

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZEMPLÍNSKE HÁMRE

NÁVRH



SCHVÁLENÉ

Obecným zastupiteľstvom v Zemplínskych Hámroch

uznesením č. zo dňa

VZN č. zo dňa

.....
starosta obce
Zemplínske Hámre

Súhrnný obsah dokumentácie:

Grafická časť dokumentácie:

- | | |
|---|--------------|
| ▪ Výkres širších vzťahov | M 1 : 50 000 |
| ▪ Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia | M 1 : 10 000 |
| ▪ Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny a prvky úz. systému ekologickej stability | M 1 : 10 000 |
| ▪ Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia | M 1 : 5 000 |
| ▪ Výkres dopravného riešenia | M 1 : 5 000 |
| ▪ Výkres technického vybavenia - vodné hospodárstvo, plyn | M 1 : 5 000 |
| ▪ Výkres technického vybavenia – elektrina, plyn, el. komunikačné siete | M 1 : 5 000 |
| ▪ Výkres perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely | M 1 : 5 000 |

Textová časť dokumentácie:

- Sprievodná správa
- Záväzná časť ÚPN
- Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely

Počet vyhotovení:

- grafická časť v troch exemplároch
- textová časť v troch exemplároch

OBSAH

OBSAH.....	3
1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI	4
1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	4
1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM	4
2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	4
2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....	4
2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU	4
2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	13
2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY	16
2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	16
2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	23
2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	27
2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	35
2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	36
2.10. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	38
2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY	38
2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	53
2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	71
2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	74
2.15. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	75
2.16. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	75
PP AKO LIMITUJÚCI FAKTOR URBANISTICKÉHO ROZVOJA OBCE	78
ZHODNOTENIE A ZDÔVODNENIE URBANISTICKÝCH ZÁMEROV NAVRHOVANÉHO URBANISTICKÉHO ROZVOJA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	78
2.17. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	78
3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	79
ZOZNAM POUŽITÝCH PODKLADOV A MAPOVÉ PODKLADY	79

1 Základné údaje

1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

Cieľom spracovania územného plánu obce bolo získať záväzný územnoplánovací dokument pre usmerňovanie výstavby a iných činností v území optimalizáciou využitia územia obce z hľadiska lokalizácie funkcií na nových rozvojových plochách s návrhom kompaktného využitia územia obce formami intenzifikácie, dobudovania a doplnenia využitia územia v racionálnej miere vzhľadom na reálne územnotechnické, ekologické a ekonomické podmienky pri zachovaní optimálneho životného prostredia.

1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

Obec Zemplínske Hámre mala spracovaný plán sídla v roku 2008, v roku 2018 boli spracované Zmeny a doplnky. Vzhľadom na medzičiasom spracované pozemkové úpravy, ako aj v ÚPN riešený rozvoj obce, ktorý nezohľadňoval chránené územia, sa pristúpilo k spracovaniu nového územného plánu obce.

1.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním

Krajský úrad v Prešove, odbor bytovej politiky a stavebného poriadku posúdil zadanie podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona a vydal súhlasné stanovisko listom č. OU-PO-OVBP1-2020/056106-003 zo dňa 21.12.2020, na základe ktorého obec dňa 29.12.2020 schválila zadanie pre spracovanie územného plánu obce Zemplínske Hámre uznesením č. 58/2020.
Návrh ÚPN je v súlade so schváleným zadaním

2 Riešenie územného plánu obce

2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Riešené územie v M 1 : 10 000 je vymedzené hranicami katastrálneho územia obce, riešené územie v M 1 : 5 000 je vymedzené hranicami zastavaného územia obce rozšírenými o plochy navrhované na bývanie, rekreáciu a technickú vybavenosť. Širšie vzťahy sú riešené v M 1 : 50 000.

Obec Zemplínske Hámre (kód obce 521108) sa nachádza vo východnej časti Prešovského samosprávneho kraja (kód kraja 700), v juhozápadnom cípe okresu Snina (kód okresu 709).

Situovaná je na severnom úpätí Vihorlatu v doline Barnovho potoka ústiaceho v katastri obce Belá nad Cirochou do Cirochy. Nadmorská výška v strede obce je 346 m n.m., v katastri od 300 m n.m. do 979 m n.m.

Kataster obce susedí s Vojenským obvodom Valaškovce, s katastrom mesta Snina a s katastrom obce Belá nad Cirochou v Prešovskom kraji a s katastrom obce Remetské Hámre v Košickom kraji iba v 1 bode, kde sa stretávajú aj katastre obcí Belá nad Cirochou a mesta Snina. Valaškovce predstavujú zaniknutú dedinu, ktorá sa nachádzala uprostred hôr Vihorlatu. Zanikla v r. 1933 z dôvodu zriadenia vojenského výcvikového obvodu Valškovce.

2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Z ÚPN Prešovského samosprávneho kraja schváleného Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 zo dňa 26. 08. 2019, a VZN PSK č. 77/2019 s účinnosťou od 6.10.2019 vyplýva potreba rešpektovať záväzné regulatívy platné pre katastrálne územie obce a verejnoprospešné stavby:

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

- 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,

- 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
- 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov.
- 1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.
- 1.2. V oblasti regionálnych vzťahov
 - 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
 - 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.5.3. skupiny, 1. podskupiny – Levoča, Stará Ľubovňa, Snina, Svidník.
 - 1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS:
 - 1.2.4.2. Druhej úrovne:
 - 1.2.4.4. Tretej úrovne, druhej skupiny:
 - 1.2.4.4.2. Sninské.
 - 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:
 - 1.2.5.2. Druhého stupňa:
 - 1.2.5.2.3. Vihorlatskú rozvojovú os:
 - Humenné – Snina – hranica s Ukrajinou.
 - 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
 - 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.
 - 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
 - 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.
 - 1.2.12. Rešpektovať územie Vojenského obvodu Valaškovce a jeho potreby pre vojenský výcvikový priestor, vrátane jeho ochranných a bezpečnostných pásiem.
 - 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
 - 1.2.14. Nezasahovať do existujúcich vojenských objektov, zariadení a ich ochranných pásiem, ani inak neobmedzovať ich činnosť.
 - 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
 - 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiaru ochranu obyvateľstva.
- 1.3. **V oblasti štruktúry osídlenia**
 - 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
 - 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
 - 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
 - 1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.
 - 1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.

2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva**2.1. V oblasti hospodárstva**

- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfields).

2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narušalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.
- 2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.
- 2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.

2.3. V oblasti ťažby

- 2.3.4. Usmerňovať ťažbu štrkopieskov a s ňou súvisiacu dopravnú a technickú infraštruktúru, v súlade s ochranou pôdneho genofondu a životného prostredia a s vodohospodárskymi záujmami a záujmami obcí.

3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**3.1. V oblasti školstva**

- 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.

3.2. V oblasti zdravotníctva

- 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
- 3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.
- 3.2.3. Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.

3.3. V oblasti sociálnych vecí

- 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
- 3.3.3. Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.
- 3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).

- 3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry
 - 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
 - 3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.
 - 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.
- 4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva**
- 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
 - 4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).
 - 4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.
 - 4.9. Podporovať možnosť rozvoja/revitalizácie opustených banských území z hľadiska ich využitia pre cestovný ruch.
 - 4.10. Podporovať spojnice významných historických centier na území PSK a jeho bezprostredného okolia s kultúrno–historickými pamiatkami mimo centier, dopravnými trasami medzinárodnej a regionálnej úrovne (gotická cesta, jantárová cesta, soľná cesta, vinna cesta a iné), vrátane cyklistických trás predovšetkým medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
 - 4.12. Zariadenia cestovného ruchu a poskytovanie služieb prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností.
 - 4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.
 - 4.18. Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo–rekreačnou vybavenosťou.
 - 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
 - 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych / prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
 - 4.21. Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).
 - 4.22. Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.
 - 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhučných, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).
 - 4.24. Modernizovať staré rekreačné centrá prednostne pred vytváraním nových športovo–relaxačných plôch.
 - 4.25. Vytvárať podmienky pre územný rozvoj už existujúcich chatových osád.
 - 4.26. Podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo – rekreačným vybavením, vrátane nástupných bodov, nielen pri väčších mestách, ale aj v kontaktných pásmach menších obcí – medzi zastavanými územiami a voľnou krajinou, najmä v obciach s rekreačným zameraním.
 - 4.27. Podporovať dobudovanie lokalít, zariadení a plôch pre vodné športy a vodácku turistiku.
 - 4.28. Pri zámeroch budovania nových a rozširovania existujúcich zjazdových tratí a súvisiacej infraštruktúry rešpektovať ako limitujúci faktor biologické limity a limity vyplývajúce z prítomnosti území zaradených v európskej sieti NATURA 2000 a osobitne chránených častí prírody a krajiny a ich výstavbu uskutočňovať mimo navrhovaných a existujúcich chránených území s 5. stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov.
 - 4.29. Chránené územie národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na prírodný

turizmus, letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere pre zimné športy a letné vodné športy, len ak sú tieto aktivity v súlade s dokumentmi starostlivosti o tieto územia.

- 4.30. V obciach nachádzajúcich sa v chránených územiach prírody národnej a európskej siete, umiestňovať nové a rozširovať jestvujúce rekreačno–športové areály a stavby len v hraniciach zastavaného územia obce v zmysle schváleného ÚPN O. Do doby schválenia ÚPN O sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaných území, ktoré boli k 1.1.1990 premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp.
- 4.31. Investičné zámery navrhovať a umiestňovať mimo lokalít kultúrneho dedičstva najmä pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón alebo v ich blízkosti a v ich katastrálnom území, aby nedochádzalo k ohrozeniu charakteru lokality a zániku jedinečného a neopakovateľného „genia loci“.

5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.
- 5.2. Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.
- 5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.
- 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,
- 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny

- 6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody – TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.
- 6.1.3. Modernizovať úseky cyklociest vedúce k hraničným priechodom, nachádzajúce sa v 4. a 5. stupni územnej ochrany alebo v územiach Natura 2000, z lokálnych prírodných materiálov a zároveň dodržiavať podmienky protieróznej ochrany.
- 6.1.4. Umiestňovať stavby mimo území národne, regionálne a lokálne významných mokradí.
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
- 6.1.7. Zosúlaďovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiám, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.

6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

- 6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.
- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.
- 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.

6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.

7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu

- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno-historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo-rekreačný, kultúrno-spoločenský a krajinársky potenciál územia.
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajiny štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.

- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, trávinnó-bylinné porasty.
- 7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.
- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.

8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrne – historického dedičstva

- 8.1. Rešpektovať kultúrne – historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
 - 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
 - 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
 - 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.
 - 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.3. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územia.
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrne – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.

9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia

9.1. Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia

- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravno – gravitačnom regióne Východné Slovensko.

9.3. Cestná doprava

- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií”, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:
 - 9.3.7.3. Cesty zlepšujúce dopravnú dostupnosť a parametre k významným hospodárskym územiám najmä výroby a obchodu.
 - 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
 - 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.
 - 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
 - 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.

9.7. Cyklistická doprava

- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.

- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
- 9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,
- 9.7.3. Oddelenie komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravno – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.
- 9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.
- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.
- 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

10.2. V oblasti zásobovania vodou

- 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.
- 10.2.3. Zabezpečiť územné rezervy pre rozšírenie trás Východoslovenskej vodárenskej sústavy zdvojenie potrubia z úpravne vody Stakčín a v smere Giraltovce – Bardejov a rešpektovať územné rezervy pre skupinové vodovody regionálneho významu podľa schváleného „Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Prešovského kraja“.
- 10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.

10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:

- 10.3.1. Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody VN Starina):
- 10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívané na pitné účely na celom území.
- 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.

10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
- 10.4.1.2. Realizáciu verejných kanalizácií a čistiarní odpadových vôd nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských odberov z povrchových tokov zabezpečiť na úrovni súčasného technického pokroku.
- 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
- 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
- 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať existujúce čistiarne odpadových vôd.
- 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.

10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízokým spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízokým spôsobom obhospodarovania.
- 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.
- 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
- 10.5.14. Využívať jestvujúce vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely využívať aj na rekreáciu.
- 10.5.15. Podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku.
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.17. Rešpektovať stavby a realizáciu protieróznych opatrení na prítokoch a v pásmach hygienickej ochrany Vodnej nádrže Starina.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
- 10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou**
- 10.6.1 Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).
- 10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom**
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.
- 10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov**
- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.
- 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
- 10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.
- 10.9. V oblasti telekomunikácií**
- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.

- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarň odpadových vôd.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. V oblasti telekomunikácií

- 2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.3.1 Demografia

V obci bolo k sčítaniu ľudu, domov a bytov, uskutočneného v roku 2011, celkom 1 272 trvale žijúcich obyvateľov. V súčasnosti je v obci (podľa údaju uvedeného v e-obce) 1261 obyvateľov.

Vekové skupiny trvale bývajúcего obyvateľstva v roku 2011 :

veková skupina	muži	ženy	Spolu	%
Predproduktívny	100	95	195	15,3
Produktívny vek	460	430	890	70
Poproduktívny	72	115	187	14,7
spolu	632	640	1272	100

Zdroj: SOBD 2011

Index vitality, vyjadrujúci podiel obyvateľstva v predproduktívnom veku k obyvateľstvu vo veku poproduktívnom k roku 2011 mal hodnotu 104,28.

Dynamika rastu počtu obyvateľstva obce od roku 1970:

Rok	1970	1980	1991	2001	2011	2020
Poč.ob.	1430	1430	1272	1264	1272	1261
index	100	100	88,95	99,37	100,63	98,82

Z uvedeného vývoja počtu obyvateľov možno konštatovať stagnáciu, až mierny pokles v počte obyvateľov v rokoch 1991 – 2011, ktorý pozvoľna pokračuje až do súčasnosti. Spôsobený je najmä nedostatkom stavebných pozemkov a tiež nedostatkom pracovných príležitostí.

Návrh

Do roku 2035 predpokladáme 5 %-ný index deceniálneho rastu jestvujúceho obyvateľstva. Z toho vyplýva nasledovný nárast počtu obyvateľstva:

rok	2020	2030	2035
počet obyvateľov	1261	1324	1425
Index rastu	100	105	105

Pre vysoký záujem o stavebné pozemky aj zo strany obyvateľov Sniny a iných okolitých obcí najmä z dôvodu kvalitného životného prostredia v obci navyšujeme tento nárast o 560 obyvateľov. Pri predpokladanom prirodzenom náraste počtu obyvateľov na 1425 a 560 prisťahovalcov z okolitých obcí je celkový predpokladaný nárast počtu obyvateľov k roku 2035 na **1985**.

2.3.2 Ekonomické rozvojové predpoklady obce

Bývajúce obyvateľstvo podľa stupňa ekonomickej aktivity SODB 2011 Zemplínske Hámre:

Pohlavie		Muži	ženy	spolu
	spolu	332	237	569
	v %	58,3	41,7	100
	na mater. dovolení	0	3	3
	prac. dôchodcovia	6	4	10
	Vypmáhajúci v rod	0	0	0
	nezamestnaní	66	60	126
Nepracujúci dôchodcovia		125	190	315
Ostatní nezávislí		3	4	7
Deti do 16 rokov		104	106	210
Študenti str. a vys. škôl		48	57	105
Nezistení		20	19	39
Úhrn obyvateľstva		632	640	1272

Prieskumom v roku 2020 bolo v obci zistených 150 pracovných príležitostí.

SODB 2011 Zemplínske Hámre:

	Ekonomicky aktívne obyvateľstvo			
	M	Ž	Spolu	Z toho odchádzajú do zamestnania
Poľnohospodárska výroba	5	2	7	4
Lesníctvo a ťažba dreva	13	4	17	13
Ťažba	1	1	1	2
Výroba	116	78	194	137
Služby	55	5	60	45
Veľkoobchod	14	6	20	15
Maloobchod	16	27	43	32
Doprava	20	5	25	19

Poštové služby a služby kuriérov	1	3	4	3
Telekomunikácie	1	0	1	1
Služby	23	17	40	29
Verejná správa, obrana, sociálne zabezpečenie	22	10	32	31
Vzdelávanie	7	25	32	29
Zdravotníctvo	3	14	17	14
Sociálna práca	2	11	13	10
Zamestnávateľ v zahraničí	10	3	13	10
Nezistené	11	10	21	10
Spolu	332	237	569	426

Súčasný pracovný príležitosti v obci zistené prieskumami september 2020:

Sektor firma	Spolu za sektor pracovných príležitostí	
	Súč. stav	Súč. stav spolu
Primárny sektor		7
Lesy	4	
Poľnohospodárstvo	3	
Sekundárny sektor		15
Stolárska dielňa	2	
autoservis	2	
Výroba obalov	4	
Ťažba	2	
Výroba žeriavov	5	
Terciálny sektor		53
Materská škola	2	
Základná škola	18	
Obecný úrad	12	
Sociálny pracovník	1	
Cestovný ruch (penzióny, info centru)	6	
Verejné stravovanie, pohostinstvá	5	
Komerčná vybavenosť (obchody)	5	
Služby	4	
Spolu	75	75
Spolu všetky sektory		150

Návrh

- nárast pracovných príležitostí predpokladáme najmä v obchode a službách viažúcich sa na cestovný ruch, turistiky a spracovávanie dreva

- odporúčame vytvoriť vhodné podmienky pre znižovanie nezamestnanosti v obci (podpora tradičných ľudových remesiel, drobné podnikateľské aktivity, podnikanie v oblasti cestovného ruchu a turizmu)
- obyvatelia obce aj naďalej budú zamestnaní prevažne v Snine a v Humennom

2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

Obec sa nachádza v okrese Snina v Prešovskom kraji. Situovaná je na severnom úpätí Vihorlatu v doline Barnovho potoka ústiaceho v katastri obce Belá nad Cirochou do Cirochy. Nadmorská výška v strede obce je 346 m n.m., v katastri od 300 m n.m. do 979 m n.m.

Kataster obce susedí s Vojenským obvodom Valaškovce, s katastrom mesta Snina a s katastrom obce Belá nad Cirochou v Prešovskom kraji a s katastrom obce Remetské Hámre v Košickom kraji iba v 1 bode, kde sa stretávajú aj katastre obcí Belá nad Cirochou a mesta Snina. Valaškovce predstavujú zaniknutú dedinu, ktorá sa nachádzala uprostred hôr Vihorlatu. Zanikla v r. 1933 z dôvodu zriadenia vojenského výcvikového obvodu Valaškovce.

Vzhľadom na svoju polohu, i na skutočnosť, že nemá železničnú stanicu, má zabezpečené niektoré nadradené funkcie v susednom meste Snina, ležiacej cca 3 km na juh od obce, resp. v obci Belá nad Cirochou vzdialenej cca 5 km na juh od obce.

Zemplínske Hámre sú na komunikačnú sieť napojené na cestu I/74 v obci Belá nad Cirochou cestou III/3882. S mestom Snina sú spojené miestnou komunikáciou.

V katastri sa nenachádzajú žiadne archeologické náleziská.

V riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do katastra obce nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk a leteckých pozemných zariadení. O Význam obce Zemplínske Hámre v štruktúre osídlenia, ako sídla v súčasnosti s primárnou funkciou bývania, poľnohospodárskej výroby a území ochrany prírody, je a aj naďalej bude založený na integrovanom vzťahu medzi obcou a susediacimi sídlami ako i vzťahu medzi najbližším mestom Snina a obcou Belá nad Cirochou. Obec je pomyselnou „bránou“ do priestoru Vihorlatu. Obec bude do vzťahov stále viac vkladať svoj potenciál spočívajúci v poskytovaní možnosti trvalého bývania v dopravne prijateľnej dostupnosti zamestnania v Snine, resp. v Humennom, v občianskej vybavenosti a služieb pre spádové územie, v kvalite životného prostredia, možnosti rozvoja rekreácie, turizmu a cestovného ruchu v regionálnom stredisku cestovného ruchu na podklade kvalitnej prírody.

Obec je nástupným miestom na turistické trasy do Vihorlatských vrchov. V záujmovom území je sieť udržiavaných lyžiarskych trás v dĺžke 14,3 km so zimným značením využívané aj pre letnú turistiku. Bežecké trate sú vybudované aj v trase Snina – Mikroregión Sninské rybníky.

Návrh

- dobudovať cyklistické cestičky do Sniny a v trase Dolnej a Vrchnej koľajky

2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Katastrálne území obce je charakteristické priestorovo výrazne členitým reliéfom. V južnej a východnej časti katastra sa nachádzajú masívne lesné porasty Vihorlatských vrchov vrcholiace na Sninskom kameni, ktorý susedí s juhovýchodným výbežkom katastra obce. Lesné masívy západným strom prechádzajú do lúčnych spoločenských miernejších kopcov, ktoré prechádzajú do poľnohospodársky obrábanej ornej pôdy, susediacej na západe katastra so zastavaným územím obce, ktoré oblúkovo opisujúc tvar údolia Barnovho potoka vytvára západnú hranicu katastra. V severnej štvrtine katastra tvorí potok katastrálnu hranicu, v strede obce sa zástavba nachádza hlavne na východnej strane potoka, miestami, kde sa potok vzdialuje od hranice katastra, je zástavba aj na západnej strane potoka a v južnej časti kataster vybieha od potoka v poloblúkovitom tvare na západ, táto lokalita má záhradkársko - rekreačný charakter. Zvyšná zástavba v obci má obytný charakter.

Terén sa v obci zvažuje od južnej strany katastra smerom na sever k Ciroche, a od východnej strany katastra smerom na západ k Barnovmu potoku.

Hlavnou kompozičnou a funkčno-prevádzkovou osou zastavaného územia je cesta III. triedy, ktorá svojím tvarom kopíruje severo-južný poloblúkový tok Barnovho potoka, v južnej časti sa odkláňa na východ a končí pri kameňolome.

V strede obce sa na cestu III. triedy napája miestna komunikácia spájajúca obec so Sninou. V tejto polohe sa nachádza centrum obce s dominantou obce – rímskokatolíckym kostolom. Obecný úrad s kultúrnym domom, penzión, pošta a objekty, ktoré po založení obce slúžili spracovaniu železnej rudy. Dnes sa v nich nachádza múzeum, repliky hámora, vodný hámor, drevouhoľná pec, železiarne a ďalšie. Tieto priemyselné objekty, dnes muzeálneho charakteru tvoria centrum obce, keďže obec bola založená z dôvodu ťažby a spracovania železnej rudy.

Zvyšná časť obce, rozrastajúca sa postupne severozápadne a juhovýchodne od centra má obytný charakter, pozostávajúci zo samostatne stojacich rodinných domov, nedávno postavený bytový dom sa nachádza v centre nad hámrom.

Rozvoj obytnej zástavby sa odvíjal od priemyselného centra, preto najstaršie objekty rodinných domov z predvojnového obdobia sa nachádzajú v centre obce, povojnová výstavba a aj najnovšia sú v okrajových častiach obce. Intenzita zástavby je daná konfiguráciou terénu.

Významným prvkom v obci sú rekreačné plochy a zariadenia. V južnej časti obce sú kumulované športovo – rekreačné plochy, či už v športovom areáli, kde sa nachádza futbalové ihrisko, kúpalisko a ďalšie športoviská so sociálnym zariadením, bufetom a ďalšími službami, južne od tohto areálu chatová osada a bývalá záhradkárka lokalita, ktorá sa postupne mení na rekreačnú lokalitu.

Výroba je zastúpená menšími prevádzkami výroby nábytku a žeriavov v centrálnej časti obce. Zo služieb je v obci autoservis východne od obytnej zástavby. Komerčná vybavenosť je v obci rozptýlená v obytnej zástavbe.

Najväčšou estetickou aj funkčnou závadou v obci je dobývací priestor na juhovýchodnej konci obce.

Centrum obce prešlo revitalizáciou – upravené sú verejné priestory v centrálnej časti obce, bývalé priemyselné objekty sú nahradené ich replikami, ktoré slúžia muzeálnym účelom s kreatívnymi dielňami, ktoré vhodne a zaujímavým dopĺňajú aktivity ponúkané návštevníkom obce.

Návrh

Urbanistická koncepcia rozvoja sídla sa odvíja od pôvodnej urbanistickej štruktúry. Kompozičnou osou v štruktúre sídla ostáva cesta III. triedy, nový rozvoj bývania sa kumuluje najmä medzi touto cestou a miestnou komunikáciou do Sniny, kde je ne to najvhodnejšia konfigurácia terénu a pôda nižšej kvality. Pri komunikácii v smere na Sninu je kumulovaný aj rozvoj vyššej občianskej a športovej vybavenosti s regionálnym významom.

Pre obytnú zástavbu formou rodinných domov sú v maximálnej miere využité aj preluky v jestvujúcej zástavbe a nadmerné záhrady, či už sprístupnené priamo z komunikácie, alebo krátkymi slepými prístupovými komunikáciami.

Novú občiansku vybavenosť komerčného charakteru (obchod, nevýrobné služby) navrhujeme situovať okrem centra aj rozptýlene v zástavbe rodinných domov.

Rozvoj cestovného ruchu bude vzhľadom na prírodné danosti základom ekonomického rozvoja obce. Navrhnuté sú plochy pre rekreáciu, agroturistiku a služby v cestovnom ruchu. Aktivity cestovného ruchu sú rozložené do celej obce už aj z toho dôvodu, že muzeálna časť bývalých hámrov – hámorský náučný chodník začína v centre obce, odkiaľ pokračuje južným smerom k areálu dobývacieho priestoru, kde sa formuje ďalšie ťažisko so záchranným parkoviskom a východnou základňou na turistické trasy na Sninský kameň, k Sninským rybníkom a stanicou cestnej koľajky.

Nové výrobné a skladové priestory v obci sa nenavrhujú, plochy pre technickú vybavenosť (zberný dvor, kompostovisko) sú navrhnuté v okrajových polohách obce. V obývacom priestore sa pripravuje ukončenie ťažby, po zrušení chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru navrhujeme tieto plochy revitalizovať a využiť na účely cestovného ruchu.

Poľnohospodársku a lesnú výrobu navrhujeme ponechať v terajšom rozsahu okrem plôch, kde je navrhnutý rozvoj obce.

Priestorové usporiadanie navrhovaných lokalít bývania

Lokalita Preluky Hlavná ul., ul. J. Rholla (A1) +

maximálny počet bytových jednotiek	18
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	600 - 1000 m ²
šírka stavebného priestoru	min. 18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie

šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba vodojemu a kompletnej technickej vybavenosti; lokalita je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody; akceptovať OP VN Vedenia A1v- preložiť vodovodné potrubie na okraj pozemku

Lokalita Sever (A2) +

maximálny počet bytových jednotiek	34
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba vodojemu a kompletnej technickej vybavenosti; lokalita je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody A2o – lokalitou prechádza kábel Z_Hámre – Snina, ktorý je pred realizáciou lokality potrebné preložiť

Lokalita Lesná ul. (A3) +

maximálny počet bytových jednotiek	9
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	6 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti, akceptovať OP Barnovho potoka 10 m od toku, A3v - OP lesa - podmienené súhlasom OÚ, OPLH a Voj. Obv. Valaškovce

Lokalita Nižné parcely (A4) +

maximálny počet bytových jednotiek	138
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej techn. vybavenosti; lokalita je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody, akceptovať OP VN Vedenia

Lokalita uil. Nad Gichtou (A5) +

maximálny počet bytových jednotiek	21
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej techn. vybavenosti, lokalita je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody; akceptovať OP VN Vedenia A5v- preložiť vodovodné potrubie na okraj pozemku

Lokalita Pri ihrisku (A6) +

maximálny počet bytových jednotiek	12
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	6 m
doporučené využitie	RD
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej techn. vybavenosti A6v- akceptovať trasu verejného vodovodu, ponechať voľný prístup k trase vodovodu

Lokalita ul. Záhradná (A7) +

maximálny počet bytových jednotiek	30
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej techn. vybavenosti, OP VN vedenia zachovať lokalita sa nachádza v potenciálne zosuvnom území, vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia je potrebné pred vydaním povolenia akejkoľvek výstavby posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom

Lokalita Juh (A8) +

maximálny počet bytových jednotiek	12
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	6 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej techn. vybavenosti; A8z - východná časť lokality sa nachádza v potenciálne zosuvnom území, vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia je potrebné pred vydaním povolenia akejkoľvek výstavby posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom;

	A8 - lokalitou prechádza vodovodné potrubie, potrebné akceptovať, alebo preložiť; lokalita je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody
--	--

Lokalita Numera (OVA) polyfunkčné plochy RD a OV +

maximálny počet bytových jednotiek	30
maximálna podlažnosť	3 nadzem. vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	18 m, 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	OV, RD
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej techn. vybavenosti, odkanalizovanie do Sniny; lokalita je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody

Polyfunkčné plochy sociálne bývanie a občianska vybavenosť (OVb) +

maximálny počet bytových jednotiek	6
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	
šírka stavebného priestoru	9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	12m
doporučené využitie	RD, BD, OV
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti; lokalita je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody

polyfunkčné plochy RD a rekreácie (RA) +

maximálny počet bytových, resp. rekreačných jednotiek	10
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia vrátane podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
šírka stavebného priestoru	9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	12m
doporučené využitie	RD, rekreácia
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti; severný okraj lokality sa nachádza v potenciálne zosuvnom území, vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia v tejto okrajovej polohe je potrebné pred vydaním povolenia akejkoľvek výstavby posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom RAv - lokalita je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody

Poznámka

+ Realizácia akejkoľvek novej lokality bývania, alebo občianskej vybavenosti a rekreácie je podmienená realizáciou tlakovej kanalizácie z ČOV Belá nad Cirochou do ČOV Snina

▪ **odsadenie objektov rodinných domov a rekreačných objektov od susedných pozemkov a objektov** priestorové regulačné prvky pre všetky navrhované lokality bývania, preluky a asanačné prestavby:

- ak rodinné domy vytvárajú medzi sebou voľný priestor, vzdialenosť medzi nimi má byť 10 m, nesmie však byť menšia, ako 7 m
- v mimoriadne stiesnených podmienkach môže stavebný úrad znížiť túto vzdialenosť na 4 m, ak v žiadnej z protiľahlých častí stien nie sú okná obytných miestností
- vzdialenosť rodinných domov vytvárajúcich medzi sebou voľný priestor, nesmie byť od hraníc spoločných pozemkov menšia ako 3 m. Pokiaľ by rozmery stavebného pozemku znemožňovali účelné dispozičné riešenie stavby rodinného domu, môže stavebný úrad znížiť vzdialenosť od spoločnej hranice pozemkov až na 2 m
- vzdialenosti sa merajú na najkratšej spojnici medzi vonkajšími povrchmi obvodových stien, prípadne od vonkajších hrán vstupov, balkónov, terás, loggií, a pod.

Priestorové usporiadanie navrhovaných lokalít rekreácie

Realizácia rekreačných objektov v ochrannom pásme lesa menšom ako 50 m od hranice lesného pozemku LPM Ulič, š.p. je podmienená dodržaním regulatív:

- výstavbou nebude obmedzené hospodárenie a starostlivosť v dotknutom území pre LPM Ulič, š.p. ako správcu a obhospodarovateľa lesa na príľahlých pozemkoch
- LPM Ulič nebude niesť zodpovednosť za prípadné škody spôsobené vyvrátením stromov, nakoľko nebude dodržané ochranné pásmo lesa v zmysle zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch
- prevádzkovaním rekreačných zariadení budú dodržané protipožiarne opatrenia na zabránenie možného vzniku lesných požiarov

▪ stavby pre chov drobného zvieratstva umiestňovať na pozemkoch agroturistiky, rodinných domov, resp. v blízkosti obytných stavieb, pokiaľ je prevádzka takých stavieb hygienicky nezávadná, alebo spĺňajú nasledovné požiadavky:

objekty s hygienicky závadnou prevádzkou v obytnej zástavbe (stajne, nádrže na tuhé a tekuté exkrementy) situovať v nasledovnej vzdialenosti od objektov rodinných domov:

VDJ = 500 kg živej hmotnosti zvieratá)	do 1 VDJ (m)	2 VDJ (m)
Aa	15	20
Ab	10	15
Ba	10	15
Bb	5	10
Ca	25	30
Cb	20	25

A - ak objekt určený na bývanie má okno, alebo dvere orientované na objekty chovu

B - ak objekt určený na bývanie nemá okno, alebo dvere orientované na objekty chovu

C - hnojisko

a - medzi objektom chovu a objektom na bývanie je voľné priestranstvo

b - medzi objektom chovu a objektom na bývanie nie je voľné priestranstvo

Regulačné prvky pri realizácii nových objektov a rekonštrukcii existujúcich objektov občianskeho vybavenia, výrobných a nevýrobných služieb pri ich situovaní v zastavanom území obce sú nasledovné:

č. v graf	zariadenie	max. podl.	zastavaná plocha m ²	koeficient zastavan. pozemku	koeficient podlažnosti pozemku	plocha pozemku v ha
1	základná škola, materská škola	2	2050	0,2	0,4	1,03
2	Kostol	1	1000	0,6	0,6	0,17
3	kultúrny dom, obecný úrad	3	650	0,4	1,2	1,8
4	Športový areál	2	5 000	0,1	0,1	5,13
5	cintorín	-	-	-	-	1,11
6	dom smútku	1	300	1	1	0,03
7	Komerč. Vybavenosť, pohostinstvo	2	300	0,2	0,4	0,15
8	Penzión Erika	3	500	0,25	0,75	0,2
9	Penzión Luki	2	480	0,10	0,10	0,06
10	Gazdovský dvor	1	300	0,15	0,15	0,21
11	Hámor	2	200	0,20	0,40	0,1
12	Vodný hámor	2	100	0,15	0,30	0,07
13	Múzeum	1	700	0,50	0,50	0,14
14	Informačné centrum	1	100	0,30	0,30	0,03
15	Výroba nábytku	1	450	0,5	0,5	0,09
16	Výroba žeriavov	1	750	0,5	0,5	0,15
17	Autoservis	1	200	0,20	0,20	0,1
18	Denný stacionár	2	690	0,30	0,60	0,23
19	Úpravňa vody	1	80	0,2	0,2	0,04
20	vodojem	1	50	0,02	0,02	0,25
21	Vysielač Orange, Wifi belnet	1	100	0,5	0,5	0,02
22	Stožiarový vysielač O2		300			0,03
23	Požiarňa zbrojnica	1	20	1	1	0,002
24	Penzión	2	440	0,3	0,6	0,22
25	Služby v cestovnom ruchu	1	900	0,2	0,2	0,45
26	Technická vybavenosť	1	220	0,2	0,2	0,11
27	Kompostovisko	1	230	0,05	0,05	0,46
28	Zberný dvor, technická vybavenosť	2	1 360	0,1	0,2	1,36
29	Dobývací priestor, výhľadovo rekreácie	2	2400	0,10	0,2	2,39
30	Skanzem	2	210	0,2	0,3	0,21
OV	Detské ihriská, oddychové aktivity ⁽⁴⁾	1	180	0,05	0,05	0,36
OVA	Rodinné domy, občianska vybavenosť ^(2,3)	3	12 000	0,3	0,6 - 0,9	3,70
OVŠ	Občianska vybavenosť, šport	3	26 300	0,4	1,5	6,59
AR1	Agroturistika	1	2 600	0,1	0,15	2,60
AR2	Agroturistika	1	3 190	0,1	0,1	3,19
R2	Rekreácia	1	2 900	0,1	0,1	2,90
AR3	Agroturistika ⁽⁴⁾	1	4 200	0,1	0,1	4,20
R1	Rekreácia Barnova rika ^(1,2)	1	8 400	0,1	0,1	8,41
R3	Rekreácia ⁽¹⁾	1	450	0,1	0,1	0,45
R4	Rekreácia	1	400	0,1	0,1	0,40
R5	Rekreácia ⁽⁴⁾	1	170	0,1	0,1	0,17

Poznámka

Realizácia akejkoľvek novej lokality bývania, alebo občianskej vybavenosti a rekreácie je podmienená realizáciou tlakovej kanalizácie z ČOV Belá nad Cirochou do ČOV Snina

- (1) lokalita R1 a 65 % lokality R3 (južná časť) sa nachádza v potenciálne zosuvnom území, vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia je potrebné pred vydaním povolenia akejkoľvek výstavby posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom
- (2) lokalita OVA, R1 je ohrozená vodnou eróziou, pred realizáciou lokality je potrebné realizovať záchytné kanály povrchovej vody
- (3) podlažnosť pri rodinných domoch a rekreácii je vrátane podkrovia
- (4) lokalita v OP lesa - podmienené súhlasom OÚ, OPLH

2.6. Návrh funkčného využitia územia obce

V územnom pláne je územie rozčlenené na lokality, v ktorých platí nasledovná funkčná regulácia zástavby s uvedením prípustného, obmedzeného a zakázaného využitia územia:

A – plochy rodinných domov

- územie slúži pre bývanie v rodinných domoch s doplnkovou hospodárskou funkciou a občianskou vybavenosťou

prípustné funkčné využívanie plôch:

- bývanie v rodinných domoch
- okrasná záhradka, úžitková záhrada
- detské ihriská, športové plochy

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- drobných v rámci drobných stavieb
- zariadenia pre maloobchod, ekologicky nezávadné živnostenské a remeselnícke prevádzky slúžiace pre obsluhu tohoto územia (kadeňstvo, krajčírstvo a pod)
- sociálne, kultúrne, administratívne a zdravotné zariadenia
- komerčné záhradníctva, ubytovanie v cestovnom ruchu do 10 lôžok
- podmienky prevádzkovania uvedených činností:
 - odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb
 - uvedené činnosti nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.)

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

B - plochy bytových domov

- územie slúži výlučne na bývanie v bytových domoch

prípustné funkčné využívanie plôch:

- bývanie v bytových domoch s verejnou zeleňou
- detské ihriská

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- okrasná a úžitková záhradka, maloobchod
- športové plochy
- ekologicky nezávadné živnostenské a remeselnícke prevádzky slúžiace pre obsluhu tohoto územia (kadeňstvo, krajčírstvo a pod)

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

OVA – polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a bytových domov

územie slúži pre bývanie v bytových domoch a občiansku vybavenosť

OBV2 - územie slúži pre bývanie v sociálnych bytoch, sociálnych zariadeniach - DSS, služby sociálneho charakteru – denný stacionár

prípustné funkčné využívanie plôch:

- bývanie v rodinných domoch, verejná zeleň
- zdravotné zariadenia, školské zariadenia, kultúrne zariadenia
- administratíva
- nevýrobné služby

- maloobchod, veľkoobchod

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- detské ihriská
- športové zariadenia

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

OVb – polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a bytových domov

územie slúži pre bývanie v sociálnych bytoch, sociálnych zariadeniach - DSS, služby sociálneho charakteru – denný stacionár a občiansku vybavenosť

prípustné funkčné využívanie plôch:

- bývanie v nájomných bytových domoch
- sociálne zariadenia (DSS, denný stacionár)
- zdravotné zariadenia
- administratíva
- nevýrobné služby

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- detské ihriská

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

OV - plochy občianskej vybavenostiprípustné funkčné využívanie plôch:

- zdravotné zariadenia, školské zariadenia, kultúrne zariadenia
- administratíva
- nevýrobné služby
- maloobchod, veľkoobchod
- športové zariadenia
- skanzem, múzeá

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- servisy, garáže mechanizmov
- bývanie, oddychové plochy

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

OVŠ - polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a športu

územie slúži pre občiansku vybavenosť a šport regionálneho významu

prípustné funkčné využívanie plôch:

- zdravotné zariadenia, školské zariadenia, kultúrne zariadenia
- administratíva
- nevýrobné služby
- maloobchod, veľkoobchod
- športové zariadenia, štadióny, amfiteáter, rozhľadňa

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- servisy, garáže mechanizmov
- bývanie, ubytovanie v cestovnom ruchu

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

RA – polyfunkčné plochy rodinných domov rekreácie

- územie slúži pre bývanie v rodinných domoch a rekreácie s doplnkovou hospodárskou funkciou a občianskou vybavenosťou

prípustné funkčné využívanie plôch:

- bývanie v rodinných domoch

- okrasná záhradka, úžitková záhrada a drobných stavieb
- zariadenia pre maloobchod, ekologicky nezávadné živnostenské a remeselnícke prevádzky
- ubytovacie služby v cestovnom ruchu, reštauračné zariadenia
- služby pre turistov a cyklistov – požičovne a servis športových potrieb
- detské ihriská, športové plochy
- rekreačné objekty

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- športové plochy, múzeum, vodné plochy
- odstavné plochy, garáže mechanizmov
- skladové hospodárstvo, administratíva

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

výrobné plochy a plochy technickej vybavenosti

prípustné funkčné využívanie plôch:

- výroba a výrobné služby
- objekty pre garážovanie mechanizmov, údržbu, skladové hospodárstvo,
- zber a spracovanie druhotných surovín
- kompostovisko

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- skladové hospodárstvo, administratíva

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

športové plochy (4)

prípustné funkčné využívanie plôch:

- športové ihriská, vodné plochy, bazény
- objekty pre telocvičňu, sociálne zariadenia, šatne
- reštauračné zariadenia

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- zatravnené plochy, oddychové plochy s lavičkami
- zariadenia občianskej vybavenosti – požičovne, predaj a servis športových potrieb
- sociálne zariadenia, šatne, administratíva

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

rekreačné plochy R1, R2

prípustné funkčné využívanie plôch:

- rekreačné chaty,
- zatravnené plochy, oddychové plochy s lavičkami
- športové plochy

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- ubytovacie služby v cestovnom ruchu, reštauračné zariadenia
- služby pre turistov a cyklistov – požičovne a servis športových potrieb
- technická vybavenosť

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

koeficient zastavanosti je max. 0,1, koeficient podlažnosti max. 0,1 + suterén a podkrovia

rekreačné plochy R3, R4, 14, 26prípustné funkčné využívanie, 1nie plôch:

- služby pre turistov a cyklistov - požičovne športových potrieb
- odstavné plochy, stanica cestného vláčika
- informačné centrum

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- občerstvenie, komerčná vybavenosť, sociálne zariadenia, šatne, technická vybavenosť

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko, čo nie je povolené vyššie

koeficient zastavanosti je max. 0,2, koeficient podlažnosti max. 0,2 + suterén a podkrovie

plochy agroturistiky RA1, RA2, RA3prípustné funkčné využitie plôch:

- chov zvierat, komunikácie, odstavné plochy a doplnkové funkčné využitie rekreačné ubytovanie, vodné plochy (jazierko, požiarne nádrže) chovné zariadenie hlucháňov
- vodné plochy, kúpaliská, zeleň

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- skladové hospodárstvo, hygienické zariadenia, občerstvenie, bývanie, ubytovanie v cestovnom ruchu
- technická vybavenosť

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

koeficient zastavanosti je max. 0,1, koeficient podlažnosti max. 0,1 + suterén a podkrovie

plochy verejnej zeleneprípustné funkčné využívanie plôch:

- parková zeleň, zeleň vodných tokov
- oddychové plochy s lavičkami

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- detské ihriská, ihriská pre loptové hry
- chodníky, dopravné ihriská pre deti
- technická vybavenosť (trafostanica, TV uložená v zemi)

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

plochy lesoparkuprípustné funkčné využívanie plôch:

- je sieť peších trás, je sieť peších trás po nespevnených lesných cestách nevyžadujúcich výrub stromov,
- v nástupných bodoch oddychové plochy, informačný mobiliár, prístrešky s lavičkami a stolmi,
- na čistinkách vyhliadkové body,
- zadržiavacie vodné nádrže

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- prírodné detské ihriská v nástupných bodoch
- manipulačné plochy pre potreby lesného hospodárstva

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

plochy záhradprípustné funkčné využitie plôch:

- pestovanie poľnohospodárskych plodín, okrasná a úžitková záhrada,

obmedzené funkčné využitie plôch:

- drobné stavby - stodoly, altánky, záhradné chatky, pivnice, garáže, spevnené plochy

zakázané funkčné využitie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

plochy cintorínaprípustné funkčné využitie plôch:

- hrobové miesta, rozptyľové lúky
- zeleň pietneho charakteru s drobnou architektúrou – umelecké diela, mobiliár (lavičky, svietidlá, odpadkové koše), izolačná zeleň, alejová zeleň

obmedzené funkčné využitie plôch:

- zjazdové chodníky, technická vybavenosť, odstavňové plochy

zakázané funkčné využívanie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

plochy pre dopravuprípustné funkčné využitie plôch:

- komunikácie zberné, obslužné, prístupové a účelové,
- pešie komunikácie, cyklistické chodníky,
- parkoviská, zastávky AD, prístrešky pri zastávkach AD
- sprievodná zeleň dopravných plôch a línii

obmedzené funkčné využitie plôch:

- technická infraštruktúra uložená pod terénom – vodovod, kanalizácia, plynovod, elektronické komunikačné káble, vedenia NN, VN zemnými, alebo vzdušnými káblami

zakázané funkčné využitie plôch:

- všetko okrem prípustného a obmedzeného využitia

2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie**2.7.1. Bývanie**

V roku 2011 bolo štatistickým úradom SR pri sčítaní obyvateľstva, domov a bytov zistených v rodinných domoch 326 trvale obývaných bytov a 49 neobývaných bytov. V 1 bytovom dome bolo 16 trvale obývaných bytov. V ostatných domoch je 9 trvale obývaných bytov.

Celkom bolo k roku 2011 v obci 351 bytových jednotiek v 336 trvale obývaných domoch. Obložnosť bytov k roku 2011 bola 3,63 ob./1 b.j.

Bilancia byt. fondu, ako i potreba bytovej výstavby bola prepočítaná na základe:

- využiteľnosti existujúceho bytového fondu v návrhovom období ÚPN a výsledkov prieskumov vykonaných v roku 2000
- zabezpečenia bytov pre očakávané prírastky obyvateľov
- zníženia obložnosti bytov, ktorý by sa mal blížil k 3,00 ob./1 byt. jednotku

Predpokladaný úbytok z jestvujúceho bytového fondu je 9 b.j.

V obci je veľký dopyt po nových stavebných pozemkoch zo strany obyvateľov blízkych miest (Snina, Humenné).

Pri predpokladanom náraste počtu obyvateľov na 1985 je potrebné k roku 2035 uvažovať s počtom 662 bytových jednotiek, z toho je 342 existujúcich bytov a 320 je potrebné navrhnuť.

Predpokladaný počet bytov k roku 2035 je teoretický. Naplnenie počtu bude závislé na ekonomickej sile obyvateľov, záujme o stavebné pozemky zo strany cudzích občanov a podmienkach vytvorených pre výstavbu.

Územný plán nerieši majetkovo-právne vzťahy. Pre požiadavky stavebníkov na výstavbu rodinných domov je potrebné navrhnuť dostatočne veľké územia. Časť navrhnutých pozemkov je dlhodobo majetkovo-právne nevysporiadateľná, preto rozsah plôch pre výstavbu nových rodinných domov je potrebné primerane nadhodnotiť.

Z celkového počtu nových bytov sa predpokladá prevažujúce zastúpenie formou rodinných domov doplnené o sociálne bývanie formou nájomných bytov, resp. so zariadením pre seniorov a denného stacionára.

Návrh počtu bytového fondu:

ukazovateľ	r. 2 011	r.2035
počet obyvateľov	1261	1985
počet trvale obýv. bytov	342	662
osoby /byt	3,68	3,00

Návrh byt. fondu podľa členenia na byt. domy, rodinné domy a ostatný bytový fond

	počet bytov súčasný stav	úbytok bytového fondu asanáciou a zmenou funkcie	novonavrhované byty k roku 2035		spolu bytový fond k roku 2035
			rozostav a-né	nové	
v rodinných domoch	327			310	637
v bytových domoch	15				15
ostatné				10	10
v neobývaných rod. domoch	9	9			
spolu	351	9		320	662

2.7.2.Občianske vybavenie

2.7.2.1. Školstvo

Základná škola a materská škola

Základná škola a materská škola sú umiestnené v spoločnom objekte v centre obce. Dvojpodlažný objekt základnej a materskej školy je vo vyhovujúcom stavebnotechnickom stave. V r. 2004-2005 bol objekt zrekonštruovaný - vymenili sa okná, trešná krytina, zrekonštruovali sa triedy na prízemí, hygienické zariadenia pre MŠ, zrekonštruovali sa rozvody tepla. V telocvični sa vymenila palubovka, radiátory a zrekonštruovali sa hygienické zariadenia. Bola vytvorená špecializovaná učebňa výpočtovej techniky.

Základná škola s úžitkovou plochou 1520 m² s 10 učebňami vrátane PC učebne a telocvičnou s plochou cca 530 m² má kapacitu 250 žiakov. V školskom roku 2020/2021 je v škole zapísaných 71 žiakov. Jedáleň má kapacitu 45 stoličiek.

Telocvična má príslušenstvo: šatne, sprchy, WC. Pri telocvični je aj posilňovňa.

Materská škola s 1 triedou má kapacitu 24 detí. V školskom roku 2020/2021 je v MŠ zapísaných 21 detí.

Vzhľadom na blízku polohu masta Snina sa neuvažuje s kapacitným a plošným rozvojom zariadení v obci. V areáli školy je nedostatok vonkajších ihrísk, je potrebné navrhnuť multifunkčné ihrisko. V objekte

V školskom objekte je potrebné vymeniť rozvody vody, elektriny, aj záložného kotla.

Návrh

Základná škola

- pre 1 985 obyvateľov navrhujeme kapacitu základnej školy 305 žiackych miest.
- pre 305 žiakov je potrebná podlažná plocha školy 2 540 m², plocha pozemku 10 700 m². V škole navrhujeme k roku 2035 celkom 12 tried.
- nedostatočnú kapacitu navrhujeme riešiť prístavbou a nadstavbou k objektu ZŠ a využitím priestorov materskej školy

Materská škola

- pre 1 985 obyvateľov je potrebná kapacita materskej školy 65 žiackych miest s podlažnou plochou 900 m² a plochou pozemku 3 540 m²
- navrhujeme novú materskú školu situovať do polyfunkčnej lokality bývania a občianskej vybavenosti, resp. v centre obce na plochách rodinných domov, alebo občianskej vybavenosti

2.7.2.2 Kultúra

Kultúrny dom

Kultúrny je situovaný v centre obce. Sála kultúrneho domu dom má kapacitu 180 stoličiek. Vedľa sály je malá kuchyňa. V objekte kultúrneho domu sú aj priestory obecného úradu, knižnice a pošty.

Návrh

- objekt kultúrneho domu bude k návrhovému obdobiu kapacitne postačovať

Klub dôchodcov

Klub dôchodcov sa v obci nenachádza, navrhujú sa priestory pre seniorov realizovať v polyfunkčnej lokalite bývania a občianskej vybavenosti.

Knižnica

Knižnica je situovaná v objekte kultúrneho domu. Podlažná plocha knižnice je 30 m². Priestory vyhovujú pre účely knižnice.

2.7.2.3 Cirkevné objekty

Kostol

V obci je rímsko-katolícky kostol vo vyhovujúcom stavebno-technickom stave.

2.7.2.4 Zdravotníctvo a sociálne zariadenia

Zdravotnícke zariadenia sa v obci nenachádzajú. Najbližšie zdravotné stredisko je v Snine vzdialenej 2 km od obce.

Sociálne zariadenia

V obci je poskytovaná terénna opatrovateľská služba od roku 2010 v areáli pôvodnej materskej školy. S ordináciami sa v obci neuvažuje, predpokladá sa aj naďalej využívať služby zdravotných zariadení v Snine.

2.7.2.5 Miestna správa a administratíva

Obecný úrad

sa nachádza v objekte kultúrneho domu. Kancelárie sú situované na poschodí objektu. Podlažná plocha obecného úradu a jej situovanie je vyhovujúca aj k výhľadovému obdobiu.

Pošta

sa nachádza v objekte kultúrneho domu vo vyhovujúcich priestoroch. Podlažná plocha pošty je 36 m². Priestory pošty budú vyhovovať aj k návrhovému obdobiu.

Požiarna zbrojnica

sa v obci v súčasnosti nenachádza, bývalý objekt je vedľa penziónu Luki, vzhľadom na jeho vhodnú polohu je potrebné riešiť opätovné využitie objektu pre účely požiarnej zbrojnice.

2.7.2.6 Cintorín a miesta posledného odpočinku

Cintorín je situovaný v strednej časti zastavaného územia vedľa miestnej komunikácie do Sniny. Plocha cintorína je 1,11 ha, kapacita cintorína bude vyhovovať k výhľadovému obdobiu.

Na cintoríne je dom smútku so zastavanou plochou 300 m². Obradná sála má kapacitu 50 stoličiek. V zariadení je chladiarenský box pre 2 zomrelých. Dom smútku bude vyhovovať aj k výhľadovému obdobiu.

2.7.2.7 Maloobchodné zariadenia a veľkoobchod

V obci maloobchodné zariadeniasú zastúpené predajňou COOP Jednota v spoločnom objekte s pohostinstvom, ďalšie predajne sú v objektoch rodinných domov s doplnkovou funkciou komerčnej vybavenosti.

Veľkoobchod sa v obci nenachádza.

Návrh

- maloobchodné zariadenia základného potravinárskeho sortimentu navrhujeme aj naďalej riešiť formou rozptýlených objektov po celej obci.
- Novú komerčnú vybavenosť a veľkoobchod je možné situovať na polyfunkčné plochy bývania v RD a občianskej vybavenosti, resp. občianskej vybavenosti a športu

2.7.2.8 Služby

Stravovacie služby

zariadenie	počet stoličiek v strav.
Gazdovský dvor s minizoo	40
Pohostinstvo Bača pri kúpalisku	20
Bufet Ivanka pri kúpalisku (sezónne)	60
Dom športovcov - krčma	20
Pohostinstvo v objekte COOP Jednota	40
Penzión Luki - reštaurácia	20
spolu	200

Návrh

- nevýrobné služby (holičstvo, kaderníctvo, stravovacie zariadenia) a hygienicky nezávadné výrobné služby (krajčírstvo, oprava obuvi a spotrebného tovaru a elektroniky) navrhujeme situovať do objektov rodinných domov s polyfunkčným využitím, resp. účelovo rekonštruovaných na tieto aktivity. Výkup druhotných surovín navrhujeme situovať do lokality zberného dvora a technickej vybavenosti
- ubytovacie a stravovacie služby (napr. formou penziónu) je možné zriadiť v navrhovaných rekreačných lokalitách, v navrhovaných areáloch agroturistiky a na plochách rodinných domov a občianskej vybavenosti

2.7.2.9 Telovýchova a šport

Športový areál

Futbalové ihrisko pozostáva z futbalového ihriska so šatňami a sociálnym zariadením, pohostinstvom v dome športovcov, nachádza sa v juhozápadnej časti obce. Plocha ihriska je 6 500 m². Jednopodlažný dom športovcov postavený v roku 2004 je vo vyhovujúcom stave. V areáli sú 2 tenisové kurty. Vedľa futbalového areálu je letné kúpalisko s 1 bazénom a sociálnymi zariadeniami a saunou.

Južne od domu športovcov s pohostinstvom je multifunkčné ihrisko (futbal, volejbal, basketbal) s plochou 620 m².

V záujmovom území obce sú vybudované lyžiarske bežecké trasy s letným využitím pre pešiu turistiku s dĺžkou 14,3 km a bežecké trate Snina - Sninské rybníky.

Návrh

- ďalšie ihriská a športové zariadenia je možné realizovať v športovom areáli, na plochách rekreácie a agroturistiky
- v severnej časti obce je navrhnutá polyfunkčná plocha pre šport a občiansku vybavenosť, pre doplnkové služby v cestovnom ruchu s plochou 6,59 ha

2.7.2.10 Štruktúra a kapacita občianskej vybavenosti

K návrhovému roku 2035 je potrebné uvažovať s nasledovnou štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti:

občianska vybavenosť	terajšia kapacita	navrhovaná kapacita	poznámka
základná škola	250 žiakov 2 050 m ² podl. pl. 10 300 m ² pl. poz.	305 žiakov 2 540 m ² podl. pl. 10 700 m ² pl. poz.	kapacitu školy zvýšiť novými učebňami v nadstavbe a prístavbe, v učebni využívanej materskou školou
materská škola	24 žiakov V priestoroch ZŠ	65 žiakov 900 m ² pl. poz. 3 540 m ² podl. pl.	Navrhuje sa novostavba v navrhovanej lokalite pre občiansku vybavenosť, alebo bývanie
kultúrny dom Kultúrna sála	180 stoličiek	180 stoličiek	objekt bude vyhovovať
rímskokatolícky kostol	400 m ² podl. pl.	400 m ² podl. pl.	objekt vyhovuje
obecný úrad	260 m ² podl. pl.	260 m ² podl. pl.	priestory vyhovujú
knižnica	30 m ² podl. pl.	30 m ² podl. pl.	ponechať v objekte KD
požiarna zbrojnica	-	22 m ² podl. pl.	požiarna zbrojnica bola vedľa penziónu Luki, obnoviť jej funkciu
cintorín	1,11 ha	1,11 ha	plocha cintorína vyhovuje
dom smútku	300 m ² podl. pl.	300 m ² podl. pl.	novostavba - vyhovuje
šport - šport. areál	5,13 ha futb. ihr. 6 500 m ² futb. ihr.	5,13 ha futb. ihr.	športový areál plošne vyhovuje pre obec
Polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a športu	-	6,59 ha	Navrhovaná polyfunkčná plocha regionálneho významu
pošta	36 m ² podl. pl.	36 m ² podl. pl.	ponechať v jestvujúcich priestoroch
komerčná vybavenosť COOP Jednota	76 m ² podl. pl.	76 m ² podl. pl.	nové zariadenia situovať do rod.domov a objektov OV
stravovacie zariadenia	200 stoličiek		ubytovacie a stravovacie služby je možné zriadiť v navrhovaných rekreačných lokalitách

2.7.3. Výroba

2.7.3.1 Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo, výrobné služby a stavebníctvo

V obci s nachádzajú tieto prevádzky:

- Výroba nábytku
- OLYMP INVESTMENT, S.R.O.

Spoločnosť má v centre obce výrobu zameranú na výrobu žeriavov. Plocha areálu je 0,15 ha. V spoločnosti je v obci spolu 5 pracovných príležitostí.

- Výrobné služby sú v súčasnosti poskytované v autoservise.

Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory

V južnej časti katastrálneho územia sa nachádza povrchový dobývací priestor stavebného kameňa (andezitu) „Zemplínske Hámre“ určený rozhodnutím Východoslovenského krajského národného výboru v Košiciach, odboru dopravy č. 1052/1980 z 21.11.1980, ktorým bol dobývací priestor rozšírený. Určením dobývacieho priestoru sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska nevyhradeného nerastu andezitu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a jeho využívanie.

Dobývací priestor v ÚPN rešpektovať tak, aby v budúcnosti nedošlo k sťaženiu alebo znemožneniu dobývania v tomto dobývacom priestore.

Na ploche CHLÚ je potrebné dodržať podmienky ochrany vodných zdrojov 2° a 3° povodia tokov Hybkaňa, Barnov a Čierny potok.

Po ukončení ťažby, odpísaní zásob a zrušení dobývacieho priestoru v zmysle zákonných postupov sa uvažuje lokalitu dobývacieho priestoru využiť na rekreačné účely a vodnú plochu.

V obci sa neuvažuje s rozvojom priemyslu.

2.7.3.2 Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Kataster obce sa nachádza na predhorí a vo vlastnom pohorí orografického celku Vihorlat. Pôdy v širšom území sa vyznačujú pásmovitosťou pôdných typov v smere od severu na juh – od nivy vodného toku Cirocha po vrcholové polohy Vihorlatu: fluvizeme, pseudogleje, kambizeme a andozeme.

Z pôdných typov prevažujú v alúviu Cirochy fluvizeme glejové, sprievodné gleje z karbonátových a nekarbonátových aluviálnych sedimentov. Na fluvizeme nadväzujú na miernejšie naklonených svahoch predhoria Vihorlatu pseudogleje nasýtené z polygenetických hlien, sprievodné černice glejové prekryté. Svahové polohy Vihorlatu pokrývajú kambizeme modálne kyslé, sprievodné kultizemné a rankre zo zvetralín kyslých až neutrálnych hornín. Vrcholové polohy Vihorlatu pokrývajú kambizeme andozemné, kambizeme modálne kyslé a andozeme rankrové.

V rámci riešeného územia sa tu nachádzajú stredne až menej produkčné pôdy – na málo sklonitom predhorí Vihorlatu sú to zväčša orné pôdy, vo vyšších polohách sú viac zastúpené lúky a pasienky.

Poľnohospodárska pôda je najdominantnejším prvkom súčasnej krajiny štruktúry obce s rozlohou 398 ha, z toho je 222 ha TTP a 176 ha orných pôdy, prevažne veľkoblokovej. Hodnotnejšie z hľadiska ekológie sú extenzívne využívané TTP. Významným prvkom v rámci PP sú záhrady s plochou 60 ha.

Výskumný ústav pôdoznectva a ochrany pôdy neeviduje v katastri obce pôdu kontaminovanú cudzorodnými látkami.

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov zabezpečuje ochranu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území obce.

V katastrálnom území Zemplínske Hámre sú najkvalitnejšie pôdy podľa kódu BPEJ: 0657002, 0657005, 0657202, 0769302, 0769332, 0769335, 0771302 a 0829312.

Rastlinná výroba

Na poľnohospodárskej pôde v katastri obce hospodária Agrifop a.s. Stakčín a súkromne hospodáriaci roľníci (SHR). Poľnohospodárska pôda je využívaná aj pre osobnú spotrebu vlastníckmi pôdy.

Celková plocha poľnohospodárskej pôdy v obci je 443,3 ha

Z toho orná pôda zaberá plochu 163,4 ha, TTP 206,5 ha a záhrady 73,4 ha.

V katastri nie sú funkčné melioračné zariadenia.

Návrh

- rastlinnú výrobu a obhospodarovanie lesov uskutočňovať v súlade s požiadavkami na zvyšovanie ekologickej stability územia - viď návrh opatrení v kapitole Kostra ÚSES

Požiadavky na perspektívne použitie PP a LP na nepoľnohospodárske účely k výhľadovému roku 2035:Rekapitulácia perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely:

	v zastav. území (ha)	mimo zastav. územie (ha)	celkom (ha)
záber PF celkom	8,86	67,86	76,72
z toho PP	8,86	66,10	74,96
nepoľnohospodárska pôda	-	1,76	1,76

Živočíšna výroba

Živočíšna výroba v obci nie je zastúpená.

V katastri obce sú navrhnuté funkčné plochy pre agroturistiku, kde sa uvažuje s chovom obmedzeného počtu zvierat v zmysle regulatív uvedených v kapitole 2.5. – Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania, bod stavby pre chov drobného zvieratstva.

Lesné hospodárstvo

Lesy v katastri obce sú klasifikované ako hospodárske a ochranné s výmerou v ha celkom 338 ha, z toho:

Katastrálne územie	Hospodárske lesy	Ochranné lesy
Zemplínske Hámre	262,01	63,95

V lesoch hospodári Lesopoľnohospodársky majetok Ulič š.p.

V katastri sa nachádzajú zmiešané lesy s druhovým zložením lesných porastov: dub, buk, hrab, jelša, smrek, borovica a jaseň. Porasty sú zdravé, rôzneho vekového zloženia.

Návrh

- rastlinnú výrobu a obhospodarovanie lesov uskutočňovať v súlade s požiadavkami na zvyšovanie ekologickej stability územia - viď návrh opatrení v kapitole Kostra ÚSES

2.7.4.Rekreácia

Obec je strediskom cestovného ruchu vďaka výnimočnej polohe obce na úpätí Vihorlatských vrchov s rázovitým charakterom okolitej prírody, faune, flóry, unikátnym prírodným výtvorom, turistickým, cyklistickým a bežeckým lyžiarskym trasám, ako aj bohatej banskej histórii.

Obľúbenou rekreačnou oblasťou je Sninský kameň a Morské oko. Túto oblasť ročne navštívi cca 60 000 návštevníkov. V scenérii krajiny dominuje kompaktný vulkanický komplex s plošne rozsiahlymi lesnými porastmi Vihorlatských vrchov.

V širšom okolí v obci Stakčín sa nachádza najvýchodnejšia železničná stanica na Slovensku, aj Vodárenská nádrž Starina, ktorá je najväčšou vodnou nádržou na pitnú vodu na Slovensku. Do okresu zasahujú chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, nachádza sa tu Národný park Poloniny. V Jalovej, Hrabovej a Kalnej Roztoke, v Ruskom Potoku, Šmigovci, Topoli a Uličskom Krivom sa nachádzajú unikátne drevené chrámy. V blízkosti obce sa nachádza rekreačná oblasť Sninské rybníky.

Ubytovanie v cestovnom ruchu

Je zabezpečené v 2 penziónoch s celkovou kapacitou 34 lôžok. Penzión Kvetka (8) má kapacitu 12 lôžok v 6 izbách a penzión Luki (9) má 22 lôžok v 7 izbách. Vo výstavbe je penzión (24) pri infocentre s predpokladaným počtom 24 lôžok. Celkom je v obci v cestovnom ruchu 60 lôžok.

Chatová lokalita

V juhozápadnej časti katastra sa nachádza chatová lokalita „Barnova rika“, ktorá bola v platnom ÚPN navrhnutá na rozšírenie južným smerom na plochu záhradkárskych lokalít.

Návrh

v riešenej obci navrhujeme:

- R1 – Navrhovaná rekreačná lokalita „Barnova rika“ sa nachádza v južnej časti katastrálneho územia, zo západnej a východnej strany ponechať od hranice katastra 50 m široké ochranné pásmo lesa, ktoré môže byť využívané na záhradky bez rekreačných objektov, na zvyšnej ploche je možné realizovať rekreačné objekty. Celková plocha záhradkárskej lokality je 12,86 ha. V lokalite sa predpokladá realizácia 50 rekreačných objektov s kapacitou 200 lôžok
- R2 - Navrhuje sa lokalita pre rekreačnú lokalitu . Celková plocha navrhovanej lokality je 2,94 ha V lokalite sa predpokladá realizácia 20 rekreačných objektov s kapacitou 80 lôžok
- R3 - Navrhuje sa lokalita pre rekreačnú lokalitu . Celková plocha navrhovanej lokality je 0,45 ha. V lokalite sa predpokladá kapacita 20 lôžok.
- R4 - Navrhuje sa lokalita pre rekreačnú lokalitu . Celková plocha navrhovanej lokality je 0,44 ha . V lokalite sa predpokladá kapacita 20 lôžok.
- R5 - Navrhuje sa lokalita pre rekreačnú lokalitu – stanicu cestného turistického vláčika. Celková plocha navrhovanej lokality je 0,17 ha
- AR1 – Navrhuje sa výskumná chovná stanica hlucháňov, lokalita môže byť využívaná aj pre agroturistiku. Celková plocha navrhovanej lokality je 2,60 ha
- AR2 - Navrhuje sa lokalita pre agroturistiku. Celková plocha navrhovanej lokality je 2,95 ha. V lokalite sa predpokladá kapacita 30 lôžok.
- AR3 - Navrhuje sa lokalita pre agroturistiku. Celková plocha navrhovanej lokality je 4,08 ha. V lokalite sa predpokladá kapacita 40 lôžok.

Celkom sa navrhuje 340 nových lôžok v cestovnom ruchu, s jestvujúcimi lôžkami je to 400 lôžok.

Múzeum

Je zriadené v kamennej murovanici – najstaršej budove v obci z 19. storočia, ktorá pôvodne slúžila na ubytovanie vedenia železniarní. Od polovice 19. storočia bola budova využívaná ako hostinec, neskôr ako obecný dom služieb.

V podkrovných priestoroch múzea sa nachádza aj výstavná miestnosť pre účely krátkodobých výstav, vzdelávacia miestnosť s interaktívnou výučbou zameranou na históriu, etnografiu, kultúrne dedičstvo a environmentálnu výchovu. Kapacita vydelávacej miestnosti je 50 stoličiek.

V múzeu sú inštalované stále epozície priemyselnej výroby a etnografie. Nachádza sa tu aj remeselná dielňa hrnčiarstva s celou technológiou, robia sa tu workshopy pre školy aj rodiny.

Návrh

Navrhuje sa areál skanzemu, ktorého súčasťou bude aj dom s historickými architektonickými prvkami na parc. č. C 760. Objekt odporúčame využiť ako múzeum.

Informačné centrum (14)

Informačné centrum je situované pri kameňolome, východným bode na hlavné turistické trasy na Sninský kameň a Vihorlat.

Parkovisko cestného turistického vláčika (26) so servisom a turistickými službami. Plocha areálu je 0,39 ha.

Turistické trasy

Žltá turistická trasa vedie na sedlo Tri table (1:15 hod),

Zo sedla Tri table vedie červená trasa v dĺžke 3,3 km cez Jedlinku na Sedlo Rozdiel (1:10 hod.), z ktorého ide zelená značka na Poľanu pod Vihorlatom. Z nej pokračuje červená značka na vrchol Vihorlatu (0:30 hod.).

Zo sedla Tri table modrá značka vedie na Morské oko (0:35 hod.), najväčšie nekrasové jazero v Karpatoch a tretie najväčšie prírodné jazero na Slovensku.

Zo sedla Tri table červená značka vedie na Sninský kameň (0:40 hod.).

Náučný chodník – „Po stopách Herkula“

V k.ú. Zemplínske Hámre je okrem turisticky značených chodníkov a cyklotrás vyznačený i náučný chodník – „Po stopách Herkula“ 031, 14 zastavení, dĺžka 6,8 km.

Hámorský náučný chodník (HNCH)

Chodník vrátane rekonštrukcie objektov a ich replík podporovaného prostredníctvom Programu švajčiarsko-slovenskej spolupráce v rámci Európskej únie - projektu „Zemplínske Hámre – objavme históriu baníctva a železiarskej výroby vo Vihorlatských vrchoch.

Náučný chodník je možné absolvovať pešo, alebo na bicykli, aj s odborným výkladom. Súčasťou Hámorského naučného chodníka sú aj budova hámru s expozíciou kováčstva a hámora replika štôlne s expozíciou banskej činnosti v lokalite pod kameňolomom.

Objekt terajšieho múzea bol zrekonštruovaný, v prízemí sa yachovalo torzo murovanice – čierna kuchyňa s komínovým telesom.

Vodný hámor s tajchom bol drevený, mal 2 oporné múry, ktoré stabilizovali celý objekt. Zachovali sa základy hámru pri bývalom tajchu a odtokový kanál z hámru.

Vysoká pec, ktorá sa nachádzala na začiatku ulice Nad gichtou, sa nezachovala. Zachovalo sa iba pomenovanie ulice.

V zlievárni sa vyrábali lopaty, kosy, kince, svietniky, náhrobné kríže a pod., ťahali sa tu ráfy – obruče na vozy. Zhotovovali sa tu aj umelecké sochy, najznámejšia je socha Herkula, odliata v r. 1841, ktorá sa dodnes nachádza na nádvorí kaštieľa v Snine, ako aj sochy leva a levice, strážiace vstup do humenského kaštieľa.. Prevádzka zlievárne bola ukončená v 19. St., v 60. Rokoch 20. Storočia objekt zbúrali.

Sninská úzkokoľajná lesná dráha (úzkokoľajka) bola vybudovaná začiatkom 20. Storočia. V r. 1926 bol dobudovaný dvojkilometrový úsek nad Jozefovu dolinu. Úzkokoľajka bola zrušená v r. 1950. Na jej trase sa okrem samotného telesa trate zachovalo aj niekoľko priepustov a mostov.

Cestná koľajka

Po prvej svetovej vojne bola postavená vo Vihorlatských vrchoch **úzkokoľajová železnica** na dopravu dreva. Trasa bývalej úzkokoľajovej železnice je v súčasnosti obnovená formou turistickej dopravy „cestnou koľajkou“ – vláčikom na kolesách.

Cyklotrasy

Sieť cyklotrás s miestnymi názvami „Po sninskej úzkokoľajke“, „Po stakčinskej úzkokoľajke“ a „Chodníkom planét“ prepájajú Zemplínske Hámre s okolitými obcami Stakčín, Kolonica a mestom Snina.

V ÚPN navrhujeme po východnej strane miestnej komunikácie do Sniny samostatnú cyklistickú cestičku do Sniny šírky 3,0 m.

Horolezecká skala

Nad údolím Čierneho potoka v oblasti kameňolomu sa vypína prírodný útvar sopečného pôvodu Babia skala, ktorá je obľúbeným miestom horolezcov.

Kúpalisko

V obci sa nachádza sezónne kúpalisko s kapacitou 520 osôb s plaveckým bazénom s rozmermi 25 x 12,5 m, s hĺbkou 1,25 m, s kapacitou 104 osôb.

V areáli kúpaliska sa nachádzajú fínska sauna s kapacitou 8 osôb, detské ihrisko, multifunkčné ihrisko, bufet, sociálne zariadenia, a prezliarkarne s odkladacími skrinkami. Pohostinstvo v areáli kúpaliska má celoročnú prevádzku.

Rašeliniská

V severných svahoch Vihorlatu postupným zazemňovaním jazier vznikli rašeliniská Postávka, Motrogoň – Hypkania, Ďurova mláka. Rašelinisko Postávka je najstaršie a najsevernejšie s výmerou 1,59 ha a max. hĺbkou 21 m, na južnej strane je podmáčené prameňmi.

Rašelinisko Hypkania má výmeru 2,09 ha, jeho súčasťou je aj jazierko Kotlík. Hladina vody počas roka výrazne kolíše. Je významným miestom výskytu mlokov.

Rašelinisko Ďurova mláka je najmenšie s výmerou 0,27 ha, nachádzajú sa tu vzácne rastlinné spoločenstvá slatín.

2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce v zmysle zákona č. 237/2000Z.z. je vymedzené hranicami zastavaného územia v zmysle NV SR č. 152/1996 Z.z., ktoré sú rozšírené o nové lokality bývania, rekreácie a technickej vybavenosti:

Lokalitu RD A2, A4, lokalitu občianskej vybavenosti a rodinných domov OVA, lokalitu občianskej vybavenosti a športu OVŠ, plochu agroturistiky AR2, lokalitu rekreácie R2, lokalitu RD A5, polyfunkčnú lokalitu rekreácie a RD RA, plochy rekreácie R4, R5, 26, 14, 24, plochy technickej vybavenosti 19, 28, penzión 10, plochy RD A7, plochu rekreácie R1 a športový areál 4. Samostatné plochy zastavaného územia sú navrhnuté areál technickej vybavenosti a zberného dvora 29, plochy agroturistiky AR1 a AR3.

2.9. Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1. Ochranné pásma a obmedzenia v rozvoji obce

- ochranné pásmo dobývacieho priestoru stavebného kameňa 200 m od hranice dobývacieho priestoru
- ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesných pozemkov
- ochranné pásmo vojenského výcvikového priestoru 50 m od hranice katastrálneho územia vojenského výcvikového priestoru
- podľa vyhlášky 35/1984 Zb., hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti
 - 20 m od osi vozovky cesty III. triedy na obidve strany cesty mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. V znení neskorších predpisov s účinnosťou od 02.01.2015
- ochranné pásma elektrických zariadení:
 - ochranné pásmo elektrických vedení - pri napätí od 1 do 35 kV vrátane 10 m, v súvislých lesných porastoch 7 m, pri napätí od 35 do 110 kV vrátane 15 m od krajného vodiča.
 - ochranné pásmo zaveseného kábelového vedenia s napätím od 1 do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu
 - ochranné pásmo transformovne VN/NN - 10 m od konštrukcie transformovne
 - vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných kábelových nn vedení v zmysle Zákona č. 70/1998 Zb. o energetike je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.
- PHO 2° a 3° vodných zdrojov pre povodia horných tokov Barnov, Čierny potok a Hybkaňa
- PHO 2° vodojemu vymedzené oplotením pozemku vodojemu
- pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 1,5 m do priemeru 500 mm vodorovnej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany
- pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 2,5 m nad priemer 500 mm vodorovnej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany
- pre potreby údržby vodných tokov pozdĺž brehov vodohospodársky významných vodných tokov Barnov a Čierny potok ponechať nezastavaný manipulačný pás v šírke 10 m a pozdĺž oboch brehov ostatných vodných tokov nezastavaný manipulačný pás v šírke 5 m
- ochranné pásma plynárenských zariadení:
 - ochranné pásmo regulačnej stanice plynu VTL/STL a pre technologické objekty plynovodov – 8 m od obvodovej hrany pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia
 - ochranné pásmo pre plynovody s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm - 8 m od osi plynovodu
 - ochranné pásmo pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m od osi plynovodu
 - ochranné pásmo pre plynovody a prípojky s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa v zastavanom území obce 1 m od osi plynovodu
- bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:
 - 10 m od osi plynovodu s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
 - 20 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 MPa do 4,0 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm
 - 50 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 MPa do 4,0 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm
 - 50 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 MPa a s menovitou svetlosťou do 150 mm

- 100 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 MPa a s menovitou svetlosťou do 300 mm
- 50 m od obvodovej hrany pôdorysu technologického objektu pri časti plynárenského zariadenia pri regulačných staniciach, filtračných staniciach a armatúrnych uzloch
- ochranné pásmo vysielача Orange 50 m
- ochranné pásmo vysielача O2 80 m
- ochranné pásmo pre stožiarový vykryvач WIFI Belnet – 20 m od vonkajšieho okraja zariadení vykryvача
- ochranné pásmo pre elektronické komunikačné káble min. 1 m od ostatných inžinierskych sietí uložených v zemi
- Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú zosuvné územia.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových dokumentácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely
- Územie katastra sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení. V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s dopravným úradom nasledujúce stavby:
 - Stavby, alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona)
 - Stavby, alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona)
 - Zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona)
 - Zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia, na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).
- Rešpektovať chránené územia prírody a krajiny a ich ochranné pásma v katastrálnom území obce Zemplínske Hámre:
 - Chránená krajinná oblasť CHKO Vihorlat – chránené územie s druhým stupňom ochrany prírody a krajiny
 - NATURA 2000 – chránené vtáčie územie CHVÚ 035 Vihorlatské vrchy
 - UEV Morské oko SKUEV 0209 do k.ú. Zemplínske Hámre zasahuje časť UEV, na území ktorej platí 2. stupeň územnej ochrany
 - ochranné pásmo prírodnej pamiatky Čierny potok 60 m od hranice PP, v ktorom platí 3. stupeň ochrany
 - ochranné pásmo prírodnej pamiatky Sninský kameň 60 m od obvodu lokality
 - PR Vihorlatský prales a jej ochranné pásmo je ako súčasť lokality svetového prírodného dedičstva UNESCO Bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy a jej nárazníkovej zóny územím medzinárodného významu. PR Vihorlatský prales je členená na zónu A, kde platí 5. stupeň ochrany a zónu B, kde platí 4. stupeň ochrany. Pre PR Vihorlatský prales bolo vyhlásené aj ochranné pásmo s 3. stupňom ochrany.

2.9.2 Kultúrne pamiatky

Nehnutelné národné kultúrne pamiatky sa v obci nenachádzajú, keďže obec bola založená až v 19. storočí. V centre obce bola v minulosti kaplnka Panny Márie z roku 1887, na jej mieste je v súčasnosti pamätník. Z 19. storočia sa zachovali v zlom technickom stave 2 rodinné domy s pôvodnou za sebou radenou trojpriestorovou dispozíciou.

V katastri obce nie sú evidované žiadne archeologické náleziská.

V stavebnom a územnom konaní väčších stavieb a líniových stavieb z dôvodu ochrany možných archeologických nálezísk, v zmysle § 41 pamiatkového zákona je povinnosťou stavebníka vyžiadať si stanovisko, alebo rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu.

Návrh

Obec si môže v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu zaviesť evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažúce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam možno zaradiť aj staré stromy, božie muky, kríže a iné objekty.

Do evidencie pamätihodností obce navrhujeme zaradiť dom s historickými architektonickými prvkami na parc. č. C 760. Objekt odporúčame využiť ako múzeum, súčasť navrhovaného skanzenu.

2.10. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

2.10.1. Záujmy obrany štátu

Obec Zemplínske Hámre má spracovaný „Zoznam protiradiačných úkrytov budovaných svojpomocne pre všetkých obyvateľov obce.

V navrhovaných lokalitách rodinných domov, bytových domov, občianskej vybavenosti a rekreácie sa vymedzia konkrétne objekty vhodné na ukrytie obyvateľstva a návštevníkov obce v súlade s Plánom ukrytia obce Zemplínske Hámre.

2.10.2. Požiarna ochrana

V obci je hasičská zbrojnica, ktorá je v súčasnosti mimo prevádzku pričlenená k penziónu Luki. Navrhuje sa opätovné funkčné využitie objektu na požiarnu zbrojnicu.

Zdrojom vody na hasenie požiarov je obecný vodovod, na ktorom sú vybudované hydranty. V obci je potrebné zabezpečiť voľné nástupné miesta a príjazdové cesty k jednotlivým objektom a dodržiavať odstupové vzdialenosti medzi objektmi uvedené v kapitole 2.5.

2.10.3. Ochrana pred povodňami

Obcou preteká Barnov potok, ktorý najviac ohrozuje zastavané územie obce povodňami. Potok je len čiastočne regulovaný v centre obce v dĺžke 80 m a pozdĺž komunikácie na Hlavnej ulici v dĺžke cca 100 m. Niektoré úseky v dotyku s rodinnými domami sú upravené individuálne vlastníckmi objektov rodinných domov. Z hľadiska ochrany zastavaného územia pred povodňami je potrebné vytvoriť kompletný systém odvádzania dažďových vôd vybudovať nad obcou záchytné priekopy, vyregulovať korytá potokov a urobiť vegetačnú úpravu Barnovho potoka a jeho prítokov.

Pre potreby zabezpečovania zabezpečenia údržby zabezpečiť pozdĺž toku Barnov voľný nezastavaný pás šírky 10 m a pozdĺž ostatných vodných tokov 5 m.

2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny

2.11.1 Prírodné podmienky

Klimatické podmienky

Z hľadiska klimaticko – geografických typov spadá riešené územie do typu horskej klímy,

- subtypu mierne chladnej klímy v oblasti Vihorlatského pohoria,
- subtypu teplej klímy v oblasti Beskydského predhoria
- subtypu mierne teplej klímy v oblasti údolia rieky Cirocha a najnižšie položenej polohe Beskydského predhoria.

Kataster obce podľa čs. klimatickej klasifikácie spadá do klimatickej oblasti teplej, podoblasti mierne vlhkej, s chladnou zimou. V južných častiach spadá do chladnej oblasti s mierne chladným okrskom a do teplej oblasti, podoblasti mierne vlhkej, s chladnou zimou. Ide o kotlinovú klímu s veľkou inverziou teplôt. Inverznosť územia je málo priaznivá, slnečnosť je v letnom období dobrá, v zimnom období nepriaznivá, snehovosť málo priaznivá, pre cestovný ruch nepriaznivá, hmľistosť v lete priaznivá, v zime málo priaznivá, daždivosť dobrá až priaznivá.

Teplota

Priemerná ročná teplota vzduchu je 7 OC – 8OC v oblasti rieky Cirocha a v oblasti Beskydského predhoria, 6OC – 7OC v oblasti nižšie položený horských území pohoria Vihorlat a v oblasti vrcholových polôh pohoria Vihorlat 4OC – 6OC. Teplota v januári je - 2,5 až -5 OC, teplota v júli 17 až 18,6OC. Suma teplôt 10 OC a viac je 2400 - 2600.

Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu (°C) a za vegetačné obdobie (1951 – 1980):

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV– IX
Kamenica n. C.	-3,5	-1,3	3,0	8,9	13,6	17,2	18,5	17,7	13,7	8,6	4,1	-0,7	8,3	14,9

Zdroj:SHMÚ

Zrážky

Územie patrí k veľmi vlhkým oblastiam s vplyvom subatlantickej klímy. Množstvo zrážok pribúda so stúpajúcou nadmorskou výškou. V najnižších okrajových polohách Beskydského predhoria boli zaznamenané hodnoty od 100 do 200 mm, v samotnom pohorí Vihorlat od 200 do 400 mm v jeho nižších horských polohách a od 400 do 600 mm vo vrcholových polohách, pričom v celom takto vymedzenom území sa prejavuje nadbytok zrážok. Najväčšie úhrny zrážok sa vyskytujú v mesiacoch jún - júl a najnižšie úhrny zrážok sú v mesiacoch február - marec.

V obci sa nachádza v nadmorskej výške zrážkomerná stanica, kde bol v rokoch 1981 – 2010 nameraný takýto priemerný úhrn zrážok:

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
50,7	56,8	56,3	65,1	96,1	105,8	121,2	94,3	89,7	70,1	69,7	71,3	950,4

Zdroj:SHMÚ

Vietor

Vo vymedzenom riešenom území prevláda severojužné prúdenie vzduchu, pričom určitý vplyv na smer tohto prúdenia majú i miestne orografické pomery.

Priemerná častosť smerov vetra v roku (v % všetkých pozorovaní):

Stanica	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie	Obdobie
Kamenica nad Cirochou	11,3	3,5	2,4	4,3	18,2	4,1	4,5	4,2	47,5	1947 – 1954

Zdroj:SHMÚ

Morfológia a morfometria územia

Z hľadiska geomorfologických jednotiek spadá katastrálne územie Zemplínske Hámre do

- sústavy Alpsko-Himalájskej
- podsústavy Karpaty
- provincie Východné Karpaty
- subprovincie Vnútorne Východné Karpat

severná časť k.ú. (88,9 % plochy katastra) spadá do

- oblasti Nízke Beskydy
- celku Beskydské predhorie
- podcelku Humenské Podolie (severozápadná časť katastra)
- podcelku Ublianska pahorkatina (severovýchodná časť katastra)

južná časť k.ú. spadá do

- oblasti Vihorlatsko – gutínskej
- celku Vihorlatské vrchy
- podcelku Vihorlat
- časti Vihorlatská hornatina

Humenské Podolie a Ubliansku pahorkatinu reprezentujú zlomovo – vrásové štruktúry flyšových Karpát vo forme prechodných mierne vyzdvihnutých morfoštruktúr vrchovín a pahorkatín. Základným typom erózie – denudačného reliéfu je reliéf kotlinových pahorkatín (humenské Podolie) resp. reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín (Ublianska pahorkatina).

Geologická charakteristika územia

Severná časť katastra spadá do vonkajšieho flyšového pásma magurského flyšu - Beskydského predhoria, Humenské podolie. Väčšia časť katastra sa nachádza v oblasti neogénnych vulkanitov – pohorie Vihorlat.

Neogénne vulkanity sú súčasťou rozsiahlejšieho vulkanického areálu karpatského oblúka. Ich vznik súvisí s procesmi sudbukcie a zaoblúkovej extenzie v priebehu neogénneho vývoja karpatského oblúka. Alkalicko-vápenaté vulkanity staršieho neogénu sú prezentované asociáciami od bazaltov po ryolity. Vulkanity sa vyvíjali na súši, alebo v plytkom mori. Pre andeyitové vulkanity je charakteristická stratovulkanická skladba striedajúcich sa lávových prúdov, brekcií a tufov. V centrálnej zóne stratovulkánov erózia odkryla subvulkanické úrovne s intruzívnymi telesami dioritov, granodioritov a porfýrov s prejavmi hydrotermálnych premien a rudnej mineralizácie.

Kvartérny pokryv prezentujú fluválne, profluválne a deluviálne sedimenty. Fluválne sedimenty sa nachádzajú pozdĺž Čirochy vo forme nívnych humózných hĺn alebo hlinito-piesčitých až štrkovito – písčitých hĺn dolinných nív. V nižších polohách v severnej časti katastra sa nachádzajú proluviálne sedimenty charakteru hlinito-piesčitých štrkopieskov s úlomkami hornín v náplavových kužeľoch. Vo vyšších polohách na úpätí Vihorlatskej hornatiny sa vyvinuli deluviálne pokryvy budované hlinitými, hlinito-piesčitými, hlinito-kamenitými až balvanovitými svahovinami a sutinami rôznej mocnosti.

Prevažnú časť zastavaného územia je pomerne rovnaký vrstvený sled kvartérnych sedimentov. Vrchná vrstva do hĺbky 0,6 - 1 m je tvorená súdržnými sedimentami ílovitými až ílovito-piesčitými, pod ňou je vrstva hrubozrnných štrkov lokálne s ílovitou až hlinitou výplňou s mocnosťou 5 - 6 m. Ustálená hladina spodnej vody pod rastlým terénom je 0,6 m pod terénom.

Geodynamické javy

Riešené územie sa nachádza v seizmickej oblasti s opakovanými zemetraseniami, avšak v obci nie je pozorovaná seizmicita.

V katastri obce sa vyskytujú blokové posuvy a zosúvanie. Ide o povrchové potenciálne aktívne štruktúry s hĺbkou prevažne 2 m, najviac do 5 m. Odľučné steny a okraje deformácií sú výrazné, ale intenzita porušení a tvar čela deformácií ú zastreté premodelovaním procesmi denudácie a erózie. Celkovo je v katastri obce zaregistrovaných 27 svahových deformácií, z nich je 1 aktívna, 17 potenciálnych a 9 stabilizovaných.

Plošné rozmiestnenie svahových deformácií sa v katastri obce viaže na svahy v okolí pramenných oblastí tokov a svahov okolo vodných tokov Dalkov, Čierny potok, Veľký Tarnovský potok a svahy Sninského kameňa. Svahové deformácie nepriaznivo ovplyvňujú možnosti využitia územia na stavebné účely. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia v týchto lokalitách je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko – geologickým prieskumom. Územie s výskytom aktívnych zosuvov nie je vhodné pre stavebné účely.

Inžiniersko – geologická rajonizácia

Riešené územie spadá do rájonu VI – rájón efuzívnych hornín (Atlas krajiny SR 2002). V okrajových častiach na východe Vihorlatských vrchov napr. v okolí Príslopu sa vyskytuje rájón vulkanoklastických hornín Vp. V úpätných častiach severnej časti Vihorlatských vrchov je situovaný rájón flyšoidných hornín Sf.

Seizmicita

V blízkosti katastra obce je evidovaný priebeh neotektonicky aktívnych zlomových porúch, v samotnom katastri nie sú evidované tektonické poruchy.

Hydrogeologické pomery

Podľa mapy Hlavných hydrogeologických regiónov (Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002), v ktorej je definovaný aj typ priepustnosti, je územie katastra tvorené hydrogeologickým regiónom neovulkanity Vihorlatských vrchov s puklinovou priepustnosťou.

Povrchové vody

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík územie okresu Snina patrí k úmoriu Čierneho mora, zbernej oblasti rieky Tisa, sústave rieky Bodrog, k povodiu rieky Laborec

Z hydrologického hľadiska územie okresu patrí do oblasti povodia Dunaja, do čiastkového povodia Bodrogu (číslo hydrologického povodia (4-30).

Cirocha priberá jednotlivé vodné toky, pritekajúce zo severu z Ondavskej vrchoviny a z juhu z Vihorlatského pohoria. Povodie Cirochy má plochu 499.813 km² a po 50,6 km sa vlieva do Laborca.

Základ hydrografickej siete v katastri tvoria Barnov potok v zastavanom území obce a Dúbravský a Datkov potok s prítokmi odvodňujúce severné svahy Vihorlatu vo východnej časti katastra, ktoré ústia v katastroch Belá nad Cirochou a Snina do rieky Cirocha.

Zdrojom vody povrchových tokov sú väčšinou početné pramene na severných svahoch Vihorlatskej hornatiny. Časť týchto prameňov je zachytená nad obcou (Baranova Riha, Civka, Rokycanka Janičkova skalka) ako zdroj pitnej vody pre obec.

Podzemné vody sú dopĺňané striedavo podzemnými vodami Vihorlatskej hornatiny a zo zrážok.

Čistota vody v horných úsekoch tokov je v triede Ia, v dolných častiach dochádza k znečisteniu vôd biogennými prvkami z aplikovaných organických a priemyselných hnojív a pesticídov.

Ekologický a chemický stav útvarov povrchových vôd v obci Zemplínske Hámre

Povodie	Kód VÚ	Názov VÚ	Od rkm	Do rkm	Ekolog. stav	Chemický stav
Bodrog	SKB0167	Barnov	9,50	0,00	3	D

Zdroj: Vodný plán SR, 2015

Ekologický a chemický stav povrchových vôd v katastri obce je dobrý.

Znečistenie z komunálnych odpadových vôd

Organické znečistenie obsiahnuté vo vodách je dôsledkom znečistenia vody organickými látkami z prirodzených a antropogénnych zdrojov. Organické látky prirodzene sa vyskytujúce vode pochádzajú z rozkladných procesov odumretej fauny a flóry a z erózie pôd. Organické zložky pochádzajúce z ľudských aktivít patria k najčastejšie sa vyskytujúcim znečisťujúcim látkam vypúšťaným so povrchových vôd.

K znečisťovaniu vôd organickým znečistením dochádza priamym vypúšťaním odpadových vôd do recipientov a difúznym spôsobom. V katastri obce sa nenachádzajú potenciálne významné bodové a difúzne zdroje znečistenia.

V katastri obce sa v zmysle Vodného plánu SR (2015) nevyskytuje žiadny významný priemyselný zdroj znečistenia povrchových vôd.

Podzemné vody

Geotermálne vody sú prírodné podzemné vody, ktorých teplota po výstupe na zemský povrch je vyššia ako priemerná ročná teplota vzduchu v danej lokalite. Podľa Vodného plánu Slovenska (2009) v okrese Snina nebol vymedzený žiaden útvar geotermálnych vôd.

V katastri obce nie je dokumentovaný žiadny zdroj minerálnej, alebo banskej vody.

2.11.2 Fytogeografické členenie

Podľa J. Futáka (Atlas SSR) katastrálne územie obce Zemplínske Hámre patrí do: oblasti Západokarpatskej flóry (CARPATICUM OCCIDENTLE) obvodu predkarpatskej flóry okresu Vihorlatské vrchy

2.11.3 Živočíšne regióny

Zoogeograficky patrí katastrálne územie Zemplínske Hámre (podľa Atlasu SSR, Čepelák: Živočíšne regióny) do

- provincie KARPATY
- oblasti Východných Karpát
- Východobeskydský obvod
- Vihorlatský okrsk

2.11.4 Súčasná krajinná štruktúra

Súčasná krajinná štruktúra – SKŠ (druhotná krajinná štruktúra, využitie krajiny) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny.

Krajinná štruktúra je jeden zo základných analytických podkladov, jej hodnotenie je významným podkladom pre typizáciu biologických komplexov a je premietnutá aj do ekologickej typizácie a regionalizácie krajiny katastrálneho územia. Hodnotí sa zastúpenie a plošná rozloha jednotlivých prvkov krajinskej štruktúry, ako aj ich charakter (prvky prírodné, človekom pozmenené, umelé). Súčasná krajinná štruktúra sa dá čiastočne vyjadriť pomocou druhov pozemkov, je výsledkom dlhodobého pôsobenia antropického tlaku na krajinu.

Pri pohľade od severu v scenérii krajiny dominuje masívny, kompaktný vulkanický komplex s plošne rozsiahlymi súvislými lesnými porastmi Vihorlatských vrchov, ktorý je v kontraste s hladšie modelovaným a menej členitým reliéfom Beskydského predhoria, s nivou rieky Cirocha. Krajinný obraz dotvára výčnievajúca skalná plošina Sninského kameňa.

V úpäťnej časti je komplex lesných porastov v dotyku s poľnohospodársky využívanou pôdou, ktorú dotvárajú prirodzené brehovité porasty a sprievodná vegetácia vodných tokov a dreviny na plochách verejnej zelene v zastavanom území sídiel. Túto časť katastra krajinársky možno charakterizovať ako oráčinovo - lúčno - lesnú krajinu.

Pôvodná vegetácia v údolnej časti katastra bola zničená odlesňovaním pre poľnohospodársku výrobu. Poľnohospodárska pôda je v miestach s odstránenou stromovou a krovinnou zeleňou náchylná na vodnú eróziu.

Zeleň v zastavanom území je zastúpená záhradami, verejnou zeleňou v centre obce, zeleňou v areáli základnej školy a cintorínom.

Západná urbanizovaná časť katastra má nízky podiel krajinných prvkov s ekostabilizačnou hodnotou.

Typy krajinoekologických komplexov

V katastrálnom území sa nachádzajú krajinoekologické komplexy:

- Pahorkatino – oráčinová oblasť s nedostatočným zastúpením ekostabilizačných prvkov a malým podielom nelesnej zelene v severnej a strednej časti katastra
- Členitá sídelná vidiecka krajina s prevažujúcou poľnohospodárskou funkciou a priemerným zastúpením produkčnej zelene v strednej časti katastra
- Pahorkatinová lesno – lúčna krajina s dostatočným zastúpením ekostabilizačných prvkov a mimolesnej vegetácie v severovýchodnej a strednej časti katastra
- Podhorská lesná krajina s vysokým podielom ekostabilizačných prvkov a mimolesnej zelene vo východnej a juhovýchodnej časti katastra

Potenciálna prirodzená vegetácia v katastri obce:

Rekonštruovaná potenciálna prirodzená vegetácia predstavuje vegetáciu, ktorá by sa v území vyvinula, ak by na krajinu nepôsobil svojou činnosťou človek.

Vrcholová poloha Vihorlatu sa nachádza v oblasti potenciálnej prirodzenej vegetácie Lipovo-javorové lesy, nižšiepolohy Vihorlatu oblasti Bukové a jedľové lesy kvetnaté. Do severnej časti katastra zasahuje oblasť Dubovo – hrabové lesy karpatské a zvyšná najväčšia časť katastra sa nachádza v oblasti Bukové kvetnaté lesy podhorské.

Bukové a jedľové lesy kvetnaté:

Vyskytujú sa na severnej strane Vihorlatu ako nezmiešané bukové, prípadne zmiešané jedľovo-bukové lesy a čisté jedliny sa vyskytuje na miernejších svahoch a stredne hlbokých až hlbokých pôdach. Porasty sú charakteristické vysokým zápojom drevín, pri podhorských bučinách s chýbajúcim alebo slabo vyvinutým krovinovým poschodím, vyskytujú sa baza červená (*Sambucus racemosa*), baza čierna (*Sambucus nigra*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), egreš obyčajný (*Grossularia uva-crispa*), zemolez obyčajný (*Lonicera xylosteum*). Pri hromadení bukového opadu je typická nízka pokryvnosť bylinnej vrstvy do 15%. V bylinnej vrstve sú rozšírené druhy: ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), zubačka cibulkonosná (*Dentaria bulbifera*), lipkavec marinkový (*Galium odoratum*). V stromovom poschodí prevláda buk lesný (*Fagus sylvatica*), na vlhších stanovištiach býva značné zastúpenie jedle bielej (*Abies alba*). Menšie zastúpenie majú javor horský (*Acer pseudoplatanus*), javor mliečny (*Acer platanoides*), brest horský (*Ulmus glabra*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), lipa malolistá (*Tilia cordata*).

Bukové kvetnaté lesy podhorské:

Vyskytujú sa na prevažnej časti katastra. Mezotrofné lesné spoločenstvá s prevahou buka lesného (*Fagus sylvatica*) v nižších polohách, prevažne na nevápencovom podloží. V stromovom poschodí sú primiešané hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), lipa malolistá (*Tilia cordata*). Charakteristické je chýbajúce alebo slabo vyvinuté krovinné poschodie. V bylinnom poschodí sa v týchto porastoch vyskytujú lipkavec marinkový (*Galium odoratum*), ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), mednička jednokvetá (*Melica uniflora*), srnovník purpurový (*Prenanthes purpurea*), zubačka cibulkonosná (*Dentaria bulbifera*) a i.

Dubovo-hrabové lesy karpatské:

Zasahujú do severnej časti katastra. Sem patria spoločenstvá listnatých lesov, ktoré vytvára najmä dub zimný (*Quercus petraea*), dub letný (*Q. robur*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), javor poľný (*Acer campestre*), javor mliečny (*A. platanooides*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), brest väzový (*U. laevis*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), lipa veľkolistá (*T. platyphyllos*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*) a iné. Z krovin sa tu vyskytuje zob vtáči (*Ligustrum vulgare*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*), zemolez obyčajný (*Lonicera xylosteum*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), kalina siripútka (*Viburnum lantana*) a iné. Pre bylinnú vrstvu sú charakteristické ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), ostrica plstnatá (*C. digitata*), ostrica Micheliho (*C. michelii*), zvonček žihľavolistý (*Campanula trachelium*), reznáčka mnohosnubná (*Dactylis polygama*), mednička jednokvetá (*Melica uniflora*), lipkavec Schultesov (*Galium schultesii*), iskerník zlatožltý (*Ranunculus auricomus*), hviezdica veľkokvetá (*Stellaria holostea*), kokorík širokolistý (*Polygonatum latifolium*), zimozelen menšia (*Vincetoxicum minor*), chochlačka dutá (*Corydalis cava*), fialka voňavá (*Viola odorata*), blyskáč záružľolistý (*Ficaria verna*), pľúcnik Murínov (*Pulmonaria murina*), hrachor jarný (*Lathyrus vernus*), jastrabník lesný (*Hieracium sylvaticum*), chlpaňa hájna (*Luzula luzuloides*), rimbaba chocholikatá (*Pyrethrum corymbosum*) a iné.

Lipovo-javorové lesy:

Vyskytujú sa na prudkých svahoch vrcholových polôh Vihorlatu. Vytvárajú ho najmä typické lipa malolistá a veľkolistá, jaseň štíhly, javor mliečny a horský. Ďalšie dreviny môžu byť jedľa, smrek i tis, z listnatých druhov hrab, buk i dub zimný.

Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná stromová a krovitá vegetácia Je zastúpená rôznymi formáciami v závislosti od abiotických pomerov lokality a spôsobu i intenzity antropogénnych aktivít. Vyskytuje sa v komplexoch extenzívnych trvalých trávnych porastov. V poľnohospodárskej krajine plnia dôležitú funkciu protieróznej ochrany pôdy, podporujú retenčnú funkciu a predstavujú nenahraditeľný biotop pre malé cicavce, avifaunu a hmyz. Nelesná drevinová vegetácia sa pokladá za súčasť tzv. kostry ekologickej stability krajiny. Na jej zloženie má vplyv využívanie územia. Maloplošné porasty drevín mimo súvislého lesa sú refúgiom lesných drevín v nelesnej krajine a tvoria bodové krajinnno-štruktúrne prvky s ekostabilizačnou funkciou. Svoj ekologický význam majú aj remízky v otvorenej, intenzívne využívannej poľnohospodárskej krajine. V drevinnom zložení prevládajú: dub letný (*Quercus robur*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), borovica čierna (*Pinus nigra*), buk lesný (*Fagus sylvatica*), breza ovisnutá (*Betula pendula*), javor poľný (*Acer campestre*). Lokality sú krajinnno - štruktúrnym prvkom. Nepravidelné a pozvoľné prechody porastov z lesa do otvorenej krajiny tvoria prirodzené zoskupenia krovin a mladých stromov pozdĺž lesných okrajov. Krovinné formácie sú významné biotopy v otvorenej kultúrnej krajine, na poľných medziach, pozdĺž poľných ciest na opustených neobrábaných miestach, na hraniciach lúk a pasienkov. Vznikli spontánne a tvorené sú hustými porastami trnkových kriačín (*Ligustro-Prunetum*) a trnkových lieštin (*Pruno-Coryletum*), napr. trnkou slivkovou (*Prunus spinosa*), hlohom obyčajným (*Crataegus laevigata*), ružou šíповou (*Rosa canina* agg.) či ostružinou čerňovou (*Rubus fruticosus*) a po okrajoch sa pripájajú početné ďalšie teplomilné kriačiny (*Crataego-Prunetum*). V pasienkových krovinných spoločenstvách s bylinným podrastom hlavne v erózných ryhách. sú tu zastúpené hlavne javor poľný (*Acer campestre*), breza ovisnutá (*Betula pendula*), trnka slivková (*Prunus spinosa*), ruža šíповá (*Rosa canina*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), zob vtáči (*Ligustrum vulgare*) a i. Rúbaniskové kriačiny tvoria spontánnu sukcesiu k bývalému lesu, kde po bylinnej vrstve nastupujú kriačiny ako spojovací článok.

Vegetácia trávno-bylinných spoločenstiev

Odlesnené plochy, ktoré nie sú využívané na poľnohospodársku činnosť sú osídlené náhradnými mezofilnými lúčnymi spoločenstvami zväzov *Arrhenatherion elatioris* Koch 1926 *Cynosurion cristati* R. Tx. 1947

Jedná sa o floristicky bohaté dvojkosné lúky s prevahou vysokosteblových, krmovinársky hodnotných tráv ako ovsík obyčajný (*Arrhenatherum elatius*), psiarka lúčna (*Alopecurus pratensis*), trojštet žltkastý (*Trisetum flavescens*), tomka voňavá (*Anthoxanthum odoratum*), kostrava červená (*Festuca rubra*), ktoré obohacujú biodiverzitu územia. Lúčne spoločenstvá a pasienky zv. *Cynosurelion* majú významnú ekostabilizačnú úlohu v ochrane pôdy, retenčnej schopnosti, ako zdroj pre opelovačov a pod.

Lúky a pasienky nižších a stredných polôh charakterizujú subdominantné druhy tomka voňavá (*Anthoxanthum odoratum*) a psinček obyčajný (*Agrostis tenuis*). Sú to floristicky pomerne bohaté spoločenstvá, v ktorých okrem tráv sa vyskytujú napr. ľubovník bodkovaný (*Hypericum maculatum*), hviezdica trávovitá (*Stellaria graminea*), zvonček konársky (*Campanula patula*), nevädzovec lúčny (*Jacea pratensis*), margaréta včasná (*Leucanthemum ircutianum*), iskerník prudký (*Ranunculus acris*), vstavač ploštičný (*Orchis coriophora* vstavač obyčajný (*Orchis morio*), vstavač počerný (*Orchis ustulata*) a päťprstnica obyčajná (*Gymnadenia conopsea*). Vlhké mezo až eutrofné lúky majú odlišné druhové zloženie. Často na nich rastie záružlie močiarnie (*Caltha palustris*), sitina rozložitá (*Juncus effusus*), sitina kľbkatá (*Juncus conglomeratus*), túžobník brestový (*Filipendula ulmaria*) a metlica trsnatá (*Deschampsia caespitosa*). Spoločenstvá slatín charakterizujú porasty páperníka širokolistého (*Eriophorum latifolium*), ostrice žltej (*Carex flava*), ostrice prosovej (*Carex panicea*) so vzácnymi druhmi kruštika močiarného (*Epipactis palustris*), vstavačovca májového (*Dactylorhiza majalis*), vstavačovca strmolistého (*Dactylorhiza incarnata*) a vstavača úhladného (*Orchis elegans*).

2.11.5 Obytný typ krajiny

Riešená obec nachádzajúca sa prevažne na západnej strane Barnovho potoka na hranici katastra obce s katastrálnym územím vojenského obvodu Valaškovce má vidiecky charakter, čo znamená, že staršie stavby sú riešené formou hospodárskych usadlostí - s kôľňou, drevárňou, záhradou. Pri novšej zástavbe sú objekty bez hospodárskych priestorov.

Zastavané územie je zo severovýchodu ohraničená ornou pôdou, z juhovýchodu lúkami a pasienkami, zvyšná časť obce hraničí s lesmi. Asi dve tretiny zastavaného územia sú zo západnej strany v dotyku s lesmi NRBC Hôrka v k.ú. Valaškovce.

Parková zeleň menších rozmerov je pri kostole, pred obecným úradom, pri penzióne Luki.

Zeleň cintorína je tvorená ihličnanmi a zatrávnenou plochou.

Zeleň športových zariadení je prezentovaná zatrávnenými plochami.

Zeleň pri rodinných domoch v zastavanom území je zastúpená hlavne úžitkovými a okrasnými záhradami, pri potoku zatrávnenou plochou. Stromová zeleň je zastúpená ovocnými stromami, darí sa tu jabloniam, hruškám, slivkám a vlašskému orechu.

2.11.6 Databanka živočíchov

Vtáky

Na území CHKO hniezdi okolo 100 druhov vtákov, vo vihorlatských bučinách môžeme zazrieť bociana čierneho (*Ciconia nigra*), sovu dlhochvostú (*Strix uralensis*). Z dravcov je najbežnejší myšiak lesný (*Buteo buteo*), ďalej tu hniezdia včelár lesný (*Pernis apivorus*), hadiar krátkoprstý (*Circaetus galicus*), orol kriľavý (*Aquila pomarina*).

Do zoocenózy lúk a pasienkov patria myšiak severský (*Buteo lagopus*) - len v zimných mesiacoch, migrant zo severu, jarabica poľná (*Perdix perdix*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), chriaštel poľný (*Crex crex*) - v prostredí sviežich a vlhkých lúk, škvránok poľný (*Alauda arvensis*), vrana túlavá (*Corvus corone cornix*) - zalietava z iných zoocenóz, resp. vhodných stanovišť a strnádka lúčna (*Miliaria calandra*).

Na poliach sa vyskytujú viaceré druhy vtákov európskeho alebo národného významu - prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), jarabica poľná (*Perdix perdix*), bažant poľovný (*Phasianus colchicus*), prhlaviar čiernohlavý (*Saxicola torquata*), strnádka lúčna (*Miliaria calandra*), strnádka žltá (*Emberiza citrinella*), pipiška chochlatá (*Galerida cristata*), cíbik chochlatý (*Vanellus vanellus*).

V zastavanom území sú najrozšírenejšie belorítka domová (*Delichon urbica*), lastovička domová (*Hirundo rustica*), vrabec domový (*Passer domesticus*), žltouchvost domový (*Phoenicurus ochruros*), kuvik plačlivý (*Athene noctua*), plamienka driemavá (*Tyto alba*), myšiarka ušatá (*Asio otus*), ďateľ veľký (*Dendrocopos major*), ďateľ hnedkavý (*Dendrocopos syriacus*), sýkorka bielolíca (*Parus major*), škorec lesklý (*Sturnus vulgaris*).

Cicavce

Husté lesy Vihorlatského pohoria obývajú aj šelmovité cicavce – vlk dravý (*Canis lupus*), mačka divá (*Felis silvestris*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), kuna lesná (*Martes martes*) či medveď hnedý (*Ursus arctos*).

Na lúkach loví viacero druhov netopierov prilietajúcich z lesa alebo zo stavaného územia. Z myšovitých sa na vlhkých lúkach vyskytuje ryšavka tmavopása (*Apodemus agrarius*), z hrabošovitých hraboš poľný (*Microtus arvalis*). Lúky všeobecne, teda aj sukcesne porastené, sú domovom zajaca poľného (*Lepus europaeus*), jeho hustota klesá so stúpajúcou nadmorskou výškou. Z párnokopytníkov zoocenózu využíva predovšetkým srnčia zver - srnec lesný (*Capreolus capreolus*), z trofických príčin aj jelenia zver - jeleň lesný karpatský (*Cervus elaphus montanus*) a diviak lesný (*Sus scropha*).

Obojživelníky

Z obojživelníkov tu boli zistené okrem iných aj skokan hnedý (*Rana temporaria*), salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*), mlok obyčajný (*Triturus vulgaris*), mlok vrchovský (*Triturus alpestris*),

Na poliach sa v sezónnych mlákach poľných ciest a terénnych depresí vyskytujú ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*), ropucha zelená (*Bufo viridis*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*)

Záhrady osídľujú ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*), jašterica bystrá (*Lacerta agilis*).

Plazy

Z plazov je pre túto oblasť typická užovka stromová (*Elaphne longissima*), vzácne sa tu vyskytuje veternica severská (*Vipera berus*). Na poliach sa vyskytuje užovka obojková (*Natrix natrix*)

2.11.7 Koeficient ekologickej stability

Klasifikácia územia a jeho ekologické hodnoty predstavuje diferenciaciu územia podľa vybraných kritérií. Výpočet stupňa ekologickej stability (SES) bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$SES = \frac{P_{op} \cdot ES_{op} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OSP} \cdot ES_{OSP}}{CP_{KÚ}}$$

P_{OP} - plocha ornej pôdy v katastrálnom území = 176 ha

ES_{OP} - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota je 0,77)

P_{VN} - plocha viníc v katastrálnom území = 0 ha

ES_{VN} - ekologický stupeň viníc (priemerná hodnota je 4,0)

P_{ZA} - plocha záhrad = 60 ha

ES_{ZA} - ekologický stupeň záhrad (3,0)

P_{TT} - plocha trvalých trávnatých porastov = 222 ha

ES_{TT} - ekologický stupeň trvalých trávnatých porastov (4,0)

P_{LE} - plocha lesov = 338 ha

ES_{LE} - ekologická stabilita lesa (5,0)

P_{VO} - plocha vodných plôch 9 ha

ES_{VO} - ekologický stupeň vodných plôch (4,0)

P_{ZP} - plocha zastavaného územia = 35 ha

ES_{ZP} - ekologický stupeň zastavaného územia (1,0)

P_{OSP} - ostatná plocha = 5 ha

ES_{OSP} - ekologický stupeň ostatných plôch (0,50)

CP_{KÚ} - celková plocha katastrálneho územia = 845 ha

SES - stupeň ekologickej stability

SES = 3,51

Na základe tejto klasifikácie sme získali priemernú hodnotu stupňa ekologickej stability za celé katastrálne územie. Táto hodnota vyjadruje kvalitatívnu mieru ekologickej stability. Hodnota stupňa ekologickej stability 3,51 nám vyjadruje, že územie Zemplínskych Hámrov má vysokú ekologickú stabilitu s prevahou prírodných prvkov.

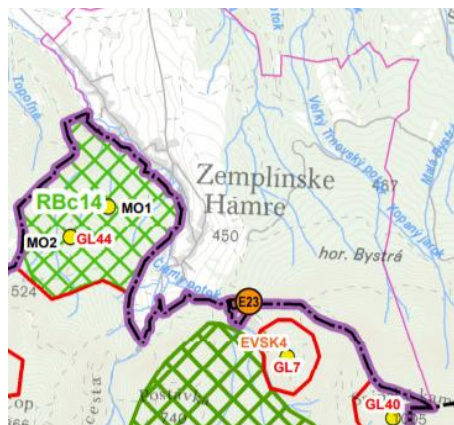
2.11.8 Priemet regionálneho ÚSES

Spracovávaná kostra lokálneho ÚSES Zemplínske Hámre sa odvíja od R-ÚSES-u okresu Humenné : Z prvkov R – ÚSES 1994 u sa do riešeného územia premietli nasledovné:

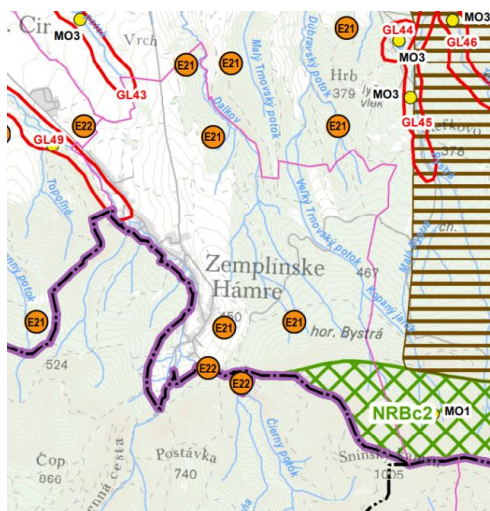
- NRBk Vihorlat – Poloniny (bez grafického znázornenia, po upresnení v R-ÚSES okresu Humenné r. 2019 biokoridor ide východne od k.ú. Zemplínske Hámre, nezasahuje do k.ú.)
- genofondová plocha (GP) Barnov potok – vodný tok s brehovým porastom (výskyt vydry riečnej) v severnej časti k.ú.
(GP) Barnov potok sa na južnej hranici napája na RBc 14 Hôrka (okr. Humenné)

Podľa R-ÚSES okresu Humenné (r. 2019) kataster obce Zemplínske Hámre tanguje:

RBc 14 Hôrka a to cca 2/3 západnej hranice zastavaného územia obce (k.ú. Valaškovce – vojenský obvod)



- Podľa návrhu nového R-ÚSES okresu Snina, ktorý je t. č. v pripomienkovom konaní, do k.ú. Zemplínske Hámre zasahujú prvky R-ÚSES, pre ktoré sú navrhnuté i manažmentové opatrenia
 - NRBk Vihorlatský prales
 - Genofondová lokalita (GL49) Barnov potok
 - Genofondová lokalita (GL43) Tretia jaruha (, nezasahuje do k.ú.)



Nadregionálne biocentrum (NRBc) Vihorlatský prales

Gemorfologická jednotka: Vihorlatské vrchy

Jadro: NPR Vihorlat, NPR Motrogon, NPR Podstávka, PP Sninský kameň, PR Ďurova mláka

Charakteristika: Lesné spoločenstvá kyselých bučín, vo vrcholových polohách spoločenstvá skál, významné refugium fauny

Výmera 202 ha.

Celé územie NRBc leží v CHKO Vihorlat, SKUEV0209 Morské oko a SKCHVÚ035 Vihorlatské vrchy.

2.11.9 Kostra miestneho ÚSES Zemplínske Hámre

Kostra miestneho územného systému ekologickej stability (M-ÚSES) bol spracovaný na základe ÚPN-VÚC Prešovského kraja, 2019, Regionálneho územného systému ekologickej stability (R-ÚSES) okr. Snina 2020 a Regionálneho územného systému ekologickej stability (R-ÚSES) okr. Humenné 2020.

V katastrálnom území Zemplínske Hámre navrhujeme tieto prvky kostry miestneho ÚSES:

- **miestne biocentrum (MBc) Vihorlatské lesy**

Vo východnej časti katastra zo severu nadväzuje na nadregionálne biocentrum.

lokálne biokoridory: - jednotlivé miestne biokoridory sú tvorené najmä potokmi. Systém remízok s krovinatým podrastom a korýt potokov zarastených hydrofilnou vegetáciou vytvára podmienky vhodného biotopu pre živočíšstvo, najmä spevavce.

- **lokálny biokoridor Barnov potok**

genofondová plocha Barnov potok – vodný tok s brehovým porastom (výskyt vydry riečnej)

- **lokálny biokoridor Daľkovský potok, lokálny biokoridor Veľký Tarnovský potok**

sú tvorené biotopom Br2 Horské vodné toky a bylinné porasty pozdĺž brehov potokov. Západným aj východným smerom sú prepojené so zarastenými lúkami, ktoré v krajine pôsobia ako interakčné prvky.

Štruktúra a ekológia:

Trávnaté, prípadne vysokobylinné dvoj- až trojvrstvé spoločenstvá, druhovochudobné v dôsledku dominancie druhov *Calamagrostispseudophragmites* a *Phalaroides arundinacea*.

Ich stanovištom sú poriečne náplavy podmačané a podomieľané prúdiacou vodou, kde sa strieda litorálna a terestrická ekofáza. Náplavy súvzhľadom na rýchlejšie prúdenie hrubozrnejšie, štrkovité až kamenité.

Jemnozemia sa akumuluje len medzi kameňmi alebo vytvára na povrchu súvislú vrstvu a tvorí nános v hrúbke niekoľko centimetrov. Porasty tvoria na brehoch tokov charakteristické lemy rôznej dĺžky a šírky. Porasty týchto biotopov sú často limitované iba na úzke pásy okolo vodných tokov a sú do značnej miery ovplyvňované ľudskou činnosťou. Medzi hlavné ohrozenia patria abiotické (pomalé) prírodné procesy, biologické procesy, druhové invázie a iné človekom vyvolané zmeny v hydrologických podmienkach a pod.

Druhovité zloženie:

Agrostis gigantea, Calamagrostis pseudophragmites, Dactylis glomerata, Epilobium roseum, Galium aparine, Glyceria fluitans, Mentha sp., Myosotis scorpioides, Myosoton aquaticum, Petasites hybridus, Poa trivialis, Phalaroides arundinacea, Ranunculus repens, Rorippa sylvestris, Rumex aquaticus, R. conglomeratus, R. obtusifolius, R. crispus, Salix sp., Stellaria nemorum.

Do severnej časti katastra zasahuje genofondová plocha GL 43 (ÚSES okresu Snina, 2018).

Chránené územia podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny:**Európska sústava chránených území (Natura 2000):**

CHVÚ Vihorlatské vrchy (SKCHVÚ 035 - Vyhláška MŽP SR č. 195/2010 Z.z.);

UEV Morské oko (SKUEV 0209 - Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu v z.n.p.); do k.ú. Zemplínske Hámre zasahuje časť UEV, na území ktorej platí 2. stupeň územnej ochrany;

Národná sústava chránených území:

CHKO Vihorlat (2. stupeň územnej ochrany), Výmera územia je 47893,360 ha.

Prírodná rezervácia (PR) Vihorlatský prales a jej ochranné pásmo bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 237 dňa 19. 08. 2020 s účinnosťou od 15. 09. 2020. PR Vihorlatský prales a jej ochranné pásmo je ako súčasť lokality svetového prírodného dedičstva UNESCO Bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy a jej nárazníkovej zóny územím medzinárodného významu podľa § 28 zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. PR Vihorlatský prales je členená na zónu A, kde platí 5. stupeň ochrany a zónu B, kde platí 4. stupeň ochrany. Pre PR Vihorlatský prales bolo vyhlásené aj ochranné pásmo s 3. stupňom ochrany.

Časť k.ú. Zemplínske Hámre je súčasťou lokality Svetového prírodného dedičstva UNESCO „Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy“. V rámci slovenskej časti tejto lokality sú podľa pôvodného nominačného projektu vymedzené 4 komponenty (Havešová, Rožok, Stučica-Bukovské vrchy a Vihorlat), pričom jeden z nich „Vihorlat“ zasahuje do k.ú. Zemplínske Hámre. V rámci aktuálne prebiehajúceho prerokovania modifikácie hraníc slovenskej časti lokality je vymedzených 6 komponentov (+Udava, +Kyjovský prales) (október 2019), pričom komponent „Vihorlat“ o upravenej výmere (453,7494 ha) naďalej čiastočne zasahuje do k.ú. Zemplínske Hámre (prekryv s návrhom PR Vihorlatské vrchy).

Trvale monitorované lokality (TML) a prírodné biotopy:

TML_9130_582 – biotop Ls5.1

TML_9130_438 – biotop Ls5.1

TML_ CucuCinn-007 – plocháč červený – druh európskeho významu

TML_ RhysSuic_028 – drevník ryhovaný – druh európskeho významu

TML_ CaraZawa_002 – bystruška Záwadskeho – druh európskeho významu

prírodné biotopy Br2 – Horské vodné toky a bylinné porasty pozdĺž ich brehov (3220) – lokalita Ďal'kovský potok

prírodné biotopy Ls4 Lipovo – javorové sutinové lesy (9180*)

prírodné biotopy Br2 (3220) Horské vodné toky a bylinné porasty pozdĺž ich brehov

Nachádza sa pozdĺž Ďal'kovského potoka na severozápadnej hranici katastra obce s mestom Snina.

Štruktúra a ekológia:

Trávnaté, prípadne vysokobylinné dvoj- až trojvrstvé spoločenstvá, druhovo chudobné v dôsledku dominancie druhov Calamagrostis pseudophragmites a Phalaroides arundinacea.

Ich stanovišťom sú poriečne náplavy podmačaná a podomieľaná prúdiacou vodou, kde sa strieda litorálna a terestrická ekofáza. Náplavy súvzhladom na rýchlejšie prúdenie hrubozrnnejšie, štrkovité až kamenité.

Jemnozemia sa akumuluje len medzi kameňmi alebo vytvára na povrchu súvislú vrstvu a tvorí nános v hrúbke niekoľko centimetrov. Porasty tvoria na brehoch tokov charakteristické lemy rôznej dĺžky a šírky. Porasty týchto biotopov sú často limitované iba na úzke pásy okolo vodných tokov a sú do značnej miery ovplyvňované ľudskou

činnosťou. Medzi hlavné ohrozenia patria abiotické (pomalé) prírodné procesy, biologické procesy, druhové invázie a iné človekom vyvolané zmeny v hydrologických podmienkach a pod.

Druhové zloženie:

Agrostis gigantea, *Calamagrostis pseudophragmites*, *Dactylis glomerata*, *Epilobium roseum*, *Galium aparine*, *Glyceria fluitans*, *Mentha* sp., *Myosotis scorpioides*, *Myosoton aquaticum*, *Petasites hybridus*, *Poa trivialis*, *Phalaroides arundinacea*, *Ranunculus repens*, *Rorippa sylvestris*, *Rumex aquaticus*, *R. conglomeratus*, *R. obtusifolius*, *R. crispus*, *Salix* sp., *Stellaria nemorum*.

prírodné biotopy Ls4 Lipovo – javorové sutinové lesy (9180*)

Lesnícka typológia:

Carpineto-Aceretum nst (1501, 1502), *Carpineto-Aceretum* vst (2501 – 2503), *Fageto-Quercetum* (2314 – časť, 2317 – časť), *Fageto-Quercetum acerosum* (2401 – časť), *Querceto-Fagetum tiliosum* (3401 – časť, 3402 – časť), *Tiliето-Aceretum* nst (3501 – 3507), *Tiliето-Aceretum* vst (4501 – 4506), *Fagetum tiliosum* (4405 – časť, 4406 – časť), *raxinetum-Aceretum* nst. (5501 – 5503), *Abieto-Aceretum* nst (5409), *Fageto-Aceretum* nst (5403 – časť, 5404 – časť, 5405 – časť, 5408 – časť), *Fageto-Aceretum* vst (6403 – časť, 6404 – časť, 6409 – časť), *Fraxinetum-Aceretum* vst (6501 – 6503), *Abieto-Aceretum* vst (6511)

Štruktúra a ekológia:

Azonálne, edaficky podmienené spoločenstvá zmiešaných javorovo-jaseňovo-lipových lesov a svahových, úžľabinových a roklínových sutinách. Vyskytujú sa na vápencovom podloží alebo na minerálne bohatších silikátových horninách. Veľkú diverzitu drevín zvyšuje prímes druhov z kontaktných zonálnych spoločenstiev. Krovinové poschodie je bohaté vyvinuté. V synúzii bylín sa dominantne uplatňujú nitrofilné a heminitrofilné druhy.

Druhové zloženie:

Abies alba, *Acer platanoides*, *A. pseudoplatanus*, *Carpinus betulus*, *Fagus sylvatica*, *Fraxinus excelsior*, *Picea abies*, *Quercus petraea*, *Ribes alpinum*, *Taxus baccata*, *Tiliacordata*, *T. platyphyllos*, *Ulmus glabra*, *Aconitum moldavicum* (endemit), *A. variegatum*, *A. vulpina*, *Actaea spicata*, *Alliaria petiolata*, *Arunco vulgaris*, *Campanula rapunculoides*, *Chelidonium majus*, *Clematis alpina*, *Cortusa matthioli*, *Cystopteris montana*, *C. sudetica*, *Geranium robertianum*, *Hesperis matronalis* subsp. *nivea* (endemit), *Lamium maculatum*, *Lunaria rediviva*, *Mercurialis perennis*, *Phyllitis scolopendrium*, *Polystichum aculeatum*, *Urtica dioica*.

biotop Ls5.1

Vyskytuje sa vo Vihorlatských vrchoch. Zonálne, veľkoplošne sa vyskytujúce porasty buka a porastové zmesi buka s inými drevinami, najmä jedľou, smrekom a cennými listnatými drevinami, so širokou ekologickou amplitúdou v 3. – 6. lvs.

Lesnícka typológia: *Querceto-Fagetum* (3302 – 3308, 3309 – časť, 3310), *Fagetum pauper* nst (3312 – 3317), *Querceto-Fagetum tiliosum* (3401 – časť, 3402 – časť, 3403, 3404 – časť), *Fagetum typicum* (4311 – 4314, 4315 – časť, 4316, 4317 – časť, 4318 – 4320), *Fagetum pauper* vst (4302 – 4307, 4309), *Fagetum tiliosum* (4401 – 4403, 4404 – časť, 4405 – časť, 4406 – časť), *Fageto-Abietum* nst (5202, 5204 – 5207, 5208 – časť, 5209 – časť), *Abieto-Fagetum* nst (5301 – 5307, 5308 – časť, 5309), *Fageto-Aceretum* nst (5401, 5402, 5403 – časť, 5404 – časť, 5405 – časť, 5406, 5407, 5408 – časť), *Fageto-Abietum* vst (6203 – 6205, 6206 – časť, 6207 – časť, 6208 – časť), *Abieto-Fagetum* vst (6301 – 6306, 6307 – časť, 6308), *Fageto-Aceretum* vst (6401, 6402, 6403 – časť, 6404 – časť, 6407, 6408, 6409 – časť)

Štruktúra a ekológia: Mezotrofné a eutrofné porasty nezmiešaných bučín a zmiešaných jedľovo-bukových lesov spravidla s bohatým, viacvrstvom bylinným podrastom tvoreným typickými lesnými sciofytnými s vysokými nárokmi na pôdne živiny. Vyskytujú sa na rôznom geologickom podloží, miernejších svahoch s menším sklonom do 20°, na stredne hlbokých až hlbokých, štruktúrnych, trvalo vlhkých pôdach s dobrou humifikáciou (mulový moder), najmä typu kambizemí. Porastysú charakteristické vysokým zápojom drevín, pri podhorských bučínach s chýbajúcim

alebo slabovytvoreným krovinným poschodím. Pri hromadení bukového opadu je typická nízka pokryvnosť bylinnej vrstvy do 15 %.

Druhovú zloženie: *Abies alba*, *Acer pseudoplatanus*, *Daphne mezereum*, *Fagus sylvatica*, *Lonicera xylosteum*, *Ribes uva-crispa*, *Aconitum moldavicum* (endemit), *Actaea spicata*, *Asarum europaeum*, *Athyrium filix-femina*, *Bromus benekenii*, *Carex pilosa*, *Cyclamen fatrense* (endemit), *Dentaria bulbifera*, *D. enneaphyllos*, *D. glandulosa* (endemit), *Dryopteris filix-mas*, *Festuca altissima*, *F. drymeja*, *Galeobdolon luteum* agg., *Galium odoratum*, *Geranium robertianum*, *Hordelymus europaeus*, *Isopyrum thalictroides*, *Lilium martagon*, *Melica nutans*, *M. uniflora*, *Mercurialis perennis*, *Myosotis sylvatica* agg., *Oxalis acetosella*, *Paris quadrifolia*, *Poa nemoralis*, *Polygonatum verticillatum*, *Prenanthes purpurea*, *Pulmonaria obscura*, *Rubus hirtus*, *Salvia glutinosa*, *Sanicula europaea*, *Senecio ovatus*, *Symphytum cordatum* (endemit), *S. tuberosum*, *Tithymalus amygdalo*.

Mokrade

ŠOP SR t.č. neeviduje v obci mokrade okrem tokov, čo však nevylučuje ich výskyt v k.ú. Zemplínske Hámre. Plochy mokradí sú plochami osobitného záujmu ochrany prírody.

2.11.10 Negatívne javy a stresové faktory

V riešenom území sme zistili nasledovné negatívne javy a stresové faktory:

Prírodné stresové faktory:

- svahové deformácie - plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú zosuvné územia. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových dokumentácií.
- územie ohrozené lavínami – výskyt lavíny v katastri obce je raritný, napriek tomu sú na severnom svahu (40° – 47°) vrchu Motrogon pokrytým riedkym bukovým porastom evidované lavíny z roku 2017
- inundačné územia. V dôsledku intenzívnych zrážok môže v okrese dochádzať k vybreženiu vodných tokov aj na miestach kde inundačné územie nie je definované. Jedná sa hlavne o malé vodné toky v podhorských a horských oblastiach, ktoré sú v dôsledku prírodných pomerov náchylné na vznik povodní z prívalových zrážok.
- radónové riziko - katastrálne územie obce spadá do nízkeho radónového rizika

Antropogénne stresové faktory

- dobývací priestor, zdroj nadmerného hluku pri odstrele
- cestná doprava, najmä nákladná z dobývacieho priestoru je v konflikte s obytnou zástavbou v celej dĺžke zastavaného územia – hluk, vibrácie, znečistenie ovzdušia
- opustené ťažobné areály, nevyužitý potenciál vyťažených dobývacích priestorov na nové aktivity v krajine,
- zastavané územie obce,
- komunikácie, inžinierske siete, VN vedenia, trafostanice
- nedostatočný prietok vody pod niektorými premosteniami a prietokmi tokov
- nedostatok vetrolamov a líniovej stromovej zelene pozdĺž účelových komunikácií
- chýbajúci záchyt prívalových vôd zo svahov východne od obce
- veľkoplošné obrábanie pôd. Ide o makroštruktúry ornej pôdy, ktoré do značnej miery znižujú stabilitu krajiny a javia sa ako významný negatívny prvok pre zníženie priechodnosti krajiny
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderalných druhov, ...),
- už nepoužívané hydromelioračné zariadenia

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, intenzívna ťažba starých porastov nad 100 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, budovanie lesných ciest, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov ...),
- nadmerná návštevnosť niektorých častí územia spojená s eróziou, vyrušovaním citlivých druhov fauny, znečisťovaním územia, synantropizáciou,
- nadmerné stavy kopytníkov, vrátane nepôdovných druhov,
- stavebná činnosť

Sekundárne stresové faktory

- erózia pôdy negatívne pôsobí na poľnohospodársku pôdu a poľnohospodársku výrobu a to ohrozením, resp. narušením prirodzeného vývoja bioty a narušovaním pôdneho krytu. Podieľa sa na nej najmä vodná a orbová (antropogénna) erózia. Vysoké ohrozenie potenciálnou vodnou eróziou je v Bukovských vrchoch, tu je však zastúpenie poľnohospodárskej pôdy relatívne nízke.
- znečistenie ovzdušia – kameňolom - stredný znečisťovateľ ovzdušia, prevádzkovateľ SUPTRANS G.T.M., s.r.o.
- zaťaženie prostredia hlukom – najvýraznejšie je kataster zaťažený zvýšeným hlukom z ostrelov v kameňolome a následným transportom kameňa cez celú obec a výcvikom vo vojenskom obvode Valaškovce
- znečistenie povrchových vôd – v R-ÚSES okresu Snina bol hodnotený ekologický, chemický stav a kvalita vody vo vybratých tokoch, v katastri obce Zemplínske Hámre bol hodnotený Barnov potok. Výsledné hodnotenie sa určuje v piatich triedach kvality: veľmi dobrý (1), dobrý (2), priemerný (3), zlý (4), veľmi zlý (5). Pri chemickom stave sa hodnotia prioritné látky a nebezpečné látky. Výsledky hodnotenia sa kategorizujú v dvoch triedach: dosahuje (D) a nedosahuje (ND) dobrý chemický stav. Barnov potok bol v úseku od rkm 9,50 do rkm 0,00 vyhodnotený ekologický stav 3, chemický stav D.
- Znečistenie z komunálnych odpadových vôd - Organické znečistenie obsiahnuté vo vodách je dôsledkom kontaminácie vody organickými látkami pochádzajúcimi z prirodzených a antropogénnych zdrojov. Organické látky prirodzene sa vyskytujúce vo vode pochádzajú hlavne z erózie pôd, rozkladných procesov odumretej fauny a flóry. Sú relatívne nerozpustné a pomaly rozložiteľné. Organické zložky pochádzajúce z rozličných ľudských aktivít patria k najčastejšie sa vyskytujúcim znečisťujúcim látkam vypúšťaným do povrchových vôd.
- environmentálne záťaž z banskej a dopravnej činnosti
- pásma hygienickej ochrany a technické pásma
 - celá západná hranica zastavaného územia sa nachádza v ochrannom pásme vojenského obvodu Valaškovce, avšak prakticky celá obec je pri výcviku vo vojenskom obvode zasiahnutá nadmerným hlukom
 - Ochranné pásma 22 kV VN vedenia 10 m od krajných vodičov, v ktorom je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky, vysádzať porasty s výškou presahujúcou 3,0 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
- likvidácia plôch rozptýlenej krajinej zelene v poľnohospodárskej krajine, zasahovanie do vodných systémov v krajine,
- narúšanie ekosystémov a ohrozovanie biodiverzity,
- budovanie zelene v rámci areálov sa obmedzuje na realizáciu rozsiahlych trávnatých plôch, ktoré nemajú takú biologickú účinnosť a hydroekologické schopnosti (zadržiavanie vody v území) ako stredná a vysoká zeleň,
- problém uskladňovania/zneškodňovania/druhotného spracovania odpadov,
- strety záujmov súkromných vlastníkov a spoločenských záujmov, súkromné vlastníctvo pozemkov v chránených územiach prírody, na územiach iných záujmov ochrany (voda, pôda, les, ...).

2.11.11 Návrh opatrení a náhradná výsadba

V zastavanom území obce navrhujeme:

- v obci pozdĺž Barnovho potoka ponechať voľné plochy pre výsadbu a doplnenie brehovej a sprievodnej zelene
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely

V katastrálnom území navrhujeme:

- doplniť brehové porasty na plochách navrhovaných lokálnych biokoridorov prirodzeným náletom. Ide najmä o plochy vedľa potokov
- veľké hony ornej pôdy rozparcelovať na menšie a orbu robiť zásadne po vrstevniciach
- realizovať len nevyhnutný výrub stromov v brehových porastoch miestnych potokov a to na základe súhlasu príslušného orgánu OPaK
- uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov,
- na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber, trvalo etážové porasty),
- pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov,
- maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa,
- postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov,
- v porastoch ponechávať stromy na dozretie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálne možnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa,
- optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete, v ÚPN sa navrhuje doplnenie lesnej cestnej siete iba formou nespevnených lesných ciest v navrhovanom lesoparku
- stĺpy VN vedení s vodorovným usporiadaním vodičov opatrit' násadkami proti sadaniu vtáctva
- na reguláciu Barnovho potoka použiť prírodný kameň s vegetačným krytom
- vylúčiť zhoršovanie kvality povrchových a podzemných vôd odvedením splaškových vôd do ČOV
- stabilizovať zosuvné územia a zabezpečiť monitoring
- prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody – ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.
- vyhnúť sa zásahom do plôch lokalít Natura 2000 a ostatných chránených území a ich ochranných pásiem.
- Pozdĺž pobrežných pozemkov vodných tokov (t.j. v nadväznosti na plochu pobrežných pozemkov – 10m/5m) zachovať disponibilné plochy pre doplnenie sprievodnej a brehovej vegetácie, predovšetkým mimo t.č. vymedzeného zastavaného územia.
- nevytvárať bariéry na tokoch.
- neumiestňovať v alúviách vodných tokov zástavbu, ktorá by následne vyžadovala realizáciu technických protipovodňových opatrení/stavieb a v enklávach podmáčaných a zamokrených plôch v ostatnom území vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a iné zásahy.
- realizovať náhradnú výsadbu za asanované dreviny na cintoríne

Ekostabilizačné opatrenia v biocentrách:

- minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok,
- systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu,
- využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva,
- využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,
- vyčleniť dostatočne veľké územia ponechané na samovývoj, prednostne chrániť prirodzené lesy,
- podporiť, resp. obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov (lúky, pasienky) – kosenie, pastva,
- vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia,
- cielene odstraňovať nepôvodné predovšetkým invázne druhy,
- nepripustiť ťažbu nerastných surovín a vylúčiť umiestnenie objektov banskej infraštruktúry na území biocentra,

- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- regulovaná kosba lúk a pasienkov,
- prejednávanie PSL so ŠOP,
- ťažba v mimohniezdnom období,
- regulované rozširovanie turistických a poľovníckych chodníkov.

Povolené aktivity v biocentrách a biokoridoroch:

- na rekreáciu využívať blízke lesy, najmä navrhovaný lesopark, pričom dbať na nezneškodnocovanie genofondu

Náhradná výsadba

plochy pre náhradnú výsadbu sú navrhnuté nasledovne:

- na ploche cintorína
- na ploche navrhovanej izolačnej zelene medzi poľnohospodársky obrábanou pôdou a lokalitami bývania

2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Doprava a dopravné zariadenia

2.12.1.1 Cestná sieť

Nadradená cestná sieť

Základnou nadradenou komunikačnou sieťou pre obec Zemplínske Hámre je cesta I/74 Strážske - Humenné - Snina - Ublľa - štátna hranica s Ukrajinou. Cesta patrí do tzv. Základnej cestnej siete nadregionálneho, výhľadovo aj medzinárodného významu v zmysle ÚPN Prešovského samostatného kraja.

Obec je na nadradenú komunikačnú sieť napojená prostredníctvom cesty III/3882 Belá nad Cirichou - Zemplínske Hámre v obci Belá nad Cirichou, ktorá zároveň tvorí základnú dopravnú os obce v kategórii B3 a je nositeľkou autobusových liniek verejnej hromadnej dopravy. Cesta III/3882 končí pri trafostanici pri kameňolome na južnom konci obce.

Cesta III/3882 v prieťahu obcou z hľadiska šírkového usporiadania a výškového vedenia nezodpovedá požiadavkám STN 73 6101 ani min. kategórii S 7,5/50 v extraviláne a MOK 7,5/40 v prejazdnych úsekoch intravilánmi obcí. Nedostatky sú aj v odvádzaní dažďových vôd z vozovky v prejazdnych úsekoch obce. Pozdĺž komunikácie je potrebné riešiť odtokové pomery povrchových vôd.

V grafickej časti dokumentácie je vyznačené ochranné pásmo cesty III. Tr. Mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.

Návrh

Pre cestu III/3882 je potrebné rešpektovať šírkové usporiadanie

- V zastavanom území v kategórii MZ 8,5/50, resp. 8,0/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110
- Mimo zastavané územie v kategórii C7,50/70 v zmysle STN 73 6101
- Dopravné napojenie novo navrhnutých objektov a komunikácií je potrebné riešiť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6102.

2.12.1.2 Obslužné a prístupové komunikácie

Na mesto Snina je obec napojená prostredníctvom miestnej komunikácie so šírkou vozovky 5,0 m.

Obslužné komunikácie napojené na cestu III. tr., majú asfaltový povrch priemernej kvality, resp. sú štrkové, alebo prašné. Všetky miestne komunikácie sú vybudované s ohľadom na obdobie ich realizácie a prispôbené v šírkovom, smerovom a výškovom vedení okolitej zástavbe. O kategóriách preto nie je možné hovoriť pri žiadnej ceste. Ide prevažne o slepé ulice.

Napriek tejto konštatácii ide o komunikácie plniace funkciu obsluhy zástavby rodinnými domami s malou intenzitou dopravy. Stav nezodpovedá súčasným potrebám a je potrebné riešiť ich úpravu do zodpovedajúcich kategórií.

Orientačne je možné konštatovať, že ide o MK funkčnej triedy C3 a C2 v pomerných kategóriách MOK 3,75/30 až MOU 5,5/30.

Návrh

- miestne obslužné komunikácie navrhujeme dobudovať do kategórie MO - 7/40 (základná kat. MOK – 7,5/40) (šírka vozovky 6,0 m) , s odvodnením do záchytných rigolov. Minimálna šírka navrhovaných uličných priestorov je 10 m. prístupové komunikácie s jednostrannou zástavbou navrhujeme v kategórii MO 5,0/30 (MOK – 4,0/30) s výhybňami a s obrátkom, pokiaľ sú ukončené naslepo
- navrhujú sa obslužné komunikácie mimo zastavané územie v celom katastrálnom území v kategórii MOU 5,0/30
- návrh funkčných tried a u novonavrhovaných miestnych komunikácií je vyznačený vo výkrese č. 3 Výkres verejného dopravného vybavenia

2.12.1.3 Komunikácie pešie a cyklistické

V obci až na chodník v centre obce pozdĺž cesty III/3882 a nad kostolom na Sninskej ulici nie sú vybudované pešie komunikácie a vzhľadom na úzke verejné priestory popri jestvujúcich obslužných komunikáciách ich bude obtiažne riešiť. Peší pohyb je realizovaný po telese málo zaťažovaných miestnych komunikácií. Samostatné cyklistické cestičky v obci nie sú vybudované.

Návrh

- pozdĺž cesty III. tr. navrhujeme vybudovať jednostranný chodník šírky min. 1,5 m .
- v navrhovaných lokalitách bývania navrhujeme realizovať jednostranné chodníky s min. šírkou 1,5 m. Pešie komunikácie je potrebné vybudovať s bezprašnou živícnou úpravou, cestné prechody cesty III. tr. výrazne označiť vodorovným a zvislým dopravným značením
- cyklistické cestičky sa navrhujú vedľa miestnej komunikácie do Sniny a v trase Vrchnej a Dolnej koľajky v smere na Sninské rybníky. V samotnej obci budú pre cyklistov naďalej slúžiť jestvujúce a navrhované miestne komunikácie.

2.12.1.4 Parkovacie a odstavné plochy

Odstavovanie vozidiel pri rodinných domoch je zabezpečené na vlastných pozemkoch, v garážach alebo na spevnených plochách pod prístreškom alebo bez prístrešku. Odstavenie vozidiel bytového domu je riešené formou spevnených plôch parkovísk. Parkovanie vozidiel pri objektoch občianskeho vybavenia je riešené formou spevnených plôch parkovísk alebo spevnených plôch, ktoré sú súčasťou uličného priestoru.

Prehľad parkovacích plôch v obci:

lokalita	kapacita
Kultúrny dom	16
R-K kostol	20
Nad kostolom	10
Športový areál	20
Kameňolom-záchytné parkovisko k turistickým chodníkom a cestnému turist. vláčiku	30
COOP Jednota	4
Záhradkárská lokalita	55
spolu	155

Návrh

- potreba a návrh parkovacích miest pre vybavenosť obce:

Nápočet potreby parkovacích miest bol vykonaný podľa ukazovateľov normy STN 736110 tab.19 pre občiansku vybavenosť a redukovaný podľa článku 196 uvedenej normy.

Výsledný redukčný súčiniteľ je $k = 0,48$ (pri dielčích súčiniteľoch $k_a = 1,0$, $k_v = 0,4$, $k_p = 1,0$, $k_d = 1,2$)

druh vybavenosti (stav + návrh)	počet merných jednotiek spolu	ukazovateľ 1 parkovacie miesto na mernú jednotku	redukovaná potreba počtu parkovacích miest	návrh počtu park. miest
školy – ZŠ + 25	270 ž.	45 ž.	5	16
kultúra – kultúrny dom, administratíva	180 miest	4	20	16
Obchody + služby spolu	200 m ² úž. pl.	20	4	4
cintorín	9 200 m ²	700	13	40
kostol	1 000 m ² úž. pl.	40	25	30
Bytové domy	16 byt. jedn.	1	16	15
Šport	5000	400	12	70
Rekreácia pri koľajke	500 os.	7	36	80
parkovanie – obec Zemplínske Hámre spolu			147	288

- podnikateľské firmy a rekreačné zariadenia si zabezpečia parkovanie pre zákazníkov aj zamestnancov na vlastných pozemkoch v potrebnom počte podľa ukazovateľov STN.
- parkovanie pre rodinné domy a bytové domy bude zabezpečené na plochách rodinných, resp. bytových domov

2.12.1.5 Osobná autobusová a železničná dopravaAutobusová doprava

Hromadná autobusová doprava obce Zemplínske Hámre je riešená ako prímestská hromadná doprava. Obec Zemplínske Hámre je na autobusovú dopravu SAD napojená linkami, ktoré premávajú po zbernej komunikácii obce - ceste III/3882.

Linky 702 404 98, 702 404 96, 702 404 92, 702 404 86, 702 404 84, 702 404 82, 702 404 78, 702 404 76, 702 404 72, 702 404 70, 702 404 68, 702 404 66, 702 404 64, 702 404 62, 702 404 52, 702 404 50, 702 404 12 sú prevádzkované SAD Humenné so smerom Humenné - Kamienka - Modra n/C - Zemplínske Hámre - Snina.

Autobusové spoje sa menia v závislosti od ekonomických možností SAD, resp. spoločenskej objednávky PSK.

V obci je koncová zastávka kameňolom a priebežné zastávky kopec, OcÚ, č.d. 68, č.d.18, č.d. 2. Zastávky nie sú vybavené samostatnými zastavovacími pruhmi, na tento účel sa využívajú priebežné vozovky, nie sú vybudované ani spevnené nástupné plochy pre cestujúcich. Niektoré zastávky sú jednostranne vybavené prístreškami pre cestujúcich.

Návrh

- s ohľadom na morfológiu zástavby ponechávame rozmiestnenie autobusových zastávok v súčasnom stave, ktoré sú vo vyhovujúcich polohách. Izochrony 5 minútovej pešej dostupnosti autobusových zastávok 500 m pokrývajú viac ako 90 % zastavanej plochy územia obce, čo je vyhovujúce.
- podľa daných priestorových možností navrhujeme upraviť párové (obojsstranné) zastávky rozšírením vozovky o zastávkový pás s nástupnou hranou a podľa možnosti a podmienok tieto vybaviť modernými čakacími prístreškami.

Železničná doprava

Katastrom obce neprechádza železnica. Najbližšia železničná stanica je v Belej nad Cirochou.

2.12.1.6 Negatívne účinky hluku z dopravy

Podkladom pre výpočet hlukovej záťaže sú výhľadové dopravno - technické údaje z dopravných prognóz Slovenskej správy ciest, ktoré pre riešenú obec neboli spracované.

Základné cestné ochranné pásmo pre cesty III. triedy je 20m od osi komunikácie v extravilánových úsekách. Líniovými zdrojmi hluku je cesta III/3882 vedúca zastavaným územím obce, kde plní funkciu zbernej komunikácie. Najväčší zdroj hluku v obci predstavovala nákladná doprava andezitu z kameňolomu po celej dĺžke obce. V súčasnosti je ťažba andezitu ukončená, v obci je predpoklad výrazného zníženia hluku z dopravy.

2.12.2 Vodné hospodárstvo

2.12.2.1 Zásobovanie vodou

Obec Zemplínske Hámre je zásobovaná pitnou vodou z vodárenskej sústavy Starina a povrchových zdrojov nad obcou Zemplínske Hámre a Snina. Povrchové pramene Civka, Baranova Riha, Rokycanka a Jančíkova skalka ústia do vodojemu Zemplínske Hámre o kapacite 150 m³. Povrchové pramene Barnov, Čierny a Hubkanin ústia do úpravne vody a do vodojemov o kapacite 2 x 400 m³ v Snine. .

V obci Zemplínske Hámre je vybudovaný verejný vodovod v správe VVS, a.s.

Zdrojom pitnej vody Skupinového vodovodu SKV Zemplínske Hámre – Snina – Pichné sú pramene:

- Prameň č.1 – Civka 1 a Barnov p.) Prameň č.2 – Civka 2
- Prameň č.3 – Barnov prameň
- Prameň č.5 – Jančíkova skalka
- Prameň č.6 – Rokycanka
- Povolený odber vodárenských zdrojov (Civka 1,2 je 17,0 l/s, Jančíkova skalka 2,5 l/s a Rokycanka 8,50 l/s)

Povrchový odber:

Zemplínske Hámre ÚV Barnov potok – je rezervný 20,0 l/s

Zemplínske Hámre ÚV Hybkanin potok –25,0 l/s

Zemplínske Hámre ÚV Čierny potok –15,0 l/s

Akumulácia vody pre obec Zemplínske Hámre je zabezpečená vo vodojeme o objeme 2 x 75 m³ s kótou dna 454,00 m n.m. a max. hladinou 458 m n.n.

V súčasnosti VVS, a.s. prevádzkuje celé Zemplínske Hámre z vdj. v jednom tlakovom pásme s tým, že v lokalitách, kde je tlak viac ako 0,65 MPa sú osadené redukčné ventily cca 4-5 ks.

Z celkového počtu 1261 obyvateľov bolo v roku 2019 napojených na verejný vodovod 1256 obyvateľov, čo predstavuje napojenosť 99,6 %.

Údaje o množstve distribuovanej vody a počte zásobovaných obyvateľov za roky 2017, 2018 a 2019 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zemplínske Hámre	2017	2018	2019
Počet obyvateľov v obci	1251	1257	1261
-z toho napojených na vodovod	1248	1252	1256
Počet prípojok	404	410	429
Voda fakturovaná v m ³ /rok	36 356,484	32 985,889	39 072,509
-domácnosti v m ³ /rok	34 693,484	31 157,889	37 538,225
-ostatné v m ³ /rok	1 663,00	1 828,000	1 534,251

Návrh

Pri predpokladanom prirodzenom náraste počtu obyvateľov na 1425 a 560 prisťahovalcov z okolitých obcí je celkový predpokladaný nárast počtu obyvateľov k roku 2035 na **1985**.

- na základe Vestníka Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 477/99-810 z 29.2.2000 sme počítali k návrhovému obdobiu s dennou potrebou vody 160 l/os./deň. Pre ubytovaných hostí v penziónoch a agroturistike sme počítali k návrhovému obdobiu s dennou potrebou vody 160 l/os./deň.

Potreba vody pre obyvateľstvo, technickú a občianskú vybavenosť

Počet obyvateľov: M

Špecifická potreba vody: go - bytový fond: -podľa vybavenosti bytov 135 l/os/d,
- obč. a tech. vybavenoti: -do 1000 obyvateľov 15 l/os/d
- obč. a tech. vybavenoti: -nad 1000 obyvateľov 25 l/os/d

Priemerná denná potreba vody: $Q_p = M \times g_o$

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = Q_p \times k_d$

Maximálna hodinová potreba vody: $Q_h = Q_p \times k_h$

Spotrebisko	Počet obyvateľov v	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody		Maximálna denná potreba vody		Koeficient hodinovej nerovnomernosti	Maximálna hodinová spotreba	
	M	go	Q ₂₄		Q _{max.}			Q _h	
	osoby	l/os/d	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	k _h	m ³ /d	l/s
Zemplínske Hámre	1 985	160	317,6	3,68	508,16	5,88	1,80	914,69	10,59
rekreácia	400	160	64	0,74	102,4	1,19	1,80	184,32	2,13
spolu:	1985		381,6	4,4	610,6	7,1		1099,0	12,7

Akumulácia

Potrebná akumulácia podľa STN 63 6650 - Vodojemy čl. 14 má byť 60 - 100 % Q_{max}.

Výhľadová maximálna denná potreba bude Q_{max} = 610,60 m³

Potrebná akumulácia V_{min.} = 610,60 . 0,6 = 366 m³

Navrhujeme

Tlakové pomery:

Kóta dna vodojemu 454 m n.m.

Kóta najnižšieho terénu v obci 300 m n.m.

Kóta najvyššieho terénu v obci 455 m n.m.

Hydrostatický tlak v najnižšom mieste zástavby 154 m vodného stĺpca

Hydrostatický tlak v najvyššom mieste zástavby -1 m vodného stĺpca

- Maximálna denná potreba Q_{max} = 7,1 l/s bude zabezpečená aj naďalej z jestvujúcich zdrojov vody.
- Jestvujúcu vodovodnú sieť v navrhovanej zástavbe bude potrebné rozšíriť výstavbou vodovodných potrubí DN 150 až 100 mm na základe podrobných hydrotechnických výpočtov. Návrh je vyznačený na výkrese technickej vybavenosti - voda

- Podľa STN 73 6620 čl. 26 hydrostatický pretlak vo vodovodnej sieti nemá prevýšiť 0,6 MPa (60 m vodného stĺpca). Podľa čl. 23 uvedenej STN hydrodynamický pretlak vo vodovodnej sieti v mieste napojenia prízemnej zástavby má byť väčší ako 0,25 MPa, avšak najmenej 0,15 MPa (m vodného stĺpca). Uvedeným ustanoveniam tlakové pomery nevyhovujú.
- Maximálne prípustný hydrostatický pretlak 0,6 MPa (60 m vodného stĺpca) v najnižších miestach zástavby zabezpečiť osadením redukčných ventilov na potrubných vetvách
- V návrhu v lokalitách I. tlakového pásma (pod výškou 394,00 m n.m.) bude potrebné osadiť redukčné ventily na redukciu tlaku v jednotlivých vetvách.
- V lokalitách v III. tlakovom pásme (nad výškou 439,00 m n.m.) upraviť tlakové pomery automatickou tlakovou stanicou – zosilovacou.
Pre zásobovanie južnej časti rekreačnej lokality R1 nad úrovňou 439 m n.m. navrhujeme hydrofórovú stanicu situovanú pri vodojeme. Pre zásobovanie rekreačnej lokality R4 nad úrovňou 439 m n.m. navrhujeme hydrofórovú stanicu situovanú v južnej časti tejto lokality.
- V návrhu ÚPN sú rešpektované a dodržané obmedzujúce podmienky činnosti v rámci vyhlásených ochranných pásiem I a II, stupňa všetkých vodárenských zdrojov podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 29/2005 Z.z. a podľa príslušných rozhodnutí o vyhlásení ochranných pásiem vodárenských zdrojov.
- V navrhovaných lokalitách do 6 RD (A4, A5, A7, A8) riešiť vodovod združenou vodovodnou prípojkou vo vodomernej šachte umiestnenej na začiatku navrhovanej komunikácie do 10,0 m od bodu napojenia na verejný vodovod.
- Pri navrhovaných rozvojových aktivitách sú rešpektované vybudované vodárenské zariadenia a v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. dodržať ich ochranné pásma (1,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode do priemeru DN 500 vrátane a 2,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode s priemerom väčším ako DN 500. V lokalitách A1v, A5v a A8v je potrebné preložiť privodné potrubie vodovodu z úpravne vody do vodojemu na okraj stavebného pozemku a do miestnej komunikácie.
- Pri križovaniach, či súbehu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Do priestoru nad vodovodné potrubie, ako aj v rozsahu ochranného pásma vodovodu nie je možné osadiť stavby s pevnými základmi (týka sa to osadenia stĺpov, stožiarov, základových dosiek, pätiiek, oplotenia, ktoré musí byť v ochrannom pásme demontovateľné).
- V zmysle § 19 ods. 5 zákona je v ochrannom pásme vodovodu zakázané:
 - vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav
 - vysádzať trvalé porasty
 - umiestňovať skládky
 - vykonávať terénne úpravy.

Potreba požiarnej vody

Potreba požiarnej vody: $Q_{pož.} = 6,7 \text{ l/s}$.

Na jednotlivých trasách vodovodu sú umiestnené požiarne hydranty, rozmiestnenie podľa príslušnej STN. Umiestnené sú tak, aby zároveň plnili aj prevádzkové požiadavky určené pre vodovodnú sieť. Každá dimenzia potrubia má svoje kapacitné parametre pre zabezpečenie požiarnej vody. Pri ďalšom návrhu v riešenom území brať na to ohľad, poprípade zabezpečenie požiarnej vody riešiť z potrubia, ktoré zabezpečí dostatočné množstvo požiarnej vody. Ak to nebude možné, zabezpečiť dostatočné množstvo vody na hasenie požiaru individuálne. Podrobnosti pre zabezpečenie požiarnej vody stanovuje STN 92 0400 a vyhláška Ministerstva vnútra SR č. 699/2004 Z.z.

Vnútnú potrebu požiarnej vody majú vybrané objekty zabezpečenú podľa platných legislatívnych predpisov formou hasiacich prístrojov resp. vnútorných požiarnych hydrantov.

2.12.2.2 Kanalizácia

V obci Zemplínske Hámre je vybudovaná verejná kanalizácia v operatívnej správe VVS, a.s. Splaškové vody sú odvádzané do mechanicko-biologickej ČOV v k.ú. Belá nad Cirochou.

Na verejnú kanalizáciu bolo v roku 2019 napojených 1 174 obyvateľov, čo predstavuje napojenosť 93,10 %.

Údaje o množstve vyčistenej vody a počte obyvateľov napojených na verejnú kanalizáciu:

Zemplínske Hámre	Rok 2019
Počet obyvateľov v obci	1261
- z toho napojených na kanalizáciu	1174
Množstvo vody čistenej na ČOV	36 717,084 m ³ /rok

Sledované parametre v rámci ČOV Belá nad Cirochou:

ČOV Belá nad Cirochou		
	Projektované parametre	Skutočnosť
Počet EO	3 353 EO	2 816 EO
Q ₂₄	7,30 l/s	5,30 l/s
BSK ₅	400,0 mg/l	369,0 mg/l

Vzhľadom na to, že ČOV kapacitne nepostačuje pre ďalší rozvoj obcí Belá nad Cirochou a Zemplínske Hámre, do doby zrealizovania výtlačného potrubia z ČOV Belá nad Cirochou do ČOV Snina je rozvoj obce limitovaný kapacitou jestvujúcej ČOV Belá nad Cirochou $Q_{\max} = 7,56 \text{ l.s}^{-1}$.

Dažďové vody z územia obce sú odvedené ryhami, cestnými priekopami, jarkami a potokmi do Barnovho potoka.

VÝPOČET MNOŽSTVA A PRIETOKU SPLAŠKOVÝCH VOD**VÝPOČET POTREBY VODY**

Špecifická potreba vody je určená podľa "Úprava MP SR č. 477/99-810" z 29.2.2000.

Potreba vody pre obyvateľstvo, technickú a občianskú vybavenosť

Počet obyvateľov:	M
Špecifická potreba vody:	go - bytový fond: -podľa vybavenosti bytov 135 l/os/d, - obč. a tech. vybavenoti: -do 1000 obyvateľov 15 l/os/d - obč. a tech. vybavenoti: -nad 1000 obyvateľov 25 l/os/d
Priemerná denná potreba vody:	$Q_p = M \times go$
Maximálna denná potreba vody:	$Q_m = Q_p \times k_d$
Maximálna hodinová potreba vody:	$Q_{hm} = Q_p \times k_h$

Prietok splaškových odpadových vôd

Priemerný denný prietok splaškov:	$Q_{24} = (M \times go) : 1000$
Minimálny hodinový prietok splaškov:	$Q_{hmin} = k_{min} \times Q_{24}$
Maximálny hodinový prietok splaškov:	$Q_{hmax} = k_{max} \times Q_{24}$

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody		Maximálna denná potreba vody		Koeficient hodinovej nerovnomernosti		Maximálny hodinový prietok spláškav		Minimálny hodinový prietok spláškav	
	M	go	Q ₂₄		Q ₂₄		k _{max}	k _{min}	Q _{hmax}		Q _{hmin}	
	osoby	l/os/d	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s			m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s
Zemplínske Hámre	1 985	160	317,6	3,68	635,2	7,35	2,50	0,6	794,00	9,19	190,56	2,21
kúpalisko			15,925	0,18	25,48	0,29	1,8	0,6	28,67	0,33	9,56	0,11
rekreácia	400	160	64	0,74	128	1,48	2,50	0,6	160,00	1,85	38,40	0,44
Belá n/C	4 422	160	707,52	8,19	1415	16,38	2,50	0,6	1768,80	20,47	424,51	4,91
kúpalisko			15,925	0,18	25,48	0,29	1,8	0,6	28,67	0,33	9,56	0,11
spolu:	6 807		1121,0	13,0	2229,2	25,8			2780,1	32,2	672,6	7,8

Denná produkcia znečistenia podľa BSK, CHSK a NL

$BSK_5 = M \times 0,060 \text{ kg/os/d}$, $CHSK = M \times 0,120 \text{ kg/os/d}$, $NL = M \times 0,055 \text{ kg/os/d}$

Spotrebisko	Počet obyvateľov	BSK ₅	CHSK	NL
	M			
	osoby	kg/d	kg/d	kg/d
Zemplínske Hámre	1 985	119,1	238,2	109,18
kúpalisko	200	12	24	11
rekreácia	400	24	48	22
Belá n/C	4 422	265,32	530,64	243,21
kúpalisko	200	12	24	11
spolu:	1985	119,1	238,2	109,18

Návrh

- Navrhujeme výstavbu splaškovej kanalizácie do všetkých navrhovaných lokalít z potrubia DN 300 PVC, z lokality polyfunkčných plôch bývania v RD a občianskej vybavenosti a plôch občianskej vybavenosti a športu tlakovú kanalizáciu.
- Splaškové vody z obcí Belá nad Cirochou a Zemplínske Hámre sa navrhuje odvádzať z ČOV Belá nad Cirochou prostredníctvom výtláčného potrubia do ČOV Snina. Realizácia rozvojových aktivít v obci je podmienená uskutočnením tejto stavby.
- Do doby dobudovania tlakovej kanalizácie z ČOV Belá nad Cirochou do ČOV Snina zachytávať odpadové vody vo vodotesnej žumpě. Obsah žump v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa bude zneškodňovať v zazmluvnenej čistiarni odpadových vôd

Dažďové vody

V obci nie je vybudovaný ucelený systém dažďovej kanalizácie. Dažďové vody z územia obce sú odvedené ryhami, cestnými priekopami, jarkami a potokmi do Barnovho potoka.

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku (padnuté na strechy - t.j. vody neznečistené) navrhujeme likvidovať lokálne, v mieste ich vzniku do geologického podložia vsakovaním. Alternatívne je možné vody z povrchového odtoku zaustiť do miestnych vodných tokov resp. systému cestných rigolov. V rámci odvádzania dažďových vôd treba realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do miestnych recipientov nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie v území, predčistenie a pod.).

Limitné hodnoty pre vypúšťanie do povrchových a podzemných vôd stanovuje nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z.z. V prípade požiadavky príslušného vodohospodárskeho orgánu navrhnúť odlučovače ropných látok pre komunikácie resp. spevnené plochy na parkovanie.

V katastri obce je navrhnutá sieť odvodňovacích kanálov pozdĺž miestnych a účelových komunikácií na odvedenie povrchových vôd.

2.12.2.3 Vodné toky a plochy

V katastri obce Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. spravuje nasledujúce vodné toky s identifikačným číslom (ID) toku:

- Barnov potok ID 4-30-1361 s jeho bezmennými ľavostrannými prítokmi ID 4-30-03-1368 rkm zaústenia cca 4,927, ID 4-30-03-1370 rkm zaústenia cca 5,139; ID 4-30-03-1372 rkm zaústenia cca 5,849; ID 4-30-03-1384 rkm zaústenia cca 6,832 s bezmenným ľavostranným prítokom ID 4-30-03-1385 rkm zaústenia cca 0,183.
- Čierny potok ID 4-30-03-1373 s jeho bezmenným pravostranným prítokom ID 4-30-03-1374 rkm zaústenia cca 0,630
- Potok Hybkaňa ID 4-30-03-1375.
- Rovný potok ID 4-30-03-1391.
- Veľký Trnovský potok ID 4-30-03-1,81.525 s jeho bezmennými pravostrannými prítokmi ID 4-30-03-1528 rkm zaústenia cca 2,359 rkm zaústenia cca 4,626.
- Dúbravský potok ID 4-30-03-1526 a jeho bezmenný prítok ID 4-30-03-1527 rkm zaústenia cca 0,81.

Kapacita uvedených vodných tokov nie je dostatočná na odvedenia návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q_{100}).

V zmysle vyhlášky ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005 Z.z. sú vodné toky Barnov potok, Čierny potok a Hybkaňa zaradené medzi vodohospodársky významné toky a v zozname vodárenských vodných tokov: Barnov potok v úseku 7,30 – 9,40, Čierny potok v úseku 0,90 – 2,90 a Hybkaňa v úseku 0,10 – 3,30.

Pre výkon správy vodných tokov je potrebné ponechať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významných vodných tokov Barnov potok, Čierny potok a Hybkaňa voľný pobrežný pozemok v šírke 10 m a pri drobných vodných tokoch šírky 5,0 m od brehovej čiary.

Pre toky pretekajúce katastrálnym územím obce Zemplínske Hámre neboli spracované povodňového ohrozenia, ktoré by vyznačovali záplavové územie.

Rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov a obmedzenia využitia územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a navrhovanú výstavbu situovať mimo záplavové územie.

V rámci odvádzania dažďových vôd realizovať záchytné kanály a zadržiavacie vodné nádrže na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9. Opevnenie brehov nádrží riešiť spôsobom oživej kamennej nahádzky bez použitia betónových prvkov, pre oživenie brehov sa využiť domáce druhy stromov a krov a nad brehovou čiarou nádrže nerealizovať žiadny výrub stromov

Odvádzanie splaškových vôd z novonavrhovaných lokalít riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zachytávať tieto vody vo vodotesných žumpách. Obsah žump do doby napojenia na verejnú kanalizáciu je nutné v súlade s § 36, ods. 3 zákona č.

364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zneškodňovať v zmluvnej čistiarni odpadových vôd s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou.

Vodný potenciál Územia a ochrana zdrojov

Termálne a minerálne pramene

Katastrálne územie obce Zemplínske Hámre sa nachádza mimo vymedzených geotermálnych oblastí.

Vodohospodársky chránené územia

V zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. a Nariadenia vlády SR č. 249/2003 Z.z. do katastrálneho územia obce Zemplínske Hámre zasahuje vodohospodárska oblasť Vihorlat s vodárenskými a vodohospodársky významnými tokmi a ich ochrannými pásmami 2. a 3. stupňa.

Vodohospodársky významné toky v riešenom území:

Porad. č. podľa vyhl. Č. 535	Tok	Č. hydrlog. poradia
403.	Barnov potok	4-30-03-121
404.	Čierny potok	4-30-03-121
405.	Hybkaňa	4-30-03-121

Zdroj: Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 525/2002 Z.z., príloha č. 1

Vodárenské toky v riešenom území:

Porad. č. podľa vyhl. Č. 535	Tok	Č. hydrlog. poradia	Od km	Do km
50.	Barnov potok	4-30-03-121	7,30	9,40
51.	Čierny potok	4-30-03-121	0,90	2,90
52.	Hybkaňa	4-30-03-121	0,10	3,30

Zdroj: Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 525/2002 Z.z., príloha č. 2

V zmysle vyhlášky ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005 Z.z. sú vodné toky Barnov potok, Čierny potok a Hybkaňa zaradené medzi vodohospodársky významné toky a v zozname vodárenských vodných tokov: Barnov potok v úseku 7,30 – 9,40, Čierny potok v úseku 0,90 – 2,90 a Hybkaňa v úseku 0,10 – 3,30.

Do južnej časti CHLÚ zasahuje ochranné pásmo II. stupňa vodárenského toku Barnov potok, vyhláseného Rozhodnutím bývalého Obvodného úradu životného prostredia v Humennom č. ŠVS-25/93-SU zo dňa 12.03.1993, ktorým boli určené ochranné pásma pre vodárenské zdroje Suchý potok, Kamenica, Hybkaňa, Barnov potok a Čierny potok.

V povodí Barnovho potoka sa nachádzajú unikátne jazerá v rôznom štádiu zániku – rašeliniská Postavka (výmera 1,6 ha), Hybkania (2,3 ha), Ďurova mláka a existujúce jazierko Kotlík (jeho rozloha kolíše od 2 do 3,4 ha).

Návrh

- ochrana vody ako zložky životného prostredia musí byť zabezpečená všeobecnou ochranou vyplývajúcou z rešpektovania príslušnej platnej legislatívy, predovšetkým zo zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon)
- pri ochrane a využívaní územia, ktoré sa nachádza v ochranných pásmach vodného zdroja sa musí postupovať v zmysle vyhl. MŽP SR č. 29/2005 Z.z. o podrobnostiach určovania ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd
- dažďové a prívateľové vody zo zastavaného územia odvádzať rigolmi do miestnych potokov
- odstavné plochy s kapacitou 5 a viac parkovacích miest vybaviť odlučovačmi ropných látok
- pre obec nie sú k dispozícii záplavové územia Q₁₀₀, lokality situované v blízkosti Barnovho potoka (RD) je potrebné zabezpečiť individuálnou protipovodňovou ochranou na Q₁₀₀, resp. s umiestnením stavby mimo zistené záplavové územie na základe predloženého hladinového režimu toku, ktorý musí byť vypracovaný

odborne spôsobilou osobou v odbore vodohospodárske stavby. Hladinový režim je potrebné spracovať pre celý úsek toku v dotyku s navrhovanou výstavbou. Projektovú dokumentáciu jednotlivých stavebných objektov predložiť k vyjadreniu Slovenskému vodohospodárskemu podniku a rešpektovať hranicu pozemku v katastrálnom operáte

- v rámci odvádzania dažďových vôd riešiť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku z novo navrhovaných spevnených plôch v jednotlivých navrhovaných lokalitách (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni min. 60 % z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min. na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente
- v rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných spevnených plôch realizovať opatrenia na zdržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z.
- na tokoch, najmä na hydrických biokoridoroch nevytvárať bariéry, ktoré by zamedzili migrácii vodných živočíchov a živočíchov migrujúcich tokmi
- dôsledne kontrolovať žumpy a spôsob likvidácie odpadových vôd v rekreačných lokalitách, kým nie sú napojené na obecnú kanalizáciu
- lesotechnické a pôdohospodárske opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti územia – zmenšenie a spomalenie odtoku
- úprava tokov – vyčistením naplavenín a nánosov, revitalizácia a doplnenie brehovej zelene prirodzeným náletom

2.12.3 Energetika

2.12.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrálnym územím obce Zemplínske Hámre prechádza distribučné VN 22 kV vedenie V-422, ktoré je napájané z elektrickej stanice Es 110/22 kV Snina. Toto elektrické vedenie je napájacím vedením pre transformačné stanice 22/0,4 kV, zásobujúce elektrinou odberateľov Zemplínske Hámre.

Pre napájanie odberných elektrických zariadení v obci sú využívané ako zdroj el. energie tieto trafostanice v majetku VSD, a.s., resp. cudzie trafostanice:

Distribučné TS VSD, a.s.:

TS0205-0001 TR1 Zemplínske Hámre Fedák – mrežová – 250 kVA

TS0205-0002 TR Zemplínske Hámre Nová – betónová – 2 ½ stĺpová – 250 kVA

TS0205-0003 TR2 Zemplínske Hámre ZŠ – mrežová – 100 kVA

TS0205-0004 TR3 Zemplínske Hámre Kostol – betónová – 2 stĺpová – 250 kVA

TS0205-0005 TR4 Zemplínske Hámre Kyslík – mrežová – 160 kVA

TS0205-0006 TR5 Zemplínske Hámre VVaK Vod –1 stĺpová – 250 kVA

TS0205-0008 MTR Zemplínske Hámre Záhrad. osada – kiosková – 250 kVA

Cudzia TS:

TS0205-0007 Zemplínske Hámre Kameňolom –PTS 400 kVA

Sekundárne NN nadzemné vedenie v obci je na betónových podperných bodoch, vyhotovené holými vodičmi AlFe, resp. Izolovaným vedením NFA2X a AES, podzemné NN vedenie je vyhotovené káblami NAYY, resp. AYKY. Konfigurácia distribučnej sústavy NN a umiestnenie distribučnej TS vyhovuje požiadavkám súčasnej zástavby v obci. Distribučná sústava NN v obci je v súčasnosti v celkovo vyhovujúcom technickom stave.

Konfigurácia distribučnej siete NN a rozmiestnenie DTS postačuje pre súčasnú zástavbu.

VSD,a.s. v r. 2022 pripravuje rekonštrukciu existujúcej prípojky VN pre TS6.

Návrh

- pri realizácii lokalít bývania, technickej a občianskej vybavenosti je potrebné zabezpečiť projektovú dokumentáciu pre dané etapy. Tieto dokumentácie je potrebné konzultovať a odsúhlasiť na VSD a.s. Košice
- územný plán rieši rozvoj obce do roku 2035 s nárastom počtu napojených bytových jednotiek z 351 na 662 t.j. o 311 b.j.

Vysvetlivky:

A 1 – A8 – rodinné domy (obložnosť 3 ob/1RD)

R1 – R4 – rekreačné objekty (obložnosť 4 ob/1 rekr. objekt)

R5 – plocha rekreácie

RA – plochy rod. domov a rekreácie

AR1 – AR3 – plochy agroturistiky ((obložnosť 4 ob/1 objekt)

OVA – polyfunkčná plocha rodinných domov a občianskej vybavenosti

OVB – polyfunkčná plocha bytového domu (sociálne bývanie) a občianskej vybavenosti

OVŠ – polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti a športu – ponuková plocha bez špecifikácie

lokalita pri TS0205-0001 TR1 Zemplínske Hámre Fedák – mrežová – 250 kVA

- „A1 – 8 RD, A2 – 34 RD“

a) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (kW/b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	0	5,5	-	0,38	
RD	42	8,8	370	0,34	126
spolu			370		126

b) vybavenosť a iné zariadenia

$$P_{iv} = 10 \text{ kW}$$

$$P_{ib} = 370 \text{ kW}$$

$$P_{sb} = 126 \text{ kW}$$

$$P_{iv} = 10 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8$$

$$P_{sv} = 8 \text{ kW}$$

$$P_{celk} = P_{sb} + P_{sv} = 126 + 8 = 134 \text{ kW} + 5 \% VO$$

$$P_{celk} = 140 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7$$

$$P_{sum} = 98 \text{ kW}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos f_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{98}{0,9 \times 0,75} = 145 \text{ kVA}$$

145 kVA navrhujeme vykryť zvýšením výkonu TS1 na 400 KVA

TS0205-0002 Zemplínske Hámre Nová – betónová – 2 ½ stĺpová – 250 kVA

Lokalita „A1 – 2RD, A3 – 9 RD,“

c) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (kW/b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	0	5,5	-	0,38	
RD	11	8,8	97	0,34	33
spolu			97		33

d) vybavenosť a iné zariadenia

$$\begin{aligned}
 P_{iv} &= 10 \text{ kW} \\
 P_{ib} &= 97 \text{ kW} \\
 P_{sb} &= 33 \text{ kW} \\
 P_{iv} &= 10 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8 \\
 P_{sv} &= 8 \text{ kW} \\
 P_{celk} &= P_{sb} + P_{sv} = 126 + 8 = 42 \text{ kW} + 5 \% \text{ VO} \\
 P_{celk} &= 44 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7 \\
 P_{sum} &= 31 \text{ kW}
 \end{aligned}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos f_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{31}{0,9 \times 0,75} = 45 \text{ kVA}$$

45 kVA navrhujeme vykryť zvýšením výkonu TS2 Nová na 400 kVA

TS0205-0004 TR3 Zemplínske Hámre Kostol – betónová – 2 stĺpová – 250 kVA a TR pri vysielaci ORANGE
Lokality „A4 – 138, A5 – 5 RD, A6 – 12 RD, R2 – 10 obj, OBV – 6 BD“

e) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (kW/b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	6	5,5	33	0,38	12,5
RD	165	8,8	1452	0,34	494
spolu			1485		506

f) vybavenosť a iné zariadenia

$$\begin{aligned}
 P_{iv} &= 150 \text{ kW} \\
 P_{ib} &= 1485 \text{ kW} \\
 P_{sb} &= 506 \text{ kW} \\
 P_{iv} &= 150 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8 \\
 P_{sv} &= 120 \text{ kW} \\
 P_{celk} &= P_{sb} + P_{sv} = 506 + 120 = 626 \text{ kW} + 5 \% \text{ VO} \\
 P_{celk} &= 657 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7 \\
 P_{sum} &= 460 \text{ kW}
 \end{aligned}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos f_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{460}{0,9 \times 0,75} = 681 \text{ kVA}$$

681 kVA navrhujeme vykryť zvýšením výkonu TR3 a TR pri vysielaci ORANGE na 630 kVA

TS0205-0005 TR4 Zemplínske Hámre kyslík – mrežová – 160 kVA

Lokality „A5 – 16, R2 – 10 obj“

g) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (kW/b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	0	5,5	-	0,38	
RD	26	8,8	229	0,34	78
spolu			229		78

h) vybavenosť a iné zariadenia

$$\begin{aligned}
 P_{iv} &= 0 \text{ kW} \\
 P_{ib} &= 229 \text{ kW} \\
 P_{sb} &= 78 \text{ kW} \\
 P_{iv} &= 0 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8 \\
 P_{sv} &= 0 \text{ kW} \\
 P_{celk} &= P_{sb} + P_{sv} = 78 + 0 = 78 \text{ kW} + 5 \% \text{ VO} \\
 P_{celk} &= 82 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7 \\
 P_{sum} &= 57 \text{ kW}
 \end{aligned}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos f_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{57}{0,9 \times 0,75} = 85 \text{ kVA}$$

85 kVA navrhujeme vykryť zvýšením výkonu TS 5 na 400 kVA

TS0205-0008 MTR Zemplínske Hámre Záhrad.Osada – kiosková – 250 kVA**Lokalita „ R1 – 50 obj“**

i) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (kW/b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	0	5,5	-	0,38	
RD	50	8,8	440	0,34	150
spolu			440		150

j) vybavenosť a iné zariadenia

$$\begin{aligned}
 P_{iv} &= 50 \text{ kW} \\
 P_{ib} &= 440 \text{ kW} \\
 P_{sb} &= 150 \text{ kW} \\
 P_{iv} &= 50 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8 \\
 P_{sv} &= 40 \text{ kW} \\
 P_{celk} &= P_{sb} + P_{sv} = 150 + 40 = 190 \text{ kW} + 5 \% \text{ VO} \\
 P_{celk} &= 200 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7 \\
 P_{sum} &= 140 \text{ kW}
 \end{aligned}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos f_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{140}{0,9 \times 0,75} = 207 \text{ kVA}$$

207 kVA navrhujeme vykryť zvýšením výkonu TS 8 na 630 kVA

Lokalita „A1 – 8 RD, A6 -12 RD, A7– 30 RD, A8 – 12 RD, R2 – 10 obj, RA – 10 RD (alebo rekr. obj), R3 – 5 obj, R4 – 5 obj, R5“

k) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (kW/b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	0	5,5	-	0,38	
RD	92	8,8	810	0,34	263
spolu			810		275

l) vybavenosť a iné zariadenia

$$\begin{aligned}
 P_{iv} &= 100 \text{ kW} \\
 P_{ib} &= 810 \text{ kW} \\
 P_{sb} &= 275 \text{ kW} \\
 P_{iv} &= 100 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8 \\
 P_{sv} &= 80 \text{ kW} \\
 P_{celk} &= P_{sb} + P_{sv} = 275 + 80 = 355 \text{ kW} + 5 \% \text{ VO} \\
 P_{celk} &= 373 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7 \\
 P_{sum} &= 261 \text{ kW}
 \end{aligned}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos f_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{261}{0,9 \times 0,75} = 387 \text{ kVA}$$

387 kVA navrhujeme vykryť zvýšením výkonu TS 6 a TS8 na 630 kVA po rozšírení DS na úrovni NN.

Zahustenie TS 9 Zemplínske Hámre Sninská**Lokality „OVA – 30 RD, OVŠ, AR2 – 8 obj“**

m) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (kW/b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	0	5,5	-	0,38	
RD	38	8,8	344	0,34	114
spolu			344		114

n) vybavenosť a iné zariadenia

$$\begin{aligned}
 P_{iv} &= 500 \text{ kW} \\
 P_{ib} &= 344 \text{ kW} \\
 P_{sb} &= 114 \text{ kW} \\
 P_{iv} &= 500 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8 \\
 P_{sv} &= 400 \text{ kW} \\
 P_{celk} &= P_{sb} + P_{sv} = 114 + 400 = 514 \text{ kW} + 5 \% \text{ VO} \\
 P_{celk} &= 540 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7 \\
 P_{sum} &= 378 \text{ kW}
 \end{aligned}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos f_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{378}{0,9 \times 0,75} = 560 \text{ kVA}$$

560 kVA navrhujeme vykryť zahustením novej TS 11 s výkonom 630 kVA

Zahustenie TS 10 Pri lome**Lokality „AR3 – 10 obj“**

o) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (kW/b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	0	5,5	-	0,38	
RD	10	8,8	88	0,34	30
spolu			88		30

p) vybavenosť a iné zariadenia

$$P_{iv} = 10 \text{ kW}$$

$$P_{ib} = 88 \text{ kW}$$

$$P_{sb} = 30 \text{ kW}$$

$$P_{iv} = 10 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8$$

$$P_{sv} = 8 \text{ kW}$$

$$P_{celk} = P_{sb} + P_{sv} = 30 + 8 = 38 \text{ kW} + 5 \% VO$$

$$P_{celk} = 31 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7$$

$$P_{sum} = 22 \text{ kW}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos f_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{22}{0,9 \times 0,75} = 33 \text{ kVA}$$

33 kVA navrhujeme vykryť zahustením novej TS 12 s výkonom 100 kVA

Návrh transformačných staníc.

Označ.	P _i [kVA] - stav 2020	P _i [kVA]- návrh 2035	Poznámka
TS0205-0001 TR1 Zemplínske Hámre Fedák – mrežová	250	400	Rekoštr. TS do výkonu 400 kVA
TS0205-0002 TR Zemplínske Hámre Nová – betónová – 2 ½ stĺpová	250	400	Rekoštr. TS do výkonu 400 kVA
TS0205-0003 TR2 Zemplínske Hámre ZŠ – mrežová	100	100	
TS0205-0004 TR3 Zemplínske Hámre Kostol – betónová – 2 stĺpová	250	630	Rekoštr. TS do výkonu 630 kVA
TS0205-0005 TR4 Zemplínske Hámre kyslík – mrežová – 160 kVA	160	250	Rekoštr. TS do výkonu 250 kVA
TS0205-0006 TR5 Zemplínske Hámre VVaK Vod – 1 stĺpová	250	630	Rekoštr. TS do výkonu 630 kVA
TS0205-0008 MTR Zemplínske Hámre Záhrad.Osada – kiosková	250	630	Rekoštr. TS do výkonu 630 kVA
TS0205-0007 Zemplínske Hámre Kameňolom –PTS	400	400	
TS Zemplínske Hámre TR pri vysielaci ORANGE	50	630	Rekoštr. TS do výkonu 630 kVA
TS 9 Zemplínske Hámre Sninská	-	630	Zahustiť trafostanicu do výkonu 630 kVA
TS 10 Zemplínske Hámre Pri lome	-	100	Zahustiť trafostanicu do výkonu 100 kVA
Spolu výkon	1 710	4 800	

Navrhovaný inštalovaný výkon transformátorov P_i pre maloodberateľov, občiansku a technickú vybavenosť bude pre rok 2035 spolu 4800 kVA. Rozdiel medzi požadovaným podľa prepočtu a navrhovaným je 828 kVA. Jednotlivé výkony je potrebné zabezpečiť z dôvodu zabezpečenia požadovaného odberu elektrickej energie.

Trafostanice a VN prípojky 22 kV.

Podľa postupu výstavby rodinných domov, sociálneho bytového domu resp. rozvoja podnikateľských aktivít do roku 2035 je potrebné:

- zahustiť trafostanicu TS9 Sninská pre polyfunkčné plochy bývania a občianskej vybavenosti, polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a športu a plochu pre agroturistiku v severnej časti obce do výkonu 630 Kva, napojenie z 22 kV prípojky k TS vysielača Orange
- zahustiť trafostanicu TS10 Pri lome do výkonu 100 kVA,
- previesť postupne rekonštrukcie jestvujúcich trafostaníc podľa tabuľky návrhu transformačných staníc
- podnikateľský sektor – požaduje sa výstavba samostatných trafostaníc

Sekundárne rozvody NN.

Na NN sieťach je potrebné pre navrhovaný stav do r. 2035 tieto zmeny:

- rekonštrukcie a zvyšovanie výkonu jestvujúcich trafostaníc podľa zaťaženia trafostaníc a nárastom nových odberov (viď tabuľka „Návrh transformačných staníc“)
- v jednotlivých jestvujúcich NN vedeniach previesť rekonštrukcie NN vedenia včítanie podporných bodov
- doplniť do jestvujúcich NN vedení posilňovacie vývody NN káblom
- vystať nové vedenie pre navrhované lokality RD, BD, občianskej v a rekreácie

V novovybudovaných rodinných domoch sa meranie spotreby elektrickej energie realizuje v rozvádzačoch NN umiestnených na verejne prístupnom mieste (v oplotení) v zmysle smernice VSD.

2.12.3.2 Zásobovanie plynom

Zdrojom plynu pre obec Zemplínske Hámre je vysokotlakový plynovod DN 200/150, PN 4 MPa Humenné – Snina – Stakčín. Regulačná stanica VTL/STL s výkonom 3000 m³/hod, ktorá sa nachádza v obci Belá nad Círchou, zásobuje spoločnú distribučnú sieť tlakovej úrovne STL2 – 300 kPa pre obec Belá nad Círchou a Zemplínske Hámre.

Distribučná sieť v obci je vybudovaná v tlakovej úrovni STL – 300 kPa a NTL – 2 kPa z materiálu PE. Tlaková úroveň NTL - 2 kPa je zásobovaná zo siete STL2 prostredníctvom uličných regulátorov.

Odber zo stredotlakého rozvodu plynu je cez domové regulátory STL/NTL. Nízkotlakové vetvy sú napojené cez skupinové regulátory plynu.

Návrh

Teplotné pásmo - 18°C : počítame 1,6 m³/hod⁻¹ a 4 800 m³/rok⁻¹ na 1 rodinný dom a 2 600 m³/rok⁻¹ na 1 rbytový dom.

Počet domov k roku 2 035 v ÚPN predpokladáme - 641 RD a 21 b.j. v 1 BD

Potreba plynu - obyvateľstvo

Údaj		MJ	r. 2035
počet bytov	RD	b.j.	641
	BD	b.j.	21
% plynifikácie	RD	100 %	641
	BD	100%	21
počet odberateľov plynu			662

	špecif. potreba tis.m ³ /rok	v r. 2035 tis.m ³ /rok
ročná spotreba plynu spolu		3 390
z toho: - varenie	0,16	106
- ohrev vody	0,23	152
- vykurovanie	RD 4,80 BD 2,60	3 077 55

hodinová spotreba plynu	merná spotreba v m ³ /hod.	spotreba v r. 2035 v m ³ /hod.
na varenie	0,15	99
ohrev vody	0,25	166
vykurovanie	1,6	1059
spolu		1324

Pre občiansku vybavenosť sa uvažuje s 30% spotreby plynu pre obyvateľstvo:

$$3\,390 \cdot 0,3 = 1017 \text{ tis.m}^3/\text{rok}$$

Pre rekreáciu sa vzhľadom na výkyvy vplyvom sezónneho využitia predpokladá 600 m³/rok:

$$400 \cdot 600 = 240\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Rekapitulácia potreby plynu pre r. 2035 pre obec Zemplínske Hámre

Obyvateľstvo: 3 390 tis.m³/rok

Vybavenosť: 1 021 tis.m³/rok

Rekreácia: 240 tis.m³/rok

Spolu: 4 651 tis.m³/rok

Podľa postupu výstavby rodinných domov, sociálneho bytového domu resp. rozvoja rekreačných lokalít do roku 2035 je potrebné realizovať STL rozvod plynu v navrhovaných lokalitách

2.12.3.3 Zásobovanie teplom

Riešené územie spadá do oblasti s vonkajšou výpočtovou teplotou - 18°C so strednou dennou teplotou vykurovacieho obdobia +2,9°C v zmysle STN 06 0210. Zásobovanie obce teplom je úplne decentralizované z objektových alebo združených zdrojov tepla so spaľovaním zemného plynu a pevných palív.

Na varenie, vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody v domácnostiach sa v Zemplínskych Hámroch používa v prevažnej miere plyn. Elektrina sa využíva v 3 domácnostiach, tuhé palivo v 40 domácnostiach. Bytové jednotky v rodinných domoch majú prevažne lokálne ústredné vykurovanie. V obci nie sú vybudované samostatné zdroje tepla.

Kapacitné údaje sú obchodným tajomstvom dodávateľov jednotlivých médií, preto nie je možné vyhodnotiť ich spotrebu.

Objekty občianskeho vybavenia sú vykurované z kotlov ústredného vykurovania.

Návrh

- V obci navrhujeme podporovať a postupne meniť palivovú základňu zabezpečovania tepla zo zemného plynu náhradou za obnoviteľné zdroje energie, najmä biomasu poľnohospodársku a lesnú, slnečnú energiu a energiu z tepelných čerpadel
- Realizovať projekty úspory energie vo verejnom osvetlení a úspory tepla v objektoch vo vlastníctve obce.

Celkovú spotrebu tepla pre ÚK a prípravu TÚV do roku 2035 stanovujeme pre vonkajšiu tepelnú oblasť - 18 °C s tepelným príkonom 9,045 kW (t)/ b.j. u BD a 10,7 kW (t)/ b.j. u RD. Pre vybavenosť a rekreáciu budeme uvažovať s potrebou 30 % z potrieb pre byty všeobecne.

Bilancia potreby tepla

Pre 641 b.j. do roku 2035 v RD, tepelný príkon bude:

$$Q_{rd} = 641 \times 10,7 = 6\,858,7 \text{ kW (t)}$$

Pre 21 b.j. do roku 2035 v BD, tepelný príkon bude:

$$Q_{bd} = 21 \times 9,045 = 189,95 \text{ kW (t)}$$

$$Q_{vyb} = (6\,858,62 + 189,95) \times 0,3 = 7\,048,56 \times 0,3 = 2\,114,57 \text{ kW (t)}$$

$$Q_{spolu} = 9\,163,13 \text{ kW (t)}$$

Ročná potreba tepla :

Bytový fond - $3,6 \times 7\,048,56 \times 2\,000 = 50,75$ TJ/rok

Vybavenosť obce a rekreácia - $3,6 \times 2\,114,57 \times 1\,600 = 12,18$ TJ/rok

Spolu $Q_{\text{rok}} = 62,93$ TJ/rok

2.12.4 Radiokomunikácie , telekomunikácie, diaľkové kábley

Telekomunikácie

Obec spadá pod CSI Humenné RTC Košice. Telefónna ústredňa ATÚ je situovaná v objekte obecného úradu. Telekomunikačné káble uložené v katastri obce sú vyznačené vo výkrese technického vybavenia. V ÚPN bude potrebné navrhnuť koridory pre telekomunikačné vedenia v navrhovaných lokalitách bývania.

Konkrétne údaje o súčasnom stave kapacít ATÚ sú predmetom obchodného tajemstva prevádzkovateľa. So zmenou osadenia ATÚ sa neuvažuje

Návrh

- Prípojným bodom pre telefónne stanice v navrhovaných lokalitách bude ATÚ. Telefónne káble v navrhovaných lokalitách riešiť ako optické uložené v zemi.
- k roku 2035 navrhujeme pre bytový fond 100 % telefonizáciu, to je $1,0 \times 662$ b.j. = 662 párov telefónnych prípojok. Pre občiansku vybavenosť a výrobu navrhujeme cca 30 % podiel z bytových jednotiek, t.j. $0,3 \times 662 = 198$ párov telefónnych prípojok. Celková potreba bude 860 párov telefónnych prípojok
- napojovacím bodom pre tlf. stanice v nových lokalitách bude digitálna ATÚ Zemplínske Hámre, ktorá bude kapacitne podľa potreby rozširovaná
- pre navrhované lokality pre pokládku nových telekomunikačných káblov je navrhnutý priestorový koridor pozdĺž existujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií

Zariadenia sietí mobilných operátorov

V severnej časti obce sa nachádza vysielač Orange. V jeho ochrannom pásme (50 m) bol vybudovaný stožiarový WIFI vysielač Belnet pripojený z optickej siete trasovanej vedľa cesty z mesta Snina.

V juhovýchodnej časti katastra sa nachádza vysielač O2 s ochranným pásom 20 m. V obci je vybudovaná miestna káblová televízia pre príjem vysielania prostredníctvom satelitov s ústrednou vysielačou miestnosťou na OcÚ.

Pripravuje sa realizácia optických káblov.

Rádiokomunikácie

V obci je príjem televízneho a rádiového signálu zabezpečený prostredníctvom kábelovej televízie, na ktorú je napojená celá obec.

Diaľkové káble

Riešeným územím prechádza TR kábel vedľa miestnej komunikácie spájajúcej Zemplínske Hámre a Sninu zaznačený vo výkrese technickej vybavenosti.

2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

2.13.1 Odpadové hospodárstvo

Obec má spracovaný program odpadového hospodárstva na roky 2016 – 2020, z januára 2019.

Zneškodňovanie komunálneho odpadu (KO) je zabezpečené zmluvnými vzťahmi s firmou Fúra, s.r.o. V obci je triedený odpad. V budúcnosti zabezpečovať zneškodňovanie komunálneho odpadu na základe zmluvných vzťahov so spoločnosťou s oprávnením na túto činnosť.

Systém zberu odpadov vznikajúcich na území obce je zavedený Všeobecne záväzným nariadením obce Zemplínske Hámre o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva Zemplínske Hámre. 100 % domácností kompostuje vlastný biologicky rozložiteľný kuchynský odpad.

V obci je separovaný zber papiera, skla, železa, textilu, šatstva, plastov elektroodpadu je vyvázaný z obce podľa kalendárneho vývozu.

Obec zabezpečuje separovaný zber a zber nebezpečného odpadu len občanom, nie podnikateľským subjektom. Podnikateľské subjekty, ktoré chcú, aby im bol vykonávaný separovaný zber spoločnosťou Fúra, s.r.o., musia mať uzatvorenú samostatnú zmluvu so zberovou spoločnosťou.

O konkrétnych termínoch zberu zložiek KO obec informuje formou zvozového kalendára (infokanáľ obecnej KBTv, letákov a obecného rozhlasu).

Staré záťaže okrem uzavretej skládky komunálneho odpadu v katastrálnom území obce nie sú. Obec je odkanalizovaná s odvedením splaškových vôd na ČOV Belá nad Cirochou.

Návrh

Rok 2020	Kód odpadu	Názov odpadu	Kat. odp.	Odpad spolu		Odpad zhodnotený						Odpad zneškodnený (t)					
				t	Pozn.	Materiál vo		Energet icky		Iné R		Spaľ.		Sklad.		Iné D	
						t	%	t	%	t	%	t	%	t	%	t	%
1	200101	Papier, lepenka	0	12	Ener. Zh. V dom	8,4	70	0,9	8						0,24	2,4	20
2	200102	Sklo	0	4		3,2	80							0,2	5	0,6	15
3	200136	Vyrad. El. a elektro nic. Zariad.	0	6		3,9	65							0,1	2	2	33
4	200139	Plasty	0	15		9,3	62	1,0 5	7					0,75	5	3,9	26
5	200140	Kovy	0	2		2	10 0										
6	200301	Zmesov ý KO	0	66										66	100		
7	200307	Objem. Odpad	0	15								3	20	12	80		
8	200308	Drobný stav.odp ad	0	10			5	50						3	30	2	20
Odpad spolu				134													
Odpad zhodnocovaný				38,5													
Odpad zneškodňovaný				95,95													

- vytvoriť v obci efektívny odpadový systém, ktorý zabezpečí ekologickejšie a ekonomickejšie spracovávanie a zhodnocovanie odpadov
- zvýšiť objem už separovaných zložiek – papier, sklo, plasty, kov, biologicky rozložiteľný odpad, šatstvo, obuv, textilie, čím a zníži produkcia zmesového KO
- rozšíriť separované zložky KO o ďalšie zložky rozmiestnením špecializovaných zberných nádob (napr. jedlé oleje)
- odpady vznikajúce výkonom predmetu podnikania je producent povinný zhodnocovať sám, resp. treťou osobou, alebo odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zák. o odpadoch č. 223/2003 Z. z. V týchto prevádzkach využívať technológie šetriace prírodné zdroje, predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu a podľa možnosti zhodnocovať, alebo zneškodňovať odpady aj zo širšieho územia,

- zariadenia pre podnikanie vo vlastných účelových stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie,
- komunálny odpad - nakladanie s komunálnymi odpadmi do ktorých spadajú aj zariadenia občianskeho vybavenia a turizmu sa bude riadiť VZN obce, je potrebné v obci zabezpečiť úplný separovaný zber zložiek KO – papiera, plastov, kovov, skla a biologicky rozložiteľný odpad a ich zhodnotenie – za tým účelom navrhujeme kompostovisko v severovýchodnej časti k.ú.,
- nebezpečný odpad a ostatné odpady vo výrobe, službách a školstve zbierať špecializovaným spôsobom a odovzdať oprávnenej osobe,
- zber, odvoz a zneškodňovanie všetkých druhov odpadov zabezpečiť zmluvnými partnermi pri zvyšovaní separácie a ich energetického využitia,
- zriadiť zberný dvor a rozvojovú plochu pre spracovateľský dvor a obecné kompostovisko v severnej časti k.ú.
- v domácnostiach zabezpečiť kompostovanie v domácich kompostéroch
- zlikvidovať všetky nelegálne skládky domového odpadu a sute.

2.13.2 Čistota ovzdušia

Kvalita ovzdušia v riešenom území je dobrá. Obec je plynofikovaná. V obci sa nenachádzajú stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia. Kvalita ovzdušia je ovplyvňovaná dopravou (cesta III. triedy s nákladnou dopravou z kameňolomu a samotný kameňolom).

2.13.3 Hluk

Producentom hluku sú stacionárne a mobilné zdroje.

Negatívne účinky hluku z dopravy

Mobilným je automobilová doprava. Intenzita dopravy na ceste III. triedy prechádzajúca obcou je nízka, hlukom je príležitostne zaťažená zástavba pozdĺž nej. Pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SSR č.14/1977 Zb. najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max 60 dB(A). Táto hladina je podľa odhadu dosiahnutá vplyvom dopravy na ceste III. triedy len príležitostne. Podkladom pre výpočet hlukovej záťaže sú výhľadové dopravné - technické údaje z dopravných prognóz Slovenskej správy ciest, ktoré pre riešenú obec neboli spracované. Najväčší zdroj hluku v obci predstavuje nákladná doprava andezitu z kameňolomu po celej dĺžke obce. Po ukončení ťažby andezitu je predpoklad výrazného zníženia hluku z dopravy.

Stacionárne zdroje hluku

Najvýraznejšie je kataster zaťažný zvýšeným hlukom z ostrelov v kameňolome a výcvikom vo vojenskom obvode Valaškovce.

Návrh

- obytné objekty navrhujeme pri ceste III. tr, resp. pri miestnej komunikácii do Sniny pri prestavbách opatriť povrchovou úpravou s protihlukovým účinkom, pri novostavbách a asanačných prestavbách nové objekty odsadiť v zmysle záväznej časti ÚPN min. 9 m od osi komunikácie

2.13.4 Kontaminácia poľnohospodárskych pôd

Namerané hodnoty rizikových prvkov (Cd, Pb, Cr, Hg, As, Cu, Zn, Ni, Se a polyaromatické uhľovodíky) v poľnohospodárskych pôdach KÚ Zemplínske Hámre sú pod prípustným limitom. Pôda v katastri obce nie je kontaminovaná.

2.13.5. Geologicky nestabilné územia

Vo výkrese Výkres prostorového usporiadania a funkčného využívania územia v M 1 : 10 000 sú vyznačené geologicky nestabilné územia podľa mapy svahových deformácií zverejnenej na stránke epl.geology.sk/geofond/zosuvy/. Nestabilné územia zasahujú do navrhovaných lokalít::

- celá lokalita A7 – navrhované plochy RD
- lokalita AB1 – malá plocha v severovýchodnej časti polyfunkčnej lokality RD a BV

- lokalita R4 – južná časť od pozemku s parc. Č. 1219
- celá lokalita R5 – navrhované plochy rekreácie



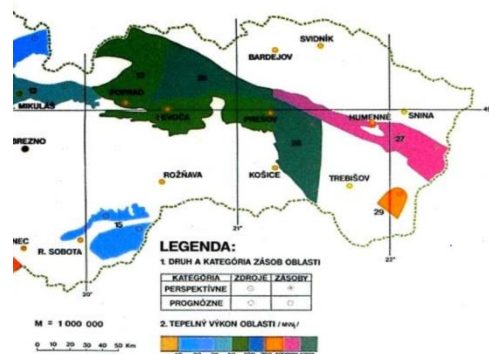
Návrh

Zosuvné územia sú plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné pred vydaním povolenia akejkoľvek výstavby posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

2.13.6. Geotermálna energia

V katastri obce nie je evidovaná žiadna geotermálna energia.

Zdroj: Využitie geotermálnej energie v podmienkach Slovenska, Ing. Ladislav Bartko, PhD., a kol. Katedra procesného a environmentálneho inžinierstva Košice.



tí geotermálnych vôd na území Slovenska [14]

2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

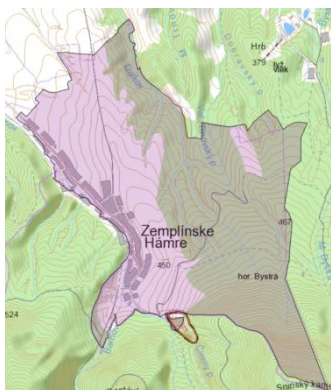
Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory

V južnej časti katastrálneho územia sa nachádza povrchový dobývací priestor stavebného kameňa (andezitu) „Zemplínske Hámre“ určený rozhodnutím Východoslovenského krajského národného výboru v Košiciach, odboru dopravy č. 1052/1980 z 21.11.1980, ktorým bol dobývací priestor rozšírený. Určením dobývacieho priestoru sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska nevyhradeného nerastu andezitu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a jeho využívania.

Dobývací priestor v ÚPN rešpektovať tak, aby v budúcnosti nedošlo k sťaženiu alebo znemožneniu dobývania v tomto dobývacom priestore.

Dobývací priestor na pozemku s parc. číslom 1180/2 medzi miestnou komunikáciou a pravým brehom Čierneho potoka je už vyťažený, preto v schválených ZaD ÚPN-O z r. 2018 je na uvedenej ploche navrhnutá plocha výroby a skladov.

Na uvedenej ploche je potrebné dodržať podmienky ochrany vodných zdrojov 2o a 3o povodia tokov Hybkaňa, Barnov a Čierny potok.



Návrh

- Dobývací priestor v ÚPN rešpektovať tak, aby v budúcnosti nedošlo k sťaženiu alebo znemožneniu dobývania v tomto dobývacom priestore.

2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu sú územia chránené podľa zákona o ochrane prírody.

2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely

V riešenom území sa nachádzajú tieto bonitované pôdno - ekologické jednotky:

0657002 - 6. sk.

Oglejené pôdy na sprašových a polygenetických hlinách stredne ťažké – ľahšie hlinité na rovine bez prejavu plošnej vodnej erózie, bez skeletu, hlboké

0657005 – 6. sk.

Oglejené pôdy na sprašových a polygenetických hlinách stredne ťažké – ľahšie piesočnatohlinité, stredne ťažké a ťažké, na rovine bez prejavu plošnej vodnej erózie, bez skeletu, hlboké

0657202 - 6. sk.

Oglejené pôdy na sprašových a polygenetických hlinách stredne ťažké hlinité na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, bez skeletu, hlboké

0657205 - 6. sk.

Oglejené pôdy na sprašových a polygenetických hlinách stredne ťažké ľahšie stredne ťažké – ľahšie piesočnatohlinité na miernom svahu s južnou, východnou, alebo západnou expozíciou, bez skeletu, hlboké,

0657305 - 6. sk.

Oglejené pôdy na sprašových a polygenetických hlinách stredne ťažké ľahšie piesočnatohlinité, na miernom svahu so severnou expozíciou, piesočnatohlinité, na miernom svahu so severnou expozíciou, bez skeletu na strednom svahu, hlboké,

0657302 – 6. sk.

Oglejené pôdy na sprašových a polygenetických hlinách stredne ťažké hlinité, na strednom svahu so severnou expozíciou bez skeletu, na miernom svahu so severnou expozíciou, bez skeletu na strednom svahu, hlboké,

0657402 – 7.sk.

Oglejené pôdy na sprašových a polygenetických hlinách stredne ťažké hlinité na výrazných svahoch bez skeletu, hlboké, na miernom svahu, s južnou, východnou a západnou expozíciou,

0658672 – 8. sk

Luvizeme pseudoglejové a pseudogleje, erodované na výrazných svahoch: 12-25°, stredne ťažké hlinité, na výrazných svahoch, s južnou, východnou a západnou expozíciou,

0671445 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách stredne ťažké ľahšie piesočnatohlinité na strmých svahoch, stredne skeletovité, stredne hlboké

0671542 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách stredne ťažké hlinité na stredných svahoch so severnou expozíciou, stredne skeletovitých, stredne hlbokých

0684672– 9. sk

Kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch, stredne ťažké hlinité, s južnou, východnou a západnou expozíciou, bez skeletu až slabo skeletovité, s rôznou hĺbkou

0684673 – 9. sk

Kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch, stredne ťažké ílovitohlinité, s južnou, východnou a západnou expozíciou, bez skeletu až slabo skeletovité, s rôznou hĺbkou

0684675 – 9. sk

Kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch, stredne ťažké ľahšie piesočnatohlinité s južnou, východnou a západnou expozíciou, bez skeletu až slabo skeletovité, s rôznou hĺbkou

0684872 – 9. sk

Kambizeme pseudoglejové na príkrych svahoch, stredne ťažké hlinité s južnou, východnou a západnou expozíciou, bez skeletu až slabo skeletovité, s rôznou hĺbkou

0684975 – 9. sk

Kambizeme pseudoglejové na príkrych svahoch, stredne ťažké ľahšie piesočnatohlinité so severnou expozíciou, bez skeletu až slabo skeletovité, s rôznou hĺbkou

0757202 – 6. sk

Pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách na povrchu stredne ťažké a ťažké na miernom svahu, s južnou, východnou a západnou expozíciou, bez skeletu, hlboké

0757205 – 6. sk

Pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách na povrchu stredne ťažké a ťažké na miernom svahu, s južnou, východnou a západnou expozíciou, bez skeletu, hlboké

0757302 – 6. sk

Pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách na povrchu stredne ťažké a ťažké na miernom svahu, bez skeletu,

0757402 – 7. sk

Pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách na povrchu stredne ťažké a ťažké na strednom svahu, bez skeletu,

0758872 – 9. sk

Luvizeme pseudoglejové a pseudogleje, erodované na výrazných svahoch, stredne ťažké, ťažké, bez skeletu, alebo slabo skeletovité, s rôznou hĺbkou

0761212 – 6. sk

Kambizeme typické a kambizeme typické kyslé, kambizeme luvizemné na minerálne bohatých zvetralinách vulkanitov, stredne ťažké hlinité na miernom svahu, slabo skeletovité, hlboké, s južnou, východnou a západnou expozíciou,

0761342 – 6. sk

Kambizeme typické a kambizeme typické kyslé, kambizeme luvizemné na minerálne bohatých zvetralinách vulkanitov, stredne ťažké hlinité na miernom svahu so severnou expozíciou, slabo skeletovité, stredne hlboké,

0761532 – 7. sk

Kambizeme typické a kambizeme typické kyslé, kambizeme luvizemné na minerálne bohatých zvetralinách vulkanitov, stredne ťažké hlinité na stredných svahoch so severnou expozíciou, silne skeletovité,

0766342 – 6. sk

Kambizeme typické kyslé na flyši, stredne ťažké hlinité na miernom svahu so severnou expozíciou, stredne skeletovité, plytké,

0766442 – 7. sk

Kambizeme typické kyslé na flyši, , stredne ťažké hlinité, na výrazných svahoch ťažké, stredne skeletovité, hlboké, na miernom svahu, s južnou, východnou a západnou expozíciou,

0766542 – 7. sk

Kambizeme typické kyslé na flyši, stredne ťažké hlinité, na stredných svahoch so severnou expozíciou, stredne skeletovitých, stredne hlbokých

0769302 – 5. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké hlinité, na miernom svahu bez skeletu, hlboké,

0769312 – 5. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké na miernom svahu bez skeletu, hlboké, so severnou expozíciou,

0769332 – 5. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké hlinité, stredne ťažké na miernych svahoch so severnou expozíciou, silne skeletovité,

0769335 – 5. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké ľahšie piesočnatohlinité na miernych svahoch so severnou expozíciou, silne skeletovité,

0769342 – 6. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké hlinité, na miernom svahu so severnou expozíciou, slabo skeletovité,

0769412 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké na stredných svahoch, s južnou, východnou a západnou expozíciou, bez skeletu,

0769432 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké hlinité na výrazných svahoch na stredných svahoch so severnou expozíciou, silne skeletovité,

0769435 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké na stredných svahoch, s južnou, východnou a západnou expozíciou, slabo skeletovité

0769535 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké na stredných svahoch severnou expozíciou, slabo skeletovité

0769442 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké hlinité na strmých svahoch, stredne skeletovité, stredne hlboké

0769532 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké na stredných svahoch so severnou expozíciou, slabo skeletovité

0771342 – 5. sk

Kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, na miernych svahoch so severnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké

0771542 – 5. sk

Kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, na stredných svahoch so severnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké

0778362 – 7. sk

Kambizeme plytké na flyši, stredne ťažké hlinité na miernych svahoch so severnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, stredne hlboké

0782772 – 9. sk

Kambizeme na flyši, stredne ťažké až ťažké, na strmých svahoch, s východnou, južnou západnou expozíciou, bez skeletu, alebo slabo skeletovité, s rôznou hĺbkou

0784772 – 7. sk

Kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch, stredne ťažké až ťažké, na strmých svahoch, s východnou, južnou západnou expozíciou, bez skeletu, alebo slabo skeletovité, s rôznou hĺbkou

0878462 – 8. sk

Kambizeme plytké na flyši, stredne ťažké na stredných svahoch, s východnou, južnou západnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, hlboké

PP ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja obce

Národné poľnohospodárske a potravinové centrum, Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy neeviduje v katastri obce pôdu kontaminovanú cudzorodými látkami.

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov zabezpečuje ochranu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území obce podľa kódu BPEJ. V k.äú. obce Zemplínske Hámre sú najkvalitnejšie BPEJ: 0657002, 0657005, 0657202, 0769302, 0769332, 0769335, 0771302 a 0829312.

Zhodnotenie a zdôvodnenie urbanistických zámerov navrhovaného urbanistického rozvoja riešeného územia

Lokality navrhované na záber k výhľadovému roku 2 035:

	v zastav. území (ha) k r. 2035	mimo zastav. územie (ha) k r. 2035	celkom (ha) k r. 2035
záber PF celkom	8,86	57,90	66,76
z toho PP	8,86	56,26	65,12
nepoľnohospodárska pôda	-	1,64	1,64

2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia

2.17.1. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Územný plán akceptuje limity a obmedzenia vyplývajúce z nadregionálneho biokoridoru a minimalizuje zásah do lesných a lúčnych biotopov európskeho a národného významu. Nezasahuje do území NATURA 2000, Národnej sústavy chránených území a lokality Svetového prírodného dedičstva UNESCO.

Zasahuje do zosuvných území, v týchto lokalitách podmieňujeme vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia pred vydaním povolenia akejkoľvek výstavby posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom.

Akceptuje všetky jestvujúce a navrhované ochranné pásma. Návrh územného plánu preto citlivo rieši ďalší rozvoj obce s minimálnym zásahom do prírodného prostredia. Pre zlepšenie životného prostredia obce navrhuje dobudovanie kanalizácie pre celú obec s odvádzaním splaškových vôd do ČOV Belá nad Cirochou, odkiaľ sa

budú splaškové vody prečerpávať do ČOV v Snine. Nová výstavba v obci je podmienená realizáciou tohto výtlačného potrubia do ČOV Snina.

2.17.2. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska ekonomických dôsledkov

Návrh sa sústreďuje na zvýšenie kvality poskytovaných služieb a ponukových plôch pre rozvoj cestovného ruchu. V ÚPN sa navrhujú lepšie podmienky na oživenie ekonomiky v tejto oblasti.

2.17.2. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska sociálnych dôsledkov

Oživením podmienok pre rozvoj cestovného ruchu a iných podnikateľských aktivít, rozvojom obce vzniknú nové pracovné príležitosti v obci, čo bude mať pozitívne sociálne dôsledky pre obyvateľov obce. V ÚPN sa navrhujú plochy pre sociálne bývanie, resp. DSS.

2.17.4. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska územno-technických dôsledkov

Navrhované riešenie komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce a z toho vyplývajúcu technickú vybanenosť.

Územný plán obce hodnotí a rieši rozvoj technickej vybavenosti celej obce, navrhuje spôsob zásobovania vodou, elektrickou energiou, plynofikáciu, odkanalizovanie všetkých lokalít a odvedenie splaškovej kanalizácie do ČOV Belá nad Cirochou. Navrhuje koridory na uloženie elektronických káblov do zeme.

3 Doplnujúce údaje územného plánu obce

Zoznam použitých podkladov a mapové podklady

- Atlas podnebia ČSSR
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov, rok 2011, Štatistický úrad
- ÚPN PSK 2019
- Podklady získané v rámci prípravných prác od:
 - OÚ Prešov, odb. starostlivosti o životné prostredie
 - OÚ Prešov, odb. opravných prostriedkov
 - NPaPC Prešov
 - Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a PK
 - Dopravný úrad
 - ŠGÚLŠ
 - Krajský pamiatkový úrad Prešov,
 - Obvodný banský úrad Košice
 - Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja a projektového riadenia
 - SEPS, a. s.,
 - VDS, a. s.,
 - Distribúcia SPP, a. s.
 - Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.
 - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
 - Slovenská správa ciest
 - VDS, a. s.,