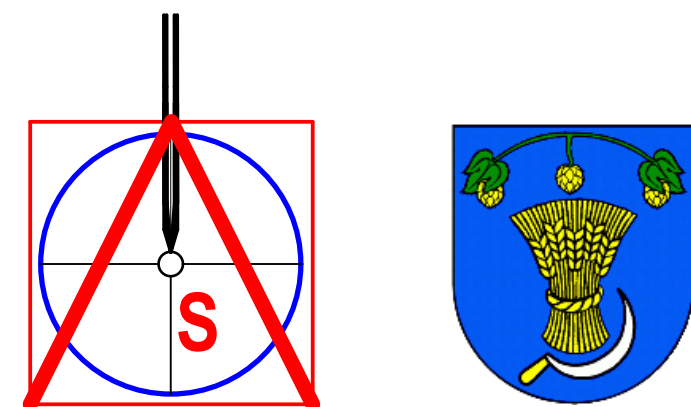


CHMEĽOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



M = 1 : 2 000

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD			
			KATASTRÁLNA HRANICA		REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE		CESTA III. TRIEDY
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV		VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			PLOCHA OBYČIANSKEHO VYBAVENIA		PEŠIA PLOCHA, PEŠÍ CHODNÍK
			PLOCHA CESTOVNÉHO RUCHU A REKREÁCIE		VODOJEM
			PLOCHA ŠPORTU		PRAMEŇ
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY		CENTRUM OBCE
			PLOCHA VÝROBY, SKLADOV		ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			PAMiatKA		OCHRANNÉ PÁSMO
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA		ZÁCHYTNÁ PRIEKOPA
			ZELEŇ CINTORÍNA		OP VODNÝCH ZDROJOV I.LST.
			ZELEŇ IZOLAČNÁ		ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
			VODNÉ TOKY A PLOCHY		DRENÁŽ
			VODOVOD		
			SPLÁŠKOVÁ KANALIZÁCIA		

Stav:

1 - Obecný úrad, 2 - Základná škola, materská škola, 3 - Futbalové ihrisko, 4 - Starý kultúrny dom, 5 - Pohostinstvo, predajňa rozličného tovaru, 6 - Kúpeľňa, 7 - Asfaltové ihrisko, 8 - Evanjelický kostol - NKP, 9 - Rímskokatolícky kostol Na nebo vzatia Panny Márie, 10 - Vyroba zámkovej dlažby, 11 - Stolařstvo, 12 - Nový cintorín, 13 - Starý cintorín, 14 - Vodojem, 15 - Evanjelická fara augsburského vyznania

NÁVRH:

1 - Zhrmazdovaci priestor, 2 - Areál remeselnej výroby a skládového hospodárstva, 3 - Vyrobné a opravárenské služby, 4 - Zberný dvor, 5 - Vyrobný areál, 6 - Rekreačný areál pri športovom areáli, 7 - Športový areál, 8 - Denný stacionár, 9 - Rozšírenie materskej školy, 10 - Nevýrobné služby - Centrum juh, 11 - Nevýrobné služby - Centrum sever, 12 - Nevýrobné služby - Centrum východ, 13 - Dom nádeje, 14 - Lekárň, 15 - Zdravotné stredisko, 16 - Nevýrobné služby sever, 17 - Maloobchodné zariadenie, L1 - L11, L13 - lokalita rodinných domov, L12 - lokalita bytových domov

POZNÁMKA:

zaistenie splaškové kanalizácie do skupinovej splaškové kanalizácie a ČOV Podhorany - Chmeľovec.

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

VS 1 - Dostavba - rozšírenie materskej školy v centrálnej časti obce.

VS 2 - Stavba rekonštrukcie budovy starého kultúrneho domu na denný stacionár v západnej časti obce.

VS 3 - Stavba rekonštrukcie budovy obecného úradu a zariadenie kancelárie prvého kontaktu.

VS 4 - Stavba zhrmazdovacieho priestoru v západnej časti obce.

VS 5 - Stavba zdravotného strediska a lekáreň v severnej časti obce.

VS 6 - Stavba domu nádeje pri novom cintoríne, v južnej časti obce.

VS 7 - Stavba športového areálu v západnej časti obce (ako - dostavba a rozšírenie terajších športovísk).

VS 8 - Stavba Relaxačno-oddychového areálu s prvkami drobnej architektúry v lokalite Košariská.

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

VS 9 - Stavba úpravy cesty III/3456 (S45002) v zastavanej časti na kategóriu B3- MZ 8,5(8)40, C3 MO 6,5/30, C3 - MOK 3,75/30 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70, vrátane napojení MK a účelových komunikácií ako plynolodných križovatiek.

VS 10 - Stavba obojstranných chodníkov pozdĺž cesty III/3456 (S45002) vrátane odvodnenia.

VS 11 - Rekonštrukcia mosta nad ľavostranným prítokom Dlhého potoka na ceste III/3456 (S45002) na navrhované parametre tejto cesty.

VS 12 - Rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií na kategóriu C3-MO 4,25/30, C3-MO 7,5/40, s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných závad vrátane rekonštrukcie a dobudovania minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradené komunikácie.

VS 13 - Stavba mosta nad bezmenným potokom v južnej časti obce, za Farskou evanjelickou záhradou.

VS 14 - Stavba mosta nad bezmenným potokom v severnej časti obce, v lokalite navrhovaného občianskeho vybavenia.

VS 15 - Stavby nových miestnych komunikácií v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40, C3 - MO 6,5/30.

VS 16 - Stavba účelovej komunikácie severným smerom od centra obce, smerom po navrhovaný Relaxačno-oddychový priestor v kategórii C3 - MOK 3,75/30, dl. cca 250 m s obrátiskom.

VS 17 - Stavby verejného parkoviska P1-P14.

VS 18 - Stavby dvoch cyklotrasových trás - jednu na severe do obce Podhory, druhú na východe do obce Šaritská Trstena, jednu na juhu smerom do obce Nemcovce a dve západným smerom do obce Podhorany.

Stavby vodného hospodárstva

VS 19 - Stavby rozšírenia verejného vodovodu.

VS 20 - Stavby verejnej gravitačnej kanalizácie.

VS 21 - Stavba vodojemu.

VS 22 - Stavba ČOV.

Stavby energetiky a energetických zariadení

VS 23 - Stavba novej trafostanice TS 3 a VN prípojok.

VS 24 - Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojení z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

VS 25 - Stavby verejného osvetlenia v nových bytových, športových a rekreačných lokalitách.

VS 26 - Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií

VS 27 - Stavby prípojok metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

VS 28 - Stavby regulácie a úpravy ľavostranného prítoku Dlhého potoka na ochranu už existujúcej a navrhovanej výstavby.

VS 29 - Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L2 a L3.

VS 30 - Stavba kompostoviska v južnej časti obce.

VS 31 - Stavba zberného dvora odpadov na pôvodnom hospodárskom dvore.

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obec Chmeľovec

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväznosť ÚPN obce:

Oprávnená osoba: Ján Jakub - starosta obce:

OBJEDNÁVATEL:	Obec Chmeľovec	SPRACOVATEL:	Enviro s.r.o.
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. Václav Hochmuth AA	DAŤUM:	10. 2016
OBSAH VÝKRESU:	Výkres územného a technického vybavenia - vodné hospodárstvo	MIERKA:	1:2 000
NAZOV AKCIE:	Územný plán obce Chmeľovec - návrh	ČÍSLO VÝKRESU:	5