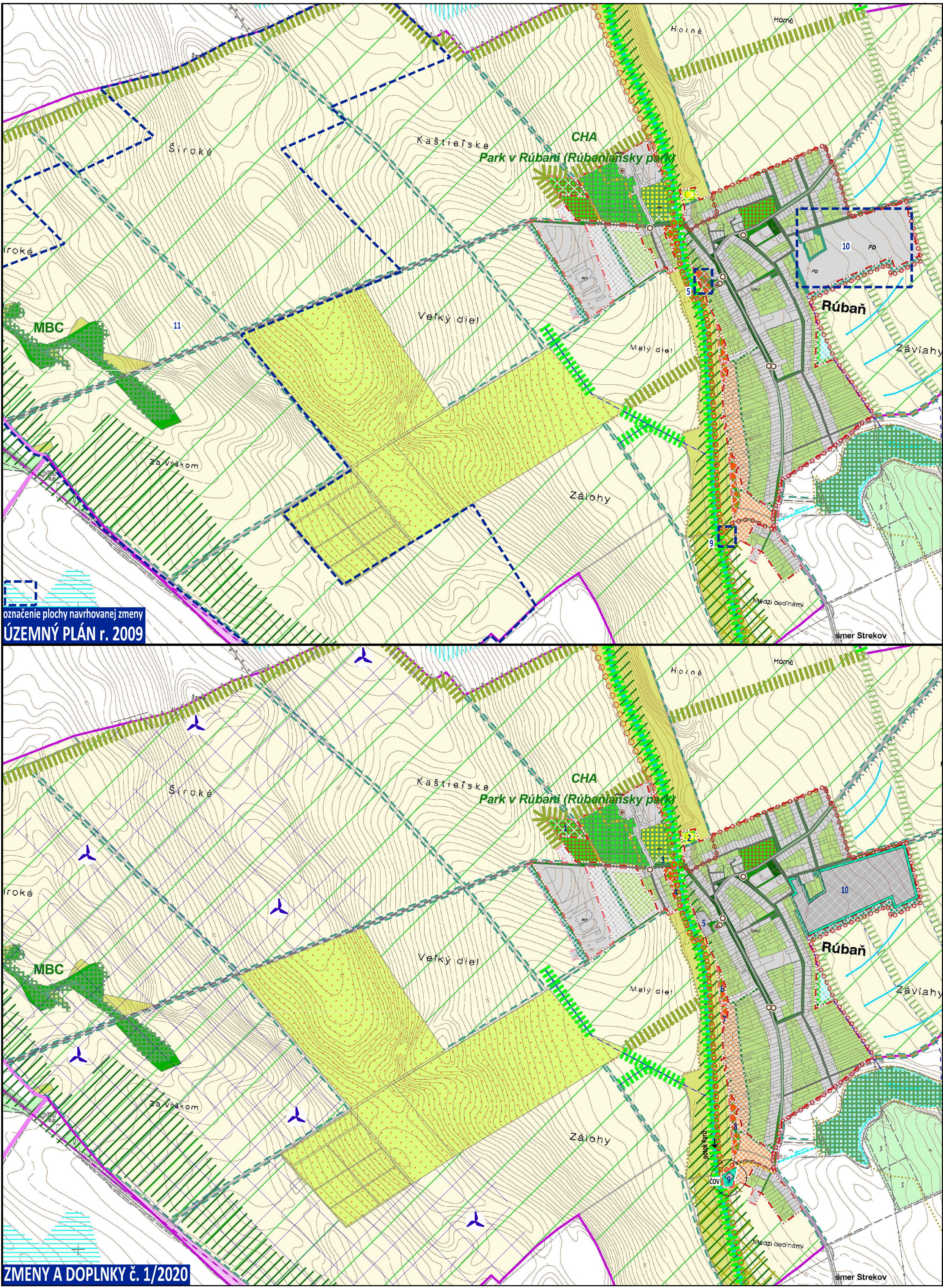




LEGENDA:

- hranica katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia
- hranica zastavaného územia - návrh
- hranica zastavaného územia - výhľad

etapizácia

- návrh
- výhľad
- zámer, územná rezerva

- zastavané plochy bývania, občianskej vybavenosti, výroby
- športová plocha
- plochy pre rekreáciu, športovo-rekreačné a agroturistické aktivity
- oddychová plocha

ochranné pásmo

- ochranné pásmo poľnohospodárskych areálov
- ochranné pásmo cintorína
- ochranné pásmo cestnej siete
- verejná zeleň
- areálová zeleň, historický park
- zeleň cintorínov
- zeleň záhrad pri rodinných domoch
- zeleň izolačná
- sprievodná vegetácia vód - výhľad
- lesný porast
- lesný porast - výhľad
- lesný porast so spoločensko-rekreačnou funkciou - výhľad
- orná pôda
- trvalé poľnohospodárske kultúry
- záhradkárska osada
- trvalý trávny porast
- rozptýlená krajinná zeleň - výhľad
- nelesná drevinová vegetácia - výhľad
- zeleň zadrživacích (vsakovacích) pásov - výhľad
- sprievodná zeleň popri komunikácii - výhľad
- vodný tok
- vodná plocha, malá retenčná nádrž, mokradová plocha, suchý polder
- hlavné smery prúdenia prívalových dažďových vôd v krajine
- melioračné zariadenia - závlahy
- melioračné zariadenia - odvodnenia

ochrana prírodných hodnôt

- maloplošné chránené územia
- biocentrum - nadregionálne
- biocentrum - regionálne
- biocentrum - miestneho významu
- biokoridor - nadregionálny
- biokoridor - regionálny
- biokoridor - miestneho významu

ochrana kultúrno-historických hodnôt

- objekt evidovaný v súpispe pamiatok SR

ochranné pásmo

- územie ťažiskových verejných komunikačných priestorov so zástavbou s centrotvornou štruktúrou

VYSVETLIVKY

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2020

STAV NÁVRH

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

PHO pásmo hygienickej ochrany

PHO 50m od hranice oplotenia ČOV

ZELEŇ IZOLAČNÁ

VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

VETERNÝ PARK

7ks veterných turbín

záujmové územie veternej elektrárne

- predbežné polohy veterných elektrární a trasovanie elektrického vedenia sa môže líšiť od ďalších stuňov územného alebo stavebného konania

OBEC RÚBAŇ

OKRES NOVÉ ZÁMKY, NITRIANSKY KRAJ

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

BEŠŇOV, BRANOVÁ, DUBNÍK, GBELE, JASOVÁ, NOVA VIESKA,

RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠÁRKAN

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2020 - NÁVRH

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

VRÁTANE PRVKOV

ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

8

OBSTARÁVATEL:

ZHOTOVITEĽ:

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

Obec Rúbaň, obecný úrad č. 27, 941 36 Rúbaň, Ing. Štefánka Zacharová (starostka obce), 0905/417 737, starosta@obecruban.sk

Ing. arch. Janka Privalincová, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

Ing. Peter Haneš, 0905 323 004 hanesz@proinvest.sk



MIERKA 1: 10 000

