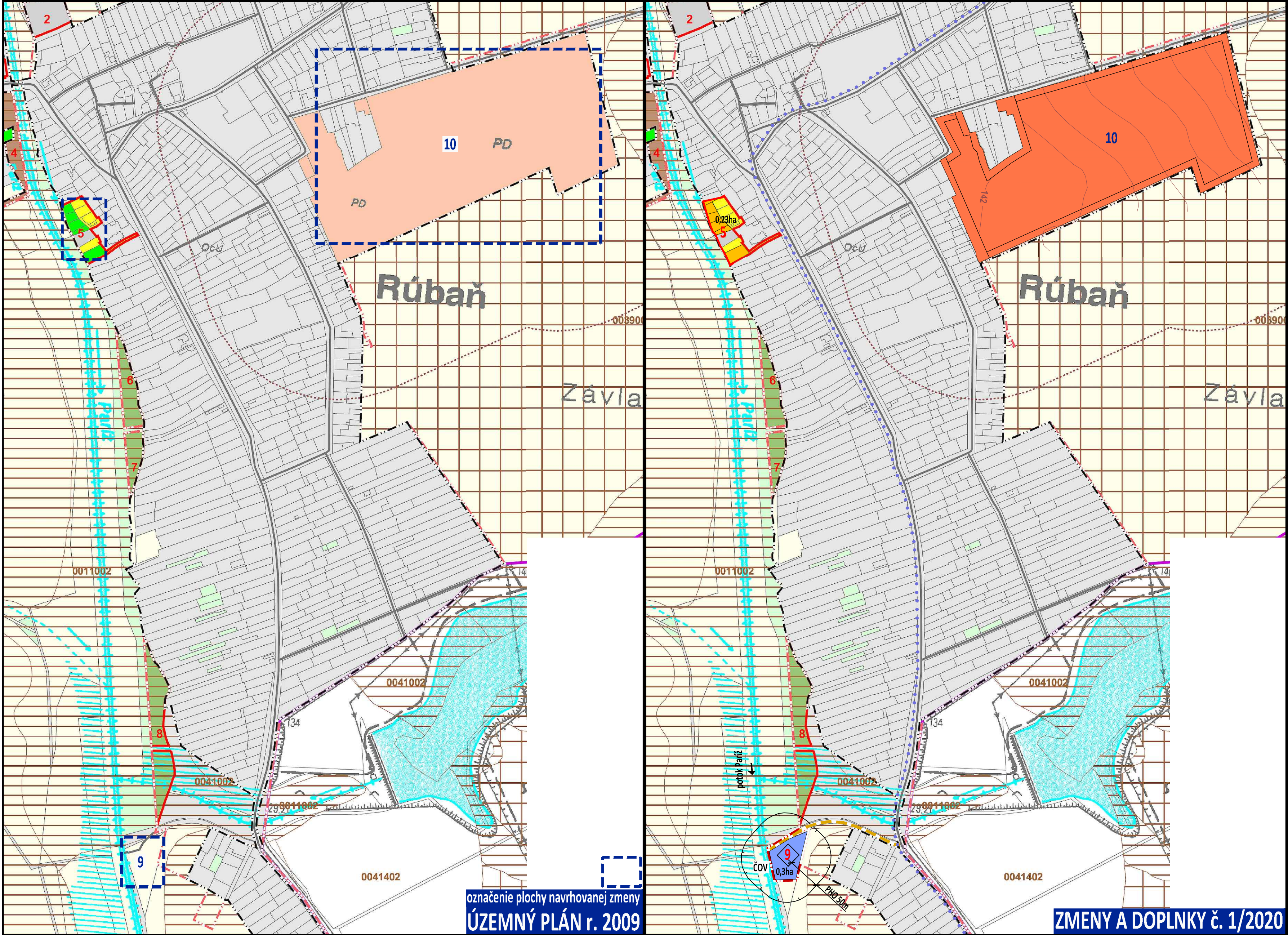




LEGENDA:

- hranica okresu
- hranica obce
- hranica katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia - návrh
- ochranné pásmo hospodárskeho dvora
- hranica záberov blokov
- najproduktívnejšie pôdy - podliehajú ochrane PP
- veľmi vysoko produktívne pôdy - podliehajú ochrane PP
- vysoko produktívne pôdy - podliehajú ochrane PP
- produktívne pôdy - podliehajú ochrane PP
- ostatné poľnohospodárske pôdy - nepodliehajú ochrane PP
- 0114062 kód BPEJ
- melioračné zariadenia - závlahy
- melioračné zariadenia - odvodnenia

- Poľnohospodárske pôdy
- orná pôda
 - vinica
 - záhrada
 - ovocný sad
 - trvalý trávny porast
- Nepoľnohospodárske pôdy
- lesná pôda
 - vodná plocha
 - zastavaná plocha
 - ostatná plocha
- poľnohospodársky areál využívaný
- poľnohospodársky areál čiastočne využívaný
- poľnohospodársky areál nevyužívaný

VYSVETLIVKY		NÁVRH	
STAV			
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			POĽNOHOSPODÁRSKY A PRIEMYSELNÝ AREÁL - VYUŽÍVANÝ
			HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA
POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND		NÁVRH	
STAV			ORNÁ PÔDA
			HRANICA PÔDY
			SKUPINA BPEJ, KÓD BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka)
			NAJKVALITNEJŠIA PÔDA
PLOCHY PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY		NÁVRH	
STAV			ODŇATIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY súhlas č. 2008/00385 zo dňa 15.12.2008
			ODŇATIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY súhlas č. 2008/00385 zo dňa 15.12.2008
			ODŇATIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - doplnenie súhlasu z roku 2008
			ZMENA FUNKCIE - úprava súhlasu z roku 2008

ÚP r. 2008		SÚHLAS Č. 2008/00385 ZO DŇA 15.12.2008									
Lokalita	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Záber plôch z toho		Udelený súhlas					
				v zast. území	mimo zast. úz.	Spolu v ha	DRP	BPEJ	Skupina BPEJ	v zast. území	mimo zast. úz.
1	Rúbaň	zeleň cintorín	1,0809								
2	Rúbaň	šport, rekreácia	0,4364	0,4364		1,0809	orná pôda	0040001	6		1,0809
3	Rúbaň	šport, rekreácia	0,3202	0,3202							
4	Rúbaň	šport, rekreácia	0,7193	0,0558	0,6635	0,7128	orná pôda	0011002	3		0,6075
							orná pôda	0041002	3		0,0495
5	Rúbaň	šport, rekreácia	0,5732	0,5732		0,2302	záhrada			0,0558	
6	Rúbaň	šport, rekreácia	0,4247		0,4247	0,4247	TTP	0011002	3	0,2302	
7	Rúbaň	šport, rekreácia	0,2675		0,2675	0,2675	TTP	0011002	3		0,4247
8	Rúbaň	šport, rekreácia	0,8420		0,8420	0,8420	TTP	0011002	3		0,2675
roz. plyn	Rúbaň	IBV	0,6035	0,6035		0,3569	záhrada			0,3569	
Celkom			5,2677	1,9891	3,2786	3,9150				0,6429	3,2721

ZaD č. 1/2020		DOPLNENIE SÚHLASU Č. 2008/00385 ZO DŇA 15.12.2008						
lokalita	funkcia	výmera lokality (ha)			výmera poľnohospodárskej pôdy (ha)			NP
		ZÚ	mimo ZÚ	spolu	BPEJ kód /skupina	výmera (ha)	výmera spolu (ha)	
9	TV – ČOV, Z	0,3		0,3	0027003/5	0,3	0,3	

ZaD č. 1/2020								ZMENA FUNKCIE V SÚHLASE Č. 2008/00385 ZO DŇA 15.12.2008							
lokalita		funkcia		výmera lokality (ha)			výmera poľnohospodárskej pôdy (ha)			NP					
				ZÚ	mimo ZÚ	spolu	BPEJ kód /skupina	výmera (ha)	výmera spolu (ha)						
5		OV		0,57		0,57	záhrada								
										zmena funkcie z rekreácie a športu na OV					

OBEC RÚBAŇ

OKRES NOVÉ ZÁMKY, NITRIANSKY KRAJ

SPOLYČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

BEŠENOV, BRANOV, DUBNÍK, GBELE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA, RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠÁRKAN

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2020 - NÁVRH

7

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTARÁVATEĽ: Obec Rúbaň, obecny úrad č. 27, 941 36 Rúbaň, Ing. Štěpánka Zacharová (starostka obce), 0905/417 737, starosta@obecruban.sk

ZHOTOVITEL: Ing. arch. Janka Privalincová, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

ODBORNE SPÓSOLILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Peter Haneš, 0905 323 004 hanesz@proinvest.sk

MIERKA 1: 5 000