

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 5	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD5	6,8385	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY PLOCHY STATICKEJ AUTO. DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD5	7,2852	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

LEGENDA ZaD5 ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR

STAV NÁVRH

lokality riešené v rámci ZaD č.5

hranica katastrálnych území k.ú. Cabaj, k.ú. Čápor

1a

KAT.ÚZ.: CABAJ
KAT.ÚZ.: ČÁPOR
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:50 000
FORMÁT: 1x44
DÁTUM: 02/2021

ŠIRŠIE VZŤAHY

OBEDNÁVATEĽ: OBEC CABAJ - ČÁPOR
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR
ZMENY A DOPLNKY č. 5
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

ZDROJ: ÚPN VOČ KÚRSK, v znení ZaD1 / 2019

súčasný stav	rozvojové zámery		súčasný stav	rozvojové zámery	
		hranica Slovenskej republiky			medzinárodná cykloturistická trasa (EURO VELO 06)
		hranica kraja			významná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z1, Z2, Z3)
		hranica okresu			ostatná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z4, Z5, D1, D2)
		hranica obce			letisko
		hranica katastrálneho územia			ochranné pásmo letiska 1
		zastavané územie			ochranné pásmo letiska 2
		plochy dopravy			ochranné pásmo s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN
		plochy rekreácie, cestovného ruchu a športu			ochranné pásmo proti nebezpečným a klamlivým svetlám
		zeleň			ochranné pásmo ornitologické vnútorné
		vodná plocha			ochranné pásmo ornitologické vonkajšie
		močiar, slatina			ochranné pásmo proti (bez) laserového žiarenia
		mimourovňová križovatka			hranica riešeného katastrálneho územia Cabaj
		železničná stanica			hranica riešeného katastrálneho územia Čápor
		železničná stanica nesamostatná			nešesné katastrálne územia
		dopravná			
		zastávka			
		pohraničná prechodová stanica			
		výhybňa			
		zrušená zastávka			
		prístav			
		prekladisko			
		terminál kombinovanej prepravy			
		hraničný priechod			
		kompa			
		rýchlostná cesta			
		cesta 1. triedy - stvorpuh			
		cesta 1. triedy			
		cesta 2. triedy			
		cesta 3. triedy			
		mestská komunikácia			
		železničná trať - hlavná			
		železničná trať - vedľajšia			
		integrovaný systém RHD			
		vodná cesta			

LEGENDA ŽAD č.1 ÚPN OBCE CABAJ - ČAPOR

STAV	NÁVRH	
		OZNAČENIE LOKALITY RIEŠENEJ V RÁMCI ŽAD č.1

LEGENDA ŽAD č.2 ÚPN OBCE CABAJ - ČAPOR

STAV	NÁVRH	
		OZNAČENIE LOKALITY RIEŠENEJ V RÁMCI ŽAD č.2

LEGENDA Žad č.3 ÚPN OBCE CABAJ - ČAPOR

STAV	NÁVRH	
		lokality riešené v rámci Žad č.3
		hranica katastrálnych území k.ú. Cabaj, k.ú. Čápor

I LEGENDA Žad č.4 ÚPN OBCE CABAJ - ČAPOR

STAV	NÁVRH	
		OZNAČENIE LOKALITY RIEŠENEJ V RÁMCI ŽAD č.4

NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSE DOPLNKU č.4:
- ZMENA DOPRAVNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA A TECHNICKÉHO RIEŠENIA

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD3	6,7019	IBV, ZELEN' ZÁHRAD, ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVROVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD3	1,1590	POZEMKY A OBJEKTY DOPRAVNEJ INFRASTRUKTURY, ORNÁ PÔDA Miestna komunikácia vo výhlade IBV, ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. Komerčného charakteru a IBV, NAVROVANÁ miestna komunikácia	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD3	6,5339	POLFUNKČNÉ ÚZEMIE: POLNOHOSPO-DARSTVO, VÝROBA A PODNIKANJE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, VEREJNÁ ZELEN' NAVROVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD3	0,1086	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ZELEN' ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. Komerčného charakteru NA BAZE IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD3	0,8069	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZBERNY DVOR URČENÝ NA ZBER KOMUNÁLNYCH A DROBNÝCH STAVEBNÝCH ODPADOV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD3	1,3666	ZELEN' ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, miestna komunikácia	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ:

OBEC CABAJ - ČÁPOR

SPRACOVATEĽ:

NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL./FAX: 037/6579461

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:

ING. ARCH. PETER MIZIA

KAT.ÚZ.:

CABAJ

KAT.ÚZ.:

ČÁPOR

OKRES:

NITRA

MIERKA:

1:50000

FORMÁT:

3 x A4

DÁTUM:

07 / 2020

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

1a

NÁZOV VÝKRESU:

ŠIRŠIE VZŤAHY