

Správa o hodnotení strategického dokumentu **Územný plán obce Veľká Lomnica - koncept**

(podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov)



Marec 2021

OBSAH A ŠTRUKTÚRA SPRÁVY O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie.

2. Sídlo.

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi (§ 2a stavebného zákona), od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii, a miesto na konzultácie.

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov.

2. Územie (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).

3. Dotknuté obce.

4. Dotknuté orgány.

5. Schvaľujúci orgán.

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

B. ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita), z toho dočasný a trvalý záber.

2. Voda, z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

3. Suroviny – druh, spôsob získavania.

4. Energetické zdroje – druh, spotreba.

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.

2. Voda – celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania (recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd), zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania.

3. Odpady – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi.

4. Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita).

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné – zdroj a intenzita).

6. Doplňujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny).

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Horninové prostredie – inžiniersko-geologické vlastnosti, geodynamické javy (napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné), ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery (napr. sklon, členitosť), stav znečistenia horninového prostredia.

2. Klimatické pomery – zrážky (napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh), teplota (napr. priemerná ročná a časový priebeh), veternosť (napr. smer a sila prevládajúcich vetrov).
 3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia.
 4. Vodné pomery – povrchové vody (napr. vodné toky, vodné plochy), podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov (výdatnosť, kvalita, chemické zloženie), vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd.
 5. Pôdne pomery – kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd.
 6. Fauna, flóra – kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov.
 7. Krajina – štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana.
 8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov [napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), chránené vodohospodárske oblasti], územný systém ekologickej stability (miestny, regionálny, nadregionálny).
 9. Obyvateľstvo – demografické údaje (napr. počet dotknutých obyvateľov, veková štruktúra, zdravotný stav, zamestnanosť, vzdelanie), sídla, aktivity (poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch), infraštruktúra (doprava, produktovody, telekomunikácie, odpady a nakladanie s odpadmi).
 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.
 11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie).
 12. Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie).
 13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.
- III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
1. Vplyvy na obyvateľstvo – počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy.
 2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.
 3. Vplyvy na klimatické pomery.
 4. Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií).
 5. Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby).
 6. Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia).
 7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.).
 8. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.
 9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.
 10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská.
 11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

12. Iné vplyvy.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

2. Porovnanie variantov.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka)

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie.

Obec Veľká Lomnica

2.

Sídlo.

Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica

3.

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi (§ 2a stavebného zákona), od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii, a miesto na konzultácie.

Mgr. Peter Duda – starosta obce **E-mail:** starosta@velkalomnica.sk **Telefón:** 052/45 611 02, 0902 918 501

Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie:

Ing. Vladimír Šterbák

Tel. kontakt: +421902918502

Email: sterbak@hotmail.com

Adresa: Baštova 16, 060 01 Kežmarok

II.

Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1.

Názov.

Územný plán obce Veľká Lomnica, okres Kežmarok

Obstarávateľ: Obec Veľká Lomnica, okr. Kežmarok

Spracovateľ: Ateliér URBEKO s.r.o. Konštantínova 3, 080 01 Prešov

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA

Grafické práce: Jana Kačmariková

2.

Územie (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).

Kraj Prešovský, kód kraja 700

Okres Kežmarok, kód okresu 703

Obec Veľká Lomnica

Katastrálne územie Veľká Lomnica

Nadmorská výška 678 m n. m.

Súradnice 49°06'41"S 20°21'38"E

Priemerná hustota obyvateľstva 260,62 obyv./km² (31. 12. 2019)

3.

Dotknuté obce.

Huncovce
Stará Lesná,
Mlynica
Mesto Poprad
Mesto Vysoké Tatry, Tatranská Lomnica

4.

Dotknuté orgány.

Slovenský pozemkový fond, pracovisko Poprad, Partizánska č. 704/31, Poprad
Slovenská správa ciest, Správa a údržba, Kukučínova č. 20, Poprad
Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, Bratislava
Slovak Telekom a. s., Poštova č. 18, P.O.BOX D30, Košice
Východoslovenská distribučná a. s., Košice, Mlynská č. 31, Košice
Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a. s., Poprad, Hraničná č. 662/17, Poprad
SPP-distribúcia Slovenský plynárenský priemysel Bratislava, Mlynské Nivy č. 44/b, Bratislava
SVP š. p., Povodie Dunajca a Popradu, Ďumbierska č. 14, Košice
SVP š.p., OZ Hydromeliorácie Bratislava, Vrakunská č. 211, Bratislava
Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek vodného hospodárstva, Huncovská č. 1, Kežmarok
Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov, Huncovská č. 1, Kežmarok
Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, Huncovská č. 1, Kežmarok
Okresný úrad Kežmarok, odbor dopravy a pozemných komunikácií Kežmarok
Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Nižná brána č. 6, Kežmarok
Okresný úrad Kežmarok, odbor pozemkový a lesný, Mučeníkov č. 4, Kežmarok
Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad
Hasičský a záchranný zbor, Okresné riaditeľstvo, Huncovská č. 38, Kežmarok
Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska č. 83, Poprad
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná č. 115, Prešov
Okresný úrad Prešov, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru č. 3, Prešov
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody Námestie mieru č. 3, Prešov
Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru č. 3, Prešov
Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, Prešov
Prešovský samosprávny kraj, odbor územného plánovania, tvorby a ochrany životného prostredia, Námestie mieru č. 2 Prešov
Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná č. 14, Prešov
Ministerstvo obrany, správa nehnuteľného majetku Košice, Komenského č. 39/A, Košice
Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava, divízia dráh a dopravy na dráhach
Železnice SR, Klemensova č. 8, Bratislava

5.

Schvaľujúci orgán.

Obecné zastupiteľstvo Veľká Lomnica

6.

Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

Vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu a vzdialenosti obce od štátnych hraníc nie je predpoklad, že navrhované riešenie konceptu ÚPN obce Veľká Lomnica bude mať negatívny vplyv na životné prostredie susedného štátu Poľskej republiky.

B.

ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I.

Údaje o vstupoch

1.

Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita), z toho dočasný a trvalý záber.

Pôdny fond obce Veľká Lomnica tvorí z 71,5% poľnohospodárska pôda. Z poľnohospodárskej pôdy prevláda hlavne orná pôda, ktorej výmera je 11 188 454 m², ďalej je to trvalý trávnatý porast a treťou časťou prevládajúcou v poľnohospodárskej pôde sú záhrady so svojou výmerou 125 410 na meter štvorcový.

Nepoľnohospodárska pôda tvorí len 28,5 % celkového pôdneho fondu obce. V nepoľnohospodárskej pôde má hlavné zastúpenie ostatná plocha s výmerou 2 663 940 m², ďalej je to zastavaná plocha a nádvoria s výmerou 1 396 308 m² a lesný pozemok s výmerou 1 139 573 m².

Z celkovej výmery územia obce 19117922 m², tvorí poľnohospodárska pôda (PP) - spolu 13668551 m², z toho orná pôda 11188454 m², chmeľnica 33 m², vinica 0 m², záhrada 125410 m², ovocný sad 0 m², trvalý trávny porast 2354654 m², nepoľnohospodárska pôda spolu 5449371 m², z toho lesný pozemok 1139573 m², vodné plochy 249550 m², zastavaná plocha a nádvorie 1396308 m², ostatné plochy 2663940 m².

Navrhovaný rozvoj zastavaného územia obce Veľká Lomnica vyvolá potrebu vyňatia dotknutých pozemkov z evidencie poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ďalej PPF). Vyhodnotenie perspektívneho použitia PPF na nepoľnohospodárske využitie bude spracované formou samostatnej prílohy ďalšieho stupňa návrhu územného plánu. Záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu je navrhnutý 413,62 ha. Záber lesného pôdneho fondu je navrhnutý variantne len v jednej lokalite - Havranov špic na juhovýchodnom okraji golfového areálu - a to na výstavbu rekreačných domov.

2.

Voda, z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

Vodovod.

Obec Veľká Lomnica má vybudovaný systém zásobovania pitnou vodou z verejného vodovodu v celej obci. Prevádzkovateľom vodovodného systému je Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad, ktorá prevádzkuje celú Spišsko–popradskú vodárenskú sústavu. Niektoré hospodárske objekty v rámci hospodárskych dvorov TATRAOSIVA a.s. Veľká Lomnica sú zásobované z vlastných studní.

Obec Veľká Lomnica je zásobovaná pitnou vodou z diaľkového privádzača Liptovská Teplička – Poprad – Kežmarok. Vodárenské zdroje Spišsko–popradskej vodárenskej sústavy-

pramene a vrty Liptovská Teplička, vrt BTH-1, potok Biela voda - majú kapacitu 194,5 l/s. Prípadný deficit vody v návrhovom roku bude možné vykrývať z vodárenských zdrojov Tatranské Mlynčeky, výhľadovo sa počíta s výstavbou vodárenskej nádrže Garajky.

Doplňkovými vodárenskými zdrojmi môžu byť aj vodné zdroje Tatranská Lomnica.

Prívodným potrubím DN 500 je pitná voda privádzaná do vodojemu Veľká Lomnica 1x1000 m³ v lokalite Barich, s dnom vo výške 700,00 m n.m. a maximálnou hladinou 705 m n.m., z ktorého je zásobované I. tlakové pásmo vo Veľkej Lomnici a obec Huncovce. Z prívodu DN 500 Liptovská Teplička je prívodným potrubím TVL DN 200 voda privádzaná do vodojemu pre II. tlakové pásmo Huncovce 2x 1000 m³ v lokalite Smrekovec za východnou hranicou katastra obce, už v k.ú. Huncovce. Vodojem je osadený s dnom vo výške 732 m n.m. a maximálnou hladinou 736 m n.m. Celková kapacita vodojemov zásobujúcich obec je 3000 m³. Tlakové pásma vo vodovodnej sústave Veľká Lomnica sú tri. Dolná hranica I. tlakového pásma je vo výške 645,00 m n.m., horná hranica 675,00 m n.m., dolná hranica II. tlakového pásma je 676,00 m n.m., horná hranica II. tlakového pásma 707,00 m n.m. Tretie tlakové pásmo do výšky 735 m n.m. je zásobované z vodojemu Huncovce prostredníctvom automatickej tlakovej stanice.

Obec Veľká Lomnica je pitnou vodou zásobovaná zásobným potrubím pre I. tlakové pásmo HDPE DN 300 mm a zásobným potrubím pre 2. tlakové pásmo TVL DN 200 mm. Distribučné rozvody sú v novej zástavbe prevažne PE a HDPE DN 100 - 110 mm, v staršej zástavbe LT alebo PVC DN 100 až 160 mm. Vodovodné potrubia sú vedené sčasti pod miestnymi komunikáciami a verejnými priestranstvami a sčasti po súkromných pozemkoch obyvateľov obce.

Verejný vodovod zabezpečuje zásobovanie obce pitnou vodou a potrebu požiarnej vody pre hasenie požiarov. Na tento účel sú na rozvážacom potrubí vybudované nadzemné a podzemné požiarne hydranty.

Návrh. technického riešenia vodovodu

Návrh technického riešenia zásobovania pitnou vodou navrhovanej zástavby vychádza z týchto základných predpokladov:

1. potreba pitnej vody
2. možnosť napojenia na vhodný vodný zdroj
3. koncepcnosť riešenia pre navrhovanú zástavbu
4. efektívnosť navrhovaného riešenia.

Deficit výdatnosti zdrojov bude pokrytý napojením obcí na Podtatranskú vodárenskú sústavu.

Výpočet potreby vody Špecifická potreba vody je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684 zo 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií, kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje so potrebou 135 l.os-1.d-1. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou 40 l.os-1.d-1.

Potreba vody pre obyvateľov v roku 2040:

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba	Priemerná potreba	Maximálna denná potreba	Maximálna hodinová potreba
-------------	------------------	--------------------	-------------------	-------------------------	----------------------------

	Osoby	l.os-1.d-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1
Veľká Lomnica	6935	175	1213,63	50,57	14,05	1699,08	70,79	19,67	3059,34	127,43	35,40

Okrem potreby vody pre obyvateľstvo je potrebné započítať potrebu vody pre navrhované rekreačné zariadenia, pre ktoré sa počíta s dennou potrebou 150 l/lôžko v penzióne a 500 l/lôžko v zariadení hotelového typu:

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba	Priemerná potreba			Maximálna denná potreba			Maximálna hodinová potreba		
	Osoby	l.os-1.d-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1
Veľká Lomnica hotely	200	500	100	4,17	1,16	140	5,83	1,62	252	10,50	2,92
Veľká Lomnica penzióny	250	150	37,50	1,56	0,43	75	3,13	0,87	135	5,63	1,56
spolu	450	650	137,50	5,73	1,59	215	8,96	2,49	387	16,13	4,48

Pre existujúcu a navrhovanú výrobnú zónu počítame s priemernou potrebou 120 l/osobu/deň na hygienu a 5 l/osobu/deň na pitie:

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba	Priemerná potreba			Maximálna denná potreba			Maximálna hodinová potreba		
	Osoby	l.os-1.d-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1	m3.d-1	m3. hod-1	l.s-1
Veľká Lomnica - výroba	1700	125	212,50	8,85	2,46	297,50	12,40	3,44	535,50	22,31	6,20

Celková výpočtová potreba vody pre riešené územie v roku 2040 je priemerne 1563,63 m³ denne, t.j. cca 18,10 l/s, maximálna potreba 2211,58 m³ denne, t.j. 25,60 l/s.

Návrh zásobovania úžitkovou vodou.

Rozvod úžitkovej vody v obci nie je realizovaný, ani sa neuvažuje.

V záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody, územný plán vytvára rámec chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie. Vytvára predpoklady zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody, od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiare odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia.

Vodárenský zdroj

Pre zásobovanie riešeného územia pitnou vodou je na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby potrebné zabezpečiť vodárenský zdroj s výdatnosťou 25,60 l.s-1 pitnej vody. Veľká Lomnica bude naďalej zásobovaná z vodárenských zdrojov Spišsko–popradskej vodárenskej sústavy, ktoré majú dostatočnú výdatnosť pre návrhové obdobie. Dostatok vody môže byť v

budúcnosti zabezpečený z vodárenských zdrojov Tatranská Lomnica a Mlynčeky alebo plánovanej vodárenskej nádrže Garajky.

Zástavba v odľahlých samostatných lokalitách (agroturistické areály) bude vodou zásobovaná zo samostatných vodných zdrojov (studní). Používanie úžitkovej vody z individuálnych zdrojov (studní) môže znížiť potrebu celkovú potrebu vody v celom riešenom území.

Koncepcnosť riešenia s jestvujúcou zástavbou obce

Pri návrhu kapacity vodovodnej siete je potrebné počítať s využívaním vodovodu pre zásobovanie jestvujúcej aj navrhovanej výstavby. Vzhľadom na umiestnenie zástavby je potrebné vodovodný systém v obci doplniť o tretie tlakové pásmo pre zástavbu v severnej časti katastra.

Akumulácia vody

Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie sa stanoví ako súčet objemov potrebných pre :

- vyrovnanie rozdielu medzi prítokom vody do vodojemov a objemom vody z vodojemov odtiekajúcich do spotrebiska v dobe max. hodinovej potreby
- zabezpečenie zásoby vody pre hasenie požiaru v zmysle STN 73 66 22
- zabezpečenie zásoby vody v prípade porúch na vodovodných zariadeniach zabezpečujúcich prívod vody do vodojemu

Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie sa navrhuje v zmysle STN 75 53 02 čl. 4.4 na min. 60 % z maximálnej dennej potreby vody.

Pre spotrebisko je potrebný tento objem akumulácie vody :

Obec Veľká Lomnica má vzhľadom na výškovú polohu zástavby v súčasnosti dve tlakové pásma. Každé tlakové pásmo potrebuje samostatne riešenú akumuláciu vody. Samostatný vodojem 1x1000 m³ má I. tlakové pásmo, pre II. tlakové pásmo slúži vodojem 2x1000 m³

Potreba akumulácie sa stanovuje v objeme 60 % maximálnej dennej potreby vody $V_{min} = Q_m \times 0,6 = 2211,58 \times 0,6 = 1105,79 \text{ m}^3$. Existujúce vodojemy Veľká Lomnica a Huncovce majú objem spolu 3000 m³, čo je pre riešené územie dostatočné.

Návrh riešenia:

Akumulácia vody vo vodojemoch pre I. aj II.+III. tlakové pásmo v obci Veľká Lomnica je zabezpečená v existujúcich vodojemoch, z ktorých je zásobovaná pitnou vodou aj obec Huncovce a južná časť územia Tatranskej Lomnice, ich kapacita sa preto musí posudzovať spoločne. Podľa zhodnotenia majú existujúce vodojemy dostatočnú kapacitu pre celú zásobovanú oblasť. Skutočnú potrebu posilňovania zdrojov a zvyšovania akumulácie bude posudzovať prevádzkovateľ vodovodnej sústavy podľa reálneho vývoja potreby vody v zásobovanom území. V súčasnosti je skutočný odber nižší ako výpočtové hodnoty uvedené vo vyhláske MŽP SR č. 684/2006 Z.z.

Hygienické zabezpečenie vody

Voda v Spišsko–popradskej vodárenskej sústave je upravovaná v úpravniach vody. V prípade potreby je možné v jednotlivých vodojemoch dochlórovanie vody chlórnanom sodným, čo preukáza prevádzkové skúsenosti.

Vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 75 54 01.

Zásobné potrubie a potrubie rozvodnej siete je navrhované na väčší z prietokov:

- maximálny hodinový prietok Q_h
- maximálny denný prietok Q_m + prietok pri požiari $Q_{pož}$

Tlakové pomery sú navrhnuté v súlade s STN 75 5401 /min 0,25 MPa a max 0,60 MPa/.

Trasy jednotlivých potrubí navrhujeme vo verejnom priestranstve, a to po okraji komunikácií a v zelených pásoch. Na výstavbu nových častí vodovodu sa použijú rúry z HDPE DN 100 mm až DN 150 mm.

Na potrubíach budú osadené požiarne hydranty a na odbočkách uzávery. Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé rozvody siete bude výlučne cez domové prípojky z rúr HDPE DN 32 mm.

Kanalizácia

Obec Veľká Lomnica má vybudovaný čiastočne jednotný a čiastočne delený kanalizačný systém na odvedenie splaškových odpadových vôd do čistiarne odpadových vôd a dažďových vôd do miestnych tokov. Odvádzanie odpadových vôd zo samotnej obce je riešené do prečerpávacích staníc a následne do ČOV Poprad - Matejovce. Časť pôvodných objektov rodinných domov, predovšetkým na Jilemnického ulici a čiastočne na Tatranskej ulici, je riešená do žump. V lokalite Nový dvor sa nachádza samostatná kanalizačná sústava a ČOV určená pre rómsku osadu, ktorej výstavba bola financovaná z fondov EÚ.

Kanalizácia je vybudovaná v samotnej obci, v rekreačnej časti golfového areálu a samostatne v časti rómskej osady. Kanalizačný zberač vedený pozdĺž cesty II. triedy odvádzá splaškové vody aj z Tatranskej Lomnice, preto na odľahčenie kanalizačnej stoky v samotnej obci sa pripravuje dobudovanie nového kanalizačného zberača v severnej časti obce, ktorý bude priamo prepojený cez novú prečerpávaciu stanicu, ktorá bude umiestnená v lokalite "Pri obaľovačke asfaltových zmesí Inžinierskych stavieb Košice", do ČOV Poprad – Matejovce.

Kanalizáciu v obci tvoria jednotlivé stoky DN 500 a DN 300 mm a tlaková kanalizácia DN 200. Kanalizačné stoky sú vedené prevažne v koridoroch miestnych komunikácií alebo zelených pásoch miestnych ulíc. Kanalizáciu vlastní obec, spolu s ČOV ju prevádzkuje Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť Poprad okrem kanalizácie a ČOV Nový dvor. Recipientom odľahčenia DN 500 a vyčistených odpadových vôd sú rieka Poprad a Studený potok, ktorý je prítok rieky Poprad.

Výpočet množstva odpadových vôd

Množstvo odpadových splaškových vôd je stanovené na základe výpočtu potreby vody a STN 736701 pre výhľad k roku 2040. Vzhľadom na riešenie odkanalizovania dvoma samostatnými sústavami je potrebné vypočítať množstvo odpadových vôd samostatne pre miestne časti Veľká Lomnica a Nový dvor.

a) Veľká Lomnica

Priemerné denné množstvo Q_p :

Obytné pásmo a technická vybavenosť: $2935 \text{ ob.} \times 175 \text{ l.ob-1.d-1} = 513\,625 \text{ l.d-1} = 5,94 \text{ l.s-1}$

Rekreácia: $137\,500 \text{ l.d-1} = 1,59 \text{ l/s}$

Výroba: $212\,500 \text{ l.d-1} = 2,46 \text{ l/s}$

Spolu: $863\,625 \text{ l.d-1} = 10,00 \text{ l/s}$

Maximálne denné množstvo Q_m :

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 863\,625 \times 1,4 = 1\,209\,075 \text{ l.d-1} = 13,99 \text{ l.s-1}$$

b) Nový dvor

Priemerné denné množstvo Q_p :

$$\text{Obytné pásmo a technická vybavenosť} : 4000 \text{ obyv} \times 175 \text{ l.ob-1.d-1} = 700\,000 \text{ l.d-1} = 8,10 \text{ l.s-1}$$

Maximálne denné množstvo Q_m :

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 700\,000 \times 1,4 = 980\,000 \text{ l.d-1} = 11,34 \text{ l.s-1.}$$

Skutočné množstvo odpadových vôd v lokalite Nový dvor bude nižšie, lebo v tomto území nie je možné počítať s plnou napojenosťou na systém verejnej kanalizácie ani so štandardným vybavením domácností, lebo časť bytového fondu sú a budú byty nižšieho štandardu. V územnom pláne predpokladáme reálnu produkciu splaškových vôd vo výške maximálne 50 % výpočtového množstva, t.j.: Priemerné denné množstvo Q_p : 4,05 l.s-1, maximálne denné množstvo Q_m : 5,67 l.s-1.

Návrh koncepcie technického riešenia

Splašková kanalizácia bude dobudovaná vo všetkých existujúcich aj navrhovaných častiach zastavaného územia samotnej obce. V miestnej časti Nový dvor bude dobudovaná samostatná kanalizačná sústava so samostatnou malou ČOV. Po jej dožití resp. prekročení projektovanej kapacity bude aj táto časť prepojená na skupinovú kanalizáciu a ČOV Poprad - Matejovce. Kanalizácia bude kombinovaná - gravitačná v samotných zastavaných častiach obce, zhromaždené odpadové vody budú čerpacími stanicami a výtlačným potrubím dopravené do ČOV Poprad - Matejovce.

Zástavba v odľahlých samostatných lokalitách (agroturistické areály) budú vybavené samostatnými domovými čistiarnami odpadových vôd alebo nepriepustnými žumpami.

Dažďové vody v novo budovaných lokalitách budú odvádzané samostatnou dažďovou kanalizáciou alebo otvorenými priekopami do blízkych vodných tokov. Pri riešení odvádzania dažďových vôd z predmetného územia je v súlade s vodným zákonom potrebné zabezpečiť zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z. Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany je potrebné navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60 % z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min., na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.

Potrubia stokovej siete

Potrubia splaškovej kanalizačnej siete navrhujeme v zmysle STN 736701 na dvojnásobok maximálneho prietoku splaškových vôd $\max Q_{sh}$.

Stoková sieť sa dobuduje z rúr PVC DN 300 - 500 mm. Napojená bude na existujúce kanalizačné zberače odvádzajúce odpadové vody z obce Veľká Lomnica do čerpacích staníc a ČOV PopradMatejovce. Odpadové vody z miestnej časti Nový dvor budú odvádzané do ČOV Nový dvor po dobu jej životnosti.

Trasa potrubí stokovej siete je vedená prevažne verejnými priestranstvami a je navrhnutá tak, aby bolo možné na ňu napojiť všetkých producentov splaškových vôd cez čo najkratšie domové prípojky. Domové prípojky sa vybudujú z rúr PVC DN 150 mm alebo 200 mm.

Čistiareň odpadových vôd

Čistenie splaškových vôd z domácností, technickej a občianskej vybavenosti, výrobných areálov aj rekreačných zariadení v samotnej obci Veľká Lomnica je zabezpečené v mechanicko-biologickej čistiarni odpadových vôd Poprad - Matejovce. Po rekonštrukcii v rokoch 2004 - 2006 má ČOV kapacitu 143 200 ekvivalentných obyvateľov, čo vytvára predpoklad dlhodobu vyhovujúcej prevádzkovej kapacity na cca 30 rokov. ČOV Poprad - Matejovce čistí odpadové vody zo skupinovej kanalizácie sídiel Poprad, Smokovce, Nová Lesná, Mlynica, Štrba, Tatranská Štrba, Lučivná, Veľká Lomnica, Mengusovce a Štôla. ČOV je vybudovaná ako mechanicko-biologická čistiareň s odstraňovaním nutričov so zvýšeným biologickým odstraňovaním fosforu. Linka kalového a plynového hospodárstva zahŕňa anaeróbnu stabilizáciu kalu s využívaním vyprodukovaného bioplynu pre potreby čistiarne.

Čistenie odpadových vôd z miestnej časti Nový dvor je zabezpečené v samostatnej mechanickobiologickej čistiarni odpadových vôd Nový dvor. Čistiareň má kapacitu 450 m³/deň, t.j. 5,2 l/s odpadových vôd, čo odpovedá 900 ekvivalentným obyvateľom. Jej kapacita bude pravdepodobne postačovať takmer po celé návrhové obdobie, rozhodujúca bude skutočná miera napojenosti obyvateľstva v dotknutom území, štandard napojených bytov a spotreba vody.

Denná produkcia znečistenia podľa BSK, CHSK a NL , pre aglomeráciu Veľká Lomnica = 6935 obyv., BSK₅ = M x 0,060 kg/os/d = 416,10 kg.deň-1, CHSK = M x 0,120 kg/os/d = 832,20 kg.deň-1, NL = M x 0,055 kg/os/d = 381,43 kg.deň-1.

Návrh ÚPD zavádza regulatívy chrániť priestory na líniové stavby, z prívodu Poprad – Kežmarok odbočku Veľká Lomnica – Stará Lesná – Vysoké Tatry, zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území. Rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie) pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce, zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2010 Z. z..

Návrh ÚPD stanovuje potrebu zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov, v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov.

Koncept ÚPN-O Veľká Lomnica s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
3.

Suroviny – druh, spôsob získavania.

Do katastrálneho územia Veľká Lomnica nezasahuje žiadne prieskumné územie. V katastri obce Veľká Lomnica nie sú evidované ložiská vyhradených nerastných surovín, chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory.a

4.

Energetické zdroje – druh, spotreba.

Súčasný stav.

Elektrická energia.

Obec je zásobovaná el. energiou zo vzdušných 22 kV VN vedení č. 487 a č. 488 napojených z ES 110/22 kV Kežmarok, prevádzkovaných Východoslovenskou distribučnou, a.s., Košice. Z týchto vedení sú vyvedené odbočky pre napojenie transformačných staníc 22/0,4 kV. Rozvod je vedený vzduchom na betónových a oceľových stožiaroch alebo zemným káblom. V obci ani v celom okrese nie je situovaný žiadny významnejší zdroj elektrickej energie a neuvažuje sa o ňom ani v strednodobom výhlade. Malými lokálnymi zdrojmi el. energie sú malé vodné a fotovoltické elektrárne - v záujmovom území sú v prevádzke MVE Huncovce na rieke Poprad a MVE Veľká Lomnica na Skalnatom potoku.

V obci je zásobovanie el.energiou zabezpečené NN vzdušným vedením NFA2X 4x70 mm², AES 4x120 mm², 4xAlFe6 35, 4xAlFe6 50 a 4xAlFe70/11, a káblovým podzemným vedením NAYY-J 150 mm², AYKY3x240+120 mm² a AYKY 4x70 mm² , napájaných z distribučných trafostaníc vo vlastníctve VSD, a.s. . Stav siete je pre zásobovanie súčasnej zástavby v súčasnosti vyhovujúci.

Na území obce sa nachádzajú trafostanice:

TS0562-0002 Kaštieľ Veľká Lomnica výkon TS (kVA) - 63

TS0562-0006 Agro Veľká Lomnica výkon TS (kVA) - 400

TS0562-0007 Zbojnícka koliba Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -250

TS0562-0011 Ekoprim Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -400

TS0562-0012 Praško Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -250

TS0562-0013 Hotel Internacional Veľká Lomnica 630

TS0562-0015 Východ Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -400

TS0562-0016 Golf1-Petras Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -630

TS0562-0017 Pri prameni Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -400

TS0562-0018 Východ 2 Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -630

TS0562-0020 Pri futbalovom ihrisku Lomnica výkon TS (kVA) -630

TS0562-0021 Pri cintoríne Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -630

TS0562-0023 Veľká Lomnica TS5 Golfová výkon TS (kVA) -1 630

TS0562-0024 Veľká Lomnica TS7 Golfová výkon TS (kVA) -2 630

TS0562-0025 Veľká Lomnica TS6 Golfová výkon TS (kVA) -3 630

TS0562-0026 Východ 3 Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -630

TS0562-0027 Východ 4 Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -630

TS0562-0028 IBV Sever výkon TS (kVA) -630

TS0562-0030 Veľká Lomnica Popradská výkon TS (kVA) -400

TS0562-0031 Veľká Lomnica Železničná výkon TS (kVA) -400

TS0562-0032 Veľká Lomnica Jilemnického výkon TS (kVA) -400

TS0562-0033 Čierny bocian výkon TS (kVA) -1 630

TS0562-0034 Čierny bocian výkon TS (kVA) -2 630
TS0562-0035 Nature park výkon TS (kVA) -630
TS0562-0037 Východ 1 Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -630

Celkový inštalovaný výkon distribučných trafostaníc pre obyvateľstvo a občiansku vybavenosť je 12.813 kVA.

Okrem toho sú do siete na území obce Veľká Lomnica zapojené aj ďalšie účelové trafostanice pre vyhradených odberateľov z výrobnjej sféry, ktoré nie sú vo vlastníctve VSD:

TS0562-0004 Drevo - Hello veľká Lomnica výkon TS (kVA) -50
TS0562-0003 Výskumná Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -250
TS0562-0010 Skleník výkon TS (kVA) -160
TS0562-0008 ŠM - farma výkon TS (kVA) -400
TS0562-0009 Obaľovačka výkon TS (kVA) -400
TS0562-0014 Vodojem Barich Veľká Lomnica výkon TS (kVA) -50
TS0562-0022 Veľká Lomnica Ekoprim 2 výkon TS (kVA) -1260
TS0562-0036 Veľká Lomnica Thymos výkon TS (kVA) -400
TS0562-0029 Betonárka výkon TS (kVA) -630

Celkový inštalovaný výkon trafostaníc v riešenom území Veľká Lomnica je 16 413 kVA.

V roku 2017 bolo v obci 1019 maloodberateľov - obyvateľstvo s celkovou spotrebou elektriny 3 315 476 kWh, 186 maloodberateľov - podnikateľov s celkovou ročnou spotrebou elektriny 883 806 kWh a 68 veľkoodberateľov - podnikateľov (na VN strane) s celkovou ročnou spotrebou elektriny 9 744 959 kWh.

Stav siete je v súčasnosti vyhovujúci a pri súčasnom odbere pracuje spoľahlivo pri dodržaní predpísaných parametrov elektroenergetickej siete. Spoločnosť VSD a.s. má v pláne v strednodobom horizonte zaradenú stavbu "Veľká Lomnica - VN prepoj V487-V488", uložením zemného VN kábla. V rámci výstavby priemyselného parku má byť vybudovaná elektrická stanica ES 110/22 kV Poprad 3 a prípojné VVN vonkajšie nadzemné vedenie 110 kV. Z novovybudovanej ES bude vyvedené VN káblové vedenie aj na posilnenie VN siete v obci.

Navrhovaný stav podľa územného plánu.

Pre zabezpečenie dostatočného príkonu elektrickej siete v širšom dotknutom území bude na južnom okraji katastra na ploche susediacej s priemyselným parkom vybudovaná Elektrická stanica 110/22 kV Poprad 3 napojená prívodným vedením 110 kV z linky VVN č.6410/6411. Zabezpečenie novo navrhovaných odberov v zastavanom území obce predpokladáme z existujúcich trafostaníc, ktoré budú podľa potreby rekonštruované na požadovaný výkon, a v novo navrhovaných lokalitách novými distribučnými trafostanicami. Trafostanice budú prepojené zemnými káblami smyčkováním s cieľom budovania mrežovej sústavy VN rozvodov. Pri rekonštrukciách VN a NN rozvodov je potrebné realizovať ich formou káblov uložených v zemi.

Pre novú zástavbu budú potrebné aj úpravy v nn rozvádzačoch jestvujúcich trafostaníc. Nová zástavba bude napájaná z nn rozvádzačov trafostaníc úložnými káblami AYKY vo výkopoch. Napájanie bude prevedené cez prípojkové skrine PRIS smyčkováním. Zokruhovanie na

jestvujúce vzdušné alebo podzemné vedenie sa prevedie cez istiace poistkové skrine VRIS. V územnom pláne obce sa v návrhovom období uvažuje s výstavbou cca 900 bytov, prevažne v rodinných domoch, rekonštrukciou a dostavbou zariadení občianskej vybavenosti, vybudovaním rekreačných zariadení aj výrobných a skladových areálov.

Predpokladané podielové zaťaženie v riešenom území - bytový fond:

V súčasnej dobe obec je plynofikovaná, miestne domácnosti používajú na vykurovanie prevažne zemný plyn, čiastočne aj palivové drevo. V územnom pláne ale počítame v návrhovom roku s čiastočným využívaním elektrickej energie aj na vykurovanie, t.j. s plne elektrifikovanými domácnosťami.

Prehľad pre stanovenie spotrebiteľských skupín podľa Pravidiel pre elektrizačnú sústavu :

Celkový počet bytov: 2100

- kategória „A“ - 65 % t.j 1365 RD - el. energiu využíva na svetlo a drobné domáce spotrebiče SbA - kVA/b.j. = 0,401, Smax - byt kVA = 547,365.

- kategória „B“ - 30 % t.j 630 RD - el. energiu využíva na svetlo a drobné domáce spotrebiče + ohrev teplej úžitkovej vody SbA - kVA/b.j. = 1,610, Smax - byt kVA = 1014,300.

- kategória „C“ - 5 % t.j 105 RD - plne elektrifikovaná domácnosť / aj vykurovanie / SbA - kVA/b.j. = 1661, Smax - byt kVA = 174,405.

Spolu Smax byt/kVA = 1736,070.

Predpokladané podielové zaťaženie pre občiansku a technickú vybavenosť:

Druh zariadenia	Pi (kVA)	m	Pp (kVA)
Materské školy	60,0	0,68	40,80
Základné školy	150,0	0,68	102,00
Odborné učilište	30,0	0,68	20,40
Zdravotné stredisko	50,0	0,68	34,00
Lekárne	25,0	0,68	17,00
Zariadenia pre seniorov	90,0	0,68	61,20
Komunitné centrum	15,0	0,68	10,20
Kultúrne stredisko	20,00	0,68	13,60
Obecný úrad	15,00	0,68	10,20
Hasičská zbrojnica	8,00	0,68	5,44
Dom smútku	10,00	0,68	6,80
Kostoly	35,00	0,68	23,80
Futbalový areál	10,00	0,68	6,80
Športový areál	70,00	0,68	47,60
Telocvičňa	15,00	0,68	10,20
Viacúčelové ihriská	16,00	0,68	10,88
Obchody	120,00	0,75	90,00
Reštaurácie	250,00	0,68	170,00
Penzióny	320,00	0,68	217,60
Apartmánové domy	1250,00	0,68	850,00
Rekreačné objekty	85,00	0,68	57,80
Hotely	550,00	0,68	374,00
Autoservisy	45,00	0,68	30,60
Areál agroturistiky	10,00	0,68	6,80
Aquapark	210,00	0,68	142,80
Termálne kúpalisko	40,00	0,68	27,20
Klimatické kúpele	150,00	0,68	102,00

Zoopark	15,00	0,68	10,20
Vodajemy	15,00	0,68	10,20
Čerpace stanice	75,00	0,75	56,25
ČOV	30,00	1,00	30,00
Verejné osvetlenie	350,00	1,00	350,00
Spolu	3714,00		2946,37

Pri porovnaní hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia s hodnotou inštalovaného výkonu trafostaníc pre obyvateľstvo a vybavenosť v obci je viditeľná výpočtová výkonová rezerva. Je tomu tak aj po započítaní potreby pre menšie podnikateľské prevádzky, ktoré odoberajú el. energiu z verejnej siete. Napriek tomu v lokalitách navrhovanej výstavby je potrebné budovať nové trafostanice z dôvodu dosiahnutia potrebných napäťových pomerov a max. dĺžky NN rozvodov 500 m od trafostanice. V obci Veľká Lomnica sú takými lokalitami plochy navrhovanej výstavby rodinných domov, rekreačných a športových areálov a zariadení občianskej vybavenosti. Zvyšná kapacita bude tvoriť rezervu pre rozvoj podnikateľských aktivít a vzájomný záskok trafostaníc v prípade poruchy.

Pre podnikateľskú sféru sú v obci aj vyhradené trafostanice s celkovým inštalovaným výkonom 3600 kVA. V rámci výstavby priemyselného parku Veľká Lomnica sa predpokladá výstavba ďalších distribučných trafostaníc s celkovým inštalovaným výkonom 2400 kVA.

Ochranné pásma.

Podľa STN 33 3300 Bod 2- Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného el. vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV. Pri napätí od 110 kV do 220 kV vrátane je táto vzdialenosť 20 m.

Bod 7- Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného el. vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1m pri napätí od 1 kV do 110 kV.

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného el. vedenia do 1 kV nie určené.

Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie zabezpečujú svietidlá osadené na samostatných stožiaroch alebo podperných stĺpoch NN rozvodov. Rozvod verejného osvetlenia je prevedený vzdušným vodičom ALFe 16 - 25 mm alebo zemnými káblami AYKY do 25 mm² vedenými v zemi popri cestných komunikáciách. Svietidlá sú výbojkové a LED.

Zdroje elektrickej energie:

V strednej časti obce je na Skalnatom potoku vybudovaná malá vodná elektráreň. V obci je možné vybudovať malé zdroje elektrickej energie pomocou fotovoltických panelov umiestnených na strechách vhodných objektov alebo kogeneračných tepelných zdrojov väčších objektov.

Energetické využitie bude mať aj geotermálny zdroj, ktorým je realizovaný vrt na Golfovej ulici, ktorý bude slúžiť na prevádzku rekreačných zariadení (aquapark, termálne kúpaisko) aj vykurovanie časti objektov v okolitom území.

Zásobovanie plynom

Súčasný stav:

Územie Prešovského kraja je zásobované zemným plynom naftovým z nadradenej plynárenskej sústavy. Ako zdroj plynu slúži medzištátny plynovod VTL DN 700, PN 6,4 MPa. Na tento medzištátny plynovod je napojený vysokotlakový plynovod DN 500/300, PN 4,0 MPa Haniska pri Košiciach – Drienovská Nová Ves – Tatranská Štrba.

Obec je zásobovaná zemným plynom z nadradenej sústavy VTL plynovodu Poprad - Stará Ľubovňa DN 300 PN 2,5 MPa, úsek Veľká Lomnica - Kežmarok DN 200 PN 2,5 MPa. Vo Veľkej Lomnici sa z tejto trasy odpája VTL plynovod DN 200 PN 2,5 MPa Veľká Lomnica - Vysoké Tatry. VTL prípojka DN 100, PN 25, materiál oceľ vedie k regulačnej stanici RS Veľká Lomnica s výkonom 3000 m³/rok s výstupným tlakom 100 kPa pri futbalovom ihrisku. Pri regulačnej stanici je riešená aj odorizačná stanica plynu. Samostatné regulačné stanice plynu pre podnikateľské prevádzky sú pri obaľovačke (2xRS) a pri hospodárskom dvore Tatraosivo (v súčasnosti vyradená z prevádzky). Plynovodná sieť v podstate pokrýva celé kompaktné obývané územie obce.

V obci je vybudovaná STL distribučná sieť z ocelových alebo polyetylénových rúr s prevádzkovým tlakom do 100 kPa, v centre aj NTL s prevádzkovým tlakom 2,1 kPa.sieť. Plynové distribučné rozvody sú umiestnené v krajiniciach ciest alebo chodníkoch.

Plánované a uvažované zámery:

STL plynové potrubia v obci sú vyhovujúce, bezporuchové, s kapacitnou rezervou pre rozvoj obce. V rámci pripravenej výstavby priemyselného parku je plánovaná výstavba VTL plynovej prípojky, regulačnej stanice plynu RS 1200/2/1-440 a STL rozvodu plynu na jeho ploche.

Návrh.

Zástavba v obci Veľká Lomnica bude naďalej zásobovaná teplom prevažne z vlastných kotolní jednotlivých objektov, ktoré sú väčšinou plynofikované, okrem apartmánových domov Lomnica, ktoré sú vykurované geotermálnou energiou.. Zemný plyn slúži aj na varenie a prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). V novej výstavbe budú ako zdroje tepla využívané aj nové technológie a obnoviteľné zdroje energie, ako tepelné čerpadlá, biomasa alebo geotermálna energia. Spotreba zemného plynu v pôvodných objektoch sa zníži zatepľovaním.

Bytový fond bude zásobovaný zemným plynom naftovým pre účely vykurovania, prípravy TÚV a prípravu jedál. Pri výpočte potreby obyvateľstva treba uvažovať s dosiahnutím 85-90 % plynifikácie.

Bilancia potreby plynu pre domácnosti, pre počet bytov 2100, na varenie 273 m³/h, prípravu TUV 420m³/h, vykurovanie 3150 m³/h, čo je spolu 3843 m³/h.

Z porovnania predpokladanej spotreby plynu a kapacity regulačnej stanice Veľká Lomnica vyplýva, že jej kapacita v návrhovom roku pravdepodobne nebude postačovať pre zásobovanie riešeného územia. Potrebu plynu pre riešené územie je možné zabezpečiť obnovením činnosti pôvodnej regulačnej stanice Slovosivo pri hospodárskom dvore. Priemyselný park, ČOV Poprad-Matejovce a obaľovačka budú zásobované samostatnými regulačnými stanicami.

Zásobovanie teplom

V obci Veľká Lomnica nie je vybudovaný systém centrálného zásobovania teplom, zásobovanie teplom je riešené individuálne pre každý objekt. Podľa posledného sčítania z r.

2011 je spôsob využívania surovín na vykurovanie bytov následný v poradí: plyn, električka, pevné palivo a iný spôsob vykurovania. Väčšina bytov, ktoré sú vykurované zemným plynom, sú z časti dokurované pevným palivom, používaným je prevažne drevo. Objekty občianskej vybavenosti sú vykurované zemným plynom.

V obci sa nachádza geotermálny vrt VL-1. Vrt sa v súčasnosti využíva na zásobovanie teplom v apartmánových domoch Lomnica, v minulosti i na vykurovanie apartmánov Tatragolf. Jeho využitie bude spojené s plánovaným budovaním aquaparku, resp. termálnych kúpeľov a ďalších zariadení cestovného ruchu v jeho blízkosti v severnej časti obce. Obec má vypracovaný dokument „Koncepcia rozvoja obce Veľká Lomnica v oblasti tepelnej energetiky.“

5.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

Širšie dopravné vzťahy a záujmové územie.

Veľká Lomnica je obcou ležiacou blízko hlavného dopravného koridoru Slovenskej republiky Bratislava – Žilina – Prešov - Košice, multimodálneho koridoru V.a siete TEN-T Európskej únie, ktorý prechádza mestom Poprad. Leží priamo na trase dopravného koridoru medzinárodného významu Rožňava – Poprad –Lysá Pol'ana a dopravného koridoru nadregionálneho významu Poprad – Stará Ľubovňa – Bardejov –Svidník, ktorými vedú cesty I. triedy č. 66 a 77. Cesta I/66, prechádzajúca údolím rieky Poprad z mesta Poprad do Kežmaroku, tvorí hlavnú dopravnú os záujmového územia obce a jeho pripojenie na diaľničnú sieť v križovatke D1 – Poprad-východ.

Pre automobilovú dopravu je obec prístupná z juhu a východu cestou I. triedy č. 66 zo smerov Poprad a Kežmarok, zo severu cestou II. triedy č. 540 z Tatranskej Lomnice a zo západu cestou III. triedy č. 3102 z obce Stará Lesná. Na južnom okraji katastra obce sa pripája na cestu I/66 cesta III. triedy č. 3093 z obce Mlynica. Cesta I/66 tvorí pre obec priamy prístup k nadradenej cestnej sieti a zároveň prístup k pracovným príležitostiam a vyššej občianskej vybavenosti v mestách Poprad a Kežmarok. Cesta II/540 tvorí alternatívnu trasu pre prejazd v smere Poprad - Tatranská Kotlina s pokračovaním na hraničné prechody do Poľska Lysá Pol'ana a Podspády. Cesty III. triedy majú lokálny význam.

Cesty I., II. a III. triedy vedúce územím obce tvoria nadradený cestný systém územia.

Cesta I/66 vedúca juhovýchodným okrajom zastavaného územia obce je dopravne výrazne zaťaženou komunikáciou s intenzitou dopravy prevyšujúcou 16 tisíc vozidiel denne, čo sa prejavuje pravidelným vytváraním dopravných kongescií s časovým zdržaním. Všetky cesty I. až III. triedy v prietahu obcou sú dvojpruhové obojsmerné komunikácie s celým radom dopravných závad, cesta I. triedy je nevyhovujúca z hľadiska kapacity už v súčasnej dobe. Podľa predpokladaného nárastu dopravy (TP MDVaRR SR č.07/2013) je na nadradenej cestnej sieti v riešenom území v návrhovom roku 2040 potrebné počítať s nasledujúcimi intenzitami dopravy:

Cesta	Sčítací úsek	Intenzita dopravy 2010	Intenzita dopravy 2015	Predpokladaná intenzita dopravy 2040
I/66	01300 Poprad - Veľká Lomnica	12350	16203	20072
I/66	01310 Veľká	12838	13147	22580

	Lomnica - Kežmarok			
II/540	02380 Veľká Lomnica - Tatranská Lomnica	3223	4175	4746
III/3102	Veľká Lomnica - Stará Lesná	-	-	-
III/3093	rāzc. Mlynica - Veľký Slavkov	-	-	-

Cesta I/66 v úseku Poprad - Veľká Lomnica nemá dostatočnú kapacitu na súčasnú intenzitu dopravy, podľa prognózovaných intenzít v roku 2040 nebude mať dostatočnú kapacitu ani úsek Veľká Lomnica - Kežmarok. Ostatná dotknutá cestná sieť bude mať dostatočnú kapacitu za podmienky dostatočnej údržby, úpravy technických parametrov týchto ciest a odstránenia dopravných závad.

Nevyhovujúcou je najmä križovatka ciest I/66 a II/540 s úrovňovým železničným priecestím. Riešenie potrebnej kapacity cesty I. triedy v úseku Poprad - Kežmarok zabezpečí výstavba preložky tejto cesty formou obchvatu obcí Veľká Lomnica a Huncovce a mesta Kežmarok, ktorá nadviaže na už vybudovaný štvorpruhový úsek tzv. diaľničného privádzača Poprad východ - Matejovce, ktorý končí v smere od Popradu za križovatkou ciest I/66 a III/3093 na južnom okraji katastra Veľkej Lomnice. Obchvat začne v mimoúrovňovej križovatke Veľká Lomnica umiestnenej 500 m za križovatkou ciest I/66 a III/3093, od ktorej sa odkloní východným smerom, mostnými objektmi preklenie železničnú trať a rieku Poprad a bude pokračovať po úpätí kopca Barich do priestoru južne od obce Huncovce.

Preložka cesty I/66 bude štvorpruhová smerovo rozdelená komunikácia kategórie C 22,5/80. Na stavbu I/67 (66) Poprad - Kežmarok, 2. etapa, t.j. úsek Veľká Lomnica - Kežmarok-sever, bolo vydané územné rozhodnutie 12. novembra 2015.

V rámci výstavby mimoúrovňovej križovatky Veľká Lomnica na preložke cesty I/66 sa počíta vytvorením podmienok pre napojenie preložky cesty II/540 - západného obchvatu obce Veľká Lomnica. Táto preložka má zabezpečiť dopravnú obsluhu navrhovaného priemyselného parku v lokalitách Na rovni a Lomické pole a odviesť tranzitnú dopravu v smere Poprad - Tatranská Lomnica vrátane cieľovej a zdrojovej dopravy z obce Stará Lesná mimo prietiah centrom obce Veľká Lomnica. Výstavbou preložky sa zároveň vylúči dvojnásobné úrovňové križovanie cesty II/540 so železničnou traťou. Preložka cesty II/540 má mať kategóriu C9,5/80 mimo zastavané územie obce a MZ 8,5/50 v zastavanom území obce. Na severnom okraji katastra obce je alternatívne navrhnutá výstavba cestného nadjazdu cez železničnú trať pre zabezpečenie ich mimoúrovňového križenia.

V rámci výstavby obchvatu Veľkej Lomnice preložkou cesty I. triedy má byť upravený dopravný režim aj na existujúcom štvorpruhovom úseku Poprad – Veľká Lomnica. V súvislosti s výstavbou mimoúrovňovej križovatky Veľká Lomnica je potrebné zrušiť úrovňovú križovatku ciest I/66 a III/3093. Pre zabezpečenie dopravnej obsluhy územia bude cesta III/3093 zaústená do mimoúrovňovej križovatky novým úsekom tejto cesty vedeným od terajšej úrovňovej križovatky ku navrhovanej mimoúrovňovej križovatke súbežným s cestou I/66.

ZÁKLADNÝ KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM

Základom komunikačnej siete v riešenom území obce sú zberné komunikácie, ktorými sú prietahy ciest I/66 (Popradská ulica), II/540 (Tatranská ulica), III/3102 a III/3093. Tieto cesty tvoria základný komunikačný systém (ZÁKOS) obce. Ostatné miestne a účelové komunikácie sa pripájajú na ZÁKOS a spolu zabezpečujú dopravnú obsluhu zástavby obce.

Terajšiu cestu I/66 (po výstavbe preložky cesta II. triedy) v prietahu obcou je potrebné upraviť na návrhovú kategóriu B2-MZ 8,5/50, pre plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky je nevyhnutné na všetkých križovatkách vybudovať odbočovacie pruhy, na križovatke s cestou II/540 aj cestnú svetelnú signalizáciu.

Cesta II/540 v zastavanom území obce bude mať usporiadanie v kategórii B2-MZ 8,5 (8)/50, mimo zastavané územie obce v kategórii C 9,5/80. Výhľadovo doplní ZÁKOS preložka tejto cesty po západnom okraji obce. Vznikne tým dlhodobý udržateľný obchvat obce, ktorý plynulo nadviaže na preložku cesty I/66 v križovatke Veľká Lomnica. Preložka odvedie nežiaducu tranzitnú dopravu z centra obce a kritického dopravného uzla križovatky ciest I/66 (Popradská ulica) a II/540 (Tatranská ulica). Preložka je navrhnutá v kategórii C 9,5/80. Pôvodná trasa bude slúžiť ako cesta III. triedy a trasa pre autobusovú dopravu v kategórii B3-MZ 8,5(8)/50.

Cesta III/3102 vedie navrhovaným zastavaným územím, preto bude upravená na komunikáciu kategórie B3-MZ 8,5/50. Existujúce úrovňové železničné priecestie je nutné vybaviť automatickým zabezpečovacím zariadením so závorami. Cesta III/3093 bude predĺžená úsek vedeným v súbehu s cestou I/66 do navrhovanej križovatky Veľká Lomnica na začiatku obchvatu obce pri ČOV. Cesty III. triedy budú mať mimo zastavané územie obce kategóriu C 7,5/80. Základný komunikačný systém obce doplní navrhovaná zberná komunikácia kategórie B3-MZ 8,5/50 vedúca v koridore vysokotlakového plynovodu a pôvodnej poľnej cesty z Tatranskej ulice východným smerom až na hranicu katastra obce Huncovce. Na túto zbernú komunikáciu bude napojená Golfová ulica a navrhovaná cestná sieť z lokalít IBV Východ a Pri huncovskom lesíku.

Väčšina miestnych komunikácií má funkciu obslužnú, budú v rámci možností postupne upravované na kategóriu C3-MO 7,5/50 alebo 6,5/40. V stiesnených pomeroch v pôvodnej zástavbe budú miestne komunikácie len jednosmerné kategórie C3 MOU 6,5/40 alebo MO 4,25/30 s aspoň jednostranným chodníkom, alebo kategórie D1-pešia zóna. V uliciach s podporou cyklistickej dopravy je potrebné obmedziť najvyššiu povolenú rýchlosť na 30 km/hod. Vzhľadom na obytný a historický charakter obce väčšina miestnych obslužných komunikácií má mať charakter upokojených komunikácií s preferenciou nemotoristickej dopravy, prípadne obytných ulíc kategórie D1 – obytná zóna. Tieto komunikácie môžu mať šírku od 3 do 5 m a dláždený povrch. V historickej časti obce na Jilemnického ulici je vhodné zaviesť jednosmernú premávku na paralelných miestnych komunikáciách.

Na existujúcej komunikačnej sieti v obci je viacero nevyhovujúcich križovatiek s nedostatočným rozhľadom. Tam, kde nie je možná úprava rozhľadových pomerov, je potrebné osadenie dopravných značiek alebo zariadení (zrkadlá) zabezpečujúcich podmienky pre bezpečnosť cestnej premávky. Riešiť je potrebné aj počet železničných priecestí, všetky úrovňové priecestia musia byť vybavené automatickými závorami.

PARKOVACIE PLOCHY, GARÁŽE A DOPRAVNÉ PRIESTRANSTVÁ

V obci Veľká Lomnica sú viaceré verejné parkoviská, a to prevažne parkovacie plochy pri objektoch občianskej vybavenosti, rekreačných a športových zariadeniach. Parkovacie plochy sú vybudované v lokalitách bytových a apartmánových domov. Parkovanie pri niektorých zariadeniach občianskej vybavenosti a v obytných zónach je možné len na okrajoch komunikácií a pozemkoch jednotlivých stavieb.

Súčasťou rozvoja dopravného systému v obciach Veľká Lomnica musí byť dobudovanie potrebných parkovísk pri existujúcich resp. výstavba nových parkovísk pri navrhovaných budovách na bývanie, občiansku vybavenosť a rekreáciu v súlade s v danom období platnou slovenskou technickou normou (STN 73 6110). Budovať potrebné parkovacie plochy sú povinní jednotliví vlastníci budov na vlastných pozemkoch. Verejné parkoviská sú potrebné pri zariadeniach občianskej vybavenosti. Sú potrebné najmä v centre obce a športovom areáli. Samostatné parkovanie plochy musia byť vybudované aj v podnikateľských zónach.

Pre návštevníkov rekreačných a športových areálov najmä v severnej a západnej časti katastra obce je potrebné vybudovať záchytné parkoviská pre možnosť organizovania hromadných akcií.

HROMADNÁ VEREJNÁ DOPRAVA

Verejná cestná osobná doprava v obci je zabezpečená autobusovou dopravou a taxislužbou. Autobusová doprava je zabezpečovaná regionálnymi autobusovými linkami. Pravidelnú regionálnu autobusovú dopravu pre obec zabezpečuje regionálny podnik autobusovej dopravy v Poprade a Kežmarku linkami, ktoré obcou prechádzajú po prietáhoch ciest I., II. a III. triedy. Obec má priame autobusové spojenie so všetkými susednými obcami s výnimkou Žakoviec. Obcou prechádza denne cca 80 autobusových spojov.

Na trasách pravidelnej verejnej osobnej dopravy sú v obci dvojice obojstranných zastávok. Nie všetky zastávky majú vybudované zastávkové niky a prístrešky, ich štandard stavebných úprav a vybavenosti je prevažne veľmi nízky. Na zlepšenie podmienok pre autobusovú dopravu je v územnom pláne navrhnuté dobudovanie zastávok a zastávkových ník vybavených prístreškami na celom území obce.

PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PLOCHY

V obci sú vybudované jednostranné chodníky pozdĺž časti prietáhov ciest I. a II. triedy. Chodníky majú povrch z liateho asfaltu alebo betónovej zámkovej dlažby. Časť miestnych komunikácií funguje ako združený komunikačný priestor bez samostatných chodníkov, táto dopravná situácia však nie je regulovaná dopravným značením. V obci je aj niekoľko nespevnených peších chodníkov s mlatovým povrchom.

V obci bude pokračovať úprava verejných priestranstiev, v rámci ktorej sa majú vytvoriť v okolí zariadení občianskej vybavenosti pešie rozptyľové a úžitkové plochy doplnené sadovými úpravami. Pre tieto úpravy je potrebné spracovať podrobnejšie projekty.

Pozdĺž zberných a obslužných miestnych komunikácií sú navrhnuté minimálne jednostranné pešie chodníky šírky 1,5 - 2 m. Okrem nich sú v obci navrhnuté aj samostatné pešie chodníky alebo združené nemotoristické komunikácie. Hlavnými z nich sú spojovací chodník pozdĺž železničnej trate vedúci z Jilemnického ulice až ku navrhovanému priemyselnému parku (čerpacej stanici pohonných hmôt) a rekreačný združený chodník pozdĺž Skalnatého potoka od Jilemnického ulice až do golfového areálu a severnú hranicu katastra smerom na Tatranskú Lomnicu.

ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE

Účelové poľnohospodárske a lesné komunikácie nadväzujú na cesty II. a III. triedy a miestne komunikácie. Okrem základného dopravného účelu majú mať využitie aj pre rekreáciu a rekreačný šport – cyklistiku, turistiku a v zime bežecké lyžovanie. Preto je potrebné zrekonštruovať (obnoviť) alebo dobudovať ich tak, aby mali v čo najväčšom rozsahu spevnený povrch a funkčné odvodnenie.

Cyklistická doprava

Územie Podtatranskej kotliny a Vysokých Tatier je územím rozvíjajúceho sa cestovného ruchu s dlhodobou turistickou tradíciou a skupinami aktívnych propagátorov a organizátorov viacerých druhov športového a rekreačného využívania prírodných daností územia. K dlhodobejšie sa rozvíjajúcemu druhu turistiky v tomto regióne patrí aj cykloturistika, o čom svedčia už existujúce cyklotrasy v záujmovom území. Tieto cyklotrasy prepájajú regióny Spiš, Šariš a Liptov a tým oblasť Vysokých a Nízkych Tatier s Levočskými vrchmi a Zamagurím. Hlavnou prístupovou cyklotrasou do obce je zeleno značená cyklotrasa č. 5863 Veľká Lomnica - Tatranská Lomnica vedúca z Tatranskej Lomnice po ceste II. triedy č. 540 - Tatranskej ulici do centra obce, v záverečnom úseku po cyklistickej cestičke vedenej súbežne s automobilovou komunikáciou.

Táto cyklotrasa sa v Tatranskej Lomnici pripája na existujúcu Podtatranskú cyklomagistrálu č. 007 vedúcu po Ceste slobody. Základom ďalšieho rozvoja cyklistickej dopravy na území obce je výstavba úseku regionálnej cyklistickej cestičky vedúcej pozdĺž rieky Poprad z mesta Poprad do Kežmarku, Spišskej Belej a Ždiaru.

Na území obce bude prechádzať od čističky odpadových vôd pozdĺž rieky ku železničnej trati, ďalej popri ceste I. triedy do obce a cez jazdecký areál pri rieke Poprad na hranicu katastra smerom do Huncoviec. Táto cyklistická cestička zabezpečí pre obyvateľov obce prístup ku pracovným príležitostiam a vybavenosti v mestách Poprad a Kežmarok, ale bude slúžiť aj pre rekreačnú cyklistiku a cykloturistiku.

Na túto regionálnu cyklotrasu budú nadväzovať existujúce aj navrhované cyklistické cestičky a cyklotrasy. Samostatná cyklistická cestička bude vybudovaná paralelne s cestou II/540 v úseku od futbalového ihriska až po hranicu katastra smerom na Tatranskú Lomnicu. Cyklistické cestičky budú vybudované aj pozdĺž ciest III. triedy v smere na Starú Lesnú a Mlynicu a pozdĺž miestnych a účelových ciest prepájajúcich cesty III. triedy cez lokalitu Pri rašelinisku a navrhovaný priemyselný park Lomnické pole. Cyklistická cestička bude vybudovaná aj pozdĺž rieky Poprad po navrhovanej ochrannnej hrádzi. Cyklisti budú môcť využívať aj rekreačný chodník vedený z Jilemnického ulice pozdĺž Skalnatého potoka. Kríženie so štvorprúdovými komunikáciami je potrebné riešiť mimoúrovňovo.

Cyklistická doprava môže na území obce využívať všetky miestne komunikácie, najvhodnejšie sú upokojené a nemotoristické združené komunikácie a účelové komunikácie s obmedzenou automobilovou dopravou a preferovanou cyklistickou dopravou. Pre bezpečnosť cyklistickej dopravy je vhodné obmedziť na nich maximálnu rýchlosť na 30 km/hod, prípadne vytvárať cyklistické ulice. Takými by mali byť najmä ulice, po ktorých sú vedené cyklotrasy alebo ktoré vytvárajú alternatívnu trasu pre cyklistov mimo prieťahov tranzitnej dopravy (Jilemnického ulica). Táto požiadavka je však v protiklade s navrhovaným vedením cyklistickej cestičky pozdĺž cesty I/66. Vzhľadom na rastúcu intenzitu dopravy na nej, ktorá sa blíži hodnote 20 000 vozidiel / 24 hod, je súbežné vedenie cyklotrasy nevhodné. V územnom pláne je preto navrhnutá alternatívna cyklotrasa na navrhovanej protipovodňovej hrádzi pozdĺž rieky Poprad.

Dôležitým prvkom pre rozvoj cyklistickej dopravy je aj vytvorenie možností parkovania pre cyklistov formou stojanov prípadne stojanov s prístreškom pri verejných budovách a zariadeniach občianskej vybavenosti, v prvom rade v centre obce, pri základnej škole a v športovom areáli. Pri zariadeniach občianskej vybavenosti je potrebné budovať parkoviská pre cyklistov s kapacitou minimálne 20 % potreby parkovacích miest stanovenej pre automobilovú dopravu podľa STN 73 6110.

Železničná doprava

Územím obce vedie železničná trať č. 185 Poprad-Tatry - Plaveč a Studený potok - Tatranská Lomnica. Oba úseky tejto trate sa stretávajú v železničnej stanici Studený potok na južnom okraji obce. Najbližšia železničná trať s diaľkovou a medzinárodnou dopravou je v meste Poprad. Železničná trať vedie v južnej časti obce súbežne s cestou I. triedy okrajom historickej časti obce, v západnej časti obce okrajom zastavaného územia obce a súbežne s cestou II. triedy - v tomto úseku je zriadená aj železničná zastávka Veľká Lomnica - Golf. Na území obce je 15 úrovňových železničných priecestí, pričom len 6 má automatické zabezpečovacie zariadenie, z toho len 1 so závorami.

Automatickým zabezpečovacím zariadením je nutné vybaviť všetky úrovňové priecestia, minimálne na cestách I. - III. triedy aj so závorami, resp. prebudovať ich na mimoúrovňové priecestia. Tieto úpravy je nutné vykonať najneskôr v rámci modernizácie a elektrifikácie trate. Na zvýšenie dopravnej obslužnosti územia železničnou dopravou je navrhnuté na úseku trate Studený potok - Tatranská Lomnica zriadenie železničnej zastávky Veľká Lomnica pri terajšom futbalovom ihrisku. Pre zvyšovanie atraktivity a kvality osobnej železničnej dopravy je všetky železničné zastávky potrebné vybaviť krytými nástupišťami s bezbariérovým prístupom, kapacitne vyhovujúcimi čakárňami, hygienickými zariadeniami, informačným systémom, parkoviskami pre motorové vozidlá a cyklistov s krytými cyklostanami. V Genereli dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja sa počíta s elektrifikáciou železničnej trate č. 185 Poprad-Tatry - Plaveč vrátane úseku Studený potok - Tatranská Lomnica.

Letecká doprava

V riešenom území sa nenachádza žiadne zariadenie leteckej dopravy. Pôvodné letisko pre poľnohospodárske práce bolo zrušené. Najbližšie letisko sa nachádza v blízkom meste Poprad, kde sa nachádza civilné dopravné letisko Poprad-Tatry. Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy aj pri stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky aj mimo ochranné pásma letísk, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré prečnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

II.

Údaje o výstupoch

1.

Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.

Obec Veľká Lomnica leží v oblasti, ktorú nezasahuje žiadny významnejší diaľkový ani lokálny zdroj znečistenia ovzdušia. Najväčším znečisťovateľom ovzdušia je doprava vedúca po ceste I. a II. triedy produkciou výfukových plynov. Miera znečisťovania ovzdušia exhalátmi z dopravy postupne klesá úmerne zavádzaniu prísnejších technických noriem na spaľovacie motory.

Obec je plynofikovaná, prevažným palivom na vykurovanie, ohrev TUV a varenie je zemný plyn naftový. V ďalšom období sa počíta aj v využití energie miestneho geotermálneho vrtu, čím sa zníži produkcia emisií v riešenom území.

V obci Veľká Lomnica nie sú evidované žiadne veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Znečisťovanie ovzdušia strednými zdrojmi znečistenia bude klesať vďaka zatepl'ovaniu objektov, výmene technológie kotolní a využívaniu obnoviteľných zdrojov energie.

Miestnymi zdrojmi znečistenia sú domáce kúreniská (prevažné palivo zemný plyn). Tieto zdroje sú vzhľadom na ich veľkosť a charakter len malými zdrojmi znečistenia ovzdušia. Aj znečisťovanie z malých zdrojov znečistenia bude klesať z rovnakých dôvodov ako u stredných zdrojov znečistenia.

2.

Voda – celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania (recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd), zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania.

Kvalita vody v menších miestnych tokoch je veľmi dobrá, je ohrozovaná len povrchovými vodami z okolitých plôch. Riziko znečisťovania odpadovými vodami z domácností je znížené vybudovanou a navrhovanou verejnou kanalizáciou. Kvalitu vody v rieke Poprad môže ohroziť nedodržiavanie technologickej disciplíny v hospodárskych dvoroch a výrobných areáloch umiestnených blízko toku, porucha prevádzky ČOV Poprad - Matejovce alebo nedostatočné riedenie vypúšťaných prečistených odpadových vôd v obdobiach kritických minimálnych prietokov vody v rieke.

Obyvateľstvo a návštevníci sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu. Voda v studniach v obci nie je znečistená a je vhodná ako úžitková voda. Dažďovú vodu je potrebné využívať ako úžitkovú vodu.).

Zdroje znečistenia vôd.

Vodný tok Poprad a jeho ľavostranné prítoky pretekajúce zastavaným územím obce a podzemné vody sú znečisťované odpadovými vodami z jestvujúcich objektov a žump, ktoré nie sú nepriepustné a nie sú ešte napojené na jestvujúcu kanalizáciu. Obec má čiastočne vybudovanú jednotnú kanalizáciu a z časti delenú splaškovú a dažďovú kanalizáciu z odvedením odpadových vôd do ČOV Poprad - Matejovce. V navrhovaných lokalitách je riešená kanalizácia s napojením na jestvujúci kanalizačný systém.

Čistenie splaškových vôd z domácností, technickej a občianskej vybavenosti, výrobných areálov aj rekreačných zariadení v samotnej obci Veľká Lomnica je zabezpečené v mechanicko-biologickej čistiarni odpadových vôd Poprad - Matejovce. Po rekonštrukcii v rokoch 2004 - 2006 má ČOV kapacitu 143 200 ekvivalentných obyvateľov, čo vytvára

predpoklad dlhodobu vyhovujúcej prevádzkovej kapacity na cca 30 rokov. ČOV Poprad - Matejovce čistí odpadové vody zo skupinovej kanalizácie sídiel Poprad, Smokovce, Nová Lesná, Mlynica, Štrba, Tatranská Štrba, Lučivná, Veľká Lomnica, Mengusovce a Štôla. ČOV je vybudovaná ako mechanicko-biologická čistiareň s odstraňovaním nutričov so zvýšeným biologickým odstraňovaním fosforu. Linka kalového a plynového hospodárstva zahŕňa anaeróbnú stabilizáciu kalu s využívaním vyprodukovaného bioplynu pre potreby čistiarne.

Čistenie odpadových vôd z miestnej časti Nový dvor je zabezpečené v samostatnej mechanickobiologickej čistiarni odpadových vôd Nový dvor. Čistiareň má kapacitu 450 m³/deň, t.j. 5,2 l/s odpadových vôd, čo odpovedá 900 ekvivalentným obyvateľom. Jej kapacita bude pravdepodobne postačovať takmer po celé návrhové obdobie, rozhodujúca bude skutočná miera napojenosti obyvateľstva v dotknutom území, štandard napojených bytov a spotreba vody.

Kanalizácia.

Kanalizáciu v obci tvoria jednotlivé stoky DN 500 a DN 300 mm a tlaková kanalizácia DN 200. Kanalizačné stoky sú vedené prevažne v koridoroch miestnych komunikácií alebo zelených pásoch miestnych ulíc. Kanalizáciu vlastní obec, spolu s ČOV ju prevádzkuje Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť Poprad okrem kanalizácie a ČOV Nový dvor. Recipientom odľahčenia DN 500 a vyčistených odpadových vôd sú rieka Poprad a Studený potok, ktorý je prítok rieky Poprad. V územnom pláne predpokladáme reálnu produkciu splaškových vôd vo výške maximálne 50 % výpočtového množstva, t.j.: Priemerné denné množstvo Q_p: 4,05 l.s-1, maximálne denné množstvo Q_m: 5,67 l.s-1.

Návrh.

Dobudovanie kanalizácie je hlavnou environmentálnou prioritou obce. Dobudovaním a riadnou prevádzkou kanalizačného systému sa skvalitní životné prostredie v nástupnej oblasti národného parku TANAP P.

Splašková kanalizácia bude dobudovaná vo všetkých existujúcich aj navrhovaných častiach zastavaného územia samotnej obce. V miestnej časti Nový dvor bude dobudovaná samostatná kanalizačná sústava so samostatnou malou ČOV. Po jej dožití resp. prekročení projektovanej kapacity bude aj táto časť prepojená na skupinovú kanalizáciu a ČOV Poprad - Matejovce. Kanalizácia bude kombinovaná - gravitačná v samotných zastavaných častiach obce, zhromaždené odpadové vody budú čerpacími stanicami a výtlačným potrubím dopravené do ČOV Poprad - Matejovce.

Zástavba v odľahlých samostatných lokalitách (agroturistické areály) budú vybavené samostatnými domovými čistiarnami odpadových vôd alebo nepriepustnými žumpami.

Dažďové vody v novo budovaných lokalitách budú odvádzané samostatnou dažďovou kanalizáciou alebo otvorenými priekopami do blízkych vodných tokov. Pri riešení odvádzania dažďových vôd z predmetného územia je v súlade s vodným zákonom potrebné zabezpečiť zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z. Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany je potrebné navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a

strieň RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60 % z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min., na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.

3.

Odpady – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi.

Obec má zabezpečený separovaný zber odpadu, ktorý zabezpečujú Technické služby mesta Kežmarok a odvážajú ho na skládku TKO do Žakoviec. Nebezpečný odpad odvážajú súkromné firmy 2x do roka.

V obci sú vybudované stanovišťa zberných nádob na separovaný odpad a je zriadený zberný dvor. Jednotlivé objekty sú vybavené 110 l smetnými nádobami.

- Rešpektovať ustanovenie § 18 ods.3 písm. m) zákona č.223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré zakazuje zneškodňovať biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad, parkov, cintorínov ak sú súčasťou komunálneho odpadu, čo bude zapracované v záväznej časti ÚPN obce.

- V závislosti od množstva biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov vyprodukovaných občanmi, ale aj obcou pri údržbe verejnej zelene a pod. navrhnuť opatrenia na znižovanie množstva týchto odpadov ukladaných na skládku odpadov vybudovaním kompostárne pri zbernom dvore.

- Pri separácii odpadu, v súlade s "Programom odpadového hospodárstva obce Veľká Lomnica", sa znižuje jeho produkcia na obyvateľa.

- Stanoviť zásady pre likvidáciu nebezpečného odpadu.

- Riešiť odstránenie a rekultiváciu opustených skládok a starých záťaží v prípade ich vzniku v minulosti a ďalšie funkčné využitie týchto plôch.

- Dobudovať kompletnú verejnú kanalizáciu vyústenú do ČOV Poprad - Matejovce.

Enviromentálna záťaž.

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú environmentálne záťaže

4.

Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita).

Na skúmanom území bol urobený výpočet hladiny hluku z cestnej dopravy na cestách I. a II. triedy, pre ktoré sú známe údaje zo sčítania dopravy z rokov 2010 a 2015. Nadmerným hlukom z dopravy je zasiahnutá relatívne malá časť obce, a to bezprostredné okolie ciest I. a II. triedy. Na ostatných komunikáciách v obci vzhľadom na nízku intenzitu dopravy nie je predpoklad prekročenia prípustnej hladiny hluku z dopravy podľa údajov o intenzite dopravy zo sčítania v roku 2010 a výhľadového nárastu do r. 2040.

Obmedzenie vplyvu hluku z dopravy na cestách I. a II. triedy je navrhnuté riešiť preložkami týchto ciest mimo zastavané územie obce a vysadením pásu izolačnej zelene okolo trás preložiek v blízkosti zastavaného územia obce.

Podľa metodiky zobrazovania hlukovej situácie možno orientačne stanoviť pásma ekvivalentných hlukových hladín, ktoré sú stanovené hodnotami:

40 dB(A) - územia prírodných rezervácií,

45 dB(A) - územia rekreačných priestorov,

50 dB(A) - obytné priestory v sídlach do 5000 obyv.,

60 dB(A) - centrá sídelných útvarov,

65 dB(A) - obytné súbory pozdĺž hlavnej a základnej komunikačnej siete,
70 dB(A) - pre výrobné zóny a centrá SU s obytnou zástavbou pozdĺž hlavnej komunikačnej siete.

Územia s hladinou hluku nad 60 dB(A) sú už len podmiennečne vhodné na bývanie. Táto hladina hluku v zastavanom území obce nie je prekročená.

5.

Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné – zdroj a intenzita).

Na území obce sa nenachádzajú žiadne zdroje, ktoré by bolo možné považovať za zdroj elektromagnetického žiarenia. V riešení ÚPN-O sa s lokalizáciou takýchto zdrojov neuvažuje. Predmetné územie spadá do oblasti nízkeho a stredného radónového rizika v rozsahu, ktorý je vyznačený v grafickej časti. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

6.

Doplňujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny).

V katastrálnom území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny, ktoré by podstatným spôsobom zmenili ráz krajiny.

C.

KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I.

Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Územný plán obce sa spracováva pre celé územie obce (§ 11 stavebného zákona). Riešeným územím územného plánu obce Veľká Lomnica je administratívne územie Veľká Lomnica okres Kežmarok, ktoré tvorí katastrálne územie Veľká Lomnica:

Názov k.ú.	kód obce	číslo k.ú.	výmera k.ú.
Veľká Lomnica	524000	867837	19117,922 ha

Obec Veľká Lomnica sa nachádza na južnom okraji okresu Kežmarok v Prešovskom kraji, v Popradskej kotline na podhorí Vysokých Tatier. Stred obce je v nadmorskej výške 678 m n.m. Je to historická spišská obec, prvá písomná zmienka o nej je z roku 1257. Chotár obce siaha z údolia rieky Poprad severozápadným smerom pozdĺž Skalnatého a Studeného potoka po okraj lesného celku na úpätí Vysokých Tatier.

Samotné riešené územie je zobrazené v grafickej časti vo dvoch úrovniach. Celé katastrálne územie je riešené v hlavnom výkrese návrhu rozvoja územia obce v mierke 1:10 000. Vlastné zastavané územie obce je riešené v podrobnejších výkresoch v mierke 1:5000. Tvorí ho

súčasne zastavané územie obce rozšírené o plochy navrhovanej výstavby, t.j. všetky existujúce a navrhované funkčné plochy priamo súvisiace so stavbami pre bývanie, občiansku a technickú vybavenosť, rekreáciu, šport a výrobu v samotnej obci.

II.

Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1.

Horninové prostredie – inžiniersko-geologické vlastnosti, geodynamické javy (napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné), ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery (napr. sklon, členitosť), stav znečistenia horninového prostredia.

Ochrana pred žiarením.

Pri navrhovaní nových stavieb a posudzovaní ich vnútorného ovzdušia a vonkajšieho žiarenia je treba postupovať podľa Nariadenia vlády SR č. 350/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Radónové riziko.

Katastrálne územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, (viď. nasledujúca mapa). Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Ložiská nerastných surovín

Do katastrálneho územia Veľká Lomnica nezasahuje žiadne prieskumné územie. V katastri obce Veľká Lomnica nie sú evidované ložiská vyhradených nerastných surovín, chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory.

Zosuvné územia a územia s vodnou eróziou.

V riešenom území sa nachádzajú potenciálne zosuvné územia, prevažne mimo zastavané územie obce na svahoch kopca Barich. Potenciálne zosuvné územie sa nachádza aj na severnom okraji navrhovanej výstavby v lokalite Nový dvor. Výstavba na tejto ploche je podmienená vypracovaním geologických posudkov pre jednotlivé stavby a realizáciou v nich stanovených preventívnych opatrení.

Časť zastavaného územia obce Veľká Lomnica je ohrozovaná prítokovými vodami z okolitých vodných tokov, najmä v okolí vodných tokov Poprad, Skalný a Studený potok. Ochrana pred prítokovými vodami je navrhnuté riešiť vybudovaním poldra na Skalnom a malej vodnej nádrže na Studenom potoku vrátane využitia retenčnej kapacity Lomnických jazier, ale aj protipovodňových hrádí.

Geomorfologické členenie.

Geomorfologické a geologické pomery Záujmové územie spadá podľa administratívneho členenia do Prešovského kraja. Leží v západnej časti okresu Kežmarok. Od okresného mesta je obec vzdialená 7 km. Katastrálne územie Veľkej Lomnice susedí s týmito

katastrálnymi územiami: na východe –Huncovce, na severe Stará Lesná a Vysoké Tatry (katastrálne územie Tatranskej Lomnice), na západe Matejovce a Mlynica, na juhu Žakovce.

Po stránke geomorfologického členenia celé záujmové územie katastra Veľkej Lomnice spadá do Alpsko himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincii Západné Karpaty, subprovincii Vnútorne Západné Karpaty, Fatransko –Tatranskej oblasti, Podtatranskej kotliny a časti Lomnickej pahorkatiny.

Obec Veľká Lomnica leží v strede juhovýchodnej časti geomorfologického celku Podtatranská kotlina, v jej podcelku Popradská kotlina a v nej na styku štyroch geomorfologických častí - východného výbežku Popradskej roviny, Lomnickej, Vrbovskej a Kežmarskej pahorkatiny a na sútoku rieky Poprad so Skalným a Studeným Potokom.

V južnej časti obce Veľká Lomnica preteká rieka Poprad v smere juho-západ-severovýchod. Pramení v Mengusovskej doline vo Vysokých Tatrách. Cez obec pretekajú aj Studený potok a Skalnatý potok. Obidva pramenia vo Vysokých Tatrách a na juhu obce sa vlievajú do rieky Poprad, ktorá sa vlieva do Dunajca a ten patrí do úmoria Baltského mora. (Zdroj:<http://www.velkalomnica.sk/assets/Zdroje/99/Analza-monho-vzniku-mimoriadne-udalosti-Obec-Vek-Lomnica.pdf>)

Územie obce Veľká Lomnica má rozlohu 1911,8 ha, z toho je podľa evidencie katastrálneho úradu len 114,0 ha lesa (6,0 %) a až 1358,7 ha poľnohospodárskej pôdy (71,0 %), z nej 1113,4 (58,2 %) ha ornej. Zastavané plochy majú výmeru 142,1 ha (7,4 %), väčšia je výmera tzv. ostatných plôch - 272,1 ha (14,2 %). Obec leží v Podtatranskej kotline. Jeho prirodzenú os tvorí Skalnatý potok, ktorý preteká plytkým údolím spod Vysokých Tatier ku ústiu do rieky Poprad na východnom okraji Veľkej Lomnice. Veľkolomnický chotár má kompaktný, v smere severozápad - juhovýchod pretiahnutý tvar, ktorého dĺžka je vzdušnou čiarou približne 7,3 km a šírka do 3,6 km. Územie obce siahaz údolia rieky Poprad po okraj lesného celku na podhorí Vysokých Tatier. Stred obce Veľká Lomnica leží v nadmorskej výške 678 m. Chotár obce siaha od nadmorskej výšky 638 mn.m. pri rieke Poprad na hranici s Huncovcami po 769 m n.m. na vrchole kopca Barich na juhovýchodnom okraji katastra a 765 m n.m. na vrchole Patrie na severozápadnom okraji katastra.

Kataster obce má výrazne antropogénny charakter. Len 6 % plochy v ňom zaberajú lesy, 71 % poľnohospodárska pôda a 21,6 % zastavané a ostatné plochy. Orná pôda má oficiálne rozlohu 1113,4 ha, ale aj z nej časť v súčasnej dobe slúži ako trvalé trávne porasty. Nezastavaných je cca 75 % územia obce, ale je to prevažne poľnohospodárska krajina. Les zaberá len minimálnu časť plochy územia obce prevažne na severnom okraji katastra.

Základné funkčné členenie katastrálneho územia Veľká Lomnica vychádza z prírodných podmienok, potenciálu územia a historicky vyvinutého osídlenia. V prevažnej časti katastra, v údoliach rieky Poprad a jej prítokov Skalnatý potok a Studený potok, v prevažne rovinnom území a na miernych svahoch stúpajúcich po okraji katastra na jeho severnej, východnej a západnej strane, sa bude naďalej rozvíjať zastavané územie obce v sídelno-poľnohospodárskej krajine formou pásovej sídelnej štruktúry pozdĺž komunikačných osí. Zastavané plochy v tejto časti územia obce postupne prevládnu, v údoliach rieky Poprad a Studeného potoka výstavbou prevažne výrobných, skladových a obchodných areálov, v údolí Skalnatého potoka obytnou zástavbou, zariadeniami cestovného ruchu a rekreačnými a športovými areálmi. Údolie

Popradu je aj hlavným koridorom na vedenie nadradeného technického vybavenia územia, najmä dopravnej infraštruktúry.

Južná časť katastra bude naďalej poľnohospodárskou krajinou. Funkčne je to plocha pre poľnohospodársku výrobu s prevahou ornej pôdy a rastlinnej výroby. Rekreačné využitie územia extravilánu obce bude zvýšené rozvojom cykloturistických trás po spevnených poľných cestách a navrhovaných cyklistických cestičkách s vybudovaním odpočívadiel - oddychových a informačných bodov.

Kataster obce je takmer úplne odlesnený, len s občasným výskytom krajinej zelene najmä v erózných ryhách a pozdĺž vodných tokov, malé plochy lesa sa vyskytujú len v severnej a južnej časti katastra. Je to prevažne poľnohospodársky intenzívne využívané územie s prevahou ornej pôdy. Ekologickú nerovnováhu súčasnej poľnohospodárskej krajiny je nutné riešiť stabilizáciou existujúcich biokoridorov pozdĺž vodných tokov a doplnením navrhovaných biokoridorov výsadbou krajinej a ochrannej protieróznej zelene (vetrolamami, zelenými medzami), a sústavou vodohospodárskych objektov na protipovodňovú ochranu a hospodárenie s vodou v krajine (poldre, malé vodné nádrže, zasakovacie pásy).

2.

Klimatické pomery – zrážky (napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh), teplota (napr. priemerná ročná a časový priebeh), veternosť (napr. smer a sila prevládajúcich vetrov).

Klimatické pomery

Katastrálne územie obce Veľká Lomnica zaradíme do mierneho pásma atlanticko-kontinentálnej oblasti, mierne teplého klimatického okrsku, dolinovo kotlinový typ.

Územie sa nachádza v zrážkovom tieni Vysokých Tatier. Z hľadiska vlhovej zabezpečenia možno územie považovať za mierne vlhké až vlhké s dlhodobým priemerným ročným úhrnom zrážok 611 mm. Zrážky sú nepravidelné a nerovnomerne rozložené. Ročná priemerná teplota sa tu pohybuje okolo 6-7 °C. Z hľadiska veterných pomerov tu prevládajú severné a severovýchodné vetry.

3.

Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia.

Obec Veľká Lomnica leží v oblasti, ktorú nezasahuje žiadny významnejší diaľkový ani lokálny zdroj znečistenia ovzdušia. Najväčším znečisťovateľom ovzdušia je doprava vedúca po ceste I. a II. triedy produkciou výfukových plynov. Miera znečisťovania ovzdušia exhalátmi z dopravy postupne klesá úmerne zavádzaniu prísnejších technických noriem na spaľovacie motory.

Obec je plynoifikovaná, prevažným palivom na vykurovanie, ohrev TÚV a varenie je zemný plyn naftový. V ďalšom období sa počíta aj v využití energie miestneho geotermálneho vrtu, čím sa zníži produkcia emisií v riešenom území.

V obci Veľká Lomnica nie sú evidované žiadne veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Znečisťovanie ovzdušia strednými zdrojmi znečistenia bude klesať vďaka zateplňovaniu objektov, výmene technológie kotolní a využívaniu obnoviteľných zdrojov energie.

Miestnymi zdrojmi znečistenia sú domáce kúreniská (prevažné palivo zemný plyn). Tieto zdroje sú vzhľadom na ich veľkosť a charakter len malými zdrojmi znečistenia ovzdušia. Aj

znečisťovanie z malých zdrojov znečistenia bude klesať z rovnakých dôvodov ako u stredných zdrojov znečistenia.

Na území obce Veľká Lomnica nesmú byť umiestnené prevádzky, ktoré by prekračovali prípustné limity znečisťovania ovzdušia a hlučnosťou ohrozovali okolie nad prípustnú mieru.

Na vykurovanie, varenie a ohrev teplej vody sa bude využívať zemný plyn alebo alternatívne zdroje tepla vrátane geotermálnej energie z vrtu VL-1.

4.

Vodné pomery – povrchové vody (napr. vodné toky, vodné plochy), podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov (výdatnosť, kvalita, chemické zloženie), vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd.

Kataster obce Veľká Lomnica leží v povodí rieky Poprad, ktorý patrí do povodia Visly a úmoria Baltického a Severného mora, čiastkového povodia Poprad v hydrologickom poradí 3-01-02.

Hydrologicky celý kataster odvodňuje rieka Poprad prevažne prostredníctvom ľavostranných prítokov Popradu Skalnatého a Studeného potoka, ktoré pretekajú obcou v rámci aj mimo jej zastavaného územia.

V správe SVP, š.p., OZ Košice, Povodia Dunajca a Popradu, sú v katastrálnom území Veľká Lomnica tieto vodné toky : vodný tok Poprad, Červený potok - ľavostranný prítok Popradu rkm zaústenia cca 109,550 s jeho bezmenným pravostranným prítokom rkm zaústenia rkm cca 0.200, bezmenný pravostranný prítok Popradu rkm zaústenia cca 109.450, Studený potok a bezmenný ľavostranný prítok Studeného potoka rkm zaústenia cca 2,200 a jeho bezmenný ľavostranný prítok rkm zaústenia cca 0,750. Skalnatý potok v úseku rkm 0,000 - 5,000 a jeho bezmenné ľavostranné prítoky rkm zaústenia cca 2,650 a 4, 200; potok Barich - pravostranný prítok.

V zmysle vyhlášky Ministerstva životného Slovenskej republiky 21 1/2005 sú vodný tok Poprad a Studený potok č. hydrologického poradia 3-01-02-053 zaradené v zozname vodohospodársky významných vodných tokov.

Toky rieky Poprad a ostatných potokov sú len miestne upravené, nemajú však dostatočnú kapacitu na prietok Q100 (storočnú vodu) a preto pri extrémnych zrážkach dochádza k zaplaveniu časti zastavaného územia obce. Úpravy spočívajú v stavebnej úprave toku stabilizáciou alebo opevnením brehov prevažne v miestach vybudovaných mostov a lávok. Základným navrhovaným protipovodňovým opatrením je výstavba ochranných hrádzí na ľavom brehu rieky Poprad a pravom brehu Studeného potoka v úsekoch tangujúcich zastavané územie obce.

Po týchto hrádzach budú viesť aj cyklistické cestičky alebo pešie chodníky. Do doby vybudovania ochranných hrádzí musí byť protipovodňová ochrana stavieb v záplavovom území zohľadnená v projektovej dokumentácii stavieb návrhom ochranných opatrení, najmä stanovením úrovne podlahy prízemí navrhovaných objektov nad úroveň záplavy pri prietoku Q100 (storočnej vody).

Na ochranu zastavaného územia obce v povodí Skalnatého potoka je ako hlavné opatrenie navrhnuté vybudovanie poldra východne od futbalového ihriska v rkm 1,850, pričom hrádza poldra má zároveň slúžiť ako teleso pre vedenie miestnej komunikácie.

Na vyrovnanie prietokov v Studenom potoku je navrhnutá výstavba malej vodnej nádrže pri Lomnických jazerách v rkm 3,150. Z tejto vodnej nádrže bude možné dotovať aj vodné plochy Lomnických jazier, vybudovaných na mieste štrkovísk po ťažbe štrku, ktoré budú slúžiť ako rekreačné plochy.

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z. sú vodné toky Poprad a Studený potok vodohospodársky významnými tokmi s ochranným pásmom v šírke 10 m od brehovej čiary. Ostatné vodné toky majú ochranné pásmo 5 m od brehovej čiary.

Z hľadiska riešenia ochrany obce pred povodňami je potrebné realizovať aj opatrenia na úpravu vodného režimu poľnohospodárskych plôch extravilánu. Tu je potrebné zachytiť časť odtoku zasakovacími pásmi, medzami doplnenými krajinnou zeleňou a prehrádzkami v erózných ryhách.

Pre vodný tok Poprad je spracovaná povodňová mapa, v ktorej je okrem iných vymedzené aj predpokladané záplavové územie pri prietoku Q100 - tzv. storočnej vody. Takto vymedzené záplavové územie zasahuje juhovýchodný okraj súčasne zastavaného územia obce vrátane pamiatkovo chránených objektov dolného kaštieľa a r.-k. kostola, preto je potrebné riešiť protipovodňovú ochranu dotknutého územia. Pre ostatné vodné toky v riešenom území nie je v zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej správy určený rozsah inundačného územia, preto do doby jeho určenia sa vychádza z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami, za čo sa považujú aj informácie o povodniach v minulých rokoch.

Pre ochranu zastavaného územia obce pred prívalovými vodami je potrebné vybudovať opatrenia na úpravu vodného režimu v katastri obce. Na zachytenie časti odtoku, prevyšujúcu kapacitu vodných tokov v zastavanom území obce, budú vybudovaný polder na Skalnatom potoku a malá vodná nádrž na Studenom potoku. Na ochranu zastavaného územia obce budú pozdĺž rieky Poprad a Studenom potoku budované ochranné hrádze.

Na zníženie povodňových javov, zlepšenie využitia prírodných vôd, mikroklimatických pomerov v meste a úsporu pitnej vody je pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii investor stavby povinný zrealizovať vodozádržné opatrenia, ak sa jedná o nepriepustnú plochu väčšiu ako 50 m² s dobou životnosti dlhšou ako 5 rokov. Pri ostatných stavbách sa tieto opatrenia odporúčajú.

Súčasťou celkovej koncepcie nakladania s vodou majú byť aj opatrenia na zadržiavanie a využívanie dažďovej vody v zastavanom území obce najmä ako úžitkovej vody na zavlažovanie záhrad a verejnej zelene.

Vodozádržnými opatreniami sú opatrenia na minimalizáciu alebo úplné vylúčenie odvádzania dažďových vôd do verejnej kanalizácie a ich priameho odvádzania do vodných tokov. Sú to opatrenia na vytvorenie záchytných priekop, zasakovanie dažďových vôd do terénu, spomalenie ich odtoku z územia alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

V rámci odvádzania dažďových vôd je každý stavebník, vlastník alebo správca nehnuteľnosti povinný realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z. Kvalita vody v menších miestnych tokoch je veľmi dobrá, je ohrozovaná len povrchovými vodami z okolitých plôch.

Riziko znečisťovania odpadovými vodami z domácností je znížené vybudovanou a navrhovanou verejnou kanalizáciou. Kvalitu vody v rieke Poprad môže ohroziť nedodržiavanie technologickej disciplíny v hospodárskych dvoroch a výrobných areáloch miestnených blízko toku, porucha prevádzky ČOV Poprad - Matejovce alebo nedostatočné riedenie vypúšťaných prečistených odpadových vôd v obdobiach kritických minimálnych prietokov vody v rieke.

Obyvateľstvo a návštevníci sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu. Voda v studniach v obci nie je znečistená a je vhodná ako úžitková voda. Dažďovú vodu je potrebné využívať ako úžitkovú vodu.

5.

Pôdne pomery – kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd.

Územie obce Veľká Lomnica má rozlohu 1911,8 ha, z toho je podľa evidencie katastrálneho úradu len 114,0 ha lesa (6,0 %) a až 1358,7 ha poľnohospodárskej pôdy (71,0 %), z nej 1113,4 (58,2 %) ha ornej. Zastavané plochy majú výmeru 142,1 ha (7,4 %), väčšia je výmera tzv. ostatných plôch - 272,1 ha (14,2 %). Obec leží voprevažne v severovýchodnej časti svojho územia, ktoré leží v Podtatranskej kotline. Jeho prirodzenú os tvorí Skalnatý potok, ktorý preteká plytkým údolím spod Vysokých Tatier ku ústiu do rieky Poprad na východnom okraji Veľkej Lomnice. Veľkolomnický chotár má kompaktný, v smere severozápad - juhovýchod pretiahnutý tvar, ktorého dĺžka je vzdušnou čiarou približne 7,3 km a šírka do 3,6 km. Územie obce siahaz údolia rieky Poprad po okraj lesného celku na podhorí Vysokých Tatier. Stred obce Veľká Lomnica leží v nadmorskej výške 678 m. Chotár obce siaha od nadmorskej výšky 638 mn.m. pri rieke Poprad na hranici s Huncovcami po 769 m n.m. na vrchole kopca Barich na juhovýchodnom okraji katastra a 765 m n.m. na vrchole Patrie na severozápadnom okraji katastra.

Kataster obce má výrazne antropogénny charakter. Len 6 % plochy v ňom zaberajú lesy, 71 % poľnohospodárska pôda a 21,6 % zastavané a ostatné plochy. Orná pôda má oficiálne rozlohu 1113,4 ha, ale aj z nej časť v súčasnej dobe slúži ako trvalé trávne porasty. Nezastavaných je cca 75 % územia obce, ale je to prevažne poľnohospodárska krajina. Les zaberá len minimálnu časť plochy územia obce prevažne na severnom okraji katastra.

Pôdny fond obce Veľká Lomnica tvorí z 71,5% poľnohospodárska pôda. Z poľnohospodárskej pôdy prevláda hlavne orná pôda, ktorej výmera je 11 188 454 m², ďalej je to trvalý trávnatý porast a treťou časťou prevládajúcou v poľnohospodárskej pôde sú záhrady so svojou výmerou na meter štvorcový 125 410 m². Neľnohospodárska pôda tvorí len 28,5% celkového pôdneho fondu obce. V neľnohospodárskej pôde má hlavné zastúpenie ostatná plocha s výmerou 2 663 940 m², ďalej je to zastavaná plocha a nádvoria s výmerou 1 396 308 m² a lesný pozemok s výmerou 1 139 573 m².

Celková výmera územia obce je 19117922 m². Poľnohospodárska pôda (PP) spolu 13668551 m². PP -orná pôda tvorí 11188454 m². PP -chmeľnica utvárajú 33 m². Vinica 0 m². PP -záhrady tvoria 125410 m² z celkovej výmery. PP -ovocné sady netvoria žiadnu výmeru. PP -trvalý trávny porast 2354654 m². Nepoľnohospodárska pôda (NP) -spolu vytvára plochu 5449371 m². NP -lesný pozemok 1139573 m². NP -vodná plocha zaberá plochu 249550 m² z celkovej výmery územia. NP -zastavaná plocha a nádvorie 1396308 m² a NP -ostatná plocha 266394 m².

V riešenom území nie sú žiadne znehodnotené pôdy ani žiadne zdroje znečistenia pôd. Protierózne opatrenia boli vykonané najmä zriadením trvalých trávnych porastov na eróziu ohrozených plochách. Proti povrchovej vodnej erózii je vhodné vytvárať na svahoch zatravnené medze a zasakovacie pásy, proti veternej erózii vysádzať vetrolamy pozdĺž verejných a účelových komunikácií v poľnohospodárskej krajine.

Na ochranu pôdy proti povrchovej vodnej erózii je potrebné v krajine vytvárať na svahoch zatravnené medze a zasakovacie pásy, proti veternej erózii vysádzať vetrolamy pozdĺž verejných a účelových komunikácií v poľnohospodárskej krajine.

6.

Fauna, flóra – kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov.

Fauna.

Okres Kežmarok, na území ktorého sa rozprestiera obec Veľká Lomnica, sa nachádza v rámci ochranného pásma Tatranského národného parku (platí 2. stupeň ochrany). TANAP zahŕňa najvyššie horstvo Karpatského oblúka -Vysoké Tatry. Má obdivuhodnú rozmanitosť prírodných javov s množstvom strmých strání, kamenných morí, skalných štítov, krištáľovo čistých plies a hlbokých dolín. Je tvorený Vysokými, Belianskymi a Západnými Tatrami. Celé územie má všetky znaky vysokohorskej krajiny, ako je značná nadmorská výška, bohatý výskyt bralných foriem, ľadovcových foriem, skalných štítov, priepastí, stĺpov, vodopádov a ľadovcových jazier.

V parku sa nachádza približne 120 jazier s plochou viac ako 3 kilometre štvorcové a obsahom vody asi 11 000 metrov kubických. Natura 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EÚ ako celok.

Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.

Z hľadiska územnej ochrany prírody do katastrálneho územia Veľká Lomnica nezasahuje žiadne chránené územie európskeho významu.

V regionálnom ÚSES (Územný systém ekologickej stability) okresu Poprad je obec zahrnutá do krajinného priestoru 6/B3 (Stará Lesná –Rakúsy).

Charakteristika: Osídlenie tvoria výlučné podhorské poľnohospodárske obce. Novodobými urbanizačnými prvkami sú rekreačné objekty nad obcou Stará Lesná a aglomerácia autokempingov pod Tatranskou Lomnicou.

Značnú časť PPF predstavujú trvalé trávnaté porasty, ktoré nadväzujú na lesné komplexy Tatier.

Väčšinu vodných tokov lemujú brehové porasty s druhovou skladbou drevín blízkou pôvodnej. Ďalšou ekologicky významnou skupinou prírodných prvkov sú mokrade, ktoré tvoria nesúvislú sústavu v hornej časti krajinného priestoru. Okrem podtatranských lesných komplexov sa v krajinnom priestore nachádzajú prírodné rezervácie KÚT a SLAVKOVSKÝ JAROK.

Nadregionálne významné biocentrum európskeho významu TANAP – interakčná zóna biocentra európskeho významu Regionálne významný biokoridor – pozdĺž Skalnateho, Studeného potoka, biokoridor Losy –Kút, biokoridor pozdĺž rieky Poprad, miestneho významu –biokoridory stromových a lúčnych spoločenstiev, biokoridory pozdĺž prítokov Skalnateho a Studeného potoka Funkčnosť MÚSES v katastrálnom území obce Veľká Lomnica: -zachovanie hlavných ekologických väzieb a vzťahov v živých systémoch prírody -záchrany genetickej biodiverzity s dôrazom na ochranu genofondu -zabezpečenie trvale udržateľného vývoja druhov a ekosystémov

Fluora.

Prírodnú zeleň v riešenom území predstavujú len malé plochy lesa. Okrem lesných porastov krajinnú zeleň predstavuje hlavne sprievodná líniová zeleň pozdĺž vodných tokov a erózných rýh. Túto zeleň je potrebné chrániť, má významnú pôdochrannú a ekologickú funkciu, a je jej veľký nedostatok v poľnohospodársky využívanej západnej časti katastra. Obmedzenie výskytu burinných a invázných druhov sa dosahuje dosadbou pôvodných krovín a drevín a vykášaním ich okrajov. Najvýznamnejšou je sprievodná zeleň Studeného potoka v úseku nad obaľovačkou, ktorý je biokoridorom lokálneho významu. Pobrežné lužné porasty majú bioekologickú, priestorotvornú a klimatickú funkciu, preto je nutné zachovať ich a doplniť aj v úsekoch vybudovaných úprav jednotlivých tokov.

Základnou zložkou zelene v zastavanom území bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov a vytváranie obytných a okrasných zelených plôch na nich, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov a na záhumienky v okolí obce.

Verejná zeleň bude čo do množstva len doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu. Všetky plochy verejnej zelene je potrebné upraviť a udržiavať ako malé parkovo upravené plochy.

Pri výsadbe verejnej treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

Na viacerých lokalitách alúvia Studeného a Skalnateho potoka s prítokmi majú mimoriadny význam stanovišťa kriticky ohrozenej vydry riečnej (Lutra lutra). Tento vrcholový predátor sa v hydrických biokoridorochoch už vyššie uvádzaných vodných tokoch vyskytuje celoročne, nakoľko mu poskytujú optimálne topické aj trofické podmienky. Na oboch tokoch je dlhodobo sledovaný výskyt chráneného živočícha eur druhu EV bobra vodného (Castor fiber). Oba toky tvoria hydrické a terestrické migračné a trofické cesty spájajúce biosférické biocentrum Tatry a podhorie s prepojením na rieku Poprad. Najmä v jarnej, ale tiež v jesennej

fluktuatívnej perióde pri sťahovaní vtáctva, viaceré druhy využívajú tieto biotopy ako odpočinkové lokality, napr. zástupcovia čeľade drozdovitých ako drozd červenkastý (*Turdus iliacus*), ale aj iné druhy spevavcov napr. vrchárky (*Prunella*), kolibiariky (*Phylloscopus*), strnádky (*Emberiza*), červienky (*Erithacus*) a pod. V koreňových nábehoch prípotočných jelšín a vrbín vyhľadávajú vhodné lokality na hniezdenie najmä vodnár obyčajný (*Cinclus cinclus*) a trasochvost horský (*Motacilla cinerea*). Počas zimného obdobia ich vyhľadávajú najmä stehlíky pestré (*Carduelis carduelis*), stehlíky čížavé (*Carduelis spinus*), stehlíky čečetavé (*Carduelis flammea*), stehlíky konôpkáre (*Carduelis cannabina*), drozdy čvíkotavé (*Turdus pilaris*) a iné. Nemalý význam z tohto aspektu má aj komplex viacerých hydromorfných biotopov lemujúcich bezmenný ľavostranný prítok Skalnatého potoka, vedúci z lokality Košariská.

Potenciál prvkov miestneho ÚSES majú i identifikované genofondové lokality "Studený potok" a lokalita "Nad golfom" a mokrade nad golfom a pri Studenom potoku (viď mapka Správy TANAP) a mokrade v blízkosti rieky Poprad (viď mapka Správy PIENAP), pás územia Kút - Huncovský lesík - Dlhé hony (terestrický miestny biokoridor) - tvorí prechod z prírodných rezervácií smerom ku rieke Poprad (navrhnuté v návrhu M-ÚSES obce Veľká Lomnica, 2006). Lokalita Košariská nad V. Lomnicou (miestne biocentrum, koncept ÚPN 2018) - jedná sa o hodnotnú lokalitu rašeliniskového lesa (smerom na PR Slavkovský jarok a PR Kút) s výskytom prírodných biotopov európskeho významu prioritný biotop Ls7.3/91DO Rašeliniskové smrekové lesy - nachádza sa v severnej časti katastra v nadväznosti na podmáčané lokality a komplex biotopov Lk5/6430 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach a biotopu národného významu Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí.

Nachádza sa tu trvalá monitorovacia lokalita pre druh *Hamatocaulis vernicosus*. V tejto lokalite je zaznamenaný výskyt a hniezdenie chráneného druhu bocian čierny (*Ciconia nigra*) a výskyt chráneného druhu orla krikľavého (*Clanga pomarina*). Lokalita Havranov špic, v ktorej je navrhovaná plocha rekreácie (alternatíva č.2). Lokalita predstavuje lesný polostrov vybiehajúci z lesa do poľnohospodárskej krajiny, ktorý v predmetnom území funguje nielen ako významná ekostabilizačná plocha, ale je aj miestom hniezdenia viacerých druhov vtákov, ktoré zalietavajú za potravou do otvorenej agrárnej krajiny. To platí aj o viacerých druhov cicavcov ako jazvec lesný (*Meles meles*), liška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), hranostaj obyčajný (*Mustela erminea*) a pod. Následne poskytuje útočisko a ochranu pre viaceré ohrozené lesostepné a poľné druhy živočíchov ako jarabica poľná (*Perdix perdix*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*) a pod., čo bolo potvrdené aj terénou obhliadkou zo dňa 10.10.2018. Lokalita zároveň priamo nadväzuje na lokálny biokoridor Východ (koncept ÚPN 2018), lokálne biocentrum lokalitu Košariská a južne pod lokalitou sa tiahnuce biokoridor Skalnatý potok. Ide o lesný pozemok so stabilným lesným biotopom, kde na rozdiel od okolitých plôch nedošlo k poškodeniu vplyvom vetrových kalamít. ·bezmenný potok (v blízkosti benzínovej pumpy), kde je evidovaná prítomnosť bobra vodného a kde sú vytvorené i podmienky pre hniezdenie rybárika riečného ·potok Mlynica je biotop om bobra vodného, vydry riečnej, rybárika riečného, bociana čierneho.

7.

Krajina – štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana.

Obec Veľká Lomnica leží v Popradskej kotline, v údolí rieky Poprad na jej ľavom brehu, na území so zvlneným pahorkatinovým reliéfom podhorskej poľnohospodárskej krajiny so striedaním ornej pôdy a trvalých trávnych porastov so sporadickým výskytom drevín,

prevažne pozdĺž vodných tokov. Územie je zaujímavé kombináciou charakteristickej štruktúry podtatranskej krajiny – poľnohospodárskej oráčinovej krajiny na okraji lesného masívu s pozadím masívu Vysokých Tatier.

Je to obec v južnej časti okresu Kežmarok, leží medzi mestami Poprad a Kežmarok v jadrovom území popradsko-spišskonovoveského centra osídlenia. Nachádza sa na vedľajšej urbanistickej osi Slovenska Poprad - Kežmarok - Stará Ľubovňa, ale len 5 km od mesta Poprad, ktoré leží na hlavnej urbanistickej osi Slovenskej republiky Bratislava - Žilina - Poprad - Prešov - Košice. Hlavná urbanistická os Slovenska je zároveň významným dopravným a ekonomickým koridorom celoštátneho a medzinárodného významu. Uzlovým bodom v tomto koridore je mesto Poprad, ktorého blízkosť a dobrá dostupnosť pozitívne vplýva na celý urbanizačný priestor Popradskej kotliny. Sekundárnym centrom v dotknutom území je okresné mesto Kežmarok, ktoré plní voči Veľkej Lomnici hlavne obslužnú administratívnu funkciu.

Záujmovým územím obce Veľká Lomnica je územie susediacich okolitých obcí, ktorými sú Huncovce, Mlynica, Stará Lesná, Žakovce a mestá Poprad a Vysoké Tatry (k.ú. Tatranská Lomnica). Údolnú časť tvorí oráčinovo-lúčna poľnohospodárska krajina s kompaktnými samostatnými sídlami, ktorá prechádza do lesnej podhorskej krajiny na úpätí Vysokých Tatier a až ich vlastnej vysokohorskej krajiny. Celá krajina je veľmi pekne modelovaná a rozmanitá, vysokoatraktívna prírodnými krásami, historickými pamiatkami a sídlami s mnohými športovými a rekreačnými zariadeniami. V dotknutom území sú významné územia ochrany prírody od biosférickej rezervácie Tatry cez mnohé vyhlásené chránené územia (národný park, prírodné rezervácie) po viaceré územia európskeho významu NATURA 2000 a prvky územného systému ekologickej stability. V každej obci sú pamiatkové objekty, v Kežmarku a Poprade i pamiatkové rezervácie. Známe sú aj športové a rekreačné strediská vo Vysokých Tatrách aj ďalších sídlach v okolí, lebo celé dotknuté územie je rekreačnou oblasťou medzinárodného významu.

Územie je vybavené veľmi dobrou dopravnou a technickou infraštruktúrou – diaľnicou, cestami I. až III. triedy, železničnými traťami, značenými cyklistickými magistrálami a cyklotrasami. Záujmovým územím prechádza medzinárodný dopravný koridor TINA V.a, ktorého súčasťou je aj železničná trať medzinárodného významu. V dopravnom koridore Poprad - Kežmarok - Stará Ľubovňa vedie regionálna železničná trať, medzi v blízkom Poprade je menšie medzinárodné letisko. Samotná obec leží na križovaní dvoch miestnych urbanizačných a komunikačných osí: - prepojenie mesta Poprad a Kežmarok (poloha v strede medzi oboma mestami), štátna cesta I/67. V tomto prepojení východ – západ, je trasovaná aj železničná trať – Poprad – Plaveč.

Základné funkčné členenie katastrálneho územia Veľká Lomnica vychádza z prírodných podmienok, potenciálu územia a historicky vyvinutého osídlenia. V prevažnej časti katastra, v údoliach rieky Poprad a jej prítokov Skalnatý potok a Studený potok, v prevažne rovinatom území a na miernych svahoch stúpajúcich po okraji katastra na jeho severnej, východnej a západnej strane, sa bude naďalej rozvíjať zastavané územie obce v sídelno-poľnohospodárskej krajine formou pásovej sídelnej štruktúry pozdĺž komunikačných osí. Zastavané plochy v tejto časti územia obce postupne prevládnu, v údoliach rieky Poprad a Studeného potoka výstavbou prevažne výrobných, skladových a obchodných areálov, v údolí Skalnatého potoka obytnou zástavbou, zariadeniami cestovného ruchu a rekreačnými a športovými areálmi. Údolie Popradu je aj hlavným koridorom na vedenie nadradeného technického vybavenia územia, najmä dopravnej infraštruktúry.

Južná časť katastra bude naďalej poľnohospodárskou krajinou. Funkčne je to plocha pre poľnohospodársku výrobu s prevahou ornej pôdy a rastlinnej výroby. Rekreačné využitie územia extravilánu obce bude zvýšené rozvojom cykloturistických trás po spevnených poľných cestách a navrhovaných cyklistických cestičkách s vybudovaním odpočívadiel - oddychových a informačných bodov.

Kataster obce je takmer úplne odlesnený, len s občasným výskytom krajínnej zelene najmä v erózných ryhách a pozdĺž vodných tokov, malé plochy lesa sa vyskytujú len v severnej a južnej časti katastra. Je to prevažne poľnohospodársky intenzívne využívané územie s prevahou ornej pôdy.

Ekologickú nerovnováhu súčasnej poľnohospodárskej krajiny je nutné riešiť stabilizáciou existujúcich biokoridorov pozdĺž vodných tokov a doplnením navrhovaných biokoridorov výsadbou krajínnej a ochrannej protieróznej zelene (vetrolamami, zelenými medzami), a sústavou vodohospodárskych objektov na protipovodňovú ochranu a hospodárenie s vodou v krajine (poldre, malé vodné nádrže, zasakovacie pásy).

Obec Veľká Lomnica leží v Podtatranskej kotline na východnom okraji Vysokých Tatier, prevažnú časť jej územia tvorí odlesnená poľnohospodárska oráčino-lúčna krajina, ale značnú časť katastra už dnes zaberajú urbanizované plochy. Južná časť katastra obce leží v 1. stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, severná časť v ochrannom pásme Tatranského národného parku, v ktorom platí 2. stupeň ochrany. Z prvkov sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia obce nezasahuje žiadne vyhlásené alebo navrhované územie, rovnako sa v ňom nenachádza žiadne vyhlásené alebo navrhované chránené územie prírody podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Hranica Tatranského národného parku prebieha severne od hranice katastra obce v katastrálnom území Tatranská Lomnica.

Základom územného systému ekologickej stability v riešenom území sú prvky nadregionálneho a regionálneho významu. Pre územie obce sú podstatné:

- Nadregionálne významné biocentrum európskeho významu TANAP – interakčná zóna biocentra európskeho významu
- Nadregionálne významný biokoridor Losy – Kút.

V území sa nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability miestneho (lokálneho) významu:

- biokoridory stromových a lúčnych spoločenstiev, biokoridory pozdĺž prítokov Skalnatého a Studeného potoka, biokoridor pozdĺž rieky Poprad.
- Ekologicky významné segmenty v krajine (EVSK) - sú to prevažne lesné remízky v poľnohospodárskej krajine, mokrad'ové spoločenstvá a ich biotopy, brehové porasty vodných tokov, nelesná stromová a krovinná vegetácia a extenzívne využívané TTP.

8.

Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov [napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), chránené vodohospodárske oblasti], územný systém ekologickej stability (miestny, regionálny, nadregionálny).

Záujmovým územím obce Veľká Lomnica je územie susediacich okolitých obcí, ktorými sú Huncovce, Mlynica, Stará Lesná, Žakovce a mestá Poprad a Vysoké Tatry (k.ú. Tatranská Lomnica).

Údolnú časť tvorí oráčino-lúčna poľnohospodárska krajina s kompaktnými samostatnými sídlami, ktorá prechádza do lesnej podhorskej krajiny na úpätí Vysokých Tatier a až ich vlastnej vysokohorskej krajiny. Celá krajina je veľmi pekne modelovaná a rozmanitá, vysokoatraktívna prírodnými krásami, historickými pamiatkami a sídlami s mnohými športovými a rekreačnými zariadeniami. V dotknutom území sú významné územia ochrany prírody od biosférickej rezervácie Tatry cez mnohé vyhlásené chránené územia (národný park, prírodné rezervácie) po viaceré územia európskeho významu NATURA 2000 a prvky územného systému ekologickej stability. V každej obci sú pamiatkové objekty, v Kežmarku a Poprade i pamiatkové rezervácie. Známe sú aj športové a rekreačné strediská vo Vysokých Tatrách aj ďalších sídlach v okolí, lebo celé dotknuté územie je rekreačnou oblasťou medzinárodného významu.

Južná časť katastra bude naďalej poľnohospodárskou krajinou. Funkčne je to plocha pre poľnohospodársku výrobu s prevahou ornej pôdy a rastlinnej výroby. Rekreačné využitie územia extravilánu obce bude zvýšené rozvojom cykloturistických trás po spevnených poľných cestách a navrhovaných cyklistických cestičkách s vybudovaním odpočívadiel - oddychových a informačných bodov.

Kataster obce je takmer úplne odlesnený, len s občasným výskytom krajinnej zelene najmä v erózných ryhách a pozdĺž vodných tokov, malé plochy lesa sa vyskytujú len v severnej a južnej časti katastra. Je to prevažne poľnohospodársky intenzívne využívané územie s prevahou ornej pôdy.

Ekologickú nerovnováhu súčasnej poľnohospodárskej krajiny je nutné riešiť stabilizáciou existujúcich biokoridorov pozdĺž vodných tokov a doplnením navrhovaných biokoridorov výsadbou krajinnej a ochrannej protieróznej zelene (vetrolamami, zelenými medzami), a sústavou vodohospodárskych objektov na protipovodňovú ochranu a hospodárenie s vodou v krajine (poldre, malé vodné nádrže, zasakovacie pásy).

Obec Veľká Lomnica leží v Podtatranskej kotline na východnom okraji Vysokých Tatier, prevažnú časť jej územia tvorí odlesnená poľnohospodárska oráčino-lúčna krajina, ale značnú časť katastra už dnes zaberajú urbanizované plochy. Južná časť katastra obce leží v I. stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, severná časť v ochrannom pásme Tatranského národného parku, v ktorom platí 2. stupeň ochrany. Z prvkov sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia obce nezasahuje žiadne vyhlásené alebo navrhované územie, rovnako sa v ňom nenachádza žiadne vyhlásené alebo navrhované chránené územie prírody podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Hranica Tatranského národného parku prebieha severne od hranice katastra obce v katastrálnom území Tatranská Lomnica.

Základom územného systému ekologickej stability v riešenom území sú prvky nadregionálneho a regionálneho významu. Pre územie obce sú podstatné:

- Nadregionálne významné biocentrum európskeho významu TANAP – interakčná zóna biocentra európskeho významu
- Nadregionálne významný biokoridor Losy – Kút.

V území sa nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability miestneho (lokálneho) významu:

- biokoridory stromových a lúčnych spoločenstiev, biokoridory pozdĺž prítokov Skalnatého a Studeného potoka, biokoridor pozdĺž rieky Poprad.
- Ekologicky významné segmenty v krajine (EVSK) - sú to prevažne lesné remízky v poľnohospodárskej krajine, mokraďové spoločenstvá a ich biotopy, brehové porasty vodných tokov, nelesná stromová a krovinná vegetácia a extenzívne využívané TTP.

Ekostabilizačné prvky v zastavanom území, alebo v jeho tesnej blízkosti sú zeleň intravilánu, cintorína, záhrad, brehová a sprievodná vegetácia pri potokoch.

Funkčnosť MÚSES v katastrálnom území obce Veľká Lomnica je založená na zásadách:

- zachovanie hlavných ekologických väzieb a vzťahov v živých systémoch prírody
- záchrany genetickej biodiverzity s dôrazom na ochranu geofundu
- zabezpečenie trvale udržateľného vývoja druhov a ekosystémov.

Z hľadiska stupňa ekologickej stability je riešené územie hodnotené veľmi negatívne, lebo sa v ňom nachádza minimum prirodzených a trvalých biotopov. Lesy tvoria len 6,0 % plochy katastra, trvalé trávne porasty 12,2 % a vodné plochy 1,3 %. Zastavané a ostatné plochy tvoria až 21,7 % plochy katastra a počíta sa s ich výrazným nárastom. Lesné porasty patria do kategórie lesov osobitného určenia. Základnou úlohou riešenia územného systému ekologickej stability je zachovanie súčasnej prirodzenej zelene a návrh na doplnenie sprievodnej zelene vodných tokov a krajinnej zelene.

V rámci spracovania územného plánu obce je navrhnutý miestny územný systém ekologickej stability, predmetom ktorého je vyznačenie reálnych prvkov ekologickej stability na miestnej úrovni.

Jeho základným prvkom je nadregionálny biokoridor Losy - Kút, ktorý zasahuje severný okraj katastra. Dopĺňajú ho lokálne biokoridory rieky Poprad, prirodzených miestnych tokov Studený a Skalnatý potok a upravených tokov v lokalitách Košariská - Východ a Pri starolesnianskej dolinke. Lokálnymi biocentrami sú lesná plocha v lokalite Košariská na severnom okraji katastra, lesné a lúčne spoločenstvá na Barichu a Lomnické jazerá. Túto kostru ekologickej stability doplní výsadba sprievodných alejí pozdĺž ciest a cyklistických cestičiek a trás mimo zastavané územie obce. Prvky ÚSES na všetkých hierarchických úrovniach ako aj ostatné záujmové územia ochrany prírody a krajiny sú vyznačené vo výkrese ochrany prírody a krajiny. Všetky vymedzené prvky ÚSES sú akceptované ako záujmové územia ochrany prírody a ako územia s ekostabilizačnou funkciou.

Základnou zložkou zelene v samotnej obci bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov, vytváranie obytných a okrasných zelených plôch najmä pri starších domoch, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov.

Verejná zeleň bude čo do množstva doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu. Na jednotlivých uliciach bude verejná zeleň zastúpená parkovo upravenými plochami a zelenými plochami a pásmi pozdĺž ciest, v ktorých je možné vysadiť vysokú a nízku zeleň - stromy a kroviny. Líniovú zeleň formou sprievodnej aleje je potrebné vysadiť pozdĺž navrhnutých cyklotrás a upravených úsekov vodných tokov všade tam, kde to priestorové podmienky dovoľia. Zelené pásy s izolačnou funkciou treba vysadiť

pozdlž navrhovaných preložiek ciest I. a II. triedy v blízkosti obytných plôch. Vytvorí sa tým kostra systému verejnej zelene, ktorá bude plniť funkciu kostry ekologickej stability v zastavanom území.

Pri výsadbe verejnej zelene treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

9.

Obyvateľstvo – demografické údaje (napr. počet dotknutých obyvateľov, veková štruktúra, zdravotný stav, zamestnanosť, vzdelanie), sídla, aktivity (poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch), infraštruktúra (doprava, produktovody, telekomunikácie, odpady a nakladanie s odpadmi).

Obec Veľká Lomnica je veľké vidiecke sídlo s počtom obyvateľov 4826 podľa sčítania v r.2018. Počet obyvateľov obce dlhodobo rastie pričom sa postupne zvyšuje na súčasných cca 90 obyvateľov za rok, čo je v dobe všeobecného demografického poklesu pozitívny prvok. Tento fakt je ovplyvnený územnou polohou obce a demografickou skladbou obyvateľov. Vďaka polohe obce v aglomerácii s okresnými mestami Poprad a Kežmarok, dostatku vhodných plôch na výstavbu, dostupnej občianskej a technickej vybavenosti a dobrému životnému prostrediu pretrváva záujem o bývanie v obci, čo sa prejavuje aj vyrovnaným migračným saldom (počet prisťahovaných obyvateľov vyrovnáva počet odsťahovaných).

Demografická skladba obyvateľov s vysokým podielom mladých obyvateľov (najpočetnejšou skupinou obyvateľstva sú deti od 0 do 4 rokov) a rómskeho obyvateľstva (cca 50 %) je príčinou vysokého prirodzeného prírastku obyvateľov. Trend rastu počtu obyvateľov obce je v súlade s postavením sídla a s jeho funkciou v osídlení podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN VÚC Prešovský kraj a Koncepcie územného rozvoja Slovenska. Hlavnými funkciami sídla sú funkcie obytná a obslužná, doplnkovou výrobná, rozvojovou funkciou funkcia rekreačná a športová.

Na základe uvedených skutočností v územnom pláne je potrebné vytvoriť predpoklady najmä pre pokrytie potrieb rozvoja bývania prejavujúceho sa aj rastom počtu obyvateľov založenom na prirodzenom prírastku aj na migrácii do sídla. Týmto základnými predpokladmi sú vymedzenie dostatku plôch pre bytovú výstavbu, rozvoj občianskej a technickej infraštruktúry obce a opatrenia na skvalitnenie životného prostredia. Obec bola vždy veľkou obcou, počet jej obyvateľov dlhodobo mierne rástol, len začiatok 20.storočia bol obdobím vysťahovalectva - poklesu.

Návrh územného plánu vychádza z nasledovného predpokladaného vývoja počtu obyvateľov v roku 2011 - 4288 obyvateľov, v roku 2016 - 4464 obyvateľov, v roku 2018 - 4826 obyvateľov, v roku 2020 - 5110 obyvateľov, v roku 2030 - 6030 obyvateľov, v roku 2040 - 6935 obyvateľov.

Podľa údajov obecného úradu sa v obci v roku 2016 nachádzalo spolu 989 rodinných domov a 14 bytových domov, v ktorých bolo 184 bytov. Obec má pripravených na individuálnu bytovú výstavbu viacero lokalít (tzv. stromové ulice, IBV Čierny bocian, IBV Východ). Ročne je v obci vydaných približne 35 stavebných povolení na obytné budovy.

Počet obyvateľov v obci a jeho rozmiestnenie sa mení v dôsledku prirodzeného a migračného pohybu. Z údajov o natalite a mortalite obyvateľstva jednoznačne vidieť, že prirodzený vývoj v obci je trvale pozitívny (rodí sa viac detí ako je zomretých občanov), ale migračné saldo je väčšinou záporné, teda sa viac ľudí odsťahuje do obce než prisťahuje. Rast počtu obyvateľov obce je teda zabezpečovaný kombináciou oboch týchto faktorov.

Vekovo –pohlavná štruktúra obyvateľov v obci Veľká Lomnica je charakteristická pre vidiecke osídlenie na Slovensku. V predproduktívnych a produktívnych vekových skupinách obyvateľstva prevláda mužská populácia, výnimku tvorí rok 2011 a rok 2012 kde hodnota ženskej populácie bola vyššia o hodnoty 13 a 4 oproti mužskej populácii.

V poproduktívnych skupinách obyvateľstva absolútne dominuje zastúpenie ženskej časti populácie, kde najvyššia hodnota ženskej populácie bola zaznamenaná v roku 2013, a to o hodnotu 77. Čo sa týka hľadiska produktivity najvyšší podiel obyvateľstva u oboch pohlaví zaznamenávame v skupine obyvateľov v produktívnom veku (v priemere hodnoty 55,38% obyvateľstva).

V priebehu rokov 2010-2014 sa počet obyvateľov v predproduktívnom veku mierne znížil v roku 2012 na rok 2013, ako aj z roku 2013 na rok 2014, na rozdiel od počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, ktorý má dlhodobo stúpajúci charakter. Zo štatistiky vyplýva, že obyvateľstvo obce Veľká Lomnica mierne starne, čo je podporené aj zvyšujúcim sa priemerným vekom obyvateľov a prognózovaným vývojom obyvateľstva do roku 2035.

Z celkového počtu 4289 obyvateľov obce, ktorý bol zaznamenaný pri sčítaní obyvateľov v roku 2011 je ekonomicky aktívnych obyvateľov (EOA) iba 1720, čo činí 40,1%. Ak porovnáme tento údaj s podielom EOA v príslušnom VÚC PSK, ktorý predstavuje hodnotu 46,1 %, tzn., že v obci Veľká Lomnica je o 6% menej EAO.

V porovnaní s celoslovenským podielom EAO, je to o 8,6% menej. K ekonomicky neaktívnym obyvateľom patria v obci Veľká Lomnica v najvyššom počte na prvom mieste nezamestnaní, ktorých hodnota dosahuje číslo 675 čo predstavuje 15, 73 % počtu z celkového počtu obyvateľstva obce. Druhé najvyššie číslo neaktívnych obyvateľov predstavujú dôchodcovia, ktorých hodnota je 12,10% z celkového počtu obyvateľov zaznamenaných roku 2011. Treťou najpočetnejšou skupinou neaktívnych obyvateľov tvorí skupina nezistená so svojou hodnotou 310 obyvateľov.

Jedným z najviac citlivých faktorov sociálno-ekonomického rozvoja je ukazovať „migrácia obyvateľstva.“ Imigrácia, resp. emigrácia miestnych obyvateľov je vonkajším signálom akýchkoľvek pozitívnych, ako aj negatívnych podnetov a zmien. S výnimkou dvoch rokov, a to roku 2010 (kde hodnota migračného salda je 11) a roku 2012 (hodnota migračného salda je 3) dosahuje migračné saldo záporné hodnoty. Tento stále zvyšujúci sa záporný ukazovateľ migračného salda je výsledkom vysokého odchodu mladých ľudí a ľudí v produktívnom veku za lepšími pracovnými podmienkami s čím súvisí aj dosahovanie lepších životných podmienok rodín. Hlavne tento ukazovateľ najvyššiu hodnotu zaznamenal v roku 2014, kedy jeho hodnota dosiahla číslo 78. Negatívny trend migračného salda v konečnom dôsledku ovplyvňuje aj celkový pohyb obyvateľov v obci Veľká Lomnica.

Priemerný vek obyvateľstva obce v roku 2011 bol 32,72 roku, čo je výrazne pod úrovňou celoslovenského priemeru (SR priemerne 39,87). Z hľadiska vekovej štruktúry obyvateľstva prevažovalo mladé obyvateľstvo v produktívnom veku - podiel osôb v produktívnom veku bol

59,8%, iba 10,8 % obyvateľstva malo nad 60 rokov. Veková štruktúra obyvateľov obce bola pomerne vyvážená. Najväčšiu skupinu tvorili obyvatelia vo veku od 20 do 24 a od 0 do 4 rokov. Celkovo možno vekovú štruktúru obyvateľstva v porovnaní s celoštátnou úrovňou hodnotiť ako výrazne priaznivejšiu, s vyšším podielom mladých ľudí v predproduktívnom veku. Index starnutia (udávajúci pomer osôb v poproduktívnom veku k počtu osôb v predproduktívnom veku) v obci bol 49,6, čo oproti celoslovenskému priemeru 91,17 mimoriadne priaznivá hodnota. Počet obyvateľov v produktívnom veku je nižší ako je celoslovenský priemer. (Veľká Lomnica 59,8%, SR 70,73%), čo je spôsobené vysokým podielom obyvateľstva v predproduktívnom veku.

Demografická skladba obyvateľov obce je v súčasnom období progresívna, rastúca. Napriek všeobecne klesajúcej demografickej krivke sa vo Veľkej Lomnici natalita zvyšuje, rastúci prirodzený prírastok znižuje migrácia zo sídla. Na stabilizáciu obyvateľstva priaznivo vplyva existujúca vybavenosť obce, dobrá dopravná dostupnosť mesta Poprad a okresného sídla Kežmaroka existujúca hospodárska základňa v obci. Trend rastu počtu obyvateľov obce je v súlade s postavením sídla a s jeho funkciou v osídlení podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN VÚC Prešovský kraj a Koncepcie územného rozvoja Slovenska. Obec leží na vedľajšej urbanistickej osi Slovenska ale v aglomeračnom území mesta Poprad v jadrovom území popradsko-spišskonovoveského ťažiska osídlenia, ktoré leží na hlavnej urbanistickej osi Slovenska. Hlavnými funkciami sídla sú funkcie obytná a rekreačná, doplnkovou obslužná a výrobná. Na základe uvedených skutočností v územnom pláne je potrebné riešiť koncepciu rozvoja bývania v súlade s predpokladaným rastom počtu obyvateľov.

Uvedený predpoklad môže byť zmenený väčšou investíciou do oblasti zamestnanosti alebo bytovej výstavby v obci alebo blízkom okolí. Je opodstatnené predpokladať, že po oživení ekonomiky a realizácii plánovaných investícií v oblasti zamestnanosti v blízkych mestách budú rásť aj ich aglomeračné vplyvy, čo sa prejaví aj v riešenej obci zvýšením počtu obyvateľov aj pri očakávanom poklese natality. Podľa uvedeného predpokladu už do roku 2030 dosiahne obec počet 5000 obyvateľov, ktorý jej umožní prijať štatút mesta.

Obec plní v území funkciu obytnú, je to prímestské sídlo v aglomeračnom území mesta Poprad a blízko okresného mesta Kežmarok. Leží na vedľajšej urbanistickej rozvojovej osi Slovenskej republiky (Poprad - Kežmarok - Stará Ľubovňa), v jadrepopradsko-spišskonovoveského ťažiska osídlenia. Výhodná poloha v dopravne dobre dostupnom území, v mestskej aglomerácii okresného mesta s rozvinutou občianskou vybavenosťou a rozvíjajúcimi sa priemyselnými parkmi dáva predpoklady pre ďalšie ekonomický a demografický rast obce. Poloha na okraji oblasti cestovného ruchu medzinárodného významu Vysoké Tatry dáva možnosť na rozvoj rekreácie a cestovného ruchu.

Obec Veľká Lomnica je veľké vidiecke sídlo. Vďaka svojej veľkosti je v nej vybudovaná potrebná základná občianska vybavenosť. Ďalšie zariadenia, najmä vyššej občianskej vybavenosti, sú v blízkom okresnom meste Kežmarok a ešte bližšom meste Poprad. Blízkosť a dobrá dopravná dostupnosť miest Kežmarok a Poprad umožňuje obyvateľom obce využívať ich širokú ponuku vybavenosti i pracovných príležitostí.

Hospodársku základňu obce tvoria zariadenia najmä z I., II. aj III. sektoru ekonomiky, najpočetnejšie sú podnikateľské subjekty z oblasti služieb, stavebníctva, cestovného ruchu a verejnej správy. Najväčší počet pracovných miest v obci je v treťom sektore. V obci je dostatok voľnej pracovnej sily, značná časť má však nízku kvalifikáciu. K 31.12.2015 bolo v obci evidovaných 406 uchádzačov o zamestnanie - z toho 196 žien a 210 mužov. Celková

miera nezamestnanosti v obci Veľká Lomnica bola cca 21% (neoficiálny prepočet podľa údajov UPSVaR a údajov ŠÚ SR), čo bolo výrazne nad celoslovenským priemerom.

Hospodárska základňa obce je vzhľadom na veľkosť obce nedostatočná, veľká časť ekonomicky aktívnych obyvateľov (57 %) dochádza za prácou mimo obec, prevažne do Popradu alebo Kežmarku.

Pre jej posilnenie je potrebné riešiť plochy pre ďalšie výrobné a skladové areály, vytvorenie vhodnejších podmienok pre rozvoj malého a stredného podnikania a rozvoj ďalších ekonomických činností v území vrátane cestovného ruchu.

Obec leží v plytkom údolí rieky Poprad v pahorkovitej krajine s vysokým potenciálom na hospodárske využitie, s limitovanou vhodnosťou na polyfunkčné využitie - na rozličné funkčné a veľkostné typy sídiel po úroveň malých až ústredných miest, výstavbu zovretej všestrannej až usmernenej komunikačnej siete, podpriemerným potenciálom na poľnohospodársku výrobu a stredne atraktívne pre rozvoj cestovného ruchu. V katastri obce a najmä v bezprostrednom okolí súčasne zastavaných plôch je dostatok vhodných plôch na rozvoj bývania, vybavenosti územia aj výrobné, športové a rekreačné areály.

Na základe uvedeného je zrejmé, že obec má predpoklady pre ďalší rozvoj prejavujúci sa okrem iného aj rastom počtu jej obyvateľov.

Obec bude rozvoj bytovej výstavby riešiť najmä prostredníctvom podpory výstavby rodinných domov vo vybraných lokalitách. Vzhľadom k tomu, že IBV je predmetom súkromných investícií obyvateľov, obec sa v rámci podpory sústreďí hlavne na aktivity spojené s prípravou územia – vybudovaním komunikácií a inžinierskych sietí k vybraným lokalitám určeným na bytovú výstavbu.

Prípravu prevažnej časti rozvojových lokalít IBV zabezpečia súkromní investori. Rovnako bude obec podporovať aj vznik nových nájomných bytov formou výstavby bytových domov.

Výstavba bytov sa sústreďí na nové lokality na okrajoch zastavaného územia obce. Najviac bytov má pribudnúť v severovýchodnej časti územia, medzi Skalnatým potokom a východnou hranicou katastra, kde výstavba aj v lokalite Košariská nadviaže na už existujúce developerské projekty IBV Čierny bocian a IBV Východ. Na východnej strane obce bude pokračovať výstavba rodinných domov v lokalite Pri huncovskom lesíku. V severnej časti katastra smerom ku Tatranskej Lomnici sa bude obytná zástavba rozvíjať ako súčasť pásovej urbanistickej štruktúry budovanej pozdĺž cesty II. triedy západne od golfového areálu. Treťou veľkou lokalitou výstavby rodinných domov bude okolie cesty III. triedy vedúcej do Starej Lesnej. Na všetkých týchto lokalitách bude prevládať developerská forma organizovania výstavby.

Rozvoj výstavby rodinných domov s účasťou obce sa predpokladá vo dvoch lokalitách – pri dostavbe zóny IBV pri cintoríne a najmä pri výstavbe v lokalite Nový dvor. V tejto lokalite je potrebné výstavbou inžinierskych sietí podporiť nielen výstavbu na nových plochách, ale aj rozsiahlu prestavbu súčasne zastavaných plôch v rímskej osade, kde takmer všetok existujúci bytový fond je nevyhovujúci z hľadiska stavebnotechnickej kvality aj štandardu objektov. Rozvíjať sa tu môže aj výstavba obecných nájomných bytov.

V prvej etape bytovej výstavby bude najmä pokračovať dostavba rodinných domov na v súčasnosti rozostavaných lokalitách, kde ešte nie sú všetky na výstavbu pripravené pozemky zastavané. Týka sa to lokality tzv. stromových ulíc, Golfovej ulice vedúcej ku golfovému areálu a lokalít IBV Čierny bocian a IBV Východ v severovýchodnej časti územia obce.

Okrem výstavby rodinných domov sa počíta aj s výstavbou bytových domov, na čo je vyčlenená lokalita severne od futbalové ihriska v nadväznosti na už zrealizované bytové domy. S výstavbou nájomných bytových domov nižšieho štandardu sa počíta v lokalite Nový dvor. V Programe rozvoja obce na roky 2016-2023 sú uvedené v oblasti výstavby bytov dve základné úlohy:

- výstavba nájomných bytov
- výstavba "štartovacieho" bývania v RO Veľká Lomnica.

Okrem bytovej výstavby na nových plochách bude prebiehať prestavba schátralých a nevyhovujúcich objektov. V nevyhovujúcom stavebnotechnickom stave je 188 objektov, mnoho ďalších starších objektov je nevyhovujúcich dispozične a veľkosťou bytov. Rekonštruovať je potrebné aj mnohé objekty pôvodnej historickej časti obce pri zachovaní a rozvíjaní pôvodnej formy radovej zástavby.

V urbanistickom riešení je vo výkresovej časti vyznačený väčší počet pozemkov na výstavbu rodinných a bytových domov ako je vyčíslená potreba. Vychádza to z poznania, že vzhľadom na značnú komplikovanosť majetkoprávných vzťahov a rozdielnu kvalitu developerov je nereálne predpokladať, že sa podarí súvisle zastavať jednotlivé vymedzené lokality na výstavbu bytov. Preto každý urbanistický návrh musí mať minimálne 30%-nú rezervu a o to vyšší počet navrhovaných pozemkov na výstavbu, ako je teoretická potreba. Táto rezerva zároveň vytvára predpoklady pre umožnenie výstavby v prípade nepredvídaných okolností zvyšujúcich potrebu výstavby v obci (napr.výraznejšia investícia a nárast pracovných príležitostí v obci alebo okolí).

10.

Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.

Obec Veľká Lomnica je historické sídlo (prvá písomná zmienka z roku 1257), čo sa prejavuje aj existenciou historických pamiatok v obci, ktoré sú základnými hmotnými kultúrnymi pamiatkami obce.

V riešenom území sa nachádzajú evidované národné kultúrne pamiatky a evidované archeologické lokality.

V ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných pamiatok, sú v obci Veľká Lomnica evidované objekty:

- KOSTOL S AREÁLOM, č. ÚZPF: 1005/1-3, kostol rímsko – katolícky sv. Kataríny, Popradská 506/22, ktorého súčasťou sú:
 - č. ÚZPF 1005/1 na pozemku KN-C č. 1/1 k.ú. Veľká Lomnica - ranogotický kostol s pozdĺžnou dispozíciou postavený v 13. storočí, okolo r. 1412 prestavaný na dvojloďový. V kostole sa nachádzajú nástenné maľby z 15., 16., 18.-19. storočia;
 - č. ÚZPF 1005/2 - pamiatkový objekt MÚR OHRADNÝ, na pozemku parc.č. KN-C 1/1 a 1/2 k.ú. Veľká Lomnica - fragment zachovaného ohradného múru kostola
 - č. ÚZPF 1005/3 - CINTORÍN PRIKOSTOLNÝ na pozemku parc. č. 1/1 a 1/2 k.ú. Veľká Lomnica - archeologická lokalita v areáli kostola
- KOSTOL, evanjelický a.v., č. ÚZPF 1004/1, Tatranská ul. č. 337/17, na pozemku parc.č. KN-C 273 k.ú. Veľká Lomnica - klasicistický kostol, postavený ako tolerančný na pôdoryse gréckeho kríža v rokoch 1784 – 1785, murovaná veža bola pristavaná v rokoch 1907 - 1908
- KAŠTIEĽ, č. ÚZPF 1003/1, Popradská ul., súp.č. 503, na pozemku par. č. KN-C 2/1 k.ú. Veľká Lomnica - barokový kaštieľ šľachtického rodu Berzeviczy z obdobia rokov 1757-1760, ktorý prešiel viacerými úpravami (najvýraznejšia bola klasicistická)

- HROB SPOLOČNÝ S NÁHROBNÍKOM, č. ÚZPF 1432/1, na pozemku parc.č. 1364 v k.ú. Veľká Lomnica - hrobové miesto 7 padlých partizánov s kamenným náhrobníkom, situované na miestnom cintoríne
- HROB, č. ÚZPF 1433/1, na pozemku parc.č. 1634 k.ú. Veľká Lomnica - novodobá murovaná hrobka na miestnom cintoríne, do ktorej boli v roku 1973 prevezené pozostatky Gregora Františka Berzeviczy s rodinou.
- STANICA ŽELEZNIČNÁ, č. ÚZPF 11421/1, Popradská ul., súp.č. 93, na pozemku parc.č. KN-C 4806/2 k.ú. Veľká Lomnica - hrazdená budova železničnej stanice z obdobia okolo r. 1895.

V intraviláne a extraviláne obce Veľká Lomnica eviduje Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied viaceré archeologické lokality a polohy s výskytom ojedinelých nálezov. Medzi najdôležitejšie lokality patria:

- Helenin dvor - pravek, mladšia doba rímska, včasný stredovek - slovanské obdobie (9.-10. stor.) – sídlisko
- ľavý breh Mlynskeho potoka – včasný stredovek - stredná doba hradištná - sídlisko
- Na vlčom chrbáte - neolit – sídlisko, príbytky,
- Burchbrich – eneolit (bádenská kultúra), otomanská kultúra, stredná doba bronzová, mladšia doba rímska – 10. sídlisko, cintorín
- Na kopci - Pod Šibeničnou horou – včasný stredovek - slovanské obdobie (9.stor) - sídlisko?
- Terasa nad Mlynským potokom - pravek, včasný stredovek - stredná doba hradištná, stredovek - sídlisko
- Šibeničná hora (v trojuholníku medzi cestou do Veľkej Lomnice a do Mlynice) - doba rímska, Slovania - sídlisko
- Poľná ulica - doba bronzová, staršia doba rímska - sídlisko, kultúrne jamy, ohnisko
- Svätá Žofia (Pustatina) - neskorý stredovek (13. -15. stor.) - sídlisko.

Z hľadiska rozvoja obce je potrebné národné kultúrne pamiatky a archeologické náleziská zachovať a chrániť v súlade so všeobecným záujmom a princípmi pamiatkovej ochrany, zakotvenými v zákone č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

Okrem objektov zapísaných v ÚZPF si môže obec v zmysle § 14 zákona č.49/2002 o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov zaviesť evidenciu pamätihodností obce. Do zoznamu pamätihodností obce odporúčame schváliť:

- významné historické objekty
- pamätníky
- kríže a božie muky v katastri obce.

11.

Paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie).

V hodnotenom území nie sú známe paleontologické alebo významné geologické lokality

12.

Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie).

Hluk.

Stresové pôsobenie hluku sa prejavuje najmä ako sprievodný jav automobilovej dopravy v intraviláne sídla po ceste I. a II. triedy, pričom ne sú prekročené prípustné limity v čase dopravnej špičky.

Ochrana pred žiarením.

Pri navrhovaní nových stavieb a posudzovaní ich vnútorného ovzdušia a vonkajšieho žiarenia je treba postupovať podľa Nariadenia vlády SR č. 350/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Radónové riziko.

Katastrálne územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, (viď. nasledujúca mapa). Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Pri riešení výstavby na svahových deformáciách pred spracovaním projektovej dokumentácie realizovať inžinierskogeologický prieskum.

13.

Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

Z environmentálneho hľadiska možno považovať za najväčšie tieto problémy

- existencia nelegálnych skládok odpadu, najmä popri vodných tokoch,
- nevhodné hospodárenie na poľnohospodárskej pôde v minulosti realizovanými opatreniami – rušenie remízok, rozorávanie trvalých trávnych porastov, orba kolmo na vrstevnice, rušenie meandrov potok a ich usmerovanie, upravovanie,
- potreba skvalitnenia odpadového hospodárstva a zvýšenia ekologickej stability hodnoteného územia, ochrana prvkov USES,
- dobudovanie kanalizačnej siete v zastavaných územiach rodinných domov,
- potreba protipovodňových opatrení a opatrení na zadržanie vody v krajine.

Vlastnosti pôdy hrajú kľúčovú úlohu v určovaní odtoku vody a jej zadržiavaní v lesných stanovištiach. Lesy pomáhajú uchovávaniu vody a znižovaniu špičiek prietokov počas privalových dažďov, avšak hospodárske postupy a ťažká technika znižujú ich efektívnosť.

Retenčné možnosti úprav v krajine a technických opatrení treba porovnávať s údajmi o pravdepodobných úhrnoch zrážok a ich intenzite na danom území. V podmienkach menej priepustných území, kde je hlavným mechanizmom tvorby odtoku povrchový odtok spôsobený prekročením infiltračnej kapacity pôdy, treba dbať na to, aby opatrenia vykonané na zvýšenie infiltračnej kapacity nespôsobili narušenie povrchu pôdy. Môže to spôsobiť zvýšenú eróziu a vytváranie hustejšej siete malých tokov, ktoré spôsobia zrýchlený odtok.

Opatrenia v oblastiach, ktoré sú blízke stavu nasýtenia (napríklad v blízkosti tokov), sa musia realizovať tak, aby nepodporovali ich rýchlejšie nasýtenie a vytváranie povrchového odtoku. Namiesto zadržiavania vody treba zvážiť využitie brehovej vegetácie, ktorá prostredníctvom evapotranspirácie znižuje vlhkosť pôdy. V malých povodiach alebo na svahoch, kde má dominantný vplyv podpovrchový odtok, treba vziať do úvahy skutočnosť, že za určitých podmienok môže aj relatívne malé množstvo zrážok spôsobiť prekročenie kritickej hodnoty a odtok niekoľkonásobne väčšieho množstva vody podpovrchovým odtokom.

Na rozdiel od technických opatrení, ktorých účinkov vieme s určitou presnosťou vypočítať, účinok netechnických opatrení môže byť v rôznych podmienkach rôzny, dokonca aj negatívny (napr. zvýšené nebezpečenstvo výskytu zosunov pri zamokrení svahov). Opatrenia v malých povodiach preto vyžadujú individuálny prístup.

Súčasný stav kvality životného prostredia predmetnej lokality je výsledkom vzájomného priestorového a časového pôsobenia stresových faktorov rôznej intenzity, ktoré možno rozdeliť na :

- primárne potencionálne bariérové prvky
- sekundárne potencionálne bariérové prvky

Primárne potencionálne bariérové prvky sú definované ako hmotné poloprirodzené a umelé antropogénne prvky, ktorých ekologická kvalita ohrozuje rozvoj života a podstatne obmedzuje rozvoj bioty. V hodnotenom území sa vyskytujú veľké socioekonomické bariérové prvky cestnej dopravy, ktorého riešením je vybudovanie obchvatu obce cesty I. triedy mimo zastavané územie obce, obchvatu obce cestou II. triedy a výstavby cesty III. triedy Veľká Lomnica - Malý Slavkov,. Sekundárne potencionálne bariérové prvky predstavujú negatívne dopady socioekonomických javov v krajine, pričom ich plošný rozsah a veľkosť nie je vždy možné vymedziť a prejavujú sa chemickou resp. fyzickou degradáciou ovzdušia, povrchových a podzemných vôd, pôdneho a lesného fondu, vegetácie a živočíšstva a ekologickej stability krajiny.

III.

Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1.

Vplyvy na obyvateľstvo .

Územný plán obce je územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľov obce, avšak realizáciou zámerov navrhovaných v ÚPN-O sa skvalitní životné prostredie v celom katastrálnom území obce.

Obec Veľká Lomnica je veľké prímestské sídlo s počtom 4826 obyvateľov k 1.januáru roku 2018 podľa evidencie obecného úradu. Počet obyvateľov obce dlhodobo rastie pričom sa postupne zvyšuje na súčasných cca 90 obyvateľov za rok, čo je v dobe všeobecného demografického poklesu pozitívny prvok. Tento fakt je ovplyvnený územnou polohou obce a demografickou skladbou obyvateľov.

Vďaka polohe obce v aglomerácii s okresnými mestami Poprad a Kežmarok, dostatku vhodných plôch na výstavbu, dostupnej občianskej a technickej vybavenosti a dobrému životnému prostrediu pretrvávajú záujem o bývanie v obci, čo sa prejavuje aj vyrovnaným migračným saldom (počet prisťahovaných obyvateľov vyrovnáva počet odsťahovaných).

Demografická skladba obyvateľov s vysokým podielom mladých obyvateľov (najpočetnejšou skupinou obyvateľstva sú deti od 0 do 4 rokov) a rómskeho obyvateľstva (cca 50 %) je príčinou vysokého prirodzeného prírastku obyvateľov. Trend rastu počtu obyvateľov obce je v súlade s postavením sídla a s jeho funkciou v osídlení podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN VÚC Prešovský kraj a Koncepcie územného rozvoja Slovenska. Hlavnými funkciami sídla sú funkcie obytná a obslužná, doplnkovou výrobná, rozvojovou funkciou funkcia rekreačná a športová. Na základe uvedených skutočností v územnom pláne je potrebné vytvoriť predpoklady najmä pre pokrytie potrieb rozvoja bývania prejavujúceho sa aj rastom počtu obyvateľov založenom na prirodzenom prírastku aj na migrácii do sídla. Týmto základnými predpokladmi sú vymedzenie dostatku plôch pre bytovú výstavbu, rozvoj občianskej a technickej infraštruktúry obce a opatrenia na skvalitnenie životného prostredia.

Návrh územného plánu vychádza z nasledovného predpokladaného vývoja počtu obyvateľov, rok 2011 poč. obyvateľov 4288, rok 2016 poč. obyvateľov 4464, rok 2018 poč. obyvateľov 4826, rok 2020 poč. obyvateľov 5110, rok 2030 poč. obyvateľov 6030, rok 2040 poč. obyvateľov 4935.

Obec bude rozvoj bytovej výstavby riešiť najmä prostredníctvom podpory výstavby rodinných domov vo vybraných lokalitách. Vzhľadom k tomu, že IBV je predmetom súkromných investícií obyvateľov, obec sa v rámci podpory sústreďí hlavne na aktivity spojené s prípravou územia – vybudovaním komunikácií a inžinierskych sietí k vybraným lokalitám určeným na bytovú výstavbu.

Prípravu prevažnej časti rozvojových lokalít IBV zabezpečia súkromní investori. Rovnako bude obec podporovať aj vznik nových nájomných bytov formou výstavby bytových domov. Výstavba bytov sa sústreďí na nové lokality na okrajoch zastavaného územia obce. Najviac bytov má pribudnúť v severovýchodnej časti územia, medzi Skalnatým potokom a východnou hranicou katastra, kde výstavba aj v lokalite Košariská nadviaže na už existujúce developerské projekty IBV Čierny bocian a IBV Východ. Na východnej strane obce bude pokračovať výstavba rodinných domov v lokalite Pri huncovskom lesíku. V severnej časti katastra smerom ku Tatranskej Lomnici sa bude obytná zástavba rozvíjať ako súčasť pásovej urbanistickej štruktúry budovanej pozdĺž cesty II. triedy západne od golfového areálu. Treťou veľkou lokalitou výstavby rodinných domov bude okolie cesty III. triedy vedúcej do Starej Lesnej. Na všetkých týchto lokalitách bude prevládať developerská forma organizovania výstavby.

Územný plán obce je územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Hlavným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je komplexne riešiť rozvoj územia vo všetkých jeho zložkách pri dodržiavaní princípov udržateľnosti. Územný plán obce s jeho záväznou časťou schvaľuje obec a tento rozvojový dokument bude slúžiť obci a jej obyvateľom.

Hlavným cieľom územného plánu obce Veľká Lomnica je:

- rešpektovať hranicu katastrálneho územia obce ,
- rešpektovať hranicu zastavaného územia k 1.1.1990,
- dokompletizovať jednotlivé funkčné zóny obce,
- výstavbu prioritne realizovať v stavebných prelukách, medzerách, nezastavaných územiach predovšetkým vnútri hranice zastavaného územia. Rozšírenie hranice realizovať len v min.

rozsahu, pritom však tak, aby bol zabezpečený požadovaný rozvoj obce,

- zarovnanie a skompaktovanie hranice zastavaného územia v drobných korekciách po celom obvode intravilánu obce,
- doplniť chýbajúce zariadenia občianskej vybavenosti a vytvoriť obslužné centrum,
- dobudovať kanalizačnú sieť v rámci celého zastavaného územia obce,
- v súlade s demografickými údajmi doplniť obytnú zónu - pre novú IBV a HB,
- navrhnúť a zásadne riešiť prestavbu schátralej časti obce,
- doriešiť vzťah výroby k obytnému územiu obce,
- doriešiť vzťah dopravných zariadení k obytnej zóne, navrhnúť riešenie na odstránenie dopravných závad,
- vytvoriť rezervné plochy pre podnikateľské aktivity,
- dotvoriť obec plochami verejnej zelene,
- navrhnúť opatrenia na ochranu kultúrnych pamiatok,
- rešpektovať ochranné a hygienické pásma,
- rešpektovať všetky predpisy a zákon o ochrane PPF
- využívať prípustnými funkciami aj územia obce, ktoré spadajú do ochranných pásiem všetkých druhov,
- navrhovať využitie územia tak, aby jednotlivé funkčné zóny boli vzájomne usporiadané bez negatívnych vplyvov jednej na druhú,
- stanoviť základné podmienky na umiestnenie drobných výrobných prevádzok v dotyku s obytňou zónou obce,
- optimalizovať a minimalizovať dopravu medzi funkčnými zónami, dbať o vytvorenie bezkolíznych dopravných vzťahov – navrhnúť koncepciu dopravného riešenia,
- komplexne riešiť technické vybavenie obce – navrhnúť koncepciu dobudovania IS, prioritne dobudovanie kanalizačnej siete,
- navrhnúť koncepciu zásobovania obyvateľstva pitnou vodou a vyhovujúcu likvidáciu odpadových a splaškových vôd z obce,
- navrhnúť plochy pre nové podnikateľské aktivity,
- navrhnúť plochy pre šport a rekreáciu.

2.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Územný plán obce nemá vplyv na horninové nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Pri zakladaní stavieb musí byť zohľadnený prirodzený geologický podklad.

3.

Vplyvy na klimatické pomery.

Realizácia stavieb a činnosti v zmysle návrhu územného plánu obce nebude mať vplyv na klimatické pomery.

Navrhovaný strategický dokument je zosúladený so Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Je navrhnuté využívať technické opatrenia na zadržanie dažďových vôd zo striech v území a využívať ich na zavlažovanie záhradiek; okrem zrážok privalových dažďov, ktoré naopak, často robia v území povodne. Pri dodržaní záväzných regulatívov najmä v oblasti ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny,

vytvárania a udržiavania ekologickej stability ako aj starostlivosti o životné prostredie sa zabezpečí priaznivý stav aj v oblasti klímy a mikroklimatických pomerov.

4.

Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií).

Obec Veľká Lomnica leží v oblasti, ktorú nezasahuje žiadny významnejší diaľkový ani lokálny zdroj znečistenia ovzdušia. Najväčším znečisťovateľom ovzdušia je doprava vedúca po ceste I. a II. triedy produkciou výfukových plynov. Miera znečisťovania ovzdušia exhalátmi z dopravy postupne klesá úmerne zavádzaniu prísnejších technických noriem na spaľovacie motory.

Obec je plynofikovaná, prevažným palivom na vykurovanie, ohrev TÚV a varenie je zemný plyn naftový. V ďalšom období sa počíta aj v využití energie miestneho geotermálneho vrtu, čím sa zníži produkcia emisií v riešenom území.

V obci Veľká Lomnica nie sú evidované žiadne veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Znečisťovanie ovzdušia strednými zdrojmi znečistenia bude klesať vďaka zatepl'ovaniu objektov, výmene technológie kotolní a využívaniu obnoviteľných zdrojov energie.

Miestnymi zdrojmi znečistenia sú domáce kúreniská (prevažné palivo zemný plyn). Tieto zdroje sú vzhľadom na ich veľkosť a charakter len malými zdrojmi znečistenia ovzdušia. Aj znečisťovanie z malých zdrojov znečistenia bude klesať z rovnakých dôvodov ako u stredných zdrojov znečistenia.

ÚPN obce Veľká Lomnica rešpektuje zákon 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. V ÚPN obce sa neuvažuje so situovaním veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. V zásadách a regulatívoch starostlivosti o životné prostredie požaduje ÚPN z hľadiska ochrany ovzdušia pri výstavbe nových zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom znečistenia ovzdušia, alebo pri modernizácii existujúcich zariadení, aby boli zvolené najlepšie dostupné technológie s prihliadnutím na primeranosť nákladov na ich obstaranie; všetky existujúce a navrhované komunikácie v zastavanom území riešiť so spevneným, bezprašným povrchom; stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov); po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávnením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie.

Pri dodržaní záväzných regulatívov ÚPN obce Veľká Lomnica a platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia a v oblasti starostlivosti o životné prostredie sa nevytvoria žiadne predpoklady pre významné ohrozenie ovzdušia ani zvýšenie koncentrácie emisií a imisií nad prípustné limity.

5.

Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby).

Riešené územie ÚPN obce Veľká Lomnica sa nenachádza v ochrannom pásme vodných zdrojov.

Územný plán obce Veľká Lomnica – koncept nemá priamy vplyv na vodné pomery.

Kvalita vody v menších miestnych tokoch je veľmi dobrá, je ohrozovaná len povrchovými vodami z okolitých plôch. Riziko znečisťovania odpadovými vodami z domácností je znížené vybudovanou a navrhovanou verejnou kanalizáciou. Kvalitu vody v rieke Poprad môže ohroziť nedodržiavanie technologickej disciplíny v hospodárskych dvoroch a výrobných areáloch umiestnených blízko toku, porucha prevádzky ČOV Poprad - Matejovce alebo nedostatočné riedenie vypúšťaných prečistených odpadových vôd v obdobiach kritických minimálnych prietokov vody v rieke.

Na základe oboznámenia sa s podmienkami dotknutej verejnosti ku konceptu ÚPN obce Veľká Lomnica z hľadiska záujmov ochrany prírody vodných pomerov v zastavanom území obce, ku konceptu ÚPN spracovateľom akceptované podané pripomienky.

V zmysle stanoviska obstarávateľa strategického dokumentu, aj bez platne podaných pripomienok v rámci prerokovania konceptu ÚPN O Veľká Lomnica orgán územného plánovania objednal na základe polohopisného a výškopisného zamerania terénu pravého aj ľavého brehu Skalnatého potoka projektovú dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „Veľká Lomnica – kanalizácia“, ktorá rieši presné trasovania splaškovej kanalizácie a prečerpávacej stanice s prepojením na splaškovú kanalizáciu na Školskej ulici, ako jediného možného technického riešenia verejnej splaškovej kanalizácie v dotknutom území pre zabezpečenie odkanalizovania dotknutej lokality. Táto dokumentácia bola zaslaná spracovateľovi návrhu ÚPN O Veľká Lomnica pre jej zapracovanie do návrhu.

Splašková kanalizácia na Jilemnického ulici je dobudovaná, skolaudovaná a uvedená do prevádzky a bude zakreslená do návrhu ÚPN O Veľká Lomnica ako existujúca, t.j. stav.

Usporiadanie vlastníckych pomerov koryta Skalnatého potoka nie je predmetom riešenia konceptu ÚPN. Obec Veľká Lomnica disponuje geometrickým plánom na vypořádanie majetkových pomerov koryta Skalnatého potoka medzi mostom na Skalnatej ulici a mostom na Tatranskej ulici. Tento GP bol zaslaný Slovenskému vodohospodárskemu podniku š.p. na ďalšie odsúhlasenie a vypracovanie návrhu majetkoprávneho vysporiadania dotknutej lokality, ako príslušnému vlastníkovi a správcovi vodného toku.

Z výkresu komplexného urbanistického riešenia prerokovaného konceptu ÚPN O Veľká Lomnica je zrejmé urbanistické riešenie celej Jilemnického ulice vrátane verejnej zelene, prietoku Kamenného potoka ako aj nového dopravného riešenia formou zjedno-smernenia dopravy, s lávkami a mostami nad Kamenným potokom, ktoré bolo prezentované dňa 10. 10. 2018 v rámci verejného prerokovania konceptu. Zároveň je z tohto výkresu zrejmé riešenie zelene v centrálnej časti obce Skalnatého potoka ako verejná zeleň a lokálny biokoridor, ktorého správu a údržbu (odbornú úpravu na brehoch Skalnatého potoka) vykonáva správca toku – SVP š.p. Povodie Dunajca a Popradu zo zákona.

Koncept ÚPN O Veľká Lomnica obsahuje v textovej časti návrh záväzných regulatívov, z ktorých sú zrejmé okrem iných regulatívov, prípustných a neprípustných funkcií jednotlivých funkčných plôch aj regulatívy zastavanosti pozemkov v navrhovaných funkčných plochách. Tento návrh záväzných častí bol tiež prezentovaný spracovateľom konceptu územného plánu obce Veľká Lomnica, Ing. arch. Vladimírom Ligusom dňa 10. 10. 2018 v rámci verejného prerokovania konceptu.

Obyvateľstvo a návštevníci sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu. Voda v studniach v obci nie je znečistená a je vhodná ako úžitková voda. Dažďovú vodu je potrebné využívať ako úžitkovú vodu.

V rámci navrhovaného územného rozvoja obce je potrebné rešpektovať vodné toky a pri vlastnom návrhu rozvojových zámerov vychádzať z nasledovných požiadaviek:

- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 752102 (75 2102) „Úpravy riek a potokov“ a pod.,
- prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“,
- zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom, bez trvalého oplotenia, z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,

Odvádzanie dažďových vôd v rozvojových územiach bude riešené v súlade so „Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2017)“. Je navrhnuté využívať technické opatrenia na zadržanie dažďových vôd zo striech v území a využívať ich na zavlažovanie záhradiek; okrem zrážok prívalových dažďov, ktoré naopak, často robia v území povodne.

Protipovodňové úpravy zaraďuje ÚPN obce medzi verejnoprospešné stavby.

Realizácia rozvojových zámerov návrhu ÚPN obce v zmysle vyššie uvedených zásad neovplyvní výrazne hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia.

6.

Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia).

Pri vypracovaní územného plánu obce je v celom rozsahu potrebné rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití tak, ako sú stanovené zákonom NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Poľnohospodárske pôdy na katastrálnom území obce sú zaradené do príslušných skupín bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ).

Pôdny fond obce Veľká Lomnica tvorí z 71,5% poľnohospodárska pôda. Z poľnohospodárskej pôdy prevláda hlavne orná pôda, ktorej výmera je 11 188 454 m², ďalej je to trvalý trávnatý porast a treťou časťou prevládajúcou v poľnohospodárskej pôde sú záhrady so svojou výmerou 125 410 na meter štvorcový.

Nepoľnohospodárska pôda tvorí len 28,5 % celkového pôdneho fondu obce. V nepoľnohospodárskej pôde má hlavné zastúpenie ostatná plocha s výmerou 2 663 940 m², ďalej je to zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 396 308 m² a lesný pozemok s výmerou 1 139 573 m².

Z celkovej výmery územia obce 19 117 922 m², tvorí poľnohospodárska pôda (PP) - spolu 13 668 551 m², z toho orná pôda 11 188 454 m², chmeľnica 33 m², vinica 0 m², záhrada 125 410 m², ovocný sad 0 m², trvalý trávny porast 2 354 654 m², nepoľnohospodárska pôda spolu 5 449 371 m², z toho lesný pozemok 1 139 573 m², vodné plochy 249 550 m², zastavaná plocha a nádvorie 1 396 308 m², ostatné plochy 266 394 m².

Navrhovaný rozvoj zastavaného územia obce Veľká Lomnica vyvolá potrebu vyňatia dotknutých pozemkov z evidencie poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ďalej PPF). Vyhodnotenie perspektívneho použitia PPF na nepoľnohospodárske využitie bude spracované

formou samostatnej prílohy ďalšieho stupňa návrhu územného plánu. Záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu je navrhnutý 413,62 ha. Záber lesného pôdneho fondu je navrhnutý variantne len v jednej lokalite - Havranov špic na juhovýchodnom okraji golfového areálu - a to na výstavbu rekreačných domov.

V zmysle zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy bude investorom vykonaná skrývka humusového horizontu poľnohospodárskych pôd, odnímaných natrvalo, a zabezpečené jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu, ktorá bude doložená k rozhodnutiu o vyňatí poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona.

Pred fyzickým odňatím poľnohospodárskej pôdy je potrebné požiadať Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona.

V riešenom území nie sú žiadne znehodnotené pôdy ani žiadne zdroje znečistenia pôd. protierózne opatrenia boli vykonané najmä zriadením trvalých trávnych porastov na eróziou ohrozených plochách. Proti povrchovej vodnej erózii je vhodné vytvárať na svahoch zatrávnené medze a zasakovacie pásy, proti veternej erózii vysádzať vetrolamy pozdĺž verejných a účelových komunikácií v poľnohospodárskej krajine.

7.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.).

Územný plán obce Veľká Lomnica nemá zásadný priamy vplyv na flóru, faunu a ich biotopy. Pri realizácii navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa predpokladá stabilizácia prírodného prostredia a zlepšenie prirodzených podmienok pre faunu a flóru.

Okres Kežmarok, na území ktorého sa rozprestiera obec Veľká Lomnica, sa nachádza v rámci ochranného pásma Tatranského národného parku (platí 2. stupeň ochrany). TANAP zahŕňa najvyššie horstvo Karpatského oblúka - Vysoké Tatry. Má obdivuhodnú rozmanitosť prírodných javov s množstvom strmých strání, kamenných morí, skalných štítov, krištáľovo čistých plies a hlbokých dolín. Je tvorený Vysokými, Belianskymi a Západnými Tatrami. Celé územie má všetky znaky vysokohorskej krajiny, ako je značná nadmorská výška, bohatý výskyt bralných foriem, ľadovcových foriem, skalných štítov, priepastí, stĺpov, vodopádov a ľadovcových jazier. V parku sa nachádza približne 120 jazier s plochou viac ako 3 kilometre štvorcové a obsahom vody asi 11 000 metrov kubických.

V rámci spracovania územného plánu obce je navrhnutý miestny územný systém ekologickej stability, predmetom ktorého je vyznačenie reálnych prvkov ekologickej stability na miestnej úrovni. Jeho základným prvkom je nadregionálny biokoridor Losy - Kút, ktorý zasahuje severný okraj katastra. Dopĺňajú ho lokálne biokoridory rieky Poprad, prirodzených miestnych tokov Studený a Skalnatý potok a upravených tokov v lokalitách Košariská - Východ a Pri starolesnianskej dolinke. Lokálnymi biocentrami sú lesná plocha v lokalite Košariská na severnom okraji katastra, lesné a lúčne spoločenstvá na Barichu a Lomnické jazerá. Túto kosťu ekologickej stability doplní výsadba sprievodných alejí pozdĺž ciest a cyklistických cestičiek a trás mimo zastavané územie obce. Prvky ÚSES na všetkých hierarchických úrovniach ako aj ostatné záujmové územia ochrany prírody a krajiny sú vyznačené vo výkrese ochrany prírody a krajiny. Všetky vymedzené prvky ÚSES sú akceptované ako záujmové územia ochrany prírody a ako územia s ekostabilizačnou funkciou.

ÚPN obce Veľká Lomnica rešpektuje chránené územia a prvky ÚSES a nenavrhuje rozvojové plochy tak, aby mali negatívny vplyv na ochranu prírody a krajiny. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov Územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení je v súlade so zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Nepredpokladá sa že ÚPN obce Veľká Lomnica bude negatívne pôsobiť na ochranu prírody a krajiny. Je nevyhnutné rešpektovať zákon 326/2005 Z. z. o lesoch. Je nutné rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z uvedených ochranných pásiem.

Celkové stanovenie rozsahu zásahu do biotopov a zásahov do porastov drevín bude potrebné konkretizovať pre každú stavbu či činnosť osobitne v zmysle platných legislatívnych predpisov. V prípade, že na dotknutých plochách sa vyskytujú biotopy európskeho alebo národného významu, alebo predstavujú lokality výskytu chránených druhov rastlín alebo živočíchov, zásah do týchto lokalít je možný len v súlade s podmienkami zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak bude pri výstavbe potrebný výrub stromov mimo les, bude potrebné žiadať súhlas orgánu ochrany prírody v zmysle § 47 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Z dôvodu rizika šírenia invázných druhov rastlín a živočíchov je nevyhnutné rešpektovať zákon 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, z dôrazom na §7a a §7b a vyhlášku MŽP SR 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Pri dodržaní záväzných regulatívov ÚPN obce Veľká Lomnica a platných právnych predpisov v oblasti starostlivosti o životné prostredie s dôrazom na zákon 543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa nepredpokladajú významné vplyvy na faunu, flóru a biotopy.

8.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

Územný plán obce Veľká Lomnica – koncept nebude mať podstatný priamy vplyv na krajinnú štruktúru. Predpokladaným rozvojom jednotlivých funkčných zložiek v území - bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia a drobná výroba v nadväznosti na zastavané územie obce prídá k zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Navrhnuté zmeny vo funkčnom a priestorovom využití riešeného územia prispievajú k rozvoju obce a k skvalitneniu života jej obyvateľov.

Územný plán obce Veľká Lomnica nebude pôsobiť na štruktúru a využívanie krajiny negatívne za dodržania navrhovaných záväzných regulatív. Do riešeného územia umiestňuje nové plochy pre obytné územie, rekreáciu, šport, občiansku vybavenosť a výrobu. Rozvojové plochy sa snaží prevažne situovať v nadväznosti na zastavané územie a poľnohospodársku krajinu. Rekreáciu umiestňuje najmä do prírodného prostredia.

Súčasná krajinná štruktúra je výsledkom dlhodobého pôsobenia antropického tlaku na krajinu, veľkosť ktorého ovplyvňuje mieru stability a kvality. Realizácia zámerov na navrhovaných plochách môže v budúcnosti pozmeniť hodnotu ekologickej stability územia, nepredpokladá sa jeho výrazné zníženie. Očakáva sa však mierne zníženie ekologickej stability v území. Je potrebné realizovať vhodné manažmentové opatrenia tak, aby bola vysoká ekologická stabilita krajiny zachovaná. Územný plán obce Veľká Lomnica obsahuje návrh ekostabilizačných opatrení, ktoré je nevyhnutné rešpektovať.

Územný plán obce Veľká Lomnica v záväzných regulatívoch hovorí aj o potrebe zvyšovania podielu zelene a vybudovania plôch kvalitnej verejnej zelene. Podstatnú časť rekreačných zón musí tvoriť zeleň, najmä lesy a sady, ovocné sady, záhrady, trávne plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy. Takéto opatrenia zabezpečia zachovanie stabilných prvkov aj v rámci navrhovaného rozvojového územia.

Scenéria krajiny

Krajinný obraz pozmení vzhľad novovzniknutých zámerov, ktoré budú realizované na rozvojových plochách územného plánu obce Veľká Lomnica. ÚPN obce nadväzuje na existujúcu sídelnú štruktúru. V obytných územiach navrhuje zástavbu vidieckeho charakteru sídla, ktorá rešpektuje krajinný ráz a zabezpečí zdravé bývanie. Hustota, členenie a výška stavieb musia umožňovať dodržanie odstupov a vzdialeností potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú ochranu a na vytváranie zelene. V obytných územiach je nutné dodržať pri nových skupinách rodinných domov maximálne dve nadzemné podlažia v súlade s príslušnými ochrannými pásmami. Pre plochy výroby platí, že výška nových komplexných priemyselných stavieb v areáli musí rešpektovať výškové zónovanie objektov.

Najhodnotnejšie krajinnokoekologické prvky v riešenom území zostanú zachované. Krajinné dominanty riešeného územia budú naďalej vnímateľné.

Nepredpokladá sa, že by územný plán obce Veľká Lomnica výrazne negatívne ovplyvnil charakter súčasnej krajiny štruktúry, využívanie územia, ekologickú stabilitu a scenériu krajiny skúmaného územia. Očakáva sa mierne negatívny vplyv na krajinu, ktorý bude prijateľný za predpokladu rešpektovania navrhovaných ekostabilizačných opatrení a záväzných regulatívov obce.

9.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma
Chránené územia.

Sústavu NATURA 2000 tvoria teda 2 typy území:

1. osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) - vyhlasované na základe smernice o vtákoch - v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;

Na území okresu Kežmarok sa nachádza chránené vtáčie územie: Levočské vrchy, avšak nezasahuje do k. ú. obce Veľká Lomnica.

2. osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) - vyhlasované na základe smernice o biotopoch - v národnej legislatíve: územia európskeho významu - pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Z hľadiska územnej ochrany prírody do katastrálneho územia Veľká Lomnica nezasahuje žiadne chránené územie európskeho významu.

V regionálnom ÚSES (Územný systém ekologickej stability) okresu Poprad je obec zahrnutá do krajinného priestoru 6/B3 (Stará Lesná – Rakúsy). Charakteristika: Osídlenie tvoria

výlučné podhorské poľnohospodárske obce. Novodobými urbanizačnými prvkami sú rekreačné objekty nad obcou Stará Lesná a aglomerácia autokempingov pod Tatranskou Lomnicou. Značnú časť PPF predstavujú trvalé trávnaté porasty, ktoré nadväzujú na lesné komplexy Tatier. Väčšinu vodných tokov lemujú brehové porasty s druhovou skladbou drevín blízkou pôvodnej. Ďalšou ekologicky významnou skupinou prírodných prvkov sú mokrade, ktoré tvoria nesúvislú sústavu v hornej časti krajinného priestoru.

Okrem podtatranských lesných komplexov sa v krajinnom priestore nachádzajú prírodné rezervácie KÚT a SLAVKOVSKÝ JAROK.

Nadregionálne významné biocentrum európskeho významu TANAP – interakčná zóna biocentra európskeho významu

Regionálne významný biokoridor – pozdĺž Skalnatého, Studeného potoka, biokoridor Losy – Kút, biokoridor pozdĺž rieky Poprad

Miestneho významu – biokoridory stromových a lúčnych spoločenstiev, biokoridory pozdĺž prítokov Skalnatého a Studeného potoka

Funkčnosť MÚSES v katastrálnom území obce Veľká Lomnica:

- zachovanie hlavných ekologických väzieb a vzťahov v živých systémoch prírody,
- záchrany genetickej biodiverzity s dôrazom na ochranu genofondu,
- zabezpečenie trvale udržateľného vývoja druhov a ekosystémov.

Základom územného systému ekologickej stability v riešenom území sú prvky nadregionálneho a regionálneho významu. Pre územie obce sú podstatné:

Nadregionálne významné biocentrum európskeho významu TANAP – interakčná zóna biocentra európskeho významu a nadregionálne významný biokoridor Losy – Kút.

V území sa nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability miestneho (lokálneho) významu:

- biokoridory stromových a lúčnych spoločenstiev, biokoridory pozdĺž prítokov Skalnatého a Studeného potoka, biokoridor pozdĺž rieky Poprad.
- Ekologicky významné segmenty v krajine (EVSK) - sú to prevažne lesné remízky v poľnohospodárskej krajine, mokradňové spoločenstvá a ich biotopy, brehové porasty vodných tokov, nelesná stromová a krovinná vegetácia a extenzívne využívané TTP.

Ekostabilizačné prvky v zastavanom území, alebo v jeho tesnej blízkosti sú zeleň intravilánu, cintorína, záhrad, brehová a sprievodná vegetácia pri potokoch.

Funkčnosť MÚSES v katastrálnom území obce Veľká Lomnica je založená na zásadách:

- zachovanie hlavných ekologických väzieb a vzťahov v živých systémoch prírody,
- záchrany genetickej biodiverzity s dôrazom na ochranu geofondu,
- zabezpečenie trvale udržateľného vývoja druhov a ekosystémov.

Z hľadiska stupňa ekologickej stability je riešené územie hodnotené veľmi negatívne, lebo sa v ňom nachádza minimum prirodzených a trvalých biotopov. Lesy tvoria len 6,0 % plochy katastra, trvalé trávne porasty 12,2 % a vodné plochy 1,3 %. Zastavané a ostatné plochy tvoria až 21,7 % plochy katastra a počíta sa s ich výrazným nárastom. Lesné porasty patria do kategórie lesov osobitného určenia. Základnou úlohou riešenia územného systému ekologickej stability je zachovanie súčasnej prirodzenej zelene a návrh na doplnenie sprievodnej zelene vodných tokov a krajinskej zelene.

V rámci spracovania územného plánu obce je navrhnutý miestny územný systém ekologickej stability, predmetom ktorého je vyznačenie reálnych prvkov ekologickej stability na miestnej úrovni. Jeho základným prvkom je nadregionálny biokoridor Losy - Kút, ktorý zasahuje severný okraj katastra. Dopĺňajú ho lokálne biokoridory rieky Poprad, prirodzených miestnych tokov Studený a Skalnatý potok a upravených tokov v lokalitách Košariská - Východ a Pri starolesnianskej dolinke. Lokálnymi biocentrami sú lesná plocha v lokalite Košariská na severnom okraji katastra, lesné a lúčne spoločenstvá na Barichu a Lomnické jazera. Túto kostru ekologickej stability doplní výsadba sprievodných alejí pozdĺž ciest a cyklistických cestičiek a trás mimo zastavané územie obce. Prvky ÚSES na všetkých hierarchických úrovniach ako aj ostatné záujmové územia ochrany prírody a krajiny sú vyznačené vo výkrese ochrany prírody a krajiny. Všetky vymedzené prvky ÚSES sú akceptované ako záujmové územia ochrany prírody a ako územia s ekostabilizačnou funkciou.

ÚPN obce Veľká Lomnica rešpektuje chránené územia a prvky ÚSES a nenavrhuje rozvojové plochy tak, aby mali negatívny vplyv na ochranu prírody a krajiny. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov Územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení je v súlade so zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Nepredpokladá sa že ÚPN obce Veľká Lomnica bude negatívne pôsobiť na ochranu prírody a krajiny. Je nevyhnutné rešpektovať zákon 326/2005 Z. z. o lesoch. Je nutné rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z uvedených ochranných pásiem.

Na základe oboznámenia sa s podmienkami dotknutých orgánov ku konceptu ÚPN obce Veľká Lomnica ŠOP SR, Správy TANAP, Okresného úradu v sídle Prešovského kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sú ku konceptu ÚPN spracovateľom akceptované podané pripomienky.

V lokalite a), kde funkčné využitie územia v lokalite Havranov špic je akceptované ponechanie pôvodného stavu t. j. alternatíva č. 1, nakoľko ide o lesný biotop, plniaci viaceré ekostabilizačné funkcie, ktorý spracovateľ začlenil do plochy miestneho bicentra Košariská, ktoré zároveň bude vhodne izolovať plochu golfového areálu od rodinných domov.

V lokalite b) kde je navrhované funkčné využitie navrhovaného areálu Aquaparku na Okružnej ulici ponechať navrhovaný variant 1 - plocha cestovného ruchu, ktorá má vyšší podiel zelene (minimálne 40 % plochy pozemku) a nižšiu zastavanosť pozemku budovami oproti variantu 2.

V lokalite d), kde je navrhované funkčné využitie pozemkov na západnom okraji Okružnej ul. pozdĺž železničnej trate, pre plochu pozdĺž železničnej trate akceptovaný variant 1 s izolačnou zeleňou, ktorá bude zlepšovať hygienické a biologické pomery v okolí dopravných komunikácií a zároveň bude plniť aj ďalšie prospešné funkcie ako napríklad klimatickú, biologicko-ekologickú či krajinársko-estetickú.

V návrhu ÚPN Veľká Lomnica, pre lokalitu d) je potrebné opraviť nezrovnalosti medzi grafickou a textovou časťou, kde v grafickej časti sú okrem navrhovanej výstavby rodinných domov navrhnuté aj plochy cestovného ruchu a rekreácie, ktoré nie sú situované v ochrannom pásme cesty alebo železnice pozdĺž železničnej trate (ako je uvádzané v popise) tak, aby bolo zrejmé, čo je predmetom navrhovaných zmien.

V predloženom koncepte nie sú zapracované plochy, ktoré boli v minulosti prerokované a dohodnuté ich funkčné a priestorové usporiadanie. Patria sem lokality A a B riešené v rámci Zmien a doplnkov 2016 ÚPN Obce Veľká Lomnica a zámer Golf Village Slovakia z roku 2013, nakoľko v procese schvaľovania zmien a doplnkov 2016 ÚPN Obce Veľká Lomnica a zámeru z roku 2013, bolo dotknutými orgánmi súhlasnými stanoviskami schválené a následne prehodnotením stanovísk Správy TANAP-u, uplatnené požiadavky v rámci hodnotenia predchádzajúcich schválených zmien a doplnkov územného plánu obce Veľká Lomnica, ktoré sú formulované ako všeobecné záväzné regulatívy, takto boli následne zastupiteľstvom Veľká Lomnica aj schválené, čím boli určené regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania daného územia, ktoré sa primerane preniesli do hodnoteného konceptu ÚPN Veľká Lomnica 10/2019.

V lokalite **Golf Village Slovakia** sa na základe prehodnotenía v procese EIA, v návrhu ÚPN medzi lokalitami "A" a "B" je navrhnutý upravený nevyhnutý priestor o vyhovujúcej šírke bez možnosti výstavby, do ktorého nebudú zasahovať návrhy v koncepte, a to na parcelách KN-C č. 4340/3, 4339/38, 4754/16, 4380/373, 4380/374, 4339/74, 4380/353 a 4380/200 tak, aby na uvedených parcelách bola ponechaná ich pôvodná funkcia v nevyhnutnom rozsahu.

V hodnotenom koncepte ÚPN Veľká Lomnica na lokalite navrhutej ako funkčná plocha cestovného ruchu, sú už v súčasnosti platnom územnom pláne schválené plochy s využitím spôsobom na funkčné využitie územia na plochy športu, kde sú riešené plochy so zeleňou v rozsahu 40 – 50 %. Na základe vyhodnotenía je navrhované aby tu bola vyčlenená plocha prírodnej zelene. Uvedené využitie je v súlade s hodnoteným konceptom ÚPN Veľká Lomnica.

V hodnotenom koncepte ÚPN Veľká Lomnica objekt 19 - termálne kúpele na parcele KN-C č. 662/80 a funkčná plocha rekreácie, situovaná južne od neho sú v hodnotenom dokumente akceptované plochy sprievodnej vegetácie vodného toku a priestoru pre sprievodnú vegetáciu toku tak, aby sa zabránilo jej ďalšej likvidácii a predišlo sa akýmkoľvek zásahom do toku. Obnova sprievodnej vegetácie toku vytvorí ochranu biotopov a biotopov druhov naviazaných na vodný tok a posilní ekostabilizačnú funkciu toku v krajine.

V návrh plôch cestovného ruchu na parcele KN-C 4361/1 je pre ochranou vodného toku a možnosťou obnovy sprievodnej vegetácie navrhnuté v severnej časti vyznačiť sprievodnú zeleň na pobrežnom pozemku vodného toku, nakoľko v súčasnosti je z väčšej časti koryto vodného toku upravené. Na parcele je navrhnuté vyznačiť plochu sprievodnej a prírodnej zelene pozdĺž vodných tokov bez akejkoľvek činnosti.

V okolí vodných plôch po ťažbe štrkopieskov (Lomnické jazerá) je v koncepte navrhnutá rozsiahla plocha rekreácie. Nakoľko návrh zasahuje priamo do priestoru lokálneho biocentra Lomnické jazerá (koncept ÚPN 2018), hraničí tiež s biokoridorom Studeného potoka a zároveň nadväzuje na miestny biokoridor Starolesnianska dolinka, akceptuje sa zmena hranice funkčnej plochy tak, aby stavby neboli umiestňované v priestore medzi vodnými plochami a koridorom Studeného potoka, preto bude v návrhu územného plánu prehodnotený koeficient zelene min. 40%, bez možnosti oplotenia tak, aby tento priestor bol vyčlenený ako plocha zelene pozdĺž vodných tokov a vodných plôch bez akejkoľvek činnosti. Využitie priestoru pre navrhované funkcie bude podmienené schválením územného plánu zóny, zaradené medzi záväzné regulatívy.

Na hranici katastra obce Veľká Lomnica na Studenom potoku je v koncepte vyňatá pôvodne

navrhovaná verejnoprospešná stavba "viacúčelové vodné plochy a poldre", pričom v hodnotenom koncepte je navrhované ponechanie vyvinutých porastov, ako aj vylúčený zásah do samotného prirodzene meandrujúceho vodného toku, ktorý tvorí hydrické migračné a trofické cesty a predstavuje dôležitý biokoridor. V koncepte je navrhované umiestňovanie lokálnych vodozadržných opatrení.

Navrhované polyfunkčné plochy poľnohospodárskej výroby a cestovného ruchu v lokalite Dolinka, ktoré zasahujú do priestoru, ktorý predstavuje migračný koridor a ktorý je navrhované zachovať pre umožnenie migrácie v smere východ-západ (juhozápad), severnú polyfunkčnú plochu je akceptované vylúčiť a v južnej ploche je navrhované umiestnené hospodárskych objektov pre náučný chodník a vzdelávanie.

Pri toku Poprad, jeho pravostranného bezmenného prítoku je navrhované prehodnotiť a zachovať mokrade a tieto začleniť medzi sprievodnú zeleň na pobrežných pozemkoch o šírke 5 – 10m po oboch stranách toku.

V hodnotenom koncepte územného plánu je navrhnuté zachovať Kopec Barich ako prvok miestneho ÚSES spolu s plochami smerom k toku Poprad, najmä plochy s vrstevnicovou drevinovou vegetáciou, kde v tomto priestore je navrhnuté vylúčiť stavebnú činnosť okrem návrhu cestného obchvatu.

Po obvode plošne veľkých funkčných plôch vyhovuje sa navrhnuť funkčnú plochu zelene ponechaním pásov územia zelene bez zástavby, kde sa umožní migrácia zveri a zároveň sa eliminujú vizuálne vplyvy jestvujúcej a predpokladanej výstavby na krajinu v navrhovanom páse zelene v minimálnych šírkach tak, aby bola zachovaná ich funkčnosť, bez možnosti budovania oplotenia.

Plochy pre úpravu štrku vo východnej časti obce požadované vykresliť tak, aby zohľadňovali súčasný stav a neboli navrhnuté do mokradných plôch pozdĺž toku, sa nevyhovuje nakoľko činnosť ťažby vyhradených nerastov je povolená do konca roku 2021 na základe povolenia vodohospodárskeho orgánu.

V návrhu územného plánu obce Veľká Lomnica, na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, budú zakreslené hydrické biokoridory pozdĺž Skalnatého, Studeného potoka, ako aj bezmenných tokov v rozsahu podľa podkladov, ktorými strategický dokument vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

V hodnotenom strategickom dokumente, sa vyhovuje pri návrhu riešenia územia zohľadniť navrhované zmierňujúce podmienky, ktoré sú výstupom z procesov posudzovania navrhovaných činností na životné prostredie (procesy podľa zákona EIA) v katastrálnom území Veľká Lomnica, kde sa do záväznej časti akceptuje zapracovať regulatív týkajúci sa povinnosti vypracovania ÚPN zóny alebo urbanistickej štúdie v prípade rozsiahlejších návrhov, z dôvodu stanovenia presnejších regulatívov zástavby, ktoré je nutné následne preriešiť.

10.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská.

Ochrana archeologických nálezísk a ich pamiatkových hodnôt pri realizácii plánovanej výstavby bude zabezpečená v zmysle príslušných ustanovení zákona č.49/2002. Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. Ku každej pripravovanej stavebnej činnosti na posudzovanom území je potrebné vyžiadať v zmysle pamiatkového zákona vyjadrenie dotknutého orgánu štátnej správy. Podmienkou pre vydanie územného resp. stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Návrh vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje potrebu zachovať pôvodné zastavovacie štruktúry, rešpektovať vidiecky charakter zástavby.

Všetky výkopové a stavebné práce v lokalitách kultúrnych a historických pamiatok a lokalít archeologických nálezísk, je potrebné ohlásiť príslušnému orgánu pamiatkovej starostlivosti. Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

Ochrana kultúrnych a historických pamiatok a archeologických nálezísk je v rámci ÚPN Obce Veľká Lomnica zakotvená v návrhu zásad a regulatívov zachovania kultúrohistorických hodnôt.

Územný plán obce Veľká Lomnica nebude mať žiadny vplyv na kultúrne a historické pamiatky, ani archeologické náleziská.

11.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Veľká Lomnica nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

12.

Iné vplyvy.

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Veľká Lomnica neboli zistené.

13.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Na základe komplexného posúdenia Územného plánu obce Veľká Lomnica – koncept predpokladáme, že nemá podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce.

Obec Veľká Lomnica sa nachádza v environmentálne vhodnom prostredí, blízko hlavnej urbanizačnej osi Slovenska, v území vybavenom potrebnou dopravnou a technickou

infraštruktúrou. Obec tvorí sídelnú aglomeráciu s mestami Poprad a Kežmarok, je prístupná z cesty I. triedy, obcou prechádza aj cesta II. triedy. V dostupnej vzdialenosti je medzinárodná železničná trať a letisko Poprad - Tatry. Veľká Lomnica leží v atraktívnom území pre cestovný ruch, rekreáciu a športové využitie.

Územie obce poskytuje aj obmedzené zdroje surovín a produktov lesného hospodárstva a poľnohospodárstva. Obec má všetky predpoklady a patričný potenciál pre navrhovaný rozvoj. Z hľadiska sociálnych dôsledkov je navrhovaný rozvoj územia nevyhnutný pre zabezpečenie zlepšenia možností pre rozvoj sociálnej infraštruktúry, pracovných príležitostí a životných podmienok obyvateľov obce, osobitne marginalizovanej skupiny obyvateľov.

Plánovaná výstavba pri dodržaní regulatívov stanovených v tomto územnom pláne bude pre riešené územie obce Veľká Lomnica i jeho okolie prínosom z hľadiska optimálneho využívania územia, zlepšenia sociálnych pomerov a rozvoja obce a využitia technického vybavenia územia. Zakladá možnosť riadiť rozvoj obce v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, pričom sa určujú jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno – historické hodnoty územia, územný rozvoja tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Vplyvy na pôdu sú charakterizované predovšetkým trvalým záberom poľnohospodárskej pôdy, jedná sa však o malé plochy, ktoré je možné nahradiť vhodnejším zhodnotením doterajších priestorov.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, a to najmä:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
 - Vyhláška č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
 - Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III.; podkapitolách 1. – 12. tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa okrem pôdy nepredpokladajú významnejšie negatívne vplyvy, t. j. vplyvy s bodovým hodnotením 3 – 5. Vplyvy na pôdu boli vyhodnotené ako významné priame negatívne, keďže záber pôdy predstavuje až 413,62 ha, kde na lesnom pôdnom fonde 0,0 ha. Všetky ostatné predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 - 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy.

Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosť

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1 2
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	-	0
Vplyvy na klimatické pomery	-	0
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny priamy pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	0-1 1 0-1
Vplyvy na vodné pomery	pozitívny priamy	1
Vplyvy na pôdu	pozitívny priamy negatívny priamy	1 3-4
Vplyv na lesnú pôdu	-	0
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	Pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na krajinu	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1 0-1
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a miestnu ÚSES	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1-2 1 - 2
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	-	0
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	-	0
Iné vplyvy	-	0

V koncepte územného plánu sa navrhuje variantné riešenie v prípadoch, kedy je účelné v rámci prerokovania konceptu získať stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a verejnosti ku alternatívnym riešeniam.

Z hľadiska funkčného využívania územia alternatíva 1 v menšej miere narúša plochy zachovanej pôvodnej vzrastlej zelene (lesa a sprievodnej zelene vodného toku), ktorých je v samotnom katastrálnom území obce nedostatok a preto majú významnú ekologickú funkciu. Navrhovaná výstavba v alternatíve č. 2 vo viacerých prípadoch vyžaduje kladné stanovisko dotknutých orgánov a organizácií ku výstavbe v ochranných pásmach.

IV.

Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

V záväznej časti ÚPN obce Veľká Lomnica sú stanovené záväzné regulatívy vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov . V záväzných regulatívoch (napr. v oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability; v oblasti odpadového hospodárstva; v oblasti rekreácie a cestovného ruchu; atď.) sú zapracované opatrenia na prevenciu, elimináciu a minimalizáciu vplyvov na životné prostredie.

Súčasťou záväznej časti ÚPN obce Veľká Lomnica je návrh ekostabilizačných opatrení a zásad a regulatívov v oblasti starostlivosti o životné prostredie. Z pohľadu posudzovania vplyvov na životné prostredie sú tieto opatrenia navrhnuté tak, aby sa zabezpečila prevencia, eliminácia a minimalizácia vplyvov na životné prostredie. Okrem týchto opatrení a zásad a regulatívov bude nevyhnutné rešpektovať platnú legislatívu v oblasti starostlivosti o životné prostredie.

Zásady a regulatívy ochrany zložiek životného prostredia

Ovzdušie

Na území obce Veľká Lomnica nesmú byť umiestnené prevádzky, ktoré by prekračovali prípustné limity znečisťovania ovzdušia a hlučnosťou ohrozovali okolie nad prípustnú mieru. Na vykurovanie, varenie a ohrev teplej vody sa bude využívať zemný plyn alebo alternatívne zdroje tepla vrátane geotermálnej energie z vrtu VL-1.

Voda

Obyvateľstvo bude zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, napojeného na vodárenské zdroje Spišsko–popradskej vodárenskej sústavy.

Na zabezpečenie čistoty povrchových a podzemných vôd bude v obci rozširovaná kanalizačná sústava zabezpečujúca odvádzanie všetkých odpadových vôd na vyčistenie v čistiarnach odpadových vôd.

Na zabezpečenie ochrany obce pred povodňami je potrebné realizovať opatrenia na úpravu vodného režimu v krajine. Tu je potrebné zachytiť časť odtoku zasakovacími pásmi, medzami doplnenými krajinnou zeleňou a prehrádzkami v erózných ryhách. Na malých vodných tokoch je potrebné budovať prehrádzky, poldre a vodné nádrže, využiť je potrebné retenčnú kapacitu Lomnických jazier. Súčasťou celkovej koncepcie nakladania s vodou majú byť aj opatrenia na zadržiavanie a využívanie dažďovej vody v zastavanom území obce najmä ako úžitkovej vody na zavlažovanie záhrad a verejnej zelene.

Vzhľadom na polohu obce, cez ktorú pretekajú viaceré vodné toky, je časť jej územia ohrozovaná povodňami. Pre vodný tok Poprad je spracovaná mapa povodňového ohrozenia s vymedzeným záplavovým územím pre predpokladaný prietok Q100 (storočnej vody). Úseky

vodných tokov na území obce prevažne nemajú upravené korytá a plochy v ich okolí sú ohrozené povodňami. Pre ochranu zastavaného územia obce pred povodňami nie sú v povodí dotknutých vodných tokov mimo kataster obce ani v ňom vybudované dostatočné ochranné stavby a zariadenia. Vodné toky nie je vhodné súvisle stavebne upravovať, vhodným riešením je komplexné riešenie odtokových pomerov v povodí zabezpečujúce optimálne hospodárenie s povrchovou vodou. Hlavnými navrhovanými opatreniami na ochranu zastavaného územia obce Veľká Lomnica pred povodňami na jej území je výstavba poldrov na Skalnatom potoku. Ochranu zastavaných plôch v okolí vodných tokov je potrebné zabezpečiť protipovodňovými ochrannými hrádzami – navrhované sú na ľavom brehu rieky Poprad a na pravom brehu Studeného potoka v úsekoch priľahlom ku zastavaným plochám. Úpravu samotných koryt v nevyhnutných prípadoch je potrebné zabezpečiť vegetačnými úpravami profilu koryta a výstavbou stabilizačných prahov. Ďalšie protipovodňové opatrenia na ochranu územia obce je potrebné vykonať v povodí miestnych tokov nad katastrom Veľkej Lomnice výstavbou prehrádzok, poldrov alebo malých vodných nádrží na vhodných miestach.

Pôda

Na ochranu pôdy proti povrchovej vodnej erózii je potrebné v krajine vytvárať na svahoch zatravnené medze a zasakovacie pásy, proti veternej erózii vysádzať vetrolamy pozdĺž verejných a účelových komunikácií v poľnohospodárskej krajine.

Zeleň

Prírodnú zeleň v riešenom území predstavujú len malé plochy lesa. Okrem lesných porastov krajinnú zeleň predstavuje hlavne sprievodná líniová zeleň pozdĺž vodných tokov a erózných rýh. Túto zeleň je potrebné chrániť, má významnú pôdoochrannú a ekologickú funkciu, a je jej veľký nedostatok v poľnohospodársky využívanej západnej časti katastra. Obmedzenie výskytu burinných a invázných druhov sa dosahuje dosadbou pôvodných krovín a drevín a vykášaním ich okrajov. Najvýznamnejšou je sprievodná zeleň Studeného potoka v úseku nad obaľovačkou, ktorý je biokoridorom lokálneho významu. Pobrežné lužné porasty majú bioekologickú, priestorotvornú a klimatickú funkciu, preto je nutné zachovať ich a doplniť aj v úsekoch vybudovaných úprav jednotlivých tokov.

Základnou zložkou zelene v zastavanom území bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov a vytváranie obytných a okrasných zelených plôch na nich, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov a na záhumienky v okolí obce. Verejná zeleň bude čo do množstva len doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu. Všetky plochy verejnej zelene je potrebné upraviť a udržiavať ako malé parkovo upravené plochy. Pri výsadbe verejnej treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

V oblasti ekológie, ochrany prírody a životného prostredia.

Základným prvkom územného systému ekologickej stability je nadregionálny biokoridor Losy - Kút, ktorý zasahuje severný okraj katastra. Dopĺňajú ho lokálne biokoridory rieky Poprad, prirodzených miestnych tokov Studený a Skalnatý potok a upravených tokov v lokalitách Košariská - Východ a Pri starolesnianskej dolinke.

Lokálnymi biocentrami sú lesná plocha v lokalite Košariská na severnom okraji katastra, lesné a lúčne spoločenstvá na Barichu a Lomnické jazerá. Biokoridor prepájajúci lokálne biocentrum Košariská a Huncovský lesík vedie pozdĺž katastrálnej hranice ku areálu

vodojemu. Túto kostru ekologickej stability doplní výsadba sprievodných alejí pozdĺž verejných a účelových ciest a cyklistických cestičiek a trás mimo zastavané územie obce.

V oblasti ochrany pamiatkového fondu.

Na území obce je nutné prednostne zabezpečiť ochranu národných kultúrnych pamiatok a ostatných pamiatkových objektov.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných pamiatok, sú v obci Veľká Lomnica evidované objekty:

- KOSTOL S AREÁLOM, č. ÚZPF: 1005/1-3, kostol rímsko – katolícky sv. Kataríny, Popradská 506/22, na pozemku parc. č. 1/1 a 1/2 k.ú. Veľká Lomnica , ktorého súčasťou sú kostol, ohradný múr a prikostolný cintorín
- KOSTOL, evanjelický a.v., č. ÚZPF 1004/1, Tatranská ul. č. 337/17, na pozemku parc.č. KN-C 273 k.ú. Veľká Lomnica
- KAŠTIEĽ, č. ÚZPF 1003/1, Popradská ul., súp.č. 503, na pozemku par. č. KN-C 2/1 k.ú. Veľká Lomnica
- HROB SPOLOČNÝ S NÁHROBNÍKOM, č. ÚZPF 1432/1, na pozemku parc.č. 1364 v k.ú. Veľká Lomnica (hrob partizánov)
- HROB, č. ÚZPF 1433/1, na pozemku parc.č. 1634 k.ú. Veľká Lomnica (hrobka Gregora Františka Berzeviczy s rodinou)
- STANICA ŽELEZNIČNÁ , č. ÚZPF 11421/1, Popradská ul., súp.č. 93, na pozemku parc.č. KN-C 4806/2 k.ú. Veľká Lomnica.

V intraviláne a extraviláne obce Veľká Lomnica eviduje Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied viaceré archeologické lokality a polohy s výskytom ojedinelých nálezov. Medzi najdôležitejšie lokality patria:

- Helenin dvor - pravek?, mladšia doba rímska, včasný stredovek - slovanské obdobie (9.-10. stor.) – sídlisko
- ľavý breh Mlynskeho potoka – včasný stredovek - stredná doba hradištná - sídlisko
- Na vlčom chrbáte - neolit? — sídlisko, príbytky,
- Burchbrich – eneolit (bádenská kultúra), otomanská kultúra, stredná doba bronzová, mladšia doba rímska – 10. sídlisko, cintorín
- Na kopci - Pod Šibeničnou horou – včasný stredovek - slovanské obdobie (9.stor) - sídlisko?
- Terasa nad Mlynským potokom - pravek, včasný stredovek - stredná doba hradištná, stredovek - sídlisko
- Šibeničná hora (v trojuholníku medzi cestou do Veľkej Lomnice a do Mlynice) - doba rímska, Slovania - sídlisko
- Poľná ulica - doba bronzová, staršia doba rímska - sídlisko, kultúrne jamy, ohnisko
- Svätá Žofia (Pustatina) - neskorý stredovek (13. -15. stor.) - sídlisko.

Všetky výkopové a stavebné práce v týchto lokalitách je potrebné ohlásiť príslušnému orgánu pamiatkovej starostlivosti. Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

Chránené územia.

Sústavu NATURA 2000 tvoria teda 2 typy území:

1. osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) - vyhlasované na základe smernice o vtákoch - v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;

Na území okresu Kežmarok sa nachádza chránené vtáčie územie: Levočské vrchy, avšak nezasahuje do k. ú. obce Veľká Lomnica.

2. osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) - vyhlasované na základe smernice o biotopoch - v národnej legislatíve: územia európskeho významu - pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Z hľadiska územnej ochrany prírody do katastrálneho územia Veľká Lomnica nezasahuje žiadne chránené územie európskeho významu.

V regionálnom ÚSES (Územný systém ekologickej stability) okresu Poprad je obec zahrnutá do krajinného priestoru 6/B3 (Stará Lesná – Rakúsy). Charakteristika: Osídlenie tvoria výlučné podhorské poľnohospodárske obce. Novodobými urbanizačnými prvkami sú rekreačné objekty nad obcou Stará Lesná a aglomerácia autokempingov pod Tatranskou Lomnicou. Značnú časť PPF predstavujú trvalé trávnaté porasty, ktoré nadväzujú na lesné komplexy Tatier. Väčšinu vodných tokov lemujú brehové porasty s druhovou skladbou drevín blízkou pôvodnej. Ďalšou ekologicky významnou skupinou prírodných prvkov sú mokrade, ktoré tvoria nesúvislú sústavu v hornej časti krajinného priestoru.

Okrem podtatranských lesných komplexov sa v krajinnom priestore nachádzajú prírodné rezervácie KÚT a SLAVKOVSKÝ JAROK.

Nadregionálne významné biocentrum európskeho významu TANAP – interakčná zóna biocentra európskeho významu

Regionálne významný biokoridor – pozdĺž Skalnatého, Studeného potoka, biokoridor Losy – Kút, biokoridor pozdĺž rieky Poprad

Miestneho významu – biokoridory stromových a lúčnych spoločenstiev, biokoridory pozdĺž prítokov Skalnatého a Studeného potoka

Funkčnosť MÚSES v katastrálnom území obce Veľká Lomnica:

- zachovanie hlavných ekologických väzieb a vzťahov v živých systémoch prírody,
- záchrany genetickej biodiverzity s dôrazom na ochranu genofondu,
- zabezpečenie trvale udržateľného vývoja druhov a ekosystémov.

Základom územného systému ekologickej stability v riešenom území sú prvky nadregionálneho a regionálneho významu. Pre územie obce sú podstatné:

Nadregionálne významné biocentrum európskeho významu TANAP – interakčná zóna biocentra európskeho významu a nadregionálne významný biokoridor Losy – Kút.

V území sa nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability miestneho (lokálneho) významu:

- biokoridory stromových a lúčnych spoločenstiev, biokoridory pozdĺž prítokov Skalnatého a Studeného potoka, biokoridor pozdĺž rieky Poprad.
- Ekologicky významné segmenty v krajine (EVSKE) - sú to prevažne lesné remízky v poľnohospodárskej krajine, mokradňové spoločenstvá a ich biotopy, brehové porasty vodných tokov, nelesná stromová a krovinná vegetácia a extenzívne využívané TTP.

Ekostabilizačné prvky v zastavanom území, alebo v jeho tesnej blízkosti sú zeleň intravilánu, cintorína, záhrad, brehová a sprievodná vegetácia pri potokoch.

Funkčnosť MÚSES v katastrálnom území obce Veľká Lomnica je založená na zásadách:

- zachovanie hlavných ekologických väzieb a vzťahov v živých systémoch prírody,
- zachrany genetickej biodiverzity s dôrazom na ochranu geofondu,
- zabezpečenie trvale udržateľného vývoja druhov a ekosystémov.

Z hľadiska stupňa ekologickej stability je riešené územie hodnotené veľmi negatívne, lebo sa v ňom nachádza minimum prirodzených a trvalých biotopov. Lesy tvoria len 6,0 % plochy katastra, trvalé trávne porasty 12,2 % a vodné plochy 1,3 %. Zastavané a ostatné plochy tvoria až 21,7 % plochy katastra a počíta sa s ich výrazným nárastom. Lesné porasty patria do kategórie lesov osobitného určenia. Základnou úlohou riešenia územného systému ekologickej stability je zachovanie súčasnej prirodzenej zelene a návrh na doplnenie sprievodnej zelene vodných tokov a krajinej zelene.

V rámci spracovania územného plánu obce je navrhnutý miestny územný systém ekologickej stability, predmetom ktorého je vyznačenie reálnych prvkov ekologickej stability na miestnej úrovni. Jeho základným prvkom je nadregionálny biokoridor Losy - Kút, ktorý zasahuje severný okraj katastra. Dopĺňajú ho lokálne biokoridory rieky Poprad, prirodzených miestnych tokov Studený a Skalnatý potok a upravených tokov v lokalitách Košariská - Východ a Pri starolesnianskej dolinke. Lokálnymi biocentrami sú lesná plocha v lokalite Košariská na severnom okraji katastra, lesné a lúčne spoločenstvá na Barichu a Lomnické jazerá. Túto kostru ekologickej stability doplní výsadba sprievodných alejí pozdĺž ciest a cyklistických cestičiek a trás mimo zastavané územie obce. Prvky ÚSES na všetkých hierarchických úrovniach ako aj ostatné záujmové územia ochrany prírody a krajiny sú vyznačené vo výkrese ochrany prírody a krajiny. Všetky vymedzené prvky ÚSES sú akceptované ako záujmové územia ochrany prírody a ako územia s ekostabilizačnou funkciou.

Základnou zložkou zelene v samotnej obci bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov, vytváranie obytných a okrasných zelených plôch najmä pri starších domoch, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov.

Verejná zeleň bude čo do množstva doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu. Na jednotlivých uliciach bude verejná zeleň zastúpená parkovo upravenými plochami a zelenými plochami a pásmi pozdĺž ciest, v ktorých je možné vysadiť vysokú a nízku zeleň - stromy a kroviny. Líniovú zeleň formou sprievodnej aleje je potrebné vysadiť pozdĺž navrhnutých cyklotrás a upravených úsekov vodných tokov všade tam, kde to priestorové podmienky dovoľia. Zelené pásy s izolačnou funkciou treba vysadiť pozdĺž navrhovaných preložiek ciest I. a II. triedy v blízkosti obytných plôch. Vytvorí sa tým kostra systému verejnej zelene, ktorá bude plniť funkciu kostry ekologickej stability v zastavanom území.

Pri výsadbe verejnej zelene treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

V rámci ekostabilizačných opatrení je navrhované záväznou časťou najmä pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých

plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí. Postupne odstraňovať environmentálne zaťaženie regiónov, najmä v podtatranskej oblasti, zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití

a usporiadaní územia, technologickými opatreniami v priemyselných podnikoch, znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch.

V oblasti ochrany prírody atvorby krajiny, zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000, pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov. Pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať prispôsobenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra.

Eliminovaním stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami, realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov. Plánovanými zásahmi vykonať zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov, minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívami ochrany životného prostredia chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí.

Chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy.

Nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000.

Zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia. Pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.

V.

Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom

1.

Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

Hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov Obec Veľká Lomnica sa nachádza v environmentálne vhodnom prostredí, blízko hlavnej urbanizačnej osi Slovenska, v území vybavenom potrebnou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

Obec tvorí sídelnú aglomeráciu s mestami Poprad a Kežmarok, je prístupná z cesty I. triedy, obcou prechádza aj cesta II. triedy. V dostupnej vzdialenosti je medzinárodná železničná trať a letisko Poprad - Tatry. Veľká Lomnica leží v atraktívnom území pre cestovný ruch, rekreáciu a športové využitie.

Územie obce poskytuje aj obmedzené zdroje surovín a produktov lesného hospodárstva a poľnohospodárstva. Obec má všetky predpoklady a patričný potenciál pre navrhovaný rozvoj. Z hľadiska sociálnych dôsledkov je navrhovaný rozvoj územia nevyhnutný pre zabezpečenie zlepšenia možností pre rozvoj sociálnej infraštruktúry, pracovných príležitostí a životných podmienok obyvateľov obce, osobitne marginalizovanej skupiny obyvateľov.

Plánovaná výstavba pri dodržaní regulatívov stanovených v tomto územnom pláne bude pre riešené územie obce Veľká Lomnica i jeho okolie prínosom z hľadiska optimálneho využívania územia, zlepšenia sociálnych pomerov a rozvoja obce a využitia technického vybavenia územia. Zakladá možnosť riadiť rozvoj obce v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

Územnoplánovacia dokumentácia, ktorú tvorí aj územný plán obce je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie daného územia. Jej najdôležitejším výstupom je záväzná časť, v ktorej sa schvaľujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Stanovuje opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb.

Navrhnutá regulácia funkčného využívania územno-regulačného celku charakterizuje funkčné využitie územia (stanovuje základnú funkčnú náplň) a stanovuje funkčné zložky, ktoré majú v území dominovať a ktoré je potrebné prioritne lokalizovať na zastavaných, zastaviteľných a nezastaviteľných plochách jednotlivých územno-regulačných celkov. Regulácia funkčného využívania územno-regulačného celku ďalej stanovuje záväzné neprípustné (nevhodné) funkčné využitie územia, t.j. záväzne špecifikuje funkčné zložky, lokalizácia ktorých je v jednotlivých územno-regulačných celkoch nevhodná a neprípustná. Neprípustné funkčné využitie územia je v rámci navrhutej regulácie funkčného využívania územno-regulačných celkov doplnené o záväzné prípustné a obmedzené funkčné využitie územia, t.j. funkčnú náplň, ktorú je v území možné lokalizovať v prípustnom a obmedzenom rozsahu.

Pre potreby hodnotenia bol zostavený katalóg kritérií, ktoré sú relevantné pri hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a jej dopadov na životné prostredie. Váha (dôležitosť) jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená.

Zvolené kritéria boli rozkategorizované do troch skupín:
krajinnno-ekologické kritéria

- ochrana/rešpektovanie ekologicky významných segmentov krajiny, vrátane chránených území
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy
 - prispôsobenie koncepcie rozvoja topografickým podmienkam a ďalším prírodným limitom
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - zastúpenie prírodných prvkov v zastavanom území
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- socio-ekonomické kritéria
- dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - bezpečnosť dopravy
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu
 - príležitosti pre rekreačné a športové aktivity
 - počet pracovných miest
- technicko-ekonomické kritéria
- efektívnosť dopravnej siete
 - hustota obyvateľov v zastavanom území
 - efektívnosť riešenia dopravnej infraštruktúry
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery

2.

Porovnanie variantov.

V koncepte územného plánu sa navrhuje variantné riešenie v prípadoch, kedy je účelné v rámci prerokovania konceptu získať stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a verejnosti ku alternatívnym riešeniam.

V koncepte územného plánu obce Veľká Lomnica sú alternatívne riešené:

- a) funkčné využitie územia v lokalite Havranov špic: 1. alternatívou je ponechanie pôvodného stavu les, alternatívou č. 2 je výstavba skupiny rekreačných domov severne od lokality IBV Čierny bocian
- b) funkčné využitie navrhovaného areálu Aquaparku na Okružnej ulici - v alternatíve č.1 ako plocha cestovného ruchu, v alternatíve č. 2 ako kombinácia plôch občianskeho vybavenia a bývania v bytových domoch
- c) funkčné využitie územia pri Skalnatom potoku, na ľavom brehu v strede úseku medzi Skalnatou ulicou a navrhovaným poldrom - alternatívou č.1 je sprievodná zeleň vodného toku (pôvodný stav), alternatívou č. 2 je zmena na lesopark.
- d) funkčné využitie pozemkov na západnom okraji Okružnej ulice pozdĺž železničnej trate - v alternatíve č. 1 ako izolačná zeleň, v alternatíve č.2 na výstavbu rodinných domov - tieto pozemky ležia v ochrannom pásme železnice, ochrannom pásme cesty II. triedy a ochrannom pásme vysokotlakového plynovodu, výstavba na nich je možná len v prípade kladného stanoviska správcovských organizácií
- e) funkčné využitie pozemku na severnom konci Železničnej ulice - v alternatíve č.1 ako plocha zelene, v alternatíve č. 2 ako plocha pre výstavbu rodinného domu - dotknutý pozemok leží v ochrannom pásme železnice a ochrannom pásme VN el. vedenia - výstavba na ňom je podmienená kladným stanoviskom dotknutých orgánov železníc a prekládkou VN el. vedenia

f) funkčné využitie v súčasnosti nezastavanej plochy na rázcestí Tatranskej ulice oproti hotelu Agro - v alternatíve č.1 verejná zeleň, v alternatíve č. 2 na výstavbu zariadenia občianskej vybavenosti (penzión)

g) funkčné využitie pozemku za zdravotným strediskom na Školskej ulici - v alternatíve č.1 ako plocha zelene, v alternatíve č. 2 pozemok na výstavbu rodinného domu - výstavba je podmienená kladným stanoviskom správcu vodného toku.

Z hľadiska funkčného využívania územia alternatíva 1 v menšej miere narúša plochy zachovanej pôvodnej vzrastlej zelene (lesa a sprievodnej zelene vodného toku), ktorých je v samotnom katastrálnom území obce nedostatok a preto majú významnú ekologickú funkciu. Navrhovaná výstavba v alternatíve č. 2 vo viacerých prípadoch vyžaduje kladné stanovisko dotknutých orgánov a organizácií ku výstavbe v ochranných pásmach.

Vzhľadom k súčasnej štruktúre krajiny katastrálneho územia obce Veľká Lomnica, jej morfológie, reliéfu a výškovej zonálnosti je obtiažne zakomponovať/realizovať technické prvky navrhované územným plánom do krajiny tak, aby pri ich prieniku boli úplne eliminované vplyvy na chránené časti prírody (na územia a druhy), na prvky územného systému ekologickej stability, na scenériu krajiny, na jej historické štruktúry a celkovo na využívanie krajiny.

Realizáciou v územnom pláne navrhovaných stavieb a činností pri súčasnom rešpektovaní záujmov ochrany a tvorby životného prostredia a predovšetkým špecificky záujmov ochrany prírody a ochrany krajiny (NATURA 2000, prvky ÚSES) môže dôjsť k prijateľnému a potrebnému kompromisu.

Pri porovnaní variantov riešenia územného plánu, t.j. variantu nulového, variantu č. 1 konceptu riešenia ÚPN a variantu č. 2 konceptu riešenia ÚPN územného plánu vychádzajú nasledujúce výsledky:

Vplyvy na obyvateľstvo – výhodnejší je variant č. 2 konceptu riešenia ÚPN

Vplyvy na horninové prostredie – výhodnejší je variant č. 1 konceptu riešenia ÚPN

Vplyvy na klimatické pomery – výsledok je indiferentný

Vplyvy na ovzdušie – mierne výhodnejší variant č. 1 konceptu riešenia ÚPN

Vplyvy na vodné pomery – výhodnejší je variant č. 1 konceptu riešenia ÚPN

Vplyvy na pôdu – výhodnejší je variant č. 1, mierne výhodnejší je nulový variant

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy – mierne výhodnejší je nulový variant

Vplyvy na krajinu – výhodnejší je variant č. 1 konceptu riešenia ÚPN

Vplyvy na chránené územia a prvky ÚSES – mierne výhodnejší je nulový variant

Vplyvy na pamiatky - výsledok je indiferentný

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality – výsledok je indiferentný

Bodové porovnanie variantov: V súčasnej úrovni územno-plánovacej dokumentácie:

Nulový variant – 3 body

Variant č. 1 konceptu riešenia ÚPN - 6 bodov

Variant č. 2 konceptu riešenia ÚPN - 1 body

VI.

Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Pri hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie bolo do úvahy vzaté predovšetkým hodnotenie predpokladaných vplyvov na životné prostredie vybraných funkčných plôch, stavieb a činností navrhnutých v rámci riešenia územného plánu a odhad ich významnosti podľa prílohy č.5 k zákonu č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov na základe poznania krajiny a bioty riešeného územia.

Územnoplánovacia dokumentácia územný plán obce Veľká Lomnica - koncept vychádza z prieskumov a rozborov, ktoré analyzovali stav životného prostredia a problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny. V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie sa použili ako hlavné východiskové materiály a zdroje informácií tieto:

- ÚPN VÚC Prešovského kraja
- Zadanie pre ÚPN O Veľká Lomnica,
- Koncept ÚPN O Veľká Lomnica,
- Atlas krajiny SR, 2002
- Správa o stave životného prostredia SR

Samotný návrh územného plánu obce nemá priamy vplyv na životné prostredie, ale vytvára predpoklady na cieľavedomý rozvoj, ktorý je založený na princípe udržania a skvalitňovania životného prostredia.

Na základe týchto informácií sa koncipovali jednotlivé oblasti záujmu, vstupy a výstupy vyplývajúce z požiadaviek, charakteristika životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie sa vychádzalo zo známych publikovaných informácií o území, vrátane environmentálnych dokumentácií súvisiacich s problematikou obce, z vlastných poznatkov posudzovateľa o území, z konzultácií s odborníkmi so ŠOP SR a zo skúseností s obdobnými dokumentáciami, ako i z limitov určených všeobecne záväznými právnymi predpismi a záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.

VII.

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Pri vypracovaní správy o vplyve ÚPN O Veľká Lomnica na životné prostredie sa vychádzalo z faktu, že územnoplánovacia dokumentácia vychádza z princípov trvalo udržateľného rozvoja obce a na základe špecifickej analýzy, ktorá bola vypracovaná pred samotným riešením konceptu územného plánu obce. Neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní správy môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi.

Nedostatky pri vypracúvaní správy vyplynuli aj zo skutočnosti, že pre obce Veľká Lomnica chýbajú určité konkrétne údaje, charakterizujúce merateľný stav zložiek životného prostredia

a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie t.j. chýbajú výsledky konkrétnych meraní resp. monitorovania územia (chýbajúce konkrétne údaje z meraní o kvalite a stave ovzdušia, hluku a vibrácií, povrchových vôd, podzemných vôd a pôdy).

Neurčitosti môžu vyplývať a vyplývali i z faktu, že posudzovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, ktorým je ÚPN obce, je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definované v ÚPN nie sú určené bližšími kvantifikátormi. V dôsledku týchto skutočností ešte nie je možné určiť, o aké konkrétne spôsoby, metódy a technológie realizácie činností a stavieb v rámci navrhovaných funkčných plôch pôjde. Nie sú k dispozícii všetky detailné technické údaje, lokalizačné údaje, technologické postupy a technológie, ktoré sa riešia až na úrovni konkrétnej predprojektovej a projektovej prípravy stavieb a činností.

VIII.

Všeobecne záverečné zhrnutie

Územný plán obce Veľká Lomnica - koncept sa vypracoval podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Ministerstva životného prostredia SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Pri vypracovaní konceptu ÚPN O Veľká Lomnica bola rešpektovaná záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja, ako aj jeho Zmien a doplnkov.

Prerokovanie Konceptu riešenia ÚPN-O Veľká Lomnica prebehlo etapovite podľa § 21 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Dňa 20. 9. 2018 bol kompletný Koncept riešenia Územného plánu obce Veľká Lomnica vystavený na verejné nahliadnutie na Obecnom úrade Veľká Lomnica. Výkres „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami vo variante 1 a variante 2“ bol vystavený na úradnej tabuli obce Veľká Lomnica a všetky výkresy spolu s textovou časťou boli zverejnené na internetovej stránke obce v termíne od 20. 9. 2018 do 22. 10. 2018. Verejnosť sa mohla ku Konceptu riešenia ÚPN-O Veľká Lomnica vyjadriť, podať námietky a pripomienky do 30 dní odo dňa vystavenia t.j. do 22. 10. 2018 písomne na Obec Veľká Lomnica alebo osobne na Obecnom úrade Veľká Lomnica. Zároveň bola verejnosť upozornená, že na námietky a pripomienky po tomto termíne sa neprihliadne.

Dňa 10. 10. 2018 sa vo veľkej sále objektu Centra zábavy a služieb (Miestne kultúrne stredisko), na Jilemnického ulici č. 331, Veľká Lomnica uskutočnilo verejné prerokovanie o 10,00 hod. pre dotknuté obce, dotknuté orgány a ich odborné organizácie, správcov majetku štátu a sietí technickej infraštruktúry, samosprávny kraj a pre fyzické osoby, právnické osoby a ostatnú verejnosť so zrozumiteľným výkladom spracovateľa konceptu.

Oznámenie o prerokovaní Konceptu riešenia ÚPN-O Veľká Lomnica bolo oznámené jednotlivo dotknutým obciam, dotknutým orgánom a ich odborným organizáciám, správcom majetku štátu a sietí technickej infraštruktúry, samosprávnemu kraju, kde boli upozornení, že ak sa v lehote do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia ku Konceptu nevyjadria, podľa § 21

ods. 3) stavebného zákona sa predpokladá, že nemajú pripomienky a na stanoviská uplatnené po tomto termíne sa neprihliada.

Pripomienky dotknutých obcí, dotknutých orgánov a ich odborných organizáciách, správcoch majetku štátu a sietí technickej infraštruktúry a verejnosti, ktoré sa v zákonom stanovenej lehote vyjadrili boli akceptované a budú zapracované do návrhu ÚPN-O Veľká Lomnica.

Pri ostatných dotknutých obciach, dotknutých orgánov a ich odborných organizáciách, správcoch majetku štátu a sietí technickej infraštruktúry a verejnosti, ktoré sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili sa v zmysle § 21 ods. 3) stavebného zákona predpokladá, že nemajú pripomienky ku Konceptu riešenia ÚPN-O Veľká Lomnica

Spracovávaný územný plán obce Veľká Lomnica bude predstavovať komplexný, ucelený rozvojový dokument obce, ktorý v dlhodobom horizonte umožní primeraný rozvoj bývania, občianskej a technickej vybavenosti, aktivít v oblasti športu a rekreácie ako aj rozvoj zamestnanosti pri rešpektovaní všetkých limitujúcich faktorov ako sú ochranné pásma, ochrany prírody, archeologické lokality, kultúrne a historické danosti a prvky ÚSES.

Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu. Riešenie prináša územné predpoklady pre skvalitnenie jednotlivých zložiek životného prostredia a revitalizáciu prírodného prostredia.

Odporúča sa po ukončení prerokovania konceptu podľa §21 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a po vypracovaní a schválení súborného stanoviska pokračovať na návrhu územného plánu obce Veľká Lomnica.

IX.

Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka)

Ing. Vladimír Šterbák, Kežmarok

X.

Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

- www.enviroportal.sk / EIA, SEA,
- Podklady použité pre spracovanie konceptu riešenia ÚPN obce Veľká Lomnica uvedené v koncepte riešenia ÚPN obce Veľká Lomnica.
- Stanoviská dotknutých orgánov, verejnosti, obstarávateľa.
- Katastrálny portál
- <https://www.velkalomnica.sk>

XI.

Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Dňa 31.03.2021 Mgr. Peter Duda starosta obce