

LEGENDA

Hranice

-  Hranica riešeného územia
-  Hranica časti mesta
-  Hranica urbanistického obvodu
-  34 Číslo urbanistického obvodu
-  Hranica regulovaného bloku

Kompozičné prvky

-  Významný ~~pohľadový uhol - stav~~ urbanistický pohľadový uhol - stav
-  Významný ~~pohľadový uhol - návrh~~
-  Chránený pohľad na územie PR
-  Chránený pohľad na územie PR - priebežný - pozdĺž vyznačenej línie
-  Chránený pohľad na územie PR - priehľad
-  Chránený pohľad na územie PR - panoramatický (360°)
-  1. Číslo chráneného pohľadu na územie PR
-  Chránené pohľady a priehľady na kultúrne pamiatku
-  Významný priestorový útvar mesta
-  Výhliadkové priestory

-  Formotvorné dopravné mestské okruhy
-  Formotvorné dopravné radiály
-  Rýchlostná cesta
-  Ostatná formotvorná dopravná cestná sieť
-  Kompozičné osi tvorené pešími radiálami, verejnými priestranstvami a pešími prepojeniami - nezastavateľné plochy
-  Dominanty a akcenty v urbanistickej kompozícii mesta
-  Dominanty historických priestorov
-  Plochy s možnosťou uplatnenia dominánt v zástavbe mesta - územie s dopĺňujúcou reguláciou výšky zástavby
-  Plochy s možnosťou uplatnenia akcentov v okolitej urbanistickej štruktúre
-  Plochy s dopĺňujúcou reguláciou výšky zástavby (PR Banská Bystrica a jej ~~záujmové územie~~ ochranné pásmo)
-  Nezastaviteľné plochy
-  Prírodná kompozičná sieť vodných tokov a ich úpravy, vodné plochy

-  Pamiatková rezervácia Banská Bystrica
-  Ochranné pásmo pamiatková rezervácia Banská Bystrica
-  Javy navrhnuté na zrušenie
-  Z-6./1 Označenie lokality zmien a doplnkov

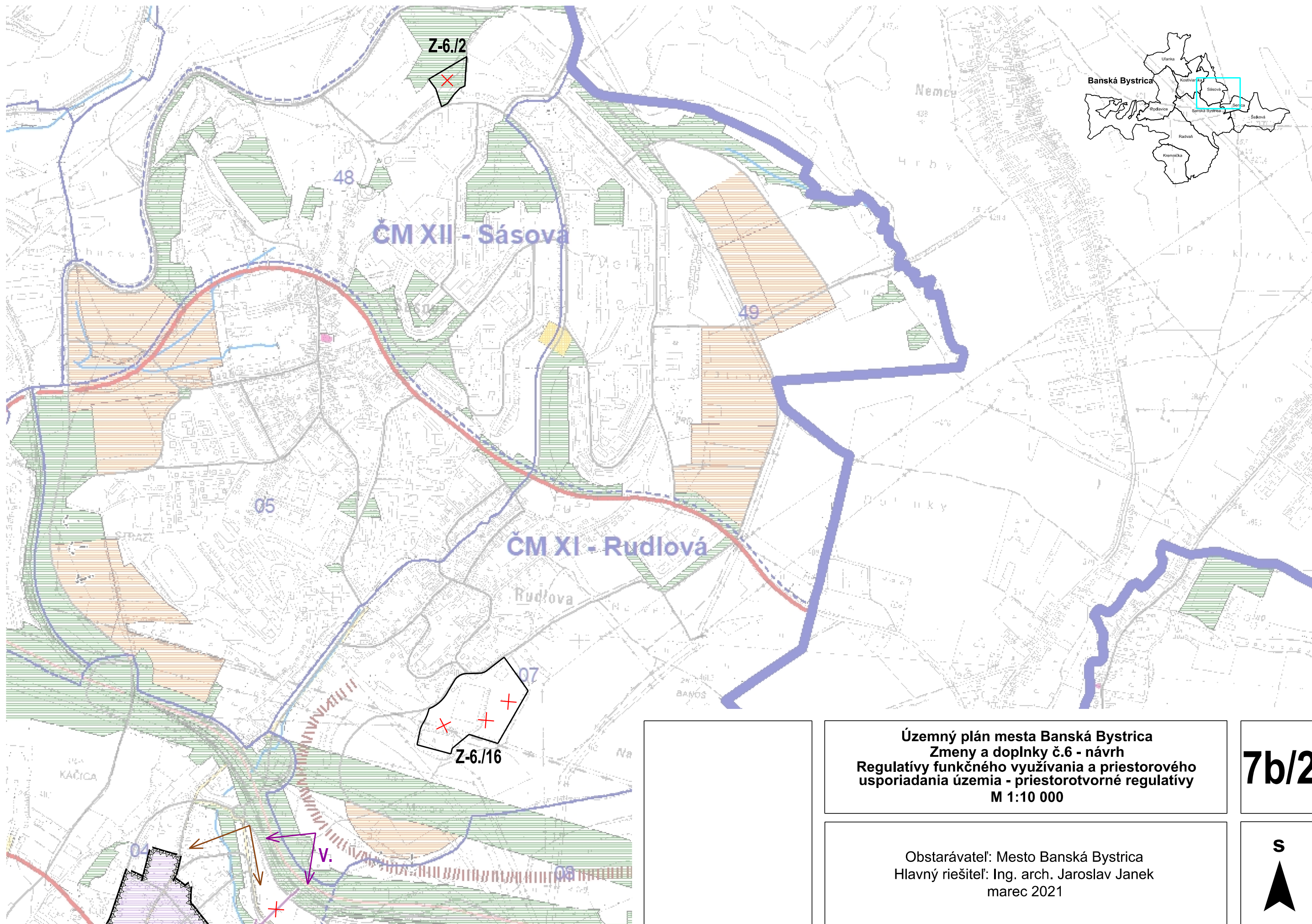


Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky č.6 - návrh
Regulatívy funkčného využívania a priestorového
usporiadania územia - priestorotvorné regulatívy
M 1:10 000

7b/1

Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Jaroslav Janek
marec 2021



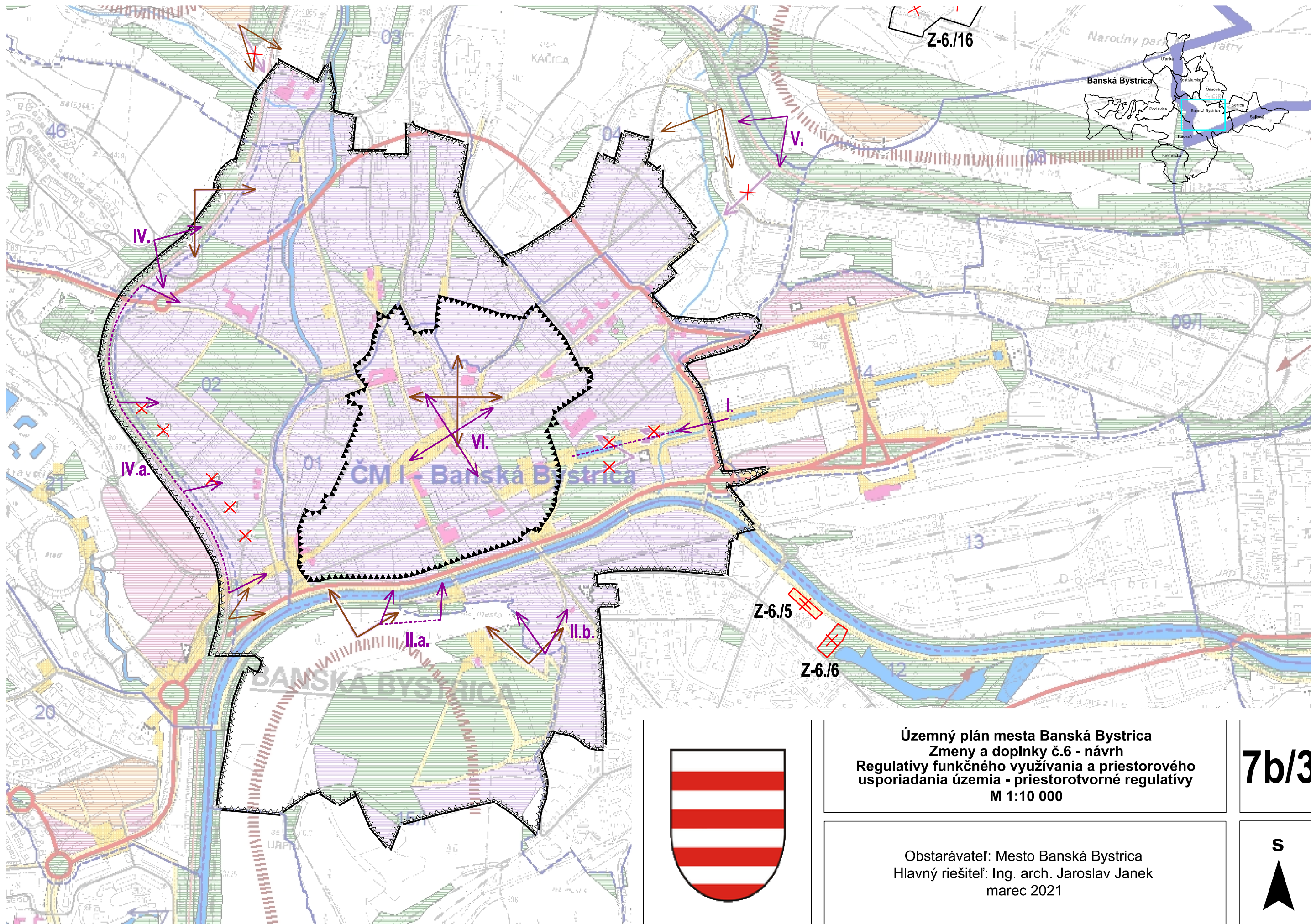


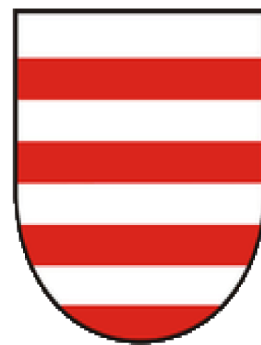
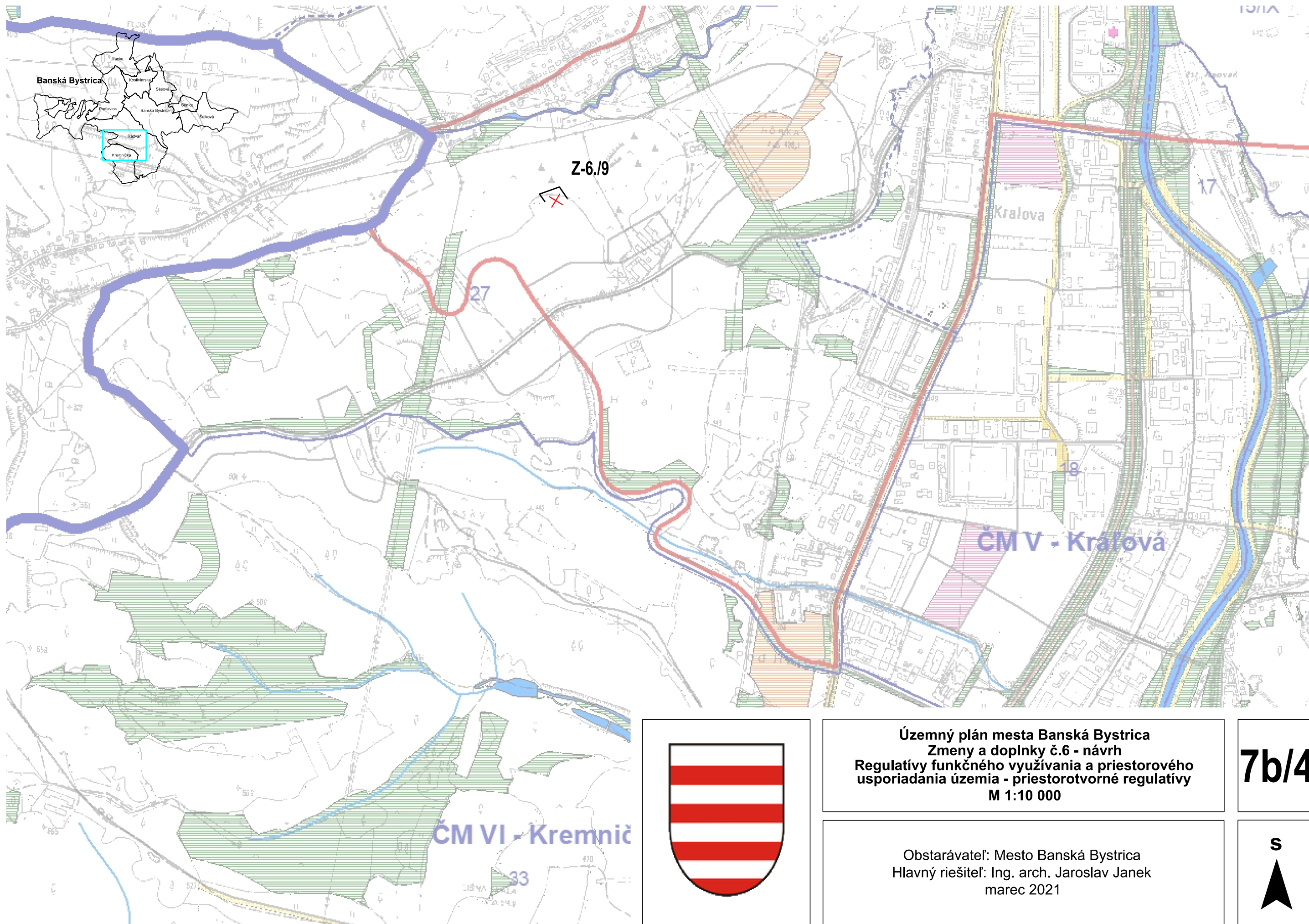
Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky č.6 - návrh
Regulatívy funkčného využitia a priestorového
usporiadania územia - priestorotvorné regulatívy
M 1:10 000

7b/2

Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Jaroslav Janek
marec 2021







Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky č.6 - návrh
Regulatív funkčného využitia a priestorového
usporiadania územia - priestorotvorné regulatívy
M 1:10 000

Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Jaroslav Janek
marec 2021

7b/4



