

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

odbor starostlivosti o životné prostredie

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

KÓPIA

Okresný úrad Nové Zámky
odbor starostlivosti o životné
prostredie
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa
2021/005959-004
/05.02.2021

Naše číslo
OU-NZ-OSZP/2021/002

Vybavuje/klapka
Ing. Hrušková/117

Nové Zámky
18. 02. 2021

Vec

„Zmeny a doplnky č. 1/2020 ÚP obce Branovo“ - stanovisko

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon“) prijal dňa 05.02.2021 oznámenie o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č. 1/2020 ÚP obce Branovo“ /Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /** a po oboznámení sa s vyššie uvedeným dokumentom podľa § 6 ods. 6 zákona **vydáva nasledovné**

stanovisko:

Predložené oznámenie o strategickom dokumente rieši zmeny a doplnky územného plánu obce Branovo. Zmeny a doplnky ZaD č. 1/2020 ÚP obce Branovo majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 4, 4a – zmena funkcie : lokalita č. 4 - na N07 návrh – technická vybavenosť (čistiareň odpadových vôd ČOV) a lokalita č. 4a - na N16 návrh – zeleň izolačná a ochranná
- lokalita č. 5a - zmena funkcie na N17 návrh – odpadové hospodárstvo - kompostáreň
- lokalita č. 8, 8a, 8b - zmena funkcie a priestorového usporiadania : lokalita č. 8 - na N09 návrh - zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch, N10, N13, N22 návrh – verejný komunikačný priestor, lokalita č. 8a - na N08 návrh – šport, lokalita č. 8b – na N12 návrh - zmiešané územie - občianska vybavenosť (obchod a služby)
- lokalita č. 9 - zmena funkcie a priestorového usporiadania na N11 návrh – zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch, N10 návrh - verejný komunikačný priestor
- lokalita č. 10 - zmena funkcie a priestorového usporiadania na N14 návrh – zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch, N10 návrh - verejný komunikačný priestor



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón
++421-35-6913165

Fax
++421-35-6913148

E-mail
Maria.Hruskova2@minv.sk

Internet
www.minv.sk

- lokalita č. 11 - zmena funkcie a priestorového usporiadania na N15 návrh – zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch, N10 návrh - verejný komunikačný priestor
- lokalita č. 12 - zmena funkcie a priestorového usporiadania na N15 návrh – zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch
- lokalita č. 13 - zmena funkcie na N21 návrh – zmiešané územie – občianska vybavenosť
- lokalita č. 14 - zmena funkcie na N29 návrh – odpadové hospodárstvo – zberný dvor
- lokalita č. 15 - zmena funkcie a priestorového usporiadania na N23 návrh – zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch, N13 návrh - verejný komunikačný priestor a N30 návrh – oddychová plocha
- lokalita C1 cyklistická komunikácia smer obec Dvory nad Žitavou - zmena funkcie na N04 návrh – dopravné vybavenie – cyklistická komunikácia

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán podľa jednotlivých zložiek zaujíma nasledovné stanoviská:

- odpadové hospodárstvo:

Okresný úrad Nové Zámky, orgán odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2020 ÚP obce Branovo“ .

- ochrana ovzdušia:

Orgán ochrany ovzdušia k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2020 ÚP obce Branovo“ nemá pripomienky a nežiada ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

- ochrana vôd:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2020 ÚP obce Branovo“ orgán štátnej vodnej správy nemá pripomienky.

- ochrana prírody a krajiny:

Záväzné stanovisko podľa ust. § 9 ods. 1 písm. w) zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) k vydaniu rozhodnutia v zisťovacom konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu **Zmeny a doplnky č. 2/2020 ÚP obce Jasová“** /:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, za účelom zabezpečenia záujmov ochrany prírody a krajiny, podľa § 82 ods. 12 zákona, určuje nasledovné podmienky do návrhu strategického dokumentu a čas platnosti predmetného záväzného stanoviska :

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, za účelom zabezpečenia záujmov ochrany prírody a krajiny, podľa § 82 ods. 12 zákona, určuje nasledovné podmienky do návrhu strategického dokumentu a čas platnosti predmetného záväzného stanoviska :

- 1) Určiť optimálny pomer podielu plôch zelene pre zastavané územie v prepočte na jedného obyvateľa a navrhnúť opatrenia na dosiahnutie tohto optimálneho pomeru.

- 2) V prípade zásahu resp. úbytku plôch zelene (stromy a kríky, TTP) uložiť povinnosť nahradit' ich v adekvátnom rozsahu a kvalite.
- 3) Určiť záväzne, aby z plôch určených na zeleň tvorilo percento pokryvnosti drevinami min. 60%, v extraviláne obce uprednostniť výsadbu pôvodných druhov drevín.
- 4) platnosť záväzného stanoviska sa určuje na štyri roky odo dňa jeho vydania.

Podľa § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, viazaný obsahom záväzného stanoviska.

Na základe vyššie uvedených skutočností, povahy a rozsahu uvažovanej činnosti a po zapracovaní pripomienok Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie **nepožaduje**, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona.

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Registratúrne číslo záznamu: 0008463/2021

Vec: „Zmeny a doplnky č. 1/2020 ÚP obce Branovo“ - stanovisko

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	18.02.2021 12:07	Kosztolányi Peter, Ing.	vedúci	OU-NZ- OSZP		Nie		