



Č.j.: OU-ZV-OSZP-2021/004047-023

vo Zvolene 15.04.2021

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán v zmysle §2 ods. 3, ods. 5 a §3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle §5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa §7 ods.5 tohto zákona, na základe *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Veľká Lúka - Zmeny a doplnky č. 1“*, ktoré predložil obstarávateľ Obec Veľká Lúka, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Územný plán obce Veľká Lúka - Zmeny a doplnky č. 1“**, uvedený v predložennom Oznámení o strategickom dokumente

sa bude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Veľká Lúka v zastúpení starostky obce Ing. Andrei Chromekovej predložil na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa §5 ods.1 zákona o posudzovaní *Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Veľká Lúka - Zmeny a doplnky č. 1“* (ďalej aj „oznámenie o strategickom dokumente“). Predmetom riešenia zmien a doplnkov č. 1 k územnému plánu sú nasledovné dielčie zmeny:

- Lokalita Z1-1 - plochu na konci ulice MDD. Riešená plocha je súčasťou regulačného celku RC 11 Slnéčné lúky, funkčne je navrhnutá pre verejné dopravné vybavenie - parkovisko, občiansku vybavenosť a zeleň. Zmena spočíva v zmene funkčného využívania na plochu individuálnej bytovej výstavby (BI) a jej pričlenení k regulačnému celku RC 03 – Nová IBV - MDD.
- Lokalita Z1-2 - plocha regulačného celku RC 21 určeného pre poľnohospodársku výrobu - salaš na Hrabine - sa dopĺňa o doplnkovú funkciu bývania pre majiteľov a obslužný personál.

- Lokalita Z1-3 - doplnenie poldra nad obcou ako protipovodňových opatrení pripravovaných SVP š.p. Spracovanie poldra zasahuje do RC 15 Pred Kamenné a RC 16 Lazy pri mlyne. Spracovaním poldra sa upravujú hranice RC 15 a RC 16 a dopĺňa sa priehradný val poldra.

Spracovateľom územno-plánovacej dokumentácie je ARCH-AT s.r.o., Š.Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen, v zastúpení Ing. arch. Beáta Mikušová. Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. arch. Miroslava Valková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „OÚ Zvolen, OSŽP“) podľa §7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OÚ Zvolen, OSŽP podľa §6 ods. 2 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Pri zverejnení oznámenia oznámil OÚ Zvolen, OSŽP v súlade §6 ods. 3 zákona o posudzovaní, že konzultácie k predmetnému strategickému dokumentu podľa §63 tohto zákona sa v zmysle §65g zákona o posudzovaní (počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19) vykonajú písomne v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe. Obstarávateľ Obec Veľká Lúka v súlade s §6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na úradnej tabuli a na webovej stránke obce v termíne od 16.03.2021 do 06.04.2021.

V zákone stanovenom termíne doručili na OÚ Zvolen, OSŽP k oznámeniu o strategickom dokumente svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty:

Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia (list č. OU-ZV-OKR-2021/000602-197 doručený dňa 18.03.2021) – k predloženému dokumentu vydal OÚ Zvolen, OKR z hľadiska civilnej ochrany listom č. OU-ZV-OKR-2021/000602-196 stanovisko, v ktorom s návrhom ÚPN obce Veľká Lúka - Zmeny a doplnky č. 1 súhlasí a z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č. 2021/1684/B zo dňa 22.03.2021):

Podľa §3 písm. p/ a §6 ods.6 zákona o posudzovaní, orgán verejného zdravotníctva k oznámeniu o predmetnom strategickom dokumente nemá námietky.

K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v §6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie dopravy (list č. 20170/2021/OSD/36610 zo dňa 25.03.2021): MDV SR berie predmetný návrh „ÚPN-O Veľká Lúka ZaD 1“ na vedomie a zároveň žiada rešpektovať nasledovné pripomienky:

- ~ upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- ~ v prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 07842/2021/ODDUPZP-2 zo dňa 29.03.2021) ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní dáva k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Podľa grafickej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN VÚC BBK“) sa na území dotknutom ZaD č. 1 ÚPN O Veľká Lúka nachádza: ochranné pásmo hlavnej železničnej trate (lokalita Z1-1), ochranné pásmo letiska (všetky lokality), ochranné pásmo II. stupňa prírodného liečivého zdroja a prírodného minerálneho zdroja (všetky lokality) a hydromeliorácie (lokalita Z1-1). Podľa RÚSES okresu Zvolen (SAŽP, november 2013) sa v lokalite Z1-1 nachádza zraniteľná pôda- kategória A, hydromeliorácie a ako ekostabilizačné opatrenie je navrhované rozčleniť makroštruktúry ornej pôdy na menšie bloky vhodným dotvorením siete líniových prvkov nelesnej drevinovej vegetácie resp. osevnými postupmi a striedaním plodín.

Banskobystrický samosprávny kraj konštatuje, že predložený strategický dokument:

- návrhom protipovodňových opatrení v lokalite Z 1-3 je v súlade so záväzným regulatívom 7.1.12. a verejnoprospešnou stavbou 7.37. Záväznej časti ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, jeho zmenami a doplnkami, bez bližšej špecifikácie v grafickej časti,
- návrhom lokality Z 1-1 na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia obce, chránenej v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, s vybudovanými hydromelioráciami, v ochrannom pásme dráhy s plánovanou rekonštrukciou a zdvojkoľajnením, a to aj napriek tomu, že lokalita bola už v ÚPD obce schválená na rozvoj, nerešpektuje regulatívy Záväznej časti ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení:
 - 2.2.6. zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji (lokalita Z1-1),
 - 2.2.10. stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia (lokalita Z1-1),
 - 4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia a osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti (produkčné sady a vinice),
 - 6.2.3. na úseku železničnej trate Zvolen - Banská Bystrica rezervovať priestor pre výhľadové zdvojkoľajnenie trate po prekročení priepustnosti trate,
 - 6.2.10. pri stavebnej činnosti v ochrannom pásme dráhy dodržiavať ustanovenia vyplývajúce s platnej legislatívy a verejnoprospešnú stavbu 2.2. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK: železničná trať Zvolen - Banská Bystrica, rezervovať priestor pre zdvojkoľajnenie trate po prekročení priepustnosti trate.

Banskobystrický samosprávny kraj požadoval pri posúdení navrhovanej činnosti „Veľká Lúka, protipovodňové opatrenia v povodí toku Lukavica“ v súvislosti s ochranou cesty III. triedy podrobnejšie vyhodnotiť vplyvy zátopu na konštrukciu pozemnej komunikácie III/2450 s návrhom technického riešenia s minimálnym zásahom do telesa komunikácie a jej súčastí a v prípade nepriaznivého vplyvu navrhnúť opatrenia spolu s návrhom riešenia následkov zátopu.

Banskobystrický samosprávny kraj požaduje:

- posúdenie nepriaznivých vplyvov zo železničnej a leteckej dopravy na zdravie obyvateľov navrhovaného obytného územia v lokalite Z 1-1 navrhované v blízkosti hlavnej železničnej trate a v ochranných pásmach letiska Sliač, v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z..
- do záväznej časti zapracovať požiadavku pred realizáciou protipovodňových opatrení na toku Lukavica realizovať opatrenia na zabránenie zhoršenia technického stavu telesa komunikácie III/2450 a jej súčastí v prípade zatopenia.

Banskobystrický samosprávny kraj na základe vyššie uvedeného odporúča

- prehodnotiť rozvoj obce navrhovaný v už schválenej ÚPD obce na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde chránenej v zmysle platnej legislatívy, najmä obytných zón navrhovaných v ochrannom pásme železnice.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-BB-OOP6-2021/009710-002/6GJ zo dňa 07.04.2021):

Predmetom riešenia predloženej dokumentácie je zmena funkčného využitia lokality Z1-1 (č. záberu 25) verejné dopravné vybavenie na plochu IBV, ďalej doplnenie funkčnej plochy Z 1-2 (č. záberu 26) pre zmiešanú funkciu bývania a poľnohospodárskej výroby a zapracovanie poldra a valu do funkčnej plochy Z1-3 (č. záberu 27). Dotknutá poľnohospodárska pôda v rozsahu 1,0346 ha je zaradená do 5. - 8. sk. BPEJ a podľa Prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej Príloha č. 2) časť p. p. s kódom 0511002/5. patrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrálnom území. Lokalita 25 bezprostredne nadväzuje na jestvujúcu zástavbu. Vzhľadom k tomu, že časť dotknutej p. p. patrí medzi najkvalitnejšie v danom k.ú., rozsah záberu je nutné minimalizovať a náležite odôvodniť. Z hľadiska nami sledovaných záujmov nemáme k predloženému oznámeniu ďalšie pripomienky.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (list č. 5494/2021-5.3 zo dňa 01.04.2021) uvádza vo svojom stanovisku nasledovné:

1. V kat. území obce Veľká Lúka (ďalej len „predmetné územie“) je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotenú územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa §20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mappointal/#/aplikacia/14>.

Podľa §20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) *výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov*. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) *výskyt stredného radónového rizika*. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna správa odpadového hospodárstva:

Koncepcia starostlivosti o životné prostredie a Regulatívy a zásady starostlivosti o životné prostredie uvedené v pôvodnej územnoplánovacej dokumentácii zostávajú bez zmeny. Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky. Vzhľadom na rozsah a charakter plánovanej činnosti a za predpokladu jej

realizácie v zmysle predloženého strategického dokumentu a súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, z hľadiska odpadového hospodárstva na predložené Oznámenie o strateg. dokumente posudzovanie podľa zákona o posudzovaní nepožadujeme.

- štátna vodná správa: k predloženému oznámeniu vydáva nasledovné stanovisko:

1. So zmenou funkčného využívania LOKALITY Z1-1 - plocha na konci ulice MDD, ktorá je súčasťou regulačného celku RC 11 Slnéčné lúky a funkčne je navrhnutá pre verejné dopravné vybavenie - parkovisko, občiansku vybavenosť a zeleň na plochu individuálnej bytovej výstavby (BI) a s jej pričlenením k regulačnému celku RC 03 – Nová IBV - MDD *nesúhlasíme* s nasledovných odôvodnením:
 - ~ Obec Veľká Lúka má vypracovanú koncepciu odvedenia odpadových vôd z obce v projektovej dokumentácii s názvom „Veľká Lúka – splašková kanalizácia“, číslo zákazky 603-05-30919, ktorú s dátumom 10/2019 vypracovala projekčná kancelária BURSA, s.r.o., Banská Bystrica. V zmysle tejto projektovej dokumentácie je navrhované „vybudovanie kanalizačnej siete v obci, pričom splašková kanalizácia bude gravitačne odvádzať splaškové odpadové vody z jednotlivých zariadení predmetov domácností a z objektov občianskej a technickej vybavenosti z celého intravilánu obce. V spolupráci s činnosťou čerpacích staníc a výtlačných potrubí budú odpadové vody cez zberače odvedené do hlavnej čerpacej stanice, z ktorej budú hlavným výtlačným potrubím transportované do kanalizačného systému mesta Sliač a následne do spoločného kanalizačného systému s mestom Zvolen, kde budú čistené v centrálnej ČOV Zvolen. V riešenej lokalite Z1-1 (na parcele KN C č. 778/53) je navrhované umiestnenie čerpacej stanice ČS1, jej umiestnenie v danej lokalite spolu s jej ochranným pásmom žiadame rešpektovať.
 - ~ Lokalita príľahlá k vodnému toku Lukavica zo strany ulice MDD sa nachádza v území, ktoré je postihnuté vybrežovaním vodného toku Lukavica, čo bolo za posledné roky potvrdené niekoľko krát. Územie je situované tak, že vybrežená voda nemá vytvorené optimálne podmienky na odtekanie a zdržiava sa v území medzi vodným tokom, cestnou komunikáciou a železničnou traťou, pod ktorou je vedený priepust. V zmysle schváleného územného plánu obce Veľká Lúka v časti B.20. Návrh verejného technického vybavenia územia, B.20.1 Vodné hospodárstvo, 1.2 Návrh protipovodňovej ochrany a odtokových pomerov „spočíva v oprave, prípadne prebudovaní jestvujúcej úpravy toku, vybudovaní zariadenia na zachytenie splavenín nad obcou a hlavne vo zväčšení prietokového profilu toku na prevedenie Q100 s návrhovou rezervou v mieste jeho križovania so železnicou. V úseku nad križovaním by sa mala vykonať úprava toku - rozšírenie koryta na rozmery upraveného toku pod križovaním so železnicou“. Územie, kde by sa mala vykonávať táto úprava je územie riešenej lokality Z1-1, ktorú žiadame ponechať v súčasnom stave a to aj za podmienky, že v územnom pláne sa počíta s vybudovaním poldra, ktorý bude prietok Q100 redukovať vzhľadom na to, že súčasný kapacitný stav koryta vodného toku Lukavica ako aj priepustu pod železnicou je nižší ako prietok, ktorý by mal vytekať z poldra. Vzhľadom na tieto pomery v území sa voda počas povodne bude akumulovať v lokalite, t.j. jedná sa súčasť inundačného územia vodného toku Lukavica, kde je v zmysle §20 ods.5 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami zakázané umiestňovať bytové budovy, vykonávať terénne úpravy, zriaďovať oplotenie a podobne.
2. V súvislosti s výstavbou poldra je potrebné riešiť aj dostatočnú kapacitu koryta v obci až po zaústenie do Hrona tak, aby výtok z poldra zodpovedal kapacite koryta pod ním. Riešenie kapacity koryta môže mať vplyv na ďalší záber pozemkov v intraviláne a extraviláne obce, s čím je potrebné v územnom pláne počítať a je potrebné sa touto skutočnosťou zaoberať.

Dotknutá verejnosť podľa §6a zákona o posudzovaní doručila v súlade s ust. §6 ods. 6 zákona o posudzovaní na príslušný orgán tieto písomné stanoviská:

Jana Lojková, Veľká Lúka (list zo dňa 29.03.2021): Obraciam sa na Vás s požiadavkou na posúdenie výstavby suchého poldra v rekreačnej lokalite RC 15 Pred kamenné a RC 16 Lazy nad mlynom, uvažovanej podľa znenia ZaD č. 1 k územnému plánu obce Veľká Lúka.

Ako obyvateľka uvedenej lokality mám určité obavy, či takáto rozsiahla výstavba nebude vážnym zásahom nielen do života ľudí v tejto časti obce, ale aj do ekosystému tejto lokality.

Hodnotenie EIA k ZaD č. 1 k Územnému plánu obce je zatiaľ iba v zisťovacom konaní a výsledok tohto hodnotenia tak ešte nemôže byť zohľadnený v územnom pláne. Nevieam, či stanovisko EIA, ktoré je ešte len v procese, bude dôvodom pre hľadanie alternatívnych riešení.

Situovanie poldra v rekreačnej lokalite RC 15 Pred kamenné a RC 16 Lazy nad mlynom by sa malo považovať iba za krajné riešenie a uprednostniť by sa mali ekologicky vhodnejšie riešenia bez nepriaznivého dopadu na život obyvateľov žijúcich v blízkosti výstavby.

Anna Kupcová, Lukáš Kupec, Veľká Lúka (list zo dňa 29.03.2021)

Roman Kýpeľ, Lucia Kýpeľová, Veľká Lúka (list zo dňa 29.03.2021)

Jaromír Klusaček, Ivica Klusačeková, Veľká Lúka (list zo dňa 29.03.2021)

Stanislava Švantner Troppová, Dušan Švantner, Veľká Lúka (list zo dňa 29.03.2021)

Zuzana Hadvičaková, Miroslav Hadvičák, Veľká Lúka (list zo dňa 31.03.2021)

Zasielame písomné stanovisko k zakresleniu suchého poldra vo výkresovej dokumentácii Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Veľká Lúka v jednotlivých bodoch:

1. Namietame nevhodné situovanie suchého poldra v rekreačnej lokalite RC 15 Pred kamenné a RC 16 Lazy nad mlynom. Zároveň je vodná stavba veľkého územného rozsahu (dĺžka 150 m, výška 13 m) v tesnej blízkosti obytnej zóny - ul. Pred kamenné, ul. Nad mlynom, ul. Šefranica (najmenšia vzdialenosť navrhovaného suchého poldra od rodinných domov na ul. Pred kamenné je približne 90 m). Výstavba predstavuje veľkú záťaž pre obyvateľov blízkej obytnej zóny a celej obce z dôvodu zvýšenia hluku, prašnosti súvisiacej s výstavbou a nadmerného zaťaženia komunikácie - cesty III/2450. Nie je spracovaný a vyhodnotený plán výstavby a jej celkový vplyv na životné prostredie a komunikácie v obci.
2. Zahŕnutie protipovodňových opatrení konkrétneho riešenia v rozsahu hrádze - suchého poldra v novom UPN obce neprešlo celým rozsahom hodnotenia EIA a proces nie je oficiálne ukončený. Prakticky to znamená, že v Zmenách a doplnkoch č. 1 nebudú zohľadnené špecifické požiadavky vyplývajúce z Rozsahu hodnotenia. V Rozsahu hodnotenia vplyvu na životné prostredie (EIA) Ministerstva životného prostredia SR z 18.5.2020, č. 3055/2020-1.7/dh boli uvedené špecifické požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v modifikovanom variante a zároveň je potrebné vypracovať nulový variant.
3. Situovanie poldra a jeho veľký územný rozsah vytvára neprirodzenú bariéru v rekreačnom území obce v údolí toku Lukavica. Hrádza poldra je zároveň bariérou pre vodné živočíchy. Nie je zhodnotený trvalý vplyv umiestnenia a výstavby poldra na rastlinné biotopy v území a živočíchy európskeho významu (brehový porast, lúčne porasty, výskyt vydry riečnej v lokalite). Umiestnením vodnej stavby v takomto veľkom rozsahu môže byť narušený celý systém ekologickej stability vodného toku Lukavica, ktorého vplyv nebol vyhodnotený.
4. Dnový výpusť pod hrádzou je zaústený do pôvodného koryta potoka Lukavica, ktorý je navrhnutý s vyústením k pravému brehu potoka v neprirodzenom smere toku potoka. Pravostranný breh na kraji pozemku posledného rodinného domu môže byť pri vyššom prietoku vody v potoku intenzívne podmývaný a môže spôsobovať škody na majetku obyvateľom.
5. Výstavba poldra nie je jediné možné riešenie protipovodňových opatrení v obci, keďže doteraz nebolo vypracované žiadne variantné riešenie protipovodňových opatrení, ktoré by viedlo k výberu najvhodnejšieho technického riešenia.

Súčasťou dolného toku Lukavica sú premostenia v obci Veľká Lúka a v trase železnice na konci ulice MDD, ktoré napriek vybudovaniu poldra ostáva najkritickejšim bodom na

toku Lukavica z dôvodu nedostatočného prietoku. Súčasťou platného ÚPN obce Veľká Lúka je verejnoprospešná stavba VD 12 - Rekonštrukcia mostného telesa pod železnicou.

6. Vplyv na technický stav komunikácie cesty III/2450 pri zaplavení 100 ročnou vodou nebol vyhodnotený.

Z vyššie uvedených dôvodov žiadame o úpravu - poloha a rozsah navrhovaného protipovodňového opatrenia v dokumentácii ZaD č. 1 UPN obce Veľká Lúka a hľadanie variantných riešení.

Matej Horváth, Tatiana Horváthová, Zvolen (list zo dňa 29.03.2021)

Zasielame písomné stanovisko k zakresleniu suchého poldra vo výkresovej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Veľká Lúka“ v nasledovných bodoch:

1. Namietame nevhodnú polohu suchého poldra v rekreačnej lokalite RC 15 Pred kamenné a RC 16 Lazy nad mlynom v tesnej blízkosti obytnej zóny ul. Pred kamenné, ul. Nad mlynom, ul. Šefranica (najmenšia vzdialenosť navrhovaného suchého poldra od rodinných domov na ul. Pred kamenné je cca 90 m). Výstavba predstavuje záťaž pre obyvateľov blízkej obytnej zóny a celej obce z dôvodu zvýšenia hladiny hluku, prašnosti súvisiacej s výstavbou a nadmerného zaťaženia komunikácie 111/2450. Nie je spracovaný a vyhodnotený plán výstavby a jej celkový vplyv na životné prostredie a komunikácie v obci.
2. Žiadame vyhodnotenie trvalého vplyvu suchého poldra na rastlinné biotopy a vodné živočíchy, nakoľko situovanie poldra daných rozmerov vytvorí neprirodzenú bariéru v rekreačnom území obce v údolí toku Lukavica. Tým môže byť narušený celý systém ekologickej stability dotknutého vodného toku a okolia.
3. Výstavba suchého poldra je jedným, nie jediným možným riešením protipovodňových opatrení v obci Veľká Lúka. Zatiaľ nebolo vypracované žiadne iné variantné riešenie protipovodňových opatrení, na základe ktorého by bolo možné vybrať najvhodnejšie technické riešenie. Súčasťou platného územného plánu obce Veľká Lúka je aj verejnoprospešná stavba VD 12 (Rekonštrukcia mostného telesa pod železničnou traťou) s nedostatočným prietokom, ktorý je nateraz kritickým miestom celého protipovodňového systému.

Na základe vyššie uvedeného žiadame prehodnotiť umiestnenie, ako aj rozsah a veľkosť poldra v dokumentácii ZaD č. 1 UPN obce Veľká Lúka a hľadanie iných variantných riešení.

Dominika Uhrinová, Veľká Lúka (list doručený dňa 01.04.2021)

Andrea Saxová, Andrej Saxa, Veľká Lúka (list doručený dňa 01.04.2021)

Na základe zverejnenia oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Veľká Lúka“ Vám zasielame písomné stanovisko k tomuto oznámeniu:

Oznámenie obstarávateľa obce Veľká Lúka, v rámci požiadaviek na vstupy poukazuje na zmeny, ktoré nastali v pláne manažmentu povodňového rizika SVP, š.p. v legislatíve, ako aj obci samotnej, v dôsledku čoho obec Veľká Lúka prehodnotila navrhnutú koncepciu riešenia územia a pristúpila k obstaraniu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Riešenie, zmien a doplnkov strategického dokumentu, zahŕňa 3 lokality:

Lokalita Z1-1 - plochu na konci ulice MDD. Riešená plocha je súčasťou regulačného celku RC 11 Slnčné lúky, funkčne je navrhnutá pre verejné dopravné vybavenie - parkovisko, občiansku vybavenosť a zeleň. Zmena spočíva v zmene funkčného využívania na plochu individuálnej bytovej výstavby (B1) a jej pričlenení k regulačnému celku RC 03 - Nová 1BV - MDD.

Lokalita Z1-2 - plocha regulačného celku RC 21 určeného pre poľnohospodársku výrobu - salaš na Hrabine - sa dopĺňa o doplnkovú funkciu bývania pre majiteľov a obslužný personál.

Lokalita Z1-3 - doplnenie poldra nad obcou ako protipovodňových opatrení pripravovaných SVP, š.p. Zapracovanie poldra zasahuje do RC 15 Pred Kamenné a RC 16 Lazy pri mlyne. Zapracovaním poldra sa upravujú hranice RC 15 a RC 16 a dopĺňa sa priehradný val poldra.

V súvislosti so zmenou funkčného využitia lokality Z1-3 predkladáme nasledovné stanovisko:

- vymedzenie územia pre polder predstavuje trvalú zmenu funkčného využitia viac ako 17 ha územia a val spôsobí zamedzenie prístupu na pozemky v lokalite Lazy pod holincom. Polder je ukončený vo svahu Urbárskej hory, ktorá spolu s poldrom vytvorí trvalú, ťažko prekonateľnú bariéru pre mechanizmy obhospodarujúce lesné a trávinnobylinné pozemky. Znamenat' to bude vytvorenie nových prístupových ciest.
- obmedzí sa rekreačné využitie územia, okolie potoka je využívané občanmi obce na prechádzky a lokálnu turistiku.
- lokalizácia valu a k nemu prislúchajúcej lokality Z1-3 je vo vzdialenosti len cca 70 m od existujúcej zástavby rodinných domov v lokalite Pred Kamenné. Zároveň je situovaný cca 370 m od domov na ulici Novomeského.
- zmenou budú dotknuté biotopy národného významu- Lk3- mezofilné pasienky a spásané lúky a Lk7- psiarkové aluviálne lúky. Na ochranu týchto biotopov sa vzťahuje §6 zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V prípade, že môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.
- zmenou dôjde k zásahu do ekologicky významného segmentu a biokoridoru.
- z Lukavického potoka je známy výskyt ohrozeného korýtka riečného. Vyskytuje sa tu aj vydra riečna, rybárík riečny a viaceré druhy vtákov viazaných na vodné a pobrežné biotopy. V brehových porastoch Lukavického potoka sa vyskytujú chránené druhy plazov (užovka obojková, užovka fíkaná), obojživelníky (mlok bodkovaný, skokan hnedý, kunka žltobruchá, ropucha bradavičnatá), zaznamenaný bol aj plch sivý. Aluviálne lúky ľavého brehu potoka v lokalite Lazy pri mlyne sú biotopom jasoňa chochlačkového. Viaceré z týchto druhov sú európsky významné.
- absentujú regulatívy vo vzťahu k potrebe úpravy koryta toku Lukavica v profile obce. Jedná sa o podmienku, ktorá je v priamej väzbe na realizáciu poldra a umožnenie zmeny funkčného využitia územia.

Predpokladáme, že dôvodom navrhovanej zmeny a doplnkov strategického dokumentu, týkajúce sa využitia lokality Z1-3 je pripravovaný zámer navrhovanej činnosti „Veľká Lúka - protipovodňové opatrenia v povodí toku Lukavica“ (ďalej len „zámer navrhovanej činnosti“). Dovoľujeme si upozorniť na skutočnosť, že vo väzbe na zámer navrhovanej činnosti, bol dňa 8.6.2020, Ministerstvom životného prostredia SR, vydaný rozsah hodnotenia. Tento pre ďalšie dôkladné hodnotenie určil dôkladné zhodnotenie okrem variantu uvedeného v zámere navrhovanej činnosti, aj modifikovaného variantu, ktorý vyplynie z poznatkov, limitov územia a iných zistení.

Z uvedeného vyplýva, že výsledkom posúdenia môže byť aj iné riešenie, resp. aj iná lokalizácia poldra, resp. bezpečnostného priehradného valu. Schválenie územného plánu a vymedzenie lokality Z1-3, vrátane valu považujeme za predčasné a nerešpektujúce riziká, resp. možnosti zmien a úprav, ktoré môžu vyplývať z procesu posúdenia navrhovanej činnosti.

Dovoľujeme si taktiež upozorniť na nezrovnalosti a disproporcie údajov uvádzaných v zmene a doplnku strategického dokumentu a zámere navrhovanej činnosti.

Zámer navrhovanej činnosti uvažuje s:

- trvalým záberom v rozsahu cca 6 500 m², z toho cca 5 575 m² poľnohospodárskej pôdy (TTP). Rozsah dočasného záberu doposiaľ nebol určený,
- zátopovou plochou pri zákl. retenčnej hladine vody - 170 000 m²,
- zátopovou plochou pri mimoriadnej retenčnej hladine vody - 192 954 m².

Oznámenie, resp. samotná zmena a doplnok strategického dokumentu, uvádza záber poľnohospodárskej pôdy pre val v rozsahu 0,2303 ha /2303 m²/ (pozn. príloha tabuľka_pp uvádza pravdepodobne nesprávnu informáciu „polder“ a k nemu prislúchajúca výmera 0,2303 ha, pravdepodobne mal spracovateľ na mysli samotný val, nakoľko plocha poldra je neporovnateľne väčšia).

Pri zohľadnení celkovej zmeny funkčného využitia územia, s ktorou sa vymedzenie poldra a valu spája, v rozsahu cca 20 ha, ide o podstatnú zmenu funkčného využitia. Zastavané územie obce má výmeru cca 32 ha. Samotný polder, ktorý je predmetom riešenia má zátopovú plochu (odvodené zo zámeru navrhovanej činnosti) viac ako 17 ha. Prípustné využitie, uvádzané v zmenách a doplnkoch strategického dokumentu, je obmedzené len na technické a obslužné zariadenia súvisiace s funkciou a prevádzkou poldra. Všetky ostatné funkcie sa považujú za neprípustné. Z uvedeného vyplýva, že ide o podstatnú a aj rozsahom veľkú zmenu funkčného využitia územia.

Protipovodňová ochrana územia obce s využitím poldra predstavuje len jedno z možných riešení. Toto riešenie je pritom preferované najmä v súvislosti s disponibilitou finančných zdrojov najmä z eurofondov.

Vzhľadom k vyššie uvedenému požadujeme, aby „Územný plán obce Veľká Lúka- Zmeny a doplnky č. 1“, predložený v oznámení, bol predmetom posudzovania podľa zákona o posudzovaní a bol vydaný rozsah hodnotenia, ktorý určí špecifické požiadavky, ktoré bude potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení. Zmeny a doplnky strategického dokumentu riešia síce zmenu len v prípade 3 lokalít, avšak z hľadiska rozlohy územia, ktorú touto zmenou ovplyvnia (najmä lokalita Z1-3) sa jedná o podstatnú funkčnú zmenu využitia územia, ktorá je zároveň aj rozsahom veľkou zmenou využitia územia.

V rámci špecifických požiadaviek odporúčame vyhodnotiť vplyv navrhovanej funkčnej zmeny v lokalite Z1-3 z hľadiska:

- vplyvu na chránené biotopy (Lk3 a Lk7), chránené druhy živočíchov a ekologicky významný segment,
- upresniť požiadavky na zábery pozemkov a vysvetliť disproporcie medzi zmenou a doplnkom strategického dokumentu a zámeru navrhovanej činnosti, resp. uviesť informácie zodpovedajúce skutkovému stavu,
- vyhodnotiť dopad navrhovanej zmeny funkčného využitia územia s ohľadom na prístupy k lesným pozemkom a k obmedzeniu využitia územia z hľadiska možnosti rekreácie (val predstavuje trvalú prekážku zamedzujúcu v pohybe obyvateľov do oblastí, ktorá bola doposiaľ využívaná, okrem iného na rekreačné účely) a možnosti hospodárenia v lesoch,
- žiadame o vyhodnotenie vplyvov na pohodu a kvalitu bývania obyvateľov a tiež na scenériu krajiny. Rozsah zmeny a veľkosť valu trvalým spôsobom naruší túto scenériu a zmení funkčné využitie priestoru poldra,
- zdôvodniť potrebu riešenia protipovodňovej ochrany uvedeným spôsobom a zohľadniť pritom aj iné možnosti- objasniť a porovnať výhody a nevýhody zmien a doplnkov strategického dokumentu v porovnaní s nulovým variantom, resp. inou možnosťou riešenia protipovodňovej ochrany obce.

V zákone stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov (Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky), dotknutých obcí a verejnosti.

Záver

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa §7 zákona o posudzovaní posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa §7 zákona o posudzovaní, ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkovo bolo na OÚ Zvolen, OSZP doručených 17 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov a verejnosti. Z hľadiska obsahu predložených písomných

stanovísk bolo predložené 1 nesúhlasné stanovisko, 13 stanovísk s pripomienkami resp. s požiadavkou na ďalšie posudzovanie a 3 stanoviská bez pripomienok.

V doručených stanoviskách verejnosti a dotknutých orgánov sú uvádzané pripomienky resp. námietky najmä k zakresleniu suchého poldra (lokalita Z 1-3), kde bolo poukázané na nevyhodnotenú vplyvy tejto stavby na životné prostredie. V tomto prípade má OÚ Zvolen, OSŽP za to, že sa jedná o podstatnú zmenu funkčného využitia územia (samotný polder, ktorý je predmetom riešenia, má zátopovú plochu viac ako 17 ha) a preto je potrebné ďalej pokračovať v posudzovaní návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie. V zmysle uvedeného bude OÚ Zvolen, OSŽP požadovať v ďalšom konaní vyhodnotenie:

- vplyvu na chránené biotopy (Lk3 a Lk7), chránené druhy živočíchov a ekologicky významný segment. Umiestnením vodnej stavby v takomto veľkom rozsahu môže byť narušený celý systém ekologickej stability vodného toku Lukavica, ktorého vplyv nebol vyhodnotený.
- dopadu navrhovanej zmeny funkčného využitia územia s ohľadom na prístupy k lesným pozemkom a k obmedzeniu využitia územia z hľadiska možnosti rekreácie (val predstavuje trvalú prekážku zamedzujúcu v pohybe obyvateľov do oblastí, ktorá bola doposiaľ využívaná, okrem iného na rekreačné účely) a možnosti hospodárenia v lesoch,
- vplyvov na pohodu a kvalitu bývania obyvateľov v danej lokalite. Pravostranný breh na kraji pozemku posledného rodinného domu môže byť pri vyššom prietoku vody v potoku intenzívne podmývaný a môže spôsobovať škody na majetku obyvateľom.
- vplyvov na scenériu krajiny. Rozsah zmeny a veľkosť valu trvalým spôsobom naruší túto scenériu a zmení funkčné využitie priestoru poldra.
- vplyvu na technický stav telesa komunikácie III/2450 a jej súčastí v prípade zatopenia.
- upresnenie požiadaviek na zábery pozemkov a vysvetlíť disproporcie medzi zmenou a doplnkom strategického dokumentu a zámeru navrhovanej činnosti, resp. uviesť informácie zodpovedajúce skutkovému stavu.
- a zdôvodnenie potreby riešenia protipovodňovej ochrany uvedeným spôsobom a zohľadniť pritom aj iné možnosti- objasniť a porovnať výhody a nevýhody zmien a doplnkov strategického dokumentu v porovnaní s nulovým variantom, prípadne inou možnosťou riešenia protipovodňovej ochrany obce.

V súvislosti s výstavbou poldra je potrebné vyhodnotiť (riešiť) aj dostatočnú kapacitu koryta v obci až po zaústenie do Hrona tak, aby výtok z poldra zodpovedal kapacite koryta pod ním. Riešenie kapacity koryta môže mať vplyv na ďalší záber pozemkov v intraviláne a extraviláne obce, s čím je potrebné v územnom pláne počítať a je potrebné sa touto skutočnosťou zaoberať.

So zmenou funkčného využitia lokality Z 1-1 nesúhlasí orgán štátnej vodnej správy, tak ako uvádza vo svojom stanovisku. So vznesenými pripomienkami OÚ Zvolen, OSŽP súhlasí a v ďalšom konaní bude požadovať vyhodnotenie takto navrhutej zmeny využitia lokality Z 1-1 v zmysle uvedeného stanoviska orgánu štátnej vodnej správy. Banskobystrický samosprávny kraj tiež požaduje posúdenie nepriaznivých vplyvov zo železničnej a leteckej dopravy na zdravie obyvateľov navrhovaného obytného územia v lokalite Z 1-1, navrhované v blízkosti hlavnej železničnej trate a v ochranných pásmach letiska Sliač, v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. Taktiež Banskobystrický samosprávny kraj odporúča prehodnotiť rozvoj obce navrhovaný v už schválenej ÚPD obce (týkajúci sa aj priamo lokality Z 1-1) na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde chránenej v zmysle platnej legislatívy, najmä obytných zón navrhovaných v ochrannom pásme železnice. So vznesenými pripomienkami Banskobystrického samosprávneho kraja OÚ Zvolen, OSŽP súhlasí a v ďalšom konaní bude požadovať ich vyhodnotenie.

OÚ Zvolen, OSŽP na základe vlastného preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o strategickom dokumente, vyjadrení dotknutých orgánov a verejnosti, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o

posudzovaní konštatuje, že návrh strategického dokumentu – zmenou a doplnením lokalít Z 1-1 a Z 1-3, predstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý v značnej miere môže ohrozovať životné prostredie v záujmovej oblasti. V doručených stanoviskách k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente boli uvedené informácie o predpokladaných významných nepriaznivých vplyvoch navrhovaných zmien na zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov a s tým súvisiace okruhy otázok, ktoré je potrebné podrobnejšie vyhodnotiť, preto príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Návrh strategického dokumentu bude vyhodnotený v Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.

Námietky a pripomienky z doručených stanovísk budú predmetom konania podľa §8 zákona o posudzovaní a budú zohľadnené v určenom Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu. Podľa ust. §8 ods. 1 zákona o posudzovaní rozsah hodnotenia strategického dokumentu a podľa potreby aj jeho časový harmonogram určí príslušný orgán po prerokovaní s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutým orgánom, a ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, aj s dotknutou obcou.

Upozornenie:

Územný plán obce Veľká Lúka - Zmeny a doplnky č. 1 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s §7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Eduard Bublinec
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Veľká Lúka, Veľkolúcka 39, 962 31 Veľká Lúka
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie dopravy, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
4. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
5. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvojná 12, Zvolen, 960 01 Zvolen
7. Obec Lukavica, Lipová 1409/1, 962 31 Sliač
8. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač

9. Jana Lojková, Pred kamenné 1445/5, 962 31 Veľká Lúka
10. Anna Kupcová, Pred kamenné 1463/4, 962 31 Veľká Lúka
11. Lukáš Kupec, Pred kamenné 1463/4, 962 31 Veľká Lúka
12. Roman Kýpeť, Pred kamenné 1444/6, 962 31 Veľká Lúka
13. Lucia Kýpeťová, Pred kamenné 1444/6, 962 31 Veľká Lúka
14. Ing. arch. Stanislava Švantner Troppová, Pred kamenné 1457/8, 962 31 Veľká Lúka
15. Ing. Dušan Švantner, Pred kamenné 1457/8, 962 31 Veľká Lúka
16. Ing. Dominika Uhrinová, Novomeského 1358/30, 962 31 Veľká Lúka
17. Ing. Andrea Saxová, Novomeského 1272/37, 962 31 Veľká Lúka
18. Ing. Andrej Saxa, Novomeského 1272/37, 962 31 Veľká Lúka
19. Ing. Matej Horváth, Jedľová 783/19, 960 01 Zvolen
20. Ing. Tatiana Horváthová, Jedľová 783/19, 960 01 Zvolen
21. Ivica Klusačeková, Pred kamenné 3, 962 31 Veľká Lúka
22. Jaromír Klusaček, Pred kamenné 3, 962 31 Veľká Lúka
23. Zuzana Hadvičáková, Pred kamenné 12A, 962 31 Veľká Lúka
24. Miroslav Hadvičák, Pred kamenné 12A, 962 31 Veľká Lúka
25. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
26. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
27. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
28. Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia, Študentská 2048/12, 961 08 Zvolen