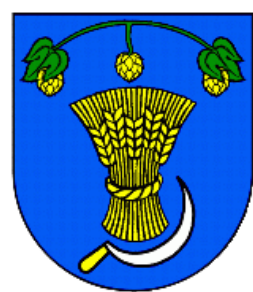
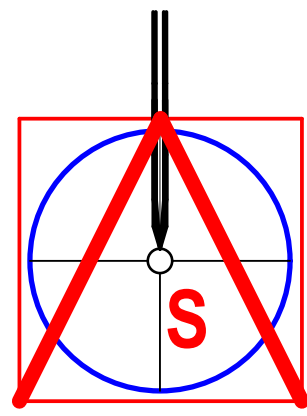
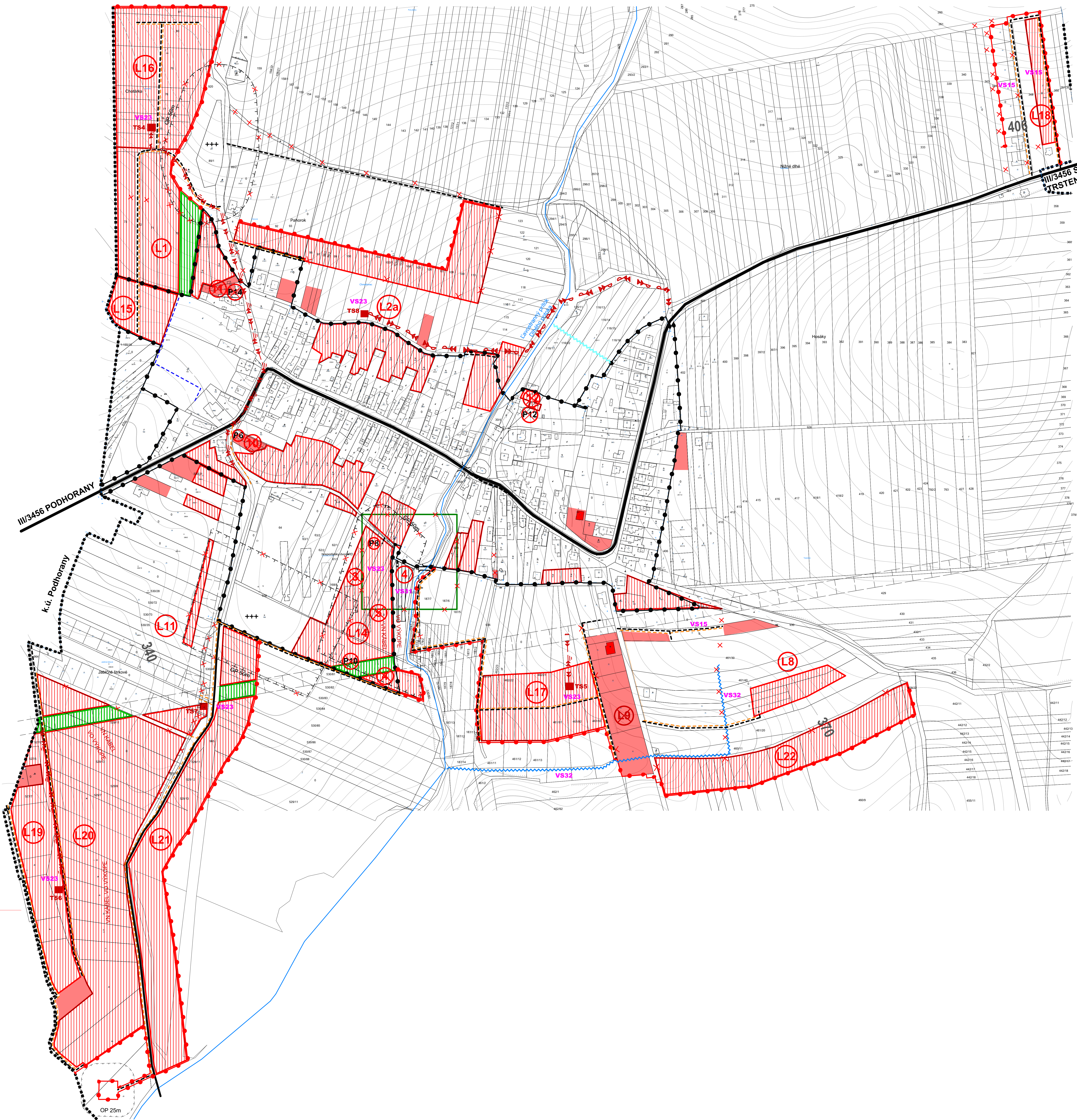


CHMEĽOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - ZaD č. 1 - návrh



M = 1 : 2 000



Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

VS 1 Dostavba - rozšírenie materskej školy v centrálnej časti obce.

VS 2 Stavba rekonštrukcie budovy starého kultúrneho domu na denný stacionár v západnej časti obce.

VS 3 Stavba rekonštrukcie budovy obecného úradu a zriadenie kancelárie prvého kontaktu.

VS 4 Stavba zhrmažďovacieho priestoru v západnej časti obce.

VS 5 Stavba zdravotného strediska a lekárne v severnej časti obce.

VS 6 Stavba domu nádeje pri novom cintoríne, v južnej časti obce.

VS 7 Stavba športového areálu v západnej časti obce (ako dostavba a rozšírenie terajších športovísk).

VS 8 Stavba Relaxačno-oddychového areálu s prvami drobnej architektúry v lokalite Košariská.

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

VS 9 Stavby dopravy a dopravných zariadení

VS 10 Stavba opravy cesty III/3456 (444002) v zastavanej časti na kategórii B3- MZ 8,5(8)/40, C3 MO 6,5/30, C3 - MOK 3,75/30 a mimo zastavanej časti obce na kategórii C- 7,5/70, vrátane napojení MK a účelových komunikácií ako plnohodnotných križovatiek.

VS 11 Rekonštrukcia mosta nad ľavostranným prítokom Dlhého potoka na ceste III/3456 (545002) na navrhované parametre tejto cesty.

VS 12 Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórii C3-MO 4,25/30, C3-MO 7,5/40, s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných závad vrátane rekonštrukcie a dobudovania minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradené komunikácie.

VS 13 Stavba mosta nad bezmenným potokom v južnej časti obce, za Farskou evanjelickou zhladou.

VS 14 Stavba mosta nad bezmenným potokom v severnej časti obce, v lokalite navrhovaného občianskeho vybavenia.

VS 15 Stavby nových miestnych komunikácií v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40, C3 - MOK 6,5/30.

VS 16 Stavba účelovej komunikácie severným smerom od centra obce, smerom po navrhovaný Relaxačno-oddychový priestor v kategórii C3 - MOK 3,75/30, dl. cca 250 m s obrátiskom.

VS 17 Stavby verejného parkovišťa P1-P14 P2, P5, P, P9, P11 a P13.

VS 18 Stavby dvoch cykloturistických trás - jednu na severe do obce Proč, tri na východe do obce Šaríská Trstená, jednu na juhu smerom do obce Nemecove a dve západným smerom do obce Podhorany.

Stavby vodného hospodárstva

VS 19 Stavby rozšírenia verejného vodovodu a preložka časti existujúceho výtláčného vodovodného potrubia DN 100.

VS 20 Stavby verejnej gravitačnej kanalizácie.

VS 21 Stavba vododumu.

VS 22 Stavba ČOV.

Stavby energetiky a energetických zariadení

VS 23 Stavba novej trafostanice TS 3 a nových TS 4 - TS 8 a VN pripojiek.

VS 24 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojení z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

VS 25 Stavby verejného osvetlenia a nových obýtnych, športových a rekreačných lokalít.

VS 26 Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií

VS 27 Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

VS 28 Stavby regulácie a úpravy ľavostranného prítoku Dlhého potoka na ochranu už existujúcej a navrhovanej výstavby.

VS 29 Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L2a, L2b a L3.

VS 30 Stavba kompostoviska v južnej časti obce (v. č. 2).

VS 31 Stavba zberného dvora odpadov východne od pôvodného hospodárskeho dvora

VS 32 Stavba odvodňovacieho rigolu v južnej časti obce.

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
-----			KATASTRÁLNA HRANICA
-----			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			LIŇOVÁ ZELEŇ
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			ODVODŇOVACÍ RIGOL
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			PARKOVISKO
			VN VEDENIE KÁBELOVÉ VZDUŠNÉ
			VN VEDENIE KÁBELOVÉ VO VÝKOPÉ
			TRAFOSTANICA
			OCHRANNÉ PÁSMO
			UPRAVENÁ SKLÁDKA
			ZRUŠENÉ

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Chmeľovci

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväznosť ÚPN obce:

Oprávnená osoba: Ján Jakab - starosta obce:

Stav:

1 - Obecný úrad, 2 - Základná škola, materská škola, 3 - Futbalové ihrisko, 4 - Starý kultúrny dom, 5 - Pohostinstvo, predajňa rozličného tovaru, 6 - Kizisko, 7 - Asfaltové ihrisko, 8 - Evanjelický kostol - NKP, 9 - Rímskokatolícky kostol Na nebo vzatla Panny Márie, 10 - Vyroba zámkovej dlažby, 11 - Stojalstvo, 12 - Nový cintorín, 13 - Starý cintorín, 14 - Vodojem, 15 - Evanjelická fara augsburského vyznania

NÁVRH:

1 - Zhrmažďovací priestor, 2 - Areál remeselnej výroby a skladového hospodárstva, 3 - Výrobné a -správarenské služby, 4 - Zemný dvor, 5 - Výrobný areál 6 - Rekreačný areál pri športovom areáli, 7 - Športový areál, 8 - Denný stacionár, 9 - Rozšírenie materskej školy, 10 - Nevýrobné služby - Centrum juh, 11 - Nevýrobné služby - Centrum sever, 12 - Nevýrobné služby - Centrum východ, 13 - Dom nádeje, 14 - Lekáreň, 15 - Zdravotné stredisko, 16 - Nevýrobné služby sever, 17 - Maloobchodné zariadenia, L1 - L8, L9, L10, L11, L12 - L22 - lokalita rodinných domov, L12 - lokalita bytových domov

OBJEDNÁVATEL:	Obec Chmeľovec	SPRACOVATEL:	Invest Leasing s.r.o.
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. Jozef Kužma AA	DATUM:	05.2021
OBSAH VÝKRESU:	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejnodopravného vybavenia a vyznačenia záväznostiachto riešenia a verejnoprospešných stavieb - zastavané územie	MIERKA:	1 : 2 000
NAZOV AKCIE:	Územný plán obce Chmeľovec - ZaD č. 1 - návrh	ČÍSLO VÝKRESU:	3