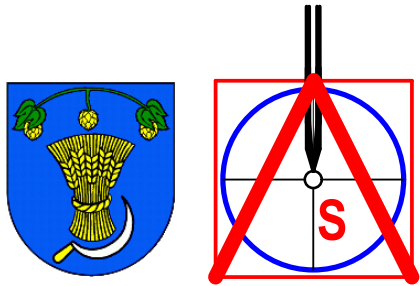
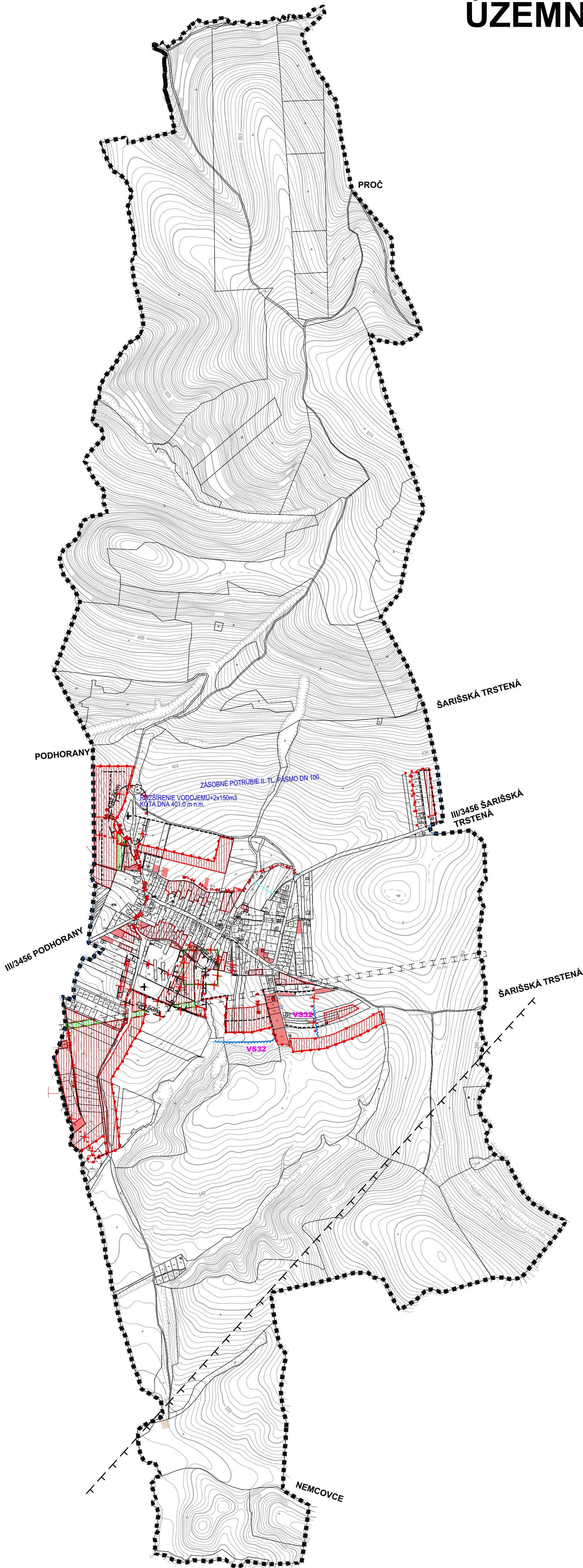


CHMEĽOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - ZaD č. 1 - návrh



M = 1 : 10 000



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	KATASTRÁLNA HRANICA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV

			ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
--	--	--	-----------------------

			VODNÉ TOKY A PLOCHY
--	--	--	---------------------

			OCHRANNÉ PÁSMO
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA

			TRAFOSTANICA
--	--	--	--------------

			UPRAVENÁ SKLÁDKA
--	--	--	------------------

			VN VEDENIE KÁBELOVÉ VO VÝKOPE
			VN VEDENIE KÁBELOVÉ VZDÚŠNÉ

			ODVODŇOVACÍ RIGOL
			ZRUŠENÉ

- Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- VS 1** Dostavba - rozšírenie materskej škôlky v centrálnej časti obce.
- VS 2** Stavba rekonštrukcie budovy starého kultúrneho domu na denný stacionár v západnej časti obce.
- VS 3** Stavba rekonštrukcie budovy obecného úradu a zriadenie kancelárie prvého kontaktu.
- VS 4** Stavba zhrmažďovacieho priestoru v západnej časti obce.
- VS 5** Stavba zdravotného strediska a lekárne v severnej časti obce.
- VS 6** Stavba domu nádeje pri novom cintoríne, v južnej časti obce.
- VS 7** Stavba športového areálu v západnej časti obce (ako dostavba a rozšírenie terajších športovísk).
- VS 8** Stavba Relaxačno-oddychového areálu s prvkami drobnej architektúry v lokalite Košariská.
- Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia**
- Stavby dopravy a dopravných zariadení**
- VS 9** Stavba úpravy cesty III/3456 (545002) v zastavanej časti na kategóriu B3- MZ 8,5(8)/40, C3 MO 6,5/30, C3 - MOK 3,75/30 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70, vrátane napojení MK a účelových komunikácií ako plnohodnotných križovatiek.
- VS 10** Stavba obojstranných chodníkov pozdĺž cesty III/3456 (545002) vrátane odvodnenia.
- VS 11** Rekonštrukcia mosta nad ľavostranným prítokom Dlhého potoka na ceste III/3456 (545002) na navrhované parametre tejto cesty.
- VS 12** Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 4,25/30, C3-MO 7,5/40, s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných závad vrátane rekonštrukcie a dobudovanie minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradené komunikácie.
- VS 13** Stavba mosta nad bežným potokom v južnej časti obce, za Farskou evanjelickou záhradou.
- VS 14** Stavba mosta nad bežným potokom v severnej časti obce, v lokalite navrhovaného občianskeho vybavenia.
- VS 15** Stavby nových miestnych komunikácií v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40, C3 - MO 6,5/30.
- VS 16** Stavba účelovej komunikácie severným smerom od centra obce, smerom po navrhovaný Relaxačno-oddychový priestor v kategórii C3 - MOK 3,75/30, dl. cca 250 m s obrátiskom.
- VS 17** Stavby verejného parkoviska P4-P4 P2 - P5, P, P9, P11 a P13.
- VS 18** Stavby dvoch cykloturistických trás - jednu na severe do obce Proč, tri na východe do obce Šarišská Trstená, jednu na juhu smerom do obce Nemcovce a dve západným smerom do obce Podhorany.
- Stavby vodného hospodárstva**
- VS 19** Stavby rozšírenia verejného vodovodu a preložka časti existujúceho výtlačného vodovodného potrubia DN 100.
- VS 20** Stavby verejnej gravitačnej kanalizácie.
- VS 21** Stavba vodojemu.
- VS 22** Stavba ČOV.
- Stavby energetiky a energetických zariadení**
- VS 23** Stavba novej trafostanice TS 3 a nových TS 4 - TS 8 a VN pripojok.
- VS 24** Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojení z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 25** Stavby verejného osvetlenia v nových bytových, športových a rekreačných lokalitách.
- VS 26** Stavby rozšírenia STL plynovodov.
- Stavby telekomunikácií**
- VS 27** Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbahu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia**
- VS 28** Stavby regulácie a úpravy ľavostranného prítoku Dlhého potoka na ochranu už existujúcej a navrhovanej výstavby.
- VS 29** Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L2a, L2b a L3.
- VS 30** Stavba kompostoviska v južnej časti obce (v. č. 2).
- VS 31** Stavba zberného dvora odpadov východne od pôvodného hospodárskeho dvora
- VS 32** Stavba odvodňovacieho rigolu v južnej časti obce.

Schvaľovacia doložka: Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Chmeľovci Číslo uznesenia a dátum schválenia: Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce : Oprávnená osoba: Ján Jakab - starosta obce:	
--	--

OBJEDNÁVATEĽ	Obec Chmeľovec	SPRACOVATEĽ	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing. arch. Jozef Kužma AA	Invest Leasing s.r.o. Duchnovičovo námestie 1 Prešov 080 01	
OBSAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami - katastrálne územie	FORMÁT	A1
		DÁTUM	05. 2021
NÁZOV AKCIE	Územný plán obce Chmeľovec - ZaD č. 1- návrh	MIERKA	1 : 10 000
		ČÍSLO VÝKRESU	2