

ZMENA ÚPN OBCE HOZELEC V LOKALITÁCH OBEC 2018

DOPLNKOVÝ VÝKRES - NÁVRH REGULATÍVOV M1:500

NA PARCELÁCH KN-C 52 A KN-E 67/7 V ÚZEMÍ OZNAČENOM AKO ZASTAVANIE PARCELY BUDE VÝŠKOVÁ NIVELETA TERÉNU UPRAVENÁ ZEMNÝM NÁSYPOM NA VÝŠKU + 30 CM OD JEŠTĽUJÚCEHO RASTLÉHO TERÉNU. VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ PRÍZEMÍ NAVRHOVANÝCH STAVIEB RD BUDE MIN. O 50 CM VYŠŠIE OD NAVRHOVANÉHO UPRAVENÉHO TERÉNU. ZÁSADNE SA NEDOPORUČUJE NAVRHOVAŤ PODPIVNIČENÉ RODINNÉ DOMY.

LEGENDA :

NA PARCELÁCH KN-C 52 A KN-E 67/7 V ÚZEMÍ OZNAČENOM AKO ZASTAVANIE PARCELY BUDE VÝŠKOVÁ NIVELETA TERÉNU UPRAVENÁ ZEMNÝM NÁSYPOM NA VÝŠKU + 30 CM OD JESTVUJÚCEHO RASTLÉHO TERÉNU. VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ PRÍZEMÍ NAVRHOVANÝCH STAVIEB RD BUDE MIN. O 50 CM VÝŠŠIE OD NAVRHOVANÉHO UPRAVENÉHO TERÉNU. ZÁSADNE SA NEDOPORUČUJE NAVRHOVAŤ PODPÍVNÍČENÉ RODINNÉ DOMY.

**PLOCHY POZEMKOV
RODINNÝCH DOMOV - NÁVRH**

7 8 9 ČÍSLO LOKALITY

 AKTUALIZÁCIA STAVEBNÉHO
POZEMKU PRE REALIZOVANÚ
NOVOSTAVBU GARÁŽE

18 ČÍSLO LOKALITY

PLOCHY ZÁHRAD - NÁVRH

**PLOCHA POZEMKU RODINNÉHO
DOMU - NÁVRH V ČISTOPISE ÚPN**

HRANICA ZASTAVANIA PARCELY -
NÁVRH

 STAVEBNÁ ČIARA - NÁVRH

**DOPORUČENÉ SITUOVANIE STAVBY
RODINNÉHO DOMU**

PLOCHA DOPRAVNÉHO KORIDORU - NÁVRH

OBJEDNÁVATEL: OBEC HOZELEC

HLAVNÝ RIEŠITEĽ ZMENY ÚPN:
AKAD.ARCH.ING. JÁN JARIABKA

SPOLUPRÁCA: BC. PETER JARIABKA
MGR. JANA JARIABKOVÁ, PHD.

LOKALITA č. 7 MARGITA TARASOVÁ (KN-E 67 / 7, 68 / 7)
 LOKALITA č. 8 FIRMA SORDES (KN-E 67 / 7, 68 / 7)
 LOKALITA č. 9 DÁVID BUDZ (KN-C 52)
 LOKALITA č. 18 ČEHULA

DÁTUM:
08 . 2020

č.v. **24**