

ÚPN OBCE HÁJSKE - ÚPRAVA NÁVRHU
ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

LEGENDA ZaD1 ÚPN OBCE HÁJSKE

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY URČENEJ NA VÝNÁTIE Z PP
		OZNAČENIE ÚPC / HRANICA ÚPC
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		22 KVA VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
		22 KVA VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
		22 KVA KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		POLOHA 22 KVA VZDUŠNÉHO ELEKTRICKÉHO VEDENIA - NEPRESNE ZAKRESLENÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ REKONŠTRUOVANÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		SUCHÁ OCHRANNA PROTIEROZNA NADRŽ - POLDER
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
		POLOHA ČISTIČKY ODPADOVÝCH VÔD NA ZRUŠENIE
		GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA ZAUŠTENÁ DO ČOV
		KANALIZAČNÝ VÝTLAK Z ČOV DO ZAJARČIA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV A HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV A OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV A REKREÁCIE
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY

STRESOVÉ JAVY A ZDROJE

STAV	NÁVRH	
		RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ - celé k.ú. obce HÁJSKE
		PRIESKUMNÉ ÚZEMIE PÚ "Topofčany - horľavý zemný plyn" - celé k.ú. obce HÁJSKE
		VETERNÁ ERÓZIA - SILNÁ
		VETERNÁ ERÓZIA - STREDNÁ
		VODNÁ ERÓZIA - STREDNÁ
		ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ SA (002)HÁJSKE - skládka KO
		EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

LEGENDA

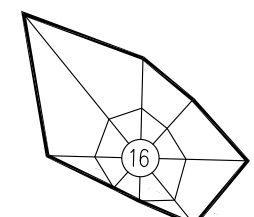
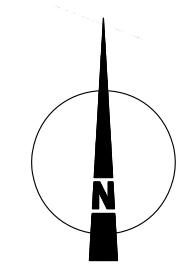
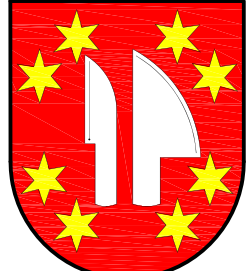
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			ZASTAVANÉ ÚZEMIE
			AREÁL VÝROBY A PODNIKANIA
			PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
			LESY
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA (50m)
			TRVÁLE TRÁVNÉ PORASTY (LÚKA, PASIENKY)
			NELESNÁ KROVINNÁ A STROMOVÁ VEGETÁCIA

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	1,0829	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA S VÝHYBNOU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD1	0,7864	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV / HBV, VEREJNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV / HBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD1	0,2134	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD1	1,4537	IBV VO VÝHLADE, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA VO VÝHLADE	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV / HBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD1	1,1390	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD1	0,7895	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD1	0,5910	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
9 ZaD1	0,1347	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV / HBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	OBMEDZENIE FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA LEN NA IBV
10 ZaD1	0,1326	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV A OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV A OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZaD1	1,4022	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV V ROZPTYLE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
13 ZaD1	0,1690	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV A VEREJNEJ ZELENÉ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
14 ZaD1	1,4360	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, IZOLAČNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
15 ZaD1	2,8133	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, IZOLAČNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
16 ZaD1	2,3436	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, IZOLAČNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
17 ZaD1	0,3615	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, IZOLAČNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
19 ZaD1	0,4558	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, REKREÁCIE A AGROTURISTIKY, ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV A REKREÁCIE, AGROTURISTIKY, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
20 ZaD1	0,4112	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
21 ZaD1	0,6288	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV V ROZPTYLE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
22 ZaD1	0,1475	ORNÁ PÓDA	ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
23 ZaD1	1,2309	TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST	SUCHÁ OCHRANNA PROTIEROZNA NADRŽ - POLDER	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Schvaľovacia doložka
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Hájskom
Číslo uznesenia a dátum schválenia: 90/13/2013, dňa 22.02.2013
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: 1/2013
Oprávnená osoba: Jozef Matušica, starosta obce

OBJEDNÁVATEL: OBEC HÁJSKE, OKRES ŠÁLA
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIŽIA
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1:2000
FORMÁT: A4
DÁTUM: 05 / 2021



4

NÁZOV VÝKRESU: **VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, STRESOVÉ JAVY**