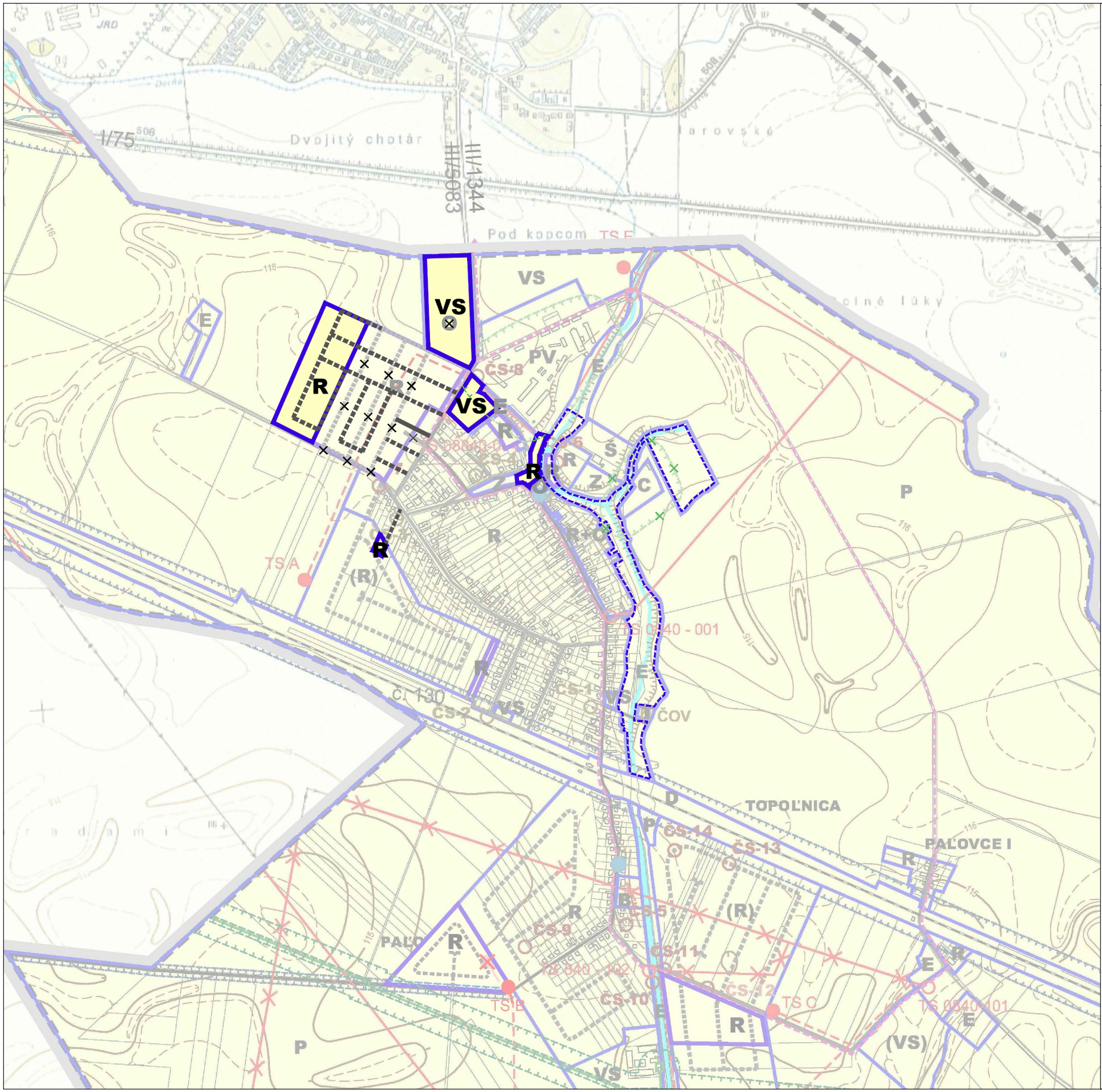


LEGENDA ZaD č. 3:

| LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA | STAV | NÁVRH | VÝHĽAD |
|---|---|---|---|
| OCHRANNÉ PÁSMA HYGIENICKÉ | | | |
| **KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM A SYSTÉM HROMADNEJ DOPRAVY** | | | |
| MIESTNE KOMUNIKÁCIE | | | |
| **REGULATÍVY VYUŽITIA ÚZEMIA** | | | |
| REGULOVANÉ ÚZEMIE | | | |
| HRANICE REGULAČNÝCH BLOKOV | | | |
| ČASTI REG. BLOKOV SO ŠPECIFICKOU REGULÁCIOU (POZRI TEXTOVÚ ČASŤ - KAPITOLA Č. B.13) | | | |
| **OZNAČENIE REGULAČNÝCH BLOKOV / HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE** | | | |
| REGULAČNÝ BLOK R / BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH | | R | |
| REGULAČNÝ BLOK VS / NEPOĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A SKLADY | | VS | |

*POZNÁMKA:*

HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE = MIN. 80% FUNKČNÉHO VYUŽITIA REGULAČNÉHO BLOKU.

OSTATNÉ ZÁSADY A REGULATÍVY POZRI TEXT. ČASŤ

| VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA A LÍNIOVÉ STAVBY: | | | |
|---|---|---|---|
| OSTATNÉ CESTNÉ KOMUNIKÁCIE (spoloč. koridory miestnych komunikácií a sietí tech. infraštruktúry, vrátane súvisiacich zar. a možnosti rozšírenia) | | | |
| JAVY NA ZRUŠENIE | | × | |

*POZNÁMKA:*

*POLOHA A TRASOVANIE NAVRHOVANÝCH KORIDOROV KOMUNIKÁCIÍ, ZARIADENÍ A TRÁS TI JE V ÚZEMNOM PLÁNE OBCE LEN SCHEMATICKÁ, PRESNEJŠIE BUDE URČENÉ AŽ V PODROBNEJŠÍCH STUPŇOCH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE.*

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA A VP STAVBY**

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**

# TOPOĽNICA

**ZMENY A DOPLNKY č. 3**

OBSTARÁVATEĽ: OBEC TOPOĽNICA
SPRACOVATEĽ: DMTeam s.r.o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2021

0 50 100 150 200m

MIERKA 1 : 10000

2B1