

OBEC VRÚCKO

Obecný úrad Vrúcko 136, 038 31 Vrúcko

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE Územný plán obce Vrúcko

(v súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 24 / 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente	2
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	3
IV. Dotknuté subjekty	4
V. Doplnujúce údaje	4
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:	5
VII. Potvrdenie správnosti údajov	5

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Vrúcko
2. **Identifikačné číslo:** 00317039
3. **Adresa sídla:** Obecný úrad Vrúcko 136, 038 31 Vrúcko
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** František Hideg , starosta obce, Obecný úrad Vrúcko 136, 038 31 Vrúcko
tel. : 043/4933400, e-mail: podatelna@vrucko.sk
5. **Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**
František Hideg , starosta obce, Obecný úrad Vrúcko 136, 038 31 Vrúcko
tel. : 043/4933400, e-mail: podatelna@vrucko.sk
Miesto na konzultácie: , Obecný úrad Vrúcko 136, 038 31 Vrúcko v úradných hodinách.
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD č t. 0905957538,

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Vrúcko
2. **Charakter:** Strategickým dokumentom je Územný plán obce Vrúcko. Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov. Strategickým dokumentom je Územný plán obce Vrúcko.
3. **Hlavné ciele:** Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Vrúcko je zabezpečiť územno-technický podmienky pre rozvoj obce. Rieši celkové priestorové usporiadanie a funkčné využívania územia v celom katastrálnom území obce.
Hlavnými cieľmi územného plánu je určiť:
 - zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
 - prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,
 - zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,
 - zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
 - hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,
 - zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,
 - plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.
4. **Obsah (osnova) :**
Oznámenie sa podáva v zmysle §5, odst. 3-6 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. V štádiu začatia prípravných prác podľa § 19b stavebného zákona v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „*stavebný zákon*“) - k dispozícii nie je ešte žiadna dokumentácia.
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :
 - Prieskumy a rozbor obcí vrátane krajinnoekologického plánu
 - Zadanie na spracovanie územného plánu obcí
 - Návrh územného plánu obce (po schválení v obecnom zastupiteľstve obstarávateľ zabezpečí spracovanie čistopisu dopracované návrhu územnoplánovacej dokumentácie)Rozsah a obsah územného plánu bude stanovený v Zadaní pre územný plán obce.
5. **Uvažované variantné riešenia:**
Územný plán obce Vrúcko má menej obyvateľov ako 2000, preto v zmysle § 21 stavebného zákona nebude Návrh spravovaný vo variantnom riešení.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
V súlade s platnou legislatívou, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v platnom znení:

- prípravné práce : máj – jún 2021
- prieskumy a rozbor a krajinoekologický plán: jún - september 2021
- spracovanie a schvaľovania zadania : október 2021– december 2021 (predpoklad)
- spracovanie, prerokovanie a schvaľovanie návrhu územného plánu: január 2022 – máj 2022 (predpoklad)
- uloženie schváleného územného plánu august 2022 – september 2022 (predpoklad)

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane všetkými jeho schválenými zmenami a doplnkami a platnými koncepčnými zámermi verejnej správy a príslušných rezortov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Vrúcko.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Územný plán obce, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Vrúcko sú:

- ÚPN-VÚC Žilinského kraja – ZaD č. 1-5, textová a grafická časť ,
- Príslušné mapové podklady katastra nehnuteľnosti obce Vrúcko,
- Podklady a informácie podľa §7a stavebného zákona o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác podľa §19b stavebného zákona,
- Požiadavky fyzických a právnických osôb na území obce,
- Platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni.

2. Údaje o výstupoch:

Územný plán obce Vrúcko s určením rozvojových plôch a regulatívov v katastrálnom území obce. Územný plán pozostávajúci z textovej a grafickej časti v súlade z vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Záväzná časť bude vyhlásená VZN obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

V čase spracovania oznámenia nie sú známe priame a nepriame vplyvy strategického dokumentu (Územný plán obce Vrúcko). Vplyv bude možné vyhodnotiť po spracovaní Návrhu územného plánu. Územný plán má vplyv na zmenu funkčného a priestorového územia obce, predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy na nových lokalitách, nároky na novú dopravnú a technickú infraštruktúru. Tieto vplyvy súvisia s rozvojom obce a doplnia sa, upravia sa limity a regulatívy na elimináciu nepriaznivých vplyvov, čím zabezpečia elimináciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladá sa negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Pri navrhovanom rozvoji obce s vyčlenením plôch pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu, technickú a dopravnú vybavenosť a ďalších prvkov, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia v obci, strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V čase spracovania oznámenia nie sú známe priame a nepriame vplyvy strategického dokumentu (Územný plán obce Vrúcko) na chránené územia. Do k.ú. obce Vrúcko zasahuje osobitne chránené časti prírody a krajiny zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny platnom znení:

- Národný prírodný pamiatka Kľacký vodopád
- Národná prírodná rezervácia Kľak
- Územie Európskeho významu Kľak
- Chránené vtáčie územie Malá Fatra - SKCHVU013

V rámci koncepcie riešenia ÚPN Obce budú stanovené regulatívy a koncepčné opatrenia na ochranu a tvorbu krajiny a prírody. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na osobitne chránených časti prírody a krajiny zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a území európskeho významu sústavy NATURA 2000.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie strategického dokumentu (Územný plán obce Vrúcko) nie je v súčasnosti dostatočne známe, z dôvodu že nie je ešte vypracovaný územný plán a nie je v obecnom zastupiteľstve schválený. Predpokladá sa, že po prerokovaní Územný plán obce Vrúcko nebude nepredstavovať riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice uplatnením koncepcie riešenia územného plánu nebudú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane združení:

Obyvatelia obce Vrúcko, miestne občianske združenia, vlastníci nehnuteľností v riešenom území a na susediacich plochách, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce Vrúcko.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava.
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,
4. Ministerstvo zdravotníctva SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
5. Úrad ŽSK, odbor dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
6. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
8. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
9. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
10. Okresný úrad, odb. starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1
 - a. Úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvu na životné prostredie
 - b. úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania
 - c. úsek odpadov, obalov a odpadového hospodárstva
 - d. úsek ochr. ovzdušia, klímy a ozon. vrstvy Zeme
11. Okresný úrad Martin, odb. krízového riadenia, Nám. S. H. Vajanského 1.036 01 Martin
12. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Pavla Mudroňa 41., 036 01 Martin
13. Okresný úrad, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Nám. S.H. Vajanského 1, Martin
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 01 Martin
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Záturčianska 1.036 01 Martin
16. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, V. Žingora 30,036 01 Martin
17. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
18. Dopravný úrad, divízia civilného letectva Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
20. Obec Rajecká Lesná, Obecný úrad Mariánske námestie 82, 013 15 Rajecká Lesná
21. Obec Kláštor pod Znievom, Obecný úrad M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom
22. Obec Kľačno, Obecný úrad Kľačno 326, 972 15 Kľačno
23. Obec Fačkov, Obecný úrad Fačkov 69, 013 15 Rajecká Lesná
24. Obec Brieštie, Obecný úrad Brieštie 76, 038 22 Slovenské Pravno
25. Obec Abramová, Obecný úrad Abramová 8, 038 22 Slovenské Pravno
26. Obec Vrúcko, Obecný úrad Vrúcko 136, 038 31 Vrúcko.

3. Dotknuté susedné štáty:

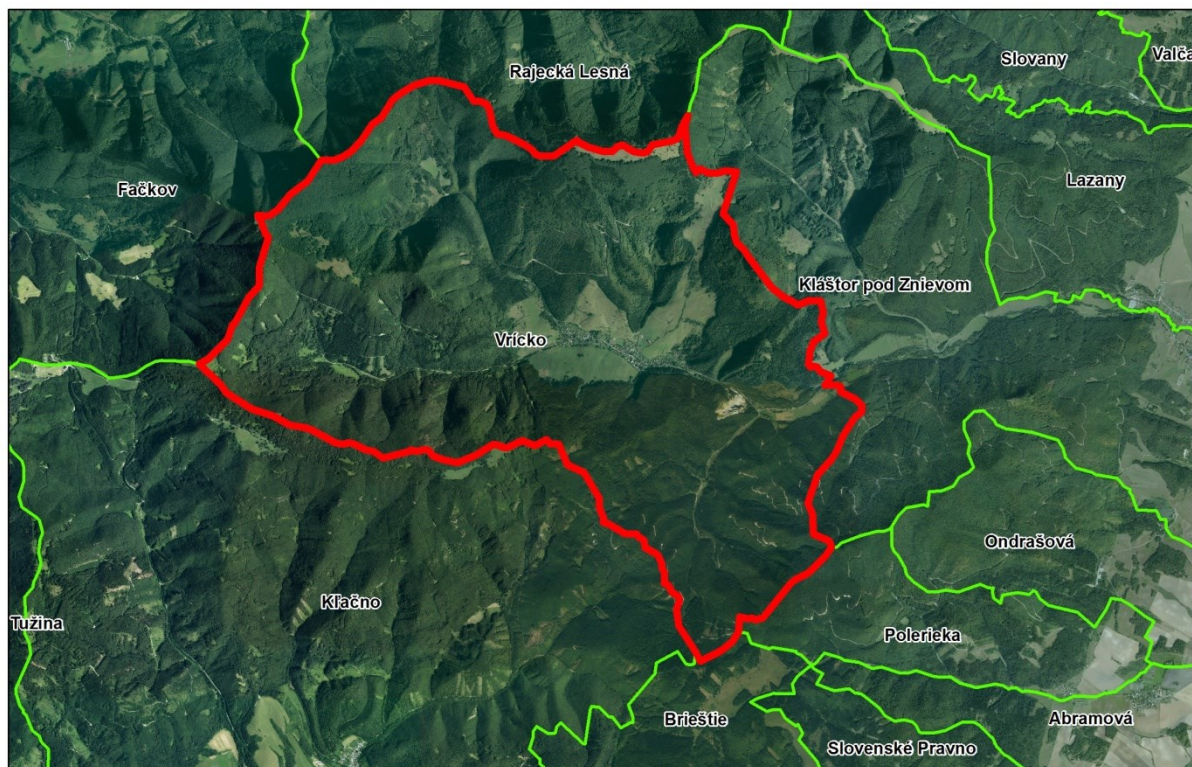
Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Grafická dokumentácia v čase spracovania oznámenia nie je spracovaná, bude k dispozícii po spracovaní návrhu územného plánu. Grafická časť Územného plánu obce Vrúcko bude vypracovaná v súlade vyhláškou č. 55/2001 Z.z. na základe mapy katastra nehnuteľností a polohopisných a výškopisných dát Základnej bázy údajov pre geografický informačný systém (ZBGIS).

Riešeným územím Územného plánu obce Vrúcko je katastrálne územie obce.



Vypracoval: Ing. Igor Kmeť pre oznamenie o strategickom dokumente (ÚPN O Vrúcko)

Podklad ortofotomozajka © GKÚ, NLC; r.2017

Obr. č. 1: Riešené územie - k.ú. Vrúcko a okolité katastre

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Hlavnými východiskovými podkladmi pre vypracovanie ÚPN obce Vrúcko sú:

- nadradená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov : Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č.6/11, Zmeny a doplnky č.5, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.49/2018 schváleným zastupiteľstvom ŽSK.
- odvetvové územnoplánovacie a územnotechnické podklady;
- štatistické údaje o demografickom vývoji;
- údaje o technickej infraštruktúre, získané od správcov sietí a z terénneho prieskumu;
- údaje katastra nehnuteľností;

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Vrúcko, dňa 03.05.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. Igor Kmeť

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka

František Hideg
starosta obce