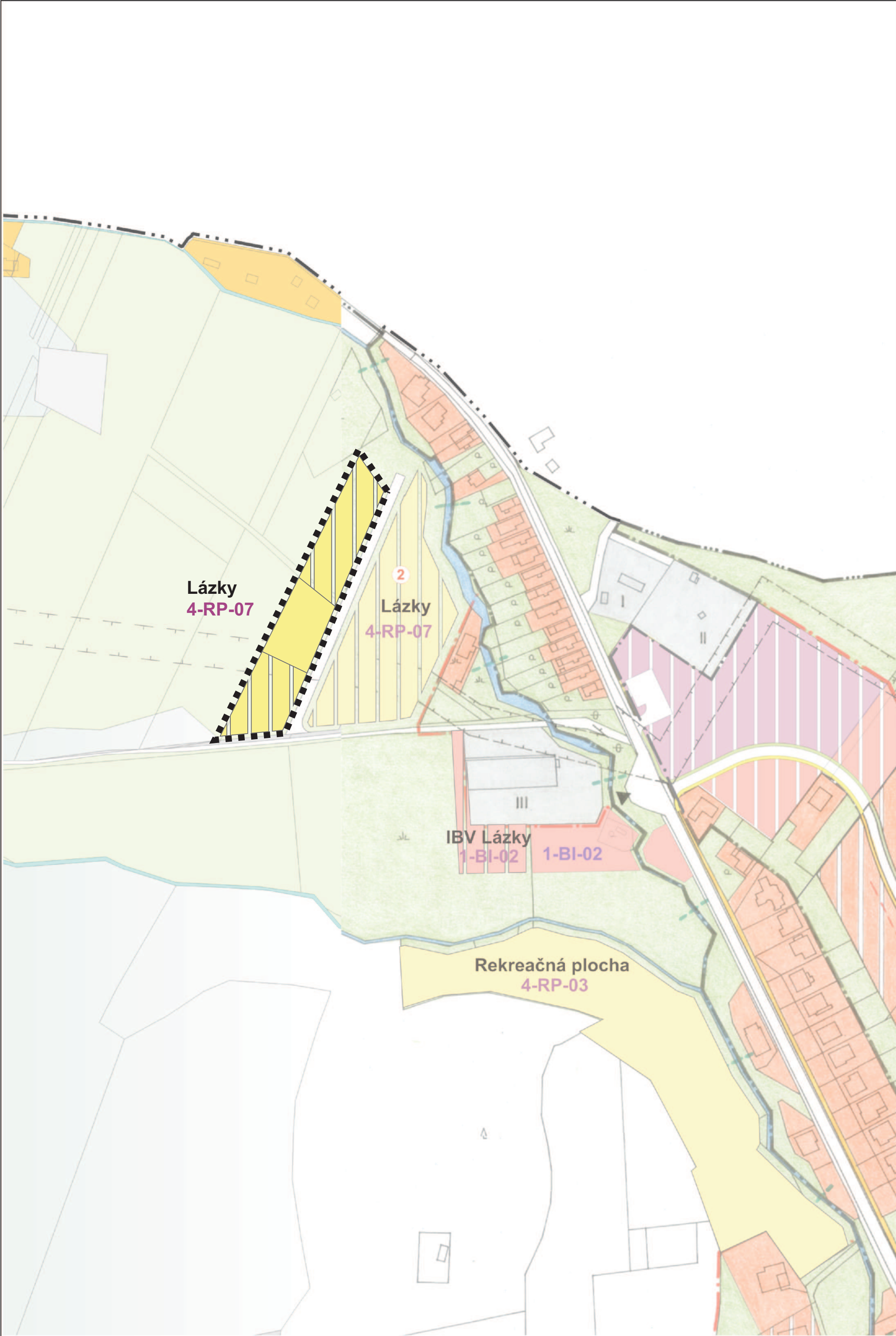




STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA INTRAVILÁNU
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
		OBYTNÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		OBYTNÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV - VÝHLAD
		PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
		PLOCHY IHRISKÁ A REKREAČNÉ PLOCHY
		PLOCHY ŠPORTOVOREKREAČNEJ VYBAV. - VÝHLAD
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČELOVEJ VÝSTAVBY
		PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECH. INFRAŠTRUKTÚRY
		PLOCHY LEŠOV
		CINTORÍN
		VEREJNÁ ZELEŇ
		IZOLAČNÁ ZELEŇ - VÝHLAD
		ZÁHRADKOVÁ OSADA
		ZÁHRADY, TRVALÉ TRÁVNÉ PORASTY, OSTATNÁ ZELEŇ
		OCHRANNÉ PÁSMO II° PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV
		A PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH ZDROJOV
		OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA MARTIN

STAV	NÁVRH	
		ORNÁ PÔDA
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		CHRÁNENÉ STROMY - LIPOVÁ ALEJ
		LOKÁLNY HYDRICKÝ BOKORIDOR POTOK BYSTRÍČKA
		INTERAKČNÝ PRVOK
		OBJEKT V ÚSTRED. ZOZNAME PAMIATKOVÉHO FONDU
		OBJEKT V SÚPISE PAMIAATOK NA SLOVENSKU
		OSTATNÉ HISTOR. A ESTETICKY ZAUJÍMAVÉ OBJEKTY
		CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
		PARKOVACIE PLOCHY
		PEŠIE CHODNÍKY
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
12		OZNAČENIE ZARIADENÍ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
XI		OZNAČ. ZARIADENÍ VÝROBY, SKLADOV, TECH. INFRA.
A		OZNAČENIE OBJEKTOV PAMIATKOVÉHO ZÁJMU
		REGULAČNÁ ČIARA - MIN. ODSŤUP OD KOMUNIKÁCIE
	2-VP-01	OZNAČENIE REGULATÍV
	②	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
	X	JAVY NA ZRUŠENIE

ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI :

1 - MATERSKÁ ŠKOLA, ZÁKLADNÁ ŠKOLA, 2 - OBEČNÝ ÚRAD, POŠTA,
POŽIARNÁ ZBRJOJNICA, KADERNICTVO ĽUBICA, KRAJČÍRSTVO MÁRIA,
3 - ZASADAČKA SPOLOČENSKÝCH ORGANIZÁCIÍ, 4 - MIEŠTNA KNIŽNICA, KLUB
DÔCHODCOV, 5- FUTBALOVÉ IHRISKO, ATLETICKÁ DRÁHA, TRIBÚNA, ŠATNE,
6 - HOKEJOVÉ IHRISKO, 7 - POTRAVINY MIX, POHOSTINSTVO , 8 - POLAR -
ROZLIČNÝ TOVAR, 9 - PREDAJŇA INŠTALAČNEHO MATERIÁLU A
VODOINŠTALATERSTVO, 10 - PIZZERIA ESO 11 - KAVIAREŇ LUMA, 12 - DENNÝ
BAR, PENZIÓ, 13 - HOKEJOVÝ KLUB, 14 - VINAŘEŇ A PENZIÓ ESO,
15 - PENZIÓ - 16 - PENZIÓ, 17 - DOM SMŮTKU, 18 - OBČIANSKE VYBAVENIE,
19 - VÝROBNÉ SLUŽBY, 20 - ŠTÁTNY OKRESNÝ ARCHÍV, 21 - ORVEX spol. s r. o. -
PREDAJ NÁHRADNÝCH DIELOV NA LESNÉ KOLESOVÉ TRAKTORY,
22 - DENS spol. s r. o., DENSIT spol. s r. o. - APLIKÁCIA PANCIEROVÝCH PODĽAH,
MONTÁŽ A DODÁVKA HLINÍKOVÝCH SVETLÍKOV

OBJEKTY PAMIAŤKOVÉHO ZÁUJMU :

A - PAMÄTNÝ DOM - VILA T. G. MASARYKA, B - KOMPLEX HROBOV ORGANIZÁTORA A BOJOVNÍKOV SNP, C - KÚRIA (Č. 87), D - KÚRIA (Č. 88), E - BUDOVA ŠKOLY Z ROKU 1924 F - LEHOTSKÁ KÚRIA, G - SÝPKA Z ROKU 1883 NA PARC. Č. 141, H - DREVENÝ ZRUBOVÝ DOM NA PARC. Č. 192, I - MUROVANÝ DOM NA PARC. Č. 9, J - BUDOVA BÝVALÉHO HOTELA

ZARIADENIA VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY:

I - PÍLA, II - VODOJEM PITNEJ VODY, III - SKLAD ZDRAVOTNÍCKÝCH POTRIEB, IV - ODKALISKO SSE š. p. ŽILINA, TEPLÁREŇ MARTIN, V - NEZÁVADNÉ VÝROBNÉ PREVÁDZKY, VI - DREVOMAX K + K spol. s r. o., VII - VODOJEM ÚŽITKOVEJ VODY, IX - SELEKT - VÝSKUMNÝ A ŠLACHTITELSKÝ ÚSTAV, ŠLACHTITELSKÁ STANICA BYSTRICA, X - CHOV ŤAŽNÝCH KONÍ, XI - POĽNOHOSPODARSKÉ DRUŽSTVO BELÁ-DULICE, HOSPODÁRSKY DVOR BYSTRICA, XII - CHOV JAZDECKÝCH KONÍ

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB (ZAD Č. 1)

(1) Stavby pre občianske vybavenie

1 a) penzión pre dôchodcov

(2) Dopravné stavby

2a) miestna komunikácia v lokalite č. 1 Lásky

2b) miestna komunikácia v lokalite č. 2 IBV Do doliny

2c) miestne komunikácie v lokalite č. 4 IBV Lúčky 2d) parkovisko pre športovo rekreačný areál 2e) parkovisko pri penzióne pre dôchodcov

(3) Vodohospodárske stavby

3a) vodojem s objemom 50 m³ pre II. tlakové pásmo pre lokalitu č. 1

3b) rozšírenie rozvodnej siete II. tlakového pásma pre lokalitu č.1

3c) rozšírenie akumulácie pre I. tlakové pásmo (vodojem s objemom 100 m³ v priestore existujúceho vodojemu pre lokality č. 3 a 4

3d) rozšírenie rozvodnej siete I. tlakového pásma pre lokalitu č. 2 IBV Do doliny 3e) rozšírenie rozvodnej siete I. tlakového pásma pre lokalitu č. 3 športovorekreačný areál

3f) rozšírenie rozvodnej siete I. tlakového pásma pre lokalitu č. 4 IBV Lúčky

3g) rozšírenie splaškovej kanalizácie (zberač AA pre lokalitu č.1)

3h) rozšírenie splaškovej kanalizácie (zberač A7-1 pre lokalitu č. 2) RS Bystrička a STL plynovod do lokality č. 3 (alt.2.)

3i) gravitačná splašková kanalizácia

kanalizácia pre lokality č. 3 a 4

3j) povrchové rigoly dažďových vôd popri komunikácii pre lokalitu č. 1 Lásky

3k) povrchové rigoly dažďových vôd popri komunikácii pre lokalitu č. 2 IBV Do doliny
3l) povrchové rigoly dažďových vôd popri komunikácii pre lokalitu č. 3
športovorekreačný areál

3m) dažďová kanalizácia verejného parkoviska pre lokalitu č. 3 športovorekreačný areál

(4) Stavby pre zásobovanie územia energiami
4a) výstavba stožiarovej trafostanice T14 - 160 kVA a VN prípojky závesným káblom
DISTRI

4b) výstavba stožiarovej trafostanice T15 - 160 kVA a VN vzdušnej prípojk

4c) výstavba kioskovej trafostanice T16 - 630 kVA a VN káblovej prípojky 4d) vybudovanie rozvodov sekundárnej siete pre IBV vzdušnou NN sieťou pre

4e) vybudovanie novej regulačnej stanice a VTJ prípoika v lokalite č. 3 (alt. 1), resp.

4e) výbudovanie novej regulačnej stanice a VTL pripojka v lokalite č. 3 (alt. 1), resp. rekonštrukcia súčasnej

4f) rozšírenie miestnej plynovodnej siete do plôch s plánovanou výstavbou a práce

spojené s úpravou RS

5a) rozšírenie miestnej telekomunikačnej siete do nových plôch s výstavbou a práce

spojené s rozšírením kapacity vývodných a prípojných vedení a rozšírenie RSU
Bustrička 5b) rozšírenie siete miestneho rozhlasu do plôch novej zástavby

Dýstinka 50 / rozšírenie siete miestneho rozlíasu do ploch novej zastavby

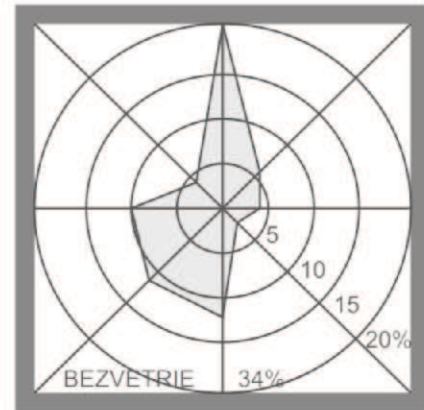
ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB (ÚPN A ZAD č.2)

- 1 Rozšírenie cintorína a verejné parkovisko pri cintoríne
- 2 Rekonštrukcia jestvujúcich a výstavba nových zariadení infraštruktúry, verejné komunikácie, verejné rozvody elektriny, plynu, vody, tepelnej energie, telekomunikačné rozvody, verejná kanalizácia a pod.)
- 3 Úprava štátnej cesty hl/065052 (križovatka, samostatné zastavovacie pruhy na autobusových zastávkach, chodník pre peších)
- 4 Odkalisko teplárne Martin
- 5 Revitalizácia a stabilizácia potoka Bystrička v intraviláne

ZOZNAM REGULATÍVOV PRE LOKALITY RIEŠENÉ V ZAD Č.4

4-RP-07 REKREAČNÉ PLOCHY

STAV	NÁVRH	
	4-RP-07	OZNAČ. FUNKČNEJ PLOCHY, JEJ LOKALIZÁCIE A ŠPECIFIKÁCIE
	BI	PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
	OV	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
	PV	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
	RP	REKREAČNÉ PLOCHY
	VP	VÝROBNÉ PLOCHY
	PZ	PLOCHY ZMIEŠANÉ
	2c	VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY ZO ZMENY A DOPLNKU č.1
	(2)	
	■ ■ ■ ■ ■	RIEŠENÉ ÚZEMIE
	LÁZKY	OZNAČENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA



Mierka: 1 : 2 000	Názov dokumentácie: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BYSTRICA - ZMENY A DOPLNKY č.4	Č. výkresu 3
Rok sprac: 2021	Názov výkresu: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	
Ing.arch. Peter Krajč - autorizovaný architekt Architektonické ateliéry AUT, Žitná 13, 010 01 Žilina		
Hlavný riešiteľ: Ing.arch. P. Krajč	Zodpovedný projektant: Ing.arch. P. Krajč	Zodpovedný projektant: