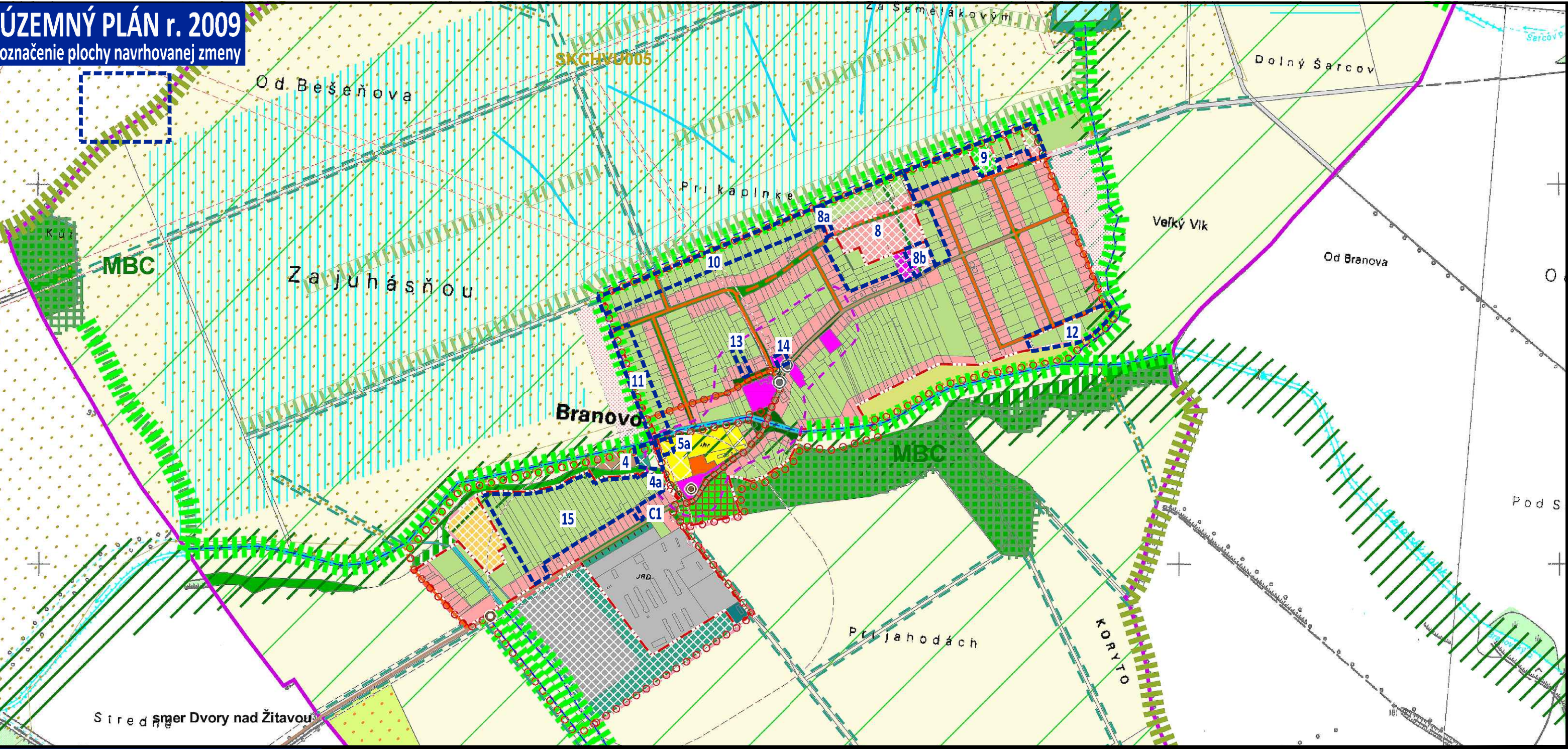
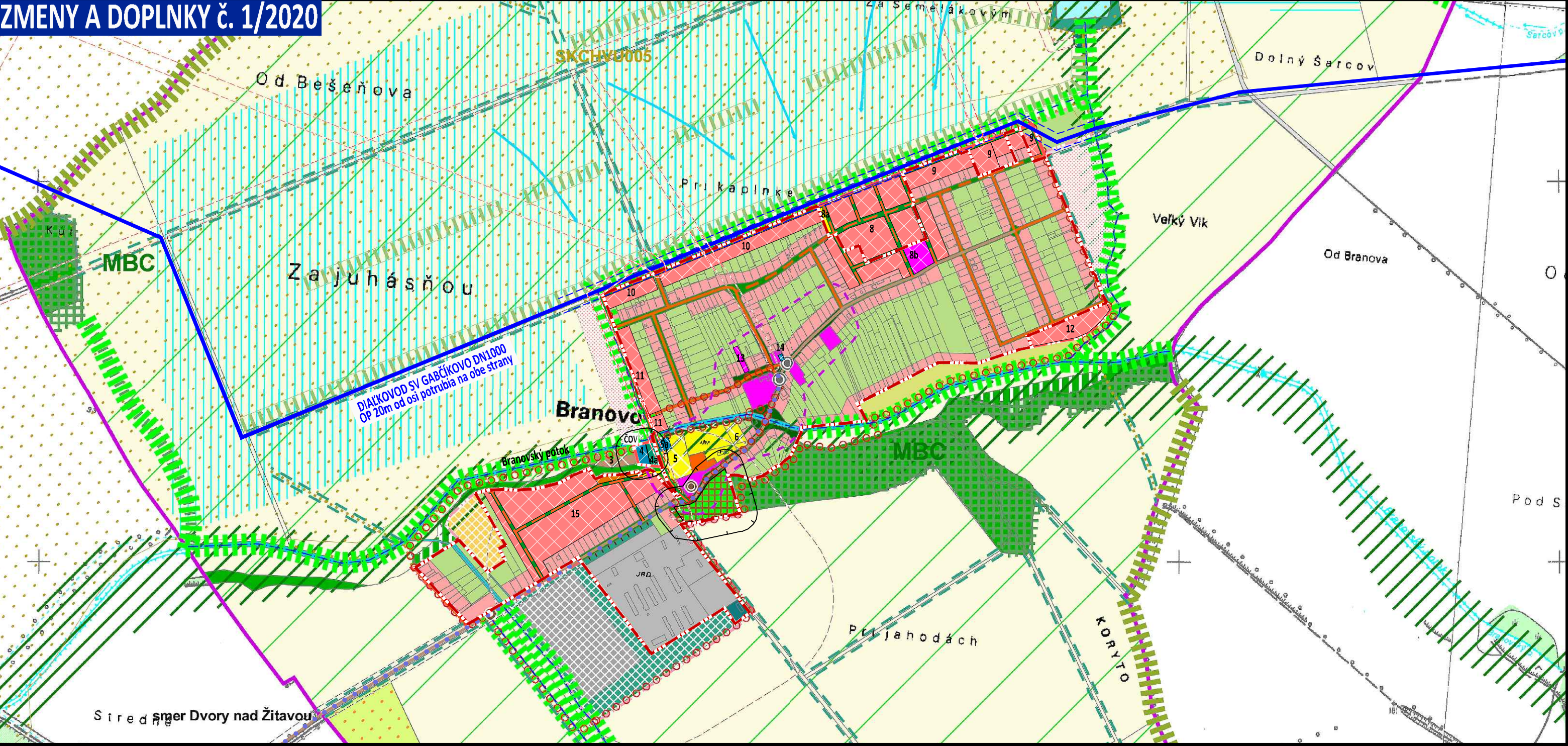


ÚZEMNÝ PLÁN r. 2009
označenie plochy navrhovanej zmeny



ZMENY A DOPLNKY č. 1/2020



LEGENDA:

- hranica katastrálneho územia
 - hranica zastavaného územia
 - hranica zastavaného územia - návrh
 - hranica zastavaného územia - výhľad
- etapizácia**
- návrh
 - výhľad
 - zámer, územná rezerva
- zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch
 - zmiešané územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti
 - výrobné územie s funkciami priemyselná, stavebná, komunálna výroba, výrobné a nevýrobné služby, autodoprava
 - výrobné územie s funkciami poľnohospodárska výroba, služby a skladovanie
 - športová plocha
 - rekreačný areál, rekreačná lokalita
 - oddychová plocha
 - dopravná vybavenosť - cestná
 - verejný komunikačný priestor s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene
 - centrálny verejný komunikačný priestor obce s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene
 - cesta 3. triedy
 - cesta 3. triedy - návrh
 - miestna komunikácia
 - miestna komunikácia - návrh na úpravu
 - poľná komunikácia - návrh na úpravu
 - poľná komunikácia - návrh
 - poľná komunikácia - návrh na obnovu
 - výhľadové pešie prepojenie
 - cyklistická cesta - návrh trasy popri ceste (s doplnením stromoradia)
 - okružná pešia komunikácia okolo zastavaného územia obce - výhľad
 - úrovňová cestná križovatka - návrh na úpravu
 - zariadenia technickej vybavenosti
- ochranné pásmo**
- ochranné pásmo poľnohospodárskych areálov
 - ochranné pásmo cintorína
 - ochranné pásmo cestnej siete
 - verejná zeleň
 - areálová zeleň, historický park
 - zeleň cintorínov
 - zeleň záhrad pri rodinných domoch
 - zeleň izolačná
 - sprievodná vegetácia vŕd - výhľad
 - lesný porast
 - lesný porast - výhľad
 - lesný porast so spoločensko-rekreačnou funkciou - výhľad
 - orná pôda
 - trvalé poľnohospodárske kultúry
 - záhradkárska osada
 - trvalý trávny porast
 - rozptýlená krajinná zeleň - výhľad
 - nelesná drevinná vegetácia - výhľad
 - zeleň zadržiavacích (vsakovacích) pásov - výhľad
 - sprievodná zeleň popri komunikácii - výhľad
 - vodný tok
 - vodná plocha, malá retenčná nádrž, mokradová plocha, suchý polder
 - hlavné smery prúdenia prívratových dažďových vôd v krajine
 - melioračné zariadenia - závlahy
 - melioračné zariadenia - odvodnenia
- ochrana prírodných hodnôt**
- maloplošné chránené územia
 - biocentrum - nadregionálne
 - biocentrum - regionálne
 - biocentrum - miestneho významu
 - biokoridor - nadregionálny
 - biokoridor - regionálny
 - biokoridor - miestneho významu
 - SKCHUV005
 - Dolné poväzie chránené vtáčie územia - NATURA 2000
- ochrana kultúrne-historických hodnôt**
- objekt evidovaný v súpise pamiatok SR
- ochranné pásmo**
- územie ťažiskových verejných komunikačných priestorov so zástavbou s centrotvornou štruktúrou

vodné hospodárstvo

- diaľkový vodovod Gabčíkovo DN600
- ochranné pásmo 20m od osi potrubia

verejnú dopravnú vybavenosť

- CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - MIESTNA
- nápojenie na významnú CK v ÚP R Nitrianskeho kraja
- smerom na obec Dvory nad Žitavou

OP ochranné pásmo

- OP 50m od hranice pohrebiska
- OP 50m od areálu ČOV

OBEC BRANOVO

OKRES NOVÉ ZÁMKY, NITRIANSKY KRAJ

SPOLUČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ
BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBELCE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA,
RÚBAN, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2020 - NÁVRH

KOMPLEXNÝ VÝKRES
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA SPRÁVNEHO ÚZEMIA

2

OBSTARÁVATEL:

ZHOTOVITEL:

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

Obec Branovo, obecný úrad č. 46, 941 31 Branovo, Ing. Andrea Šulíková (starostka obce), 0905 621 363, starosta@branovo.sk

Ing. arch. Janka Privalincová, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

Ing. Peter Hanesz, 0905 323 004 hanesz@proinvest.sk



MIERKA 1: 10 000

