

OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Huncovská 1, 060 01 Kežmarok

Číslo spisu

OU-KK-OSZP-2021/003794-013

Kežmarok

13. 04. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1.

Výrok

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je v zmysle ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie

vydáva

podľa § 7 zákona EIA, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1, ktoré predložil obstarávateľ územného plánu Obec Žakovce, Žakovce č. 55, 059 73 Žakovce, IČO:00326771, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1, ktorý rieši spresnenie výškovej regulácie pre TO.1 a doplnenie funkčnej regulácie pre TO.1 pre časť regionálnej skládky odpadu v k.ú. Žakovce

- sa nebude posudzovať -

podľa zákona EIA. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Odôvodnenie

Obstarávateľ územného plánu – Obec Žakovce, Žakovce č. 55, 059 73 Žakovce, IČO:00326771 predložil dňa 29.01.2021 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1.

Hlavným cieľom zmeny je spresnenie výškovej regulácie pre TO.1, doplnenie funkčnej regulácie pre TO.1 Zmena je v súlade s hlavnými zásadami urbanistickej koncepcie v území.

V záväznej časti dochádza k úprave regulačného listu TO.1. Nedochádza k zmene grafickej časti. Súčasne platný územný plán vymedzil výškové usporiadanie pre časť regionálnej skládky odpadu. Rozvojový zámer skládky je v rozpore s územným plánom, preto obec pristúpila k úprave regulatívov. Úprava výšky a spresnenie regulatívov funkčnej plochy nemení povolené funkcie a teda vplyv na životné prostredie ostáva rovnaký, ako v návrhu územného plánu aj s opatreniami na zmiernenie vplyvov na životné prostredie.

Zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona sa uskutočnilo v súlade s § 4 ods. 2 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal dňa 11.02.2021 listom č.j. OU-KK-OSZP-2021/003794-002,003 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a obci, na ktorej katastrálnom území sa má činnosť realizovať a v zmysle § 63 zákona stanovil termín konania konzultácie ohľadom tohto strategického dokumentu na deň 23.02.2021 na Okresnom úrade Kežmarok, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-zakovce-zmeny-doplanky-c-1-.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty, ktoré je potrebné zohľadniť v ďalších stupňoch procesu:

1. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo – č.j. OU-KK-OSZP-2021/004326-2/Kz zo dňa 22.02.2021

Orgán odpadového hospodárstva súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

2. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia – č.j. OU-KK-OSZP-2021/004239-2 zo dňa 23.02.2021

Orgán štátnej správy ochrany ovzdušia súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

3. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja a projektového riadenia – č.j. 03747/2021/DUPaZP-2 zo dňa 18.02.2021

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti. Upozorňujeme na kap. II. bod 7 – nesprávne uvedený názov nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, uviesť názov tak, ako bol schválený – Územný plán Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK).

4. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov - č.j. 5493/2021-5.3, 9282/2021 zo dňa 04.03.2021

1. V katastrálnom území obce Žakovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: KK (019) / Žakovce - skládka Úsvit Názov lokality: skládka Úsvit Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Predmetná EZ je v priamom kontakte s existujúcou regionálnou skládkou, na ktorej sa plánuje realizovať zmena ÚP. Podľa dostupných informácií bola v roku 2003 ukončená rekultivácia predmetnej EZ, ktorá pozostávala z vyt'áženia odpadov pôvodnej nelegálnej skládky Chemosvitu Svít a ich uložením do kazety existujúcej riadenej skládky Úsvit. Išlo však len o čiastočnú rekultiváciu, keďže súčasťou predmetnej EZ je aj ďalšia stará Popradská skládka. Na lokalite je vybudovaný funkčný monitorovací systém. Na základe doposiaľ vykonaného monitoringu sú dostupné informácie o prekročení kritických a aj hraničných hodnôt znečistenia podzemných vôd v niektorých vybraných ukazovateľoch (najmä chloridy a amoniak NH₄). Nie sú však potvrdené informácie, či znečistenie spôsobuje predmetná EZ.

S ohľadom na tieto skutočnosti je potrebné vziať ich do úvahy pri realizovaní konkrétnych aktivít, pokračovať v priebežnom monitoringu dodržať taký technologický postup aby nedošlo k negatívnemu ovplyvneniu plánovaných aktivít. V rámci monitoringu podzemných vôd odporúčame sledovať hodnoty znečistenia s cieľom identifikovať možné šírenie znečistenia z predmetnej EZ.

3. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt dvoch potenciálnych svahových deformácií v severovýchodnej a juhovýchodnej časti katastra. Hodnotené územie južnej časti katastrálneho územia obce Žakovce patrí do rajónu stabilných až potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti k aktivácii, resp. vzniku svahových deformácií.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky

inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>).

Navrhovaná zmena funkčného využitia plôch nezasahuje do území s evidovanými potenciálnymi svahovými deformáciami.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

5. Obec Švábovce - č.j. 136/2021 zo dňa 17.02.2021

Obec Švábovce nemá pripomienky k strategickému dokumentu Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade - č.j. KK 1070/2/2021/HŽP/RR zo dňa 24.02.2021
Súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1“. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Poprad – č.j. 355/21 zo dňa 15.2.2021

Súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1“. Regionálna a veterinárna potravinová správa v Poprade netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona EIA.

8. Obec Žakovce - č.j. OCUŽAK-S2021/0022-15 zo dňa 18.02.2021

Obec Žakovce nemá pripomienky k strategickému dokumentu Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1. Zároveň Vám oznamujeme, že strategický dokument – Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1 je pre verejnosť zverejnený po dobu od 12.2.2021 do 27.2.2021 na webovej stránke www.obeczakovce.sk.

Žiadny zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili nepredložil požiadavku, aby sa strategický dokument Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1 posudzoval podľa zákona.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že subjekty, ktoré nedoručili stanoviská, nemajú k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne námietky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná obcou Stará Lesná v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce od 12.02.2021 do 27.02.2021.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada navrhovateľa, aby pri dopracovaní návrhu zmeny strategického dokumentu, prípadne spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie dodržal všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a

ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu EIA.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona EIA predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona EIA.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby ich bolo potrebné podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Rozdeľovník Ministerstvo životného prostredia SR:

- sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra, 812 35 Bratislava
- sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra, 812 35 Bratislava

Rozdeľovník Okresný úrad Prešov:

- odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor starostlivosti o ŽP, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Rozdeľovník Okresný úrad Kežmarok:

- pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
- odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dr. Alexandra 61, Kežmarok
- odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10175

Doručuje sa

Obec Žakovce, Žakovce 55, 059 73 Žakovce, Slovenská republika

Obec Vrbov, Vrbov 204, 059 72 Vrbov, Slovenská republika

Obec Vlková, Vlková 107, 059 72 Vlková, Slovenská republika
Obec Hôrka, Hôrka 141, 059 12 Hôrka, Slovenská republika
Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika
Obec Švábovce, Švábovce 132, 059 12 Švábovce, Slovenská republika
Mesto Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100 , 810 05 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, Námestie mieru 0/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Kežmarok, Dr. Alexandra 0/61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja a projektového riadenia, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Rozhodnutie zo zisťovacieho konania: Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1]
Identifikátor:	OU-KK-OSZP-2021/003794-0012515/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Pavol Krigovsky
Oprávnenie:	Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Kezmarok
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	13.04.2021 07:07:44
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	13.04.2021 07:08:03
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-KK-OSZP-2021/003794-0012515/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Krigovský Pavol, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	vedúci odboru
Označenie orgánu:	Okresný úrad Kežmarok IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	13.04.2021
Podpis a pečiatka:	