

ZMENY A DOPLNKY č.1 ÚPN-O

Janov

SPRÁVA

návrh

SCHVÁLENÉ

Obecným zastupiteľstvom v Janove

uznesením č. zo dňa

VZN č zo dňa

.....
František Harčár
starosta obce Janov

Obsah:

1.	SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE ZMENY A DOPLNKY Č. 1 ÚPN O JANOV	3
1.1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
1.2.	HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV, VYMEDZENIE JEDNOTLIVÝCH LOKALÍT A ICH CHARAKTERISTIKA	3
1.3.	ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM	6
1.4.	ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA S NADRADENOU DOKUMENTÁCIOU	6
2.	ZMENY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE V PLATNOM ÚPN –O JANOV	6
2.2.	VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU	6
2.4.	RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY	15
2.5.	NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	15
2.6.	NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	16
2.7.	NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY, REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENÉ	16
2.8.	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	18
2.9.	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	19
2.11.	NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY	19
2.12.	NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	19
2.13.	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	26
2.16.	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	28

1. Sprievodná správa pre Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN O Janov

1.1. Základné údaje

Obec Janov má platný územný plán obce schválený 25.04.2008. Územný plán obce bol spracovaný firmou URBA Košice, Ing. arch. Evou Mačákovou v rokoch 2004 - 2008, schválený bol Obecným zastupiteľstvom obce Janov uznesením č. 3/2008 dňa 25.04.2008. Závazná časť ÚPN – O Janov bola vyhlásená VZN č. 4/2008 zo dňa 25.04.2008.

V zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov bol územný plán obce v januári 2020 prehodnotený a obec sa rozhodla obstarat' spracovanie Zmien a doplnkov č. 1. ÚPN obce Janov firmou URBA s.r.o. Košice, Ing. arch. Evou Mačákovou.

Odborne spôsobilou osobou, prostredníctvom ktorej obec obstaráva zmeny a doplnky územného plánu je RNDr. Peter Bohuš (reg.č. 225).

ZaD č. 1 ÚPN boli spracované v roku 2020 a prerokované 25. 11. 2020. Vzhľadom na pripomienky k sprístupneniu lokality Svinka sever bola navrhovaná zmena trasovania prístupovej komunikácie do tejto lokality (zm. č. 8) zrušená a na základe pripomienok bola zo schválenej dokumentácie pod zm. č. 18 vypustená aj navrhovaná prístupová komunikácia v smere od mosta. Trasa tejto prístupovej komunikácie bola zastavaná rodinným domom. Samotná lokalita bola ponechaná.

Okrem tejto zmeny bol od novembrového prerokovania zo schválenej dokumentácie vypustený na základe požiadavky obce aj chodník v trase prírodného potrubia vodovodu do obce, v ochrannom pásme tohto vodovodu môže byť záhrada.

Po zapracovaní týchto požiadaviek sa dokumentácia opätovne prerokuje.

Súbežne s prerokovaním Zmien a doplnkov prebieha aj zisťovacie konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z..

Grafická časť Zmien a doplnkov č. 1 pozostáva z nasledovných výkresov:

Výkres č. 1.	Výkres širších vzťahov	M 1: 50 000
Výkres č. 2.	Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	M 1: 10 000
Výkres č. 3.	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, kostra ÚSES	M 1:10 000
Výkres č. 4.	Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia	M 1 : 2 000
Výkres č. 5.	Výkres verejnej technickej vybavenosti	M 1 : 2 000
Výkres č. 6.	Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely	M 1 : 2 000

1.2. Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov, vymedzenie jednotlivých lokalít a ich charakteristika

Č. lok.	Lokalita	Popis zmeny
1	Aktualizácia hraníc katastrálneho územia	Aktualizácie hraníc katastrálneho územia Janov s katastrom obce Radatice sú vyznačená na základe dvoch rozhodnutí: - Rozhodnutia Okresného úradu Prešov, Pozemkový a lesný odbor č. OU-PO-KO11/2018/H2-2/Dň zo dňa 28.6.2019 Rozhodnutia Správy katastra Prešov č. 607/2009/H-2/Re zo dňa 28.4.2010 Zmenené hranice sú vykreslené podľa mapového podkladu z Katastrálneho úradu. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
2	Lok. RD Sever 1	Lokalita po prerokovaní vypustená z návrhu
3	Lok. RD Sever 2 Sever	Po prerokovaní ZaD a vypustení lok. Sever 1 je lokalita Sever 2 premenovaná na lok. RD Sever. <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plocha zmenou katastrálnych hraníc prevzatá z k.ú. Radatice, orná pôda

		<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty rodinných domov, obslužné komunikácie Lokalita je limitovaná OP cesty III. tr. a preložkou elektronických komunikačných káblov prechádzajúcich lokalitou V lokalite pri prevládajúcich severných vetroch nebude dodržaná minimálna vzdialenosť od vonkajších okrajov ČOV Bzenov podľa STN 756401, následkom čoho je zápach z ČOV. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 5, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
4	Lok RD Hospodársky dvor	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy výroby, zóny aktivít, technická vybavenosť <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty rodinných domov a miestna komunikácia Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
5	Lok RD Juh	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy navrhovanej výroby, zóny aktivít, technická vybavenosť <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty rodinných domov, plochy ornej pôdy Zmenila sa hranica katastrálneho územia, časť navrhovanej plochy výroby je už v katastri Radatice, zostávajúca časť sa mení na plochy ornej pôdy (reálny stav) a na navrhované plochy rodinných domov Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 5, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
6	Občianska vybavenosť	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy lúk <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty pre vybavenosť a služby a zelene cintorína Plochy pre vybavenosť pri zjazdovke, plocha starého cintorína, ktorá nebola v ÚPN zakreslená. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2,4, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
7	Občianska vybavenosť	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty rodinných domov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty pre vybavenosť a služby Plochy pre vybavenosť v centre obce Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2,4, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
8	Miestne komunikácie	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy remízok, depresii, obslužné komunikácie <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> obslužná komunikácia Prístupová komunikácia k športovým plochám a ploche pre vybavenosť a služby podľa projektovej dokumentácie na cestu. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
9	Miestne komunikácie	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy lúk, miestna komunikácia, vodné plochy <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy obslužnej komunikácie Prístupová komunikácia k jestvujúcim rodinným domom v bývalom k.ú. Radatice podľa projektovej dokumentácie na cestu. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 5, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN

10	Miestna komunikácia	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy sprievodnej zelene vodných tokov, plochy remízok, depresii <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy obslužnej komunikácie Prístupová komunikácia medzi pravým brehom Svinky a plochami rodinných domov a záhrad podľa projektovej dokumentácie na cestu Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 5, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
11	ČOV	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy a objekty rodinných domov lokality Lúky <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy zóny aktivít a technickej vybavenosti (navrhovaná ČOV, zmena trasovania navrhovanej komunikácie medzi Svinkou a navrhovanou lokalitou RD Juh a plochou výroby, zóny aktivít, technickej vybavenosti) Zmena si vyžiada zrušenie navrhovaných plôch a objektov RD aj v ochrannom pásme navrhovanej ČOV, kde je navrhnutá plocha výroby, zóny aktivít, technická vybavenosť, ruší sa ochranné pásmo v pôvodne navrhovanej lokalite ČOV v zrušenej navrhovanej ploche výroby, zóny aktivít, technickej vybavenosti. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 5, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
12	Lokalita RD Lúky	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty navrhovanej lok. RD, obslužné komunikácie <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy navrhovanej lok. RD, obslužné komunikácie Mení sa navrhované trasovanie miestnej komunikácie v lok. RD Lúky z dôvodu zastavania časti navrhovanej komunikácie rodinným domom, celá komunikácia je odklonená východným smerom tak, aby nezasahovala do jestvujúceho pozemku rodinného domu. V pôvodnej trase MK sú navrhnuté plochy RD. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 5, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
13	Cintorín	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy cintorína <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> chodník Navrhuje sa chodník na cintorín, zrušenie ochranného pásma cintorína Ruší sa OP cintorína v zmysle zákona č. 398 Z.z. z 28. októbra 2019 s účinnosťou od 1.1.2020 Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
14	Rodinný dom	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy verejnej zelene <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty RD Akceptuje sa jestvujúci rodinný dom na ploche navrhovanej na verejnú zeleň medzi navrhovanými lokalitami RD a výroby. Plocha rodinného domu sa nachádza medzi navrhovanou komunikáciou pre 2 napojenie obce na cestu III. tr. a navrhovanou komunikáciou k ČOV a do zóny aktivít. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
15	Miestna komunikácia	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy a objekty RD <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> obslužná komunikácia <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> obslužná komunikácia <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy sprievodnej zelene vodných tokov Úprava trasovania prístupovej komunikácie medzi pravým brehom Svinky a plochami rodinných domov a zóny aktivít podľa projektovej dokumentácie na cestu Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, v sprievodnej správe a v záv. časti ÚPN

16	Parkovisko	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované parkovisko <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy verejnej zelene <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy verejnej zelene <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> parkovisko Aktualizovanie parkoviska podľa stavu, zrušenie navrhovaného parkoviska v centre obce pri detskom ihrisku
17	Cyklistické cestičky, Bike park	Zpracovanie jestvujúcich cyklistických cestičiek a Bike parku podľa skutočného stavu Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4 a v sprievodnej správe
18	Lokalita RD Svinka sever	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy a objekty RD <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> jestvujúce plochy RD 18a : <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované miestne komunikácie <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> jestvujúce a navrhované plochy a objekty RD_ V lokalite bolo aktualizované súčasné využitie plôch a zrušená miestna komunikácia od cesty III. tr. vo východnej časti lokality. Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
19	Zrušenie chodníka	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> chodník <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> jestvujúce a navrhované plochy a objekty RD, záhrady Zmena si vyžaduje zmeny vo výkrese č. 2, 4, 6, v sprievodnej správe a v záväznej časti ÚPN
	ÚPN PSK 2019	Zpracovanie záväznej časti ÚPN Prešovského samosprávneho kraja 2019 v rozsahu katastra obce. Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe

1.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN – O Janov sú spracované v súlade

- so zadávacím dokumentom – zadaním, schváleným Obecným zastupiteľstvom obce Janov dňa 15.12.2004 uznesením č.19/2004.

1.4. Údaje o súlade riešenia s nadradenou dokumentáciou

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN – O Janov sú spracované v súlade s ÚPN Prešovského samosprávneho kraja v znení VZN PSK č.77/2019.

2. ZMENY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE V PLATNOM ÚPN –O JANOV

Pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom:

2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom:

Z ÚPN PSK schváleného Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a 269/2019 zo dňa 26. 08. 2019, a VZN PSK č. 77/2019 s účinnosťou od 6.10.2019 vyplýva potreba rešpektovať záväzné regulatívy platné pre katastrálne územie obce a verejnoprospešné stavby:

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

1.1. V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov,

- 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
- 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov.
- 1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.

1.2. V oblasti regionálnych vzťahov

- 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.1. 1. skupiny, 1. podskupiny – Prešov.
- 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
- 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.
- 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
- 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.
- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
- 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiaru ochranu obyvateľstva.

1.3. V oblasti štruktúry osídlenia

- 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
- 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
- 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
- 1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.
- 1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.

2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva

2.1. V oblasti hospodárstva

- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).

2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.

- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.
- 2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.
- 2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.

2.3. V oblasti ťažby

- 2.3.4. Usmerňovať ťažbu štrkopieskov a s ňou súvisiacu dopravnú a technickú infraštruktúru, v súlade s ochranou pôdneho genofondu a životného prostredia a s vodohospodárskymi záujmami a záujmami obcí.

3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

3.1. V oblasti školstva

- 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.

3.2. V oblasti zdravotníctva

- 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
- 3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.
- 3.2.3. Vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.

3.3. V oblasti sociálnych vecí

- 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
- 3.3.3. Vytvárať územno-technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.
- 3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).

3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry

- 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
- 3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno-rekreačného charakteru.
- 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo-telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.

- 4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva**
- 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
- 4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).
- 4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.
- 4.10. Podporovať spojnice významných historických centier na území PSK a jeho bezprostredného okolia s kultúrne-historickými pamiatkami mimo centier, dopravnými trasami medzinárodnej a regionálnej úrovne (gotická cesta, jantárová cesta, soľná cesta, vínná cesta a iné), vrátane cyklistických trás predovšetkým medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 4.12. Zariadenia cestovného ruchu a poskytovanie služieb prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností.
- 4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.
- 4.18. Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo-rekreačnou vybavenosťou.
- 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
- 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych / prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
- 4.21. Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).
- 4.22. Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.
- 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo-rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).
- 4.24. Modernizovať staré rekreačné centrá prednostne pred vytváraním nových športovo-relaxačných plôch.
- 4.25. Vytvárať podmienky pre územný rozvoj už existujúcich chatových osád.
- 4.26. Podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo – rekreačným vybavením, vrátane nástupných bodov, nielen pri väčších mestách, ale aj v kontaktných pásmach menších obcí – medzi zastavanými územiami a voľnou krajinou, najmä v obciach s rekreačným zameraním.
- 4.27. Podporovať dobudovanie lokalít, zariadení a plôch pre vodné športy a vodácku turistiku.
- 5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**
- 5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.
- 5.2. Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.
- 5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.
- 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,
- 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.
- 6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny**
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené

- skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
- 6.1.7. Zosúlaďovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiám, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.

6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

- 6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.
- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.
- 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.

6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.

7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu

- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno-historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo-rekreačný, kultúrno-spoločenský a krajinársky

- potenciál územia.na
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.
- 7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.
- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.

8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva

- 8.1. Rešpektovať kultúrno – historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
- 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
- 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
- 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.
- 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.3. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územia.
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.

9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia

- 9.1. Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia
- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravno – gravitačnom regióne Východné Slovensko.
- 9.3. Cestná doprava
- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľníc až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií”, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 9.3.6. Chrániť územné koridory a realizovať cesty III. triedy:
okres Prešov

9.3.6.30. Cesta III/3462:

- 9.3.6.30.1. Modernizácia cesty v úseku Klenov – Miklušovce – Sedlice – Suchá Dolina – Ľubovec – Radatice – Janov – Bzenov – II/546 na ktorú sú napojené dva funkčné kameňolomy v obci Sedlice.
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno-technické podmienky a realizovať:
- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.
- 9.3.7.3. Cesty zlepšujúce dopravnú dostupnosť a parametre k významným hospodárskym územiám najmä výroby a obchodu.
- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.
- 9.3.7.8. Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na www.pamiatky.sk), archeologické náleziská a pamätihodnosti obcí a záujmy ochrany prírody
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.

9.7. Cyklistická doprava

- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej Vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
- 9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,
- 9.7.3. Oddelenie komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravnými – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.
- 9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.
- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiami ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.
- 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajiným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

- 10.1. v oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry
- 10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.

- 10.2. V oblasti zásobovania vodou
 - 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.
 - 10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.
 - 10.2.5. V kde nie je možné napojenie na skupinový vodovod, zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou riešiť s využitím miestnych vodných zdrojov.
- 10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:
 - 10.3.3. Nové skupinové vodovody:
 - 10.3.3.1. V doline Svinky – Rokycany – dostavba vodovodu Bzenov – Janov – Radatice.
 - 10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.
 - 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.
- 10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
 - 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
 - 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
 - 10.4.5.1. Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.
 - 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
 - 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
 - 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
 - 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
 - 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarene odpadových vôd.
 - 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.
- 10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží**
 - 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
 - 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiární odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
 - 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízokým spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
 - 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
 - 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
 - 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízkych spôsobov obhospodarovania.
 - 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.
 - 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
 - 10.5.14. Využívať jestvujúce vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely využívať aj na rekreáciu.
 - 10.5.15. Podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku.
 - 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnúť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu

- nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
- 10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou
- 10.6.1 Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).
- 10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.
- 10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov
- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.
- 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
- 10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.
- 10.9. V oblasti telekomunikácií
- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať existujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1.4. Cyklistická doprava

- 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2.2. V oblasti zásobovania vodou

- 2.2.3. Stavby nových skupinových vodovodov:

- 2.2.3.1. V doline Svinky – Rokycany – dostavba vodovodu Bzenov – Janov – Radatice.

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. V oblasti telekomunikácií

- 2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.4. sa dopĺňa v znení:

Aktualizovali sa hranice katastrálneho územia Janov s katastrom obce Radatice. Nová upravená hranica je vyznačená vo výkresoch č. 2 (Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia katastra) a č. 4 (Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, výkres riešenia verejného dopravného vybavenia) na základe dvoch rozhodnutí:

- Rozhodnutia Okresného úradu Prešov, Pozemkový a lesný odbor č. OU-PO-KO11/2018/H2-2/Dň zo dňa 28.6.2019
- Rozhodnutia Správy katastra Prešov č. 607/2009/H-2/Re zo dňa 28.4.2010

2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.5. sa v časti Návrh mení a dopĺňa v znení:

K druhej odrážke platného územného plánu sa dopĺňa text:

- občiansku vybavenosť navrhujeme situovať do objektov obecného úradu a materskej školy, ktoré si vyžadujú rekonštrukciu. V centre obce vedľa obecného úradu je navrhnutá plocha občianskej vybavenosti – obecné spoločenské centrum. Pri údolnej stanici vleku je navrhnutá plocha vybavenosti a služieb k vleku a zjazdovke. Stavebný objekt situovať na navrhovanej ploche umiestniť tak, aby nezasahovali do miestneho biokoridoru.

Priestorové usporiadanie nových lokalít bývania

Lokalita Lúky – mení sa počet domov oproti schválenej ÚPD:

maximálny počet bytových jednotiek	23-18
maximálna podlažnosť	1 nadzem. podlažia a obytné podkrovia
veľkosť pozemkov	min. 200 m ²
min. šírka stavebného priestoru	8 m od osi prístupovej komunikácie
min. šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti a ochrannej hrádze pri Svinke v celom zastavanom území obce

maximálny počet bytových jednotiek	9
maximálna podlažnosť	1 nadzem. podlažia a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
min. šírka stavebného priestoru	8 m od osi prístupovej komunikácie
min. šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti a ochrannej hrádze pri Svinke v celom zastavanom území obce

Lokalita Sever

maximálny počet bytových jednotiek	22
maximálna podlažnosť	1 nadzem. podlažia a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	min. 600 m ²
min. šírka stavebného priestoru	8 m od osi prístupovej komunikácie
min. šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti a ochrannej hrádze pri Svinke v celom zastavanom území obce

Spolu je v navrhnutých lokalitách 404 137 rodinných domov, v prelukách 2 rodinné domy.

2.6. Návrh funkčného využitia územia obce

Funkčná regulácia zástavby

Názov funkčnej plochy

~~„BV – vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná“~~

sa nahrádza názvom

„BV - Plochy rodinných domov“

2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby, rekreácie a verejnej zelene

2.7.1. Bývanie

V treťom odstavci sa mení text:

K návrhovému roku 2020 2035 uvažujeme s výstavbou 406 137 nových bytových jednotiek v rodinných domoch v nových lokalitách bývania a v prelukách. Spolu s využiteľným jestvujúcim bytovým fondom 60 b.j. to predstavuje 466 197 bytových jednotiek. Všetky jestvujúce aj navrhované byty sú v rodinných domoch.

Pôvodný text spríevodnej správy v bode 2.7.1 sa v návrhovej časti mení v znení:

Návrh počtu bytového fondu – dopĺňa sa v treťom odstavci návrhový rok 2035 :

ukazovateľ	r. 2001	r. 2020	r. 2 035
počet obyvateľov	277	500	591
počet trvale obyv. bytov	60	166	197
osoby /byt	4,62	3,0	3,0

Návrh byt. fondu podľa členenia na byt. domy, rodinné domy a ostatný bytový fond: opravuje sa v treťom a štvrtom odstavci návrhový rok na 2035

	počet bytov súčasný stav	úbytok bytového fondu asanáciou a zmenou funkcie	novonavrhované byty k roku 2020- 2035	spolu bytový fond k roku 2020- 2035
v rodinných domoch	60		406- 137	466- 197
v bytových domoch	-			-
ostatné	-			-
v neobývaných rod. domoch	4	4	-	-
Spolu	64	4	406- 137	466- 197

Územný plán nerieši majetkovo-právne vzťahy. Pre požiadavky stavebníkov na výstavbu rodinných domov je potrebné navrhnuť dostatočne veľké územia. Časť navrhnutých pozemkov je dlhodobý majetkovo-právne nevysporiadateľná, preto rozsah plôch pre výstavbu nových rodinných domov je primerane nadhodnotená.

2.7.2.2 Kultúra

Kapitola 2.7.2.2 sa v Návrhu na konci dopĺňa

V centre obce sa navrhuje Obecné spoločenské centrum vedľa obecného úradu.

2.7.2.9 Telovýchova a šport

Kapitola 2.7.2.9 sa v Návrhu na konci dopĺňa

- Pri údolnej stanici vleku je navrhnutá plocha vybavenosti a služieb k jestvujúcemu vleku a zjazdovke. Stavebný objekt situovať na navrhovanej ploche umiestniť tak, aby nezasahovali do miestneho biokoridoru.

2.7.3. Výroba

2.7.3.1 Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo, výrobné služby a stavebníctvo

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.7.3.1. sa v návrhovej časti v druhej odrážke vypúšťa a dopĺňa nasledovne:

- ~~juhovýchodne od hospodárskeho dvora navrhujeme areál pre výrobu a zónu aktivít o rozlohe 12,6 ha.~~
- Navrhuje sa plocha výroby, zóna aktivít, technickej vybavenosti v lokalite Lúky na ploche 0,39 ha, v rámci ktorej je navrhnutá ČOV pre obec

2.7.2.10 Štruktúra a kapacita občianskej vybavenosti

Kapitola 2.7.2.2 sa v tabuľke na konci dopĺňa:

K návrhovému roku ~~2020~~ 2035 je potrebné uvažovať s nasledovnou štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti:

občianska vybavenosť	terajšia kapacita (stav)	navrhovaná kapacita (potreba)	poznámka
Materská škola	8 žiakov 100 m ² podl. pl.	20 žiakov 100 m ² podl. pl.	kapacita postačuje, objekt rekonštruovať
Kultúrna sála	80 stoličiek, 50 m ² podl. pl	30 stoličiek, 50 m ² podl. pl	objekt rekonštruovať
Gréckokatolícky kostol	80 m ² podl. pl.	80 m ² podl. pl.	objekt vyhovuje
Obecný úrad	40 m ² podl. pl.	80 m ² podl. pl.	obecný úrad premiestniť do polyfunkčného domu po rekonštrukcii a prístavbe
knižnica	20 m ² podl. pl.	20 m ² podl. pl.	v KD, rekonštruovať
Cintorín	0,45 ha	0,45 ha	plocha postačuje
dom smútku	-	120 m ² podl. pl.	navrhnuť
šport - šport. areál	0,77 ha futb. ihr.		jestvujúce ihrisko vyhovuje
komerčná vybavenosť	90 m ² podl. pl.		nové zariadenia je možné situovať do rod. domov

stravovacie zariadenia	110 m ² podl. pl., 80 stoličiek	300 m ² podl. pl., 200 stoličiek	V objekte MŠ a pri vleku. Rekonštruovať a kapacitu zvýšiť novým zariadením
ubytovanie	-	40 lôžok	V navrhovanom penzióne a chatovej lokalite pri lyžiarskom areáli
Služby		200 m ² podl. pl.	služby poskytovať v lyžiarskom areáli
sociálne zariadenia klubové priestory pre dôchodcov	-	360 m ² podl. pl.	služby poskytovať v terajšom objekte kultúrneho domu, resp. v objekte staršieho rodinného domu
cestovný ruch, lyžiarsky areál	-	10 000 m ² pl. areálu	južne od zastavaného územia obce
Obecné spoločenské centrum	-	232 m ² pl. areálu max. 200 m m ² podl. pl.	Návrh vedľa obecného úradu
Vybavenosť k vleku a zjazdovke	-	1000 m ² pl. areálu max. 400 m m ² podl. pl.	Návrh vedľa údolnej stanice vleku a prístupovej komunikácie k vleku

2.7.4. Rekreačia

Doplňa sa nový text za prvým odstavcom:

Rekreačia a cestovný ruch v obci sa rozvíja v rámci mikroregiónu Čierna hora založeného v roku 1989 ako „Združenie rozvoja cestovného ruchu Čierna hora“. Leží na východe Slovenska v trojuholníku medzi mestami Prešov, Košice a Spišská Nová Ves. Tvorí ho 15 obcí: Bajerov, Brežany, Bzenov, Janov, Klenov, Kvačany, Ľubovec, Miklušovce, Ovčie, Radatice, Rokycany, Sedlice, Suchá Dolina, Víťaz a Žipov. Názov mikroregiónu bol zvolený podľa dominantného pohoria Šarišskej vrchoviny, ktorý sa delí na päť podcelkov Roháčka, Bujanovské vrchy, Pokryvy, Sopotnické vrchy a Hornádske Predhorie.

V roku 2016 bol v obci vybudovaný Bike park Janov, ktorý slúži aj priaznivcom iných športových aktivít, ktoré areál Bike parku ponúka - multifunkčné ihrisko, turistika.

V rámci mikroregiónu Čierna hora je navrhnutý aj turistický chodník, ktorý vedie katastrami obcí Janov a Radatice (v mikroregióne nazvaný „letecký chodník“. Okruh dostal názov podľa udalosti, ktorá sa stala koncom 2. svetovej vojny. V katastri obce Radatice bolo zostrelené britské lietadlo s poľskými letcami, ktorí zásobovali domáci odboj proti nemeckým okupantom. Chodník vedie okolo pomníka padlým letcom).

2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.8.. sa dopĺňa nasledovne:

Navrhovaná hranica zastavaného územia na severe ide hranicou zastavaného územia k 1. 1. 1990 (A), od križovania kanála na západnej hranici obce s cestou Radatice – Bzenov, obchádza navrhovanú lokalitu Sever a vracia sa po hranici rozšíreného katastra k hranici zastavaného územia a ~~Pred potokom križuje túto cestu~~ pokračuje po hranici zastavaného územia k 1. 1. 1990 okolo pozemkov rodinných domov a cintorína a hranicou zastavaného územia k 1. 1. 1990 sa vracia späť západným smerom križujúc cestu a potok.(B) Pokračuje juhovýchodným smerom hranicou potoka okolo navrhovanej lokality rodinných domov a výrobných zón, ktoré obchádza z východnej strany, pri ústí kanála do potoka sa lomí západným smerom(C) a z juhu obchádza navrhovaný výrobný areál, križuje kanál a pokračuje po medzu, ktorá je na západnej strane navrhovaného parkoviska pri lyžiarskom vleku(D). Obchádzajúc toto parkovisko zo západnej strany ide severným a potom východným smerom a navrhovanej ČOV pokračuje západným smerom, obchádza lokalitu Juh a pokračuje okolo navrhovanej cesty k športovému areálu(E). Pokračuje severným smerom k navrhovanému ihrisku, ktorý obchádza z južnej, západnej a severnej strany, kde sa napája na hranicu zastavaného územia k 1. 1. 1990 (F), ktorou pokračuje po západnej hranici zastavaného územia, obchádzajúc obytnú zástavbu so záhradami severne od kostola. Tu sa odkláňa od hranice zastavaného územia k 1. 1. 1990 (G) okolo navrhovanej cesty k navrhovanej lokalite rodinných domov pri Svinke, odkiaľ pokračuje hranicou Svinky po napojenie na hranice zastavaného územia k 1. 1. 1990 (H) a ďalej touto hranicou križujúc Svinku sa vracia južnou a západnou stranou obytnej zástavby, kde sa pri ceste Radatice – Bzenov vracia do východzieho bodu pri ceste Radatice – Bzenov (A).

Navrhovaná hranica zastavaného územia je znázornená v grafickej časti vo výkresoch 2 a 4.

2.9. Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov**2.9.1 Ochranné pásma a obmedzenia v rozvoji obce**

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.9.1. sa mení a dopĺňa v znení:

- ~~PHO – cintorína 50 m –~~

Ochranné pásmo sa zrušilo v súlade s § 15 odsek 7 a § 36a ods. 5 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v zmysle zákona č. 398 Z.z. z 28. októbra 2019 (s účinnosťou od 1.1.2020), ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Územie katastra sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s dopravným úradom nasledujúce stavby a zariadenia:

- Stavby, alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona)
- Stavby, alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona)
- Zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona)
- Zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia, na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).

2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny**2.11.9. Kostra miestneho ÚSES Janov**

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.11.9. sa na konci dopĺňa nasledovne:

Stavebné objekty v navrhovanom areáli pri údolnej stanici vleku (lok. 6) situovať mimo miestny biokoridor

Prístupovú komunikáciu medzi pravým brehom Svinky a plochami rodinných domov a záhrad situovať v maximálnej miere mimo regionálny biokoridor, do biokoridoru zasahuje východná časť komunikácie, kde sa napája na už schválenú komunikáciu k rodinným domom. Na cestu je spracovaná projektová dokumentácia, ktorú bude potrebné korigovať.

V platnej ÚPD navrhovaná komunikácia medzi lokalitou RD, výroby, zóny aktivít a technickej vybavenosti a tokom Svinka, ktorá zasahuje do regionálneho biokoridoru Svinka (lok. 15), je navrhnutá na posunutie smerom na západ mimo regionálny biokoridor. Do biokoridoru čiastočne bude zasahovať už iba severná časť komunikácie, ktorá zabezpečí plynulé napojenie navrhovanej úpravy trasy na pôvodnú trasu. Na novú trasu komunikácie je spracovaná projektová dokumentácia.

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.11.10. sa dopĺňa nasledovne:

Západná časť katastrálneho územia sa nachádza v zmysle ÚPN-VÚC PSK v regionálnom biocentre (RBc) č.18 Kopce. V biocentre s výmerou 802,52 ha sa nachádzajú komplexy lesných spoločenstiev (bučiny, dubohrabiny).

2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia**2.12.1 Doprava a dopravné zariadenia****2.12.1.1 Nadradená cestná sieť**

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.1.1. odstavce 2 sa mení nasledovne:

~~Na cestu I/18 sa v lokalite Prešov – Vydumanec napája cesta II. tr. č. 546 na ktorú sa napája pred Rokycanami cesta III. tr. 5464 3460 Bzenov – Janov – Radatice – Obišovce. Obec Janov je v jednom napojovacom bode dopravne napojená na III/5464 3460 slepo ukončenou cestou III/5462 3461. Číslo ciest III. tr. sa menia v celom texte.~~

2.12.1.2 Obslužné a prístupové komunikácie

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.1.2. sa v časti Návrh dopĺňa nasledovne:

- Navrhuje sa zmena trasovania navrhovanej prístupovej komunikácie v navrhovanej lokalite Lúky z dôvodu zastavania časti navrhovanej komunikácie do tejto lokality rodinnými domami. V južnej časti sa komunikácia napája na jestvujúcu komunikačnú sieť navrhovanou komunikáciou k ČOV, keďže medzi lokalitou a pôvodne navrhovanou komunikáciou - privádzačom od cesty III. tr. bol povolený a zrealizovaný rodinný dom. Medzi lokalitou RD, výroby, zóny aktivít a technickej vybavenosti a tokom Svinka v platnej ÚPD navrhovaná komunikácia, ktorá je zároveň aj ochranou pred Q_{100} ročnou vodou, navrhnutá na zmenu trasovania ďalej od toku Svinka. Komunikácia je navrhnutá na zmenu trasovania v súlade s projektovou dokumentáciou na ČOV.
- Navrhuje sa prístupová komunikácia v lokalite RD na ploche bývalého hospodárskeho dvora v kategórii C3 MO 6,5/30 a so šírkou uličného priestoru min. 7,0
- Navrhované obslužné komunikácie k lokalitám lyžiarskeho areálu, do pričlenenej lokality z k.ú. Radatice v severnej časti obce a komunikácie k lokalite Svinka juh sú riešené v kategórii C3 MO 4,5/40 a so šírkou uličného priestoru min. 5,0

2.12.1.3. Komunikácie pešie, cyklistické

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.1.3. v časti Návrh sa na konci dopĺňa novým textom, vypúšťa sa časť textu tretej odrážky a na konci sa dopĺňa:

- ~~Samostatné cyklochodníky v kat. území obce nenavrhujeme.~~ Z dôvodu nízkej dopravnej záťaže na komunikáciách je možný pohyb cyklistov po cestách. Cyklista sa stáva účastníkom cestnej premávky.
- Navrhuje sa turistický chodník v katastri obce Janov ako súčasť turistickej trasy Janov – Radatice navrhutej v mikroregióne Čierna hora
- V obci je vybudovaný Bike park Janov

2.12.1.5 Statická doprava

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.1.5. v časti Návrh sa opravuje 5. Odrážka a dopĺňa sa text:

- *obecný úrad, obecné spoločenské centrum* *navrhujeme 2 státi* 5 státi

V grafickej časti dokumentácie vo výkresoch 2 a 4 je opravené situovanie parkoviska podľa jestvujúceho stavu vedľa detského ihriska.

2.12.2. Vodné hospodárstvo**2.12.2.1. Zásobovanie vodou**

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.2.1. sa mení v znení:

Na základe Vestníka Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 477/99-810 z 29.2.2000 sme počítali k návrhovému obdobiu – s dennou potrebou vody 160 l/os./deň. Pri návrhu uvažujeme aj so spotrebou pre rekreačnú zónu.

$$Q_P = VVR \cdot 500 = 160 \cdot 500 = 80 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,92 \text{ l/s}$$

$$Q_{max} = Q_P \cdot k_d = 80 \cdot 1,6 = 128 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,47 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{max} \cdot k_h = 128 \cdot 1,8 = 230,4 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,65 \text{ l/s}$$

Spotreba v lyžiarskom areáli s penziónom v zimnom období:

$$100 \text{ ubyt} \times 135 + 2900 \text{ denných návštevníkov} \times 25 = 86 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,0 \text{ l/s}$$

$$Q_{max} = Q_P \cdot k_d = 86 \cdot 1,6 = 137,6 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,6 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{max} \cdot k_h = 137,6 \cdot 1,8 = 247,7 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,8 \text{ l/s}$$

Spotreba na kúpalisku s penziónom v letnom období:

$$100 \text{ ubyt} \times 160 + 565 \times 90 = 67 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,77 \text{ l/s}$$

$$Q_{max} = Q_P \cdot k_d = 16 \cdot 1,6 = 107,2 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,2 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{max} \cdot k_h = 374 \cdot 1,8 = 193 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,2 \text{ l/s}$$

Celková spotreba v zimnom období

$$Q_p = 166 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,92 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max} = Q_p \cdot k_d = 265,6 \text{ m}^3/\text{deň} = 3,07 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{\max} \cdot k_h = 478 \text{ m}^3/\text{deň} = 5,5 \text{ l/s}$$

Celková spotreba v letnom období

$$Q_p = VVR = 141 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,6 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max} = Q_p \cdot k_d = 225,6 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,58 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{\max} \cdot k_h = 406 \text{ m}^3/\text{deň} = 4,7 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba $Q_{\max} = 2,58 \text{ l/s}$ v letnom období a $Q_{\max} = 3,07 \text{ l/s}$ v zimnom období bude zabezpečená zo skupinového vodovodu.

Výpočet objemu vodojemu:

Potrebná akumulácia podľa STN 63 6650 – Vodojemy čl. 14 má byť 60 – 100 % $Q_{\max}$.

$$\text{Výhládová maximálna denná potreba bude } Q_{\max} = 265,6 \text{ m}^3$$

$$\text{Potrebná akumulácia } V_{\min} = 265,6 \cdot 0,6 = 160 \text{ m}^3$$

V súčasnosti je pitná voda zabezpečená z vlastného zdroja obce.

Návrh

- zásobovanie vodou navrhujeme z navrhovaného obecného vodovodu s napojením na lokálny vodný zdroj vrt HJ – 1, ktorý sa nachádza v západnej časti obce v nadmorskej výške 323,80 m n. m. (regulatív 6.2.3.33 záv.č. ÚPN VÚC PK)
- v prípade nedostatočnej kapacity vodného zdroja obce navrhujeme napojenie vodojemu na skupinový vodovod
- navrhujeme koridor pre skupinový vodovod v doline Svinky – Rokycany – Bzenov – Janov – Radatice

Návrh ÚPN

Potreba vody pre obyvateľstvo, technickú a občianskú vybavenosť

Počet obyvateľov: M

Špecifická potreba vody: g_o - bytový fond: -podľa vybavenosti bytov 135 l/os/d,
- obč. a tech. vybavenoti: -do 1000 obyvateľov 15 l/os/d
- obč. a tech. vybavenoti: -nad 1000 obyvateľov 25 l/os/d

Priemerná denná potreba vody: $Q_p = M \times g_o$

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = Q_p \times k_d$

Maximálna hodinová potreba vody: $Q_h = Q_p \times k_h$

Spotrebisko	Počet obyvateľov v	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody		Maximálna denná potreba vody		Koeficient hodinovej nerovnomernosti	Maximálna hodinová spotreba	
	M	g_o	Q_{24}		$Q_{\max}$			Q_h	
	osoby	l/os/d	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	k_h	m ³ /d	l/s
Janov	591	150	88,65	1,03	141,84	1,64	1,80	255,31	2,96
spolu:	591		88,7	1,0	141,8	1,6		255,3	3,0

Celková spotreba v zimnom období

$$Q_P = 174 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,03 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max.} = Q_P \cdot k_d = 278,4 \text{ m}^3/\text{deň} = 3,25 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{\max.} \cdot k_h = 501 \text{ m}^3/\text{deň} = 5,85 \text{ l/s}$$

Celková spotreba v letnom období

$$Q_P = 155,7 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,80 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max.} = Q_P \cdot k_d = 49,1 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,9 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{\max.} \cdot k_h = 448,4 \text{ m}^3/\text{deň} = 5,2 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba $Q_{\max} = 2,9 \text{ l/s}$ v letnom období a $Q_{\max} = 3,25 \text{ l/s}$ v zimnom období bude zabezpečená zo skupinového vodovodu.

Výpočet objemu vodojemu:

Potrebná akumulácia podľa STN 63 6650 - Vodojemy čl. 14 má byť 60 - 100 % $Q_{\max.}$

$$\text{Výhľadová maximálna denná potreba bude } Q_{\max} = 265,6 - m^3 278,4 \text{ m}^3$$

$$\text{Potrebná akumulácia } V_{\min.} = 265,6 - m^3 278,4 \cdot 0,6 = 160 - m^3 278,4 \cdot 0,6 = 167 \text{ m}^3$$

~~V ÚPN navrhujeme vodojem o objeme 200 m³~~

V obci sú v súčasnosti 2 vodojemy s kapacitou 75 m³

Navrhujeme doplniť 1 vodojem s kapacitou 50 m³

Rozvodné vodovodné aj kanalizačné potrubia aj iné vodohospodárske objekty súvisiace s ich prevádzkou situovať do verejných, voľne prístupných priestranstiev (zelený pás, chodník), verejný vodovod podľa možností zokruhovať podľa grafickej časti dokumentácie.

V navrhovanej lokalite RD Sever riešiť vodovod v slepých uličkách združenou vodovodnou prípojkou vo vodomernej šachte umiestnenej na začiatku navrhovanej komunikácie do 10,0 m od bodu napojenia na verejný vodovod.

2. 12.2.2. Kanalizácia

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 12.2. sa dopĺňa na konci odstavca pred návrhom v znení:

Kanalizácia je vo výstavbe, v súčasnosti je zrealizovaný úsek o dĺžke 600 m.

Zmenil sa návrh situovania navrhovanej ČOV, ktorá je posunutá severnejšie, na plochu v pôvodnom ÚPN navrhovanú na výstavbu RD. Z toho dôvodu je lokalita navrhovaných RD zmenšená o ochranné pásmo navrhovanej ČOV. Na zmenu novej ČOV je spracovaná dokumentácia pre územné rozhodnutie spracovateľom Ing. Mariánom Pekarovičom, P-PROJEKT PLUS Prešov.

Z projektovej dokumentácie uvádzame:

Spotrebisko	Počet obyvateľov m	Špecifická potreba vody	Priemerný denný prietok splaškov	Priemerný hodinový prietok splaškov	Koeficient dennej nerovnosti	Maximálny denný prietok splaškov	Koeficient hodinovej nerovnosti		Maximálny hodinový prietok splaškov	Minimálny hodinový prietok splaškov
	osoby	l/os/deň	m ³ /deň	m ³ /hod.	k _d	m ³ /deň	k _{max.}	k _{min.}	m ³ /hod.	m ³ /hod.
Janov	327	135	44,15	1,84	2,0	88,29	4,252	0,6	15,64	1,10

$$Q_{24} = 0,51 \text{ l/s}$$

$$Q_d = 0,02 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max} = 4,35 \text{ l/s}$$

Denná produkcia znečistenia podľa BSK₅, CHSH a NL

Spotrebisko	Počet obyvateľov	znečistenie		
	M	BSK ₅	CHSK	NL
	Osoby	kg/d	kg/d	kg/d
Janov	327	19,62	39,24	17,99

Technológia čistenia je založená na biologickom čistení s nízkozáťažovou aktiváciou, dosadzovacou nádržou a kalovým hospodárstvom. Projektová dokumentácia nezohľadňuje navrhovaný nárast počtu obyvateľov.

Návrh ÚPN

Vypúšťa sa celý Návrh a nahrádza sa textom:

VÝPOČET MNOŽSTVA A PRIETOKU SPLAŠKOVÝCH VOD

VÝPOČET POTREBY VODY

Špecifická potreba vody je určená podľa Vyhl. MŽP SR č. 684/2006 Z.z. .

Potreba vody pre obyvateľstvo, technickú a občianskú vybavenosť

Počet obyvateľov:

M

Špecifická potreba vody:

go - bytový fond: -podľa vybavenosti bytov 135 l/os/d,
- obč. a tech. vybavenoti: -do 1000 obyvateľov 15 l/os/d
- obč. a tech. vybavenoti: -nad 1000 obyvateľov 25 l/os/d

Priemerná denná potreba vody:

$Q_p = M \times go$

Maximálna denná potreba vody:

$Q_m = Q_p \times k_d$

Maximálna hodinová potreba vody:

$Q_m = Q_p \times k_h$

Prietok splaškových odpadových vôd

Priemerný denný prietok splaškov:

$Q_{24} = (M \times go) :$
1000

Minimálny hodinový prietok splaškov:

$Q_{hmin} = k_{min} \times Q_{24}$

Maximálny hodinový prietok splaškov:

$Q_{hmax} = k_{max} \times Q_{24}$

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody		Maximálna denná potreba vody		Koeficient hodinovej nerovnomernosti		Maximálny hodinový prietok splaškov		Minimálny hodinový prietok splaškov	
	M	go	Q ₂₄		Q ₂₄		k _{max}	k _{min}	Q _{hmax}		Q _{hmin}	
	osoby	l/os/d	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s				l/s	m ³ /d	l/s
Janov	591	150	88,65	1,03	177,3	2,05	3,00	0,6	265,95	3,08	53,19	0,62
spolu:	591		88,7	1,0	177,3	2,1			266,0	3,1	53,2	0,6

Denná produkcia znečistenia podľa BSK, CHSK a NL

;;

$$BSK_5 = M \times 0,060 \text{ kg/os/d}, CHSK = M \times 0,120 \text{ kg/os/d}, NL = M \times 0,055 \text{ kg/os/d}$$

Spotrebisko	Počet obyvateľov M	BSK ₅	CHSK	NL
	osoby	kg/d	kg/d	kg/d
Janov	591	35,46	70,92	32,505
spolu:	591	35,46	70,92	32,51

- Dobudovať do všetkých novonavrhovaných lokalít splaškovú kanalizáciu s odvedením splaškových vôd do navrhovanej ČOV Janov.
- Do doby dobudovania kanalizácie a ČOV sa budú zachytávať vo vodotesnej žumpě. Obsah žump v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa bude zneškodňovať v zazmluvnenej čistiarni odpadových vôd.
- V ÚPN navrhujeme pre ČOV v lokalite výroby a zóny aktivít pri Svinke plochu 500 m².
- Pri ČOV Janov použiť technológiu, ktorá si vyžaduje ochranné pásmo 25 m.

2.12.2.3. Vodné toky a plochy

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.2.3. sa dopĺňa na konci pred návrhom v znení:

Vodohospodársky významný tok Svinka (4-32-03) preteká intravilánom obce v neupravenom koryte s kapacitou nedostatočnou na prevedenie Q₁₀₀ ročnej veľkej vody a pri prietoku veľkých vôd môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta a zaplaveniu okolitých pozemkov. Keďže nie sú k dispozícii záplavové mapy v danom území, nevieme ani určiť rozsah záplavového územia vodného toku Svinka.

S prípravou regulácie vodného toku Svinka v obci Janov SVP,š.p. neuvažuje.

Návrh

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.2.3. v časti Návrh –text sa dopĺňa na konci návrhu v znení:

- Pri akejkoľvek výstavbe v blízkosti vodného toku Svinka pred realizáciou hrádze na Q₁₀₀ ročnú vodu sa musí rešpektovať prirodzené záplavové územie vodného toku a rešpektovať obmedzenia využitia územia v zmysle §20 zákona č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Vzhľadom k vyššie uvedenému, je potrebné pred realizáciou hrádze na Q₁₀₀ ročnú vodu pred povolením stavby, resp. novej lokality RD spracovať odborne spôsobilou osobou hladinový režim vodného toku Svinka s určením záplavového územia pre navrhovaný prietok Q₁₀₀ a následne výstavbu situovať mimo zistené územie ohrozené povodňami.

2.12.3 Energetika**2.12.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou**

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.3.1.. v časti Návrh sa upravuje a dopĺňa na konci návrhu v znení:

lokalita „Sever“**a) bytový fond**

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	-	-	-	-	-
RD	22	8,8	193,6	0,34	66

b) vybavenosť a iné zariadenia

$$P_{iv} = 10 \text{ kW}$$

$$P_{ib} = 66 \text{ kW}$$

$$P_{iv} = 10 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8$$

$$P_{sv} = 8 \text{ kW}$$

$$P_{celk} = P_{sb} + P_{sv} = 8 + 66 = 74 \text{ kW} + 5 \% VO$$

$$P_{celk} = 78 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7$$

$$P_{sum} = 56 \text{ Kw}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos \phi_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{56}{0,9 \times 0,75} = 83 \text{ kVA}$$

lokality Juh“

a) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	memná záťaž (b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	-	-	-	-	-
RD	9	8,8	79	0,34	27

b) vybavenosť a iné zariadenia

$$P_{iv} = 10 \text{ kW}$$

$$P_{ib} = 27 \text{ kW}$$

$$P_{iv} = 10 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8$$

$$P_{sv} = 8 \text{ kW}$$

$$P_{celk} = P_{sb} + P_{sv} = 8 + 27 = 35 \text{ kW} + 5 \% VO$$

$$P_{celk} = 36 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7$$

$$P_{sum} = 25 \text{ Kw}$$

$$n_t = \frac{P_{sum}}{\cos \phi_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{25}{0,9 \times 0,75} = 40 \text{ kVA}$$

Navrhované transformačné stanice situované v obci:

Označenie/ umiestn.	Výkon TR [kVA]	Návrh Výkon TR [kVA]	Pozn.
TS 1	250	400	rekonštruovať
TS 2	160	250 400	vyhovuje rekonštruovať
TS 3		250 400	pri navrh. IBV Lúky a zóne aktivít
TS 4			pri zóne aktivít
TS 5			pre vleky
spolu výkon	410	900 1 200	

Návrh:

- zvýšiť výkon trafostanice TS2 na 400 pre lokality Sever
- zvýšiť výkon trafostanice TS3 na 400 pre lokalitu Lúky

2.12.3.2 Zásobovanie plynom

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.3.2. sa dopĺňa nasledovne:

Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je:

RS Radatice 4,0 MPa/300 kPa výkon 1200 m³/hod.

RS Kvačany 4,0 MPa/300 kPa výkon 1200 m³/hod.

V obci je vedená STL distribučná sieť (DS) s maximálnym prevádzkovým tlakom (PN) do 300 kPa, plyvovody sú z oceleového, a polyetylénového materiálu.

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.3.2. v časti Návrh sa dopĺňa nasledovne:

Štruktúra spotreby plynu v RD

Hod. a ročná potreba plynu	Nm ³ /hod	tis. m ³ /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 213 x 0,9 = 27	150 x 213 x 0,9 = 27
Príprava TÚV	0,20 x 213 x 0,9 = 35	400 x 213 x 0,9 = 71
Vykurovanie rodinných (RD)	1,15 x 213 x 0,9 = 227	3850 x 213 x 0,9 = 684
Spolu RD:	1,50 x 213 x 0,9 = 268	4400 x 213 x 0,9 = 780

2.12.3.3 Zásobovanie teplom

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.12.3.3. sa v časti Návrh dopĺňa nasledovne:

Ako zdroj tepla využívať okrem plynu, elektriny a pevného paliva najmä obnoviteľné a alternatívne zdroje tepla.

2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie**2.13.1 Odpadové hospodárstvo**

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.13.1. sa na konci dopĺňa nasledovne:

Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov je v obci riešený domovými kompostármi a na obecnom kompostovisku v súlade s platnou ÚPD, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu sa rieši v domácnostiach s odvozom spoločnosťou Fúra, s.r.o. v pravidelných intervaloch.

Zberný dvor sa nachádza vedľa detského ihriska.

V katastrálnom území Janov je na hranici katastra evidovaná jedna rekultivovaná skládka odpadu. Lokalita sa nachádza na katastri obce Bzenov.

2.13.2 Čistota ovzdušia

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.13.2. sa na konci dopĺňa nasledovne:

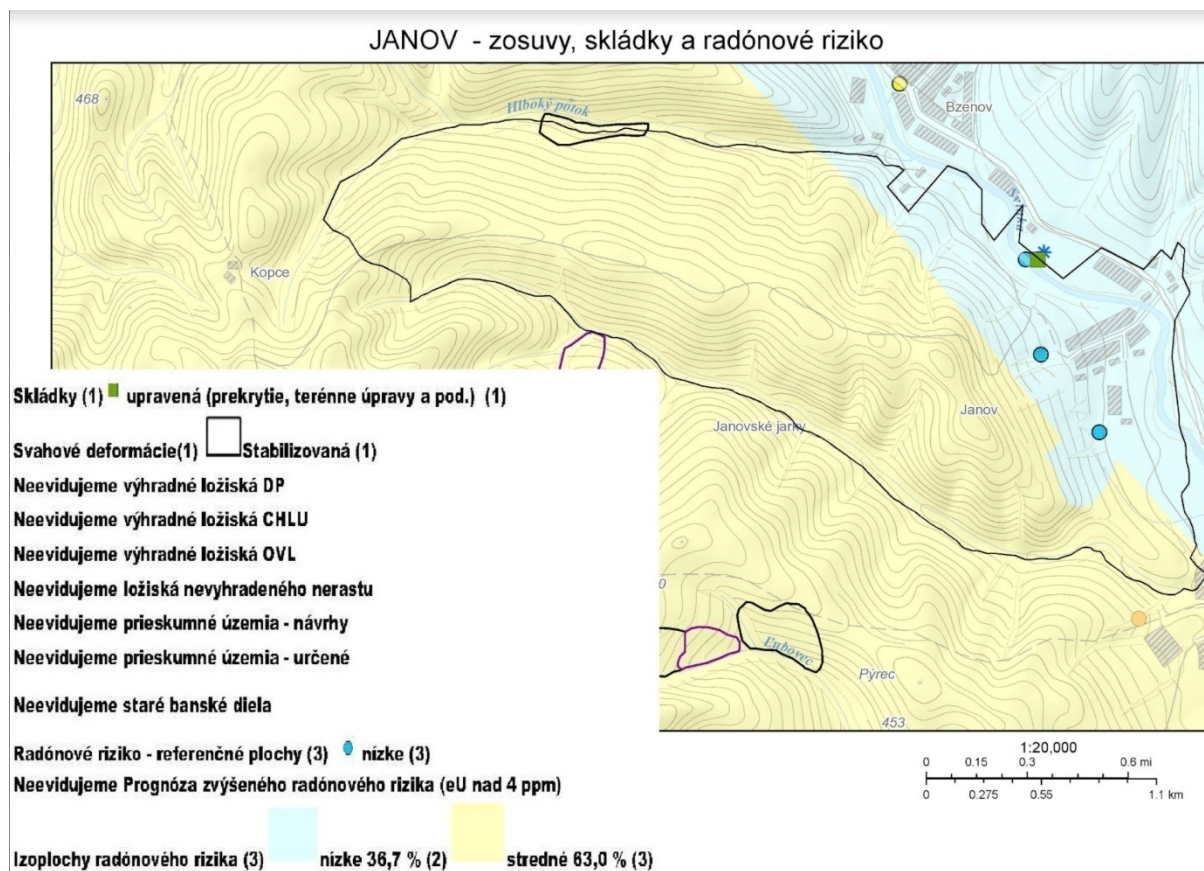
ČOV Bzenov pri prevládajúcich vetroch je častým zdrojom zápachov v obci. Lokalita Sever a Svinka sever sú mimo OP ČOV, avšak blízko ČOV, vlastníci budúcich rodinných domov majú byť na túto skutočnosť upozornení.

Do kapitoly 2.13. sa vkladá nový bod 2.13.5.:

2.13.5 Radónové riziko

V katastrálnom území obce je podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra nízke až stredné radónové riziko. Zastavané územie obce a navrhované zastavané územie sa nachádza na území s nízkym radónovým rizikom.

V lokalitách so stredným radónovým rizikom navrhujeme pred výstavbou realizovať radónový prieskum. V prípade stredného, alebo vysokého radónového rizika na stavebnom pozemku urobiť opatrenia na odvetranie suterénnych priestorov pod objektom bývania, resp. občianskeho vybavenia).



Do kapitoly 2.13. sa vkladá nový bod 2.13.6:

2.13.6 Svahové deformácie

V katastrálnom území obce je evidovaná svahová deformácia (zosuvné územie) – jeden stabilizovaný zosuv. Pravdepodobne vznikla účinkom klimatických faktorov a bočnou hlbkovou eróziou a abráziou. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Riešené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území citlivých na negatívne antropogénne zásahy. Svahové deformácie v riešenom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

V ÚPN, ani ZaD č.1 ÚPN v tejto lokalite nie je navrhovaná žiadna funkčná plocha.

Do kapitoly 2.13. sa vkladá nový bod 2.13.7.:

2.13.7 Geotermálna energia

V katastrálnom území obce nie je evidovaný zdroj geotermálnej energie.

2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely

Riešenie ZaD ÚPN-O Janov sa netýka lesných pozemkov, riešenie ZaD č. 1ÚPN – O Janov nemôžu ovplyvniť funkcie lesov.

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z.o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov zabezpečuje ochranu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území obce. V katastrálnom území Janov sú najkvalitnejšie pôdy určené BPEJ: 0711002, 0711005, 0757202, 0757205, 0757405, 0769215, 0769415, 0769542, 0769545, 0778462.

Pri trvalom zábere najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy vzniká povinnosť platenia odvodov, ktorá sa nevzťahuje na verejnoprospešné stavby – komunikácie.

Kapitola sa za posledným odstavcom sa dopĺňa:

Lokalita č.28

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Janov, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá miestna komunikácia.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde, na BPEJ 0783882, sk.9 – 0,05 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,05 ha

Lokalita č.29

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Janov, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá miestna komunikácia.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde 0,08 ha na súkromných a obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,08 ha

Lokalita č.30

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Janov, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá miestna komunikácia a IBV.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde, na BPEJ 0711002, sk. 5 – 0,06 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,06 ha

Lokalita č.31

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Janov, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá miestna komunikácia.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde, na BPEJ 0711002, sk. 5 – 0,13 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,13 ha

Lokalita č.32

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Janov, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá miestna komunikácia.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy. Celkový záber pôdy je 0,12 ha.

Lokalita č.33

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Janov, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita rodinných domov a miestna komunikácia s chodníkmi.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde, na BPEJ 0769415, sk.7 – 3,34 ha a na BPEJ 0769215, sk.5 0,04 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 3,38 ha.

Rekapitulácia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v ZaD č.1 v ha:

	v zast. území K r. 2030	mimo zastav. územie k r. 2030	Celkom k r. 2030
záber celkom	0,08	3,74	3,82
z toho PP	-	3,62	3,62
nepoľnohosp.pôda	0,08	0,12	0,2

Zmena navrhovaného funkčného využívania odsúhlasených lokalít:

V lokalite č. 2 (výkr. č. 6) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove rozhodnutím Č.j. 2007/00192-MM zo dňa 31.5.2007 v schválenom ÚPN – O na účel dopravy z celkovej odsúhlasenej plochy 1,4 ha, z toho na BPEJ 0711002/5.sk. 1,04 ha

v lokalite 2a zmeniť navrhované funkčné využitie na IBV na BPEJ 0711002/5.sk s plochou 0,24 ha. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie, na súkromných pozemkoch, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 3 (výkr. č. 6) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove rozhodnutím Č.j. 2007/00192-MM zo dňa 31.5.2007 v schválenom ÚPN – O na účel IBV z celkovej odsúhlasenej plochy 2,36 ha PP 0711002/5 . sk. na súkromných pozemkoch

v lokalite 3a zmeniť navrhované funkčné využitie na dopravu s plochou 0,16 ha

v lokalite 3b zmeniť navrhované funkčné využitie na technickú vybavenosť a výrobu s plochou 0,39 ha.

v lokalite 3c zmeniť navrhované funkčné využitie na dopravu s plochou 0,06 ha. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie, na súkromných pozemkoch, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 8 (výkr. č. 6) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove rozhodnutím Č.j. 2007/00192-MM zo dňa 31.5.2007 v schválenom ÚPN – O na účel zóny aktivít z celkovej odsúhlasenej plochy 12,6 ha PP na BPEJ 0711002/5. sk.

v lokalite 8a zmeniť navrhované funkčné využitie na IBV s plochou 0,6 ha.

Prehľad zmien funkčného využitia lokalít odsúhlasených v platnom ÚPN-O Janov mimo zastavané územie k 1. 1. 1990:

Katastrálne územie	Pôvodné /schválený ÚPN/				Nové /ZaD/			BPEJ skupina	Najkvalit. Pôda V k.ú.
	Číslo lokality	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Výmera PP v ha	Číslo lokality	Funkčné využitie	výmera lokality v ha		
Janov	2	Doprava	1,4	1,4	2a	IBV	0,24	0711002/5	0,24
Janov	3	IBV	2,36	2,36	3a	D	0,16	0711002/5	0,16
					3b	TV, zóna aktivít	0,39	0711002/5	0,39
					3c	D	0,11	0711002/5	0,11
Janov	8	Zóna aktivít	12,6	12,6	8a	IBV	0,6	0711002/5	0,6
Spolu							1,50		1,50

Prehľad zmien funkčného využitia lokalít odsúhlasených v platnom ÚPN-O Janov v zastavanom území k 1. 1. 1990:

Katastrálne územie	Pôvodné /schválený ÚPN/				Nové /ZaD/			BPEJ skupina	Najkvalit. Pôda V k.ú.
	Číslo lokality	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Výmera PP v ha	Číslo lokality	Funkčné využitie	Spolu výmera lokality v ha		
Janov	25	IBV	0,55	0,55	25a	D	0,2	0711002/5	0,02

Prehľad zrušenia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely odsúhlasených v platnom ÚPN-O Janov mimo zastavané územie k 1. 1. 1990

V lokalite č. 8 (výkr. č. 6) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove rozhodnutím Č.j. 2007/00192-MM zo dňa dňa 31.5.2007 v schválenom ÚPN – O na účel zóny aktivít z celkovej odsúhlasenej plochy 12,6 ha PP na BPEJ 0711002/5

v lokalite 8b zrušiť_ navrhované funkčné využitie na ploche 6,92 ha.

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie, na súkromných pozemkoch, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

v lokalite 8c zrušiť_ navrhované funkčné využitie 5,08 ha. Pozemky v tejto lokalite boli aktualizáciou katastrálnych hraníc prevedené do katastra obce Radatice.

V lokalite č. 9 (výkr. č. 6) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove rozhodnutím Č.j. 2007/00192-MM zo dňa dňa 31.5.2007 v schválenom ÚPN – O na účel dopravy z celkovej odsúhlasenej plochy 0,85 ha PP na BPEJ 0711002/5

v lokalite 9a zrušiť_ navrhované funkčné využitie na ploche 0,32 ha.

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie, na súkromných pozemkoch, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 16 (výkr. č. 6) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove rozhodnutím Č.j. 2007/00192-MM zo dňa dňa 31.5.2007 v schválenom ÚPN – O na účel doprava z celkovej odsúhlasenej plochy 0,6 ha PP na BPEJ 0701001/6.sk..

v lokalite 16a zrušiť_ navrhované funkčné využitie na ploche 0,05 ha PP na BPEJ 0701001/6.sk.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území, na súkromných pozemkoch, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

Prehľad zrušených lokalít odsúhlasených v platnom ÚPN-O Janov mimo zastavané územie k 1. 1. 1990:

Katastrálne územie	Pôvodné /schválený ÚPN/				Nové /ZaD/			Poznámka
	Číslo lokality	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Výmera PP v ha	Číslo lokality	Zrušenie stavebného a iného využitia PP na V ha	BPEJ skupina BPEJ skupina	
Janov	8	Zóna aktivít	12,6	12,6	8b	6,92	0711002/5	PP – orná pôda
					8c	5,08	0711002/5	Zmena hraníc katastra k.ú. – Radatice
Janov	9	Doprava	0,85	0,85	9a	0,32	0711002/5	Zmena hraníc katastra k.ú. – Radatice
Janov	16	D	0,6	0,06	16a	0,05	0701001/6	PP – záhrady, RD
Spolu zrušené navrhované funkčné využitie PP			16,86	16,86		12,70		

Prehľad zrušených lokalít odsúhlasených v platnom ÚPN-O Janov v zastavanom území k 1. 1. 1990:

Katastrálne územie	Pôvodné /schválený ÚPN/				Nové /ZaD/			Poznámka
	Číslo lokality	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Výmera PP v ha	Číslo lokality	Zrušenie stavebného a iného využitia PP na V ha	BPEJ skupina BPEJ skupina	
Janov	21	Doprava	0,44	0,44	21a	0,04	0701001/6	Zrušenie navrhovaného chodníka
Spolu zrušené navrhované funkčné využitie PP			0,44	0,44		0,04		

V lokalite č. 21 (výkr. č. 6) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove rozhodnutím Č.j. 2007/00192-MM zo dňa 31.5.2007 v schválenom ÚPN – O na účel doprava z celkovej odsúhlasenej plochy 0,44 ha PP na BPEJ 0701001/6.sk.

v lokalite 21a zrušiť navrhované funkčné využitie na ploche 0,04 ha PP na BPEJ 0701001/6.sk. z dôvodu zrušenia navrhovaného chodníka.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území, na súkromných pozemkoch, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.