

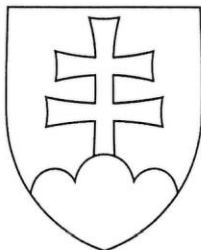
OKRESNÝ ÚRAD VEĽKÝ KRTIŠ
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš

Číslo spisu

OU-VK-OSZP-2021/002969-023

Veľký Krtíš

14. 05. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Želovce, zmeny a doplnky č. 2“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Želovce, Zdravotnícka 255, 991 06 Želovce, IČO: 00319716

toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Želovce, zmeny a doplnky č. 2“

SA NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Želovce, Zdravotnícka 255, 991 06 Želovce, IČO: 00319716, v zastúpení starostom obce Štefanom Rimajom (ďalej len „obstarávateľ“) predložil na Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Želovce, Zmeny a doplnky č. 2“ (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente“), ktoré dňa 30.03.2021 vypracovala Ing. Martina Kukučková, odborne spôsobilá osoba podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, reg. číslo 297. Strategický dokument pre obec Želovce, ako obstarávateľa, v máji 2020 vypracoval a vo februári 2021 upravil Ateliér urbanizmu a architektúry Urbion, Ing. Arch. Ľudmila Priehodová, Kalinčiakova 17, 974 05 Banská Bystrica, reg. č. SKA 0859AA.

Hlavným cieľom Územného plánu obce Želovce, Zmeny a doplnky č. 2 je zosúladiť územný plán obce s aktuálnym právnym stavom a doplniť ho na základe výsledkov pravidelného preskúmania územného plánu v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a na základe v rozsahu schválených žiadostí občanov Obecným zastupiteľstvom v obci Želovce.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.2 je zmena funkčného využitia lokalít v zastavanom území obce ktoré sú označené kódom Z-2/ číslo lokality.

Zmeny funkčného využitia v rámci Zmien a doplnkov č. 2:

- Z-2/1: Zmena časti bývalého hospodárskeho dvora na obytné územie s viacpodlažnou zástavbou - 4 nadzemné podlažia - (rekonštrukcia bývalej administratívnej budovy),
- Z-2/2: Zmena obytnej funkcie na občiansku vybavenosť - (rešpektovanie súčasného stavu),
- Z-2/3: Zmena IBV na obytné územie IBV s možnosťou umiestnenia malopodlažnej zástavby do 3 nadzemných podlaží,
- Z-2/4: Zmena navrhovanej funkcie občianska vybavenosť na poľnohospodársku výrobu - (rešpektovanie súčasného stavu),
- Z-2/5: Zmena IBV na obytné územie IBV s možnosťou umiestnenia malopodlažnej zástavby do 3 nadzemných podlaží,
- Z-2/6: Zmena IBV na obytné územie IBV s možnosťou umiestnenia malopodlažnej zástavby do 3 nadzemných podlaží,
- Z-2/7: Zmena funkcie občianska vybavenosť (čerpacia stanica PHM) na funkciu verejná zeleň,
- Z-2/8: Zberný dvor - konkretizovanie druhu občianskej vybavenosti

Urbanistická koncepcia funkčného využívania územia stanovená Územným plánom obce je v princípe zachovaná. Jednotlivé navrhované funkčné plochy nadväzujú na založenú koncepciu.

OÚ 1: Obytné územie s viacpodlažnou zástavbou – 4 NP

Lokalita Z-2/1

Časť areálu bývalého hospodárskeho dvora sa mení na obytné územie s viacpodlažnou zástavbou - 4 nadzemné podlažia označené kódom OÚ 1.

Hlavná funkcia: bývanie

Prípustné funkčné využívanie: občianska vybavenosť a služby, verejné dopravné, technické vybavenie, zeleň.

Zakazujúce funkčné využívanie: iné funkcie a prevádzky negatívne ovplyvňujúce funkciu bývania.

OÚ 2: Obytné územie s malopodlažnou zástavbou do 3NP

Lokality Z-2/3, Z-2/5, Z-2/6

Plochy bývania formou IBV sa menia na plochy bývania IBV a malopodlažných bytových domov do 3 NP.

Hlavná funkcia: bývanie

Prípustné funkčné využívanie: verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň a detské ihriska, ktoré musia zodpovedať charakteru vidieckeho sídla, požiadavkám na zachovanie súkromia a kvality životného prostredia.

Zakazujúce funkčné využívanie: Iné funkcie nezlučiteľné s hlavnou funkciou bývania, negatívne ovplyvňujúce bývanie napr. hlukom, zápachom, znečistením ovzdušia a inak zhoršujúce kvalitu bývania

OV 1: Občianska vybavenosť, služby

Lokalita Z-2/2

Zmena funkčného využitia obytného územia na občiansku vybavenosť a služby

Hlavná funkcia: občianska vybavenosť, služby

Prípustné funkčné využívanie: drobná prevádzka nezávadnej výroby

Zakazujúce funkčné využívanie: iné funkcie nezlučiteľné s hlavnou funkciou občianskej vybavenosti a služieb negatívne ovplyvňujúce hlavnú funkciu hlukom, zápachom, znečistením ovzdušia a inak zhoršujúce kvalitu životného prostredia

OV 2: Občianska vybavenosť, služby

Lokalita Z-2/8

Konkretizuje sa druh občianskej vybavenosti na Zberný dvor

Hlavná funkcia: občianska vybavenosť – Zberný dvor. Skladovanie druhotných surovín.

Prípustné funkčné využívanie: drobná prevádzka nezávadnej výroby, skladovanie separovaných druhotných surovín: papier, plasty, sklo, kovy, tetrapaky, objemný odpad, drevo, biologicky rozložiteľné odpady a jedlé oleje a tuky, stavebný odpad.

Zakazujúce funkčné využívanie: iné funkcie nezlučiteľné s hlavnou funkciou občianskej vybavenosti a služieb negatívne ovplyvňujúce hlavnú funkciu hlukom, zápachom, znečistením ovzdušia a inak zhoršujúce kvalitu životného prostredia

PZ 1: Plochy verejnej zelene

Lokalita Z-2/7

Zmena funkčného využitia navrhovanej občianskej vybavenosti (ČS PHM) na verejnú zeleň - park

Hlavná funkcia: verejná zeleň - park

Prípustné funkčné využívanie: detské ihrisko, drobná architektúra (altánok, lavičky, smetné koše, osvetlenie, fontánka), dažďová záhrada, komunitná záhrada

Zakazujúce funkčné využívanie: iné funkcie nezlučiteľné s hlavnou funkciou verejnej zelene

PV 1: Poľnohospodárska výroba

Lokalita Z-2/4

Navrhovaná občianska vybavenosť sa mení na poľnohospodársku výrobu, pestovanie poľnohospodárskych plodín a chov hospodárskych zvierat do 5 ks VDJ (rešpektuje sa jestvujúce funkčné využívanie územia)

Hlavná funkcia: poľnohospodárska výroba, pestovanie poľnohospodárskych plodín a chov hospodárskych zvierat. Areál v kontakte s obytným územím oddeliť filtračnou zeleňou.

Prípustné funkčné využívanie: opravné a technické vybavenie, zeleň

Zakazujúce funkčné využívanie: iné funkcie a prevádzky negatívne ovplyvňujúce životné prostredie. Chov hovädzieho dobytku je limitovaný max. 5 ks.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov. Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a zverejnil predmetné oznámenie, strategický dokument „Územný plán obce Želovce, zmeny a doplnky č. 2“ spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácií podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-zelovce-zmeny-doplanky-c-2-aj-s-lokalitou-pre-zberny-d>. Obstarávateľ obec Želovce v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 24/2006 o posudzovaní zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na úradnej tabuli a na webovej stránke obce v termíne od 14.04.2021 do 03.05.2021.

Na Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie doručili k oznámeniu o strategickom dokumente svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia v stanovisku č. 08079/2021/ODDUPZP-3; zo dňa 23.04.2021 uviedol nasledovné:

Podľa grafickej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN VÚC BBK“) sa na území dotknutom ZaD č. 2 ÚPN O Želovce nachádza ochranné pásmo cesty II/527 určenej na rekonštrukciu. Banskobystrický samosprávny kraj žiada v predloženom strategickom dokumente:

- rešpektovať záväzné regulatívy Záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN VÚC BBK“), ktoré majú priamu väzbu na územný rozvoj obce Želovce,
- do textovej časti strategického dokumentu doplniť a pri návrhu rozvoja rešpektovať aj regulatívy 4.5., 4.6., 4.10., 9.2. a 9.3.4. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK z oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a krajiny a z oblasti ochrany a tvorby životného prostredia,
- pri ďalšej aktualizácii platnej územno plánovacej dokumentácie do grafickej časti strategického dokumentu zapracovať záväzné regulatívy 7.1.1. a 7.1.14. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení z oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry a do strategického dokumentu zapracovať skutočnosť o zaradení k.ú. Želovce medzi zraniteľné oblasti v zmysle nariadenia vlády SR č. 174/2017 a navrhnuť opatrenia na zlepšenie stavu v tejto oblasti.

Predložený strategický dokument nie je v rozpore so záväznou časťou ÚPN VÚC BBK a po splnení našich požiadaviek k nemu nemáme pripomienky.

Nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, v stanovisku č. 21906/2021/OSD/43887 zo dňa 16.04.2021 uviedlo k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné:

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Želovce, ZaD č. 2 berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- žiadame používať len nové štvorciferné číslovanie ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, účinným od 6. 5. 2015;

- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

3. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy v stanovisku č. 5494/2021-5.3, 19781/2021; zo dňa 14.04.2021 uviedol nasledovné:

- V katastrálnom území obce Želovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: VK (007) / Želovce - skládka TKO Trstie

Názov lokality: skládka TKO Trstie

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt stabilizovaných svahových deformácií. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

4. Dopravný úrad v stanovisku č. 8266/2021/ROP-003-P/10788 zo dňa 27.04.2021 uviedol k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné:

Dopravný úrad k Územnému plánu obce Želovce, zmeny a doplnky č. 2 vydal obci k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 8266/2021/ROP-004-P/9666 zo dňa 23.04.2021. Uvedené stanovisko Vám prikladáme v prílohe spisu.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V stanovisku 8266/2021/ROP-004-P/9666 zo dňa 23.04.2021 sa uvádza nasledovné:

V súvislosti so zmenou legislatívy v oblasti civilného letectva (od 01.01.2021), ktoré nastali po termíne prerokovania pôvodného návrhu územnoplánovacej dokumentácie, Vám zasielame aktualizované stanovisko Dopravného úradu k návrhu Územného plánu obce Želovce, Zmeny a doplnky č. 2.

Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve sa podľa predpisov platných od 01.01.2021 považuje za „osobitné letisko“. V prerokovanej smernej aj záväznej textovej časti a taktiež v legende výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie je preto potrebné pojmy „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“ a „letisko“ nahradiť aktuálnym pojmom „osobitné letisko“. Slovo „osobitné“ je potrebné doplniť aj pri samostatne použitom pojme „letisko“, keďže osobitné letisko nespĺňa parametre štandardného letiska definovaného podľa platných predpisov a nie je možné slovo letisko vo vzťahu k tomuto letisku používať bez bližšieho určenia.

Zmena taktiež nastala v rozsahu kompetencií Dopravného úradu. Dopravný úrad od 01.01.2021 už nie je dotknutým orgánom štátnej správy pri prerokovávaní územných plánov obcí, do ktorých zasahujú ochranné pásma osobitných letísk a v územnom konaní pri stavbách v ochranných pásmach osobitných letísk (naďalej ostáva táto kompetencia pri letiskách, heliportoch a leteckých pozemných zariadeniach). Územnú ochranu by si mal vykonávať vlastník vzletovej a pristávacej dráhy/osobitného letiska alebo držiteľ rozhodnutia o určení podmienok na prevádzkovanie osobitného letiska, ak mu už bolo takéto rozhodnutie zo strany Dopravného úradu vydané (na Osobitné letisko Sklabiná doposiaľ neboli podmienky na jeho prevádzkovanie určené).

Vo väzbe na hore uvedené žiadame v textovej smernej aj záväznej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie nahradiť doterajšie navrhované znenie ochranných pásiem novým upraveným textom nasledovne:

„Do časti k.ú. Želovce zasahujú ochranné pásma Osobitného letiska Sklabiná (podľa predpisov platných do 31.12.2020 „Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Sklabiná“), určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie č. 1-105/85 zo dňa 11.09.1985, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod., ktoré je stanovené:

- ochranným pásmom vzletovej roviny s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 169,83 – 173,69 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:50 /2%/ v smere od letiska,
- ochranným pásmom prechodových plôch s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 169,94 – 174,52 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:7 /14,3%/ v smere od letiska,
- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením objektov nadmorskou výškou 184 m n.m.Bpv.

Ďalšie obmedzenie, ktoré je stanovené:

- priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN, kde elektrické vedenie VN a vyššieho napätia musí byť riešené podzemným káblom.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Zároveň dávame do pozornosti, že v zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňavacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Do pozornosti Vám dávame, že nakoľko rozhodnutia o určení ochranných pásiem osobitných letísk, vydané právny predchodcom Dopravného úradu, ostávajú naďalej v platnosti (minimálne do 31.12.2022), Dopravný úrad aj naďalej poskytuje obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie informácie týkajúce sa uvedených ochranných pásiem. Podľa platnej legislatívy však už nie je dotknutým orgánom štátnej správy v procese prerokovania územnoplánovacej dokumentácie.

5. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel v stanovisku S13944-2021-IKŽ-2 zo dňa 15.04.2021 uviedlo, že obec Želovce sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z.z. nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.

6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica v stanovisku č. KPU BB – 2021/7790-4/31611/PAV zo dňa 26.04.2021 uviedol nasledovné:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán obce Želovce, zmeny a doplnky č. 2“ a nepožadujeme jeho posudzovanie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky v stanovisku č. ASMdpS-1-469/2021 zo dňa 05.05.2021 uviedol nasledovné:

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme so zámerom „Územný plán obce Želovce, zmeny a doplnky č. 2“. Zároveň Vám oznamujeme, že netrváme na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v platnom znení.

8. Slovenská správa ciest v stanovisku č. SSC/8701/2021/2320/12408 zo dňa 26.04.2021 uviedla nasledovné:

Na základe Vášho listu č. j. OU-VK-OSZP – 2021/002969-006, ktorým nás žiadate o stanovisko k Zmenám a doplnkom č. 2 ÚPN obce Želovce Vám oznamujeme, že predmetné stanovisko bolo zaslané pod č. SSC/8701/2021/2320/10017 obci Želovce.

Z hľadiska záujmov SSC strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Želovce“ nepožadujeme posudzovať v zmysle Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V stanovisku SSC/8701/2021/2320/10017 zo dňa 07.04.2021 sa uvádza, že:

Katastrálnym územím obce prechádza cesta druhej triedy II/527 a cesta tretej triedy III/2610. Riešené územie nie je v dotyku s cestami prvej triedy. K zmenám a doplnkom č. 2 ÚPN obce Želovce sa SSC vyjadrila stanoviskom č. SSC/7796/2020/2320/27692 zo dňa 04.09.2020, ktoré zostáva v platnosti.

Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete je potrebné:

- rešpektovať nadradenú ÚPD Banskobystrického kraja;
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít, pešie trasy a statickú dopravu je potrebné riešiť v zmysle platných STN a TP.

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Želovce je potrebné odsúhlasiť s Úradom Banskobystrického samosprávneho kraja.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši v stanovisku č. 9/2021/00170-002 zo dňa 27.04.2021 uviedol nasledovné:

RÚVZ v rozsahu pôsobnosti podľa § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. posúdil písomné podanie doručené dňa 13.04.2021, evidované pod číslom 9/2021/00170-001 vo veci posúdenia strategického dokumentu „ÚPN obce Želovce, Zmeny a doplnky č.2“, predloženého podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. RÚVZ podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženému strategickému dokumentu vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

Pri realizácii jednotlivých stavieb a činností je potrebné zabezpečiť dodržanie povinností ustanovených v zákone č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne platných predpisov v oblasti ochrany zdravia, najmä vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

10. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. v stanovisku PS/2021/004937 zo dňa 19.04.2021 uviedla, že z hľadiska ich prevádzkovaných existujúcich elektrických zariadení vvn a zvn, ako i z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy nemá pripomienky k riešenému územiu.

11. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v stanovisku č. OU- BB- OSZP1-2021/011327-004 zo dňa 26.04.2021 uviedol nasledovné:

Do k.ú. obce Želovce nezasahuje veľkoplošné chránené územie CHKO Štiavnické vrchy a preto tu platí 1. stupeň územnej ochrany prírody (ďalej len "SOP"). V k.ú. sa nenachádza maloplošné chránené územie (ďalej len "MCHÚ") a ani nezasahuje do územia európskeho významu. Rozvojové plochy sú lokalizované v zastavanom území obce a nezasahujú do predmetov záujmu ochrany prírody. Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje aby predmetný strategický dokument bol ďalej posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

12. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky v stanovisku č. CHKOŠV/206-006/2021; CHKOŠV/206-007/2021 zo dňa 20.04.2021 uviedla nasledovné:

K.ú. obce nezasahuje do CHKO Štiavnické vrchy, preto podľa zákona č. 534/2005 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v jeho aktuálnom znení platí tu 1. stupeň územnej ochrany prírody. Na dotknutom území sa nevyskytuje maloplošné chránené územie s vyšším SOP a ani územie európskeho významu (NATURA 2000). V zmysle Územného systému ekologickej stability okresu Veľký Krtíš, spracovaného v roku 2019 spol. ESPRIT, s.r.o., do J-V časti k.ú. zasahuje niekoľko celopriestorových štruktúr navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktoré zabezpečujú rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Jedná sa o Regionálny biokoridor RBk2 Vrbovka – Malé Stračiny, ktorý umožňuje migráciu veľkých kopytníkov z Juhoľovskej kotliny (Ipeľská kotlina) resp. Krupinskej planiny do oblasti Nivy rieky Ipeľ. Jeden z mnohých ekostabilizačných a manažmentových opatrení je aj cit... „neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť, vylúčiť akékoľvek trvalé a nepriechné oplotená pozemkov v biokoridore a pod...“ koniec cit. Uvedený biokoridor je súčasťou významného nadregionálneho terestrického biokoridoru. Ďalšie zo zložiek RÚSESu je RBc12 Nad vinicami – regionálne biocentrum zachovalejšie ucelenejšie komplex teplomilných dubových lesov rôznych typov na severnom okraji zarastajúci xerotherm s viacerými vzácnymi a chránenými druhmi flóry a genofondové lokality GL 23 Nad vinicami, výskyt biotopov európskeho a národného významu Ls2.1 a Ls3.4 – 91 M0 a GL27 Nad Šošárom, zarastajúci xerotherm.

Nie je možné vylúčiť ojedinelý výskyt chránených druhov živočíchov a preto je potrebné pri následných realizáciách konkrétnych činností tieto skutočnosti mať v zreteli a postupovať v zmysle konkrétnou činnosťou dotknutých zákonov.

Navrhovaný SD ÚPN obce, ZaD č. 2 rešpektuje prvky predmetov záujmu ochrany prírody, rozvojové aktivity nezasahujú ŠOP SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy (ďalej len „SCHKO ŠV“) nemá vážnejších pripomienok k zmenám funkčného využitia lokalít, ktoré sú súčasťou ZaD č. 2 a v dokumentácii sú označené kódom Z-2/číslo lokality. Všetky navrhnuté lokality sú v zastavanom území obce a nezasahujú do predmetov záujmu ochrany prírody.

13. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia v stanovisku č. OU-VK-OKR-2021/003322-004 zo dňa 28.04.2021 uviedol nasledovné:

K oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Želovce, Zmeny a doplnky č. 2“ nemáme pripomienky.

V rámci procesu prerokovania a posúdenia zmien a doplnkov, v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov, v súlade s §4 ods. (3), § 6 ods. (1), písm. g) , § 14 ods. (1) a ods. (2) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, Okresný úrad Veľký Krtíš - odbor krízového riadenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany požiadal vykonať v záväznej časti územného plánu zmeny a doplnky ako „Zásady a regulatívy a limity zabezpečenia CO obyvateľstva“ smerujúce k budovaniu ochranných stavieb na území obce. Zároveň dotknuté časti plánu sa dajú do súladu s platnou legislatívou na úseku civilnej ochrany obyvateľstva, s prihliadnutím na novely, zmeny a zrušenie niektorých predpisov. Na vykonanie vyššie uvedených zmien a doplnkov naďalej trváme.

Nepožadujeme strategický dokument posudzovať podľa zákona.

14. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v stanovisku č. OU-VK-OCDPK-2021/003309 zo dňa 26.04.2021 uviedol nasledovné:

- v plnej miere dodržať ustanovenia cestného zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky číslo 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon ďalej „CZ“).
- v plnej miere dodržať ustanovenia stavebného zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- Územnoplánovacia dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálnou platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja.
- Dopravné napojenie Lokality č. 20: plocha bývania formou HBV + občianska vybavenosť Priestorovo homogénna jednotka č. 11 – Bývalý hospodársky dvor, sklady, dielne, pre podnikateľov sa z časti mení na č. 20 - plocha bývania formou HBV + občianska vybavenosť. Hlavná funkcia: bývanie + občianska vybavenosť Prípustné funkčné využívanie: občianska vybavenosť a služby, verejné dopravné, technické vybavenie, zeleň. Zakazujúce funkčné využívanie: iné funkcie a prevádzky negatívne ovplyvňujúce funkciu bývania navrhnuť na miestnu komunikáciu, ktorá vedie k bývalému hospodárskemu dvoru. Vyhnúť sa napojeniu na cestu II. triedy.
- Dopravné napojenie navrhnuť v zmysle STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie pre vzdialenosti križovatiek.

Predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona..

15. TRANSPETROL a.s. v stanovisku zo dňa 20.04.2021 uviedol nasledovné:

Predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.

16. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát v stanovisku č. OU-BB-OOP6-2021/011350-002/6GJ zo dňa 22.04.2021 uviedol nasledovné:

Hlavným cieľom predloženej dokumentácie je zmena funkčného využitia územia v lokalitách Z-2/1 – Z-2/8. Navrhované zmeny sa riešia v zastavanom území obce bez záberu poľnohospodárskej pôdy. Z uvedeného dôvodu nemáme z hľadiska nami sledovaných záujmov k predloženému oznámeniu pripomienky.

17. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v stanovisku OU-BB-OCDPK-2021/011489 zo dňa 15.04.2021 uviedol, že:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Banskej Bystrici, je príslušný cestný správny orgán pre cesty I. triedy.

Predmetom strategického dokumentu „Územný plán obce Želovce, Zmeny a doplnky č. 2“, je zmena funkčného využitia v zastavanom území nasledovných lokalít:

- Z-2/1 Zmena časti bývalého hospodárskeho dvora na obytné územie s viacpodlažnou zástavbou – 4 nadzemné podlažia – (rekonštrukcia bývalej administratívnej budovy),
- Z-2/2 Zmena obytnej funkcie na občiansku vybavenosť – (rešpektovanie súčasného stavu),
- Z-2/3 Zmena IBV na obytné územie IBV s možnosťou umiestnenia malopodlažnej zástavby do 3 nadzemných podlaží,
- Z-2/4 Zmena navrhovanej funkcie občianska vybavenosť na poľnohospodársku výrobu – (rešpektovanie súčasného stavu),

- Z-2/5 Zmena IBV na obytné územie IBV s možnosťou umiestnenia malopodlažnej zástavby do 3 nadzemných podlaží,
- Z-2/6 Zmena IBV na obytné územie IBV s možnosťou umiestnenia malopodlažnej zástavby do 3 nadzemných podlaží
- Z-2/7 Zmena funkcie občianska vybavenosť (čerpacia stanica PHM) na funkciu verejná zeleň,
- Z-2/8 Zberný dvor – konkretizovanie druhu občianskej vybavenosti.

Základnú komunikačnú sieť obce Želovce tvorí cesta II/527 v trase Veľký Krtíš – Želovce Slovenské Ďarmoty, hranica SR/MR a cesta III/2607 Želovce – Kiarov, na ktoré je napojená sieť miestnych a účelových komunikácií.

Navrhovaný strategický dokument nie je v kolízii s rozvojovými zámermi ciest I. triedy.

Záver:

Na základe uvedeného, nakoľko bezprostredne riešené územie obce Želovce, nie je v kolízii s cestami I. triedy, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nemá pripomienky k oznámeniu o prerokovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Želovce, Zmeny a doplnky č. 2“ a súhlasí s jeho schválením za rešpektovania výhľadových zámerov ÚPN VÚC Banskobystrického kraja a Koncepcie územného rozvoja Slovenska.

Nakoľko v predloženom strategickom dokumente z pohľadu dopravy a ciest I. triedy sa nemenia prahové hodnoty pre povinné posudzovanie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa citovaného zákona.

18. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny v stanovisku č. OU-VK-OSZP-2021/003057 zo dňa 14.04.2021 uviedol:

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je podľa § 67 písm. f) zákona o ochrane prírody a krajiny vo vzťahu ku schvaľovaniu alebo k zmene územného plánu obce dotknutým orgánom Okresný úrad v sídle kraja.

19. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva v stanovisku č. OU-VK-OSZP-2021/002850 zo dňa 14.04.2021 uviedol nasledovné:

- Orgán vo veciach štátnej správy odpadového hospodárstva nemá pripomienky k predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu.
- Strategický dokument z pohľadu odpadového hospodárstva, nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

20. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia vo svojom stanovisku č. OU-VK-OSZP-2021/003052 zo dňa 13.04.2021 uviedol vo svojom stanovisku nasledovné:

- v rámci energetických zdrojov podporovať hlavne zdroje spaľujúce zemný plyn naftový, alebo alternatívne zdroje energie. Dbáť na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov. Pri spaľovaní zemného plynu používať nízkoemisné horáky.
- rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene.
- v dotknutých lokalitách nepripustiť ďalšie druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.
- zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré môžu byť zdrojom pachových látok umiestňovať mimo dosahu obytných zón (hlavne poľnohospodárska výroba a chov hospodárskych zvierat – pri chovoch jednoznačne dodržiavať BAT technológie a znižovanie emisií amoniaku)
- dodržiavať všetky všeobecne záväzné ustanovenia vyplývajúce zo zákona o ovzduší a ostatných platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia
- pri zriadení zberného dvora upozorňujeme, že pokiaľ sa budú na zbernom dvore zhromažďovať odpady z kovov, bude činnosť zberného dvora podliehať osobitnému konaniu vo veci posudzovania zámeru navrhovanej činnosti na posudzovanie vplyvov na životné prostredie bez limitu. Taktiež z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné všetky prašné materiály skladovať, tak aby sa zabránilo nadmernej prašnosti a materiály, ktoré môžu obťažovať okolité obyvateľstvo nadmerným zápachom skladovať v uzavretých nádobách.
- strategický dokument „Územný plán obce Želovce, Zmeny a doplnky č. 2“ nie je potrebné z hľadiska ochrany ovzdušia v danej lokalite ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

21. Stredoslovenská distribučná v stanovisku 4600062923 zo dňa 23.04.2021 uviedla k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné:

- Veľmi vysoké napätie: Pri návrhu je potrebné dodržať ochranné pásma všetkých 110 kV vedení v zmysle platnej legislatívy.
- Vysoké napätie (VN): Pri návrhu je potrebné dodržať ochranné pásmo existujúcich VN vzdušných a podzemných vedení v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. Prípojky na trafostanice v zastavenej časti riešiť ako zemné káblové.
- Nízke napätie (NN): Vedenia v intraviláne riešiť ako zemné káblové so zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí žiadame dodržať ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. - § 43, manipulačný priestor od podperných bodov 1 meter a neporušenie ich stability. Elektromerové rozvádzače plánovanej zástavby riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v oplatení.
- TRAFOSTANICE: Navrhované trafostanice požadujeme riešiť ako kioskové výkonovo do 630 kVA. Umiestnenie navrhovaných trafostaníc je potrebné riešiť tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350 m.
- V prípade potreby prekládky energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 45 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia", v ktorom sa uvádza:
 - a) Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastníkom elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Vlastníctvom elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.
 - b) Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.
 - c) SSD, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné sa obrátiť na Ing. Marián Stanček – MT: 0917/6608512. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.
- Pred prípravou ďalšieho stupňa doporučujeme vzájomnú spoluprácu a konzultácie.
- Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSD, a.s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.
- Ďalší stupeň navrhovaného dokumentu zohľadňujúci vyššie uvedené pripomienky žiadame predložiť na odsúhlasenie SSD, a.s.

22. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. v stanovisku 6972/26941/30102/2021 zo dňa 19.04.2021 uviedla k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. nemá námietky ani pripomienky k zaslanému strategickému dokumentu Územnému plánu Želovce, Zmeny a doplnky č. 2, nakoľko sa nedotýka našich právom chránených záujmov, t.j. prevádzkovej diaľnice, ako aj pripravovaných stavieb.

23. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, odštepny závod Banská Bystrica v stanovisku CS SVP OZ BB 21/2021/52 zo dňa 06.05.2021 uviedla k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné:

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN Želovce sa dotýkajú záujmov SVP, š.p. Odštepny závod Banská Bystrica. Územie dotknuté navrhovanou činnosťou patrí do čiastkového povodia rieky Ipel', číslo hydrologického poradia 4-24-02. Riešeným územím preteká drobný vodný tok Čergovský potok, ktorý je v správe nášho odštepneho závodu, správckové číslo toku 035. Predmetným tokom je dotknutá lokalita obytné územie s viacpodlažnou zástavbou, ktorá je situovaná na ľavom brehu vodného toku a lokality s malopodlažnou zástavbou, ktoré sú situované na ľavom aj pravom brehu Čergovského potoka.

Pri rozvojových aktivitách obce vyplývajúcich z predmetných zmien a doplnkov požadujeme z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a ochrany vôd rešpektovať:

Pobrežné pozemky drobného vodného toku Čergovský potok § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

Rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov podľa „STN 75 2102 Úpravy riek a potokov“, časť č. 13 ochranné pásmo.

Zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Správca toku nemá v danom území

vysledované inundačné územie a v čase povodňových prietokov môže dôjsť k zaplaveniu územia. V súvislosti s existujúcim povodňovým rizikom správca toku nebude zodpovedať za prípadné škody, alebo zaplavením územia vnútornými vodami, ani z dôvodu iných mimoriadnych udalostí a škody vzniknuté užívaním vodného toku.

Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd zostáva oproti pôvodnému územnému plánu bez zmeny. Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd požadujeme zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku sa navrhujú vodozádržné opatrenia, zachytávanie dažďovej vody zo striech a spevnených plôch čím sa zvýši retenčná schopnosť územia. S daným návrhom sa stotožňujeme. Navrhovanými činnosťami vyplývajúcimi z predmetných zmien a doplnkov nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a podzemných vôd.

V rámci vypracovaných koncepčných materiálov vodného hospodárstva a strednodobých investičných plánov sa v k.ú. obce Želovce neuvažuje s investíciami na úseku úprav odtokových pomerov a protipovodňovej ochrany.

Pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia rozvoja obce je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa platných legislatívnych predpisov zákona č. 364/2004 Z.z., o vodách v znení neskorších predpisov, zákona č., 7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok.

Ďalšie stupne riešenia a nové skutočnosti vyplývajúce z navrhovaného strategického dokumentu požadujeme predkladať na SVP, š.p. OZ Banská Bystrica k vyjadreniu.

Pri rešpektovaní našich požiadaviek nepožadujeme strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Želovce“ posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

24. Obec Želovce vo svojom stanovisku č. 67/2021-260 zo dňa 22.04.2021 uviedla k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné:

Obec Želovce nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu, ktorým je ÚPN obce Želovce, Zmeny a doplnky č. 2 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, nakoľko územný plán obce vrátane posudzovaných Zmien a doplnkov č. 2 sa obstaráva s cieľom komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, stanoviť zásady jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja v súlade s ustanovením § 1 zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia územný plán podriaďuje limitom vyplývajúcim z potrieb ochrany a rozvoja životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia. Úlohou územného plánu obce je aj vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania. Zmena strategického dokumentu rešpektuje všetky vyššie uvedené zásady a nevyvoláva potrebu posudzovania vplyvov na životné prostredie.

25. Obec Bátorová vo svojom stanovisku č. OU-48/2021 zo dňa 27.04.2021 uviedla k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné:

Obec Bátorová so sídlom Bátorová č. 88, IČO: 00649333 zastúpená starostom obce si Vám dovoľuje oznámiť, že nemá námietky k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona.

V zákonom stanovenej lehote, ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Záver

Dôvody, prečo sa strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní:

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní posúdil strategický dokument z hľadiska povahy rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovně spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a pri svojom rozhodovaní sa zaoberal pripomienkami uvedenými v doručených stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval ich opodstatnené požiadavky a pripomienky. Všetky pripomienky je potrebné zapracovať v ďalšom stupni schvaľovacieho procesu. Taktiež pri rozhodovaní prihliadal na kritériá uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Jedná sa o zmenu strategického dokumentu, ktorou dôjde k zmene funkčného využitia územia. Sledované územie sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a nezasahuje do chránených území

NATURA, nenachádzajú sa tu ani osobitne chránené časti prírody a krajiny s vyšším stupňom územnej ochrany v zmysle zákona OPaK. Hodnotené územie nie je súčasťou územia európskeho významu. Riešené zmeny a doplnky č. 2, vzhľadom na ich rozsah, priestorové usporiadanie a funkčné využitie, predstavujú len malé zmeny lokálneho charakteru, ktoré nie sú v kolízii so zásadami a regulatívmi Koncepcie územného rozvoja Slovenska. Z doručených stanovísk dotknutých orgánov nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto príslušný orgán požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese. Možnosť vykonania konzultácií podľa § 63 zákona č. 24/2006 o posudzovaní do termínu vydania rozhodnutia nevyužil nikto z dotknutých orgánov ani z verejnosti. Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Týmto rozhodnutím zo zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, to znamená, že ak pri realizovaní niektorej z navrhovaných činností dôjde k dosiahnutiu prahových hodnôt uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 o posudzovaní, bude potrebné postupovať v súlade s predmetným zákonom v časti EIA a na činnosť vypracovať zámer.

OU VK v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli všeobecné požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov, ktoré bude možné riešiť v ďalšom povoloňacom konaní a konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- rešpektovať záväzné regulatívy Záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN VÚC BBK“), ktoré majú priamu väzbu na územný rozvoj obce Želovce,
- do textovej časti strategického dokumentu doplniť a pri návrhu rozvoja rešpektovať aj regulatívy 4.5., 4.6., 4.10., 9.2. a 9.3.4. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK z oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a krajiny a z oblasti ochrany a tvorby životného prostredia,
- pri ďalšej aktualizácii platnej územno plánovacej dokumentácie do grafickej časti strategického dokumentu zapracovať záväzné regulatívy 7.1.1. a 7.1.14. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení z oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry a do strategického dokumentu zapracovať skutočnosť o zaradení k.ú. Želovce medzi zraniteľné oblasti v zmysle nariadenia vlády SR č. 174/2017 a navrhnúť opatrenia na zlepšenie stavu v tejto oblasti,
- používať len nové štvorciferné číslovanie ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, účinným od 6. 5. 2015,
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývaní, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov

dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,

- podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia,

- v prerokovanej smernej aj záväznej textovej časti a taktiež v legende výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie je potrebné pojmy „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“ a „letisko“ nahradiť aktuálnym pojmom „osobitné letisko“. Slovo „osobitné“ je potrebné doplniť aj pri samostatne použitom pojme „letisko“, keďže osobitné letisko nespĺňa parametre štandardného letiska definovaného podľa platných predpisov a nie je možné slovo letisko vo vzťahu k tomuto letisku používať bez bližšieho určenia,

- v textovej smernej aj záväznej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie nahradiť doterajšie navrhované znenie ochranných pásiem novým upraveným textom nasledovne:

„Do časti k.ú. Želovce zasahujú ochranné pásma Osobitného letiska Sklabiná (podľa predpisov platných do 31.12.2020 „Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Sklabiná“), určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie č. 1-105/85 zo dňa 11.09.1985, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod., ktoré je stanovené:

a) ochranným pásmom vzletovej roviny s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 169,83 – 173,69 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:50 /2%/ v smere od letiska,

b) ochranným pásmom prechodových plôch s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 169,94 – 174,52 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:7 /14,3%/ v smere od letiska,

c) ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením objektov nadmorskou výškou 184 m n.m.Bpv. Ďalšie obmedzenie, ktoré je stanovené:

a) priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN, kde elektrické vedenie VN a vyššieho napätia musí byť riešené podzemným káblom.“

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

- z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete je potrebné:

a) rešpektovať nadradenú ÚPD Banskobystrického kraja;

b) dopravné napojenia navrhovaných lokalít, pešie trasy a statickú dopravu je potrebné riešiť v zmysle platných STN a TP.

- pri realizácii jednotlivých stavieb a činností je potrebné zabezpečiť dodržanie povinností ustanovených v zákone č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne platných predpisov v oblasti ochrany zdravia, najmä vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,

- v rámci procesu prerokovania a posúdenia zmien a doplnkov, v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov, v súlade s §4 ods. (3), § 6 ods. (1), písm. g) , § 14 ods. (1) a ods. (2) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, Okresný úrad Veľký Krtíš - odbor krízového riadenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany požiadal vykonať v záväznej časti územného plánu zmeny a doplnky ako „Zásady a regulatívy a limity zabezpečenia CO obyvateľstva“ smerujúce k budovaniu ochranných stavieb na území obce. Zároveň dotknuté časti plánu sa dajú do súladu s platnou legislatívou na úseku civilnej ochrany obyvateľstva, s prihliadnutím na novely, zmeny a zrušenie niektorých predpisov,

- v plnej miere dodržať ustanovenia cestného zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky číslo 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon ďalej „CZ“).

- v plnej miere dodržať ustanovenia stavebného zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,

- územnoplánovacia dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálnou platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja,
- dopravné napojenie Lokality č. 20: plocha bývania formou HBV + občianska vybavenosť Priestorovo homogénna jednotka č. 11 – Bývalý hospodársky dvor, sklady, dielne, pre podnikateľov sa z časti mení na č. 20 - plocha bývania formou HBV + občianska vybavenosť. Hlavná funkcia: bývanie + občianska vybavenosť Prípustné funkčné využívanie: občianska vybavenosť a služby, verejné dopravné, technické vybavenie, zeleň. Zakazujúce funkčné využívanie: iné funkcie a prevádzky negatívne ovplyvňujúce funkciu bývania navrhnuť na miestnu komunikáciu, ktorá vedie k bývalému hospodárskemu dvoru. Vyhnúť sa napojeniu na cestu II. triedy,
- dopravné napojenie navrhnuť v zmysle STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie pre vzdialenosti križovatiek,
- v rámci energetických zdrojov podporovať hlavne zdroje spaľujúce zemný plyn naftový, alebo alternatívne zdroje energie. Dbáť na znížovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov. Pri spaľovaní zemného plynu používať nízkoemisné horáky,
- rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene,
- v dotknutých lokalitách nepripustiť ďalšie druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely,
- zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré môžu byť zdrojom pachových látok umiestňovať mimo dosahu obytných zón (hlavne poľnohospodárska výroba a chov hospodárskych zvierat – pri chovoch jednoznačne dodržiavať BAT technológie a znížovanie emisií amoniaku),
- dodržiavať všetky všeobecne záväzné ustanovenia vyplývajúce zo zákona o ovzduší a ostatných platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia,
- pri zriadení zberného dvora upozorňujeme, že pokiaľ sa budú na zbernom dvore zhromažďovať odpady z kovov, bude činnosť zberného dvora podliehať osobitnému konaniu vo veci posudzovania zámeru navrhovanej činnosti na posudzovanie vplyvov na životné prostredie bez limitu. Taktiež z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné všetky prašné materiály skladovať, tak aby sa zabránilo nadmernej prašnosti a materiály, ktoré môžu obťažovať okolité obyvateľstvo nadmerným zápachom skladovať v uzavretých nádobách,
- veľmi vysoké napätie: Pri návrhu je potrebné dodržať ochranné pásma všetkých 110 kV vedení v zmysle platnej legislatívy,
- vysoké napätie (VN): Pri návrhu je potrebné dodržať ochranné pásmo existujúcich VN vzdušných a podzemných vedení v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. Prípojky na trafostanice v zastavenej časti riešiť ako zemné káblové,
- nízke napätie (NN): Vedenia v intraviláne riešiť ako zemné káblové so zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí žiadame dodržať ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. - § 43, manipulačný priestor od podporných bodov 1 meter a neporušenie ich stability. Elektromerové rozvádzače plánovanej zástavby riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v oplotení,
- TRAFOSTANICE: Navrhované trafostanice požadujeme riešiť ako kioskové výkonovo do 630 kVA. Umiestnenie navrhovaných trafostaníc je potrebné riešiť tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350 m,
- V prípade potreby prekládky energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 45 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia", v ktorom sa uvádza:
 - a) Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastníť elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.
 - b) Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.
 - c) SSD, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné sa obrátiť na Ing. Marián Stanček – MT: 0917/6608512. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.
- pred prípravou ďalšieho stupňa doporučujeme vzájomnú spoluprácu a konzultácie,
- ďalší stupeň navrhovaného dokumentu zohľadňujúci vyššie uvedené pripomienky žiadame predložiť na odsúhlasenie SSD, a.s.,
- rešpektovať pobrežné pozemky drobného vodného toku Čergovský potok,

- rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov podľa „STN 75 2102 Úpravy riek a potokov“, časť č. 13 ochranné pásma,
- zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd požadujeme zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
- pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia rozvoja obce je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa platných legislatívnych predpisov zákona č. 364/2004 Z.z., o vodách v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok,
- ďalšie stupne riešenia a nové skutočnosti vyplývajúce z navrhovaného strategického dokumentu požadujeme predkladať na SVP, š.p. OZ Banská Bystrica k vyjadreniu.

Príslušný orgán vzhľadom na potrebu upozorniť navrhovateľa na niektoré fakty vyplývajúce z predložených stanovísk, zaslal fotokópie všetkých stanovísk upozorňujúcich na konkrétne fakty obstarávateľovi.

Upozornenie:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Príloha:

rozdeľovník

Ing. Pavel Šalamún
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci