BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce

Oznámenie o zmene podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov



Navrhovateľ

Biofarma Kaška s. r. o.
Na Grunte 13642/17
Bratislava
831 52

Spracovateľ

Envilution s. r. o.
Jána Klempu 620/39
919 21 Zeleneč
0918 893 973
envilution@envilution.sk

Dátum vypracovania : 03/2021

OBSAH

I. Údaje o navrhovateľovi ... 3
I.1. Názov ... 3
I.2. Identifikačné číslo ... 3
I.3. Sídlo ... 3
I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa ... 3
I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie ... 4
II. Názov zmeny navrhovanej činnosti ... 4
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti ... 4
III.1. Umiestnenie navrhovanej činnosti ... 4
III.2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch. ... 7
III.2.1. Stručný technologický a funkčný opis objektov, ktoré sa v zmysle pôvodného zámeru nebudú realizovať: ... 8
III.2.2. Popis zmeny objektov, ktore v zmysle pôvodného zámeru budú zmenené alebo sa ich zmena priamo dotkne: ... 9
III.2.3. Stručný technologický a funkčný opis objektov, ktoré sú novanavrhované namiesto zrušených objektov: ... 10
III.2.4. Zhrnutie požiadaviek na vstupy ... 25
III.2.5. Údaje o výstupoch ... 28
III.3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie. ... 33
III.3.1. Zaradenie navrhovanej činnosti ... 33
III.3.2. Rozhodnutia z povoľovacích konaní ... 33
III.4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. ... 34
III.5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice ... 34
III.6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí. ... 35
III.6.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území ... 35
III.6.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana a scenéria krajiny ... 46
III.6.3. Zdravotný stav obyvateľstva ... 57
IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických ... 58
IV.1. Priame a nepriame vplyvy ... 58
IV.1.1. Vplyvy na obyvateľstvo ... 58
IV.1.2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.. ... 59

IV.1.3. Vplyvy na klimatické pomery ... 59
IV.1.4. Vplyvy na ovzdušie ... 59
IV.1.5. Vplyvy na vodné pomery ... 60
IV.1.6. Vplyvy na pôdu ... 61
IV.1.7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy ... 61
IV.1.8. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz ... 62
IV.1.9. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme ... 62
IV.1.10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky ... 62
IV.1.11. Vplyvy na archeologické náleziská ... 62
IV.1.12. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality ... 63
IV.1.13. Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy ... 63
IV.1.14. Synergické a kumulatívne vplyvy ... 63
IV.1.15. Iné vplyvy ... 63
IV.2. Hodnotenie zdravotných rizík ... 63
IV.2.1. Riziká počas výstavby ... 63
IV.2.2. Riziká počas prevádzky ... 63
IV.3. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia ... 64
V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie ... 66
VI. Prílohy ... 67
VI.1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona ... 67
VI.2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe. ... 68
VI.3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti ... 69
VII. Dátum spracovania ... 70
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia ... 70
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa ... 70

I. Údaje o navrhovateľovi

I.1. Názov

Biofarma Kaška s. r. o.

I.2. Identifikačné číslo

46 831 535

I.3. Sídlo

Na Grunte 13642/17

Bratislava

831 52

I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ing.BedřichŠebek

Na Medzi 1/E

831 06 Bratislava - Rača

+421 905 608 759

I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

RNDr. Michal Dubovský, PhD.

J. Klempu 39/620

Zeleneč 919 21

+421 918 893 973

envilution@envilution.sk

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti

BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti

III.1. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Trenčiansky samosprávny kraj
Okres : Myjava
Obec : Vrbovce
Katastrálne územie : Katastrálne územie obce Vrbovce
Parcelné čísla :

Parcely registra „C“: **8948/1**, **8948/2**, 8948/3, **8948/4**, 8950, 8951, 8952, **8953**, **8954**, **8955/1**, **8955/2**, **8955/3,8956**, **8958**, **8959**, **8960/18961**, **8962 26904** **26925/1**, **26925/2**, 26925/3, **26925/4**, 26925/5, 26925/6, **26925/7**, **26925/8**, **26925/9**, 26925/10, 26925/11, 26925/12, **26926**, **27057/1**, **27057/2**,

27057/3, 27057/4, **27057/5**, 27058/2, **27061/1, 27062/1 27062/2, 27062/3, 27064/3, 27538/1, 27538/5**

Parcely registra „E“: 9075, **27057/2**, 27058, 27060, 27066

Druh pozemkov:

Parcely registra „C“:

8948/1, 8948/3, **8948/4**, **26925/4**, 26925/10, **27057/1,** – trvalé trávne porasty

8950, 8951, 8952, **8953, 8954**, **8956,26925/2**, 27057/2, 27057/3, **8955/1**, **8955/2, 8955/3, 26904, 27062/1, 27062/2, 27062/3 27064/3**– zastavané plochy a nádvoria,

8958, **8959, 8960/1, 8961, 8962,26925/1, 27061/1** – záhrady,

26925/3, 26925/5, **26925/9, 27538/1**, **27538/5** – orná pôda,

8948/2, 26925/6, **26925/7**, **26925/8**, 26925/11, 26925/12, **26926**, 27057/4,**27057/5**, 27058/2 – ostatné plochy,

Parcely registra „E“ :

9075, 27060, 27066 – trvalé trávne porasty,

227064/1 – ostatná plocha

27057/2, 27058 – orná pôda,

Umiestnenie pozemkov podľa katastra:

Parcely registra „C“: 8948/1, 8948/2, 8948/3, 8948/4, 8950, 8951, 8952, 8953, 8954, 8956, **8958**, **8959,8960/1**, **8961, 8962** 27057/2, 27057/3, **8955/2, 8955/3, 27061/1, 27062/1 27062/2, 27062/3, 27064/3** – v zastavanom území obce

26904, 26925/1, **26925/2**, 26925/3, **26925/4**, 26925/5,26925/6, **26925/7**, **26925/8**, **26925/9**, 26925/10, 26925/11, 26925/12, **26926**, 27057/4, **27057/5**, 27058/2, **27538/1, 27538/5** – mimo zastavané územie obce

Parcely registra „E“ :9075, 27060, 27066, **27057/2**, 27058 – mimo zastavané územie obce

27064/1 – v zastavanom území obce

Spôsoby využitia pozemkov: Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa

pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Pozemok, na ktorom je dvor

Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Hrubo vyznačené sú parcely, na ktorých sa uskutočňuje zmena navrhovanej činnosti, podčiarknuté sú tie, na ktorých sú zrušené navrhované činnosti, všetky ostatné parcely sú zahrnuté v pôvodnej navrhovanej činnosti.

III.2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch.

Navrhovateľ činnosti Biofarma Kaška - Vrbovce, sa medzičasom dohodol o nájme susediacich pozemkov s existujúcimi stavbami, ktoré sa rozhodol zrekonštruovať a využívať na činnosť podobnu v pôvodne navrhovanom zámere. Po prehodnotení efektivity využitia územia sa napokon rozhodol, že pôvodný zámer bude zmenený nasledovne

Objekty, ktoré sa v zmysle pôvodného zámeru nebudú realizovať:

SO 01 Penzión
SO 02 Rodinný dom

Objekty ktoré v zmysle pôvodného zámeru budú zmenené alebo sa ich zmena priamo dotkne:

SO 07 Vodovodné prípojky, vŕtané studne
SO 08 Kanalizačné prípojky, žumpy
SO 09 Dažďová kanalizácia, zber dažďovej vody , vsakovanie
SO 11 Komunikácie, spevnené plochy, statická doprava
SO 15 Vnútroareálové rozvody NN a vnútroareálové osvetlenie

Objekty, ktoré sa budú realizovať namiesto zrušených objektov:

1. *Prestavba RD na ubytovanie v súkromí*
2. *Prestavba Hospodárskeho objektu*
3. *Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí*
4. *Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu*
5. *Vonkajšie Wellness*
6. *Altánok s grilom a pecou na chlieb*
7. *Garáž*
8. *Chatka*
9. *Zmena trasy komunikácie s vybudovaní nových10parkovacích miest.*

III.2.1. Stručný technologický a funkčný opis objektov, ktoré sa v zmysle pôvodného zámeru nebudú realizovať:

SO 01 Penzión

Tento objekt mal slúžiť ako ubytovanie pre 41 hostí + 3 osoby personálu, stravovanie celkovo do 100 jedál denne a na oddych a relax v saune s kapacitou 5 osôb Na prízemí pri vstupe mala byť recepcia, sociálne zariadenie - WC určené aj pre imobilné osoby, výdaj jednotnej stravy - kuchyňa, jedáleň - miestnosť pre raňajkovanie a denné stravovanie ubytovaných, miestnosť pre upratovačku, schodisko do 2. Nadzemného podlažia, multifunkčná miestnosť na realizáciu školení, workshopov, firemných prezentácií s kapacitou 50 ľudí s možnosťou realizácie divadelných, literárnych a hudobných predstavení počas nepriaznivého počasia a zimného obdobia a toalety. Vedľa jedálne mala byť situovaná celo prekrytá terasa so sedením v priaznivom počasí. V suteréne pod kuchyňou mal byť sklad nápojov a suchých potravín s relatívnou vlhkosťou max. 70 %, ďalej dve klenbové pivnice s požadovanou teplotou a vlhkosťou na skladovanie dopestovaného ovocia a zeleniny. Na hrubé čistenie zeleniny mala slúžiť malá miestnosť s umývacím drezom na tento účel určená. Tieto podzemné priestory mali byť sprístupnené vonkajším jednoramenným schodiskom a nákladnou zdvíhacou plošinou. Pre potreby vykurovania penziónu mala byť v zadnej časti objektu riešená technická miestnosť so splyňovacím kotlom prístupná z vonka. Drevené palivo, biomasa, pelety, alebo drevená štiepka mali byť uskladnené v podzemnom zásobníku, pri vstupe do technickej miestnosti. V strednej časti prízemia penziónu bolo navrhnuté ubytovanie správcovskej rodiny, kde mal byť situovaný trojizbový služobný byt s celkovou úžitkovou plochou 83 m². Správcovská rodina mala zabezpečovať chod penzionu a mala sa starať aj o vykurovanie objektu. Na konci východného krídla penziónu malo byť vytvorené prekryté vonkajšie sedenie nad jazerom na letné posedenia a grilovanie. Za vstupom pre zásobovanie kuchyne bolo navrhnuté sociálno-hygienické zariadenie pre výdajcu stravy : WC , umývadlo a skriňa pre civilný odev a obuv + skriňa pre pracovný odev a obuv. Celé prízemie bolo navrhnuté ako bezbariérové , vrátane vstupu do objektu.

Zastavaná plocha objektom Penziónu	493 m²
Potreba vody	3.277 m^3/rok
Potreba el energie	42kW
Ročná spotreba tepla spolu	238 MWh/rok
Odpadové vody Qs	0,26 l/s
Dažďové vody Qd	8,48l/s

SO 02 Rodinný dom

Tento objekt mal slúžiť ako ubytovanie pre investora. Na prízemí dvojpodlažného rodinného sídla domu mala byť denná, obytno - spoločenská časť a dve samostatné hosťovské izby s kúpeľňou. V centrálnej časti prízemia, medzi jedálňou a obývacou izbou mala byť vymurovaná klasická pec. Kuchyňa mala byť otvorená do priestoru obývacej izby, jedálne a mala byť vybavená komorou. V obytnom podkroví mala byť rodičovská spálňa vybavená balkónom, dve detské izby a jedna spoločná kúpeľňa. Medzi detskými izbami a spálňou malo byť prepojenie „lavičkou" nad obývacou izbou. Rodinný dom mal byť vybavený vlastnou kotolňou so splyňovacím kotlom na drevo a zásobníkom TÚV. Predohrev a ohrev vody mal byť alternatívne riešený slnečnými kolektormi umiestnenými na streche. Vonku pri vstupe do domu pod dreveným prístreškom malo byť parkovanie dvoch osobných áut. Na východnú mala byť v nadväznosti na východ z obývacej izby vytvorená polo - prekrytá terasa s výhľadom do údolia. Na západnú stranu mala byť orientovaná menšia terasa.

Zastavaná plocha objektom Rodinného domu	149 m²
Potreba vody	317m3/rok
Potreba el energie	242kW
Ročná spotreba tepla spolu	68,1 MWh/rok
Odpadové vody	0,025 l/s
Dažďové vody	3,26 l/s

III.2.2. Popis zmeny objektov, ktore v zmysle pôvodného zámeru budú zmenené alebo sa ich zmena priamo dotkne:

SO 07 Vodovodné prípojky, vŕtané studne

Všetky studne vzmysle pôvodného zámeru sú zrelizované. Navrhovaná zmena sa dotýka len 2 vodovodných prípojok zo studien do zrušených objektov, ktoré nie je samozrejme potrebné realizovať.

SO 08 Kanalizačné prípojky, žumpy

Navrhovaná zmena sa dotýka len žumpy pôvodne určenej pre penzión, ktorú samozrejme nie je potrebné realizovať. Žumpa určená pre druhý zrušený objekt (SO02 Rodinný dom) sa bude realizovať, keďže bude na nu napojený Predaj z dvora

SO 09 Dažďová kanalizácia, zber dažďovej vody , vsakovanie

Navrhovaná zmena sa dotýka len 2 vsakovaní zo zrušených objektov, ktoré nie je samozrejme potrebné realizovať.

SO 11 Komunikácie, spevnené plochy, statická doprava

Predmetom oznámenia o zmene je zmena počtu parkovacích miest. Navrhovaná **statická doprava** na parcele č. 27057/5 bude obsahovať len 14 parkovacích miest namiesto 16 ako bolo uvažované v pôvodnom zámere pre zisťovacie konanie. A na parcele 26925/7 sa rušia dve navrhované parkovacie miesta, ktoré mali prislúchať k zrušenému rodinnému domu (SO 02) Na miesto toho sa navrhuje 10 nových parkovacích miest na parcele 26925/1. Z celkového počtu stojísk je potrebné zabezpečiť 4% vyhradených stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie tj. celkový počet parkovacích stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie je 1. Základný rozmer stojiska pre vozidlá skupiny 1, podskupiny O2 je navrhnutý pri kolmom radení 2,4 x 5,0 m (uvažované s previsom, svetlý rozmer stojiska, medzi jednotlivými stojiskami je navrhnuté vodorovné dopravné značenie V10 a šírky 125 mm), stojisko pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude mať základný rozmer 3,5x5,0 m.

SO 15 Vnútroareálové rozvody NN a vnútroareálové osvetlenie

Navrhovaná zmena sa dotýka len 2 elektrických pripojení zrušených objektov, ktoré nie je samozrejme potrebné realizovať

Predmetom oznámenia o zmene je zmena trasy komunikácie (viď situácia) a nové prístupové chodníky k rekonštruovaným objektom. Navrhovaná zmena rešpektuje existujúcu cestu vedľa pozemku navrhovateľa, ktorá slúžila a stále slúži ako prístupová cesta k rekonštruovaným objektom. Navrhovateľ má s užívateľom pozemkov, na ktorých je existujúca cesta situovaná podpísanú zmluvu o využívaní cesty. Okrem toho novonavrhovaná trasa rešpektuje ochranné pásmo koreňovej sústavy vzrastlých drevín na pozemku. Prístupové komunikácie a chodníky sú navrhnuté tak aby esteticky zapadli do celkového vidieckeho rázu krajiny.

III.2.3. Stručný technologický a funkčný opis objektov, ktoré sú novanavrhované namiesto zrušených objektov:

1. Prestavba RD

Prevádzka predmetnej stavby - Prestavba rodinného domu na ubytovanie v súkromí - vyplýva zo základnej funkčnej náplne tohto objektu so sezónnym ubytovacím, zotavovacím a edukačným charakterom aktívneho oddychu so zameraním sa na zdravý životný štýl, pohyb v prírode a psychické zdravie. Objekt bude slúžiť pre krátkodobé, sezónne ubytovanie hostí a aj pre ich pobyt, relax, oddych a vzdelávanie v prírodnom prostredí. Okrem oddychu v prírodnom, kopaničiarskom prostredí sa budú hostia zúčastňovať na akciách, ako prezentačné a školiace podujatia, semináre, konferencie, vzdelávanie, workshopy, spoločný denný program pre deti aj

dospelých v susediacom objekte s jeho plánovanou prestavbou na relaxačno-edukačný projekt. Prestavba susedného relaxačno - edukačného objektu zameraného na organizovanie vzdelávacích a relaxačných pobytov spolu s aktívnym oddychom bude zdravou, alternatívnou formou návratu ubytovaných hostí do prírodného prostredia so zameraním sa na pestovanie návykov zdravého životného štýlu a pohybu v prekrásnom, prírodnom kopaničiarskom prostredí. Objekt pre ubytovanie v súkromí bude poskytovať krátkodobé, sezónne ubytovanie na dvoch nadzemných podlažiach (na prízemí a v podkroví) v štyroch izbách pre maximálne 8 osôb.

Na 1. nadzemnom podlaží je navrhnutý hlavný vstup, malá kuchynka, schodisko do podkrovia a dolná ubytovacia časť objektu s dvomi izbami a kúpelňou. Jedna izba je orientovaná na severnú stranu a druhá na južnú stranu. Technické zázemie tvorí rekuperačné zariadenie a elekrický zásobník TÚV s objemom 200 l vo vstupnej chodbe. Dvojramenným schodiskom je samostatne sprístupnené 2. Nadzemné podlažie – podkrovie. Na 2. nadzemnom podlaží je navrhnutá horná ubytovacia časť domu s dvomi izbami a kúpeľňou. Jedna izba je orientovaná na severnú stranu a druhá na južnú stranu. Okrem kúpeľne je na tomto podlaží v strednej časti chodby oproti schodisku situovaná malá kuchynská linka vybavená drezom, elektrickou dvojplatničkou a chladničkou.

Plošné ukazovatele **:**

Celková plocha parcely č. **8955/2** – zastavané plochy a nádvoria 72,0 m²

Zastavaná plocha objektom 72,0 m² - nepríde k žiadnemu záberu pôdy

Podlažná /úžitková plocha objektu :

1. Nadzemné podlažie 54,2 m²
2. Nadzemné podlažie 49,9 m²

Celková podlažná / úžitková plocha : 104,1 m²

Objemové ukazovatele :

Kubatúra obostavaného priestoru 360 m³

Potreba vody

Výpočet spotreby pitnej vody je urobený podľa vyhlášky MP SR z 14.11.2006:

8 osôb á 145 l.os/deň

Qp= 8x145co=1.160 l/d

Qm=1.1601,4= 1.624 l/d

Qh= 1.624x1,8=2.923 l/d=121,8 l/h = 0,033 l/s

Qrok= 232 m^3/rok (200 dní)

Voda pre ľudskú spotrebu sa bude dodávať z areálového rozvodu vody DN 25, ktorý bude napojený na existujúcu studňu. Do objektu bude privedená samostatná prípojka vody pre pitné hygienické sociálne účely. Celý systém zásobovania vodou je navrhnutý ako jedno pásmový. Hlavné ležaté rozvody vody sú vedené v podlahe s protihlukovými a protivibračnými vložkami. Ďalej bude rozvod vedený v stene, pod stropom, respektíve v predstenovom systéme, kde sa napoja jednotlivé zariaďovacie predmety. Potrubie v podlahe bude uložené v kanáliku tak, aby v prípade poruchy bola možná rýchla výmena. Vodovodné batérie pre umývadla a drezy budú stojankové. Ohrev teplej vody na teplotu 60 °C sa zabezpečí ústredným ohrevom v 1.N.P. Rozvod TV je riešený spolu s cirkulačným potrubím. Navrhnuté zariadenie vylúči technickými riešeniami množeniu baktérií Legionella. Cirkulácia je zabezpečená osadením obehového čerpadla do potrubia. Teplá voda sa bude pripravovať v zásobníkovom ohrievači TÚV EURO 200 s objemom 200 litrov. Rozvod studenej a teplej vody bude pokračovať k jednotlivým zariaďovacím predmetom. Cirkuláciu bude zabezpečovať cirkulačné čerpadlo GRUNDFOS UP 20-14 BX PM. Rozvod studenej a teplej vody bude pokračovať k jednotlivým zariaďovacím predmetom.

Množstvo odpadových vôd
A.Výpočet množstva odpadových vôd
Podľa STN 73 6701 čl.11
Splaškové vody celkom Qs= 0,033 l/s

B. Dažďové vody zo strechy:
STN 73 6701 čl.16
Qd = a x ss x qs
Kde a je súčiniteľ odtoku = 0,9 – pre strechu
ss je plocha odvodnenia = strecha = 75
qs je výdatnosť dažďa = 0,0145 l/s.ha – pre strechu
strecha objektu Qd= 75x0,9x0,0145= 1,29 l/s
Qd = 1,29 l/s

Energetická bilancia
Pi = 60 kW
Pp = 38 kW
Požadované istenie 3x63A

Vykurovanie rodinného domu je navrhnuté podlahové, roštové, elektrickým systémom DEVI. Každá miestnosť bude mať svoj vlastný vykurovací okruh napojený na elektrickú sieť samostatne, so samostatným nastavením a riadením teploty v miestnosti pomocou

termostatu. Podlahové vykurovanie kúpeľní bude doplnené o elektrické, rebríkové vykurovacie telesá vybavené termostatmi.

Odpady počas výstavby

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky 365/2015 Z. z.ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov			
Druh odpadu	Množ.	Číslo odpadu	Príklad pôvodu	Kategorizácia
Zmesi alebo oddelené zložky betónu tehál, obkladačiek a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	0,02 t	17 01 06	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Sklo , plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky , alebo kontaminované nebezpečnými látkami	0,005 t	17 02 04	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	0,5 t	17 01 07	- " -	O
Drevo	0,1 t	17 02 01	- " -	O
Plasty	0,05 t	17 02 03	- " -	O
Železo a oceľ	0,15 t	17 04 05	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Káble neobsahujúce nebezpečné látky	0,02 t	17 04 11	- " -	O
Zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky	15 t	17 05 04	Výkopy základov	O
Výkopová zemina obsahujúca nebezpečné látky	20 t	17 05 06	Výkopy základov	O
Stavebné materiály na báze sadry neobsahujúce nebezpečné látky	0,05 t	17 08 02	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Zmesový komunálny odpad	0,3 t	20 03 01	Odpad zo staveniska	O
Textílie	0,005 t	20 01 11	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Papier a lepenka	0,1 t	20 01 01	Stavebná činnosť	O
Spolu : (okrem zeminy a kameniva)	1,3 t			

Výkopová zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky nebude zahrnutá medzi stavebný odpad vzhľadom k tomu, že výkopová zemina a kamenivo bude zanechaná na pozemku a následne použité za účelom,zhutneného podsypu pod základovú dosku, spätných vnútorných zásypov, vonkajších prísypiek a na finálne vytvorenie terénnych a záhradných úprav v celkovom objeme 35 m³ (1m³x 1600 kg .....35 m³ x 1,6 t = 56 t).

Odpady počas užívania

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky č. MŽP SR č. 365/2015			
Druh odpadu	Množstvo za rok	Číslo odpadu	príklad pôvodu	Kategorizácia
Smeti	0,08 t	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
Papier a lepenka	0,02 t	20 01 01	Triedený zber	O
Sklo	0,04 t	20 01 02	Triedený zber	O
Plasty	0,015 t	20 01 40	Triedený zber	O
Spolu	**0,155 t**			

2. *Prestavba Hospodárskeho objektu na relaxačno - edukačný objekt*

Prevádzka predmetnej stavby - Prestavba hospodárskeho objektu na relaxačno – edukačný objekt vyplýva zo základnej funkčnej náplne tohto objektu so zotavovacím a edukačným charakterom aktívneho oddychu so zameraním sa na zdravý životný štýl, pohyb v prírode a psychické zdravie. Objekt bude slúžiť pre ubytovaných hostí v susedných objektoch pre ich pobyt, relax, oddych a vzdelávanie v prírodnom prostredí. Bude sa jednať o sezónne (prevažne letné) prezentačné a školiace podujatia, semináre, konferencie, vzdelávanie, workshopy, spoločný denný program pre deti aj dospelých. Výstavba ekologického, relaxačno - edukačného objektu zameraného na organizovanie vzdelávacích a relaxačných pobytov spolu s aktívnym oddychom bude alternatívnou formou návratu k prírode so zameraním sa na pestovanie návykov zdravého životného štýlu a pohybu v prírode.Dispozično - prevádzkovo je objekt tvorený jedným nadzemným a jedným podzemným podlažím.

Na nadzemnom podlaží je navrhnutý z troch strán otvorený, prestrešený objekt prekrytej terasy s grilovaním a posedením. Vstup na prekrytú terasu je riešený vonkajšími, kamennými schodmi z južnej strany. Pivnica bude prístupná samostatným vstupom z vonka, z východnej strany cez prekryté, z troch strán otvorené podlubie. Pivnica bude pozostáva z jednej miestnosti pre posedenie, ktorá bude slúžiť výhradne pre ubytovaných hostí v susedných objektoch s kapacitou max.15 osôb a tiež v prípade nepriaznivého počasia počas konania vyššie uvedených seminárov a konferencií organizovaných na prekrytej terase. Sezónna výrobňa ovocných štiav v zadnej časti pivnice bude sprístupnená dvomi samostatnými vstupmi zo severnej časti a to : Jeden vstup cez zádverie k samotnej miestnosti výrobne, skladu obalov, ďalej zo zádveria k oddelenej sociálno - hygienickej časti s umývadlom a skrinkami na prezlečenie (samostatná skrinka na civilný odev a obuv a samostatná skrinka pre pracovný odev a obuv) a k samostatnému WC. Druhý vstup z vonka bude slúžiť samostatne pre prísun a čistenie ovocia.

Plošné ukazovatele :
Celková plocha parcely č. 8955/3 – zastavané plochy a nádvoria 99,0m²
Zastavaná plocha objektom 99,0m² nepríde k žiadnemu záberu pôdy

Úžitková plocha objektu :	
Nadzemné podlažie	65,1 m²
Podzemné podlažie	70,3 m²
Celková úžitková plocha :	135,4 m²
Objemové ukazovatele :	
Kubatúra obostavaného priestoru	720 m³

Potreba vody

Výpočet spotreby pitnej vody je urobený podľa vyhlášky MP SR z 14.11.2006:
2 osoby á 60 l.os/deň
Qp= 2x60=120 l/d
Qm=120x1,4= 168 l/d
Qh= 168x1,8=302 l/d=25,2 l.h-1 = 0,01 l/s
Qrok= 24 m^3/rok (200 dní)

Voda pre ľudskú spotrebu sa bude dodávať z areálového rozvodu vody DN 25, ktorý bude napojený na existujúcu studňu. Do objektu bude privedená samostatná prípojka vody pre pitné hygienické sociálne účely. Celý systém zásobovania vodou je navrhnutý ako jedno pásmový. Hlavné ležaté rozvody vody sú vedené v podlahe s protihlukovými a protivibračnými vložkami. Ďalej bude rozvod vedený v stene, pod stropom, respektíve v predstenovom systéme, kde sa napoja jednotlivé zariaďovacie predmety. Potrubie v podlahe bude uložené v kanáliku tak, aby v prípade poruchy bola možná rýchla výmena. Vodovodné batérie pre umývadla a drezy budú stojankové.

Ohrev teplej vody sa zabezpečí lokálnym ohrevom v 1.P.P. Teplá voda sa bude pripravovať v elektrických prietokových ohrievačoch vody HAKL MK-1 135 ,každý s príkonom 3,5 kW. Ohrievače sú navrhnuté pod zariaďovacími predmetmi. Celkovo sú navrhnuté štyri ohrievače. Rozvod studenej a teplej vody bude pokračovať k jednotlivým zariaďovacím predmetom.

Množstvo odpadových vôd

A.Výpočet množstva odpadových vôd
Podľa STN 73 6701 čl.11
Splaškové vody celkom Qs= 0,01 l/s

B. Dažďové vody zo strechy:
Podľa STN 73 6701 čl.16
Qd= a x ss x qs
Kde a je súčiniteľ odtoku = 0,9 – pre strechu
ss je plocha odvodnenia = strecha = 99
qs je výdatnosť dažďa = 0,0145 l/s.ha – pre strechu
strecha objektu Qd= 99x0,9x0,0145= 1,29 l/s
Qd = 1,29 l/s

Pre riešený objekt parcelu je navrhovaná kanalizačná splašková prípojka ,ktorá bude zaústená do areálovej splaškovej kanalizácie. Na trase je navrhnutá revízna šachta. Dimenzia

prípojky kanalizácie je DN 150. Navrhnutá sú revízne šachty na trase kanalizácie. Areálová kanalizácia je zaústená následne do žumpy.

V budove je navrhnutá gravitačná kanalizácia pre splaškovú odpadovú vodu. Dažďová odpadová voda bude zo strechy a terás odvádzaná taktiež gravitačným systémom. Celý kanalizačný systém bude uchytený do stavebnej konštrukcie samostatným závesným systémom. Pod každým spojom musí byť osadený závesný systém. Lomy kanalizácie zo zvislého na ležaté potrubie budú osadené v min. vzdialenosti od stropu podlažia. Prechod kanalizačného potrubia cez požiarne úseky musí byť riešený protipožiarnymi manžetami.

Energetická bilancia
Pi = 60 kW
Pp = 38 kW
Požadované istenie 3x63A

Prípojka NN je navrhovaná pripojením na káblovú distribučnú sieť zo vzdušného vedenia NN, ktoré je inštalované na pozemkoch investora. Prípojka bude zrealizovaná káblom NAYY-J 4x50 mm, začínať bude na poistkových spodkoch skrine osadenej na stlpe vedenia NN. Vedenie prípojky NN bude v zelenom páse a pod cestou. Ukončenie prípojky NN bude v elektromerovej skrini RE 3x63A. Káblové rozvody budú uložené vo výkope hĺbky 800 mm, zvýraznené výstražnou fóliou NN a po celej trase budú vtiahnuté do korugovaných rúr FXKVR 110. Vnútroareálová prípojka objektov z RE do RS1 bude riešená káblami CYKY 5x16.

Odpady počas výstavby

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov			
Druh odpadu	Množ.	Číslo odpadu	Príklad pôvodu	Kategorizácia
Zmesi alebo oddelené zložky betónu tehál, obkladačiek a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	0,02 t	17 01 06	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Sklo , plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky , alebo kontaminované nebezpečnými látkami	0,005 t	17 02 04	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	0,5 t	17 01 07	- ” -	O
Drevo	0,1 t	17 02 01	- ” -	O
Plasty	0,05 t	17 02 03	- ” -	O
Železo a oceľ	0,15 t	17 04 05	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Káble neobsahujúce nebezpečné látky	0,02 t	17 04 11	- ” -	O
Zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky	20 t	17 05 04	Výkopy základov	O
Výkopová zemina neobsahujúca nebezpečné látky	40 t	17 05 06	Výkopy základov	O
Stavebné materiály na báze sadry neobsahujúce nebezpečné látky	0,05 t	17 08 02	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Zmesový komunálny odpad	0,2 t	20 03 01	Odpad zo staveniska	O
Textílie	0,005 t	20 01 11	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Papier a lepenka	0,1 t	20 01 01	Stavebná činnosť	O
Spolu : (okrem zeminy a kameniva)	1,2 t			

Výkopová zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky nebude zahrnutá medzi stavebný odpad vzhľadom k tomu, že výkopová zemina a kamenivo bude zanechaná na pozemku a následne použité za účelom, zhutneného podsypu pod základovú dosku, spätných vnútorných zásypov, vonkajších prísypiek a na finálne vytvorenie terénnych a záhradných úprav v celkovom objeme 60 m³ (96 t)

Odpady počas užívania

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky č. 365/2015 Z. z.			
Druh odpadu	Množstvo za rok	Číslo odpadu	príklad pôvodu	Kategorizácia
Smeti	0,08 t	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
Papier a lepenka	0,02 t	20 01 01	Triedený zber	O
Sklo	0,04 t	20 01 02	Triedený zber	O
Plasty	0,015 t	20 01 40	Triedený zber	O
Spolu	0,155t			

3. ***Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí***

Navrhovaná nová prevádzka predmetného objektu - Zmena funkčného využitia jestvujúceho rodinného domu na ubytovanie v súkromí - vyplýva z budúcej základnej funkčnej náplne tohto objektu s ubytovacím, zotavovacím a edukačným charakterom aktívneho oddychu so zameraním sa na zdravý životný štýl, pohyb v prírode a psychické zdravie. Objekt bude slúžiť pre krátkodobé, sezónne ubytovanie hostí ako aj pre ich pobyt, relax, oddych a vzdelávanie v prírodnom prostredí. Okrem oddychu v prírodnom, kopaničiarskom prostredí sa budú zúčastňovať na akciách ako prezentačné a školiace podujatia, semináre, konferencie, vzdelávanie, workshopy, spoločný denný program pre deti aj dospelých v susediacom objekte s jeho plánovanou prestavbou na relaxačno-edukačný projekt. Výstavba susedného relaxačno – edukačného objektu zameraného na organizovanie vzdelávacích a relaxačných pobytov spolu s aktívnym oddychom bude alternatívnou formou návratu ubytovaných hostí so zameraním sa na pestovanie návykov zdravého životného štýlu a pohybu v prírode.

Objekt pre ubytovanie v súkromí bude poskytovať krátkodobé, sezónne ubytovanie na dvoch nadzemných podlažiach (na prízemí a v podkroví) pre maximálne 12 osôb.

1.Nadzemné podlažie /prízemie/ bude pozostávať z predsiene so schodiskom, z dvoch kúpelní s WC, z obývacej izby s kuchyňou v jednom priestore, z prednej izby, z technickej miestnosti a skladu na drevo prístupného zvonka. 2.Nadzemné podlažie /podkrovie/ bude pozostávať zo štyroch izieb, dvoch kúpelní s WC, zo spoločenskej miestnosti a skladu prádla.

Plošné ukazovatele **:**
Celková plocha parcely č. **27062/2**– zastavané plochy a nádvoria 153,0 m²
Zastavaná plocha objektom 153,0 m² - nepríde k žiadnemu záberu pôdy

Podlažná /úžitková plocha objektu :

1. Nadzemné podlažie 146,7 m²
2. Nadzemné podlažie 137,4 m²

Celková podlažná / úžitková plocha : 284,1 m²

Potreba vody

Výpočet spotreby pitnej vody je urobený podľa vyhlášky MP SR z 14.11.2006:
12 osôb á 145 l.os/deň
Qp= 12x145co=1 740 l/d
Qm=1 746 x1,4= 2 436 l/d
Qh= 2436 x1,8= 4 384,8 l/d=182,7 l/h = 0,051 l/s
Qr= 348 m

Voda pre ľudskú spotrebu sa bude dodávať z areálového rozvodu vody DN25, ktorý bude napojený na existujúcu studňu. Do objektu bude privedená samostatná prípojka vody pre pitné hygienické sociálne účely. Celý systém zásobovania vodou je navrhnutý ako jedno pásmový. Hlavné ležaté rozvody vody sú vedené v podlahe s protihlukovými a protivibračnými vložkami. Ďalej bude rozvod vedený v stene, pod stropom, respektíve v predstenovom systéme, kde sa napoja jednotlivé zariaďovacie predmety. Potrubie v podlahe bude uložené v kanáliku tak, aby v prípade poruchy bola možná rýchla výmena. Vodovodné batérie pre umývadla a drezy budú stojankové. Ohrev teplej vody na teplotu 60 °C sa zabezpečí ústredným ohrevom v 1.N.P. Rozvod TV je riešený spolu s cirkulačným potrubím. Navrhnuté zariadenie vylúči technickými riešeniami množeniu baktérií Legionella. Cirkulácia je zabezpečená osadením obehového čerpadla do potrubia. Teplá voda sa bude pripravovať v zásobníkovom ohrievači TÚV EURO 200 s objemom 200 litrov. Rozvod studenej a teplej vody bude pokračovať k jednotlivým zariaďovacím predmetom. Cirkuláciu bude zabezpečovať cirkulačné čerpadlo GRUNDFOS UP 20-14BX PM. Rozvod studenej a teplej vody bude pokračovať k jednotlivým zariaďovacím predmetom.

Množstvo odpadových vôd

A.Výpočet množstva odpadových vôd
Podľa STN 73 6701 čl.11
Splaškové vody celkom Qs= 0,051 l/s

B. Dažďové vody zo strechy:
STN 73 6701 čl.16
Qd = a x ss x qs
Kde a je súčiniteľ odtoku = 0,9 – pre strechu

ss je plocha odvodnenia = strecha = 153
qs je výdatnosť dažďa = 0,0145 l/s.ha – pre strechu
strecha objektu Qd= 153x0,9x0,0145= 1,99 l/s
Qd = 1,99 l/s

Energetická bilancia
Pi = 60 kW
Pp = 38 kW
Požadované istenie 3x63A

Vykurovanie rodinného domu je navrhnuté podlahové, roštové, elektrickým systémom DEVI. Každá miestnosť bude mať svoj vlastný vykurovací okruh napojený na elektrickú sieť samostatne, so samostatným nastavením a riadením teploty v miestnosti pomocou termostatu. Podlahové vykurovanie kúpeľní bude doplnené o elektrické, rebríkové vykurovacie telesá vybavené termostatmi.

Odpady počas výstavby

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky 365/2015 Z. z.ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov			
Druh odpadu	Množ.	Číslo odpadu	Príklad pôvodu	Kategorizácia
Zmesi alebo oddelené zložky betónu tehál, obkladačiek a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	0,02 t	17 01 06	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Sklo , plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky , alebo kontaminované nebezpečnými látkami	0,005 t	17 02 04	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	0,5 t	17 01 07	- ” -	O
Drevo	0,1 t	17 02 01	- ” -	O
Plasty	0,05 t	17 02 03	- ” -	O
Železo a oceľ	0,15 t	17 04 05	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Káble neobsahujúce nebezpečné látky	0,02 t	17 04 11	- ” -	O
Stavebné materiály na báze sadry neobsahujúce nebezpečné látky	0,05 t	17 08 02	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Zmesový komunálny odpad	0,3 t	20 03 01	Odpad zo staveniska	O
Textílie	0,005 t	20 01 11	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Papier a lepenka	0,1 t	20 01 01	Stavebná činnosť	O
Spolu : (okrem zeminy a kameniva)	1,3 t			

Odpady počas užívania

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky č. MŽP SR č. 365/2015			
Druh odpadu	Množstvo za rok	Číslo odpadu	príklad pôvodu	Kategorizácia
Smeti	0,12 t	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
Papier a lepenka	0,03 t	20 01 01	Triedený zber	O
Sklo	0,06 t	20 01 02	Triedený zber	O
Plasty	0,03 t	20 01 40	Triedený zber	O
Spolu	**0,24 t**			

4. Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu

Objekt pôvodnej stodoly - navrhovanej rekreačnej chaty je osadený na mierne svahovitom teréne, kde prirodzene kopíruje terénny reliéf po vrstevnici. Objekt rekreačnej chaty svojím charakterom nadväzuje na tradíciu pôvodného kopaničiarskeho hospodárskeho objektu a zároveň svojím technologickým vybavením spĺňa všetky moderné, estetické a funkčné požiadavky na rekreačné a relaxačné účely. Základom architektonickej kompozície navrhovanej chaty je pôvodná jednoduchá obdĺžniková hmota 1. nadzemného podlažia jestvujúcej stodoly. Obytné podkrovie kopíruje tvar prízemia. Autentickú architektúru pôvodnej stodoly bude vytvárať priznané kamenné pieskovcové, obvodové murivo, posuvné drevené, doskov vráta na oboch stranách objektu a celodrevené podkrovie.

Výtvarne navrhovaný objekt Rekreačnej chaty čerpá z typických, inventarizovaných prvkov charakteristických pre kopaničiarske objekty v tejto lokalite, pričom sa kladie hlavný dôraz na zachovanie pieskovcového muriva, proporciu, tvar, radenie a členenie drevených vrát. Bezprostredný kontakt s prírodným prostredím je evidentný počas pobytu na prekrytej terase pred obývacím – spoločenským priestorom.

Riešenie objektu chaty je spracované podľa požiadaviek stavebníka v nadväznosti na konštrukčné riešenie jestvujúceho objektu, k orientácii k svetovým stranám a hlavne tak, aby rekreačná chata vhodne zapadala do jestvujúceho prostredia zachovaných kopaničiarskych, hospodárskych, pôvodných gazdovských a rekreačných objektov s príbuzným tvaroslovím.

Funkcie sú rozložené na dvoch podlažiach. Osobitý charakter vonkajšieho riešenia fasády chaty je určený kombináciou výlučne prírodných materiálov : prízemie s kamenným štiepaným pieskovcovým obkladom a štítové steny obytného podkrovia s dreveným, doskovým obkladom z Thermoborovice.

Do objektu sa vstupuje zo severo - východnej strany do zádveria. Zo zádveria je prístupná schodisková hala a z nej hlavný obytný priestor. Obytno - spoločenský priestor sa opticky zjednocuje do spoločného priestoru, ktorý tvorí jedáleň, spoločenská časť a kuchyňa. Zo schodiskovej haly sú prístupné aj dve samostatné izby a kúpeľňa. Do kotolne sa vstupuje samostatne z vonka z juhozápadnej strany. V podkrovnej časti rekreačnej chaty sa nachádza samostatná, oddychová, spálňová časť. Tvoria ju dve spálne, ktoré sú orientované na západnú stranu a na východnú stranu, ďalej kúpeľňa s WC.

Plošné ukazovatele **:**
Celková plocha parcely č. **27062/3**– zastavané plochy a nádvoria 105,3 m²
Zastavaná plocha objektom 105,3 m² - nepríde k žiadnemu záberu pôdy

Podlažná /úžitková plocha objektu :
1. Nadzemné podlažie 69,64 m²
2. Nadzemné podlažie 67,44 m²

Celková podlažná / úžitková plocha : 137,08 m²

Potreba vody
Výpočet spotreby pitnej vody je urobený podľa vyhlášky MP SR z 14.11.2006 :
4 osoby á 145 l.os. deň-1
Qp= 4x145=580 l.d-1
Qm=580x1,4= 812 l.d-1
Qh= 812x1,8=1460 l.d-1=60,9 l.h-1 = 0,017 l.s-1
Qrok= 145 m3.rok-1 (250 dní)

Ako zdroj úžitkovej vody je navrhnutá nová vŕtaná studňa na parcele investora. Zo studne bude vedené potrubie v celkovej dĺžke 15,6 m v dimenzii DN 25. Potrubie bude pokračovať v objekte podľa projektu zdravotechniky. Na vstupe do objektu sa osadí uzatvárací ventil vody DN 25.Pre zabezpečenie požadovaného množstva vody q max.(4,2 m³/hod) je navrhnutá jedna vŕtaná studňa Ø 200 s oceľovou zárubnicou.

Odpadové vody
A.Výpočet množstva odpadových vôd
Podľa STN 73 6701 čl.11
Splaškové vody celkom Qs= 0,017 l/s
Výpočet objemu žumpy : V= n x q x t = 4 x 0,125 x 31 = 15,5 m3

Pre riešený objekt Rekreačne chaty je navrhovaná kanalizačná splašková prípojka, ktorá bude zaústená do navrhovanej železobetónovej, vodotesnej žumpy s objemom 20 m³. Dimenzia prípojky kanalizácie je DN 150 s dĺžkou 19 metrov.

B. Dažďové vody zo strechy:
STN 73 6701 čl.16
Qd = a x ss x qs
Kde a je súčiniteľ odtoku = 0,9 – pre strechu
ss je plocha odvodnenia = strecha = 105,3
qs je výdatnosť dažďa = 0,0145 l/s.ha – pre strechu

strecha objektu Qd= 105,3x0,9x0,0145= 1,37 l/s
Qd = 1,37 l/s

Energetická bilancia
Pi = 60 kW
Pp = 38 kW
Požadované istenie 3x63A

Odpady počas výstavby

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky 365/2015 Z. z.ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov			
Druh odpadu	Množ.	Číslo odpadu	Príklad pôvodu	Kategorizácia
Zmesi alebo oddelené zložky betónu tehál, obkladačiek a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	0,5 t	17 01 06	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Sklo , plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky , alebo kontaminované nebezpečnými látkami	0,005 t	17 02 04	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	0,5 t	17 01 07	- " -	O
Drevo	3,5 t	17 02 01	- " -	O
Plasty	0,05 t	17 02 03	- " -	O
Železo a oceľ	0,05 t	17 04 05	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Káble neobsahujúce nebezpečné látky	0,02 t	17 04 11	- " -	O
Zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky	60 t	17 05 04	Výkop pod základovú dosku	O
Výkopová zemina neobsahujúca nebezpečné látky	30 t	17 05 06	Odkopanie prisypaného múru	O
Stavebné materiály na báze sadry neobsahujúce nebezpečné látky	0,05 t	17 08 02	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Zmesový komunálny odpad	0,3 t	20 03 01	Odpad zo staveniska	O
Textílie	0,005 t	20 01 11	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Papier a lepenka	0,1 t	20 01 01	Stavebná činnosť	O
Spolu : (okrem zeminy a kameniva)	5,05 t			

Výkopová zemina a kamenivo nebude zahrnuté medzi stavebný odpad vzhľadom k tomu, že výkopová zemina a kamenivo bude zanechané na pozemku s následným použitím za účelom spätných vnútorných zásypov, vonkajších prísypiek a na finálne vytvorenie terénnych a záhradných úprav v objeme 60 m³ (90 t).

Odpady počas užívania

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky č. MŽP SR č. 365/2015			
Druh odpadu	Množstvo za rok	Číslo odpadu	príklad pôvodu	Kategorizácia
Smeti	0,2 t	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
Papier a lepenka	0,02 t	20 01 01	Triedený zber	O
Sklo	0,05 t	20 01 02	Triedený zber	O
Plasty	0,04 t	20 01 40	Triedený zber	O
Spolu	**0,31 t**			

Tepelná bilancia:

Tepelné straty objektu:	5,0 kW
Ročná spotreba tepla pre vykurovanie:	13650 kWh/r
Ročná spotreba dreva pre vykurovanie:	5,3 m³/r

Ako zdroj tepla bude slúžiť splyňovací teplovodný kotol na spaľovanie kusového dreva Atmos DC 18 GD s menovitým výkonom 19 kW. Súčasťou kotolne je aj akumulačná nádrž o objeme 750 l, do ktorej bude ukladané prebytočné teplo počas prevádzky kotla, ktoré je možné spotrebovávať aj po prerušení spaľovania v kotli. Prednostný ohrev vody v kotlovom okruhu na predpísanú teplotu 65 °C bude zabezpečený prostredníctvom zariadenia Laddomat 22, ktoré samočinne otvorí prívod vody z vykurovacieho systému až po dosiahnutí vyššie uvedenej teploty. Ďalším zdrojom tepla - najmä počas neprítomnosti obsluhy kotolne bude závesný elektrokotolProtherm Raja 9 Ko výkone 9 kW, ktorý bude umiestnený v kotolni. Teplonosné médium pre vykurovanie bude pripravované prostredníctvom rýchlomontážnej sady s trojcestným zmiešavačom, obeh vody v okruhu vykurovania zásobníkového ohrievača pitnej vody bude zabezpečený prostredníctvom rýchlomontážnej sady bez zmiešavača. Vykurovacie médium - splyňovací kotol na drevo Atmos DC 22 s výkonom 15 – 22 kW, tepelné médium : voda, systém ústredného, radiátorového vykurovania.

5. Vonkajšie Wellness

Navrhovaný objekt bude slúžiť ako mini wellness so saunou, sociálnym zariadením a krytou terasou s dvomi dubovými kaďami - horúca a studená voda.

Plošné ukazovatele

Celková plocha parcely č. 8960/1 - záhrady	158,0 m²
Zastavaná plocha objektom	38,0 m² - príde k záberu pôdy

Potreba vody

Výpočet spotreby pitnej vody je urobený podľa vyhlášky MP SR 684/2006:
4 osôb á 250 l.os/deň
Qp= 4x250 =1 000 l/d
Qm=1000 x1,4= 1400 l/d
Qh= 1,400 x1,8= 2 520 l/d=105 l/h = 0,029 l/s
Qr = 200 m³/r

Voda pre ľudskú spotrebu sa bude dodávať z areálového rozvodu vody DN 25, ktorý bude napojený na existujúcu studňu. Do objektu bude privedená samostatná prípojka vody pre

pitné hygienické sociálne účely. Ohrev teplej vody na teplotu 60 °C sa zabezpečí ústredným ohrevom v 1.N.P. Rozvod TV je riešený spolu s cirkulačným potrubím.

Množstvo odpadových vôd
A.Výpočet množstva odpadových vôd
Splaškové vody celkom Qs= 0,029 l/s
B. Dažďové vody zo strechy:
STN 73 6701 čl.16
Qd = a x ss x qs
Kde a je súčiniteľ odtoku = 0,9 – pre strechu
ss je plocha odvodnenia = strecha = 38
qs je výdatnosť dažďa = 0,0145 l/s.ha – pre strechu
strecha objektu Qd= 38x0,9x0,0145= 0,4959 l/s
Qd = 0,4959 l/s

Energetická bilancia
Pi = 60 kW
Pp = 38 kW
Požadované istenie 3x63A

Vykurovanie je navrhnuté elektrickým systémom DEVI.

Odpady počas výstavby aj počas užívania budú pri tejto drobnej stavbe nepatrné.

6. Altánok s grilom a pecou na chlieb

Jedná sa o drobnú stavbu kde sa budú uskutočňovať „grilovačky“

7. Garáž

Jedná sa o drobnú stavbu. V skutočnosti ide o rekonštrukciu starej budovy, ktorá však nebola oficiálne zapísaná na Katastrálnom úrade a navrhovateľ ju nadobudol kúpou pozemku. V skutočnosti ide o zosúladenie skutočného stavu s oficiálnym. Budova bude slúžiť ako garáž.

8. Chatka

Jedná sa o drobnú stavbu. Chatka o rozmeroch 3 x 5 bude sluzit na obcerstvenie pripadnych kúpajúcich a ulozenie naradia na cistenie jazierka.

9. <u>Zmena trasy komunikácie s vybudovaní nových 10 parkovacích miest</u>

Predmetom oznámenia o zmene je zmena trasy komunikácie (viď situácia), nové prístupové chodníky k rekonštruovaným objektom a 10 nových parkovacích miest na parcele 26925/1. Z celkového počtu stojísk je potrebné zabezpečiť 4% vyhradených stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie tj. celkový počet parkovacích stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie je 1. Základný rozmer stojiska pre vozidlá skupiny 1, podskupiny O2 je navrhnutý pri kolmom radení 2,4 x 5,0 m (uvažované s previsom, svetlý rozmer stojiska, medzi jednotlivými stojiskami je navrhnuté vodorovné dopravné značenie V10 a šírky 125 mm), stojisko pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude mať základný rozmer 3,5x5,0 m. Navrhovaná zmena rešpektuje existujúcu cestu vedľa pozemku navrhovateľa, ktorá slúžila a stále slúži ako prístupová cesta k rekonštruovaným objektom. Navrhovateľ má s užívateľom pozemkov, na ktorých je existujúca cesta situovaná podpísanú zmluvu o využívaní cesty. Okrem toho novonavrhovaná trasa rešpektuje ochranné pásmo koreňovej sústavy vzrastlých drevín na pozemku.

III.2.4. Zhrnutie požiadaviek na vstupy

III.2.4.1. Pôda

Zrušenie výstavby penziónu:	493 m²
Zrušenie výstavby rodinného domu :	149 m²
Spolu:	**642 m²**

Prestavba RD na ubytovanie v súkromí:	nepríde k žiadnemu záberu pôdy
Prestavba Hospodárskeho objektu:	nepríde k žiadnemu záberu pôdy
Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí:	nepríde k žiadnemu záberu pôdy
Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu:	nepríde k žiadnemu záberu pôdy
Vonkajšie Wellness:	príde k záberu pôdy o veľkosti 38,0 m²
Altánok s grilom a pecou na chlieb:	nepríde k žiadnemu záberu pôdy
Garáž:	nepríde k žiadnemu záberu pôd
Chatka:	príde k záberu pôdy o veľkosti 15,0 m²
Spou:	**príde k záberu pôdy o veľkosti 43,0 m²**

Celkovo príde vplyvom navrhovanej zmeny k zníženiu záberu plochy bodových stavieb o 599 m²

Zmena trasy komunikácie s vybudovaní nových10parkovacích miest.

- celkovo zmena činnosti obsahuje 10 nových parkovacích miest avšak iba 5 nových stojisk o rozlohe 60 m², kedže 4 parkovacie miesta budú zrušené
- jedno stojisko pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu 16,5 m², nové
- Nová plocha komunikácii a chodníkov 2978 m²
- Pôvodná plocha komunikácii a chodníkov 1948m²

Celkovo príde vplyvom navrhovanej zmeny k zvýšeniu plochy komunikácií a chodníkov o 1030 m², k zvýšeniu parkovacích plôch o 76,5 m²

Celkovo príde vplyvom navrhovaných činností k navýšeniu záberu pôdy o 517,5m²

III.2.4.2. Voda

Zrušenie výstavby penziónu	Qrok= 3.277 m^3/rok
Zrušenie výstavby rodinného domu-	Qrok= 317m^3/rok
Spolu	Qrok = 3 594m^3/rok

Prestavba RD na ubytovanie v súkromí -	Qrok= 232 m^3/rok
Prestavba Hospodárskeho objektu -	Qrok= 24 m^3/rok

Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí -Qrok= 348m^3/rok

Prestavba stodoly na Rekreačnu chatu	Qrok= 145 m^3/rok
Vonkajšie Wellness -	Qrok= 200 m^3/rok
Spolu	Qrok = 949 m^3/rok

Celkovo príde vplyvom navrhovaných zmien k menším nárokom na potrebu vody o 2 645 m^3/rok

III.2.4.3. Elektrická energia

Potreba množstva Elektrickej energie - zrušené objekty

SO 01 - Penzión :	42 kW
SO 02 - Rodinný dom :	24 kW
Spolu:	**64 kW**

Potreba množstva Elektrickej energie - nové objekty

Prestavba RD na ubytovanie v súkromí:	18 kW
Prestavba Hospodárskeho objektu:	15kW
Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí:	24kW
Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu:	12kw

Vonkajšie Wellness:	10kW
Spolu:	**79kW**

Celkovo príde vplyvom navrhovaných zmien k zvýšenej potrebe elektrickej energie o 15kW

III.2.4.4. Teplo

Zrušenie výstavby penziónu	238 MWh/rok
Zrušenie výstavby rodinného domu-	68,1 MWh/rok
Spolu	**306,1 MWh/rok**

Prestavba RD na ubytovanie v súkromí:	40 MWh/rok
Prestavba Hospodárskeho objektu: objek nie je vykurovaný	
Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí	65 MWh/rok
Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu:	25 MWh/rok
Vonkajšie Wellness:	20 MWh/rok
Spolu	**150 MWh/rok**

Celkovo príde vplyvom navrhovaných zmien k zníženým narokom na teplo o 156,1 MWh/rok.

III.2.4.5. Nároky na dopravu a ostatnú infraštruktúru

Vplyvom navrhovanej zmeny príde k zmene počtu parkovacich miest, 4 budú zrušené a 10 bude novo vybudovaných. Okrem toho sa zvýši plocha pristupových komunikácií pre peších.
Celkovo príde vplyvom navrhovanej zmeny k zvýšeniu plochy komunikácií a chodníkov o 1030 m² ak zvýšeniu parkovacích plôch o 76,5 m².

III.2.4.6. Nároky na pracovné sily

Vplyvom navrhovanej zmeny príde k zníženiu počtu pracovnej sily o troch zamestnancov tvoriacich personál zrušeného penziónu.

III.2.4.7. Kapacita ubytovaných hostí

Zrušenie výstavby penziónu	41osôb
Zrušenie výstavby rodinného domu	6 osôb
Spolu:	**47 osôb**

Prestavba RD na ubytovanie v súkromí	8 osôb
Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí	12 osôb
Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu	4 osoby
Spolu:	**24 osôb**

Celkovo príde vplyvom navrhovaných zmien k zníženiu maximálnej kapacity ubytovaných hostí o 23 osôb.

III.2.5. Údaje o výstupoch

III.2.5.1. Ovzdušie

Zrušenie výstavby penziónu -centrálny splyňovací kotol na drevenú štiepku a drevo s výkonom do 110 kW
Zrušenie výstavby rodinného domu - splyňovací kotol na drevenú štiepku a drevo s výkonom do 30 kW

Spolu výkon : 140 kW

Novonavrhované objekty:

Prestavba RD na ubytovanie v súkromí	elektrické vykurovanie
Prestavba Hospodárskeho objektu	nevykuruje sa
Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí	elektrické vykurovanie
Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu	splyňovací kotol na drevenú štiepku a drevo s výkonom do 19 kW
Vonkajšie Wellness	elektrické vykurovanie

Spaľovaním dreva a štiepky vznikajú základné znečisťujúce látky:Tuhé znečisťujúce látky, Oxidy dusíka, Oxidy síry a Oxid uhoľnatý

Vplyvom navrhovanej zmeny príde k zníženiu produkcie týchto znečistukúcichj látok o 85,5 %.

III.2.5.2. Odpadové vody

Zrušenie výstavby penziónu	0,26 l/s
Zrušenie výstavby rodinného domu	0,025 l/s
Spolu:	**0,285 l/s**

Prestavba RD na ubytovanie v súkromí	0,033 l/s
Prestavba Hospodárskeho objektu	0,01 l/s
Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí	0,051 l/s
Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu	0,017 l/s
Vonkajšie Wellness	0,029 l/s
Spolu	**0,140 l/s**

Vplyvom navrhovanej zmeny príde k zníženiu produkcie odpadových vod o 145 l/s.

III.2.5.3. Dažďové vody (Qd)

Zrušenie výstavby penziónu	8,48 l/s
Zrušenie výstavby rodinného domu	3,26 l/s
Spolu:	**11,54 l/s**

Prestavba RD na ubytovanie v súkromí	1,29 l/s
Prestavba Hospodárskeho objektu	1,29 l/s
Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí	1,99 l/s
Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu	1,37 l/s
Vonkajšie Wellness	0,4959 l/s
Spolu	**6,44 l/s**

Vplyvom navrhovanej zmeny príde k zníženiu produkcie dažďových vôd o Qd 5,1 l/s

III.2.5.4. Odpady

Plánované odpady zrušených objektov:

Odpady počas výstavby

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky 365/2015 Z. z.ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov			
Druh odpadu	Množ. (t)	Číslo odpadu	Príklad pôvodu	Kategorizácia
Zmesi alebo oddelené zložky betónu tehál, obkladačiek a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	0,28	17 01 06	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Sklo , plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky , alebo kontaminované nebezpečnými látkami	0,01	17 02 04	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	1,03	17 01 07	- ” -	O
Drevo	1,71	17 02 01	- ” -	O

Plasty	0,23	17 02 03	- " -	O
Železo a oceľ	0,85	17 04 05	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Káble neobsahujúce nebezpečné látky	0,06	17 04 11	- " -	O
Zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky	0,00	17 05 04	Výkop pod základovú dosku	O
Výkopová zemina neobsahujúca nebezpečné látky	0,00	17 05 06	Odkopanie prisypaného múru	O
Stavebné materiály na báze sadry neobsahujúce nebezpečné látky	0,51	17 08 02	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Zmesový komunálny odpad	0,51	20 03 01	Odpad zo staveniska	O
Textílie	0,17	20 01 11	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Papier a lepenka	0,46	20 01 01	Stavebná činnosť	O
Spolu : (okrem zeminy a kameniva)	5,82			

SO 01 Penzión .....3 600 m³ zeminy
SO 02 Rodinný dom.....750 m³ zeminy
Spolu…….4 350 m³ zeminy

Odpady počas užívania

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky č. MŽP SR č. 365/2015			
Druh odpadu	Množstvo za rok (t)	Číslo odpadu	príklad pôvodu	Kategorizácia
Smeti	0,96	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
Papier a lepenka	0,28	20 01 01	Triedený zber	O
Sklo	0,44	20 01 02	Triedený zber	O
Plasty	0,28	20 01 40	Triedený zber	O
Spolu	**1,97**			

Plánované odpady vplyvom zmeny činnosti:

Odpady počas výstavby

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky 365/2015 Z. z.ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov			
Druh odpadu	Množ. (t)	Číslo odpadu	Príklad pôvodu	Kategorizácia
Zmesi alebo oddelené zložky betónu tehál, obkladačiek a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	0,56	17 01 06	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Sklo , plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky , alebo kontaminované nebezpečnými látkami	0,02	17 02 04	Odpad zo stavebnej činnosti	N
Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	2	17 01 07	- ” -	O
Drevo	3,8	17 02 01	- ” -	O
Plasty	0,2	17 02 03	- ” -	O
Železo a oceľ	0,5	17 04 05	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Káble neobsahujúce nebezpečné látky	0,08	17 04 11	- ” -	O
Zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky	95	17 05 04	Výkop pod základovú dosku	O
Výkopová zemina neobsahujúca nebezpečné látky	90	17 05 06	Odkopanie prisypaného múru	O
Stavebné materiály na báze sadry neobsahujúce nebezpečné látky	0,2	17 08 02	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Zmesový komunálny odpad	1,1	20 03 01	Odpad zo staveniska	O
Textílie	0,02	20 01 11	Odpad zo stavebnej činnosti	O
Papier a lepenka	0,4	20 01 01	Stavebná činnosť	O
Spolu : (okrem zeminy a kameniva)	8,91			

Výkopová zemina a kamenivo nebude zahrnuté medzi stavebný odpad vzhľadom k tomu, že výkopová zemina a kamenivo budú zanechané na pozemku s následným použitím za účelom spätných vnútorných zásypov, vonkajších prísypiek a na finálne vytvorenie terénnych a záhradných úprav v objeme 155 m³ (142 t).

Odpady počas užívania

	Kategorizácia odpadov v zmysle vyhlášky č. MŽP SR č. 365/2015			
Druh odpadu	Množstvo za rok (t)	Číslo odpadu	príklad pôvodu	Kategorizácia
Smeti	0,48	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
Papier a lepenka	0,1	20 01 01	Triedený zber	O
Sklo	0,19	20 01 02	Triedený zber	O
Plasty	0,1	20 01 40	Triedený zber	O
Spolu	**0,86**			

V dôsledku navrhovanej zmeny činnosti budú odpady počas výstavby mierne vyššie (o 3,09 t) avšak výkopovej zeminy bude oveľa menej (o 4 195 m³). Okrem toho budú odpady počas užívania tiež nižšie (o 1,11 t/rok).

III.2.5.5. Hluk a vibrácie

Uskutočnením navrhovanej zmeny činnosti sa nepredpokladajú žiadne významné zmeny výstupov na úrovni hluku a vibrácií

III.2.5.6. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Uskutočnením navrhovanej zmeny činnosti sa nepredpokladajú žiadne významné zmeny výstupov na úrovni žiarenia alebo iných fyzikálnych polí

III.2.5.7. Teplo, zápach a iné výstupy

Uskutočnením navrhovanej zmeny činnosti sa nepredpokladajú žiadne významné zmeny výstupov na úrovni tepla, zápachu a iných výstupov

III.2.5.8. Doplňujúce údaje

Na uskutočnenie navrhovanej zmeny činnosti nebude potrebné uskutočniť žiadne ďalšie vyvolané investície okrem už skôr spomínaných

III.3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.

Predmetom tohto oznámenia o zmene je zrušenie výstavby penziónu a výstavby rodinného domu s prislúchajúcou infraštruktúrou a namiesto toho návrh prestavby rodinného domu, prestavby Hospodárskeho objektu na relaxačno - edukačný objekt,zmena funkčného využitia chalupy na ubytovanie v súkromí, prestavba stodoly na Rekreačnú chatu, vybudovanie vonkajšieho Wellness, vybudovanie altánku s grilom a pecou na chlieb, oprava garáže vybudovanie drobnej Chatky. Okrem toho sa zníži počet parkovacích miest v centrálnej časti a zvýši sa pri vstupe do areálu. Navrhuje sa aj úprava trasy areálovej komunikácie. Všetky tieto činnosti funkčne aj dispozične nadväzujú na objekty a činnosti v navrhovanej činnosti Biofarma Kaška – Vrbovce.

S realizáciou činnosti nie sú spojené žiadne riziká havarijného charakteru.

III.3.1. Zaradenie navrhovanej činnosti

Podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Príloha 8) je činnosť zaradená do bodu 11 Poľnohospodárska a lesná výroba, Pol. Č. 9 – Návrhy na reštrukturalizáciu vidieckych usadlostí - Zisťovacie konanie bez limitu.

III.3.2. Rozhodnutia z povoľovacích konaní

Ohlásenie stavebných a udržiavacích prác na rodinnom dome s.č. 883 na pozemku KNC 26925/2 - vydala Obec Vrbovce dňa 25.1.2017. Objekt je v zmysle pôvodného zámeru súčasťou činnosti SO 12 - **ZREALIZIOVANÉ**

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác na rodinnom dome s.č. 885 na pozemkoch s.č. KNC 27062/2; 27064/3 - vydala Obec Vrbovce dňa 2.10.2017 - Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí - **ZREALIZOVANÉ**

- Vodoprávne povolenie na vybudovanie studne na p.č. KNC 27062/1 - vydala Obec Vrbovce dňa 26.6.2018 (právoplatné dňa 17.7.2018) - studňa je zrealizovaná na p.č. KNC 27057/1 (E 270587/2) - povolením zmeny stavby pred dokončením - vydala Obec Vrbovce dňa 4.11.2019 (právoplatné dňa 6.11.2019) - **ZREALIZOVANÉ**

- Stavebné povolenie na stavbu " Prestavba stodoly na rekreačnú chatu " na pozemkoch KNC 27062/3; 27062/1; 27062/2 - vydala Obec Vrbovce dňa 12.3.2019 (právoplatné dňa 11.4.2019) požiadané o predĺženie platnosti stavebného povolenia, **so stavbou sa nezačalo**

- Kolaudačné rozhodnutie na studňu - vydala Obec Vrbovce dňa 4.11.2019 (právoplatné dňa 20.11.2019)

- Ohlásenie drobnej stavby - " Prístrešok pre dve vonkajšie sauny a príslušenstvo " na p.č. 8960/1 - vydala Obec Vrbovce dňa 16.12.2019

- Ohlásenie drobnej stavby - " Vonkajšia drevená terasa pri saunách " na p.č. 8960/1 - vydala Obec Vrbovce dňa 12.3.2020

III.4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Pre navrhovaný investičný zámer budú potrebné: stavebné povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

III.5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti nebude mať kvantifikovateľný nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III.6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí.

Dotknuté územie je územie, ktoré bude premenené vplyvom navrhovanej činnosti.

Hodnotené územie je územie, ktoré sa nachádza v okolí dotknutého územia a mohlo by byť signifikantne ovplyvnené navrhovanou činnosťou, teda severná časť katastrálneho územia obce Vrbovce.

III.6.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

III.6.1.1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Dotknuté územie sa nachádza v severnej časti katastrálneho územia obce Vrbovce približne 2,5 km vzdušnou čiarou z centra obce smerom k miestnej časti Kopánky a 2,5 km južne od hraníc s Českou republikou. Je situované v priestore vymedzenom cestou tretej triedy (juhozápad), na východe až severovýchode Haluznikovým potokom a obklopené poľami (GPS: 48°49´17 S, 17°27´59 V). V okolí sú roztrúsené charakteristické a početné kopaničiarske osady, najmä v rámci kopcov Žalostinej vrchoviny dodávajúce tomuto prostrediu osobitý kultúrno-historický ale aj prírodný ráz. Dotknuté územie patrí k menším kopaničiarskym osídleniam tvoriacim malé skupiny domov, známym pod názvom Súkupovci a Široké.

III.6.1.2. Geomorfologické pomery

Hodnotené územie navrhovanej činnosti a jeho širšie okolie patrí podľa geomorfologického členenia do Alpsko–himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, do provincie Západných Karpát, subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, do oblasti Slovensko-moravské Karpaty a v rámci nej do celku Bielych Karpát a podcelku Žalostinská vrchovina (MAZÚR et LUKNIŠ, 1986).

Z hľadiska geomorfologických pomerov patria medzi základné morfoštruktúry tejto oblasti hlavne pozitívne vysoko vyzdvihnuté blokové štruktúry, ktoré sa zaraďujú do zlomovo-vrásových štruktúr flyšových Karpát.Základným typom eróznodenudačného reliéfu je planačno-rázsochový reliéf. Z typických tvarov reliéfu v okolí prevládajú prielomové nekaňovité doliny a hlboké V doliny bez nivy alebo so slabo vyvinutou nivou (MAZÚR et al., 1982).

Reliéf širšieho okolia hodnoteného územia je charakterizovaný ako vrchoviny stredne členité (TREMBOŠ&MINÁR, 2002). Celkový sklon reliéfu sa pohybuje v rozpätí cca 6,1 – 12°(ZVARA & GAŠPAR, 2002). Pri výpočte sklonu podľa vzorca sklon = výškový rozdiel / dĺžka kopca * 100 číže v našom prípade 72 m / 596 m * 100 vyšiel sklon 12,1 % čo v prepočte na stupne je približne 7°. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v území s nadmorskou výškou v rozmedzí od 418 - 346 m n. m. podľa výškového systému baltského po vyrovnaní.

III.6.1.3. Geologický podklad

Geologickú stavbu hodnoteného územia a jeho širšieho okolia tvoria pieskovce, piesčité ílovce (svodnické a nivnickésúvrstie), z obdobia paleocénu a eocénu (BIELY et al., 2002a). Oblasť je tvorená flyšovým pásmom – magurský flyš (BIELY et al., 2002b).

Kvartérny pokryv tvoria deluviálne sedimenty vcelku – prevažne hlinité, hlinito-piesčité, hlinito-kamenité, piesčito-kamenité až balvanovité svahoviny a sutiny (MAGLAYetPRISTAŠ, 2002).

III.6.1.3.1. *Inžinierskogeologická charakteristika*

Podľa inžiniersko geologickej rajonizácie patrí hodnotené územie do rajónu flyšoidných hornín (HRAŠNA&KLUKANOVÁ, 2002a) a z hľadiska inžiniersko geologických regiónov patrí do regiónu karpatského flyšu – subregión s vonkajších Karpát (HRAŠNAetKLUKANOVÁ, 2002b).

III.6.1.3.2. *Geodynamické javy*

Územie sa vyznačuje silnou náchylnosťou na zosúvanie (LISČÁK, 2002) bez výskytu významných geodynamických javov (KLUKANOVÁ et al., 2002). Z hľadiska makroseizmickej intenzity patrí sledované územie do kategórie so 6 - 7^{o} MSK-64 (SCHENK et al., 2002a) a seizmické ohrozenie sa pohybuje v hodnotách nad 1,59 m.s^{-1} špičkového zrýchlenia na skalnom podloží pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov (SCHENK et al., 2002a).

III.6.1.3.3. *Radónové riziko*

Z hľadiska prognózy radónového rizika je v hodnotenom území nízke radónové riziko (ČÍŽEKet al. 2002).

III.6.1.3.4. *Ložiská nerastných surovín*

V dotknutom území ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádzajú žiadne výhradné ložiská nerudných (TRÉGERet BALÁŽ, 2002a), stavebných (TRÉGERet BALÁŽ, 2002b), energetických ani rudných (TRÉGERet BALÁŽ, 2002c) surovín.Ani v katastrálnom území sledovanej obce sa nenachádza žiadne ložisko nerastov. V širšom okolí záujmového územia sú výhradné lokálne ložiská stavebných surovín zastúpené prevažne ložiskami stavebného kameňa (v blízkosti Sobotišťa, cca 9,5 km) a v blízkosti Myjavy (cca 11 km) sa spracovávajú tehliarske suroviny.

III.6.1.4. Klimatické pomery

Hodnotené územie patrí do mierne teplej klimatickej oblasti t.j. vyskytuje sa tu priemerne menej ako 50 letných dní za rok (s denným maximom teploty vzduchu viac ako 25°C). Prislúcha do mierne teplého, vlhkého a vrchovinového okrsku. Júlový priemer teploty je viac ako 16 °C. Končekov index zavlaženia sa pohybuje v rozmedzí 60 – 120 (LAPIN et al., 2002).

III.6.1.4.1. *Teplota*

Priemerná ročná teplota vzduchu sa pohybuje okolo 8 °C (ŠŤASTNÝ et al., 2002a) pričom priemerná teplota vzduchu v januári je približne -3 °C (ŠŤASTNÝ et al., 2002b) a v júli približne 17°C. (ŠŤASTNÝ et al., 2002c). Dlhodobé priemerné mesačné hodnoty teploty za 30 ročné obdobie (1961 – 1991) sú uvedené v tabuľke č. 1.

Tab. č. 1: Dlhodobé priemerné mesačné (ročné) hodnoty teploty vzduchu – stanica Myjava (1961 – 1991)

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
T (°C)	-2,8	-0,7	3,4	8,5	13,3	16,3	17,8	17,4	13,8	8,9	3,2	-1,1	8,4

III.6.1.4.2. *Zrážky*

Priemerné ročné úhrny zrážok sa dlhodobo pohybujú od 600 do 800 mm (FAŠKO et ŠŤASTNÝ, 2002a), pričom priemerný úhrn zrážok v júli je od 60 do 80 mm (FAŠKO et ŠŤASTNÝ, 2002c) a priemerný úhrn zrážok v januári je od 40 do 60 mm (sledované obdobie 1961-1990) (FAŠKO et ŠŤASTNÝ, 2002b). Dlhodobé priemerné mesačné hodnoty zrážok (mm) za 30 ročné obdobie (1961 – 1991) sú uvedené v tabuľke č. 2.

Tab. č. 2: Dlhodobé mesačné (ročné) úhrny zrážok (mm) - stanica Myjava (1961 – 1991)

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Z (mm)	47	46	38	48	65	79	65	61	50	48	62	59	670

III.6.1.4.3. *Hmly*

Vzhľadom na skutočnosť, že v hodnotenom území sa vyskytuje v priemere 20 až 50 dní s hmlou je toto územie zaradené do oblasti zníženého výskytu hmiel v podhorských až horských svahových polohách (MIŇĎASet ŠKVARENINA, 2002).

III.6.1.4.4. *Veterné pomery*

Podľa klimatických pozorovaní SHMÚ na stanici Myjava sa priemerná rýchlosť vetra pohybuje okolo 3,8 m/s (1961 – 2010). V oblasti okolo Myjavy prevládajú vetry SZ a S smeru. Bezvetrie sa tu vyskytuje len od 18 % v zime do 26 % na jeseň. Priemerná rýchlosť vetra v m/s (1961 – 1980) v závislosti od smeru vetra je: severný (2,4), severovýchodný (1,8), východný (1,6), juhovýchodný (2,5), južný (2,5), juhozápadný (1,6), západný (2) a severozápadný (2,6) vietor. Priemerné častosti smeru vetra počas 1 roka z klimatologickej stanice v Myjave (1951 – 1980) vyjadruje tabuľka č 3.

Tab. č. 3: Priemerná častosť smerov vetra v % za rok – stanica Myjava (1951 – 1980)

Sv.strana	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvetrie
Myjava	15,5	4,2	8,6	13,9	9	4,2	9,2	14,9	20,5

III.6.1.5. Hydrologické pomery

Hodnotené územie hydrologicky patrí do povodia rieky Moravy pričom odtok tvorí 22% a výpar 78% (MAJERČÁKOVÁ, 2002).Z hľadiska typu režimu odtoku (ŠIMO et ZAŤKO, 2002) patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku, kde prevláda akumulácia od decembra do januára, vysoká vodnosť je vo februári až apríli, najvyšší priemerný mesačný prietok je v marci a najnižší v septembri.

Z pohľadu hlavných hydrogeologických regiónov patrí hodnotené územie do paleogénu a mezozoika bradlového pásma západnej časti Bielych Karpát (MALÍK et ŠVASTA, 2002).

Najvýznamnejší hydrogeologický kolektor je tvorený pieskovcami a ílovcami. Kvantitatívna charakteristika prietočnosti a hydrogeologickej produktivity je mierna $T=1x10^{-4}$ $m^2.s^{-1}$ - $1x10^{-3}$ $m^2.s^{-1}$ (MALÍK et al., 2002a).

III.6.1.5.1. *Povrchové toky*

Najbližšími vodnými tokmi k navrhovanej činnosti sú Haluzníkov potok, ktorý sa nachádza v kontakte s dotknutým územím východne od navrhovanej činnosti a rieka Teplica, ktorá sa nachádza cca 2 km južne až juhovýchodne od navrhovanej činnosti. Haluzníkov potok predstavuje pravostranný prítok Teplice a meria 3,9 km a je tokom V. rádu. Pramení v Bielych Karpatoch, v podcelku Žalostinská vrchovina. Tento tok zohráva úlohu miestneho biokoridora v rámci MÚSES. Dotknuté územie sa zvažuje smerom k tomuto toku.

V zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov môže pri výkone správy vodného toku správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch pozemky do 5 m od brehovej čiary. To znamená, že okolie Haluzníkovho potoka musí byť sprístupnené pre údržbu správcovi vodného toku.

III.6.1.5.2. *Vodné plochy*

V hodnotenom území sa vodné plochy nenachádzajú.Najbližšími vodnými plochami sú vodná nádrž Vrbovce cca 4 km juhovýchodne a vodná nádrž Radošovca cca 14 km juhozápadne a vodná nádrž Brestovec cca 9,5 km východne od navrhovanej činnosti.

III.6.1.5.3. *Podzemné vody*

Z pohľadu hlavných hydrogeologických regiónov patrí hodnotené územie do paleogénu a mezozoika bradlového pásma západnej časti Bielych Karpát Hodnotené územie a jeho širšie okolie patrí do hydrogeologického regiónu paleogén a mezozoikum bradlového pásma západnej časti Bielych Karpát s puklinovou priepustnosťou (MALÍK etŠVASTA, 2002). Úroveň znečistenia podzemných vôd je nízka až stredná (RAPANT et BODIŠ, 2002).

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie patrí do rajóna PM 043 - subrajón MA 10 – s využiteľným množstvom podzemných vôd menej ako 0,20 $l.s^{-1}.km^{-2}$ (PORÁZIKOVÁet KOLLÁR, 2002). Podzemné vody v hodnotenom území patria medzi neagresívne v rámci agresivity síranov a oxidu uhličitého (ROHÁČIKOVÁetFENDEKOVÁ, 2002).

III.6.1.5.4. *Pramene a pramenné oblasti*

V dotknutom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

III.6.1.5.5. *Termálne a minerálne pramene*

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prírodné zdroje liečivých, minerálnych a stolových vôd ani ich ochranné pásma a nie sú tu využívané žiadne zdroje geotermálnych vôd (FENDEK et al. 2002).

III.6.1.5.6. *Vodohospodársky chránené územia a vodné zdroje*

Hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vodohospodársky významného vodného toku. Najbližším vodohospodársky významným tokom je rieka Teplica (tok č. 44 v zmysle vyhlášky 211/2005 ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov) tečúca cca 2 km južne až juhovýchodne od dotknutého územia. V blízkom kontakte s dotknutým územím je Haluzníkov potok, ktorý sa vlieva do rieky Teplica o 2 km ďalej. Vzhľadom na svahovitý charakter územia sa Haluzníkov potok nachádza priamo pod dotknutým územím. V Dotknuté územie sa nenachádza v blízkosti žiadneho pásma hygienickej ochrany podzemných a povrchových vôd ani v ochrannom pásme liečivých či iných prírodných zdrojov vôd (v zmysle zákona NR SR č.364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov) (KOLLÁR et al., 2002).

III.6.1.6. Pôdy

Povrch dotknutého územia tvorí v prevažnej väčšine pôda zarastená trávnym a bylinno-trávnatým porastom s výskytom solitérnych alebo skupinovo rastúcich drevín (ovocné stromy, lipa atď.) poskytujúcich zatienenie a výraznejšiu priestorovú heterogenitu.

V hodnotenom území sa nachádzajú antropogénne pôdy – kultizemné subtypy pôdnych typov – poľnohospodárska pôda (SOBOCKÁ, 2002), teda pôdy sú ovplyvnené a premenené človekom.V blízkom a širšom okolí navrhovanej činnosti prevládajú kambizemepseudoglejové nasýtené, sprievodné pseudogleje modálne a kultizemné, lokálne glej; zo zvetralín rôznych hornín (ŠÁLY et ŠURINA, 2002).Z hľadiska zrnitosti pôdy sa tu nachádzajú prevažne pôdy hlinité a neskeletnaté až slabo skeletnaté (0 – 20 %) (ČURLÍKet ŠÁLY, 2002a). Vyskytujú sa tu prevažne orné pôdy a čiastočne i trvalé trávne porasty. Manažment predstavuje najmä priemyselné aj organické hnojenie. Limitujúcim faktorom pôdnej úrodnosti je na niektorých lokalitách výška podzemnej vody. V rámci potenciálnych a degradačných procesov dochádza k čiastočnej erózii, prípadne i acidifikácii. Nároky na ochranu a zlepšenie pôd zahŕňa optimálna štruktúra osevu (www.pôdnemapy.sk).

Pôdy v hodnotenom území majú stredne veľkú retenčnú schopnosť a priepustnosť (CAMBEL et REHÁK, 2002) a ich vlhkostný režim je klasifikovaný ako mierne vlhký (FULAJTÁR, 2002).

V širšom okolí hodnoteného územia sa nachádzajú pôdy, ktoré patria k poľnohospodárskym pôdam so strednou bonitou (ILAVSKÁ et al., 2002). Navrhovaná činnosť nezasahuje do územia s poľnohospodárskou pôdou.

Z hľadiska bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek sú pôde v hodnotenom území priradené dva kódy BPEJ 0771233 a BPEJ 0771443. To znamená, že sa nachádza v mierne teplom a mierne vlhkom klimatickom regióne. Hlavná pôdna jednotka (KMg č. 71) je charakterizovaná ako kambizempseudoglejová na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké). Kambizeme predstavujú pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom, pod ktorým sa nachádza B horizont zvetrávania skeletnatých substrátov. Kambizemepseudoglejové majú výrazné oglejenie v B horizonte. Z pohľadu expozície a svahovitosti to je mierny až stredný svah najmä s východnou expozíciou.Táto pôda je slabo až stredne skeletovitá, keďže obsah skeletu v povrchovom horizonte je 5 – 50 % a v podpovrchovom horizonte 10 - 50%. Z hľadiska hĺbky a zrnitosti sú klasifikované ako stredne hlboké (30 - 60 cm) ťažké pôdy ílovitohlinité (LINKEŠet al., 1996).

Vzhľadom na prevažujúci pahorkatinný charakter lokality, pôdne typy, zastavanosť územia, rastlinný pokryv a prevládajúci smer vetra, sa dá predpokladať v hodnotenom území slabá až stredná veterná erózia. Aktuálna vodná erózia pôdy je v hodnotenom území klasifikovaná ako stredne silná (ŠÚRI et al., 2002).

Pôdy sú slabo odolné proti kompakcii, slabo odolné proti intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov a zároveň silno odolné proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov

(BEDRNA, 2002).Sú stredne náchylné na acidifikáciu s nižšou pufračnou schopnosťou (ČURLÍK, 2002). Pôdy v okolí hodnoteného územia sa vyznačujú slabo kyslou až neutrálnou pôdnou reakciou (ČURLÍK& ŠEVČÍK, 2002).

III.6.1.7. Flóra a vegetácia

Z pohľadu fytogeografického členenia patrí hodnotené územie do oblasti Holarktis, Eurosibírska podoblasť, stredoeurópska provincia (KOLÉNY et BARKA, 2002). V rámci fytogeograficko-vegetačného členenia patrí územie do oblasti Panónskej flóry (*Panonicum*), obvod Eupanónskej flóry (*Eupanonicum*) (FUTÁK et al., 1980). Územie sa vyskytuje v dubovej horskej podzóne, flyšovej oblasti, v okrese Myjavská pahorkatina a Žalostínskypodokres(PLESNÍK, 2002). Podľa geobotanickej mapy ČSSR (MICHALKO et al., 1986) leží hodnotené územie z hľadiska prirodzenej potenciálnej vegetácie na území karpatských dubovo-hrabových lesov *Caricipilosae-Carpinenionbetuli,* ktoré predstavujú mezofilné zmiešané opadavé lesy a patria k najviac rozšíreným lesným formáciám v rámci dubovej zóny na Slovensku. Charakteristické druhy flóry reprezentujú dub zimný(*Quercuspetraea*),hrab obyčajný(*Carpinus betulus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), javor poľný (*Acer campestre*), ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), zubačka cibuľkonosná (*Dentaria bulbifera*), mliečnik mandľovitý (*Euphorbia (syn. Tithymalus) amygdaloides*) (MAGLOCKÝ, 2002).

III.6.1.7.1. *Flóra dotknutého územia*

V priebehu prieskumu lokality dotknutého územia (26.1.2017, 25.9. 2020, 1.12. 2020) neboli zaznamenané žiadne vzácne druhy rastlín, vyskytovali sa tu len bežné ruderálne rastliny ako napr. skorocel kopijovitý (*Plantago lanceolata*), pichliač roľný (*Cirsium arvense*), smlzkroviskový (*Calamagrostis epigejos*),ovsík obyčajný (*Arrhenaterum elatius*), pŕhľava dvojdomá (*Urtica dioica*)... . Keďže dotknuté územie je tvorené zastavanými plochami a trávinno-bylinnými spoločenstvami môžeme tu očakávať aj výskyt druhov ako), trojštet žltý (*Trisetum flavescens*), kostrava lúčna (*Festuca pratensis*) doplnené výskytom kvitnúcich bylín, napr. zvonček klbkatý (*Campanula glomerata*), zvonček konáristý (*Campanula patula*), šalvia lúčna (*Salvia pratensis*), margaréta biela (*Leucanthemum vulgare*) a fialka voňavá (*Viola odorata*). Na zatienenejších častiach môžu rásť pľúcnik lekársky (*Pulmonaria officinalis*), kostihoj lekársky (*Symphytum tuberosum*). Do ovsíkových porastov vstupujú aj viaceré temlomilné druhy ako stoklas vzpriamený (*Bromus erectus*), prvosienka jarná (*Primula verris*), lipkavec pravý (*Galium verum*) a iné.

V dotknutom území bola v júni 2017 uskutočnená inventarizácia stavačovitých rastlín. Neboli tu zaznamenané žiadne taxóny rastlín zaradené do niektorého z aktuálnych červených zoznamov (BALÁŽ et al. 2001) ani chránené slovenskou (vyhláška MŽP SR č. 24/2003) alebo európskou (smernica Rady 92/43/EHS) legislatívou. Nenachádzali sa tu žiadne taxóny zaradené do zoznamu druhov európskeho významu, druhov národného významu a prioritných

druhov, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia. Neboli zaznamenané ani žiadne druhy z čeladestavačovitých (orchideaceae).

V rámci hodnoteného územia boli zaznamenané napríklad dlhoveké lipy veľkolisté (*Tilia platyphyllos*), strednoveké orechy kráľovské (*Juglans regia*) a krátkoveké slivky a jablone domáce (*Prunus* a *Malus domestica*) a jarabina brekyňová (*Sorbus torminalis*). V prípade výrubu vybraných druhov drevín je potrebné podať žiadosť o vydanie súhlasu v zmysle zákona 543/2002 o ochrane prírody. Lipy sa nachádzali najmä v centrálnej časti dotknutého územia. Ovocné stromy voľne roztrúsené a orechy v západnej časti.

III.6.1.7.2. *Druhová ochrana rastlín*

V dotknutom území neboli zaznamenané (možné aj z dôvodu zimného obdobia) žiadne taxóny rastlín zaradené do niektorého z aktuálnych červených zoznamov (BALÁŽ et al. 2001) ani chránené slovenskou (vyhláška MŽP SR č. 24/2003) alebo európskou (smernica Rady 92/43/EHS) legislatívou. Nenachádzali sa tu žiadne taxóny zaradené do zoznamu druhov európskeho významu, druhov národného významu, druhov vtákov a prioritných druhov, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia. Rastlinné spoločenstvá sadových lúk, považujeme však v súčasnosti za významné, obzvlášť s prítomnosťou vysoko-kmenných ovocných sadov s lúkami.

III.6.1.7.3. *Invázne rastliny*

V dotknutom území neboli zaznamenané žiadne invázne rastliny, ktoré je vlastník pozemku povinný odstraňovať zo svojho pozemku a o pozemok sa starať takým spôsobom, aby zamedzil opätovnému šíreniu inváznych druhov podľa § 7 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

III.6.1.8. Fauna

Zoogeograficky z hľadiska terestrickéhobiocyklu je územie zaradené do eurosibírskej podoblasti, provincie listnatých lesov, podkarpatského úseku (JEDLIČKA et KALIVODOVÁ, 2002).Z hľadiska limnickéhobiocyklu patrí do Pontokaspickej provincie (severopontický úsek) (HENZEL, 2002) a do západoslovenskej časti Podunajského okresu (HEZNEL et KRNO, 2002).

III.6.1.8.1. *Lokalita navrhovanej činnosti – fauna*

V rámci prieskumu územia (26.1.2017, 25.9. 2020, 1.12. 2020) boli zaznamenané viaceré druhy živočíchov. Na pozemku a v blízkom okolí sa nachádzali daniel škvrnitý (*Dama dama*), zajac poľný (*Lepus europeus*), Líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), havran poľný (*Corvus frugilegus*), myšiak lesný/hôrny (*Buteo buteo*), sokol myšiar (*Falco tinnunculus*), straka (*Picapica*), ďateľ veľký (*Dendrocopos major*), drozd čierny a čvikotavý (*Turdus merula, T. pilaris*) a viaceré druhy spevavcov (passeriformes): napr. sýkorka bielolíca (*Parus major*), sýkorka

belasá *(P. caeruleus*). Keďže prieskum bol robený v zimnom období pri výraznej snehovej prikrývke neboli zaznamenané žiadne druhy bezstavovcov. Niektoré sledované druhy sú zaradené aj v rámci červeného zoznamu druhov (BALÁŽ et al. 2001), napríklad *Lepus europaeus* v kategórii LR:lc, (ŽIAK et URBAN, 2001), zákonom chránené sú na Slovensku aj všetky druhy u nás hniezdiacich vtákov (vyhláška MŽP SR č. 24/2003), pričom do červeného zoznamu patria *Buteo buteo* (LR: lc), *Falco tinnunculus* (LR:lc) (KRIŠTÍN et al., 2001) Všetky sú teda v kategórii menej ohrozených druhov v zmysle hodnotenia IUCN.

Nenachádzali sa tu žiadne taxóny zaradené do zoznamu druhov európskeho významu, druhov národného významu, druhov vtákov a prioritných druhov, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia (smernica Rady 92/43/EHS).

Prítomné biotopy a charakter lokality môžu teoreticky predstavovať priestor pre pestrú ornitofaunu. Okrem už zaznamenaných druhov tu môžeme sledovať penice (*Sylvia atricapilla, S. communis*), kolibkáriky (*Phylloscopus collybita*), brhlíky (*Sitta europaea*), sýkorky (*Parus ater, P. cristatus, P. palustris*) a iné. Táto oblasť predstavuje aj genofondovo významné územie pre niektoré druhy vtákov ako ohrozený druh prepelica (*Coturnix coturnix*) najmä v opustených záhradách a sadoch. Dotknuté územie sa vyznačuje aj prítomnosťou synantropných druhov vtákov, ako belorítka (*Delichon urbica*), lastovička (*Hirundo rustica*), žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*), trasochvost biely (*Motacilla alba*) a hrdlička (*Streptopelia decaocto*). Zo stavovcov sa sem môže zatúlať jež západoeurópsky (*Erinaceus europeus*), myš domová (*Mus musculus*). Okrem stavovcov sú podobné biotopy charakteristické bohatými spoločenstvami motýľov (Lepidoptera), najmä modráčiky, ohniváčiky, žltáčiky a babôčky. Očakávať môžeme aj výskyt viacerých druhov chrobákov (Coleoptera – liskavky, bystrušky, nosániky, lajniaky, zdochlináre, lienky) a na stromy viazané fúzače (Cerambycidae). Významné sú aj niektoré druhy opeľovačov, teda obzvlášť blanokrídlovce (Hymenoptera). Takmer s určitosťou môžeme sledovať čmeliaky (*Bombus* sp.) a včely (Apis sp.), ktoré majú stále väčší problém s obhospodarovaním kultúrnej krajiny v súčasnosti (pesticídy, slabá heterogenita prostredia, atď.). Ich výskyt, najmä čo sa týka abundancie a distribúcie je čoraz zriedkavejší. V rámci týchto porastov môžeme sledovať aj rozmanité spoločenstvá rovnokrídleho hmyzu, koníkov (Caelifera) a kobyliek (Ensifera) a tiež pavúky (Araneida), napríklad kvetáriky (čeľaď Thomisidae). Na rastliny sú úzko viazaní aj vzácny predstavitelia paraneoptérneho hmyzu, a to najmä zo skupín Heteroptera (bzdochy), Thysanoptera (strapky) a Auchenorhyncha (cikádky). V rámci Haluzníkovho potoka a v jeho blízkosti by sme mohli nájsť predstaviteľov vodného hmyzu, napríklad podeniek (Ephemeroptera) a vážok (Odonata).

V dotknutom území boli zaznamenané opustené hniezda lastovičiek a belorítok.

III.6.1.8.2. *Určené živočíchy*

V hodnotenom území neboli zaznamenané žiadne určené živočíchy, pri ktorých štát zodpovedá za škodu.

III.6.1.8.3. *Významné migračné koridory živočíchov*

Hodnotené územie nie je v konflikte s významným migračným koridorom živočíchov.

III.6.1.9. Biotopy

V hodnotenom území a jeho bližšom okolí boli identifikované nasledujúce biotopy uvedené v katalógu biotopov, ktorý vydal Ústav krajinnej ekológie SAV (RÚŽIČKOVÁ et al., 1996):

A110000 Polia – sú to biotopy s jednoročnými (bylinnými) poľnými kultúrami. Každá vytvára iné podmienky pre rast burín a život živočíchov, predovšetkým dĺžkou vegetačného obdobia, rýchlosťou rastu, výškou, architektúrou porastov a pod.

A121000 Sady ovocných drevín – prestavujú trvalé kultúry ovocných drevín (mahule, broskyne, slivky, jablone a iné). Práve oblasť myjavských kopaníc je významná refúgiom pôvodných kultivarov – miestnych odrôd ovocných drevín. Často krát sa vyskytujú na lúkach a pasienkoch s výskytom vzácnych a ohrozených druhov rastlín a živočíchov, dôležité ako hniezdne biotopy stavovcov. Na území sa už tradičné sady vyskytujú len roztrúsene, pričom v kopaničiarskych oblastiach sa prirodzene obnovujú najmä slivkové sady.

A210000 Stromoradia – sem sú zaradené určité drevinaté formácie malých rozmerov, usporiadané obvykle v línii, obklopené trávnatými alebo obrábanými stanovišťami. Považujú sa za typ líniových koridorov v človekom využívanej krajine. Zaraďujeme sem tiež rôzne kombinácie takýchto prvkov s vrstvami drevín a bylín, ale tiež skupinky stromov v blízkosti ľudských stavieb náboženského charakteru. Vždy sú to veľmi umelé, narušené a heterogénne systémy, obsahujúce veľa vysadených a exogénnych prvkov.

A310000 Kopanice, samoty – predstavujú charakteristický typ osídlenia v rámci vidieckej v tomto prípade podhorskej krajiny. Sú významné aj pre výskyt vzácnych druhov a kultivarov rastlín a živočíchov.

35000000 Lúky a pasienky – patria sem bylinné porasty s prevahou tráv, ktoré väčšinou vznikli a udržujú sa ako produkt ľudskej činnosti (kosenie, pasenie, hnojenie) s výskytom od nížin po subalpínske pásmo na vlhkých aj suchých stanovištiach. Kvalita biotopu je výrazne ovplyvnená spôsobom a intenzitou obhospodarovania, od čoho sa odvíja aj zloženie a charakter prítomných rastlinných a živočíšnych spoločenstiev. Preto ich rozdeľujeme na prírodné, poloprírodné a umelé, pričom v dotkunom území sa nachádajú len umelé a poloprírodné

pasienky.

8131000 Nížinný potok – pomalé mezo až eutrofné toky s dnom ílovitým až pieščitoskeletovým. Vždy užšie ako 10 m a plytké. Ťažisko procesov látkového metabolizmu je koncentrované na dne toku. V rámci bentosu dominujú detritofágy – zberače a drviče.

Z nich v dotknutom území boli len:

A210000 Stromoradia – tento biotop sa nachádza na hranici dotknutého územia zo severnej a severozápadnej strany v kontakte s polom a cestnou komunikáciou.

A121000 Sady ovocných drevín – ovocné stromy sa nachádzajú roztrúsene v rámci pozemku a striedajú sa s biotopom s lúčnym a pasienkovým charakterom (35000000 Lúky a pasienky). V zimnom období (26.1.2017) a bez informácii od predošlých hospodárov sa nedá presne určiť spôsob obhospodarovania a manažmentu týchto pozemkov (kosenie, pasenie, atď.).

A310000 Kopanice a samoty – súčasťou dotknutého územia sú domy kopaničiarskeho charakteru známe pod názvom Súkupovci a Široké.

35000000 Lúky a pasienky – významnú časť dotknutého územia pokrývajú umelé a poloprírodné pasienky, ktoré sú momentálne spásané najmä divokými párnokopytníkmi, žijúcimi v okolitých ekosystémoch.

8131000 Nížinný potok – tvorí hranicu vo východnej a severovýchodnej časti pozemku.

V dotknutom území boli identifikované (jún 2017, marec 2021) v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č. 542/2002 v znení neskorších predpisovnasledujúce biotopy:

Nitrofilnáruderálna vegetácia mimo sídiel X3 – ruderálny biotop,

Teplomilná ruderálna vegetácia mimo sídiel X4 – ruderálny biotop a

Nížinné a podhorské kosné lúky LK1 – biotop európskeho významu v zmysle vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny č. 542/2002 v znení neskorších predpisov.Druhové zloženie biotopu v priaznivom stave - Alopecuruspratensis, *Arrhenaterumelatius, Bromuserectus, Dactylisglomerata (dominantné druhy/indikačné taxóny); Aegopodium podagraria, Achillea millefolium agg., Anthoxantum odoratum, Acetosa pratensis, Agrimonia eupatoria, Alliaria petiolata, Ajuga genevensis, Ajuga reptans, Aquilegia vulgaris,*

Astragalus danicus, Betonica officinalis, Brachypodium sylvaticum, Campanula patula, Campanula glomerata, Carex flacca, Carex pallescens, Carex tomentosa, Carlina acaulis, Colchicum autumnale, Crepis biennis, Cruciata glabra, Daucus carota, Festuca rupicola, Filipendula vulgaris, Fragaria viridis, Galium mollugo, Galium verum, Geum pratense, Geranium pratense, Hypericum perforatum, Jacea pratensis, Knautia arvensis, Lamium album, Listera ovata, Lotus corniculatus, Luzula campestris, Ornithogalum umbellatum, Pastinaca sativa, Phleum pratense, Pulmonaria mollis, Poa pratensis, Polygala major, Potentilla erecta, Plantago lanceolata, Primula veris, Ranunculus acris, Ranunculus bulbosus, Rubus sp., Salvia pratensis, Sanguisorba officinalis, Taraxacum sp., Trifolium pratense, Trifolium alpestre, Teucrium chamaedrys, Tithymalus cyparissias, Tithymalus esula, Tragopogon orientalis, Valeriana officinalis, Veronica chamaedrys.

V júni 2019 bolv dotknutom území štátnou ochranou prírody uskutočnený prieskum biotopov európskeho významu a vymedzili sa presné hranice tohto biotopu, ktoré sú uvedené v priloženej situácii. Keďže na nových parcelách, ktoré sú súčasťou oznámenia o zmene doteraz stáli budovy alebo pozemky (záhrady) s intenzivnou činnosťou človeka, nepredpokladá sa a ani nebol na týchto parcelách identifikovaný (marec 2021) biotop európskeho významu v zmysle vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny č. 542/2002 v znení neskorších predpisov. Navrhované zmeny činnosti **zasahujú** do tohto biotopu v rozsahu cca 10 m² vplyvom trasy chodnika z parkoviska smerom k dolnej chalupe, na druhej strane však príde k **menšiemu zásahu** do tohto biotopu vplyvom zmeny trasy cesty o cca 608 m²

III.6.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana a scenéria krajiny

V rámci tradičného využívania krajiny sa vyznačuje tento región ako tradičná lúčno-pasienková krajina, krajina s rozptýleným osídlením (PODOLÁK et al. 2002).

III.6.2.1. Súčasná krajinná štruktúra

Výmera prvkov tvoriacich súčasnú krajinnú štruktúru obce Vrbovce sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab. č. 4: Výmera prvkov súčasnej krajinnej štruktúry obce Vrbovce

Druh pozemku	Výmera (ha)	Výmera (%)
Orná pôda	1547,46	30,04
Vinice	–	–
Záhrady	130,6	2,54
Ovocné sady	27,7	0,54

Trvalé trávnaté porasty	2173,2	42,18
Lesná pôda	915,9	17,78
Vodné plochy	44,7	0,87
Zastavené plochy	214,2	4,16
Ostatné plochy	98,1	1,9
SPOLU	5151,9	100

Zdroj: Katastrálny úrad Trenčín, Správa katastra Myjava 2006

Súčasnú krajinnú štruktúru dotknutého územia tvoria najmä trávnaté porasty, budovy a vzrastlé dreviny. V hodnotenom území sú zastúpené aj komunikácie, polia, trávnaté plochy a vegetácia po okrajoch komunikácií.

III.6.2.2. Scenéria krajiny

Hodnotené územie je charakterizované ako vidiecka krajina so stredným stupňom osídlenia (1-10 %) s prevažným zastúpením poľnohospodárskych plôch a menším zastúpením obytných, obchodných a komunikačných plôch typických pre intravilány obcí.

Koeficient ekologickej kvality katastrálneho územia Vrbovce podľa štruktúry využitia, ktorý je objektívnym ukazovateľom podielu ekologicky kvalitných plôch v katastrálnom území, sa pohybuje medzi 0,61 až 0,8 (MIKLÓS, 2002).

V súčasnosti scenériu dotknutého územia tvoria lúčne porasty s prítomnosťou sadových stromov (*Prunus* sp.) a líp (*Tiliaplaty phyllos*), krovinaté porasty trniek (*Prunus spinosa*) a šípok (*Rosa canina*) a staršie hospodárske budovy a domy.

III.6.2.3. Ochrana prírody a krajiny

V hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia a ich ochranné pásma v zmysle § 17 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Najbližším chráneným územím podľa tohto paragrafu sú :

CHKO Biele Karpaty

V blízkosti dotknutého územia sa nachádza CHKO Biele Karpaty, ktorej hranica je približne 1100 m vzdialená. CHKO Biele Karpaty bola zriadená Vyhláškou MK SSR č. 111/1979 Zb. zo dňa 12.júla 1979. Vďaka citlivému spolužitiu človeka s prírodou v minulosti sa v území zachovala pestrá mozaika lesných spoločenstiev, druhovo bohatých lúk, pasienkov, políčok a remízok, čo zvyšuje jeho druhovú diverzitu. Geologickú stavbu územia charakterizujú flyšové

sedimenty magurskej jednotky. V komplexe bukového pásma prevládajú bučiny, bukové dúbravy, na exponovaných svahoch a sutiach lipové a jaseňové javoriny. Významné sú lúčne spoločenstvá s bohatým výskytom rastlinných druhov z čeľade vstavačovitých. Na viacerých lokalitách rastú ohrozené druhy rastlín. Zo živočíchov sa tu vyskytuje napr. modlivka zelená, fúzač alpský, roháč obyčajný, mlok veľký, bocian čierny, sokol hároh, výr skalný, rys, mačka divá. Osobitný pôvab v krajinnom obraze dotvára kopaničiarske osídlenie s prvkami pôvodnej ľudovej architektúry a s pestrými ľudovými tradíciami.

V rámci CHKO Biele Karpaty sa v blízkosti dotknutého územia nachádzajú viaceré maloplošné chránené územia:

PP Bučkova jama

Lokalita nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Vrbovce, ktorá bola v zmysle rozhodnutia Okresného úradu ŽP v Senici č.j. 164/OÚŽP/1993 v roku 1993 vyhlásená za chránené územie (Prírodná pamiatka Bučkova jama) s priradeným 4. stupňom ochrany (všeob. záv. vyhláška KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - účinnosť od 1.8.2003) Toto maloplošné chránené územie o rozlohe 40,91 ha je vyhlásené na ochranu najväčšieho komplexu zachovaných bielokarpatských zosuvových lúk a výberkových lesov masívu Žalostinej s výskytom mnohých chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov. Chránené územie prislúcha k CHKO Biele Karpaty. Ochranné pásmo nebolo určené. Najbližšia hranica PP je však vzdialená od navrhovanej činnosti cca 1300 m západne.

PP Štefanová

Lokalita nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Vrbovce, ktorá bola v zmysle nariadenia a uznesenia plenárneho zasadnutia ONV v Senici č. 207 z 1990 vyhlásená za chránené územie (Prírodná pamiatka Štefanová) s priradeným 4. stupňom ochrany (všeob. záv. vyhláška KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - účinnosť od 1.8.2003). Toto maloplošné chránené územie o rozlohe 5,4759 ha je vyhlásené na ochranu zvyškov lúk masívu Žalostiná na flyšových zosuvoch s cennými populáciami ohrozených druhov rastlín, vrátane čeľade vstavačovitých, dôležitého z hľadiska vedeckovýskumného, kultúrneho a ochrany genofondu. Chránené územie príslúcha k CHKO Biele Karpaty. Ochranné pásmo nebolo určené. Najbližšia hranica PP je však vzdialená od navrhovanej činnosti cca 1500 m severne.

PP Žalostiná

Lokalita nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Chvojnica, ktorá bola v zmysle rozhodnutia Okresného úradu ŽP v Senici č.j. 460/OÚŽP.164/1994-Gš v roku 1994 vyhlásená za chránené územie (Prírodná pamiatka Žalostiná) s priradeným 4. stupňom ochrany (všeob. záv. vyhláška KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - účinnosť od 1.8.2003) Toto maloplošné chránené územie o rozlohe 2,1199 ha je vyhlásené ako jedno z mála zachovalých zosuvných

pramenísk v západnej časti Bielych Karpát. Pramenná mokraď je v zosuvnej jame s veľkou pestrosťou biotopov na malej ploche s výskytom ohrozených druhov flóry a fauny. Chránené územie prislúcha k CHKO Biele Karpaty. Ochranné pásmo nebolo určené. Najbližšia hranica PP je však vzdialená od navrhovanej činnosti cca 2400 m severozápadne.

PP Chvojnica

Lokalita nachádzajúca sa v katastrálnom území viacerých obcí cez ktoré preteká riečka Chvojnica. Chránené územie bolo navrhnuté v zmysle rozhodnutia Okresného úradu ŽP v Senici č.j. 750/OÚŽP/1991 v roku 1991 vyhlásená za chránené územie (Prírodná pamiatka Chvojnica) s priradeným 4. stupňom ochrany (všeob. záv. vyhláška KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - účinnosť od 1.8.2003). Toto maloplošné chránené územie o rozlohe 31,6515 ha je vyhlásené na ochranu najzachovalejšieho toku západnej časti CHKO Biele Karpaty a priľahlého územia na ochranu hodnotnej teplomilnej pahorkatinnejhydrofauny a zachovalých prirodzených brehových porastov. V CHKO Biele Karpaty leží časť územia. Ochranné pásmo nebolo určené. Najbližšia hranica PP je však vzdialená od navrhovanej činnosti cca 2500 m severozápadne.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych navrhovaných lokalít chránených vtáčích území ani území európskeho významu v zmysle Výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000. Najbližšie sa nachádzajú:

Vo vzdialenosti 650 m (najbližšia hranica) západne od dotknutého územia sa nachádza aj územie európskeho významu Žalostiná (id.kód: SKUEV0371), patriace do zoznamu Natura 2000. Má rozlohu 219,5 ha a jeho územie sa často prekrýva s predošle spomenutými chránenými územiami. Predmetom ochrany sú najmä biotopy suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovištia Orchideaceae) a penovcové prameniská. V území platí 2. stupeň ochrany s výnimkou vyhlásených maloplošných chránených území (4. stupeň ochrany), územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu.

Všeobecná charakteristika bioty chránených území (PP Bučkova jama, PP Žalostiná, PP Chvojnica, PP Štefanová) a územia európskeho významu Žalostiná:

ÚEV Žalostiná je charakteristická plytkou podzemnou vodou a zahŕňa oblasť pramenísk potoka Chvojnica. Táto oblasť leží medzi dvomi vrcholmi Žalostinej. Úbočia Žalostinej boli vymodelované mnohými mohutnými zosuvmi, ktoré zapríčinili vytvorenie pestrej mozaiky biotopov. Prirodzene sa tu vyskytovali riedke porasty dubov so striedajúcimi obnaženými svahmi a lúkami, naopak v úžľabinách sa nachádzali a stále sú prítomné bučiny. Sekundárne, po mnohým antropogénnych úpravách, odlesňovaní a ďalších zosuvoch, sa vytvorili ešte rozsiahle

lúčne porasty a pramenné močariská. Časť lúk však bola v priebehu 20 st. premenená na ornú pôdu, poľnohospodárske pozemky a kultúry vysievaných trávnikov. V dôsledku činnosti človeka tak zanikli rozsiahle porasty kavyľa (*Stipa tirsa*) a populácie ponikleca (*Pulsatilla grandis*).

Na zachovalých lúkach v rámci týchto lokalít by mali rásť vzácne druhy vstavačovitých rastlín (Orchidaceae) ako napríklad vstavač mužský (*Orchis mascula*), vstavač vojenský (*Orchis militaris*), hmyzovník Holubyho (*Ophrys holubyana*), päťprstnica obyčajná (*Gymnadeniaconopsea*), kruštík močiarny (*Epipactis palustris*) a ďalšie. Z iných čeľadí sa tu vyskytuje napríklad *Iris graminea* (kosatec trávolistý), *Lulium bulbiferum* (ľalia cibuľkonosná), *Melapyrum cristatum* (čermeľhrebenitý). Tento región je významný aj výskytom kosienkykarbinolistej (*Serratulaly copifolia*). Ide o jednu z mála známych lokalít tohto druhu na Slovensku (www.sopsr.sk/natura).

Územie je známe aj výskytom viacerých známych a vzácnych druhov bezstavovcov ako napríklad slimák močiarny (*Vertigo angustior*) (HOLIENKOVÁ et ČAČANÝ, 2014), motýle modráčik bahenný (*Maculinea nausithous*) a modráčikkrvavcový (*Maculine ateleius*), žltáčik zanoväťový (*Colias myrmidone*), perlovec dvojradový (*Brenthis hecate*) a perloveckrvavcový (*Brenthis ino*). Z radu Hymenoptera (blanokrídlovce) sa tu nachádzajú vzácna kutavka*Argogorytesmystaceus* s výskytom najmä na okrajoch lúk a kutavka *Dolichurus corniculus*. Horské druhy reprezentuje napríklad zlatenka *Chrysis hirsuta* (www.sopsr.sk/natura).

Z vtákov sa tu vyskytuje množstvo druhov, napr. sluka lesná (*Scolopax rusticola*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*) a chrapkáč poľný (*Crex crex*) a zo vzácejších aj muchárik bielokrký (*Ficedula albicollis*) a krutihlav obyčajný (*Jynx torquila*). Z plazov je v území najhojnejšia jašterica krátkohlavá (*Lacerta agilis*) a slepúch lámavý (*Anguis fragilis*). Na lesných je možný výskyt užovky stromovej (*Elaphe longissima*). Obojživelníky reprezentuje kunkažltobruchá (*Bombina variegata*), skokan štíhly (*Rana dalmatina*), veľmi zriedka aj ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*). Najvzácnejším obojživelníkom v území je mlok bodkovaný (*Triturus vulgaris*). Z párnokopitníkov sa tu početne vyskytuje srnec hôrny (*Capreolus capreolus*) a daniel škvrnitý (*Dama dama*).

V rámci ÚEV Žalostiná sú predmetom ochrany najmä druhy kunkažltobruchá (*Bombinavariegata)*, priadkovec trnkový (*Eriogaster catax),* roháč obyčajný (*Lucanus cervus),* modráčik bahniskový (*Maculinea nausithous),* modráčik krvavcový *(Maculineateleius),* ohniváčik veľký (L*ycaena dispar),* spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria),* pimprlík mokraďný (*Vertigoa ngustior),* kosienka karbincolistá (*Serratula lycopifolia*) (www.sopsr.sk/natura).

V rámci chránených území sa nachádza niekoľko typov biotopov európskeho významu, ku ktorým patria Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210), vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), nížinné a podhorské kosné lúky (6510), penovcové prameniská (7220), slatiny s vysokým obsahom báz (7230). V rámci lesných biotopov sú to najmä Bukové a jedľové kvetnaté lesy (www.sopsr.sk/natura).

Z nich prioritné biotopy záujmu predstavujú najmä:

Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210). Predstavuje významný biotop vstavačovitých rastlín. Ak sa nachádza v tomto biotope viacero druhov kriticky ohrozených a vzácnych druhov orchideí, alebo významná populácia najmenej jedného druhu orchideí považuje sa tento biotop za prioritný v rámci ochrany a významnosti. Tento biotop reprezentuje travinno-bylinné rastlinné spoločenstvá, v ktorých dominujú teplomilné, xero a mezofilné druhy tráv, ostríc a sitín, jedno-, dvoj- a viacročných bylín. Skoro na jar sa tu vyskytujú kvitnúce efemérne druhy. Priestory medzi trsmi vypĺňajú poliehavé kríčky a polokríčky. Porasty sa primárne nachádzali na plytkých karbonátových pôdach, ktoré v historickom vývoji vegetačného krytu neposkytovali podmienky a rozvoj lesných spoločenstiev. Rúbanie, vypaľovanie lesov, odplavenie lesných pôd a následné extenzívne pasienkové a kosienkovo i pasienkové a využitie odlesnených území podmienili ich druhotné rozšírenie (STANOVÁ et VALACHOVIČ, 2002). V hodnotenom území sa v rámci tohto spoločenstva môžu vyskytovať napríklad *Bromus erectus, Festuca rubicola, Leontodon hispidum, Cirsium pannoicum, Avenulla pubescens, Poa pratensis, Campanula glomerata, Brachypodium pinatum, Trisetum flavescens* a mnoho ďalších.

Penovcové prameniská (7220). Tento typ biotopu zahŕňa najmä maloplošne rozšírené spoločenstvá vápencových pramenísk s alkalickou a chladnou vodou bohatou na kyslík a rozpustené katióny vápnika, ktoré sa vyzrážajú a usádzajú v palístkoch machorastov a na stielkach pečeňoviek. Častokrát ide o biotop typický pre horské polohy (centrálna oblasť Karpát, Tatry), ale nevyskytujú sa len v horách, ale aj v nižších polohách. Nízka nadmorská výška a skutočnosť, že zväčša ide o prameniská v lese, sa odrážajú na odlišnom floristickom zložení. Porasty na penovcových prameniskách v stredných a nižších polohách sú klasifikované v rámci zväzu *Lycopodo-Cratoneurioncommutati*(STANOVÁ et VALACHOVIČ, 2002) Medzi charakteristické taxóny tohto typu biotopu patria napríklad *Arabis soyeri, Blysmus compressus, Bryum pseudotriquetrum, Carex brachystachys, Chrysosplenium alternifolium, Epipactis palustris, Eucladium verticillatum, Palustriella commutata, Palustriella decipiens, Primula farinosa, Saxifraga aizoides, Stellaria alsine, Viola biflora.* Medzi indikačné taxóny patria napríklad *Arabis soyeri, Bryum pseudotriquetrum, Conocephalum conicum, Cratoneuron filicinum, Eucladium verticillatum, Palustriella commutata, Saxifraga aizoides, Viola biflora*.

V rámci ÚEV Žalostiná sú navrhované aj viaceré manažmentové opatrenia.

Aj keď dotknuté územie nie je v území Žalostinej, niektoré manažmentové opatrenia môžu súvisieť aj s predmetom navrhovanej činnosti v regióne:

- extenzívne prepásanie ovcami (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka),
- extenzívne prepásanie hovädzím dobytkom (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka),

- extenzívne prepásanie kozami (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka),
- kombinovaná pastva a kosenie (napr. jarné kosenie s následným prepásaním územia),
- kosenie a následné odstránenie biomasy 1-krát ročne,
- odstraňovanie sukcesných drevín, prípadne bylín a vyhrabávanie stariny.

Naopak činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom území predstavujú rôzne terénne úpravy, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, umiestnenie, výsadba a zloženie nepôvodných druhov drevín mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady, bez limitu. Ďalej aj organizovanie poľovačiek, penzióny a chaty, činnosti meniace stav mokradí, koryto vodného toku, budovanie mototrás, oplotenie pozemkov za hranicami zastavaného územia (okrem lesných škôlok, ovocného sadu a vinice). Dôležité sú v tomto prípade aj činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany mimo chráneného územia. Tie predstavujú najmä energetické zariadenia, ktoré môžu mať negatívny vplyv na životné prostredie (napr. tepelné, vodné, jadrové alebo iné elektrárne a energetické zariadenia) (www.sopsr.sk).

Ideálne je zachovane nejednotného termínu kosenia lúk, čím sa uchránia mnohé živočíchy. Nárazové veľkoplošné kosenie a mulčovanie nie je vhodné, možno ho prirovnať až k opusteniu plôch a ponechaniu ich sukcesii. Extenzívna pastva (dobytok, kone, ovce, kozy) je žiadúca s ohľadom na ochranu mokradí pred rozdupaním. Dôraz by mal byť kladený na ponechávanie ostrovčekov nekoseného porastu živných rastlín pre ohrozené druhy motýľov. Napr. zanováte nízkej pre žltáčika zanoväťového, túžobníka obyčajného pre perlovcov *Brentis hecate* a *Brentis ino*. Pre modráčiky rodu *Maculinea* je zas potrebné neskoršie kosenie porastov krvavca lekárskeho.

V dotknutom území sa nevyskytujú PHO vôd ani vodohospodársky chránené oblasti v zmysle zákona NR SR č.364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov.

V hodnotenom území platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

III.6.2.4. Územný plán obce

Obec Vrbovce dala vypracovať návrh zadania územného plánu obce, ktorý bol spracovaný v zmysle § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Návrhovým obdobím riešenia Územného plánu obce Vrbovce je rok 2030. Územný plán obce Vrbovce bol schválený Uznesením č. 13/B/1/08 na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.09.2008. V roku 2019 boli schválené zmeny a doplnky č.1 a momentálne su predmetom posudzovania zmeny a doplnky č. 2

V rámci územného plánu je sledované územie definované v Lokalite č.2. Na širokých, Smer Štefanová s existujúcuou funkciou Plochy krajinnej zelene, kopaničiarske obytné územia a navrhovanou funkciou - Plochy rekreácie - agroturistika.

V rámci systému regulácie funkčného využívania funkčných území je spadá sledované územie pod základný štrukturálny prvok regulácie Rk2 s nasledujúcimi regulatívami:

Prípustné funkčné využitie územia

• zariadenia veľkoplošného a areálového charakteru s otvorenými športoviskami, ihriskami, kúpaliskami a ďalšími zariadeniami športu, telovýchovy, rekreácie, zotavenia a oddychu,
• vybavenosť verejného stravovania a ubytovania (bistrá, kaviarne, vinárne, reštaurácie, penzióny a pod.), situovaná v rodinných domoch, v špecifickom prírodnom prostredí,
• vybavenosť rekreácie a turizmu (rekreačno-zotavovacie a ubytovacie zariadenia, penzióny a pod.), situovaná v rodinných domoch, v špecifickom prírodnom prostredí,
• rekreačno-zotavovacia a športová vybavenosť (detské ihriská, malé športové ihriská a pod.),
• verejná zeleň (parkovo upravená a ostatná verejná zeleň),
• príjazdové a prístupové komunikácie, verejné pešie komunikácie a zjazdné chodníky, cyklistické chodníky a pod.,
• zariadenia a vedenia verejnej technicko-infraštrukturálnej obsluhy územia (vodohospodárske, energetické, telekomunikačné a spojovacie vedenia a zariadenia),

Neprípustné (nevhodné) funkčné využitie územia

• bývanie v rodinných domoch
• bývanie v bytových domoch
• obchodno-obslužná vybavenosť negatívne ovplyvňujúca bývanie, resp. znižujúca kvalitu obytného
prostredia,
• obchodno-obslužná vybavenosť zvyšujúca dopravnú záťaž obytného prostredia,
• priemyselná výroba,
• stavebná výroba a výroba stavebných hmôt,
• skladovanie a distribúcia,
• výrobné služby,
• veľkokapacitná poľnohospodárska výroba,

Obmedzené funkčné využitie územia

• bývanie ako súčasť obslužno-vybavenostných zariadení,
• vybavenosť vzdelávania a kultúry (špecializované a špecifické školské a vzdelávacie zariadenia, kultúrno- osvetové zariadenia - kiná, divadlá, galérie a výstavné siene,

knižnice, kultúrnospoločenské centrá, kluby a pod.),

Zvyššie uvedeného vyplýva, že navrhované zmeny plne rešpektujú prípustné funkčné využitie územia.

III.6.2.5. Územný systém ekologickej stability

V rámci R-ÚSES je riešené územie obce Vrbovce zahrnuté do R-ÚSES okresu Senica. V blízkosti dotknutého územia sa nachádzajú nasledovné prvky územného systému ekologickej stability: Biocentrum regionálneho významu – Žalostiná, Biokoridor nadregionálneho významu – biokoridor vedúci masívom a okrajom Bielych Karpát a prechádzajúci Sudoměřickým potokom na nivu Moravy, Biokoridor regionálneho významu – biokoridor toku Teplica.

Na základe Generelu nadregionálneho ÚSES sa vo veľmi širokom okolí sledovaného územia nachádza:

RBcŽalostiná

Biocentrum v oblasti kopaničiarskeho osídlenia s dobre vyvinutými typickými biotopmi tohto územia. Prevažujú druhovo bohaté, kvetnaté kosené lúky s výskytom vysokého počtu ohrozených druhov rastlín, vyskytujú sa i prameniskové mokrade s typickými spoločenstvami týchto biotopov, kosené sady s miestnymi odrodami ovocných drevín i lesné porasty s prirodzeným druhovým zložením. Na menších plochách sú zastúpené lúčne úhory. Na pestré bylinné spoločenstvá sú naviazané cenné spoločenstvá bezstavovcov, najmä hmyzu. Jadrami biocentra sú vyhlásené chránené územia PP Bučková jama a PP Štefanová ako i navrhované chránené územia Žalostiná a Paseky. Nachádza sa západne od dotknutého územia vo vzdialenosti približne 600 m.

NBk - biokoridor tvoriaci ekoton Bielych Karpát a nivy Moravy

(vedúci masívom a okrajom Bielych Karpát a prechádzajúci Sudoměřickým potokom na nivu Moravy) Biokoridor predstavuje ekotón - dlhé rozhrania vegetačných formácií (na styku lesných komplexov s bezlesím) - je vymedzený už v Genereli nadregionálneho územného systému ekologickej stability (Uznesenie vlády SR č. 319 z 27.4.1992). Nachádza sa západne od dotknutého územia vo vzdialenosti cca 1400 m a východne 700 m.

RBk - tok Teplica

Biokoridor viazaný na ekosystém vodného toku Teplica, ktorý preteká južnou časťou katastra a vlieva sa do rieky Myjava. Je najväčším vodným tokom pretekajúcim územím Vrboviec. Pramení v Bielych Karpatách, pričom odvodňuje ich južné svahy. Do Teplice sa vlieva viacero malých prítokov.

Miestny územný systém ekologickej stability

Prvky R-USES sú v návrhu doplnené o potenciálne prvky miestnej úrovne, ktoré by pri vypracovaní M-USES tvorili základnú kostru ekologickej stability miestnej úrovne. Funkčne nadväzujú a prepájajú prvky územného systému ekologickej stability regionálnej úrovne a optický prepájajú masív Bielych Karpát s so zeleňou Borskej nížiny — lesy. Medzi miestne prvky USES v širšom okolí s dotknutým územím v návrhu Územného plánu obce navrhnuté nasledujúce lokality:

MBk1 – Biokoridor situovaný pozdĺž toku Haluzníkov potok.

Nachádza sa v kontakte s dotknutým územím. Biokoridor je tvorený krajinnou zeleňou a trávnatými, prípadne ruderálnymi porastmi, častokrát bez výrazného zapojenia vegetácie. Jeho funkcia je prepojenie prvkov RÚSES v riešenom území, konkrétne biocentra regionálneho významu Žalostiná, biokoridora nadregionálneho významu vedúceho masívom a okrajom Bielych Karpát a prechádzajúci Sudoměřickým potokom na nivu Moravy a tiež biokoridora regionálneho významu Teplica. *V rámci návrhu sa doporučuje vysadiť pás drevín predovšetkým na lokalitách bez vegetácie. Dreviny by mali zahŕňať charakter potenciálnej vegetácie. Doporučujú sa Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Acer pseudoplatanus, Tilia cordata, Tilia platyphyllos, Ulmus minor, Ulmus laevis, Ulmus glabra, Fagus sylvatica,, Alnus glutinosa, Fraxinus excelsior, Salix fragilis, Corylus avellana, Crataegu ssp., Cornu smas, Swida sanguinea, Sambucus nigra, Ligustrum vulgare.*

Ďalej (3 – 5 km) vzdialené sú:

MBk2

Biokoridor sa nachádza pozdĺž svahového toku juhozápadne od doktnutého územia, konkrétne pozdĺž pravobrežného prítoku Teplice. Potenciálnu vegetáciu tvoria opäť dubovo-hrabové lesy karpatské *(Caricipilosae-Carpinenionbetuli) a lužné lesy podhorské a horské (Alnenionglutinoso-incanae).* Biokoridor tvorí krajinná zeleň a trávnaté porasty a prepája prvky miestne biocentra č. 1 a biocentra regionálneho významu – Žalostiná. V rámci návrhu sa doporučuje udržiavať lúčne časti kosením a na vybraných častiach bez vegetácie vysadiť pás drevín potenciálnej vegetácie ako napríklad:*Quercusrobur, Quercuspetraea, Quercuscerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Acer pseudoplatanus, Tilia cordata, Tilia platyphyllos, Ulmus minor, Ulmus laevis, Ulmus glabra, Fagus sylvatica,, Alnus glutinosa, Fraxinus excelsior, Salix fragilis, Corylus avellana, Crataegu ssp., Cornus mas, Swida sanguinea, Sambucus nigra, Ligustrum vulgare.*

MBk5

Predstavuje biokoridor juhovýchodne od dotknutého územia pozdĺž občasného ľavobrežného prítoku Teplice. Potenciálnu vegetáciu tvoria opäť dubovo-hrabové lesy karpatské *(Caricipilosae-Carpinenionbetuli)* a lužné lesy podhorské a horské *(Alneniongl utinoso-incanae).* Je tvorený krajinnou zeleňou a trávnatými porastami. Prepája MBc7 a biokoridor regionálneho významu Teplice. Doporučuje sa vysádzať pás drevín potenciálnej vegetácie ako napr.*Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Acer pseudoplatanus, Tilia cordata, Tilia platyphyllos, Ulmus minor, Ulmus laevis, Ulmus glabra, Fagus sylvatica,, Alnus glutinosa, Fraxinus excelsior, Salix fragilis, Corylus avellana, Crataegu ssp., Cornus mas, Swida sanguinea, Sambucus nigra, Ligustrum vulgare*

MBc1

Biocentrum sa nachádza juhozápadne od dotknutého územia. Potenciálnu vegetáciu tvoria dubovo-hrabové lesy karpatské (*Caricipilosae-Carpinenionbetuli*). Má teda charakter lesnej zelene. Biocentrum by malo byť ponechané bez väčších zásahov a na výsadbu by mali byť použité dreviny potenciálnej vegetácie. K toporučeným druhom patria*Fagussylvatica, Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Tilia cordata, Tilia platyphyllos, Ulmus minor, , Ulmus laevis, Corylus avellana, Crataegu ssp., Cornus mas, Swida sanguinea, Sambucus nigra, Ligustrum vulgare.*

MBc7

Biocentrum sa nachádza v krajine južne od dotknutého územia, na hranici katastrálneho územia. Potencálnu vegetáciu dubovo-hrabové lesy karpatské *(Caricipilosae-Carpinenionbetuli).* Predstavuje charkter lesnej a krajinnej zelene. Biocentrum by malo byť ponechané bez výrazných zásahov a v prípade výsadby treba použiť dreviny potenciálnej vegetácie ako napríklad:*Fagussylvatica, Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Tilia cordata, Tiliaplaty phyllos, Ulmus minor, Ulmus laevis, Corylus avellana.*

Sieť RÚSES a MÚSES dopĺňajú plošné a líniové interakčné prvky. Prvky územného systému ekologickej stability prepájajú zeleň súvislého lesného masívu Bielych Karpát so zeleňou pozdĺž Váhu.

V blízkosti dotknutého územia sa nachádza niekoľko gonofondovo významných lokalít:

E28/C1 – nachádza sa 600 m západne. Nazýva sa Janišáci. Predstavuje kosené lúky a sady s pestrými spoločenstvami mezofilných lúk a významným zastúpením teplomilných prvkov s výskytom ohrozených druhov rastlín.

E31/B1 – Rúbane predstavujú poloprirodzené lúky s výskytom ohrozených druhov.

Územie významné nelesnou drevinnou vegetáciou aj lesnými porastmi s vyšším druhovým bohatstvom dubov. Nachádza sa severozápadne cca 1400 m od dotknutého územia.

E44/C1 – nachádza sa 700 metrov východne. Nazýva sa Mechnacký háj a reprezentuje zachovalé lesné spoločenstvá, najmä prilbicové bučiny.

E30/C1 – vzdialené 1500 metrov severne. Paseky predstavujú prirodzené, druhovo bohaté lúčne spoločenstvá s výskytom vysokého počtu ohrozených druhov rastlín.

E27/B2 - Bučkova jama. Nachádza 1500 m západne. Ide o pestrý komplex biotopov – najmä lúk s výskytom väčšieho počtu ohrozených druhov rastlín, lúčne úhory, sukcesné štádiá zarastajúce drevinami, lesné porasty.

E32/C1 – oblasť Hrabina sa nachádza do 3 km juhozápadne. Predstavuje kosené sady s druhovo bohatým bylinným poschodím s teplomilnými druhmi a na nivu potoka tvoria porasty vlhkomilných druhov bylín.

E26/C1 – Čertoryje sú do 3 km juhozápadne. Ide o zosuvové územie s lesmi s relatívne prirodzeným druhovým zložením s mozaikami druhovo pestrých lúčnych porastov a kosené sady.

III.6.3. Zdravotný stav obyvateľstva

III.6.3.1. Príčiny úmrtia obyvateľstva

V okrese Myjava sa úmrtnosť na nádorové ochorenia na 100 000 obyvateľov pohybuje u mužov v hodnotách 286 – 320 a u žien 176 – 200 osôb. Úmrtnosť na choroby obehovej sústavy na 100 000 obyvateľov je u mužov 661 – 750 a u žien 701 – 800 osôb. Úmrtnosť na choroby tráviacej sústavy na 100 000 obyvateľov je u mužov 61 – 75 a u žien 31 – 37 osôb. Úmrtnosť na choroby dýchacej sústavy sú u mužov 61 až 75 a u žien 41 – 55 osôb na 100 000 obyvateľov (KATERINKOVÁ, 2002) Všetky tieto hodnoty sa dajú klasifikovať ako priemerné v diapazóne Slovenska.

III.6.3.2. Stredná dĺžka života

Stredná dĺžka života u mužov v okrese Myjava sa pohybuje v rozpätí 69 – 70 rokov a u žien 76 – 76,5 rokov (KATERINKOVÁ, 2002), čo sa dá charakterizovať u mužov ako mierny nadpriemer a u žien ako mierny podpriemer v diapazóne Slovenska.

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

IV.1. Priame a nepriame vplyvy

IV.1.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Navrhovaná zmena nebude mať vplyv a väzby na okolitú zástavbu.

Zemné práce, doprava materiálu a stavebné práce budú dočasne počas obdobia výstavby negatívne ovplyvňovať okolie priamo dotknutého areálu emisiami, hlukom a prašnosťou. Miera prašnosti bude závisieť na okamžitých poveternostných pomerov - rýchlosti vetra a smere vetra. Vzhľadom nato , že sa jedná o relatívne nenáročné stavby s relatívne krátkym trvaním výstavby budú tieto nepravidelné a krátkodobé vplyvy minimálne, s rôznou mierou intenzity a je ich možné zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami. **V porovnaní s pôvodným zámerom sa očakávajú menej negatívne vplyvy.**

Uskutočnenie navrhovanej zmeny činnosti nepredstavuje žiadne riziká pre dotknutých obyvateľov.

Priame ani nepriame narušenie pohody a kvality života dotknutých obyvateľov vplyvom užívania domov sa nepredpokladá.

IV.1.2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Nepredpokladajú sa žiadne priame pozorovateľné nepriaznivé vplyvy na horninové prostredie.

Na hodnotenom území ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádzajú žiadne výhradné ložiská nerudných (TRÉGER& BALÁŽ, 2002a), stavebných (TRÉGER& BALÁŽ, 2002b), energetických ani rudných (TRÉGER& BALÁŽ, 2002c) surovín.Ani v katastrálnom území sledovanej obce sa nenachádza žiadne ložisko nerastov. V širšom okolí záujmového územia sú výhradné lokálne ložiská stavebných surovín zastúpené prevažne ložiskami stavebného kameňa (v blízkosti Sobotišťa, cca 9,5 km) a v blízkosti Myjavy (cca 11 km) sa spracovávajú tehliarske suroviny. Realizácia činnosti nebude mať priamy vplyv na ťažbu.

Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo areálovej dopravy, technologická havária, havária odpadového potrubia, nesprávna manipulácia s odpadom). Tieto negatívne vplyvy majú iba povahu možných rizík, ku ktorým by za dodržiavania platných právnych predpisov nemalo prísť.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a gemorfologické pomery sa dajú hodnotiť ako nevýznamné.

IV.1.3. Vplyvy na klimatické pomery

Vplyvy navrhovanej činnosti na klimatické pomery sa dajú hodnotiť ako nevýznamné

IV.1.4. Vplyvy na ovzdušie

Pri stavebných prácach počas výstavby - najmä v počiatočnej fáze dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti a hluku spôsobenému činnosťou stavebných mechanizmov. Súčasne dôjde aj k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na stavenisku a na trase prístupových ciest. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný. Tento vplyv je možné výhodnými technickými opatreniami zmierniť.**V porovnaní s pôvodným zámerom sa očakávajú menej negatívne vplyvy.**

Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na výstavbe navrhovaných zmien Biofarmy sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Na stavenisku je počas celej doby výstavby zakázané spaľovanie akéhokoľvek stavebného a alebo iného materiálu. Pri prašných stavebných prácach je stavebník povinný redukovať prašnosť kropením

vodou.

Vplyv splyňovacieho kotla na znečistenie ovzdušia je posudzovaný ako malý zdroj znečistenia podľa zákona 137/2010 Zb., preto sa nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na ovzdušie. **V porovnaní s pôvodným návrhom ide o mneší výkon a tým pádom aj oveľa menšie negatívne vplyvy na ovzdušie.**

Po vybudovaní stavieb je predpokladaný vplyv z mobilných zdrojov znečistenia ovzdušia akými sú výfukové plyny osobných automobilov, ktoré v porovnaní s pôvodným návrhom sa dajú cahraterizovať ako miernejšie, keďže sa zníži kapacita ubytovaných hostí.

Z toho vyplýva, že vplyvy na ovzdušie počas výstavby aj počas užívania navrhovanej činnosti budú mierne.

IV.1.5. Vplyvy na vodné pomery

Najbližšími vodnými tokmi k navrhovanej činnosti sú Haluzníkov potok, ktorý sa nachádza v kontakte s dotknutým územím východne od navrhovanej činnosti a rieka Teplica, ktorá sa nachádza cca 2 km južne až juhovýchodne od navrhovanej činnosti. Tento tok zohráva úlohu miestneho biokoridora v rámci MÚSES. Dotknuté územie sa zvažuje smerom k tomuto toku. V hodnotenom území sa vodné plochy nenachádzajú. V dotknutom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prírodné zdroje liečivých, minerálnych a stolových vôd ani ich ochranné pásma a nie sú tu využívané žiadne zdroje geotermálnych vôd (Fendek et al. 2002) .

Vzhľadom na rozsah a charakter navrhovanej zmeny činnosti budú vplyvy na kvalitu, režim, odtokové pomery a zásoby vody počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti skôr pozitívne, keďže sa predpokladá menšia potreba vody.

Potenciálnym zdrojom znečistenia podzemných vôd môžu byť obdobné havarijné situácie- negatívne vplyvy majú iba povahu možných rizík, ku ktorým by za dodržiavania platných právnych predpisov nemalo prísť.

Je potrebné používať schválené technické zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom, aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo vodou z povrchového odtoku. Splaškové vody budú zo staveniska a následne jednotlivých stavebných objektov odvádzať do vlastnej žumpy, ktorá bude vybudovaná ešte pred samotnou výstavbou stavebných objektov.

Vzhľadom na predpokladané a navrhované spevnenie plôch, príprava, uskutočnenie a prevádzkovanie činnosti pri štandardnom režime nebude mať nepriaznivý vplyv na režim, kvalitu a množstvo povrchových a podzemných vôd.

Dažďová voda bude odvádzaná vonkajšími dažďovými zvodmi do navrhovaného vsakovania.

V porovnaní s pôvodným zámerom sa očakávajú menej negatívne vplyvy, keďže vplyvom navrhovanej zmeny príde k zníženiu produkcie dažďových vôd.

IV.1.6. Vplyvy na pôdu

Počas prevádzky sa predpokladá vznik tekutých odpadov alebo odpadov, z ktorých by mohlo dochádzať k vylúhovaniu znečisťujúcich látok to pôdy. Ide o olejové odpady z parkoviska, avšak pri dodržaní všetkých opatrení by nemala byť pôda týmito odpadmi zasiahnutá. Počas výstavby a prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba možné riziko, a to iba pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov, prevádzkovej dopravy, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadmi, technologická havária a pod.), ku ktorým by pri dodržiavaní všetkých platných predpisov nemalo prísť. Preto sa vplyvy na kontamináciu pôdy počas prevádzky navrhovanej činnosti dajú charakterizovať ako minimálne.

Z pohľadu záberu pôdy bude mať navrhovaná zmena jednoznačne pozitívny vplyv, keďže sa nebudú realizovať dve stavby na nezastavaných pozemkoch, novonavrhnutá trasa komunikácie zaberá menšiu plochu pôdy a väčšina novonavrhnutých objektov (okrem wellnessu) je v skutočnosti rekonštrukcia existujúcich objektov bez zväčšenie plochy zastavania.

IV.1.7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Zmena navrhovanej činnosti nepriaznivo neovplyvní jestvujúce prírodné podmienky.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené, ani inak vzácne stromy v zmysle § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne invázne dreviny v zmysle § 7b zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a v zmysle prílohy č. 2a k vyhláške č. 24/2003 Z. z.

Vzhľadom na rozsah, charakter a na lokalizáciu zmeny navrhovanej činnosti budú vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti mierne.

Skôr sa dá povedať, že vplyvom nerealizácie Penziónu sa dajú očakáva pozitívne vplyvy najmä na biotopy, keďže príde k menšiemu záberu biotopu európskeho významu ako bolo očakávané v procese zisťovacieho konania.

IV.1.8. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Navrhovaná zmena činnosti bude mať skôr pozitívny vplyv na štruktúru krajiny a krajinný obraz keďže sa zrekonštrujú staré objekty a nové sa nevybudujú. Zvýrazní sa tak jestvujúci kopaničiarsky charakter lokality a celkový krajinný obraz zostane zachovaný.

Celkový vzhľad dopĺňa jestvujúca zeleň: Na vlastnom pozemku sa v súčasnosti nachádza súvislá pôvodná zeleň lemujúca občasný vodný tok (jarok), kde rastú prevažne orechy, biele topole, jelše, vŕby a jarabina. V strednej a západnej časti pozemku sú staré a zdravé lipy, orechy a prestárlé ovocné stromy, hlavne slivky a v menšom zastúpení jablone a hrušky.

Navrhovanou činnosťou nedôjde k výraznej negatívnej zmene využívania krajiny a nevzniknú ani žiadne nové významné prvky krajinnej štruktúry.

Celkový krajinný obraz zostane zachovaný a je možné tvrdiť, že navrhovaná zmena činnosť bude mať skôr pozitívny i keď malý vplyv na krajinu, keďže sa objaví v krajine menej nových prvkov a existujúce sa zrevitalizujú.

IV.1.9. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Charakter navrhovanej zmeny významne neovplyvní doterajšie prvky urbánneho komplexu - služby, priemysel, poľnohospodárstvo a cestovný ruch. Minimálny pozitívny vplyv sa dá očakávať v oblasti služieb a cestovného ruchu.

IV.1.10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Negatívne vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na kultúrne a historické pamiatky v dotknutom území sa nepredpokladajú.

IV.1.11. Vplyvy na archeologické náleziská

Negatívne vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na archeologické náleziská sa nepredpokladajú.

IV.1.12. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Negatívne vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sa nepredpokladajú

IV.1.13. Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Keďže navrhovaná činnosť bude rešpektovať tradičný kopaničiarsky charakter územia, negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy sa nepredpokladajú.

IV.1.14. Synergické a kumulatívne vplyvy

Keďže navrhovaná zmena činnosti predpokladá nižšiu záťaž územia ako bola v pôvodnom zámere synergické a kumulatívne negatívne vplyvy navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú.

IV.1.15. Iné vplyvy

Okrem uvedených vplyvov sa žiadne iné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie nepredpokladajú.

IV.2. Hodnotenie zdravotných rizík

IV.2.1. Riziká počas výstavby

Počas výstavby, môžu vzniknúť v minimálnom rozsahu bežné riziká a nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Týkajú sa však len zamestnancov stavebných firiem. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Stavba bude realizovaná pod trvalým dohľadom stavebného dozoru. Zdravotné riziká týkajúce sa dotknutých obyvateľov nepredpokladáme.

IV.2.2. Riziká počas prevádzky

Počas užívania jednotlivých objektov sa nepredpokladajú žiadne špeciálne zdravotné riziká týkajúce sa ich obyvateľov, návštevníkov alebo obyvateľov okolitých domov.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať len zamestnanci farmy. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti a na podmienky plnenia prísnych hygienických predpisov

budú zdravotné riziká minimálne. Všetky používané zariadenia budú konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia pracovníka. S poruchami zariadení a havarijnými stavmi nie sú spojené prípadné zdravotné riziká, ktoré by znášali obyvatelia. S týmito rizikami sa počíta už pri konštrukcii zariadení. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, pracovné postupy, materiálové vstupy a výstupy z činnosti a hlavne jej umiestnenie, negatívny dopad na obyvateľov je zanedbateľný. Zdravotné riziko s možným širším záberom nie je reálne. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené tak, aby z ich prepravy a skladovania nevzišli také vplyvy, ktoré by mohli narušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov dotknutej obce, ani pracovníkov obsluhy. Vlastná prevádzka vzhľadom na svoj charakter nebude rušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov. Hygienické požiadavky pri prevádzke stanoví príslušný orgán na ochranu zdravia. Prevádzka navrhovanej činnosti musí byť v súlade s požiadavkami NV SR č.391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

IV.3. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

V hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia a ich ochranné pásma v zmysle § 17 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Najbližším chráneným územím podľa tohto paragrafu je CHKO Biele Karpaty, hranica je približne 1100 m vzdialená.

V hodnotenom území sa nevyskytujú PHO vôd ani vodohospodársky chránené oblasti.

V hodnotenom území platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Do hodnoteného územia nezasahuje žiadne chránené územie v zmysle § 26 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Najbližšie chránené územie je Územie európskeho významu – Žalostinná, ktoré je vzdialené od dotknutého územia cca 600m západne.

Navrhované objekty svojou polohou nezasahujú do žiadnych prírodných ochranných pásiem a ani svojou funkciou nevyžadujú vytvárať pásma.

Nepredpokladajú sa žiadne merateľné vplyvy na toto územie uskutočnením navrhovanej činnosti.

Na základe týchto skutočností, rozsahu a charakteru navrhovanej činnosti sa dajú predpokladať len nepriame a najmä nepatrné vplyvy na chránené územia.

V dotknutom území sa nachádza biotop európskeho významu - Nížinné a podhorské kosné lúky LK1. Zmenou navrhovanej činnosti (nerealizácia Penziónu a zmena trasy cesty) sa zasiahne oveľa menej do tohto územia na druhej strane mierne (11m2) zasiahnu v do tohto biotopu chodníky avšak v konečnom bude zásah do tohto biotopu oveľa menší. Ostatné objekty nezasahujú do tohto biotopu a preto predpokladajú pozitívne vplyvy na tento biotop.

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Biofarma Kaška nachádza v severnej časti katastrálneho územia obce Vrbovce približne 2,5 km vzdušnou čiarou z centra obce smerom k miestnej časti Kopánky a 2,5 km južne od hraníc s Českou republikou. Je situované v priestore vymedzenom cestou tretej triedy (juhozápad), na východe až severovýchode Haluznikovým potokom a obkolesené poľami (GPS: 48°49´17 S, 17°27´59 V). V okolí sú roztrúsené charakteristické a početné kopaničiarske osady, najmä v rámci kopcov Žalostinej vrchoviny dodávajúce tomuto prostrediu osobitý kultúrno-historický ale aj prírodný ráz.

Navrhovaná zmena sa týka parciel: "C" **8960/1**, **26925/1**, **26925/78955/2, 8955/3, 27057/5 27062/2, 27062/3, 27064/3;** "E" : **27057/2**,

Navrhovateľ sa rozhodol nerealizovať dva objekty, ktoré boli uvedené v zámere pre zisťovacie konanie v zmysle zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Jedná sa o objekty SO 01 Penzión na parcele 27057/2 s prislúchajúcou infraštruktúrou a SO 02 Rodinný dom na parcele 26925/1 s prislúchajúcou infraštruktúrou.

S tým súvisí aj zníženie počtu parkovacích miest na parcele 27057/5 zo 16 na 14 a zrušenie 2 parkovacích miest na parcele 26925/7.

Namiesto toho sa však rozhodol okrem iného využiť a zrekonštruovať existujúce objekty. Nové objekty, ktoré sú predmetom zmeny:

10. Prestavba RD na ubytovanie v súkromí
11. Prestavba Hospodárskeho objektu
12. Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí
13. Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu
14. Vonkajšie Wellness
15. Altánok s grilom a pecou na chlieb
16. Garáž
17. Chatka
18. Zmena trasy komunikácie s vybudovaní nových10parkovacích miest.

Nerealizáciou objektov SO 01 Penzión a SO 02 Rodinný dom nepríde k záberu pôdy ani k zásahu do biotopu európskeho významu, tak ako sa predpokladalo v procese zisťovacieho konania, okrem toho sa zároveň znížia navrhované vstupy a výstupy.

Zrušením 4 parkovacích miest a s návrhom 10 nových parkovacích miest sa zvýši počet len o 6 nových parkovacích miest, ktoré svojím rozložením rešpektujú charakteristický ráz krajiny.

Nová trasa komunikácie rešpektuje súčasný stav a využíva už existujúcu komunikáciu, tým pádom príde k menšiemu záberu pôdy zároveň rešpektuje ochranné pásmo koreňového systému drevín, čím sa úplne zníži riziko poškodenia drevín. Okrem toho rešpektuje biotop EU významu, čím príde k oveľa menšiemu zásahu do tohto biotopu.

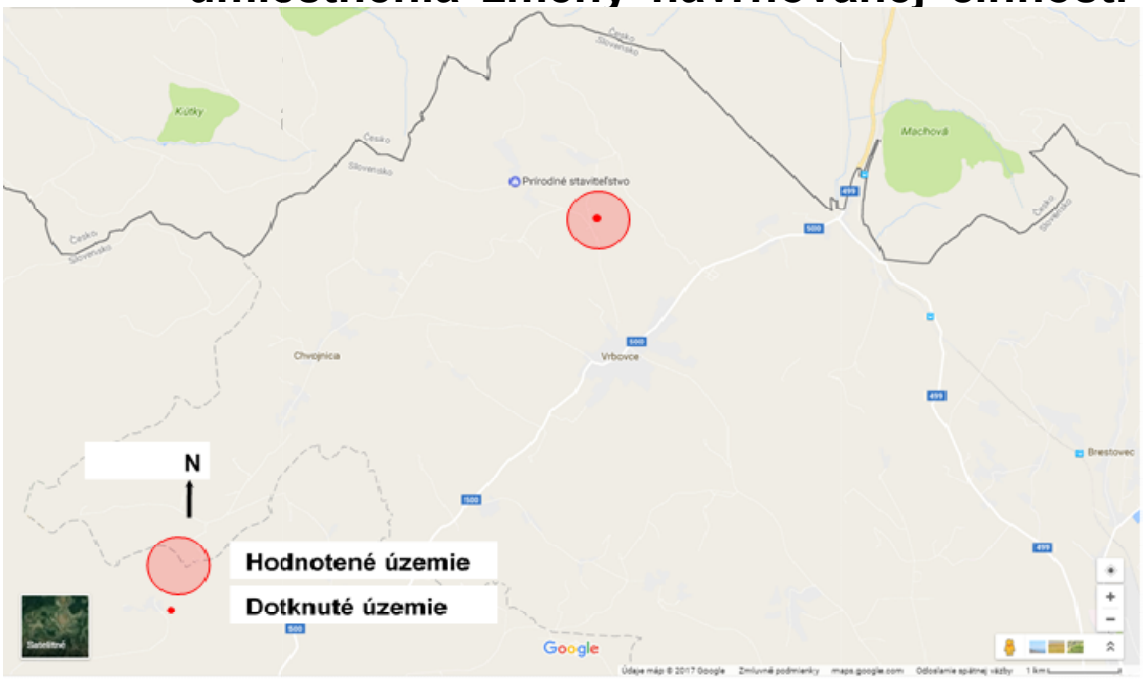
Realizáciou činností (objektov), ktoré sú novonavrhované v rámci zmeny príde len k minimálnemu záberu pôdy, keďže väčšina objektov (všetky okrem Wellness a Chatky) sú už existujúce stavby. Ostatné vstupy a výstupy budú vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti a súčasný stav mať len minimálny vplyv na životné prostredie. Vo všeobecnosti sa dá navrhovaná zmena hodnotiť ako zmena s výrazným pozitívnym vplyvom na pôdu keďže príde k menšiemu záberu pôdy a na krajinu, keďže príde k rekonštrukcii existujúcich starých objektov v súlade s kopaničiarskym charakterom územia a pozitívnym vplyvom na chránené územia, keďže príde k menšiemu zásahu do biotopov európskeho významu.

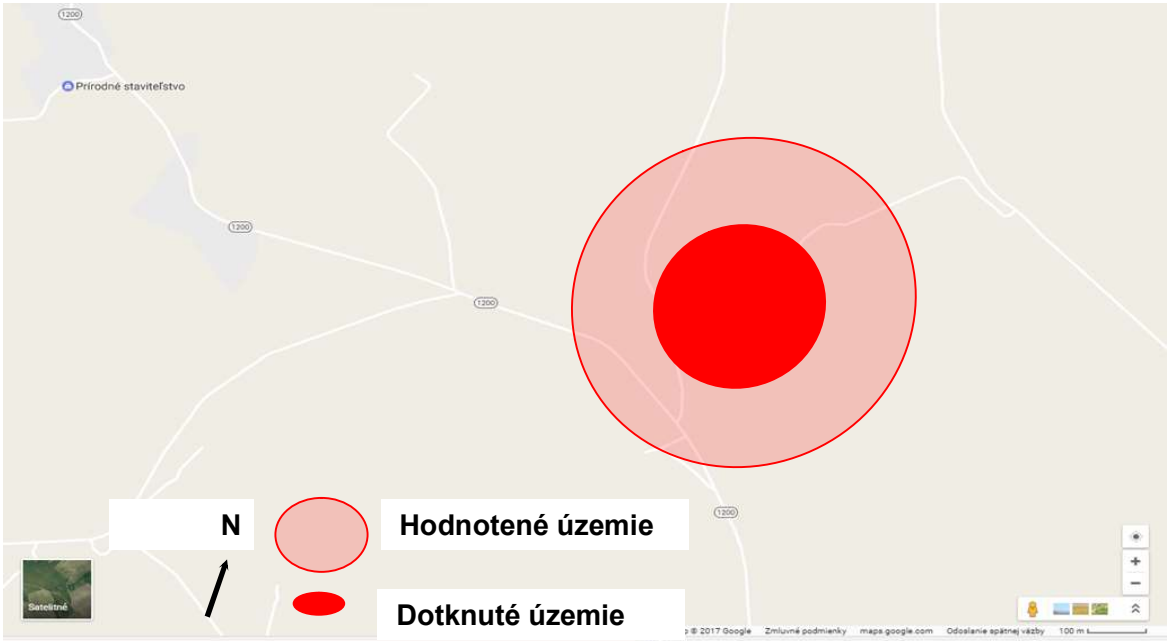
VI. Prílohy

VI.1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona

Navrhovaná činnosť „BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce“ podliehala zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v procese zisťovacieho konania rozhodol, že zámer sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie Č. j. : OU-MY-OSZP-2017/000395-10,R V Myjave, dňa 27. 4. 2017.

VI.2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti





(www.google.sk/maps– upravené)

VI.3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

1. Prestavba RD na ubytovanie v súkromí
2. Prestavba Hospodárskeho objektu na relaxačno - edukačný objekt
3. Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí
4. Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu
5. Wellness
6. Situácia

VII. Dátum spracovania

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v marci 2021.

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia

Spracovateľ : Envilution s. r. o.
J. Klempu 39/620
Zeleneč
91921
Zodpovedný riešiteľ: RNDr. Michal Dubovský PhD.

Podpis spracovateľa

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

Navrhovateľ : Biofarma Kaška s. r. o.
Na Grunte 13642/17
Bratislava
831 52

Zodpovedný zástupca: Ing.BedřichŠebek

Podpis navrhovateľa

1. Prestavba RD na ubytovanie v súkromí

S1 **Skladba strešných vrstiev (odspodu nahor):**

- Priznané hobľované, smrekové krokvy 100 x 180 mm, á 943 mm
- Tatranský profil pero-drážka , hr. 25 mm
- ALU - hliníková, výstužná fólia - prekryté spoje prepáskovať
- Pozdĺžna, smreková výdreva 40 x 220, osovo á 580 mm
- Medzi výdrevou Knauf Nobasil FKD S Thermal hr. 2 x 100 mm
- Vzduchová medzera, hr. 20 mm - zabezpečiť prúdenie vzduchu
- Paropriepustná fólia TYVEC - prekryté spoje prelepiť páskou
- Pozdĺžne latovanie 50 x 50 mm
- Priečne latovanie 50 x 50 mm
- Krytina: červená bobrovka

P1 **Skladba podlahových vrstiev prízemia (izby):**

- Drevená, smreková palubovka, pero - drážka, hr. 25 mm, PÚ: 2 x olejovanie
- Tepelná izolácia Knauf Nobasil, hr. 100 mm, SM hranoly 100 x 50 mm, á 400 mm
- Tepelná izolácia - podlahový polystyrén, hr. 100 mm
- Hydroizolácia Fatrafol 804 obojstranne v geotextílii
- ŽB Základová doska, hr. 150 mm + kari rohož Ø 6 mm, oká 150 x 150 mm
- Zhutnená vrstva štrku, hr. 150 mm
- Rastlý terén

P2 **Skladba podlahových vrstiev prízemia (kúpeľňa a vstupná chodba):**

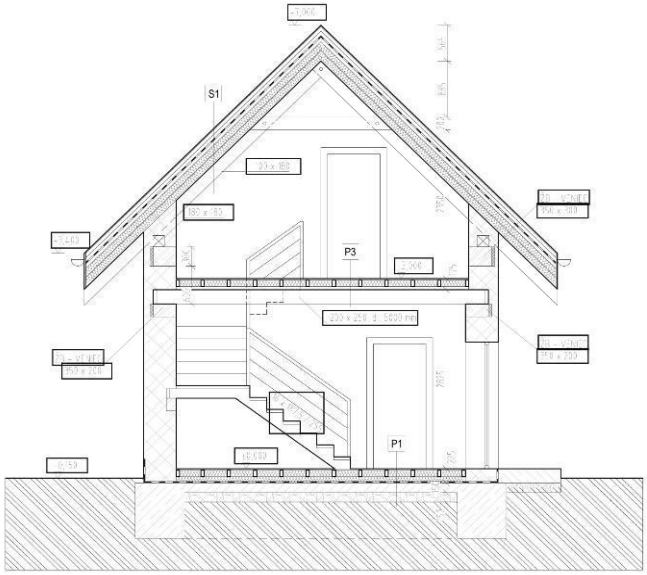
- Gresová dlžba 600 x 600, hr. 15 mm + lepidlo hr. 5 mm
- Betónový poter, hr. 55 mm + kari rohož Ø 6 mm, oká 150 x 150 mm
- Tepelná izolácia - podlahový polystyrén, hr. 50 mm
- Tepelná izolácia - podlahový polystyrén, hr. 100 mm
- Hydroizolácia Fatrafol 804 obojstranne v geotextílii
- ŽB Základová doska, hr. 150 mm + kari rohož Ø 6 mm, oká 150 x 150 mm
- Zhutnená vrstva štrku, hr. 150 mm
- Rastlý terén

P3 **Skladba podlahových vrstiev podkrovia (izby a chodba):**
(Skladba dreveného trámového stropu)

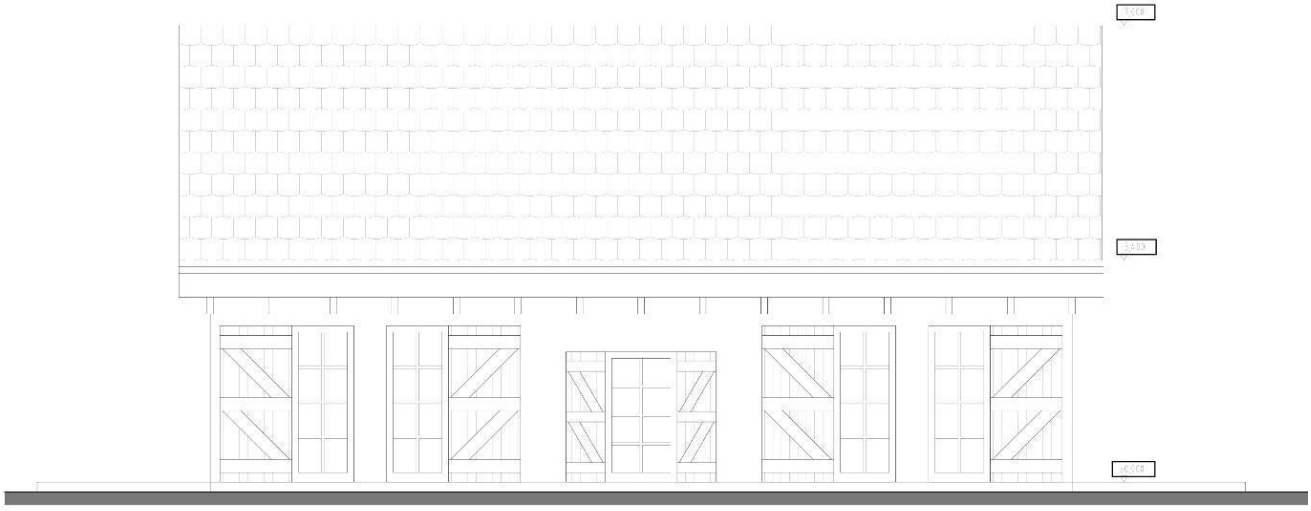
- Drevená, smreková palubovka, pero - drážka, hr. 25 mm
- Tepelná izolácia Knauf Nobasil, hr. 100 mm, SM hranoly 100 x 50 mm, á 400 mm
- Protikročajová izolácia, hr. 5 mm ETHAFOAM
- Záklop z BIO dosky, hr. 50 mm
- Drevené hobľované stropnice 250 x 200, á 950, 900 mm

P4 **Skladba podlahových vrstiev podkrovia (kúpeľňa):**
(Skladba dreveného trámového stropu)

- Gresová dlžba 600 x 600, hr. 15 mm + lepidlo hr. 5 mm
- Betónový poter, hr. 55 mm + kari rohož Ø 6 mm, oká 150 x 150 mm
- Tepelná izolácia - podlahový polystyrén, hr. 50 mm
- Záklop z BIO dosky, hr. 50 mm
- Drevené hobľované stropnice 250 x 200, á 950, 900 mm



výkres	**priečny rez A-A**	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby	**Prestavba rodinného domu na ubytovanie v súkromí** Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
miesto stavby		
stupeň PD	Projekt pre stavebné povolenie - navrhované riešenie	
investor	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Biofarma Kaška s.r.o., Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia: architektúra; mierka: M 1:50; kat.územie: Vrbovce; číslo výkresu: 04; počet formátov: 2xA4; dňa: 01/2020
zodpovedný projektant	Ing. arch. Ľuboš Ďurček	
vypracoval	Ing. arch. Alena Rochová; kreslil: Roman Šilhár	



výkres	**pohľad východný**	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby	**Prestavba rodinného domu na ubytovanie v súkromí** Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
miesto stavby		
stupeň PD	Projekt pre stavebné povolenie - navrhované riešenie	
investor	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Biofarma Kaška s.r.o., Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia: architektúra; mierka: M 1:50; kat.územie: Vrbovce; číslo výkresu: 06; počet formátov: 2xA4; dňa: 01/2020
zodpovedný projektant	Ing. arch. Ľuboš Ďurček	
vypracoval	Ing. arch. Alena Rochová; kreslil: Roman Šilhár	

2. Prestavba Hospodárskeho objektu na relaxačno - edukačný objekt

S1 **Skladba obvodového plášťa:**

- Kamenný obklad, pieskovec, hr. 150 mm
- Tepelná izolácia STYRODUR, hr. 100 mm
- Liaty železobetón, hr. 200 mm
- Tehlový obklad, hr. 150 mm

P1 **Skladba podlahových vrstiev:**

- Sibírsky smrekovec - palubovka, hr. 25 mm, PÚ: 2 x olejovanie
- Výdreva, hranoly 50 x 50 mm, Sibírsky smrekovec
- Ochrana hydroizolácie - sklotextília
- Hydroizolácia Fatrafol 804, mechanicky kotvená
- Geotextília Tatratex
- Železobetónová stropná doska, hr. 200 mm:
  Spodná výstuž: oceľová, zváraná sieťovina Ø8, oká 100 x 100, prekrytie 240 mm
  Horná výstuž: oceľová, zváraná sieťovina Ø8, oká 100 x 100, prekrytie 240 mm

P2 **Skladba podlahových vrstiev:**

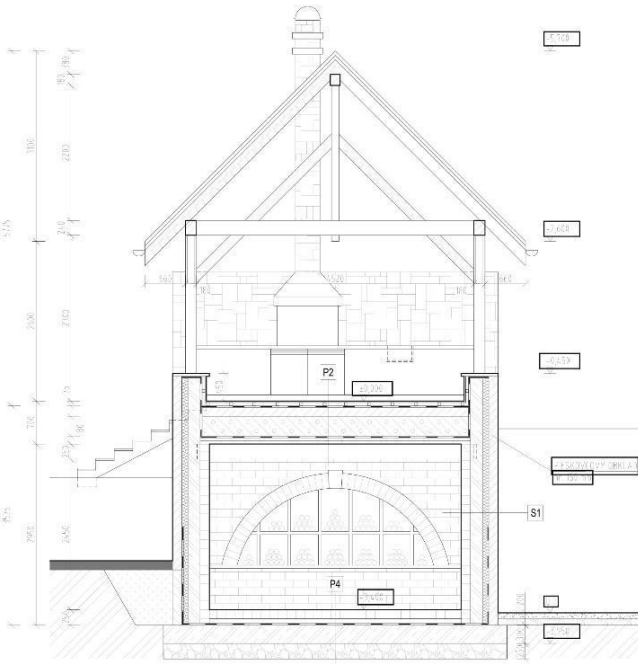
- Sibírsky smrekovec - palubovka, hr. 25 mm, PÚ: 2 x olejovanie
- Výdreva, hranoly 50 x 50 mm, Sibírsky smrekovec
- Ochrana hydroizolácie - sklotextília
- Hydroizolácia Fatrafol 804, mechanicky kotvená
- Geotextília Tatratex
- Betónový poter, hr. 100 mm + oceľová sieťovina Ø6, oká 150 x 150
- Polystyrénbetón, hr. 250 mm
- Hydroizolácia
- Dvojitý hobľovaný, fošňový záklop, hr. 2 x 40 mm, š. 300 mm - Červený smrek: 40 m2
- Drevené, hobľované stropné trámy 200/250 dl. 4700 mm, - Červený smrek: 10 ks

P3 **Skladba podlahových vrstiev**

- Gresová dlžba 600 x 600, hr. 15 mm + lepidlo hr. 5 mm
- Betónový poter, hr. 70 mm + kari rohož Ø 6 mm, oká 150 x 150 mm
- Tepelná izolácia - podlahový polystyrén, hr. 60 mm
- Hydroizolácia Fatrafol 804 uložená obojstranne v geotextílii Tatratex
- Železobetónová stropná doska, hr. 400 m:
  Spodná výstuž: oceľová, zváraná sieťovina Ø8, oká 100 x 100, prekrytie 240 mm
  Horná výstuž: oceľová, zváraná sieťovina Ø8, oká 100 x 100, prekrytie 240 mm
  Výstuž po obvode: zahnutá použitá oceľ, sieťovina Ø8, oká 100 x 100
- Štrkový podsyp
- Rastlý terén

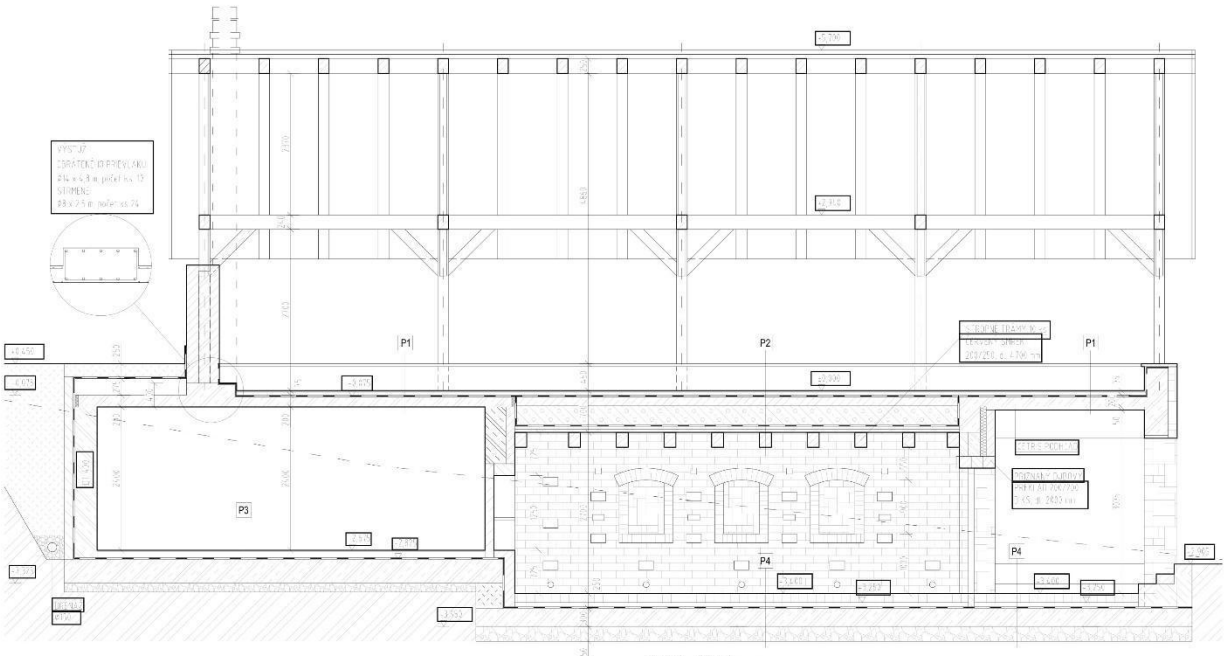
P4 **Skladba podlahových vrstiev (vinárnička a podlubie)**

- Plné, pálené tehly 65 x 145 x 295 ukladané na sucho "na kant"
- Pieskový podsyp, hr. 100 mm
- Hydroizolácia Fatrafol 804 uložená obojstranne v geotextílii Tatratex
- Železobetónová základová doska, hr. 300 m:
  Spodná výstuž: oceľová, zváraná sieťovina Ø8, oká 100 x 100, prekrytie 240 mm
  Horná výstuž: oceľová, zváraná sieťovina Ø8, oká 100 x 100, prekrytie 240 mm
  Výstuž po obvode: zahnutá použitá oceľ, sieťovina Ø8, oká 100 x 100
- Zhutnený štrkový podsyp, hr. 250 mm
- Rastlý terén



± 0,000 = 375,20 m.n.m.

výkres	priečny rez A-A	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67, Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby	Prestavba hospodárskej budovy na rekaxačno - edukačný objekt	
miesto stavby	Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
stupeň PD	Projekt pre stavebné povolenie	
investor	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD., Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia: architektúra; mierka: M 1:50; kat. územie: Vrbovce; číslo výkresu: 04
vypracoval	ing. arch. Ľubomír Ďurček	počet formátov: 2xA4; počet listov:
vypracoval	ing. arch. Alena Rochová; overil: Roman Šilhár	dátum: 12/2019



± 0,000 = 375,20 m.n.m.

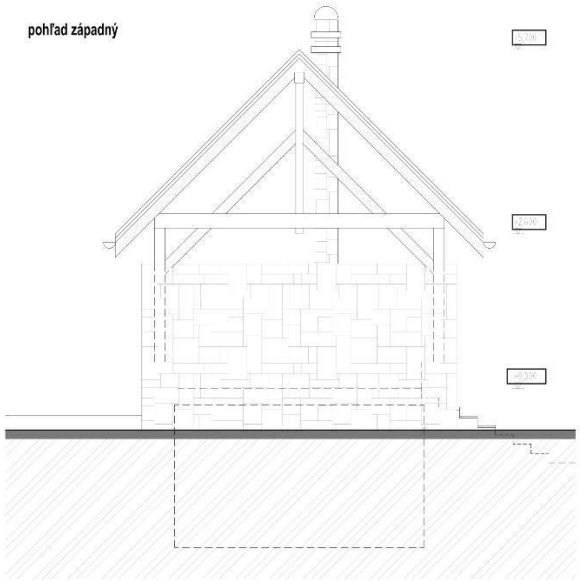
výkres	pozdĺžny rez B-B	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67, Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby	Prestavba hospodárskej budovy na rekaxačno - edukačný objekt	
miesto stavby	Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
stupeň PD	Projekt pre stavebné povolenie	
investor	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD., Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia: architektúra; mierka: M 1:50; kat. územie: Vrbovce; číslo výkresu: 05
vypracoval	ing. arch. Ľubomír Ďurček	počet formátov: 2xA4; počet listov:
vypracoval	ing. arch. Alena Rochová; overil: Roman Šilhár	dátum: 12/2019



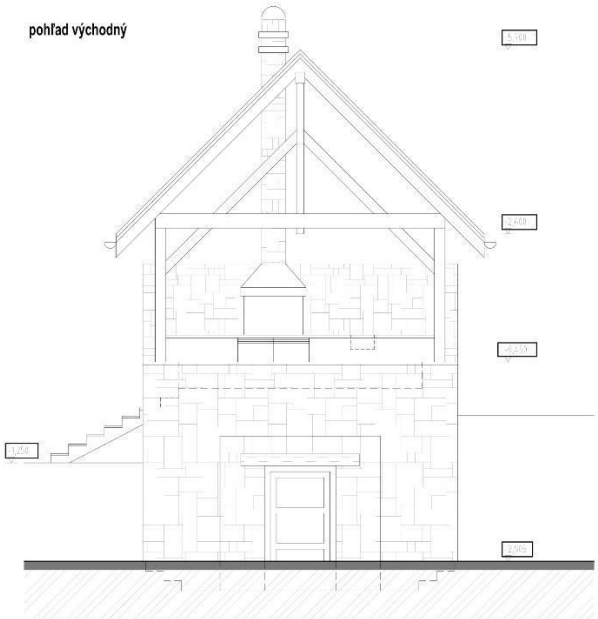
± 0,000 = 375,20 m.n.m.

výkres	**pohľad severný**	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby	**Prestavba hospodárskej budovy na rekaxačno - edukačný objekt**	
miesto stavby	Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
objekt SO	Projekt pre stavebné povolenie	
investor	MVDr. Juraj Derďák a MVDr. Markéta Derďáková PhD. Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia: architektúra, mierka: M 1:50 kat. územie: Vrbovce, číslo výkresu: 07
zodpovedný projektant	Ing. arch. Ľuboš Ďurček	počet formátov: 2xA4, pare:
vypracoval	Ing. arch. Alena Rochová, overil: Roman Šilhár	dňa: 12/2019

pohľad západný

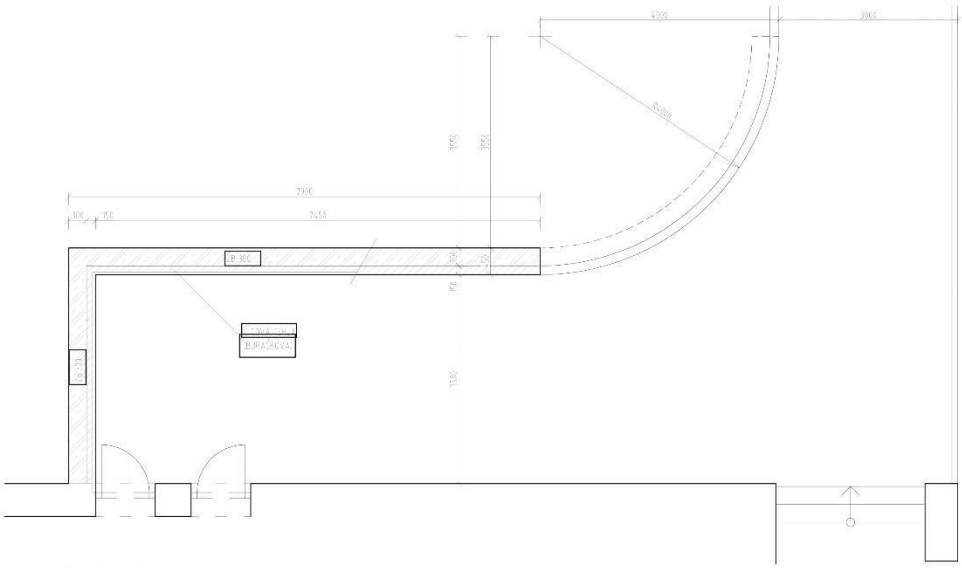


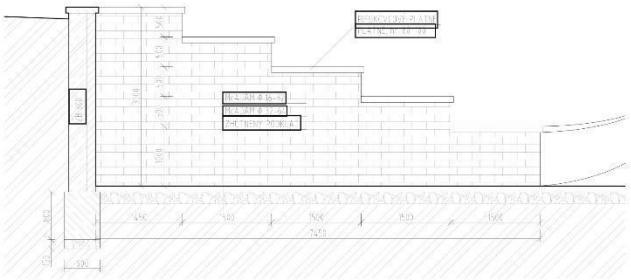
pohľad východný



± 0,000 = 375,20 m.n.m.

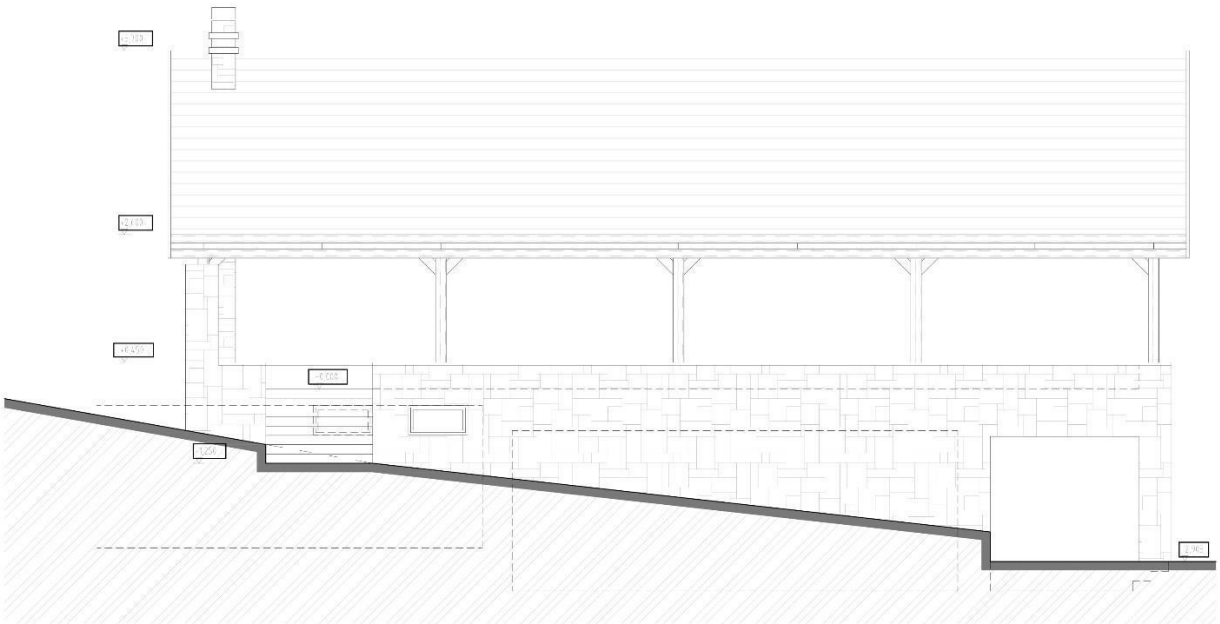
výkres	**pohľad západný/východný**	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby	**Prestavba hospodárskej budovy na rekaxačno - edukačný objekt**	
miesto stavby	Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
objekt SO	Projekt pre stavebné povolenie	
investor	MVDr. Juraj Derďák a MVDr. Markéta Derďáková PhD. Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia: architektúra, mierka: M 1:50 kat. územie: Vrbovce, číslo výkresu: 06
zodpovedný projektant	Ing. arch. Ľuboš Ďurček	počet formátov: 2xA4, pare:
vypracoval	Ing. arch. Alena Rochová, overil: Roman Šilhár	dňa: 12/2019





± 0,000 = 375,20 m.n.m.

výkres	**oporný múr**	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby	**Prestavba hospodárskej budovy na rekaxačno - edukačný objekt**	
miesto stavby	Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
stupeň PD	Projekt pre stavebné povolenie	
riešiteľ	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia: architektúra; mierka: M 1:50 kataster. územie: Vrbovce; číslo výkresu: 13
zodpoved. projektant	Ing. arch. Ľuboš Ďurček	počet. formátov: 2xA4; poznámka:
vypracoval	Ing. arch. Alena Rochová; kreslil: Roman Šiňár; dňa:	11/2019



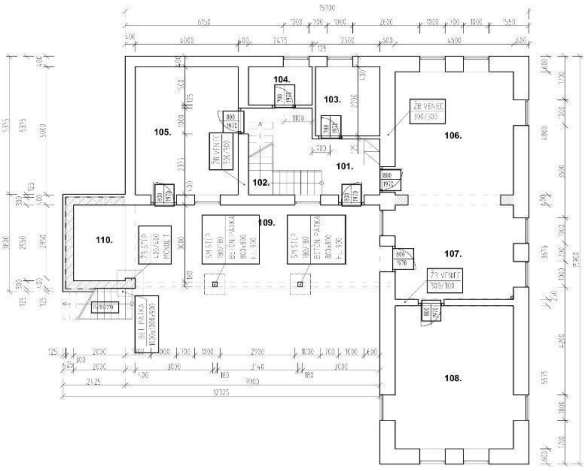
± 0,000 = 375,20 m.n.m.

výkres	**pohľad južný**	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby	**Prestavba hospodárskej budovy na rekaxačno - edukačný objekt**	
miesto stavby	Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
stupeň PD	Projekt pre stavebné povolenie	
riešiteľ	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia: architektúra; mierka: M 1:50 kataster. územie: Vrbovce; číslo výkresu: 08
zodpoved. projektant	Ing. arch. Ľuboš Ďurček	počet. formátov: 2xA4; poznámka:
vypracoval	Ing. arch. Alena Rochová; kreslil: Roman Šiňár; dňa:	12/2019



výkres:	**pohľad severný/južný**		ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 s. r. o. Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava		
názov stavby: miesto stavby:	**Prestavba rodinného domu na ubytovanie v súkromí** Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci				
stupeň PD:	Projekt pre stavebné povolenie - navrhované riešenie				
investor:	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Biofarma Kaška s r.o., Na Grunte 17, 831 52 Bratislava	profesia:	architektúra	mierka:	M 1:50
		katastrálne územie:	Vrbovce	číslo výkresu:	05
zodpoved. projektant:	Ing. arch. Ľuboš Ďurček	počet formátov:	1xA4	parc:	
vypracoval:	Ing. arch. Alena Rochová kreslil: Roman Šilhár	dátum:	01/2020		

3. Dolná chalupa - Zmena funkčného využitia na ubytovanie v súkromí



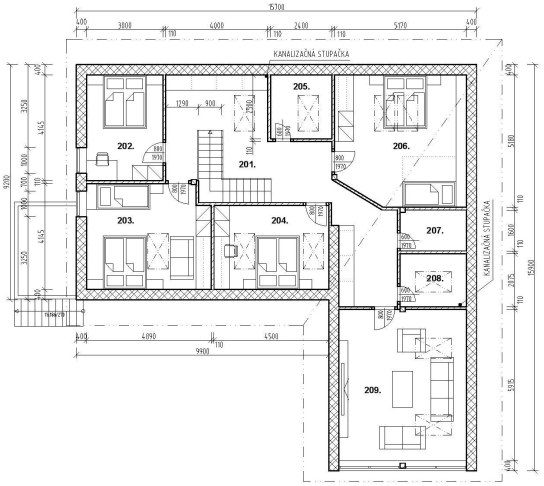
LEGENDA MIESTNOSTÍ - PRÍZEMIE :

Č.M.	ÚČEL MIESTNOSTI	M2	PODLAHA	STENY	STROPY	SKLADBA PODLAHY
101	PREDSIEŇ	13,9	KER. DLAŽBA	HLINENÁ OMIETKA	TRÁMOVÝ STROP	P2
102	SCHODISKO		DUBOVÉ. NOSNÉ BOČ. SCHODNICE A NÁSTUPNICE			ŠKÁROVKA hr.40mm
103	KÚPEĽŇA S WC	6,7	KER. DLAŽBA	GRES/HLIN. OMIETKA	TRÁMOVÝ STROP	P2
104	KÚPEĽŇA S WC	3,7	KER. DLAŽBA	GRES/HLIN. OMIETKA	TRÁMOVÝ STROP	P2
105	TECH. MIESTNOSŤ	20,1	KER. DLAŽBA	HLINENÁ OMIETKA	TRÁMOVÝ STROP	P2
106	OBYVACIA IZBA	23,4	PALUBOVKA	HLINENÁ OMIETKA	TRÁMOVÝ STROP	P1
107	KUCHYŇA	16,2	PALUBOVKA	HLINENÁ OMIETKA	TRÁMOVÝ STROP	P1
108	IZBA	22,5	PALUBOVKA	HLINENÁ OMIETKA	TRÁMOVÝ STROP	P1
109	KRYTÁ TERASA	34,3	PALUBOVKA		TRÁMOVÝ STROP	EXOTICKÉ DREVO
110	SKLAD	5,9				

P1 SKLADBA PODLAHOVÝCH VRSTIEV PRÍZEMIA (IZBY)
- DREVENÁ, SMREKOVÁ PALUBOVKA, PERO - DRÁŽKA, hr. 25 mm, PÚ: 2x OLEJOVANIE
- TEPELNÁ IZOLÁCIA NOBASIL, hr. 50 mm, SM HRANOLY 50x50 mm, á 400 mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA NOBASIL, hr. 100 mm, SM HRANOLY 100x50 mm, á 400 mm
- PAROPREPUSTNÁ FÓLIA
- ZHUTNENÁ VRSTVA ŠTRKU, hr. 250 mm. ALTERNATÍVNE: PENOSKLO
- GEOTEXTÍLIA
- RASTLÝ TERÉN

P2 SKLADBA PODLAHOVÝCH VRSTIEV PRÍZEMIA (KÚPEĽNE. PREDSIEŇ, TECH. MIESTNOSŤ)
- KERAMICKÁ DLAŽBA 300x300 mm, hr. 23 mm + LEPIDLO hr. 5 mm
- BETÓNOVÝ POTER hr. 40 mm + KARI ROHOŽ Ø 6 mm, OKÁ 150x150 mm
- VYKUROVACIE ŠAMOTOVÉ PLATNE, hr. 20 mm, DODÁVATEĽ: KRBY - KRAJČOVIČ
- TEPELNÁ IZOLÁCIA: PODLAHOVÝ POLYSTYRÉN hr. 30 mm
- HYDROIZOLÁCIA
- ŽB ZÁKLADOVÁ DOSKA hr. 150 mm + KARI ROHOŽ Ø 8 mm, OKÁ 150x150 mm
- ZHUTNENÁ VRSTVA ŠTRKU, hr. 150 mm
- RASTLÝ TERÉN

výkres:	**pôdorys 1. nadzemného podlažia**	ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava
názov stavby: / miesto stavby:	**Dolná chalupa** Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci	
stupeň PD:	Projekt pre realizáciu stavby	
investor:	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Biofarma Košice s.r.o., Na Grunte 17, 831 52 Bratislava,	profesie: architektúra; miesto stavebnej úpravy: Vrbovce; počet formátov: 2x A4; dátum: 10/ 2018; mierka: M 1:100; číslo výkresu: 01; parc.
zodpoved. projektant: / vypracoval:	Ing. arch. Ľuboš Ďurček, Ing. arch. Alena Rochová	



LEGENDA MIESTNOSTÍ - PRÍZEMIE :

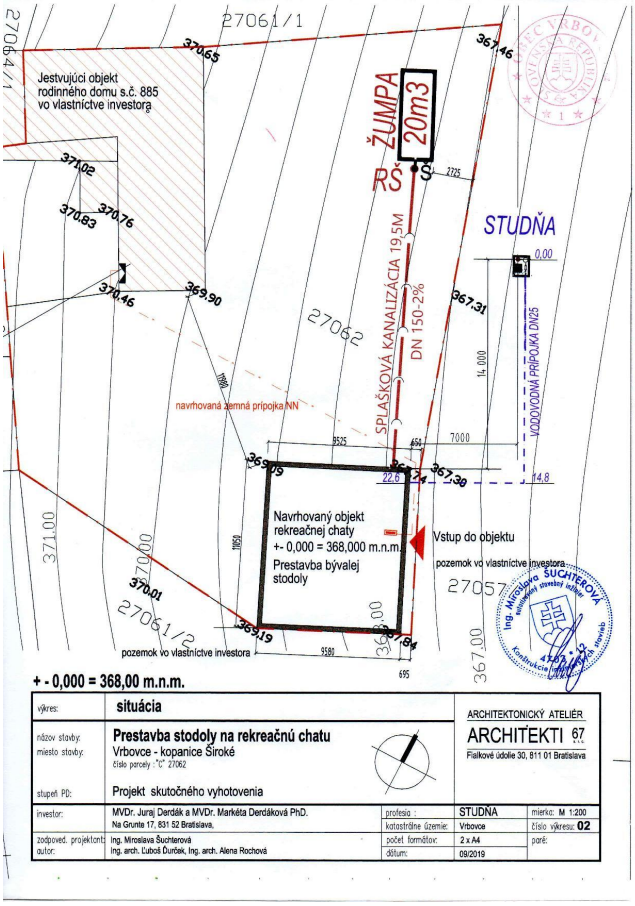
Č.M.	ÚČEL MIESTNOSTI	M2	PODLAHA	STENY	STROPY	SKLADBA PODLAHY
201	CHODBA	23,9	PALUBOVKA	DREVENÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P3
202	IZBA	12,6	PALUBOVKA	DREVENÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P3
203	IZBA	20,1	PALUBOVKA	DREVENÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P3
204	IZBA	14,5	PALUBOVKA	DREVENÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P3
205	KÚPEĽŇA S WC	6,2	DLAŽBA	GRESOVÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P4
206	IZBA	22,5	PALUBOVKA	DREVENÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P3
207	SKLAD PRÁDLA	4,1	PALUBOVKA	DREVENÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P3
208	KÚPEĽŇA S WC	5,1	DLAŽBA	GRESOVÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P4
209	SPOL. MIESTNOSŤ	28,4	DLAŽBA	DREVENÝ OBKLAD HLINENÁ OMIETKA	DREVENÝ OBKLAD	P3

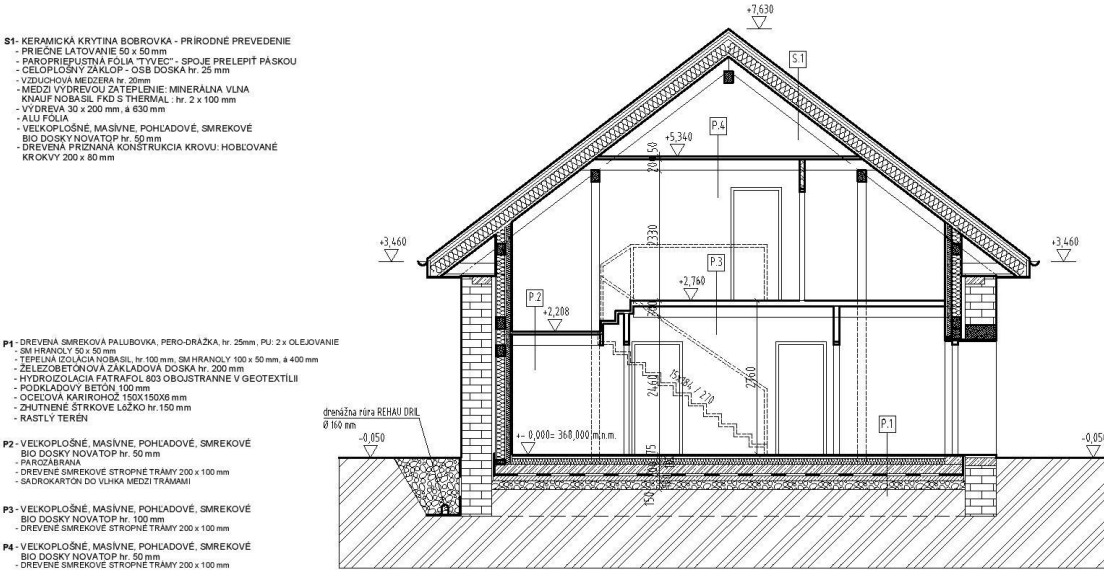
P3 SKLADBA PODLAHOVÝCH VRSTIEV PODKROVIA (IZBY A CHODBA)
(SKLADBA DREVENÉHO TRÁMOVÉHO STROPU)
- DREVENÁ, SMREKOVÁ PALUBOVKA, PERO - DRÁŽKA, hr. 25 mm
- SM HRANOLY 50x50 mm, á 400 mm, VÝPLŇ NOBASIL hr. 50 mm
- PROTIKROČAJOVÁ IZOLÁCIA, hr. 5 mm ETHAFOAM
- DVOJITÝ POŠŇOVÝ ZÁKLOP - SMREKOVEC 2x30 mm, š. 300 mm
- DREVENÉ HOBLOVANÉ STROPNICE 180x160 mm, á 800 mm

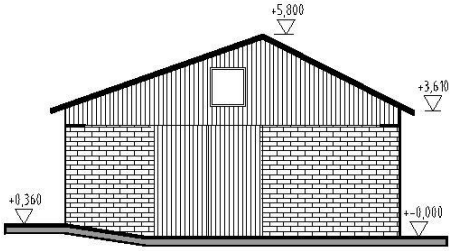
P4 SKLADBA PODLAHOVÝCH VRSTIEV PODKROVIA (KÚPEĽNE)
(SKLADBA DREVENÉHO TRÁMOVÉHO STROPU)
- GRESOVÁ DLAŽBA 600x600 mm, hr. 10 mm + LEPIDLO hr. 5 mm
- BETÓNOVÝ POTER hr. 60 mm + KARI ROHOŽ Ø 6 mm, OKÁ 150x150 mm
- PROTIKROČAJOVÁ IZOLÁCIA, hr. 5 mm ETHAFOAM + PVC fólia
- DVOJITÝ POŠŇOVÝ ZÁKLOP - SMREKOVEC 2x30 mm, š. 300 mm
- DREVENÉ HOBLOVANÉ STROPNICE 180x160 mm, á 800 mm

výkres:	**pôdorys 2. nadzemného podlažia - Nový stav**			
názov stavby: / miesto stavby:	**Dolná chalupa** Vrbovce - kopanice Široké - Súkupovci			
stupeň PD:	Zmena funkčného využitia objektu			
investor:	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Na Grunte 17, 831 52, Bratislava,	profesie :	architektúra	mierka: M 1:100
		katastrálne územie:	Vrbovce č.p. 685	Číslo výkresu: 04
zodpoved. projektant: / vypracoval:	Ing. arch. Ľuboš Ďurček, Limbašská cesta č.2, Limbach, 900 91 Ing. arch. Alena Rochová	počet formátov:	2x A4	parc.
		dátum:	09/ 2012	

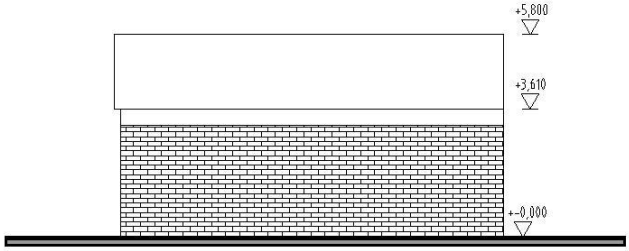
4. Prestavba stodoly na Rekreačnú chatu



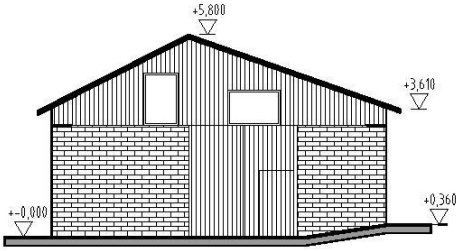




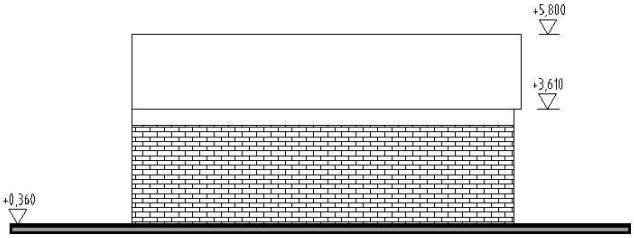
Juhovýchodný pohľad



Severovýchodný pohľad



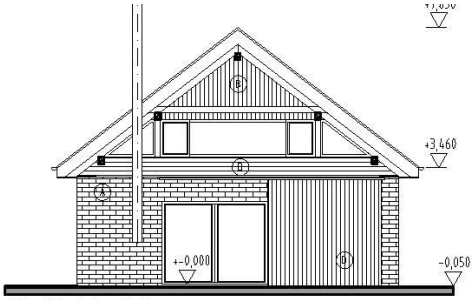
Severozápadný pohľad



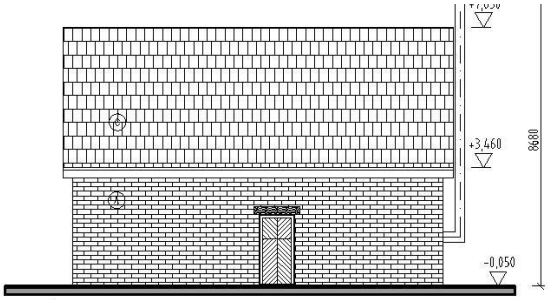
Juhozápadný pohľad

+ - 0,000 = 368,00 m.n.m.

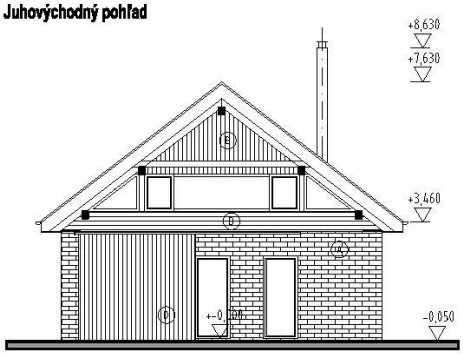
výkres:	Pôvodný stav - pohľady		ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava	
názov stavby: / miesto stavby:	Prestavba stodoly na rekreačnú chatu Vrbovce - kopanice Široké Stĺp parcely : "C" 2702			
stupeň PD:	Projekt pre stavebné povolenie			
investor:	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Na Grunte 17, 831 52 Bratislava,	projekt :	architektúra	mierka: M 1:100
		katastrálne územie:	Vrbovce	číslo výkresu: 03
zodpoved. projektant: / autor:	Ing. arch. Ľuboš Ďurčok Ing. arch. Ľuboš Ďurčok, Ing. arch. Alena Rochová	počet formátov:	2 x A4	perá:
		dátum:	12 / 2017	



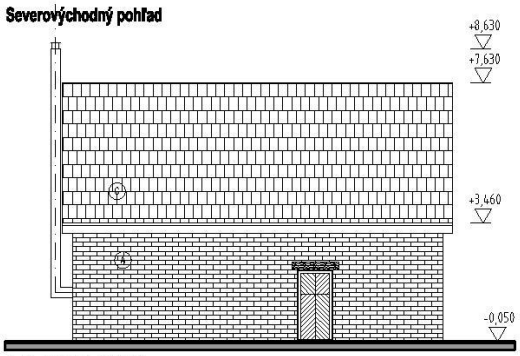
Juhovýchodný pohľad



Severovýchodný pohľad



Severozápadný pohľad



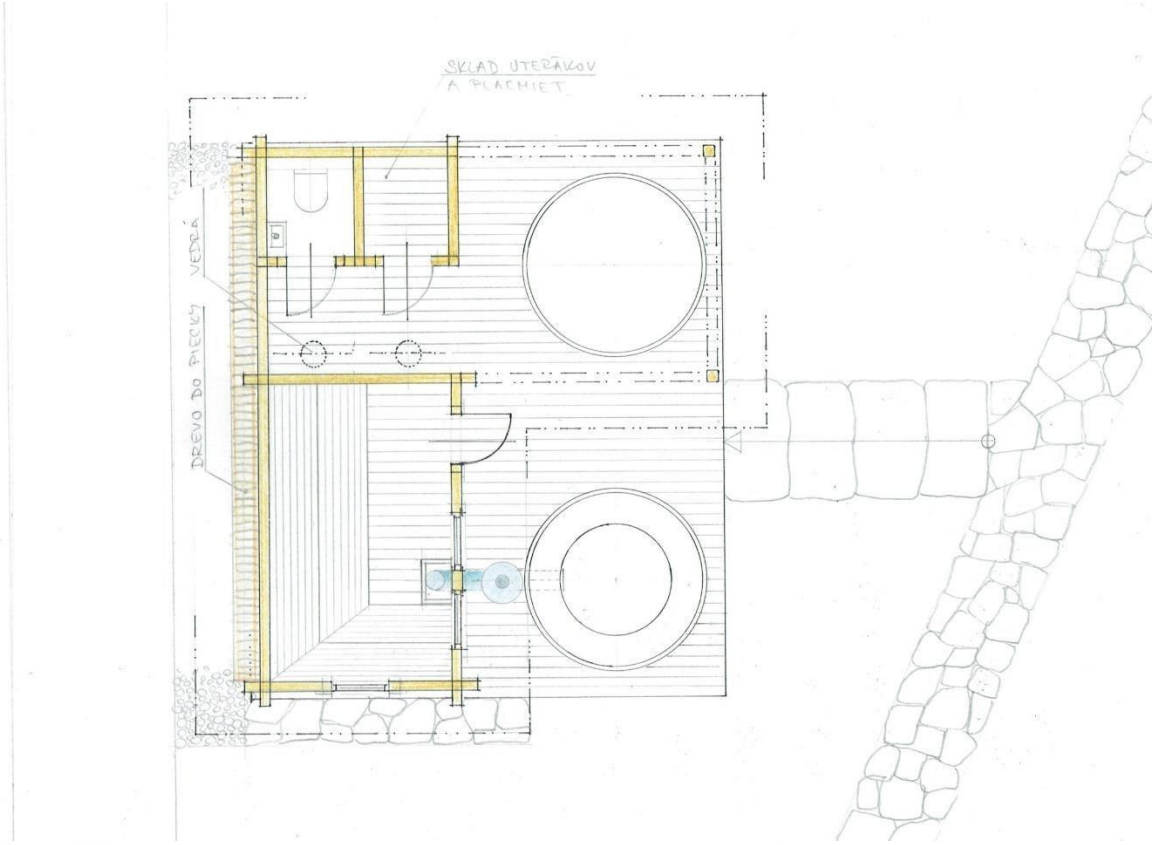
Juhozápadný pohľad

+ - 0,000 = 368,00 m.n.m.

výkres:	Navrhované riešenie - pohľady		ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ARCHITEKTI 67 Fialkové údolie 30, 811 01 Bratislava	
názov stavby: / miesto stavby:	Prestavba stodoly na rekreačnú chatu Vrbovce - kopanice Široké Stĺp parcely : "C" 2702			
stupeň PD:	Projekt pre stavebné povolenie			
investor:	MVDr. Juraj Derdák a MVDr. Markéta Derdáková PhD. Na Grunte 17, 831 52 Bratislava,	projekt :	architektúra	mierka: M 1:100
		katastrálne územie:	Vrbovce	číslo výkresu: 08
zodpoved. projektant: / autor:	Ing. arch. Ľuboš Ďurčok Ing. arch. Ľuboš Ďurčok, Ing. arch. Alena Rochová	počet formátov:	2 x A4	perá:
		dátum:	12 / 2017	

- (A) PÔVODNÉ KAMENNÉ MURIVO
- (B) DREVENÝ OBKLAD – THERMOBOROVICA
- (C) KERAMICKÁ KRYTINA BOBROVKA
- (D) DREVENÉ POSUVNÉ VRÁTA

5. Wellness


SKLAD UTERÁKOV
A PLACHIET
DREVO DO PIECKY
VEDRÁ


CHODNÍK
CHODNÍK