



Územný plán obce



k.ú. Beloveža

k.ú. Komárov

k.ú. Hažlín

k.ú. Hrabovec

k.ú. Brezovka Polianka

k.ú. Vyšná Voľa

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Hrabovec:

- 1) verejný priestranstvá - komunikácia s chodníkom, verejná zeleň;
- 2) verejný priestranstvá - komunikácia, parkovisko;
- 3) zastávkové niky autobusovej dopravy;
- 4) rozšírenie areálu ZŠ;
- 5) verejný priestranstvá - izolačná zeleň;
- 6) zberný dvor, kompostovisko a parkovisko;
- 7) prestavba komunikácii;
- 8) dom sociálnej starostlivosti;
- 9) odvodňovací rigol;
- 10) čistiareň odpadových vôd;
- 11) verejná športová plocha nekomerčného charakteru;
- 12) verejná športová plocha nekomerčného charakteru, prístupová komunikácia, chodník;
- 13) rozšírenie cintorína;
- 14) polder;
- 15) cyklocesty;
- 16) turistický chodník;
- 17) všetky línie technickej infraštruktúry;
- 18) lávka, chodník.

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN PSK:

- 1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry**
 - 1.1. Čestná doprava**
 - 1.1.5. Stavby na cestách III. triedy:**
 - okres Bardejov**
 - 1.1.5.1. Cesta III/3533:
 - 1.1.5.1.1. Obchvaty obcí v úseku Bardejov - mestská časť Bardejovská Nová Ves - Dubínne - Kurima - Nemcovce - Kučín - Marhaň - Lascov - Brezov.
 - 1.4. Cyklistické dopravy**
 - 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry**
 - 2.2. Stavby zásobovania vodou**
 - 2.2.2. Stavby skupinových vodovodov:
 - 2.2.2.1. Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody Vodná nádrž Starina):
 - 2.2.2.1.1. Prívod zo sústavy do Bardejova v trase Giraltovce - Brezov - Lascov - Marhaň - Marhaň - Porúčka - Nemcovce - Kurima - Poliakove - Hrabovce - Komárov - Bardejovská Nová Ves - Bardejov s napojením ďalších obcí Brezovka, Kožany, Kučín.
- 2.3. V oblasti odkanalkovania a čistenia odpadových vôd**
 - 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistární odpadových vôd.
- 2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží**
 - 2.4.1. Stavby na revitalizácii vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánu obcí pred povodňami.
 - 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdŕží, prehrádok, malých viaczúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.
- 2.6. V oblasti telekomunikácií**
 - 2.6.1. Stavby siete informácie sústavy a ich ochranné pásma.

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie.

Na uskutočnenie verejnoprospesných stavieb podľa zákona č.282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nótunom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABOVEC

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **ZASTUPITEL'STVO OBCE HRABOVEC**
 ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
 ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN.Č.
 UZNESENÍM ČÍSLO.:
 DÁTUM SCHVÁLENIA:

JOZEF MAXIM
STAROSTA OBCE
HRABOVEC

PEČIATKA

názov
dokumentácie

HRABOVEC

Územný plán obce

kraj / okres Prešovský / Bardejov

obstarávateľ Obec Hrabovec

hlavný riešiteľ Ing.arch. Dušan Burák, CSc.

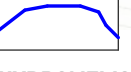
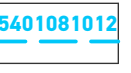
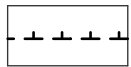
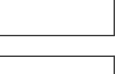
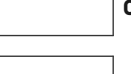
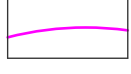
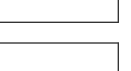
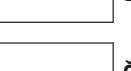
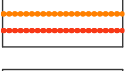
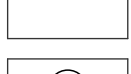
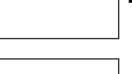
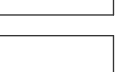
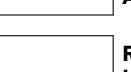
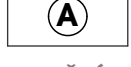
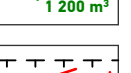
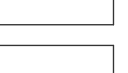
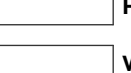
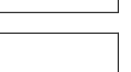
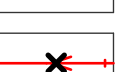
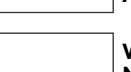
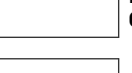
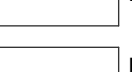
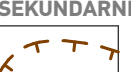
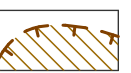
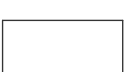
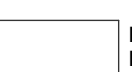
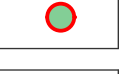
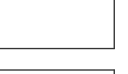
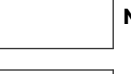
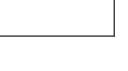
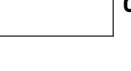
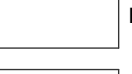
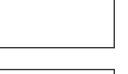
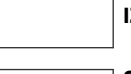
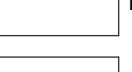
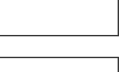
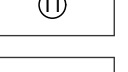
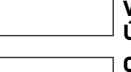
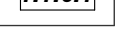
**zodpovední
riešitelia** Ing. Marek Dubiel, Ing. Ladislav Pažák, Mgr. Milan Barlog, Ing. Milan Kolesár,
Ing. Michal Burák, Ing.Ing.arch. Marek Bakalár

dátum	február 2021
stunaj	Opätovné prerokovanie

názov výkresu

1:10000

LEGENDA

	NÁVRH		VÝHLAD		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA				MIMOLESNÁ DREVINOVÁ ZELEŇ
					HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990				TRVALO TRÁVNATE PORASTY
					HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI ÚZEMIA PODĽA § 139a) ods.8 STAVEBNÉHO ZÁKONA				ORNÉ PÔDY
OCHRANA PRÍRODY						VODNÉ TOKY A PLOCHY			
					SKUEV0936 HORNÝ TOK TOPLE				VODNÉ TOKY A PLOCHY /POLDER/
					BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU				ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q 100 PODĽA MAPY POVODŇOVÉHO OHROZENIA SVP ž.p
					EKOLOGICKÝ VÝZNAMNÉ PRVKY				ODVODŇOVACÍ KANÁL
PAMIATKOVÝ FOND						HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA			
					CENTRUM OBCE / NEHNUTEĽNÉ NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY				ODVODNENÉ ÚZEMIA - DRENÁŽE
					ÚZEMIA S EVIDOVANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZMI: 1. - HISTORICKÉ JADRO OBCE 2. - POLOHA KRAČINOVÁ	PRVKY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY VODNÉ HOSPODÁRSTVO			
TECHNICKÉ PÁSMA									PRÍVODNÝ VODOVODNÝ RAD GIRALTOVCE - BARDEJOV
					HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM				VÝTLAČNÉ POTRUBIE PITNEJ VODY
					HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV I. / II. STUPŇA VNÚTORNE / VONKAJŠIE				ROZVODNÝ SYSTÉM PITNEJ VODY
PRVKY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY									VODOJEM
					CESTA III. TRIEDY				ČERPACIA STANICA / VODNÝ ZDROJ
					IZOCHRONY PEŠEJ DOSTUPNOSTI - 500M OD AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVK				SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
					TURISTICKÉ TRASY / CYKLOTRASY				ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
					TURISTICKÉ TRASY / HRADISKO				
					AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY	ENERGETICKÉ HOSPODÁRSTVO			
									VTL PLYNOVOD A JEHO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO 20 m
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA									REGULAČNÁ STANICA PLYNU HRABOVEC 1 200 m³
					PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH				VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO 10 m
					PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV				VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV NA ZRUŠENIE
					POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV A OBČIANSKEHO VYBAVENIA				ELEKTRICKÉ TRAFOSTANICE
					PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA	SEKUNDÁRNE STRESOVÉ JAVY A ICH ZDROJE			
					PLOCHY ŠPORTU, ODDYCHU A REKREÁCIE				ZOSUVY POTENCIONÁLNE
					PLOCHY CESTOVNÉHO RUCHU A TURIZMU				ZOSUVY AKTÍVNE
					PLOCHY HOSPODÁRSKYCH DVOROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A FARIEM				NELEGÁLNA OPUSTENÁ SKLÁDKA ODPADU BEZ PREKRYTIA, NA ZRUŠENIE
					PLOCHA ZBERNÉHO DVORA A KOMPOSTOVISKA				NELEGÁLNA SKLÁDKA ODPADU - UPRAVENÁ
					PLOCHY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA				ODVEZENÁ SKLÁDKA ODPADU
					PLOCHY CINTORÍNA	OSTATNÉ			
					PLOCHY VEREJNEJ ZELENE				IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ
					PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE				OZNAČENIE PLÔCH / LÍNII VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB ÚPN-O HRABOVEC
					PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE				OZNAČENIE PLÔCH / LÍNII VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB ÚPN-REK