

**OBEC MYSLINA**

**Myslina č. 19, 06601 Humenné**

Tel.: 057 / 775 49 90, email: obecmyslina@gmail.com, web: www.obecmyslina.sk

---



**Oznámenie o strategickom dokumente**

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a doplnení niektorých zákonov)

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
LIESKOVEC, MYSLINA, ZÁVADKA

**ZMENY A DOPLNKY č.1**  
**k.ú. obce Myslina**

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

---

*Február 2021*

## OZNÁMENIE

o strategickom dokumente

### „Zmeny a doplnky č.1 riešenie k.ú. obce Myslina

„SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIESKOVEC, MYSLINA, ZÁVADKA“.

#### I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov :** Obec Myslina, okres Humenné
- IČO :** 00323268
- Adresa sídla :** Obecný úrad č. 19, 066 01 Humenné
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**  
Helena Podolinská, starostka obce, e-mail: [obexmyslina@gmail.com](mailto:obexmyslina@gmail.com) , www.obecmyslina.sk, telefón: +421 57 7754990.
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie :**  
Helena Podolinská, starostka obce, e-mail: [obexmyslina@gmail.com](mailto:obexmyslina@gmail.com) , www.obecmyslina.sk, telefón: +421 57 7754990, od 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>hod .  
  
Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, od 15<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>hod , e-mail: [sabakova.iveta@gmail.com](mailto:sabakova.iveta@gmail.com)  
mobil: 0905 460 337

#### II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov :**  
**Zmeny a doplnky č.1** Spoločného Územného plánu obce Lieskovec, Myslina, Závadka - **riešenie k.ú. Myslina**
- Charakter :**  
Čiastková zmena strategického dokumentu - územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).
- Hlavné ciele :**  
Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 je rozšíriť funkčnú plochu skladovania a separáciu odpadu na nie nebezpečný odpad v lokalite "Lúčky" a rozšíriť funkčnú plochu bývania pre rodinné domy. Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2035.
- Obsah :**  
Obsah Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O je nasledovný:
  - Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O
  - Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O podľa §22 stavebného zákona
  - Schválenie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti
- Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**  
**Neuvažuje sa** s variantnými riešeniami, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.
- Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**  
Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania:
  - spracovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN ..... 02/2021
  - príprava podkladov pre prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN ..... 02/2021
  - prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN ..... 02-03/2021
  - úprava ZaD č.1 ÚPN-O podľa akceptovaných pripomienok  
a preskúmanie ZaD č.1 ÚPN-O v zmysle §25 stavebného zákona..... 03-04/2021

- predpokladaný termín schválenia ZaD č.1 ÚPN ..... 04/2021

**7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:**

V Zmenách a doplnkoch č. 1 ÚPN-O:

- je využitá dokumentácia schváleného spoločného ÚPN-O obcí Lieskovec, Myslina, Závadka.
- je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Všeobecné záväzné nariadenie PSK č. 77/2019 schválené uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019. Účinné dňa 06.10.2019
- R-ÚSES okresu Humenné, december 1994

V riešení Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O boli využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Myslina, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce.

**8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

Obec Myslina (26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s §22-25 stavebného zákona)

**9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

- Uznesenie o schválení územného plánu obce Myslina a Všeobecne záväzné nariadenie obce Myslina o záväzných častiach územného plánu obce.

### III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

**1. Požiadavky na vstupy :**

Vstupom pre spracovanie ZaD č.1 ÚPN sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. II/7..

Návrh ZaD č.1 sa týka týchto funkčných plôch:

	Označenie lokality	Popis zmien a doplnkov č.1
1	1/Z1	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plocha trvalé trávnaté porasty (TTP) <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plocha skladovania a separáciu na nie nebezpečný odpad. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.
2	2/Z1	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plocha orná pôda (OP) <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom a mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.
3	3/Z1	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plocha verejnej zelene <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre obecné kompostovisko. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
4	4/Z1	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plocha rodinných domov a plocha záhrady <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plocha pre prístupovú komunikáciu a plochy rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom a mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
5	5/Z1	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plocha záhrad <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom a mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.
6	6/Z1	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plocha záhrad <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plocha rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.
7	7/Z1	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plocha záhrad

	<p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plocha rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.</p>
--	--

## 2. Údaje o výstupoch :

Dokumentácia ZaD č.1 územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

- Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

ZaD č.1 ÚPN obce, navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém obce.

- Energetické zdroje:

ZaD č.1 ÚPN navrhujú napojiť lokality na existujúcu VN sieť. Navrhované lokality, resp. nové odbery el. energie v obci sa navrhujú napojiť samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich alebo navrhovaných trafostaníc.

- Doplnujúce údaje:

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

## 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j stavebného zákona, v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovanými zmenami koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

- Pôda: Lokality sa nachádzajú v katastrálnom území obce, v zastavanom a mimo zastavané územie obce. Navrhované zmeny sú na pozemkoch s charakterom orná pôda, záhrady a nepoľnohospodárska pôda.
- Voda, pitná, úžitková, zdroj vody: Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z jestvujúceho verejného vodovodu.
- Odpadové vody: Odkanalizovanie riešených území bude do obecnej kanalizácie v zmysle STN. Na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok, tak aby nedochádzalo ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami.
- Ovzdušie: Navrhovanými ZaD č.1 ÚPN nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite.
- Hluk a vibrácie: Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.
- Odpady: Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.1 ÚPN obce tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

## 5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V rámci administratívneho územia obce Myslina sa nachádzajú tieto chránené územia:

- ochrana prírody:
  - územia ochrany prírody - maloplošné chránené územie: sa nenachádzajú v k.ú. obce
  - územia NATURA 2000: sa nenachádzajú v k.ú. obce
- chránené stromy : sa nenachádzajú v k.ú. obce
- ÚSES
  - Nadregionálne biocentrá: sa nenachádzajú v k.ú. obce
  - Regionálne biocentrá: RBc Pahorok
  - Miestne biocentrá: MBc1 Potok, MBc2 Sosnina, MBc3 Babine, MBc4
  - Nadregionálne biokoridory: sa nenachádzajú v k.ú. obce

- Regionálne biokoridory: RBk Brekov - Pahorok - Turie
- Miestne biokoridory: MBk/1 Potok Myslina
- Genofondové lokality: Kamenické skaly, Potok Kamenica, Potok Dielnica, Trislak,
- Genofondové lokality vymedzené podľa botanických charakteristík: Drieňová, Svahy údolia Cirochy, Alúvium Cirochy
- Lesné biotopy: nie sú zmapované
- Lúčne biotopy: Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky, Lk5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúčach
- Ekologicky významné segmenty: Pahorok - Poliaková, Pod Chrástkami, Pod Sosninou, Potok, Babina
- Genofondové významné lokality: Pahorok, Ondavka, Sosnina

*ZaD č.1 schváleného ÚPN-Obce nezasahujú do chránených území.*

- ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky: sa nenachádzajú v k.ú. obce
- archeologické lokality, ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:
  - historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1307,
  - východne od intravilánu obce - nálezy stredovekej keramiky,
  - Poloha Rovné - Pod babinou - nálezy vrcholno - stredovekej keramiky (AÚ)

*ZaD č.1 schváleného ÚPN-Obce nezasahujú do archeologických území.*

- ochrana vodných zdrojov: sa nenachádzajú v k.ú. obce
- ochrana nerastných surovín: sa nenachádzajú v k.ú. obce

**Návrh opatrení:**

Pri navrhovanej riešených lokalitách navrhovaných v ZaD č.1 schváleného ÚPN-O su plne rešpektované opatrenia na zvýšenie ekologickej stability krajiny a zároveň budú rešpektované záujmy ochrany prírody a krajiny. Na základe uvedeného sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na chránené územia.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov budú pri výstavbe a prevádzke realizované také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu akosti pozemných a povrchových vôd.

Z hľadiska odpadového hospodárstva budú realizované opatrenia primerane v zmysle zákona o odpadovom hospodárstve.

**6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**

Dokumentácia ZaD č.1 ÚPN-O nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

**7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## **IV. Dotknuté subjekty**

**1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení**

Obyvatelia obce Myslina fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo - právne záujmy na území obce Myslina.

**2. Zoznam dotknutých subjektov**

- 1) Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 2) Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
- 3) Okresný úrad Prešov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
- 4) Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odb. štátna vodná správa, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
- 5) Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odb. odpadové hospodárstvo, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné,
- 6) Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
- 7) Okresný úrad Humenné, Odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
- 8) Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Mierová 4, 066 01 Humenné
- 9) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 08001 Prešov

- 10) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
- 11) Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Humennom, Ul.26.novembra č.1507 066 18 Humenné
- 12) Regionálna veterinárna a potravinová správa Humenné, Gaštanová 3, 066 01 Humenné
- 13) Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 14) Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- 15) Mesto Humenné, Mestský úrad Humenné, Oddelenie výstavby, územného plánu a životného prostredia, Kukorelliho 34, 06628 Humenné
- 16) Obec Lieskovec
- 17) Obec Závadka
- 18) Obec Brestov
- 19) Obec Gruzovce
- 20) Obec Slovenska Volová

### 3. *Dotknuté susedné štáty*

Katastrálne územie obce Myslina sa nenachádzajú na hranici so žiadnym štátom.

## V. **Doplňujúce údaje**

### 1. *Mapová a iná grafická dokumentácia :*

Dokumentácia bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (celá textová a grafická časť bude zverejnená na stránke obcí a spracovateľa).

### 2. *Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :*

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O z roku 2020, všetky dostupné podklady (viď. bod č.7) a informácie získané v rámci prípravných prác.

## VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Myslina, 15.02.2021

## VII. **Potvrdenie o správnosti údajov**

### 1. *Meno spracovateľa oznámenia*

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka ZaD č.1 Územného plánu obce.

Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ZaD č.1 Územného plánu obce

### 2. *Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka*

.....  
Helena Podolinská

starostka obce Myslina

Príloha: situácia

