

Z Á V E R Ě Č N Ě S T A N O V I S K O
(Číslo: OU-TO-OSZP-2020/009812, OU-TO-OSZP-2021/000340)
z posúdenia strategického dokumentu

„Územný plán obce Chrabrany“

vydané Okresným úradom Topoľčany, odborom starostlivosti o životné prostredie, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Chrabrany

2. Identifikačné číslo.

00307866

3. Sídlo.

Obecný úrad, Mlynská 326/3, 955 01 Chrabrany

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa – Ing. Jana Šupová, starostka obce Chrabrany
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie: Ing. arch. Karol Ďurenec, tel.: 0905 492 881, e-mail: durenec@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov a územie

Územný plán obce Chrabrany
Katastrálne územie – Chrabrany

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Strategický dokument povinne podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Hlavné ciele

Cieľom riešenia územného plánu obce Chrabrany ďalej bolo v nových spoločensko-ekonomických podmienkach stanoviť reálne možnosti optimálneho využitia územia, ktoré bude zohľadňovať najmä potreby a požiadavky občanov so zameraním na :

- V návrhu riešenia využiť výhodnú polohu na významnej ponitrianskej rozvojovej osi a v bezprostrednej blízkosti okresného mesta;
- Overenie možnosti rozšírenia zástavby obce, predovšetkým zástavby rodinných domov;
- Definovať optimálnu kompozično-priestorovú urbanistickú koncepciu usporiadania jestvujúcich funkčných plôch a vymedzenie nových funkčných plôch so stanovením základných zásad organizácie jestvujúceho a navrhovaného územia;
- Vychádzať z princípov trvalo udržateľného rozvoja a v maximálnej miere rešpektovať požiadavky ochrany prírody a ochrany životného prostredia;
- optimálne usporiadanie komunikačnej siete sídelného útvaru a jej napojenie na nadradenú komunikačnú sústavu;
- ochranu a tvorbu životného prostredia v sídle so zohľadnením záujmov ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane vypracovania koncepcie dobudovanie verejnej zelene;
- určenie smerov postupu výstavby funkčných jednotiek i celkov a návrh časového využitia územia v návrhovom období do roku 2035.

Cieľom územného plánovania podľa §1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

4. Stručný popis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu – Územného plánu obce Chrabrany je doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., autorizovaný architekt.

Územný plán obce Chrabrany je vypracovaný v súlade s § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška), v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť. Textová časť je spracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 2 – 5 vyhlášky. Riešenie územného plánu je spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky a záväzná časť v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 6 písm. a) – l) vyhlášky.

Grafická časť je vypracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 7 písm. a) – f) vyhlášky a obsahuje:

- 1. Výkres širších vzťahov – M 1 : 50 000,
- 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v mierke M 1:5 000,
- 3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia - M 1: 5 000,
- 4. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo M 1 : 5 000,
- 5. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika, telekomunikácie M 1 : 5 000,
- 6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES - M 1 : 10 000

- 7. Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch - M 1: 5 000.

Podľa § 21, ods. 2) stavebného zákona bude územný plán spracovaný jedným variantom.

5. Vzťah k ostatným strategickým dokumentom

Územný plán obce Chrabrany musí byť v súlade s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č. 1.

V zmysle § 25 ods. 6 a § 27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Návrhu Územného plánu obce Chrabrany rešpektovaná.

Ďalšie strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja 2016 – 2022,
- Program rozvoja obce Chrabrany na roky 2014 – 2020,
- Regionálna integrovaná územná stratégia Nitrianskeho samosprávneho kraja na roky 2014 - 2020).
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia, 2018
- Urbanistická štúdia „Rozvoj a obnova – Chrabrany“, Ateliér Domova, 2000,

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o životné prostredie: 23. 09. 2019. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-chrabrany>
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 23. 09. 2019 do 08. 10. 2019;
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie oznámenia - 26. 09. 2019;
- Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu na OÚ Topoľčany dňa 24. 10. 2019;
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu vydaný Okresným úradom Topoľčany, odborom starostlivosti o životné prostredie č. j. OU-TO-OSZP-2019/011305-PU zo dňa 25. 10. 2019;
- Lehota na pripomienkovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu dňa - od 25. 10. 2019 do 04. 11. 2019;
- K rozsahu hodnotenia neboli doručené žiadne pripomienky;
- Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu + návrh ÚPN a ich zaslanie na príslušný orgán: 22. 09. 2020;
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie správy o hodnotení: 23. 09. 2020;
- Správa o hodnotení a návrh územného plánu obce boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-chrabrany>
- Príslušný orgán rozposlal správu o hodnotení dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 23. 09. 2020 do 14. 10. 2020;

- Prerokovanie „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - návrhu Územného plánu obce Chrabrany: 07. 12. 2020 na Obecnom úrade v Chrabrany;
- Vypracovanie odborného posudku a návrh záverečného stanoviska: január 2021;
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: 12.02.2021;
- Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Chrabrany o schválení územného plánu obce a VZN obce Chrabrany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce. Predpokladaný termín marec 2021.

2. Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu

Obecné zastupiteľstvo obce Chrabrany

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Chrabrany, ktorým sa schvaľuje územný plán obce,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Chrabrany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Chrabrany vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. v septembri 2020 podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona listom č.j. OU-TO-OSZP-2020/009812-024 zo dňa 22. 12. 2020 spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Chrabrany“, ktorého súčasťou je aj návrh záverečného stanoviska.

Obstarávateľ, Obec Chrabrany postupom podľa zákona zabezpečil vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.

Z hľadiska posúdenia úplnosti predloženej správy o hodnotení spracovateľ odborného posudku uviedol, že správa o hodnotení bola vypracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a jej obsah a štruktúra zodpovedá v zákone exaktne definovaným požiadavkám a určenému rozsahu hodnotenia a časovému harmonogramu. V ďalšej etape spracovania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné akceptovať odporúčané opatrenia uvedené v posudku.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil špecifické požiadavky.

2.2. Špecifické požiadavky

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.;

2.2.2 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.;

2.2.3 V prípade, ak v Správe o hodnotení bude konštatovaný možný negatívny vplyv na územie vyžadujúci si osobitný režim ochrany v zmysle platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny je potrebné v Správe o hodnotení navrhnúť primerané opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov.;

2.2.4 Ak sa počas vypracovania Správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v Správe o hodnotení.;

2.2.5 Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom.:

2.2.5.1 do predloženej dokumentácie „Územný plán obce Chrabrany“ v záväznej časti doplniť:

- v existujúcej zástavbe, ako aj v objektoch v nových rozvojových plochách podľa možnosti vytvoriť jednoduché úkryty budované svojpomocne (JÚBS) v zmysle vyhlášky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov,
- ukrytie zabezpečiť podľa plánu ukrytia obce na základe osobného a vecného plnenia podľa určovacieho listu počas vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo počas vojny a vojnového stavu

2.2.5.2 v prípade, že by sa na území obce uvažovalo s umiestnením podniku, na ktorý by sa vzťahoval zákon o PZPH je orgán verejnej správy, ktorý podľa osobitných predpisov vypracúva, obstaráva alebo schvaľuje rozvojové koncepcie alebo územnoplánovaciu dokumentáciu, alebo povoľuje stavby, zariadenia a iné činnosti, povinný zohľadniť ciele prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania následkov takýchto havárií na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok (§ 14 zákona o PZPH).;

2.2.5.3 pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie obce rešpektovať nadradenú územno-plánovaciu dokumentáciu a zosúladiť aktivity obce s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou.;

2.2.5.4 v prípade ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy všetkých zložiek životného prostredia do správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu vypracovať aj návrhy zmierňujúcich opatrení.;

2.2.5.5 pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

2.2.5.6 z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území,

2.2.5.7 pri riešení infraštruktúry odpadového hospodárstva postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva stanovená v § 6 zákona o odpadoch a obec si plnila všetky povinnosti vyplývajúce z § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom,

2.2.5.8 na území obce nie je v Informačnom systéme environmentálnych záťaží evidovaná žiadna environmentálna záťaž,

2.2.5.9 pri navrhovaní využívania územia zachovať a zvyšovať plochy zelene, ktorá je jedným zo základných predpokladov adaptácie na nepriaznivé dôsledky klimatických zmien, regulácie miestnej mikroklimy (teploty, prašnosti), zadržanie zrážkovej vody a má pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Plochy zelene (najmä stromy a kríky) budú plniť aj ekosystémové služby a vytvárať

adekvátnu kompenzáciu voči celkovej zastavanej ploche. Zvyšovanie podielu zastavanej plochy a zastavanosti územia spôsobuje presušanie, prehrievanie a zvyšovanie prašnosti ovzdušia, znižovanie priaznivej mikroklímy, čo má z dlhodobého hľadiska ekologické a socio-ekonomické dopady a zároveň sa znižuje aj stupeň ekologickej stability územia.,

2.2.5.10 predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja,

2.2.5.11 rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru,

2.2.5.12 rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry,

2.2.5.13 na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),

2.2.5.14 dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov,

2.2.5.15 postupovať podľa uznesenia vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,

2.2.5.16 postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

2.2.5.17 pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prístupných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,

2.2.5.18 v prípade návrhu nových lokalít slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, umiestňované v blízkosti železničnej trate č. 122 vypracovať hlukovú štúdiu,

2.2.5.19 strategický dokument nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015,

2.2.5.20 v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie obce Chrabrany je potrebné rešpektovať existujúce prvky nelesnej drevinovej vegetácie (remízy, vetrolamy), nezasahovať do brehového porastu vodných tokov Nitra, Bojnianka, Zľavský potok. Doplniť chýbajúcu drevinovú vegetáciu v miestach absencie (sprievodná drevinová vegetácia cestných komunikácií, kanálov a pod.),

2.2.5.21 z dôvodu zachovania kvality prostredia je potrebné v zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomeroch a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 25 %,

2.2.5.22 pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV a HBV zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,

2.2.5.23 v katastrálnom území obce Chrabrany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Topolčany – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a. s., Bratislava s platnosťou do 31.12.2024. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, je potrebné vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii,

2.2.5.24 v predmetnom území je evidovaná jedna odvezená skládka. Uvedení skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii – mapa v prílohe,

2.2.5.25 predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2.2.5.26 informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>

2.2.5.27 vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Spracovateľ odborného posudku konštatoval dostatočné a precízne spracovanie správy o hodnotení strategického posudku, ktorého súčasťou je aj vyhodnotenie splnenia špecifických požiadaviek. Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. j. OU-NR-OSZP2-2020/037571 zo dňa 28. 09. 2020	Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona č. 128/2015Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon o PZPH), z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok nemá pripomienky k predloženej správe	Berie sa na vedomie.

	o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Chrabrany.	
Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny č. j. OU-TO-OSZP-2020/009946 zo dňa 28. 09. 2020	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia č. j. OU-TO-OSZP-2020/009900 zo dňa 28. 09. 2020	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, č. j. OU-NR-OVBP1-2020/037889-002 zo dňa 30. 09. 2020	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Štátna ochrana prírody a krajiny SR, č. j. CHKOPN a DL/458-004/2020 zo dňa 29. 09. 2020	Z dôvodu zachovania kvality prostredia je potrebné v zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 25 %. Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV a HBV zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí. Zároveň oznamujeme, že v tomto roku sa uskutočnil pripomienkový a schvaľovací proces dokumentu RÚSES okresu Topoľčany. Kapitoly týkajúce sa danej problematiky by bolo vhodné aktualizovať v zmysle návrhov tohto dokumentu.	Akceptované v kapitole 3.1 a 3.6 návrhu ÚPD „Územný plán obce Chrabrany“ a v kap. IV. správy o hodnotení. Akceptované v kapitole 3.6 návrhu ÚPD „Územný plán obce Chrabrany“ a v kap. IV. správy o hodnotení. Berie sa na vedomie. Kapitoly týkajúce sa danej problematiky sú v súlade s RÚSES okresu Topoľčany Berie sa na vedomie.

	K Správe o hodnotení strategického dokumentu nemáme pripomienky.	
Okresný úrad Topoľčany, odbor krízového riadenia č. j. OU-TO-OKR-2020/010152-05 zo dňa 01. 10. 2020	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Obvodný banský úrad Banská Bystrica č. j. 1619-2726/2020 zo dňa 01. 10. 2020	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. j. OU-NR-OSZP2-2020/037541 zo dňa 05. 10. 2020	V území katastra obce Chrabrany sa nenachádza žiadne chránené územie národnej siete ani územie európskeho významu zo siete Natura 2000. Z hľadiska záujmov ochrany prírody zohráva rolu sprievodná drevinová vegetácia vodných tokov, zvyšky ramenného systému rieky Nitra a prvky mimo lesnej drevinovej vegetácie. V území platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhované funkčné využitie rozvojových plôch (plocha č. 1 až 11), ktoré sú predmetom aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie je obytné územie. Tieto plochy sú lokalizované prevažne v zastavanom území obce s výnimkou plôch č. 6 a 10, ktoré nadväzujú na hranicu zastavaného územia obce a aktuálne sú využívané ako orná pôda. Súčasťou Územného plánu obce Chrabrany je návrh prvkov Miestneho územného systému ekologickej stability - Miestne biocentrá MBc Dubinec, Karlovský háj, MBc Na sútoku, MBc Káčeriny a MBc Meander ako aj Miestne biokoridory MBk Zľavský potok, MBk Nemčický kanál, MBk Chrabriansky kanál a MBk Dubinec- Kralovský háj. Pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce je potrebné dodržať nasledovné zásady: Z dôvodu zachovania kvality prostredia je	Berie sa na vedomie. Akceptované v kapitole 3.1 a 3.6 návrhu ÚPD „Územný plán obce Chrabrany“ a v kap. IV. správy o hodnotení.

	potrebné v zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s pôvodnými druhmi drevín. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 25 %. Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV a HBV zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí. Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému návrhu strategického dokumentu a k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.	Akceptované v kapitole 3.6 návrhu ÚPD „Územný plán obce Chrabrany“ a v kap. IV. správy o hodnotení. Berie sa na vedomie.
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch, č. j. ORHZ-TO2-2020/000497-003 zo dňa 05. 10. 2020	Z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.	Berie sa na vedomie.
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, č. CS 9565/2020 CZ 34398/2020 zo dňa 08. 10. 2020	Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja požaduje opraviť: V kapitole V <i>Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)</i>, ako aj v kapitole VIII. <i>Všeobecné záverečné zhrnutie</i> odporúčate lokalizovať hlavnú výstavbu vybavenosti popri <u>ceste I/49</u> a výstavbu obytných stavieb v nadrozmerných záhradách medzi <u>cestou I/49</u> a železnicou. <u>Katastrálnym územím obce Chrabrany prechádza cesta I/64 a nie cesta I/49.</u> Správa o hodnotení a návrh strategického dokumentu "Územný plán obce Chrabrany" nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho	Akceptuje sa. Akceptované v návrhu ÚPD „Územný plán obce Chrabrany“

	záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK Č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK Č. 6/2015. K uvedenej Správe o hodnotení a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Chrabrany“ za predpokladu rešpektovania platnej legislatívy nemáme ďalšie pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa č. j. OU-TO-OSZP-2020/010161-HJ zo dňa 12. 10. 2020	V „Správe o hodnotení strategického dokumentu“ sa navrhuje v obci Chrabrany vybudovanie splaškovej kanalizácie. Podľa ÚPN regiónu bude do kanalizačného systému obce Chrabrany zaústená aj kanalizácia z ďalších obcí povodia Bojnianky - z obcí Bojná, Veľké Dvorany, Malé Dvorany, Urmince. Upozorňujeme však na skutočnosť, že Obce Bojná, Veľké Dvorany a Malé Dvorany majú už vybudovanú kanalizáciu s ČOV vo svojom území, z toho dôvodu nebude potrebné zaústenie kanalizácie z predmetných obcí. K ostatným častiam správy o hodnotení strategického dokumentu nemáme pripomienky.	Akceptuje sa. Berie sa na vedomie.
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, č. j. 27070/2020IDP/7983 5 zo dňa 14. 10. 2020	MDV SR konštatuje, že požiadavky uvedené v stanovisku č.21316/2019/IDP/81186 zo dňa 03. 10. 2019 sú rešpektované a zapracované do predmetnej správy o hodnotení navrhovanej činnosti. Pripomienky uvedené v stanovisku žiadame dodržať v plnom rozsahu aj v ďalších stupňoch prípravy dokumentácie. Predloženú správu o hodnotení činnosti „ÚPN-O Chrabrany“ berie MDV SR na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov	1. v katastrálnom území obce Chrabrany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Topoľčany – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia	Akceptované v kapitole 2.14 návrhu ÚPD „Územný plán obce Chrabrany“

č. j. 4397/2020-5.3 49075/2020 zo dňa 08. 10. 2020	NAFTA, a. s., Bratislava s platnosťou do 31.12.2024. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s §12 ods.4 písm. n) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii. 2. V predmetnom území je evidovaná jedna odvezená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14 Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou	Skládky sú vyznačené v grafickej časti ÚPD a navrhuje sa ich úplná rekultivácia, ako vyplýva z kap 2.13, 3.6 návrhu ÚPD a vyplýva to aj z hodnotenia v kap. IV. správy o hodnotení. Regulatív týkajúci sa umiestňovania stavieb v území so stredným radónovým rizikom je zahrnutý z kap. 3.6 návrhu ÚPD a vyplýva aj z hodnotenia v kap. III.1 a IV. správy o hodnotení. V riešenom území nie sú zdroje geotermálnej energie (kap. II.4). Regulatív týkajúci sa umiestňovania stavieb v území so stredným radónovým rizikom je zahrnutý z kap. 3.6 návrhu ÚPD a vyplýva aj z hodnotenia v kap. III.1 a IV. správy o hodnotení.
---	--	--

	sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.	
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Topoľčanoch, č. j. RUVZ/2020/01212 zo dňa 15. 10. 2020	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Chrabrany ako obstarávateľ územného plánu v zmysle § 10 ods. 3 a 4 v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečila verejné prerokovania „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - Územného plánu obce Chrabrany a oznámila termín verejného prerokovania správy o hodnotení spolu s odborným výkladom, ktoré sa uskutočnilo dňa 07. 12. 2020 o 15.15 hod. pre dotknuté orgány a organizácie a pre verejnosť na Obecnom úrade v Chrabranoch. Informácie boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Na verejnom prerokovaní neboli vznesené žiadne pripomienky dotknutých orgánov, organizácií a občanov.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov, najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry s identifikáciou nepriamych vplyvov.

Návrhy sú zamerané na zvýšenie ekologickej stability a nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť aj v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré sú však rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území nenachádzajú, z tohto dôvodu sa žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvolá žiadne priame ani nepriame negatívne vplyvy na klimatické pomery v území.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových lokalít pre bytovú výstavbu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta ani so vznikom zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Návrh územného plánu obce nevyvoláva priame negatívne vplyvy na vodné pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd a odtokové pomery. Predpokladané navýšenie spotreby pitnej vody je v rámci kapacity vodného zdroja únosné. Návrh územného plánu rieši odvádzanie odpadových vôd výstavbou splaškovej kanalizácie v celej obci, s čistením odpadových vôd, čo možno hodnotiť ako priamy pozitívny vplyv na životné prostredie.

Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov na medziach a popri poľných cestách atď. Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu.

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Podľa druhu pozemku ide zväčša o ornú pôdu a záhrady. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 21,3534 ha, z toho na zastavanom území obce pripadá 19,9787 ha. Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že vynímané budú len zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Zábery lesných pozemkov sa nenavrhujú.

V prípade nulového variantu by zábery poľnohospodárskej pôdy zrejme neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Navrhované riešenie rozvoja obce rešpektuje návrh nových prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES) a po ich dobudovaní dôjde k pozitívnym vplyvom na faunu.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia

Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby, čo možno považovať za nepriamy pozitívny vplyv.

Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií aj ako kompozičný prvok.

Krajinový obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať dopady na časti krajiny, ktoré sú z krajinnoestetického hľadiska považované za hodnotnejšie.

Účelom obmedzenia výšky objektov záväzným regulatívom územnoplánovacej dokumentácie v nových rozvojových lokalitách je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Na rozdiel od návrhov investičných projektov, potenciálne dopady stanovených regulatívov možno klasifikovať ako pozitívny nepriamy vplyv.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Nakoľko sa v k. ú. Chrabrany nenachádzajú žiadne chránené územia, konštatujeme nulové vplyvy na chránené územia.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba.

Pri umiestňovaní novej zástavby sú zohľadnené pásma hygienickej ochrany, resp. ochranné pásma existujúcich stavieb a činností.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská, rešpektuje historickú zástavbu, kultúrne a historické pamiatky obce.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na to, že takéto lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú je hodnotenie vplyvu návrhu územného plánu na ne bezpredmetné.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. správy o hodnotení.

Územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia, chránené územia a predmety ich ochrany (druhy a biotopy). Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie boli všetky definované v stupnici významnosti ako málo významné. Možno konštatovať, že rozvojové zámery boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povoľovacích konaní.

Odborný hodnotiteľ poukazuje na možnosť negatívneho priameho vplyvu malej významnosti spôsobeného zvýšenou automobilovou dopravou v rozvojových územiach, hlavne pri ich stavebnej realizácii ako i zvýšeným počtom automobilov nárastom obyvateľov.

Vplyv rozvojových zámerov na vodné pomery možno tak isto v časovo ohraničenom období (do vybudovania a sprevádzkovania obecnej kanalizácie a napojenia na ČOV) možno hodnotiť ako mierne negatívny nepriamy, nakoľko doterajšími dočasnými riešeniami likvidácie odpadových vôd formou budovania žump, nie je možné vylúčiť znečistenie podzemných vôd.

Napriek tomu je možné konštatovať, že jednotlivé hodnotenia vplyvov v správe o hodnotení boli spracované podrobne a úplne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.

V. Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000

Strategický dokument, ktorým je návrh Územného plánu obce Chrabrany nemá vo svojom katastrálnom území žiadne maloplošné chránené územie vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Územie sa nachádza v 1. Stupni územnej ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z. z..

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení a samotného návrhu strategického dokumentu, stanovisk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania sa

o d p o r ú č a s c h v á l i ť

schválenie strategického dokumentu, ktorým je „Územný plán obce Chrabrany“ za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, v bode č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaná variant

Návrh územného plánu je predkladaný v nulovom variante a v návrhu. Ďalší postup prípravy územnoplánovacej dokumentácie je založený na výsledkoch vyhodnotenia doručených stanovísk z prerokovania návrhu ÚPN obce s dotknutými orgánmi a organizáciami ako i odbornou aj laickou verejnosťou, ktorého výsledkom bude čistopis návrh územného plánu. Tento bude spracovaný invariantne.

Vzhľadom na súčasné a budúce potreby obce, považujeme návrh územného plánu za environmentálne prijateľný a vhodný.

Odôvodnenie navrhovaného variantu:

Pri predpoklade uskutočnenia návrhu územného plánu budú eliminované existujúce a potenciálne environmentálne záťažé územia s predpokladom zníženia negatívnych vplyvov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Dokument obsahuje aj návrh MÚSES a vhodné ekostabilizačné opatrenia.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Súčasťou správy o hodnotení sú v kapitole IV. navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Tieto opatrenia sú prevažne zhodné s návrhmi uvedenými v návrhu územného plánu. V procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu boli dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami uplatnené pripomienky. Tie, ktoré boli akceptované boli už doplnené do textovej časti návrhu územného plánu. Odborný posudzovateľ nedefinuje žiadne ďalšie odporúčania na prepracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu.

4. *Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.*

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 13 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci prerokovávania správy o hodnotení strategického dokumentu bolo doručených celkovo 14 stanovísk od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy. Voči prerokovávanému strategickému dokumentu boli v zásade uplatnené stanoviská s pripomienkami, ktoré boli zapracované spracovateľom do návrhu strategického dokumentu. Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované nové negatívne vplyvy činností, ktoré strategický dokument v území vyvolá. Strategický dokument smeruje riešenie funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálnoekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

5. *Návrh monitoringu.*

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Územného plánu obce Chrabrany, etapa návrhu, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov na životné prostredie činností (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 k Zákonu č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. *Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.*

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnutým v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou. Neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Správa o hodnotení sa vyjadrila k vhodnosti návrhu územného plánu. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu t.j. návrh Územného plánu obce Chrabrany schváliť.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu. V procese posudzovania neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne písomné stanoviská.

VI. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Okresný úrad Topoľčany
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Janka Hubinská
Nám. Ľ. Štúra 1738
955 40 Topoľčany

v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch
RNDr. Mária Škodová
Stummerova 1856
955 01 Topoľčany

2. Potvrdenie správnosti údajov

Ing. Janka Hubinská, poverená riadením odboru
Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Dátum vydania záverečného stanoviska

V Topoľčanoch, dňa 12.02.2021