Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

a) Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1, Martin, oznamuje verejnosti, že zmena navrhovanej činnosti **„Bytový dom JAVORKA II“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Martin odbor starostlivosti o životné prostredie Námestie S. H. Vajanského 1 036 58 Martin
Názov zmeny navrhovanej činnosti	**Bytový dom JAVORKA II**
Miesto realizácie	k. ú. Vrútky parc. č. KN-C 4451/5, 4451/6, k. ú. Priekopa, parc. č. KN-C 1337/76
Predmet činnosti	Predmetom oznámenia o zmene je zámer spoločnosti BEPRIM, s.r.o. vybudovať 2 bytové domy s povrchovým a nadzemným parkovaním a prislúchajúcou infraštruktúrou.
Navrhovateľ	BEPRIM, s.r.o., Dolný Val 30, 010 01 Žilina, IČO: 51 960 192

b) Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona a podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **28.04.2021** - doručením oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľa BEPRIM, s.r.o., Dolný Val 30, Žilina.

c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania, je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:

- povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- povolenie v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bytovy-dom-javorka-ii

Podľa § 29 odseku 8 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia oznámenia o zmene informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi,

kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti musí byť verejnosti sprístupnené najmenej po dobu **10 pracovných dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Prechodné ustanovenie počas trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19:

Podľa § 65g ods. 3 zákona č. 74/2020 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti MŽP SR v súvislosti s ochorením COVID-19 počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, **obec zverejňuje dokumentáciu** podľa § 29 ods. 8 zákona v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, **do desiatich dní** odo dňa, kedy nastanú skutočnosti uvedené v týchto ustanoveniach. **Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.**

g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **10 pracovných dní** od zverejnenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle MŽP SR alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 29 odseku 8 zákona na adresu:

Okresný úrad Martin
odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie S. H. Vajanského 1
036 58 Martin

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	- Mesto Vrútky, - Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy

h) Proti vydanému rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.
V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamujeme, že pred vydaním rozhodnutia v predmetnej veci máte možnosť vyjadriť sa k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.