

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle prílohy č. 2 k zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- **Názov:**
Obec Borová
- **Identifikačné číslo:**
00 312 291
- **Adresa sídla:**
Obecný úrad Borová
Borová 56
919 61 Borová
- **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Ing. Blanka Matovičová, starostka obce
Borová 56, 919 61 Borová
Tel. 033/5549227, 0903 730 569
- **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:**
Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 301)
Lomonosovova ul. 6, 917 01 Trnava
Tel. 0903 419 636

Ing. arch. Peter Zibrin, PhD.
spracovateľ ÚPD Zmena 03/2020 ÚPN obce Borová
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel. 0905 628 155

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:**
Zmena 03/2020 Územného plánu obce Borová v znení neskorších zmien
2. **Charakter:**
Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
3. **Hlavné ciele:**
Územný plán obce Borová bol spracovaný v zmysle platnej legislatívy a metodiky, a na základe výsledkov verejného prerokovania bol schválený obecným zastupiteľstvom v Borovej uznesením č. 37/2007 dňa 14.03.2007.

V r. 2008 boli v súlade s platnou legislatívou schválené zmeny ÚPN obce:
 - Zmena 01/2020 – Obytná zóna Dolné pole II;
 - Zmena 02/2008 – Rodinný dom parc.č. 186/12.
 Obec Borová ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu, v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia územia.

V uplynulom období boli formulované nové požiadavky a iniciatívy vlastníkov a investorov vo viacerých lokalitách obce Borová.

Obecné zastupiteľstvo po posúdení na základe príslušných uznesení k jednotlivým vzneseným požiadavkám pristúpilo k obstaraniu Zmeny 03/2020 Územného plánu obce Borová v lokalitách:

Z03/1 (uznesenie OZ č. 10 zo dňa 20.05.2019):

- vyčlenenie parcely č. 188/20 na výstavbu RD v návrhovej etape;

Z03/2: (uznesenie OZ č. 10 zo dňa 20.05.2019):

- zmena navrhovaného funkčného využitia parc.č. 209, 210/1, 210/2 z pôv. využitia pre trasovanie verejnej komunikácie do vymedzenej záberovej obytnej zóny v prognózne etape a určenie predmetného územia vo vymedzenom rozsahu v ZÚ obce pre výstavbu RD v návrhovej etape;

Z03/3: (uznesenie OZ č. 10 zo dňa 20.05.2019):

- zmena navrhovaného funkčného využitia parc.č. 258/1-2, 254/3, 256, 257/1-3 z pôv. využitia pre trasovanie verejnej komunikácie do vymedzenej záberovej obytnej zóny v návrhovej etape a určenie plochy pôv. návrhu trasy komunikácie pre výstavbu RD v návrhovej etape;

Z03/4: (uznesenie OZ č. 10 zo dňa 20.05.2019):

- zmena funkčného využitia parc.č. 537/6 na funkciu zariadenia poľnohospodárskej výroby (sklad) v návrhovej etape,
- zmena funkčného využitia parc.č. 2/1 pre výstavbu RD v návrhovej etape;

Z03/5: (uznesenie OZ č. 10 zo dňa 20.05.2019):

- zmena funkčného využitia parc.č. 186/1 pre výstavbu RD v návrhovej etape;

Z03/6: (uznesenie OZ č. 36 zo dňa 25.11.2019):

- zmena trasovania navrhovaných verejných komunikácií pre dopravnú obsluhu obytnej zóny Dolné pole I – II v návrhovej etape v súlade s jestvujúcimi vlastníckymi vzťahmi v lokalite a vymedzenie nových verejných komunikácií pre dopravnú obsluhu v návrhovej etape;

Z03/7: (uznesenie OZ č. 15 zo dňa 21.05.2020):

- zmena funkčného využitia vymedzených plôch parc.č. 230/3-4 pre výstavbu 2 RD v návrhovej etape;

Z03/8: (uznesenie OZ č. 24 zo dňa 03.07.2020):

- zmena funkčného využitia vymedzených plôch parc.č. 45/9 pre výstavbu 3 RD v návrhovej etape.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, orgán územného plánovania obstaral Zmenu 03/2020 Územného plánu obce Borová v potrebnom rozsahu tak, aby bolo možné preveriť vhodnosť riešenia jednotlivých lokalít počas verejného prerokovania návrhu Zmeny 03/2020 s príslušnými orgánmi a dotknutými organizáciami.

Zmena 03/2020 ÚPN obce Borová je v súlade so Zadaním ÚPN obce Borová.

Po verejnom prerokovaní návrhu Zmeny 03/2020 v zmysle platnej legislatívy a po vyhodnotení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy, orgánov a organizácií, právnických a fyzických subjektov vrátane súhlasného záverečného posúdenia Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky v Trnava podľa § 25 Stavebného zákona, predmetnú zmenu schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Borovej.

Špecifikácia Zmeny 07/2020 v jednotlivých lokalitách:

Lokalita Z03/1:

Predmetné územie je v záväznej časti špecifikované ako:

- Plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba bytové domy BD v prognózne etape, s kódom funkčného využitia:
A.03 – Nízkopodlažná zástavba, bytové domy
mimo súčasne zastavaného územia obce.

Predmet zmeny:

Vyčlenenie vymedzeného územia na rozvoj ako:

- Plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v návrhovej etape, s kódom funkčného využitia:
A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy.

Lokalita Z03/2:

Predmetné územie je v záväznej časti špecifikované ako:

- Plochy vymedzené pre vybudovanie verejnej komunikácie pre prístup do záberového rozvojového územia vymedzenej obytnej zóny A 01b v prognózne etape, zčasti mimo súčasne zastavaného územia obce.

Predmet zmeny:

Vyčlenenie vymedzeného územia na rozvoj ako:

- Plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v návrhovej etape, s kódom funkčného využitia:
A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy.

Riešenie dopravnej obsluhy a TI vymedzenej obytnej zóny A.01b bude predmetom riešenia v primeranom období v súlade s reálnym konkrétnym územím bloku a vlastníckym usporiadaním v prognózne etape.

Lokalita Z03/3:

Predmetné územie je v záväznej časti špecifikované ako:

- Plochy vymedzené pre vybudovanie verejnej komunikácie pre prístup do záberového rozvojového územia vymedzenej obytnej zóny A 01a,c v návrhovej etape, z časti mimo súčasne zastavaného územia obce.

Predmet zmeny:

Vyčlenenie vymedzeného územia na rozvoj ako:

- Plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v návrhovej etape, s kódom funkčného využitia:
A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy.
Riešenie dopravnej obsluhy a TI dotknutej časti vymedzenej obytnej zóny A.01a,c bude predmetom riešenia v návrhovej etape v súlade s reálnym konkrétnym územím bloku a vlastníckym usporiadaním.

Lokalita Z03/4:

Predmetné územie je v záväznej časti špecifikované ako:

- Plochy obytného územia (parc.č. 2/1 ako súčasť rozvojovej lokality A.02/b) – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v prognózne etape, mimo súčasne zastavaného územia obce (Lokalita Z03/4a);
- Poľnohospodársky pôdny fond – orná pôda (parc.č. 537/6), mimo súčasne zastavaného územia obce (Lokalita Z03/4b).

Predmet zmeny:

Vyčlenenie vymedzeného územia parc.č. 2/1 (Lokalita Z03/4a) na rozvoj ako:

- Plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v návrhovej etape, s kódom funkčného využitia:
A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy.

Vyčlenenie vymedzeného územia – parc.č. 537/6 (Lokalita Z03/4b) na rozvoj ako:

- Plochy areálov a zariadení poľnohospodárskej výroby v návrhovej etape, s kódom funkčného využitia:
C 02 – Plochy a bloky areálov poľnohospodárskej výroby a služieb v návrhovej etape.

Súčasťou návrhu riešenia je aj stanovenie koncepcie napojenia lokality na verejné komunikácie a TI.

Lokalita Z03/5:

Predmetné územie je v záväznej časti špecifikované ako:

- Poľnohospodársky pôdny fond – orná pôda (parc.č. 186/1), mimo súčasne zastavaného územia obce, z časti vo vymedzenom ochrannom pásme cintorína.

Predmet zmeny:

Vyčlenenie vymedzeného územia parc.č. 186/1 na rozvoj ako:

- Plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v návrhovej etape, s kódom funkčného využitia:
A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy,
po zrušení ochranného pásma cintorína na základe uznesenia OZ Borová č. 14 zo dňa 25.05.2020.

Súčasťou návrhu riešenia je aj stanovenie koncepcie napojenia lokality na verejné komunikácie a TI.

Lokalita Z03/6:

Predmetné územie je v záväznej časti špecifikované ako:

- Súčasť plôch obytnej zóny A 01/a – A 01/c Dolné polle I-II vyčlenených na výstavbu rodinných domov RD, s kódom funkčného využitia:
A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy,
v návrhovej etape, vrátane vymedzenia verejných komunikácií a TI,
z časti mimo súčasne zastavaného územia obce.

Predmet zmeny:

Úprava riešenia dopravnej obsluhy a TI dotknutej časti vymedzenej obytnej zóny A.01a,c v návrhovej etape v súlade s reálnym konkrétnym investičným zámerom a vychádzajúcim z nového vlastníckeho usporiadania.

Riešenie dopravnej obsluhy a TI na ostatných častiach obytnej zóny A.01a,c bude definované po upresnení ďalších investičných zámerov vychádzajúcich z vlastníckeho usporiadania územia.

Lokalita Z03/7:

Predmetné územie je v záväznej časti špecifikované ako:

- Plochy obytného územia (súčasť rozvojovej lokality A.02/b) – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v prognózne etape, mimo súčasne zastavaného územia obce.

Predmet zmeny:

Vyčlenenie vymedzeného územia na rozvoj ako:

- Plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v návrhovej etape, s kódom funkčného využitia:

A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy.

Súčasťou návrhu riešenia je aj stanovenie koncepcie napojenia lokality na verejné komunikácie a TI.

Lokalita Z03/8:

Predmetné územie je v záväznej časti špecifikované ako:

- Plochy obytného územia (súčasť rozvojovej lokality A.02/b) – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v prognóznjej etape, mimo súčasne zastavaného územia obce;

Predmet zmeny:

Vyčlenenie vymedzeného územia na rozvoj ako:

- Plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba rodinné domy RD v návrhovej etape, s kódom funkčného využitia:

A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy,

Súčasťou návrhu riešenia je aj stanovenie koncepcie napojenia lokality na verejné komunikácie a TI.

Súčasťou Zmeny 03/2020 ÚPN obce Borová je aj úprava etapizácie zohľadňujúca reálny rozvoj územia a všeobecné socioekonomické spoločenské podmienky, ktorá definuje jednotlivé rozvojové etapy obce nasledovne:

- návrhová etapa – do r. 2030;
- prognózná etapa – po r. 2030.

Súčasťou Zmeny 03/2020 ÚPN obce Borová je aj zmena pôvodného označenia cesty III/05044 podľa nového označenia III/1293.

4. Obsah (osnova):

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah Zmeny 03/2020 Územného plánu obce Borová pozostáva z:

- A. Textová a tabuľková časť
- B. Grafická časť (výkresy)
- C. Záväzná časť (textová):
 - C.01. Textová časť
 - C.02. Regulatívy územného rozvoja
 - C.03. Limity a regulatívy rozvoja.

5. Uvažované variantné riešenia:

Zmena 03/2020 ÚPN obce Borová v znení neskorších zmien nebude riešená variantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokladaný časový harmonogram):

Vypracovanie návrhu Zmeny 03/2020 ÚPN obce Borová v znení neskorších zmien:

- 11/2020.

Prerokovanie návrhu Zmeny 03/2020 ÚPN obce Borová v znení neskorších zmien:

- 01/2021 – 02/2021.

Schválenie Zmeny 03/2020 ÚPN obce Borová v znení neskorších zmien

- 05/2021.

Zverejnenie a uloženie Zmeny 03/2020 ÚPN obce Borová v znení neskorších zmien

- 06/2021.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Príslušným vyšším stupňom ÚPD je Územný plán regiónu Trnavský samosprávny kraj, ktorého záväzná časť bola vyhlásená dňa 17.12.2014 VZN Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014.

V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

Oznámenie o strategickom dokumente

Zmena 03/2020

Územného plánu obce Borová v znení neskorších zmien

vyššieho stupňa v Zmene 03/2020 Územného plánu obce Borová zohľadnená.
Zmena 03/2020 Územného plánu obce Borová je v súlade so schváleným zadáním pre Územný plán obce Borová a bude dopĺňať schválený Územný plán obce Borová v znení neskorších zmien a doplnkov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Borová.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva obce Borová,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Borová, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Zmena 03/2020 je vypracovaná na základe uznesení obecného zastupiteľstva v Borovej o jej obstaraní a spracovaní návrhu príslušnej zmeny ÚPN obce Borová v znení neskorších zmien v predmetných lokalitách. Pri obstaraní návrhu zmeny 03/2020 obce Borová boli definované a poskytnuté:

- podklady a požiadavky obstarávateľa na riešenie a formulovanie regulatívov v zmysle jeho zámerov v jednotlivých lokalitách Zmeny 03/2020;
- základné rámcové požiadavky prezentované podkladmi žiadateľmi zmeny v Lokalite Z03/5, Z03/6, Z03/7.

Okrem toho je potrebné zohľadniť najmä požiadavky:

- dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy;
- príslušné právne predpisy a normy v oblasti ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti Zmeny 03/2020, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ich určeniu bude predchádzať o.i. zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Záväzná časť strategického dokumentu – Zmeny 03/2020 ÚPN obce Borová v znení neskorších zmien, budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce Borová.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Lokalita Z03/1

- podstatou zmeny je nahradenie pôvodného zámeru rozvoja obytnej funkcie formou BD v prognózne etape novým zámerom výstavby formou RD v návrhovej etape (1 RD) , čím sa obmedzí intenzita budúceho zaťaženia územia a jeho prípadného vplyvu na ŽP.

Lokalita Z03/2

- podstatou zmeny je zrušenie pôvodného zámeru vybudovať verejnú komunikáciu cez jestvujúce obytné územie RD v prognózne etape a ponechanie dotknutých parciel pôvodnej funkcie – bývanie v RD, čím sa vylúči prípadné zaťaženie ŽP jestvujúceho obytného územia dopravou. Prípadnú dopravnú obsluhu príľahlých záberových rozvojových plôch v prognózne etape bude vhodné zabezpečovať i z JZ strany, s minimalizovaním prípadných vplyvov na ŽP jestvujúceho obytného územia.

Lokalita Z03/3

- podstatou zmeny je zrušenie pôvodného zámeru vybudovať verejnú komunikáciu cez jestvujúce obytné územie RD v návrhovej etape a ponechanie dotknutých parciel pôvodnej funkcie – bývanie v RD, čím sa vylúči prípadné zaťaženie ŽP jestvujúceho obytného územia dopravou. Prípadnú dopravnú obsluhu príľahlých záberových rozvojových plôch v návrhovej etape bude vhodné zabezpečovať z JZ strany, s minimalizovaním prípadných vplyvov na ŽP jestvujúceho obytného územia.

Lokalita Z03/4a

- podstatou zmeny je nahradenie pôvodného zámeru určiť vymedzené plochy lokality pre rozvoj obytnej funkcie formou RD v prognózne etape novým zámerom realizovať rovnakú funkciu už v návrhovej etape, pričom

vzhľadom na jej malý rozsah (cca 3 RD), stanovené limity a regulatívy výstavby a zásady riešenia dopravy a TI sa nepredpokladá negatívnejší priamy či nepriamy vplyv na ŽP.

Lokalita Z03/4b

- podstatou zmeny je vytvoriť podmienky pre vybudovanie menšieho objektu slúžiaceho pre hospodárske zázemie SHR pôsobiaceho na blízkyh plochách poľnohospodárskej pôdy (uskladnenie techniky, príručný sklad) v návrhovej etape, pričom vzhľadom na malý rozsah navrhovanej činnosti, sa nepredpokladá priamy či nepriamy vplyv na ŽP.

Lokalita Z03/5

- podstatou zmeny je vytvoriť podmienky na vybudovanie malej obytnej zóny formou RD v návrhovej etape na záberových plochách pri SZ okraji zastavaného územia obce, ktorej súčasťou bude aj vybudovanie verejných komunikácií a sietí TI. Vzhľadom na malý rozsah (cca do 10 RD) a stanovené limity a regulatívy sa nepredpokladá podstatný priamy či nepriamy vplyv na ŽP.

Lokalita Z03/6

- podstatou zmeny je úprava riešenia navrhovaného dopravného napojenia a obsluhy obytného územia lokality RD určenej na rozvoj v návrhovej etape ako aj jej technickej infraštruktúry v súlade s aktuálnymi vlastníkmi pomermi. Vzhľadom na zachovanie doposiaľ uvažovanej kapacity výstavby sa nepredpokladajú zmeny vplyvu navrhovaného zámeru na ŽP.

Lokalita Z03/7

- podstatou zmeny je zaradenie vymedzeného územia zmeny pôvodne určeného pre rozvoj obytnej funkcie formou RD v prognózne etape už do návrhovej etapy, so zachovaním navrhovaného funkčného využitia, pričom vzhľadom na rozsah uvažovanej výstavby v lokalite (2 RD) sa nepredpokladá jej významnejší vplyv na ŽP.

Lokalita Z03/8

- podstatou zmeny je nahradenie pôvodného zámeru určiť vymedzené plochy lokality pre rozvoj obytnej funkcie formou RD v prognózne etape novým zámerom realizovať rovnakú funkciu už v návrhovej etape, pričom vzhľadom na jej malý rozsah (cca 3 - 4 RD), stanovené limity a regulatívy výstavby a zásady riešenia dopravy a TI sa nepredpokladá negatívnejší priamy či nepriamy vplyv na ŽP.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Pri realizácii Zmeny 03/2020 na základe stanovenej koncepcie priestorového rozvoja, malého rozsahu navrhovaných činností v jednotlivých lokalitách Zmeny a akceptovania definovaných limitov a regulatívov sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na hygienické a spoločenské pomery v obci Borová.

5. Vplyvy na chránené územia a návrh na ich zmierenie

V katastrálnom území obce Borová sa nevyskytujú chránené územia začlenené do sústavy európskych a národných chránených území, riešené lokality na záberovom území sa nachádzajú v 1. stupni ochrany. Jednotlivé lokality Zmeny 03/2020 nie sú v kontakte s chránenými územiami a nepredpokladá sa ich negatívny vplyv na tieto územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Borová a miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Doručí sa:

01/ Obec Borová, Obecný úrad Borová 56, 919 61 Borová

Na vedomie:

01/ Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava

- 02/ Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 03/ Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 04/ Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 02 Trnava
- 05/ Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 06/ Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 07/ Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
- 08/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
- 09/ Obec Ružindol – Obecný úrad, 919 61 Ružindol č. 130
- 10/ Obec Dlhá – Obecný úrad Dlhá 1, 919 01 Dlhá
- 11/ Obec Budmerice – Obecný úrad Budmerice, Ul. J. Rašu, 900 86 Budmerice
- 12/ Obec Štefanová – Obecný úrad Štefanová 100, 900 86 Štefanová
- 13/ Obec Doľany – Obecný úrad Doľany 169, 900 88 Doľany
- 14/ Ad acta.

3. Dotknuté susedné štáty:

Žiadne.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladá:

- Príloha 1
- Návrh Zmeny 03/2020 Územného plánu obce Borová v znení neskorších zmien

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Trnavského kraja (AUREX Bratislava 2014);
- ÚPN obce Borová v znení neskorších zmien (Ing. arch. Peter Zibrin, PhD., 2008 – 2020);
- katastrálna mapa M 1:1000 v aktuálnom znení;
- podklady a požiadavky na definovanie zmien ÚPN obce Borová v dotknutých lokalitách (obec Borová, žiadatelia zmeny).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Borovej, dňa 21.12.2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 033/ 5521 266, 0903 419 636

Ing. arch. Peter Zibrin, PhD.
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel. 0905 628 155

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Blanka Matovičová
Starostka obce