

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LISKOVÁ

Ing. arch. Katarína Konfálová – PROARCH, Poľná 11, Ružomberok

ZMENY A DOPLNKY č.3 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LISKOVÁ

NÁZOV VÝKRESU
V ZMENI ZAD č.1 A č.2
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - II. ČASŤ

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:

OBEC - LISKOVÁ

AUTORI RIŠENIA:

ING. ARCH. KATARÍNA KONFÁLOVÁ - AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA:

ING. ARCH. PETER KRAJČ - AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ING. ROMAN TISO (DOPRAVA)

DÁTUM

FEBRUÁR 2021

MIERKA VÝKRESU

1 : 2 000

ČÍSLO VÝKRESU

3b

LEGENDA AREÁLOV

- 22 OBEČNÝ ŠPORTOVÝ KLUB
- 23 SLOVENSKÝ KONTEJNEROVÝ SERVIS
- 24 TERMINÁL KOMBINOVANEJ DOPRAVY ŽSR
- 25 AREÁL MONDI SCP a.s.
- 26 SKLÁDKA KALOV
- 27 COLNICA
- 28 TMS MONTYS (KURENIE, VODA, PLYN, OBKLADY, DLAŽBY)
- 29 DOPRAVNO-OBCHODNÉ SLUŽBY DEMKO s.r.o. LISKOVÁ
- 30 BÝVALÝ AREÁL MASOKOMBINÁTU
- 31 LETISKO - RUŽOMBEROK
- 32 AUTOBAZAR

LEGENDA NAVRHOVANÝCH OBJEKTŮV

- 6 VIACÚČELOVÁ ŠPORTOVÁ HALA
- 7 FITNESCENTRUM
- 8 NOVÝ VÝROBNÝ AREÁL
- 9 NOVÁ PREVÁDZKOVÁ BUDOVA LETISKA
- 10 NOVÝ VÝROBNÝ AREÁL

LEGENDA

1.VYMEDZUJÚCE JAVY

- STAV NÁVRH
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
- HRANICA RIŠENÉHO ÚZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMO
- OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA
- OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
- ELEKTRICKÉ VEDENIE VN VZDUŠNÉ
- ELEKTRICKÉ VEDENIE VN KÁBLOVÉ
- TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
- PREČERPÁVACIA STANICA

FUNKČNÉ REGULATÍVY

- PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLAŽNÝCH RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY S PREVAHOU PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT
- PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
- LETISKO
- PLOCHY CINTORÍNOV
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI, SKLÁDKO ODPADU
- PLOCHY DOPRAVNÝCH AREÁLOV A ZARIADENÍ
- PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU AUTOMOBILOVÉHO POHYBU
- POLNÉ CESTY
- ŽELEZNIČNÁ TRATĽ LILINA - KOŠICE
- ŽELEZNIČNÁ VLEČKA
- ORNÁ PÓDA
- TRVALE TRÁVNE PORASTY
- PLOCHY VEREJNE DOSTUPNEJ ZELENE
- PLOCHY VEREJNE NEDOSTUPNEJ ZELENE
- PLOCHY LEŠOV
- PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU PEŠIEHO POHYBU
- PARKING
- ZASTÁVKA SAD
- MOST
- VODNÉ TOKY
- SOLITÉRY ZELENE (LP-LIPA, SM-SMRK, TP-TOPOL, BR-BREZA, PG-PAGAŠŤAN, ČSM-ČERVENÝ SMREK)
- SKUPINY VEGETÁCIE (BREHOVÝ PORAST, NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA)

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY

- STAVEBNÁ ČIARA
- LIMITOVANÁ VÝŠKA RIMSÝ V POLOHE ULICE (M OD R.T.)
- ORIENTÁCIA HLAVNÝCH VSTUPOV NA POZEMOK
- ZACHOVANIE PRIEHLADOV V DANEJ OSI
- ORIENTÁCIA DOPRAVNO-OBSLUŽNÝCH VSTUPOV
- OZNAČENIE NEZASTAVATEĽNÝCH PLOCH
- KÓD REGULOVANÉHO PRIESTORU
- HLAVNÁ FUNKCIA + % ZASTÚPENIE
- PODLAŽNOSŤ
- KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
- DOPLNKOVÁ FUNKCIA
- PORADOVÉ ČÍSLO BLOKU VÝSTAVBY

ZOZNAM HLAVNÝCH FUNKCIÍ

- RD - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- BD - BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
- OB(SI) - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ SOC.INFRAŠTRUKTÚRA
- TDV - TECHNICKÁ A DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ
- DVS - DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY
- ŠR - ŠPORT A REKREÁCIA
- PHV - POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA (DPHV-DROBNÁ PHV)
- PRA - PRIEMYSELNÝ AREÁL
- Z - ZELEN
- TP - ŤAŽOBNÝ PRIESTOR (ŤAŽBA NEVHRADENÉHO NERASTU)

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- VYMEDZENIE REGULOVANEJ PLOCHY
- HRANICA LOŽISKA NEVHRADENÉHO NERASTU - ŤAŽBA
- DOBYVACÍ PRIESTOR (PO UKONČENÍ ŤAŽBY NÁSLEDNÁ REKULTIVÁCIA)
- JAV NA ZRUŠENIE

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. PRE DOPRAVU

- VS 1.1. REALIZÁCIA DIAĽNICE A SÚVISIACÍCH STAVIEB
- VS 1.2. REKONŠTRUKCIA CESTY III/018106 A KRÍŽOVATKY S CESTOU I/18
- VS 1.3. REKONŠTRUKCIA OSTATNÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- VS 1.4. REALIZÁCIA DVOCH MALÝCH KRUHOVÝCH KRÍŽOVATIEK
- VS 1.5. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK

2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

- VS 2.1. ROZŠÍRENIE ROZVODU KANALIZÁCIE
- VS 2.2. ROZŠÍRENIE ROZVODU VODY
- VS 2.3. REALIZÁCIA VÝTLAČNÉHO VODOVODNÉHO POTRUBIA (PRE LÚČKY, LIPT, TEPLÁ, KALAMENY, BEŠEROVÁ, POTOK A LIPT, MICHAL)
- VS 2.4. ROZŠÍRENIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN
- VS 2.5. VYBUDOVANIE 1 NAVRHOVANEJ TRANSFORMÁTOROVEJ STANICE (TS-RP28) A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV VN
- VS 2.6. ROZŠÍRENIE ROZVODU PLYNU

3. PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ

- VS 3.1. ROZŠÍRENIE CINTORÍNU
- VS 3.2. ROZŠÍRENIE ŠPORTOVÝCH PLOCH
- 4. PRE VEREJNÚ ZELEN
- VS 4.1. DOPLNIŤ A UDRŽIAVAŤ BREHOVÉ PORASTY VODNÝCH TOKOV
- VS 4.2. REALIZÁCIA A UDRŽBA PARKOVEJ ZELENE V STREDE OBCE
- VS 4.3. REALIZÁCIA LESOPARKU

5. PRE CESTOVNÝ RUCH, REKREÁCIU A AGROTURISTIKU

- VS 5.1. DOBUDOVAŤ ŠPORTOVÝ AREÁL PRI FUTBALOVOM IHRSKU

2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- VODOVOD SKUPINOVÝ Z REVÚC
- NAVRHOVANÝ VÝTLAČNÝ VODOVOD PRE LÚČKY, LIPT, TEPLÁ, KALAMENY, BEŠEROVÁ, POTOK A LIPT, MICHAL
- ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
- KANALIZAČNÝ ZBERAČ
- PREČERPÁVACIA STANICA

3. ENERGETIKA

- NAVRHOVANÉ VODNÉ ELEKTRÁRNE
- VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
- KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
- TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
- VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE NN
- DIAĽKOVÝ OPTICKÝ KÁBEL
- STL PLYNOVOD