

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2021/002869

Košice, 24. 02. 2021

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 10/2021 Územného plánu obce Mokrance (Zmeny a doplnky č. 10/2021 ÚPN-O Mokrance)“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Mokrance, Hlavná 38/42, 045 01 Mokrance.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 10/2021 Územného plánu obce Mokrance (Zmeny a doplnky č. 10/2021 ÚPN-O Mokrance)“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 27.01.2021 od obstarávateľa Obec Mokrance, Hlavná 38/42, 045 01 Mokrance, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 10/2021 Územného plánu obce Mokrance (Zmeny a doplnky č. 10/2021 ÚPN-O Mokrance)“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

- I. Zmena funkčného využívania pre funkciu bývania v rodinných domoch (lokalita A) a polyfunkčnej plochy (lokalita B).
- II. Zmena funkcie „plochy priemyselnej výroby“ v SZ časti obce na plochy výroby a služieb (lokalita D) a plochy športových a rekreačných zariadení (lokalita E).
- III. Ostatné zmeny (lokalita C) sa týkajú umiestnenia plôch RD v prielukách v intraviláne obce.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2021/002991 zo dňa 01.02.2021 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva k vypracovaniu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 10/2021 Územného plánu obce Mokrance“ v tejto etape nemá pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2021/002990 zo dňa 01.02.2021 z hľadiska štátnej vodnej správy nemá z hľadiska ochrany vodných pomerov k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 10/2021 Územného plánu obce Mokrance“ zásadné pripomienky. Upozorňuje, že odvedenie splaškových odpadových vôd z územia obce Mokrance uvažovaným spôsobom bude v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov možné len v prípade, že VVS, a. s., Košice ako prevádzkovateľ ČOV Moldava nad Bodvou potvrdí dostatočnú kapacitu ČOV Moldava nad Bodvou a kapacita čerpacích staníc v obci Mokrance bude dostačujúca.

Z hľadiska ochrany ovzdušia nebolo na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené záväzné stanovisko.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Dopravný úrad listom č. 5027/2021/ROP-002/2363 zo dňa 01.02.2021 zaslal nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je predmetom konania, obci stanovisko č. 4980/2021/ROP-002/1701 zo dňa 29.01.2021, v ktorom uviedol, že v katastrálnom území obce sa nenachádza žiadne letisko, osobné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo katastrálneho územia obce.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, listom č. OU-KE-OCDPK-2021/009484-2 zo dňa 01.02.2021 zaslal stanovisko, že predložená dokumentácia sa nedotýka záujmov ciest I. tried. Uvedenou obcou prechádzajú cesty III. triedy a miestne a účelové komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve obce. Z hľadiska rozvoja dopravnej infraštruktúry tak, ako je uvedená v dokumente, nemá žiadne pripomienky, ktoré by bolo možné zapracovať do územného plánu uvedenej obce.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. 2021/00697-02/420/HZPZ zo dňa 02.02.2021 vydal stanovisko, že oznámenie o strategickom dokumente

Zmeny a doplnky č. 10/2021 Územného plánu obce Mokrance, z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia, je možné akceptovať.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 5467/2021-5.3, 6940/2021 zo dňa 08.02.2021 zaslalo nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Mokrance sa nachádza:
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Janík – štrkopiesky a piesky (4090)“, ktoré je v evidencii ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava,
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Mokrance – ostatné suroviny (4292)“, ktoré je v evidencii ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: KS (009) / Mokrance – skládka PO Tesla

Názov lokality: skládka PO Tesla

Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt stabilizovanej svahovej deformácie. Pravdepodobne vznikla účinkom klimatických faktorov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov v SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spad do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej

republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2021/009566 zo dňa 12.02.2021 zaslalo k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Predmetné územie je súčasťou Košického kraja, okresu Košice – okolie, k. ú. Mokrance. Riešené lokality sa nachádzajú v prvom stupni ochrany v zmysle zákona, mimo veľkoplošných a maloplošných území národnej siete chránených území a mimo území siete Natura 2000.

Vo východnej časti k. ú. Mokrance, medzi obcami Čečejevce a Mokrance, prechádza biokoridor regionálneho významu, ktorý prechádza cez otvorenú poľnohospodársky využívanú pôdu situovanú v orografickom celku Košická kotlina. Prepája Paňovský les popri stromoradi a poľných remízkach smerom na juh. Celková dĺžka biokoridoru je 800 m. Je zahrnutý aj do Regionálneho územného systému ekologickej stability (R-ÚSES) z r. 2006 ako regionálny biokoridor, v rámci aktualizácie prvkov. V roku 2020 bol verejnou vyhláškou príslušného orgánu ochrany prírody začatý schvaľovací proces dokumentácie „Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Košice – okolie“, vypracovaný v roku 2019 spoločnosťou ESPRIT.

Lokality A a B v riešenom oznámení o strategickom dokumente, v ktorých sa navrhuje zástavba, sa nachádzajú vo vyššie uvedenom biokoridore regionálneho významu.

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny má k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente v súvislosti s existenciou biokoridoru regionálneho významu na lokalitách A a B navrhovaných zmien nasledovné pripomienky:

- Navrhuje prehodnotiť umiestnenie lokalít A a B z dôvodu, že sa nachádzajú v biokoridore regionálneho významu, ktorý je jedným zo základov územného systému ekologickej stability (ÚSES). V zmysle § 3 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je „Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.“
- Vyššie uvedený biokoridor s konkrétnym návrhom opatrení je popísaný v dokumentácii: „Katalóg opatrení pre zabezpečenie priechodnosti dopravnej infraštruktúry pre živočíchy v pilotnom území Cerová vrchovina – Slovenský kras – Prešov – Vihorlat“:

https://d2ouvy59p0dg6k.cloudfront.net/downloads/katalog_opatreni_juh_kompres_we_b.pdf

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad listom č. 15510/2021/SŽDD/21178 zo dňa 16.02.2021 zaslal nasledovné stanovisko:

1. MDV SR k „Zmenám a doplnkom č. 10/2021 Územného plánu obce Mokrance“ nemá pripomienky.
2. Ak stavba, (stavebné objekty), resp. jej časť je situovaná do OPD (OPD – 60 m od osi koľaje) a neslúži na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe podľa § 102 ods. 1 písm. ac), je potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD.
3. Ak stavba, resp. jej časť je situovaná do OPD, nesúhlasí s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR.
4. Takýto súhlas (vydávaný formou záväzného stanoviska) v zmysle § 140b, ods. 1 stavebného zákona je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný.

Zo strany dotknutej verejnosti neboli doručené žiadne písomné stanoviská.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidované skládky odpadov.
2. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu.
3. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
4. Prehodnotiť umiestnenie lokalít A a B z dôvodu, že sa nachádzajú v biokoridore regionálneho významu, ktorý je jedným zo základov územného systému ekologickej stability (ÚSES). V zmysle § 3 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je „Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.“
5. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Čečejevce, Buzická 55, 044 71 Čečejevce

Na vedomie

1. Mesto Moldava nad Bodvou, 045 01 Moldava nad Bodvou
2. Obec Paňovce, 044 71 Čečejevce
3. Obec Rešica, 044 73 Buzica
4. Obec Janík, 044 05 Moldava nad Bodvou
5. Obec Debraď, 045 01 Moldava nad Bodvou
6. Obec Čečejevce, 044 71 Čečejevce
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
10. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 - a. divízia dráh a dopravy na dráhach
 - b. divízia civilného letectva
11. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a ŽP, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
12. Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - a. odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - b. odbor krízového riadenia
13. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - a. odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - b. odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva
 - c. odbor výstavby a bytovej politiky
 - d. odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja

Ing. Beáta Serbinová
vedúca odboru