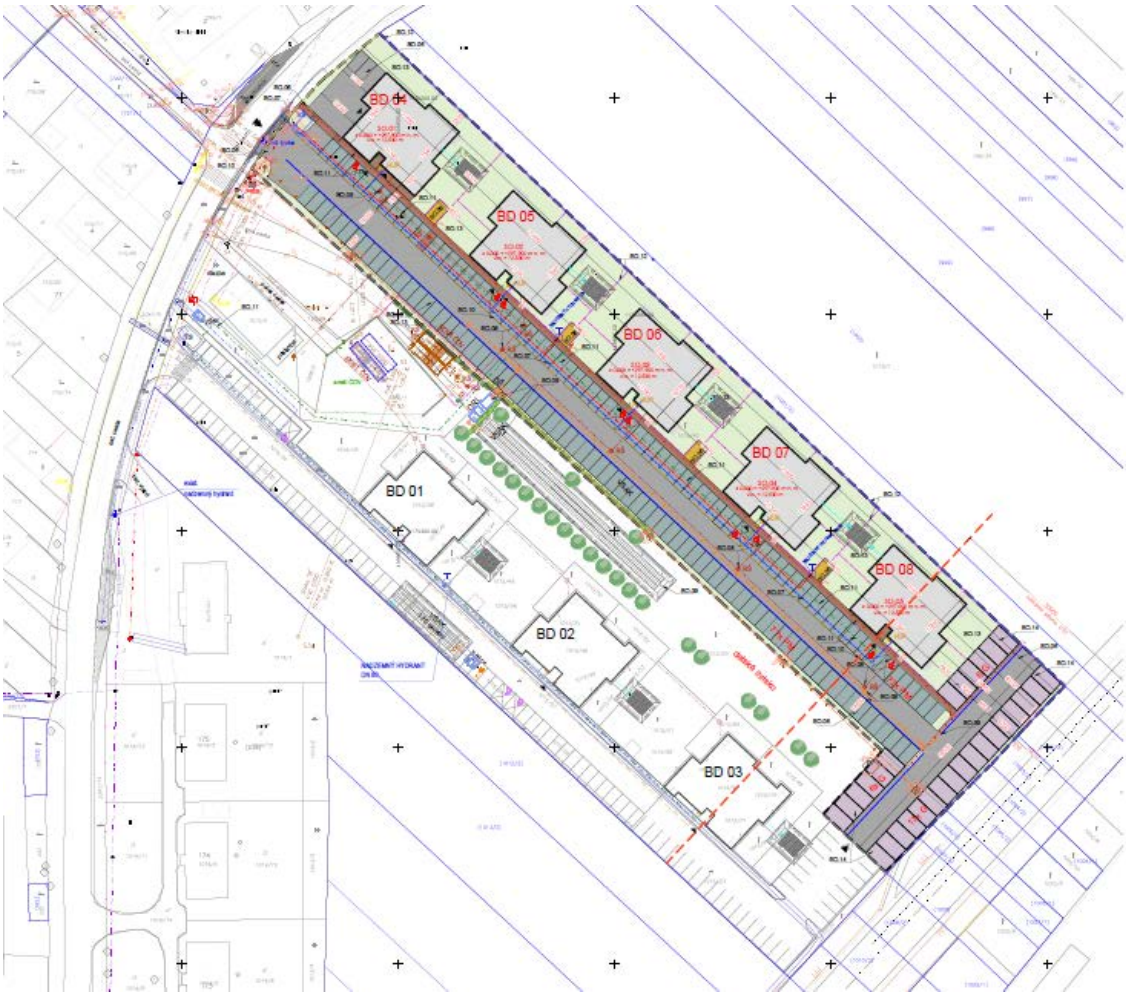
ERIBA s.r.o.
267
013 51 Maršová-Rašov



BYTOVÉ DOMY 2 MARŠOVÁ-RAŠOV

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti
podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

Február 2021

Zhotoviteľ:

ENVI-EKO, s. r. o.
Platanová 3225/2
010 07 Žilina

Navrhovateľ:

ERIBA s.r.o.
267
013 51 MARŠOVÁ-RAŠOV

Riešiteľská organizácia:

ENVI-EKO, s. r. o.
Platanová 3225/2
010 07 ŽILINA
Tel.: 0908 904243
E-mail: envi.eko@gmail.com

Názov:

BYTOVÉ DOMY 2 MARŠOVÁ-RAŠOV

Stupeň dokumentácie:

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti
podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

Dátum vyhotovenia:

Február 2021

OBSAH

2

I. Údaje o navrhovateľovi 3
1. Názov 3
2. Identifikačné číslo 3
3. Sídlo 3
4. Meno, priezvisko, adresa telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa 3
5. Meno, priezvisko, adresa telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie 3

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti 4

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti 4
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti 4
2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajoch o výstupoch 4
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie 46
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitých predpisov 47
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice 47
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí 47

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických 64

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie 76

VI. Prílohy 81
1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia 81
2. Mapa širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe 82
3. Výpis z katastra nehnuteľnosti 83
4. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti 85

VII. Dátum spracovania 98

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia 98

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa 98

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1 NÁZOV

ERIBA s.r.o.

2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

IČO: 47 743 204

3 SÍDLO

267
013 51 Maršová - Rašov

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Cindy Marleen H Philips
Maršová-Rašov 267
013 51 Maršová-Rašov
Tel.: +421 41 500 10 80
E-mail: cindy.philips@dhollandia.be

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO KONZULTÁCIE

RNDr. Miloslav Badík
ENVI-EKO, s. r. o.
Platanová 3225/2
010 07 Žilina
Tel.: +421 908 904 243
E-mail: envi.eko@gmail.com
Miesto konzultácie:
ENVI-EKO, s. r. o.
Platanová 3225/2
010 07 Žilina

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Bytové domy 2 Maršová-Rašov

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj:	Žilinský
Okres:	Bytča
Obec:	Maršová-Rašov
Katastrálne územie:	Maršová
Dotknuté parcely:	KN C 1015/25, 1015/40 - všetky parcely sú vedené ako orná pôda - všetky pozemky sú umiestnené mimo zastavané územie obce

Celková rozloha riešeného územia je cca 12 476 m^2, z toho na parcelu KN C č. 1015/25 pripadá 3 391 m^2 a na parcelu KN C č. 1015/40 9 085 m^2.

Územie pre navrhovanú výstavbu sa nachádza v obci Maršová-Rašov (k.ú. Maršová) v okrese Bytča. Riešené územie je ohraničené z juhovýchodnej strany cestnou komunikáciou I/61, na severozápadnej strane cestnou komunikáciou III/2004. Na severozápadnej strane susedí parcela s poľnohospodársky využívanou pôdou, na juhozápadnej strane sa nachádzajú existujúce bytové domy. Miesto stavby je prístupné z miestnej komunikácie obce Maršová-Rašov (cesta III/2004), ktorá sa napája približne vo vzdialenosti 400 m južným smerom priamo na cestu I/61.

2. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A ÚDAJOCH O VÝSTUPOCH

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť - I. etapa bola predmetom zisťovacieho konania predloženej navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov" (február 2015). Zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov bolo ukončené rozhodnutím Okresného úradu v Bytči č. OU-BY-OSZP-2015/000010-20/Koc zo dňa 19. 02. 2015, v ktorom na základe stanovísk dotknutých orgánov príslušný orgán rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a je možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Účelom pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov“ bola realizácia novostavby troch rovnakých šesťpodlažných bytových domov s príslušnou dopravnou a technickou infraštruktúrov a občianskou vybavenosťou.

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť bola umiestnená na parcelu KN-C č. 1015/21, pri hodnotení bola v súlade s platným územným plánom obce Maršová - Rašov.

Hodnotená činnosť bola členená na nasledovné stavebné objekty (SO):

- SO 01 BD-01
- SO 02 BD-02
- SO 03 BD-03
- SO 04 HTÚ
- SO 05 Komunikácie, chodníky a spevnené plochy
- SO 06 Vodné hospodárstvo - prípojka pitnej vody, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia - strechy, parkoviská, ORL, vsaky
- SO 07 NN prípojka
- SO 08 Plynová prípojka
- SO 09 Vonkajšie osvetlenie
- SO 10 Drobné objekty
- SO 11 Oplotenie
- SO 12 Sadové úpravy

Projektované kapacity

Celková plocha parcely č. 1015/21	6 168,90 m^2
SO 01 - BD-01	361,87 m^2
SO 02 - BD-02	361,87 m^2
SO 03 - BD-03	361,87 m^2
Celková zastavaná plocha bytových domov	1 085,61 m^2
S0.05 - spevnené plochy, komunikácie, chodníky,	3 137,98 m^2
- z toho: komunikácie	1 522,98 m^2
parkoviská (100 stojísk)	1 315,00 m^2
chodníky	315,00 m^2
zeleň	1 945,31 m^2
Celková výška objektu (najvyšší objekt): S0.01 - SO.03	18,710 m
Celkový obostavaný priestor bytových domov:	
SO 01 - BD-01	6 513,66 m^3
SO 02 - BD-02	6 513,66 m^3
SO 03 - BD-03	6 513,66 m^3

Celkový počet bytov v bytových domoch:

SO 01 - BD-01:	3 izbový byt - 80,98 m^2	5 ks
	3 izbový byt - 77,62 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 72,81 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 67,87 m^2	6 ks
SO 02 - BD-02:	3 izbový byt - 80,98 m^2	5 ks
	3 izbový byt - 77,62 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 72,81 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 67,87 m^2	6 ks
SO 03 - BD-03:	3 izbový byt - 80,98 m^2	5 ks
	3 izbový byt - 77,62 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 72,81 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 67,87 m^2	6 ks

Bytové domy - SO 01 BD-01, SO 02 BD-02, SO 03 BD-03

Navrhované riešenie pozostávalo z troch rovnakých bytových domov so šiestimi podlažiami s celkovou výškou 18,710 m.

Dispozičné riešenie bytových domov bolo navrhované podľa požiadavky stavebníka. Na poschodiach 2 - 5 sa nachádzajú 2 2-izbové a 2 3-izbové byty vrátane balkónov Na I. NP je navrhovaná dispozícia jedného 3-izbového a dvoch 2-izbových bytov. Zvyšnú časť podlažia tvoria pivničné priestory z kobkami a hlavný vstup do bytového domu.

Objekty bytových domov boli navrhované ako murované s monolitickými železobetónovými stropnými doskami. Výťahové šachty a centrálne schodisko sú navrhované ako samostatné železobetónové konštrukcie. Objekte je štvorcového pôdorysu s plochou strechou. Založenie objektu bolo navrhované ako jednoduché na viacúrovňových základových pásoch. Opláštenie bytových domov bolo navrhované ako kontaktné zateplenie z EPS-F dosiek (alt. minerálna vlna). Taktiež strešný plášť bol navrhovaný zo zateplenia EPS doskami (alt. minerálna vlna). Ako krytina je realizovaná mPVC fólia.

Vchodové dvere a dvere nebytových priestorov boli navrhované ako hliníkové, okná v jednotlivých bytoch ako plastové 5. komorové s izolačným 3-sklom. Vchodové dvere do bytov sú protipožiarne bezpečnostné. Podlahové konštrukcie sú riešené s nášľapnými vrstvami z keramickej dlažby, laminátovej podlahy.

Objekty bytových domov sú napojené na jednotlivé inžinierske siete. Pre prípojky NN sú na fasáde osadené elektromerové skrine. Pre rozvod plynu je na fasáde umiestnený HUP. Vnútorný rozvod plynu je vedený v rámci priestoru centrálneho schodiska. Pitná voda je meraná vo vodomernej šachte vedľa miestnej komunikácie. Jednotlivé bytové domy majú v priestoroch pivníc hlavný uzáver, za ktorým je rozvod pitnej vody rozdelený do jednotlivých inštalačných šácht pre vedenie vodovodných, kanalizačných a vetracích potrubí.

Dažďová voda zo striech je odvádzaná dažďovými zvodmi vedenými vnútornými inštalačnými šachtami a vyvedené sú do navrhovaných vsakov. Dažďová voda z parkovísk je cez uličné vpuste zaústená do navrhovaného ORL a následne do vsaku. Splašková kanalizácia je z každého bytového domu zaústená do zberného potrubia a zaústená do miestnej ČOV.

Požiarny rozvod v rámci bytových domov je riešený ako pozinkovaný a na 1., 3. a 5. NP bude umiestnený nástenný hadicový hydrant s 30 m hadicou. Vonkajší hydrant sa nachádza v miestnej komunikácii do vzdialenosti do 80 m od BD-01.

Prípojka NN je napojená zo vzdušného vedenia pozdĺž miestnej komunikácie a následne zemným vedením privedená až k jednotlivým bytovým domom.

Plynová prípojka je napojená na miestny rozvod plynu na severozápadnej strane miestnej komunikácie pomocou pretlaku popod komunikáciu.

SO 04 HTÚ

Hlavné terénne úpravy boli zrealizované podľa odsúhlasenej PD.

SO 05 Komunikácie, chodníky a spevnené plochy

Riešeným územím prechádza cesta III/2004 s následným pripojením na cestu I/61 v smere Žilina - Bratislava. Dopravné navrhovanej činnosti je naprojektované priamym odbočením z jestvujúcej komunikácie - cesta I/2004. Parkovacie miesta sú určené na odstavenie vozidiel nájomníkov bytových domov a ich návštev a sú

riešené priamym odbočením z jestvujúcej komunikácie. Parkovacie miesta sú navrhnuté s kolmým státím. Základný rozmer stojísk je 5,0 x 2,5 m a 4,5 x 2.5 m, stojiská pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie sú navrhnuté s rozmerom 3,5 x 5,0 m. Povrchové vody z komunikácie a spevnených plôch sú odvádzané priečnym a pozdĺžnym sklonom do navrhovaných uličných vpustov. Cestná pláň je odvodnená jej priečnym sklonom min. 3 % do navrhnutých trativodov.

SO 06 Vodné hospodárstvo

Odvádzanie odpadových vôd splaškových je projektované samospádom do vonkajšej gravitačnej kanalizácie cez novovybudovanú kanalizačnú prípojku DN200. V novovybudovanom objekte sú zriadené dve kanalizácie. Splašková kanalizácia slúži na odvádzanie vôd zo zariadzovacích predmetov, cez kanalizačné prípojky bytoviek do areálovej splaškovej kanalizácie, vyústenej do existujúcej ČOV. Dažďová kanalizácia z objektov odvodňuje strechy objektov do priľahlých vsakovacích systémov uložených pod parkovacími státiami.

Ako zdroj pitnej vody slúži nová vodovodná prípojka pre všetky tri plánované bytové domy. Dimenzia prípojky je riešená pre pitnú aj požiarnu vodu DN80. Vodovodná prípojka pre pitnú vodu vedie cez vodomernú šachtu do novobudovanej administratívnej budovy. Vodovodná prípojka je vedená cez železobetónovú šachtu, kde je osadený vodomer pre meranie spotreby pitnej vody.

Odvodnenie spevnených plôch a parkovacích státí je riešené odvodnenim cez uličné vpuste osadené v komunikáciách. Dažďové vody sú zvedené do centrálneho odlučovača ropných látok KL50 sII, z ktorého sa prečistené vody odvádzajú do vsakovacieho systému s objemom 64,6 m^3.

SO 07 NN prípojka

Projekt rieši NN prípojku napojenú zo skrine VRIS2, Poistkové istiace skrine PRIS3/l až PRIS3/3.

Rozvodná sieť:	3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S
Inštalovaný výkon Pi:	1 056 kW

SO 08 Plynová prípojka

Pre potrebu zásobovanie zemným plynom 3 bytových domov je naprojektovaný STL distribučný plynovod o celkovom pretlaku 280 kPa. Riešený STL plynovod je riešený ako podzemné vedenie z polyetylénových rúr materiál PElOO tlaková rada SDRI 1 o predbežnej dimenzii 063/PE. Napojenie je realizované na jestvujúci uličný STL plynovod DN80 - 280 kPa, ktorý je vedený v miestnej komunikácii. Za napojením je osadený zemný uzáver o príslušnej dimenzii s posúvačom a poklopom osadeným na úrovni terénu.

Na novobudovaný STL distribučný plynovod sú napojené 3 ks pripojovacích plynovodov po 1 ks pre každý z bytových domov. Ukončenie pripojovacích plynovodov je na fasáde objektu nad terénom uzávermi, ktoré tvoriia hlavný uzáver objektu.

SO 09 Vonkajšie osvetlenie

Pre osvetlenie sú použité hlavne žiarivkové svietidla a svietidla s úspornými zdrojmi.

SO 10 Drobné objekty

Návrh PD riešila drobné objekty k bytovým domom. Jedná sa o prístrešok pre kontajnery komunálneho odpadu, detské ihrisko, odstavné plochy a stojany pre bicykle.

SO 11 Oplotenie

Oplotenie bytových domov je realizované od cesty č. I/61 drôteným plastifikovaným pletivom o výške 2 000 mm v celej šírke pozemku p.č. 1015/21.

SO 12 Sadové úpravy

Voľné plochy vo vlastníctve investora boli po výstavbe jednotlivých objektov zatrávnené a podľa projektovej dokumentácie doplnené drevinnou vegetáciou.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

V rámci II. etapy bola predmetom zisťovacieho konania zmena navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV" (máj 2016). Hodnotená zmena navrhovanej činnosti - II. etapa bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré bolo ukončené rozhodnutím Okresného úradu v Bytči č. OU-BY-OSZP-2016/0000342-13/Koc zo dňa 05. 05. 2016, v ktorom na základe stanovísk dotknutých orgánov príslušný orgán rozhodol, že hodnotená zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV" pozostávala len z hľadiska technickej zmeny riešenia odvádzania čistenia splaškových odpadových vôd.

Projekt stavby „BYTOVÉ DOMY - MARŠOVÁ-RAŠOV, objekt KANALIZÁCIA A ČOV 200 EO" riešil vybudovanie čistiarne odpadových vôd pre navrhované bytové domy. Bytový dom č. 1 BD-01 bol napojený na pôvodnú ČOV AS - ANACOMB. Bytové domy č. 2 a č. 3 BD-02 a BD-03 sú napojené na novonavrhovanú ČOV pre celkovú kapacitu 170 - 200 EO.

Stavba pozostávala zo stavebných objektov:

- Čistiareň odpadových vôd umiestnená vo vodotesnej plastovej nádrži, vybudovanej pod úrovňou terénu.
- Kanalizácia PVC-U DN 200, 300, dĺžka 16,6 m prítok z BD 1, dĺžka 120,2 m prítok z BD 2,3.

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti

Predloženou dokumentáciou je oznámenie o zmene navrhovanej činnosti "Bytové domy 2 Maršová-Rašov". Hodnotená zmena navrhovanej činnosti v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) hodnotí porovnanie pôvodne navrhovanej činnosti (v tomto prípade súčasný stav činnosti - pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť „Bytové domy Maršová-Rašov" a hodnotená zmena navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV") s predkladanou zmenou navrhovanej činnosti „Bytové domy 2 Maršová-Rašov".

Základné údaje o zmene navrhovanej činnosti

Popis funkcie a účelu stavby

Projektová dokumentácia rieši návrh novostavby piatich bytových domov v obci Maršová-Rašov podľa požiadaviek stavebníka. Jedná sa o nadväzujúcu výstavbu na predchádzajúcu zrealizovanú výstavbu stavebníkom - spoločnosťou ERIBA s.r.o. Výstavba bude prebiehať po etapách. V I. etape je predpokladaná výstavby prvého bytového domu BD-04, v ďalšej etape je plánovaná výstavby BD-05, 06, 07, 08. Funkciou bytových domov bude zabezpečenie bývania pre obyvateľov obce ako aj pre záujemcov z okolia. Bytové domy sú navrhované ako 4. poschodové s centrálnym schodiskom a výťahom. Byty sú 2-izbové a 3-izbové. Ku každému bytu prislúcha aj parkovacie miesto pred objektami bytových domov prístupné z obslužnej komunikácie. V BD-04 je 1.NP čiastočne riešené s plochami pre nájom - predbežne je priestor určený pre služby - kvetinárstvo, domáce potreby.

Požiadavky na urbanistické a architektonické riešenie stavby

Rozvojové územie riešenej lokality má svojou polohou, dopravným napojením, blízkosťou diaľnice a letiska priaznivé podmienky pre urbanizáciu celého územia. Svojou polohou a hlavne ekonomickým potenciálom obyvateľov týchto novonavrhovaných bytových domov bude späté s okolitými obcami a podnikateľskými spoločnosťami pôsobiacimi v blízkom okolí a podnieti tak postupnú realizáciu rôznych ďalších druhov verejnej vybavenosti miestneho aj širšieho významu.

Navrhované riešenie výstavby bytových domov je v súlade s platným územným plánom obce Maršová-Rašov.

Tvarovo a hmotovo je riešenie bytových domov podľa požiadavky stavebníka riešené v nadväznosti na existijúcu bytovú výstavbu, svojim umiestnením na parcele nebude narúšať okolitú výstavbu, svojim vzhľadom a riešením prispeje k atraktivite daného územia.

Projekt zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska širších vzťahov (v kontexte celého hodnoteného priestoru a jeho jednotlivých objektov a funkčných plôch) dôsledne uplatňuje strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 a zároveň v komplexe celého hodnoteného priestoru rieši i problematiku vysporiadania sa s klimatickými zmenami prostredníctvom zapracovávania opatrení v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Zmena navrhovanej činnosti „Bytové domy 2 Maršová-Rašov" bude riešená v zmysle vydaného stavebného povolenia, realizácia stavby bude v plnej miere rešpektovať platnú legislatívu a tým samozrejme i všetky legislatívne stanovené požiadavky a limity. Následne odsúhlaseným projektom v rámci územného a stavebného konania, samozrejme pri dodržaní platnej legislatívy v oblasti prírodného a životného prostredia, bude dôsledne uplatňovaný strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 a zároveň bude v procese odsúhlasovania projektovej dokumentácie pre jednotlivé stupne povoľovania zmeny navrhovanej činnosti riešená i problematika vysporiadania sa s klimatickými zmenami prostredníctvom zapracovávania opatrení v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Hodnotená činnosť bude riešená v zmysle vydaného stavebného povolenia a v ňom stanovených podmienok

a požiadaviek a to i na všetky príslušnými orgánmi legislatívne požadované dokumentácie a manuály, tieto budú vždy v prípade potreby aktualizované.

Členenie stavby na stavebné objekty

Zmena navrhovanej činnosti je členená na nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Stavebné objekty

- SO 01 BD-04
  - SO.01.01 Architektúra
  - SO.01.02 Statika
  - SO.01.03 Zdravotechnika
  - SO.01.04 Vykurovanie
  - SO.01.05 Vetranie, chladenie
  - SO.01.06 Plyn
  - SO.01.07 Rozvody NN
  - SO.01.08 Rozvody SLP
  - SO.01.09 Požiarna ochrana
- SO 02 BD-05 - ďalšia etapa výstavby
- SO 03 BD-06 - ďalšia etapa výstavby
- SO 04 BD-07 - ďalšia etapa výstavby
- SO 05 BD-08 - ďalšia etapa výstavby
- SO 06 Komunikácie, chodníky a spevnené plochy
- SO 07 Vodovod pitný, požiarny, VŠ + prípojka
- SO 07 NN prípojka
- SO 08 Kanalizácia - splašková
- SO 09 Kanalizácia - dažďová, ORL, vsak
- SO 10 Plynovod + prípojka
- SO 11 Rozvod NN, Vonkajšie osvetlenie
- SO 12 Oplotenie
- SO 13 Sadové úpravy
- SO 14 Garáže

Projektované kapacity

Celková plocha parcely č. 1015/25	3 391 m^2
Celková plocha parcely č. 1015/40	9 089 m^2
Pozemky spolu	12 476 m^2
SO 01 - BD-04	377,10 m^2
SO 02 - BD-05	377,10 m^2
SO 03 - BD-06	377,10 m^2
SO 04 - BD-07	377,10 m^2
SO 05 - BD-08	377,10 m^2
Celková zastavaná plocha bytových domov	1 885,50 m^2
S0.06 - spevnené plochy, komunikácie, chodníky,	4 918,80 m^2
- z toho: komunikácie	1 914,85 m^2
parkoviská (100 stojísk)	1 932,10 m^2
chodníky	432,85 m^2
garáže	639,00 m^2

zeleň (Iz = 0,45)	5 671,64 m^2
Celková výška objektu (najvyšší objekt): S0.01 - SO.05	12,530 m

Celkový obostavaný priestor bytových domov:

SO 01 - BD-04	4 725,06 m^3
SO 02 - BD-05	4 725,06 m^3
SO 03 - BD-06	4 725,06 m^3
SO 04 - BD-07	4 725,06 m^3
SO 05 - BD-08	4 725,06 m^3

Celkový počet bytov v bytových domoch:

SO 01 - BD-04:	3 izbový byt - 85,25 m^2	3 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	3 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks
SO 02 - BD-05:	3 izbový byt - 85,25 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks
SO 03 - BD-06:	3 izbový byt - 85,25 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks
SO 04 - BD-07:	3 izbový byt - 85,25 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks
SO 05 - BD-08:	3 izbový byt - 85,25 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks

Charakteristika stavby, územno-technické podmienky a príprava územia

Navrhovaná zástavba bytových domov vytvorí nové bývanie v rámci obce Maršová-Rašov. Navrhované riešenie pozostáva z piatich rovnakých bytových domov so štyrmi podlažiami s celkovou výškou 12,53 m. Cieľom výstavby je zabezpečiť potreby obyvateľstva obce ako aj blízkeho okolia pre kvalitné a pohodlné bývanie. Navrhované BD budú dopĺňať okolitú výstavbu, kde sa už takéto BD nachádzajú.

Dopravné napojenie pre bytové domy je cez komunikáciu I/2004 napojenú cez križovatku tvaru „T“ vo vzdialenosti približne 400 m južne od bytových domov. Z tejto komunikácie je navrhovaná obslužná komunikácia ku každému bytovému domu. Pozdĺž obslužnej komunikácie sú plánované parkoviská v počte 72 a 77 stojísk (z toho 9 ZTP), na juhovýchodnej strane sú navrhované garáže v počte 29 ks. Peší majú prístup cez navrhovaný chodník prebiehajúci popred každý bytový dom, tento bude napojený na existujúci chodník pozdĺž prístupovej komunikácie. Prístup do jednotlivých bytových domov je z navrhovaného chodníka.

Objekty bytových domov sú navrhované ako murované s monolitickými železobetónovými stropnými doskami. Objekt je obdĺžnikového pôdorysu s plochou strechou.

Objekt každého bytového domu bude napojený na jednotlivé inžinierske siete. V rámci výstavby bytových domov bude napojenie NN riešené z existujúcej trafostanice na pozemku stavebníka juhozápadne od navrhovaných objektov pri miestnej komunikácii. Pre prípojky NN budú na fasáde osadené elektromerové skrine. Pre rozvod plynu bude na fasáde umiestnený HUP. Vnútorný rozvod plynu bude vedený v rámci priestoru centrálneho schodiska v inštalačných šachtách, kde budú umiestnené plynomery pre každý byt na podlaží. Pitná voda bude meraná vo vodomernej šachte vedľa miestnej komunikácie. Jednotlivé bytové domy budú mať v priestoroch pivníc hlavný uzáver, za ktorým bude rozvod pitnej vody rozdelený do jednotlivých inštalačných šácht pre vedenie vodovodných, kanalizačných a vetracích potrubí. Jednotlivé podružné vodomery budú umiestnené taktiež v priestore spoločnej chodby v inštalačných šachtách na každom poschodí.

Dažďová voda zo striech bude odvádzaná dažďovými zvodmi vedenými vnútornými inštalačnými šachtami a vyvedené budú do navrhovaných vsakov.

Dažďová voda z parkovísk bude cez uličné vpuste zaústená do navrhovaného ORL a následne do vsaku.

Splašková kanalizácia bude z každého bytového domu zaústená do zberného potrubia a zaústená do novej ČOV, ktorá bude umiestnená vedľa existujúcej ČOV južne od BD - ČOV je riešená samostatným projektom.

Požiarny rozvod v rámci bytových domov bude riešený ako pozinkovaný a na 1., 3. NP bude umiestnený nástenný hadicový hydrant s 30 m hadiciou. Vonkajší hydrant sa nachádza pri chodníku do vzdialenosti do 7 m od BD-05 a druhý navrhovaný hydrant bude 7 m od BD-07.

Prípojka NN bude napojená z navrhovanej trafostanice pozdĺž miestnej komunikácie a následne zemným vedením privedená až k jednotlivým bytovým domom.

Plynová prípojka bude napojená na miestny rozvod plynu na severozápadnej strane miestnej komunikácie pomocou pretlaku popod komunikáciu.

Dispozičné riešenie bytových domov je navrhované podľa požiadavky stavebníka. Na poschodiach 2 - 4 sa nachádzajú 4 3-izbové byty vrátane balkónov. Na 1.NP je navrhovaná dispozícia troch 3-izbových bytov pre BD 05 - 08, BD 04 má len jeden 3-izbový byt a tri nájomné priestory. Zvyšnú časť podlažia tvoria pivničné priestory s kobkami a hlavný vstup do bytového domu.

Stavebné objekty

Bytové domy 2 - SO 01 BD-04, SO 02 BD-05, SO 03 BD-06, SO 04 BD-07, SO 05 BD-08

Architektonické riešenie vychádza z požiadaviek stavebníka. Navrhovaná zástavba bytových domov je riešená ako päť samostatne stojacich vežových objektov so spoločnou prístupovou komunikáciou a parkovaním. Navrhované riešenie vychádza z priestorového usporiadania na riešenej parcele a okolitej zástavby. Objekty bytových domov sú identické v konštrukčnej a materiálovej báze, no každý objekt má samostatný architektonický výraz tvorený rozdielnym riešením povrchu a farebnosti fasády jednotlivých objektov.

Objekty bytových domov sú navrhované ako murované s monolitickými železobetónovými stropnými doskami. Výťahové šachty a centrálne schodisko a medzibytové priečky sú navrhované ako samostatné monolitické konštrukcie z DT hr. 300 mm. Objekt je obdĺžnikového pôdorysu s plochou strechou. Založenie objektu je navrhované ako jednoduché na viacúrovňových základových pásoch. Opláštenie

bytových domov je navrhované ako kontaktné zateplenie z minerálnej vlny - dosiek. Strešný plášť je navrhovaný zo zateplenia EPS doskami (alt. minerálna vlna). Ako krytina je navrhovaná mPVC fólia.

Vchodové dvere a dvere nebytových priestorov sú navrhované ako hliníkové. Okná v jednotlivých bytoch sú navrhované ako plastové 6. komorové s izolačným 3-sklom. Vchodové dvere do bytov sú protipožiarne bezpečnostné.

Podlahové konštrukcie sú riešené s nášľapnými vrstvami z keramickej dlažby, laminátovej podlahy.

Dispozičné riešenie bytových domov je navrhované podľa požiadavky stavebníka. Navrhované sú 3-izbové byty vrátane balkónov. Časť prízemia tvoria pivničné priestory z kobkami a hlavný vstup do bytového domu. V BD-04 je časť 1.NP riešená ako nájomné priestory. Dispozičné riešenie zahŕňa: predsieň, WC, kúpeľňa, spálňa, 2 x detská izba, kuchyňa, obývacia izba, balkón.

Hlavné priečelie je situované na juhozápadnej strane objektu, kde sa nachádza aj hlavný vstup napojený plynulo na chodník s prestrešené markízou.

Úroveň podlahy je predbežne stanovená na úrovni ±0,000 = +297,900 m.n.m. Bpv.

Farebné riešenie fasády je podľa požiadavky stavebníka predbežne navrhované v troch základných farebných odtieňoch: 1 - tmavosivá pre soklovú časť a atikový lem, 2 - smotanová biela (alt. vanilka) pre ostatnú časť fasády, 3 - hnedá farba pre dekoratívne časti fasády.

Konštrukčná koncepcia stavebného objektu

Objekt bytového domu je navrhovaný ako vežový s obdĺžnikovým pôdorysom. Nosný systém je navrhovaný ako stenový obojsmerný ukončený na každom podlaží monolitickou železobetónovou doskou hr. 220 mm, vnútorné medzibytové steny ako aj steny schodiska a výťahovej šachty sú navrhované z DT s betónovou zálievkou a výstužou po celej výške objektu.

Jadro objektu je navrhované ako betónová monolitická šachta z DT pre bezstrojovňový výťah. Priestor schodiska je taktiež navrhovaný ako monilitický z DT tvárnic, schodisko je monolitické železobetónové dvojramenné s medzipodestou v tvare „U“. Výška stupňa je 165 mm, šírka stupňa 300 mm, počet stupňov v jednom ramene 9.

Pôdorysné rozmery objektu sú 24,20 m x 19,24 m s výškou objektu v časti výťahovej šachty +12,53 v mieste atiky. Konštrukčná výška podlaží je 2 970 mm.

Zastrešenie objektu je plochou strechou s atikou, markíza nad hlavným vstupom je pultová spádovaná od objektu.

Stavebný objekt je založený na základových pásoch z vystuženého betónu C20/25. Hĺbka základových konštrukcií spĺňa kritéria podľa teplotného pásma. Šírky základových pásov sa určia v ďalšom stupni projektovej dokumentácii, po dodaní presného inžiniersko-geologického prieskumu.

Ako vodorovné konštrukcie sú použité monolitické železobetónové stropy hrúbky 220 mm a ich realizáciu je potrebné dodržať podľa výkresu výstuže podrobnej dokumentácie. Ostatné vodorovné konštrukcie tvoria, železobetónové monolitické preklady, prievlaky, schodiská a obvodové vence. Betónovú zmes po uložení do debnenia zhutniť a betóny ošetrovať podľa požiadaviek popísaných v EN - Prevádzanie a kontrola betónových konštrukcií za účasti a kontroly autorizovaného stavebného dozoru. Stužujúce vence sú navrhnuté v úrovni stropov. Konštrukcia

stropu je v niektorých miestach doplnená monolitickými železobetónovými prekladmi. Uloženie prievlakov resp. prekladov na steny musí byť min. 300 mm. Do obvodových monolitických prvkov sa vložia tepelno-izolačné dosky hr. 50 mm.

Zvislé konštrukcie sú tvorené nosnými stenami v pozdĺžnom a priečnom smere. Materiál nosných vnútorných stien 1. až 4.N.P. tvoria debniace tvárnice DT30, vystužené a zaliate monolitickou zálievkou. Pri murovaní je potrebné postupovať podľa technickej príručky pre realizáciu stien POROTHERM, PREMAC. Pri výbere stavebného systému je potrebné dodržať pevnostné charakteristiky tvárnic a mált.

Materiály použité v statickom výpočte:

- betón: trieda B 25 (C20/25)
  trieda B 20 (C16/20)
- betonárska oceľ: betonárska výstuž 10505 (R)
- oceľové konštrukcie: S235JRG2 (11 375)
- murované konštrukcie: kompletný systém POROTHERM, PREMAC

Preklady tvoria prosté nosníky, prievlaky a vence sú riešené ako prosté a spojité nosníky. Konštrukciu stropu tvorí obojstranne vystužená doska.

Konštrukcie objektu sú dimenzované na nasledovné zaťaženia:

- stále zaťaženie: vlastná hmotnosť stropných konštrukcií
  hmotnosť jednotlivých vrstiev strešnej konštrukcie
- klimatické zaťaženie: zaťaženie snehom podľa aktuálnej snehovej mapy
  veterná oblasť pre v_b = 26 m/s, podľa aktuálnej vetrovej oblasti
- náhodilé zaťaženie: n_s = 2,0 kN/m^2 - obytné priestory budov

Obvodové steny sú navrhované z tehlového muriva hr. 300 mm s kontaktným zateplením z minerálnych dosiek hr. 120/160 mm.

Obvodové steny sú navrhované z tehlového muriva hr. 300 mm pre podlažie 2.NP - 4.NP.

Nenosné deliace priečky sú navrhované z tehlového muriva hr. 115,80 mm.

Výťahová šachta je navrhovaná ako železobetónový celok taktiež z DT300 tvárnic.

Izolácia v podlahách je navrhovaná hr. 80 mm doskami XPS.

Nášľapné vrstvy podláh sú navrhované ako keramická dlažba, laminátová podlaha.

Omietky sú navrhované ako jednovrstvové strojové vápenocementové vrátane sklotextilnej sieťky pre interiéry, exteriérová omietka je na KZS, hr. zrna 2 - 3 mm. Soklová časť je navrhovaná ako marmolitová.

Hydroizolácia základovej dosky je navrhovaná ako asfaltový pás s protiradónovou vrstvou, strešná izolácia je uvažovaná ako mPVC fólia hr. 1,5 mm mechanicky kotvená.

Vchodové dvere a dvere nebytových priestorov sú navrhované ako hliníkové. Okná v jednotlivých bytoch sú navrhované ako plastové 6. komorové s izolačným 3-sklom. Vchodové dvere do bytov sú protipožiarne bezpečnostné.

Parapety sú navrhované ako plechové z exteriéru, drevené z interiéru (verzalit).

Oplechovanie atiky je navrhované z AL eloxovaného plechu.

Keramické obklady v kúpeľniach a WC sú navrhované do výšky hornej hrany zárubní (2 000 mm).

Zábradlia na balkónoch sú navrhované ako žiarovo zinkované s krycím náterom čiernej farby, vnútorné zábradlia sú len žiarovo zinkované.

Vonkajšie schody budú opatrené protišmykovou úpravou stupňov.

SO 06 Komunikácie, chodníky a spevnené plochy

Účelom navrhovanej komunikácie, spevnených plôch a chodníkov je:

- zabezpečiť príjazd vozidiel k novobudovaným objektom
- umožniť jazdu vozidlám zimnej údržby
- zabezpečiť prístup k budovám pre hasičské vozidlá
- umožniť jazdu vozidlám odvážajúcim smeti a odpad
- vytvoriť parkovacie miesta pre obyvateľov novobudovaných objektov

Riešené územie bude dopravne napojené na cestu III/2004 v smere Bytča - Považská Bystrica. Napojenie bude realizované priamym odbočením v staničení (kumulatívnom) km 0,910 (v mieste jestvujúceho nespevneného vjazdu). Jestvujúca cesta III/2004 je v riešenom území zaradená do funkčnej triedy B2 a kategórie MK 7,0/50 so šírkou pruhov 2 * 3,00 m a s obojstrannou nespevnenou krajnicou šírky 0,5 m.

Komunikácia v rámci riešeného územia je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná účelová komunikácia čiastočne neprístupná verejnej premávke (komunikácia je určená pre obyvateľov riešeného územia a ich návštevy). Základná šírka komunikácie je 6,0 m a dĺžka komunikácie je 178,50 m.

Smerové riešenie komunikácie je navrhnuté priame, bez smerových oblúkov. Priečny sklon komunikácie je jednostranný, pozdĺžny sklon komunikácie v maximálnej možnej miere kopíruje jestvujúci terén.

Parkovacie miesta sú navrhnuté s kolmým radením a so základným rozmerom stojísk 2,5 * 5,0 m a so základným rozmerom 3,5 * 5,0 m pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie v počte 9 stojísk.

Celkový počet parkovacích miest je 72 + 77 + 29 garáže. Parkovacie miesta budú zrealizované s krytom z betónovej dlažby zámkovej (alternatívne z plastovej polovegetačnej dlažby) a od komunikácie budú oddelené betónovým obrubníkom so skosením 1,5/1,5 uloženým do betónového lôžka s bočnou oporou. Stavebne bude obrubník uložený na výšku nivelety komunikácie. Zo strany od terénu bude uložený betónový obrubník 12/4 s prevýšením 100 mm nad niveletu spevnenej plochy.

SO 07 Vodovod pitný, požiarny, VŠ + prípojka

Ako zdroj pitnej vody sa navrhuje vybudovať nová združená vodovodná prípojka pre všetky plánované bytové domy - z vodomernej šachty každá samostatne a samostatná vetva pre hydranty 2 ks DN80. Dimenzia prípojky pitnej vody pre BD bude pre pitnú aj požiarnu vodu DN50. Vodovodná prípojka na pitnú vodu sa vedie cez vodomernú šachtu do novobudovaných bytových domov. Vodovodná prípojka je vedená cez železobetónovú šachtu, kde sa osadí vodomer pre meranie spotreby pitnej vody. Vodomerná šachta bude zakrytá poklopom Ø 600 triedy zaťaženia B. Odkanalizovanie vodomernej šachty bude vykonané trativodom umiestneným súbežne v ryhe výkopu vodovodu.

Vodovodné prípojky na pitnú vodu vrátane vetvy pre hydranty sa spoločne uložia od miesta napojenia na verejný vodovod cez vodomernú železobetónovú šachtu 4 200 x 2 100 x 1 800 mm až po novobudované bytové domy. Na vodovodných prípojkách sa osadia vodomery pre meranie spotreby pitnej vody pre každý bytový

dom zvlášť. Vodomerná šachta bude zakrytá poklopom Ø 600 triedy zaťaženia B. Odkanalizovanie vodomernej šachty bude vykonané trativodom umiestneným súbežne v ryhe výkopu vodovodu.

Ako potrubný materiál pre realizáciu každej prípojky uloženej v zemi sa navrhujú použiť HDPE rúry pre rozvod vody k hydrantom z potrubí PE 100/PN16 Ø 90 x 8,2 mm (DN 80 mm), k BD 04-08 sa vodovodné prípojky zrealizujú z potrubí Ø 63 x 3,8 mm (DN 50 mm).

V mieste napojenia prípojok sa na hlavnom vodovodnom potrubí zriadia navŕtavacími pásmi štyri odbočenia pre napojenie prípojok pre plánované objekty. Za odbočkami sa prípojky opatria uzatváracími armatúrami s možnosťou uzavretia vodovodných prípojok cez posúvače ovládané cez zemné súpravy. Vodovodné potrubia sa uložia do ryhy šírky 800 mm, do pieskového lôžka hr. 100 mm. Obsyp potrubí sa zrealizuje do výšky 300 mm nad vrch potrubia. Obsyp priamo nad rúrou sa nezhutňuje. Nad tento zásyp uložiť výstražnú fóliu bielej farby pre vodu. Ostatný zásyp previesť vykopanou zeminou. Na trase vodovodného potrubia je potrebné uložiť vytyčovací kábel.

SO 07 NN prípojka

NN prípojka pre jednotlivé bytovky sa napojí z existujúcej trafostanice TS, ktorá je umiestnená na parcele stavebníka na okraji parc. KNC č. 1015/34 pri miestnej komunikácii. V rámci trasy prípojok pre BD bude zriadená aj vetva pre napojenie garáží a prečerpávacej stanice a novej ČOV splaškovej kanalizácie vedľa BD 04- táto prípojka bude upresnená v ďalšom stupni PD.

Rozvodná sieť: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C
3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S

SO 08 Kanalizácia - splašková

Odvádzanie odpadových vôd splaškových sa navrhuje odvádzať samospádom do vonkajšej gravitačnej kanalizácie cez novovybudovanú spoločnú kanalizačnú prípojku DN200 aj pre každú bytovku potrubím DN200. V novovybudovanom objekte každej bytovky budú zriadené dve kanalizácie. Splašková kanalizácia bude slúžiť na odvádzanie vôd zo zariaďovacích predmetov, cez kanalizačné prípojky bytoviek do areálovej splaškovej kanalizácie, vyústenej do novobudovanej splaškovej kanalizácie odvádzajúcej splaškové vody do novej ČOV - rieši samostatný projekt.

Ako potrubný materiál pre realizáciu hlavnej kanalizačnej stoky a kanalizačných prípojok sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom, vyrábané podľa STN EN 1401. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Na trase splaškovej kanalizácie sú navrhnuté revízne šachty pre možnosť prečistenia splaškovej kanalizácie. Navrhnuté revízne šachty sú typové typ VŠK-100 s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom so zabudovanými poplastovanými stúpačkami. Všetky poklopy na šachtách umiestnených v komunikácii budú vyhovovať triede zaťaženia E, poklopy v zeleni môžu byť pre triedu zaťaženia B s vyvýšením nad úroveň terénu min. 100 mm.

SO 09 Kanalizácia - dažďová, ORL, vsak

<u>Kanalizácia dažďová</u>

Ako potrubný materiál pre realizáciu kanalizačných prípojok a potrubí dažďovej kanalizácie sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Na trase

dažďovej kanalizácie sú navrhnuté revízne šachty typové typ VŠK-100 s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom so zabudovanými poplastovanými stúpačkami. Všetky poklopy na šachtách umiestnených v komunikácii budú vyhovovať triede zaťaženia E, poklopy v zeleni môžu byť pre triedu zaťaženia B s vyvýšením nad úroveň terénu min. 100 mm. Dažďové vody z objektov budú odvádzané novovybudovanými prípokami DN 200 zaústenými do priľahlých vsakov s objemami 11,2 m^3 pre každú bytovku.

Odvodnenie parkoviska, spevnených plôch a prístupové cesty

Odvodnenie spevnených plôch a parkovacích státí je riešené odvodnením cez odvodňovací cestný žľab delený v strede osadený na kraji spevnenej plochy. Dažďové vody budú zvedené do centrálneho odlučovača ropných látok KL40 sII, z ktorého sa prečistené vody budú odvádzať do vsakovacieho systému s objemom 48 m^3.

Odvodnenie bude realizované za pomoci cestného odvodňovacieho žľabu s celkovou dĺžkou 252,5 m osadeného v spevnenej ploche komunikácie. Mriežky na žľabe budú liatinové s triedou zaťaženia E pre nákladné automobily. Drenážne odtokové potrubia zo spevnených plôch budú prevedené perforovaným rúrami obalenými textíliou a budú zvedené do vsakovacieho systému. Na zachytávanie a odlúčenie voľných ropných látok z odpadových a dažďových vôd odvádzaných z parkoviska je navrhnutý odlučovač ropných látok Typ KL_0100-1 sII od firmy Klartec s.r.o. Po prečistení budú dažďové vody zo spevnenej plochy odvedené potrubím PVC D315 do vsakovacieho systému s objemom 152,6 m^3. Odlučovač ropných látok je konštruovaný ako odlučovač triedy I v zmysle STN EN 858-1 a STN EN 858-2. Zaradením dočisťovacieho odlučovača sa dosiahne vyšší stupeň čistenia s výstupnými hodnotami pod 0,1 mg/l NEL.

Vsakovací systém

Pre vsakovanie dažďových vôd sa navrhujú vsakovacie systémy vyskladané zo vsakovacích blokov od firmy ACO o dovolenom zaťažení až 10 ton/m^2. Návrh predpokladá vybudovať pať vsakovacích galérií s objemom každej 11,2 m^3. Vsakovacie galérie budú osadené pri odvodňovaných bytových domoch. Vsakovaciu galériu s objemom 152,6 m^3 sa navrhuje osadiť pod prístupovou komunikáciou, bude slúžiť k odvodu dažďových vôd zo spevnených ploch.

Napojenie na areálovú kanalizáciu sa zrealizuje z každého vsakovacieho systému cez revízne systémové šachty, ktoré nám umožnia napojenie pripájajúcich potrubí DN200 - DN400. Pred vsakmi sa inštalujú odkaľovacie vsakovacie šachty, kde sa na odtokovom potrubí do vsaku vyhotovia lapače nečistôt z nerezových sitiek s okami 0,5 x 0,5 mm. Revízne šachty budú mať unížené dná na zachytávanie kalov. Prípadne sa odkaľovacia časť zrealizuje pomocou norných stien v osadených v šachtách.

Vsakovanie dažďových vôd je riešené do vsakovacích modulárnych systémov z PP ACO StormBrixx tvorených blokmi s rozmermi 1,2 m x 0,6 m x 0,61 m. Vsakovací systém ACO StormBrixx sa skladá zo základných prvkov 1 200 mm x 600 mm x 342 mm, ktoré sa skladajú do prepojeného blokového systému. Týmto sa vytvára vysoká štrukturálna pevnosť celého systému. Po obvode vsakovacieho systému sú osadené čelné/bočné steny. Jednotlivé vsakovacie prvky sú vzájomne prepojené cez väzby v zmysle kladačského plánu. Vrchná časť vsakovacích prvkov je opatrená StormBrixx krytom a pospájané sú pomocou spojok. Celý systém je zabalený do geotextílie 200 g/m^2.

SO 10 Plynovod + prípojka

Rozšírenie distribučného plynovodu

Projektová dokumentácia bude riešiť rozšírenie STL plynovodu D 63 - 300,0 kPa v obci Maršová-Rašov o 213,0 m. Novonavrhovaný STL plynovod D 63 bude vybudovaný z mat. PE na prevádzkový tlak 300,0 kPa. STL plynovod bude navrhnutý v súlade s STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 02, TPP 702 01, STN 73 3050, STN 73 6005, a ostatnými súvisiacimi predpismi. Trasa novo navrhovaného plynovodu bude vedená priečne cez miestnú asfaltovú komunikáciu a následne pozemkom investora a v navrhovanej prístupovej komunikácii riešených objektov. Novonavrhovaný STL plynovod bude ukončený elektrotvarovkovým dienkom D63.

STL pripojovací plynovod - 300,0 kPa

Na STL plynovod D63-PE budú napojené 3 kusy pripojovacích plynovodov pre novostavby bytových domov BD 04 - 08. Napojenie bude realizované pomocou prípojkovej navrtávacej armatúry DAA d1/d2 - 63/40 a ukončený bude v skrinke na fasáde objektu s možnosťou verejného prístupu. V skrinke bude umiestnený hlavný uzáver plynu G.K. DN50, plynový filter prírubový DN50 - PIETRO FIORENTINI 10606/F, STL regulátor plynu ALz 6U/BD (300/2,0 kPa). Plynomer G4 pre každú bytovú jednotku bytového domu bude umiestnený na chodbe jednotlivých podlaží.

Navrhovaný STL pripojovací plynovod - sú navrhované pre každý bytový dom P1 až P5 - PE D 40, každý o dĺžke 7,5 m.

Pre stavbu STL novonavrhovaného plynovodu dimenzie Ø 63 x 5,8 budú požité rúry z PE - MRS 100, SDR 11. Pre stavbu STL pripojovacieho plynovodu dimenzie Ø 40 x 3,7 budú požité rúry z PE - MRS 100, SDR 11. Rúry musia svojimi parametrami zodpovedať STN EN 1555.1-2 a Príkaz SPP č. 8/86. Rúry musia byť vo výstražnej farbe a označené v súlade s uvedenou normou. Celá trasa STL plynovodov bude spádovaná podľa sklonu terénu. Úradná tlaková skúška bude prevedená podľa STN EN 12007-2, EN 12327

Pre jednotlivé bytové domy bude vybudované odberné plynové zariadenie. Zemný plyn bude využívaný na vykurovanie a prípravu TUV samostatne pre každý byt samostatne plynovým kondenzačným kotlom BUDERUS (19,3 kW/ks). V každom bytovom dome bude situovaných 15 bytových jednotiek.

Zemný plyn pre horeuvedený účel bude zabezpečovať STL pripojovací plynovod D40/PE z novobudovaného STL distribučného plynovodu D63/PE o celkovom pretlaku 300 kPa. Distribučný plynovod a pripojovací plynovod bude riešený samostatnou PD. Na konci pripojovacieho plynovodu bude v ocelo plechovej skrinke o rozmeroch 500 x 1 100 x 280 doregulácie nad terénom umiestnený regulátor tlaku plynu s výstupom 2,0 kPa a uzáver plynu, ktorý plní funkciu HUP bytového domu.

Potrubný prívod plynu od doregulačnej skrinky k bytovým jednotkám bude vedený pod stropom 1.NP k stúpačke vedúcej chodbou cez všetky poschodia bytového domu. Na každom poschodí je zo stúpačky vysadené odbočky pre jednotlivé bytové jednotky. Meranie odberu plynu každej bytovej jednotky bude samostatným suchým membránovým plynomerom G4 na chodbe objektu a v zmysle vyjadrenia dodávateľa zemného plynu SPP-Distribúcia a.s.. Uzáver plynu DN25 pred plynomerom plní funkciu hlavného uzáveru plynu pre danú bytovú jednotku. Plynomery budú označené menovkou odberateľa a číslom bytu.

SO 11 Rozvod NN, Vonkajšie osvetlenie

Rozvod NN

NN prípojka pre jednotlivé bytovky sa napojí z existujúcej trafostanice TS, v rámci trasy prípojok pre BD bude zriadená aj vetva pre napojenie garáží a prečerpávacej stanice a novej ČOV splaškovej kanalizácie vedľa BD 04.

Napojenie z trafostanice bude káblom 2 x NAYY-J 4 x 240 mm^2 napojí bytovka č. 1 v skrini PRIS2/1 umiestnená pri vchode do bytovky č. 5. Zo skrine PRIS3/4 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 4. Zo skrine PRIS3/4 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/5 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 5 . Zo skrine PRIS3/5 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 5. Zo skrine PRIS3/5 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/6 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 6 . Zo skrine PRIS3/6 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 6. Zo skrine PRIS3/6 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 $mm^{2,}$ ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/7 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 7. Zo skrine PRIS3/7 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 7. Zo skrine PRIS3/7 bude vyvedený kábel 1xNAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/8 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 8. Zo skrine PRIS3/8 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 8. Samostatné napojenie bude pre skirnu PRIS - garáže.

Vnútorná elektroinštalácia v objektoch

Vnútorná elektroinštalácia v objektoch rieši NN rozvody (umelé osvetlenie, zásuvkové obvody, napojenie technológie a zariadení iných profesií) v navrhovaných bytových domoch. Pre jednotlivé bytovky sa napojí z existujúcej trafostanice TS, ktorá je umiestnená na parcele stavebníka na okraji parc. KNC č. 1015/34 pri miestnej komunikácii. V rámci trasy prípojok pre BD bude zriadená aj vetva pre napojenie garáží a prečerpávacej stanice a novej ČOV splaškovej kanalizácie vedľa BD 04 - táto prípojka bude upresnená v ďalšom stupni PD.

Rozvodná sieť: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S
3/N/PE AC 400/230V 50Hz, TN-S

Vonkajšie osvetlenie

Navrhované riešenie vonkajšieho osvetlenia pozostáva z lampových stožiarov s výškou do 6 m. Lampy budú osadené pozdĺž príjazdovej komunikácie. Podrobnejšie bude riešené v samostatnom projekte.

SO 07 Vodovod pitný, požiarny, VŠ + prípojka

Ako zdroj pitnej vody sa navrhuje vybudovať nová zrudžená vodovodná prípojka pre všetky plánované bytové domy - z vodomernej šachty každá samostatne a samostatná vetva pre hydranty 2 ks DN80. Dimenzia prípojky pitnej vody pre BD bude pre pitnú aj požiarnu vodu DN50. Vodovodná prípojka na pitnú vodu sa vedie cez vodomernú šachtu do novobudovaných bytových domov. Vodovodná prípojka je vedená cez železobetónovú šachtu, kde sa osadí vodomer pre meranie spotreby pitnej vody. Vodomerná šachta bude zakrytá poklopom Ø 600 triedy zaťaženia B. Odkanalizovanie vodomernej šachty bude vykonané trativodom umiestneným súbežne v ryhe výkopu vodovodu.

Odvodnenie spevnených plôch a parkovacích státí je riešené odvodnením cez odvodňovací cestný žľab delený v strede osadený na kraji spevnenej plochy.

Dažďové vody budú zvedené do centrálneho odlučovača ropných látok KL40 sII, z ktorého sa prečistené vody budú odvádzať do vsakovacieho systému s objemom 48 m^3.

Vodovodné prípojky na pitnú vodu vrátane vetvy pre hydranty sa spoločne uložia od miesta napojenia na verejný vodovod cez vodomernú železobetónovú šachtu 4 200 x 2 100 x 1 800 mm až po novobudované bytové domy. Na vodovodných prípojkách sa osadia vodomery pre meranie spotreby pitnej vody pre každý bytový dom zvlášť. Vodomerná šachta bude zakrytá poklopom Ø 600 triedy zaťaženia B. Odkanalizovanie vodomernej šachty bude vykonané trativodom umiestneným súbežne v ryhe výkopu vodovodu.

Ako potrubný materiál pre realizáciu každej prípojky uloženej v zemi sa navrhujú použiť HDPE rúry pre rozvod vody k hydrantom z potrubí PE 100/PN16 Ø 90 x 8,2 mm (DN 80 mm), k BD 04-08 sa vodovodné prípojky zrealizujú z potrubí Ø 63 x 3,8 mm (DN 50 mm).

V mieste napojenia prípojok sa na hlavnom vodovodnom potrubí zriadia navŕtavacími pásmi štyri odbočenia pre napojenie prípojok pre plánované objekty. Za odbočkami sa prípojky opatria uzatváracími armatúrami s možnosťou uzavretia vodovodných prípojok cez posúvače ovládané cez zemné súpravy. Vodovodné potrubia sa uložia do ryhy šírky 800 mm, do pieskového lôžka hr. 100 mm. Obsyp potrubí sa zrealizuje do výšky 300 mm nad vrch potrubia. Obsyp priamo nad rúrou sa nezhutňuje. Nad tento zásyp uložiť výstražnú fóliu bielej farby pre vodu. Ostatný zásyp previesť vykopanou zeminou. Na trase vodovodného potrubia je potrebné uložiť vytyčovací kábel.

SO 07 NN prípojka

NN prípojka pre jednotlivé bytovky sa napojí z existujúcej trafostanice TS, ktorá je umiestnená na parcele stavebníka na okraji parc. KNC č. 1015/34 pri miestnej komunikácii. V rámci trasy prípojok pre BD bude zriadená aj vetva pre napojenie garáží a prečerpávacej stanice a novej ČOV splaškovej kanalizácie vedľa BD 04 - táto prípojka bude upresnená v ďalšom stupni PD.

Rozvodná sieť: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C
3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S

SO 08 Kanalizácia - splašková

Odvádzanie odpadových vôd splaškových sa navrhuje odvádzať samospádom do vonkajšej gravitačnej kanalizácie cez novovybudovanú spoločnú kanalizačnú prípojku DN200 aj pre každú bytovku potrubím DN200. V novovybudovanom objekte každej bytovky budú zriadené dve kanalizácie. Splašková kanalizácia bude slúžiť na odvádzanie vôd zo zariaďovacích predmetov, cez kanalizačné prípojky bytoviek do areálovej splaškovej kanalizácie, vyústenej do novobudovanej splaškovej kanalizácie odvádzajúcej splaškové vody do novej ČOV - rieši samostatný projekt.

Ako potrubný materiál pre realizáciu hlavnej kanalizačnej stoky a kanalizačných prípojok sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom, vyrábané podľa STN EN 1401. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Na trase splaškovej kanalizácie sú navrhnuté revízne šachty pre možnosť prečistenia splaškovej kanalizácie. Navrhnuté revízne šachty sú typové typ VŠK-100 s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom so zabudovanými poplastovanými stúpačkami. Všetky poklopy na šachtách umiestnených v komunikácii budú vyhovovať triede zaťaženia E, poklopy v zeleni môžu byť pre triedu zaťaženia B s vyvýšením nad úroveň terénu min. 100 mm.

SO 09 Kanalizácia - dažďová, ORL, vsak

Kanalizácia dažďová

Ako potrubný materiál pre realizáciu kanalizačných prípojok a potrubí dažďovej kanalizácie sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Na trase dažďovej kanalizácie sú navrhnuté revízne šachty typové typ VŠK-100 s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom so zabudovanými poplastovanými stúpačkami. Všetky poklopy na šachtách umiestnených v komunikácii budú vyhovovať triede zaťaženia E, poklopy v zeleni môžu byť pre triedu zaťaženia B s vyvýšením nad úroveň terénu min. 100 mm. Dažďové vody z objektov budú odvádzané novovybudovanými prípokami DN 200 zaústenými do priľahlých vsakov s objemami 11,2 m^3 pre každú bytovku.

Odvodnenie parkoviska, spevnených plôch a prístupové cesty

Bude realizované za pomoci cestného odvodňovacieho žľabu s celkovou dĺžkou 252,5 m osadeného v spevnenej ploche komunikácie. Mriežky na žľabe budú liatinové s triedou zaťaženia E pre nákladné automobily. Drenážne odtokové potrubia zo spevnených plôch budú prevedené perforovaným rúrami obalenými textíliou a budú zvedené do vsakovacieho systému. Na zachytávanie a odlúčenie voľných ropných látok z odpadových a dažďových vôd odvádzaných z parkoviska je navrhnutý odlučovač ropných látok Typ KL_0100-1 sII od firmy Klartec s.r.o. Po prečistení budú dažďové vody zo spevnenej plochy odvedené potrubím PVC D315 do vsakovacieho systému s objemom 152,6 m^3. Odlučovač ropných látok je konštruovaný ako odlučovač triedy I v zmysle STN EN 858-1 a STN EN 858-2. Zaradením dočisťovacieho odlučovača sa dosiahne vyšší stupeň čistenia s výstupnými hodnotami pod 0,1 mg/l NEL.

Vsakovací systém

Pre vsakovanie dažďových vôd sa navrhujú vsakovacie systémy vyskladané zo vsakovacích blokov od firmy ACO o dovolenom zaťažení až 10 ton/m^2. Návrh predpokladá vybudovať pať vsakovacích galérií s objemom každej 11,2 m^3. Vsakovacie galérie budú osadené pri odvodňovaných bytových domoch. Vsakovaciu galériu s objemom 152,6 m^3 sa navrhuje osadiť pod prístupovou komunikáciou, bude slúžiť k odvodu dažďových vôd zo spevnených ploch.

Napojenie na areálovú kanalizáciu sa zrealizuje z každého vsakovacieho systému cez revízne systémové šachty, ktoré nám umožnia napojenie pripájajúcich potrubí DN200 - DN400. Pred vsakmi sa inštalujú odkaľovacie vsakovacie šachty, kde sa na odtokovom potrubí do vsaku vyhotovia lapače nečistôt z nerezových sitiek s okami 0,5 x 0,5 mm. Revízne šachty budú mať unížené dná na zachytávanie kalov. Prípadne sa odkaľovacia časť zrealizuje pomocou norných stien v osadených v šachtách.

Vsakovanie dažďových vôd je riešené do vsakovacích modulárnych systémov z PP ACO StormBrixx tvorených blokmi s rozmermi 1,2 m x 0,6 m x 0,61 m. Vsakovací systém ACO StormBrixx sa skladá zo základných prvkov 1 200 mm x 600 mm x 342 mm, ktoré sa skladajú do prepojeného blokového systému. Týmto sa vytvára vysoká štrukturálna pevnosť celého systému. Po obvode vsakovacieho systému sú osadené čelné/bočné steny. Jednotlivé vsakovacie prvky sú vzájomne prepojené cez väzby v zmysle kladačského plánu. Vrchná časť vsakovacích prvkov je opatrená StormBrixx krytom a pospájané sú pomocou spojok. Celý systém je zabalený do geotextílie 200 g/m^2.

SO 10 Plynovod + prípojka

Rozšírenie distribučného plynovodu

Projektová dokumentácia bude riešiť rozšírenie STL plynovodu D 63 - 300,0 kPa v obci Maršová-Rašov o 213,0 m. Novonavrhovaný STL plynovod D 63 bude vybudovaný z mat. PE na prevádzkový tlak 300,0 kPa. STL plynovod bude navrhnutý v súlade s STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 02, TPP 702 01, STN 73 3050, STN 73 6005 a ostatnými súvisiacimi predpismi. Trasa novo navrhovaného plynovodu bude vedená priečne cez miestnú asfaltovú komunikáciu a následne pozemkom investora a v navrhovanej prístupovej komunikácii riešených objektov. Novonavrhovaný STL plynovod bude ukončený elektrotvarovkovým dienkom D63.

STL pripojovací plynovod - 300,0 kPa

Na STL plynovod D63-PE budú napojené 3 kusy pripojovacích plynovodov pre novostavby bytových domov BD 04 - 08. Napojenie bude realizované pomocou prípojkovej navrtávacej armatúry DAA d1/d2 - 63/40 a ukončený bude v skrinke na fasáde objektu s možnosťou verejného prístupu. V skrinke bude umiestnený hlavný uzáver plynu G.K. DN50, plynový filter prírubový DN50 - PIETRO FIORENTINI 10606/F, STL regulátor plynu ALz 6U/BD (300/2,0 kPa). Plynomer G4 pre každú bytovú jednotku bytového domu bude umiestnený na chodbe jednotlivých podlaží.

Navrhovaný STL pripojovací plynovod - sú navrhované pre každý bytový dom P1 až P5 - PE D 40, každý o dĺžke 7,5 m.

Pre stavbu STL novonavrhovaného plynovodu dimenzie Ø 63 x 5,8 budú požité rúry z PE - MRS 100, SDR 11. Pre stavbu STL pripojovacieho plynovodu dimenzie Ø 40 x 3,7 budú požité rúry z PE - MRS 100, SDR 11. Rúry musia svojimi parametrami zodpovedať STN EN 1555.1-2 a Príkaz SPP č. 8/86. Rúry musia byť vo výstražnej farbe a označené v súlade s uvedenou normou. Celá trasa STL plynovodov bude spádovaná podľa sklonu terénu. Úradná tlaková skúška bude prevedená podľa STN EN 12007-2, EN 12327.

Pre jednotlivé bytové domy bude vybudované odberné plynové zariadenie. Zemný plyn bude využívaný na vykurovanie a prípravu TUV samostatne pre každý byt samostatne plynovým kondenzačným kotlom BUDERUS (19,3 kW/ks). V každom bytovom dome bude situovaných 15 bytových jednotiek.

Zemný plyn pre horeuvedený účel bude zabezpečovať STL pripojovací plynovod D40/PE z novobudovaného STL distribučného plynovodu D63/PE o celkovom pretlaku 300 kPa. Distribučný plynovod a pripojovací plynovod bude riešený samostatnou PD. Na konci pripojovacieho plynovodu bude v ocelo plechovej skrinke o rozmeroch 500 x 1 100 x 280 doregulácie nad terénom umiestnený regulátor tlaku plynu s výstupom 2,0 kPa a uzáver plynu, ktorý plní funkciu HUP bytového domu.

Potrubný prívod plynu od doregulačnej skrinky k bytovým jednotkám bude vedený pod stropom 1.NP k stúpačke vedúcej chodbou cez všetky poschodia bytového domu. Na každom poschodí je zo stúpačky vysadené odbočky pre jednotlivé bytové jednotky. Meranie odberu plynu každej bytovej jednotky bude samostatným suchým membránovým plynomerom G4 na chodbe objektu a v zmysle vyjadrenia dodávateľa zemného plynu SPP-Distribúcia a.s. Uzáver plynu DN25 pred plynomerom plní funkciu hlavného uzáveru plynu pre danú bytovú jednotku. Plynomery budú označené menovkou odberateľa a číslom bytu.

SO 11 Rozvod NN, Vonkajšie osvetlenie

Rozvod NN

NN prípojka pre jednotlivé bytovky sa napojí z existujúcej trafostanice TS, v rámci trasy prípojok pre BD bude zriadená aj vetva pre napojenie garáží a prečerpávacej stanice a novej ČOV splaškovej kanalizácie vedľa BD 04.

Napojenie z trafostanice bude káblom 2 x NAYY-J 4 x 240 mm^2 napojí bytovka č. 1 v skrini PRIS2/1 umiestnená pri vchode do bytovky č. 5. Zo skrine PRIS3/4 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 4. Zo skrine PRIS3/4 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/5 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 5 . Zo skrine PRIS3/5 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 5. Zo skrine PRIS3/5 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/6 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 6 . Zo skrine PRIS3/6 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 6. Zo skrine PRIS3/6 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 $mm^{2,}$ ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/7 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 7. Zo skrine PRIS3/7 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 7. Zo skrine PRIS3/7 bude vyvedený kábel 1xNAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/8 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 8. Zo skrine PRIS3/8 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 8. Samostatné napojenie bude pre skirnu PRIS - garáže.

Vnútorná elektroinštalácia v objektoch

Vnútorná elektroinštalácia v objektoch rieši NN rozvody (umelé osvetlenie, zásuvkové obvody, napojenie technológie a zariadení iných profesií) v navrhovaných bytových domoch.

Rozvodná sieť: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S
3/N/PE AC 400/230V 50Hz, TN-S

Vonkajšie osvetlenie

Navrhované riešenie vonkajšieho osvetlenia pozostáva z lampových stožiarov s výškou do 6 m. Lampy budú osadené pozdĺž príjazdovej komunikácie. Podrobnejšie je táto stať riešená v samostatnom projekte.

SO 12 Oplotenie

Predbežné riešenie pozostáva z poplastovaného pletiva s podhrabovou doskou do výšky 1,8 m po celom obvode parcely a plynulo sa napojí na existujúce oplotenie susedných BD. Stĺpiky budú osádzané do betónových pätiek. Podrobnejšie je táto stať riešená v samostatnom projekte.

SO 13 Sadové úpravy

Na pozemku stavebníka sa nachádza trávnatý porast. Po vybudovaní bytových domov je navrhované v rámci sadových úprav spätné zatrávnenie poškodených častí parcely dôsledkom výstavby a použitia mechanizmov. Výsadby drevín strom aj kríkov ako aj riešenie dažďových záhonov pozdĺž južnej strany riešeného pozemku bude spracovaná v ďalšom stupni PD v samostatnom projekte.

SO 14 Garáže

Na pozemku stavebníka sú navrhované plochy pre umiestnenie garáží v počte 29 ks. Navrhované garáže budú prefabrikované výrobky vrátane dverí a strechy a budú osadené na jednoduché pásové základy. Bližšia špecifikácia bude v ďalšom stupni PD po výbere konkrétneho dodávateľa týchto objektov.

Garáže budú napojené na NN rozvod v rámci areálu bytových domov do samostatnej PRIS skrine. Dažďové vody zo striech budú odvádzané na spevnené plochy a následne do vsaku, alternatívne bude vybudovaný samostatný vsak len pre tieto objekty.

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť bola umiestnená na parcele KN-C č. 1015/21 - druh pozemku orná pôda.

Požiadavky na realizované zábery sú uvedené v nasledujúcom prehľade.

Celková plocha parcely č. 1015/21		6 168,90 m^2
SO 01 - BD-01		361,87 m^2
SO 02 - BD-02		361,87 m^2
SO 03 - BD-03		361,87 m^2
Celková zastavaná plocha bytových domov		1 085,61 m^2
S0.05 - spevnené plochy, komunikácie, chodníky,		3 137,98 m^2
- z toho:	komunikácie	1 522,98 m^2
	parkoviská (100 stojísk)	1 315,00 m^2
	chodníky	315,00 m^2
	zeleň	1 945,31 m^2

Pre navrhovanú činnosť bolo realizované vyňatie z poľnohospodárskej pôdy.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti bola umiestnená na parcelách KN-C č. 1015/21,23 a 1008. ČOV je umiestnená vo vodotesnej plastovej nádrži vybudovanej pod úrovňou terénu. Umiestnenie ČOV (parc. č. 1008) a kanalizačného potrubia si nevyžadovalo záber poľnohospodárskej pôdy.

Zmena navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti je viazaná na parcely KN-C č. 1015/25 a 1015/40, obidve parcely sú vedené ako orná pôda.

Celková plocha parcely č. 1015/25	3 391 m^2
Celková plocha parcely č. 1015/40	9 089 m^2
Pozemky spolu	12 476 m^2
SO 01 - BD-04	377,10 m^2
SO 02 - BD-05	377,10 m^2
SO 03 - BD-06	377,10 m^2
SO 04 - BD-07	377,10 m^2
SO 05 - BD-08	377,10 m^2
Celková zastavaná plocha bytových domov	1 885,50 m^2

S0.06 - spevnené plochy, komunikácie, chodníky,		4 918,80 m^2
- z toho:	komunikácie	1 914,85 m^2
	parkoviská (100 stojísk)	1 932,10 m^2
	chodníky	432,85 m^2
	garáže	639,00 m^2
	zeleň (Iz = 0,45)	5 671,64 m^2

Zmenou navrhovanej činnosti dotknutý pozemok patrí do poľnohospodárskej pôdy, v katastri nehnuteľnosti je vedený ako orná pôda. K realizácii navrhovanej činnosti bude potrebné realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy. Zábery poľnohospodárskej pôdy budú upresnené na základe realizácie stavebných povolení jednotlivých stavebných objektov, vyňatie sa bude realizovať v súlade s platnou legislatívou.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo lesnú pôdu, k jej záberu nedochádza.

Potreba pitnej vody

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Bilancia potreby vody - vyhláška MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií

- plánovaný počet bytoviek 3 bytovky
- plánovaný počet bytov 3 x 23 bytov
- predpokladaný počet obyvateľov 174 obyvateľov

Priemerná denná potreba pitnej vody - Q_p:

$Q_p = 3 \times ((58 \times 0,145) \times 0,75 = 18,9\ m^3.d^{-1}$

Maximálna denná potreba pitnej vody - Q_{maxd}:

$Q_{maxd} = Q_d \,.\, k_d = 18,9 \times 2,0 = 37,8\ m^3.d^{-1}$

Maximálna hodinová potreba pitnej vody - Q_{maxh}:

$Q_{maxd} = (3 \times (58 \times 0,145) \times 0,75) \times 2,0/86400) \times 1,8 = 2,835\ m^3.h^{-1}$

Ročná potreba pitnej vody - Q_r:

$Q_r = 18,9\ m^3.d^{-1} \times 365 = 6\ 898\ m^3.r^{-1}$

Požiarna potreba vody pre jednu bytovku - Q_P:

$Q_P = 60\ l.min^{-1}$ - 2 x hydrant DN25 = $2 \times 1,0\ l.s^{-1}$

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Hodnotená ČOV nepotrebuje pre svoju prevádzku dodávku pitnej vody.

Zmena navrhovanej činnosti

Bilancia potreby vody - vyhláška MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií

Potreba vody pre každý bytový dom

- plánovaný počet bytov 13 - 15 bytov/bytovka
- predpokladaný počet obyvateľov 33 obyvateľov/bytovka

Priemerná denná potreba pitnej vody na 1 bytovku - Q_p:

Q_d =(33 x 0,145) x 0,75 = 3,59 $m^3.d^{-1}$

Maximálna denná potreba pitnej vody na 1 bytovku - Q_{maxd}:

Q_{maxd} = 3,59 x 2,0 = 7,17 m^3 d^{-1}

Maximálna hodinová potreba pitnej vody na 1 bytovku - Q_{maxh}:

Q_{maxh} ((33 x 0,145 x 0,75) x 2,0 / 86400) x 1,8 = 0,54 $m^3.h^{-1}$

Ročná potreba pitnej vody na 1 bytovku - Q_r:

Q_r = 3,59 $m^3.d^{-1}$ x 365 = 1 310 $m^3.r^{-1}$

Ročná potreba pitnej vody na 5 bytoviek - Q_r:

Q_r = 1 310 $m^3.r^{-1}$ x 5 bytoviek = 6 550 $m^3.r^{-1}$

Požiarna voda:

Q = 60l/min - 2 x Hydrant Dn25 = 2 x 1,0 $l.s^{-1}$

Výpočtový prietok vody

Pitná voda:

$Q_{d\text{-}byt} = \sqrt{(0,3^2 * 24 + 0,2^2 * 96 + 0,1^2 * 24)} = 2,50\ l.s^{-1}$

Prietok pre napojenie nadzemného hydrantu DN80:

$Q_{pož}$ = 7,5 l/s

Surovinové zdroje

Podobne ako u pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti tak i počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti „Bytové domy 2 Maršová-Rašov“ a jej jednotlivých stavebných objektov budú použité bežné stavebné suroviny a materiály.

Jedná sa o:

- železobetónové prefabrikáty (stĺpy, priečniky, nosníky)
- betónové zmesi do monolitických železobetónových plôch
- debniace tvárnice, murovacie tehlové tvarovky
- keramický obklad/dlažba, laminátová podlaha
- drevo: drevené hranoly, dosky, obklad
- oceľ (oceľový skelet), oceľové konštrukcie, valcované profily a rúry, oceľové bezošvé potrubia a rúry, pozinkovaný oceľový plech
- hliníkové rámy
- zábradlia balkónov - žiarovozinkované
- izolačné materiály, minerálna vlna, EPS dosky, XPS dosky, tepelno-izolačné dosky
- penový polystyrén
- omietkové zmesi
- hliníkové dvere
- plastové okná, trojsklo
- strešná krytina - mPVC fólia
- náterové zmesi
- elektroinštalačný materiál
- vodoinštalačný materiál, plastové rúry (vodovodné prípojky, kanalizácia)
- kúrenársky materiál
- PE tesniaca pena, silikónový tmel
- zvukovo-pohltivý materiál
- marmolit
- hydroizolácia - asfaltový pás s protiradónovou ochranou

- asfaltový betón, asfaltový postrek spojovací, betónové obrubníky, drvené kamenivo, štrkodrva, štrkopiesok piesok, betónová zámková dlažba
- zemina, prvky parkovej zelene, parková tráva

Celková potreba surovín a materiálov pre hodnotenú zmenu navrhovanej činnosti ako aj ich presná špecifikácia podľa stavebných objektov bude súčasťou podrobnej projektovej dokumentácie stavby.

Energetické zdroje

Elektrická energia

Energetická bilancia:

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Celkový inštalovaný výkon P_i 1 056 kW
Koeficient súčasnosti ß 0,3
Výpočtové zaťaženie P_p $P_p = P_i$. SS = 1 056 x 0,3 = 316,8 kW

Ročná spotreba el. energie: 925,056 MWh/rok

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Celkový inštalovaný výkon P_i 3,45 kW
Koeficient súčasnosti ß 0,6
Výpočtové zaťaženie P_p $P_p = P_i$. SS = 3,45 x 0,6 = 2,07 kW

Zmena navrhovanej činnosti

NN prípojka

Celkový inštalovaný výkon P_i 1 147 kW
Koeficient súčasnosti ß 0,3
Výpočtové zaťaženie P_p $P_p = P_i$. SS = 1 147 x 0,3 = 344,1 kW

Vnútorná elektroinštalácia v objektoch

Celkový inštalovaný výkon P_i 352 kW
Koeficient súčasnosti ß 0,36
Výpočtové zaťaženie P_p $P_p = P_i$. SS = 352 x 0,36 = 126,7 kW

Predpokladaná ročná spotreba el. energie (5 BD): 1 849,82 MWh/rok

Potreba plynu

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Ročná spotreba plynu na vykurovanie jedného bytu:

$$M_r = \frac{27,8 \cdot 10^3}{1,09 \times 33,5} = 761,33\ m^3.r^{-1}$$

Ročná spotreba plynu na vykurovanie celej bytovky:

$$M_r = \frac{739,72 \cdot 10^3}{1,09 \times 33,5} = 20\ 257,98\ m^3.r^{-1}$$

Ročná spotreba plynu na vykurovanie 3 bytoviek je 60 773,94 $m^3.r^{-1}$.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Hodnotená činnosť nemá požiadavku napojenia na plyn.

Zmena navrhovanej činnosti

Spotrebiče plynu	BUDERUS, 19,3 kW/ks
Spotreba plynu na byt	max. 1,91 m^3/h
Spotreba plynu bytový dom	max. 43,93 m^3/h redukovaný odber 25,53 m^3/h
Spotreba plynu 5 x bytový dom	max. 219,65 m^3/h redukovaný odber 127,65 m^3/h

Ročná spotreba plynu na vykurovanie jedného bytu:

$$M_r = \frac{27,8 \cdot 10^3}{1,09 \times 33,5} = 761,33\ m^3.r^{-1}$$

Ročná spotreba plynu na vykurovanie celej bytovky:

$$M_r = \frac{739,72 \cdot 10^3}{1,09 \times 33,5} = 20\ 257,98\ m^3.r^{-1}$$

Predpokladaná ročná spotreba plynu na vykurovanie všetkých 5 navrhovaných bytoviek je 101 289,9 $m^3.r^{-1}$.

Potreba tepla

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Tepelná bilancia:

Jedna bytová jednotka - tepelné straty	2 800 - 3 300 W
Celá bytovka - tepelné straty	87 836 W

Spotreba tepla na vykurovanie jedného bytu: $Q_r = 27,8\ (kWh/m^2.a)$

Spotreba tepla na vykurovanie jednej bytovky:

$$Q_r = \frac{87\ 836}{20-(-15)} \times (20-2,7) \times 232 \times 24 \times 0,85.10^{-6} = 205,48\ MWhr^{-1} = 739,72\ GJr^{-1}$$

Ročná spotreba tepla na vykurovanie všetkých 5 bytoviek je 2 219,16 GJr^{-1}.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Hodnotená činnosť nemá požiadavku napojenia na vykurovanie.

Zmena navrhovanej činnosti

Tepelná bilancia:

Jedna bytová jednotka - tepelné straty	2 800 - 3 300 W
Celá bytovka - tepelné straty	87 836 W

Spotreba tepla na vykurovanie jedného bytu: $Q_r = 27,8\ (kWh/m^2.a)$

Spotreba tepla na vykurovanie jednej bytovky:

$$Q_r = \frac{87\ 836}{20-(-15)} \times (20-2,7) \times 232 \times 24 \times 0,85.10^{-6} = 205,48\ MWhr^{-1} = 739,72\ GJr^{-1}$$

Predpokladaná ročná spotreba tepla na vykurovanie všetkých 5 navrhovaných bytoviek je 3 698,69 GJr^{-1}.

Dopravná a iná infraštruktúra

Dopravná infraštruktúra

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Dopravné napojenie pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti je riešené obslužnou komunikáciou priamym odbočením z cesty III/2004. Prístupová komunikácia je kategórie miestnej obslužnej komunikácie s prvkami upokojenia dopravy funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7/40.

Parkovacie miesta o hodnotenom množstve 100 stojísk (Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená podľa s STN 73 6110/Z2) sú určené na odstavenie vozidiel nájomníkov bytových domov a ich návštev a sú riešené priamym odbočením z jestvujúcej komunikácie. Navrhnuté parkovacie miesta sú navrhnuté s kolmým státím. Základný rozmer stojísk je 5,0 * 2,5 m a 4,5 * 2,5 m, stojiská pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie sú navrhnuté s rozmerom 3,5 * 5,0 m.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Areál ČOV je sprístupnený existujúcou účelovou komunikáciou napojenú na cestu III/2004.

Zmena navrhovanej činnosti

Riešené územie bude dopravne napojené na cestu III/2004 v smere Bytča - Považská Bystrica. Napojenie bude realizované priamym odbočením v staniční (kumulatívnom) km 0,910 (v mieste jestvujúceho nespevneného vjazdu).

Komunikácia v rámci riešeného územia je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná účelová komunikácia čiastočne neprístupná verejnej premávke (komunikácia je určená pre obyvateľov riešeného územia a ich návštevy). Základná šírka komunikácie je 6,0 m a dĺžka komunikácie je 178,50 m. Smerové riešenie komunikácie je navrhnuté priame, bez smerových oblúkov. Priečny sklon komunikácie je jednostranný, pozdĺžny sklon komunikácie v maximálnej možnej miere kopíruje jestvujúci terén.

Povrchové vody z komunikácie budú odvádzané priečnym a pozdĺžnym sklonom do navrhovaných líniových žľabov. Cestná pláň je odvodnená jej priečnym sklonom min. 3 % do navrhnutých trativodov, ktoré sú zaústené do odtokových vpustov. Hĺbka trativodu je 0,40 m, resp. min 0,25 m. Pre pozdĺžny trativod sa použijú perforované drenážne rúry z plastických hmôt DN 160 (STN 13 8740), rúry sa uložia na pieskové lôžko hr. min. 70 mm, obsyp sa zhotoví zo štrkopiesku frakcie 4 - 12 mm a obalia sa geotextíliou.

Parkovacie miesta sú navrhnuté s kolmým radením a so základným rozmerom stojísk 2,5 * 5,0 m a so základným rozmerom 3,5 * 5,0m pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie v počte 9 stojísk. Celkový počet parkovacích miest je 72 + 77 + 29 garáže.

Konštrukčné zloženie vozovky:

Komunikácie so živičným krytom - novostavba, trieda dopravného zaťaženia III., návrhová úroveň porušenia vozovky D2.

Komunikácia - asfaltový betón - ALTERNATÍVA 1

Asfaltový betón	ACO11 - I	40 mm
Asfaltový postrek spojovací	PS,A 0,5kg/m^2	
Asfaltový betón	ACP22 - I	80 mm
Asfaltový postrek spojovací	PS,A 0,5kg/m^2	
Kamenivo spevnené cementom	CBGM C8/10	150 mm
Štrkodrva fr. 0 - 63 mm	ŠD	200 mm
Konštrukcia celkom		470 mm

Spevnená plocha z betónovej dlažby - novostavba, trieda dopravného zaťaženia III., návrhová úroveň porušenia vozovky D2.

Komunikácia a spevnené plochy - betónová dlažba zámková - ALTERNATÍVA 2

Betónová dlažba zámková	D	80 mm
Podkladné lôžko z kameniva fr. 4 - 8 mm	DDK	40 mm
Kamenivo spevnené cementom	CBGM C8/10	150 mm
Štrkodrva fr. 0 - 63mm	ŠD	200 mm
Konštrukcia celkom		470 mm

Spevnené plochy - plastová polovegetačná dlažba - ALTERNATÍVA 3

Plastová polovegetačná dlažba	D	50 mm
Netkaná textília proti prerastaniu		
Podkladné lôžko z kameniva fr. 4 - 8 mm	DDK	40 mm
Štrkodrva fr. 0 - 63mm	ŠD	380 mm
Konštrukcia celkom		470 mm

Konštrukčné zloženie chodníka pre peších:

Betónová zámková dlažba	D	60 mm
Lôžko z kamennej drviny, fr. 4 - 8 mm	DDK	30 mm
Kamenivo spevnené cementom	CBGM C8/10	120 mm
Štrkodrva fr. 0 - 32 mm	ŠD	150 mm
Konštrukcia spevnenej plochy celkom		360 mm

Dlažba bude ukladaná na ložnú vrstvu s drveného kameniva fr. 4 - 8 mm s veľkosťou škár 3 až 5 mm vyplneným kremičitým pieskom. Pokládku dlažby je nutné realizovať podľa technických podmienok výrobcu. Vzhľadom na mechanické namáhanie dlažby vozidlami je nutné použiť systém s integrovanou poistkou proti posunu.

Inteligentná technológia škár sa špeciálne koncentruje na požiadavky plôch s vysokým dopravným zaťažením. Vďaka usporiadaným spojovacím, dištančným a fixačným prvkom sa vždy docieli normou požadovaná šírka škár. To umožňuje vyplnenie škár podľa normy pri minimálnom dotyku jednotlivých kociek.

Výpočet nárokov na statickú dopravu

Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená v zmysle s STN 73 6110/Z2.

Celkový počet stojísk na riešenom území sa vypočíta podľa vzorca:

N = 1,1 * Oo + 1,1 * Po * kmp * kd

N	-	celkový počet stojísk v riešenom regióne/území/objekte
Po	-	základný počet parkovacích stojísk
Oo	-	základný počet odstavných stojísk
Kmp	-	regulačný koeficient mestskej polohy pričom prístup do oblasti, kde je obmedzený možný počet parkovísk musí zabezpečiť dostatočná ponuka MHD, ktorá sa musí preukázať návrhom
kd	-	súčiniteľ vplyvu deľby prepravnej práce

Koeficient 1,1 zahŕňa aj 10 % rezervu stojísk pre krátkodobé parkovanie návštev verejne prístupných.

Bytový dom BD-04

Funkčné využitie objektu:

Byt od 60,0 m^2 do 90,0 m^2: 13 bytov
Potreba nárokov odstavných stojísk: 1,5 stojisko/byt

N = 1,1 * Oo + 1,1 * Po * kmp * kd
N = 1,1 * (13 * 1,5) + 1,1 * 0,0 * 0,0 * 0,0
N = 21,45 stojiska = 22,00 stojísk (100 % dlhodobé odstavenie)

Bytový dom BD-05 - 08

Funkčné využitie objektu:

Byt od 60,0 m^2 do 90,0 m^2: 15 bytov x 4 BD
Potreba nárokov odstavných stojísk: 1,5 stojisko/byt

N = 1,1 * Oo + 1,1 * Po * kmp * kd
N = 1,1 * (60 * 1,5) + 1,1 * 0,0 * 0,0 * 0,0
N = 99 stojiska = 99,00 stojísk (100 % dlhodobé odstavenie)

Celková minminálna potreba parkovacích miest pre BD 04 - 08 je 121 parkovacích miest.

V zmysle zákona č. 532/2002 Z. z. z celkového počtu stojísk je potrebné vyhradiť 4 % pre osoby s poruchou pohybu a orientácie. Z celkového počtu 114 parkovacích miest je nutné vyznačiť 5 stojísk.

Budovanie parkovacích miest a komunikácií - budú navrhnuté v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.

Technická infraštruktúra

Elektrina

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

NN prípojka je napojená zo skrine VRIS2.

Poistkové istiace skrine PRIS3/I až PRIS3/3

Rozvodná sieť: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C
3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Dúchadlový agregát a čerpadlo čistiarne odpadových vôd sú napojené na existujúci zásuvkový rozvod 230 V cez časovacie hodiny.

Rozvodná sieť: 3+PEN ~ 50Hz, 400 V (TN-C)

Areál ČOV je sprístupnený existujúcou účelovou komunikáciou napojenú na cestu III/2004.

Zmena navrhovanej činnosti

NN prípojka

Projektová dokumentácia rieši NN prípojku napojenú zo skrine VRIS2, Poistkové istiace skrine PRIS3/l až PRIS3/3.

Rozvodná sieť: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C
3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S

Inštalovaný výkon Pi: 1 056 kW

NN Prípojka pre jednotlivé bytovky sa napojí z existujúcej trafostanice TS, ktorá je umiestnená na parcele stavebníka na okraji parc. 1015/34 pri miestnej komunikácii. V rámci trasy prípojok pre BD bude zriadená aj vetva pre napojenie garáží a prečerpávacej stanice a novej ČOV splaškovej kanalizácie vedľa BD 04 - táto prípojka bude upresnená v ďalšom stupni PD.

Napojenie z trafostanice bude káblom 2 x NAYY-J 4 x 240 mm^2 napojí bytovka č. 1 v skrini PRIS2/1 umiestnená pri vchode do bytovky č. 5. Zo skrine PRIS3/4 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 4. Zo skrine PRIS3/4 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/5 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 5. Zo skrine PRIS3/5 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 $mm^{2,}$ ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 5.

Zo skrine PRIS3/5 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/6 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 6 . Zo skrine PRIS3/6 sa vyvedie kábel NAYY-J 4x95mm2 ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 6. Zo skrine PRIS3/6 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/7 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 7. Zo skrine PRIS3/7 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 7. Zo skrine PRIS3/7 bude vyvedený kábel 1 x NAYY-J 4 x 240 mm^2, ktorý bude ukončený v skrini PRIS3/8 umiestnenej pri vchode do bytovky č. 8. Zo skrine PRIS3/8 sa vyvedie kábel NAYY-J 4 x 95 mm^2, ktorý bude napájať rozvádzač RH bytovky č. 8.

Samostatné napojenie bude pre skriňu PRIS - garáže.

Vnútorná elektroinštalácia v objektoch

NN rozvody (umelé osvetlenie, zásuv.kové obvody, napojenie technológie a zariadení iných profesií) v bytových domoch.

Rozvodná sieť: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S
3/N/PE AC 400/230V 50Hz, TN-S

Projektová dokumentácia rieši:
- Hlavný rozvádzač RH, v ktorom je umiestnené meranie spotreby elektrickej energie a vývody pre spoločné priestory
- Rozvádzače pre jednotlivé byty
- Elektroinštalácia pre holobyty
- Elektroinštalácia v spoločných priestoroch
- Núdzové osvetlenie
- Napojenie výťahov

- Napojenie technologických zariadení ÚK, ZTI, VZT
- Ochranu proti účinkom atmosférickej elektriny
- Ochranu pred dotykom neživých častí pri poruche, a základnú ochranu pred priamym dotykom živých častí
- slaboprúdové rozvody

Vodovod

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Ako zdroj pitnej vody bola vybudovaná nová vodovodná prípojka pre všetky tri plánované bytové domy. Dimenzia prípojky bola pre pitnú aj požiarnu vodu projektovaná v parametroch DN80. Vodovodná prípojka na pitnú vodu je vedená cez vodomernú šachtu do novobudovanej administratívnej budovy. Vodovodná prípojka je vedená cez železobetónovú šachtu, kde je osadený vodomer pre meranie spotreby pitnej vody. Vodomerná šachta je zakrytá poklopom Ø 600 triedy zaťaženia B. Odkanalizovanie vodomernej šachty je vykonané trativodom umiestneným súbežne v ryhe výkopu vodovodu.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Hodnotená činnosť nemá požiadavku napojenia na rozvody pitnej vody.

Zmena navrhovanej činnosti

Vodovodná prípojka

Ako zdroj pitnej vody sa navrhuje vybudovať nová združená vodovodná prípojka pre všetky plánované bytové domy - z vodomernej šachty každá samostatne a samostatná vetva pre hydranty 2 ks DN80. Dimenzia prípojky pitnej vody pre BD bude pre pitnú aj požiarnu vodu DN50. Vodovodná prípojka na pitnú vodu sa vedie cez vodomernú šachtu do novobudovaných bytových domov. Vodovodná prípojka je vedená cez železobetónovú šachtu, kde sa osadí vodomer pre meranie spotreby pitnej vody.

Vodovodné prípojky na pitnú vodu vrátane vetvy pre hydranty sa spoločne uložia od miesta napojenia na verejný vodovod cez vodomernú železobetónovú šachtu 4 200 x 2 100 x 1 800 mm až po novobudované bytové domy. Na vodovodných prípojkách sa osadia vodomery pre meranie spotreby pitnej vody pre každý bytový dom zvlášť. Vodomerná šachta bude zakrytá poklopom Ø 600 triedy zaťaženia B. Odkanalizovanie vodomernej šachty bude vykonané trativodom umiestneným súbežne v ryhe výkopu vodovodu.

Ako potrubný materiál pre realizáciu každej prípojky uloženej v zemi sa navrhujú použiť HDPE rúry pre rozvod vody k hydrantom z potrubí PE 100/PN16 Ø 90 x 8,2 mm (DN 80 mm), k BD 04-08 sa vodovodné prípojky zrealizujú z potrubí Ø 63 x 3,8 mm (DN 50 mm).

V mieste napojenia prípojok sa na hlavnom vodovodnom potrubí zriadia navŕtavacími pásmi štyri odbočenia pre napojenie prípojok pre plánované objekty. Za odbočkami sa prípojky opatria uzatváracími armatúrami s možnosťou uzavretia vodovodných prípojok cez posúvače ovládané cez zemné súpravy. Vodovodné potrubia sa uložia do ryhy šírky 800 mm, do pieskového lôžka hr. 100 mm. Obsyp potrubí sa zrealizuje do výšky 300 mm nad vrch potrubia. Obsyp priamo nad rúrou sa nezhutňuje. Nad tento zásyp uložiť výstražnú fóliu bielej farby pre vodu. Ostatný zásyp previesť

vykopanou zeminou. Na trase vodovodného potrubia je potrebné uložiť vytyčovací kábel.

Vnútorný vodovod

Hlavný prívod studenej vody do objektu vstupuje v priestoroch pod schodami. Na prívode sa osadí hlavný uzátvárací ventil s vypúšťacím ventilom. Za uzatváracou armatúrou sa osadí vodomer na meranie spotreby vody pre každú bytovku. Ako potrubný materiál pre prevedenie hlavných rozvodov vnútorného vodovodu (ležaté potrubie vedené pod schodami hydrantový rozvod) sa navrhuje použitie oceľových závitových pozinkovaných rúr. Ostatné rozvody potrubia pre teplú a studenú vodu sú navrhnuté z plastohliníkového potrubia. Uchytenie rozvodu pod stropom a v stenách sa prevedie pomocou závesov a objímok.

Príprava teplej úžitkovej vody je riešená v bytových jednotkách pomocou vstavaného prietokového výmenníka v závesných kotloch. Rozvody vnútorného vodovodu studená, teplá a cirkulačná voda sa navrhuje viesť v prevažnej časti v murive, priečkach a v podlahe. Pre zabezpečenie konštantnej teploty v rozvodoch teplej vody je od zásobníka k najvzdialenejšiemu zariadzovaciemu predmetu vedené cirkulačné potrubie. Cirkuláciu bude zabezpečovať cirkulačné čerpadlo (napr. UP 15-14BA AUTOADAPT).

Rozvody vnútorného vodovodu studená a teplá voda sa navrhuje viesť v podlahe k inštalačným jadrám. Z jadier sa potom v jednotlivých jednotkách budú viesť rozvody v stenách, predstienkách a v podlahe. Ako potrubný materiál pre prevedenie rozvodov vnútorného vodovodu sa navrhujú použiť rúry z plastohliníkového.

Hydrantový rozvod

Rozmiestnenie hydrantov je podľa požiadaviek projektu požiarnej ochrany. Jednotlivé typy hydrantov určí architekt. Oddelenie hydrantového rozvodu od hlavného rozvodu pitnej vody je realizované pomocou oddelenia cez armatúru zabraňujúcej spätnému toku (napr.HONEYWELL BA 295). Hydrantový rozvod je realizovaný pozinkovaným závitovým potrubím. Hydrantový rozvod bude uložený v stene a po stene. Rozvod je dimenzovaný na súčasný chod dvoch hydrantov pri dodržaní minimálneho požadovaného prietoku.

Kanalizácia

Splašková kanalizácia

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Splaškové vody sú odvádzané novovybudovanými prípojkami z objektu DN 200 zaústených do jednotnej kanalizačnej prípojky z PVC-U napojenej na existujúcu kanalizáciu zvádzanú splaškové vody do už vtedy existujúcej ČOV.

Ako potrubný materiál pre prevedenie kanalizačných prípojok sú použité kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom, vyrábané podľa STN EN 1401. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Napojenie prípojky na jestvujúcu jednotnú stokovú sieť zaústenú do existujúcej ČOV je prevedené spôsobom pripojenia cez revíznu kanalizačnú šachtu. Na trase prípojky sú revízne šachty. Prípojka pre každý objekt je prevedená z PVC rúr hrdlových, uložených do pieskového lôžka hr. 200 mm.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Zmena navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV" pozostávala len z hľadiska technickej zmeny riešenia odvádzania čistenia splaškových odpadových vôd. Projekt stavby „BYTOVÉ DOMY - MARŠOVÁ-RAŠOV, objekt KANALIZÁCIA A ČOV 200 EO" riešil vybudovanie čistiarne odpadových vôd pre navrhované bytové domy. Bytový dom č. 1 BD-01 bol napojený na pôvodnú ČOV AS - ANACOMB. Bytové domy č. 2 a č. 3 BD-02 a BD-03 sú napojené na novonavrhovanú ČOV pre celkovú kapacitu 170 - 200 EO. Stavba pozostávala zo stavebných objektov: čistiareň odpadových vôd umiestnená vo vodotesnej plastovej nádrži, vybudovanej pod úrovňou terénu a kanalizácia PVC-U DN 200, 300 - dĺžka 16,6 m prítok z BD 1, dĺžka 120,2 m prítok z BD 2,3.

Zmena navrhovanej činnosti

Odvádzanie odpadových vôd splaškových sa navrhuje odvádzať samospádom do vonkajšej gravitačnej kanalizácie cez novovybudovanú spoločnú kanalizačnú prípojku DN200 aj pre každú bytovku potrubím DN200. V novovybudovanom objekte každej bytovky budú zriadené dve kanalizácie. Splašková kanalizácia bude slúžiť na odvádzanie vôd zo zariaďovacích predmetov, cez kanalizačné prípojky bytoviek do areálovej splaškovej kanalizácie, vyústenej do novobudovanej splaškovej kanalizácie odvádzajúcej splaškové vody do novej ČOV - rieši samostatný projekt.

Ako potrubný materiál pre realizáciu hlavnej kanalizačnej stoky a kanalizačných prípojok sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom, vyrábané podľa STN EN 1401. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Na trase splaškovej kanalizácie sú navrhnuté revízne šachty pre možnosť prečistenia splaškovej kanalizácie. Navrhnuté revízne šachty sú typové typ VŠK-100 s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom so zabudovanými poplastovanými stúpačkami. Všetky poklopy na šachtách umiestnených v komunikácii budú vyhovovať triede zaťaženia E, poklopy v zeleni môžu byť pre triedu zaťaženia B s vyvýšením nad úroveň terénu min. 100 mm.

Vnútorná kanalizácia rieši zvádzanie odpadových vôd splaškových, navrhuje sa pomocou zariaďovacích predmetov pripojovacieho, odpadového a zvodného potrubia. Riešenie pripojovacieho a odpadového potrubia sa prevedie z kanalizačných hrdlových rúr PP-HT vyrábaných podľa STN EN 1451-1 prípadne PVC vyrábaných podľa STN ISO 3633 (prípadne obdobného materiálu pre kanalizaciu v budovách). Odvod kondenzátu z vzduchotechnických vetracích potrubí bude riešený odtokovým potrubím v päte potrubia a ku kanalizácii bude pripojený vždy cez protizápachový uzáver (napr. HL136). Odpadové a pripojovacie potrubia viesť v spáde min. 3 % a zvodné v zemi v minimálnom spáde 2 %.Odvod kondenzátov z vzt jednotiek sa odvedie potrubím so sklonom min. 1 %. Všetky zariaďovacie predmety budú ku kanalizácii pripojené cez príslušné protizápachové uzávery (sifóny), prislúchajúcich zvoleným typom zariadzovacích predmetov.

Dažďová kanalizácia

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Vonkajšia dažďová kanalizácia:

Ako potrubný materiál pre prevedenie kanalizačných prípojok sú použité kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Na trase prípojky sú navrhnuté revízne šachty

pre možnosť prečistenia kanalizačnej prípojky. Navrhnuté revízne šachty sú typové typ VŠK-100 s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom so zabudovanými poplastovanými stúpačkami. Všetky poklopy na šachtách umiestnených v komunikácii musia vyhovovať triede zaťaženia E. Dažďové vody z objektov sú odvádzané novovybudovanými prípojkami DN200 zaústených do vsakov s objemami 12,1 m^3 pre každú bytovku

Odvodnenie parkoviska, spevnených plôch a prístupové cesty:

Je realizované za pomoci uličných vpustí. Mriežky na vpustiach sú liatinové s triedou zaťaženia E pre nákladné automobily. Ako potrubný materiál pre prevedenie kanalizačných prípojok sú použité kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom, vyrábané podľa STN EN 1401. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Navrhnuté revízne šachty sú typové typ VŠK-100 s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom. Na miestach lomov kanalizácie sú osadené betónové revízne kanalizačné šachty s liatinovými poklopmi. Ako potrubný materiál pre prevedenie kanalizačných prípojok sú použité kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom, vyrábané podľa STN EN 1401. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2 na lôžko z piesku. Drenážne odtokové potrubia zo spevnených plôch sú prevedené perforovaným rúrami obalenými textíliou a sú zvedené do priľahlých dažďových vpustí.

Na zachytávanie a odlúčenie voľných ropných látok z odpadových a dažďových vôd odvádzaných z parkoviska bol navrhnutý odlučovač ropných látok Typ: KL50. Odlučovač ropných látok je konštruovaný ako odlučovač triedy I v zmysle STN EN 858-1 a STN EN 858-2. Zaradením dočisťovacieho odlučovača sa dosiahne vyšší stupeň čistenia s výstupnými hodnotami pod 0,1 mg/I NEL.

Po prečistení sa dažďové vody zaústia do centrálneho vsakovacieho systému.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Odvodnenie dažďových vôd objektu je cez spevnené plochy do vsaku.

Zmena navrhovanej činnosti

Kanalizácia dažďová

Ako potrubný materiál pre realizáciu kanalizačných prípojok a potrubí dažďovej kanalizácie sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2. na lôžko z piesku. Na trase dažďovej kanalizácie sú navrhnuté revízne šachty typové typ VŠK-100 s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom so zabudovanými poplastovanými stúpačkami. Všetky poklopy na šachtách umiestnených v komunikácii budú vyhovovať triede zaťaženia E, poklopy v zeleni môžu byť pre triedu zaťaženia B s vyvýšením nad úroveň terénu min. 100 mm. Dažďové vody z objektov budú odvádzané novovybudovanými prípokami DN 200 zaústenými do priľahlých vsakov s objemami 11,2 m^3 pre každú bytovku.

Odvodnenie strechy objektov

Odvádzanie odpadových vôd dažďových je riešené pomocou gravitačnej dažďovej kanalizácie. Plocha strechy riešeného objektu má výmeru 377,10 m^2. Ukončenie vnútorných dažďových odpadov bude opatrené v konštrukcii strechy vyhrievanými strešnými vtokmi s lapačmi strešných naplavenín (zachytávacími košmi).

Zvislé potrubie dažďovej kanalizácie bude realizované s dilatačnými dlhými hrdlami s pevným bodmi. Čistiaca tvarovka sa osadí hneď za redukciou čo najnižšie pri podlahe. Potrubie bude voľne vedené v interiéry objektu. Navrhujem celé dažďové potrubie zaizolovať tepelnou izoláciou min. hr. 9 mm (napr. TUBOLIT, MIRELON, ISOFLEX, čím sa zabráni možnému orosovaniu potrubia. Na základe skladby strechy boli navrhnuté dva strešné vtoky s elektroohrevom. Gravitačná kanalizácia (z hľadiska svetlosti a spádu potrubia), na ktorú sa napája strešný odvodňovací systém, je posúdená tak, aby odviedla potrebné množstvo dažďovej vody dané výpočtom podľa noriem STN 73 6770 a STN EN 12109.

Tieto dažďové vody budú zaústené do vsakovacieho systému areálu.

Odvodnenie parkoviska, spevnených plôch a prístupové cesty

Bude realizované za pomoci cestného odvodňovacieho žľabu s celkovou dĺžkou 252,5 m osadeného v spevnenej ploche komunikácie. Mriežky na žľabe budú liatinové s triedou zaťaženia E pre nákladné automobily. Drenážne odtokové potrubia zo spevnených plôch budú prevedené perforovaným rúrami obalenými textíliou a budú zvedené do vsakovacieho systému. Na zachytávanie a odlúčenie voľných ropných látok z odpadových a dažďových vôd odvádzaných z parkoviska je navrhnutý odlučovač ropných látok Typ KL_0100-1 sII od firmy Klartec s.r.o. Po prečistení budú dažďové vody zo spevnenej plochy odvedené potrubím PVC D315 do vsakovacieho systému s objemom 152,6 m^3. Odlučovač ropných látok je konštruovaný ako odlučovač triedy I v zmysle STN EN 858-1 a STN EN 858-2. Zaradením dočisťovacieho odlučovača sa dosiahne vyšší stupeň čistenia s výstupnými hodnotami pod 0,1 mg/l NEL.

Vsakovací systém

Pre vsakovanie dažďových vôd sa navrhujú vsakovacie systémy vyskladané zo vsakovacích blokov od firmy ACO o dovolenom zaťažení až 10 ton/m^2. Návrh predpokladá vybudovať pať vsakovacích galérií s objemom každej 11,2 m^3. Vsakovacie galérie budú osadené pri odvodňovaných bytových domoch. Vsakovaciu galériu s objemom 152,6 m^3 sa navrhuje osadiť pod prístupovou komunikáciou, bude slúžiť k odvodu dažďových vôd zo spevnených ploch.

Napojenie na areálovú kanalizáciu sa zrealizuje z každého vsakovacieho systému cez revízne systémové šachty, ktoré nám umožnia napojenie pripájajúcich potrubí DN200 - DN400. Pred vsakmi sa inštalujú odkaľovacie vsakovacie šachty, kde sa na odtokovom potrubí do vsaku vyhotovia lapače nečistôt z nerezových sitiek s okami 0,5 x 0,5 mm. Revízne šachty budú mať unížené dná na zachytávanie kalov. Prípadne sa odkaľovacia časť zrealizuje pomocou norných stien v osadených v šachtách.

Vsakovanie dažďových vôd je riešené do vsakovacích modulárnych systémov z PP ACO StormBrixx tvorených blokmi s rozmermi 1,2 m x 0,6 m x 0,61 m. Vsakovací systém ACO StormBrixx sa skladá zo základných prvkov 1 200 mm x 600 mm x 342 mm, ktoré sa skladajú do prepojeného blokového systému. Týmto sa vytvára vysoká štrukturálna pevnosť celého systému. Po obvode vsakovacieho systému sú osadené čelné/bočné steny. Jednotlivé vsakovacie prvky sú vzájomne prepojené cez väzby v zmysle kladačského plánu. Vrchná časť vsakovacích prvkov je opatrená StormBrixx krytom a pospájané sú pomocou spojok. Celý systém je zabalený do geotextílie 200 g/m^2.

Teplo

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Ako zdroj tepla pre každú bytovú jednotku sú navrhnuté plynové kondenzačné kotly, menovitého výkonu 4,5 - 19,3 kW s pretlakovým horákom. Maximálny (menovitý) výkon kotla je 19,3 kW. Ohrev teplej úžitkovej vody je riešený vstavaným výmenníkom tepla. Prevádzka kotla je závislá na okamžitej potrebe tepla a od klimatických podmienok. Vykurovacie systémy sú navrhované ako teplovodné s núteným obehom o teplotnom spáde 70/55 °C pre konvekčné vykurovanie.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Prevádzka technológie ČOV nemá požiadavku napojenia na vykurovanie.

Zmena navrhovanej činnosti

Predmetom PD je návrh systému vykurovania a tepelného zdroja - plynového kondenzačného kotla pre každú bytovú jednotku. Projekt ďalej rieši prípravu ohrevu teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV) lokálne v každej jednotke.

Na základe vypočítaných tepelných bilancií sú do bytových jednotiek navrhnuté plynové kotolne, ktoré budú umiestnené v kúpeľniach alebo predsieňach. Ako zdroj tepla pre každú bytovú jednotku je navrhnutý plynový kondenzačný kotol - menovitého výkonu 4,5 - 19,3 kW s pretlakovým horákom. Maximálny (menovitý) výkon kotla je 19,3 kW. Ohrev teplej úžitkovej vody je riešený vstavaným výmenníkom tepla. Prevádzka kotla je závislá na okamžitej potrebe tepla a od klimatických podmienok.

Základné parametre kotla:

- palivo	zemný plyn naft.
- výhrevnosť	33,5 MJ.m^3
- menovitý výkon plynového kotla	19,3 kW
- objem expanznej nádoby	8 l
- otvárací pretlak poistného ventilu	300 kPa
- max. hodinová spotreba zem.plynu	1,89 m^3.h^{-1}

Zabezpečovacie expanzné zariadenie:

Výpočet veľkosti expanznej nádoby /STN EN 12828/ - pre vykurovací okruh:

- obsah vody systému ÚK (V_{syst})	57 l
- súčiniteľ zväčšenia objemu (e)	2,22
- objem vodnej rezervy (V_{WR})	2,00 l
- konečný tlak (p_e	2,70 bar
- začiatočný tlak v systéme	0,8 bar

Istenie vykurovacích systémov bude zabezpečené i expanznými nádobami o objemoch 8 l s plniacim pretlakom 0,8 baru. Proti prekročeniu najvyššieho prípustného prevádzkového tlaku budú vykurovacie systémy chránené poistnými ventilmi s otváracím pretlakom 300 kPa.

Zdrojom vody pre kotolne sú novovybudované prípojky vody. Doplňovanie vody do systému doporučujeme zabezpečiť priamo z vodovodnej siete. Voda v systéme ÚK môže byť upravovaná elektromagnetickou opravovňou vody EZV.

Vykurovanie bytových jednotiek sa bude zabezpečovať vždy jednou vykurovacou vetvou, ktorá napája rozdeľovaciu stanicu v príslušnej bytovej jednotke. Vykurovanie miestností bude pomocou podlahového vykurovania.

Príprava TÚV bude riešená vstavaným výmenníkom tepla zabezpečujúcim prietok TÚV 9 l/s pri teplote výstupnej TÚV 45 °C.

Uzatváracími armatúrami budú guľové ventily na vodu do 120 °C a pre vypúšťanie vypúšťacie guľové kohúty. Ostatné armatúry, ako filtre ku kotlu, spätné klapky budú závitové. Armatúry závitové sú spájané závitovými spojmi a tesnené konopou a fermežou. Armatúry prírubové sú spájané pomocou prírub. Tesnené sú plochými tesniacimi krúžkami.

Odvod spalín od plynových kotlov a prívod spaľovacieho vzduchu bude riešený pre každý kotol pomocou koaxiálnych dymovodov - veľkosť Ø 80/125 vyústených do spoločných koaxiálnych dymovodou vedených v technických šachtách bytového domu - alternatívne je možné použiť jeden zberný dymovod pre každú technickú šachtu.

Plyn

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Pre potrebu zásobovanie zemným plynom 3 bytových domov bol vybudovaný STL distribučný plynovod o celkovom pretlaku 280 kPa. Navrhovaný STL plynovod je vybudovaný ako podzemné vedenie z polyetylénových rúr materiál PElOO tlaková rada SDRI 1 o predbežnej dimenzii 063/PE. Napojenie je realizované na jestvujúci uličný STL plynovod DN80 - 280 kPa, ktorý je vedený v miestnej komunikácii. Za napojením je osadený zemný uzáver o príslušnej dimenzii s posúvačom a poklopom osadeným na úrovni terénu. Na novobudovaný STL distribučný plynovod sú napojené 3 ks pripojovacích plynovodov po 1 ks pre každý z bytových domov. Ukončenie pripojovacích plynovodov je na fasáde objektu nad terénom uzávermi, ktoré tvoria hlavný uzáver objektu.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Prevádzka technológie ČOV nemá požiadavku napojenia na na plyn.

Zmena navrhovanej činnosti

Projektová dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti bude riešiť rozšírenie STL plynovodu D 63 - 300,0 kPa o 213,0 m. Novonavrhovaný STL plynovod bude ukončený elektrotvarovkovým dienkom D63.

Na STL plynovod D63-PE budú napojené 3 kusy pripojovacích plynovodov pre novostavby bytových domov BD 04 - 08. Napojenie bude realizované pomocou prípojkovej navrtávacej armatúry DAA d1/d2 - 63/40 a ukončený bude v skrinke na fasáde objektu s možnosťou verejného prístupu. V skrinke bude umiestnený hlavný uzáver plynu G.K. DN50, plynový filter prírubový DN50 - PIETRO FIORENTINI 10606/F, STL regulátor plynu ALz 6U/BD (300/2,0 kPa). Plynomer G4 pre každú bytovú jednotku bytového domu bude umiestnený na chodbe jednotlivých podlaží. Pre stavbu STL novonavrhovaného plynovodu dimenzie Ø 63 x 5,8 budú požité rúry z PE - MRS 100, SDR 11. Pre stavbu STL pripojovacieho plynovodu dimenzie Ø 40 x 3,7 budú požité rúry z PE - MRS 100, SDR 11.

Pre jednotlivé bytové domy bude vybudované odberné plynové zariadenie. Zemný plyn bude využívaný na vykurovanie a prípravu TUV samostatne pre každý byt

samostatne plynovým kondenzačným kotlom BUDERUS (19,3 kW/ks). V každom bytovom dome bude situovaných 15 bytových jednotiek.

Zemný plyn pre horeuvedený účel bude zabezpečovať STL pripojovací plynovod D40/PE z novobudovaného STL distribučného plynovodu D63/PE o celkovom pretlaku 300 kPa. Distribučný plynovod a pripojovací plynovod bude riešený samostatnou PD. Na konci pripojovacieho plynovodu bude v ocelo plechovej skrinke o rozmeroch 500 x 1 100 x 280 doregulácie nad terénom umiestnený regulátor tlaku plynu s výstupom 2,0 kPa a uzáver plynu, ktorý plní funkciu HUP bytového domu.

Potrubný prívod plynu od doregulačnej skrinky k bytovým jednotkám bude vedený pod stropom 1.NP k stúpačke vedúcej chodbou cez všetky poschodia bytového domu. Na každom poschodí je zo stúpačky vysadené odbočky pre jednotlivé bytové jednotky. Meranie odberu plynu každej bytovej jednotky bude samostatným suchým membránovým plynomerom G4 na chodbe objektu a v zmysle vyjadrenia dodávateľa zemného plynu SPP-Distribúcia a.s.. Uzáver plynu DN25 pred plynomerom plní funkciu hlavného uzáveru plynu pre danú bytovú jednotku. Plynomery budú označené menovkou odberateľa a číslom bytu.

Nároky na pracovné sily

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov
II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Nároky na pracovné sily boli spojené s obdobím výstavby a realizácie jednotlivých stavebných objektov. Pracovná sila bude zabezpečená štandardnými spôsobmi dodávateľom stavebných prác.

Počas prevádzky stavebných objektov je požiadavka na prevádzku objektov zabezpečená prostredníctvom správcovstva objektov - zabezpečuje spoločnosť ERIBA, s.r.o.

Zmena navrhovanej činnosti

Nároky na pracovné sily boli spojené s obdobím výstavby a realizácie jednotlivých stavebných objektov. Pracovná sila bude zabezpečená štandardnými spôsobmi dodávateľom stavebných prác.

Počas prevádzky stavebných objektov je požiadavka na prevádzku objektov zabezpečená prostredníctvom správcovstva objektov - zabezpečuje spoločnosť ERIBA, s.r.o.

Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov
II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Pôvodný zámer stanovil ako zdroje znečisťujúcich látok do ovzdušia pochádzajúcich z pôvodne hodnotenej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov“ a jej hodnotenej zmeny „Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV“ vykurovanie bytoviek (plynové kotle o výkonu 19,3 kW, statickú dopravu (pozemné parkoviská - 100 miest) a zvýšenú intenzitu dopravy na príjazdovej komunikácii k hodnoteným bytovkám. Projektované kapacity vykurovania i doprava viazaná na pôvodne hodnotený investičný zámer boli

v procese zisťovacieho konania vyhodnotené ako malé zdroje znečisťovania ovzdušia so záverom, že "sa jedná o malý príspevok k imisiám v ovzduší".

Zmena navrhovanej činnosti

Pri špecifikácii zdrojov znečistenia ovzdušia viazaných na hodnotenú zmenu navrhovanej činnosti vychádzame z rozpracovanej DÚR (Brna, P, Mikudík, I. a kol., 2020) a doplňujúcich konzultácií s navrhovateľom a projektantom.

V období počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti zo staveniska. Pri odvoze a dovoze materiálu dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty. Všetko sa jedná vzhľadom na rozsah, etapizáciu i charakter prác o veľmi zanedbateľné množstvá emisií a to iba počas časovo krátkeho obdobia výstavby.

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti po uvedení do prevádzky je nevýrobného charakteru. Bytové domy budú vykurované prostredníctvom zemného plynu. Ako zdroj tepla pre každú bytovú jednotku je navrhnutý plynový kondenzačný kotol - menovitého výkonu 4,5 - 19,3 kW s pretlakovým horákom. Ohrev teplej úžitkovej vody je riešený vstavaným výmenníkom tepla. Podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší projektovaný spôsob vykurovania predstavuje malý zdroj znečisťovania ovzdušia.

Potenciálnym zdrojom znečisťujúcich látok do ovzdušia pochádzajúcich z hodnotenej navrhovannej činnosti bude tiež statická doprava viazaná na hodnotený komplex rodinných domov (vonkajšie parkovisko pri projektovaných bytových domoch - 72 + 77 stojísk, garáže - 29) a zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k hodnotenému areálu viazaná na zmenu navrhovanej činnosti.

Odpadové vody

Produkcia splaškovej vody

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

Množstvo splaškových odpadových vôd vychádza z dennej potreby vody, je zhodné s množstvom spotrebovanej pitnej vody:

Navrhovaný prietok splaškových vôd pre tri bytovky:

Q_s = 3 x 5,87 l/s = 17,34 l/s

Priemerná denná produkcia splaškovej vody - Q_{spl} pre jednu bytovku

Q_{spl} 6 300 $l.d^{-1}$

Priemerná denná produkcia splaškovej vody - Q_{spl} pre 3 bytovky

Q_{spl} 3 . 6,3 $m^3.d^{-1}$ = 18,9 $m^3.d^{-1}$

Priemerná ročná produkcia splaškovej vody - Q_r

Q_r 6 898 $m^3.d^{-1}$

Zmena navrhovanej činnosti

Množstvo splaškových odpadových vôd vychádza z dennej potreby vody, je úmerné k množstvu spotrebovanej pitnej vody.

Navrhovaný prietok splaškových vôd pre 5 bytoviek:

Q_s = 5 x 5,87 l/s = 29,35 l/s

Priemerná denná produkcia splaškovej vody - Q_{spl} na jednu bytovku

Q_{spl} 3,59 $m^3.d^{-1}$

Priemerná denná produkcia splaškovej vody - Q_{spl} pre 5 bytoviek

Q_{spl} 5 . 3,59 $m^3.d^{-1}$ = 17,95 $m^3.d^{-1}$

Priemerná ročná produkcia splaškovej vody - Q_r

Q_r 6 562,7 $m^3.d^{-1}$

Produkcia dažďovej vody

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

Odtokové množstvo dažďovej vody je pre zmene navrhovanej činnosti počítané samostatne pre plochy striech bytových domov a spevnených plôch.

Pri výpočte bolo uvažované s následovnými hodnotami:

- i - koeficient odtoku
- Ψ - intenzita dažďa pre spevnenú plochu = 0,0197 $l.s^{-1}.m^{-2}$
- Ψ - intenzita dažďa pre strechu objektu = 0,03 $l.s^{-1}.m^{-2}$
- S - celková odvodnená plocha

Množstvo dažďovej vody zo spevnených plôch:

Spevnené plochy do vsakovacieho systému cez ORL (komunikácie, parkoviská): 1 837,98 m^2

Qd = (1 837,98 x 1 x 0,0197) = 36,21 $l.s^{-1}$

Spevnené plochy čisté vody (chodníky): 315,00 m^2

Qd = (315,00 x 1 x 0,0197) = 6,21 $l.s^{-1}$

Strechy objektov bytových domov: 5 x 377,1 = 1 085,61 m^2

Q_d = (1 085,61 x 1 x 0,03) = 32,57 $l.s^{-1}$

Ročné zrážky odvádzané zo striech do vsakov: 1 085,61 m^2 x 0,77 m = 835,92 m^3

Zmena navrhovanej činnosti

Odtokové množstvo dažďovej vody je pre zmene navrhovanej činnosti počítané samostatne pre plochy striech bytových domov a spevnených plôch.

Pri výpočte bolo uvažované s následovnými hodnotami:

- i - koeficient odtoku
- Ψ - intenzita dažďa pre spevnenú plochu = 0,0197 $l.s^{-1}.m^{-2}$
- Ψ - intenzita dažďa pre strechu objektu = 0,03 $l.s^{-1}.m^{-2}$
- S - celková odvodnená plocha

Množstvo dažďovej vody zo spevnených plôch:

Spevnené plochy do vsakovacieho systému cez ORL: 4 918,8 m^2

Qd = (3 868 x 1 x 0,0197) = 96,9 $l.s^{-1}$

Spevnené plochy čisté vody (chodníky): 432,85 m^2

Qd = (432,85 x 1 x 0,0197) = 8,53 $l.s^{-1}$

Množstvo dažďovej vody zo striech:

Strechy objektov odvodnené do vsakovacích systémov: 5 x 377,1 = 1 885,5 m^2

Q_d = (1 885,5 x 1 x 0,03) = 56,56 $l.s^{-1}$

Ročné zrážky odvádzané zo striech do vsakov: 1 885,5 m^2 x 0,77 m = 1 451,84 m^3

Strechy objektov garáží: 639,00 m^2

Q_d = (639,00 x 1 x 0,03) = 19,17 $l.s^{-1}$

Ročné zrážky odvádzané zo striech do vsakov: 639,00 m^2 x 0,77 m = 492,03 m^3

Odpady

Pri realizácii pôvodne hodnotenej činnosti i pri hodnotenej zmene navrhovanej činnosti a následnej prevádzke sa predpokladá vznik odpadov kategórií Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov):

Odpady vznikajúce počas výstavby - zmena navrhovanej činnosti

Tab. č. 1 Odpady vznikajúce počas výstavby

Číslo skupiny, podskupiny, druhu a poddruhu odpadu	**Názov odpadu**	**Kategória odpadu**
15	**Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované**	
15 01	**Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov)**	
15 01 01	Obaly z papiera	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02	**Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy**	
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	O
17	**Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontamin. miest**	
17 01	**Betón, tehly, škridly,, obkladový materiál a keramika**	
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02	**Drevo, sklo a plasty**	
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými latkami	N
17 04	**Kovy vrátane ich zliatin**	
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05	**Zemina (vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bágrovísk**	
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 09	**Iné odpady zo stavieb a demolácií**	
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20	**Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu**	
20 03	**Iné komunálne odpady**	
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Stavebné odpady vznikajú počas výstavby objektu v rámci príslušných technologických postupov - producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby.

Počas realizácie výstavby jednotlivých stavebných objektov a terénnych úprav vzniká výkopová zemina. Zemina získaná z výkopových prác a terénnych úprav povrchu terénu počas stavebnách prác bude v maximálnej miere použitá na terénne úpravy a rekultivácie územia. Množstvá výkopovej zeminy a jej bilancie budú bližšie špecifikované v rámci spracovávanej projektovej dokumentácie.

Stavebný odpad, ktorý vznikne počas výstavby jednotlivých stavebných objektov bude podľa kategorizácie odpadov triedený a následne odvážaný na skládku stavebného odpadu - zabezpečí dodávateľ stavby na základe Zmluvy o odvoze a zneškodnení odpadu s vybranou firmou spôsobilou na zneškodňovanie odpadov.

V ojedinelých prípadoch, ak sa vyskytne nebezpečný odpad, tento bude od prevádzkovateľa areálu odoberať subjekt oprávnený nakladať s takýmto odpadom. Nakladanie s nebezpečnými odpadmi sa týka zhromažďovania nebezpečných odpadov v určených nádobách - v manipulačných pracovných priestoroch, a ich následného zhromaždenia vo vyčlenenom sklade nebezpečných odpadov, odkiaľ zabezpečí odber za účelom zhodnotenia alebo zneškodnenia oprávnený subjekt, s ktorým uzatvorí firma zmluvu prípadne potvrdí objednávku.

Recyklované odpady - ako oceľové profily a sklo, ktoré sú v menšom množstve, budú dodávateľom stavby odvezené do zberní druhotných surovín. Zmesový komunálny odpad bude bude sústreďovaný v k tomu určených zberných nádobách.

Ku kolaudácii pôvodca odpadu (generálny dodávateľ stavby) predloží doklady.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

Pôvodná realizovaná činnosť - súčasný stav, zmena navrhovanej činnosti

Tab. č. 2 Odpady vznikajúce počas prevádzky

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	**Názov odpadu**	**Kategória odpadu**
13	**Odpady z olejov a kvapalných palív (okrem jedlých olejov 05, 12 a 19)**	
13 05	**Odpady z odlučovačov oleja z vody**	
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
15	**Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované**	
15 01	**Obaly (vrátane odpadových obalov zo separovaného zberu komunálnych odpadov)**	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
20	**Komunálne odpady (odpady z domácností, a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek zo separovaného zberu**	
20 01	**Separovane zbierané zložky komunálnych odpadov (okrem odpadov 15 01)**	
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 08	Biologický rozložiteľný kuchynský odpad	O
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 01 25	Jedlé oleje a tuky	O
20 01 39	Plasty	O

Tab. č. 2 Odpady vznikajúce počas prevádzky - pokračovanie

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
20 02	**Odpady zo záhrad a z parkov (vrátane odpadov z cintorínov)**	
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03	**Iné komunálne odpady**	
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Zmena navrhovanej činnosti počíta počas prevádzky s rovnakou skladbou odpadov ako pôvodne hodnotená činnosť i s rovnakým spôsobom ich zneškodňovania.

Skladovanie odpadu počas prevádzky je uvažované do príslušných kontajnerov, ktoré budú umiestnené v rámci vyčleneného priestoru areálu, odkiaľ bude zabezpečený pravidelný odvoz oprávnenou organizáciou spôsobilou na odvoz a zneškodňovanie odpadu.

Nakladanie s nebezpečnými odpadmi sa týka zhromažďovania nebezpečných odpadov v určených nádobách a ich následným odvozom za účelom zhodnotenia alebo zneškodnenia k oprávnenému subjektovi, s ktorým má servisná firma uzavretú zmluvu.

V zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva naďalej povinnosť zabezpečiť súlad s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Spôsob nakladania s odpadmi počas činnosti prevádzky hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti bude zosúladený s právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva, je zosúladený so záväznými opatreniami POH SR a je v súlade s programom odpadového hospodárstva i so všeobecne záväzným nariadením obce Maršová-Rašov. Zmena navrhovanej činnosti po uvedení do prevádzky bude dôsledne dodržiavať všetky legislatívne požiadavky zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. V prevádzke bude preferovaný separovaný zber odpadov.

Zdroje hluku

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

Vo vlastnom riešenom území v súčasnosti ako zdroj hluku vystupuje mobilná doprava viazaná na okolité komunikácie - cesta I/61, cesta III/2004, miestne a obslužné komunikácie, plochy statickej dopravy pri existujúcich troch bytových domoch.

Zmena navrhovanej činnosti

Počas výstavby

Hlavne na počiatku výstavby možno očakávať prevádzku zemných strojov (bager, nákladné automobily). Najvýznamnejší hluk sa dá očakávať od dopravy materiálu nákladnými vozidlami a pri vykonávaní zemných prác. Hluk ťažkých rýpadiel sa pohybuje v rozmedzí 80 až 95 dB(A) vo vzdialenosti 5 m, hluk ťažkých nákladných áut v rozmedzí 70 až 82 dB(A) v takej istej vzdialenosti. Obdobne tak aj hluk ďalších možných stavebných strojov a mechanizmov.

Počas výstavby dochádzalo k vzniku hlukovej situácie predovšetkým v dôsledku činností pri realizácii vlastného investičného zámeru. Zvýšená hlučnosť bola spojená s vlastnou výstavbou jednotlivých stavebných objektov, zdrojom hluku boli predovšetkým stavebné zemné mechanizmy a nákladná doprava zabezpečujúca prepravu materiálu. Pôsobenie hluku bolo časovo obmedzené počas vlastnej

výstavby, hluk bude pôsobiť iba lokálne v priestore realizácie výstavby jednotlivých stavebných objektov, jednalo sa o hlukovú záťaž menšej intenzity i to časovo obmedzenú iba na obdobie výstavby. Vzhľadom na to, že sa jednalo o pomerne jednoduchú stavbu jednotlivých stavebných objektov, ktorých výstavba bola pomerne časovo nenáročná, realizácia stavebných prác nemala žiadne významné vplyvy na okolie. Hluková záťaž v lokalite vlastnej realizácie stavebných objektov bola minimálna (iba počas vlastnej výstavby), realizácia výstavby nepredstavala výraznú hlukovú záťaž na okolité územie.

Na základe platnej legislatívy je nutné dodržať najvyššie prípustné limity hluku v pracovných dňoch od 07:00 do 21:00 hod. a v sobotu od 08:00 do 13:00 hod. sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti vo vonkajšom prostredí stanovuje posudzovaná hodnota pripočítaním korekcie K = (-10) dB k ekvivalentnej hladine A zvuku v uvedených časových intervaloch. V týchto časových intervaloch sa neuplatňujú korekcie pre stanovenie posudzovaných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí.

Počas prevádzky

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti v území pribudnú nové zdroje hluku:

- mobilná doprava - automobily viazané svojou prítomnosťou na vznik 5 nových bytových hodnotených domov
- statická doprava - parkovacie plochy a garáže viazané na výstavbu 5 nových bytových hodnotených domov

Doprava viazaná na výstavbu nových 5 bytových domov vzhľadom na funkciu bývania je chápaná ako s nízkou intenzitou, prislúchajúce parkoviskovacie plochy sú charakterizované dlhodobým parkovaním.

Vibrácie

Vibrácie v priebehu výstavby ako u pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti tak i u jej zmene je možné charakterizovať ako lokálne obmedzené. Ich intenzita v žiadnom prípade nedosiahne hodnoty, ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov najbližších obývaných objektov v lokalite.

Žiarenie, teplo, zápach

Pôvodne hodnotená činnosť ani jej zmena nie je producentom žiadneho žiarenia, tepla ani zápachu.

Vyvolané investície

Realizácia hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti nie je oproti pôvodne hodnotenej činnosti viazaná na žiadne nové vyvolané investície.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHĽADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLÓGIE

Zmena navrhovanej činnosti podobne ako i pôvodne navrhovaná činnosť je z pohľadu štruktúry krajiny súčasťou súčasťou obce Maršová-Rašov. Pozemok sa rozkladá medzi cestnou komunikáciou I/61 a obytnou zástavbou obce v miestnej časti Rašov. Zmena navrhovanej činnosti je organicky prepojená na zástavbu pôvodne hodnotenej

navrhovanej Bytové domy Maršová-Rašov a na sídelné štruktúry obce Maršová-Rašov, miestna časť Rašov.

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti podobne ako i pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť pri dodržaní všetkých preventívnych opatrení na zamedzenie havárií stavebnej techniky počas výstavby nepredstavuje žiadne významné riziká v území.

Zmena navrhovanej činnosti ani jej sprievodné činnosti v prepojení na vlastný charakter činnosti a v prepojení s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území nepredstavuje v hodnotenom území ani jeho okolí žiadne možné riziká havárií z pohľadu na použité látky a technológie.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITÝCH PREDPISOV

Územné povolenie a následné stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Príslušným špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb je Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy.

Pri zmene navrhovanej činnosti je postup naväzujúci v súlade so Stavebným zákonom i v súlade s Vodným zákonom

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti „Bytové domy 2 Maršová-Rašov“ podobne ako i vplyvy pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov“ nepresahujú štátne hranice SR.

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia na geomorfologické jednotky (Mazúr, Lukniš, 1980) patrí vlastné riešené územie do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie : Vonkajšie Západné Karpaty, oblasti Slovensko-moravské Karpaty, celku Považské podolie, oddielu Bytčianska kotlina.

Morfologicko-morfometrický typ reliéfu riešenej lokality tvorí veľmi horizontálne rozčlenená rovina na styku so silne členitou vrchovinou.

Základnou morfoštruktúrou riešenej lokality je morfoštruktúrna depresia peripieninského (pribradlového) lineamentu - negatívna a prechodná vrásovo-bloková a šupinová štruktúra.

Základným typom erózno-denudačného reliéfu je v riešenom území reliéf rovín a nív.

Z hľadiska typologického členenia reliéfu na základe triedenia morfoskulptúrneho reliéfu (t.j. na základe exogénnych procesov) je intravilán Predmiera a jeho bezprostredné okolie zaradený do akumulačného fluviálneho reliéfu typu fluviálnej roviny (niva Váhu, vlastné riešené územie).

Celý intravilán Predmiera a jeho bezprostredné okolie (niva Váhu, vlastné riešené územie) na základe triedenia morfoštruktúrneho reliéfu (t.j. na základe aktívnej a pasívnej štruktúry) patrí pod reliéf morfoštruktúry s pozitívnou pohybovou tendenciou typu tektonicko-štruktúrneho až štruktúrneho reliéfu príkrovovo-vrásových až vrásovo-zlomových pásmových štruktúr s dominanciou tangenciálnych pohybov, subtypu reliéfu rytmicky zvrstvených zlomovo-vrásových štruktúr a to reliéfu diferencovaných štruktúr so stredným až silným uplatnením litológie.

Vlastné riešené územie z geomorfologického hľadiska spadá do reliéfu rovín a nív typu poriečnej nivy so sklonovitosťou 0 - 2.

Geologické pomery

Podľa regionálne-geologického členenia Západných Karpát (Vass, D., 1987) riešené územie je začlenené do: oblasti Slovensko-moravské Karpaty, celku Považské podolie, podcelku Bytčianska kotlina.

Geologická stavba skúmaného územia (Bytčianska kotlina) je výsledkom erózno - sedimentačnej činnosti Váhu a toku Rašovský potok. Erózna činnosť Váhu prebiehala na predurčených zlomových poruchách v súvrství slieňovcov a slieňovitých bridlíc. Fluviálne sedimenty ležia na podložných flyšoidných horninách bradlového pásma so sklonom v smere toku Váhu.

Bytčianska kotlina vytvára pomerne širokú nivu s riečnymi náplavami s hrúbkou 6,0 - 12,0 m. Tieto sú tvorené piesčitými štrkmi, ktoré sú pokryté náplavovými, piesčitými hlinami s hrúbkou 2,0 - 5,0 m. Štrky sú strednozrnné až balvanité, stredne uľahlé, polymiktné (kryštalické horniny, karbonáty). Rašovský potok vytvoril pri výstupe do kotliny proluviálny kužeľ tvorený proluviálnymi hlinami a piesčitými hlinami so štrkmi a úlomkami hornín.

Sedimenty nivného kvartéru majú priaznivé litologicko - petrografické zloženie (prechod štrk - piesok - hlina) a režim podzemnej vody je v úzkom vzťahu k zrážkam, pretože časový posuv odozvy je minimálny. Pokryvné útvary nečleneného kvartéru litologicko - geneticky charakterizujú fluviálne uloženiny a na priľahlých svahoch - delúviá prevažne hlinito- piesčité (piesčitá hlina s prímesami úlomkov) a deluviálno - eolické sedimenty (prachovité hliny). Deluviálne a eluviálne zeminy tvoria jemnozrnné zeminy a v zmysle normy STN 721001 ich zaraďujeme do triedy F.

Podľa Inžinierskogeologických máp Slovenska (Matula, M., 1989) patrí záujmové územie do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrohorských kotlín - 53 Žilinská kotlina.

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie sa v hodnotenom území uplatňuje typ rajónu kvartérnych deluviálnych sedimentov údolných riečnych náplavov, kde prevládajúcim typom hornín v hĺbke do 5 m sú prevažne štrkovité zeminy.

Pre potreby pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti "Bytové domy Maršová-Rašov" bol realizovaný inžiniersko-geologický prieskum (PROGEO, spol. s r.o. - Jezný, M., Kandera, K., 2014), ktorý pre hodnotené územie stavby v závere uvádza - citujeme:

"Záverom konštatujeme, že orientačný inžinierskogeologický prieskum z hľadiska zakladania objektov preukázal, že základové pomery v skúmanom území sú jednoduché. Jednotlivé vrstvy majú stálu hrúbku, v rozsahu staveniska sa nemenia a podzemná voda nebude ovplyvňovať usporiadanie objektov a návrh ich konštrukcie. Pri návrhu základových konštrukcií doporučujeme postupovať podľa zásad 1. geotechnickej kategórie.

Najvhodnejšou základovou pôdou na predmetnom území sú práve fluviálne štrkopiesčité uloženiny terasy rieky Váh. Na základe postupu vŕtania a výsledkov dynamickej penetrácie sú charakterizované ako stredne uľahlé, od hĺbky cca 4 m pod terénom uľahlé. V dôsledku uvedeného za najvhodnejšiu základovú vrstvu z inžiniersko-geologického hľadiska považujeme najúnosnejšie zeminy hodnoteného územia, t.j. štrkopiesčitý horizont vystupujúci v predmetnom území od hĺbky cca 1,60 až 1,90 m pod terénom, kde nachádzame stredne uľahlé fluviálne sedimenty - štrk s prímesou jemnozrnnej zeminy triedy G3, symbol G-F.

Hladina podzemnej vody vo vrtoch nebola narazená a teda nebude ovplyvňovať základové konštrukcie.

Skúmané územie z hľadiska geodynamickej stability (zosuvy) nevykazuje známky porušenia a priebeh predkvartérnych geologických komplexov (smer vrstiev) je pre zakladanie priaznivý."

Radónové riziko

Na základe zatriedenia územia podľa radonóveho rizika (Atlas krajiny SR, 2002) patrí územie Bytčianskej kotliny do oblasti stredného až nízkeho stupňa radónového rizika. Podľa uvedeného materiálu sa väčšina územia obce Maršová - Rašov, miestna časť Rašov nachádza v zóne s nízkym radónovým rizikom.

Priamo v priestore realizácie plánovanej investície bol v rámci I. etapy výstavby realizovaný prieskum radónového rizika (KORAL, s.r.o., 2015), ktorý bol realizovaný v dobe riešenia uvedenej problematiky v súlade s vyhláškou MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia (v súčasnosti platný zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Podľa výsledkov prieskumu bolo zistené, že objemová aktivita radónu v pôdnom vzduchu územia výstavby neprekračuje odvodenú zásahovú úroveň na vykonanie opatrení proti prenikaniu radónu z podložia.

Geodynamické javy

Geodynamické javy

Vo vlastnom riešenom území nie je dokumentovaný žiadny výskyt geodynamických javov. Z hľadiska stability je hodnotená lokalita stabilným územím bez akýchkoľvek svahových deformácií.

Seizmicita

Podľa STN 73 0036 - „Seizmické zaťaženie stavieb“ sa predmetná oblasť nachádza v seizmickej oblasti (v seizmickej oblasti 7° MSK-64 (Príloha A.2-Seizmotektonická mapa Slovenska). Širšie okolie Maršovej - Rašova sa nachádza (podľa prílohy A.1) v oblasti seizmického rizika označenej 4, ktorému prislúcha základné seizmické zrýchlenie a_r=0,3 m.s^{-2}. Podľa článku 4.3.1. týkajúcej sa kategorizácie podložia – skalné podložie (podložné flyšoidné horniny triedy R-3 až R-4) patrí do kategórie A.

Stavby následne vyžadujú dodržiavanie konštrukčných a zakladacích pokynov stanovených citovanou normou. Z významnejších zlomov sa najbližšie od záujmového územia nachádza skupina paralelných zlomov s priebehom v smere SV- JZ a kolmom na uvedený smer.

Ložiská nerastných surovín

Priamo v hodnotenom území sa nenachádza žiadne ložisko nerastných surovín, nie je tu evidované žiadne výhradné ložisko nerastov ani ložisko nevyhradených nerastov.

Severne od hodnotenej lokality v polohe mimo hodnotené územie v priestore nábrežnej nivy Váhu sa nachádza ložisko štrkopieskov, ktoré sa v súčasnosti neťaží. Ťažba sa pripravuje na obdobie 2020 - 2030, s predpokladanou kapacitou 200 000 t/ročne. Územie je ohraničené ľavým brehom Váhu a priestorom železničnej trate Bratislava - Žilina.

Klimatické pomery

Z hľadiska makroklimatickej klasifikácie patrí vlastné riešené územie sídelného útvaru Maršová - Rašov do klimatickej oblasti mierne teplej (počet letných dní do 50, maximálna teplota vzduchu 25 °C, priemerná teplota vzduchu v júli nad 16 °C), podoblasti vlhkej (I_z = 60 až 120), okrsku M5 - mierne teplého, vlhkého, s chladnou alebo studenou zimou, dolinového, s teplotou vzduchu v januári pod -3 °C, priemerná teplota vzduchu v júli nad 16 °C.

Z hľadiska klimatickogeografických typov patrí vlastné riešené územie do typu krajiny s kotlinovou klímou s veľkou inverziou teplôt, mierne suchou až vlhkou, subtypu mierne teplého so sumou teplôt 10 °C a viac 2 400 - 2 600, teplotou v januári -2,5 až -5 °C, teplotou v júli 17 až 18,5 °C, amplitúdou 20 až 24 °C, ročnými zrážkami 600 - 800 mm.

Zrážky

Podľa dlhodobých sledovaní sa priemerný ročný úhrn zrážok pohybuje v rozmedzí 756 až 776 mm. Priemerný ročný počet dní so zrážkami 1 mm a viac, dôležitý hlavne v období s výskytom teplôt 0 °C je v rozmedzí 113,7 až 121,6 dňa (v priemere 117 dňa), pričom v zimných mesiacoch je to v rozsahu 55,6 až 57,3 dňa. Najvyšší denný úhrn zrážok bol zaznamenaný na stanici Žilina, a to 75,7 mm v auguste roku 1955. Najvyšší mesačný úhrn zrážok bol 254 mm v auguste roku 1913 a najnižší 0 mm v októbri 1951.

Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou sa pohybuje v rozmedzí 60 až 80 dní. Relatívne trvanie snehovej pokrývky v období jej výskytu je na území mesta Bytča 57,5 %.

Tab. č. 3 Priemerné mesačné a ročné úhrny zrážok v mm

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Bytča	49	47	43	52	65	98	94	84	54	47	60	62	756
Žilina	47	42	41	53	77	96	97	94	63	60	57	49	776

Zdroj: SHMÚ

Tab. č. 4 Stanica Bytča - Priemerný počet dní so zrážkami

Zrážky	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
1 mm a viac	9,4	8,6	8,5	9,0	10,5	11,9	11,5	10,0	8,1	7,5	10,3	11,7	117,0
10 mm a viac	1,3	1,3	1,0	1,5	1,9	3,5	3,3	2,8	1,8	1,5	1,5	1,6	22,7

Zdroj: SHMÚ

Tab. č. 5 Stanica Bytča - Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou

Zrážky	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
1 cm a viac	25,7	20,9	8,5	0,3	0,1						3,1	16,8	75,4
5 cm a viac	21,0	17,8	6,3	0,1	0,0						1,6	10,7	57,5

Zdroj: SHMÚ

Teploty

Najbližšia meteorologická stanica, kde sa dlhodobo meria a vyhodnocuje teplota vzduchu, je stanica Žilina.

Tab. č. 6 Vybrané teplotné charakteristiky (klimatická stanica Žilina)

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Priemerná mesačná a ročná teplota vzduchu v °C													
	-3,5	-1,7	2,1	7,4	12,2	15,8	16,8	16,2	12,5	7,9	3,3	-1,2	7,3
Absolútne maximá teploty vzduchu v °C													
	13,1	16,8	25,1	28,6	30,9	33,7	35,2	37,9	31,7	26,7	21,4	14,3	37,9
Absolútne minimá teploty vzduchu v °C)													
	-26,7	-25,5	-20,7	-7,9	-4,3	0,1	2,4	2,0	-3,4	-7,3	-22,0	-28,8	-28,8

Tab. č. 6 Vybrané teplotné charakteristiky (klimatická stanica Žilina) - pokračovanie

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Priemerný výskyt dní s charakteristickou teplotou v °C													
Tropické (t_{max}>30°C)	-	-	-	-	0,7	2,4	6,9	5,1	1,2	-	-	-	16,3
Letné (t>20°C)	-	-	-	1,2	7,2	13,8	19,8	18,3	8,7	0,7	-	-	69,7
Mrazové (t_{min}<0°C)	25,4	20,7	16,1	3,4	0,4	-	-	-	0,0	2,7	7,6	19,4	95,7
Ľadové (t_{max}<0°C)	13,5	7,3	1,1	-	-	-	-	-	-	-	0,4	7,0	29,3

Zdroj: SHMÚ

Podľa dlhodobých pozorovaní SHMÚ je v posudzovanej oblasti najteplejším mesiacom júl a najchladnejším január. Vzhľadom na kotlinový charakter územia je pre danú oblasť významný pomerne značný rozkyv teplotných charakteristík.

Oblasť sa vyznačuje dostatočným výskytom počtu letných dní v intervale 40 až 50 za rok (v priemere 42,9 za rok), ale aj mrazových dní v intervale 60 až 80 dní za rok. Počet dní s priemernou teplotou 0 °C dosahuje 71 až 81 dní. V letnom období sa v oblasti vyskytuje priemerne 43 letných dní s teplotou nad 25 °C a viac.

Vlhkosť vzduchu, oblačnosť a slnečný svit

Tab. č. 7 Vybrané charakteristiky vlhkosti vzduchu, oblačnosti a slnečného svitu (klimatická stanica Žilina)

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Priemerná mesačná a ročná relatívna vlhkosť vzduchu v %													
	85	83	77	74	74	76	77	78	81	82	85	87	80
Priemerná oblačnosť v %													
	74	73	65	63	62	63	61	59	56	66	78	79	67
Priemerný počet jasných dní (denná oblačnosť menšia ako 20 %)													
	2,1	3,0	3,7	4,1	2,6	2,5	4,2	4,3	3,5	3,5	1,4	1,8	36,7
Priem. počet zamrač. dní (denná oblačnosť menšia ako 20 %)													
	17,3	14,6	12,5	10,4	9,4	9,1	8,9	7,5	7,6	10,1	17,5	19,7	144,6
Priemerný úhrn slnečného svitu v hodinách													
	44	71	120	153	184	189	198	193	146	117	47	29	1 491
Priemerný počet dní bez slnečného svitu													
	12,7	9,4	5,5	4,4	2,5	2,2	2,1	2,1	2,7	6,7	12,2	14,5	77,0
Priemerný počet dní s hmlou pri dohľadnosti menšej ako 1 km													
	9,3	5,9	7,4	3,0	2,7	2,8	3,2	6,0	11,9	10,7	8,1	9,2	80,2

Zdroj: SHMÚ

Pre Žilinu a okolie je typický častý výskyt hmiel, počas ktorých sú zhoršené rozptylové podmienky (priemerne počas 80 - 90 dní). K tvorbe hmiel dochádza najčastejšie v priebehu noci a k ich rozrušovaniu zväčša v skorých dopoludňajších hodinách.

Veternosť

Tab. č. 8 Vybrané charakteristiky veterných pomerov (klimatická stanica Žilina)

Priemerná častosť jednotlivých smerov vetra a bezvetria v %									
Smer vetra	**S**	**SV**	**V**	**JV**	**J**	**JZ**	**Z**	**SZ**	**Bezvetrie**
	12,7	4,8	3,5	5,6	13,0	10,6	7,2	10,4	32,2
Priemerná rýchlosť vetra v m/s za rok									
Smer vetra	**S**	**SV**	**V**	**JV**	**J**	**JZ**	**Z**	**SZ**	**ϕ v**
	3,9	4,3	2,6	2,8	3,1	2,7	2,7	2,8	3,1

Priemerná rýchlosť vetra v m/s za rok													
Mesiac	**I**	**II**	**III**	**IV**	**V**	**VI**	**VII**	**VIII**	**IX**	**X**	**XI**	**XII**	**Rok**
	1,3	1,5	1,6	1,8	1,5	1,5	1,4	1,2	1,2	1,0	1,4	1,4	1,4

Zdroj: SHMÚ

Veterné pomery územia Maršová-Rašov sú podmienené jednak všeobecnou cirkuláciou ovzdušia, jednak orografickými pomermi. Preto v ročnom priemere prevažujú južné a juhozápadné vetry resp. vetry severné. Najmenšie zastúpenie má východná, severovýchodná a juhovýchodná zložka prúdenia vzduchu. Priemerné ročné rýchlosti vetra sa pohybujú v rozpätí 1,0 - 1,8 m/s.

Hydrologické pomery

Povrchové vody - vodné toky

Celé riešené územie z hľadiska hydrologického členenia patrí do povodia Váhu, a to do čiastkového povodia stredného toku Váhu.

Centrálnou časťou Bytčianskej kotliny preteká rieka Váh, paralelne na severnej strane ju sprevádza derivačný kanál Vážskej kaskády - Hričovský kanál. K najvýznamnejším prítokom Váhu v širšom riešenom území patrí najmä pravostranný recipient Štiavnický potok; oblasť Súľovských skál odvodňujú ľavostranné prítoky Váhu - Hradnianka a Rašovský potok.

V širšom záujmovom území sa nachádzajú dve vodomerné stanice s dlhodobým sledovaním prietokových charakteristík - stanice Strečno - Váh a stanica Bytča - Petrovička. Údaje z týchto staníc nemajú pre riešené územie výpovedný význam.

Podľa typu režimu odtoku patrí vlastné hodnotené územie do vrchovinno-nížinnej oblasti s typom režimu odtoku dažďovo-snehovým s akumuláciou vody v decembri až februári, vysokou vodnosťou v marci až apríli, najvyššími prietokmi v marci (pričom prietok v apríli je väčší ako vo februári), najnižšími prietokmi v septembri, podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy je výrazné. Maximálne prietoky v recipientoch riešeného územia sú v marci, minimálne v letných a zimných mesiacoch. Elementárny odtok územia sa pohybuje v intervale 7,5 až 10 $l.s^{-1}.km^{-2}$.

Územie obce Maršová - Rašov odvodňuje Rašovský potok, ktorý pramení na lokalite pod Rehorom. Potok má prevažne prirodzený charakter, horná časť koryta je neupravovaná a nespevnená s bohatými brehovými porastami. Časť potoka v zastavanom území obce je regulovaná, napriamený a regulovaný je aj úsek medzi hlavnou cestou I/61 a Váhom, do ktorého sa potok vlieva. Recipient v území priberá viaceré krátke obojstranné prítoky. Vodnú sieť dopĺňa množstvo menších potôčikov s premenlivou vodnatosťou. Rieka Váh sa nachádza v najbližšom bode vo vzdialenosti cca 270 m SZ od hodnoteného územia, Rašovský potok západne - najbližšia vzdialenosť presahuje cez 550 m.

Priamo v hodnotenom území sa nenachádza žiaden povrchový tok.

Povrchové vody - vodné plochy

Približne cca 1 350 m západne od plánovaného priestoru hodnotenej zástavby sa priVáhu nachádza vodná plocha, ktorá vznikla ťažbou štrkov.

Priamo v posudzovanej lokalite realizácie navrhovanej činnosti ani v jej blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne prirodzené vodné plochy.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) celé riešené územie leží v hydrogeologickom regióne Q 039 Kvartér Bytčianskej kotliny, jeho hydrogeologicky najvýznamnejšiu jednotku tvoria kvartérne fluviálne uloženiny - štrk a piesčitý štrk poriečnej nivy, prekrytý povodňovými hlinami, priepustnosť je pórová, hladina podzemnej vody väčšinou voľná, je v hydraulickej spojitosti s tokom rieky Váh. Jedná sa o kvartérne fluviálne sedimenty vo vývoji piesčitých stredno až hrubozrnných štrkov, ktoré na báze prechádzajú až do balvanitých štrkov. Ich zvodnenie je závislé od obsahu hlinitej a ílovitej prímesi a od vzdialenosti od rieky Váh, s ktorým je podzemná voda v priamej hydraulickej súvislosti. Samotné vážske štrky aluviálnej nivy v hodnotenom území majú vo svojej zvodnenej časti koeficient priepustnosti pohybujúci sa od n.10^{-3} m.s^{-1} do n1,28.10^{-2} m.s^{-1} a štrky pri okrajoch údolia okolo hodnoty 1,2.10^{-3} m.s^{-1} (Pospíšil, Z., a kol. 1971). Smer pohybu podzemných vôd zodpovedá v generálnom smere priebehu údolia a zachováva zhruba spád terénu.

V území sa vyskytuje typ podzemnej vody dopĺňanej 70 % z riek a ich prítokov, ktorý je typický pre nivy riek. Hlavným zdrojom dopĺňania zásob podzemných vôd je rieka Váh a jej pravostranné prítoky, v menšej miere sa na dopĺňaní zásob podzemných vôd podieľajú zrážkové vody a podzemné vody z priľahlých svahov pohoria Súľovské skaly.

Hladina podzemnej vody korešponduje s hladinou rieky Váh, je závislá od jej režimu, je ovplyvňovaná jej kolísaním. Hlavným kolektorom podzemných vôd v hodnotenom území sú dobre priepustné štrkopiesčité sedimenty kvartéru, určujúcim typom priepustnosti je medzizrnová priepustnosť. Hladina podzemnej vody sa v predmetnom území v čase realizácie vrtov (28.11.2014) v dosahu vrtov (8 m) nenachádzala.

Minerálne a geotermálne vody

Vo vlastnom riešenom území ani v jeho okolí nie je zistený, ani evidovaný žiadny zdroj minerálnej ani geotermálnej vody, prírodný liečivý zdroj ani prírodný zdroj minerálnych stolových vôd, do územia nezasahuje ani žiadne ich ochranné pásmo.

Vodohospodársky chránené vody

Riešené územie nie je súčasťou žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti. Vlastná hodnotená lokalita sa nenachádza ani v blízkosti žiadneho vyhláseného povodia vodárenského toku.

Z vodohospodársky významných tokov sa v širšom území nachádzajú: Hradnianka, Hričovský kanál Hričov - Považská Bystrica, Štiavnik a Váh.

V riešenom území sa nenachádza žiadne pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja.

Hodnotené územie nie je limitované žiadnym vodohospodársky chráneným územím.

Pôdne pomery

Poľnohospodárske pôdy

V širšom okolí posudzovaného územia (v centrálnej časti Bytčianskej kotliny) sa nachádza pôdny kryt typický pre vnútrokarpatské kotliny. Jeho vývoj bol podmienený najmä charakterom substrátu a klimatickými podmienkami v období holocénu.

Pôdy v riešenom území sa vyvinuli na aluviálnych sedimentoch rieky Váh, patria k pôdnemu typu fluvizem (prevažujúce subtypy sú fluvizeme typické). Na terasách Váhu prevažuje kambizem modálna.

Pre vlastné hodnotené územie je typickým pôdnym typom *fluvizem*.

Fluvizem je pôdnym typom recentných aluviálnych nív s vysokou hladinou podzemnej vody, často s periodickými záplavami. Má ochrický humusový horizont, pod ktorým je pôdotvorný substrát - zvrstvené nivné sedimenty rôznej zrnitosti a zastúpenia riečnych štrkov. Patrí medzi tzv. nivné pôdy (pôdy vytvorené počas sústavného vplyvu povrchovej a podzemnej vody na fluviálnych sedimentoch). Ide o veľmi heterogénny pôdny typ rôznej hrúbky pôdneho profilu, rôznej zrnitosti a skeletnatosti.

Vo vlastnom hodnotenom území sa nachádzajú *fluvizeme kultizemné* – sprievodné fluvizeme glejové, modálne a kultizemné ľahké, z nekarbonátových aluviálnych sedimentov, k nim pristupujú i *fluvizeme kultizemné karbonátové* - sprievodné flivizeme glejové.

Ďalej v riešenom území evidujeme výskyt *antropických pôd* - pôdy s výskytom povrchového antropického horizontu, čiastočne alebo úplne pozmenené, prípadne vytvorené činnosťou človeka. Patria sem dva hlavné typy pôd:

- *kultizem* - pôdny typ na prirodzených substrátoch, ale činnosťou človeka s úplne pozmenenými vlastnosťami (prevažne kultiváciou počas poľnohospodárskeho využívania). Patria sem prevažne pôdy záhrad a ovocných sadov.
- *antrozem* - človekom vytvorená umelá pôda na nepôvodných substrátoch - navážky v sídlach a na rekultivovaných plochách, územia technických areálov, obytnej zástavby, komunikácií a pod.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná na parcelách KN-C č. 1015/25 a 1015/40, ktoré sú vedené ako poľnohospodárska pôda - druh orná pôda. V hodnotenom území sa v rámci poľnohospodárskych pôd uplatňuje BPEJ 0714065. Táto poľnohospodárska pôda je zaradená podľa vyhlášky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov prílohy č. 9 do 7. skupiny kvality podľa kódov BPEJ, t.j. do skupiny so strednou kvalitou pôdy. Poľnohospodárska pôda hodnotenej lokality (dotknuté parcely) podľa NV č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy spadá podľa prílohy č. 2 do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy k. ú. Maršová a podľa prílohy č. 1 so základnou sadzbou za trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy 1,00 €/m^2 a za dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy 0,01 €/m^2. Pre parcely KN-C č. 1015/25 a 1015/40 bude potrebné realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy.

Lesné pôdy

V hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne lesné pozemky. Pre posudzovanú zmenu navrhovanej činnosti nebude nebude potrebné realizovať vyňatie z lesných pozemkov.

Biotické pomery

Rastlinstvo

Z hľadiska fytogeografického členenia Európy riešené územie je začlenené do oblasti Holarktis, podoblasti Eurosibírskej, provincie Stredoeurópskej.

Na základe fytocenologického členenia Slovenska (Futák, 1966) patrí riešené územie do oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*), obvodu západobeskydskej flóry (*Beschidicum occidentale*), okresu Západobeskydské Karpaty, podokresu Javorníky.

Na základe fytogeograficko-vegetačného členenia vlastné riešené územie patrí do bukovej zóny, do oblasti flyšovej, okresu Bytčianska kotlina.

Pôvodnú potenciálnu prirodzenú vegetáciu (Maglocký 2002) tvorili v nive Váhu (vlastné riešené územie) jaseňovo-brestovo-dubové lesy - tvrdé lužné lesy (*Ulmenion)*, na ktoré plynule nadväzovali karpatské dubovo-hrabové lesy (*Carici pilosae-Carpinetum)* a vo vyšších polohách bukové a jedľovo-bukové lesy (*Dentario glandulosae-Fagetum*). Vlastné riešené územie je súčasťou priestoru s potenciálnou vegetáciou typu jaseňovo-brestovo-dubové lesy - tvrdé lužné lesy (*Ulmenion*).

Súčasné rastlinstvo územia možno diferencovať podľa výškovej a expozičnej klímy ako azonálne spoločenstvo, ktoré nie je od vyššie uvedených faktorov závislé. Jeho existencia je podmienená sídelnou štruktúrou obce Maršová - Rašov a v blízkej minulosti intenzívne využívanou poľnohospodárskou pôdou (druh pozemku orná pôda).

Širšie riešené územie je charakteristické antropogénne degradovanými rastlinnými spoločenstvami s prevahou poľnohospodárskych monokultúrnych, plevelných a ruderálnych spoločenstiev. V území v priestore nivy Váhu sa zachovalo niekoľko hodnotnejších i keď antropogénne pomerne silne ovplyvnených prvkov - samotný ekosystém rieky Váh, priestory bývalých štrkovísk v sukcesnom štádiu vývoja.

Súčasný vegetačný kryt hodnoteného i okolitého územia je silne antropicky pozmenený. Vlastná hodnotená lokalita sa nachádza z časti na voľnom priestore donedávna intenzívne obhospodarovanej poľnohospodárskej pôde - orná pôda (parcely KN-C č. 1015/25 a 1015/40). Vlastný hodnotený priestor je z hľadiska rastlinných spoločenstiev bezvýznamný, na hodnotenom pozemku sa nenachádzajú žiadne ochranársky ale ani fytocenologicky významné druhy rastlín, nenachádza sa tu ani žiadna drevinná vegetácia.

Zmenou navrhovanej činnosti dotknutá lokalita je v súčasnosti voľná zatrávnená plocha, ktorá v nedávnej minulosti bola využívaná na poľnohospodárske účely - orná pôda. Tvorí ju trávne spoločenstvo doplnené bežnými druhmi rastlín ako ďatelina plazivá (*Trifolium repens*), púpava lekárska (*Taraxacum officinalis*), mrkva obyčajná (*Daucus carota*), podbeľ liečivý (*Tussilago farfara*), žihľava dvojdomá (*Urtica dioica*) a iné bežné druhy, ktorých zastúpenie je ojedinelé. Nelesná drevinná vegetácia sa na lokalite sa nenachádza. Zmenou navrhovanej činnosti dotknutá plocha nie je z fytocenologického ani botanického hľadiska žiadnou ani len trochu významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Na ploche zástavby sa nevyskytujú žiadne ani len trochu hodnotnejšie a ekologicky stabilnejšie fytocenózy, neboli tu zistené žiadne chránené ani ohrozené druhy rastlín, v priestore stavebných aktivít sa nenachádza žiadna nelesná drevinná vegetácia.

Živočíšstvo

Na základe zoogeografického členenia paleoarktu pre terestrický biocyklus fauna riešeného územia prináleží do podkarpatského úseku provincie listnatých lesov eurosibírskej podoblasti paleoarktickej oblasti. Živočíšne spoločenstvá majú charakter západokarpatskej podhorskej a horskej fauny. V širšom riešenom území sa uplatňujú druhy od nížinných až po horské druhy, od prvkov chladnomilných až po výrazne teplomilné druhy. Hodnotené územie je charakterizované výskytom arboreálnych faunistických prvkov, s výrazným podielom holarktických faunistických elementov. Doplnkovú zložku, často iba s prechodným charakterom výskytu, tvoria aj niektoré druhy typické pre horskú faunu, čo je spôsobené kontaktom s podprovinciou Karpatských pohorí západokarpatského úseku.

Z hľadiska členenia pre limnický biocyklus patrí územie do hornovážskeho okresu severopontického úseku pontokaspickej provincie euromediteránnej podoblasti paleoarktickej oblasti, hydrický biocyklus je v území reprezentovaný riekou Váh a jej prítokmi.

Podľa členenia územia Slovenska na živočíšne regióny (Čepelák in Atlas SSR 1980) patrí riešené územie do provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, obvodu vnútorného, okrsku západného.

Významným migračným koridorom živočíchov v širšom riešenom území je ekosystém rieky Váh, ktorý v rámci územného systému ekologickej stability je hodnotený ako biokoridor nadregionálneho významu. Údolie rieky Váh je významným interkontinentálnym migračným koridorom avifauny. Z hľadiska migrácií ichtyofauny radíme tok Váhu k hydrickým biokoridorom európskeho významu. Ako bariérový prvok v tomto biokoridore vystupuje vážska kaskáda. Zároveň recipient Váhu funguje ako línia semiterestrických migrácií bioty v krajine, ako samostatný ekosystém typických rastlinných i živočíšnych spoločenstiev.

V rámci vlastného riešeného územia ani jeho kontaktného okolia sa nenachádzajú žiadne významné migračné koridory živočíchov. Pohyby živočíchov - jednotlivých druhov i miestnych populácií sú viazané na významné krajinotvorné prvky kostry územného systému ekologickej stability krajiny, na súčasnú krajinnú štruktúru, sú čisto lokálneho charakteru. V území môžeme sledovať pohyb živočíchov medzi ekotonom les/bezlesie okrajom lesa v predhorí Súľovských skál.

Vlastné riešené územie lokalizácie zmeny navrhovanej činnosti predstavuje chudobný biotop poľnohospodárskych plôch na styku so sídelnými štruktúrami obce Maršová - Rašov a dopravnou infraštruktúrou územia, živočíšne spoločenstvá v lokalite sú chudobné počtom druhov i počtom jedincov, sú to všetko typické synantropné a kozmopolitné druhy biotopov ľudských sídiel, druhy kultúrnej poľnohospodárskej krajiny a príležitostní migranti z okolitých biotopov. Za potravou tu zalietavajú zástupcovia avifauny, najmä spevavcov (*Passeriformes*).

Hodnotená lokalita po zoologickej stránke nemá žiadny význam, živočíšne spoločenstvá sú druhovo veľmi chudobné, biodiverzita vlastného riešeného územia je veľmi nízka.

Krajinná štruktúra, scenéria a stabilita krajiny

Súčasná krajinná štruktúra slúži ako základný podklad pre vyčlenenie súčasných existujúcich významných krajinnostabilizačných segmentov, ako i pre priestorové vyjadrenie stresových faktorov, charakteru bariér, obmedzujúcich a ohrozujúcich ekologickú stabilitu a kvalitu územia.

Tab. č. 9 Štruktúra druhov pozemkov obce Maršová-Rašov (rok 2019)

Druh pozemku	**Výmera (m^2)**
Poľnohospodárska pôda spolu	**3 492 099**
z toho: Orná pôda	1 691 617
Záhrada	106 611
Ovocný sad	23 806
TTP	1 669 065
Lesný pozemok	**4 661 312**
Vodná plocha	**349 244**
Zastavaná plocha	**786 758**
Ostatná plocha	**328 3145**
Nepoľnohospodárska pôda spolu	**6 125 629**
Spolu	**9 617 728**

Zdroj: ŠÚ SR

Zmena navrhovanej činnosti podobne ako i pôvodne navrhovaná činnosť je z pohľadu štruktúry krajiny súčasťou súčasťou obce Maršová - Rašov. Hodnotený pozemok organicky naväzuje na už existujúcu zástavbu pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti Bytové domy Maršová - Rašov.

Krajinná scenéria je reprezentovaná urbánnou krajinou typu sídelných štruktúr obce. Vlastná hodnotená lokalita predstavuje krajinu o veľmi nízkej estetickej hodnote, stabilita krajiny je silno antropicky pozmenená (krajina typu sídelných štruktúr a intenzívne využívanej poľnohospodárskej krajiny). Stupeň ekologickej stability krajiny (ktorou sa vyjadruje stabilita resp. kvalita krajiny z hľadiska ekologickej stability) vlastnej hodnotenej lokality je veľmi nízky.

Ochrana prírody a krajiny

Chránené územia

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v širšom riešenom území z veľkoplošných chránených území nachádza NP CHKO Strážovské vrchy. V k.ú. Maršová sa nenachádza žiadne maloplošné chránené územie.

Priamo do riešeného územia nezasahuje žiadne chránené ani navrhované chránené územie, resp. ich ochranné pásmo. Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v celom hodnotenom území i v jeho priamom kontaktnom okolí platí prvý stupeň územnej ochrany.

NATURA 2000

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:

- osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) - vyhlasované na základe smernice o vtákoch - v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;
- osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) - vyhlasované na základe smernice o biotopoch - v národnej legislatíve: územia európskeho významu – pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

V širšom riešenom území sa nachádzajú oba typy území:

Chránené vtáčie územia

Chránené vtáčie územie 28 Strážovské vrchy

Celková výmera CHVÚ je 59 586 ha. Zasahuje do okresov Bánovce nad Bebravou, Bytča, Ilava, Považská Bystrica, Prievidza, Púchov, Trenčín a Žilina, v okrese Bytča

zasahuje do k.ú. obcí Predmier, Hlboké nad Váhom, Hrabové, Jablonové, Maršová, Súľov - Hradná.

Územia európskeho významu

Celková výmera je 29 366,39 ha. Zasahuje do okresov Bytča, Ilava, Považská Bystrica, Prievidza, Púchov a Žilina, v okrese Bytča zasahuje do k.ú. obcí Predmier, Hlboké nad Váhom, Hrabové, Jablonové, Maršová, Súľov - Hradná. V území platí 2. stupeň ochrany. V zmysle Výnosu MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu je časť k.ú. Maršová súčasťou územia európskeho významu 299 Strážovské vrchy - identifikačný kód SKUEV0256. Z k. ú. Maršová tu patria parcely č. 294 a 315 (druhý stupeň ochrany).

Územia sústavy NATURA 2000 do vlastného riešeného územia nezasahujú.

Druhová ochrana prírody

Chránené vzácne a ohrozené druhy rastlín

Podľa Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. v úprave vyhlášky MŽP SR č. 492/2006 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (príloha č. 5 k vyhláške č. 24/2003 Z. z.: Zoznam chránených rastlín, prioritných druhov rastlín a ich spoločenská hodnota), ktorou sa sa určujú chránené druhy rastlín, prioritné druhy rastlín a ich spoločenská hodnota a podľa Červeného zoznamu papraďorastov a semenných rastlín Slovenska (Feráková, Maglocký, Marhold, 2001 In: Baláž, Marhold, Urban, (eds.), 2001) neboli vo vlastnom investičným zámerom dotknutom území v rámci prieskumu zaznamenané žiadne chránené druhy rastlín národného významu ani ohrozené druhy rastlín.

Chránené vzácne a ohrozené druhy živočíchov

Podľa Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. v úprave vyhlášky MŽP SR č. 492/2006 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (príloha č. 6 k vyhláške č. 24/2003 Z. z.: Zoznam chránených živočíchov a ich spoločenská hodnota, príloha č. 32 k vyhláške č. 24/2003 Z. z.: Spoločenská hodnota druhov vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na území SR) a podľa Červeného zoznamu živočíchov nebol na vlastných hodnotených dotknutých plochách jednotlivých v zámere hodnotených investičných zámerov počas terénnych pozorovaní zaznamenaný trvalý výskyt žiadnych chránených, prioritných alebo ohrozených druhov živočíchov.

Chránené vzácne a ohrozené biotopy

Podľa Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. v úprave vyhlášky č. 492/2006 Z. z., prílohy č. 1 - Zoznam a spoločenská hodnota biotopov národného významu, biotopov európskeho významu a prioritných biotopov (§1 vyhlášky) sa vo vlastnom investičným zámerom priamo dotknutom priestore nenachádzajú žiadne chránené (biotopy národného alebo európskeho významu ani prioritné biotopy), vzácne ani ohrozené biotopy.

Chránené stromy

Priamo v riešenom území ani v širšom okolí sa nenachádzajú žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 odst. 1) zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Prvky územného systému ekologickej stability

V širšom riešenom okolí sa nachádza jedinečný prírodný fenomén Súľovské skaly, jeho najvzácnejšia časť je chránená ako NPR Súľovské skaly. Tento fenomén má veľký vplyv na ekologickú stabilitu územia širokého okolia.

Pre riešené územie je platný Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) okresu Žilina, Aktualizácia prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto a Regionálny územný systém ekologickej stability Žilinského kraja (ÚPN VÚC Žilinského kraja).

V širšom riešenom území sa nachádzajú nasledovné prvky kostry územného systému ekologickej stability regionálneho charakteru:

Biocentrá

Provincionálne biocentrá

- Súľovské skaly (súčasťou je regionálne biocentrum Súľovské skaly)

Nadregionálne biocentrá

- Súľovské skaly

Regionálne biocentrá

- Váh pri Predmieri

Biokoridory

Nadregionálne biokoridory (NRBk)

- Rieka Váh
- Ekoton les/bezlesie Strážovských vrchov

Regionálne biokoridory (RBk)

- Hradnianka

Kostru regionálneho územného systému ekologickej stability doplňuje sieť genofondových lokalít.

Genofondové lokality (GL)

- Váh pri Predmieri

Všetky prvky ÚSES sa nachádzajú mimo riešeného územia, na riešenú lokalitu nemajú žiadne ekologické väzby. Najbližším prvkom RÚSES je NRBk Váh, je vzdialený cca 270 m SZ od hodnoteného územia. Stupeň ekologickej stability vlastného hodnoteného územia je veľmi nízky.

Obyvateľstvo

K 31. 12. 2019 žilo v obci Maršová - Rašov 989 obyvateľov, z toho 498 žien a 491 mužov. Hustota obyvateľov na 1 km^2 je 100,75 obyvateľov. Vývoj počtu obyvateľov v obci Makov od roku 1869 je nasledovný:

Tab. č. 10 Vývoj počtu obyvateľov v obci Maršová-Rašov

Obec/rok	Počet obyvateľov							
	1996	2001	2005	2010	2011	2017	2018	2019
Makov	752	783	781	815	826	927	949	989

Zdroj: ŠÚ SR

Z prehľadu vyplýva, že vývoj v obci za posledné obdobie stúpa. Súvisí to najmä s pozititívnym prirodzeným prírastkom a pozitívnym migračným saldom.

Tab. č. 11 Prírastky obyvateľstva v obci Maršová-Rašov (stav k 31. 12.)

Rok	Narodení	Zomretí	Prirodzený prírastok/úbytok	Prisťahovaní	Vysťahovaní	Prírastok/úbytok sťahovaním	Celkový prírastok/úbytok
2010	14	10	4	12	11	1	5
2011	13	6	7	24	4	20	27
2017	14	7	7	41	16	25	32
2018	14	8	6	25	9	16	22
2019	16	13	3	39	2	37	40

Zdroj: ŠÚ SR

Priaznivý demografický vývoj pozitívne ovplyvňuje aj vekovú štruktúru obyvateľstva, v ktorej je vyjadrená miera perspektívnosti populácie. Nárastom podielu detskej zložky a kategórie produktívneho veku a zároveň iba miernym nárastom osôb poproduktívneho veku dochádza v poslednom období k transformácii vekovej pyramídy na progresívny typ.

Tab. č. 12 Veková štruktúra obyvateľstva v meste Maršová-Rašov (stav k 31. 12.)

Obec	0 - 14		15 - 64		65+		Index starnutia
	abs.	%	abs.	%	abs.	%	
2010	143	17,55	584	71,66	88	10,80	61,25
2011	154	18,64	577	69,85	95	11,50	61,69
2017	191	20,60	635	68,50	101	10,90	52,88
2018	197	20,76	648	68,28	104	10,96	52,79
2019	209	21,13	673	68,05	107	10,82	51,20

Zdroj: ŠÚ SR

Priemerný vek obyvateľstva v obci Maršová-Rašov dosahoval v roku 2019 42,57 rokov. Index starnutia dosiahol v roku 2019 hodnotu 35,59.

Podľa výsledkov sčítania bolo v roku 2011 89,20 % obyvateľov obce Maršová-Rašov si uvádza rímskokatolícke vyznanie, druhé najpočetnejšie zastúpenie mala Spoločnosť Jehovovi svedkovia (0,44 %). Bez vyznania bolo v roku 2011 v obci 4,90 % obyvateľov, 5,18 % obyvateľov neuviedlo svoju príslušnosť k náboženskému vyznaniu.

Majoritné zastúpenie v štruktúre podľa religiozity majú rímskokatolíci 96,5 %, ďalej evanjelici augsburského vyznania 1,6 % a gréckokatolíci 0,1 %. Bez náboženského vyznania je 1 % a niečo menej - 0,8 % pripadá na nezistené náboženské vyznania.

Sídla

Terajšia obec Maršová - Rašov sa skladá z dvoch samostatných častí. Časti Maršová a časti Rašov, nachádzajúce sa na jednom katastrálnom území Maršová, vznikli zlúčením obcí Urbanov, Rašov a Maršová v roku 1898. Oficiálny názov obce Maršová - Rašov vznikol nariadením vlády číslo 71/1998 Z. z. zo dňa 18. 3. 1998, kedy sa názov obce Maršová nahradil názvom Maršová-Rašov.

Obec Maršová-Rašov z hľadiska územno-správneho členenia patrí do okresu Bytča a Žilinského kraja, z regionálneho hľadiska do regiónu Horného Považia a z hľadiska vyššieho samosprávneho územného celku do Žilinského samosprávneho kraja.

Navrhovaná činnosť ako i jej zmena je súčasťou obce Maršová-Rašov, nachádza sa v miestnej časti Rašov. Zmena navrhovanej činnosti naväzuje na zastavané územie miestnej časti Rašov a to na bytové domy, ktoré boli postavené v rámci pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti "Bytové domy Maršová-Rašov". Lokalita výstavby na juhozápadnej strane susedí s vyššie uvedenou bytovou zástavbou HBV, na severozápadnej strane susedí s cestnou komunikáciou III/2004 (za ňou sa nachádza obecný úrad, objekt HBV, rodinné domy), z juhovýchodnej strany s cestnou

komunikáciou I/61 a na severovýchodnej strane s nezastavanými pozemkami poľnohospodárskej pôdy.

Priemysel

Priemyselná výroba je v obci priamo zastúpená len firmou Aladin lux s.r.o. zameranou na kovovýrobou - výroba lustrov. Stavebníctvo reprezentujú súkromní podnikatelia pôsobiaci prostredníctvom živnosti. Značná časť živnostníkov sa však zaoberá viacerými činnosťami.

V hodnotenom území priemyselná výroba nie je zastúpená.

Poľnohospodárstvo

Na území obce Maršová-Rašov zaberá poľnohospodárska pôda 349,2099 ha čo predstavuje cca 36,31 % z celkovej výmery pozemkov.

V súčasnosti v rámci poľnohospodárstva obce pôsobí PD so sídlom v Predmieri. Zamerané je na rastlinnú výrobu s prevahou pestovania obilnín a krmovín a zo živočíšnej výroby chovajú hovädzí dobytok, ošípané a ovce.

Plochy poľnohospodárskej pôdy sa nachádzajú v severovýchodnom kontakte s polohou zmeny navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná na poľnohospodárskej pôde, ktorú platná územnoplánovacia dokumentácia obce vyčleňuje na zástavbu. Hodnotený pozemok sa už v súčasnosti nevyužíva pre potreby poľnohospodárskej výroby.

Priamo v posudzovanom území sa plochy ani objekty zamerané na poľnohospodársku výrobu nenachádzajú.

Lesné hospodárstvo

Lesy na území obce Maršová-Rašov sa rozkladajú na ploche 466,1312 ha, čo predstavuje 48,47 % z celkovej plochy územia. Lesy riešeného územia spadajú do lesného hospodárskeho celku Súľov.

Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do lesných pozemkov.

Doprava a dopravné plochy

Cestná doprava

Územím obce Maršová-Rašov prechádza diaľnica D1 v úseku Vrtižer - Hričovské Podhradie a cesta I/61 Považská Bystrica - Žilina (je súčasťou medzinárodnej cestnej siete označenej ako E 50/E 75), na ktorú sa pripája cesta III/2004, prechádzajúca katastrálnym územím obce. Jej trasa zastavaným územím obce tvorí základný dopravný skelet, na ktorý je napojená sieť ostatných obslužných komunikácií. Obec má aj 4,7 km miestnych bezprašných komunikácií. Na nich sa nachádzajú 4 mostné objekty a jedna lávka.

Hromadná doprava je zastúpená autobusovou dopravou, ktorú prevádzkuje SAD Žilina. V obci sú situované dve autobusové zastávky, linky sú vedené po ceste III/2004 a umožňujú spojenie s Predmierom, Bytčou ale aj Považskou Bystricou. V obci Maršová-Rašov má autobusová doprava zastávky Maršová - Tomaník, Maršová-Rašov - OcÚ (nachádza sa v kontakte s hodnoteným územím) a Maršová-Rašov - Jednota.

Riešeným územím prechádza magistrálna železničná trať č.120, s najbližšou železničnou zastávkou v obci Predmier a s najbližšou železničnou stanicou v Bytči.

Dostupnosť k najbližšiemu letisku je v priestore obce v Dolný Hričov - letisko Žilina.

Technická infraštruktúra

Pitná voda

Obec Maršová-Rašov je zásobovaná pitnou a požiarnou vodou z vodovodu Bytča z vodných zdrojov Predmier VZ-vrt HVP č.1,2 (10,0 $l.s^{-1}$) a HVPS č.1,2 (19,0 $l.s^{-1}$). Vodovod je vo vlastníctve obce, ktorý prevádzkuje SEVAK Žilina na základe nájomnej zmluvy od roku 2000. Jeho dĺžka je 5 212 m. Počet vodou zásobovaných obyvateľov je cca 99 %. Voda je do rozvodného potrubia v obci privedená z vodovodnej siete v Predmieri. Zásobovanie obce vodou je vykonávané gravitačným systémom z vodojemov 2 x 1 000 m^3. Vodojemy sú umiestnené na kóte 370,0 - 365,0 m n.m. Zostatok obce je zásobovaný z domových studní.

Odkanalizovanie

V obci Maršová-Rašov nie je v súčasnosti vybudovaný splaškový kanalizačný systém, 88,6 % bytov je napojených na žumpy alebo septiky, v poslednom období je časť bytového fondu napojená na samostatné ČOV.

Elektrická energia

Zásobovacím zdrojom elektrickej energie pre riešené územie je transformačná stanica 110/22 kV Bytča V k. ú. obce vedie koridor elektrického nadzemného vedenia, v ktorom sú umiestnené dve linky VVN 1x110 kV a 1x 220 kV. Je situovaný v svahovitom teréne východne a južne od intravilánu obce. V území sú viaceré linky 22 kV, jedna z nich vedie do doliny k územiu vojenskému areálu, ďalšia k lokalite štrkoviska pri Váhu.

Zásobovanie obce sa uskutočňuje z nadradenej energetickej sústavy 22 kV vedením. Toto je napojené na 3 distribučné trafostanice (DTS). Samotný distribučný rozvod je prevedený vzdušným vedením.

Plyn

K plynofikácii obce sa pristúpilo v r. 1989 a dokončená bola v r. 2002, takže v súčasnosti je napojených na plyn cca 90 % domácností. Zásobovanie sa uskutočňuje z VVTL plynovodu o parametroch DN 300 PN 25 (2,5 MPa), ktorý prechádza severnou časťou zastavaného územia obce v súbehu so železničnou traťou. Regulačná stanica plynu VTL/STL sa nachádza mimo územie obce, lokalizovaná je v blízkosti obce Predmier. Jednotlivé objekty sú zásobované stredotlakovými prípojkami plynu cez domové regulátory plynu.

Teplo

Obec Maršová-Rašov má plno decentralizovaný systém zásobovania teplom, v území sa nenachádza väčší zdroj tepla, ktorý by prevzal funkciu centrálneho tepelného zdroja.

Bytová zástavba potrebu tepla rieši prevažne kotlami ústredného vykurovania, so spaľovaním prevažne zemného plynu, časť objektov spaľovaním pevných palív (drevo - drevný odpad, uhlie). Objekty občianskej vybavenosti vrátane objektov ASR sú zásobované objektovými zdrojmi tepla s využívaním zemného plynu.

Zmena navrhovanej činnosti podobne ako pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť bude na vykurovanie využívať zemný plyn.

Rekreácia a cestovný ruch

Okres Bytča sa nachádza v záujmovom území krajského mesta Žiliny a tvorí jeho rekreačné zázemie. Rekreačný potenciál okresu je pomerne veľký, pričom jeho danosti majú prevažne miestny a regionálny význam. Umožňujú rozvíjať predovšetkým vidiecku podhorskú rekreáciu, všetky formy turistiky a vo vyšších polohách pohorí i zimné lyžiarske športy. V okrese sa nachádzajú aj atraktívne ciele poznávacieho turizmu: prírodné, kultúrne, historické. Vyšší, celoštátny až medzinárodný význam môžu dosiahnuť rekreačné a turistické danosti v priestore Súľovských skál (obec Súľov - Hradná), kde sú podmienky pre kvalitatívne náročnejší pobytový turizmus, prípadne vybudovania klimatických rekreačných kúpeľov.

Okres je súčasťou regionálnej priestorovej a funkčnej štruktúry navrhovanej Žilinskej oblasti cestovného ruchu. Územie okresu pokrývajú dva rekreačné krajinné celky (RKC), a to: Bytča a okolie a Nízky Javorník. Hlavným nástupným centrom okresu je mesto Bytča, ktoré je zároveň východiskovým bodom pre obidva RKC.

Obec Maršová-Rašov z regionálneho hľadiska nemá v štruktúre rekreácie a cestovného ruchu žiadny význam. Najbližšie centrum rekreácie sa nachádza v priestore Súľovských skál.

Rekreačný potenciál samotnej obce je primeraný prírodným danostiam. Jeho danosti a aktivity majú miestny význam. Umožňujú rozvíjať predovšetkým vidiecku podhorskú rekreáciu, všetky formy turistiky a určitých polohách aj zimné lyžiarske športy primerané terénnym reliéfom okolitej krajiny.

Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V k. ú. obce Maršová-Rašov sa nachádzajú viaceré národné kultúrne pamiatky, ktoré sú predmetom záujmu pamiatkovej ochrany podľa pamiatkového zákona a sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR:

- kaštieľ a park Maršová č. súp. 185: č. ÚZPF - 1354/1
- kaštieľ a park Maršová: č. ÚZPF - 1354/2
- cintorín č. súp. 187: č. ÚZPF - 1355/0
- zvonica: č. ÚZPF - 1356/0

Na hodnotenej lokalite ani v jej blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky ani pozoruhodnosti.

Archeologické náleziská

Na území obce sa nachádza 1 archeologická lokalita zapísané v ÚZPF SR. Jedná sa o archeologickú lokalitu ÚZPF č. 2143/1 Rašov - kóta 599,8 - hradisko - malé valové opevnenie. Z dostupnej evidencie nálezísk, CEANS a z odbornej literatúry sú evidované ďalšie archeologické lokality: Maršová – Rašov - „Na Sedlišti“ - Slovania - sídlisko.

Na hodnotenej lokalite ani v jej blízkom okolí nie sú známe žiadne archeologické náleziská.

Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vo vlastnom navrhovanou činnosťou dotknutom území nie sú evidované žiadne paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov - ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotnej starostlivosti ako aj životné prostredie. K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky, patrí úmrtnosť - mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale bezprostredne ju ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva.

Pri sledovaní úmrtnosti obyvateľstva v obci Maršová-Rašov v závislosti od pohlavia je z dlhodobého hľadiska možné pozorovať nadúmrtnosť mužov. Starnutie populácie sa odráža aj v úmrtnosti podľa príčin smrti, kde v obci dlhodobo jednoznačne dominujú choroby obehovej sústavy a a nádory.

Environmentálna regionalizácia

Environmentálna regionalizácia SR na základe komplexného zhodnotenia stavu ovzdušia, podzemnej a povrchovej vody, pôdy, horninového prostredia, bioty a ďalších faktorov vymedzila 5 stupňov kvality životného prostredia - prostredie vysokej kvality, prostredie vyhovujúce, prostredie mierne narušené, prostredie narušené a prostredie silne narušené. Za ohrozené oblasti územia SR z hľadiska ŽP podľa environmentálnej regionalizácie označujeme tie územia, na ktoré sa viaže súčasne 4. a 5. stupeň kvality životného prostredia.

Hodnotené územie je súčasťou regiónu environmentálnej kvality s mierne narušeným prostredím č. 11 Podjavornícký región.

Environmentálne záťaže

Na území obce Maršová-Rašov sú na základe Informačného systému environmentálnych záťaží evidované 2 lokality s pravdepodobnou environmentálnou záťažou (register A) - BY (014) Maršová-Rašov - Predmier - pri obaľovačke (identifikátor SK/EZ/BY/102) a BY (015) Maršová-Rašov - Predmier - skládka KO Maršová (identifikátor SK/EZ/BY/103). Lokality s potvrdenou environmentálnou záťažov (register B), sanované/rekultivované lokality (register C) ani environmentálne záťaže vyradené z registrov na území obce nie sú evidované.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Vplyvy na horninové prostredie, geomorfologické pomery, nerastné suroviny, a geodynamické javy

Horninové prostredie

Pre pôvodne hodnotenú navrhovanú činnosť „Bytové domy Maršová-Rašov“ bol navrhovateľom uskutočnený inžiniersko-geologický prieskum (PROGEO, spol. s r.o. - Jezný, M., Kandera, K., 2014), ktorý pre hodnotené územie stavby z hľadiska zakladania objektov preukázal, že základové pomery v skúmanom území sú jednoduché. Na základe zistených inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov možno konštatovať, že základové pomery na stavenisku podľa STN 73 1001 sú hodnotené ako jednoduché, čo značí, že pri návrhu základových konštrukcií pri jednoduchej stavebnej konštrukcii je možné postupovať aj podľa zásad 1. geotechnickej kategórie. Inžiniersko-geologický prieskum ako najvhodnejšiu

základovú pôdu na predmetnom území uvádza práve fluviálne štrkopiesčité uloženiny terasy rieky Váh. Na základe postupu vŕtania a výsledkov dynamickej penetrácie ich IGP charakterizuje ako stredne uľahlé, od hĺbky cca 4 m pod terénom uľahlé. V dôsledku uvedeného za najvhodnejšiu základovú vrstvu z inžiniersko-geologického hľadiska iGP považuje ako najúnosnejšie zeminy hodnoteného územia štrkopiesčitý horizont vystupujúci v predmetnom území od hĺbky cca 1,60 až 1,90 m pod terénom, kde boli zistené stredne uľahlé fluviálne sedimenty - štrk s prímesou jemnozrnnej zeminy triedy G3, symbol G-F. Skúmané územie z hľadiska geodynamickej stability (zosuvy) nevykazuje známky porušenia a priebeh predkvartérnych geologických komplexov (smer vrstiev) je pre zakladanie priaznivý.

Z charakteru činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú ďalšie dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav a kvalitu horninového prostredia.

Realizáciu zmeny navrhovanej činnosti v porovnaní s pôvodným hodnotením navrhovanej činnosti samozrejme pri akceptovaní záverov a odporúčaní inžiniersko-geologického prieskumu v rámci projektovej prípravy stavby hodnotíme oproti pôvodne hodnotenému vplyvu na horninové prostredie ako bez zmeny pôvodne hodnoteného vplyvu.

Geomorfologické pomery

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti pre situovanie a rozmiestnenie objektov využíva rovinatý terén hodnoteného územia. Realizácie zmeny navrhovanej činnosti organicky naväzuje na existujúcu zástavbu bytových domov pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti, na okolitú zástavbu obce a na existujúcu dopravnú a technickú infraštruktúru dotknutého územia. Nový vplyv na geomorfologické pomery územia v porovnaní s pôvodne hodnotenou navrhovanou činnosťou nepredpokladáme, vplyvy hodnotíme ako bez zmeny.

Nerastné suroviny

Bez vplyvu, v hodnotenom navrhovanou činnosťou i jej zmenou dotknutom priestore sa nenachádza žiadne ložisko nerastných surovín, nie je tu evidované žiadne výhradné ložisko nerastov ani ložisko nevyhradených nerastov. Bez vplyvu.

Geodynamické javy

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti i vzhľadom k súčasnému charakteru dotknutého územia (rovina, bez geodynamických javov) nevyvolá aktiváciu žiadnych geodynamických javov. Oproti pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti hodnotíme zmenu navrhovanej činnosti bez vplyvu.

Vplyvy na ovzdušie a klímu

Počas výstavby

V období počas výstavby dôjde obdobne ako pri pôvodne hodnotenej činnosti tak i u zmeny navrhovanej činnosti k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti z výstavby v blízkom kontaktnom okolí realizácie stavebných prác, v priestore odvozu materiálu z úpravy a prípravy terénu pod jednotlivé stavebné objekty a dovozu stavebného materiálu do priestoru staveniska. Zvýšením pohybu stavebnej techniky dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty. Všetko sa jedná vzhľadom na veľmi malý rozsah, etapizáciu i charakter prác o zanedbateľné množstvá emisií, nedochádza k významnému znečisteniu ovzdušia, naviac ide o vplyv krátkodobý, viazaný iba na časovo krátke obdobie výstavby. Vplyvy

u pôvodne hodnotenej činnosti tak i u zmeny navrhovanej činnosti sú rovnocenné, bezvýznamné.

Počas prevádzky

Pôvodne hodnotená činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov
II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Na záujmovej lokalit realizáciou pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti i jej hodnotenej zmeny pribudli nové malé zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorých emisie znečisťujúcich látok sú vzhľadom na projektované parametre i použité technológie prevádzky relatívne malé.

Jednotlivé byty používajú na vykurovanie plynové kondenzačné kotle s pretlakovým horákom (menovitý výkon 4,5 - 19,3 kW). Užívanie bytových domov navýšilo znečistenie ovzdušia v území obce iba malou nevýznamnou mierou (emisie zo spaľovania zemného plynu).

Vzhľadom na predpokladanú intenzitu dopravy súvisiacu s dopravnou obsluhou objektov bytových domov je prírastok produkcie emisií z automobilovej dopravy v dotknutom území minimálny.

Prevádzka ČOV - bez vplyvu na ovzdušie.

Prevádzka pôvodne hodnotených činností nepredstavuje žiadny významný negatívny vplyv na ovzdušie riešeného územia.

Zmena navrhovanej činnosti

Zdrojom znečisťujúcich látok posudzovaných objektov bude:

- vykurovanie objektov
- statická doprava - parkovacie plochy (72 a 77 stojísk), garáže (29 miest)
- zvýšená intenzita dopravy na príjazdovej komunikácii k objektom BD

Vykurovanie

Bez vplyvu na ovzdušie a klímu.

Ako zdroj tepla pre každú bytovú jednotku je navrhnutý plynový kondenzačný kotol - menovitého výkonu 4,5 - 19,3 kW s pretlakovým horákom. Ohrev teplej úžitkovej vody je riešený vstavaným výmenníkom tepla. Podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší projektovaný spôsob vykurovania predstavuje malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Imisná záťaž územia z vykurovania malá, bez významného vplyvu na riešené územie.

Statická doprava

Podľa výpočtu je pre potreby projektovaných bytových domov (BD 04 - 08) potrebných 121 parkovacích stojísk pre osobné vozidlá, celkový počet navrhovaných parkovacích miest je 72 + 77 (pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie je vymedzených 9 stojísk) a 29 garáží. Parkovacie miesta pre osobné autá sa posudzujú ako odstavné s dlhodobým parkovaním. Vzhľadom na počet projektovaných stojísk, ich polohu i charakter dlhodobého parkovania hodnotíme parkovisko ako bez významného vplyvu na imisnú situáciu územia.

Dynamická doprava

Potenciálnym zdrojom znečisťujúcich látok do ovzdušia pochádzajúcich z hodnotenej činnosti po uvedení do prevádzky je i dynamická doprava, ktorá predstavuje zvýšenú intenzitu dopravy na príjazdových komunikáciách k projektovaným objektom bytových domov súvisiacu s prevádzkou navrhovanej činnosti. Intenzita osobných automobilov do a z areálu je nízka. Naviac automobily po opustení areálu sa napájajú na cestnú komunikáciu III/2004. Zároveň i vzhľadom na malú kapacitu parkovacích miest a vo funkčnej väzbe na navrhovanú činnosť na ich nízku obrátkovosť (dlhodobé parkovacie miesta) sa jedná o nevýznamný zdroj znečisťovania ovzdušia.

Predmet posudzovania "Bytové domy 2 Maršová-Rašov" koncepčne spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia, súlad s platnou legislatívou bude detailne riešený v procese povoľovania stavby.

Realizácia navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadny významný negatívny vplyv na ovzdušie riešeného územia.

Zmena navrhovanej činnosti oproti pôvodne hodnotenému stavu po uvedení do prevádzky predstavuje oproti pôvodnému hodnoteniu iba nepatrný nárast imisnej záťaže na okolie.

Vplyvy na vodné pomery

Počas výstavby

Počas výstavby nemožno vylúčiť kontamináciu podzemných v prípade havárií techniky resp. zlého technického stavu vozidiel.

Vlastná výstavba pri dodržaní technologických postupov výstavby a stanovených opatrení a kontrole technického stavu stavebných mechanizmov i vzhľadom na pomerne nenáročnú stavbu, geologickú stavbu územia nepredstavuje žiadne významné nebezpečenstvo ohrozujúce kvalitu podzemných ani povrchových vôd riešeného územia.

Realizáciu zmeny navrhovanej činnosti v porovnaní s pôvodným hodnotením navrhovanej činnosti hodnotíme ako bez zmeny oproti pôvodne hodnotenému vplyvu na horninové prostredie.

Počas prevádzky

<u>Pôvodne hodnotená činnosť</u>

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov
II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Pôvodne hodnotená činnosť - prevádzkovanie bytových domov BD 01 - 03 nepredstavuje nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd vzhľadom na odvedenie odpadových vôd kanalizačnou prípojkou do splaškovej kanalizácie s vyústením do čistiarne odpadových vôd. Dažďové vody sú zvedené do centrálneho odlučovača ropných látok KL50 sII, z ktorého sú prečistené vody odvádzané do vsakovacieho systému. Užívanie bytových domov v súčasnosti nepredstavuje významnejšie nebezpečenstvo pre kvalitu povrchových a podzemných vôd za predpokladu, že bude dodržiavaný bežný režim prevádzkovania jednotlivých objektov a bude pravidelne uskutočňovaná kontrola funkčnosti odlučovača ropných látok a tesnosť splaškovej kanalizácie.

Vzhľadom na všetky známe skutočnosti technického riešenia likvidácie odpadových vôd nie je predpoklad znečistenia povrchových ani podzemných vôd hodnoteného územia. Prevádzka pôvodne hodnotenej činnosti nemá žiadny významný negatívny vplyv na kvalitu povrchových ani podzemných vôd hodnoteného územia.

Zmena navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti bude podobne ako pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť produkovať odpadové vody splaškové i dažďové. Ich bilancia je spracovaná v príslušnej časti oznámenia o zmene navrhovanej činnosti (časť Údaje o výstupoch, Odpadové vody).

Celý hodnotený navrhovaný komplex dostavby bytových domov BD 04 - 08 pôdobne ako i komplex bytových domov BD 01 - 03 pôvodne hodnotenej činnosti bude odkanalizovaný a napojený na vybudovaný kanalizačný systém hodnoteného priestoru.

Splašková odpadová voda - ich odvádzanie z objektov bytových domov sa navrhuje riešiť samospádom do vonkajšej gravitačnej kanalizácie cez novovybudovanú spoločnú kanalizačnú prípojku DN200. V novovybudovanom objekte každej bytovky bude splašková kanalizácia slúžiť na odvádzanie vôd zo zariaďovacích predmetov, cez kanalizačné prípojky bytoviek do areálovej splaškovej kanalizácie, vyústenej do novobudovanej splaškovej kanalizácie odvádzajúcej splaškové vody do novej ČOV. Zmenu navrhovanej činnosti oproti pôvodne hodnotenej činnosti hodnotíme ako bez vplyvu a zároveň bez zmeny riešenia likvidácie splaškových vôd hodnoteného areálu bytových domov.

Zaolejované dažďové vody zo spevnených plôch a parkovacích miest budú odvádzané za pomoci cestného odvodňovacieho žľabu osadeného v spevnenej ploche komunikácie. Drenážne odtokové potrubia zo spevnených plôch budú prevedené perforovaným rúrami obalenými textíliou a budú zvedené do vsakovacieho systému. Na zachytávanie a odlúčenie voľných ropných látok z odpadových a dažďových vôd odvádzaných z parkoviska je navrhnutý odlučovač ropných látok Typ KL_0100-1 sII. Po prečistení budú dažďové vody zo spevnenej plochy odvedené potrubím PVC D315 do vsakovacieho systému s objemom 152,6 m^3. Odlučovač ropných látok je konštruovaný ako odlučovač triedy I v zmysle STN EN 858-1 a STN EN 858-2. Zaradením dočisťovacieho odlučovača sa dosiahne vyšší stupeň čistenia svýstupnými hodnotami pod 0,1 mg/I NEL.

Odvodnenie strechy objektov - je riešené pomocou gravitačnej dažďovej kanalizácie. Tieto dažďové vody budú zaústené do vsakovacieho systému areálu.

Vsakovací systém - je navrhnutý pre vsakovanie dažďových vôd. Návrh predpokladá vybudovať pať vsakovacích galérií s objemom každej 11,2 m^3, vsakovacie galérie budú osadené pri odvodňovaných bytových domoch. Vsakovaciu galériu s objemom 152,6 m^3 sa navrhuje osadiť pod prístupovou komunikáciou, bude slúžiť k odvodu dažďových vôd zo spevnených ploch.

Vzhľadom na vyššie uvedené je vplyv zmeny navrhovanej činnosti na vodné pomery v porovnaní s pôvodne hodnotenou navrhovanou činnosťou ako aj kumulatívny bez negatívneho vplyvu, naopak v porovnaní s pôvodne hodnotenou činnosťou tento vplyv hodnotíme ako vplyv pozitívny. Ponechanie dažďových vôd v hodnotenom priestore (ekologický manažment dažďových vôd - vsak, samovoľný vsak na zelených plochách a pod.) je z hľadiska zachovania vyrovnanej vodnej bilancie hodnoteného priestoru vplyv pozitívny. Uvedeným riešením (celá bilancia dažďových vôd je ponechaná v dotknutom území). Navrhované riešenie nakladania s dažďovými

vodami pri zmene navrhovanej činnosti hodnotíme ako bez vplyvu na vodné útvary hodnoteného územia. Vzhľadom na uvedené (bez predpokladaného vplyvu na vodné útvary hodnoteného územia) pre zmenu navrhovanej činnosti sa neodporúča požadovať uplatnenie § 16a č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Zmena navrhovanej činnosti bude riešená v zmysle vydaného stavebného povolenia, realizácia stavby bude v plnej miere rešpektovať platnú legislatívu a tým samozrejme i príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a jeho vykonávacie predpisy. Navrhovaná činnosť je a naďalej i v ďalšom povoľovacom procese bude riešená v zmysle platnej legislatívy a technických noriem a v súlade s regulatívmi a podmienkami stanovenými platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Technické riešenie navrhovanej činnosti bude v prípravnej fáze projektu postupovať v zmysle Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES i rešpektovať článok 4.7 Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nebudú narušené odtokové pomery v území, súčasný stav zostane zachovaný.

Zmena navrhovanej činnosti bude prebiehať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, všetky ustanovenia zákona a súvisiace legislatívne predpisy budú dodržané.

Na základe vyššie uvedených skutočností hodnotíme likvidáciu odpadových vôd posudzovaného areálu bez významného vplyvu.

Poznámka:

Likvidácia dažďových odpadových vôd podlieha režimu povoľovania v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon):

- zariadenia na čistenie odpadových vôd, objekty dažďových kanalizácií, vsakovacieho systému a ORL sú v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vodnými stavbami a podliehajú režimu povoľovania v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z.
- k povoleniu vypúšťania vôd do vsakovacieho systému je potrebné predložiť výsledok predchádzajúceho zisťovania v zmysle § 36 a 37 vodného zákona (zákon č. 364/2004 Z. z.)

Vplyvy na pôdu

Pôvodne hodnotená činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Plošný záber pre predmetnú výstavbu bol realizovaný na parcele KN-C č. 1015/21, ktorá bola v katastri nehnuteľnosti vedená ako poľnohospodárska pôda - druh pozemku orná pôda.

Požiadavky na zrealizované zábery pôvodne hodnotenej činnosti boli nasledujúce:

Celková plocha parcely č. 1015/21	6 168,90 m^2
SO 01 - BD-01	361,87 m^2
SO 02 - BD-02	361,87 m^2
SO 03 - BD-03	361,87 m^2
Celková zastavaná plocha bytových domov	1 085,61 m^2

S0.05 - spevnené plochy, komunikácie, chodníky,		3 137,98 m^2
- z toho:	komunikácie	1 522,98 m^2
	parkoviská (100 stojísk)	1 315,00 m^2
	chodníky	315,00 m^2
	zeleň	1 945,31 m^2

Pre navrhovanú činnosť bolo potrebné realizovať vyňatie z poľnohospodárskej pôdy.

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti "ČOV" bola umiestnená na parcelách KN-C č. 1015/21,23 a 1008. Umiestnenie ČOV (parc. č. 1008) a kanalizačného potrubia si nevyžadovalo záber poľnohospodárskej pôdy.

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť i jej následne hodnotená zmena boli lokalizované mimo lesnú pôdu, záberu lesnej pôdy vo vzťahu k navrhovanej činnosti nebol nutný.

Zmena navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti je viazaná na parcely KN-C č. 1015/25 a 1015/40, obidve parcely sú vedené ako orná pôda.

Celková plocha parcely č. 1015/25	3 391 m^2
Celková plocha parcely č. 1015/40	9 089 m^2
Pozemky spolu	12 476 m^2

SO 01 - BD-04	377,10 m^2
SO 02 - BD-05	377,10 m^2
SO 03 - BD-06	377,10 m^2
SO 04 - BD-07	377,10 m^2
SO 05 - BD-08	377,10 m^2
Celková zastavaná plocha bytových domov	1 885,50 m^2

S0.06 - spevnené plochy, komunikácie, chodníky,		4 918,80 m^2
- z toho:	komunikácie	1 914,85 m^2
	parkoviská (100 stojísk)	1 932,10 m^2
	chodníky	432,85 m^2
	garáže	639,00 m^2
	zeleň (Iz = 0,45)	5 671,64 m^2

Zmenou navrhovanej činnosti dotknutý pozemok patrí do poľnohospodárskej pôdy, v katastri nehnuteľnosti je vedený ako orná pôda. K realizácii navrhovanej činnosti bude potrebné realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy a vtedy bude potrebné dodržať podmienky ochrany poľnohospodárskej pôdy uložené podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zábery poľnohospodárskej pôdy budú upresnené na základe realizácie stavebných povolení jednotlivých stavebných objektov, vyňatie sa bude realizovať v súlade s platnou legislatívou.

Poznámka:

K predpokladanému vyňatiu z pôľnohospodárskej pôdy je potrebné deklarovať súlad hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Maršová-Rašov. Riešená lokalita je podľa platnej ÚPN-O Maršová-Rašov súčasťou plochy určenej na zástavbu, pre dotknutú lokalitu bolo v ÚPN-O v prevedené vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo lesnú pôdu, k záberu ani zásahu do lesných pozemkov nedochádza.

Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Súčasný vegetačný kryt hodnoteného územia je silne antropicky pozmenený vplyvom antropickej činnosti, pre hodnotený priestor je typická prítomnosť chudobných rastlinných spoločenstiev typu nevyužívaných poľnohospodárskych plôch, kde v minulosti prebiehalo pestovanie najmä poľnohospodárskych monokultúrnych plodín v kontakte s plochami sídelnej zástavby obce.

Pôvodne hodnotená činnosť

Priestor pôvodne hodnotenej činnosti i jej hodnotenej zmeny je zastavaný (plochy bytovej zástavby so súvisiacou dopravnou a technickou infraštruktúrou, ČOV) a parkovou úpravou. Územie je súčasťou sídelných štruktúr obce Maršová-Rašov (HBV) z fytocenologického, botanického ani zoologického hľadiska nie je žiadnou významnou lokalitou.

Zmena navrhovanej činnosti

Navrhovanou činnosťou dotknutá lokalita je voľná zatrávnená plocha, v súčasnosti poľnohospodársky nevyužívaná. Hodnotený priestor je v kontakte so sídelnými štruktúrami obce a poľnohospodársky intenzívne využívanou krajinou.

Posudzovaná plocha nie je z fytocenologického, botanického ani zoologického hľadiska žiadnou významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde ku poškodeniu alebo zničeniu žiadnych ani len trochu hodnotnejších a ekologicky stabilnejších fytocenóz, zoocenóz ani významných biotopov. Nepredpokladáme žiadne negatívne vplyvy na genofond ani biodiverzitu územia, počas výstavby ani prevádzky nebudú ohrozené žiadne chránené, vzácne a ohrozené druhy fauny a flóry ani ich biotopy, ani migračné koridory živočíchov. Úžívanie priestoru po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky nebude mať žiaden škodlivý vplyv na zdravotný stav rastlinných ani živočíšnych spoločenstiev riešeného územia ani okolia.

V hodnotenom priestore sa nelesná drevinná vegetácia nevyskytuje, k požiadavke na výruby nedochádza.

Zmenou navrhovanej činnosti podobne ako nedochádza k žiadnym novým ani iným vplyvom na rastlinné ani živočíšne spoločenstvá ani na ich biotopy ani na nelesnú drevinnú vegetáciu. Bez vplyvu.

Vplyvy na krajinu

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť tak i posudzovaná zmena navrhovanej činnosti sa viaže na antropicky silno pozmenené územie. Jedná sa o intenzívne zastavanú štruktúru obce v kontakte s intenzívne využívanou poľnohospodárskou krajinou. V blízkosti realizovanej činnosti sa nenachádza žiadna krajinársky významná dominanta. Výstavbou navrhovanej činnosti ani jej hodnotenou zmenou nedochádza k žiadnemu významnému narušeniu štruktúry krajiny, k významnému narušeniu krajinného obrazu ani scenérie. Stabilita krajiny je v hodnotenom priestore už v súčasnosti silno antropicky pozmenená, stupeň ekologickej stability krajiny vlastnej hodnotenej lokality je veľmi nízky. Zároveň nie sú dotknuté ani významné krajinotvorné prvky vyžadujúce ochranu. Zmenu navrhovanej činnosti hodnotíme v porovnaní s pôvodne hodnotenou navrhovanou činnosťou ako bez vplyvu.

Vplyvy na chránené územia

Chránené územia

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť tak i jej posudzovaná zmena sa nenachádza v žiadnom z veľkoplošných chránených území, nie je ani v kontakte so žiadnym maloplošným chráneným územím resp. ich ochranným pásmom. Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v riešenom území platí prvý stupeň ochrany prírody, bez vplyvu na chránené územia. Zmenu navrhovanej činnosti v porovnaní s pôvodne hodnotenou navrhovanou činnosťou hodnotíme ako bez zmeny a bez vplyvu.

NATURA 2000

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť tak i jej predkladaná zmena navrhovanej činnosti sa nenachádza ani nezasahuje do žiadneho vyhláseného chráneného vtáčieho územia ani územia európskeho významu, nenachádza sa ani v blízkosti žiadneho územia NATURA 2000. Zmenu navrhovanej činnosti hodnotíme podobne ako i pôvodne hodnotenú navrhovanú činnosť ako bez vplyvu na územia sústavy NATURA 2000.

Chránené stromy

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 odst. 1) zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, bez vplyvu.

Vplyvy na prvky územného systému ekologickej stability

Riešená lokalita nie je v kontakte so žiadnym prvkom regionálneho ani miestneho územného systému ekologickej stability, územie sa vyznačuje najnižším stupňom ekologickej stability, všetky dotknuté pozemky sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako orná pôda. Nedochádza k zásahu do žiadnych ochranársky ani len trochu významných ekosystémov, ich zložiek ani prvkov.

Bez vplyvu na štruktúry územného systému ekologickej stability územia.

Vzhľadom k vyššie uvedenému nie je potrebné uplatňovať základné práva a povinnosti vymedzené § 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších novelizácií.

Zmenu navrhovanej činnosti hodnotíme pdobne ako pôvodne hodnotenú činnosť ako bez vplyvu.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Vplyvy na obyvateľstvo, jeho zdravotný stav a sídla

Zmena navrhovanej činnosti tak ako i pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť sa nachádza na území obce Maršová-Rašov a to v jej katastrálnom území Maršová. Lokalizovaná je v priestore pozemku ohraničeného z juhovýchodnej strany cestou I/61, na severozápadnej strane cestnou komunikáciou III/2004, na juhozápadnejnej strane územím polohy troch bytových domov a na severovýchodnej strane poľnohospodársky využívanou pôdou.

Realizácia pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti tak i jej zmeny je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Maršová-Rašov. Navrhované funkčné využitie lokality (bytové domy a občianska vybavenosť) zodpovedá územnému plánu obce Maršová-Rašov, ktorý lokalitu predurčuje pre funkčné využitie: obytný priestor.

Pôvodne hodnotená činnosť

Pôvodne hodnotený investičný zámer, jeho charakter, jeho činnosti ani následne jeho hodnotená zmena nie sú po ich uskutočnenej realizácii producentom žiadnych významných kontaminantov ani faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva. Naopak funkciou hodnotenej investície je skvalitnenie služieb časti obyvateľov dotknutého územia v oblasti bývania (bytové domy), čo môžeme hodnotiť i z hľadiska naväzujúcich sociálnych a ekonomických dôsledkov a súvislostí pozitívne.

Realizácia pôvodne hodnotenej činnosti zámeru výstavby troch bytových domov nepredstavuje v hodnotenom území žiadne významné znečistenie ovzdušia územia ani významne navýšenú hlukovú záťaž a tým ani významné zdravotné riziko na obyvateľstvo riešeného územia. Bez vplyvu na zdravotný stav obyvateľstva.

Iné významné zdravotné riziká pochádzajúce z hodnotenej navrhovanej činnosti nie sú známe ani ich nepredpokladáme.

Zmena navrhovanej činnosti

Vplyvy počas výstavby

Počas výstavby bude dochádzať k vzniku hlukovej a imisnej záťaže okolia predovšetkým v dôsledku činností pri realizácii hodnotených stavebných objektov. Zvýšená hluková a imisná záťaž bude spojená s vlastnou výstavbou, zdrojom imisií budú predovšetkým stavebné zemné mechanizmy a nákladná doprava zabezpečujúca prepravu materiálu. Ich pôsobenie bude časovo obmedzené iba počas doby realizácie vlastnej výstavby, všetko sa jedná o krátkodobý proces bez významnej hlukovej záťaže na okolie. Vplyv na dotknuté obyvateľstvo bude závisieť na dodržiavaní stanovených opatrení na minimalizáciu vplyvov z výstavby, dôležitým opatrením bude i časové stanovenie stavebných prác a koordinácia stavebných prác.

Všetky tieto vplyvy je možné naviac do určitej miery zmierniť vhodnými organizačnými a technickými opatreniami.

Vplyvy počas prevádzky

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Maršová-Rašov, platné regulatívy a limity sú dodržané. Uvedená skutočnosť bude zároveň plne overená i príslušným stavebným úradom v rámci územného a stavebného konania.

Pri posudzovaní dopadov zmeny navrhovanej činnosti na zdravotný stav obyvateľstva je potrebné brať do úvahy súčasné zaťaženie územia a to najmä emisiami, hlukom z mobilných a stacionárnych zdrojov, prašnosťou a pod.

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti po uvedení do prevádzky je nevýrobného charakteru. posudzovaná zmena podobne ako pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť, jej charakter, ani jej sprievodné činnosti nie sú producentom žiadnych významných kontaminantov a faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva.

Bytové domy budú vykurované prostredníctvom zemného plynu. Ako zdroj tepla pre každú bytovú jednotku je navrhnutý plynový kondenzačný kotol s pretlakovým horákom (menovitý výkon 4,5 - 19,3 kW), ohrev teplej úžitkovej vody je riešený vstavaným výmenníkom tepla. Podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší projektovaný spôsob vykurovania predstavuje malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Zmena navrhovanej činnosti nie je

žiadny významný zdroj znečisťovania ovzdušia viazaný na výrobu tepla, bez vplyvu na obyvateľstvo a jeho zdravotný stav.

Potenciálnym zdrojom znečisťujúcich látok do ovzdušia pochádzajúcich z hodnotenej navrhovannej činnosti bude tiež statická doprava viazaná na hodnotený komplex rodinných domov (vonkajšie parkovisko - 72 + 77 stojísk, garáže - 29) a zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k hodnotenému areálu viazaná na zmenu navrhovanej činnosti.

Zmena navrhovanej činnosti oproti pôvodne hopdnotenej navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadne významné znečistenie ovzdušia územia ani významne navýšenú hlukovú záťaž a tým ani významné zdravotné riziko na obyvateľstvo riešeného územia. Vo vzťahu k posudzovanej činnosti sa jedná o statickú statickú dopravu charakterizovanú dlhodobým parkovaní, na ňu viazaná mobilná doprava je nízkej intenzity. Vzhľadom k polohe parkovacích miest v území a nízku intenzitu dopravy hodnotíme imisnú i hlukovú záťaž územia ako bez vplyvu na obyvateľstvo.

Z hľadiska polohy zmeny navrhovanej činnosti je dôležité vyhodnotenie vplyvu hluku z cestnej komunikácie I/61, ktorá vedie v blízkosti polohy hodnoteného investičného zámeru. K tejto problematike je potrebné uviesť, že v rámci prípravy I. etapy výstavby bytových domov (I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov) bola pre potreby územného konania vypracovaná akustická štúdia "Akustická štúdia č. 15-045-s Bytové domy Maršová - Rašov" (Plaskoň, V., 2015, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o.). Táto štúdia v záveroch uvádza, že imisné hladiny hluku z dynamickej dopravy pred oknami bytov navrhovaných budov neprekračujú prípustné hodnoty stanovené pre III. kategóriu chránených území v referenčnom intervale deň a večer, v nočnej hodine je prekročená prípustná hodnota pred JV fasádov BD03. Rovnako bolo konštatované, že po aplikácii vhodných protihlukových opatrení navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. a je realizovateľná.

Pre zmenu navrhovanej činnosti je z pohľadu potenciálneho vplyvu hluku z dopravy viazanej na cestu I/61 významné to, že najbližší projektovaný bytový dom bude umiestnený ešte vo väčšej vzdialenosti od cesty I/61, čím sa podľa vyššie uvedenej štúdie nachádza podľa publikovanej hlukovej mapy nočných ekvivalentných hladín hluku $L_{Aeq.,2m}$ v priestore hlukovej záťaže o intenzite 45 - 50 dB. Na základe uvedeného hluk z cesty I/61 nezasiahne navrhované bytové domy vyššími hodnotami hluku ako sú legislatívne stanovené prípustné hodnoty hluku z dopravy.

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti, jej charakter, ani jej viazané činnosti nie sú producentom nových významných kontaminantov a faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva. Významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva nepredpokladáme.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Pôvodne posudzovaná navrhovaná činnosť tak i jej hodnotená zmena sa nachádzajú v území mimo plôch priemyslu, nie sú s nimi ani v kontakte. Navrhovaná činnosť ani jej hodnotená zmena nebudú mať žiadne negatívne vplyvy na priemyselnú výrobu dotknutého územia - územne, vstupmi, výstupmi ani výrobným programom nekolidujú s priemyselnou činnosťou blízkeho ani širšieho územia. Bez vplyvu.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Pôvodne hodnotená činnosť

Pôvodne posudzovaná navrhovaná činnosť tak i jej hodnotená zmena sa v súčasnosti nachádzajú v území mimo plôch poľnohospodárskej výroby, bez vplyvu.

Zmena navrhovanej činnosti

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti sa celá nachádza na poľnohospodárskej pôde na parcelách parcely KN-C č. 1015/25 a 1015/40, ktoré sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako orná pôda. Riešená lokalita je podľa platnej ÚPN-O Maršová-Rašov súčasťou plochy určenej na zástavbu, pre dotknutú lokalitu bolo v ÚPN-O v prevedené vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy. Pre hodnotenú stavbu je potrebné realizovať trvalé i dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, požiadavku na vyňatie upresní projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a následne pre stavebné povolenie. V súčasnosti hodnotená lokalita výstavby investičného zámeru už nie je využívaná na žiadny typ poľnohospodárskej výroby.

Vplyvy na lesohospodársku výrobu

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť tak i jej zmena sa nachádzajú mimo lesné pozemky, bez vplyvu na lesohospodársku výrobu hodnoteného územia.

Vplyvy na dopravu

Pôvodne hodnotená činnosť

Dopravné napojenie pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti je riešené obslužnou komunikáciou priamym odbočením z cesty III/2004.

Zmena navrhovanej činnosti

Riešené územie bude dopravne napojené na cestu III/2004 v smere Bytča - Považská Bystrica. Napojenie bude realizované priamym odbočením v staničení (kumulatívnom) km 0,910. Komunikácia v rámci riešeného územia je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná účelová komunikácia čiastočne neprístupná verejnej premávke (komunikácia je určená pre obyvateľov riešeného územia a ich návštevy).

Zmenu navrhovanej činnosti v riešení organizácie dopravy v priestore i vo väzbe viazannými na investičný zámer v porovnaní s pôvodne hodnotenou navrhovanou činnosťou pri dodržaní riešenia dopravnej infraštruktúry podľa následne odsúhlasenej PD (zapracované odporúčania z procesu povolenia stavby) v rámci povoľovacieho procesu stavby hodnotíme v zmenou navrhovanej činnosti navrhovanom riešení ako bez významného vplyvu.

Vplyvy na technickú infraštruktúru

Pôvodne hodnotená činnosť

Pôvodne hodnotená činnosť i jej pôvodne hodnotená zemna - súvisiaca technická infraštruktúra je vybudovaná podľa odsúhlasenej PD, je v prevádzke.

Zmena navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti maximálne využívajú existujúcu vybudovanú infraštruktúru územia, jej parametre a voľná kapacita to plne umožňuje. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti bude podľa odsúhlasenej PD a v súlade so stavebným povolením dobudovaná súvisiaca technická infraštruktúra.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Bez vplyvu. Vo vlastnom riešenom území sa nenachádzajú žiadne plochy služieb, rekreácie ani záujmové objekty a priestory cestovného a turistického ruchu, na tieto

funkcie vzhľadom k charakteru zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme žiadne negatívne vplyvy.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Vo vlastnom dotknutom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne ani historické pamiatky. Realizácia navrhovanej činnosti ani jej hodnotená zmena nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne hodnoty územia ani na historické pamiatky obce Maršová - Rašov.

Poznámka: Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je potrebné písomne ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu v Žiline.

Vplyvy na archeologické náleziská, vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V hodnotenom území neboli zistené žiadne archeologické náleziská, nevyskytujú sa tu žiadne paleontologické náleziská ani geologické lokality. Bez vplyvu.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Hodnotená činnosť ani jej zmena nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy ani na miestne tradície územia. Bez vplyvu.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Navrhovateľom predkladaného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Bytové domy 2 Maršová-Rašov“je spoločnosť ERIBA s.r.o., Maršová-Rašov 267, 013 51 Maršová-Rašov. Spracovateľom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je spoločnosť ENVI-EKO, s. r. o.

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Účelom pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov“ bola realizácia novostavby troch rovnakých šesťpodlažných bytových domov s príslušnou dopravnou a technickou infraštruktúrov a občianskou vybavenosťou.

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť bola členená na nasledovné stavebné objekty:

Stavebné objekty

- SO 01 BD-01
- SO 02 BD-02
- SO 03 BD-03
- SO 04 HTÚ
- SO 05 Komunikácie, chodníky a spevnené plochy
- SO 06 Vodné hospodárstvo - prípojka pitnej vody, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia - strechy, parkoviská, ORL, vsaky
- SO 07 NN prípojka
- SO 08 Plynová prípojka
- SO 09 Vonkajšie osvetlenie
- SO 10 Drobné objekty
- SO 11 Oplotenie

- SO 12 Sadové úpravy

Projektované kapacity

Celková plocha parcely č. 1015/21	6 168,90 m^2
SO 01 - BD-01	361,87 m^2
SO 02 - BD-02	361,87 m^2
SO 03 - BD-03	361,87 m^2
Celková zastavaná plocha bytových domov	1 085,61 m^2

S0.05 - spevnené plochy, komunikácie, chodníky,		3 137,98 m^2
- z toho:	komunikácie	1 522,98 m^2
	parkoviská (100 stojísk)	1 315,00 m^2
	chodníky	315,00 m^2
	zeleň	1 945,31 m^2

Celková výška objektu (najvyšší objekt): S0.01 - SO.03 18,710 m

Celkový obostavaný priestor bytových domov:

SO 01 - BD-01	6 513,66 m^3
SO 02 - BD-02	6 513,66 m^3
SO 03 - BD-03	6 513,66 m^3

Celkový počet bytov v bytových domoch:

SO 01 - BD-01:	3 izbový byt - 80,98 m^2	5 ks
	3 izbový byt - 77,62 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 72,81 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 67,87 m^2	6 ks
SO 02 - BD-02:	3 izbový byt - 80,98 m^2	5 ks
	3 izbový byt - 77,62 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 72,81 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 67,87 m^2	6 ks
SO 03 - BD-03:	3 izbový byt - 80,98 m^2	5 ks
	3 izbový byt - 77,62 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 72,81 m^2	6 ks
	2 izbový byt - 67,87 m^2	6 ks

II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Zmena navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV" riešil vybudovanie čistiarne odpadových vôd pre navrhované bytové domy.

Stavba pozostávala zo stavebných objektov:

- Čistiareň odpadových vôd umiestnená vo vodotesnej plastovej nádrži, vybudovanej pod úrovňou terénu.
- Kanalizácia PVC-U DN 200, 300, dĺžka 16,6 m prítok z BD 1, dĺžka 120,2 m prítok z BD 2,3.

Zmena navrhovanej činnosti

Jedná sa o nadväzujúcu výstavbu na predchádzajúcu zrealizovanú výstavbu stavebníkom - spoločnosťou ERIBA s.r.o. Výstavba bude prebiehať po etapách. V I. etape je predpokladaná výstavby prvého bytového domu BD-04, v ďalšej etape je plánovaná výstavby BD-05, 06, 07, 08. Funkciou bytových domov bude zabezpečenie bývania pre obyvateľov obce ako aj pre záujemcov z okolia. Ku každému bytu

prislúcha aj parkovacie miesto pred objektami bytových domov prístupné z obslužnej komunikácie.

Zmena navrhovanej činnosti je členená na nasledovné stavebné objekty:

Stavebné objekty

- SO 01 BD-04
  - SO.01.01 Architektúra
  - SO.01.02 Statika
  - SO.01.03 Zdravotechnika
  - SO.01.04 Vykurovanie
  - SO.01.05 Vetranie, chladenie
  - SO.01.06 Plyn
  - SO.01.07 Rozvody NN
  - SO.01.08 Rozvody SLP
  - SO.01.09 Požiarna ochrana
- SO 02 BD-05 - ďalšia etapa výstavby
- SO 03 BD-06 - ďalšia etapa výstavby
- SO 04 BD-07 - ďalšia etapa výstavby
- SO 05 BD-08 - ďalšia etapa výstavby
- SO 06 Komunikácie, chodníky a spevnené plochy
- SO 07 Vodovod pitný, požiarny, VŠ + prípojka
- SO 07 NN prípojka
- SO 08 Kanalizácia - splašková
- SO 09 Kanalizácia - dažďová, ORL, vsak
- SO 10 Plynovod + prípojka
- SO 11 Rozvod NN, Vonkajšie osvetlenie
- SO 12 Oplotenie
- SO 13 Sadové úpravy
- SO 14 Garáže

Projektované kapacity

Celková plocha parcely č. 1015/25	3 391 m^2
Celková plocha parcely č. 1015/40	9 089 m^2
Pozemky spolu	12 476 m^2
SO 01 - BD-04	377,10 m^2
SO 02 - BD-05	377,10 m^2
SO 03 - BD-06	377,10 m^2
SO 04 - BD-07	377,10 m^2
SO 05 - BD-08	377,10 m^2
Celková zastavaná plocha bytových domov	1 885,50 m^2
S0.06 - spevnené plochy, komunikácie, chodníky,	4 918,80 m^2
- z toho: komunikácie	1 914,85 m^2
parkoviská (100 stojísk)	1 932,10 m^2
chodníky	432,85 m^2
garáže	639,00 m^2
zeleň (Iz = 0,45)	5 671,64 m^2
Celková výška objektu (najvyšší objekt): S0.01 - SO.05	12,530 m

Celkový obostavaný priestor bytových domov:

SO 01 - BD-04	4 725,06 m^3
SO 02 - BD-05	4 725,06 m^3
SO 03 - BD-06	4 725,06 m^3
SO 04 - BD-07	4 725,06 m^3
SO 05 - BD-08	4 725,06 m^3

Celkový počet bytov v bytových domoch:

SO 01 - BD-04:	3 izbový byt - 85,25 m^2	3 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	3 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks
SO 02 - BD-05:	3 izbový byt - 85,25 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks
SO 03 - BD-06:	3 izbový byt - 85,25 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks
SO 04 - BD-07:	3 izbový byt - 85,25 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks
SO 05 - BD-08:	3 izbový byt - 85,25 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 73,26 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 76,74 m^2	4 ks
	3 izbový byt - 69,12 m^2	3 ks

Zmenou navrhovanej činnosti nedochádza k zmene funkčného využitia v územnom pláne.

Vzhľadom k charakteru navrhovanej zmeny navrhovaná činnosť spadá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pod zmenu navrhovanej činnosti a je potrebné ju prehodnotiť v zmysle prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti.

Na základe komplexného posúdenia očakávaných vplyvov prevedeného v kapitole IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti môžeme skonštatovať, že vo všetkých sledovaných ukazovateľov je zmena navrhovanej činnosti oproti pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti hodnotená ako bez nového významného vplyvu.

Realizáciou hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti nedochádza k žiadnemu významnému poškodeniu zložiek prírodného ani životného prostredia. Možnosti významného ovplyvnenia kvality zložiek prostredia i kvality životného prostredia človeka nepredpokladáme. Zaťaženie územia vplyvom realizácie navrhovanej zmeny sa výrazne nezvýši. Predpokladané vplyvy budú mať miestny charakter. Vznik nových preťažených lokalít v dôsledku realizácie navrhovanej zmeny sa vzhľadom na súčasný stav a povahu daného priestoru nepredpokladá. V porovnaní s pôvodne hodnotenou navrhovanou činnoťou realizáciou jej novej posudzovanej zmeny nedochádza oproti pôvodne identifikovaných a hodnotených vplyvom k vytvoreniu

žiadných nových vplyvov. Vyhodnotenie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti oproti pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti je uvedené v príslušných kapitolách oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Podmienkou realizácie stavby je dodržanie platnej legislatívy.

Vzhľadom na vyššie uvedené analýzy javov a následné závery hodnotenia vplyvov v predchádzajúcich kapitolách považujeme predkladanú hodnotenú zmenu navrhovanej činnosti na realizáciu stavby

„Bytové domy 2 Maršová - Rašov“

pripravovanú navrhovateľom

spoločnosťou ERIBA s.r.o., Maršová - Rašov 267, 013 51 Maršová - Rašov

za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú.
Zároveň odporúčame proces posudzovania vplyvov na životné prostredie predkladanej hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti ukončiť na úrovni Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a navrhovanú zmenu navrhovanej činnosti „Bytové domy 2 Maršová-Rašov“ odporučiť na realizáciu.

VI. PRÍLOHY

1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť

I. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov

Účelom pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov“ bola realizácia novostavby troch rovnakých šesťpodlažných bytových domov s príslušnou dopravnou a technickou infraštruktúrov a občianskou vybavenosťou.

Hodnotená navrhovaná činnosť bola umiestnená na parcelu KN-C č. 1015/21, pri hodnotení bola v súlade s platným územným plánom obce Maršová - Rašov.

Pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť - I. etapa bola predmetom zisťovacieho konania predloženej navrhovanej činnosti „Bytové domy Maršová-Rašov" (február 2015). Zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov bolo ukončené rozhodnutím Okresného úradu v Bytči č. OU-BY-OSZP-2015/000010-20/Koc zo dňa 19. 02. 2015, v ktorom na základe stanovísk dotknutých orgánov príslušný orgán rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a je možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

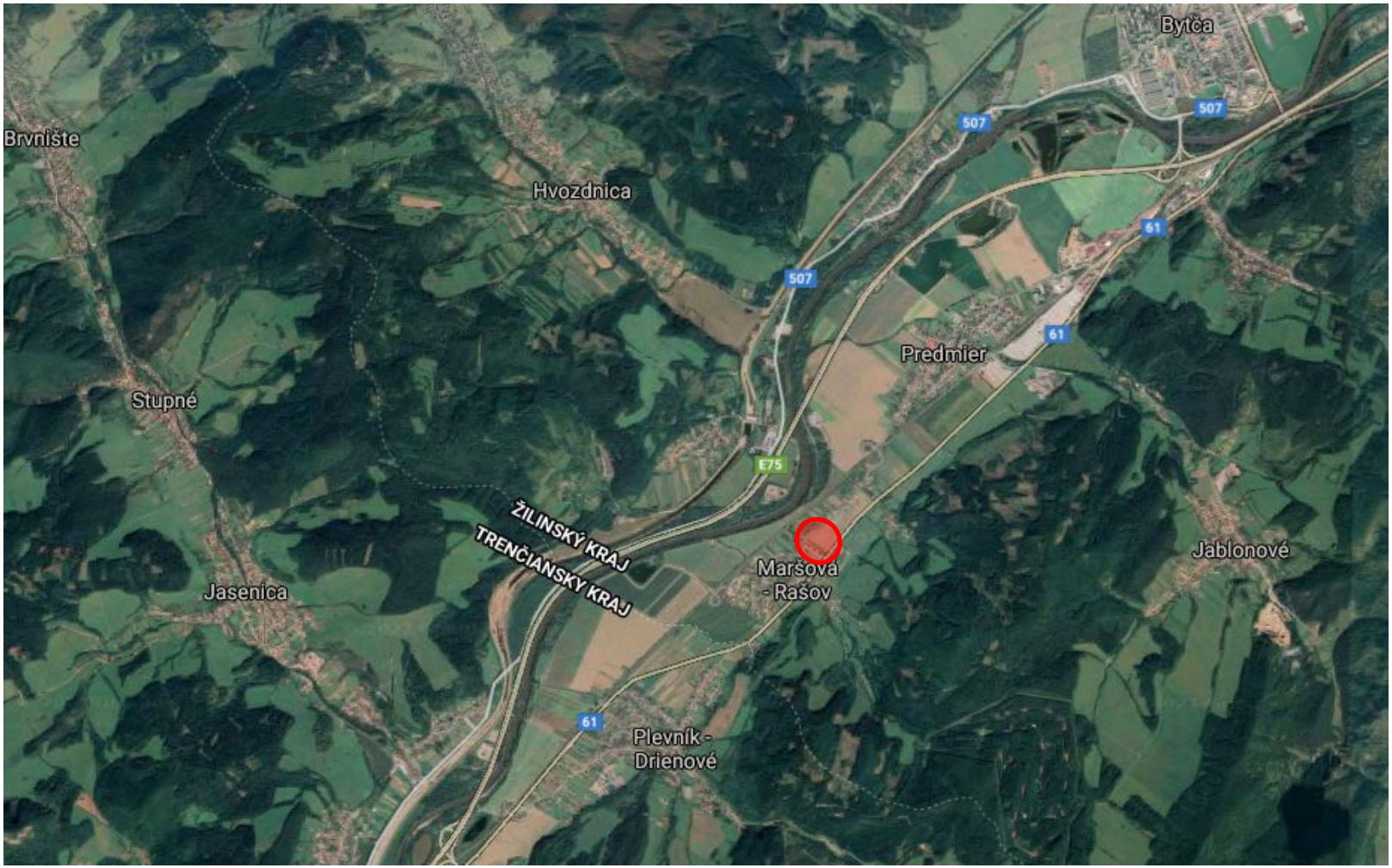
II. etapa: Bytové domy Maršová-Rašov, ČOV

Projekt stavby „BYTOVÉ DOMY - MARŠOVÁ-RAŠOV, objekt KANALIZÁCIA A ČOV 200 EO" ako zmena pôvodne navrhovanej činnosti riešil vybudovanie novej čistiarne odpadových vôd pre navrhované bytové domy.

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti - II. etapa bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré bolo ukončené rozhodnutím Okresného úradu v Bytči č. OU-BY-OSZP-2016/0000342-13/Koc zo dňa 05. 05. 2016, v ktorom na základe stanovísk dotknutých orgánov príslušný orgán rozhodol, že hodnotená zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a dopl-není niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. MAPA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE

Mapa č. 1: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, širšie vzťahy, M 1 : 50 000



riešené územie

3. VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTI

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bytča**
Obec: **MARŠOVÁ-RAŠOV**
Katastrálne územie: **Maršová**

Dátum vyhotovenia **12.06.2020**
Čas vyhotovenia: **10:02:41**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1414

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah Druh ch.n.*
1015/ 25	3391	orná pôda	1	2	

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 2032/2019

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**ERIBA s.r.o., Maršová-Rašov 267, Maršová-Rašov, PSČ 013 51, SR**	**1 / 1**
IČO :		

Titul nadobudnutia	**V-112/2016-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 15.02.2016 - 44/2016**
Titul nadobudnutia	**V-78/2016-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 25.02.2016 - 50/2016**
Titul nadobudnutia	**V-318/2016-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 21.04.2016-88/2016**
Titul nadobudnutia	**V-319/2016-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 21.04.2016-89/2016**
Titul nadobudnutia	**V-533/2016-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 01.06.2016-110/2016**
Titul nadobudnutia	**V-1660/2016-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 16.12.2016-250/2016**
Titul nadobudnutia	**V-149/2017-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 17.02.2017-26/2017**
Titul nadobudnutia	**R-127/2018-žiadosť o zápis geom.plánu č.28/2018-58/2018**
Titul nadobudnutia	**V-1596/2018-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 03.12.2018-224/2018**
Titul nadobudnutia	**V-107/2019-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 25.02.2019-33/2019**
Titul nadobudnutia	**R-101/2019-žiadosť o zápis geom.plánu č.30/2019-55/2019**
Titul nadobudnutia	**R-274/2019-žiadosť o zápis geom.plánu č.98/2019-643/2019**

Informatívny výpis 1/7 Údaje platné k: **11.06.2020 18:00**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bytča**
Obec: **MARŠOVÁ-RAŠOV**
Katastrálne územie: **Maršová**

Dátum vyhotovenia **12.06.2020**
Čas vyhotovenia: **09:49:07**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1414

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah Druh ch.n.*
1015/ 40	9085	orná pôda	1	2	

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 2032/2019

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**ERIBA s.r.o., Maršová-Rašov 267, Maršová-Rašov, PSČ 013 51, SR**	**1 / 1**
IČO :		

Titul nadobudnutia	**V-112/2016-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 15.02.2016 - 44/2016**
Titul nadobudnutia	**V-78/2016-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 25.02.2016 - 50/2016**
Titul nadobudnutia	**V-318/2016-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 21.04.2016-88/2016**
Titul nadobudnutia	**V-319/2016-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 21.04.2016-89/2016**
Titul nadobudnutia	**V-533/2016-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 01.06.2016-110/2016**
Titul nadobudnutia	**V-1660/2016-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 16.12.2016-250/2016**
Titul nadobudnutia	**V-149/2017-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 17.02.2017-26/2017**
Titul nadobudnutia	**R-127/2018-žiadosť o zápis geom.plánu č.28/2018-58/2018**
Titul nadobudnutia	**V-1596/2018-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 03.12.2018-224/2018**
Titul nadobudnutia	**V-107/2019-Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 25.02.2019-33/2019**
Titul nadobudnutia	**R-101/2019-žiadosť o zápis geom.plánu č.30/2019-55/2019**
Titul nadobudnutia	**R-274/2019-žiadosť o zápis geom.plánu č.98/2019-643/2019**

Informatívny výpis 1/7 Údaje platné k: **11.06.2020 18:00**

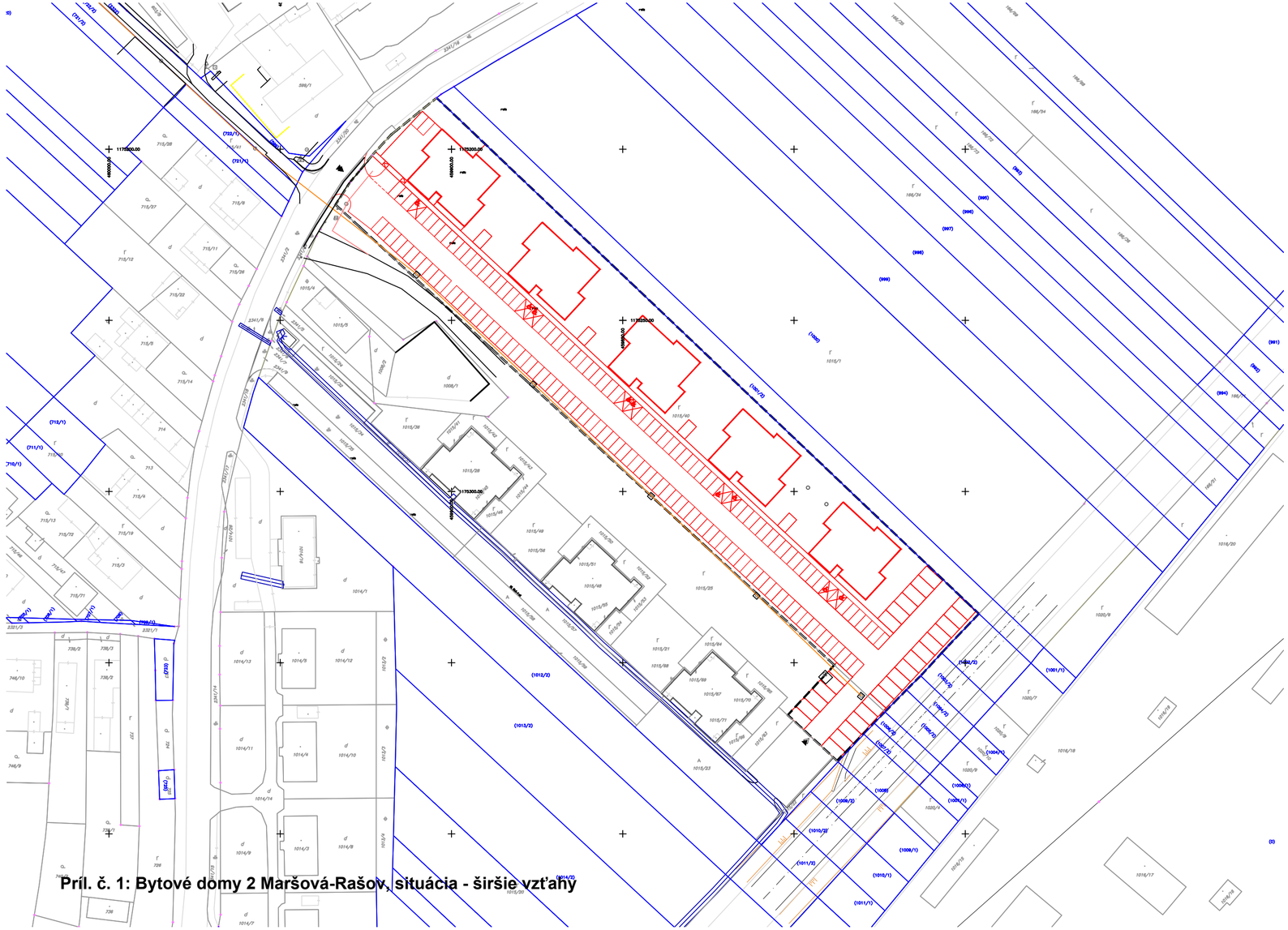
4. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

K zmene navrhovanej činnosti je rozpracovaná projektová dokumentácia prikladaná k žiadosti o vydanie územného rozhodnutia „BYTOVÉ DOMY 2 MARŠOVÁ-RAŠOV“, DRAFT STUDIO, s.r.o., Žilina.

Vyššie uvedená projektová dokumentácia je zapracovaná v predkladanom oznámení o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. pre činnosť „BYTOVÉ DOMY 2 MARŠOVÁ-RAŠOV“.

Súčasťou oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je i prílohová časť (viď prílohy č. 1 - 12), táto je súčasťou tejto kapitoly.

SITUÁCIA M 1:1000



Príl. č. 1: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, situácia - širšie vzťahy

SITUÁCIA - ŠIRŠIE VZŤAHY



LEGENDA :

- 1015/40 — MAPA KATASTRA - PARCELY REGISTRA "C"
- 1000/2 — MAPA KATASTRA - PARCELY REGISTRA "E"
- HRANICA RIEŠENÉHO POZEMKU
- EXISTUJÚCE BD 01, 02, 03
- EXISTUJÚCE SPEV. PLOCHY PRE BD 01, 02, 03
- SO.01, SO.02, SO.03, SO.04, SO.05 NAVRHOVANÉ BD 04, 05, 06, 07, 08
- SO.06 KOMUNIKÁCIE, CHODNÍKY A SPEVNENÉ PLOCHY
- SO.06 SPEV. PLOCHY - BICYKLE / ODPADKOVÉ KOŠE

S

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK

DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel : +421 905 618 838
e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.		
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK		
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov		
KÓD KLASIFIKÁCIE:	.	PARCELA: K. Ú.:	VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ MARŠOVÁ-RAŠOV
STAVBA:	BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV		
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA		
VÝKRES:	SITUÁCIA NA PODKLADE KM		

DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel : +421 905 618 838
e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk

STUPEŇ	DUR		
PROFESIA	ARCHITEKTÚRA		
REVÍZIA	00		A
DÁTUM	12/2020		
FORMÁT MIERKA	3 / A4	1:1000	Č.VÝKRESU C1
CAD FILE			

SITUÁCIA
M 1:500

Príl. č. 2: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, celková situácia



STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO.01 BD-04
SO.02 BD-05
SO.03 BD-06
SO.04 BD-07
SO.05 BD-08
SO.06 KOMUNIKÁCIE, CHODNÍKY A SPEVNENÉ PLOCHY
SO.07 VODOVOD PITNÝ , POŽIARNY, VŠ + PRÍPOJKA
SO.08 KANALIZÁCIA - SPLAŠKOVÁ
SO.09 KANALIZÁCIA - DAŽĎOVÁ, ORL, VSAK
SO.10 PLYNOVOD + PRÍPOJKA
SO.11 ROZVOD NN, VONKAJŠIE OSVETLENIE
SO.12 OPLOTENIE
SO.13 SADOVÉ ÚPRAVY
SO.14 GARÁŽE

LEGENDA :

- 1015/40 — MAPA KATASTRA - PARCELY REGISTRA "C"
- 1000/2 — MAPA KATASTRA - PARCELY REGISTRA "E"
- HRANICA RIEŠENÉHO POZEMKU
- EXISTUJÚCE BD 01, 02, 03
- EXISTUJÚCE SPEV. PLOCHY PRE BD 01, 02, 03
- SO.01, SO.02, SO.03, SO.04, SO.05 NAVRHOVANÉ BD 04, 05, 06, 07, 08
- SO.06 KOMUNIKÁCIE, CHODNÍKY A SPEVNENÉ PLOCHY
- SO.06 SPEV. PLOCHY - BICYKLE / ODPADKOVÉ KOŠE
- SO.13 ZELEŇ NA TERÉNE
- SO.13 ZELEŇ STROMOVÁ / KRÍKOVÁ (DAŽĎOVÉ ZÁHRADY)
- OPLOTENIE NOVÉ V. 1,8 M
- HLAVNÝ VJAZD NA POZEMOK / VSTUP DO OBJEKTU
- VEDĽAJŠÍ VJAZD NA POZEMOK

TS TRAFOSTANICA - EXISTUJÚCA
RŠ REVÍZNA ŠACHTA DK, SK
KŠ KONTROLNÁ ŠACHTA - NOVÁ ČOV - SAMOST. PROJEKT
NH NADZEMNÝ HYDRANT
HUP HLAVNÝ UZÁVER PLYNU
VSAK VSAKOVACIA GALÉRIA PODZEMNÁ
ORL ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTOK - NAVRHOVANÝ

NOVÁ ČOV NOVÁ PLÁNOVANÁ ČOV - SAMOSTATNÝ PROJEKT
EXIST. ČOV EXISTUJÚCI SÚBOR ČOV

OCHRANNÉ PÁSMA :

- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I.tr I/61

INŽINIERSKE SIETE EXISTUJÚCE:

- EXISTUJÚCI ROZVOD NN - VZDUŠNÝ
- EXISTUJÚCI ROZVOD PITNEJ VODY
- EXISTUJÚCI SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA (VOJSKO)
- EXISTUJÚCI SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- EXISTUJÚCI ROZVOD PLYNU STL
- EXISTUJÚCA DÁTOVÉ VEDENIE
- EXISTUJÚCA DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- EXISTUJÚCA DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA + ORL

INŽINIERSKE SIETE NOVÉ :

- PITNÁ VODA
- POŽIARNA VODA
- ROZVOD NN
- ROZVOD VO
- ROZVOD PLYNU
- ROZVOD DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE
- ROZVOD DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE + ORL
- ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE K PLÁNOVANEJ NOVEJ ČOV
- ROZVOD SPLAšKOVEJ KANALIZÁCIE NOVEJ PLÁNOVANEJ ČOV - SAMOSTATNÝ PROJEKT

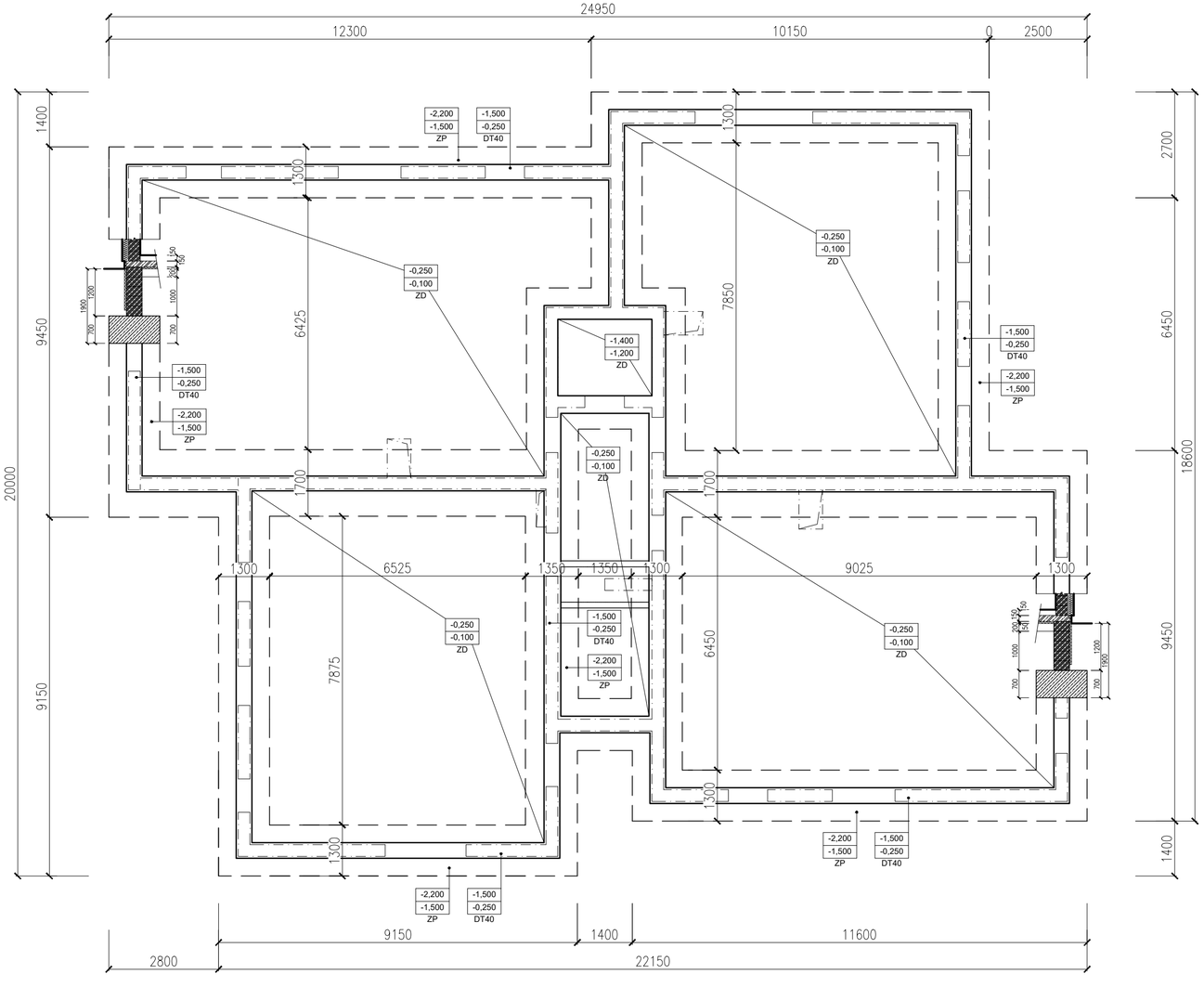
S

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv (predbežne)

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk draft studio
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK	
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK	

AUTOR PROJEKTU:	IM/DRAFT STUDIO s.r.o.	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk draft studio	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK		
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov		
KÓD KLASIFIKÁCIE:	PARCELA: K. Ú.: VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ MARŠOVÁ-RAŠOV	STUPEŇ	DUR
STAVBA:	BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV	PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
		REVÍZIA	00 — A
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA	DÁTUM	12/2020
STAVEBNÝ OBJEKT:	BYTOVÝ DOM 04, 05, 06, 07, 08	FORMÁT MIERKA	8 / A4 1:500 — Č.VÝKRESU C2
VÝKRES:	CELKOVÁ SITUÁCIA	CAD FILE	

PÔDORYS ZÁKLADOV
M 1:100



Príl. č. 3: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pôdorys základov

LEGENDA

ZÁKLADOVÉ PÁSY - MONOLIT

ZÁKLADOVÉ PÁSY - DT + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ

POZNÁMKA

- BLESKOZVOD VYHOTOVIŤ PODĽA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE ELEKTRO V ĎALŠOM STUPNI PD
- VÝKOPOVÉ PRÁCE BUDÚ REALIZOVANÉ V ZEMINE TR. ŤAŽITEĽNOSTI 3. trieda
- NÁSYP POD PODLAHU JE POTREBNÉ UROBIŤ ZO ŠTRKODRVY 32-63 A ŠTRKOPIESKU FRAKCIE 0-63 V HR. 250 MM KONŠTRUKČNÉ VRSTVY PODLAHY TREBA ZHUTNIŤ PO VRSTVÁCH cca 15 cm NA HODNOTU Edef2 > 60 MPa pri Edef2 / Edef1 < 2,5 na Id = 0,8 – 0,85.
- NA ŠTRKOPIESKOVOM NÁSYPE VYHOTOVIŤ VYROVNÁVACIU VRSTVU FR. 0-4 mm

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

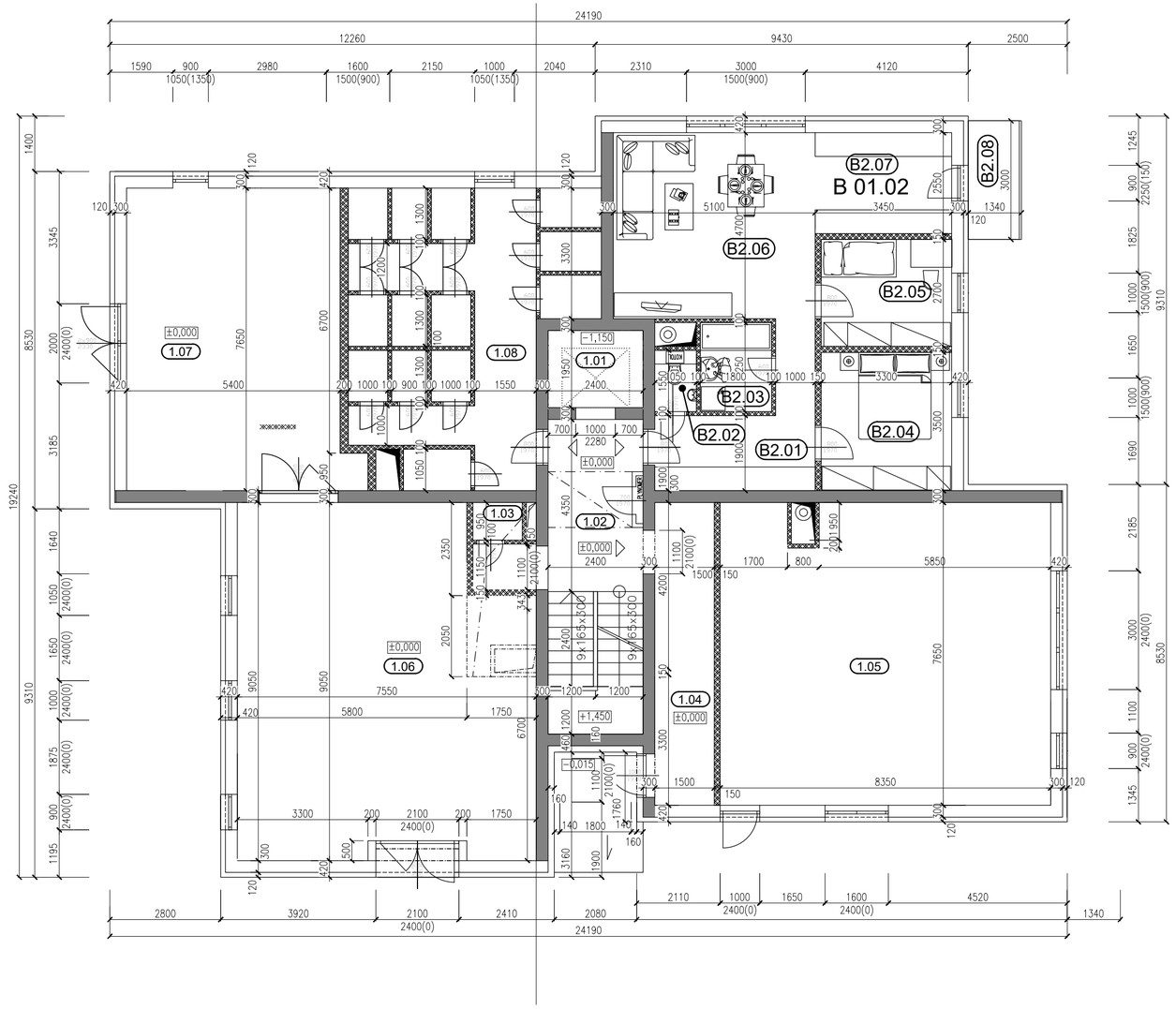
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK	
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK	

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK		
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov		
KÓD KLASIFIKÁCIE: .	PARCELA: VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ K. Ú. : MARŠOVÁ-RAŠOV	STUPEŇ	DUR
STAVBA:	BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV	PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
		REVÍZIA	00
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA	DÁTUM	12/2020
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO.01, 02, 03, 04, 05	FORMÁT MIERKA	
VÝKRES:	PÔDORYS ZÁKLADOV	CAD FILE	

A

Č.VÝKRESU 01

PÔDORYS 1.NP SO.01
M 1:100



Príl. č. 4: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pôdorys 1.NP, SO.01

LEGENDA MIESTNOSTÍ:

		POL.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA
1.NP	SPOLOČNÉ PRIESTORY	1.01	VÝŤAH	4,68
		1.02	SCHODISKO	21,26
		1.03	UPRATOVAČKA	1,52
		1.04	CHODBA	11,80
		1.05	NAJOM. PRIESTOR	62,95
		1.06	NAJOM. PRIESTOR	62,96
		1.07	NAJOM. PRIESTOR	41,97
		1.08	SPOL. PRIESTOR	40,17
	BYT 0102 73,26 m2	B2.01	PREDSIEŇ	10,14
		B2.02	WC	1,62
		B2.03	KÚPEĽNA	4,05
		B2.04	SPÁLŇA	11,55
		B2.05	DETSKÁ IZBA	8,91
		B2.06	OBÝVACIA IZBA	23,97
		B2.07	KUCHYŇA	8,79
		B2.08	BALKÓN	4,23

LEGENDA :

- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – POROTHERM PROFI 300 NA MALTU POROTHERM TM + KONTAKTNÝ ZATEPĽOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 120 mm
- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ + KONTAKTNÝ ZATEPĽOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 160 mm + DOTEPLENIE XPS hr. 30mm V ROHOCH S KRYTÍM MIN. VLNOU HR. 120 mm
- VNÚTORNÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ
- VNÚTORNÁ NENOSNÁ PRIEČKA HR. 150 A 100 mm – POROTHERM 140 A 80 mm NA MALTU POROTHERM

S

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK

DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel.: +421 905 618 838
e-mail: ivan.mikudik@draftstudio.sk

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov
KÓD KLASIFIKÁCIE:	PARCELA: VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ
K. Ú.:	MARŠOVÁ-RAŠOV

DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel.: +421 905 618 838
e-mail: ivan.mikudik@draftstudio.sk

STAVBA: **BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV**

STUPEŇ	DUR
PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
REVÍZIA	00
DÁTUM	12/2020
FORMÁT MIERKA	A
CAD FILE	

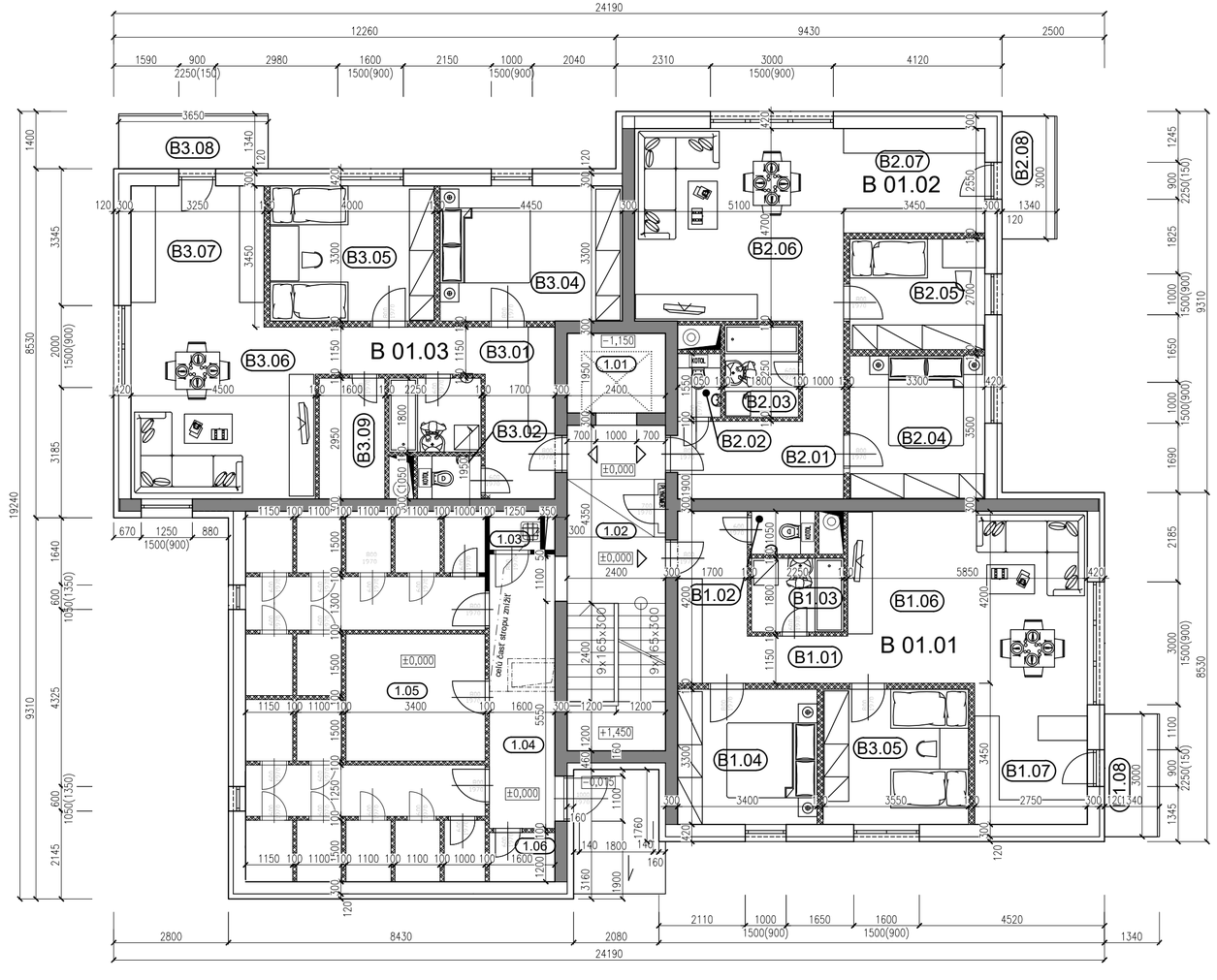
MIESTO STAVBY: MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA

STAVEBNÝ OBJEKT: SO.01

VÝKRES: PÔDORYS 1.NP (±0,000)

Č.VÝKRESU: 02.A

PÔDORYS 1.NP SO.02, 03, 04, 05
M 1:100



Príl. č. 5: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pôdorys 1.NP, SO.02 - SO.05

LEGENDA MIESTNOSTÍ:

	POL.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA
1.NP		SPOLOČNÉ PRIESTORY	
	1.01	VÝŤAH	4,68
	1.02	SCHODISKO	19,08
	1.03	UPRATOVAČKA	1,52
	1.04	CHODBA	10,71
	1.05	SPOL. PRIESTOR	10,54
	1.06	PIVNICE	43,31
		BYT 0101 76,74 m2	
	B1.01	PREDSIEŇ	9,95
	B1.02	WC	1,62
	B1.03	KÚPEĽNA	4,05
	B1.04	SPÁLŇA	11,22
	B1.05	DETSKÁ IZBA	11,62
	B1.06	OB. IZBA	24,57
	B1.07	KUCHYŇA	9,48
	B1.08	BALKÓN	4,23
		BYT 0102 73,26 m2	
	B2.01	PREDSIEŇ	10,14
	B2.02	WC	1,62
	B2.03	KÚPEĽNA	4,05
	B2.04	SPÁLŇA	11,55
	B2.05	DETSKÁ IZBA	8,91
	B2.06	OBÝVACIA IZBA	23,97
	B2.07	KUCHYŇA	8,79
	B2.08	BALKÓN	4,23
		BYT 0103 85,20 m2	
	B3.01	PREDSIEŇ	11,91
	B3.02	WC	1,62
	B3.03	KÚPEĽNA	4,05
	B3.04	SPÁLŇA	14,68
	B3.05	IZBA	13,12
	B3.06	OB. IZBA	18,9
	B3.07	KUCHYŇA	11,21
	B3.08	BALKÓN	5,07
	B3.09	ŠATNÍK	4,72

LEGENDA :

OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm - POROTHERM PROFI 300 NA MALTU POROTHERM TM
+ KONTAKTNÝ ZATEPĽOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 120 mm

OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm - BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ
+ KONTAKTNÝ ZATEPĽOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 160 mm
+ DOTEPLENIE XPS hr. 30mm V ROHOCH S KRYTÍM MIN. VLNOU HR. 120 mm

VNÚTORNÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm - BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ

VNÚTORNÁ NENOSNÁ PRIEČKA HR. 150 A 100 mm -
POROTHERM 140 A 80 mm NA MALTU POROTHERM

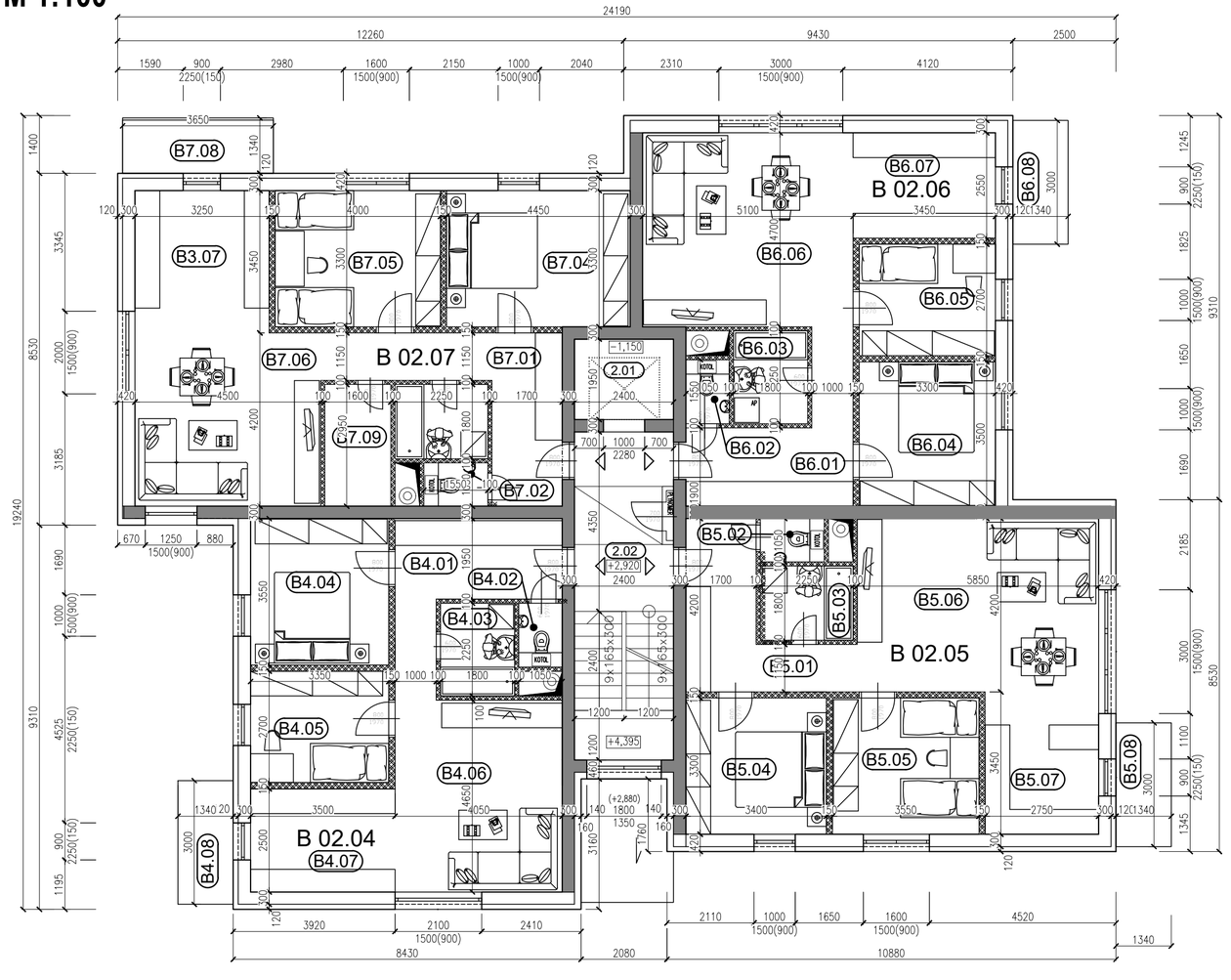
BD 04, 05, 06, 07, 08

±0,000=+297,900m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK	
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK	

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK		
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov		
KÓD KLASIFIKÁCIE: .	PARCELA: VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ K. Ú. : MARŠOVÁ-RAŠOV	STUPEŇ	DUR
STAVBA: BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV		PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
		REVÍZIA	00
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA	DÁTUM	12/2020
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO. 02, 03 ,04, 05	FORMÁT MIERKA	Č.VÝKRESU
VÝKRES:	PÔDORYS 1.NP (±0,000)	CAD FILE	A 02.B

PODORYS 2. NP
M 1:100



Príl. č. 6: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pôdorys 2.NP

LEGENDA MIESTNOSTI:

		POL.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA
2.NP		2.01	VÝŤAH	4,68
		2.02	SCHODISKO	19,08
	76,74 m2	B4.01	PREDSIEŇ	10,14
	BYT 02.04	B4.02	WC	1,66
		B4.03	KÚPEĽŇA	4,05
		B4.04	SPÁLŇA	11,55
		B4.05	IZBA	8,91
		B4.06	OBÝVACIA IZBA	24,60
		B4.07	KUCHYŇA	24,60
		B4.08	BALKÓN	4,05
	76,74 m2	B5.01	PREDSIEŇ	9,95
	BYT 02.05	B5.02	WC	1,62
		B5.03	KÚPEĽŇA	4,05
		B5.04	SPÁLŇA	11,22
		B5.05	DETSKÁ IZBA	11,62
		B5.06	OB. IZBA	24,57
		B5.07	KUCHYŇA	9,48
		B5.08	BALKÓN	4,23
	73,26 m2	B6.01	PREDSIEŇ	10,14
	BYT 02.06	B6.02	WC	1,62
		B6.03	KÚPEĽŇA	4,05
		B6.04	SPÁLŇA	11,55
		B6.05	DETSKÁ IZBA	8,91
		B6.06	OBÝVACIA IZBA	23,97
		B6.07	KUCHYŇA	8,79
		B6.08	BALKÓN	4,23
	85,28 m2	B7.01	PREDSIEŇ	11,91
	BYT 02.07	B7.02	WC	1,62
		B7.03	KÚPEĽŇA	4,05
		B7.04	SPÁLŇA	14,68
		B7.05	IZBA	13,12
		B7.06	OB. IZBA	18,9
		B7.07	KUCHYŇA	11,21
		B7.08	BALKÓN	5,07
		B7.09	ŠATNÍK	4,72

LEGENDA :

- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – POROTHERM PROFI 300 NA MALTU POROTHERM TM + KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 120 mm
- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ + KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 160 mm + DOTEPLENIE XPS hr. 30mm V ROHOCH S KRYTÍM MIN. VLNOU HR. 120 mm
- VNÚTORNÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ
- VNÚTORNÁ NENOSNÁ PRIEČKA HR. 150 A 100 mm – POROTHERM 140 A 80 mm NA MALTU POROTHERM

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK

DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel.: +421 905 618 838
e-mail: ivan.mikudik@draftstudio.sk

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov
KÓD KLASIFIKÁCIE:	PARCELA: . K. Ú.: VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ MARŠOVÁ-RAŠOV
STAVBA:	BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO.01, 02, 03, 04, 05
VÝKRES:	PÔDORYS 2 .NP

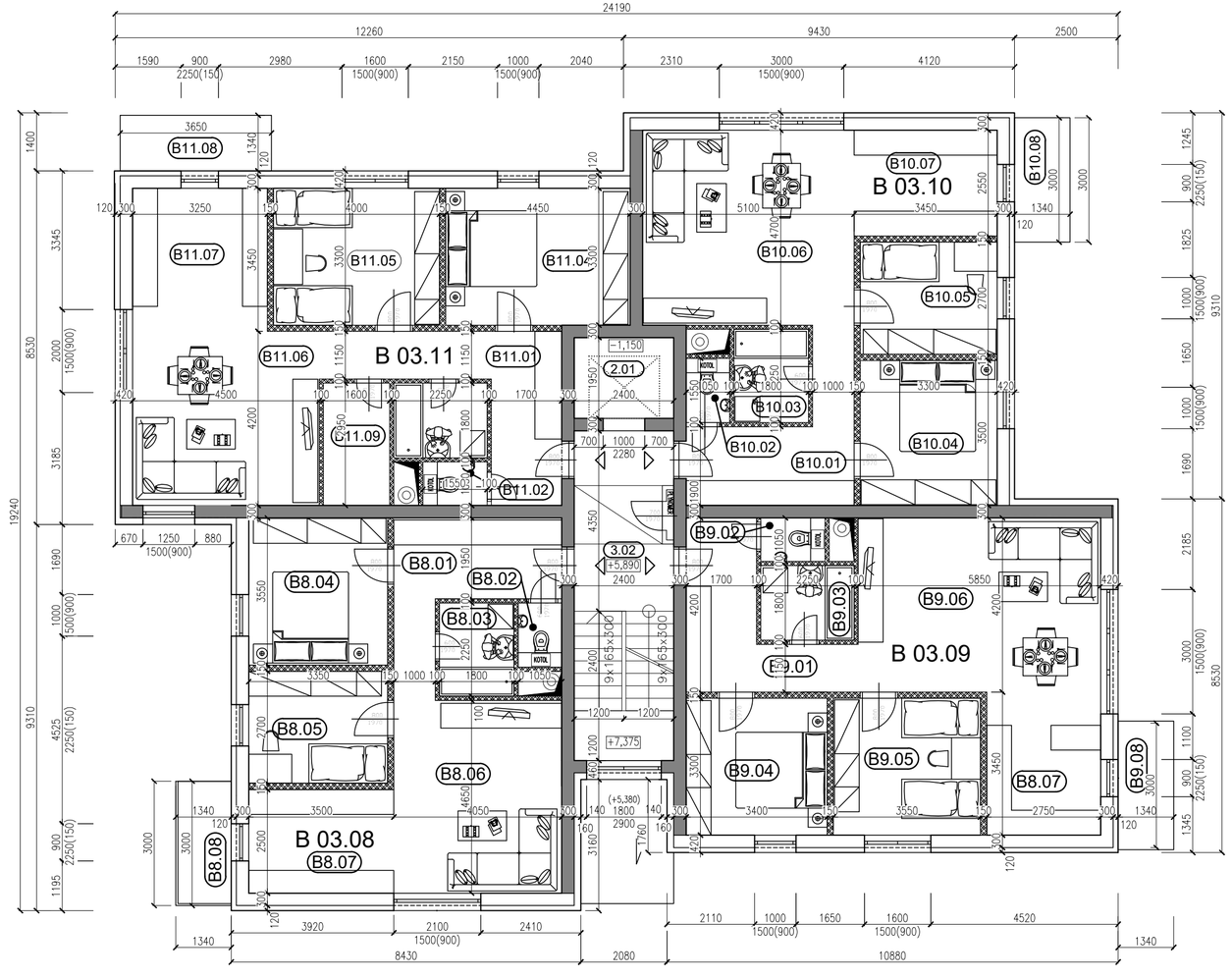
DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel.: +421 905 618 838
e-mail: ivan.mikudik@draftstudio.sk

STUPEŇ	DUR
PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
REVÍZIA	00
DÁTUM	12/2020
FORMÁT MIERKA	
CAD FILE	

A

Č.VÝKRESU 03

PODORYS 3. NP
M 1:100



Príl. č. 7: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pôdorys 3.NP

LEGENDA MIESTNOSTI:

	POL.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA
	3.01	VÝŤAH	4,68
	3.02	SCHODISKO	19,08
3.NP BYT 03.08 76,74 m2	B8.01	PREDSIEŇ	10,14
	B8.02	WC	1,66
	B8.03	KÚPEĽNA	4,05
	B8.04	SPÁLŇA	11,55
	B8.05	IZBA	8,91
	B8.06	OBÝVACIA IZBA	24,60
	B8.07	KUCHYŇA	24,60
	B8.08	BALKÓN	4,05
BYT 03.09 76,74 m2	B9.01	PREDSIEŇ	9,95
	B9.02	WC	1,62
	B9.03	KÚPEĽNA	4,05
	B9.04	SPÁLŇA	11,22
	B9.05	DETSKÁ IZBA	11,62
	B9.06	OB. IZBA	24,57
	B9.07	KUCHYŇA	9,48
	B9.08	BALKÓN	4,23
BYT 03.10 73,26 m2	B10.01	PREDSIEŇ	10,14
	B10.02	WC	1,62
	B10.03	KÚPEĽNA	4,05
	B10.04	SPÁLŇA	11,55
	B10.05	DETSKÁ IZBA	8,91
	B10.06	OBÝVACIA IZBA	23,97
	B10.07	KUCHYŇA	8,79
	B10.08	BALKÓN	4,23
BYT 03.11 85,28 m2	B11.01	PREDSIEŇ	11,91
	B11.02	WC	1,62
	B11.03	KÚPEĽNA	4,05
	B11.04	SPÁLŇA	14,68
	B11.05	IZBA	13,12
	B11.06	OB. IZBA	18,9
	B11.07	KUCHYŇA	11,21
	B11.08	BALKÓN	5,07
	B11.09	ŠATNÍK	4,72

LEGENDA :

- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – POROTHERM PROFI 300 NA MALTU POROTHERM TM + KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 120 mm
- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ + KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 160 mm + DOTEPLENIE XPS hr. 30mm V ROHOCH S KRYTÍM MIN. VLNOU HR. 120 mm
- VNÚTORNÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ
- VNÚTORNÁ NENOSNÁ PRIEČKA HR. 150 A 100 mm – POROTHERM 140 A 80 mm NA MALTU POROTHERM

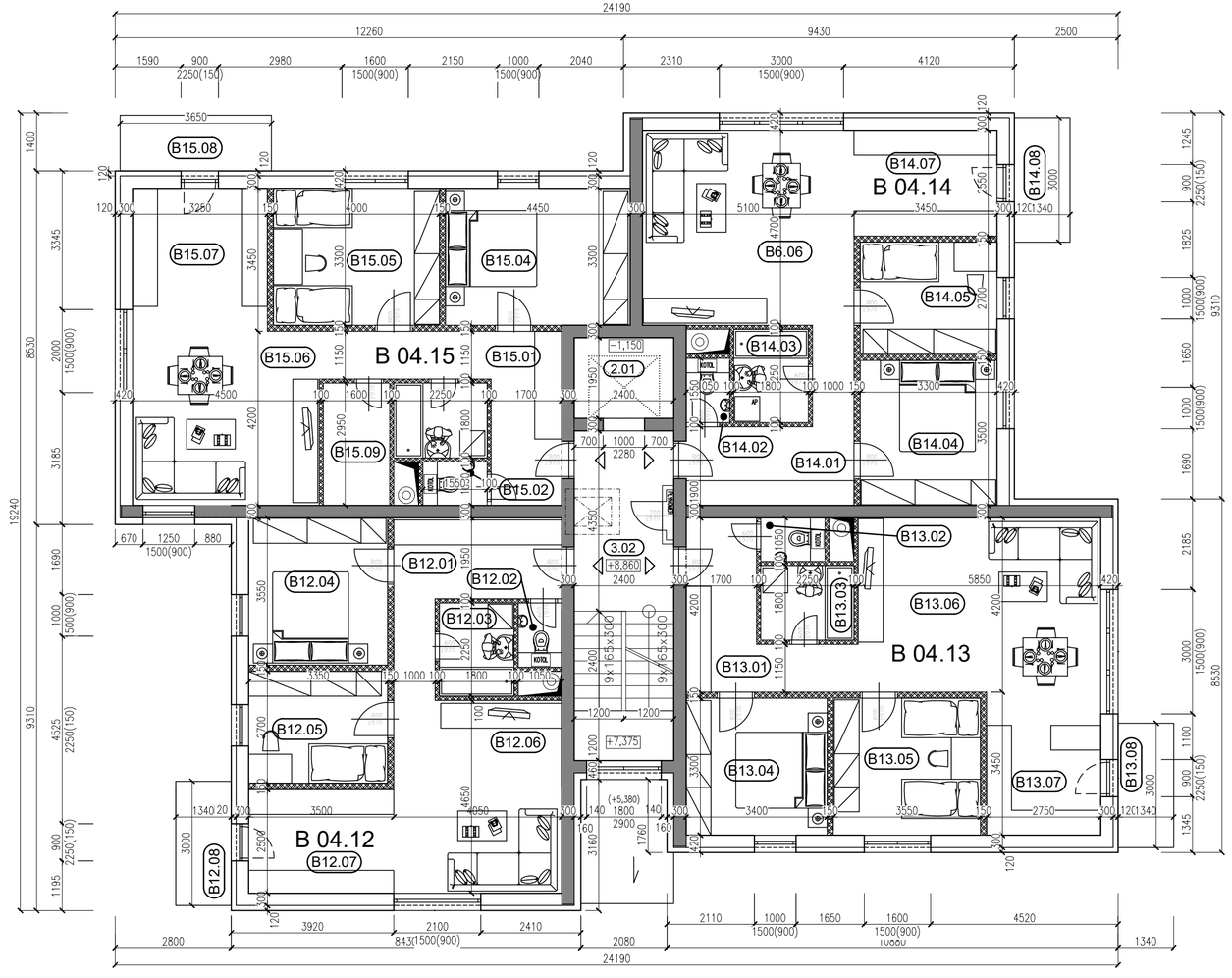
S

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel.: +421 905 618 838 e-mail: ivan.mikudik@draftstudio.sk
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK	
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK	

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel.: +421 905 618 838 e-mail: ivan.mikudik@draftstudio.sk	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK		
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov		
KÓD KLASIFIKÁCIE: .	PARCELA: K. Ú.: VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ MARŠOVÁ-RAŠOV	STUPEŇ	DUR
STAVBA: BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV		PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
		REVÍZIA	00
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA	DÁTUM	12/2020
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO.01, 02, 03, 04, 05	FORMÁT MIERKA	Č.VÝKRESU 04
VÝKRES:	PÔDORYS 3 .NP	CAD FILE	

PODORYS 4. NP
M 1:100



Príl. č. 8: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pôdorys 4.NP

LEGENDA MIESTNOSTI:

		POL.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA
4.NP		2.01	VÝŤAH	4,68
		2.02	SCHODISKO	19,08
	76,74 m2 BYT 04.12	B12.01	PREDSIEŇ	10,14
		B12.02	WC	1,66
		B12.03	KÚPEĽŇA	4,05
		B12.04	SPÁLŇA	11,55
		B12.05	IZBA	8,91
		B12.06	OBÝVACIA IZBA	24,60
		B12.07	KUCHYŇA	24,60
		B12.08	BALKÓN	4,05
	76,74 m2 BYT 04.13	B13.01	PREDSIEŇ	9,95
		B13.02	WC	1,62
		B13.03	KÚPEĽŇA	4,05
		B13.04	SPÁLŇA	11,22
		B13.05	DETSKÁ IZBA	11,62
		B13.06	OB. IZBA	24,57
		B13.07	KUCHYŇA	9,48
		B13.08	BALKÓN	4,23
	73,26 m2 BYT 04.14	B14.01	PREDSIEŇ	10,14
		B14.02	WC	1,62
		B14.03	KÚPEĽŇA	4,05
		B14.04	SPÁLŇA	11,55
		B14.05	DETSKÁ IZBA	8,91
		B14.06	OBÝVACIA IZBA	23,97
		B14.07	KUCHYŇA	8,79
		B14.08	BALKÓN	4,23
	85,28 m2 BYT 04.15	B15.01	PREDSIEŇ	11,91
		B15.02	WC	1,62
		B15.03	KÚPEĽŇA	4,05
		B15.04	SPÁLŇA	14,68
		B15.05	IZBA	13,12
		B15.06	OB. IZBA	18,9
		B15.07	KUCHYŇA	11,21
		B15.08	BALKÓN	5,07
		B15.09	ŠATNÍK	4,72

LEGENDA :

- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – POROTHERM PROFI 300 NA MALTU POROTHERM TM + KONTAKTNÝ ZATEPĽOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 120 mm
- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ + KONTAKTNÝ ZATEPĽOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 160 mm + DOTEPLENIE XPS hr. 30mm V ROHOCH S KRYTÍM MIN. VLNOU HR. 120 mm
- VNÚTORNÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ
- VNÚTORNÁ NENOSNÁ PRIEČKA HR. 150 A 100 mm – POROTHERM 140 A 80 mm NA MALTU POROTHERM

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK

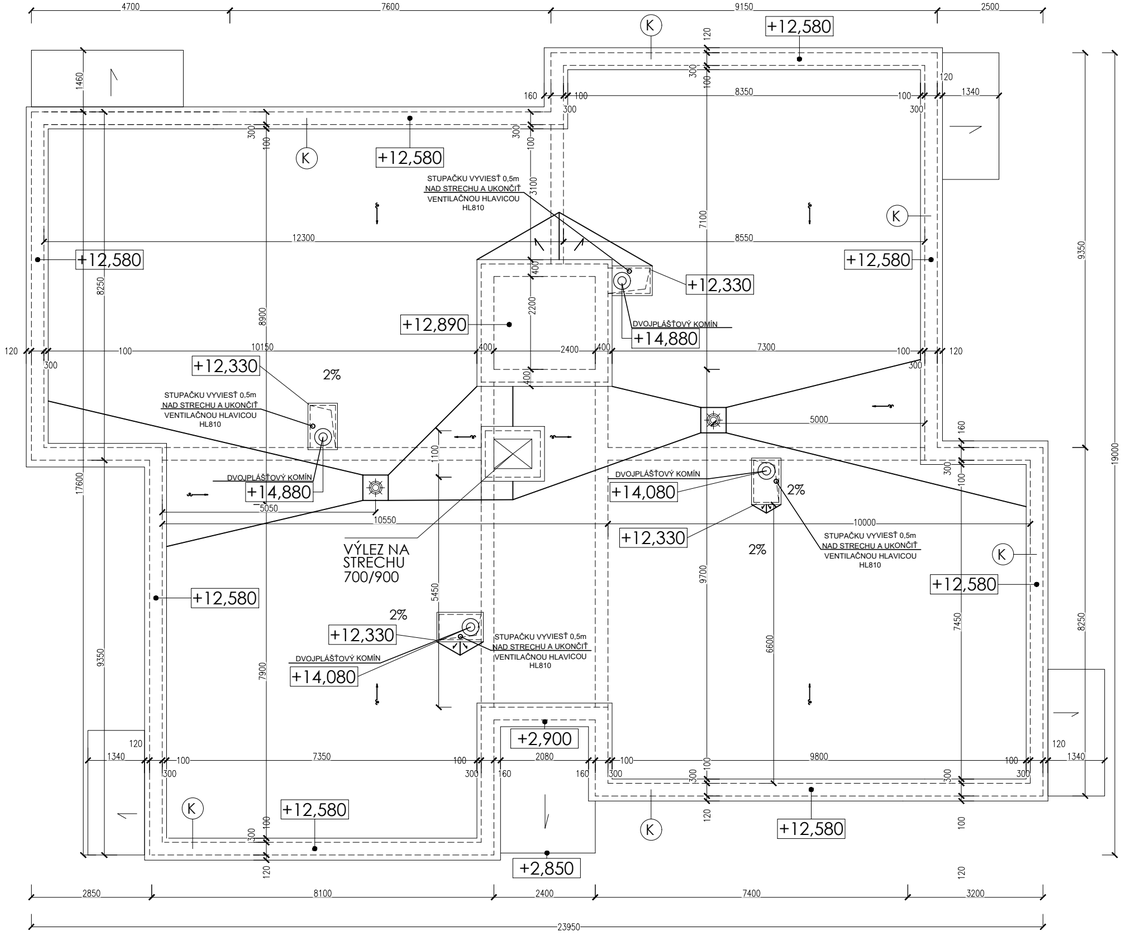
DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel.: +421 905 618 838
e-mail: ivan.mikudik@draftstudio.sk

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov
KÓD KLASIFIKÁCIE:	PARCELA: VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ
K. Ú.:	MARŠOVÁ-RAŠOV
STAVBA:	BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO.01, 02, 03, 04, 05
VÝKRES:	PÔDORYS 4 .NP

DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel.: +421 905 618 838
e-mail: ivan.mikudik@draftstudio.sk

STUPEŇ	DUR	
PROFESIA	ARCHITEKTÚRA	
REVÍZIA	00	A
DÁTUM	12/2020	
FORMÁT / MIERKA		Č.VÝKRESU 05
CAD FILE		

PÔDORYS STRECHY
M 1:100



Príl. č. 9: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pôdorys strechy

SKLADBA STRECHY

SKLADBA KONŠTRUKCIE STRECHY:

POVLAKOVÁ HYDROIZOLÁCIA - MPVC FÓLIA	HR. 2,0 mm
SPÁDOVÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA EPS OD HR. 40 mm V MIN. 2% SPÁDE	
ROVNÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA EPS	HR. 300 (200+100) mm
LEPENIE ROVNEJ IZOLÁCIE - PU LEPIDLO	
PAROZÁBRANA - ASFALTOVANÝ PÁS	
PENETRÁCIA PODKLADU	
spádová vrstva	HR. 30-80 mm
ŽELEZOBET. STROPNÁ KONŠTRUKCIA	HR. 220 mm
PREDNÁSTREK	
JEMNOZRNNÁ OMIETKA	HR. 15mm

(K) KLAMPIARSKE VÝROBKY Z POPLASTOVANÉHO PLECHU

STREŠNÝ VPUST S NAPOJENÍM NA ZVOD DN 150 mm

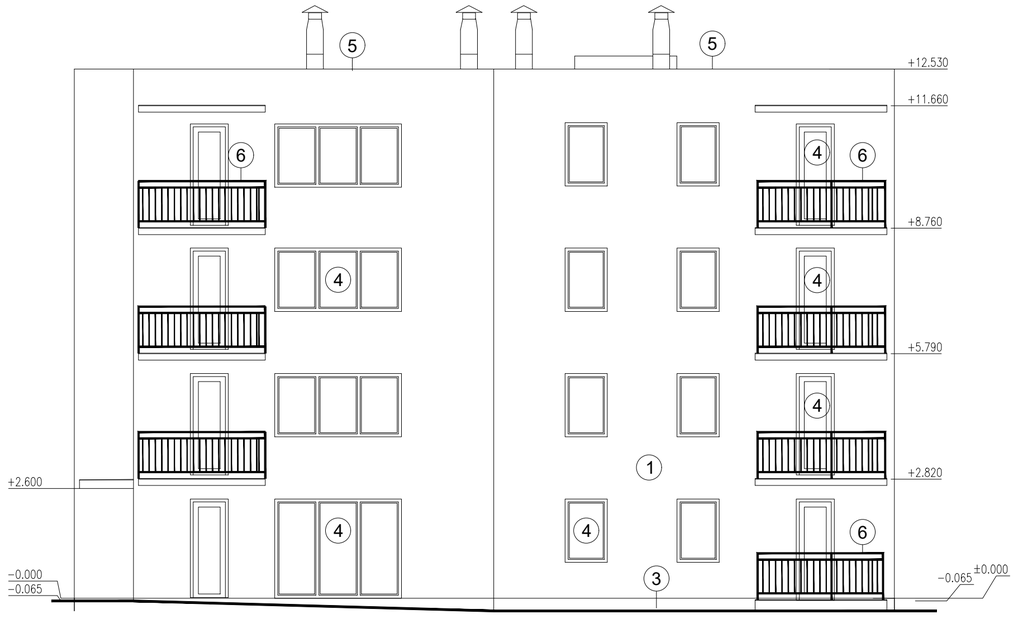
S

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

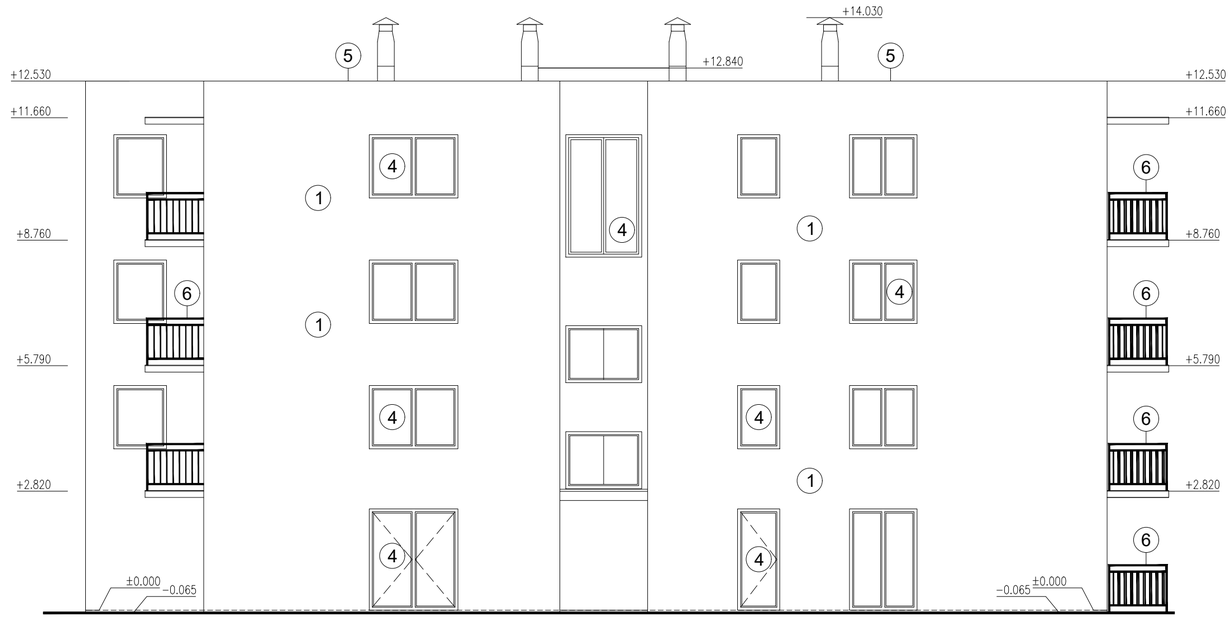
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK	
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK	

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.		DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK			
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov			
KÓD KLASIFIKÁCIE: .	PARCELA: K. Ú. :	VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ MARŠOVÁ-RAŠOV	STUPEŇ	DUR
STAVBA: BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV			PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
			REVÍZIA	00
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA		DÁTUM	12/2020
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO.01, 02, 03, 04, 05		FORMÁT MIERKA	A
VÝKRES:	PÔDORYS STRECHY		CAD FILE	Č.VÝKRESU 06

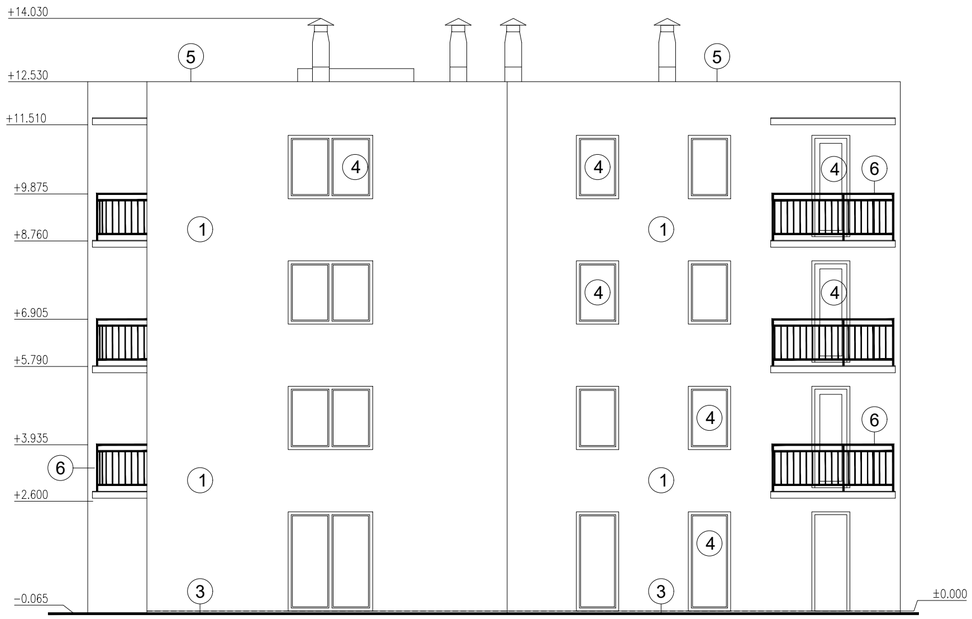
POHĽAD JV M 1:100



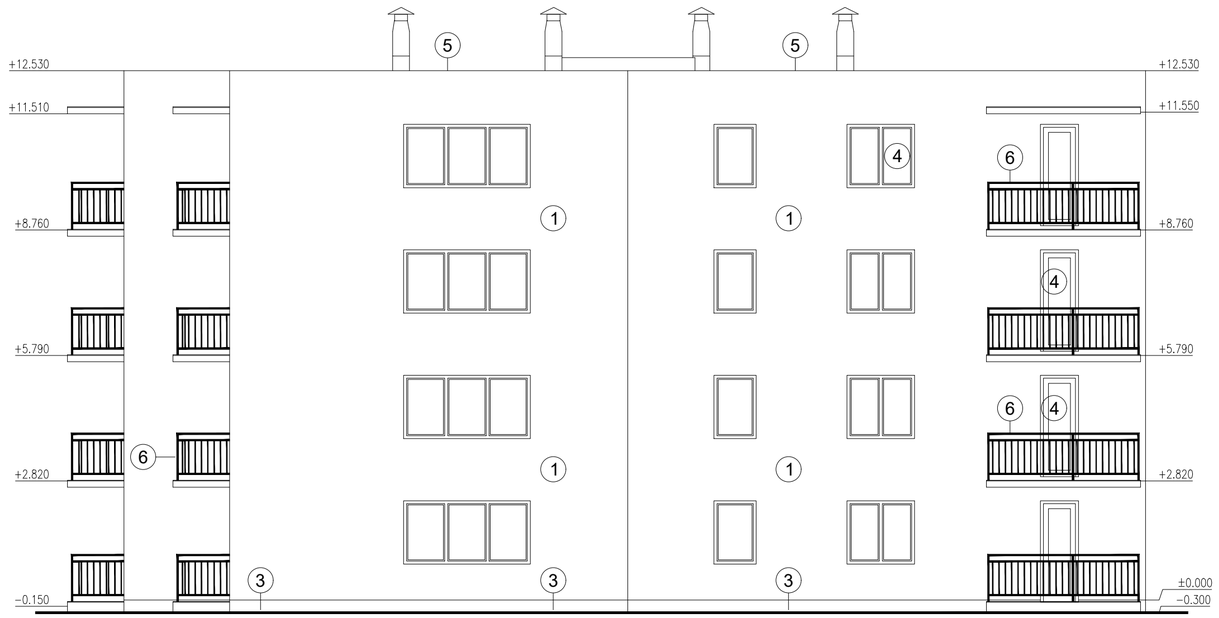
POHĽAD JZ M 1:100



POHĽAD SZ M 1:150



POHĽAD SV M 1:150



BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

LEGENDA:

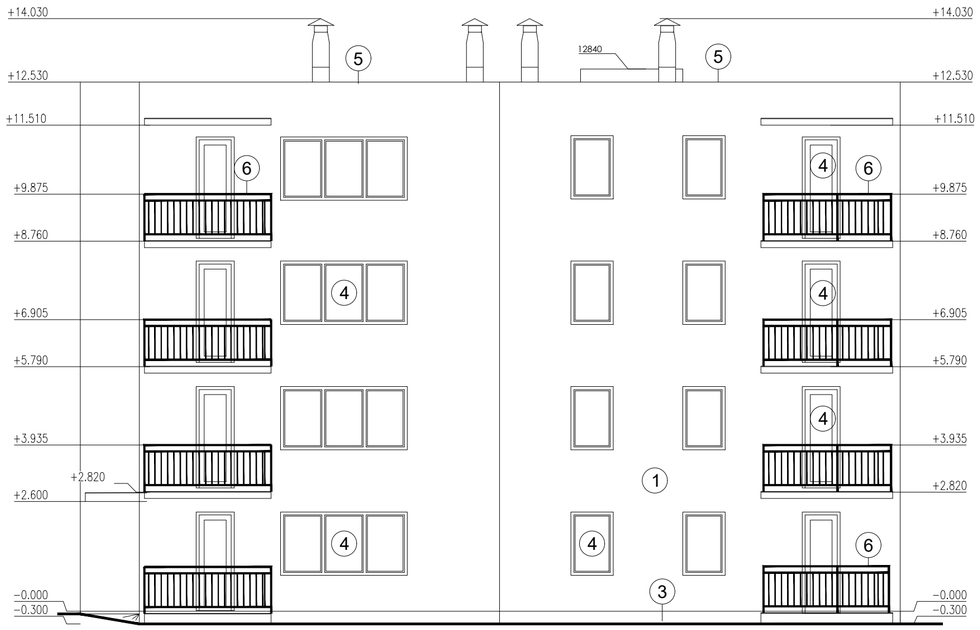
1. FASÁDNA OMIETKA FARBA: BIELA
2. FASÁDNA OMIETKA FARBA: HNEDÁ, SVETLÁ
3. SOKEL - MARMOLIT SIVÁ
4. PLASTOVÉ OKNÁ, DVERE FARBA: BIELA
5. KLAMPIARSKE VÝROBKY Z POPLASTOVANÉHO PLECHU FARBA: SIVÁ, TMAVÁ
6. ZÁMOČNÍCKE VÝROBKY FARBA: SIVÁ, TMAVÁ

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK	
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK	

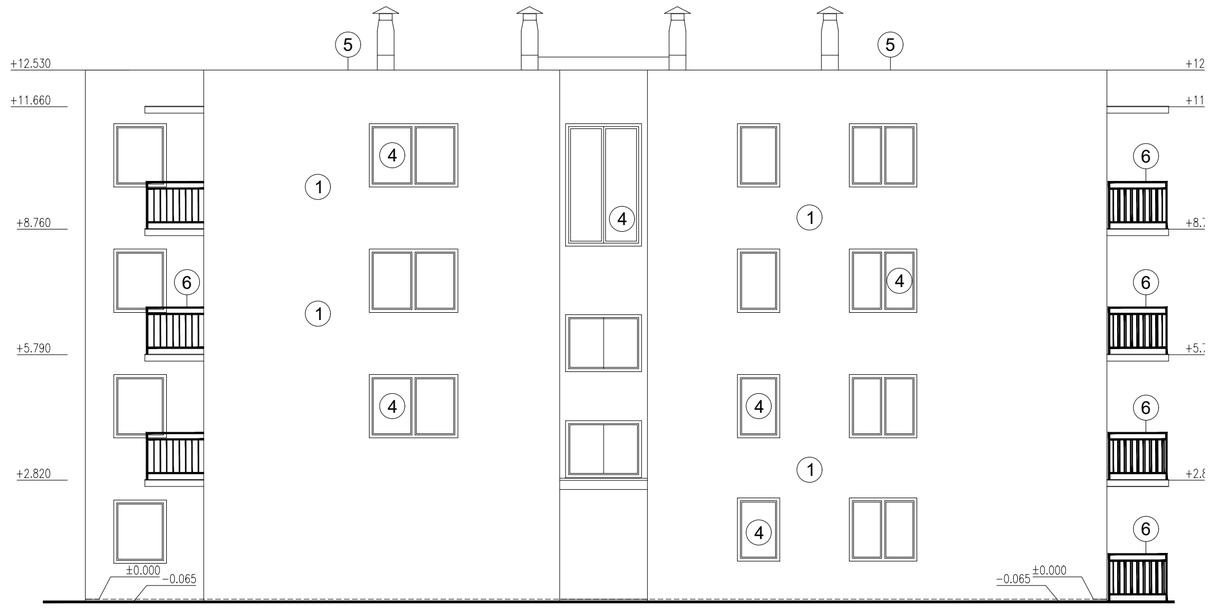
AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK		
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov		
KÓD KLASIFIKÁCIE: .	PARCELA: K. Ú. : VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ MARŠOVÁ-RAŠOV	STUPEŇ	DUR
STAVBA: BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV		PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
		REVÍZIA	00 A
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA	DÁTUM	12/2020
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO.01	FORMÁT MIERKA	Č.VÝKRESU 08.A
VÝKRES:	POHĽADY	CAD FILE	

Príl. č. 10: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pohľady, SO.01

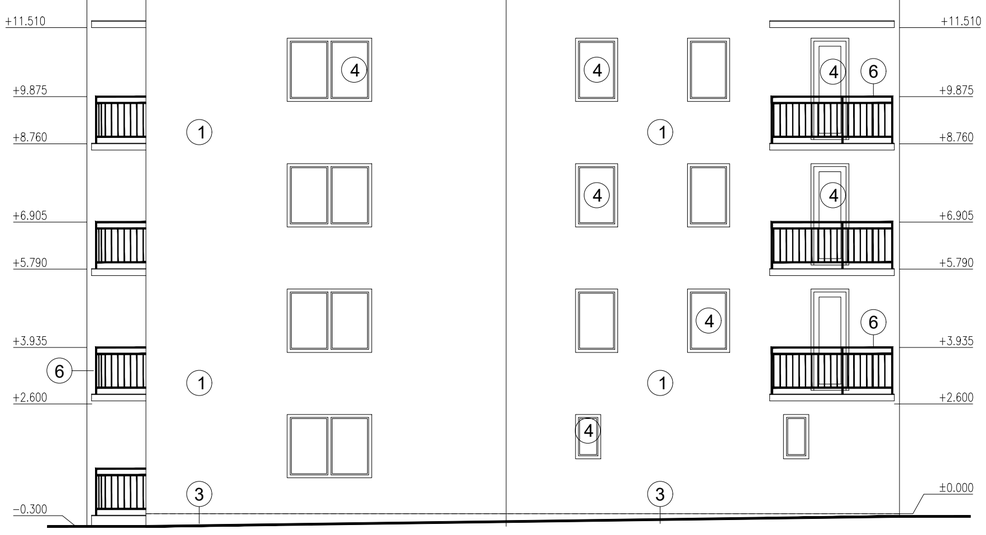
POHĽAD JV M 1:100



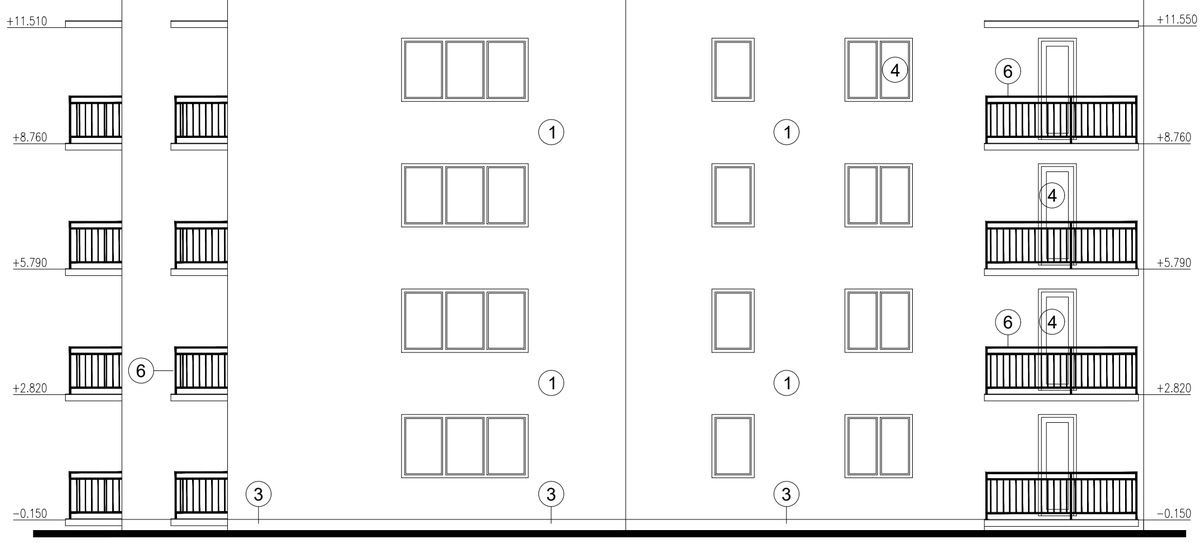
POHĽAD JZ M 1:100



POHĽAD SZ M 1:150



POHĽAD SV M 1:150



BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

LEGENDA:

1. FASÁDNA OMIETKA FARBA: BIELA
2. FASÁDNA OMIETKA FARBA: HNEDÁ, SVETLÁ
3. SOKEL - MARMOLIT SIVÁ
4. PLASTOVÉ OKNÁ, DVERE FARBA: BIELA
5. KLAMPIARSKE VÝROBKY Z POPLASTOVANÉHO PLECHU FARBA: SIVÁ, TMAVÁ
6. ZÁMOČNÍCKE VÝROBKY FARBA: SIVÁ, TMAVÁ

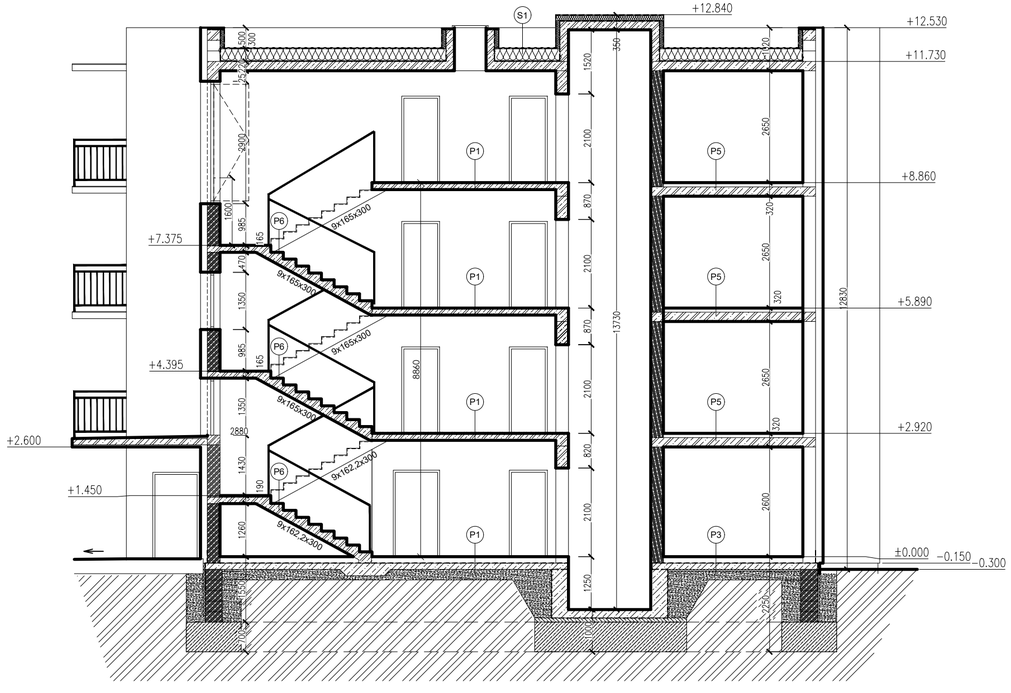
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK	
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK	

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.	DRAFT STUDIO s.r.o. Moyzesova 971/12 010 01 Žilina tel : +421 905 618 838 e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK		
INVESTOR: ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov		STUPEŇ	DUR
KÓD KLASIFIKÁCIE: .	PARCELA: K. Ú. : VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ MARŠOVÁ-RAŠOV	PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
STAVBA: BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV		REVÍZIA	00
MIESTO STAVBY: MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA		DÁTUM	12/2020
STAVEBNÝ OBJEKT: SO.02, 03, 04, 05		FORMÁT MIERKA	A
VÝKRES: POHĽADY		CAD FILE	Č.VÝKRESU 08

Príl. č. 11: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, pohľady, SO.01 až SO.05 2.NP

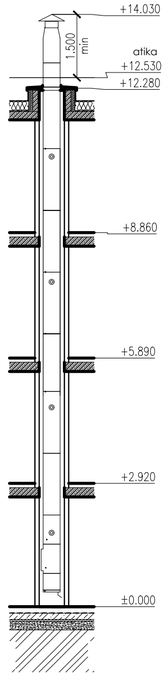
PRIEČNY REZ
M 1:100

REZ A - A´



Príl. č. 12: Bytové domy 2 Maršová-Rašov, priečny rez A-A´

SCHÉMA KOMÍNA
M 1:100



LEGENDA :

- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – POROTHERM PROFI 300 NA MALTU POROTHERM TM + KONTAKTNÝ ZATEPĽOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 120 mm
- OBVODOVÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ + KONTAKTNÝ ZATEPĽOVACÍ SYSTÉM Z MINERÁLNEJ VLNY HR. 160 mm + DOTEPLENIE XPS hr. 30mm V ROHOCH S KRYTÍM MIN. VLNOU HR. 120 mm
- VNÚTORNÁ NOSNÁ STENA HR. 300 mm – BETÓNOVÉ DT (H) + ZÁLIEVKA + VÝSTUŽ
- VNÚTORNÁ NENOSNÁ PRIEČKA HR. 150 A 100 mm – POROTHERM 14,0 A 80 mm NA MALTU POROTHERM
- ŽELEZOBETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE
- KONŠTRUKCIE Z PROSTÉHO BETÓNU
- NÁSYP ZO ZHUTNENEJ ŠTRKODRVY
- PÔVODNÁ ZEMINA

PODLAHY:

P1 - KERAMICKÁ DLAŽBA (1.N.P.) SPOLOČNÉ PRIESTORY

KERAMICKÁ DLAŽBA	HR. 10 mm
LEPIDLO	HR. 5 mm
BETÓNOVÝ POTER + PP vlákna	HR. 65 mm
SEPARAČNÁ VRSTVA - PE FÓLIA	HR. 0,2 mm
TEPELNÁ IZOLÁCIA XPS	HR. 80 mm
HYDROIZOLÁCIA ASF. MODIF. PÁS	HR. 5 mm
PENETRAČNÝ NÁTER	
PODKLADNÝ BETÓN	HR. 150 mm
+ KARI SIEŤ	
ŠTRKOVÉ LÔŽKO	HR. 250 mm
PÔVODNÁ ZEMINA	

P2 - KERAMICKÁ DLAŽBA (1.N.P.) BYT

KERAMICKÁ DLAŽBA	HR. 8 mm
LEPIDLO	HR. 5 mm
BETÓNOVÝ POTER + PP vlákna	HR. 50 mm
SEPARAČNÁ VRSTVA - PE FÓLIA	HR. 0,2 mm
POLYSTYRÉN XPS	HR. 80 mm
HYDROIZOLÁCIA ASF. MODIF. PÁS	HR. 5 mm
PENETRAČNÝ NÁTER	
PODKLADNÝ BETÓN	HR. 150 mm
+ KARI SIEŤ	
ŠTRKOVÉ LÔŽKO	HR. 250 mm
PÔVODNÁ ZEMINA	

P3 - LAMINÁTOVÁ PODLAHA (1.N.P.) BYT

LAMINÁTOVÁ PODLAHA	HR. 8 mm
PODLOŽKA	HR. 3 mm
BETÓNOVÝ POTER + KARI SIEŤ	HR. 50 mm
SEPARAČNÁ VRSTVA - PE FÓLIA	HR. 0,2 mm
POLYSTYRÉN XPS	HR. 80 mm
HYDROIZOLÁCIA ASF. MODIF. PÁS	HR. 5 mm
PENETRAČNÝ NÁTER	
PODKLADNÝ BETÓN	HR. 150 mm
+ KARI SIEŤ	
ŠTRKOVÉ LÔŽKO	HR. 250 mm
PÔVODNÁ ZEMINA	

P4 - KERAMICKÁ DLAŽBA (2-4.N.P.) BYT

KERAMICKÁ DLAŽBA	HR. 8 mm
LEPIDLO	HR. 5 mm
BETÓNOVÝ POTER + KARI SIEŤ	HR. 50 mm
SEPARAČNÁ VRSTVA - PE FÓLIA	HR. 0,2 mm
POLYSTYRÉN EPS PODLAHOVÝ	HR. 40 mm
ŽB STROPNÁ DOSKA	HR. 220 mm
VCO	HR. 15 mm

P5 - LAMINÁTOVÁ PODLAHA (2-4.N.P.) BYT

LAMINÁTOVÁ PODLAHA	HR. 8 mm
PODLOŽKA	HR. 3 mm
BETÓNOVÝ POTER + KARI SIEŤ	HR. 50 mm
SEPARAČNÁ VRSTVA - PE FÓLIA	HR. 0,2 mm
POLYSTYRÉN EPS PODLAHOVÝ	HR. 40 mm
ŽB STROPNÁ DOSKA	HR. 220 mm
VCO	HR. 15 mm

SKLADBA KONŠTRUKCIE STRECHY:

POVLAKOVÁ HYDROIZOLÁCIA - MPVC FÓLIA	HR. 2,0 mm
SPÁDOVÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA EPS OD HR. 40 mm V MIN. 2% SPÁDE	
ROVNÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA EPS	HR. 300 (200+100) mm
LEPENIE ROVNEJ IZOLÁCIE - PU LEPIDLO	
PAROZÁBRANA - ASFALTOVANÝ PÁS	
PENETRÁCIA PODKLADU	
spádová vrstva	HR. 30-80 mm
ŽELEZOBET. STROPNÁ KONŠTRUKCIA	HR. 220 mm
PREDNÁSTREK	
ZEMNOZRNNÁ OMIETKA	HR. 15mm

BD 04, 05, 06, 07, 08
±0,000=+297,900m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL BRNA
VYPRACOVAL:	ING. IVAN MIKUDÍK
KONTROLOVAL/KOORDINÁTOR:	ING. IVAN MIKUDÍK

DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel : +421 905 618 838
e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk

AUTOR PROJEKTU:	IM / DRAFT STUDIO s.r.o.
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	ING. IVAN MIKUDÍK
INVESTOR:	ERIBA s.r.o. Maršová – Rašov 267 013 51 Maršová – Rašov
KÓD KLASIFIKÁCIE:	PARCELA: VIĎ TEXTOVÁ ČASŤ
K. Ú. :	MARŠOVÁ-RAŠOV
STAVBA:	BYTOVÉ DOMY 2 - MARŠOVÁ - RAŠOV
MIESTO STAVBY:	MARŠOVÁ - RAŠOV, OKR. BYTČA
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO.01, 02, 03, 04, 05
VÝKRES:	PRIEČNY REZ A-A

DRAFT STUDIO s.r.o.
Moyzesova 971/12
010 01 Žilina
tel : +421 905 618 838
e-mail : ivan.mikudik@draftstudio.sk

STUPEŇ	DUR
PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
REVÍZIA	00
DÁTUM	12/2020
FORMÁT MIERKA	A
CAD FILE	Č.VÝKRESU 07

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Žilina, 19. február 2021

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

RNDr. Miloslav Badík
ENVI-EKO, s. r. o.
Platanová 3225/2
010 07 Žilina

Žilina, 19. február 2021

.....
RNDr. Miloslav Badík
spracovateľ oznámenia o zmene navrhovanej činnosti

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Maršová-Rašov, 19. februára 2021

.....
Cindy Marleen H Philips
konateľ