OBEC MALÉ LEVÁRE
Malé Leváre 908 74

č. j.: 57/2020 Malé Leváre, 20. 3. 2020

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO

Obec Malé Leváre podľa § 4 ods. 3 písm. d), § 5 ods. 1 a 2 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti navrhovateľov Ľudmily Klimovej, Petelenova 8, Banská Bystrica a Ing. Vladimíra Mikuša, Trinásta 3, Bratislava, zo dňa 10. 3. 2020 vydáva toto

záväzné stanovisko:

Obec Malé Leváre **súhlasí** s umiestnením stavby **„obytný súbor rodinných domov Malé Leváre-juh“** na pozemkoch reg. CKN parc. č.:
10240 (33.208 m^2 – orná pôda)
10241 (22.389 m^2 – orná pôda)
10239 (7.574 m^2 – orná pôda)
v katastrálnom území Malé Leváre, mimo zastavaného územia obce a s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely s podmienkami:

1. Všetky inžinierske siete budú napojené v zmysle pripojovacích podmienok správcov jednotlivých sietí.
2. Stavebník je povinný dodržať **všetky ochranné a bezpečnostné** pásma stanovené osobitnými predpismi.
3. Obec Malé Leváre si vyhradzuje právo vyjadriť sa ku všetkým ďalším stupňom projektovej dokumentácie.

Toto záväzné stanovisko platí 1 rok odo dňa vydania;
Je podkladom pre konanie o vyňatí poľnohospodárskej pôdy z PPF;
Záväzné stanovisko nenahrádza územné rozhodnutie ani stavebné povolenie.

Odôvodnenie:
Žiadatelia Ľudmila Klimová, Petelenova 8, Banská Bystrica a Ing. Vladimír Mikuš, Trinásta 3, Bratislava dňa 10. 3. 2020 požiadali o vydanie záväzného stanoviska k umiestneniu stavby. Obec návrhu vyhovela z dôvodu, že pozemky v zastavanom území obce sú prevažne zastavané.

Poučenie:
Proti tomuto záväznému stanovisku nie je prípustný riadny opravný prostriedok, nakoľko tento akt samosprávnej činnosti obce nemá charakter rozhodnutia vydaného v súlade so všeobecnými predpismi o správnom konaní.

Adrian Pernecký
starosta obce

Doručuje sa:

1. Ľudmila Klimová, Petelenova 8, Banská Bystrica
2. Ing. Vladimír Mikuš, Trinásta 3, Bratislava
3. tu

Vybavuje: Ing.Kovačičová – piatok 8^{30} - 12^{00}; tel. č.: 034/7795128