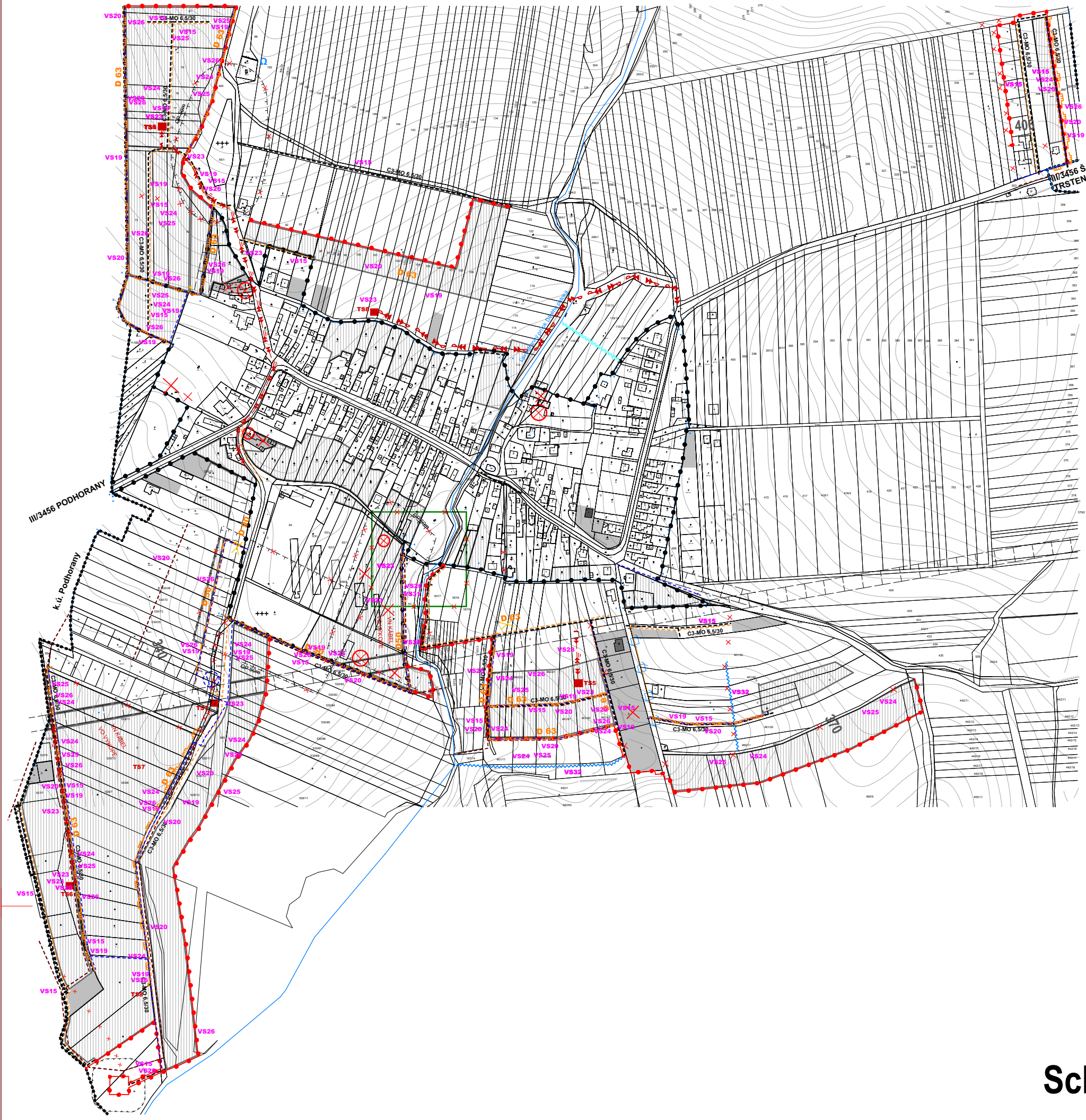
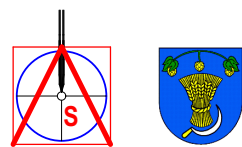


CHMEĽOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - ZaD č. 1

- návrh



- Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- VS 1 - Dostavba - rozšírenie materskej školy v centrálnej časti obce.
 - VS 2 - Stavba rekonštrukcie budovy starého kultúrneho domu na denný stacionár v západnej časti obce.
 - VS 3 - Stavba rekonštrukcie budovy obecného úradu a zriadenie kancelárie prvého kontaktu.
 - VS 4 - Stavba zhrmažďovacieho priestoru v západnej časti obce.
 - VS 5 - Stavba zdravotného strediska a lekárne v severnej časti obce.
 - VS 6 - Stavba domu nádeje pri novom cintoríne, v južnej časti obce.
 - VS 7 - Stavba športového areálu v západnej časti obce (ako dostavba a rozšírenie terajších športovísk).
 - VS 8 - Stavba Relaxačno-oddychového areálu s prvками drobnej architektúry v lokalite Kolarísk.
- Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia**
- Stavby dopravy a dopravných zariadení**
- VS 9 - Stavba opravy cesty III/3456 (444002) v zastavanej časti na kategóriu B3- MZ 8,5(S)40, C3 MO 6,5/30, C3 - MOK 3,75/30 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70, vrátane napojení MK a účelových komunikácií ako plnohodnotných križovatiek.
 - VS 10 - Stavba obojstranných chodníkov pozdĺž cesty III/3456 (444002) vrátane odvodnenia.
 - VS 11 - Rekonštrukcia mosta nad Favostranným prítokom Dlhého potoka na ceste III/3456 (444002) na navrhované parametre tejto cesty.
 - VS 12 - Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategóriu C3-MO 4,25/30, C3-MO 7,5/40, s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných zariadení vrátane rekonštrukcie a dobudovania minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradené komunikácie.
 - VS 13 - Stavba mosta nad bezmenným potokom v južnej časti obce, za Farskou evanjelickou zmlou.
 - VS 14 - Stavba mosta nad bezmenným potokom v severnej časti obce, v lokalite navrhovaného občianskeho vybavenia.
 - VS 15 - Stavby nových miestnych komunikácií v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40, C3 - MO 6,5/30.
 - VS 16 - Stavba účelovej komunikácie severným smerom od centra obce, smerom po navrhovaný Relaxačno-oddychový priestor v kategórii C3 - MOK 3,75/30, dl. cca 250 m s obrátnikom.
 - VS 17 - Stavby verejného parkoviska R4-R44 P2 - P5, P, P9, P11 a P13.
 - VS 18 - Stavby dvoch cykloturistických trás - jednu na severe do obce Proč, tri na východe do obce Šarišská Trstená, jednu na juhu smerom do obce Nemecove a dve západným smerom do obce Podhorany.
- Stavby vodného hospodárstva**
- VS 19 - Stavby rozšírenia verejného vodovodu a preložka časti existujúceho výtláčného vodovodného potrubia DN 100.
 - VS 20 - Stavby verejnej gravitačnej kanalizácie.
 - VS 21 - Stavba vodojemu.
 - VS 22 - Stavba ČOV.
- Stavby energetiky a energetických zariadení**
- VS 23 - Stavba novej trafostanice TS 3 a nových TS 4 - TS 8 a VN pripojok.
 - VS 24 - Stavby trasy NN vedenia káblových ruzevodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
 - VS 25 - Stavby verejného osvetlenia v nových bytových, športových a rekreačných lokalitách.
 - VS 26 - Stavby nariadenia STL plynovodov.
- Stavby telekomunikácií**
- VS 27 - Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia**
- VS 28 - Stavby regulácie a úpravy Favostranného prítoku Dlhého potoka na ochranu už existujúcej a navrhovanej výstavby.
 - VS 29 - Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L2a, L2b a L3.
 - VS 30 - Stavba kompostoviska v južnej časti obce (v. č. 2).
 - VS 31 - Stavba zberného dvora odpadov východne od pôvodného hospodárskeho dvora.
 - VS 32 - Stavba odvodňovacieho rigolu v južnej časti obce.

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			KATASTRÁLNA HRANICA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			ODVODŇOVACÍ RIGOL
			CESTA III. TREDY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			PARKOVISKO
			VN VEDENIE KÁBELOVÉ VO VÝKOPE
			VN VEDENIE KÁBELOVÉ VZDUŠNÉ
			TRAFOSTANICA
			STL PLYNOVODY
			VODOVOD
			SPŬŠKOVÁ KANALIZÁCIA
			OCHRANNÉ PÁSMA
			ZRUŠENÉ

Schváľovacia doložka:

Oznámenie schváľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Chmeľovci

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť ÚPN obce:

Opravený oboje: Ján Jakub - starosta obce:

Poznámka:

Posun kóty dna vodojemu v severnej časti obce na kótu 449 m n.m. (v.č. 2)

Stav:

1 - Obecný úrad, 2 - Základná škola, materská škola, 3 - Futbalové ihrisko, 4 - Starý kultúrny dom, 5 - Pochodnístvo, predajňa rozličného tovaru, 6 - Kúžisko, 7 - Asfaltové ihrisko, 8 - Evanjelický kostol - NKP, 9 - Rímskokatolícky kostol Na nebo vzal Panny Márie, 10 - Výroba zámkovej dlažby, 11 - Stôlarstvo, 12 - Nový cintorín, 13 - Starý cintorín, 14 - Vodojem, 15 - Evanjelická fara augsburského vyznania

NÁVRH:

1 - Zhrmažďovací priestor, 2 - Areál remesielnej výroby a skládového hospodárstva, 3 - Výrobné a opravárenské služby, 4 - Zberný dvor, 5 - Výrobný areál, 6 - Rekreačný areál pri športovom areáli, 7 - Športový areál, 8 - Denný stacionár, 9 - Rozšírenie materskej školy, 10 - Novýrobné služby - Centrum juh, 11 - Novýrobné služby - Centrum sever, 12 - Novýrobné služby - Centrum východ, 13 - Dom nádeje, 14 - Lekárň, 15 - Zdravotné stredisko, 16 - Novýrobné služby sever, 17 - Maloobchodné zariadenia, L1 - L8, L9, L10, L11, L12 - L22 - lokalita rodinných domov, L42 - lokalita bytových domov

Schéma verejnoprospešných stavieb