



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky 9/2019**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Hamuliakovo, Dunajská ulica 127/8, 900 43 Hamuliakovo** a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce Hamuliakovo– Zmeny a doplnky 9/2019**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Hamuliakovo, Dunajská ulica 127/8, 900 43 Hamuliakovo** predložil Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky 9/2019**“.

Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia je umožniť rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu. Návrh riešenia zmien a doplnkov č. 9/2019 obsahuje navrhovaný rozvojový zámer s označením RZ 59/z. Nachádza sa v západnej časti katastrálneho územia obce Hamuliakovo, na pravom brehu Hrušovskej zdrže, južne od cesty vedenej po hrádzi vodného diela, na pozemkoch s p.č. 1338/13, 1338/30-časť, 1338/62 (reg. C-KN). Vlastníkom pozemkov je Vodohospodárska výstavba, š.p. Zámer je určený pre rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu.

Uvedený rozvojový zámer bude priamo nadväzovať na objekt kultúrneho komplexu, od ktorého bude oddelený len komunikáciou Vojka nad Dunajom - Čunovo. Kompozične bude vhodným spôsobom vyplňať zvyškovú plochu na ohybe príjazdovej komunikácie, medzi pôvodným korytom Dunaja a Hrušovskou zdržou Vodného diela Gabčíkovo. Dunajský pavilón bude prirodzeným pokračovaním existujúceho kultúrneho komplexu ako jeho posledný článok. Zámer bude výškovo koordinovaný s výškou múzea Danubiana, s cieľom dosiahnuť jeho harmonické začlenenie do okolitého prostredia. Zámer s plánovaným objektom Dunajského pavilónu je určený na sprístupnenie príbehu rieky Dunaj verejnosti a na výstavy artefaktov s ňou spojených.

Okrem výstavnej funkcie bude v pavilóne aj prednášková sála pre 130 osôb, premietacia miestnosť a učebňa pre pedagogické účely. Súčasťou expozície bude aj veľké sladkovodné akvárium s autentickou dunajskou faunou a flórou.

V dotyku s riešeným územím rozvojového zámeru RZ 59/z je vedená cyklistická trasa po hrádzi vodného diela Gabčíkovo (vetva Medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 6).

Ďalej sa navrhuje doplnenie súvisiaceho verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia. V rámci rozvojového zámeru RZ 59/z sa nachádza spevnená plocha, pričom sa predpokladá jej prebudovanie na odstavnú plochu s kapacitou 63 stojísk. Rozvojový zámer bude napojený na verejný vodovod, vybuduje sa tiež areálová splašková kanalizácia s čistiarnou odpadových vôd. Bude zásobovaný elektrickou energiou z existujúcej transformačnej stanice za predpokladu zvýšenia výkonu transformátora.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré OÚ Senec vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6, ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zist'ovacieho konania rozposlal Oznámenie o strategickom dokumente aj ďalším subjektom, ktoré nie sú podľa zákona dotknutými orgánmi, ale príslušný orgán považoval ich stanovisko dôležité pri posudzovaní.

V súlade s § 6 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Obvodný banský úrad v Bratislave**, pod č. 6-1852/2019 zo dňa 09.08.2019: Tunajší úrad k zmenám a doplnkom 9/2019 územného plánu Obce Hamuliakovo nemá námietky, pokiaľ bude v územnom pláne Obec Hamuliakovo v plnej miere rešpektovaná plocha a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Šamorín I., určeného na ochranu výhradného ložiska ropy a zemného plynu, toho času evidovaného na tunajšom úrade na organizáciu Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava. Pri zohľadnení uvedených požiadaviek tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu Obce Hamuliakovo.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

2. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd**, pod č. 9685/2019-4.1, 40029/2019 zo dňa 09.08.2019: Z hľadiska ochrany vôd bude potrebné dodržiavať na všetkých stupňoch prípravy a schvaľovania projektovej dokumentácie podmienky zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 167/2015 Z.z. o environmentálnych normách kvality v oblasti vodnej politiky. Vzhľadom na to, že ide o vodnú stavbu Hrušovskej zdrže, ktorá je v správe a vlastníctva

VV, š.p. a SVP, š.p. ako správca vodohospodársky významných vodných tokov, uvedené organizácie stanovujú a určujú záväzné podmienky k predmetnému navrhovanému zámeru vo svojich stanoviskách.

3. **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, pod č. MAGS OUP 50456/19-102385 OUP 849/19, SEA č. 26 zo dňa 14.08.2019:

K predloženému Oznámeniu o SD „Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“ zaujímame nasledovné stanovisko:

1/ Z hľadiska územného plánovania:

Posúdenie vo vzťahu k ÚPN hl.m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03 a 05 (ďalej aj „ÚPN“):

1./ Posúdenie vo vzťahu k ÚPN hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05 (ďalej len ÚPN):

Stanovisko z hľadiska koncepcie jednotlivých zložiek osídlenia:

- Konštatujeme, že súčasťou grafickej časti „oznámenia“ nie je návrh urbanisticko-architektonického riešenia navrhovanej novostavby Dunajského pavilónu.
- Poloha Dunajského pavilónu vo vizuálne exponovanej polohe územia v kontakte s riekou Dunaj bude výrazne dotvárať obraz a prírodnú panorámu mesta. V predmetnom území je preto potrebné situovať stavbu s vysokou kvalitou architektonického riešenia a vyšším podielom plôch zelene. Z hľadiska urbanisticko-dopravného riešenia odporúčame parkovacie plochy a plochy v kontakte s parkovacími plochami doplniť stromovou vegetáciou.
- Z hľadiska koncepcie územného rozvoja hlavného mesta SR mesta a jednotlivých zložiek osídlenia predložené *Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019* **berieme na vedomie.**

2/ Z hľadiska dopravného plánovania - predložené oznámenie o strategickom dokumente berieme na vedomie.

Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry – bez pripomienok.

3/ Z hľadiska vplyvov na životné prostredie, vrátane kumulatívnych vplyvov:

SEA – rekapitulácia:

- **Územný plán obce Hamuliakovo** bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Hamuliakove č. 9-OZ/1996 zo dňa 04.10.1996. *Prehľad doteraz schválených ZaD ÚPN obce Hamuliakovo* je uvedený na str. 6 predloženého strategického dokumentu.
- K oznámeniu o spracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 8/2013**“ zaujalo Hlavné mesto SR Bratislava stanovisko pod č. MAGS OUGG-52781/13-320098, OUGG-240/13, SEA č. 35 zo dňa 10.9.2013.

V predmetnom stanovisku sa o.i. uvádza:

- Z hľadiska koncepcie územného rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a jednotlivých zložiek osídlenia predložené *Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 8/2013 Územného plánu obce Hamuliakovo* - berieme na vedomie.
- Nepredpokladáme, že uvedené zmeny významne negatívne ovplyvnia jednotlivé zložky životného prostredia, ekologickú stabilitu územia či zdravotný stav obyvateľstva obce Hamuliakovo, a nebudú predstavovať vážnejšie environmentálne negatívne vplyvy a riziká ani pre územie hlavného mesta SR Bratislavy.

- K oznámeniu o strategickom dokumente „**Územný plán zóny Horná vršina a Ostrovné v Hamuliakove**“ zaujalo Hlavné mesto SR Bratislava stanovisko pod č. MAGS OSRMT 50856/17-367959, OSRMT 859/17, SEA č. 38 zo dňa 25.08.2017.

V predmetnom stanovisku sa o.i. uvádza:

- Z hľadiska koncepcie jednotlivých zložiek osídlenia:

Z hľadiska koncepcie územného rozvoja hlavného mesta SR Bratislava a jednotlivých zložiek osídlenia predložené *Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán zóny Horná Vrbina a Ostrovná v Hamuliakove“ berieme na vedomie.*

- Celkové environmentálne zhodnotenie strategického dokumentu:

Možné závažné riziká súvisiace s napĺňaním cieľov strategického dokumentu v podobe definovania intenzity využitia územia, a to určením regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov nie sú známe, ale môžeme očakávať priamy pozitívny vplyv s verejným záujmom.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredia presahujúce štátne hranice.

Po preštudovaní si predloženého oznámenia o strategickom dokumente Územný plán zóny Horná vršina a Ostrovná v Hamuliakove, odporúčame zohľadniť naše pripomienky a konštatovania a proces posudzovania ukončiť v etape zisťovacieho konania.

- K aktuálne predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „**Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019**“ uvádzame:

K zložkám životného prostredia:

Zeľň, tvorba krajiny:

- Na str. 10 predloženého strategického dokumentu (SD) sa uvádza, že: „Rozvojový zámer RZ 59/z – navrhovaný rozvojový zámer v zmysle zmien a doplnkov č. 9/2019 územného plánu obce Hamuliakovo je situovaný v západnej časti katastrálneho územia, na pravom brehu Hrušovskej zdrže, južne od cesty vedenej po hrádzi vodného diela. Je ohraničený z juhozápadu strany vodnou plochou, zo severovýchodu spevnenou plochou, využívanou galériou moderného umenia Danubiana a z juhovýchodu strany príjazdovou komunikáciou. Územie sa zvažuje smerom na juhozápad k vodnej hladine. Je prevažne zatravnené a v jeho juhovýchodnej časti sa nachádza drevinový porast“. *Berieme na vedomie.*
- Na str. 16 SD sa uvádza intenzita využitia pozemku: „Intenzita využitia funkčných plôch (vyjadruje maximálne percento využitia pozemku: zastavaním objektmi, ozelenením a využitím ostatnými plochami - spevnené plochy, chodníky, komunikácie a pod.):

RZ 59/z	- zastavané plochy	35 %
	- plochy zelene	50 %
	- ostatné plochy	15 %

Mieru ozelenenia na úrovni 50% považujeme za akceptovateľnú; na nezastavaných a nespevnených plochách sa žiada realizovať sadovnícke úpravy (návrh dendrologickej skladby žiadame konzultovať so ŠOP SR). Prípadný nevyhnutný výrub drevín treba riešiť v zmysle ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich legislatívnych predpisov.

Ochrana prírody a krajiny, ÚSES:

- Územie v ktorom sa navrhovaná zmena strategického dokumentu nachádza patrí podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny do chráneného vtáčieho územia SKCHVU007 Dunajské luhy a ramsarskej lokality Dunajské luhy.

- V kontexte so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie aj v kontexte s § 28 z.č. 543/2002 Z.z. uvádzame, že činnosti navrhované do území siete NATURA 2000 je treba posudzovať v zmysle uvedených zákonov. Orgán štátnej správy vydá rozhodnutie o povolení takej činnosti iba ak na základe výsledkov posudzovania nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav takéhoto územia z hľadiska jeho ochrany.
- Podľa ÚPN-R BSK (2013) v znení zmien a doplnkov 01 je zmena činnosti lokalizovaná v trase biokoridoru provincionálneho významu PBk č. I. Dunaj.

Z hľadiska riešeného územia je nutné uvažovaný strategický dokument prekonzultovať s orgánom ochrany prírody v spolupráci so Štátnou ochranou prírody.

Ovzdušie - v časti 3.6 Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie sa v súvislosti s rozvojovým zámerom RZ 59/z sa dopĺňa nasledovný regulatív:

- v rámci rozvojového zámeru RZ 59/z obmedziť znečisťovanie ovzdušia napojením všetkých objektov na vykurovanie elektrickou energiou alebo alternatívne zdroje energie. *Uvedené je nutné rešpektovať.*

Vody:

Odvedenie splaškových odpadových vôd: navrhované je vybudovanie areálovej splaškovej kanalizácie DN 200, prečistenie odpadových vôd v čistiarni odpadových vôd (ČOV) a odvedenie cez výústny objekt do toku Dunaja.

Odvedenie vôd z povrchového odtoku:

Dažďové vody z parkoviska a spevnených plôch budú odvádzané do vpustov a prečistené v ORL, následne cez výústny objekt odvedené do Dunaja. Množstvo dažďových vôd vypúšťaných do recipientu bude 33,22 l/s.

- *Na vypúšťanie vyčistených odpadových vôd z ČOV do povrchových vôd je treba požiadať orgán štátnej vodnej správy podľa § 21 ods. 1, písm. c) vodného zákona o povolenie na osobitné užívanie vôd.*
- *Vzhľadom na umiestnenie rozvojového zámeru v CHVO Žitný ostrov, ochranu povrchových a podzemných vôd a budovanie ČOV s odvedením prečistených odpadových vôd do toku Dunaja žiadame, aby bola inštalovaná ČOV s vysokoúčinnou technológiou čistenia, vykonávaná údržba prevádzky ČOV špecializovanou firmou, rešpektované rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy a vodoprávne povolenie, stanovisko BVS a.s., SVP a.s., odborné stanovisko VÚVH, ďalej povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach; Nariadenie Vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.*

Pôdy: V prípade predloženého strategického dokumentu nedochádza k záberu PP ani LP.

Celkové environmentálne zhodnotenie strategického dokumentu:

Hlavné ciele rozvoja územia a určenie problémov na riešenie

Obstaranie zmien a doplnkov č. 9 územného plánu obce Hamuliakovo vyvolala požiadavka investora DANUBIANA - Centrum moderného umenia, n.o. na rozšírenie areálu Danubiana o Dunajský pavilón.

Cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 9 územného plánu obce Hamuliakovo je podporiť cestovný ruch v danej oblasti, vrátane súvisiacich kultúrnych aktivít.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

V procese spracovania ÚPD boli použité:

- všetky dostupné poznatky o území
- DANUBIANA – Dunajský pavilón, k.ú. Hamuliakovo, 2019
- príslušné právne predpisy a normy
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch:

- výstupom plánovacieho procesu budú schválené zmeny a doplnky územného plánu obce, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladané priame vplyvy:

- návrh vybudovania verejného dopravného a technického vybavenia miestneho významu pre RZ 59/z a súvisiace nároky na zásobovanie pitnou vodou, elektrickou energiou; produkované odpadové vody budú čistené vo vlastnej čistiarni odpadových vôd (ČOV)
- nepredpokladajú sa žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery
- navrhované riešenie nebude obmedzovať funkčnosť biokoridoru provincionálneho významu, ktorý tvorí pôvodné koryto Dunaja (podľa územného plánu regiónu v platnom znení), nakoľko RZ 59/z nezasahuje do pôvodného koryta Dunaja
- žiadne zábery poľnohospodárskej pôdy ani lesných pozemkov sa nepredpokladajú.

Predpokladané pozitívne nepriame vplyvy:

- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia územia a priestorového usporiadania pre RZ 59/z
- predpokladá sa pozitívny prínos z hľadiska budovania identity územia, rozšírenia ponuky v kultúrno-spoločenskej oblasti.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva - nepredpokladá sa.

5. Vplyv na chránené územia:

- Vzhľadom k charakteru lokality RZ 59/z (antropogénne vytvorený prvok hrádze zdrže vodného diela) nebudú riešením zmien a doplnkov č. 9/2019 negatívne ovplyvnené chránené vtáčie územie SKCHVU007 Dunajské luhy, Ramsarská lokalita Dunajské luhy, Chránená vodohospodárska oblasť Žitný ostrov.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu - nepredpokladajú sa.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice - nepredpokladá sa.

Záver:

- Konštatujeme, že SD „Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“ neprináša významnejšie environmentálne, ekonomické, sociálne a územnotechnické dôsledky.

Po preštudovaní si predloženého oznámenia o strategickom dokumente „ÚPN obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“ odporúčame zohľadniť naše pripomienky a proces posudzovania ukončiť v etape zisťovacieho konania.

Do oznámenia bolo možné nahliadnuť v dňoch od 2.8.2019 do 19.8.2019 na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch Služieb občanom/FRONT OFFICE (v elektronickej podobe je oznámenie o zmene k nahliadnutiu na <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-hamuliakovo-zmeny-doplnky-c-9-2019/EIA/SEA> - Informačný systém podľa zákona č. 24/2006 Z.z. časť EIA/). Verejnosť mohla svoje písomné stanovisko doručiť Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec do 19.8.2019.

4. **Dopravný úrad, Transport Authority**, pod č. 16693/2019/ROP-002/37359 zo dňa 08.08.2019: Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k „Územnému plánu obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“ vyjadril listom č. 15645/2019/ROP-002/32670 zo dňa 18.07.2019, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. **Vodohospodárska výstavba, š.p.**, pod č. Z-001616/2019, S-000410/2019 zo dňa 7.8.2019: S predloženými zmenami a doplnkami č. 9/2019 k ÚPN obce Hamuliakovo súhlasíme za podmienky, že do ÚPN budú zapracované naše pripomienky k Územnému plánu obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia. Stanovisko VV, š.p. k Územnému plánu obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019 pod č. Z-001490/2019, S-000410/2019 zo dňa 5.8.2019 je súčasťou tohto rozhodnutia.

6. **Ministerstvo obrany SR**, pod č. ASM-40-1874/2019 zo dňa 31.7.2019: Ministerstvo obrany SR (Agentúra správy majetku Bratislava nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemáme pripomienky.
7. **Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia**, pod č. 11174/2019/OÚPŽP-2/Ta zo dňa 31.7.2019: Po preštudovaní predloženého oznámenia môžeme konštatovať, že uplatnenie strategického dokumentu obce Hamuliakovo, ktorá sa nachádza na území Bratislavského samosprávneho kraja nepredstavuje riziká z hľadiska jeho dosahu na životné prostredie Trnavského samosprávneho kraja. Oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategický dokument posudzovať.
8. **Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel**, pod č. S11775-2019-IKŽ-2 zo dňa 31.7.2019: Riešené územie sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z.z. nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.
9. **Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov**, pod č. OU-BA-OOP6-2019/042067 zo dňa 05.08.2019: Riešené územie sa nachádza v katastrálnom území Hamuliakovo, mimo zastavaného územia obce na pozemkoch C KN parc. č. 1338/13, 1338/30 (časť), 1338/62. Evidované ako druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ a „ostatné plochy“. Podľa predloženej dokumentácie nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. V zmysle zákona o ochrane pôdy sa poľnohospodárskou pôdou rozumie produkčne potenciálna pôda evidovaná v katastri nehnuteľností, ako orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, záhrady a trvalé trávne porasty.

Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.

V prípade, že dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné sa riadiť ustanoveniami §12 až §17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy. Na základe uvedených skutočností OU-BA-OOP strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

10. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, pod č. OU-BA-OSZP1-2019/93919/ANJ zo dňa 19.08.2019:

Po oboznámení sa s predmetným oznámením o strategickom dokumente Vám zasielame podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) nasledovné stanovisko (za orgány ochrany prírody, štátnej vodnej správy, odpadového hospodárstva a prevencie závažných priemyselných havárií, okresného úradu v sídle kraja v pôsobnosti Okresného úradu Bratislava, uvedené v skrátenom znení):

Orgán ochrany prírody kraja

(list. č. OU-BA-OSZP1-2019/094921-ROA zo dňa 08. 08. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody vydáva podľa § 9 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona o posudzovaní toto stanovisko:

Navrhovaná zmena v Územnom pláne (ďalej len „ÚPN“) obce Hamuliakovo je situovaná v prvom stupni územnej ochrany podľa zákona. Na zmeny a doplnky č. 9/2019 sa vzťahujú ochranné pásma podľa ich doterajšej definície v územnoplánovacej dokumentácii. Nenavrhujú sa na vyhlásenie žiadne nové chránené územia. V bezprostrednom kontakte s navrhovanou zmenou ÚPN obce Hamuliakovo sa nachádza Chránené vtáčie územie Dunajské luhy (SKCHVU007).

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody konštatuje, že rozšírenie areálu Danubiana o Dunajský pavilón nebude mať významný vplyv na vyššie spomenuté chránené vtáčie územie a nemá zásadnejšie pripomienky k predloženým zmenám v Zmenách a doplnkoch č. 9/2019 Územného plánu obce Hamuliakovo.

Orgán štátnej vodnej správy kraja

(OU-BA-OSZP2-2019/096739/DOK zo dňa 13. 08. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja dáva k predloženému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko: rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu je možné za predpokladu súhlasného stanoviska správcu toku SVP, š.p. a VV, š.p.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja

(list. č. OU-BA-OSZP2-2019/094983/BAR zo dňa 08. 08. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie kraja, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Územný plán obce Hamuliakovo - Zmeny a doplnky č. 9/2019“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií

(list č. OU-BA-OSZP1-2019/094821/CSV zo dňa 12. 08. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 1 písm. c) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko: z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemáme žiadne pripomienky.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasne platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

Záver

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody konštatuje, že rozšírenie areálu Danubiana o Dunajský pavilón nebude mať významný vplyv na vyššie spomenuté chránené vtáčie územie a nemá zásadnejšie pripomienky k predloženým zmenám v Zmenách a doplnkoch č. 9/2019 Územného plánu obce Hamuliakovo. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja dáva k predloženému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko: rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu je možné za predpokladu súhlasného stanoviska správcu toku SVP, š.p. a VV, š.p. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie kraja, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Územný plán obce Hamuliakovo - Zmeny a doplnky č. 9/2019“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako štátny orgán prevencie závažných priemyselných havárií k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá žiadne pripomienky.

Pripomienka je zahrnutá do tohto rozhodnutia.

11. **Bratislavský samosprávny kraj**, pod č. 08015/2019/ZP-2 zo dňa 07.08.2019: Z pohľadu ochrany životného protredia sa riešené územie nachádza priamo v CHVÚ Dunajské luhy a v Ramsarskej lokalite Dunajské luhy. V širšom okolí sa nachádzajú územia sústavy Natura 2000 SKUEV Dunajské luhy (vzialené cca 2,5 km), SKUEV Ostrovné lúčky (2,1km), SKUEV Hrušov (900m), a SKUEV Biskupické luhy (2,5km). Z chránených území národnej siete sa v širšom okolí nachádzajú CHKO Dunajské luhy (2,1km), PR Ostrovné lúčky (3,6km), PR Dunajské ostrovy (4,1km) a CHA Bajdel (4,3km). Z prvkov USES je priamo zasiahnutý proinciálny biokoridor Pbk Dunaj. Priamo zasiahnutá je tiež mokraď národného

významu Zdrž vodného diela Gabčíkovo. Dotknuté územie sa nachádza v tesnej blízkosti CHVO Žitný ostrov. Realizácia zámeru si nevyžiada zásah do poľnohospodárskej pôdy a ani do lesných pozemkov. Výrub drevín rastúcich mimo les bude v minimálnom rozsahu. Vzhľadom na charakter činnosti, ktorá je dôvodom na zmeny a doplnky ÚP obce Hamuliakovo, jej spôsob prevádzkovania a lokality umiestnenia je možné predpokladať, že vplyvy na predmety ochrany v priamo a nepriamo dotknutých chránených územiach budú nevýznamné. **Pri spracovaní dokumentu Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019 BSK požaduje vychádzať zo smernej časti a rešpektovať záväznú časť ÚPN-R-BSK.**

BSK, po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou Vám oznamuje, že na základe vyššie uvedených skutočností, nepožaduje ďalšie posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona EIA.

Príslušný orgán pripomienky zahrnul do tohto rozhodnutia.

12. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku**, pod č. ORHZ-PK2-2019/001916-2, zo dňa 08.08.2019: Z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
13. **Okresný úrad Bratislava**, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, pod č. OU-BA-OCDPK2-2019/091738 zo dňa 12.08.2019: Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný orgán ciest I., II. a III. triedy, podľa §3 ods. 4 písm. a) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov z hľadiska nami sledovaných záujmov strategický dokument Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019 nepodlieha posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z., nakoľko nezasahuje do ciest v kompetencii tunajšieho úradu.
14. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava**, pod č. HŽP/12685/2019 zo dňa 28.08.2019: Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na pokračovaní posudzovania zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. pre činnosť „Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“. Strategický dokument nepredpokladá negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva a životné prostredie, resp. tieto budú eliminované stanovením regulačných opatrení.
15. **Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia**, pod č. OU-SC-OKR-2019/8-174 zo dňa 23.08.2019: K predloženému zadaniu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie máme tieto pripomienky:
 - Zadanie pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie neobsahuje zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov civilnej ochrany.
 - Do územnoplánovacej dokumentácie žiadame dopracovať návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle §4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 553/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Príslušný orgán pripomienky zahrnul do tohto rozhodnutia.

16. **Regionálne cesty Bratislava a.s.**, pod č. 943/19/1080/OSI zo dňa 30.07.2019: Z hľadiska správcu ciest II. a III. triedy na území Bratislavského samosprávneho kraja nemáme k uvedenému zisťovaciemu konaniu žiadne námietky.

17. **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, inštitút dopravnej politiky**, pod č. 23529/2019/IDP/63915 zo dňa 07.08.2019:

- Predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja.
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Upozorňujeme, že najmä pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu protihlukových opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Rešpektovať stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Dopravného úradu, o ktoré sa požiadali priamo.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 9/2019 ÚPN –O Hamuliakovo berie MDV SR na vedomie a nepožaduje uvedený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

18. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. ,** pod č. CS SVP OZ BA 1400/2019 zo dňa 30.07.2019: SVP, š.p., OZ Bratislava ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia predkladá nasledovné vyjadrenie:

- Stavba podľa projektovej dokumentácie prakticky svojim celým JZ okrajom zasahuje do ochranného pásma vodnej stavby – hať na obtoku. V prípade potreby riešiť stavebno-technické, resp. technologické zásahy na objekte hate, by budúca stavba v navrhovanom rozsahu túto činnosť značne obmedzovala, resp. zamedzovala prevádzko-technickým alebo havarijným zásahom. Z uvedeného dôvodu požadujeme umiestniť stavbu 10 od objektov hate a jej výtokového krídla. Zároveň je potrebné celé 10 m široké pásmo pobrežného pozemku stavebne riešiť tak, aby bol po ňom možný presun ťažkej kolesovej techniky.
- Upozorňujeme, že vo výkresovej časti je hladina pre storočnú vodu Q100 na úrovni 129,30 m n.m. Počas povodne v roku 2013 bola zaznamenaná hladina dolnej vody Stupňa Čunovo na úrovni 130,25 m n.m.. Vzhľadom na skutočnosť, že stavba bude umiestnená v inundačnom území, môže byť atakovaná povodňovou vlnou a môže byť čiastočne zatopená, čím môže dôjsť k poškodeniu stavby, naplaveniu nánosov a plavenín.

- Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcom bode môže dôjsť aj k zaplaveniu časti parkoviska spolu s technickými zariadeniami na zachytávanie kontaminantov. Preto musia byť tieto zariadenia navrhnuté tak, aby nemohlo dôjsť k vypláchnutiu obsahu ORL a kontaminácii povrchových a podzemných vôd.
- SVP, š.p. OZ BA, nepreberá žiadnu zodpovednosť za prípadné vzniknuté škody spôsobené realizáciou predmetnej stavby a taktiež nenesie zodpovednosť za prípadné poškodenie pri vykonávaní oprávnení správcu, resp. pri nepredvídateľných udalostiach.
- V lokalite budúcej stavby sa nachádzajú objekty vybudované pre pozorovanie a meranie, ktorých prípadné nutné úpravy bude treba vyriešiť v rámci projektovej dokumentácie.
- K stavbe je potrebné vyjadrenie príslušného orgánu Štátnej vodnej správy v zmysle § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon), na vypúšťanie odpadových vôd do recipientu je tiež potrebný súhlas orgánu Štátnej vodnej správy.
- Stavba bude realizovaná na pozemkoch v správe Vodohospodárskej výstavby, š.p., ktorej vyjadrenie je potrebné, ako aj k samotnej projektovej dokumentácii.
- Listom zo dňa 25.04.2019 bolo od SVP, š.p. OZ Bratislava, zaslané vyjadrenie k DÚR pre organizáciu DANUBIANA –Centrum moderného umenia n.o. , Bratislava, vo veci „Danubiana – Dunajský pavilón na pozemkoch KN-C p.č. 1338/30, /45, /62“, k.ú. Hamuliakovo.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

19. **Krajský pamiatkový úrad**, pod č. KPUBA-2019/17360-4/61126/FAL,KAD zo dňa 31.07.2019: Krajský pamiatkový úrad podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona **súhlasí** s navrhovaným obsahom strategického dokumentu v súvislosti s riešeným územím, ktoré sa nedotýka národných kultúrnych pamiatok evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a neprelína sa so žiadnym pamiatkovým územím, **bez pripomienok**.

Vo veci možného zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti v zmysle § 29 ods. 4 zákona, KPÚ BA neuplatňuje vecne príslušné záujmy na predloženom dokumente. KPÚ BA určí spôsob ochrany potenciálnych archeologických nálezov na riešenom území na základe posúdenia projektovej dokumentácie navrhovanej stavby v územnom a stavebnom konaní, v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.

20. **Národná diaľničná spoločnosť a.s.**, pod č. 4667/77340/30102/2019 zo dňa 13.08.2019: Národná diaľničná spoločnosť, a.s. nemá námietky ani pripomienky k Územnému plánu obce Hamuliakovo, Zmeny a doplnky č. 9/2019, nakoľko sa nedotýka našich právom chránených záujmov t.j. prevádzkovej diaľnice ako aj pripravovaných stavieb.
21. **Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci**, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, pod č. ORPZ-SC-ODI-1-508/2019 zo dňa 14.08.2019: k predloženej správe si neuplatňuje žiadne pripomienky.
22. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.** pod č. 32996/4020/2019/Me zo dňa 06.08.2019: Územný plán obce Hamuliakovo – zmeny a doplnky č. 9/2019“ nám obec predložila na vyjadrenie, stanovisko sme zaujali listom zn. 29237/4020/2019/Me zo dňa 17.07.2018.Navrhovaná lokalita svojim charakterom a lokalizáciou nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov ani ČOV, z hľadiska záujmov BVS a.s. posudzovanie strategického dokumentu nepožadujeme.

Záver

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Mesto Šamorín pre verejnosť zverejnilo strategický dokument od 5.8.2019 do 20.08.2019 (potvrdenie č. V/20167/3609/2019).

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie sa zaoberal všetkými požiadavkami a návrhmi a na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväzil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Predložený strategický dokument pravdepodobne nebude mať významný vplyv na životné prostredia a predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej zmene strategického dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania zmien a doplnkov 9/2019 Územného plánu obce Hamuliakovo podľa osobitných predpisov :

- Pri spracovaní dokumentu Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019 BSK požaduje vychádzať zo smernej časti a rešpektovať záväznú časť ÚPN-R-BSK.
- V územnom pláne Obec Hamuliakovo v plnej miere treba rešpektovať plochu a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Šamorín I., určeného na ochranu výhradného ložiska ropy a zemného plynu, toho času evidovaného na tunajšom úrade na organizáciu Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava.
- V rámci rozvojového zámeru RZ 59/z obmedziť znečisťovanie ovzdušia napojením všetkých objektov na vykurovanie elektrickou energiou alebo alternatívne zdroje energie.
- Z hľadiska ochrany vôd bude potrebné dodržiavať na všetkých stupňoch prípravy a schvaľovania projektovej dokumentácie podmienky zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 167/2015 Z.z. o environmentálnych normách kvality v oblasti vodnej politiky.
- Stavba podľa projektovej dokumentácie prakticky svojim celým JZ okrajom zasahuje do ochranného pásma vodnej stavby – hať na obtoku. V prípade potreby riešiť stavebno-

technické, resp. technologické zásahy na objekte hate, by budúca stavba v navrhovanom rozsahu túto činnosť značne obmedzovala, resp. zamedzovala prevádzko-technickým alebo havarijným zásahom. Z uvedeného dôvodu požadujeme umiestniť stavbu 10 m od objektov hate a jej výtokového krídla. Zároveň je potrebné celé 10 m široké pásmo pobrežného pozemku stavebne riešiť tak, aby bol po ňom možný presun ťažkej kolesovej techniky.

- Upozorňujeme, že vo výkresovej časti je hladina pre storočnú vodu Q100 na úrovni 129,30 m n.m. Počas povodne v roku 2013 bola zaznamenaná hladina dolnej vody Stupňa Čunovo na úrovni 130,25 m n.m.. Vzhľadom na skutočnosť, že stavba bude umiestnená v inundačnom území, môže byť atakovaná povodňovou vlnou a môže byť čiastočne zatopená, čím môže dôjsť k poškodeniu stavby, naplaveniu nánosov a plavenín.
- Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcom bode môže dôjsť aj k zaplaveniu časti parkoviska spolu s technickými zariadeniami na zachytávanie kontaminantov. Preto musia byť tieto zariadenia navrhnuté tak, aby nemohlo dôjsť k vypláchnutiu obsahu ORL a kontaminácii povrchových a podzemných vôd.
- SVP, š.p. OZ BA, nepreberá žiadnu zodpovednosť za prípadné vzniknuté škody spôsobené realizáciou predmetnej stavby a taktiež nenesie zodpovednosť za prípadné poškodenie pri vykonávaní oprávnení správcu, resp. pri nepredvídateľných udalostiach.
- V lokalite budúcej stavby sa nachádzajú objekty vybudované pre pozorovanie a meranie, ktorých prípadné nutné úpravy bude treba vyriešiť v rámci projektovej dokumentácie.
- K stavbe je potrebné vyjadrenie príslušného orgánu Štátnej vodnej správy v zmysle § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon), na vypúšťanie odpadových vôd do recipientu je tiež potrebný súhlas orgánu Štátnej vodnej správy.
- Stavba bude realizovaná na pozemkoch v správe Vodohospodárskej výstavby, š.p., ktorej vyjadrenie je potrebné, ako aj k samotnej projektovej dokumentácii.
- Vzhľadom na umiestnenie rozvojového zámeru v CHVO Žitný ostrov, ochranu povrchových a podzemných vôd a budovanie ČOV s odvedením prečistených odpadových vôd do toku Dunaja žiadame, aby bola inštalovaná ČOV s vysokoúčinnou technológiou čistenia, vykonávaná údržba prevádzky ČOV špecializovanou firmou, rešpektované rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy a vodoprávne povolenie, stanovisko BVS a.s., SVP a.s., odborné stanovisko VÚVH, ďalej povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach; Nariadenie Vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Predmetnú územnoplánovacia dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja.
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách

(cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

- Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- Upozorňujeme, že najmä pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu protihlukových opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Rešpektovať stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Dopravného úradu, o ktoré sa požiadali priamo.
- Rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu je možné za predpokladu súhlasného stanoviska správcu toku SVP, š.p. a VV, š.p.
- Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.
- V prípade, že dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné sa riadiť ustanoveniami §12 až §17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy.
- Do ÚPN zapracovať pripomienky VV, š.p. k Územnému plánu obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019, pod č. Z-001490/2019, S-000410/2019 zo dňa 5.8.2019 (viď príloha).
- Zadanie pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie neobsahuje zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov civilnej ochrany.
- Do územnoplánovacej dokumentácie žiadame dopracovať návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle §4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 553/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.
- Z hľadiska riešeného územia je nutné uvažovaný strategický dokument prekonzultovať s orgánom ochrany prírody v spolupráci so Štátnou ochranou prírody.
- Na nezastavaných a nespevnených plochách realizovať sadovnícke úpravy (návrh dendrologickej skladby konzultovať so ŠOP SR). Prípadný nevyhnutný výrub drevín treba riešiť v zmysle ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich legislatívnych predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z.

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Hamuliakovo, Dunajská ulica 127/8, 900 43 Hamuliakovo
2. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
3. Obec Kalinkovo, 900 43 Kalinkovo 211
4. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
5. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ.Štúra č.1, 811 04 Bratislava
3. Ministerstvo zdravotníctva, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
8. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (v sídle kraja), Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
13. Dopravný úrad SR, Odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
15. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
16. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
17. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
18. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor , Hurbanova 21, 903 01 Senec
19. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
20. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
21. Štátna ochrana prírody SR, RCOP Bratislava, Jeséniová 17D, 831 01 Bratislava
22. Ministerstvo ŽP SR, odbor vodnej správy, Nám. Ľ Štúra č. 1, 811 04 Bratislava
23. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor dopravy, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava 26
24. Trnavský samosprávny kraj, Starohájka 10, 917 01 Trnava
25. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
26. Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
27. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská ul. 48, 826 46 Bratislava
28. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého 8, 903 01 Senec
29. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
30. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

31. Lesy SR, š.p. Odštepny závod Levice, Koháryho 2, 934 43 Levice

Prílohy:

Stanovisko Vodohospodárskej výstavby, pod č. Z-001490/2019, S-000410/2019 zo dňa 5.8.2019

Stanovisko Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., pod č. 29237/4020/2019/Me zo dňa 17.07.2019