MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Číslo: 3044/2021-1.7/ed
3799/2021
3802/2021-int.
Bratislava, 25. februára 2021

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 30 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti **„PARK Ivanka“**.

Navrhovateľ, Logistic SPV 2 s. r. o., Rusovská cesta 15, 851 01 Bratislava, IČO 50 276 549 (ďalej len „navrhovateľ“), predložil dňa 17. 06. 2020 Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), podľa § 22 zákona zámer navrhovanej činnosti **„PARK Ivanka“** (ďalej len „navrhovaná činnosť“) na posúdenie podľa zákona. Podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa dňom predloženia zámeru začalo konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba „PARKU Ivanka“, ktorý pozostáva z výrobno-skladovej haly D a súvisiacej infraštruktúry na ploche funkčne vyčlenenej v ÚPN-SÚ Ivanka pri Dunaji na umiestnenie výroby a skladov v priamej nadväznosti na areál „Logistického parku Ivanka pri Dunaji“ (haly A, B, C), ktorý je v súčasnosti vo výstavbe. Hala D bude slúžiť, ako logistické a skladové centrum (primárna funkcia), vyčlenené časti haly môžu slúžiť aj pre ľahkú priemyselnú výrobu (montážne práce a kompletizačné činnosti výrobkov, napr. komponentov pre automobilový priemysel). Činnosti umiestnené v areáli parku budú vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy.

Záujmové územie je situované v Bratislavskom kraji, v okrese Senec, v obci Ivanka pri Dunaji, v katastrálnom území Farná na pozemkoch parciel KN-C č. 889/43 (orná pôda), 889/46, 889/68 a 889/72 (ostatná plocha). Navrhovaná činnosť sa navrhuje zriadiť v extraviláne západne od zastavaného územia obce Ivanka pri Dunaji medzi cestou I/61 a areálom Letiska M. R. Štefánika Bratislava.

Podľa prílohy č. 8 k zákonu sa navrhovaná činnosť zaraďuje do kapitoly č. 9. Infraštruktúra, položky č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane:

a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov) ak nie sú uvedené v iných položkách prílohy č. 8 v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy mimo

zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy sa pre navrhovanú činnosť vzťahuje prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie,

b) statickej dopravy od 500 stojísk sa pre navrhovanú činnosť vzťahuje prahová hodnota časti A – povinné hodnotenie.

Zámer bol predložený v nulovom a jednom variantnom riešení navrhovanej činnosti, nakoľko MŽP SR na základe odôvodnenej žiadosti navrhovateľa podľa § 22 ods. 6 zákona rozhodnutím č. 6876/2020-1.7/ed 15322/2020 zo dňa 23. 03. 2020 upustilo od požiadavky variantného riešenia zámeru.

MŽP SR predložilo zámer na zaujatie stanoviska podľa § 23 ods. 1 zákona zainteresovaným subjektom a zároveň ho zverejnilo na svojom webovom sídle, na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/park-ivanka.

MŽP SR v zmysle § 65g ods. 1 zákona upovedomilo listom č. 6876/2020-1.7/ed 63744/2020 zo dňa 08. 12. 2020 navrhovateľa, povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknutý orgán, dotknuté obce a ostatných účastníkov konania, že prerokovanie návrhu rozsahu hodnotenia sa uskutoční písomne listinne a elektronicky a to v lehote 10 dní od doručenia tohto upovedomenia.

MŽP SR v zmysle § 65g ods. 1 zákona listinne a elektronicky prerokovalo so zástupcom navrhovateľa, s rezortným, povoľujúcim a dotknutým orgánom, aj s ostatnými účastníkmi konania navrhnutý rozsah hodnotenia, stanoviská a pripomienky, na základe ktorých špecifikovalo okruhy uvedené v bode 2.2. Kópie stanovísk doručených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona boli v zmysle § 30 ods. 3 zákona doručené zástupcovi navrhovateľa.

Na základe odborného posúdenia predloženého zámeru, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk a pripomienok, MŽP SR určuje nasledujúci rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti, ktorého návrh bol prerokovaný v zmysle predchádzajúceho odseku:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti sa určuje dôkladné zhodnotenie **nulového variantu** (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) a **variantu uvedeného v zámere**.

2. ROZSAH HODNOTENIA URČENÝCH VARIANTOV

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Navrhovateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovanej činnosti a jej lokalizáciu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 11 zákona, primerane charakteru navrhovanej činnosti.

2.1.2. Na vypracovanie správy o hodnotení sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti uvedenej vo vyhláške č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.

2.1.3. Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti.

2.1.4. Navrhovateľ doručí na MŽP SR kompletné vyhotovenie správy o hodnotení v listinnej podobe v počte **2 kusy**, 1 samostatné všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie a 1 správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát (MŽP SR si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií podľa potrieb vyplývajúcich z ustanovení zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k predmetnej navrhovanej činnosti vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovanou činnosťou:

2.2.1. Podrobne vyhodnotiť adaptáciu projektu na zmenu klímy a na extrémne javy súvisiace s budúcimi možnými klimatickými zmenami a vyhodnotiť súlad so strategickými dokumentami zameranými na stratégiu adaptácie Slovenska na zmenu klímy. Preskúmať, prípadne navrhnúť vhodné opatrenia (výsadba drevín v zmysle normy STN 73 6110/Z2, izolačná zeleň, retenčné dlaždice, vodozádržné plochy, dažďové záhrady, využitie zelených striech, strešných záhrad, retenčných nádrží na vodu pre jej zachytávanie a využívanie pri polievaní zelene);

2.2.2. Bližšie špecifikovať technologické zariadenia v prípade využitia haly na ľahkú priemyselnú výrobu a vyhodnotiť ich vplyvy na ovzdušie. Aktualizovať resp. doplniť Rozptylovú štúdiu o vyhodnotenie so zameraním na pevné častice PM_{10} a $PM_{2,5}$;

2.2.3. Vypracovať podrobný geologický prieskum riešeného územia a dopracovať analýzu rizika vo vzťahu k bývalej skládke na zber a zhodnocovanie stavebných odpadov. V rámci prieskumu sa podrobne zaoberať problematikou geologických činiteľov ovplyvňujúcich toto životné prostredie, vrátane zisťovania znečistenia spôsobeného činnosťou človeka v horninovom prostredí, podzemnej vode a pôde;

2.2.4. Vyhodnotiť hydrológiu riešeného územia a dopracovať analýzu rizika vo vzťahu k bývalej skládke na zber a zhodnocovanie stavebných odpadov (vyhodnotenie kvality podzemných vôd v riešenom území, sledovanie režimových a kvalitatívnych zmien podzemnej vody);

2.2.5. Z dôvodu lokalizácie bývalej skládky na zber a zhodnocovanie stavebných odpadov na dotknutých parcelách na základe výsledkov geologického a hydrogeologického prieskumu navrhnúť monitoring a opatrenia na zabránenie prípadného šírenia znečistenia do horninového prostredia, podzemných vôd a pôdy. V rámci monitoringu a opatrení uviesť ich charakteristiku (opis), rozsah a časový horizont realizácie monitoringu a opatrení;

2.2.6. Aktualizovať resp. doplniť dopravnú štúdiu o scenár, v ktorom sa neuvažuje s využitím v súčasnosti uzavretého výjazdu z diaľnice D1 s prepojením na križovatku MK I/61 – Pri mlyne;

2.2.7. V zmysle aktualizovanej dopravnej štúdie podrobne vyhodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na dopravu a vplyv dopravy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva dotknutej obce Ivanka pri Dunaji a zároveň navrhnúť konkrétne opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy;

2.2.8. Navrhnúť a podrobnejšie popísať dopravno – technické riešenie a opatrenia pre obsluhu logistických parkov P3 a Tanieriky v prípade využitia v súčasnosti uzavretého výjazdu z diaľnice D1 s prepojením na križovatku MK I/61 – Pri mlyne;

2.2.9. Vyhodnotiť možnosti, prípadne navrhnúť optimalizáciu dopravnej infraštruktúry pre chodcov a cyklistov;

2.2.10. Vypracovať štúdiu hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie (HIA) vo vzťahu k predpokladanému nárastu dopravy, hluku a emisií znečisťujúcich látok;

2.2.11. Vyhodnotiť kumulatívne vplyvy počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Zohľadniť pritom plánované aj exitujúce činnosti lokalizované v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji a v katastrálnom území Farná;

2.2.12. Pri príprave správy o hodnotení brať do úvahy a vyjadriť sa ku všetkým pripomienkam doručeným k zámeru, prípadne k určenému rozsahu hodnotenia (od orgánov štátnej správy a samosprávy ako aj účastníkov konania) a v prehľadnej forme vyhodnotiť splnenie všetkých požiadaviek a odporúčaní zo stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti, prípadne k určenému rozsahu hodnotenia, resp. odôvodniť ich nesplnenie.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 30 ods. 6 zákona je platnosť rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti 3 roky od jeho určenia, ak sa v harmonograme neurčí inak.

Podľa § 30 ods. 7 zákona je navrhovateľ povinný v spolupráci s dotknutou obcou bezodkladne informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým o určenom rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti.

Podľa § 30 ods. 8 zákona môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od jeho zverejnenia podľa § 30 ods. 7 zákona príslušnému orgánu, ktorý ich po vyhodnotení doručí navrhovateľovi.

Ing. Roman Skorka
riaditeľ odboru

Rozdeľovník

Doručuje sa (*elektronicky*):

1. Obec Ivanka pri Dunaji, obecný úrad, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
2. Logistic SPV 2 s.r.o., Rusovská cesta 15, 851 01 Bratislava
3. Obec Zálesie, obecný úrad, Trojičné nám. 1, 900 28 Zálesie
4. Obec Most pri Bratislave, obecný úrad, Bratislavská č. 96/98, 900 46 Most pri Bratislave
5. Obec Veľký Biel, obecný úrad, Železničná 76, 900 24 Veľký Biel
6. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľníka 109, 831 07 Bratislava 36
7. Združenie domových samospráv, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
8. Občianske združenie Triblavina, Záhradnícka 3, 900 28 Ivanka pri Dunaji
9. Občianske združenie Themida, Na pasienku 4, 900 25 Chorvátsky Grob
10. Michaela Seifertová, Zahradnícka 3, 900 28 Ivanka pri Dunaji
11. Renáta Kovalík, Matičná 11, 900 28 Ivanka pri Dunaji
12. Ing. Tomáš Bičan, Malinovská 121, 900 28 Zálesie
13. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava
15. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P. O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
16. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
17. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
18. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
19. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
21. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
22. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
23. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
24. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
25. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 814 04 Bratislava
26. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia zmeny klímy a ochrany ovzdušia, TU
27. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, TU

Doručuje sa (*poštou*):

28. Ing. Brigita Pokorná, Želiarska 8, 900 28 Ivanka Pri Dunaji
29. Ing. Juraj Masař, Cintorínska 37, 900 28 Ivanka pri Dunaji
30. Peter Gabriž, Za školou 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
31. Katarína Gabrižová, Za školou 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
32. Ing. Katarína Kováčiková, Višňová 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
33. MUDr. Iveta Herbanská, Hviezdoslavova 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji
34. Ing. Ladislav Herbanský, Hviezdoslavova 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji
35. Zdenka Maťasová, Poľovnícka 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
36. Mgr. Lucia Osvaldová, Muštová 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
37. Ing. Zuzana Červenková, Lesná 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
38. Jakub Červenka, Lesná 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
39. JUDr. Martina Babacsová, Nádražná č. 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

40. Tatiana Strauch, Okružná 1/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
41. Zuzana Čerňanová, Višňová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
42. Milan Čerňan, Višňová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
43. Ing. Zdeněk Rus, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
44. Ing. Jarmila Rusová, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
45. Ing. Miroslava Rusová, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
46. Ing. Viera Bočánková, Lesná 7, 900 28 Ivanka pri Dunaji
47. Ing. Jiří Bočánek, Lesná 7, 900 28 Ivanka pri Dunaji
48. Bohumila Mikušová, Hlinkova 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
49. Michaela Euler, Malinova 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji
50. Ing. Dušan Štefanides, Révová 2994/11, 900 28 Ivanka pri Dunaji
51. Ing. Elena Adamcová, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
52. Jana Beköová, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
53. Margaréta Kusá, Bobuľová 22, 900 28 Ivanka pri Dunaji
54. Viktor Franta, Matičná 22, 900 28 Ivanka pri Dunaji
55. Ján Semeňák, Pri Pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
56. Alojzia Semeňáková, Pri Pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
57. Veronika Hlavatá, Hviezdoslavova 28, 900 28 Ivanka pri Dunaji
58. Eva Hlavatá, Hviezdoslavova 28, 900 28 Ivanka pri Dunaji
59. Vladimír Kabina Dobšinského 1095/8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
60. Robert Šetina, Malinová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
61. Mária Mojžišová, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
62. Karol Murcko, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
63. Mária Murcková, Matičná 8/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
64. Gabriela Smolejová, Nám. Sv. Rozálie 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
65. Michaela Michalovičová, Sovia 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
66. Mgr. Zuzana Kubovičová, Slivková 50, 900 27 Bernolákovo
67. Mgr. Matej Roman, Slivková 50, 900 27 Bernolákovo
68. Ing. Lucia Bacová, Dubová 5387/18B, 900 27 Bernolákovo
69. Jozef Biznár, Kollárova 31, 900 27 Bernolákovo
70. Ing. Dana Michálková, Na pasienku 4, 900 25 Chorvátsky Grob
71. Ing. Vladimír Barnáš, Čerešňová 65, 900 25 Chorvátsky Grob
72. Ing. Róbert Kaffan, Školská 24, 900 25 Chorvátsky Grob
73. Ing. Dalibor Štefánik, Malinovská 119, 900 28 Zálesie
74. Ing. Lucia Schultz, Bazová 7, 900 28 Zálesie
75. Ing. Alžbeta Lovásová, Pri kríži 16, 900 28 Zálesie
76. Marta Gyurjánová, Generála Klapku 28, 945 01 Komárno
77. František Kőrősi, Hollého 8, 927 05 Šaľa
78. JUDr. Miroslava Mizeráková, Lietavská 7, 851 06 Bratislava
79. JUDr. Richard Bednárik, PhD., Staré záhrady 20, 821 05 Bratislava
80. Linda Zonygová, Hečkova 4, 831 51 Bratislava
81. Radovan Majzlík, Vajnorská 80, 831 04 Bratislava
82. Ivana Chalúpková, Ostredková 13, 821 02 Bratislava
83. MUDr. Ingrid Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
84. MUDr. Lucia Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
85. Ing. Gabriela Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
86. Ing. Miroslav Borovička, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
87. Ing. arch. Martina Kadnárová, Račianska 24, 831 02 Bratislava