

O B E C H O Z E L E C

O Z N Á M E N I E O Z M E N E S T R A T E G I C K É H O D O K U M E N T U



Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E H O Z E L E C **zmena** **lokality Obec 2018**

Ľubica, marec 2021

E.B.D. KEŽMAROK, s.r.o.
ulica Slnčná č. 20, 059 71 Ľubica
telefón: 0903642470
el. pošta: ebdkezmarok@ebdkezmarok.sk

O B E C H O Z E L E C
ulica Hlavná č. 58, 059 11 Hozelec
telefón: 0905 410 155
el. pošta: hozelec.obec@gmail.com

Obsah

I	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI.....	3
1.	Názov.....	3
2.	Identifikačné číslo	3
3.	Adresa sídla.....	3
4.	Oprávnený zástupca navrhovateľa.....	3
5.	Kontaktné osoby	3
II	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE	3
1.	Názov.....	3
2.	Charakter	3
3.	Hlavné ciele.....	3
4.	Obsah	4
5.	Uvažované variantné riešenia	7
6.	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	7
7.	Vzťah k iným strategickým dokumentom	8
8.	Orgán kompetentný na jeho prijatie.....	8
9.	Druh schvaľovacieho dokumentu	8
III	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA.....	9
1.	Požiadavky na vstupy	10
2.	Údaje o výstupoch	11
3.	Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	11
4.	Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva	14
5.	Vplyvy na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.....	14
6.	Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu a iné vplyvy	14
7.	Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice	15
IV	DOTKNUTÉ SUBJEKTY	15
1.	Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení	15
2.	Zoznam dotknutých subjektov.....	15
3.	Dotknuté susedné štáty	15
V	DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	16
1.	Mapová a iná grafická dokumentácia	16
2.	Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu	16
VI	MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA.....	16
VII	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	16

I ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Hozelec

2. Identifikačné číslo

00326208

3. Adresa sídla

Hlavna 58
059 11 Hozelec

www.obechozelec.sk

4. Oprávnený zástupca navrhovateľa

Jozef Pavligovský
starosta

5. Kontaktné osoby

Jozef Pavligovský
starosta
Obecný úrad Hozelec, Hlavna 58, 059 11 Hozelec
telefón: 052 77 31 400, 0905 410 155
elektronická pošta: hozelec.obec@gmail.com

II ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

**Územný plán obce Hozelec
zmena v lokalitách Obec 2018**

2. Charakter

Ide o zmenu územnoplánovacej dokumentácie obce, t.j. strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania, ktorá podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia je zmenený územný plán obce, ktorý sa zosúladi s požiadavkami obyvateľov obce a aktualizuje ochranné pásma cintorína, vtl plynovodu a vn vedenia elektrickej energie.

K dátumu spracovania zmeny strategického dokumentu neboli schválené žiadne zmeny územného plánu obce. Rozpracovaná je jedna zmena v lokalite Kotlisko.

4. Obsah

Zmena územného plánu obce (Akad. arch. Ing. Ján Jariabka, august 2020) je zložená z textovej časti a grafickej časti.

Textová časť obsahuje sprievodnú správu, záväznú časť a vyhodnotenie perspektívneho použitia pôdneho fondu z platného územného plánu obce, do ktorých sú priamo vložené navrhované zmeny alebo úpravy textu.

Grafická časť obsahuje nasledovných 10 hlavných výkresov a 13 doplnkových výkresov:

Hlavné výkresy

1	Širšie vzťahy	1 : 15 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	1 : 5 000
4	Dopravné vybavenie	1 : 5 000
5	Elektrifikácia	1 : 5 000
6	Vodovod	1 : 5 000
7	Kanalizácia	1 : 5 000
8	Plynifikácia	1 : 5 000
9	Ochrana prírody a tvorba krajiny	1 : 5 000
10	Regulatívy	1 : 5 000
11	Výkres perspektívneho využitia PPF a LPF	1 : 5 000

Doplnkové výkresy

13	Návrh regulatívov, lokalita 6	1 : 500
14	Priemet zmien do ZŠ Pol'ná ulica, lokalita 3	1 : 500
15	Priemet zmien do regulatívov ZŠ Pol'ná ulica, lokalita 3	1 : 500
16	Priemet zmien do ZŠ Pol'ná ulica, lokality 2 a 5	1 : 500
17	Priemet zmien do regulatívov ZŠ Pol'ná ulica, lokality 2 a 5	1 : 500
18	Priemet zmien do ZŠ Pol'ná ulica, lokality 14 a 15	1 : 500
19	Priemet zmien do ZŠ Pol'ná ulica, lokalita 16	1 : 500
20	Priemet zmien do ZŠ Pol'ná ulica, lokalita 17	1 : 500
21	Urbanistický návrh, lokalita 12	1 : 500
22	Návrh regulatívov, lokality 4 a 10	1 : 500
23	Priemet zmien do ZŠ Hozelec_sever, lokality 7, 8, 9 a 18	1 : 500
24	Návrh regulatívov, lokality 7, 8, 9 a 18	1 : 500

NS7 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Hlavné výkresy a schéma záväznej časti sa skladajú z naložky a pôvodného výkresu. Elektronické verzie v pdf obsahujú pôvodný výkres, naložku zmeny a súťaž naložky s pôvodným výkresom.

Návrh zmeny strategického dokumentu podľa výkresu širších vzťahov obsahuje zmenu rozsahu ochranného pásma cintorína, zmeny ochranného pásma vtl plynovodu a elektrického vedenia vysokého napätia a zmeny v lokalitách:

- Lokalita č. 2 Jakub Chorovský (KN-C č. 244/1)
- Lokalita č. 3 Anna Kniežniková (KN-C č. 250/4)
- Lokalita č. 4 Ján Špiner (KN-C č. 668)
- Lokalita č. 5 Eva Kovárová (KN-C č. 250/3)
- Lokalita č. 6 Mária Korenková (KN-C č. 546, 452/1)
- Lokalita č. 7 Margita Tarasová (KN-E č. 67/7, 68/7)
- Lokalita č. 8 Sordes (KN-E č. 67/7, 68/7)
- Lokalita č. 9 Dávid Budz (KN-C č. 52)
- Lokalita č. 10 Mário Vyšňan (KN-C č. 19)
- Lokalita č. 12 Kostol (KN-C č. 78/1, 65/13)
- Lokalita č. 14 Tomáš Kišš (KN-C č. 237/2)
- Lokalita č. 15 Peter Šiška (KN-C č. 231/3, 231/4)
- Lokalita č. 16 Peter Barborka (KN-C č. 210/2)
- Lokalita č. 17 František Kuzmík (KN-C č. 193/2)
- Lokalita č. 18 Cehula (KN-C č. 244/1)

V záväzných regulatívoch územného rozvoja sú navrhované nasledovné zmeny:

1. V kapitole 2 2. Prípustné, obmedzujúce alebo vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch sa regulatív 2.1.3 dopĺňa a znie:

„2.1.3. V stavebných okrskoch SO-1 až SO-6 je plánovaná výstavba rodinných domov situovaná v prielukách , alebo v kontaktnom území s jestvujúcou obytnou časťou obce. V stavebných okrskoch SO-2, SO-4 a SO-5 je plánovaná výstavba rodinných domov situovaná aj v záhradách.

Prípustné funkcie: bývanie s drobným hospodárstvom vidieckeho typu.

Obmedzené funkcie: malá remeselná výroba.

Nepripustné funkcie: opravovňa osobných a nákladných aut, stolárska a zámočnícka výroba, intenzívny chov zvierat, skladové hospodárstvo včítane uskladňovania pohonných hmôt, malé veterné elektrárne.

V stavebnom okrsku SO-4 je plánovaná výstavba občianskej vybavenosti.

Prípustné funkcie: služby, obchody, sociálna a zdravotná vybavenosť.

Nepripustné funkcie: výroba, sklady, čerpace stanice pohonných hmôt, priemysel.“

2. V kapitole 4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia sa regulatív 4.3 dopĺňa a znie:

„4.3. Chrániť územie pre vybudovanie siete obslužných a prístupových komunikácií, vyznačených v grafickej časti ÚPD a v ZMENE ÚPN obce Hozelec v lokalitách OBEC 2018.“.

3. V kapitole 6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie sa dopĺňa nový regulatív 6.4, ktorý znie:

„6.4 Pri plánovanej výstavbe rodinných domov v stavebných okrskoch SO-3, SO-4 a pri plánovanej výstavbe občianskej vybavenosti v stavebnom okrsku SO-4, t.j. výstavbe ktorá je situovaná v blízkosti Hozelského potoka je potrebné stanovisko Správy povodia Dunajca a Poradu aj ku výškovej úrovni prízemí navrhovaných stavieb nad upraveným terénom stavebného pozemku.“.

4. V kapitole 8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov sa regulatív 8.1.10 dopĺňa a znie:

„8.1.10. Ochranné pásmo cintorína – 25 m od oplotenia.“.

Záväznými časťami územného plánu (regulatív 1.2.12) sú taktiež výkresy č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, výkres č. 10 Regulatívy a výkres č. 12 Urbanistický návrh zastavaného územia (ortofotomapa). Záväzné funkčné využitie územia sa v jednotlivých lokalitách mení podľa nasledovnej tabuľky:

Navrhované zmeny funkčného využitia územia

Lokalita číslo	Funkčné využitie územia	
	platné	navrhovaná zmena
2	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
3	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
4	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
5	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
6	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
7	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
8	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
9	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
10	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
12	sprievodná zeleň vodného toku, občianska a dopravná vybavenosť	dopravné plochy, parkoviská, plochy občianskej vybavenosti
14	plochy pozemkov rodinných domov	plochy pozemkov rodinných domov
15	záhrady	plochy pozemkov rodinných domov
16	plochy pozemkov rodinných domov	záhrady
17	plochy pozemkov rodinných domov	záhrady
18	dopravná vybavenosť	plochy pozemkov rodinných domov, záhrady

Úprava sprievodnej správy, ktorá patrí medzi smerné časti územného plánu, uvádza, že v rámci riešených zmien výstavba rodinných domov je plánovaná nielen v prielukách ale aj záhradách, prevažne pozdĺž Poľnej ulice a navrhovanej Slnecnej ulice, doplnkovo na Športovej a Popradskej ulici.

So severnej strany obce je plánovaný súbor rodinných domov, ktorý zmena rozširuje smerom ku Hozelskému potoku. Doplnková občianska vybavenosť je plánovaná aj pri futbalovom ihrisku a farskej budove na ľavom brehu Hozelského potoka.

Výšková hladina rodinných domov je pre súbory rodinných domov navrhovaná na 1 nadzemné podlažie + podkrovie. Pre ostatné súbory rodinných domov do 2 nadzemných podlaží, alebo 1 nadzemné podlažie + podkrovie.

V rámci urbanistického obvodu č. 1 sa navrhuje vylúčenie obytno-výrobnej zóny.

Navrhovaná občianska vybavenosť pri farskom úrade je dopravne napojená zo Športovej ulice obslužnou slepou komunikáciou kategórie C3 MOU 6,5/30. Na Poľnej ulici je na základe ZŠ Poľná ulica navrhnuté dopravné sprístupnenie potenciálnych stavebných pozemkov. Komunikácia je zaradená do územnej rezervy. Dopravné prepojenie Športovej a Hlavnej ulice na severnom okraji obce je riešené jednosmernou komunikáciou kategórie C3 MO 5,5/30. Pri farskej budove a futbalovom ihrisku v nadväznosti na navrhovanú občiansku vybavenosť je plánovaných 12 parkovacích miest s pozdĺžnym státím a 7 parkovacích miest s kolmým státím vrátane jedného pre zdravotne postihnutých.

5. Uvažované variantné riešenia

Návrh zmeny Územného plánu obce Hozelec v lokalitách Obec 2018 je spracovaný bez variantov a alternatív.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

⇒ Prerokovanie návrhu zmeny ÚPN M	12/2020 - 04/2021
⇒ Schvaľovanie návrhu zmeny ÚPN M	05/2021
⇒ Spracovanie čistopisu zmeny ÚPN M	06/2021

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hozelec (aktualizácia 2015 s výhľadom 2025) definuje víziu rozvoja týmito strategickými cieľmi:

- Zlepšenie infraštruktúry; vybudovanie plne funkčných prvkov infraštruktúry vytvorí dobré podmienky pre príjemné a bezproblémové bývanie jej obyvateľov a zlepši starostlivosť o ich životné potreby (sociálne, zdravotné, bytové).
- Rozvoj turistického ruchu; vytváranie podmienok pre využívanie prírodného a ľudského potenciálu obce pre ekonomický rozvoj.
- Riešenie životného prostredia; zveladenie a zvýšenie atraktívnosti obce, ochranu prírodného a kultúrneho dedičstva, zabezpečenie zvýšenia vedomia obyvateľov s väzbou na cieľavedomé zvelaďovanie a využívanie zdrojov.

Návrh zmeny územného plánu podporí zvýšenie atraktívnosti obce pre jej súčasných a budúcich obyvateľov v rámci strategického cieľa riešenie životného prostredia.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo Hozelec

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- ❖ uznesenie obecného zastupiteľstva Hozelec
- ❖ všeobecne záväzné nariadenie Obce Hozelec

III ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

Za priame vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie považujeme vplyvy, ktoré bezprostredne a nesprostredkovane spôsobujú účinky v jednej zložke, vo viacerých zložkách alebo v celom komplexe životného prostredia bez ohľadu na etapu jeho realizácie.

Za nepriamy vplyv považujeme takú zmenu, ktorú spôsobí vyvolaná zmena inej zložky životného prostredia.

V procese posudzovania vplyvov činnosti na životné prostredie sa rozlišujú priaznivé a nepriaznivé vplyvy. Priaznivý vplyv zlepšuje kvalitu životného prostredia pre človeka, nepriaznivý ju v rôznej miere znižuje. Významný nepriaznivý vplyv je ten, ktorý mení alebo poškodzuje životné prostredie nad prah únosnosti a na jeho obmedzenie alebo vylúčenie sa navrhujú opatrenia.

Z hľadiska doby trvania môžu byť vplyvy dočasné a trvalé a tiež pravidelné a nepravidelné.

Pravdepodobné vplyvy strategického dokumentu sú hodnotené verbálnou päťstupňovou stupnicou ako:

△	významný priaznivý vplyv	–	žiadny	●	významný nepriaznivý
△	nevýznamný priaznivý			⊙	nevýznamný nepriaznivý

Použitá krížová matica pravdepodobných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie (viď príloha tohto oznámenia) umožňuje identifikovať priemerne (nevýznamné) alebo extrémne (významné) očakávané vplyvy.

V správe o hodnotení vplyvov územného plánu obce na životné prostredie (E.B.D. Kežmarok, 2013) sa posudzovali vplyvy funkčných území dediny, zastavaného územia obce a verejnoprospešných stavieb. Identifikované bolo obytné, kúpeľné a tri výrobné funkčné územia (sever, stred a juh). Verejnoprospešné stavby boli rozčlenené na stavby verejnoprospešných služieb a stavby verejného dopravného a technického vybavenia územia (inžinierske stavby). Uvedené členenie sa v tomto oznámení zachováva.

Navrhované zmeny strategického dokumentu sa nachádzajú v obytnom území a zmeny ochranného pásma vtl plynovodu a elektrického vedenia vysokého napätia aj vo výrobnom území stred. Medzi verejnoprospešné stavby patrí cintorín, vedenie vtl plynovodu a elektrického vedenia vysokého napätia.

Kúpeľné územie, výrobné územia sever a juh a hranicu zastavaného územia obce zmena strategického dokumentu v lokalitách Obec 2018 nemení.

Správa o hodnotení územného plánu obce zároveň definuje žiadúce trendy (priaznivé vplyvy) a nežiadúce trendy (nepriaznivé vplyvy) podľa nasledovnej tabuľky:

Zoznam kritérií hodnotenia a ich ukazovateľov

Kritérium	Ukazovateľ	Vzt'ah k ukazovateľom +/-
Obyvateľstvo	počet obyvateľov	zvyšuje/znižuje počet
	zdravotné riziká	odstraňuje/vytvára
	sociálne a ekonomické dôsledky	zlepšuje/zhoršuje zamestnanosť
	pohoda a kvalita života	zlepšuje/zhoršuje pohodu
	hluk, vibrácie, zápach, žiarenie	znižuje/zvyšuje úroveň
Horninové prostredie	plošný rozsah	znižuje/zvyšuje rozsah plôch
Klimatické pomery	teplota	zlepšuje/zhoršuje
Ovzdušie	emisie	znižuje/zvyšuje úroveň znečistenia
Vodné pomery	kvalita povrchovej vody	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
	kvalita podzemnej vody	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
Pôda	spôsob využívania	mení sa k lepšiemu/horšiemu
	kontaminácia	znižuje/zvyšuje úroveň
	pôdna erózia	znižuje/zvyšuje rozsah
Faunu, flóru a ich biotopy	chránené, vzácne, ohrozené druhy	zvyšuje/znižuje ochranu
	migračné koridory živočíchov	zlepšuje/zhoršuje funkčnosť
Krajinu	štruktúra a využívanie	mení sa k lepšiemu /horšiemu
	scenéria	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
Chránené územia	ochrany prírody	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
	ochrany vôd	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
Urbánny komplex	bývanie	zvyšuje/znižuje ponuku plôch
	kúpele	zvyšuje/znižuje ponuku plôch
	služby, rekreáciu a CR	zvyšuje/znižuje ponuku plôch
	kultúrne a historické pamiatky	zlepšuje/zhoršuje starostlivosť
	poľná výroba	podporuje/tlmí rozvoj
	lesná výroba	podporuje/tlmí rozvoj
	priemyselná a remeselná výroba	podporuje/tlmí rozvoj
	dopravná infraštruktúra	podporuje/tlmí rozvoj
	technická infraštruktúra	podporuje/tlmí rozvoj

1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy; nový trvalý záber lesnej pôdy návrh nepredpokladá. V zastavanej časti obce navrhuje v lokalitách 64 až 76 trvalý záber 0,19 ha na rodinné domy a 0,11 ha poľnohospodárskej pôdy na dopravné plochy.

Voda, suroviny a energetické zdroje; je možné predpokladať zvýšenie potreby vody, surovín a energetických zdrojov vyššou navrhovanou mierou zastavanosti (rodinné domy, inžinierske siete) v urbanistickom obvode č. 1 (ďalej UO-1). Presnejšie údaje nie sú v návrhu zmeny strategického dokumentu definované.

Zmeny priebehu ochranných pásiem nevytvárajú potrebu nových surovinových vstupov.

Nároky na dopravnú infraštruktúru; je možné predpokladať zvýšenie dopravnej záťaže v dedine zvýšenou mierou zastavanosti v UO-1. Rozkopávky a prekopávky

miestnych komunikácií predpokladáme pri preložení vodovodného potrubia (lokalita 6) a budovaní prípojok technickej infraštruktúry.

Nároky na technickú infraštruktúru; zvýšené nároky na kapacitu sieti prinesie vyššia miery zastavanosti v UO-1. Lokalita 6 (Mária Korenková) si vyžaduje preloženie trasy vodovodu do koridoru miestnej komunikácie a chodníka pozdĺž cesty I/18.

Nároky na sociálnu infraštruktúru; zmena strategického dokumentu nepredpokladá.

2. Údaje o výstupoch

Ovzdušie a odpadové vody; po realizácii zvýšenej miery zastavanosti v UO-1 je zo stacionárnych a mobilných zdrojov znečistenia ovzdušia možné predpokladať zvýšenie objemu emisií do ovzdušia a odpadových vôd produkovaných na území dediny.

Odpady; zvýšený objem odpadov pri prevádzke je možné predpokladať zvýšenou mierou zastavanosti v UO-1 (prevádzka v rodinných domoch).

Hluk, vibrácie; zvýšenie hladiny hluku z dopravy môže priniesť prevádzka po realizácii zvýšenej miery zastavanosti v UO-1. Dočasné zvýšenie hluku z dopravy prinesie počas výstavby taktiež realizácia dopravnej infraštruktúry (lokalita 12), prípojok inžinierskych sieti a rodinných domov.

Zápach, žiarenie, ostatné fyzikálne polia, doplňujúce údaje a iné výstupy; zmena strategického dokumentu nepredpokladá.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Súčasne obyvateľstvo obce; významný priaznivý vplyv na zvýšenie počtu obyvateľov dediny bude mať možnosť vybudovať nové rodinné domy v lokalitách č. 2 až 10, 14, 15 a 18. Nevýznamný nepriaznivý vplyv prinesú čiastočne obmedzia možnosti budovania rodinných domov v ochranných pásmach verejnoprospešných stavieb (vtl, vn). Lokality 12, 16 a 17 sú bez vplyvu na počet obyvateľov dediny.

Budovanie rodinných domov môže priniesť neúmerne celoživotné úverové zaťaženie budúcich obyvateľov a ich rodín, a znižuje samozásobiteľskú schopnosť súčasného obyvateľstva, čo vytvára nežiadúce sociálne a ekonomické dôsledky. Vo vzťahu k dlhodobej zamestnanosti v dedine sú všetky lokality a ochranné pásma verejnoprospešných stavieb bez vplyvu.

Pohodu a kvalitu života súčasných obyvateľov zhoršuje zvýšenie počtu obyvateľov a zrušenie záhrad v lokalitách č. 2 až 10, 14, 15 a 18. Vplyvy považujeme za nevýznamné a nepriaznivé. Pohodu života v existujúcich rodinných domoch môže výrazne narušiť právo prechodu cez pozemok k novému rodinnému domu v lokalitách č. 2, 4, 10 a 15. Vplyvy považujeme za významné a nepriaznivé. Zmena plôch pre rodinné domy na záhrady môže zlepšiť pohodu a kvalitu života a zmenu, vzhľadom na malý plošný rozsah, považujeme za nevýznamnú a priaznivú. Ostatné návrhy zmeny strategického dokumentu sú bez vplyvu na pohodu a kvalitu života súčasného obyvateľstva.

Vplyvy navrhovanej zmeny hladiny hluku, vibrácií, zápachu a žiarenia presahujúce bežné priemerné úrovne bytovej zástavby nepredpokladáme.

Vzhľadom na umiestnenie, charakter a rozsah navrhovaných zmien strategického dokumentu je možné predpokladať, že sú pre obyvateľov Popradu a Šváboviec prijateľné.

Horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery; priaznivé vplyvy neboli identifikované.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv predstavuje zásah do horninového prostredia budovaním a prekládkov inžinierskych sietí v lokalitách 2 až 10 a 12. Vplyvy budú priame a trvalé. Významné nepriaznivé vplyvy navrhovanej zmeny strategického dokumentu na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli identifikované.

Klimatické pomery; významné priaznivé vplyvy neboli identifikované. Nevýznamné priaznivé vplyvy môže priviesť znižovanie rozsahu zastavaných plôch a ich nahradenie záhradami v lokalitách 16, 17 a 18.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv môže priniesť znižovanie plôch záhrad a ich nahrádzanie zastavanými plochami v lokalitách 2 až 10, 12 a 15. Vplyv bude priamy a trvalý. Významné nepriaznivé vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na klímu neboli identifikované.

Ovzdušie; priaznivé vplyvy neboli identifikované.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv bude spôsobený emisiami z obslužnej dopravy a výroby tepla pre rodinné domy v lokalitách 2 až 10. Vplyvy budú priame a trvalé. Významné nepriaznivé vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na ovzdušie neboli identifikované.

Vodné pomery; priaznivé vplyvy neboli identifikované.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv na podzemnú vodu môže byť spôsobený novými trasami kanalizačnej siete v lokalitách 2 až 10 a povrchovú vodu rigolmi z dopravných plôch v lokalitách č. 4, 10, 12 a 18. Vplyvy budú priame a trvalé. Významné nepriaznivé vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na vodné pomery neboli identifikované.

Pôda; významný priaznivý vplyv spôsobu využívania pôdy predpokladáme pri zmene plochy rodinných domov a dopravnej vybavenosti na záhrady v lokalitách č. 16, 17 a 18. Nevýznamný priaznivý ani nepriaznivý vplyv nebol identifikovaný. Významný nepriaznivý vplyv spôsobu využívania pôdy predpokladáme pri zmene záhrad na plochy rodinných domov v lokalitách č. 2 až 10 a 15.

Fauna, flóra a biotopy; vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na faunu, flóru a biotopy neboli identifikované.

Migračné koridory živočíchov, chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy nebudú dotknuté.

Štruktúra krajiny, štruktúra krajiny ako geosystému¹ sa člení na tri subštruktúry. Prvotná (pôvodná) štruktúra krajiny, druhotná (súčasná) štruktúra krajiny a terciálna štruktúra krajiny (socioekonomické javy).

Na zastavanom území dediny (zastavaná krajina) sa pôvodná štruktúra krajiny neovplyvnená človekom nenachádza.

Medzi ovplyvnené prvky geosystému súčasnej štruktúry krajiny patrí geologický podklad a pôdotvorný substrát, vodstvo, pôdy, ovzdušie a technické objekty. Zároveň sa mení priestorové usporiadania technických objektov druhotnej krajinnej štruktúry (vlastné sídlo a technické diela). Vplyvy budú priame a trvalé.

Zo socioekonomických javov v krajine, ktoré vyplývajú z rozvoja dediny je ovplyvnené bývanie a doprava. Vplyvy budú priame a trvalé.

Medzi významne priaznivé vplyvy na súčasnú krajinnú štruktúru z pohľadu dediny a jej obyvateľov ako obstarávateľov zmeny strategického dokumentu, patria zmeny usporiadania technických objektov druhotnej krajinnej štruktúry v lokalitách 2 až 10, 12 a 18. Nevýznamný priaznivý vplyv na terciálnu štruktúru majú socioekonomické javy bývania.

Nepriaznivé vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na štruktúru krajiny neboli identifikované.

Scenéria krajiny, z pohľadu obyvateľa alebo návštevníka dediny môže byť scenéria urbanizovanej a neurbanizovanej krajiny výrazne ovplyvnená urbanistickým riešením územia a architektonickými návrhmi stavieb .

Nevýznamný priaznivý alebo nepriaznivý vplyv môžu mať urbanistické a architektonické návrhy jednotlivých rodinných domov v lokalitách č. 2 až 10.

Urbánný komplex, návrh zmeny zvyšuje ponuku funkčných plôch bývania v lokalitách č. 2 až 10, 14, 15 a 18. Vplyvy považujeme za priame, trvalé, významné a priaznivé.

Ochranné pásma cintorína, vtl a vn neumožňujú v plnej miere využiť územie na bývanie. Vplyvy považujeme za priame, nevýznamné a nepriaznivé.

Ponuku plôch občianskej vybavenosti zvyšuje a rozvoj dopravnej infraštruktúry podporuje lokalita č. 12. Vplyvy považujeme za priame, trvalé, významné a priaznivé.

Preložka verejného vodovodu v lokalite č. 6 z oplotených pozemkov v súkromnom vlastníctve na verejné priestranstvo podporuje technickú infraštruktúru dediny, podobne ako spresnenie ochranných pásiem verejnoprospešných stavieb (vtl a vn). Vplyvy považujeme za priame, nevýznamné a priaznivé.

¹ Krajina ako geosystém, L. Mikloš, Z. Izakovičová, VEDA, Bratislava 1997

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Významný priaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva nebol identifikovaný. Nevýznamný priaznivý vplyv bude mať zmena častí funkčných plôch pre rodinné domy na záhrady v lokalitách 16 a 17, ktorá znižuje zdravotné riziká obyvateľov.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv bude mať zmena zníženie rozsahu doterajšieho ochranného pásma cintorína a funkčných plôch záhrad na plochy pre rodinné domy v lokalitách č. 2 až 10, 14, 15 a 18, ktoré zvýšia úroveň zdravotných rizík pre obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Navrhované zmeny sú situované na území kde platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Lokality nie sú súčasťou žiadneho národného maloplošného či veľkoplošného chráneného územia alebo jeho ochranného pásma a sú situované mimo lokalít západoeurópskej sústavy Natura 2000.

Všetky dotknuté pozemky sú umiestnené v zastavanom území obce, prevažná časť v prielukách a záhradách rodinných domov, kde nie sú evidované biotopy národného alebo západoeurópskeho významu ani biotopy chránených druhov. V rámci lokalít č. 14 až 17 ide o aktualizáciu stavebných pozemkov realizovaných nových rodinných domov a lokalita č. 18 je aktualizáciou pozemku pre realizovanú novostavbu garáže. Lokality č. 4, 7 až 10 a 12 sú situované v území ohrozenom záplavami z Hozelského potoka.

Navrhované zmeny sú situované na území ktoré nepatrí do žiadneho chráneného územia ochrany vôd.

Vplyvy na chránené územia ochrany prírody a vôd neboli identifikované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu a iné vplyvy

Zmena plôch pre rodinné domy na záhrady prispeje k odstraňovaniu zdravotných rizík v lokalitách 16 a 17. Vplyv považujeme za nevýznamný a priaznivý. Zmena záhrad na plochy pre rodinné domy v lokalitách č. 2 až 10, 14, 15 a 18 prispeje k vytváraniu zdravotných rizík pre obyvateľov. Podobne zníženie rozsahu doterajšieho ochranného pásma cintorína vytvára zdravotné riziká pre obyvateľov. Vplyvy považujeme za nevýznamné a nepriaznivé. Lokalita č. 12 a ochranné pásma vtl a vn vedení sú bez vplyvu na zdravotné riziká.

Nekvalitný urbanizmus a architektúra predstavujú riziko najmä v lokalitách č. 2 až 10.

Pozdĺž Hozelského potoku je evidované zaplavovanie priľahlého územia. Hozelský potok bol v minulosti za účelom odvodnenia územia upravený, ale jeho koryto neodvedie prietok Q_{100} ročnej veľkej vody. Výstavbu v lokalitách č. 4, 7 až 10 a 12 je žiadúce podmieniť realizáciou protipovodňových úprav stavieb, resp. brehov vodných tokov.

Iné vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu neboli identifikované.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Pri navrhovanej zmene strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

IV DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení

Dotknutá verejnosť v zmysle § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. nebola identifikovaná.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- 1) Prešovský samosprávny kraj, oddelenie ÚPaŽP, Prešov
- 2) Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy, Prešov
- 3) Mesto Poprad
- 4) Obec Gánovce
- 5) Obec Hranovnica
- 6) Obec Švábovce
- 7) Krajský pamiatkový úrad Prešov
- 8) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad
- 9) Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad
- 10) Obvodný banský úrad Spišská Nová Ves
- 11) Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a byt. politiky, odd. ÚP, Prešov
- 12) Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Prešov
- 13) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Prešov
- 14) Okresný úrad Prešov v sídle kraja, pozemkový referát, Prešov
- 15) Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o ŽP, Poprad
- 16) Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Poprad
- 17) Okresný úrad, odbor krízového riadenia Poprad

3. Dotknuté susedné štáty

Neboli identifikované.

V DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

V rámci prác na oznámení o zmene strategického dokumentu nebola spracovaná mapová ani iná grafická dokumentácia.

Súčasťou oznámenia je tabuľková príloha s krížovou maticou vplyvov.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- ☐ Územný plán obce Hozelec, zmena v lokalitách Obec 2018, ARPROJEKT, s.r.o., august 2020
- ☐ Územný plán obce Hozelec, ARPROJEKT, s.r.o., apríl 2015
- ☐ Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hozelec č. 1/2015 zo dňa 2.4.2015, ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu obce
- ☐ Územný plán obce Hozelec, správa o hodnotení vplyvov na životné prostredie, E.B.D. Kežmarok, s.r.o., február 2014
- ☐ Územný plán Prešovského samosprávneho kraja

VI MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Ľubica, marec 2021

VII POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Meno spracovateľ'a oznámenia:

Ing. Jaroslav Lizák
E.B.D. Kežmarok, s.r.o.

Potvrdenie správnosti údajov:

Jozef Pavligovský
starosta