

Územný plán obce Valaliky

Koncept riešenia variant A

Návrh perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

pozn. všetky lokality sa nachádzajú v k.ú. Valaliky

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa
Bývanie										
1.B	Bývanie	3,5023	mimo z.ú.	3,4490	0411002	6	3,4490		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
10.B	Bývanie	1,9197	mimo z.ú.	1,8110	0411002	6	1,8110		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	0,0655	0411002	6	0,0655		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
2.B	Bývanie	17,6757	mimo z.ú.	13,5439	0406005	5	7,2312		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	6,3127		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	4,1280	0406005	5	4,1280		I. etapa	najkvalitnejšia pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívateľa	hydromel.	etapa iná inf.
3.B	Bývanie	10,4902	mimo z.ú.	10,4461						
					0406005	5	7,8374			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,6087			I. etapa najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	0,0016						
					0406005	5	0,0016			I. etapa najkvalitnejšia pôda
4.B	Bývanie	0,4337	v z.ú.	0,4337						
					0406005	5	0,4337			I. etapa najkvalitnejšia pôda
5.B	Bývanie	0,3250	v z.ú.	0,3250						
					0406005	5	0,3250			I. etapa najkvalitnejšia pôda
6.B	Bývanie	9,7022	mimo z.ú.	8,1741						
					0411002	6	8,1741			I. etapa najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	1,1379						
					0411002	6	0,9896			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465412	6	0,1483			I. etapa ostatná pôda
7.B	Bývanie	0,1149	v z.ú.	0,1149						
					0411002	6	0,0785			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465412	6	0,0364			I. etapa ostatná pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
8.B	Bývanie	0,4454	v z.ú.	0,4374						
					0406005	5	0,0318			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0411002	6	0,1558			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465412	6	0,2498			I. etapa ostatná pôda
9.B	Bývanie	11,4367	mimo z.ú.	8,8357						
					0411002	6	8,8357			I. etapa najkvalitnejšia pôda
			v z.ú.	2,5232						
					0411002	6	2,5232			I. etapa najkvalitnejšia pôda
Bývanie Cintorín	celkom	56,0458 ha								
1.X	Cintorín	6,9538	mimo z.ú.	6,9538						
					0406042	5	2,2463			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	4,7075			I. etapa najkvalitnejšia pôda
Cintorín Doprava	celkom	6,9538 ha								

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
1.D	Doprava	8,8791	mimo z.ú.	8,7562	0406042	5	1,3682			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,7837			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465032	6	3,5627			I. etapa ostatná pôda
					0465042	6	0,5085			I. etapa ostatná pôda
					0465232	6	0,5331			I. etapa ostatná pôda
2.D	Doprava	8,0093	mimo z.ú.	8,0093	0426002	4	1,2630			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0450002	6	3,4142			I. etapa ostatná pôda
					0465042	6	0,7075			I. etapa ostatná pôda
					0465045	6	1,3259			I. etapa ostatná pôda
					0465235	6	0,3485			I. etapa ostatná pôda
					0479065	8	0,9502			I. etapa ostatná pôda
3.D	Doprava	6,5136	mimo z.ú.	6,5136	0406005	5	0,2764			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0406042	5	0,8903			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	4,9453			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0465235	6	0,4016			I. etapa ostatná pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa
4.D	Doprava	6,6192	mimo z.ú.	6,6192						
					0406042	5	0,8561		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,9012		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0465032	6	0,3355		I. etapa	ostatná pôda
					0465042	6	0,7505		I. etapa	ostatná pôda
					0479062	8	1,3119		I. etapa	ostatná pôda
					0479065	8	0,4640		I. etapa	ostatná pôda
Doprava	celkom	30,0212	ha							
Občianska vybavenosť										
1.OV	Občianska vybavenosť	0,1448								
Občianska vybavenosť	celkom	0,1448	ha							
Rekreácia										
1.R	Rekreácia	3,5577	mimo z.ú.	3,5577						
					0406005	5	1,4450		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0406042	5	0,0999		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,0128		I. etapa	najkvalitnejšia pôda
2:R	Rekreácia	2,5045	mimo z.ú.	2,5045						
					0426002	4	2,5045		I. etapa	najkvalitnejšia pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
3.R	Rekreácia	1,3051	mimo z.ú.	1,3051	0426002	4	1,3051			I. etapa najkvalitnejšia pôda
4.R	Rekreácia	1,9873	mimo z.ú.	1,9873	0406005	5	0,5534			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	1,4339			I. etapa najkvalitnejšia pôda
Rekreácia		celkom	9,3546 ha							
Výroba										
1.I	Výroba	131,1088	mimo z.ú.	131,1088	0426002	4	11,6260			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0450002	6	0,4370			I. etapa ostatná pôda
					0465042	6	14,3685			I. etapa ostatná pôda
					0465045	6	47,8902			I. etapa ostatná pôda
					0465235	6	14,2176			I. etapa ostatná pôda
					0479065	8	42,5695			I. etapa ostatná pôda

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa iná inf.
2.I	Výroba	134,9385	mimo z.ú.	134,6079	0426002	4	9,5525			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0450002	6	24,3905			I. etapa ostatná pôda
					0465042	6	5,0740			I. etapa ostatná pôda
					0465045	6	26,7015			I. etapa ostatná pôda
					0465235	6	8,6223			I. etapa ostatná pôda
					0479062	8	10,7786			I. etapa ostatná pôda
					0479065	8	49,4201			I. etapa ostatná pôda
					0494002	8	0,0684			I. etapa ostatná pôda
4.I	Výroba	2,4247	mimo z.ú.	2,4247	0406005	5	0,0964			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0406042	5	0,0729			I. etapa najkvalitnejšia pôda
					0426002	4	2,2554			I. etapa najkvalitnejšia pôda
5.I	Výroba	4,8747	mimo z.ú.	4,8747	0426002	4	4,8747			I. etapa najkvalitnejšia pôda
Výroba	celkom	273,3467	ha							

označenie lokality	funkcia	výmera lokality	Poľnohospodárska pôda							
			zastavané územie	spolu	BPEJ	skp.	výmera	užívatelia	hydromel.	etapa

Celkom zaberaná pôda **375,8669** ha

Kategória pôdy	Výmera
nepoľnohospodárska pôda	1,2171 ha
poľnohospodárska pôda	374,6498 ha
	375,8669 ha

Z toho chránená pôda	Výmera
najkvalitnejšia pôda	115,0630 ha
ostatná pôda	259,5868 ha
Spolu	374,6498 ha