

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Obec Belá nad Cirochou**
2. Identifikačné číslo: **00322814**
3. Adresa sídla: **Osloboditeľov 652/23, 067 81 Belá nad Cirochou**
4. Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ján Vajda, starosta obce, Telef.: 057 768 31 26
email: bela-n-c@stonline.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie: Spracovateľka ZaD ÚPN – O Ing. arch. Eva Mačáková, tel. 0907 907 253, Ján Vajda, starosta obce, Telef.: 057 768 31 26

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu obce Belá nad Cirochou
2. **Charakter:** strategický dokument s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce nad 2000 obyvateľov
3. **Hlavné ciele:** stanoviť pre obec Belá nad Cirochou v rozsahu Zmien a doplnkov zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)
4. **Obsah (osnova):** oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona – k dispozícii je dokumentácia Zmeny a doplnky č. 6 ÚPN – O Belá nad Cirochou, v ktorých je navrhnutá zmena

č. lok.	lokalita / funkčná plocha	popis
82	OV	Návrh plochy pre občiansku vybavenosť, medzi funkčnou plochou občianskej vybavenosti a jestvujúcou plochou výroby sa navrhuje izolačná zeleň. <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy výroby <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a plochy izolačnej zelene
83	OV + RD	Zmena funkčného využitia plôch RD na polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a bývania podľa skutočného stavu; pri dostavbe dodržať ochranné pásmo Barnovho potoka 10 m od brehovej čiary toku <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy rodinných domov <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti
84	Cintorín	Ruší sa OP cintorína v zmysle zákona č. 398 Z.z. z 28. októbra 2019 s účinnosťou od 1.1.2020
85	ÚPN PSK 2019	Zapracovanie záväznej časti ÚPN Prešovského samosprávneho kraja 2019 v rozsahu katastra obce.

5. **Uvažované variantné riešenia:** nie sú, Zmeny a doplnky č.6 sa týkajú konkrétnych lokalít určených na zmenu funkčného využitia
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) spracovanie návrhu riešenia a jeho prerokovanie..... 30.06.2021
 - b) schválenie návrhu riešenia: 30.08.2021
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** akceptovať ÚPN PSK 2019
8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo Belá nad Cirochou (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** uznesenie obecného zastupiteľstva obce Belá nad Cirochou a všeobecné záväzné nariadenie obce o schválení záväznej časti územného plánu.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

▪ Pôda:

Na riešenom území sa nachádzajú zastavané plochy

▪ Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:

Obec je napojená na obecný verejný vodovod, zmeny a doplnky si nevyžadujú žiadne zmeny v zásobovaní vodou. Navrhovaná lokalita občianskej vybavenosti bude napojená na navrhovaný vodovod. V prípade nedostatočnej kapacity vodárenského zdroja, ktorý slúži pre zásobovanie obyvateľov pitnou vodou obce Belá n/C a Zemplínske Hámre, obec bude zásobovaná pitnou vodou z vodárenského distribučného systému Starina - Košice.

▪ Suroviny:

V rámci Zmien a doplnkov ÚPN sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.

▪ Energetické zdroje:

Riešené lokality sú napojené na jestvujúcu NN sieť.

▪ Nároky na dopravu a inú infraštruktúru:

Dopravný prístup k riešenej lokalite je po existujúcich a navrhovanej verejnej komunikácii v koridore jestvujúcej účelovej komunikácie.

2. Údaje o výstupoch:

záväzné a smerné časti riešenia Zmien a doplnkov Územného plánu obce Belá nad Cirochou v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

▪ Ovzdušie:

Zmeny a doplnky ÚPN nebudú mať negatívny vplyv na ovzdušie.

▪ Voda:

Odpadové vody budú odvádzané prostredníctvom obecnej kanalizácie do ČOV Belá nad Cirochou a následne prečerpávané do ČOV Snina. Do doby vybudovania čerpacej stanice a tlakovej kanalizácie z ČOV Belá nad Cirochou do ŽOV Snina sa budú zachytávať vo vodotesnej žumpě. Obsah žump v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa bude zneškodňovať v čistiarni odpadových vôd.

▪ Odpady:

Nakladanie s vyprodukovanými odpadmi bude riešené v súlade so zákonom o odpadoch a príslušných vykonávacích predpisov v rovnakom režime, ako v celej obci.

▪ Nebezpečné a obzvlášť nebezpečné látky

Z navrhovaného funkčného využitia územia nevzniknú žiadne nebezpečné a obzvlášť nebezpečné látky.

▪ Hluk a vibrácie:

Navrhované zmeny nespôsobia hluk a vibrácie, tieto môžu byť dočasne pri výstavbe objektov.

▪ Žiarenie a iné fyzikálne polia:

V rámci činnosti a realizácie nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“

(§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: proces spracovania a výstupy Zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Zmeny a doplnky č. 6 ÚPN-O Belá nad Cirochou navrhujú funkčné plochy pre lokality uvedené v bode II.4. bez negatívneho vplyvu na zdravie obyvateľstva

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené

krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: V riešenom katastri sa nachádza CHVÚ Laborecká vrchovina, ktoré zasahuje do severozápadnej časti katastra obce – po hranicu lesa a v západnej časti po Cirochu. CHVÚ nezasahuje do zastavaného územia obce a riešenie zmien a doplnkov č. 6 nie je v dotyku s CHVÚ Laborecká vrchovina

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú**

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú**

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** všetci obyvatelia obce Belá nad Cirochou a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1. Štátna správa:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova ul., 831 03 Bratislava
4. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru č. 3 , 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
8. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č.115, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 1057, 069 01 Snina
10. št. správa. v odpadovom hospodárstve
11. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
12. - št. správa ochrany ovzdušia
13. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
14. Okresný úrad Humenné, lesný odbor, pracovisko Snina, Partizánska 1057, 069 01 Snina
15. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. 26. novembra 2/1507, 066 18 Humenné
17. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Kudlovská 172, 066 01 Humenné
18. Okresný úrad v Humennom, odbor CO a KR, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
19. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

2.2. Dotknutý samosprávny kraj:

20. Prešovský samosprávny kraj, Odbor odbor strategického rozvoja - odd. územného plánovania, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
21. Prešovský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov

2.3. Dotknuté obce:

22. Mesto Snina 069 01 Snina
23. Obec Zemplínske Hámre 067 77 Zemplínske Hámre
24. Obec Dlhé nad Cirochou, 067 82 Dlhé nad Cirochou
25. Vojenský obvod Valaškovce, 067 83 Kamenica nad Cirochou

3. Dotknuté susedné štáty: Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**
 - ÚPN PSK 2019
 - Územný plán obce Belá nad Cirochou schválený 25. 08. 2003 Obecným zastupiteľstvom obce Belá nad Cirochou uznesením č. 75/2003, VZN č. 2/2003 zo dňa 25. 08. 2003
 - Zmeny a doplnky č.1 ÚPN – O Belá nad Cirochou, schválené OZ Belá nad Cirochou 18.8.2011 uznesením č. 26/2011, VZN č. 1/2011 zo dňa 03.09.2011
 - Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN – O Belá nad Cirochou, schválené OZ Belá nad Cirochou 05.04.2013 uznesením č. 98/2013, VZN č. 1/2013 zo dňa 05.04.2013
 - Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN – O Belá nad Cirochou, schválené OZ Belá nad Cirochou 4.08.2014 uznesením č. 57/2014, VZN č. 3/2014 zo dňa 4.08.2014
 - Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN – O Belá nad Cirochou, schválené OZ Belá nad Cirochou 12.12.2017 uznesením č. 65/2017, VZN č. 8/2017 zo dňa 12.12.2017
 - Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN - O Belá nad Cirochou boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Belej nad Cirochou uznesením č. 19/2019 zo dňa 12.03.2019, VZN č. 1/2019 zo dňa 12.03.2019.
 - Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Humenné (1994)
 - Zadanie ÚPN – O, schválené OZ Belá nad Cirochou 12. 12. 2001 uznesením č. 80/01.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Obec Belá nad Cirochou, 25.03.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Obec Belá nad Cirochou**
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:
Ján Vajda, starosta obce Belá nad Cirochou

.....
pečiatka, podpis