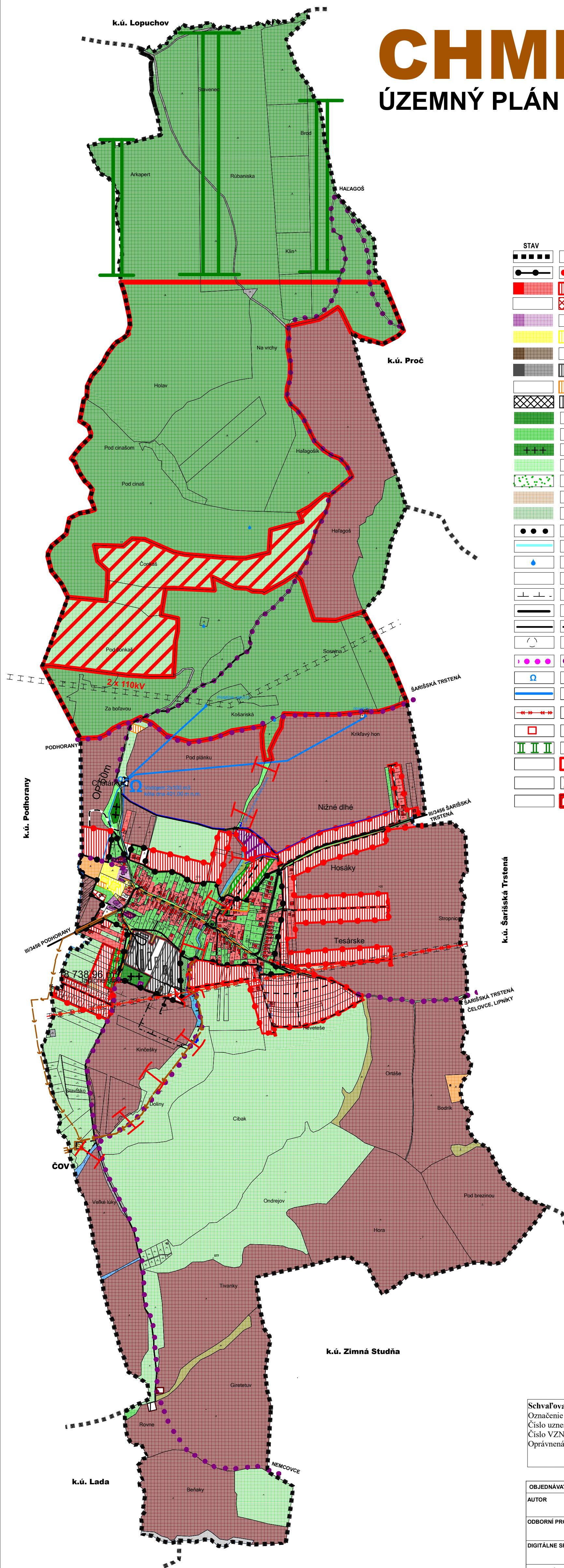
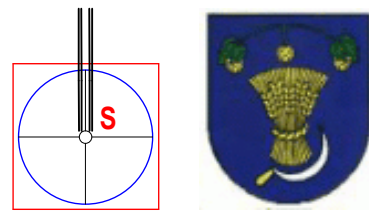


CHMEĽOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M = 1 : 10 000



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			KATASTRÁLNA HRANICA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHA VÝROBY, SKLADOV
			PLOCHA CESTOVNÉHO RUCHU A REKREÁCIE
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			VEREJNÁ ZELEŇ
			ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
			VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN
			SPRIEVODNÁ - LINIOVÁ ZELEŇ
			TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
			ORNÁ PÔDA
			LESY
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			PRAMEŇ
			OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCHOVÝMI VODAMI
			OCHRANNÉ PÁSMO
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ K ZASTÁVKAM SAD
			CYKLOTURISTICKÉ TRASY
			VODOJEM
			VODOVOD
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ
			TRAFOSTANICA
			REGIONÁLNY BIOKORIDOR
			MIESTNE BIOCENTRUM
			MIESTNY BIOKORIDOR
			INTERAKČNÝ PRVOK

- Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- VS 1** Dostavba - rozšírenie materskej školy v centrálnej časti obce.
- VS 2** Stavba rekonštrukcie budovy starého kultúrneho domu na denný stacionár v západnej časti obce.
- VS 3** Stavba rekonštrukcie budovy obecného úradu a zriadenie kancelárie prvého kontaktu.
- VS 4** Stavba zhrnajúceho strediska a lekáreň v severnej časti obce.
- VS 5** Stavba domu nádeje pri novom cintoríne, v južnej časti obce.
- VS 6** Stavba domov nádeje pri novom cintoríne, v južnej časti obce.
- VS 7** Stavba športového areálu v západnej časti obce (ako dostavba a rozšírenie terajších športovísk).
- VS 8** Stavba Relaxačno-oddychového areálu s prvkami drobnej architektúry v lokalite Košariská.
- Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia**
- Stavby dopravy a dopravných zariadení**
- VS 9** Stavba úpravy cesty III/3456 (545002) v zastavanej časti na kategóriu B3- MZ 8,5(8)/40, C3 MO 6,5/30, C3 - MOK 3,75/30 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70, vrátane napojení MK a účelových komunikácií ako plnohodnotných križovatiek.
- VS 10** Stavba obojstranných chodníkov pozdĺž cesty III/3456 (545002) vrátane odvodnenia.
- VS 11** Rekonštrukcia mosta nad ľavostranným prítokom Dlhého potoka na ceste III/3456 (545002) na navrhované parametre tejto cesty.
- VS 12** Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategóriu C3-MO 4,25/30, C3-MO 7,5/40, s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných závad vrátane rekonštrukcie a dobudovania minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradené komunikácie.
- VS 13** Stavba mosta nad bezmenným potokom v južnej časti obce, za Farskou evanjelickou záhradou.
- VS 14** Stavba mosta nad bezmenným potokom v severnej časti obce, v lokalite navrhovaného občianskeho vybavenia.
- VS 15** Stavby nových miestnych komunikácií v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40, C3 - MO 6,5/30.
- VS 16** Stavba účelovej komunikácie severným smerom od centra obce, smerom po navrhovaný Relaxačno-oddychový priestor v kategórii C3 - MOK 3,75/30, dl. cca 250 m s obrátiskom.
- VS 17** Stavby verejného parkoviska P1 - P14.
- VS 18** Stavby dvoch cykloturistických trás - jednu na severe do obce Proč, tri na východe do obce Šarišská Trstená, jednu na juhu smerom do obce Nemcovce a dve západným smerom do obce Podhorany.
- Stavby vodného hospodárstva**
- VS 19** Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 20** Stavby verejnej gravitačnej kanalizácie.
- VS 21** Stavba vodojemu.
- VS 22** Stavba ČOV.
- Stavby energetiky a energetických zariadení**
- VS 23** Stavba novej trafostanice TS 3 a VN prípojok.
- VS 24** Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojení z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 25** Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.
- VS 26** Stavby rozšírenia STL plynovodov.
- Stavby telekomunikácií**
- VS 27** Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia**
- VS 28** Stavby regulácie a úpravy ľavostranného prítoku Dlhého potoka na ochranu už existujúcej a navrhovanej výstavby.
- VS 29** Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L2 a L3.
- VS 30** Stavba kompostoviska v južnej časti obce.
- VS 31** Stavba zberného dvora odpadov na pôvodnom hospodárskom dvore.

Schvaľovacia doložka:
Ornament schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Chmeľovci
Číslo uznesenia a dátum schválenia:
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce :
Oprávnená osoba: Ján Jakab - starosta obce:

OBJEDNÁVATEĽ	Obec Chmeľovec	SPRACOVATEĽ Envio s.r.o. Levočská 2 Prešov 080 01 tel: 051/7495620	
AUTOR	Ing. arch. Václav Hochmuth AA		
ODBORNÍ PROJEKTANTI	Ing. arch. Václav Hochmuth, Ing. Ján Stano		
DIGITÁLNE SPRACOVANIE	Ing. Ján STANO		
OBSAH VÝKRESU	Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	FORMÁT	4x A4
NÁZOV AKCIE	Územný plán obce Chmeľovec	DÁTUM	11. 2016
		MIERKA	1 : 10 000
		ČÍSLO VÝKRESU	7