

OKRESNÝ ÚRAD SKALICA
Odbor starostlivosti o životné prostredie
909 01 SKALICA, Štefánikova 20

Číslo spisu: OU-SI-OSZP-2021/000516-014
Vybavuje: Ing. Petra Brezovská

V Skalici 07.05.2021

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Skalica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z.z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Gbely na roky 2021 - 2027**“, ktorý predložil obstarávateľ **Mesto Gbely, Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely** po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „**Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Gbely na roky 2021 - 2027**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- rešpektovať plochy a v súlade s §17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“) GBELY, s určeným dobývacím priestorom GBELY určené na ochranu a využitie výhradného ložiska ropy toho času pre organizáciu NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava, CHLÚ Gbely I. s určeným DP Gbely I., určené na ochranu a využitie výhradného ložiska tehliarskej suroviny, toho času pre organizáciu TEHELŇA GBELY, s.r.o., Mirka Nešpora 1410, 908 45 Gbely, CHLÚ Gbely III. s určeným DP Gbely III., určené na ochranu a využitie výhradného ložiska lignitu, toho času pre organizáciu Baňa Čáry, a.s., 908 43 Čáry 303, CHLÚ Gbely IV. určeného na ochranu a využitie výhradného ložiska ropy a

zemného plynu, toho času pre organizáciu NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava;

- V zmysle § 12 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v platnom znení je obec povinná, každoročne do 31. mája predložiť vyššiemu územnému celku správu o plnení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja svojej obce;
- v plnom rozsahu rešpektovať pripomienky v stanovisku Krajského pamiatkového úradu Trnava č. KPUTT-2021/8183-2/28468/KSI zo dňa 23.04.2021;

O D Ť V O D N E N I E

Obstarávateľ, **Mesto Gbely**, v zastúpení primátorom, **Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524**, predložil Okresnému úradu Skalica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. dňa 06.04.2021 oznámenie strategického dokumentu „**Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Gbely na roky 2021 - 2027**“.

Cieľom strategického dokumentu Mesta Gbely, ktoré sa nachádza v okrese Skalica, v Trnavskom kraji je analýza súčasného stavu a potrieb mesta Gbely a definovanie cieľov a opatrení, ktoré napomôžu rozvoju mesta s ohľadom na potreby jeho obyvateľov.

PHSR Gbely na roky 2021 – 2027 stanovuje vízie a strategické ciele, navrhuje konkrétne aktivity pre ich dosiahnutie, uvádza merateľné ukazovatele a určuje opatrenia v jednotlivých oblastiach..

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (ďalej len „PHSR“) je strednodobý rozvojový dokument podpory regionálneho rozvoja, ktorým sa bude mesto Gbely pri výkone svojej činnosti starať o všestranný rozvoj svojho územia. Tento strategický dokument koncepčne, systémovo analyzuje a určuje budúcnosť rozvoja spolu s činnosťami a investičnými aktivitami.

Strategický cieľ v sociálnej oblasti: Zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja občianskej infraštruktúry, zabezpečujúce potreby obyvateľov v oblasti sociálnych služieb, školstva, zdravotníctva, voľnočasových aktivít a bezpečnosti v meste.

Strategický cieľ v environmentálnej oblasti: Zabezpečenie trvalo udržateľného, kvalitného mestského a životného prostredia.

Strategický dokument Mesta Gbely „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Gbely na roky 2021 - 2027“ je v jednom variantnom riešení.

Oznámenie strategického dokumentu podľa § 4 ods.1 podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Skalica vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Skalica podľa § 6 ods. 2) zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Skalica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SI-OSZP-2021/000521-002 zo dňa 28.04.2021): štátna správa odpadového hospodárstva – uvádza, že nemá k oznámeniu strategického dokumentu pripomienky a nepožaduje, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z.z..
2. **Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SI-OSZP-2021/000530-002 zo dňa 21.04.2021): štátna správa ochrany ovzdušia - nemá pripomienky a nepožaduje posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z..
3. **Obvodný banský úrad v Bratislave** (list. č. 346-868/2021 zo dňa 22.04.2021) – **nemá námietky**, pokiaľ v ňom budú v plnej miere rešpektované plochy a v súlade s §17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice **chráneného ložiskového územia** (ďalej len „CHLÚ“) **GBELY**, s určeným **dobývacím priestorom GBELY** určené na ochranu a využitie výhradného ložiska ropy toho času pre organizáciu NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava, **CHLÚ Gbely I.** s určeným **DP Gbely I.**, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska tehliarskej suroviny, toho času pre organizáciu TEHELŇA GBELY, s.r.o., Mirka Nešpora 1410, 908 45 Gbely, **CHLÚ Gbely III.** s určeným **DP Gbely III.**, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska lignitu, toho času pre organizáciu Hornonitrianske bane Prievidza, a. s., ul. Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza a **CHLÚ Gbely IV.** určeného na ochranu a využitie výhradného ložiska ropy a zemného plynu, toho času pre organizáciu NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava.
 OBÚ v Bratislave súčasne upozorňuje na § 18 a § 19 banského zákona v tom, že povolenie stavieb a zariadení v CHLÚ, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska OBÚ Bratislava.
 Tunajší úrad v k. ú. Gbely, lokalita Adamov eviduje tiež dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu – štrkopieskov na pozemku č. 3519/15, 3519/16 a 3519/17 (Registra CK-N) organizáciou PD Gbely, a.s., Petroveská 1402/23, 908 45 Gbely a na pozemkoch s parc. č. 3738/3, 3738/4 a 3738/5 (Registra CK-N) v k. ú. eviduje lokalitu dobývania ložiska nevyhradeného nerastu – tehliarskej suroviny organizáciou TEHELŇA GBELY, s.r.o., Mirka Nešpora 1410, 908 45 Gbely.
 Pri zohľadnení uvedených požiadaviek tunajší úrad posúdenie predmetného SD, podľa zákona č. 24/2006 Z.z., ponecháva na rozhodnutí OÚ Skalica, OSŽP.
4. **Trnavský samosprávny kraj, Sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** (list č. 10677/2021/OUPŽP-2 zo dňa 23.04.2021): uvádza, že po preštudovaní predkladaného oznámenia Oddelenie územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja môže konštatovať, že predmetné oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Gbely na roky 2021 – 2027“ akceptuje. Význam a miera predpokladaných vplyvov sa v tejto etape nedá presnejšie určiť. Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, sa bude posudzovať v súlade s týmto zákonom.
 V zmysle § 12 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v platnom znení je obec povinná, každoročne do 31. mája predložiť vyššiemu územnému celku správu o plnení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja svojej obce.
5. **Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie dopravy** (list č. 22635/2021/OSD/45120 zo dňa 20.04.2021) uvádza, že po preštudovaní predloženého strategického dokumentu nemá z dopravného hľadiska žiadne požiadavky ani pripomienky.

6. **Obec Kopčany** (list č. 178/2021 zo dňa 22.04.2021) – uvádza, že ako dotknutá obec nemá námietky a nepožaduje posudzovanie v zmysle zákona. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 9.4.2021 do 26.4.2021.

7. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** (list. č. KPUTT-2021/8183-2/28468/KSI zo dňa 23.04.2021) – uvádza, že súhlasí s pripomienkami:

KPÚ Trnava požaduje v textovej časti „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Gbely na roky 2021 - 2027“, na začiatok kapitoly 1.6.3. „Kultúrne dedičstvo mesta“ preložiť a aktualizovať časť textu zo strany 18 a strany 21 nasledovne:

Na území mesta Gbely sa nachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len „ÚZPF“):

- Súsošie sv. Trojice, číslo ÚZPF 11106/1 (datovanie: 1893, klasicizmus) sa nachádza pred budovou mestského úradu na Námestí slobody. Súsošie tvoria postavy Boha Otca a Ježiša Krista sediacich na zemeguli, medzi nimi sa vznáša Holubica Ducha Svätého s lúčovou svätožiarou. Súsošie je umiestnené na stĺpe s korintskou hlavicou, stĺp má vysoký sokel s nápisovou doskou na čelnej strane. Nápis informuje o zasvätení, donátorovi a datovaní.
- Súsošie so sochou Panny Márie - Immaculata, číslo ÚZPF 601/1 (datovanie: 2 pol. 18.stor., barok) sa nachádza na námestí biskupa Čárskeho. Súsošie stojí na združenom pilieri s reliéfom sv. Rozálie na čelnej strane, z podstavca vyrastá pilier so sochou Panny Márie, ktorú dopĺňajú sochy štyroch svätých na podstavci: sv. Florián, sv. Sebastián, sv. Vendelín a sv. Anton.

KPÚ Trnava odporúča Mestu Gbely viesť zoznam pamätihodností v zmysle § 14 pamiatkového zákona. Do zoznamu pamätihodností môže mesto zaradiť aj zachované historické objekty v meste obytného i hospodárskeho charakteru, prípadne ktoré sa viažu na významné osobnosti a udalosti, a tieto zachovať a chrániť ako súčasť histórie mesta. KPÚ môže byť pri ich výbere a určení historických hodnôt nápomocný, taktiež môže mestu poskytnúť odbornú a metodickú pomoc pri stanovovaní podmienok ich ochrany. Dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Gbely na roky 2021 - 2027“, bod 1.6.3 „Kultúrne dedičstvo mesta“ KPÚ Trnava odporúča upraviť v zmysle vyššie uvedeného a rozšíriť napríklad o ďalšie historické objekty mesta Gbely:

- Nová štábná budova, parc.č. 2545 a hospodársky objekt parc.č. 2543/1 k.ú. Gbely Budova z roku 1759 slúžila ako veliteľský objekt pre štábných dôstojníkov pre okolité vojenské jednotky. Na budove sú čiastočne zachované architektonické detaily ako časť korunných ríms, kamenné ostenia vstupov, zaklenutia, arkády pôvodne otvorenej stajne. Súčasťou objektu je aj malá hospodárska budova situovaná severne od štábnej budovy. Uvedená hospodárska stavba je prakticky intaktne dochovaný barokový objekt, ktorý nie je narušený neskoršími prestavbami.

- Baroková sýpka, parc.č. 2893/6 k.ú. Gbely

Baroková sýpka z 2. polovice 18. storočia patrí k hospodárskym stavbám ktoré v Holičskom panstve vybudoval František Štefan Lotrinský. Objekt je dochovaný v pôvodnom stave so stopami po barokových omietkach s viditeľnými lizénovými rámami, korunnou rímskou a kamennými ostentami, čo zvyšuje jeho pamiatkovú hodnotu.

- Umelý mlyn s administratívnymi budovami parc. č. 3015/1, 3015/5, 3013 k.ú. Gbely Umelý mlyn zo začiatku 20. storočia postavený z režného muriva s použitím tehál dvoch farebných odtieňov. Fasáda je výrazne členená pilastrami a výraznými rímsami so zuborezom a orámovaním okien v červenej tehle vytvárajúc pôsobivý, historizujúci výraz objektu. Súčasťou stavby sú i dve, pravdepodobne mladšie administratívne

budovy, ktoré odkazujú k hlavnému objektu orámovaním hornej polovice okenných a vstupných otvorov reznou tehloú. Objekt je dochovaný v pôvodnom stave a jeho hmotová a priestorová dispozícia ho predurčuje na budúcu citlivú adaptáciu s potenciálom stať sa urbanistickou dominantou širšieho priestoru.

- Nový mlyn, parc.č. 3656/3 k.ú. Gbely

Mlyn postavený v roku 1754 stavebníkom Jánom Czunkom ako jednopodlažná stavba s dvoma mlynskými kolesami. Objekt, ktorý sa v účtoch označuje ako nový mlyn, bol postavený na umelo vybudovanom prírodnom kanáli - náhone, ktorý je dones viditeľný v terénnej situácii.

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente okrem vyššie uvedeného KPÚ Trnava nemá námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

8. **OR HaZZ v Skalici** (list č. j.: ORHZ-SI-2021/000070-003 zo dňa 13.4.2021): - uvádza, že s dokumentom súhlasí bez pripomienok.
9. **Regionálna veterinárna a potravinová správa SENICA** (list č. j.: 337/2021-520 zo dňa 28.4.2021): - uvádza, že vydáva kladné stanovisko a nepožaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

OÚ Senica, odbor CD a PK, pozemkový a lesný odbor, Ministerstvo obrany SR, OÚ Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, HaZZ Holíč, OÚ Skalica – OSŽP – OPaK, ŠVS, ako dotknutý orgán, Obec Petrova Ves, Obec Smolinské, Obec Brodské a Mesto Holíč ako dotknuté obce, Mesto Gbely ako schvaľujúci orgán a dotknutá obec sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu strategického dokumentu nevyjadrili.

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, pri rozhodovaní o tom, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadal na stanoviská predložené k oznámeniu o strategickom dokumente, a pri konečnom rozhodovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie, uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. OÚ Skalica na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene strategického dokumentu, vyjadrení dotknutých orgánov, stanovísk verejnosti, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP konštatuje, že nie sú ohrozené, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania, a sú splnené podmienky podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní prihliadal na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu, s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente, a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

RNDr. Jarmila Tyrschelová
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely
2. Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč
3. Obec Kopčany, Kollárova č. 318, 908 48 Kopčany
4. Obec Petrova Ves, č. 53, 908 44 Petrova Ves
5. Obec Smolinské, č. 334, 908 42 Smolinské
6. Obec Brodské, Školská 1030/2, 908 85 Brodské

Na vedomie:

1. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
6. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
7. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Štúrova 1, 908 51 Holíč
8. Okresný úrad Skalica – OSŽP - ŠVS, ODA, OO, OPaK, Štefánikova 20, 909 01 Skalica
9. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica

10. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica, Čáčovská 305, 905 01 Senica
13. Ku spisu