



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ŠTEFANOV nad ORAVOU
ZMENY A DOPLNKY č.2

marec 2021

Územný plán obce Štefanov nad Oravou Zmeny a doplnky č. 2

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene
a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Štefanov nad Oravou

2. Identifikačné číslo.

00314889

3. Adresa sídla.

Obecný úrad
Plátenická č. 61
Štefanov nad Oravou
PSČ 027 44

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Ivan Maľuga, starosta obce
Obecný úrad
Plátenická č. 61
Štefanov nad Oravou
PSČ 027 44
mobil : 0905 413 055
e-mail : obecstefanov@oravanet.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. arch. Vlasta Cukorová
autorizovaný architekt, reg.č.0444
Prekážka 722/1
033 01 Liptovský Hrádok
mobil: 0907 859363
e-mail: vcukor@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Územný plán obce Štefanov nad Oravou - Zmeny a doplnky č.2

2. Charakter.

Strategický dokument s miestnym dosahom – Zmeny a doplnky č.2 (ZaD2) schválenej územnoplánovacej dokumentácie obce (UPN-O) Štefanov nad Oravou v aktuálnom znení.

3. Hlavné ciele.

Cieľom obstarania ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou je upraviť platnú územnoplánovaciu dokumentáciu Štefanov nad Oravou (v jej aktuálnom znení) v zmysle zmeny hospodárskych a sociálnych predpokladov vyvolaných potrebami obce a konkrétnym záujmom v riešenom území.

Cieľom spracovania ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou je doplniť záväzný nástroj územného plánovania, prostredníctvom ktorého bude rozvoj obce komplexne riešený prostredníctvom priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce so stanovenými regulatívmi v súlade s princípmi udržateľného rozvoja podľa ustanovení § 1 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov.

Hlavným cieľom ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou je stanovenie podmienok funkčného a priestorového usporiadania navrhovaných obytných plôch, navrhovaných rekreačných plôch a plôch občianskej vybavenosti.

4. Obsah (osnova).

Obsah (osnova) ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou je primerane v súlade s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v tých častiach, kde mení a dopĺňa pôvodný schválený UPN-O Štefanov nad Oravou v aktuálnom znení :

Textová časť :

A SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE
 - 1.1. HLAVNÉ CIELE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE RIEŠENIA
 - 1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU
 - 1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ZO ZADANÍM
2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU
 - 2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ POPIŠ
 - 2.2. VÄZBY, VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU A SPÔSOB ICH ZAPRACOVANIA DO NÁVRHU PLÁNU OBCE
 - 2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE
 - 2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA
 - 2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE, PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
 - 2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLAĐAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ, NAJMÄ OBYTNÉHO ÚZEMIA, ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA, VÝROBNÉHO ÚZEMIA, REKREAČNÉHO ÚZEMIA A KÚPELNÉHO ÚZEMIA VRÁTANE URČENIA PRÍPUŠTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA
 - 2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE
 - 2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
 - 2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBNÝCH PREDPISOV
 - 2.10. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI
 - 2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚSES A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ
 - 2.12. NÁVRH OCHRANY A VYUŽITIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

- 2.13. DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA
- 2.14. VODNÉ HOSPODÁRSTVO
- 2.15. ENERGETIKA A ENERGETICKÉ ZARIADENIA
- 2.16. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- 2.17. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, PRÍPADNE HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
- 2.18. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV
- 2.19. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV
- 2.20. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU
3. VYHODNOTENIE ZÁBEROV PP A LP
4. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA
- B NÁVRH REGULATÍVOVO ÚZEMNÉHO ROZVOJA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
 17. FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ZASTAVANEJ ČASTI OBCE
 18. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ROZVOJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A CESTOVNÉHO RUCHU A BÝVANIA
 19. REGULATÍVY PRE VÝROBU
 20. DOPRAVA, DOPRAVNÉ ZARIADENIA, PREPRAVNÉ VZŤAHY
 21. REGULATÍVY PRE TECHNICKÉ VYBAVENIE ÚZEMIA
 22. REGULATÍVY OCHRANY KULTÚRNYCH HODNÔT
 23. REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY
 24. REGULATÍVY OCHRANY PÔDNEHO FONDU
 25. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
 26. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE
27. POUŽITÉ PODKLADY
- D. DOKLADOVÁ ČASŤ (TVORÍ SAMOSTATNÚ PRÍLOHU)

Grafická časť:

	Schéma náložiek	
v.č.1	Širšie vzťahy	M 1:50 000
v.č.2	Výkres ochrany prírody a krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	M 1:10 000
v.č.3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia obce	M 1:10 000
v.č.4	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	M 1:5 000
v.č.5	Urbanistický návrh – priestorové regulatívy	M 1:5 000
v.č.6	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1:5 000
v.č.7	Výkres návrh el. vedení a zariadení - silnoprúd	M 1:5 000
v.č.8	Výkres návrh el. vedení a zariadení - slaboprúd	M 1:5 000
v.č.9	Výkres návrh plynovodov	M 1:5 000
v.č.10	Výkres návrh vodovodnej siete	M 1:5 000
v.č.11	Výkres návrh kanalizačnej siete	M 1:5 000
v.č.12	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch	M 1:5 000
v.č.13	Verejnoprospešné stavby	M 1:5 000

Dokladová časť :

- Správa o prerokovaní ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou
- Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou
- Vyjadrenia a stanoviská účastníkov pripomienkového konania k ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou

- Stanovisko Okresného úradu v Žiline, odboru výstavby a bytovej politiky podľa §25 stavebného zákona

Poznámka: Prílohy sa doplnia po ukončení pripomienkového konania – ako samostatný elaborát.

5. Uvažované variantné riešenia.

Pre ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou sa neuvažuje spracovať variantné riešenia.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

1. Obstaranie a spracovanie Návrhu ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou – 120 dní

- spracovanie invariantného riešenia
- zabezpečenie prerokovania Návrhu ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou
- vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, orgánov štátnej správy, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou
- príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN obce,
- príprava materiálu na preskúmanie príslušným orgánom štátnej správy podľa § 25 stavebného zákona
- príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v Obecnom zastupiteľstve

2. Obstaranie a spracovanie Čistopisu ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou – 60 dní.

- vypracovanie Čistopisu ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou so zapracovanými pripomienkami zo schvaľovacieho procesu
- vyhlásenie záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona
- uloženie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona
- vyhotovenie Registračného listu a jeho doručenie ministerstvu.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

UPN-O ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou bude spracovaný v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa, ktorou je pre toto územie schválený Územný plán veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Žilinského samosprávneho kraja (ŽSK) v znení záväzných častí Zmien a doplnkov č. 1 - 5 ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja. Posledné Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN VÚC ŽSK boli vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením (VZN) ŽSK č. 49/2018 v Zastupiteľstve ŽSK dňa 19.3.2018, ktoré nadobudlo účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli ŽSK.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanov nad Oravou.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

Územný plán obce a jeho zmeny a doplnky, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje Všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupmi strategického dokumentu sú

- schválený územný plán obce - UPN-O Štefanov nad Oravou v jeho aktuálnom znení
- nadradené dokumenty (ÚPN-VÚC ŽSK)
- príslušné znenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a pod.
- príslušné mapové podklady pre kataster obce Štefanov nad Oravou
- zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu

2. Údaje o výstupoch.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Štefanov nad Oravou.

V rámci ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou budú spracované tieto návrhy :

- Navrhované lokality

OZNAČENIE LOKALITY	navrhovaná PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA	POŽIADAVKA
ZaD2/1	občianska vybavenosť OV2	Návrh novej občianskej vybavenosti
ZaD2/2	výstavba rodinných domov IBV3	Rozšírenie plochy individuálneho bývania v lokalite Dlužiny
ZaD2/3	Rekreácia a cestovný ruch AV	Návrh rekreácie v oblasti agroturistiky

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou podporuje sčasti nárast počtu obyvateľov, nie však v takej miere, aby navýšenie obyvateľov malo významný priamy alebo nepriamy vplyv na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie:

- Všetky navrhované nové lokality a komunikácie sú mimo zastavaného územia obce a návrh ZaD2 si vyžaduje zábery poľnohospodárskej pôdy.
- Všetky navrhované lokality a komunikácie budú napojené na miestny dopravný systém buď jestvujúci alebo navrhovaný vo schválenom UPN-O Štefanov nad Oravou.

- Navrhovaná lokalita individuálneho bývania **IBV3**, lokalita rekreácie a cestovného ruchu **AV** a lokalita občianskej vybavenosti **OV2** budú napojené na miestne siete technickej infraštruktúry buď' existujúce alebo navrhované vo schválenom UPN-O Štefanov nad Oravou v aktuálnom znení.

Nepriame vplyvy :

- Nová lokalita bývania **IBV3** podporí zvýšenie počtu obyvateľov obce.
- Nové lokalita rekreácie a cestovného ruchu **AV** podporí cestovný ruch v obci orientovaný na agroturistiku, podporí návštevnosť obce a bude mať vplyv na zamestnanosť obyvateľov.
- Nová lokalita občianskej vybavenosti **OV2** zvýši atraktivitu obce aj zamestnanosť v obci

Návrh strategického dokumentu má ambíciu vylúčiť, resp. minimalizovať negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Návrh ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Priamo do k. ú. Štefanov nad Oravou zasahuje Súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000 - na základe vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z. z. je to Chránené vtáčie územie Horná Orava SKCHVU008.

V katastri obce sa nachádza aj chránené územie podľa medzinárodných dohôd a to Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny.

Taktiež sa tu nachádza CHKO Horná Orava. Hranice CHVÚ Horná Orava a CHKO Horná Orava sú totožné.

5.1 Súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000

Osobitné ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. sú venované podmienkam pre tvorbu súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Sústavu NATURA 2000 tvoria dva typy území:

- územia vyhlásené za chránené na základe kritérií stanovených v smernici o biotopoch - tzv. osobitné územie ochrany (Special Area of Conservation, SAC); v národnej legislatíve sú to územia európskeho významu. Tieto sa v katastri obce nevyskytujú.
- územia vyhlásené za chránené na základe kritérií stanovených v smernici o ochrane vtáctva - chránené vtáčie územia (§ 26 zákona o ochrane prírody) (Special Protection Area, SPA). Zoznam vtáčích území schválila vláda (9. 7. 2003) a zaslala ho Európskej komisii (§ 26 ods. 2 zákona o ochrane prírody). Na území katastra obce Štefanov nad Oravou je to :

Chránené vtáčie územie Horná Orava SKCHVU008

Územie Hornej Oravy je z veľkej časti tvorené lesnými biotopmi, zvlášť ihličnatých lesov, s prechodmi k lúkam a pasienkom. Zabezpečenie ochrany si tu vyžaduje hlavne kuvik vrabčí (*Glaucidium passerinum*), chriaštel' poľný (*Crex crex*), ďateľ trojprstý (*Picoides tridactylus*), tetrov hlucháň (*Tetrao urogallus*), tetrov hoľniak (*Tetrao tetrix*), orol kriklavý (*Aquila pomarina*) a bocian biely (*Ciconia ciconia*). Mokrade Oravskej kotliny a okolie vodnej plochy Oravská priehrada sú významnými biotopmi pre hniezdenie rybárika riečného (*Alcedo atthis*), bociana čierneho (*Ciconia nigra*), chriaštel'a bodkovaného (*Porzana porzana*) a rybára riečného (*Sterna hirundo*).

5.2 Územia chránené podľa medzinárodných dohovorov.

V zmysle Dohovoru o mokradiach, majúcich medzinárodný význam, najmä ako biotopy vodného vtáctva (**Ramsarský dohovor**), ktoré boli zapísané do zoznamu ramsarských lokalít sa na území obce Štefanov nad Oravou nachádza:

■ Ramsarská lokalita **Mokrade Oravskej kotliny**

Zaberá pôvodne rozsiahle rašeliniská a močiare v slovensko-poľskom pohraničí Oravsko-Nowotarskej kotliny, lesné aj nelesné rašeliniská vrchoviskového, slatinného a prechodného typu, vodné toky a krovité močiare. Jej súčasťou je aj umelo vytvorená mokraď – Oravská priehrada. Najcennejšie časti Ramsarskej lokality sú osobitne chránené, prevažná časť (90 %) leží v Chránenej krajinej oblasti Horná Orava.

Významná fauna: žltáček čučoriedkový, bocian čierny, orol, tetrov hôľniak, chrapkáč poľný a iné.

Významná flóra: diablik močiarny, ostrica barinná, rojovník močiarny, kľukva močiarna, rosička anglická a iné.

Územie je využívané na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo, turistiku a rekreáciu. Niektoré lokality boli v minulosti odvodnené, rašelina vyťažená. Lokality negatívne ovplyvňuje neusmernená rekreácia, nelegálny zber živočíchov, najmä entomofauny, ako aj rastlín a ich plodov na rašeliniskách. Ramsarská lokalita sa prekrýva s navrhovaným Chráneným vtáčím územím Horná Orava (83,83 %).

5.3 Národná sústava chránených území v k. ú. Štefanov nad Oravou

Kateg./st. ochr.	Názov MCHÚ	Predmet ochrany
CHKO/2	Horná Orava	Sú tu najmä lesy bukovo-jedľového vegetačného stupňa so silne zastúpenými smrekovými monokultúrami. Ďalej je tu prítomnosť značnej pestrosti rašelinných fytocenóz s výskytom charakteristických vzácných a ohrozených druhov rastlín. Rašelinné a močaristé plochy sú biotopom viacerých druhov plazov a obojživelníkov a tiež tu majú svoje stanovišťa viaceré vzácne a ohrozené druhy bezstavovcov.
CHA/4	Rieka Orava	Komplex zachovalých riečnych ekosystémov s funkciou biokoridoru nadregionálneho významu, s bohatým druhovým zastúpením fauny, flóry a biotopov mnohých chránených, vzácných a ohrozených druhov organizmov.

Do Chránenej krajinej oblasti Horná Orava zasahuje iba severná časť k. ú. Dolný Štefanov. Tu platí 2. stupeň územnej ochrany, v súčasnosti je to zóna D CHKO Horná Orava v zmysle zonácie, ktorá bola daná vyhláškou MZP SR č. 420/2003 Z. z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny.

Vzhľadom k tomu, že návrhy nezasahujú do chránených území, nepredpokladajú sa negatívne vplyvy na chránené územia. Všetky návrhy, ktoré by mohli mať na ne vplyv, rešpektujú dané územia a sú situované mimo týchto území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa v súvislosti so ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou nepredpokladajú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanou verejnosťou sú v obci Štefanov nad Oravou obyvatelia, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické, právnické osoby a občianske združenia, podieľajúce sa na využívaní územia obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

1. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Ministerstvo životného prostredia SR, geologická sekcia, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie I/132, 027 44 Tvrdošín,
7. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín,
8. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo,
9. Okresný úrad Námestovo, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, Námestovo,
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru, Dolný Kubín, Matušková 1636/13, 026 01 Dolný Kubín ?
11. Krajský pamiatkový úrad Žiliny, pracovisko Ružomberok, Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín,
13. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava Bernoláková ul. 408, 029 01 Námestovo
14. Mesto Trstená
15. Mesto Tvrdošín

3. Dotknuté susedné štáty.

Územnoplánovacou dokumentáciou – ZaD2 UPN-O Štefanov nad Oravou nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Grafická časť dokumentácie :

- | | |
|--|--------------|
| 1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - návrh | m 1 : 10 000 |
| 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - súťaž | m 1 : 10 000 |
| 3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - podklad | m 1 : 10 000 |

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- ÚPN-O Štefanov nad Oravou (spracovateľ Ing. arch. Vlasta Cukorová) schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 6/2004, dňa 16.06.2004.
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Štefanov nad Oravou (spracovateľ: Ing. arch. Martin Pavlík) schválené Obecným zastupiteľstvom Štefanova nad Oravou dňa 5.11.2018 uznesením č. 4/2018.
- Územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa pre toto územie - schválený Územný plán veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Žilinského samosprávneho kraja v znení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1-5 ÚPN VÚC Žilinského kraja. Posledné Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN VÚC ŽSK boli vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením (VZN) ŽSK č. 49/2018 v Zastupiteľstve ŽSK dňa 19.3.2018, ktoré nadobudlo účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli ŽSK.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Liptovskom Hrádku, dňa 10.03.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Vlasta Cukorová
Prekážka 722/1
033 01 Liptovský Hrádok

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Ivan Maťuga, starosta obce
Obecný úrad
Plátenícka č. 61
Štefanov nad Oravou
PSČ 027 44