

Územný plán obce Valaliky

Koncept riešenia variant B

Návrh perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

pozn. všetky lokality sa nachádzajú v k.ú. Valaliky

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda								
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa	iná inf.
Bývanie											
1.B	Bývanie	3,5023	mimo z.ú.	3,4490							
					0411002	6	3,4490			I. etapa	najkvalitnejšia pôda
10.B	Bývanie	0,0655	v z.ú.	0,0655							
					0411002	6	0,0655			I. etapa	najkvalitnejšia pôda
11.B	Bývanie	3,7776	mimo z.ú.	3,7776							
					0411002	6	3,6773				najkvalitnejšia pôda
					0427003	6	0,1003				ostatná pôda
2.B	Bývanie	17,6757	mimo z.ú.	13,5439							
					0406005	5	7,2312			I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	6,3127			I. etapa	najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	4,1280							
					0406005	5	4,1280			I. etapa	najkvalitnejšia pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa iná inf.
3.B	Bývanie	10,4902	mimo z.ú.	10,4461	0406005	5	7,8374			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,6087			I. etapa najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	0,0016	0406005	5	0,0016			I. etapa najkvalitnejšia pôda
4.B	Bývanie	0,4337	v z.ú.	0,4337	0406005	5	0,4337			I. etapa najkvalitnejšia pôda
5.B	Bývanie	0,3250	v z.ú.	0,3250	0406005	5	0,3250			I. etapa najkvalitnejšia pôda
6.B	Bývanie	9,7022	mimo z.ú.	8,1741	0411002	6	8,1741			I. etapa najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	1,1379	0411002	6	0,9896			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465412	6	0,1483			I. etapa ostatná pôda
7.B	Bývanie	0,1149	v z.ú.	0,1149	0411002	6	0,0785			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465412	6	0,0364			I. etapa ostatná pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
8.B	Bývanie	0,4454	v z.ú.	0,4374						
					0406005	5	0,0318			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0411002	6	0,1558			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465412	6	0,2498			I. etapa ostatná pôda
9.B	Bývanie	6,4559	mimo z.ú.	3,8810						
					0411002	6	3,8810			I. etapa najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	2,4971						
					0411002	6	2,4971			I. etapa najkvalitnejšia pôda
Bývanie Cintorín	celkom	52,9884 ha								
1.X	Cintorín	3,4865	mimo z.ú.	3,4604						
					0411002	6	3,4604			I. etapa najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	0,0261						
					0411002	6	0,0261			I. etapa najkvalitnejšia pôda
Cintorín Doprava	celkom	3,4865 ha								

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
1.D	Doprava	8,8791	mimo z.ú.	8,7562	0406042	5	1,3682			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,7837			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465032	6	3,5627			I. etapa ostatná pôda
					0465042	6	0,5085			I. etapa ostatná pôda
					0465232	6	0,5331			I. etapa ostatná pôda
2.D	Doprava	8,0093	mimo z.ú.	8,0093	0426002	4	1,2630			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0450002	6	3,4142			I. etapa ostatná pôda
					0465042	6	0,7075			I. etapa ostatná pôda
					0465045	6	1,3259			I. etapa ostatná pôda
					0465235	6	0,3485			I. etapa ostatná pôda
					0479065	8	0,9502			I. etapa ostatná pôda
3.D	Doprava	6,4881	mimo z.ú.	6,4080	0426002	4	0,2116			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465235	6	2,1915			I. etapa ostatná pôda
					0479065	8	2,5081			I. etapa ostatná pôda
					0494002	8	1,4968			I. etapa ostatná pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
4.D	Doprava	6,0980	mimo z.ú.	6,0980						
					0406042	5	0,8561		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,3800		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0465032	6	0,3355		I. etapa	ostatná pôda
					0465042	6	0,7505		I. etapa	ostatná pôda
					0479062	8	1,3119		I. etapa	ostatná pôda
					0479065	8	0,4640		I. etapa	ostatná pôda
Doprava celkom 29,4745 ha										
Občianska vybavenosť										
1.OV	Občianska vybavenosť	0,1448								
Občianska vybavenosť celkom 0,1448 ha										
Rekreácia										
1.R	Rekreácia	1,9873	mimo z.ú.	1,9873						
					0406005	5	0,5534		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	1,4339		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
2.R										
	Rekreácia	1,0256	mimo z.ú.	1,0256						
					0411002	6	1,0256		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
Rekreácia celkom 3,0129 ha										
Výroba										

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
1.I	Výroba	95,4692	mimo z.ú.	95,4692						
					0426002	4	2,2444		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0450002	6	0,4370		I. etapa	ostatná pôda
					0465042	6	14,3685		I. etapa	ostatná pôda
					0465045	6	47,8902		I. etapa	ostatná pôda
					0465235	6	0,0627		I. etapa	ostatná pôda
					0479065	8	30,4664		I. etapa	ostatná pôda
2.I	Výroba	158,5911	mimo z.ú.	157,4687						
					0426002	4	6,6606		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0450002	6	26,3559		I. etapa	ostatná pôda
					0465042	6	5,4289		I. etapa	ostatná pôda
					0465045	6	26,7015		I. etapa	ostatná pôda
					0465235	6	9,4659		I. etapa	ostatná pôda
					0479062	8	18,9503		I. etapa	ostatná pôda
					0479065	8	57,9388		I. etapa	ostatná pôda
					0494002	8	5,9668		I. etapa	ostatná pôda
4.I	Výroba	2,4247	mimo z.ú.	2,4247						
					0406005	5	0,0964		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0406042	5	0,0729		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,2554		I. etapa	najkvalitnejšia pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
Výroba Zeleň	celkom	256,485	ha							
1.Z	Zeleň	10,9836	mimo z.ú.	10,9836	0406005	5	1,7215			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0406042	5	0,1753			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	9,0868			I. etapa najkvalitnejšia pôda
2.Z	Zeleň	3,3930	mimo z.ú.	3,3930	0426002	4	3,3930			I. etapa najkvalitnejšia pôda
3.Z	Zeleň	5,6890	mimo z.ú.	5,6890	0426002	4	4,8696			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465235	6	0,8194			I. etapa ostatná pôda
4.Z	Zeleň	3,7759	mimo z.ú.	3,7759	0406042	5	0,2682			najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	3,5077			najkvalitnejšia pôda
5.Z	Zeleň	0,4688	mimo z.ú.	0,4688	0411002	6	0,4688			I. etapa najkvalitnejšia pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
6.Z	Zeleň	2,7075	mimo z.ú.	2,7075						
					0426002	4	1,7452			najkvalitnejšia pôda
					0465235	6	0,9623			ostatná pôda

Zeleň	celkom	27,0178	ha
-------	--------	---------	----

Celkom zaberaná pôda 372,6099 ha

Kategória pôdy	Výmera
nepoľnohospodárska pôda	2,0458 ha
poľnohospodárska pôda	370,5641 ha
	372,6099 ha

Z toho chránená pôda	Výmera
najkvalitnejšia pôda	103,8058 ha
ostatná pôda	266,7583 ha
Spolu	370,5641 ha