

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

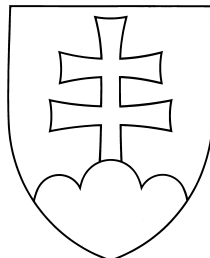
Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2021/000922-040

Banská Bystrica

06. 04. 2021



Rozhodnutie

V prílohe Vám zasielam Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu "Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15"

Ing. Jozef Ratica

vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10008

Doručuje sa

Obec Donovaly, Donovaly 3, 976 39 Donovaly, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1

KRAJSKÝ PAMIAŤKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Lazovná ulica 8, 975 65 Banská Bystrica 1

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP - ŠVS, OO, OH, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica 1

Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, 851 02 Bratislava 5

Štátna ochrana prírody SR, Správa NP Nízke Tatry, Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica 1

OU-BB-OSZP3-2021/000922-0028795/2021



**ZÁVEREČNÉ STANOVISKO
Z POSÚDENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU
„Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska
cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“**

vydané Okresným úradom Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia okresu Banská Bystrica, podľa § 14 a súvisiacich ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

- 1. Názov**
Obec Donovaly
- 2. Identifikačné číslo**
IČO: 00 313 386
- 3. Adresa sídla**
Obecný úrad, 976 39 Donovaly 3
- 4. Meno, adresa, telefónne číslo a kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**
Miroslav Daňo, starosta obce Donovaly, tel. 048/4199806, E-mail: obec@donovaly.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu (ÚPN-RZ-KSCR) Donovaly, Zmeny a doplnky č.15

2. Charakter

Strategický dokument ÚPN-RZ-KSCR Donovaly s miestnym dosahom navrhuje lokálne zmeny platnej územnoplánovacej dokumentácie rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu, centra horského turizmu s celoročným využitím a s medzinárodným štandardom vybavenosti. Strategický dokument je vypracovaný v podrobnosti zóny. Etapa: návrh.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č.15 ÚPN-Z KSCR Donovaly je návrh funkčných plôch rekreačného územia, vyššej občianskej a športovej vybavenosti a plôch verejného dopravného vybavenia.

Cieľom je doplnenie chýbajúcich rekreačno-športových rekreačno-ubytovacích a rekreačno-dopravných aktivít v komplexnom stredisku cestovného ruchu medzinárodného významu.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Zmeny a doplnky č.15 ÚPN-Z KSCR Donovaly vymedzujú navrhované funkčné plochy pre výstavbu rekreačných domov, pre autocamping, pre sezónne parkovanie a plochy pre lanovú gravitačnú dráhu (ZipLine).

Navrhované zmeny vymedzujú celkom sedem nových rozvojových lokalít D15/1-7:

-lokality D15/1, D15/2, D15/3 sú navrhované v miestnej časti Mistríky pre výstavbu rekreačných domov

-lokalita D15/4 je navrhovaná v časti Chopček pre umiestnenie autocampu pre karavany

-lokalita D15/5 je navrhovaná v časti Široká pre zimné sezónne parkovanie

-lokalita D15/6 je navrhovaná v časti Vrchbáň pre výstup z lanovej gravitačnej dráhy ZipLine

-lokalita D15/7 je navrhovaná v časti Nová hoľa pre nástup lanovej gravitačnej dráhy ZipLine

Územnoplánovacia dokumentácia ZaD č.15, UPN-RZ KSCR Donovaly je vypracovaná v súlade s požiadavkami stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

Grafická časť ZaD č.15, ÚPN-RZ KSCR Donovaly obsahuje celkom 5 výkresov (č.1,3,4,5,6):

1.širšie územné vzťahy M 1: 10 000

3. komplexný výkres , priestorové pomery M 1:2000

4. návrh dopravy M 1:2000

5. návrh technickej infraštruktúry M 1:2000

6. perspektívne použitie poľn. pôdy M 1:2000

Záväzná je funkčné členenie plôch podľa výkresu č. 2 grafickej časti ZaD č. 15.

Textová časť sa skladá z troch častí:

A. Základné údaje

B. Riešenie zmien a doplnkov územného plánu

C. Záväzná časť

„Časť A. Základné údaje“ obsahuje identifikačné a vstupné informácie:

1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, ak existuje
3. Údaje o súlade riešenia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu, ak sa nevypracoval koncept

„Časť B. Riešenie zmien a doplnkov územného plánu“ je smernou časťou a obsahuje návrh zmien funkčného využitia územia, technickej infraštruktúry, poľnohospodárskej pôdy a ochrany prírody a krajiny:

1. Vymedzenie riešeného územia
2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia
5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
6. Návrh funkčného využitia územia
7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
8. Vymedzenie zastavaného územia obce

9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
10. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami
11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekonomickej stability a ekostabilizačných opatrení
12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
16. Vyhodnotenie návrhu nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a návrhu využitia lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely
17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadísk environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

C. Závazná časť obsahuje návrh záväzných regulatívov priestorového a funkčného využitia:

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky
2. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia
3. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia
5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene
6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
7. Vymedzenie zastavaného územia obce
8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonania delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
10. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť Územný plán zóny
11. Zoznam verejnoprospešných stavieb
12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Závazná časť Zmien a doplnkov č.15 ÚPN-RZ KSCR Donovaly, stanovuje prísne zásady a regulatívy **s cieľom vytvorenia predpokladov súladu navrhovaných činností v území , s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja**, v súlade s §1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Strategický dokument je vypracovaný v jednom variante - Návrh Zmien a doplnkov č.15, UPN-RZ KSCR Donovaly.

Spracovateľom Územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch. Vladimír Paško, autorizovaný architekt, č. reg. 0830AA.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

dokumenty lokálneho významu:

Platný Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu (ÚPN-RZ KSCR) Donovaly bol spracovaný v máji 1985 a schválený bol uznesením Rady SKNV v Banskej Bystrici č. 369/87 z 31.12.1987. Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia Zmeny a doplnky č.15 nadväzuje na platný územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly a na Zmeny a doplnky ÚPN-RZ KSCR Donovaly č.1-8,10-11, 13, 14, schválené príslušnými uzneseniami obecného zastupiteľstva a ich záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväznými nariadeniami obce Donovaly. Zadávací dokument: Územné a hospodárske zásady pre vypracovanie ÚPN-RZ KSCR Donovaly boli schválené uznesením Rady ONV v Banskej Bystrici č.135/1982-R-ONV.

Obec Donovaly začala obstaranie Územného plánu obce (ÚPN-O) Donovaly pre celé katastrálne územie obce. V roku 2013 bola vypracovaná etapa prieskumov a rozborov, včítane Krajinnookologického plánu. Zadanie pre vypracovanie Územného plánu obce Donovaly bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č.2/2014. V súčasnosti je rozpracovaná etapa: koncept Územného plánu obce (ÚPN-O) Donovaly. Strategický dokument ÚPN-RZ KSCR Donovaly Zmeny a doplnky č.15 rešpektujú zhodnotenie trvalých hodnôt územia vyhodnotených v Krajinnookologickom pláne obce Donovaly /KEP Donovaly.

dokumenty regionálneho významu:

Platný Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly bol pôvodne spracovaný vo väzbe na Územný plán VÚC Nízke Tatry spolu s ďalšími obcami na podhorí Nízkych Tatier ako jeden celok. V roku 1998 bol pre územie uznesením vlády SR č. 394/1998 schválený nový Územný plán veľkého územného celku Banskobystrického kraja a Nariadením vlády SR č. 263/1998 bola vyhlásená záväzná časť ÚPN-VÚC Banskobystrického kraja.

Strategický dokument ÚPN-RZ KSCR Donovaly Zmeny a doplnky č.15 je vypracovaný vo väzbe na nadradenú dokumentáciu, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrického kraja a v súlade s jej záväznou časťou, v znení zmien a doplnkov: Zmeny a doplnky / 2004, schválené uznesením ZBBSK č. 611/2004 a VZN BBSK č.4/2004, Zmeny a doplnky č.1 2007, schválené uznesením ZBBSK č.222/2007 a VZN BBSK č.6/2007, Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením ZBBSK č.94/2010 a VZN BBSK č.14/2010 a Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením ZBBSK č. 84/2014 a VZN BBSK č. 27/2014.

Návrh ÚPN RZ KSCR Donovaly ZaD č.15 je vypracovaný vo väzbe na R-USES okresu Banská Bystrica 1993 a jeho rozpracovanú Aktualizáciu prvkov regionálneho ÚSES okresu Banská Bystrica z roku 2006.

Návrh ZaD č.15 nadväzuje na Koncepciu cestovného ruchu Banskobystrického kraja na roky 2016-2021, Regionalizácia cestovného ruchu v Slovenskej republike, MH SR, odbor cestovného ruchu r. 2005 a Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja na roky 2015-2023.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Proces posudzovania strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15 prebehol v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie:

- **Prípravné práce:** Obstarávateľ Obec Donovaly zabezpečil podklady a v súlade s § 22 a § 30 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku zabezpečil

vypracovanie a prerokovanie Zmien a doplnkov č.15 ÚPN-RZ KSCR Donovaly prostredníctvom osoby odborne spôsobilej pre obstarávanie ÚPD, ktorou je Ing. arch. Pavel Bugár.

- **Návrh ÚPN-RZ KSCR ZaD č.15:** Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15 vypracoval Ing. arch. Vladimír Paško, autorizovaný architekt, č. reg. 0830AA v septembri 2018, v súlade s §17 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Vypracovaný návrh ÚPN-RZ KSCR je v štádiu prerokovania, ktorého súčasťou je i posudzovanie jeho možných vplyvov na životné prostredie.
- **Oznámenie:** Obstarávateľ Obec Donovaly v súlade s §5 ods.1 zákona č.24/2006 Z.z. predložil dňa 15.11.2018 príslušnému orgánu Informáciu o oznámení k strategickému dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“.
- **Zisťovacie konanie:** Okresný úrad ako príslušný orgán v súlade s §6 zákona č.24/2006 Z.z. zverejnil oznámenie na webovej stránke MŽP SR a zaslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-BB-OSZP1-2018/033997-3 zo dňa 05.12.2018 dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Obstarávateľ a dotknutá obec Donovaly zverejnila oznámenie na svojej webovej stránke. Dotknuté orgány sa v zisťovacom konaní vyjadrili k strategickému dokumentu a k jeho posudzovaniu podľa zákona č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov.
- **Rozhodnutie:** Okresný úrad ako príslušný orgán po ukončení zisťovacieho konania v súlade s § 7 zákona č.24/2006 Z.z. prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, aj vzhľadom na § 4 ods. 1 zákona, kedy sa strategický dokument stáva predmetom posudzovania vplyvov, ak zároveň vytvára rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 zákona a rozhodol, že strategický dokument sa bude posudzovať. Rozhodnutie zaslal príslušný orgán dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci listom č. OU-BB-OSZP1-2019/005518-17 zo dňa 12.02.2019. Obstarávateľ a dotknutá obec zverejnila Rozhodnutie na svojej webovej stránke.
- **Rozsah hodnotenia:** Okresný úrad ako príslušný orgán v súlade s § 8 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ihneď po ukončení zisťovacieho konania a po prerokovaní s obstarávateľom Obcou Donovaly, s prihliadnutím na závery prerokovania k rozsahu hodnotenia, konaného dňa 03.04.2019 na Okresnom úrade Banská Bystrica, s prihliadnutím na stanoviská doručené k Oznámeniu o strategickom dokumente, určil Rozsah ďalšieho hodnotenia strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly ZaD č.15. Rozsah hodnotenia príslušný orgán zverejnil na webovej stránke MŽP SR a rozsah zaslal listom č. OU-BB-OSZP1-2019/005518-19 zo dňa 04.04.2019 dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Dotknutá obec Donovaly zverejnila Rozsah hodnotenia na svojej webovej stránke.
- **Správa o hodnotení:** Obstarávateľ Obec Donovaly zabezpečil vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly ZaD č.15 v súlade s § 9 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Správu o hodnotení vypracovala spoločnosť Natura s.r.o. , s jej ukončením v decembri 2019. Príslušný orgán v súlade s § 10 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zverejnil Správu o hodnotení i Informáciu o Správe o hodnotení na webovej stránke MŽP SR a vyzval listom č. OU-BB-OSZP3-2020/001210-023 z 26.03.2020 dotknuté orgány, povoľujúci orgán a dotknutú obec k zaujatiu stanoviska k predloženej Správe o hodnotení strategického

dokumentu. Obstarávateľ Obec Donovaly zverejnil na svojej webovej stránke informáciu o Správe o hodnotení, o možnosti konzultácie, nahliadnutia do strategického dokumentu a o sprístupnení Správy o hodnotení.

- **Prerokovanie Správy o hodnotení:** Obec Donovaly ako obstarávateľ strategického dokumentu v súlade s §11 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zverejnil 18.09.2020 na webovej stránke a na úradnej tabuli obce Donovaly informáciu o prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán rekreačnej zóny KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15. Dňa 07.10.2020 bolo uskutočnené verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly, ZaD č.15.
- **Odborný posudok:** Príslušný orgán v súlade s § 13 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie oznámil listom č. OU-BB-OSZP3-2021/000922 -037 zo dňa 15.01.2021 obstarávateľovi, teda Obci Donovaly, určenie osoby odborne spôsobilej na vypracovanie odborného posudku. Zároveň spolu s podkladmi poslal oznámenie osobe odborne spôsobilej Ing. arch. Blažene Kováčovej s určením obsahu, termínu a ďalších podkladov k vypracovaniu odborného posudku pre strategický dokument „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15.“
- **Konzultácie:** Počas vypracovania odborného posudku boli uskutočnené telefonické konzultácie so spracovateľom Oznámenia, príslušným orgánom. Dohodnuté bolo konzultačné stretnutie s obstarávateľom starostom obce Donovaly. Konzultačné stretnutie sa konalo dňa 16.2.2021 na Obecnom úrade Donovaly, súčasne s nahliadnutím do súvisiacej územnoplánovacej dokumentácie a so zapožičaním nevyhnutných doplňujúcich podkladov.
- **Záverečné stanovisko:** Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu „ÚPN-RZ-KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ v súlade s § 14 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vypracoval príslušný orgán Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Banská Bystrica.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Donovaly.

3. Druh prijatia rozhodnutia.

Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Zmien a doplnkov č.15 ÚPN-RZ KSCR Donovaly.

Všeobecne záväzné nariadenie obce o vyhlásení záväznej časti ZaD č.15 ÚPN-RZ KSCR Donovaly.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu.

Nutnosť vypracovania Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán rekreačnej zóny Komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly Zmeny a doplnky č.15 vyplynula zo záverov zisťovacieho konania, ktorých výsledkom bolo Rozhodnutie príslušného orgánu č.OU-BB-OSZP1-2019/005518-17 zo dňa 12.02.2019, ktoré stanovilo, že strategický dokument sa bude posudzovať. Pre Správa o hodnotení bol zároveň stanovený Rozsah hodnotenia, ktorý vydal príslušný orgán listom č. OU-BB-OSZP1-2019/005518-19 zo dňa 04.04.2019 .

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu požadoval vypracovať hodnotenie strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15 okrem návrhového riešenia posúdenie aj nulového variantu, t.j. stavu, ktorý by nastal, keby sa strategický dokument neschválil. Pre vypracovanie Správy o hodnotení stanovil dve všeobecné a deväť špecifických podmienok, vychádzajúcich z doručených stanovísk dotknutých orgánov a zo záverov prerokovania rozsahu hodnotenia s obstarávateľom, s určením prehľbujúcich a podrobnejších oblastí hodnotenia .

Na základe stanoveného Rozsahu hodnotenia obstarávateľ Obec Donovaly zabezpečil vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly ZaD č.15. Správu o hodnotení vypracovala spoločnosť Natura s.r.o., v súlade s § 9 ods. 1,2,3 a prílohy č.5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie s jej ukončením v decembri 2019. Správu o hodnotení spolu so strategickým dokumentom ÚPN-RZ KSCR Donovaly Zmeny a doplnky č.15, obstarávateľ predložil príslušnému orgánu, ktorým je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP.

Príslušný orgán zverejnil Správu o hodnotení i Informáciu o Správe o hodnotení na webovej stránke MŽP SR a vyzval listom č. OU-BB-OSZP3-2020/001210-023 z 26.03.2020 dotknuté orgány, povoľujúci orgán a dotknutú obec k zaujatiu stanoviska k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu. Obstarávateľ Obec Donovaly zverejnil na svojej webovej stránke informáciu o Správe o hodnotení, o možnosti konzultácie, nahliadnutia do strategického dokumentu i do Správy o hodnotení a o internetovom sprístupnení Správy o hodnotení.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Po zaujatí stanovísk dotknutými orgánmi a po verejnom prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly ZaD č.15, príslušný orgán určil odborne spôsobilú osobu na vypracovanie odborného posudku pre strategický dokument „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15.“ Určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku oznámil príslušný orgán listom č. OU-BB-OSZP3-2021/000922 -037 zo dňa 15.01.2021 obstarávateľovi, teda Obci Donovaly. Zároveň, spolu s podkladmi poslal oznámenie odborne spôsobilej osobe Ing. arch. Kováčovej Blažene s určením obsahu, termínu a ďalších podkladov k vypracovaniu odborného posudku pre strategický dokument „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15.“

Odborný posudok k strategickému dokumentu „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ vypracovala Ing. arch. Blažena Kováčová odborne spôsobilá osoba pre posudzovanie oblastí územnoplánovacích a strategických dokumentov v odbore činnosti 2j – architektúra, 2k - urbanizmus a územné plánovanie, zapísaná v Zozname odborne spôsobilých osôb podľa vyhl. MŽP SR č. 113/2006 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod registračným číslom 358/2003-OPV. Pre vypracovanie Odborného posudku boli priamo poskytnuté podklady: Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“, Stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti k Správe o hodnotení a Záznam z verejného prerokovania. Obec Donovaly doplnila vyžiadané podklady: Program odpadového hospodárstva obce, Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Donovaly, Územný plán RZ KSCR Donovaly, Návrh smerníc pre územný rozvoj RZ KSCR Donovaly, záv. časť, ÚPN-RZ KSCR Donovaly ZaD č. 7.

Ostatné podklady boli verejne prístupné na webovej stránke ministerstva životného prostredia a obce Donovaly.

Odborný posudok k strategickému dokumentu „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ obsahuje hodnotenia podľa § 13 ods. 8 a 9 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, najmä z hľadiska hodnotenia úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu, hodnotenia stanovísk podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, hodnotenia úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia, hodnotenia použitých metód hodnotenia a úplnosť vstupných informácií, hodnotenia variant riešenia strategického dokumentu a hodnotenia návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu. Súčasťou odborného posudku je v súlade s §13 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie povinná príloha návrh Záverečného stanoviska vypracovaný podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Spracovateľka v Odbornom posudku uvádza, že z formálneho hľadiska je Správa o hodnotení vyhodnotená ako úplná, Správa obsahuje hodnotenia a všetky kapitoly v štruktúre stanovenej prílohou č.5 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Zároveň konštatuje, že Správa obsahuje i podrobnejšie hodnotenia a prílohy stanovené Rozsahom hodnotenia. Z hľadiska obsahového naplnenia jednotlivých častí a kapitol Správy o hodnotení sú v Odbornom posudku vyčlenené dve kapitoly Správy o hodnotení, ktoré nevyčerpávajú celkom požadovaný obsah. Správa o hodnotení sa len okrajovo zaoberá pozitívnymi vplyvmi strategického dokumentu, nie je uvedený harmonogram prác, zhodnotenia variantov nie sú úplné a jednoznačné. V Správe o hodnotení chýba hodnotenie plnenia Rozsahu hodnotenia. Uvedené nedostatky Správy o hodnotení nie sú závažného charakteru a nemajú vplyv na zistenie negatívnych vplyvov strategického dokumentu. Na základe posúdenia Správy o hodnotení bolo preukázané že Správa o hodnotení splnila požiadavky Rozsahu hodnotenia primerane stupňu posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie a nedostatky nie sú závažné.

Záverečné a analytické kapitoly a celkové výsledky sú posudkom hodnotené najmä z hľadiska stanovenia jasných opatrení na minimalizáciu negatívnych vplyvov lokalít navrhovaných strategickým dokumentom. Správa o hodnotení podľa dostupných a známych podkladov splnila svoju úlohu z hľadiska komplexného hodnotenia vplyvov na životné prostredie. Vyhodnotenie predpokladaných negatívnych vplyvov strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly Zmeny a doplnky č.15 bolo doplnené na základe pripomienok dotknutých subjektov a záverov Odborného posudku. .

Hodnotenie variant odborným posudkom vychádza zo záverov Správy o hodnotení, odporúčení stanovísk a verejného prerokovania. K návrhu t.j. k variantu návrhového riešenia strategického dokumentu sa v procese hodnotenia súhlasne vyjadrila prevažná časť zúčastnených subjektov. S nultým riešením, t.j. zachovaním súčasného stavu lokalít, nevyjadril súhlas ani jeden z dotknutých subjektov. Kritické stanoviská požadujú dopracovať Správu o hodnotení, respektíve prepracovať prílohu Správy o hodnotení s vyhodnotením stanovísk. Odborný posudok posúdil variant nulový a návrhový komplexne podľa predpokladaných vplyvov a podľa plnenia cieľov a odporúča dopracovať a schváliť variant návrhu strategického dokumentu, ktorý za podmienky doplnenia záväzných regulatívov v zmysle Odporúčaní bude environmentálne prijateľný. Dodržaním záväzných regulatívov a doporučených opatrení, nepriaznivé vplyvy

strategického dokumentu na životné prostredie budú minimalizované a celkový dopad na územie bude z hľadiska významu i rozsahu akceptovateľný.

6. Stanoviská predložené k Správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

Príslušný orgán zverejnil Správu o hodnotení i Informáciu o Správe o hodnotení na webovej stránke MŽP SR a vyzval listom č. OU-BB-OSZP3-2020/001210-023 z 26.03.2020 dotknuté orgány, povoľujúci orgán a dotknutú obec k zaujatiu stanoviska k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu. Obstarávateľ Obec Donovaly zverejnil na svojej webovej stránke informáciu o Správe o hodnotení, o možnosti konzultácie, nahliadnutia do strategického dokumentu a o prístupnení Správy o hodnotení.

K Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly, ZaD č.15 boli doručené príslušnému orgánu nasledovné stanoviská:

A. STANOVISKÁ DOTKNUTÝCH ORGÁNOV:

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, č. 07386/2020ODDUPZP-2, z 16.04.2020

-Banskobystrický samosprávny kraj ako dotknutý orgán podľa §6 ods.6 zákona o posudzovaní vydal k návrhu strategickému dokumentu „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ dňa 19.12.2018 stanovisko č.08735/2018/ODDUPZP-2. V stanovisku konštatoval nesúlad so záväznými regulatívmi 2.2.10., 3.8., 4.10., 4.15, 4.17, 7.1.5, 7.1.11 a 7.1.14 Záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrického kraja v platnom znení, ktoré sa týkajú ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy, lokalizácie služieb rekreácie a turizmu prednostne do zastavaného územia sídiel, zabezpečenia ochrany všetkých vodných zdrojov v rozsahu ich vymedzených ochranných pásiem, zabezpečenia ochrany krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine a prioritnej výstavby kanalizácii s ČOV v obciach ležiacich v ochranných pásmach vodárenských zdrojov, vrátane kapacitného rozšírenia existujúcej ČOV v obci Donovaly.

V prílohe 2 správy o hodnotení „Vyhodnotenie pripomienok k nesúladu ÚPRZ KSCR Donovaly, ZaD č.15 so záväznou časťou ÚP VÚC Banskobystrický kraj“ je pripomienka BBSK vyhodnotená nasledovne: Nesúlad nie je odôvodnený, ZaD č.15 nerozširujú rekreačný útvar do voľnej krajiny riešením nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, pre navrhovaný rozvoj bol udelený súhlas príslušného orgánu ochrany PP, OP vodných zdrojov nie sú dotknuté, riešenie navrhované v ZaD č.15 nemá zásadný dopad na charakteristické črty krajiny, riešenie navrhované v ZaD č.15 nebráni rekonštrukcii ČOV, regulatív sa netýka územia obce Donovaly (kanalizácia aj ČOV sú vybudované), OP sú v ÚPN KSCR vymedzené a rešpektované.“

S týmto tvrdením nesúhlasíme a vyhodnotenie pripomienok považujeme za nedostatočné, vzhľadom na to, že 80% navrhovaných rozvojových plôch ZaD č.15 je realizovaných mimo zastavaného územia obce, dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy 7. kvalitatívnej skupiny, ktorá je najkvalitnejšou pôdou v katastri obce Donovaly a teda v zmysle zákona č.220/2004 Z.z. je chránenou pôdou,

dotknuté územie sa nachádza v území ochranného pásma III. stupňa vodárenského zdroja, v území chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry- západná časť, posúdenie dopadu na charakteristické črty krajiny nebolo vyhodnotené a regulatív 7.1.11. sa týka územia obce Donovaly vzhľadom na navrhované žumpy. V zmysle §4 zákona č. 305/2018 o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov je podmienkou výstavby nehnuteľnosti v aglomerácii výstavba technickej infraštruktúry, s ktorou sa

zabezpečuje odvádzanie odpadových vôd prioritne prostredníctvom verejných kanalizácií. Obec Donovaly má vybudovanú kanalizáciu aj ČOV. Regulatív 7.1.5 poukazuje na potrebu rekonštrukcie a rozšírenia kapacity existujúcej ČOV. V správe o hodnotení kapacity ČOV nebola posúdená a to z pohľadu už realizovaného územného rozvoja ako aj schválených a plánovaných rozvojových zámerov. Nevidíme dôvod prečo v území ochranného pásma vodárenského zdroja a v chránenej vodohospodárskej oblasti nie je požadované odvádzat' odpadové vody zo všetkých navrhovaných lokalít do už vybudovanej kanalizácie s ČOV.

Banskobystrický samosprávny kraj podľa §8 ods.8 zákona o posudzovaní vydal k návrhu rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ dňa 16.04.2019 stanovisko č. 06724/2019/ODDUPZP-3. V stanovisku požadoval doplniť do rozsahu hodnotenia špecifickú požiadavku: „Podrobne rozpracovať predpokladaný kumulatívny vplyv funkčného využitia na územia chránené zákonom o vodách a ďalších súvisiacich predpisov, s dôrazom na možnosti ohrozenia alebo znečistenia povrchových alebo podzemných vôd alebo prostredia s nimi súvisiaceho a na zachovanie alebo zlepšovanie stavu vôd a trvalo udržateľného využívania vôd.“ Špecifická požiadavka BBSK nebola do rozsahu hodnotenia zapracovaná. V správe o hodnotení nebol vyhodnotený bod 2.2.6 stanovený v rozsahu hodnotenia strategického dokumentu nasledovne:

„2.2.6 Dôsledne rozpracovať predpokladaný kumulatívny vplyv navrhovaných činností na územia, chránené zákonom OPaK, rešpektovať záujmy ochrany prírody a krajiny, s dôrazom na zachovanie resp. zlepšenie priaznivého stavu dotknutých druhov a biotopov a navrhnúť a prijať opatrenia na zabránenie pôsobenia negatívnych vplyvov na uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny, najmä lokality sústavy NATURA 2000, o prvky územného systému ekologickej stability. Pri kumulatívnych vplyvoch zohľadniť aj výsledky neukončených procesov posudzovania v zmysle zákona, ktoré sa dotýkajú riešeného katastrálneho územia, resp. procesov ukončených, ale zatiaľ nerealizovaných.

V správe o hodnotení, kapitola III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, bod13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi, je uvedené:

„Z Hľadiska platných právnych predpisov nie sú pre využitie územia v súlade s ÚPRZ KSCR Donovaly, ZaD č.15 potrebné výnimky z ustanovení platných právnych predpisov a technických noriem, okrem predpisov ochrany prírody a krajiny“.

V správe o hodnotení, kapitola VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie je uvedené: „Zámer lanovky bude potrebné posúdiť po spracovaní podrobnejšej projektovej dokumentácie a to formou posúdenia vplyvu navrhovanej činnosti podľa tretej časti zákona č.24/2006 Z.z. v platnom znení. Využitie lokality D15/7 ako nástupnej stanice lanovky ZipLine je podmienené súhlasom so zásahom do biotopu národného významu a výnimkou z podmienok ochrany chránených druhov rastlín“.

Podľa §9 zákonač.543/2002 o ochrane prírody a krajiny v platnom znení je orgán ochrany prírody dotknutým orgánom v zisťovacom konaní podľa zákona o posudzovaní a v tomto konaní sa vyžaduje jeho záväzné stanovisko. Podľa §28 zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v platnom znení sa na vykonanie činnosti v území európskej sústavy chránených území NATURA 2000 vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, obstarávateľ je povinný predložiť návrh plánu alebo projektu na posúdenie orgánu ochrany prírody a návrh plánu alebo projektu podlieha hodnoteniu vplyvov v konaní podľa zákona o posudzovaní.

Pritom v oznámení o zmene strategického dokumentu ani v správe o hodnotení nie je orgán ochrany prírody uvedený medzi dotknutými orgánmi.

Vzhľadom na uvedené trváme na svojom stanovisku k strategickému dokumentu a k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a konštatujeme, že správa o hodnotení strategického

dokumentu nedostatočne posúdila súlad strategického dokumentu so Záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrického kraja v platnom znení ako aj vplyv strategického dokumentu na životné prostredie so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja v zmysle platnej legislatívy.

Pripomienky nesúhlasného stanoviska sú podrobne vyhodnotené v Odbornom posudku a sú zapracované v rámci Odporúčaní na prepracovanie a dopracovanie strategického dokumentu tohto Záverečného stanoviska

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-BB-OCDPK-2020/016492, z 19.05.2020, doplnené stanoviskom č.OU-BB-OCDKPK-2020/016492-003 z 27.05.2020:

*Dopravné napojenie navrhovaných lokalít **D15/4 a D15/5** je v súčasnosti vo vzťahu k ceste I/59, ako cesty medzinárodného cestného ťahu, v nevyhovujúcom stave a ich pripojenie je potrebné riešiť v súlade s platnými ustanoveniami STN.*

Ostatné navrhované lokality strategického dokumentu Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15 nebudú v kolízii s rozvojovými zámermi cesty I. triedy.

Na základe uvedeného a v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho príloh, navrhovaná činnosť zriaďovanie parkovísk na sezónne parkovanie v zimnom období nespadá do časti A (povinné hodnotenie,) prílohy č.8, činnosť 9 „Infraštruktúra“, položka 16, písm.c).

Záver: Nakoľko navrhovaný strategický dokument „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ a jeho hodnotiaca správa nie je priamo v kolízii s rozvojovými zámermi ciest I. triedy, predpokladáme že nebude mať zásadný vplyv na životné prostredie.

Pripomienka súhlasného stanoviska je zapracovaná v rámci Odporúčaní na prepracovanie a dopracovanie strategického dokumentu

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, č.OU-BB-OSZP-3-2020/014314/002, z 15.04.2020:

Z hľadiska ochrany ovzdušia k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovné stanovisko:

V riešenom území je navrhnuté vykurovanie elektrickou energiou, nebudú realizované stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia a nie je predpoklad zhoršenia ovzdušia v danej lokalite. Na základe uvedených skutočností nemáme k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu žiadne pripomienky.

Súhlasné stanovisko je akceptované

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-BB-OSZP3-2020/013698-002, z 02.04.2020

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva, ako príslušný orgán štátnej správy podľa §5 ods.1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a §108 ods.1 písm.p) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydávame podľa §99 ods.1 zákona o odpadoch k predloženej správe o hodnotení nemá pripomienky.

Súhlasné stanovisko je akceptované

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, list.č. A/1371/2020/HŽPZ, z 08.04.2020.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici (ďalej len RÚVZ) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva podľa §3 ods.1 písm.c) a podľa §6 ods.1) zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení noviel (ďalej len zákon č.355/2007 Z.z.) k správe o hodnotení strategického dokumentu, ktorého navrhovateľom je Obec Donovaly, Nám. Sv. Antona Paduánskeho 3, 976 39 Donovaly, IČo:313386, vydáva toto záväzné stanovisko“ RÚVZ v rozsahu pôsobnosti podľa §6 ods.3 písm.g) zákona č.355/2007 Z.z. posúdil písomné podanie doručené dňa 27.03.2020, zaevidované pod číslom A/1371/2020 z obsahového hľadiska spĺňajúce náležitosti vo veci posúdenia správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ predloženého podľa §6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Návrh strategického dokumentu je predmetom posudzovania podľa §4 ods.1 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení.

Predmetom riešenia predloženého dokumentu je vymedzenie nových plôch určených pre výstavbu rekreačných domov, umiestnenie autocampingu, parkovanie áut v zimnej sezóne a pre nástupnú a výstupnú stanicu „ZipLine“ dráhy.

RÚVZ podľa §13 ods.2 zákona č.355/2007 Z.z. k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu vydáva **s ú h l a s n é z á v ä z n é s t a n o v i s k o**.

Súhlasné stanovisko je akceptované

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, č.ORHZ-BB2-2020/000366-002 z 07.04.2020.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici posúdilo podľa §28 zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a §40 a §40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti dokumentáciu „Územný plán RZ KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ a z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

-pri nasledujúcich územných konaniach podľa navrhovaného územného plánu obce je potrebné zohľadniť požiadavky na zabezpečenie stavieb vodou na hasenie požiarov v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov, ako aj požiadavky na vybudovanie prístupových komunikácií v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.

Pripomienka súhlasného stanoviska je zapracovaná v rámci Odporúčaní na prepracovanie a dopracovanie strategického dokumentu

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, list č. OU-BB-OKR1-2020/013395-002-MP z 31.03.2020.

Listom č.OÚ-BB-OSZP3-2020/001210-023 zo dňa 26.03.2020 ste požiadali Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia o zaslanie stanoviska v zmysle §12 ods.1 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“, ako dotknutého orgánu.

K predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“, z hľadiska záujmov civilnej ochrany odboru krízového riadenia Okresného úradu Banská Bystrica, nemáme žiadne pripomienky.

Súhlasné stanovisko je akceptované

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,

Stanovisko Okresného úradu Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja v čase spracovania posudku nebolo predložené príslušnému orgánu.

B.STANOVISKÁ DOTKNUTEJ VEREJNOSTI:

za dotknutú verejnosť:

K Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly, ZaD č.15 neboli doručené príslušnému orgánu stanoviská verejnosti.

C.OSTATNÉ STANOVISKÁ:

Stanovisko Okresného úradu Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja v čase spracovania posudku nebolo predložené príslušnému orgánu, doručené bolo stanovisko odbornej organizácie Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správa Národného parku Nízke Tatry, Banská Bystrica.

za ochranu prírody odborná organizácia:

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa Národného parku Nízke Tatry, Banská Bystrica, č.NAPANT/370-001/2020, z 23.04.2020.

Hodnotenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny: K.ú. Donovaly spadá do ochranného pásma NAPANT, kde platí v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny druhý stupeň územnej ochrany, kde sú lokalizované aj všetky navrhované zmeny a doplnky č.15 územného plánu. Lokalita D15/7 sa nachádza na hranici CHVÚ 033 Veľká Fatra a SKUEV 0198Zvolen a dráha ZipLine križuje SKUEV 0198Zvolen. Bližšie sa S-NAPANT vyjadrovala v predchádzajúcich stanoviskách k predmetnej veci- k samotnému návrhu ZaD č.15 listom č.j. NAPANT/895-001/2018, k oznámeniu o strategickom dokumente listom č.j. NAPANT/897-003/2018 a k návrhu rozsahu hodnotenia listom č.j. NAPANT/48-002/2019.

Návrh riešenia: K predloženej správe o hodnotení máme nasledovné pripomienky:

-v časti II. Údaje o výstupoch, 2. Odpadové vody (str.9) sa uvádza: „V r.2015-2016 prešla ČOV modernizáciou a intenzifikáciou na kapacitu 2500 EO.“ nie je však dokladované aké sú v súčasnosti ubytovacie, stravovacie a iné kapacity všetkých zariadení napojených na kanalizáciu v obci Donovaly. Táto skutočnosť je významná v korelácii s vyjadreniami StVaS na str.38: „...vzhľadom k súčasným kapacitným možnostiam vodných zdrojov pre obec Donovaly a kapacitným možnostiam ČOV Donovaly nie je možné udeliť bilančný prísľub na odber pitnej vody z existujúceho verejného vodovodu v správe StVPS a.s. a napojeniu plánovaných objektov

na verejnú kanalizáciu v správe StVPS a.s. závod 01Banská Bystrica. Vzhľadom na uvedené je realizácia výstavby rekreačných domov a autocampingu podmienená zvýšením kapacity vodovodu a ČOV. A tiež s konštatovaním (toho istého spracovateľa) v správe o hodnotení zámeru Reštaurácia „Vrcholová stanica SL TSD 6/8 TELEMIX Nová hoľa“ Donovaly, kde sa na str.21 píše „Splaškové vody, produkované ľudskými obydliami a rekreačnými zariadeniami, sú odvádzané na čistiareň odpadových vôd (ČOV) s vyústením do potoka Korytnica. ČOV v území vystupuje ako hlavný zdroj znečisťovania v území.“ a ďalej na str.39 „Komunálne odpadové vody sú odvádzané do ČOV Donovaly, ktorá má kapacitu 2600 EO a kapacitne nepostačuje.

-Kap.7.1.formálny nedostatok- záujmové územie nie je definované v súlade s členením podľa Futáka,

-V rámci kap.6 Fauna a flóra popisuje správa o hodnotení širšie územie a nesústreďuje sa na druhy , event. biotopy druhov, na ktoré môžu mať zábery umiestňované v strategickom dokumente potencionálny vplyv; navyše spracovateľ preberá údaje S-NAPANT, napr.7.3.2.Nelesné biotopy (str.24), bez vlastného vkladu, ktorý bol zrejmý z terénnych zápisov

-V časti „Vymedzenie vizuálnych pásiem krajiny v oblasti Donovaly“ je popisná časť identická s rovnomernou časťou v správe o hodnotení zámeru Reštaurácia „Vrcholová stanica SL TSD 6/8 TELEMIX Nová hoľa“ Donovaly, napriek skutočnosti, že ZaD ÚP sa zaoberajú podstatne širším územím; pritom absente vyhodnotenie v zmysle Metodiky...

-Z hľadiska regionálneho systému ekologickej stability SoH uvádza, že severným a východným okrajom k.ú. prechádza terestrický biokoridor do záujmového územia nezasahujú žiadne prvky nadregionálneho systému ekologickej stability.“ pričom tento biokoridor by mal byť vyhodnotený minimálne v súvislosti s doplnkom D15/7 (oblasť Novej hole), rovnako ako vplyv na terestrický biokoridor (ÚP VÚC okresu Banská Bystrica)regionálneho významu Hrebeň Šturec-Zvolen- Magurka; Navyše v bode 9.5 Vplyvy na územný systém ekologickej stability, správa uvádza: “Využitím územia v súlade s ÚPRZ KSCR Donovaly, ZaD č.15 nebudú poškodené ani ovplyvnené žiadne z prvkov územného systému ekologickej stability na nadregionálnej, regionálnej ani lokálnej úrovni.“ Uvedené hodnotíme ako nesplnenie špecifickej podmienky rozsahu hodnotenia2.2.4. Odvolávka na prvky MÚSES z roku 1977 je z dôvodu zastaranosti irelevantná.

*-V rámci konštatovania (str.36) „Lokality D15/4, D15/5, D15/6 a D15/7 sú situované v extraviláne, mimo zastavaného územia obce. a ďalej „Lokalita D15/4 je vymedzená v lokalite Chopček mimo zastavaného územia obce, určená je pre umiestnenie autocampingu...“ máme za to, že tu dochádza k rozporu so znením záväzného regulatívu ÚP VÚC BBSK, **bod 3.8.** Viazat lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do zastavaného územia sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok. Pritom v prílohe č.2 Vyhodnotenie pripomienok k nesúladu ÚPRZ KSCR Donovaly, ZaD č.15 so záväznou časťou ÚP VÚC Banskobystrický kraj sa uvádza k tomu bodu „ZaD č.15 nerozširujú rekreačný útvar do voľnej krajiny“.*

-Kap. 7.1. Vplyvy na flóru a biotopy uvádza – „Biotopy s výskytom zákonom chráneného zvončeka hrubokoreňového (Campanula serrata) sa nachádzajú mimo lokalít ZaD č.15, s výnimkou lokality D15/7 (plocha nástupnej stanice ZipLine lanovky) o predpokladanej výmere 0,002 ha. V rámci tejto lokality je možný aj výskyt iných zákonom chránených druhov rastlín, čo však bude možné zhodnotiť až po presnejšej lokalizácii tejto plochy a prístupovej komunikácie v PD lanovky.“ Máme za to, že zaradením do ÚPD bol uskutočnený výber lokality/plochy nástupnej stanice ZipLine dráhy a v rámci správy o hodnotení mal byť vykonaný prieskum dotknutého územia z hľadiska výskytu druhov a biotopov a následne zhodnotenie vplyvu na tieto druhy a biotopy tak, ako to je určené v špecifických podmienkach rozsahu hodnotenia: 2.2.4 Podrobne popísať a vyhodnotiť vplyv navrhovaných zmien funkčného využívania alebo

umiestňovania nových činností na chránené územia, ochranné pásma, chránené druhy rastlín a živočíchov... Uvedené hodnotíme ako nesplnenie špecifickej podmienky rozsahu hodnotenia 2.2.4.

-Analogickú pripomienku vzťahujeme aj k bodu 7.3. Vplyvy na biotopy európskeho a národného významu kde SoH uvádza „Podrobnejšie hodnotenie predpokladaného vplyvu bude možné až v štádiu hodnotenia navrhovanej činnosti na životné prostredie (resp. pri lanovke zip line, ktorá je trasovaná ponad ÚEV Zvolen primerané hodnotenie) a to na základe podrobnejšej (projektovej) dokumentácie lanovky. ÚPRZ KSCR Donovaly, ZaD č. 15 obsahuje len umiestnenie a výmeru nástupnej a výstupnej plochy gravitačnej lanovky.“ Pravdepodobné technické riešenie ZipLine dráhy bolo predstavené pri prerokovaní návrhu ZaD návrhu ZaD č.15 a vymedzenie nástupnej a koncovej stanice je určujúcou podmienkou pre technické riešenie aj trasovanie vo vzťahu k biotopom a druhom (najmä avifauny).

-Rovnakú pripomienku vzťahujeme aj k bodu 9.2. Predpokladaný vplyv na územia európskeho významu SKUEV 0302 Ďumbierske Tatry a SKUEV 0198 Zvolen, kde sa na str.53 uvádza: „Je však potrebné zdôrazniť , že hodnotenie vplyvu na ÚEV Zvolen sa u lokalít D15/6 a D15/7 dotýka len nástupnej a výstupnej plochy gravitačnej lanovky ZipLine, ktoré sú zahrnuté do ZaD č.15. Predpokladaný vplyv gravitačnej lanovky ZipLine na ÚEV Zvolen, ktorej nástupná a výstupná plocha je mimo ÚEV Zvolen, ale trasa lanovky sčasti vedie ponad ÚEV, bude možné hodnotiť až na základe spracovanej technickej dokumentácie lanovky (PD)...“

-V rámci 9.4.2. Predpokladaný vplyv na ochranné pásmo NAPANT sa ako podstatné uvádza „V rámci režimu 2. stupňa ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z. sa zákazy podľa §13 ods.1 písm.a) (zákaz jazdiť a stáť s motorovým vozidlom..) a b) (jazdiť na bicykli...) vzťahujú na lokality D15/5, 15/6 a 15/7.“ Nie je zrejmé, ako v kontexte ostatných bodov je pre ZipLine dráhu nutné špeciálne sa venovať vjazdu motorovými vozidlami a bicyklom???

-Na časti lokality D15/5, ktorá je navrhovaná ako sezónne parkovisko pre osobné motorové vozidlá, s obmedzením na parkovanie vozidiel na stálej snehovej pokrývke terénu bola rozhodnutím MŽP SR č. 2562/2017-6.3 z 15.02.2017 povolená výnimka zo zákazov územnej ochrany podľa §13 ods.1 písm.a) zákona 543/2002 Z.z.; Správa NAPANT konštatuje, že táto výnimka nezakladá dôvod na automatické zaradenie podstatne väčšej plochy (ako vyplýva z obrázku č.34 na str.40), bez sledovania procesov a eventuálnych zmien pôdy a vegetačného krytu na dotknutých plochách v príslušne dlhom časovom období tak, aby mohli byť vyhodnotené vplyvy v rámci procesu SEA. Vid' špecifická podmienka rozsahu hodnotenia 2.2.5 Stanoviť časový harmonogram pre hodnotenia tak, aby zahŕňal interval potrebný pre komplexné podchytenie vegetačných a mimovegetačných období roka. Uvedené hodnotíme ako nesplnenie špecifickej podmienky rozsahu hodnotenia 2.2.5.

-V kap.7.2. Vplyvy na faunu sa uvádza „Priamy dopad na biotopy živočíchov a to predovšetkým drobných zemných cicavcov a bezstavovcov sa očakáva na plochách, ktoré budú zastavané resp. inak urbanizované v nasledovnej intenzite...“ podľa tab. na str.41 pre všetky lokality „Predpokladaný vplyv na biotopy živočíchov- malý. V dokumentácii nie sú uvedené druhy živočíchov, ktorých sa uvedený predpoklad týka Vid' všeobecný súpis druhov vzťahnutý na širšie okolie dotknutého územia (str. 23).

-V rámci vyhodnotenia 8. Vplyvy na krajinu sa uvádza v tab. na str.44 pre lokalitu D15/7 (Nástupná plocha ZipLine) Vizualná exponovanosť- vysoká. Napriek tomu a skutočnosti, že neboli zohľadnené kumulatívne vplyvy už známych, ale zatiaľ nerealizovaných zámerov (vyhliadková veža, reštaurácia vrcholová stanica Telemix), tak SoH konštatuje, že „by žiadna z lokalít ZaD č.15 nemala predstavovať pohľadovú dominantu, ktorá by narušila scenériu krajiny strediska cestovného ruchu Donovaly a to pri pohľade vo všetkých vizuálnych sektoroch“. Vzhľadom k tomu, že spracovateľ uvádza v zozname použitých materiálov ako Metodiku identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (vid' Vestník MŽP SR,

ročník XVIII, 2010, čiastka 1b), predpokladáme, že vyhodnotenie vplyvov na krajinu bolo spracované podľa tejto metodiky. Tá však o.i. v časti 4.3 Vizualna kapacita krajiny uvádza „Ide o schopnosť krajiny pojať, absorbovať, pohltiť novotvary bez toho, aby došlo k narušeniu krajinného obrazu, či krajinného rázu. V prípade napríklad stožiarov, ktoré predstavujú vertikálne, štíhle objekty, vznikajú nové dominanty v krajine. Tieto môžu (zjednodušene povedané) byť eliminované vhodnou textúrou pozadia, pozíciou stožiara na horizonte alebo polohou mimo dominujúce vrcholy na horizonte...Vnášanie nových zložiek do existujúceho usporiadania zložiek štruktúry krajiny (hlavne krajinej pokrývky) mení usporiadanie týchto štruktúr ako celku. Každá štruktúra má svoju „tvarovú“ kapacitu, schopnosť absorbovať odlišné znaky. Ale len v miere estetického súladu, zásad harmónie a pravidiel eurytmie. Tak vo vnútorných významových vzťahoch, ako aj vo vonkajšom vzhľade.“

-V rámci navrhovaných opatrení na ochranu krajinej štruktúry a scenérie potom bod 4.2.Prevádzkové konštrukcie, technické zariadenia a samotnú nástupnú plochu gravitačnej lanovky umiestniť tak, aby pri pohľade z južného vizuálneho koridoru nepresahovali horizont ohraničený masívom Novej Hole a Zvolena by bol nerealizovateľný v umiestnení, ktoré predpokladá návrh D15/7. V kontexte vyššie uvedených pripomienok sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie formálne a v prípade výstavby rekreačných domov na lokalitách D15/1, 15/2 a 15/3 a autocampingu (D15/4) irelevantné. Realizácia je v zmysle pripomienok StVPS a.s. podmienená navýšením kapacity verejného vodovodu a ČOV a k napojeniu týchto objektov bude potrebný súhlas StVPS a.s. už v štádiu projektovej prípravy. V územnom pláne by teda bolo opodstatnené vymedziť len disponibilné plochy s touto funkciou ako výhľad.

Správa NAPANT na základe vyššie uvedených pripomienok odporúča správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ prepracovať, resp. dopracovať najmä v súlade so špecifickými podmienkami rozsahu hodnotenia 2.2.4 a 2.2.5 na základe prieskumu dotknutého územia z hľadiska výskytu druhov a biotopov tak, aby zahŕňal interval potrebný pre komplexné podchytenie vegetačných aj mimovegetačných období roka. Tiež dôsledne rozpracovať predpokladaný kumulatívny vplyv navrhovaných činností. Pri kumulatívnych vplyvoch zohľadniť aj výsledky neukončených procesov posudzovania v zmysle zákona č.24/2006 Z.z., ktoré sa dotýkajú riešeného katastrálneho územia, resp. procesov ukončených, ale zatiaľ nerealizovaných. Osobitný dôraz klásť najmä na vyhodnotenie čistenia odpadových vôd (viď bod stanoviska štátnej správy odpadového hospodárstva OU-BB-OSZP3-2019/007603-002 z 18.1.2019).

Pripomienky stanoviska sú vyhodnotené a zapracované v rámci Odporúčaní na prepracovanie a dopracovanie strategického dokumentu

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-RZ KSCR Donovaly, ZaD č.15 bolo uskutočnené dňa 07.10.2020. Prerokovanie bolo zvolané Oznámením prerokovania Správy o hodnotení zverejneným na úradnej vývesnej a elektronickej tabuli dňa 18. 9. 2020 s uvedením informácie pre verejnosť o možnosti účasti na verejnom prerokovaní, možnosti nahliadnutia do Správy o hodnotení i strategického dokumentu a o možnosti podania pripomienok do 9. 10.2020.

Verejné prerokovanie otvoril starosta obce pán Miroslav Daňo, ktorý ďalej celé rokovanie viedol.

Začiatkom rokovania spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu RNDr. Martin Kassa (Natura s.r.o.) informoval o predmete hodnotenia, ktorým sú navrhované zmeny strategického dokumentu - Územného plánu rekreačnej zóny KSCR Donovaly, Zmeny a doplnky č.15. Informoval tiež o hlavnom ciele strategického dokumentu, ktorým je návrh vyššej športovej vybavenosti a plôch verejného dopravného vybavenia. Celkove návrh rieši 7 lokalít. Správa o hodnotení rieši zhodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

K správe o hodnotení sa vyjadrili zástupca Banskobystrického samosprávneho kraja a ďalej zástupca Správy Napant-u, ktorí predniesli svoje pripomienky. Spracovateľ RNDr. Martin Kassa zodpovedal na všetky predložené otázky týkajúce sa správy o hodnotení položené zástupcami BBSK a Napant-u.

Za BBSK bolo predložené i písomné stanovisko: „1.BBSK vydal k rozsahu hodnotenia stanovisko, zo správy o hodnotení strategického dokumentu nie je jasné ako s týmto stanoviskom bolo naložené , v Správe o hodnotení nie je vyhodnotený. 2.Vyhodnotenie pripomienok BBSK k oznámeniu o SD v „Správe o hodnotení“ nepovažujeme za dostatočné a trváme na tom, že spracovateľ v Správe o hodnotení nenaplnil špecifické požiadavky naformulované v rozsahu hodnotenia. BBSK vydal stanovisko v rámci prerokovania „Správy o hodnotení“ č. 08650/2020/ODDUPZP-2 zo dňa 05.10.2020, toto požadujeme rešpektovať. Pripomienky vznesené k návrhu ÚPN v zmysle stavebného zákona neboli s BBSK pri vyhodnotení prerokované, vyhodnotenie je uvedené v prílohe 2 k „Správe o hodnotení“.

Za Správu Napant-u bolo predložené nasledovné písomné stanovisko: Správa Napant-u potvrdzuje svoje stanovisko k predmetnej veci č. Napant/370-001/2020 zo dňa 23.04.2020 a odporúča správu o hodnotení prepracovať a dopracovať najmä v súlade so špecifickými podmienkami rozsahu hodnotenia 2.2.4 a 2.2.5 a pripomienok Napantu-u.

Zástupcovia obce p. Daňo a p. Ing. Varga reagovali na niektoré pripomienky účastníkov konania s tým, že nesúhlasia s názorom BBSK týkajúceho sa nesúladu doplnkov ÚPN s územným plánom VÚC Banská Bystrica. Taktiež pripomienku o nedostatočných kapacitách vody a kapacite ČOV obce považuje za irelevantnú. V prípade že sa posudzuje skutočný stav v odbere vody, tak kapacita vodných zdrojov je minimálne štvornásobná oproti reálnej spotrebe.

Záznam verejného prerokovania a stanoviská (doslovný prepis), ktoré odzneli na prerokovaní boli priložené k zápisnici a predložené Okresnému úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Posudzovaný strategický dokument má charakter územnoplánovacej dokumentácie zóny. V riešenom území vymedzuje nové funkčné plochy a navrhuje ich vhodné funkčné využitie. Zároveň určuje limity ich využitia záväznými regulatívmi pre výstavbu s cieľom ochrany územia a vylúčenia negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Správa o hodnotení strategického dokumentu posúdila mieru a závažnosť možných vplyvov územných zmien navrhovaných strategickým dokumentom „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ na rozhodujúce zložky životného prostredia najmä vplyvov na pôdu, ovzdušie, vodné zdroje, lesy, biodiverzitu, chránené územia prírody, krajinu, zdravie a kvalitu života obyvateľov, v súlade s § 9 a s prílohou č.5 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Správa o hodnotení v súlade so stanoveným Rozsahom hodnotenia prehľadila najmä v oblasti vyhodnotenia stanovísk k oznámeniu a súladu so záväznou časťou ÚPN-VÚC Banskobystrického kraja, v oblasti podrobných analýz vplyvov na chránené územia a výskytu biotopov národného a európskeho významu, rozpracovať kumulatívny vplyv na chránené územia, navrhnuť opatrenia na zlepšenie priaznivého stavu druhov a biotopov, kumulatívne vplyvy neukončených procesov posudzovania, navýšenie navrhovaných kapacít z hľadiska výstupov a vstupov a vplyv na vizuálne exponované lokality.

Stanoviská doručené príslušnému orgánu k Správe o hodnotení strategického dokumentu upozornili na predpokladané nepriaznivé vplyvy navrhovaného riešenia „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“.

Na základe poznatkov strategického dokumentu a posúdenia Správy o hodnotení, pripomienok dotknutých orgánov a záverov Odborného posudku sú vyhodnotené nasledovné predpokladané vplyvy „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ na životné prostredie:

Vplyvy na obyvateľstvo:

Lokality D15/1-15/3 navrhované pre rekreačné domy s prístupom po jestvujúcej komunikácii v časti Mistríky pri dodržaní odstupov podľa stavebného zákona a maximálnej výšky objektov podľa záväzných regulatívov 2.1. prízemné objekty s podkrovím, nebudú negatívne vplyvať na obyvateľov jestvujúcej zástavby obmedzením výhľadu ani zatienením.

Lokalita D15/4 navrhovaná pre autocamping – karavany nebude mať významný vplyv na obyvateľov miestnej časti Mistríky, vzhľadom na príjazd trasovaný mimo hlavnú obytnú časť Mistríky. Prejazdom automobilmi návštevníkov karavan kempingu nebude dotknutá ani časť jestvujúcej individuálnej rekreačnej zástavby, pretože je oddelená zeleným živým plotom od príjazdovej komunikácie.

Lokalita D15/5 navrhovaná pre sezónne - zimné parkovisko nebude mať vplyv na obyvateľov miestnej časti Mistríky, pretože príjazdy ani samotné parkovisko nezasahujú do jestvujúcej zástavby. Dočasné sezónne parkovisko odľahčí zaťaženie medzinárodnej trasy cesty I/59 a zredukuje kolízie na hlavnom záchytnom parkovisku a prilahlých miestnych komunikáciách, čo bude mať významný pozitívny vplyv na dopravný režim v náročnom zimnom období. Zníži sa tým i stres obyvateľov a návštevníkov komplexného rekreačného strediska Donovaly.

Lokalita D15/6 navrhovaná pre výstup z gravitačnej lanovky, je umiestnená mimo obytnú a rekreačno-ubytovacu zástavbu, bez vplyvu na obyvateľov.

Lokalita D15/7 navrhovaná pre nástup ku gravitačnej lanovke, je lokalizovaná mimo obytnú a rekreačno-ubytovacu zónu bez vplyvu na obyvateľstvo.

Prepojenie lokalít D15/6 a 15/7 gravitačnou lanovkou nie je navrhovaná priamo ponad obytnú a rekreačnú zástavbu a nebude mať významný negatívny vplyv na obyvateľstvo, za predpokladu tichej technológie a vyriešenia bezpečnosti účastníkov vznášania sa na lane a bezpečnosti všetkých účastníkov dotknutého územia ZipLine. U všetkých lokalít je predpoklad mierneho dočasného vplyvu na obyvateľov počas realizácie výstavby.

Vzhľadom na rozsah a charakter zámerov, ktorý rieši dokumentácia „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ nie je predpoklad významnejšieho ovplyvnenia obyvateľstva a návštevníkov Donovalí.

Z hľadiska ovplyvnenia zdravia obyvateľstva nepredstavuje navrhované využitie plôch významné zdravotné riziko ani zaťaženie obyvateľstva.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Návrh ZaD č.15 nepredpokladá podstatné zásahy do terénu, ktoré by mali za následok zmenu reliéfu.

Terénne úpravy sú v lokalitách D15/1, D15/2 a D 15/3 obmedzené na zakladanie rekreačných domov na lokalitách, regulatív obmedzujúcich podmienok uvažuje s obmedzenou možnosťou podpivničenia.

Terénne úpravy v lokalite D15/4 predpokladajú výstavbu vstupného sociálneho objektu s recepciou a spevnené plochy pre odstavovanie karavanov a pre ich napojenie na sieť.

Lokalita D15/5 navrhovaná pre sezónne parkovisko je uvažovaná bez akýchkoľvek zásahov do terénu, s vylúčením terénnych úprav. Možnosť parkovania je záväzným regulatívom limitované na podmienku súvislej a dostatočnej snehovej pokrývky. V letnom období bude ponechané súčasné spásanie lúčneho priestoru lokality.

Lokality D15/6 a 15/7 budú osadené konštrukciami na uchytenie lana pre ZipLine gravitačnú lanovku. Osadenie konštrukcií bude staticky navrhnuté podľa podrobného geologického posúdenia podmienok oboch lokalít. V lokalite D15/7 sa predpokladá výraznejší zásah zakladania nosnej rámovej konštrukcie bodového charakteru pre upevnenie konštrukcie v dostatočne únosnej hĺbke.

U lokalít 15/1,2,3,4 a 15/6,7 budú terénne zásahy doplnené o krátkodobé vplyvy dočasného charakteru počas výstavby napojenia objektov na inžinierske siete.

V Správe o hodnotení neboli v rámci navrhovaných lokalít identifikované zosuvné územia ani geodynamické javy. V blízkosti Novej hole sú evidované geodynamické javy. V záujmovom území ani v jeho okolí nie sú evidované ložiská nerastných surovín.

Vplyvy na klimatické pomery

Rozsah a charakter navrhovaného funkčného využitia územia Zmien a doplnkov č.15 neovplyvňuje klimatické pomery.

Lokality D15/1-4 sú záväzne regulované na maximálnu zastavanosť 0,5, v súlade so zásadami zadržovania vody v krajine (50% plôch umožní zachyt a vsakovanie dažďovej vody a prispieje k jej zadržiavaniu) a zároveň v súlade s výsadbou zelene, ktorá prispieva k zníženiu odparu vody, k jej kolobehu, k zatieneniu plôch a k tvorbe kyslíka, v súlade so zásadami minimalizácie vplyvov výstavby na klimatické zmeny. Využitie lokality D 15/5 v zmysle záväzných regulatív Zmien a doplnkov č. 15 je obmedzené na obdobie so stálou snehovou pokrývkou, v jarom až jesennom období bude prispievať k zlepšeniu mikroklimatických pomerov.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhované funkčné využitie územia v rámci navrhovaných lokalít, nepredpokladá využívanie technologických zariadení a postupov s negatívnym vplyvom na kvalitu ovzdušia. Ako zdroj energie na vykurovanie rekreačných objektov v lokalitách D15/1,2,3,4 návrh Zmien a doplnkov č. 15 uvažuje elektrickú energiu.

Vplyvy na vodné pomery

V lokalitách D 15/1,15/2 a 15/3 sú navrhnuté vodovodné prípojky pre 8 rekreačných domov. Pre lokalitu autokempingu D 15/4 je navrhnuté zriadiť vodovodnú prípojku s rozvodnou sieťou s prípojkami pre každé státie. Predpokladaná potreba pitnej vody predstavuje $11\,875\text{ l.deň}^{-1}$, čo predstavuje dodávku vody v množstve $Q\text{ m} = 0,40\text{ l.s}^{-1}$ zo systému verejného vodovodu obce Donovaly.

Lokality D15/2-4 sú riešené s napojením do verejnej kanalizácie včítane karavan- campingu.

Jeden rekreačný domček ležiaci mimo PHO III. stupňa nie je možné napojiť na verejnú kanalizáciu, uvažuje sa certifikovaná nepriepustná žumpa s kontrolovaným vývozom do obecnej

ČOV, v súlade s § 36 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a s § 32 ochranné pásma vodárenských zdrojov a s prílohou č. 3 vyhlášky č. 29/2005 Z. z.

Realizácia a etapizácia výstavby rekreačných domov a autokempingu je podmienená zvýšením kapacity vodovodu a ČOV. Celková kumulácia pitnej vody vodojemov obce Donovaly postačuje. Pre ČOV sa zabezpečuje zvýšenie celkovej kapacity odstránením záťaže balastnými vodami najmä v jarnom období.

Žiadna z lokalít Zmien a doplnkov č. 15 nepredpokladá negatívny vplyv na stav povrchových tokov, ani na množstvo a kvalitu povrchových vôd.

Pri posúdení kumulatívnych vplyvov navrhovaných Zmien a doplnkov č. 15, navrhovaná lokalita D15/3 mení odsúhlasenú kapacitu lokality z pôvodných 150 osôb (Zmeny a doplnky č.7- lokalita č.13) na 24 osôb, čo rapídne znižuje potreby pitnej vody a odkanalizovania Zmien a doplnkov č.15 takmer na nulovú hodnotu.

Vplyvy na pôdu

Pre rekreačnú zástavbu D15/1-3 je navrhovaný záber 0,6481 ha TTP v zastavanom území obce.

Pre autocamping D15/4 je navrhovaný záber 0,5941 ha prevažne TTP. Pre výstupnú a nástupnú plochu ZipLine je navrhovaný záber spolu 0,007 ha TTP. Spolu pre navrhované lokality D15/1,2,3,4,6,7 je trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy uvažované maximálne v celkovej výmere 1,2492 ha, pri záväznej 50% zastavanosti lokalít ZaD č.15 bude skutočné zníženie trvalo zastavaných plôch len polovica, t.j. 0,6011 ha. Pre sezónne parkovisko D15/5 je uvažované využívanie len v zimnej sezóne, ostatná časť roka bude slúžiť ďalej ako pasienok. To predpokladá pre lokalitu zimného parkoviska udeliť dočasný záber 1,9722 ha, bez trvalej ujmy poľnohospodárskej pôdy. Celkový trvalý záber je teda uvažovaný pre lokality D15/1,2,3,4,6,7 o celkovej výmere 1,2492 ha, z toho 0,6481 ha v zastavanom území.

Trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie mimo zastavaného územia obce je navrhované strategickým dokumentom v lokalitách D15/4 Karavan- camping a D15/6,7 Zipline.

Trvalý záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia obce Donovaly predstavuje celkom 0,6011 ha.

Pri realizácii navrhnutých zámerov nie je predpoklad kontaminácie pôdy, s ohľadom na navrhované využitie a nevyhnutné ochranné opatrenia na ochranu podzemných vôd.

Pri dodržiavaní štandardných technologických postupov pri výstavbe vzhľadom na sklon terénu a dĺžku svahov nie je predpoklad vzniku výraznejšej pôdnej erózie. Riziko vzniku erózie hrozí pri lokalite parkoviska D15/5 v prípade nedodržania prísnych prevádzkových opatrení. Sprísnené ochranné opatrenia sú z tohto dôvodu navrhované doplniť i trvalým monitoringom ich dodržiavania najmä počas zimnej prevádzky. V jarnom období je navrhovaná kontrola vplyvov prevádzky na pôdny kryt a v prípade potreby ihneď vykonať účinné protierózne opatrenia.

Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Vplyvy na flóru: Správa NAPANT eviduje v k. ú. genofondové plochy, plochy výskytu a monitoringu *Campanula serrata* a záujmové plochy s koncentrovaným výskytom chránených druhov rastlín (plochy významné z hľadiska ochrany prírody). Výskyt zvončeka hrubokoreňového je evidovaný v rámci lúčnych spoločenstiev prakticky v celej centrálnej a severnej časti Donoval. Biotopy s výskytom zákonom chráneného zvončeka hrubokoreňového (*Campanula serrata*) sa nachádzajú mimo lokalít Zmien a doplnkov č. 15, s výnimkou lokality D 15/7 (plocha nástupnej stanice Zipline lanovky) o predpokladanej výmere 0,002 ha . V rámci tejto lokality je možný aj výskyt iných, zákonom chránených druhov rastlín. Lokalita D 15/5 je lokalizovaná západne od genofondovej plochy " Pod štátnou cestou" , ostatné lokality

D15/1,2,3,4 sú lokalizované mimo evidovaných genofondových plôch a záujmových plôch, významných pre ochranu prírody.

Vplyvy na faunu: Realizáciou činnosti výstavby rekreačného areálu budú dotknuté lúčne zoocenózy, nakoľko všetky lokality Zmien a doplnkov č. 15 sú lokalizované na TTP. Priamy dopad na biotopy živočíchov a to predovšetkým drobných zemných cicavcov a bezstavovcov sa očakáva na plochách, ktoré budú zastavané resp. inak urbanizované v nízkej intenzite vzhľadom na maximálnu záväznú 50% zastavanosť rekreačnej zástavby v zastavanom území osady Mistríky a karavan -campingu, parkovisko bez spevnených plôch v lete využívaný ako pasienok a plochy nástupu a výstupu Zipline svojou výmerou a predpokladaným bodovým osadením konštrukčných prvkov predstavujú minimálne vplyvy na súčasnú faunu. Navrhované využívanie územia nepredpokladá vznik migračných bariér pre suchozemské a semiakvatické živočíchy. Jednotlivé lokality nezasahujú do biotopov živočíchov stojatých ani tečúcich vôd.

Vplyvy na biotopy európskeho a národného významu:

V rámci „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ lokality D15/1, 15/2 a 15/3 sú situované v zastavanom území obce. Lokality D15/4,15/5 a 15/6 sa nachádzajú na lúkach, s pozmenenými trávinnými spoločenstvami, intenzívne využívanými na rekreačné účely, ktoré neboli v rámci mapovania biotopov klasifikované ako biotopy európskeho alebo národného významu. Lokalita D 15/7 (nástupná plocha gravitačnej lanovky Zipline) sa nachádza v priestore biotopu národného významu A1 8 Horské vysokosteblové spoločenstvá na suchších a teplejších svahoch. Výmera nástupnej plochy predstavuje 0,005 ha (50 m²). Biotop na tejto ploche v prípade realizácie zámeru výstavby gravitačnej lanovky Zipline bude zničený na predpokladanej výmere cca 50 m² v okrajovej polohe. Prístup na lokalitu od vrcholovej stanice lanovky na Novej holi patrí do biotopu európskeho významu Lk2 (6520) Horské kosné lúky. Na území nie sú predpokladané iné vplyvy okrem dočasného vplyvu technického napojenia a prístupového chodníka s využitím existujúcej siete turistických chodníkov Športhotel -Nová hoľa- Zvolen.

Vplyvy na štruktúru krajiny

Zmenou využitia územia a navrhovanou urbanizáciou dôjde k malej zmene krajinnej štruktúry dotknutého územia Donoval a to nárastom urbanizovaných plôch v neprospech lúk a pasienkov (TTP). Pri regulovanej maximálnej 50% zastavanosti lokality zmena krajinnej štruktúry je uvažovaná na celkovej výmere 0,331 ha rekreačných domov D15/1-3 a 0,297 ha čiastočne spevnených plôch karavan- campingu D15/4. Plochy D15/1-3 sú v zastavanom území obce a D15/4 v blízkosti zastavaného územia obce. Navrhovaná výstavba rekreačných objektov na lokalitách D15/1, D15/2 a D15/3, lokalizovaná v miestnej časti Mistríky v zastavanom území obce uprostred zástavby, nemá praktický dopad na krajinný obraz. Lokalita D 15/4 ako autokemping pre karavany svojim rozsahom (0,6 ha) a lokalizáciou na okraji lúčnej enklávy v blízkosti lesného porastu nepredstavuje významnejší zásah do štruktúry krajiny. Plocha sezónneho parkoviska D15/5 bude meniť krajinný vzhľad len v zimnom období. Pri lokalite D 15/5, ktorá v rámci Zmien a doplnkov č.15 predstavuje plošne najväčší zásah do krajiny, sa jedná o sezónne (zimné) využívanie, bez rozsiahlejších terénnych úprav, zásahov do pôdneho krytu a trávnych porastov. Lokality D15/6 a D15/7 majú, z hľadiska ovplyvnenia štruktúry krajiny, zanedbateľnú rozlohu.

Vplyvy na scenériu krajiny

Správa o hodnotení zhodnotila predpokladaný vplyv strategického dokumentu na scenériu krajiny v otvorených vizuálnych sektoroch na základe posúdenia vizuálnej exponovanosti v

rámci krajinných typov alebo sídelných štruktúr. Pri pohľade v rámci južného vizuálneho sektoru sú v krajinskej scenérii viditeľné lokality D15/5, D15/6 a D 15/7. Lokality 15/6 a 15/7 - nástupná a výstupná plocha Zipline sa však vzhľadom na malú výmeru v rámci scenérie neuplatnia, pohľadovo exponovaná je lokalita 15/6. Lokalita 15/5 bude zasahovať do scenérie krajiny v období so snehovou pokrývkou, pričom v južnom vizuálnom sektore bude viditeľná v závislosti od obsadenosti parkoviska. V rámci východného vizuálneho sektora sa krajinný priestor Donoval uplatní až pri polohe pozorovateľa v úrovni spodnej stanice sedačkovej lanovky na Novú hoľu, vzhľadom na západno - východnú orientáciu sedla a disekciu reliéfu. Širšie pohľady sa uplatnia iba z vyvýšených stanovišť na úpätí Novej hole. V rámci tohto vizuálneho sektora lokality Zmien a doplnkov č.15 nie sú viditeľné. V severnom vizuálnom sektore je z pri pohľade z hrebeňa Nová hoľa - Zvolen viditeľná len časť západná časť lúčneho krajinného rázu (Vrchbáň), východná časť je zakrytá predsunutou, zalesnenou časťou masívu Novej hole (Plešiny, Vršok). V rámci tohto vizuálneho sektora lokality ZaDč.15 nezasahujú do krajinskej scenérie. V rámci západného vizuálneho sektora sa krajinná scenéria rozľahlejšie otvára až po dosiahnutí vrcholu sedla pri odbočke na Mišúty.

Ďalej Správa o hodnotení zhodnotila predpokladaný vplyv strategického dokumentu na scenériu krajiny vzhľadom na ich lokalizáciu. Vďaka polohe lokalít D15/1, D15/2, D15/3, D15/4, D15/5 a 15/6 v údolnej časti horského sedla a rozmerom lokality D15/7 lokality nebudú predstavovať pohľadovú dominantu, ktorá by narušila scenériu krajiny strediska cestovného ruchu Donovaly a to pri pohľade vo všetkých vizuálnych sektoroch.

Osadenie nástupnej plochy Zipline je uvažované umiestniť v blízkosti cesty hrdinov SNP, s osadením pod vrcholom. Takéto umiestnenie môže prispieť k minimalizácii vplyvu na krajinný obraz, v súčinnosti s tvarom a subtilnou nosnou konštrukciou minimálnych rozmerov pre kotvenie lana. Na základe zhodnotenia navrhovaných lokalít Zipline v stanoviskách dotknutých orgánov sú odporúčané Opatrenia na minimalizáciu a vylúčenie predpokladaných vplyvov, doplnené o opatrenia týkajúce sa kumulatívneho posúdenia pripravovaných investícií v priestore Nová hoľa, dostavba vrcholovej stanice sedačkovej lanovky objektom vyhliadkovej reštaurácie, vyhliadkovej veže, úprav a usmernení peších chodníkov a rozptylových miest.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

Všetky lokality Zmien a doplnkov č. 15 ležia mimo územia CHVÚ Veľká Fatra a CHVÚ Nízke Tatry, ktoré sú súčasťou súvislej európskej siete chránených území NATURA 2000. Žiadna z lokalít Zmien a doplnkov č. 15 nie je navrhnutá na využitie pre činnosť, ktorá môže mať negatívny vplyv na ciele ochrany Natura 2000. Lokalita D15/7 je navrhovaná v okrajovej časti územia európskeho významu ÚEV Zvolen (SKUEV0198). Trasa prepojenia lanovej dráhy v hornej časti vedie ponad výbežok ÚEV Zvolen. Lokality D15/1,2,3,4,5,6 ležia mimo územia ÚEV Zvolen (SKUEV0198) a ÚEV Ďumbierske Tatry (SKUEV0302), ktoré sú súčasťou súvislej európskej siete chránených území (NATURA 2000). Žiadna z lokalít Zmien a doplnkov č.15 nie je navrhnutá na využitie pre činnosť, ktorá môže mať negatívny vplyv na ciele ochrany, vymedzenú pre ÚEV Zvolen a ÚEV Ďumbierske Tatry.

Vplyvy na chránené územia prírody:

Všetky lokality (D15/1,2,3,4,5,6,7) ležia v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry, kde v súlade so zákonom č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platí druhý stupeň ochrany prírody.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability.

Navrhovaná lokalita D15/7 leží na okraji biokoridoru nadregionálneho významu Zvolen - Ďumbierske Nízke Tatry, prechádzajúci časťou hlavného chrbta Zvolena cez kótu Nová hoľa až do doliny Žarnovky a terestrický biokoridor regionálneho významu „Hrebeň Šturec- Zvolen – Magurka“.

Ostatné lokality strategického dokumentu „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ nezasahujú do územného systému ekologickej stability na nadregionálnej, regionálnej ani lokálnej úrovni.

Vplyv na ochranné pásma vodných zdrojov

V PHO III. stupňa sa nachádzajú lokality D15/4, D15/5 a D15/6. Pri príprave a realizácii zámerov na uvedených lokalitách musia byť dodržané preventívne opatrenia pred znečistením pôdneho na horninového podkladu látkami, ohrozujúcimi kvalitu podzemných vôd, uvedené v rozhodnutí o vyhlásení ochranného pásma vodných zdrojov Starohorskej doliny.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Z kultúrno - historických hodnôt sa v riešenom území nachádza Kaplnka Svätého Jozefa v Mistríkoch, ktorá bola postavená v roku 1893. V tom istom domoradí, v blízkosti kaplnky sa nachádza rodný dom básnika, literárneho kritika a teoretika Jána Donovala (Tichomír Milkin), ktorý pôsobil aj ako rímsko-katolícky kňaz. Strategický dokument rešpektuje navrhovaným spôsobom výstavby a zastrešenia kultúrno-historické hodnoty územia osady Mistríky.

V k. ú. Donovaly sa nenachádzajú archeologické náleziská.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov

Z hľadiska posúdenia významnosti vplyvov lokalít D15/1, D15/2 a D15/3 v miestnej časti Mistríky pre výstavbu rekreačných domov sa nepredpokladá výraznejší negatívny vplyv na životné prostredie a na chránené územia, vzácne biotopy, chránené a ohrozené druhy živočíchov a rastlín. Lokality sú súčasťou zastavaného územia obce a využitím lokalít sa nezasahuje do prírodného prostredia.

Lokalita D15/4 v časti chotára Chopček určená pre umiestnenie autocampingu pre karavany nepredpokladá výraznejší negatívny vplyv na životné prostredie a na chránené územia, vzácne biotopy, chránené a ohrozené druhy živočíchov a rastlín. V lokalite je nutné dodržanie opatrenia Rozhodnutia o vyhlásení ochranného pásma vodného zdroja pre PHO III. stupňa. Pre ochranu lesného prostredia je potrebné rešpektovať ochranné pásmo lesa.

Lokalita D15/5 navrhovaná len pre zimné využitie na parkovanie osobných áut predpokladá možný vplyv úprav a údržby pre zimné parkovanie a pohybu osobných vozidiel na lúčne spoločenstvá lokality. V lokalite je nutné dodržanie opatrenia Rozhodnutia o vyhlásení ochranného pásma vodného zdroja pre PHO III. stupňa a dodržanie ochranného protierózneho režimu. Pre zníženie možných negatívnych vplyvov lokality D15/5 v časti chotára Široká hodnotiaca správa navrhuje stanovenie prísnych organizačných opatrení, najmä pri úpravách snehovej pokrývky s vylúčením zásahu do terénu.

Lokalita D15/6 v časti chotára Vrchbáň navrhovaná pre výstupnú stanicu gravitačnej lanovky „Zipline“ nepredpokladá výraznejší negatívny vplyv na životné prostredie a na chránené územia, vzácne biotopy, chránené a ohrozené druhy živočíchov a rastlín. V lokalite je nutné dodržanie opatrenia Rozhodnutia o vyhlásení ochranného pásma vodného zdroja pre PHO III. stupňa.

Lokalita D15/7 v časti chotára Nová hoľa určená pre nástupnú stanicu gravitačnej lanovej dráhy predpokladá zásah do biotopu národného významu a chránených druhov rastlín, územne redukovaný na bodový vplyv. Pre zníženie negatívnych vplyvov lokality D15/7 v časti chotára Nová hoľa navrhuje celkovú minimalizáciu plošného záberu, absolútnu minimalizáciu terénnych zásahov, minimalizáciu vplyvu na krajinný obraz s takým umiestnením zariadenia a nástupnej plochy, ktorá pri pohľade z južného vizuálneho koridoru nebude presahovať horizont ohraňovaný masívom Novej hole a Zvolena.

Správa o hodnotení strategického dokumentu v závere zhrnula výsledky hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Pri komplexnom hodnotení očakávaných vplyvov návrhu „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ je možné konštatovať, že pri dodržaní platných právnych predpisov a technických noriem, ako aj navrhovaných opatrení, nie je predpoklad výraznejšieho negatívneho vplyvu navrhovaných Zmien a doplnkov č.15 územnoplánovacej dokumentácie obce Donovaly na stav životného prostredia a zdravie obyvateľov.

Keďže strategický dokument charakteru územného plánu vytvára územnotechnické podmienky a predpoklady pre návrh aktivít, stavieb a činností na vymedzených plochách rozvojových lokalít Zmien a doplnkov č.15, proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie bude ďalej pokračovať prípravnými predprojektovými a projektovými činnosťami a v súlade so zákonom i postupným hodnotením činností.

Proces posúdenia vplyvu návrhu „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ na životné prostredie prebehol v súlade s ustanoveniami zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Vplyvy na európsku sústavu chránených území NATURA 2000

Európska sústava chránených území NATURA 2000 zahŕňa:

- chránené vtáčie územia –CHVÚ
- územia európskeho významu- ÚEV

Vplyv na navrhované Chránené vtáčie územia:

Riešená lokalita D15/7 je navrhovaná v blízkosti okrajovej časti Chráneného vtáčieho územia CHVÚ 033 Veľká Fatra. Vplyv na navrhované Chránené vtáčie územie CHVÚ 033 Veľká Fatra je možné predpokladať počas výstavby, pri riešení technického napojenia a pri zapojení lokality na jestvujúcu sieť peších turistických chodníkov. Vplyvy budú podrobne identifikované po ukončení procesu SEA posudzovania v následnom EIA hodnotení.

Vplyv na navrhované Územie európskeho významu

Vplyv na navrhované Územie európskeho významu SKUEV 0198 Zvolen je vymedzený navrhovanou zmenou súčasného funkčného využívania trvalých trávnych porastov na plochu

vyššej športovej vybavenosti. Územný rozsah strategický dokument vymedzil na územie o celkovej výmere 0,05 ha. Uvedená plocha zmeny funkčného využitia vytvorí územnotechnické podmienky pre neskoršie zámery a realizáciu.

Trasa uvažovanej Zipline je vedená z Novej hole bezdotykovo ponad lesný porast časti chotára zvaný „Plešina“ a ponad SKUEV 0198 Zvolen. Posúdenie pohybového a prípadného hlukového vplyvu na SKUEV 0198 Zvolen bude predmetom EIA hodnotenia po spresnení spôsobu realizácie. Vplyvy na životné prostredie budú podrobne identifikované po ukončení procesu SEA posudzovania. V následnom EIA hodnotení bude určený spôsob a rozsah kotvenia, výstavby nástupnej plošiny a nosnej konštrukcie lanovej gravitačnej dráhy, riešenie technickej infraštruktúry a napojenie lokality na jestvujúce pešie turistické chodníky.

Vplyvy na biotopy európskeho a národného významu

Lokalita D15/7 nástupná časť gravitačnej lanovky „Zipline“ je uvažovaná priamo v severnej časti úzkeho výbežku územia biotopu národného významu A18 Horské vysokosteblové spoločenstvá na suchších a teplejších svahoch. Biotop bude v hornej časti úzkeho výbežku výrazne narušený najmä počas výstavby.

Prístupová časť gravitačnej lanovky od výstupnej stanice sedačkovej lanovky Nová hoľa vedie cez biotop európskeho významu Lk2 (6520) Horské kosné lúky. Prístup bude riešený vo väzbe na jestvujúce turistické chodníky. Predpokladaný vplyv na biotop nebude výrazný, týka sa najmä mierne vyššieho zaťaženia jestvujúceho chodníka. Adrenalinový šport je výberovým športom s vylúčením masového záujmu. U záujemcov o adrenalinový šport je okrem odvahy vysoký predpoklad disciplinovanosti a rešpektu k prírode.

Celkové vplyvy na európsku sústavu chránených území NATURA 2000

Plocha pre nástupnú časť gravitačnej lanovej dráhy je navrhovaná do priestoru Územia európskeho významu SKUEV 0198 Zvolen a do lokality biotopu národného významu A18 Horské vysokosteblové spoločenstvá na suchších a teplejších svahoch. Prístupová časť gravitačnej lanovky od výstupnej stanice sedačkovej lanovky Nová hoľa vedie cez biotop európskeho významu Lk2 (6520) Horské kosné lúky. Trasa uvažovanej Zipline je vedená z Novej hole ponad lesný porast časti chotára zvaný „Plešina“ a v hornom úseku ponad SKUEV 0198 Zvolen. Trasa uvažovanej Zipline je vedená okrajom turistickej trasy Donovaly- Nová hoľa, teda ponad územie kde je už rekreačný priestor zaťažený turistami, čo je možné považovať za relatívne vhodnejšiu lokalizáciu ako uprostred tichého nenarušeného prírodného prostredia. Územie celej trasy bude počas výstavby len minimálne a krátkodobo zaťažené, bez priamych zásahov do chránených častí riešeného územia.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Výsledkom procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ na životné prostredie podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil význam očakávaných vplyvov na chránené územia, životné prostredie a zdravie obyvateľov, súlad s nadradenými dokumentmi a to na základe záverov komplexného posúdenia navrhovaného strategického dokumentu, správy o hodnotení, verejného prerokovania, stanovísk dotknutých subjektov, inštitúcií, verejnosti a odborného posudku je

odporúčanie schváliť

strategický dokument „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ za podmienky zapracovania navrhnutých opatrení uvedených v kap. „VI.3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto Záverečného stanoviska do strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 15“.

2. Odporúčany variant

V súlade s platným Rozsahom hodnotenia č. OU-BB-OSZP1-2019/005518-019 z 04.04.2019, ktorým bol určený okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal) aj variant riešenia strategického dokumentu uvedeného v Oznámení o strategickom dokumente, strategický dokument bol komplexne posúdený v oboch určených variantoch, teda v nulovom variante a v návrhu strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 15“. Na základe záverov procesu posudzovania, Správy o hodnotení, verejného prerokovania, stanovísk orgánov, inštitúcií, verejnosti a Odborného posudku k strategickému dokumentu „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“, je odporúčaný variant návrhový strategického dokumentu a to:

návrh

Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15, doplnený o navrhované opatrenia a odporúčania na zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie uvedené v kap. VI. 3.Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu strategického dokumentu tohto Záverečného stanoviska.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Nasledujúce opatrenia sú odporúčané akceptovať a dopracovať do posudzovaného návrhu strategického dokumentu „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“. Opatrenia zahŕňujú záverečné opatrenia uvedené v Správe o hodnotení a ich doplnenia na základe vyhodnotenia stanovísk a posúdenia úplnosti Správy o hodnotení.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska opatrnosti v záujme ochrany životného prostredia odporúča neschváliť v strategickom dokumente lokalitu D15/5, ktorá je navrhnutá na funkčné využívanie sezónneho parkoviska v zimnom období, nakoľko daná špecifická podmienka nebola dostatočne spracovaná v Správe o hodnotení a nie je dostatočným odporúčacím podkladom pre schválenie strategického dokumentu.

1.OPATRENIA NA OCHRANU MNOŽSTVA A KVALITY PODZEMNÝCH VÔD

stanovené pre lokality D15/1-3

- Napojenie objektov na lokalitách na verejný vodovod a napojenie odpadových vôd na kanalizáciu, resp. nepriepustnú žumpu s koncovkou na ČOV.

stanovené pre lokality D15/1, 2, 3, 4, 6

V súlade s opatreniami platnými pre PHO vodárenských zdrojov Starohorskej doliny:

- zemné práce vykonávať v klimaticky priaznivom období,
- pracovníkov zabezpečujúcich stavebné práce informovať, že vykonávajú činnosť v OP vodárenských zdrojov a sú povinní dodržiavať navrhnuté opatrenia na ochranu podzemnej vody v záujmovom území,
- mechanizmy a dopravné prostriedky, ktoré budú používané pri výstavbe a v období prevádzky objektov musia byť v dobrom technickom stave, zbavené nečistôt, dôkladne zabezpečené proti úniku ropných produktov do horninového prostredia,
- na mieste staveniska sa nesmie manipulovať s pohonnými látkami, mastiacimi olejmi, vazelinami a inými nebezpečnými látkami /doplňanie pohonných hmôt, vymieňanie olejových a iných náplní, vykonávanie opráv, údržba stavebných a prepravných mechanizmov/. Parkovanie stavebných mechanizmov v mieste staveniska nie je prípustné, môžu parkovať len na upravených spevnených plochách, zabezpečených proti úniku ropných produktov,
- v prípade úniku ropných látok zasiahnutú zeminu okamžite odstrániť, v zabezpečenom prepravnom mechanizme vyvieť mimo ochranné pásmo na miesto dekontaminácie; odstránenú horninu nahradiť čistou, miesto zhutniť a v prípade možnosti zatrávniť,
- stavenisko musí byť počas výstavby zabezpečené proti hromadeniu povrchových vôd vo výkopoch; v prípade potreby na odčerpanie vôd z výkopov použiť neznečistené elektrické čerpadlá,
- pri zemných prácach na rozpájanie pevných hornín zákaz použitia strelných prác a rozpojovacích materiálov, ktoré môžu spôsobiť znečistenie podzemnej vody,
- stavebné prvky, ktoré budú v bezprostrednom kontakte s horninovým prostredím musia byť zhotovené z materiálov, ktoré neobsahujú nebezpečné látky a ani nehrozí nebezpečenstvo vzniku a vylúhovania nebezpečných látok v styku s podzemnou alebo povrchovou vodou,
- pri náterových prácach na objektoch neznečisťovať okolité horninové prostredie, odpadový materiál z týchto prác /obaly/ uložiť na skládku určenú pre tento účel mimo územie OP,
- odpadový stavebný materiál umiestniť na skládky určené pre tento účel mimo OP vodárenských zdrojov,
- splašková kanalizácia a čerpacie šachty musia byť vodotesne vyhotovené. Pred uvedením stavby do prevádzky vykonať skúšku vodotesnosti,
- trafostanice v rámci elektrorozvodov musia byť zabezpečené proti úniku škodlivých látok do horninového prostredia,
- dažďové vody z prístupových komunikácií musia byť pred odvedením do voľného terénu prečistené od ropných produktov a nečistôt väčšieho rozmeru,
- na údržbu spevnených a prístupových plôch v zimných mesiacoch používať inertný materiál, zákaz používať chemický posyp,
- v čase výstavby umožniť vstup na stavenisko pracovníkom StVPS, a.s. B. Bystrica,
- po ukončení stavebných prác nespevnené okolie stavby upraviť a zatrávniť aby nedošlo v nepriaznivom klimatickom období /prudké dažde, topenie snehu/ k erózii terénu,
- opatrenia navrhnuté na ochranu podzemných vôd počas výstavby, je potrebné dodržiavať aj počas užívania objektov, hlavne v čase odstraňovania prípadných porúch,
- každé znečistenie horninového prostredia, ktoré by mohlo viesť ku kontaminácii podzemných vôd je potrebné v čo najkratšom termíne odstraňovať a hlásiť na Okresnom úrade B. Bystrica a na StVPS, a.s. Banská Bystrica.

stanovené pre všetky lokality D15/1, 2, 3, 4, 6, 7 všeobecne

- rešpektovať širšiu regionálnu ochranu na území Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry- západná časť/, v ktorom leží celé riešené územie Zmien a doplnkov č.15
- rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov podzemných vôd III. stupňa a zásady ich ochrany kvality a výdatnosti vôd
- Akceptovať zásady ochrany vodárenských zdrojov z hľadiska kumulatívnych vplyvov rozvoja územia a riešenia čistenia odpadových vôd v súlade s kapacitou ČOV Donovaly

2.OPATRENIA NA OCHRANU CHRÁNENÝCH DRUHOV RASTLÍN

stanovené pre lokality D15/4, 7

- vytýčiť záujmové biotopy chránených druhov rastlín ŠOP SR- S NAPANT,
- minimalizovať plošné zásahy do pôdneho a rastlinného krytu,
- striktné dodržiavať sezónne obmedzenia pri využívaní lúčnych plôch na parkovanie, pri úpravách snehovej pokrývky nezasahovať do trávinných spoločenstiev a vrchnej vrstvy pôdy,
- pri lokalizácii jednotlivých zámerov a inžinierskych sietí maximálne využívať plochy a koridory so zmenenými, resp. už degradovanými spoločenstvami.

3.OPATRENIA NA OCHRANU BIOTOPOV EURÓPSKEHO VÝZNAMU

stanovené pre lokalitu D15/7

- vytýčiť záujmové biotopy Štátnej ochrany prírody SR - Správa NAPANT,
- minimalizovať plošné zásahy do pôdneho a rastlinného krytu,
- zničené a poškodené biotopy kompenzovať manažmentom rovnakých biotopov v oblasti Zvolen - Nová hoľa v súlade s manažmentovými modelmi pre údržbu, ochranu a obnovu biotopov

4.OPATRENIA NA OCHRANU NATURA 2000, UEV ZVOLEN

stanovené pre lokality D15/6-7

- v rámci zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť "gravitačná lanovka Zipline" spracovať primerané hodnotenie v súlade s § 28 ods.5 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- usmerňovať návštevnosť územia v súlade s navrhovanými manažmentovými opatreniami SK UEV 0198 Zvolen
- zachovať alebo cielene obnoviť pôvodné druhové zloženie v súlade s navrhovanými manažmentovými opatreniami SK UEV 0198 Zvolen
- akceptovať zásady ochrany prírody a biotopov a kumulatívne vplyvy rozvoja územia vo väzbe na príslušné jestvujúce i pripravované realizácie u lokalít **D15/6,7**
- rešpektovať zásady ochrany CHVÚ Zvolen, CHVÚ Veľká Fatra, SKUEV 0198 Zvolen
- minimalizovať vplyvy lokality **D15/7** z hľadiska ochrany území a druhov nielen pri výbere najvhodnejšieho osadenia konštrukčného komplexu, s minimálnym bodovým zásahom do pôdneho krytu, ale i pri určení šetrného spôsobu výstavby, pri samotnej realizácii a prevádzke.
- zabezpečiť pravidelnú údržbu okolia podľa zásad ochrany a pokynov Štátnej ochrany prírody SR
- pre navrhované využitie lokalít stanoviť prísne prevádzkové opatrenia ochrany, ich dodržiavanie sledovať a kontrolovať vplyvy prevádzky na pôdny kryt a chránené územia. V prípade zistení vplyvov ihneď vykonať účinné opatrenia

5.OPATRENIA EKOLOGICKEJ STABILITY ÚZEMIA

- rešpektovať biokoridor nadregionálneho významu Zvolen - Ďumbierske Nízke Tatry, prechádzajúci časťou hlavného chrbta Zvolena cez kótu Nová hoľa až do doliny Žarnovky evidovaný v RÚSES okresu BB 2006 a terestrický biokoridor regionálneho významu „Hrebeň Šturec- Zvolen – Magurka“ evidovaný v ÚPN-VÚC Banskobystrického kraja

6.OPATRENIA NA OCHRANU KRAJINNEJ ŠTRUKTÚRY A SCENÉRIE

- D15/7 - prevádzkové konštrukcie, technické zariadenia a samotnú nástupnú plochu gravitačnej lanovky umiestniť tak, aby pri pohľade z južného vizuálneho koridoru nepresahovali horizont ohraňovaný masívom Novej hole a Zvolena
- rešpektovať významné a charakteristické črty krajiny
- harmonizovať zástavbu rekreačno-obytných domčekov s pôvodnou zástavbou osady Mistríky
- pri riešení lokality **D15/6**, a ich prepojenia rešpektovať siluetu a morfológiu Novej hole ako významného dominujúceho prvku krajinno-sídelnej štruktúry obce Donovaly a jej osád
- pri riešení lokality **D15/6,7** a ich prepojenia rešpektovať siluetu a morfológiu Vrchbáne a vnemov krajinno-sídelnej štruktúry z otvoreného priestoru
- pri riešení prepojenia lokalít **D15/6,7** minimalizovať vplyv na charakteristické črty krajiny a krajinno-sídelnej štruktúry dotknutej časti obce a jej vplyv na panorámu centra obce s dominantou kostola
- v následnej dokumentácii riešiť Zipline v dvoch zásadne odlišných variantoch,
- vplyvy na krajinu dokumentovať pohľadmi a vizualizáciami zo stanovišťa Baník Záhradište, Široké, Zvolen cca M1:500 a detail „z okna“ budúcej reštaurácie Nová hoľa
- **D15/7** – lokalitu riešiť z hľadiska kumulatívnych vplyvov i vo vzťahu k jestvujúcej vrcholovej stanici a k pripravovanej vyhliadkovej reštaurácii a k ekologickým návrhom usmernenia pohybu po turistických trasách podľa Zmien a doplnkov č.7 Donovaly a následnej dokumentácie a Zmien a doplnkov č.1 Liptovská osada
- **D15/7** v následných dokumentáciách vymedziť a vyznačiť objemový priestor súvisiacich investícií v situáciách, pohľadoch a v panoramatických vizualizáciách : vyhliadková veža Liptovská Osada Nová hoľa, s vyvýšeným prístupom z Vrcholovej stanice SL Nová hoľa, Vyhliadková reštaurácia , pešie chodníky a relaxačné posedenia s lavičkami
- **D15/6**- lokalitu riešiť i vo vzťahu k jestvujúcim i pripravovaným stavbám a zariadeniam
- riešiť prírodný charakter úprav pozemkov s prevahou trávnatých plôch a vzrastlej zelene
- minimalizovať zásahy do terénu a pôdneho krytu
- minimalizovať spevnené plochy
- spevnené plochy riešiť prírode blízkymi technológiami a prevažne prírodnými materiálmi
- dažďové vody striech a spevnených plôch zadržiavať a využívať na pozemkoch

7.OPATRENIA DOPRAVY

stanovené pre lokality **D15/4**

- riešiť nevyhovujúci stav súčasného napojenia lokality D15/4 vo vzťahu k ceste I/59, ako cesty medzinárodného cestného ťahu, v súlade s platnými ustanoveniami STN.

8.OPATRENIA OCHRANY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

- v maximálnej miere chrániť poľnohospodársku pôdu v súlade so zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy

- rešpektovať chránenú poľnohospodársku pôdu a pri jej užívaní i počas výstavby v súlade s §5 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, vykonávať jej trvalú a účinnú protieróznú ochranu včítane preventívnych opatrení
- zástavbu minimalizovať na nevyhnutnú mieru a vhodné funkcie sústreďovať k už zastavaným územiám

9.OPATRENIA GEOLOGICKÉ

- rešpektovať stabilitu svahov

10.OPATRENIA PROTIPOŽIARNE

- zohľadniť požiadavky na zabezpečenie stavieb vodou na hasenie požiarov v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov, ako aj požiadavky na vybudovanie prístupových komunikácií v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.

11.OPATRENIA OCHRANY ZDRAVIA A BEZPEČNOSTI OBYVATEĽSTVA

- riešiť bezpečnosť Zipline z hľadiska prepravovaných osôb i vo vzťahu k bezpečnosti bývajúcich obyvateľov, návštevníkov, premávky a pohybu osôb a ochrany majetku v celom priestore trasy navrhovaného zariadenia.
- technologické a konštrukčné riešenie Zipline riešiť najprogresívnejším zariadením s najtichšou a komfortnou prevádzkou

12.OCHRANA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT

- V lokalite **D15/1** rešpektovať charakter domoradia s historickou dominantou kaplnky Svätého Jozefa z roku 1893 a s rodným domom básnika, literárneho kritika a teoretika Jána Donovala.
- v lokalitách **D15/1,2,3,4** rešpektovať charakter zástavby osady Mistríky, najmä sklonom zastrešenia, ekologickými pôvodnými i novodobými materiálmi, harmonickou farebnosťou a jednoduchými prírodnými úpravami

13. ÚPRAVA DOKUMENTU

-V záväznej časti Zmien a doplnkov č.15 regulatív č. 2.2 autocamping upraviť vypustením „garáží“ pre autocamping

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko je vypracované v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici v zmysle § 14 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a to na základe environmentálnych posúdení, informácií a výsledkov celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ na životné prostredie.

Proces posudzovania prebehol v súlade s ustanoveniami zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v príslušných krokoch od Oznámenia strategického dokumentu,

cez zisťovacie konanie, Rozhodnutie o posudzovaní, určenie Rozsahu posudzovania, vypracovanie Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, jej pripomienkovanie, verejné prerokovanie a vypracovanie Odborného posudku až po Záverečné hodnotenie. Správa o hodnotení bola zameraná na komplexné zhodnotenie predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na zložky životného prostredia, chránené územia i zdravie obyvateľov a návštevníkov, na analýzu súčasného stavu životného prostredia s prehĺbením v oblasti predpokladaných kumulatívnych vplyvov navrhovaných funkčných lokalít v súlade so stanoveným Rozsahom hodnotenia. Správa o hodnotení vyhodnotila stanoviská k Oznámeniu i súlad so záväznou časťou ÚPN-VÚC Banskobystrického kraja v samostatných prílohách podľa požiadaviek Rozsahu hodnotenia.

V odbornom posudku bola posúdená úplnosť zistenia možných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, komplexná úplnosť Správy o hodnotení, zvážený bol význam komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, pozitívne prínosy strategického dokumentu, stanoviská dotknutých orgánov k Správe o hodnotení, výsledky verejného prerokovania, porovnanie variant z hľadiska vplyvov navrhovaných Zmien a doplnkov č. 15 i z hľadiska plnenia cieľov a záverečné odporúčania z hľadiska schválenia a z hľadiska variant.

Proces hodnotenia vplyvov potvrdil, že rozvojové lokality navrhované strategickým dokumentom „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ sú v súlade s plnením úlohy Komplexného strediska cestovného ruchu medzinárodného významu.

Pozícia Donoval ako medzinárodného centra cestovného ruchu s komplexnou vyššou rekreačnou vybavenosťou je stanovená v súlade so zadávacím dokumentom strategického dokumentu, so záväznými regulatívmi bodov 3, 3.1.5., 3.1.6., 3.9., 3.9.7. Záväznej časti územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj vyhlásenej nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z.z. v znení VZN BBSK č. 4/2004, č.6/2007, č.14/2010 a č.27/2014. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Banskobystrického kraja na roky 2015-2023 a Koncepcia rozvoja cestovného ruchu Banskobystrického samosprávneho kraja na roky 2016 – 2021 podporujú Donovaly ako významné komplexné stredisko cestovného ruchu v kraji. Regionalizácia cestovného ruchu v Slovenskej republike, vydaná Ministerstvom hospodárstva SR, odborom cestovného ruchu, navrhuje zaradenie významného útvaru cestovného ruchu subregiónu Donovaly v rámci Horehronského regiónu do strednodobého horizontu s možnosťou využitia prírodného potenciálu s osobitným prístupom k tomuto cennému prírodnému prostrediu, s nevyhnutným sústredením sa na ponuku služieb a atraktivít pre letné obdobie a na marketingové zvýraznenie celého komplexu svojich osobitostí.

Proces hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ špecifikoval chránené a neobnoviteľné hodnoty priestorov ochranného pásma Nízkych Tatier a priestorov Veľkej Fatry. Z hľadiska ich ochrany navrhované opatrenia podporujú citlivý krajinársky prístup pri riešení ďalších postupov a projektových dokumentácií všetkých lokalít s cieľom v urbanizovanom rekreačnom priestore komplexného strediska cestovného ruchu dosiahnuť najvyšší možný súlad s prírodným prostredím. Legislatívne ustanovenia a postupy zabezpečia ďalší neustály dohľad a monitoring prerokovania, schvaľovania, projektovania, realizácie i prevádzok prírode blízkych riešení rozvoja lokalít D15/1, 2, 3, 4, 6, 7 podľa „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15.

V záverečných zhodnoteniach bol zvážený význam predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľov z hľadiska ich rozsahu i trvania, súčasný stav využívania územia, dôvody obstarania strategického dokumentu, prínosy a ciele navrhovaného riešenia, únosnosť prírodného prostredia, zohľadnenie merítka a stupňa územnoplánovacej dokumentácie a súladu strategického dokumentu so súvisiacimi a nadradenými dokumentmi národnej, regionálnej a lokálnej úrovne. Výsledný návrh opatrení na zníženie negatívnych vplyvov strategického dokumentu zohľadňuje stanoviská dotknutých subjektov a všetky relevantné zistenia, ktoré vyplynuli zo Správy o hodnotení, jej prerokovania a pripomienkovania. Za uvedených poznatkov a skutočností, pri dodržaní opatrení bodu „3. Odporúčania na prepracovanie a dopracovanie návrhu strategického dokumentu“, je predpoklad preváženia pozitívnych prínosov návrhu zmien strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ a strategický dokument z hľadiska vplyvov na životné prostredie možno považovať za prijateľný.

5. Návrh monitoringu

Obstarávateľ je povinný zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. V prípade, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie o posudzovaní sú horšie, ako sa predpokladalo v Správe o hodnotení, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

V prípade schválenia strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“, monitoring plnenia zásad ochrany životného prostredia bude prebiehať formou legislatívnych postupov v následných krokoch príprav a realizácie, s dôrazom na priebežný monitoring výsledkov projektovania, realizácie i prevádzky prírode blízkych riešení rozvoja lokalít D15/1, 2, 3, 4, 6, 7 podľa „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15. Lokality rekreačných domov je potrebné sledovať z hľadiska dodržania limitov stanovených záväznou časťou, najmä zastavanosti pozemkov, výškového zosúladienia s jestvujúcou zástavbou a tiež dôraz na použitie novodobých ekologických materiálov i dodržania farebnosti v typickej harmónii s donovalskou tradičnou architektúrou. Lanová gravitačná dráha v lokalite D15/7 v časti Nová hoľa, bude najprísnejšie monitorovaná z hľadiska výberu citlivého osadenia, vhodnej subtilnej konštrukcie, progresívneho, tichého a bezpečného technologického riešenia. Prevádzka zimného parkoviska bude monitorovaná z hľadiska dodržiavania stanovených prísnych podmienok sezónneho užívania.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Strategický dokument „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ je viazaný stavebným zákonom riešiť funkčné využívanie územia v súlade s princípmi trvaloudržateľného rozvoja. V textovej časti v kapitole „17.

Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadísk environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov“ hodnotí návrh zmien ako riešenie bez zhoršenia životného prostredia a s vylúčením negatívnych faktorov, ktoré by ohrozili zdravie obyvateľstva. V záväznej časti strategický dokument uvádza prípustné environmentálne využitie územia s cieľom rešpektovania historickej siluety obce Donovaly, zákaz výsadby cudzokrajných rastlín, zákaz sezónneho parkovania na lokalite 15/5 aj počas snehovej pokrývky, odkanalizovanie do verejnej kanalizácie a bezpečné uskladňovanie komunálnych odpadov.

V Správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie boli na základe stanoveného Rozsahu hodnotenia podrobne analyzované, posúdené a zhodnotené vplyvy navrhovaných zmien funkčného využívania, navrhované strategickým dokumentom „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“, v jednotlivých lokalitách na chránené územia, ochranné pásma, chránené druhy rastlín a živočíchov, na územný systém ekologickej stability, s osobitným dôrazom na biotopy európskeho významu a na ostatné zložky životného prostredia, vrátane zdravia obyvateľstva. Predpokladané kumulatívne pôsobenie navrhovaných funkčných lokalít rekreačného bývania, dopravného vybavenia a vyššieho športovo-rekreačného vybavenia bolo na základe komplexného posúdenia súčasného využívania, navrhovaných i pripravovaných zámerov vyhodnotených ako výsledný mierny vplyv strategického dokumentu na životné prostredie aktívneho rekreačného priestoru.

Opatrenia navrhované Správou o hodnotení riešia preventívne a účinné zníženie zistených možných vplyvov na životné prostredie. Pripomienky stanovísk dotknutých orgánov i odbornej organizácie rozšírili preskúmanie a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaného riešenia strategického dokumentu. Všetky relevantné požiadavky boli doplnené do Súboru opatrení Správa o hodnotení a neakceptované požiadavky sú zdôvodnené vo vyhodnutí stanovísk odborného posudku. Odborný posudok zaznamenal v požiadavkách stanovísk snahu riešiť detailné otázky týkajúce sa konkrétnej činnosti a nie územných a funkčných zmien, ktorými strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia „Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č.15“ vytvára územnotechnické podmienky, limity a regulatívy pre možnosť výstavby a následné realizácie. Pri požiadavke súladu strategického dokumentu so záväznou časťou nadradenej dokumentácie neboli zohľadnené i ďalšie regulatívy záväznej časti ÚPN-VÚC Banskobystrického kraja týkajúce sa významu rekreačného strediska, podpory rozvoja, zaradenia riešených lokalít do rekreačného priestoru a lokalizácie rozvoja z hľadiska väzby na zastavané územie. Všetky relevantné požiadavky boli doplnené do Súboru opatrení Správy o hodnotení, s akceptovaním i časti stanovísk týkajúcich sa následných procesov a neakceptované požiadavky sú zdôvodnené vo vyhodnutí stanovísk odborného posudku.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Dotknutá verejnosť má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu a to od oznámenia až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko.

Oznámenie k jednotlivým etapám prerokovania, boli zverejnené na úradnej vývesnej a elektronickej tabuli obstarávateľa - obce Donovaly a na elektronickej adrese ministerstva životného prostredia, s uvedením informácie pre verejnosť o možnosti účasti na verejnom

prerokovaní, možnosti nahliadnutia do Správy o hodnotení i strategického dokumentu a o možnosti a termíne podania pripomienok.

V procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu sa dotknutá verejnosť výrazne nezúčastnila a ani písomným ani ústnym vyjadrením nevyjadrila svoje stanovisko k Správe o hodnotení strategického dokumentu. Dotknutá verejnosť nevstúpila do procesu verejného prerokovania Správy o hodnotení, ani do procesu jej pripomienkovania. Stanoviská verejnosti neboli počas procesu hodnotenia doručené ani príslušnému úradu ani obstarávateľovi.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Lukáš Vlček

v súčinnosti s
Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Banská Bystrica , marec 2021

POUČENIE:

Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto stanovisko možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Záverečné stanovisko]
Identifikátor:	OU-BB-OSZP3-2021/000922-0028795/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Jozef Ratica
Oprávnenie:	Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Banska Bystrica
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	06.04.2021 10:08:50
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	06.04.2021 10:08:57
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-BB-OSZP3-2021/000922-0028795/2021

Ostatné prílohy	
Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec: OU-BB-OSZP3-2021/000922-0028795/2021-P001	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Vlček Lukáš, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Banská Bystrica IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	06.04.2021
Podpis a pečiatka:	