

D O L N É S R N I E

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	L E G E N D A
☒	☒	☒	HRANICA KATASTRA (KATUZ)
☐	☐	☐	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE (ZUOB) PODĽA KATASTRÁLNEHO PODKLADU
☐	☐	☐	HRANICE SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA A ÚZEMIA NAVRHOVANÉHO ÚPN-O
☐	☐	☐	HRANICE FUNKČNÝCH BLOKOV
☐	☐	☐	OZNAČENIE BLOKOV (CHARAKTER BLOKU / ČÍSLO BLOKU / ČASOVÝ HORIZONT)
☐	☐	☐	FUNKČNÁ ŠTRUKTÚRA
☒	☒	☒	OBYTNÉ ÚZEMIE (PODĽA VYHL.55/2001Z.Z., §12, ODS.9 A 10)
☒	☒	☒	OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU OBYČIANskej VÝBAVENOSTI (VYHL.55/2001Z.Z., §12, ODS.11)
☒	☒	☒	OBYTNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (PODĽA VYHL.55/2001Z.Z., §12, ODS.12)
☒	☒	☒	PLOCHY CINTORÍNA
☒	☒	☒	VEREJNÁ ZELEŇ, PARKY, REKREAČNÁ ZELEŇ - LESOPARK
☒	☒	☒	VÝROBNÉ ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY
☒	☒	☒	VÝROBNÉ ÚZEMIE POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
☒	☒	☒	PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
☒	☒	☒	ÚZEMIE REKREAČIE, ŠPORTU, ČESTOVNÉHO RUCHU (REKREAČNÉ ÚZEMIE)
☒	☒	☒	ORNÁ PôDA
☒	☒	☒	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
☒	☒	☒	ZÁHRADY, OVOCNÉ SADY
☒	☒	☒	LESNÉ POZEMKY
☒	☒	☒	VODNÉ PLOCHY A TOKY
☒	☒	☒	ZÁHRADKÁRSKE OSADY
☒	☒	☒	ZASTAVANÉ PLOCHY, NÁDVORIA
☐	☐	☐	OSTATNÉ PLOCHY
☐	☐	☐	DOPRAVA
☒	☒	☒	CESTY I. TRIEDY
☒	☒	☒	CESTY III. TRIEDY
☒	☒	☒	MIESTNE KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ MO7/40, RESP. 6,5/40 ALEBO MOU 7/30, RESP. 6,5/30
☒	☒	☒	MIESTNE KOMUNIKÁCIE SKLUDNENÉ FUNKČNEJ TRIEDY D1 V KATEGÓRII MO 5,5/20
☒	☒	☒	MIESTA PRÍPOJENIA ROZVOJOVÝCH FUNKČNÝCH BLOKOV NA DOPRAVNÚ SIET
☒	☒	☒	PEŠIE KOMUNIKÁCIE, CHODNÍKY
☒	☒	☒	CYKLOTRASY
☒	☒	☒	OCHRANNÉ PÁSMA CIEST
☒	☒	☒	ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY
☐	☐	☐	OCHRANA KRAJINY, PRÍRODY, KULTÚRNYCH HODNÔT ÚZEMIA
☐	☐	☐	OBJEKTY PAMIATKOVO CHRÁNENÉ, OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁJMU
☐	☐	☐	PRÍCESTNÁ ZELEŇ, BREHOVÁ ZELEŇ, OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
☐	☐	☐	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA PLOŠNÁ
☐	☐	☐	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA LÍNOVÁ A SOLITÉRNA
☒	☒	☒	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
☒	☒	☒	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
☒	☒	☒	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU 54-TURECKÝ VRCH
☐	☒	☒	GENOFONDOVÁ LOKALITA
☐	☒	☒	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
☐	☐	☐	celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice
☐	☐	☐	zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie
☐	☐	☐	MANAŽMENTOVÉ OPATRENIA
☒	☒	☒	OCHRANNÉ PÁSMA LESA
☒	☒	☒	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH TOKOV
☐	☐	☐	UPRAVENÉ SKLÁDKY (PREKRYTIE, TERÉNNÉ ÚPRAVY A POD.)
☐	☐	☐	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
☒	☒	☒	ELEKTRICKÉ VEDENIA 400 kV
☒	☒	☒	ELEKTRICKÉ VEDENIA 22 kV
☒	☒	☒	TRAFOSTANICA
☒	☒	☒	OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTRICKÝCH VEDENÍ
☒	☒	☒	DIALKOVÉ KÁBLE
☒	☒	☒	OPTICKÉ KÁBLE
☒	☒	☒	VTL PLYNOVOD
☒	☒	☒	OCHRANNÉ PÁSMA VTL PLYNOVODU
☒	☒	☒	BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA VTL PLYNOVODU
☒	☒	☒	STL PLYNOVOD
☒	☒	☒	VODOVOD VYŠŠÍ RÁD
☐	☐	☐	ČERPACIA STANICA
☒	☒	☒	VODNÝ ZDROJ VYUŽÍVANÝ / NEVYUŽÍVANÝ
☒	☒	☒	VODAJEM
☒	☒	☒	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV

☒ JAVY OZNAČENÉ TOUTO ZNAČKOU SÚ ZÁVÄZNÉ, VÝHLAD NIE JE ZÁVÄZNÝ

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ SRNIE

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OZ OBCE DOLNÉ SRNIE

ČÍSLO ÚZNESENIA:

DÁTUM SCHVAĽENIA:

ING. JURAJ HAMAJ, STAROSTA OBCE

MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČIATKA

NÁVRH RIEŠENIA

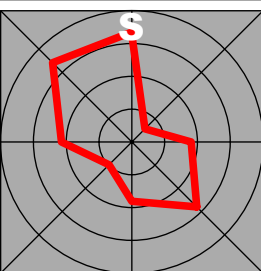
OBJEDNÁVATEL: OBEC DOLNÉ SRNIE

SPRACOVATEL: ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER BP

Braňovská 110, 9201 Piestany; aabp@aabp.sk

2

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



M = 1 : 10 000

Verejnoprospesné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2. Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejná kanalizácia v jednotlivých aglomeráciách:

6. Aglomerácia Nové Mesto nad Váhom

Verejnoprospesné stavby, ktoré vyplývajú z riešenia územného plánu:

A. Kombinované koridory miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry pre obsluhu navrhovaných rozvojových lokalít

B. Kombinované koridory miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry navrhovaných na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby pre obsluhu jestvujúcich lokalít

C. Zariadenia a vedenia verejnej technickej infraštruktúry pre obsluhu jestvujúcich lokalít

D. Technická infraštruktúra v katastrálnom obvode navrhovaná na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby (okrem zaradených v bode A a B)

E. Pešie a cyklistické chodníky

F. Lávky, premostenia cez vodné toky

G. Zastávky hromadnej dopravy jestvujúce určené na rekonštrukciu, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby a navrhované

H. Verejná parkovacia plocha (autá)

I. Úprava verejných priestranstiev včítane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona

J. Rozšírenie plôch cintorína

K. Občianska vybavenosť včítane športovísk nekomerčného charakteru

L. Stavby protipovodňovej ochrany

M. Stanovišťa triedeného zberu odpadu, zberné dvory, regulárne skládky odpadu

SCHÉMA FUNKČNÝCH BLOKOV A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB