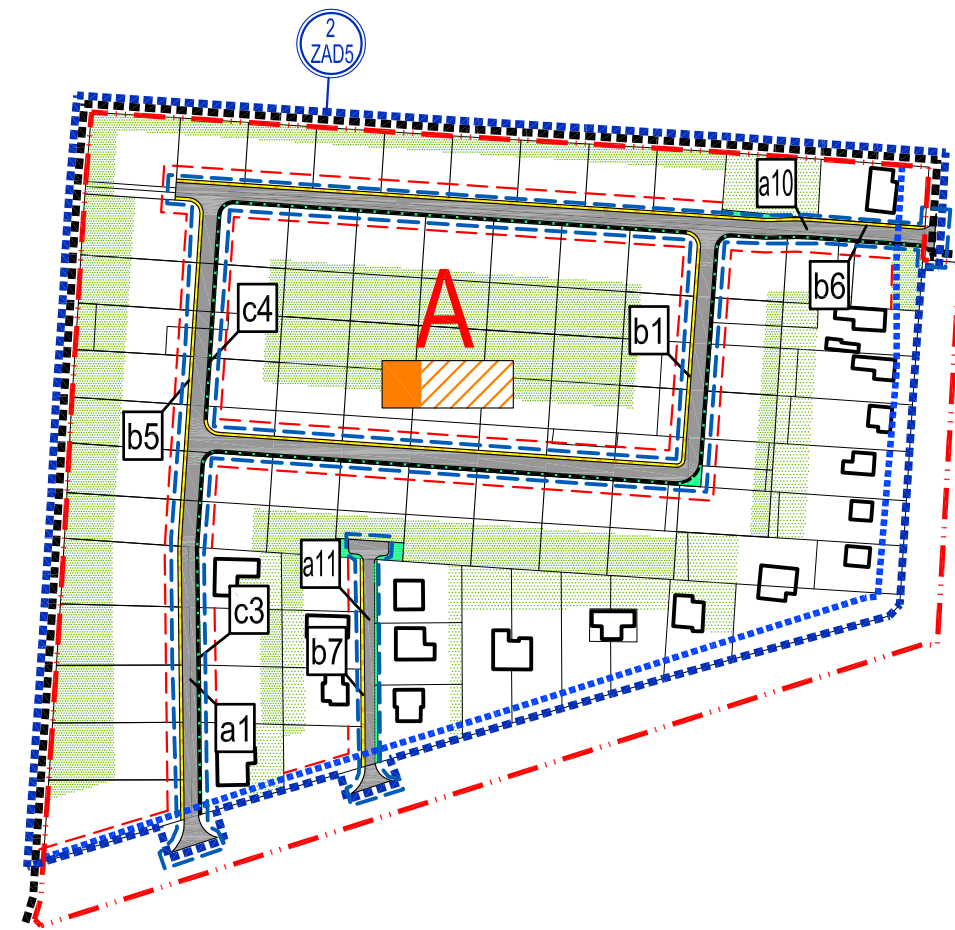


ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR

ZMENY A DOPLNKY č.5

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra



SMER MOČENOK
CESTA III. tr. III/1689

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU/ OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
		IZOFONA - HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
		PEŠÍ CHODNÍK
		RIGOLY
		STAVEBNÁ ČIARA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
		ZELEŇ ZÁHRAD
		SPRIEVODNÁ ZELEŇ
		HRANICA VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ Hlavná FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 5	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
2 ZaD5	7,2852	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, ORNÁ PŮDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

I.	- ETAPIZÁCIA
A	- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)
2	- ODPORUČENÁ PODLAŽNOSŤ
0,18	- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
0,35	- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
0,36	- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLÔCH
0,70	- NAVRHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝ PLÔCH
0,30	- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZELENĚ
79402	- PLOCHA ÚPC
	- AKTIVITY PRÍPUSTNÉ V DANEJ LOKALITE

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC CABAJ - ČÁPOR													
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461													
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA													
PROJEKTANT:	ING. LUCIA ČERNÁ													
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td>KAT.ÚZ.:</td> <td>CABAJ</td> </tr> <tr> <td>KAT.ÚZ.:</td> <td>ČÁPOR</td> </tr> <tr> <td>OKRES:</td> <td>NITRA</td> </tr> <tr> <td>MIERKA:</td> <td>1:2880</td> </tr> <tr> <td>FORMÁT:</td> <td>3 A4</td> </tr> <tr> <td>DÁTUM:</td> <td>02/2021</td> </tr> </tbody> </table>	KAT.ÚZ.:	CABAJ	KAT.ÚZ.:	ČÁPOR	OKRES:	NITRA	MIERKA:	1:2880	FORMÁT:	3 A4	DÁTUM:	02/2021
KAT.ÚZ.:	CABAJ													
KAT.ÚZ.:	ČÁPOR													
OKRES:	NITRA													
MIERKA:	1:2880													
FORMÁT:	3 A4													
DÁTUM:	02/2021													
NÁZOV VÝKRESU: PEREŠ - RIEGLER: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA S VYZNAČENÝMI VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI														