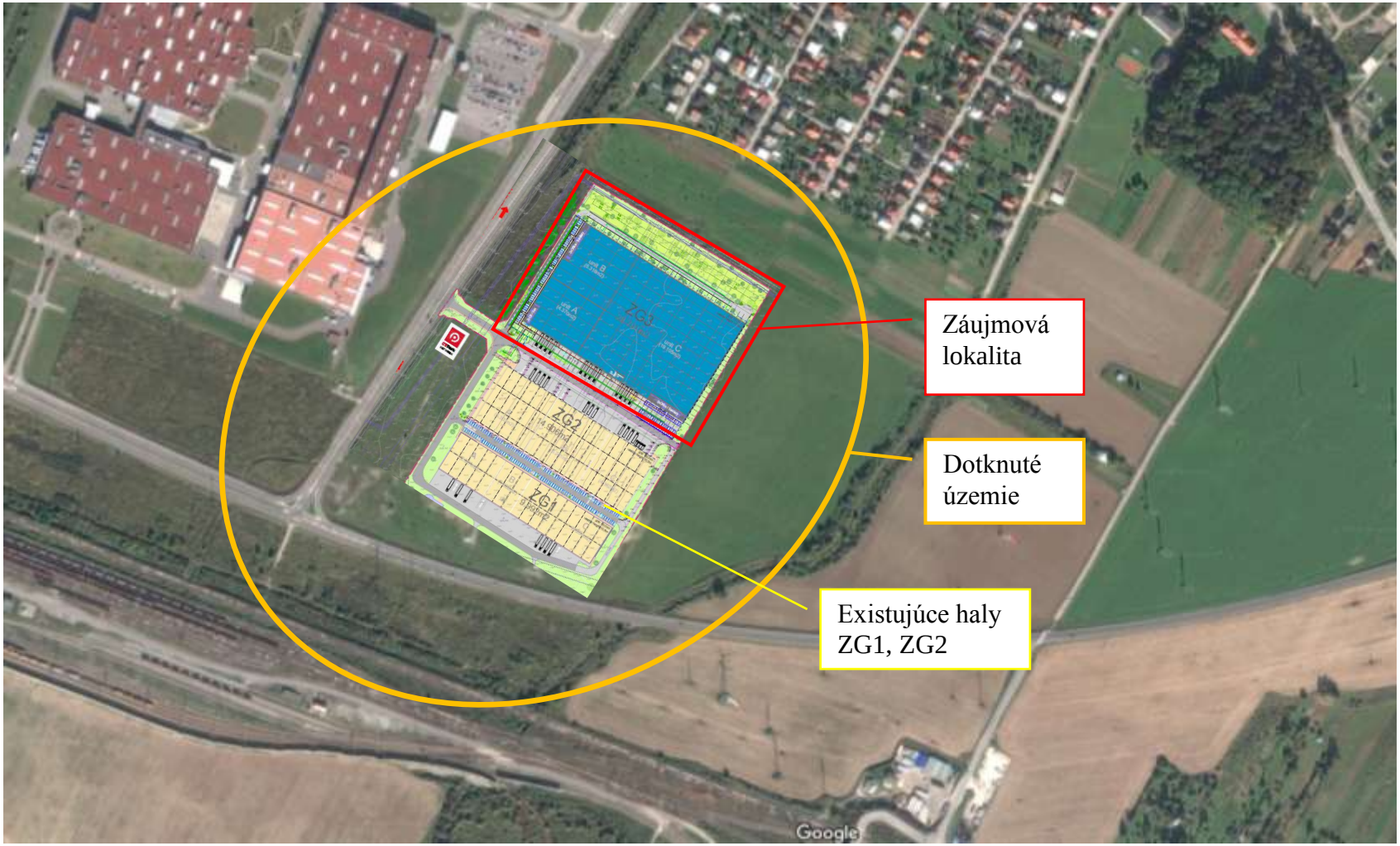
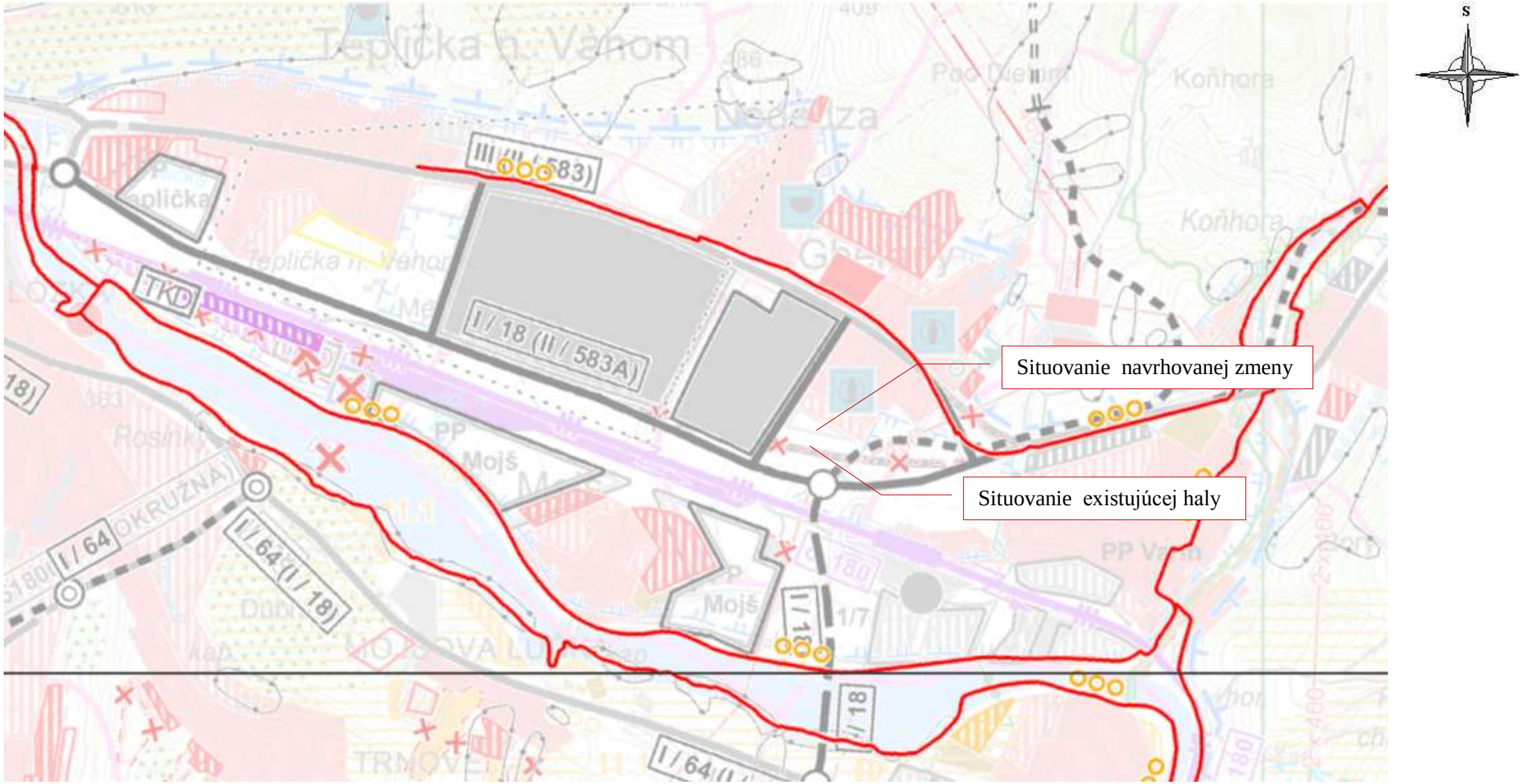
Grafické prílohy „CTPark Gbeľany – SO 03 Hala ZG3“ **– Situácia dotknutého územia**



Dotknuté územie na podklade ortofotosnímky

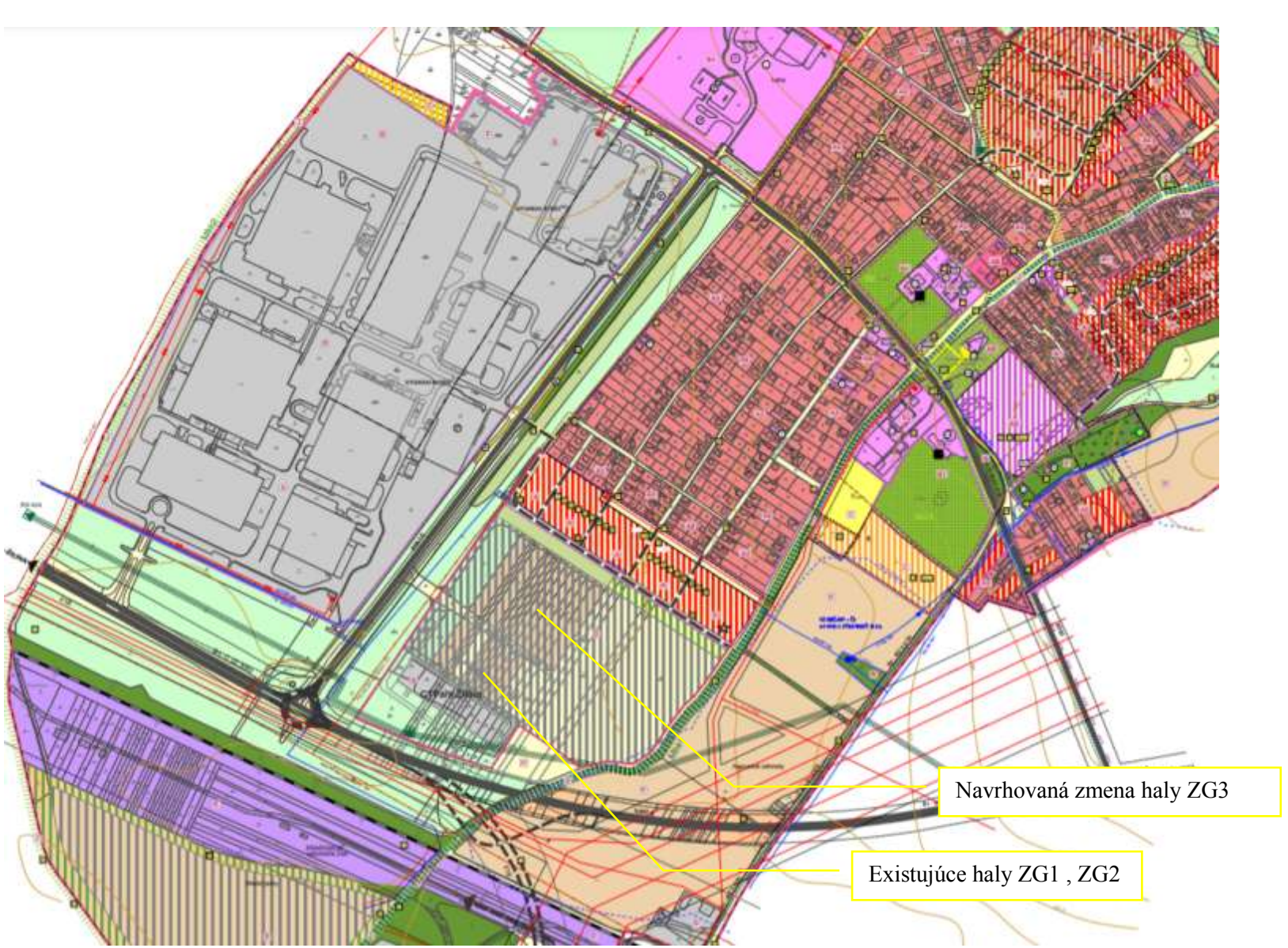
Mierka 100 m

Grafické prílohy „CTPark Gbeľany – SO 03 Hala ZG3**“ – Situácia dotknutého územia**



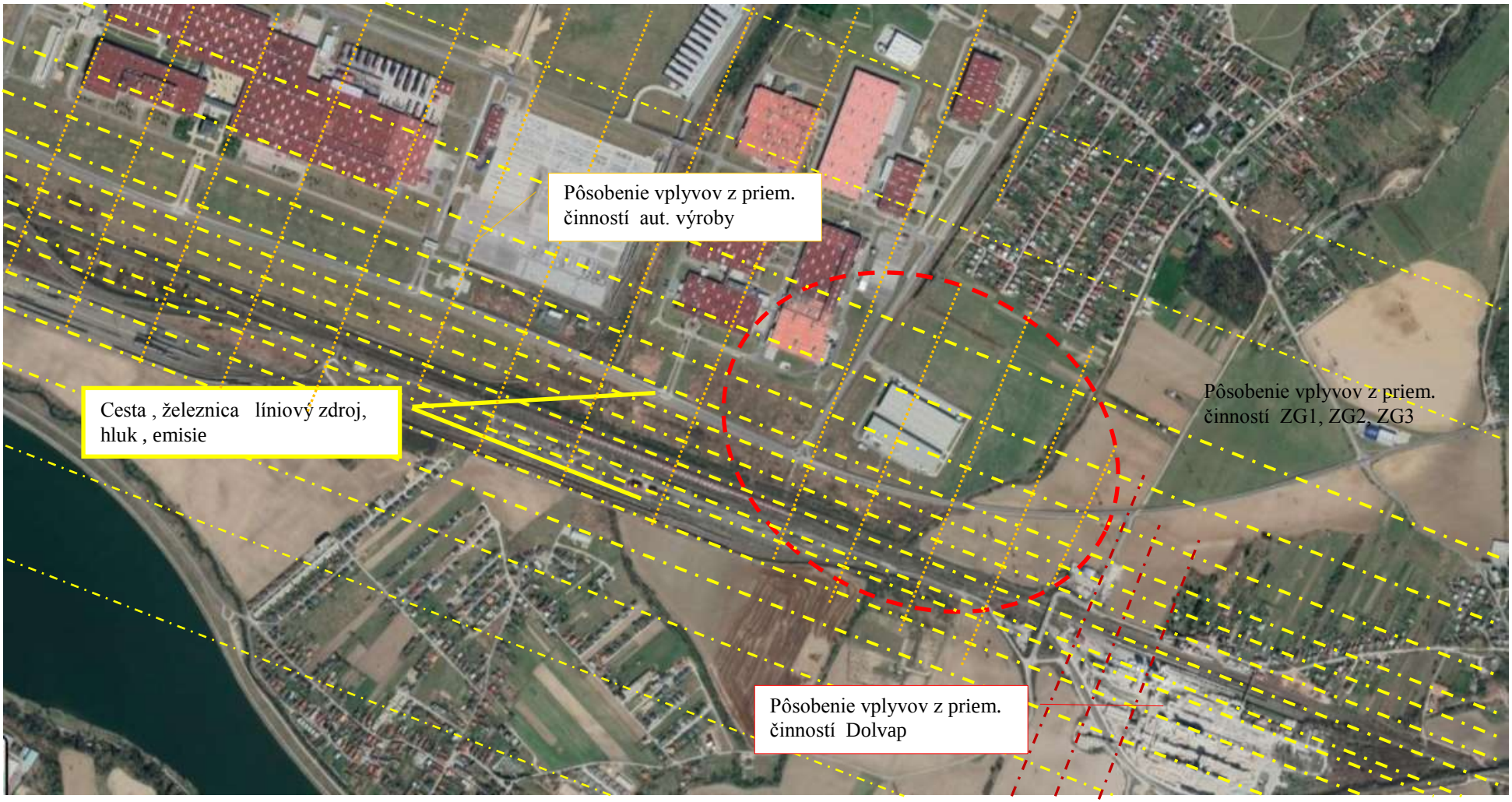
Záujmové územie na podklade grafickej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja– stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 1,2,3,4 – zmeny a doplnky č.5 (2018) M : 1 : 50 000.

Grafické prílohy „CTPark Gbeľany – SO 03 Hala ZG3“ **– Situácia dotknutého územia**



Záujmové územie na podklade grafickej časti ÚPN Obce Gbeľany M : 1 : 10 000.

Grafické prílohy „CTPark Gbeľany – SO 03 Hala ZG3“ **– Situácia dotknutého územia**



Predikcia vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických vplyvov zmeny činnosti **„CTPark Žilina - Gbeľany, SO 03 Hala ZG3, zmena využitia“**, zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na podklade ortofoto snímky

Grafické prílohy „CTPark Gbeľany – SO 03 Hala ZG3**“ – Situácia dotknutého**



Situácia M 1:5000 DANKO engineering, s.r.o., Antona Bernoláka 51, 010 01 Žilina

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Žilina**
Obec: **GBEĽANY**
Katastrálne územie: **Gbeľany**

Dátum vyhotovenia **14.09.2018**
Čas vyhotovenia: **08:39:25**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1769

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
825/ 82	15067	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
825/ 83	6167	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
825/ 84	952	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
825/ 86	1292	Ostatné plochy	37	2	
825/ 92	233	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
825/ 93	96	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
825/ 94	9966	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
826/ 2	12355	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
826/ 35	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 15	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
826/ 36	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 238	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
826/ 37	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 11	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
826/ 38	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 345	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
826/ 39	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 922	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
826/ 40	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 1039	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
826/ 41	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 490	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
826/ 42	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 3814	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
826/ 43	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 1481	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
827/108	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 4102	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
827/109	538	Zastavané plochy a nádvoria	18	2	
827/111	270	Ostatné plochy	37	2	
827/113	286	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018				
827/114	1487	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
827/115	309	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
827/117	303	Ostatné plochy	37	2		
827/122	367	Ostatné plochy	37	2		
827/127	548	Ostatné plochy	37	2		
827/129	16	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018				
827/134	360	Ostatné plochy	37	2		
827/140	322	Ostatné plochy	37	2		
827/145	177	Ostatné plochy	37	2		
827/150	175	Ostatné plochy	37	2		
827/155	211	Ostatné plochy	37	2		
827/160	145	Ostatné plochy	37	2		
827/165	473	Ostatné plochy	37	2		
827/170	151	Ostatné plochy	37	2		
827/175	150	Ostatné plochy	37	2		
827/180	472	Ostatné plochy	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrytè parkovisko a ich súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
442	825/ 94	1	Priemyselná budova - SO 01 Hala ZG 1		1
476	825/ 82	1	Priemyselná budova - SO 02 Hala ZG 2		1

Legenda:

Druh stavby:

1 - Priemyselná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	CTP Alpha SK, spol. s.r.o., Laurinská 18, Bratislava-Staré Mesto, PSČ 811 01, SR IČO :	1 / 1

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

Titul nadobudnutia	V 6285/2015-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 19.08.2015-266/15
Titul nadobudnutia	Z 7319/2015-Žiadosť-GP č. 25/2015;Rozhodnutie OÚZA PLO-2015/023942-02/Sá-315/15
Titul nadobudnutia	Z - 1773/2016 - Žiadosť o zápis stavby; Oznámenie o pridelení súpisného čísla D2016/220; GP č. 7/2016 - 64/2016
Titul nadobudnutia	Z - 9352/2016 - Rozhodnutie č. OÚZA-PLO-2016/040398-02/Sá - 3/2017
Titul nadobudnutia	Z 5909/2018 - Oznámenie o pridelení súpisného čísla, č. D2018/1393 - 332/18

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Žilina**
Obec: **GBEĽANY**
Katastrálne územie: **Gbeľany**

Dátum vyhotovenia **14.09.2018**
Čas vyhotovenia: **08:37:25**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1195

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
825/ 75	7536	Trvalé trávne porasty	7	2		
825/ 85	2039	Trvalé trávne porasty	7	2		
825/ 87	370	Trvalé trávne porasty	7	2		
825/ 98	206	Ostatné plochy	37	2		
827/ 70	1948	Orná pôda	1	2		
827/ 71	2240	Orná pôda	1	2		
827/ 72	2459	Orná pôda	1	2		
827/ 73	4048	Orná pôda	1	2		
827/ 74	2683	Orná pôda	1	2		
827/ 75	2147	Orná pôda	1	2		
827/ 76	1264	Orná pôda	1	2		
827/ 77	1253	Orná pôda	1	2		
827/ 78	1524	Orná pôda	1	2		
827/ 79	1053	Orná pôda	1	2		
827/ 80	3307	Orná pôda	1	2		
827/ 81	1062	Orná pôda	1	2		
827/ 82	1058	Orná pôda	1	2		
827/107	3491	Orná pôda	1	2		
827/110	85	Orná pôda	1	2		
827/112	76	Orná pôda	1	2		
827/116	94	Orná pôda	1	2		
827/118	86	Orná pôda	1	2		
827/121	113	Orná pôda	1	2		
827/123	101	Orná pôda	1	2		
827/126	170	Orná pôda	1	2		
827/128	141	Orná pôda	1	2		
827/133	113	Orná pôda	1	2		
827/135	103	Orná pôda	1	2		
827/139	100	Orná pôda	1	2		
827/141	92	Orná pôda	1	2		
827/144	56	Orná pôda	1	2		
827/146	50	Orná pôda	1	2		
827/149	56	Orná pôda	1	2		
827/151	49	Orná pôda	1	2		
827/154	67	Orná pôda	1	2		
827/156	59	Orná pôda	1	2		
827/159	45	Orná pôda	1	2		
827/161	41	Orná pôda	1	2		
827/164	144	Orná pôda	1	2		
827/166	137	Orná pôda	1	2		
827/169	44	Orná pôda	1	2		
827/171	45	Orná pôda	1	2		
827/174	43	Orná pôda	1	2		
827/176	46	Orná pôda	1	2		
827/179	133	Orná pôda	1	2		
827/181	145	Orná pôda	1	2		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 **CTP Alpha SK, spol. s.r.o., Laurinská 18, Bratislava-Staré Mesto, PSČ 811 01, SR** **1 / 1**

IČO :

Titul nadobudnutia **V - 682/2017 - Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 08.02.2017 - 20/2017**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Žilina**
Obec: **GBEĽANY**
Katastrálne územie: **Gbeľany**

Dátum vyhotovenia **14.09.2018**
Čas vyhotovenia: **08:35:47**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1791

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
824/205	**585**	**Zastavané plochy a nádvoria**	**18**	**2**		
824/211	**404**	**Zastavané plochy a nádvoria**	**18**	**2**		
824/213	**123**	**Zastavané plochy a nádvoria**	**22**	**2**		
825/ 79	**605**	**Zastavané plochy a nádvoria**	**22**	**2**		
825/ 81	**44**	**Ostatné plochy**	**37**	**2**		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo ***Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*** ***Spoluvlastnícky podiel***

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 **CTP Alpha SK, spol. s.r.o., Laurinská 18, Bratislava-Staré Mesto, PSČ 811 01, SR** **1 / 1**

IČO :

Titul nadobudnutia **V - 1301/2016 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 02.03.2016 - 46/2016**
Titul nadobudnutia **Z - 1773/2016 - GP č. 7/2016 - 64/2016**