

OBEC HLINÍK NAD HRONOM

V Hliníku nad Hronom,
Č. j. /2021

Okresný úrad Žiar nad Hronom
Odbor starostlivosti o životné prostredie –
ochrana prírody

Nám. Matice Slovenskej 8
965 01 Žiar nad Hronom

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Hliník nad Hronom
2. Identifikačné číslo:
00320609
3. Adresa sídla:
966 01 Hliník nad Hronom, Železničná 320
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Vladimír Mikuláš, starosta obce Hliník nad Hronom, Železničná 320,
tel.: 045/6761190, mob.: 0903/ 544 950, e-mail: obechliniknadhronom@.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica,
tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224,
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Hliníku nad Hronom

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán obce Hliník, Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie – ZaD nie sú zásadnou zmenou strategického dokumentu, ktorým je Územný plán obce Hliník nad Hronom
3. Hlavné ciele:
Hlavným cieľom ZaD k Územnému plánu obce Hliník nad Hronom sú zmeny funkčného využitia:
 - z funkcie športu na občiansku vybavenosť (dom služieb, lekári, pošta, knižnica)
 - z občianskej vybavenosti na funkciu športu a občianskej vybavenosti (služby, malo predajne)
 - rozšírenie občianskej vybavenosti (dom opatrovateľskej služby)

- zmena z dopravných plôch na ľahkú výrobu a sklady
- zmena z občianskej vybavenosti na odstavné plochy nákladných áut
- zmena z občianskej vybavenosti na občiansku vybavenosť a šport (telocvičňa)
- zmena z občianskej vybavenosti na zmiešanú funkciu (zberný dvor, požiarna zbrojnica, technické služby mesta)
- zmena zo zmiešanej funkcie občianskej vybavenosti a bývania na bývanie (3 rodinné domy)
- z pôvodne asanovaného objektu ponechanie funkcie občianskej vybavenosti (služby, maloobchod, občerstvenie)
- z priemyselnej plochy na bývanie (1 rodinný dom)
- zo športu a inej pôdy na bývanie vo forme IBV
- zo záhrady na bývanie
- obytnej funkcie na občiansku vybavenosť – autoservis
- verejnej zelene na miestnu komunikáciu
- zo zmiešaného územia výroby, dopravy, služieb a z plochy verejnej zelene na miestnu komunikáciu.
- dopravné plochy – auto umývače

a doplnenie nových funkčných plôch pre

- športovú strelnicu
 - bývanie v rodinných domoch
- prístupovú komunikáciu..

4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
návrh ZaD do 31.03.2021
schválenie ZaD do 30.09.2021
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrického kraja
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo obce Hliník nad Hronom
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti podľa ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
 - b) prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,
 - c) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,
 - d) zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,

e) hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,

f) zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,

g) plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

úlohou ZaD je zabezpečiť optimálne využitie územia obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

nie sú, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:

chránené územia nie sú ZaD priamo dotknuté, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

nie sú známe

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

občania obce Hliník nad Hronom

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica

Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica - Oddelenie územného plánovania a životného prostredia

Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica - Oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo

Okresný úrad Žiar nad Hronom, Oddelenie civilnej ochrany a krízového riadenia

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

3. Dotknuté susedné štáty:

nie sú

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 5000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 07.04.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Vladimír Mikuláš
starosta obce Hliník nad Hronom

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD