



ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

Z POSÚDENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

„ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŠŤANY NAD TURCOM“

číslo: OU-MT-OSZP-2021/000206

vydané Okresným úradom Martin, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Košťany nad Turcom

2. Identifikačné číslo

00316741

3. Adresa sídla

Obec Košťany nad Turcom, Obecný úrad 64, 038 41 Košťany nad Turcom

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Marián Bunganič, starosta obce

Obecný úrad

038 41 Košťany nad Turcom 64

tel.: 0903 830 069, 043/413 62 43

e-mail: starosta@kostanynadturcom.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Košťany nad Turcom

2. Charakter

Územný plán obce Košťany nad Turcom (ďalej len „ÚPN O“) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko-plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Košťany nad Turcom. ÚPN O je predmetom posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

3. Hlavné ciele

Územný plán obce je základným nástrojom pre usmerňovanie a riadenie rozvoja obce, jeho investičnej činnosti, koordinácie investorských záujmov v súlade so snahou zachovať rovnováhu medzi prírodným a ľudským potenciálom.

Podľa § 1 stavebného zákona, územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

V zmysle § 8 územný plán obce je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie obce. Odvetvové koncepcie ústredných orgánov štátnej správy a iné stratégie a programy týkajúce sa hospodárskeho, sociálneho alebo kultúrneho rozvoja musia byť v súlade so záväznými časťami územnoplánovacej dokumentácie.

Hlavné ciele pre obstaranie územného plánu obce Košťany nad Turcom:

- hlavným cieľom územného plánu bude zabezpečenie územných a technických podmienok pre rozvoj obce a jej katastrálneho územia pre plánovaný rast počtu obyvateľov do roku 2038,
- komplexné riešenie a určenie zásad priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,
- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržanie ekologickej stability,
- stanovenie regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine,
- vzájomná koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na technickú infraštruktúru,
- vytvorenie ponuky využiteľných voľných plôch, napomáhajúcej rozvoju všetkých funkcií, vrátane hospodárskej základne obce.

Návrhové obdobie ÚPN obce Košťany nad Turcom je rok 2038.

4. Stručný opis strategického dokumentu

Obec Košťany nad Turcom má menej ako 2000 obyvateľov. Podľa „Metodického usmernenia MŽP SR a MDV RR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ z dňa 29.1.2014 sa v súlade s § 21 ods. 2 stavebného zákona neobstaráva koncept riešenia územného plánu obce vo variantoch – správa o hodnotení sa v tomto prípade vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 stavebného zákona. Návrh riešenia sa posúdi v jednom variante s uvedením odôvodnenia optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovná sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu obce.

Spracovateľ strategického dokumentu ÚPN O Košťany nad Turcom je Ing. arch. Eleonóra Hejzlárová, autorizovaný architekt reg. č. 1629 AA SKA.

Strategický dokument Návrh územného plánu obce Košťany nad Turcom je spracovaný v jednom variantnom riešení v súlade § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „*stavebný zákon*“), primerane obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. a v súlade zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „*zákon*“) pre posudzovanie strategického dokumentu.

Strategický dokument bol spracovaný podľa ustanovení stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a podľa požiadavky obstarávateľa, v nasledovnom členení:

I. TEXTOVÁ A TABUĽKOVÁ ČASŤ

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	4
A.2 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
A.3 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce	5
A.4 Údaje o súlade riešenia so zadaním	5

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

B.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	7
B.2 Väzby, vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	11
B.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	17
B.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	23
B.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania územia	24
B.6 Návrh funkčného využitia územia obce	25
B.7 Návrh ochrany kultúrnych hodnôt	26
B.8 Návrh riešenia bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreácie	32
B.9 Vymedzenie zastavaného územia obce	42
B.10 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	42
B.11 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	43
B.12 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	44
B.13 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia územia	59
B.14 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	77
B.15 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	84
B.16 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	84
B.17 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch	85
B.18 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	95

C. Návrh záväznej časti územia	96
---	-----------

D. Doplnujúce údaje	139
----------------------------------	------------

E. Dokladová časť	139
--------------------------------	------------

II. GRAFICKÁ ČASŤ - výkresy:

1. Širšie vzťahy M 1 : 50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - katastrálne územie, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, výkres ochrany prírody a tvorby krajiny M 1 : 10 000
3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - zastavané územie (súčasný a navrhovaný), s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami M 1 : 5 000
4. Verejné dopravné vybavenia územia M 1 : 5 000
5. Verejné technické vybavenie územia M 1 : 5 000
6. Vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde M 1 : 5 000

KOŠŤANY NAD TURCOM

Obec Košťany nad Turcom leží v severnej časti okresu Martin, na pravom brehu rieky Turiec, v jej údolnom sídelnom páse, cca 3,0 km južne od okresného mesta Martin a spadá medzi stredne veľké vidiecke sídla Turca. Z hľadiska koncepcie osídlenia (*KURS 2011*) je obec súčasťou jadrového pásma ťažiska osídlenia I. úrovne Martin, leží na zvolensko-turčianskej rozvojovej osi prvého stupňa B. Bystrica - Turčianske Teplice - Martin. O Košťanoch nad Turcom možno v súčasnosti hovoriť už ako o predmestí mesta Martin, lebo sa rozprestiera v jeho tesnej blízkosti, na hlavnom cestnom a železničnom ťahu do Turčianskych Teplíc. Z hľadiska širších územných vzťahov je súčasťou Žilinského samosprávneho kraja.

Územie sa rozprestiera v nadmorských výškach od 412,4 m n. m. až po 491,4 m n. m. Stred obce leží v nadmorskej výške 413 m n. m.

Vymedzené katastrálne územie hraničí: zo severu s k.ú. mesta Martin a s k.ú. obce Bystrica, z východu s k.ú. obce Žabokreky a Necpaly, z juhu s k.ú. obce Príbovce a Trebstovo, zo západu s k.ú. obce Turčiansky Peter.

Obec je súčasťou Združenia miest a obcí Turca, ktoré združuje mestá a obce Turca s hlavným cieľom chrániť zákonné práva a záujmy miest a obcí, aktívne ovplyvňovať rozvoj ich samosprávnych funkcií, zjednocovať postup obcí pri vykonávaní im zverených úloh. Zároveň je aj členom občianskeho združenia "Partnerstvo pre MAS Turiec", ktoré združuje právnické a fyzické osoby, pôsobiace na území, tvorenom katastrami členských obcí za účelom zostavovať, realizovať, riadiť, monitorovať a hodnotiť integrovanú stratégiu rozvoja územia a Regionálnej rozvojovej agentúry Dolný Turiec.

Riešené územie má veľmi dobré dopravné napojenie na okresné mesto Martin a tým aj na hlavné cestné trasy Slovenska a to cestami č. III/2143 na cestu I/65 - Martin - Kremnica - Žarnovica a ďalej jej pomocou na diaľnicu D1 ako aj cestu I/18 Bratislava - Košice.

Stredom k.ú., cez zastavané územie obce, prechádza jednokolejová neelektrifikovaná železničná trasa č.118 Vrútky - Filakovo. Najbližšia železničná zastávka sa nachádza priamo v obci. Regionálne letisko sa nachádza v Martine v Tomčanoch, regionálne letisko pre medzinárodnú dopravu v Žiline a v Poprade, priamo v k.ú. obce sa nachádza letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve.

Miestne prírodné podmienky v minulosti určili situovanie a počiatočnú formu osady ako aj komunikačnú väzbu s jeho vzdialenejším aj bližším okolím, predovšetkým poľami a pastvinami. Obec vznikla na pravom brehu rieky Turiec, v blízkosti starej obchodnej cesty, pri vyústení Belianskeho potoka do Turca.

Pôdorys určila prírodná poloha miesta podľa údolnej osi, kadiaľ pretekala rieka Turiec a s ňou paralelne viedla "hradská" do Turčianskeho Svätého Martina. Pôvodne sa dedina vyvíjala popri starej ceste, keď však bola vymeraná nová v smere priamom, tak sa začínajú zoskupovať nové hospodárstva okolo nej. Tým sa pôvodný jednoulicový tvar obce mení na dvojulicový - paralelný. Časom sa hospodárstva začínajú stavať aj vedľa bočných ciest vedúcich do susedných dedín - na východ (Žabokreky, Necpaly) a na západ (Turčiansky Sv. Peter a Trebostovo). Tým vznikajú ulice kolmé na hlavné, takže dedina má vzhľadom na ulice obdĺžnikový tvar.

V urbanistickej štruktúre je jasne rozoznateľný historický vývoj - pôvodná parcelácia v najstaršej, západnej časti zastavaného územia je dodnes pomerne dobre zachovaná i s časťou pôvodnej zástavby.

V najstaršej časti obce je dodnes dobre identifikovateľná typická zástavba domov priečeliami smerovanými k uliciam, vždy chrbtom k severu a dvorom i ostatným hospodárskym príslušenstvom k juhu, z klimatických dôvodov. Obydlia (domy, hospodárstva) zodpovedali klimatickým pomerom a stavebnému materiálu, ktorý bol "po ruke" (najstaršie stavby - drevo, novšie - kameň, tehla, ap.) a boli postavené tesne vedľa seba, so záhradou pred domom, oplotené od ulice dreveným plotom. Domy boli spravidla troj, resp. štvorpriestorové (pitvor - niekedy rozdelený na pitvor + kuchynku a 2 obytné miestnosti), jednopodlažné, prestrešené šikmou strechou. Zástavba v obci je nízkopodlažná.

Koncom 19. stor. bola daná do prevádzky železničná trať Vrútky - Zvolen, ktorá obmedzila rozvoj obce východným smerom. Toto obmedzenie sa umocnilo povojnovou výstavbou novej cesty I/65 v smere Martin - B. Bystrica, resp. Kremnica, ktorá nahradila pôvodnú, starú cestu do Martina.

Po vojne a neskôr hlavne v 70-tych rokoch 20. stor., sa začala uskutočňovať pomerne rozsiahla výstavba rodinných domov, najprv v blízkosti pôvodnej zástavby, výstavbou nových ulíc a v blízkosti železnice. V blízkosti zástavby rodinných domov boli v 50-tych rokoch 20. stor. situované 2 hospodárske dvory - jeden v severnej časti (momentálne neslúži svojmu účelu a postupne by sa mal transformovať na obytné územie) a druhý v tesnej blízkosti centra obce, z južnej strany cesty do Turčianskeho Petra, ktorý sa postupne nevhodne transformoval na zónu priemyselnej výroby. Novšia časť obce je východne od dopravného koridoru a tvorí ju zmiešaná obytno - výrobná zástavba. Nové domy sú väčšinou štvorcového pôdorysu so šikmou strechou.

Obec tvorí v krajine svojou kompaktnou zástavbou ucelený priestorový útvar, rozdelený však železnicou a cestou I. triedy. V rámci starej urbanistickej štruktúry nedisponuje dostatočným potenciálom na ďalšiu zástavbu. Je možné konštatovať, že v obci sa nachádza niekoľko opustených objektov rodinných domov (24 podľa sčítania SODB 2011, z nich 10 slúžilo na rekreáciu), ktoré by mohli slúžiť po stavebnotechnickom posúdení a rekonštrukcii na opätovnú obytnú funkciu.

Obec Košťany nad Turcom plní vo svojej sídelnej štruktúre funkciu mikroregionálneho významu s úzkymi väzbami na mesto Martin a obce Žabokreky a Turčiansky Peter.

Obec tvorí v krajine svojou kompaktnou zástavbou ucelený priestorový útvar, situovaný okolo ciest I. a III. triedy. V rámci starej urbanistickej štruktúry disponuje iba sčasti potenciálom na ďalšiu zástavbu.

Prehľad riešených plôch s charakteristikou funkčného využitia jednotlivých území

V rámci návrhu ÚPN-O Košťany nad Turcom je navrhnutých 44 rozvojových lokalít:

Lokalita č. 01 – je určená pre výrobu s občianskou vybavenosťou

Lokality č. 03, 08 až 11, 13, 14, 19, 29 a 32 až 41 – sú určené pre výstavbu rodinných domov

Lokality č. 02, 06 – sú určené pre výstavbu rodinných domov s izolačnou zeleňou

Lokalita č. 20 – je určená pre bývanie v bytových domoch

Lokalita č. 12, 16, 22 a 42 – sú určené pre občiansku vybavenosť

Lokalita č. 07, 15, 23, 30 a 31 – sú určené pre šport

Lokalita č. 44 – je určená pre výrobu

Lokalita č. 28 a 43– je určená pre zmiešané územie výroba s vybavenosťou

Lokalita č. 25 a 26 – sú určené pre letisko

Lokalita č. 18 – je určená pre komunikácie

Lokalita č. 27 – je určená pre komunikácie a cyklotrasu

Lokality č. 04, 05, 17, 21 a 24 – sú určené pre verejnú zeleň

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Na národnej úrovni:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy
- Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy
- Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010)
- Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR

Na regionálnej úrovni:

- Nadradená územnoplánovacia dokumentácia /Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Žilinského kraja vrátane všetkých jeho platných zmien a doplnkov č. 1 až 5
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Martin, SAŽP Banská Bystrica (07/2012)

Na lokálnej úrovni:

- Územné plány dotknutých obcí

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Príprava a schvaľovanie strategického dokumentu začali prípravnými prácami a budú ukončené schválením strategického dokumentu Obecným zastupiteľstvom obce Košťany nad Turcom.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu v zmysle stavebného zákona:

- Prípravné práce obstarávateľa – 08-10/2017
- Prieskumy a rozbory a Krajinnoekologický plán – 11/2017
- Zadanie pre ÚPN-O Košťany nad Turcom – spracovanie 12/2017
- Zadanie pre ÚPN-O Košťany nad Turcom – prerokovanie 12/2017 - 01//2018
- Zadanie pre ÚPN-O Košťany nad Turcom – schválenie 02/2018
- Návrh ÚPN-O Košťany nad Turcom - spracovanie 10/2019
- Návrh ÚPN-O Košťany nad Turcom – prerokovanie 11/2019 - 12/2019
- Návrh ÚPN-O Košťany nad Turcom – dopracovanie následne
- Návrh ÚPN-O Košťany nad Turcom - zabezpečenie súhlasov po prerokovaní následne
- Návrh ÚPN-O Košťany nad Turcom – preskúmanie podľa § 25 stav. zákona následne

- Schválenie ÚPN-O Košťany nad Turcom Obecným zastupiteľstvom v Košťany nad Turcom následne

Vecný a časový harmonogram navrhovaného strategického dokumentu zmysle zákona zabezpečoval Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OU MT, OSŽP).

Oznámenie o strategickom dokumente:

- Vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente 08/2017 Ing. arch. Eva Zatková a doručenie obstarávateľom na Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Obstarávateľ, Obec Košťany nad Turcom predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňa 04.09.2017 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Košťany nad Turcom“ na posúdenie podľa zákona o posudzovaní.
- Zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na adrese <https://www.enviroportal.sk/sk%20SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-kostany-nad-turcom> (ďalej len „webové sídlo www.enviroportal.sk“) 08.09.2017 a doručenie podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom dňa 08.09.2017,
- OÚ MT, OSŽP, zároveň podal informáciu dňa 08.09.2017 „Informácia pre verejnosť podľa § 6 ods. 1 - oznámenie o predložení strategického dokumentu...“, že stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN O je možné predkladať do 15 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať.
- Obec Košťany nad Turcom zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na úradnej tabuli.
- K oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručených celkom 15 stanovísk od dotknutých orgánov a 2 stanoviská od dotknutých obcí.

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

- podľa § 8 zákona OÚ MT, OSŽP zvolal na deň 04.10.2017 prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom“ na Obecnom úrade Košťany nad Turcom č. 6, 038 41. Na prerokovaní Rozsahu hodnotenia bol vypracovaný záznam dňa 04.10.2017.
- OÚ MT, OSŽP vydal Rozsah hodnotenia určený podľa § 8 zákona listom č. OU-MT-OSŽP-2017/012881 zo dňa 05.10.2017,
- zverejnený dňa 06.10.2017 na webovom sídle www.enviroportal.sk a doručenie dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na zaujatie stanoviska,
- OÚ MT, OSŽP zároveň podal informáciu 05.10.2017 podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona o posudzovaní, že môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia na adresu Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin.
- Obec Košťany nad Turcom zverejnila rozsah hodnotenia.

Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu:

- správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN O bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 a prílohy č. 5 zákona v novembri 2020,

- predloženie správy o hodnotení obstarávateľom (obcou Košťany nad Turcom) dňa 03.12.2020 na OÚ MT, OSŽP spolu s návrhom strategického dokumentu (Návrhu ÚPN O),
- dokumenty boli zverejnené dňa 08.12.2020 podľa zákona na webovom sídle www.enviroportal.sk a na web stránke obce (www.kostanynadturcom.sk) a úradnej tabuli obce Košťany nad Turcom dňa 08.12.2020.
- dokumenty boli obstarávateľovi, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci (Obci Košťany nad Turcom) zaslané dňa 08.12.2020 od OÚ MT listom OU-MT-OSZP-2020/001541-034. Dotknutým obciam listom OU-MT-OSZP-2020/001541-035 zo dňa 08.12.2020 (Mesto Martin, Obec Žabokreky, Obec Necpaly, Obec Príbovce, Obec Trebstovo, Obec Turčiansky Peter, Obec Bystrička). Dotknuté obce v zmysle § 11 ods. 6 zákona bezodkladne informujú verejnosť o verejnom prerokovaní povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou t. j. spôsobom v mieste obvyklým.
- OÚ MT, OSŽP zaslal dotknutým orgánom listom OU-MT-OSZP-2020/001541-033 zo dňa 08.12.2020 (Dotknuté orgány: Ministerstvo dopravy a výstavby, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100, Odbor stratégie dopravy; Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava; Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a krajiny, Bratislava, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava; Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina; Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina; Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina; Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina; Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina; Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, klímy a ozónovej vrstvy Zeme, úsek odpadov, obalov a odpadového hospodárstva, úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin; Okresný úrad Martin, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin; Okresný úrad Martin, Odbor krízového riadenia, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin; Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor, P. Mudroňa 45, 036 01 Martin; Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica; Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava; Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 80 Martin; Regionálna veterinárna a potravinová správa, Záturčianska 1, 036 80 Martin;
- OÚ MT, OSŽP, zároveň podal dňa 08.12.2020 informáciu, že verejnosť môže doručiť písomné stanovisko k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán Košťany nad Turcom“ najneskôr do 21 dní odo dňa zverejnenia informácie podľa § 10 ods. 2 a ods. 3 na: Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin;
- OÚ MT, OSŽP, zároveň podal dňa 08.12.2020 informáciu, že konzultácie podľa § 63 zákona k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné vykonať na Okresnom úrade Martin, odbore starostlivosti o životné prostredie, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin v pracovných dňoch počas úradných hodín (pondelok, utorok, štvrtok od 8,00 h do 15,00 h, streда od 8,00h do 17,00 h a piatok od 8,00 h do 14,00 h).
- Dotknuté orgány, dotknuté obce, obstarávateľ sa mohli vyjadriť k správe o hodnotení najneskôr do 21 dní od jeho doručenia, na stanovisko po dátume na vyjadrenie v zmysle § 12 ods. (1) a (2) nemusí príslušný orgán prihliadať.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu:

Obec zaslala oznámenie o verejnom prerokovaní listom dňa 08.03.2021 dotknutým orgánom, obciam o hodnotení strategického dokumentu:

- Ministerstvo dopravy a výstavby, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100, Odbor stratégie dopravy
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a krajiny, Bratislava, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, klímy a ozónovej vrstvy Zeme, úsek odpadov, obalov a odpadového hospodárstva, úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin
- Okresný úrad Martin, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin
- Okresný úrad Martin, Odbor krízového riadenia, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin
- Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor, P. Mudroňa 45, 036 01 Martin
- Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 80 Martin
- Regionálna veterinárna a potravinová správa, Záturčianska 1, 036 80 Martin
- Mesto Martin, Mestský úrad, Vajanského nám.1, 036 58 Martin
- Obec Žabokreky, Obecný úrad Žabokreky č.145, 038 40 Žabokreky
- Obec Necpaly, Obecný úrad, Necpaly č.168, 038 12 Necpaly
- Obec Príbovce, Obecný úrad, Príbovce č.184, 038 42
- Obec Trebostovo, Obecný úrad, Hlavná 113/2, Trebostovo, 038 41 Košťany nad Turcom
- Obec Turčiansky Peter, Obecný úrad, Turčiansky Peter č.2, 038 41 Košťany nad Turcom
- Obec Bystrička, Obecný úrad, Bystrička č.260, 038 04 Bystrička
- Ing. arch. Eleonóra Hejzlárová – spracovateľ Územného plánu obce Košťany nad Turcom, P.V. Rovnianka 12, 036 01 Martin
- Ing. Igor Kmet' – spracovateľ Správy o hodnotení – ekomap, Pavlova Ves č. 36, 032 21 Pavlova Ves

Verejné prerokovanie podľa § 11 ods. 3 zákona sa konalo dňa 07.04.2021 o 10:00 hod. na Obecnom úrade v Košťanoch nad Turcom.

Doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov:

nebolo požiadané o doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní.

Odborný posudok k správe o hodnotení strategického dokumentu:

- OÚ MT, OSŽP určil spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu Ing. Milana Hodasa a zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku,
- vypracovaný odborný posudok podľa § 13 zákona o posudzovaní vplyvov s návrhom záverečného stanoviska podľa § 14 zákona bol doručený odborne spôsobilou osobou obstarávateľovi listom zo dňa 13.04.2021.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Košťany nad Turcom

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Košťany nad Turcom o schválení ÚPN O.
- Všeobecné záväzné nariadenie (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN O.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Obec Košťany nad Turcom zabezpečila vypracovanie správy o strategickom dokumente podľa § 9 ods. 1 zákona. Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Košťany nad Turcom (ďalej len „Správa“) vypracoval Ing. Igor Kmeť.

Správa má 100 strán, je vypracovaná formálne správne, v súlade s prílohou č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, úmerne k stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na opodstatnenosť strategického dokumentu.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

K správe bol vypracovaný odborný posudok zmysle § 13 zákona, vrátane návrhu záverečného stanoviska zmysle § 14 zákona. Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie určil listom č. OU-MT-OSZP-2021/000206-054 zo dňa 13.04.2021 Ing. Milana Hodasa na vypracovanie posudku, ktorý je zapísaný ako fyzická osoba v Zozname odborne spôsobilých osôb na MŽP SR pod č. 672/2018/OPV.

Spracovateľ odborného posudku vypracoval posudok a prílohu Návrh záverečného stanoviska podľa § 13 a § 14 zákona na základe Správy, strategického dokumentu (Návrhu ÚPN-O Košťany nad Turcom), konzultácií s obstarávateľom (Obcou Košťany nad Turcom) a OÚ MT, OSŽP, stanovísk doručených k Oznámeniu o strategickom dokumente a stanoviská k Rozsahu hodnotenia pre strategický dokument, záznamu z verejného prerokovania a odborných vedomostí a poznatkov z posudzovania vplyvov na životné prostredie a územného plánovania.

Spracovateľ posudku odporúča pokračovať (po dopracovaní) v ďalšom procese obstarávania a schvaľovania strategického dokumentu vo variante, v ktorom bol predložený na posudzovanie vplyvov na životné prostredie.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 12 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na OÚ MT, OSŽP nasledovné písomné stanoviská:

Jedná sa o stanoviská:

Ministerstvo dopravy a výstavby, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100, Odbor stratégie dopravy (list č. 33538/2020/OSD/100873, 17.12. 2020)

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) konštatuje, že z hľadiska dopravy správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Košťany nad Turcom vychádza z návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ku ktorej bolo obci zaslané stanovisko MDV SR listom č. 35506/2019/IDP/104489 zo dňa 16.12.2019. Upozorňujeme, že aktuálne priložený návrh ÚPN-O Košťany nad Turcom nezohľadňuje požiadavky a pripomienky, ktoré boli obci zaslané v uvedenom stanovisku. Na základe uvedeného MDV SR žiada územnoplánovacia dokumentáciu upraviť tak, aby rešpektovala zaslané požiadavky a pripomienky. Predovšetkým žiadame nenavrhovať nové lokality v ochranných pásmach dopravnej infraštruktúry. Zároveň dodávame, že je potrebné rešpektovať aj stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., Slovenskej správy ciest a Dopravného úradu, ktoré boli obci zaslané priamo v rámci oznámenia o prerokovaní návrhu UPN-O Košťany nad Turcom.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko žiada rešpektovať pripomienky a podnety k ÚPN-O Košťany nad Turcom, ktoré boli zaslané listom č. 35506/2019/IDP/104489 zo dňa 16.12. 2019. Pripomienky sú relevantné predovšetkým pre etapu spracovania strategického dokumentu a ich zapracovania do upraveného návrhu ÚPN-O. V súčasnosti je podaná žiadosť na príslušnom Dopravnom inšpektoráte o presunutie tabule ktorá označuje začiatok a koniec obce. Z južnej strany na hranicu k.ú. s obcou Príbovce a zo severnej strany na začiatok navrhovanej lokality ZI 01, čím sa požiadavka nenavrhovať nové lokality predovšetkým bývania v ochrannom pásme ciest (jedná sa predovšetkým o lokality BI 14 a BI 15) vyrieši, pretože v zmysle § 15 ods. 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), sa pri miestnych komunikáciách I. a II. triedy cestné ochranné pásma nezriaďujú v zastavanom území alebo území určeného na súvislé zastavanie.

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a krajiny, Bratislava, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, (list č. 13062/2020-6.3 zo dňa 22.12.2020)

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní správy o hodnotení, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky č. NP VF 297-001/2020 zo dňa 17.12.2020 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému strategickému dokumentu nasledovné záväzné stanovisko.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je zabezpečenie územných a technických podmienok na rozvoj obce a jej katastrálneho územia, komplexné riešenie a určenie zásad priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, stanovenie únosných limitov a regulatívov územného rozvoja, vecne a časovo koordinovať činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Strategický dokument je navrhovaný v Žilinskom samosprávnom kraji, v okrese Martin, v katastrálnom území Košťany nad Turcom.

Do riešeného územia zasahujú nasledovné maloplošné chránené územia, územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 a územia medzinárodného významu:

- Národná prírodná rezervácia (NPR) Turiec, kde platí štvrtý stupeň ochrany a jej ochranné pásmo, kde platí tretí stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z.
- Územie európskeho významu Turiec a Blatnický potok (SKUEV0382)
- Ramsarská lokalita Mokrade Turca

V riešenom území boli identifikované nasledovné prvky ÚSES:

- Nadregionálne biocentrum NRBc 3 Turiec
- Biokoridor nadregionálneho významu RBk 10 Trebostovo – Záborie
- Genofondové lokality (GL): GL 124 Dolný tok Belianskeho potoka, GL 125 Turčiansky Peter, Ráztoka, GL 127 Pod Brehmi, GL 137 Žabokrecká terasa (Nad Zásadím – Hrušovie)

Okrem uvedených prvkov územného systému ekologickej stability nadregionálneho a regionálneho významu sa v riešenom území v lokalitách s vysokou krajinnoeekologickou hodnotou navrhujú 2 biocentrá, 5 biokoridorov miestneho významu a 8 interakčných prvkov. V riešenom území bolo zistených viacero lesných, lúčnych a mokraďových biotopov národného a európskeho významu, ako aj viacero chránených druhov rastlín a živočíchov.

K predloženej správe o hodnotení ako aj návrhu strategického dokumentu máme nasledovné pripomienky:

- V kapitole 9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma na str. 72 je uvedené, že *„Strategický dokument tak ako je predkladaný, neovplyvní priamo územie európskeho významu SKUEV0382 Turiec a Blatnický potok, nevytvára v ňom žiadne nové rozvojové plochy. V súčasnosti pri navrhovaných rozvojových plochách nie sú známe konkrétne činnosti ani stavby, ktoré by mohli ovplyvniť predmet ochrany územia európskeho významu“*. S uvedeným tvrdením nesúhlasíme, nakoľko strategický dokument navrhuje mimoúrovňové napojenie obce na cestu I/65, prechádzajúce ponad rieku Turiec (ÚEV Turiec a Blatnický potok), kde realizáciou tejto stavby dôjde k zásahom do brehového porastu toku, ako aj priľahlých mokraďových lokalít. Realizáciou tejto stavby predpokladáme negatívny vplyv na územie európskeho významu Turiec a Blatnický potok (SKUEV0382), a preto požadujeme uviesť do záverečného stanoviska podmienku, že pri príprave predmetnej stavby je potrebné navrhnuť trasovanie a technické riešenie, ktoré by minimalizovalo negatívne vplyvy na predmetné chránené územie.
- V kapitole IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, v bode F je uvedené, že sa *„Odporúča v strategickom dokumente (ÚPN O Košťany nad Turcom) pre udržanie migračnej priepustnosti veľkých stavovcov daného územia na severe katastra vylúčiť lokality BI 01 a BI 02 a na juhu vylúčiť lokalitu LE 02 a ZU 05. V úseku na severe zachovať koridor pre migrujúcu zver a v kontakte s dopravnými líniami v šírke minimálne 200 m a na juhu katastra v šírke 300 m. V prípade, že je šírka v súčasnosti nižšia ako 200 a 300 m, neodporúča sa vzdialenosti nad'alej znižovať. Limitovať akoukoľvek urbanizáciou či výstavbou plotov a iných migračných bariér. Realizovať vhodné technické opatrenia pre zlepšenie prechodu zveri cez cestu I. triedy a železničnú trať (napr. umiestniť dopravné značenie upozorňujúce vodičov na možnú prítomnosť živočíchov popri cestách).“* Z dôvodu zachovania migračných koridorov pre voľne žijúce živočíchy požadujeme taktiež vypustiť južnú časť plochy ZU 01 po úroveň južnej hranice pozemku existujúceho areálu záhradníctva, vylúčiť navrhovanú lokalitu LE 01 – severné rozšírenie letiska a vylúčiť rozširovanie plôch záhradníctva južným smerom k obci

Košťany nad Turcom. Rozšírenie plôch záhradníctva navrhuje iba textová časť, pričom grafická časť žiadne rozšírenie neobsahuje.

- Medzi krajinno-ekologické opatrenia (kap. C.9.2a) požadujeme doplniť nasledovné: „Nevykonávať protipovodňové opatrenia, ktoré by viedli k deštrukcii vodných tokov, biocentier a biokoridorov a k nim príľahlých mokrad'ových spoločenstiev.“ Z hľadiska ochrany prvkov R-ÚSES okresu Martin (kap. C.9.2b) požadujeme doplniť: „Nerealizovať reguláciu vodných tokov, napriamovanie, prehradzovanie tokov a zmenu prirodzeného režimu odtoku.“

Na základe posúdenia vplyvov na záujmy ochrany prírody a krajiny v danom území požadujeme upraviť návrh strategického dokumentu v zmysle vyššie uvedených pripomienok.

Vyhodnotenie stanoviska: Dňa 06.10.2020 sa uskutočnilo rokovanie z podnetu obce Košťany nad Turcom, ako obstarávateľa Územného plánu obce Košťany nad Turcom (ďalej len "ÚPN-O") za účelom prerokovania pripomienok ŠOP SR - Správy NP Veľká Fatra. Rokovania sa zúčastnili zástupcovia: obce Košťany nad Turcom; Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o ŽP; ŠOP SR, Správy NP Veľká Fatra a spracovateľa ÚPN-O Košťany nad Turcom.

Po diskusii došlo k dohode zúčastnených aj k pripomienkam uvedeným v tomto stanovisku.

- navrhované mimoúrovňové napojenie obce na cestu I/65 s novonavrhovaným premostením ponad rieku Turiec je prípustné za podmienky rešpektovania ochrany územia európskeho významu rieky Turiec. Podrobnosti technického riešenia premostenia z hľadiska ochrany prírody bude potrebné pri spracovaní projektovej dokumentácie mosta odsúhlasiť s dotknutými orgánmi ochrany prírody - táto požiadavka bude zahrnutá do záväznej časti ÚPN-O Košťany nad Turcom.
- Lokality BI 01 a BI 02 severne od VTL plynovodu budú preradené z návrhovej etapy do výhľadu a výhľadová plocha bývania v uvedených lokalitách bude vymedzená tak, aby v území zostal voľný priestor pre prechod zveri so šírkou min. 150 - 200 m. Južná časť plochy ZU 01 bude vypustená po úroveň južnej hranice pozemku existujúceho areálu záhradníctva. Plocha LE 01 bude z návrhu vypustená na základe požiadaviek Dopravného úradu, rozsah plochy ZU 05 (medzi cestou I/65 a železnicou) bude pri dopracovaní ÚPN-O upravený podľa dohody so Slovenskou správou ciest.
- Záhradníctvo v severnej časti územia je existujúce - tak, ako je to vyznačené v grafickej časti ÚPN-O, údaj o rozšírení záhradníctva v textovej časti je nesprávny a bude opravený pri dopracovaní ÚPN-O.

Zo závermi tohto prerokovania sa plne stotožňujem a žiadam ich zapracovať do strategického dokumentu ako aj požiadavku na doplnenie kapitoly C.9.2a a C.9.b.

Požiadavka na vylúčenie lokality L 02 je neopodstatnená. Je to plocha medzi existujúcimi dráhami letiska a existujúcim dopravným koridorom železničnej trate a cesty I. triedy. Migrujúca zver má oveľa lepšie podmienky na migráciu na začiatku k.ú. Príbovce v šírke skoro 1 km. Plocha LE 02 je schválená už v súčasnom platnom územnom pláne obce, odsúhlasený tam bol aj záber pol. pôdy, z rokovania so zástupcami ŠOP nevyplývala požiadavka na vypustenie tejto plochy.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (list č. OU-ZA-OCDPK-2020/050699/2/JED zo dňa 28.12.2020)

Sieť cestných komunikácií v katastrálnom území obce Košťany nad Turcom tvorí cesta I. triedy I/65 a cesty III. triedy III/2141, III/2143 vedúce zastavaným územím obce.

V rámci Územného plánu obce Košťany nad Turcom sa navrhuje priesečné križovanie cesty III/2143 a III/2141 s cestou I/65 a so železničnou traťou prostredníctvom okružnej križovatky. Ďalej sa plánuje vybudovať mimoúrovňové dopravné napojenie obce na cestu I/65, cca 480 m od železničného priecestia južným smerom (smer Turčianske Teplice), v lokalite Trávniky. Napojenie obce sa tak navrhuje mimoúrovňovou križovatkou rúrkovitého tvaru s odbočovacími a prípojnými pruhmi.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný správny orgán vo veciach ciest I. triedy v rámci Žilinského kraja, má v súvislosti so správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom“ z hľadiska nami sledovaných záujmov cestnej siete požiadavku rešpektovať umiestnenie, funkciu, ochranné pásmo, ako aj rozvojové zámery cesty I/65, ktorá prechádza katastrálnym územím obce Košťany nad Turcom. Akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetnej komunikácii je potrebné konzultovať s jej správcom – Slovenskou správou ciest.

Uvedený strategický dokument z nášho hľadiska nemá negatívny dopad na krajinu a zhoršenie súčasného stavu životného prostredia, a preto Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá pripomienky k procesu EIA.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím a nenahrádza povolenie ani súhlas podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné, s jednou požiadavkou. Odporúčam rešpektovať požiadavku týkajúcu sa umiestnenia, funkcie, ochranného pásma a rozvojových zámerov cesty I/65. Túto požiadavku odporúčam adresovať predovšetkým na následný proces projektovej prípravy jednotlivých navrhovaných činností.

Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, klímy a ozónovej vrstvy Zeme, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin (list č. OU-MT-OSZP-2020/017608-Ha zo dňa 14.12.2020)

Územný plán predstavuje základný záväzný dokument na usmerňovanie a regulovanie vývoja obce a dosiahnutie súladu všetkých činností v obci. V záväznej časti sú definované zásady a regulatívy priestorového usporiadania obce, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územný systém ekologickej stability a tvorby krajiny, zásady a regulatívy využívania prírodných plôch a kultúrno-historických hodnôt, stanovuje zásady a regulatívy dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia územia, určuje plochy pre verejnoprospešné stavby a navrhuje hranice zastavaného územia obce. Požiadavky vznesené tunajším orgánom ochrany ovzdušia do rozsahu hodnotenia sú zapracované a vyhodnotené v jednotlivých kapitolách.

Okresný úrad Martin – odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 22 písm. d) a § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov vydáva v uvedenej veci nasledovné stanovisko podľa § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

K predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom“, ktorú vypracoval Ing. Igor Kmeť v novembri 2020, nemáme pripomienky.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov, obalov a odpadového hospodárstva, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin (list č. OU-MT-OSZP-2020/017582-La zo dňa 11.12.2020)

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 104 a § 108 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe posúdenia predloženého materiálu – Správy o hodnotení strategického dokumentu, v zmysle ust. § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uvádza nasledovné:

K „Správe o hodnotení strategického dokumentu – Územný plán obce Košťany nad Turcom“ podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemáme pripomienky.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin (list č. OU-MT-OSZP-2021/002177-Va zo dňa 03.02.2021)

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení s predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom“, ktorú vypracoval Ing. Igor Kmeť – ekomap, Pavlova Ves č. 36, 032 59 Pavlova Ves, súhlasí bez pripomienok.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

Okresný úrad Martin, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin (list č. OU-MT-OCDPK-2020/017823 zo dňa 21.12.2020)

Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako dotknutý orgán štátnej správy obdržal Vaše oznámenie o prerokovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom“. Nakoľko katastrálnym územím Košťany nad Turcom prechádza cesta III. triedy, Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, k návrhu nemá pripomienky za predpokladu dodržania a rešpektovania zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nadradenej územnoplánovacej dokumentácie – ÚPD VÚC Žilinského kraja vrátane jeho zmien a doplnkov, dodržania prípadného stanoviska Správy ciest Žilinského

samosprávneho kraja. Všetky požiadavky žiadame rešpektovať v plnom rozsahu a následne zapracovať do návrhu Územného plánu obce Košťany nad Turcom.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné, bez pripomienok za predpokladu dodržania príslušných zákonov.

Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica (list č. 2050-3648/2020 zo dňa 18.12.2020)

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici (ďalej len „OBÚ v Banskej Bystrici“) miestne a vecne príslušný podľa § 1 písm. b) vyhlášky MH SR č. 146/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú obvody pôsobnosti obvody banských úradov, podľa § 41 ods. 2 písm. l) zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov, podľa § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po preskúmaní predmetnej správy dáva toto stanovisko:

OBÚ v Banskej Bystrici k správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Košťany nad Turcom“ nemá pripomienky ani námietky, nakoľko uvedeným zámerom nie sú dotknuté záujmy ochrany a využitia nerastného bohatstva.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava (list č. 23548/2020/ROP-002/56908 zo dňa 21.12.2020)

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (**letecký zákon**) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal k prerokovaniu Návrhu Územného plánu obce Košťany nad Turcom stanovisko pod č. 23779/2019/ROP-002-P/56326 zo dňa 12.12.2019. Uvedené stanovisko Vám prikladáme v prílohe spisu. V stanovisku Dopravný úrad súhlasil s Návrhom Územného plánu obce Košťany nad Turcom s podmienkami.

Dopravný úrad naďalej požaduje od obce zapracovanie pripomienok uvedených v stanovisku č. 23779/2019/ROP-002-P/56326 zo dňa 12.12.2019 do výsledného Návrhu územnoplánovacej dokumentácie.

S predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom“ Dopravný úrad súhlasí.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné. Dopravný úrad so správou o hodnotení súhlasí, požiadavky Dopravného úradu podľa stanoviska, ktoré bolo zaslané listom č. 23779/2019/ROP-002_9/56326 zo dňa 12.12. 2019 vydaného k prerokovaniu ÚPN O k § 22 stavebného zákona sú relevantné a je potrebné ich rešpektovať pri dopracovaní ÚPN O a postupovať v zmysle § 22 ods. 4 stavebného zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 80 Martin (list č. HŽP 2020/11269 zo dňa 16.12.2020)

Z hľadiska primárnej ochrany, podpory a rozvoja zdravia obyvateľstva na úseku verejného zdravotníctva nemáme k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom – Správa o hodnotení strategického dokumentu“, ktorého obstarávateľom je Obec Košťany nad Turcom, Košťany nad Turcom č. 64, 038 41, IČO: 00 316 741, pripomienky.

Predložený strategický dokument obsahuje len všeobecné informácie a ciele pre rozvoj obce, nerieši konkrétne priestorové usporiadanie jednotlivých činností a konkrétne funkčné využitie riešeného územia. Z uvedeného dôvodu nie je možné posúdiť jednotlivé činnosti v území, ich vzájomné návaznosti a návaznosť na existujúce funkčné plochy.

Z pohľadu ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva a zabezpečenia zdravých životných a pracovných podmienok je potrebné komplexne akceptovať a rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a súvisiacich vykonávacích predpisov – platnej legislatívy v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné, bez pripomienok za predpokladu dodržania príslušných zákonov.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Prítomní podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1 k záznamu)

Ospravedlnili sa za neúčast':

Ing. Jana Václavíková – OÚ Martin, odbor starostlivosti o ŽP

Ing. arch. Jana Krajčová – OÚ Žilina, odbor výstavby

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Košťany nad Turcom – Návrhu ÚPN O Košťany nad Turcom (ďalej len „správa“) sa konalo na obecnom úrade dňa 7.4.2021 o 10:00 hod.

Prerokovanie otvoril p. starosta Ing. Bunganič, ktorý privítal prítomných a dalo slovo Ing. Igorovi Kmeťovi – spracovateľovi správy. Spracovateľ správy prezentoval prítomným doterajší priebeh posudzovania a oboznámil prítomných s vplyvmi strategického dokumentu na životné prostredie (zložky ŽP – biotu, horninové prostredie, klímu, ÚSES, chránené územia a ďalšie) a obyvateľov obce Košťany nad Turcom. Následne bola vedená diskusia k správe.

Starostky okolitých obcí Bystrička a Príbovce sa informovali o možných vplyvoch a rozvojových zámeroch k ich obciam.

Ing. arch. Zuzana Kubíčková za Útvár hlavného architekta mesta Martin priniesla písomné vyjadrenie k správe o hodnotení pod č. ÚHAM/326/2021 – Kub/163 zo dňa 30.3.2021. Žiada priloženie tohto vyjadrenia k záznamu z verejného prerokovania správy.

Útvár hlavného architekta mesta Martin, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 01 Martin (list č. ÚHAM/ 326/2021 – Kub/163 zo dňa 30.03.2021)

Vyjadrenie k správe o hodnotení strategického dokumentu

Útvar hlavného architekta mesta Martin, zastupujúci dotknutú obec - mesto Martin, vydáva po preštudovaní strategického dokumentu Územný plán obce (ďalej len ÚPN-O) Košťany nad Turcom – NÁVRH podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), ktorého obstarávateľom je obec Košťany nad Turcom, Obecný úrad Košťany nad Turcom č. 64, 038 41 Košťany nad Turcom, IČO: 00316741, nasledovné vyjadrenie:

Z hľadiska riešenia dopravy uvádzame nasledovné:

Do časti katastra obce Košťany nad Turcom zasahuje južná časť koridoru západného mestského okruhu, ktorý je potrebné v území rezervovať pre rozšírenie na štvorpruh. Dobudovanie južnej časti trasy západného mestského okruhu na štvorpruh je podľa platného Územného plánu sídelného útvaru Martin (ÚPN-SÚ Martin) v znení neskorších zmien a doplnkov č. 1-7 a jeho záväzných častí vyhlásených Všeobecne záväzným nariadením mesta Martin č. 38 v znení neskorších zmien a doplnkov platného ÚPN-SÚ Martin vymedzené ako verejnoprospešná stavba VPS 2.21 Preložka štátnej cesty I/65D v konečnej štvorpruhovej úprave. Navrhované rozšírenie na štvorpruh je potrebné rešpektovať aj z hľadiska záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Žilinského samosprávneho kraja.

Presná podoba dobudovania trasy vrátane nadväzujúcich pripojení a z toho nadväzujúci záber pozemkov budú zrejmé až po vypracovaní projektovej dokumentácie na územné rozhodnutie. Do tej doby požadujeme v území rešpektovať územnú rezervu pre rozšírenie na štvorpruh kategórie C 22,5/70 od napojenia na pôvodnú I/65 po križovatku s ul. Robotnícka v k.ú. Martin.

V návrhu ÚPN-O Košťany nad Turcom je plánované prepojenie obce s k.ú. Martin – Odtoky cestnou komunikáciou a s obmedzením nákladnej dopravy a s prvkami upokojenia dopravy ako pokračovanie cesty popred záhradníctvo v kategórii MOU 6,00/30. V katastri mesta Martin nie je v mestskej časti Odtoky vybudovaná komunikácia, na ktorú by bolo možné dopravné napojenie navrhovanou komunikáciou z obce Košťany nad Turcom.

Pre územie Odtoky bola schválená UŠ Martin – Odtoky, v ktorej sa s dopravným prepojením neuvažuje. Z tohto dôvodu požadujeme na základe platnej UŠ Martin – Odtoky rešpektovať iba cyklistické a pešie prepojenie v predmetnom území.

Z hľadiska priestorového usporiadania a funkčného využívania územia uvádzame nasledovné:

V ÚPN-O Košťany nad Turcom, v grafickej časti výkrese č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, je navrhovaná zmena funkčného využitia územia pri severovýchodnej hranici k.ú. obce Košťany nad Turcom na výrobu s občianskou vybavenosťou.

So zmenou súčasnej funkcie zelene na funkčnú plochu ZU 01 – Výroba s občianskou vybavenosťou nesúhlasíme z dôvodu už v súčasnosti nevyhovujúcej dopravnej situácie v špičkových hodinách. Výstavbou objektu výroby, príp. priemyslu by došlo k ďalšiemu zaťaženiu existujúcej komunikácie, zhoršeniu plynulosti dopravnej premávky na južnom vstupe do mesta Martin a zároveň k zhoršeniu dopravných väzieb v území. Navrhovaná plocha s funkciou výroba s OV nenadväzuje na zastavané územie k.ú. Martin ani k.ú. Košťany nad Turcom. V území požadujeme rešpektovať súčasnú funkciu zelene, nakoľko je cez predmetnú lokalitu v zmysle platného ÚPN-SÚ Martin a nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Žilinského samosprávneho kraja trasovaný navrhovaný zberač splaškovej kanalizácie, ktorý je potrebné rešpektovať. V území je potrebné rešpektovať obmedzenie a limity vyplývajúce

z plánovaného rozšírenia I/65D na štvorpruh.

Z uvedeného vyplýva, že v ÚPN-O Košťany nad Turcom požadujeme zohľadniť funkčnú a priestorovú nadväznosť katastrálnych území a zároveň požadujeme v navrhovanom území rešpektovať napojenia na dopravnú a technickú infraštruktúru v zmysle vyššie uvádzaných územnoplánovacích dokumentácií.

Vyhodnotenie vyjadrenia: Vyjadrenie bolo prinesené na verejné prerokovanie Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Košťany nad Turcom, ktoré sa konalo 07.04.2021 v Košťanoch nad Turcom a je datované zo dňa 30.3.2021 po uplynutí zákonom stanovenej lehoty 21 dní od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu.

S pripomienkou prepojenia obce Košťany nad Turcom s k.ú. Martin – Odtoky súhlasím a navrhujem iba cyklistické a pešie prepojenie daných území bez prepojenia prostredníctvom vybudovania novej cestnej komunikácie.

S pripomienkou k navrhovanej funkčnej ploche ZU 01 nesúhlasím. Vo vyjadrení je uvedená nepravdivá informácia, že súčasná funkcia plochy je zeleň, pričom sa jedná o poľnohospodársku pôdu (fotografia č. 2 v časti Prílohy). Navrhované funkčné využitie predmetnej plochy v zmysle momentálne platnej územnoplánovacej dokumentácie obce je poľnohospodárska krajina. Podľa výkresu Vodného hospodárstva ÚPN Žilinského samosprávneho kraja v platnom znení ide cez územie existujúci zberač splaškovej kanalizácie a nie navrhovaný, ako je uvedené vo vyjadrení. Výrazné zhoršenie dopravnej situácie nepredpokladám, nakoľko väčšina áut smerujúcich do alebo z Martina ide po komunikácii I/65 a nie po ulici Kollárova. Plánované rozšírenie cesty I/65 na štvorpruh uvedená lokalita ZU 01 nelimituje, týka sa to predovšetkým susedného k.ú. obce Žabokreky.

Ostatní prítomní nemali k predloženej správe pripomienky.

Prítomní:

Zdenka Maršalová - obec Bystrička, starostka
Ing. arch. Eleonóra Hejzlárová – spracovateľ ÚPN-O
Viktória Fláková – Príbovce, starostka
Igor Kmeť – Spracovateľ Správy o hodnotení
ÚHA Martin (za mesto Martin)
Blanka Rusnáková – Košťany nad Turcom
Andrea Vybošťoková – Košťany nad Turcom
Ing. Marián Bunganič – Košťany nad Turcom, starosta

Vyhodnotenie verejného prerokovania posudzovateľom:

Obec ani verejnosť nemajú námietky k navrhovanému strategickému dokumentu a správe o hodnotení z hľadiska vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, resp. nevyužili možnosť pripomienkovať ich v rámci verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu. Vyhodnotenie písomného vyjadrenia Útvaru hlavného architekta Mesta Martin je uvedené vyššie.

Záznam z verejného prerokovania spolu s prezenčnou listinou sú na Okresnom úrade Martin, Odbore starostlivosti o životné prostredie a sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie predstavuje syntézu pomerného zastúpenia analyzovaných vplyvov činností na obyvateľstvo a jednotlivé zložky životného prostredia. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenia, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov na cezhraničnej, národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, pokiaľ budú splnené požiadavky uvedené v časti VI. ZÁVERY tohto záverečného stanoviska.

Vplyvy na obyvateľstvo, počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy

Navrhovaný rozvoj obce bude mať prevažne priaznivý vplyv na obyvateľov obce t.j. na prognózovaných podľa reálneho vývoja vytvorením podmienok pre lepšiu organizáciu života, kvalitnejšie podmienky bývania, rozsah a kvalitu vybavenosti, podmienky pre rekreáciu a pracovné príležitosti.

Navrhované riešenia a ich dôsledky nebudú mať z hľadiska environmentálneho negatívny vplyv na riešené územie. Pri tvorbe koncepcie boli vyhodnotené a zohľadnené všetky možné vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu životného prostredia. Návrh ÚPN rešpektuje kostru územného systému ekologickej stability, vrátane navrhovaných nových prvkov miestneho územného systému a premieta ju do záväznej časti, rešpektuje všetky chránené územia európskeho, regionálneho aj lokálneho významu.

Prognóza demografického vývoja počtu obyvateľov vykazuje, že sa zvýši počet obyvateľov v roku 2028 na 1600 a v roku 2038 na 1900 obyvateľov. Navrhované riešenie územného plánu počíta s dostatočnými kapacitami rozvojových plôch, čo obci umožní flexibilne reagovať na rôznu dynamiku demografického vývoja a migrácie. V prípade naplnenia predpokladov mierneho prírastku obyvateľov dôjde k postupnému zlepšeniu sociálnej a demografickej štruktúry obyvateľstva – zvýšeniu podielu obyvateľov v mladšom produktívnom veku. Zvýšenie počtu obyvateľov tiež rozšíri trhovú potenciál pre etablovanie nových prevádzok služieb a obchodu. Tieto skutočnosti budú mať pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce a prispievajú k diverzifikácii jeho hospodárskej základne. Predpokladajú sa pozitívne sociálne dopady návrhov revitalizácie verejných priestranstiev, rozšírenia možností pre šport a rekreáciu. Kultivované prostredie by malo motivovať obyvateľov k zodpovednejšiemu prístupu k verejnému priestoru. Nepriamo bude mať rozvoj obce priaznivý vývoj aj pre okolité susediace obce a celý región.

Za vplyvy na obyvateľov a **narušenie pohody a kvality života možno považovať vystavenie obyvateľov obce novým negatívnym antropogénnym zdrojom znečistenia životného prostredia** so stresovými javmi a zdrojmi v obci. Medzi negatívne vplyvy patria možné kolízne funkčné plochy pre bývanie a občianska vybavenosť s technickým vybavením obce alebo s činnosťami vo výrobných plochách. Preto je v plochách pre výrobu potrebné uvažovať nad činnosťami, ktoré nebudú mať negatívne vplyvy na obyvateľov obce a mať pod kontrolou výrobné činnosti už od procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a vyžadovať dodržiavanie záväzných regulatívov územného plánu, platnej legislatívy (napr. zákona č. 355/2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov), aby boli opatrenia na zníženie dôsledkov výrobných činností navrhnuté už v

podmienkach územného rozhodnutia a stavebného povolenia a kontrolované počas celej prevádzky.

Dodržiavaním záväzných regulatívov posudzovaného strategického dokumentu a dodržiavaním platnej legislatívy sa očakáva, že zdravotné riziká na obyvateľov budú menšie. Vytváraním kvalitnejšieho životného prostredia a uplatnením strategického dokumentu sa zdravotné riziká budú znižovať a eliminovať z pohľadu priamych rizík z pracovných činností ako aj vplyvom negatívnych dopadov činností na zdravie obyvateľov obce.

Názor posudzovateľa: Vplyvy na obyvateľstvo boli v správe o hodnotení vyhodnotené dostatočne. Nepredpokladajú sa negatívne vplyvy na zdravie obyvateľstva. Potenciálne negatívne vplyvy pri nových zámeroch vo výrobných plochách budú pri dodržaní záväzných regulatívov vždy riadne posúdené a vyhodnotené z hľadiska vplyvov na životné prostredie. Pre zníženie potenciálneho vplyvu na obyvateľstvo je nutné rešpektovať zákon č. 355/2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. Navrhované rozvojové plochy sú v súlade s demografickým potenciálom a potrebami rozvoja obce. Regulatívy ÚPN-O zohľadňujú potreby obyvateľov, vytvárajú podmienky pre dobrú kvalitu života a elimináciu zdravotných rizík.

Vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery

Geodynamické javy - zosuvy sú plochy vyžadujúce si zvýšenú pozornosť, sú to potenciálne riziká stavebného využitia územia. Samotný strategický dokument Návrh ÚPN O nemá priamy vplyv na geodynamické javy (zosuvy), ale vytvára podmienky pre rozvoj územia a výstavbu, ktorá môže byť ovplyvnená geodynamickými javmi (zosuvmi), prípadne môže výstavba a stavebná činnosť ovplyvniť geodynamické javy (zosuvy). Potenciálnymi zosuvmi môžu byť ovplyvnené existujúce urbanizované územie a stavby. Jedná sa o plochy PV 02.

Ložisko nevyhradeného nerastu LNN (4371) Košťany - Bikor - tehliarske suroviny je v strategickom dokumente (ÚPN O Košťany nad Turcom) rešpektované, vyznačené v grafickej časti a nie sú v ňom navrhované urbanizované rozvojové plochy.

Strategický dokument v zásade nemá priamy vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geomorfologické pomery pri dodržaní a rešpektovaní zásad využívania prostredia a činností v súlade s koncepciou riešenia stanovenou v zásadách trvalo udržateľného rozvoja.

Názor posudzovateľa: V správe o hodnotení sa vyhodnotili vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery na základe výskytu zosuvných území. Za najcitlivejšiu lokalitu sa považuje plocha PV 02. Vzhľadom na výskyt potenciálnych svahových deformácií v riešenom území je potrebné pri následnom procese projektovej prípravy v lokalitách, kde sú tieto zosuvy lokalizované, posúdiť a overiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií, ktoré nie sú vhodné pre stavebné účely, sa v území nenachádzajú.

Vplyvy na klimatické pomery

Rozsahom riešenia rozvoja územia t.j. rozvojom funkčných plôch obce nedôjde k vplyvom na klimatické pomery, ktoré by boli priamo vnímateľné alebo zaznamenateľné. Môžu mať vplyv z globálneho hľadiska. Zvyšovaním zastavaných plôch v území sa môže meniť lokálna mikroklima.

Riešením kvalitatívnych zmien vo vývoji, najmä technickej, technologickej a energetickej základne, kvalitatívnymi zmenami v dopravnej koncepcii, postupným znižovaním energetickej

náročnosti budov, šetrnejšími metódami zásahov do prírodného prostredia a novšími stále kvalitnejšími technológiami výroby sa očakáva pri naplnení navrhovaných predpokladov, že dôjde dokonca k postupnému znižovaniu nepriaznivých vplyvov na klimatické pomery.

Názor posudzovateľa: Správa o hodnotení vyhodnotila vplyvy strategického dokumentu na klimatické pomery. Vo vyhodnotení sa nezhodnotili navrhované regulatívy v záväznej časti návrhu ÚPN-O, ktoré sa venujú adaptačným opatreniam na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. V súčasnosti sú známe negatívne dôsledky zmeny klímy na urbanizované prostredie, je preto potrebné dbať na to, aby sa zmena klímy prejavovala v čo najmenšej možnej miere a navrhovať do územnoplánovacej dokumentácie regulatívy, ktoré zohľadňujú túto problematiku. ÚPN-O sa veľmi podrobne venuje zmene klímy a rešpektuje Stratégiu adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, čoho výsledkom je návrh adaptačných opatrení, ktoré sú súčasťou zásad a regulatívov v oblasti starostlivosti o životné prostredie.

Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií)

Územný plán je koncepčný rozvojový dokument obce, ktorý rieši plošné funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia a nie konkrétne navrhované činnosti a prevádzky v území. V súčasnosti nie je možné definovať konkrétne činnosti, prevádzky v nových plochách pre výrobné územie. Pri nových a existujúcich výrobných činnostiach hrozí potenciálne riziko havarijného úniku nebezpečných látok do ovzdušia. Pri dôslednom dodržiavaní platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá minimálne potenciálne riziko havárií. Znečistenie ovzdušia v obci nie je v kompetencii priameho riešenia obecného úradu Košťany nad Turcom, možnosťou je len nepriame pôsobenie, ovplyvňovanie vyvíjaním aktivít v sociálno-ekonomickej sfére tak, aby neboli preferované činnosti a prevádzky, ktoré by zhoršovali kvalitu ovzdušia. Nové zdroje znečistenia v rozvojových plochách pre výrobu je potrebné držať pod kontrolou už od procesu posudzovania vplyvov činností a stavieb a vyžadovať dodržiavanie záväzných regulatívov územného plánu, aby podmienky merania znečistenia boli stanovené už v podmienkach územného rozhodnutia a stavebného povolenia a kontrolované počas celej prevádzky stacionárnych zdrojov znečistenia.

Názor posudzovateľa: Návrh strategického dokumentu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie. V ÚPN-O sa navrhuje na eliminovanie vplyvov z dopravy výsadba izolačnej zelene ako sú napr. stromoradia a vetrolamy. Takisto sa neodporúča uvažovať o budovaní stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia v území. Pri dodržaní platnej legislatívy v oblasti ochrany ovzdušia sa nepredpokladá potenciálny negatívny vplyv na ovzdušie, ktorý by mohol byť generovaný novými rozvojovými zámermi.

Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby)

Navrhované riešenie strategického dokumentu bude mať priaznivý vplyv na kvalitu povrchových vôd riešením kanalizačného systému s čistením odpadových vôd v ČOV, čím sa očakáva aj zníženie množstva v súčasnosti priamo vypúšťaných odpadových vôd do vodných tokov alebo do podlažia a spodných vôd. V zásade sa zachováva pôvodný charakter vodných tokov, podporuje sa ich ekologický význam v ekosystéme.

Vodohospodársky významný tok Turiec a Beliansky potok sú súčasťou spracovaného plánu manažmentu povodňového rizika, v rámci ktorého sú pre túto geografickú oblasť navrhované protipovodňové opatrenia. Je vypracovaná mapa povodňového rizika na tok Turiec v rkm 12,00 - 14,000 Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p. (mapový list č. 26-33-24) /spracoval SVP š.p. Piešťany v auguste 2015/. V mape sú vyznačené záplavové čiary Q5 – Q1000. V

potencionálne zaplavovanom území vodných tokov Turiec a Beliansky potok sa nachádzajú funkčné plochy (lokality) BI 01, BI 05, BI 06, BI 07, BI 12, BI 14, BI 15, BI 16, BI 17 a BI 19.

Protipovodňovým opatrením je v území navrhnutá funkčná plocha PO 01 odvodňovacia priekopa s vyústením do potoka Býkor. Dažďové vody sa navrhujú zachytávať vsakovaním na súkromných pozemkoch akumuláciou do zberných nádrží a následne využívať na závlahu pozemkov.

Obec má spracovaný plán povodňovej ochrany z r. 2012 – Povodňový plán záchranných prác obce, ktorý bol spracovaný v súlade s Metodickým pokynom Obvodného úradu Martin č.3/2011. V súčasnosti nie sú známe konkrétne činnosti a prevádzky v nových plochách pre výrobu. Pri nových a existujúcich výrobných činnostiach hrozí potenciálne riziko havarijného úniku kvapalných produktov a látok do vodných tokov. Pri dôslednom dodržiavaní platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá minimálne potenciálne riziko havárií.

Vplyv realizácie strategického dokumentu (ÚPN O Košťany nad Turcom) na vodné pomery, povrchové a podzemné vody možno hodnotiť ako málo významné, pozitívny vplyv strategického dokumentu je, že rieši odkanalizovanie existujúceho a navrhovaného urbanizovaného územia, čo po realizácii kanalizácie zvýši kvalitu povrchových a podzemných vôd.

Názor posudzovateľa: Navrhovaný strategický dokument bude mať priaznivý vplyv na vodné pomery v území. Zlepší sa kvalita povrchových vôd zabezpečením rozvoja verejnej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Takisto navrhuje realizovať vodozádržné opatrenia, ktoré súvisia aj so Stratégiou adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Odporúčam podmieniť rozvoj územia nachádzajúceho sa v zátopovom území až po zabezpečení adekvátnej protipovodňovej ochrany na vodných tokoch Turiec a Beliansky potok tak, aby neboli v budúcnosti ohrozené stavby v zátopovom území.

Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia)

Spôsob využívania

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať iný spôsob využívania t.j. navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely (bližšie popísané v kapitole B.I.1.). V návrhu strategického dokumentu (ÚPN O Košťany nad Turcom) obce sa vymedzujú nové rozvojové plochy pre výstavbu obytných, rekreačných, výrobných objektov a zariadení. Na časti z nich dôjde k záberom poľnohospodárskej pôdy (ornej pôdy, záhrad a trvalých trávnych porastov). Plochy navrhnuté na zábery poľnohospodárskej pôdy nadväzujú na zastavané územie obce.

Celkový predpoklad nového záberu poľnohospodárskej pôdy je v k.ú. Košťany nad Turcom 11,872 ha. V tejto výmere nie je zahrnutá výmera už udeleného súhlasu v existujúcej územnoplánovacej dokumentácii.

Pozitívny vplyv na pôdu je, že dôjde k „vráteniu“ udeleného súhlasu, to znamená, že sú vyčíslené plochy, na ktorých sa neplánuje rozvoj obce. Sú to plochy poľnohospodárskej pôdy, ktoré boli už zahrnuté v udelenom súhlase o záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie. Celkový záber pôdy, ktorý bude „vrátený“ do poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Košťany nad Turcom, je 12,041 ha, sú to lokality, ktoré podľa existujúceho riešenia ÚPN O Košťany nad Turcom a jeho zmenami a doplnkami sa vracajú späť do poľnohospodárskej pôdy.*

Vplyv realizácie strategického dokumentu (ÚPN O Košťany nad Turcom) na pôdu možno hodnotiť ako veľmi významný vplyv, ale v dôsledku potreby rozvoja obce za nevyhnutný.

*Poznámka: vrátený záber je zo schváleného Územného plánu obce Košťany nad Turcom z roku 2005 a s jeho platnými zmenami a doplnkami z roku 2007 a roku 2010.

Názor posudzovateľa: Vplyvy na pôdu boli vyhodnotené dostatočne. Záber poľnohospodárskej pôdy je vypracovaný v zmysle požiadaviek dotýkajúcich sa ochrany poľnohospodárskej pôdy ustanovených v zákone č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. ÚPN-O Košťany nad Turcom obsahuje vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde. Plochy navrhnuté na zábery poľnohospodárskej pôdy nadväzujú na zastavané územie obce. Navrhované rozvojové plochy priamo nadväzujú na doterajšiu zástavbu. Pri riešení ÚPN-O Košťany nad Turcom nedôjde k záberu lesnej pôdy.

Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.).

Chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy

Akýkoľvek zásah do neurbanizovaného prostredia môže spôsobiť zmeny v biodiverzite priamo dotknutého územia. Dôkazom toho je i súčasný stav z pohľadu zloženia a kvality flóry a fauny a ich biotopov v riešenom území.

Negatívne vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy môžu byť:

- zničenie ekosystémov, živočíšnych druhov v dôsledku rozvoja obce;
- vyrušovanie živočíchov z dôvodu zvýšeného pohybu obyvateľov a mechanizmov, čo môže spôsobiť zmeny v správaní sa živočíšnych druhov;
- fragmentácia a zmeny biotopov pôvodných druhov fauny a flóry;
- vytváranie bariéry pre migrujúce živočíchy;
- rozširovanie inváznych druhov rastlín.

V súčasnej dobe nie je možné určiť negatívne alebo pozitívne vplyvy na konkrétne rastlinné a živočíšne druhy, tieto vplyvy bude možné identifikovať v rámci posudzovania vplyvov jednotlivých stavieb alebo činností, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na ŽP podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z.z., prípadne pri udeľovaní územných a stavebných povolení alebo osobitných predpisov, na ktorom sa zúčastnia aj orgány ochrany prírody a krajiny.

Pri realizácii činností a stavieb podľa strategického dokumentu (ÚPN O Košťany nad Turcom), ktorými by boli zasiahnuté biotopy európskeho alebo národného významu, budú tieto zásahy do identifikovaných biotopov regulované rozhodnutím orgánu ochrany prírody (v zmysle § 6 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny) – v prípade situovania návrhu nových stavieb do územia biotopov európskeho a národného významu, je možné každý zásah, ktorý môže poškodiť alebo zničiť tieto biotopy, vykonať len na základe vyžiadaného súhlasu od orgánu ochrany prírody a krajiny. V súhlase na vykonanie zásahu je orgán ochrany prírody povinný uložiť žiadateľovi vykonanie revitalizačných opatrení alebo uloženie finančnej náhrady za poškodenie alebo zničenie biotopu. V prípade, že biotopy európskeho alebo národného významu nebudú vykreslené z dôvodu, že odborná organizácia neposkytla ich presnú lokalizáciu, budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované stavebným úradom v konaní územného rozhodnutia (stavebného povolenia) a na výskyt týchto biotopov upozorní orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia (stavebného povolenia) podľa § 9 ods. 1 písm. b/ alebo c/ zákona o ochrane prírody a krajiny.

Migračné koridory živočíchov

Katastrálne územie obce Košťany nad Turcom je pomyselné rozdelené na západnú a východnú časť, kde deliacim prvkom sú dva významné dopravné koridory - železničná trať a cesta I. triedy (I/65), čo vytvára pre migrujúce živočíchy migračnú bariéru a kolízie dopravných prostriedkov

a veľkých stavovcov. S ohľadom na to, že východne aj západne od zastavaného územia obce sú prevažne poľnohospodárske polia a nelesná drevinná vegetácia, brehové porasty a podobne, sa v okolí zastavaného územia obce vyskytujú migrujúce živočíchy, hlavne veľké stavovce. Živočíchy migrujú z jednej strany na druhú, kde migrujú cez dopravné koridory (jedná sa o nepravidelný migračný výskyt). Migrácia živočíchov prebieha hlavne v severnej a južnej časti nezastavaného katastrálneho územia. Preto je žiadúce, aby boli vymedzené na severe a juhu územia bez zastavania, ponechať priestor pre migrácie živočíchov.

Návrhom strategického dokumentu a rozvojovými plochami BI 01, BI 02 a Z 01 sa obmedzí priestor pre migráciu živočíchov zo severnej strany katastra a rozvojovými plochami BI 15, L 02 a Z 05 z južnej časti katastra. Pri ploche Z 05 je obmedzenie využiteľnosti ochranného pásma železnice a cesty. Tieto plochy na severe a juhu územia predstavujú veľmi významný vplyv na migrujúce živočíchy, hlavne veľké stavovce.

Rozširovanie invázných druhov rastlín

Nepriamo sa predpokladá aj možnosť negatívneho šírenia expanzívnych a invázných druhov rastlín pri realizácii samotnej realizácii činností a stavieb podľa strategického dokumentu. Tieto vplyvy je možné eliminovať dodržaním navrhnutých opatrení v záväznej časti a príslušnej legislatívy.

Názor posudzovateľa: Vplyvy na flóru, faunu a biotopy sú vyhodnotené vo všeobecnej rovine s konštatovaním, že pri realizácii činností a stavieb budú vyhodnotené zábery biotopov európskeho alebo národného významu orgánom ochrany prírody ešte pred vydaním územného rozhodnutia (stavebného povolenia). Kvôli migrácii živočíchov (hlavne veľkých stavovcov) navrhujem lokality BI 01 a BI 02 severne od VTL plynovodu preradiť z návrhovej etapy do výhľadu a výhľadovú plochu bývania v uvedených lokalitách vymedziť tak, aby v území zostal voľný priestor pre prechod zveri so šírkou min. 150 - 200 m. Južnú časť plochy ZU 01 vypustiť po úroveň južnej hranice pozemku existujúceho areálu záhradníctva. Plochu LE 01 z návrhu vypustiť, rozsah plochy ZU 05 (medzi cestou I/65 a železnicou) upraviť podľa dohody so Slovenskou správou ciest.

Požiadavka na vylúčenie lokality L 02 je neopodstatnená. Je to plocha medzi existujúcimi dráhami letiska a existujúcim dopravným koridorom železničnej trate a cesty I. triedy. Migrujúca zver má oveľa lepšie podmienky na migráciu na začiatku k.ú. Príbovce v šírke skoro 1 km. Plocha LE 02 je schválená už v súčasnom platnom územnom pláne obce, odsúhlasený tam bol aj záber poľ. pôdy, z rokovania so zástupcami ŠOP nevyplývala požiadavka na vypustenie tejto plochy.

Z dôvodu rizika šírenia invázných druhov rastlín a živočíchov je nevyhnutné rešpektovať zákon 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vplyv na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

Súčasná krajinná štruktúra sa významne nezmení a k zmenám vo výmere plôch dôjde len v rámci sídelnej štruktúry.

Krajinný ráz a scenéria sa zmenia len minimálne a to vďaka tomu, že nové rozvojové plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť, rekreáciu a výrobu sa prevažne navrhujú v nadväznosti na už existujúce zastavané plochy alebo kompaktne so súčasnou štruktúrou katastrálneho územia.

Názor posudzovateľa: Očakáva sa mierne negatívny vplyv na krajinu, ktorý bude prijateľný za predpokladu realizácie navrhovaných ekostabilizačných opatrení a záväzných regulatívov ÚPN-O. Rozvojové plochy sa snaží situovať v nadväznosti na zastavané plochy a kompaktne so

súčasnou štruktúrou katastrálneho územia. Navrhuje nové plochy pre verejnú zeleň a izolačnú zeleň, ktoré budú pozitívnym prvkom v urbanizovanej krajine.

Vplyv na chránené územia a ochranné pásma [napr. na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislú európsku sústavu chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability

Chránené územia

Časť k.ú. Košťany nad Turcom je súčasťou Národnej prírodnej rezervácie (NPR) Turiec, ev. č. štátneho zoznamu 458 a štvrtým stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Územný plán je koncepčný rozvojový dokument obce, a preto samotný strategický dokument nemá priamy vplyv na chránené územia. Nepriamo môže ovplyvniť v prípade nekonceptného rozvoja, prípadne pri ekologických haváriách počas výstavby v nových rozvojových plochách alebo v existujúcich plochách. Pri dodržaní regulatívov územného plánu a platnej legislatívy v oblasti ochrany prírody a životného prostredia rozvojové plochy nebudú mať negatívny vplyv na predmet ochrany osobitne chráneného územia.

NATURA 2000

Časť riešeného územia je súčasťou sústavy NATURA 2000 konkrétne Územia európskeho významu SKUEV 0382 Turiec a Blatnický potok (ÚEV).

Územný plán je koncepčný rozvojový dokument obce, a preto samotný strategický dokument nemá priamy vplyv na územia sústavy NATURA 2000. Za nepriamy vplyv Územného plánu možno považovať, že dáva predpoklad funkčného využitia územia a usporiadania v priestorových celkoch. V súčasnosti pri navrhovaných rozvojových plochách nie sú známe konkrétne činnosti ani stavby, ktoré by mohli ovplyvniť predmet ochrany územia európskeho významu, tie budú známe pri konkrétnom riešení v nižšom stupni prípravy územia.

Strategický dokument (Návrh ÚPN O Košťany nad Turcom) tak, ako je predkladaný, neovplyvní priamo Územie európskeho významu, nevytvára v ňom žiadne nové rozvojové plochy. V blízkosti chráneného územia sa nachádza existujúce obytné územie. Nepriamo môže ovplyvniť v prípade nekonceptného rozvoja, prípadne pri ekologických haváriách počas výstavby v nových rozvojových plochách alebo v existujúcich plochách.

Za dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie a záväzných regulatívov v navrhovanom strategickom dokumente je predpoklad, že nebude ovplyvnený predmet ochrany SKUEV 0382 Turiec a Blatnický potok.

Prvky ÚSES-u

Existujúce, navrhované prvky ÚSES sú akceptované ako územia s ekostabilizačnou funkciou a navrhujú sa opatrenia, aby novými aktivitami nebola narušená ich ekostabilizačná funkcia.

Existujúce prvky regionálneho charakteru ÚSES-u – Biocentrum nadregionálneho významu NRBC 3 Turiec a Biokoridor regionálneho významu RBK 10 Trebostovo - Záborie, sú v blízkosti existujúcich urbanizovaných plôch. Za dodržania platnej legislatívy v procese povoľovania stavieb a prevádzok, činností v tejto ploche by nemali byť ohrozené prvky ÚSES.

Genofondové lokality (GL) podľa RÚSES okresu Martin (SAŽP 2014) sa uvádzajú v riešenom území: GL č. 124 (pôv. č. 129): Dolný tok Belianskeho potoka, GL č. 125 (pôv. č. 130): Turčiansky Peter, Ráztoka, GL č. 127 (pôv. č. 132): Pod Brehmi, GL č. 137 (pôv. č. 133):

Žabokrecká terasa (Nad Zásadím – Hrušovie) sú v blízkosti existujúcich urbanizovaných plôch. Sú ohrozené sukcesiou a narušením vodného režimu. Za dodržania platnej legislatívy v procese povoľovania stavieb, činnosti a prevádzok v tejto ploche by nemali byť ohrozené prvky ÚSES. V navrhovanom strategickom dokumente (ÚPN O Košťany nad Turcom) je navrhnutý miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES), ktorý obsahuje 2 biocentrá, 5 biokoridorov a 8 interakčných prvkov. Sú to navrhované prvky s vysokou krajinnoekologickou hodnotou, z ktorých niektoré sú už reálne existujúce v riešenom území. Väčšina prvkov MÚSES sú mimo rozvojových plôch, ktoré zabezpečujú ekologickú stabilitu k.ú. Košťany nad Turcom. Medzi prvky, ktoré sú priamo súčasťou existujúcich rozvojových plôch alebo v úzkom kontakte s urbanizovaným územím obce, sú MBc 2, MBk 2, MBk 4, MBk 5, IP4, IP8. Tieto prvky sú najviac ohrozované rozvojom obce a je žiadúce dôsledne dodržiavať platnú legislatívu v procese povoľovania stavieb, činnosti a prevádzok. Pre jednotlivé funkčné plochy (lokality) sú v tabuľke C.2.1 zahrnuté požiadavky na zabezpečenie funkčnosti prvkov MÚSES-u, ako aj v kapitole B.12.4.1 a v záväznej časti v kapitole C.9.2, v ktorých sú regulatívy na rešpektovanie navrhovaných prvkov ÚSES a popísané konkrétne opatrenia k jednotlivým prvkom ÚSES. Definovaním existujúcich a navrhovaných prvkov ÚSES v riešenom území a jeho rešpektovaním sa kvalitatívne zlepši ich ochrana, čo má pozitívny vplyv na udržanie ekologickej stability v celom k.ú. Košťany nad Turcom.

Významne pozitívny vplyv strategického dokumentu (ÚPN O Košťany nad Turcom) na prvky ÚSES je, že ich vymedzuje graficky v príslušných výkresoch a popisuje ich, navrhuje opatrenia v záväznej časti pre všetky hierarchické úrovne ÚSES-u. Medzi negatívne hodnotiace vplyvy môžeme zaradiť prípadný nekonceptný rozvoj alebo zvýšené riziko ekologickej havárie počas výstavby v nových rozvojových plochách alebo v existujúcich plochách.

Pri dodržaní všetkých opatrení navrhnutých v záväzných častiach a platnej legislatívy sa nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na prvky ÚSES.

Názor posudzovateľa: Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma, na súvislú európsku sústavu chránených území Natura 2000 a na územný systém ekologickej stability boli vyhodnotené vo všeobecnej rovine s konštatovaním, že navrhované rozvojové plochy a samotný strategický dokument nebudú mať negatívny vplyv na tieto územia.

Navrhované rozvojové lokality rešpektujú chránené územia prírody a krajiny a ich ochranné pásma. Je predpoklad, že pri dodržaní regulatívov územného plánu a platnej legislatívy v oblasti ochrany prírody a životného prostredia tieto rozvojové plochy nebudú mať negatívny vplyv na predmet ochrany osobitne chráneného územia Národnej prírodnej rezervácie Turiec. Ochranné pásma chránených území sú limitujúcim faktorom pre rozvoj územia. Odporúča sa v zmysle platnej legislatívy v záväznej časti presne definovať, v ktorých ochranných pásmach a za akých podmienok je možná výstavba obytných budov.

Vplyvy na sústavu chránených území NATURA 2000 boli vyhodnotené vo všeobecnej rovine s konštatovaním, že v súčasnosti nie sú známe konkrétne činnosti ani stavby, ktoré by mohli ovplyvniť predmet ochrany územia európskeho významu, tie budú známe pri konkrétnom riešení v nižšom stupni prípravy územia (projektoch pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie, urbanistických štúdiách a podobne). Tak, ako sa uvádza v Správe o hodnotení, ÚPN-O je konceptný rozvojový dokument obce, a preto samotný strategický dokument nemá priamy vplyv na územia sústavy NATURA 2000. Za nepriamy vplyv ÚPN-O možno považovať, že dáva predpoklad funkčného využitia a priestorového usporiadania územia. Pri navrhovanom mimoúrovňovom napojení obce na cestu I/65 s novo navrhovaným premostením ponad rieku Turiec odporúčam navrhnúť trasovanie a technické riešenie, ktoré by minimalizovalo negatívne vplyvy na predmetné chránené územie.

Čo sa týka prvkov ÚSES, pri dodržaní všetkých regulatívov neočakávam negatívny vplyv strategického dokumentu na ich funkčnosť.

Vplyv na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V záväznej časti strategického dokumentu v kapitole C.8.1 Zásady zachovania kultúrohistorických hodnôt sú definované regulatívy, opatrenia na kultúrne, historické pamiatky a archeologické náleziská. Za dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany pamiatkového fondu a dodržania regulatívov v navrhovanom **ÚPN O Košťany nad Turcom** sa predpokladá priaznivý vplyv na kultúrohistorické pamiatky skvalitnením okolitého prostredia a podmienok ich ochrany.

Vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nepredpokladá sa, v riešenom území sa nenachádzajú.

Iné vplyvy

Nepredpokladajú sa.

Názor posudzovateľa: Vplyvy vyplývajúce zo strategického dokumentu za dodržania regulatívov v strategickom dokumente ÚPN-O Košťany nad Turcom a odporúčaní na dopracovanie F NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU tohto stanoviska nebudú mať významné negatívne dopady na životné prostredie riešeného územia obce Košťany nad Turcom.

Územný plán prispieva ku koordinovanému rozvoju obce na všetkých úrovniach a zohľadňuje pri riešení rozvoja obce aktuálne právne predpisy na úseku ochrany zdravia obyvateľstva, ochrany ovzdušia, ochrany vôd, ochrany pred povodňami, ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy, ochrany prírody a krajiny, lesných pozemkov, koncepcie odpadového hospodárstva, pozemných komunikácií, civilnej ochrany obyvateľstva, ochrany pamiatok ako aj príslušné vykonávacie predpisy a príslušné technické normy v jednotlivých oblastiach.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

Lokality sústavy NATURA 2000

V zmysle ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v riešenom území nachádzajú tieto chránené územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000:

Územie európskeho významu SKUEV0382 Turiec a Blatnický potok (ÚEV), ktoré bolo vyhlásené výnosom MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu.

Tak, ako sa uvádza v Správe o hodnotení, ÚPN-O je koncepčný rozvojový dokument obce, a preto samotný strategický dokument nemá priamy vplyv na územia sústavy NATURA 2000. Za nepriamy vplyv ÚPN-O možno považovať, že dáva predpoklad funkčného využitia a priestorového usporiadania územia.

Navrhované riešenie strategického dokumentu rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, vymedzuje všetky chránené územia európskej siete chránených území NATURA 2000.

Nenavrhuje nové funkčné plochy v konflikte so záujmami ochrany prírody s výnimkou mimoúrovňového napojenia obce na cestu I/65, prechádzajúce ponad rieku Turiec (ÚEV Turiec a Blatnický potok). Všetky ostatné rozvojové plochy sú navrhované mimo území siete NATURA 2000.

Územie európskeho významu SKUEV0382 Turiec a Blatnický potok sa nachádza priamo v riešenom území. Rozvojové a urbanizačné záujmy navrhovaného strategického dokumentu ÚPN-O nie sú v konflikte s Územím európskeho významu SKUEV0382 Turiec a Blatnický potok, nie sú v prekryve s vymedzením tohto územia a rešpektujú existujúcu krajinnú štruktúru. Potenciálne ovplyvnenie môže predstavovať mimoúrovňové napojenie obce na cestu I/65 s novo navrhovaným premostením ponad rieku Turiec. Je prípustné za podmienky rešpektovania ochrany územia európskeho významu. Podrobnosti technického riešenia premostenia z hľadiska ochrany prírody bude potrebné pri spracovaní projektovej dokumentácie mosta odsúhlasiť s dotknutými orgánmi ochrany prírody a túto požiadavku zahrnúť do záväznej časti ÚPN-O Košťany nad Turcom.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe posúdenia navrhovaného strategického dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom“

s a o d p o r ú č a

schváliť predložený návrh územného plánu za dodržania podmienok uvedených v časti VI. ZÁVERY, v bode č. 3 „Odporúčania na doplnenie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Obec Košťany nad Turcom má menej ako 2000 obyvateľov. Podľa „Metodického usmernenia MŽP SR a MDV SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ sa v súlade s § 21 ods. 2 stavebného zákona neobstaráva koncept riešenia územného plánu obce vo variantoch. Správa o hodnotení sa v tomto prípade vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 stavebného zákona. Návrh riešenia sa posúdiť v jednom variante s uvedením odôvodnenia optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovná sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu obce.

Pri vzájomnom porovnaní navrhovaného riešenia územného plánu s nulovým variantom, s prihliadnutím na pripomienky dotknutých orgánov, je jednoznačne výhodný návrhový variant, ktorý ešte bude dopracovaný na základe pripomienok z prerokovania a zo zapracovaných opatrení z bodu č. 3 „Odporúčania na doplnenie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska. Záväzná časť územného plánu by mala zohľadniť všetky kritériá pre ochranu všetkých zložiek životného prostredia a regulatívmi ich špecifikovať tak, aby sa dosiahol udržateľný rozvoj riešeného územia s dôrazom na ochranu prírody a krajiny, prírodných a kultúrnych hodnôt, poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a ochranu zdravia obyvateľstva.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V posudzovanom strategickom dokumente, na základe výsledkov procesu posudzovania pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a spracovateľa odborného posudku, sa odporúča dopracovanie a úprava návrhu strategického dokumentu v nasledovných bodoch:

I. Odporúčania spracovateľa odborného posudku k návrhu strategického dokumentu:

- a) pripomienku Ministerstva životného prostredia SR, sekcie ochrany prírody a krajiny, ktorá hovorí o úprave hraníc rozvojových lokalít (BI 01, BI 02, LE 01, LE 02 a ZU 05), odporúčam zvážiť úpravou priradenia lokalít BI 01 a BI 02 z návrhu do výhľadu, úpravou hraníc lokality ZU 01, vypustením lokality LE 01 z návrhu a upraviť rozsah plochy ZU 05 podľa dohody so Slovenskou správou ciest.
- b) vyjadrenie Útvary hlavného architekta mesta Martin, ktoré hovorí o prepojení obce Košťany nad Turcom s k.ú. Martin – Odtoky cestnou komunikáciou, odporúčam iba cyklistické a pešie prepojenie daných území.
- c) v návrhu ÚPN-O sú zapracované ochranné pásma, ktoré je potrebné rešpektovať ako limitujúci faktor pre rozvoj niektorých foriem územia. Odporúča sa v zmysle platnej legislatívy v záväznej časti presne definovať, v ktorých ochranných pásmach a za akých podmienok je možná výstavba obytných budov.
- d) doplniť do výkresu č. 2 a 3 územie európskeho významu SKUEV0382 Turiec a Blatnický potok.
- e) všeobecné odporúčania na doplnenie regulatívov v záväznej časti:
 - v prípade splnenia limitov (v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov) pre konkrétne rozvojové projekty v obci realizovať posudzovanie vplyvov na životné prostredie v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie,
 - projekty výsadby drevinovej vegetácie mimo zastavané územie realizovať primárne výsadbou pôvodných, domácich, miestne sa vyskytujúcich a stanovištným podmienkam vyhovujúcich druhov drevín,
 - rešpektovať existujúcu verejnú zeleň, najmä vzrastlé dreviny v zastavanom území obce,
 - preferovať pri realizácii urbanistického rozvoja v existujúcom a navrhovanom urbanizovanom území opatrenia na zníženie svetelného znečistenia a nevytvárať nadmerné svetelné znečistenie,
 - v prípade likvidácie azbestocementových materiálov zo stavieb (rodinné domy, hospodárske budovy a iné objekty) je potrebné túto likvidáciu zabezpečiť prostredníctvom oprávnenej organizácie (§ 41 zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
 - vytvoriť podmienky pre monitorovanie výskytu invázných druhov, zabrániť ich rozširovaniu.

II. Dopracovať strategický dokument na základe stanovísk dotknutých orgánov a verejného prerokovania:

- a) rešpektovať a primerane zapracovať pripomienky zo stanoviska Ministerstva dopravy a výstavby SR.
- b) zapracovať pripomienku Ministerstva životného prostredia SR, sekcie ochrany prírody a krajiny na doplnenie kapitoly C.9.2a a C.9.b.
- c) zapracovať primerane stanovisko Okresného úradu Žilina, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý žiada rešpektovať umiestnenie, funkciu, ochranné pásmo,

ako aj rozvojové zámery cesty I/65. Akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetnej komunikácii je potrebné konzultovať so Slovenskou správou ciest.

- d) zapracovať primerane stanovisko Dopravného úradu Bratislava, ktorý žiada rešpektovať pripomienky a podnety k ÚPN-O Košťany nad Turcom, ktoré boli zaslané listom č. 23779/2019/ROP-002-P/56326 zo dňa 12. 12. 2019 do výsledného Návrhu územnoplánovacej dokumentácie.
- e) v prípadoch, kedy môže dôjsť k ovplyvneniu verejného zdravia, zabezpečiť hodnotenie vplyvov na verejné zdravie podľa § 6 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z. s jeho následným posúdením príslušným orgánom verejného zdravia.
- f) v prípade, že sa uvažuje s akoukoľvek formou využívania letiska, je potrebné riešiť a posúdiť všetky vplyvy (hluk, vibrácie, ...) na existujúce a navrhované dotknuté obytné územie.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko je vypracované v zmysle prílohy č. 6 k zákonu v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Martine.

Pri posudzovaní boli zvážené predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Hodnotili sa hlavne vplyvy na obyvateľstvo, horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru, biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, územný systém ekologickej stability, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality a možné vplyvy presahujúce štátne hranice.

Územný plán obce predstavuje záväzný rozvojový dokument na miestnej úrovni, ktorý v dlhodobom horizonte umožňuje primeraný rozvoj obce. Komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia ustanovenými regulatívmi. Zosúladí uvažované záujmy a činnosti človeka ovplyvňujúce územný rozvoj s priaznivým stavom zložiek životného prostredia a ekologickou stabilitou krajiny a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

5. Návrh monitoringu

Obstarávateľ (Obec Košťany nad Turcom) a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel už existujúci monitoring. Aby sa predišlo zdvojojovaniu monitorovania, môže na tento účel využiť aj existujúci monitoring, ktorý je v danom území vedený pre jednotlivé zložky životného prostredia, napríklad monitoring ovzdušia, monitoring kvality povrchových a podzemných vôd, biomonitoring a podobne. Je možné ho doplniť o chýbajúce prvky a zložky životného prostredia.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie spočíva v:

- a) systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie

strategického dokumentu. Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona.

Je potrebné sústavne a pravidelne systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu, a to minimálne podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona, podľa ktorého obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán z hľadiska potrieb jeho zmeny alebo doplnkov. Prípadne obec preskúma, či nevznikla potreba obstarat' nový územný plán. Orgán územného plánovania na miestnej úrovni, Obec Košťany nad Turcom, by mala sústavne sledovať, či nedošlo k zmene územno-technických, hospodárskych, sociálnych a environmentálnych predpokladov z navrhutej koncepcie organizácie územia.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Celkove je možné konštatovať, že environmentálne aspekty boli začlenené do strategického dokumentu v primeranej miere a zohľadnené aj v správe o hodnotení, ktorá je vypracovaná v zmysle prílohy č. 5 zákona dostatočne podrobne. Zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala jednotlivé okruhy problémov z hľadiska životného prostredia a zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Vznesené pripomienky je možné zohľadniť v konečnom znení strategického dokumentu ÚPN-O Košťany nad Turcom.

Variant strategického dokumentu ÚPN-O Košťany nad Turcom predstavuje environmentálne vhodné riešenie rozvoja obce s navrhnutými rozvojovými funkčnými plochami v nadväznosti na zastavané územie obce, a to v riešení funkčného využitia plôch hlavne bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu a výrobo-obchodných plôch a dopravno-technického riešenia.

Strategický dokument bol vypracovaný v jednom variante riešenia. K správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Košťany nad Turcom neboli doručené stanoviská verejnosti, taktiež neboli uskutočnené konzultácie v zmysle zákona.

Navrhované opatrenia v kapitole VI. bode 3 sú primerané požiadavkám pre zachovanie úrovne kvality životného prostredia. Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI. ZÁVERY, bode č. 5 Návrh monitoringu vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek životného prostredia v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových funkčných plôch v území.

Ak obstarávateľ nezohľadní pripomienky z tohto záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu a tieto pripomienky si vyžadujú dopracovanie strategického dokumentu, je povinný podľa § 15 ods. 5 zákona svoj postup zdôvodniť a takéto zdôvodnenie zverejniť a doložiť ho spolu so záverečným stanoviskom z posúdenia strategického dokumentu schvaľujúcemu orgánu spolu k návrhu strategického dokumentu. Obstarávateľ zverejní stanoviská a pripomienky uplatnené k návrhu strategického dokumentu, pričom uvedie, ako ich zohľadnil a zapracoval do tohto návrhu, ako zohľadnil obsah a závery správy o hodnotení, ako zohľadnil dôsledky schválenia strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie.

V prípade, že schvaľujúci orgán schváli strategický dokument v inom znení, aké bolo predložené, v spolupráci s obstarávateľom vypracuje informácie podľa odseku 5.

Obstarávateľ doručí schválený strategický dokument, ktorému predchádzalo posudzovanie podľa tohto zákona, spolu s informáciami podľa odseku 5 v listinnom vyhotovení a na elektronickom

nosiči dát príslušnému orgánu a zároveň ho zverejní na svojom webovom sídle alebo iným vhodným spôsobom.

OÚ Martin, OSŽP zverejní schválený strategický dokument spolu s informáciami podľa § 15 odseku 5 zákona na webovom sídle ministerstva.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením.

Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí:

- a) fyzická osoba staršia ako 18 rokov,
- b) právnická osoba,
- c) občianska iniciatíva.

Dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V rámci procesu (pri oznámení, rozsahu hodnotenia, prerokovaní správy o hodnotení) posudzovania vplyvov v zmysle zákona strategického dokumentu „Územný plán obce Košťany nad Turcom“ nebolo zo strany dotknutej verejnosti (fyzickej a právnickej osoby a občianskej iniciatívy) doručené stanovisko „OÚ MT, OSŽP“ podľa § 6 ods. 6 zákona. Možnosť zapojenia prostredníctvom konzultácií verejnosť nevyužila.

IV. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Návrh záverečného stanoviska spracoval Ing. Milan Hodas, oprávnená osoba v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, určený OÚ Martin, OSŽP, listom č. OU-MT-OSZP-2021/000206-054, za spracovateľa posudku pre strategický dokument „Územný plán obce Košťany nad Turcom“.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Martine

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Martine dňa 19.05.2021