



LEGENDA STAV	NAVRH	
		HRANICA K.Ú. OBCE
		HRANICA ZAST.ÚZEMIA K 1.1.1990+NAVRH
		HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
		PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV+NA REKONŠTRUKCIU
		PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD-DOSTAVBA+REZERVA
		PLOCHY NIZKOPODLAŽNÝCH BYTÓVIEK-HBV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE- OV+BÝVANIE
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE- DROBNÁ VÝROBA+BÝVANIE
		PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSP.
		PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE-VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
		ZELEN- SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
		VEREJNÁ ZELEN + CINTORÍN
		OCHRANNÉ PÁSMO POHREBIŠKA 50m
		VÍNOHRADY + SADY
		LESY + PPF
		PAMÁTIHDNOSTI OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ+VŠETKEHO DRUHU
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ŠTÁTNÁ CESTA III.TR.
		MIESTNE KOM.+PARKOVISKO A DOPRAVNÉ PLOCHY
		CYKLOTRASA
		ODTOKOVÝ RIGOL - nespevnený
		PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA (násyp, hrádza)
		ZBERNÝ DVOR

- 7 - zmena funkcie, rozloha 2,46ha
- vypustenie pôvodnej lokality z ÚP
funkcia v ÚP: bývanie v rodinných domoch
navrhovaná funkcia: orná pôda
- 8 - zmena funkcie, rozloha 1,55ha
- vypustenie pôvodnej lokality z ÚP
funkcia v ÚP: bývanie v rodinných domoch
navrhovaná funkcia: orná pôda
- Pasienky - zmena funkcie, rozloha 2,88ha
- úprava plochy podľa jestvujúceho stavu
funkcia v ZaD 1/2014: bývanie v RD, v BD, OV, šport
navrhovaná funkcia: bývanie v RD, OV
- Pasienky2 - zmena funkcie, rozloha 1,3ha
funkcia v ÚP: orná pôda
navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch

OBEC HRONSKÉ KOSIHY

OKRES LEVICE, NITRIANSKY KRAJ

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 2/2021 - NÁVRH

KOMPLEXNÝ VÝKRES
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

OBSTARÁVATEĽ:
SPRACOVATEĽKA:
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

Obec Hronské Kosihy, starosta obce Jozef Seneš, č. 61, 935 27 Hronské Kosihy, 0905 423 090, starosta@hronskekosihy.sk
Ing. arch. Janka Priválcová, Nitra, 0905 116 554, jprivalcova@gmail.com
Ing. Peter Haneš, Veľké Dvorníky, 0905 323 004 hanesz@proinvest.sk

MIERKA 1: 5 000