

OKRESNÝ ÚRAD SENEC
odbor starostlivosti o životné prostredie
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo: OU-SC-OSZP/2016/007778-Gu
Senec, 30. 08. 2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“), ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015**“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Blatné, Šarfická 300/37, 900 82 Blatné, v zastúpení starostom Rastislavom Perom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlavné ciele

Cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 1/2015“ je najmä:

- umiestnenie nových plôch určených na novú zástavbu:
 - lokality (regulačné bloky) č. **22/o-1/2015**, **23/z-1/2015**
- umiestnenie nových plôch určených na rekonštrukciu a revitalizáciu:
 - lokalita (regulačný blok) č. **24/z-1/2015**

- umiestnenie zámerov líniových a bodových stavieb dopravnej a technickej vybavenosti:
 - diaľnica D1 s možnosťou prestavby
 - miestne komunikácie k novým plochám určeným na novú zástavbu
 - cyklistické trasy v rámci katastrálneho územia obce
 - trasy a zariadenia technickej vybavenosti k novým plochám určeným na novú zástavbu
 - vymedzenie existujúcich funkčných plôch (regulačných blokov) pre potreby určenia zásad a regulatívov v záväznej textovej časti
 - zakreslenie skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov (nezakreslené, resp. nesprávne zakreslené, resp. neoznačené javy v platnom ÚPN a zrealizované zámery)
 - komplexná úprava zásad a regulatívov v záväznej textovej časti, vrátane prehodnotenia regulácie územia vo všetkých existujúcich plochách a zrealizovaných zámeroch, ako aj v rozvojových územiach v zmysle platného ÚPN (bez zmeny funkcie) a vrátane zosúladenia s platnými predpismi
 - odstránenie nezrovnalostí v grafickom spracovaní platného ÚPN a úpravy grafického zobrazenia
 - zosúladenie ÚPN obce s nadradenou dokumentáciou ÚPN regiónu BSK.

Časový horizont „ÚPN obce Blatné v znení zmien a doplnkov č. 1/2004, 1/2008“ a „Zmien a doplnkov č. 1/2015“ sa predpokladá **do r. 2035**.

Hlavné ciele riešenia „Zmien a doplnkov č. 1/2015“ sú definované v nasledujúcej tabuľke:

Ozn. (platný ÚPN)	Ozn. (ZaD č. 1/2015)	Funkčné využitie (platný ÚPN)	Funkčné využitie (ZaD 1/2015)	Popis ZaD č.1/2015	Charakteristika
1/r	1/r	Rekreačné územie: Trvalé trávne porasty (využívané na šport a rekreáciu v zeleni)	Rekreačné územie: Trvalé trávne porasty (využívané na šport a rekreáciu v zeleni)	Plocha určená k zmene kultúry na TTP v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie.	Športové a rekr. aktivity v zeleni (loptové hry, cyklistické trasy, kolieskové korčule, kynológia, požiarne návčivky, oddych, výhľadovo golf) bez možnosti výstavby nadzemných objektov. Podpora funkcie Stoličného potoka ako regionálneho biokoridoru .
2/r	2/r	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Plocha určená k zmene kultúry na TTP v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie.	Jazdecký areál - jazdecký klub a jazdecké trasy s prepojením až k priehrade. Futbalový štadión s vybudovaním doplnkových zariadení - sociálne zariadenia, bufet, reštaurácia.
3/o	3/o	Obytné	Obytné	Plocha určená na	Rodinné domy – izolovaná

		územie: Bývanie v rodinných domoch	územie: Bývanie v rodinných domoch	novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia.	zástavba.
4/r	4/r	Rekreačné územie: Agroturistika	Rekreačné územie: Agroturistika	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia.	Chov koní pre jazdecký areál, jazdecká škola. Rekreácia a oddych v zeleni. Šport a telovýchova – otvorené zariadenia. Zeleň vo voľnej krajine, parky a parkové plochy.
5/o	5/o	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia.	Rodinné domy – izolovaná zástavba.
6/o	6/o	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia.	Rodinné domy – izolovaná zástavba.
7/o	7/o	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia.	Rodinné domy – izolovaná zástavba.
8/z	8/z	Zmiešané územie: Občianska vybavenosť	Zmiešané územie: Občianska vybavenosť	Plocha určená na rekonštrukciu a revitalizáciu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie.	Dostavby a nadstavby exist. objektu hasičskej zbrojnice a rekonštrukcia námestia (park, dlažba, drobná arch.).
9/r	9/r	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Plocha určená na rekonštrukciu a revitalizáciu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie.	Chodníky a cyklistické trasy, bez možnosti výstavby nadzemných objektov.

10/z	10/z	Zmiešané územie: Bývanie v rodinných domoch + Občianska vybavenosť + Parková zeleň	Zmiešané územie: Bývanie v rodinných domoch + Občianska vybavenosť + Parková zeleň	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia.	Rodinné domy – izolovaná zástavba Rodinné domy – združená zástavba na výmere max. 20% z výmery lokality. ČSPL, motorest, parkovisko pre kamióny Park, plniaci aj izolačnú funkciu od cesty I. triedy
11/r	--	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Rekreačné územie: Parková zeleň	Zrušenie plochy určenej na rekonštrukciu a revitalizáciu – potvrdenie súčasného stavu lokality.	Park, bez možnosti výstavby.
1/o-D-1/2004	11/o	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN (ZaD č. 1/2014) so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia (+ zmena číselného označenia).	Rodinné domy – izolovaná zástavba. Rodinné domy – združená zástavba na výmere max. 20% z výmery lokality.
12/z	12/z	Zmiešané územie: Občianska vybavenosť	Zmiešané územie: Občianska vybavenosť	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Viacúčelový objekt (kultúra, zdravotníctvo, administratíva, telovýchova ...)
13/r	13/r	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Plocha určená na rekonštrukciu a revitalizáciu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie.	Detské ihrisko
14/z	--	Zmiešané územie: Občianska vybavenosť	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Zrušenie plochy určenej na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN – potvrdenie súčasného stavu lokality.	Rodinné domy – izolovaná zástavba.
2/o-D-	14/o	Obytné	Obytné	Plocha určená na	Rodinné domy – izolovaná

1/2004		územie: Bývanie v rodinných domoch	územie: Bývanie v rodinných domoch	novú výstavbu v zmysle platného ÚPN (ZaD č. 1/2014) so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia (+ zmena číselného označenia)	zástavba. Rodinné domy – združená zástavba na výmere max. 20% z výmery lokality.
15/o	15/o	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Rodinné domy – izolovaná zástavba. Rodinné domy – združená zástavba na výmere max. 20% z výmery lokality + bytové domy s max. 3NP+ (iba vo vymedzenom území)
16/o	16/o	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Rodinné domy – izolovaná zástavba.
17/o	17/o	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Rodinné domy – izolovaná zástavba. Rodinné domy – združená zástavba na výmere max. 20% z výmery lokality.
18/z	--	Zmiešané územie: Bývanie v rodinných domoch + Občianska vybavenosť + Rekreácia a šport + Technická vybavenosť + Parková zeleň	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch Výrobné územie: Technická vybavenosť Prvky ekologickej stability: Nelesná drevinová vegetácia	Zrušenie plochy určenej na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN – potvrdenie súčasného stavu lokality.	Rodinné domy – izolovaná zástavba. Technická vybavenosť – ČOV. Nelesná drevinová vegetácia.
Z1/o-	18/o	Obytné	Obytné	Plocha určená na	Rodinné domy – izolovaná

1/2008 (v plat. ÚPN 20/v, ktorý bol zrušený)		územie: Bývanie v rodinných domoch	územie: Bývanie v rodinných domoch	výstavbu v zmysle platného ÚPN (ZaD č. 1/2008) so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia (+ zmena číselného označenia).	zástavba.
19/o	--	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Rekreačné územie: Šport a rekreácia Agroturistika	Zrušenie plochy určenej na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN – potvrdenie súčasného stavu lokality.	Futbalové ihrisko + súvisiaca občianska vybavenosť s možnosťou dostavby športovísk (tenis. kurty). Poznámka: VP stavba (z dôvodu potreby vysporiadania pozemkov)
D1/v-1/2008	19/v	Výrobné územie: Priemysel a sklady	Výrobné územie: Priemysel a sklady	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN (ZaD č. 1/2008) so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia (+ zmena číselného označenia)	Výrobné prevádzky, servisné a opravárenské služby, sklady a stavebníctvo (najmä obchodné sklady)
20/v	--	--	--	--	Zámer bol zrušený ZaD č. 1/2008 a nahradený zámerom č. Z1/o-1/2008 (teraz 18/o).
D2/r-1/2008	20/r	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Rekreačné územie: Šport a rekreácia	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN (ZaD č. 1/2008) so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia (+ zmena číselného označenia)	Futbalové ihrisko a iné športoviská.
21/v	21/v	Výrobné územie: Priemysel a sklady + Poľnohospodárska výroba	Výrobné územie: Priemysel a sklady + Poľnohospodárska výroba	Plocha určená na zmenu funkčného využitia v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie	Intenzifikácia plochy a transformácia na priemyselnú zónu (remeselná výroba, stavebníctvo, skladové hospodárstvo ...), čiastočne s ponechaním poľnohospodárskej

					prvovýroby (skleníkové hospodárstvo, pestovanie poľnohospodárskych produktov, chov domácich zvierat) a nadviazaním spracovateľského priemyslu – spracovanie mäsových výrobkov, predaj potravín, spracovanie ovocia a zeleniny, výroba kvasníc
3/o-D-1/2004	--	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Zrušenie plochy určenej na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN (ZaD č. 1/2004) – potvrdenie súčasného stavu lokality – bývanie v rodinných domoch.	Rodinné domy – izolovaná zástavba.
4/r-D-1/2004	--	Rekreačné územie: Rekreácia a šport	Rekreačné územie: Agroturistika	Zrušenie plochy určenej na novú výstavbu v zmysle platného ÚPN (ZaD č. 1/2004) – potvrdenie súčasného stavu lokality – agroturistika.	Zariadenie cest. ruchu - hotel, stajne, výbeh pre kone.
--	22/o	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Obytné územie: Bývanie v rodinných domoch	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle ZaDč. 1/2015	Rodinné domy – izolovaná zástavba.
--	23/z	--	Zmiešané územie: Občianska vybavenosť	Plocha určená na novú výstavbu v zmysle ZaDč. 1/2015	Charakteristika: Čerpacia stanica pohonných látok (ČSPL) so sprievodnými prevádzkami
--	24/z	--	Zmiešané územie: Občianska vybavenosť	Plocha určená na rekonštrukciu a revitalizáciu v zmysle ZaD č. 1/2015	Charakteristika: Areál bývalého kina s ponechaním využitia pre kultúru, zdravotníctvo resp. sociálne služby.
--	--	--	--	Zmeny v textovej časti	Priemet záväznej regulácie ÚPN regiónu TTSK Úpravy textu podľa aktuálne platných predpisov Úprava záväznej regulácie, najmä:

					- Zjednotenie nadzemnej podlažnosti na 2NP+ (okrem podl. ostatných objektov – všetky obj. okrem RD – v lokalite 12/z a 15/o s max. 3NP+), pričom táto regulácia sa nevzťahuje na exist. objekty s väčšou podlažnosťou v prípade ich rekonštrukcie - Zjednotenie koeficientu zastavanosti v obytných územiach – 0,35 pre izolovanú zástavbu, 0,40 pre združenú zástavbu - Zjednotenie koeficientu zelene v obytných územiach – 0,45 pre izolovanú zástavbu, 0,40 pre združenú zástavbu - Zrušenie regulácie min. výmery pozemkov pre RD - Určenie min. vzdialenosti stavebnej čiary od hranice pozemku v obytných územiach (= koridoru komunikácie) na 3,5m - Určenie min. šírky navrhovaných komunikácií v obytných územiach na 7m pri jednosmerných komunikáciách a 8m pri obojsmerných komunikáciách
--	--	--	--	Zmeny v grafickej časti	Priemet záväznej regulácie ÚPN regiónu TTSK, najmä: - diaľnica D1 - cyklistická trasa (s úpravou trasovania pozdĺž Stoličného potoka) Vyznačenie kultúrnych pamiatok v limitoch využitia územia

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Blatné, Šarfická 300/37, 900 82 Blatné, v zastúpení starostom Rastislavom Perom, predložil Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“) podľa § 5 zákona č. 24/2006Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 10. 05. 2016 oznámenie o strategickom dokumente, „**Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015**“

Strategický dokument „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015“, svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán (OU SC) rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-blatne-zmeny-doplnky-c-1-2015>.

Verejnosť bola obcou Blatné informovaná v mieste obvyklom. Verejnosť mohla svoje stanoviská k oznámeniu predkladať do 09.06.2016.

Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Obvodný banský úrad v Bratislave**, pod č. 106-1609/2016 zo dňa 01.06.2016 (stanovisko doručené dňa 09.06.2016): Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č. 1/2015 územného plánu Obce Blatné nemá námietky, nakoľko nemá námietky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho údu sa v k.ú. Blatné nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie.
2. **Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia**, pod č. OU-SC-OSZP/2016/8003-Sl zo dňa 25.05.2016 (stanovisko doručené dňa 26.05.2016). Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, ako príslušný orgán podľa § 5, ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky za dodržania ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a zákona č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov a odporúča predložený strategický dokument neposudzovať podľa zákona č.

24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. **Obec Blatné**, pod č. 331/2016 zo dňa 25.05.2016 (stanovisko doručené dňa 31.05.2016): Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Blatné, zastúpená starostom obce Rastislavom Perom, v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. Vám týmto oznamuje, že nežiada posudzovať strategický dokument „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z., a to najmä z dôvodu, že v tomto dokumente sú ako nové zámery navrhované len lokality č. 22/o (1/2015), 23/z (1/2015) a 24/z (1/2015), ktoré nemajú zásadný vplyv na územie obce, ostatné lokality boli schválené už v platnom ÚPN obce Blatné v znení neskorších predpisov a tento dokument rieši len úpravy ich regulácie.
4. **Mesto Senec**, pod č. SEN 29040/28402-2016/392bT zo dňa 31.05.2016 (stanovisko doručené dňa 02.06.2016): Mesto Senec ako dotknutá obec vydáva v zmysle § 6 ods. 6 zákona nasledovné stanovisko k uvedenému oznámeniu. K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015“ mesto Senec, ako dotknutá obec nemá pripomienky. Podľa § 6 ods. 5 zákona bola verejnosť informovaná do troch pracovných dní od doručenia oznámenia o strategickom dokumente spôsobom obvyklým (úradná tabuľa mesta – zverejnené odo dňa 24.05.2016 do dňa 17.06.2016) a na svojom webovom sídle, zároveň bolo verejnosti oznámené kde a kedy možno do oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať svoje písomné stanoviská a miesto, kde sa môžu stanoviská podávať.
5. **Ministerstvo obrany SR**, pod č. ASM-77-1449/2016 zo dňa 30.05.2016 (stanovisko doručené dňa 02.06.2016): Vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemá pripomienky.
6. **Krajský pamiatkový úrad Bratislava**, pod č. KPUBA-2016/13017-4/39981/JUR,KAD zo dňa 26.05.2016 (stanovisko doručené dňa 30.05.2016): Krajský pamiatkový úrad podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona súhlasí s navrhovaným obsahom strategického dokumentu v súvislosti s riešeným územím, ktoré sa nedotýka národných kultúrnych pamiatok evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a neprelína sa so žiadnym pamiatkovým územím bez pripomienok. Vo veci možného zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti v zmysle § 29 ods. 4 písm. d) zákona KPÚ neuplatňuje vecne príslušné záujmy na predloženom dokumente. KPÚ určí spôsob ochrany potenciálnych archeologických nálezov na riešenom území na základe posúdenia projektovej dokumentácie navrhovanej stavby v územnom a stavebnom konaní, v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.
7. **Bratislavský samosprávny kraj**, pod č. 7789/2016 zo dňa 24.05.2016 (stanovisko doručené dňa 13.6.2016): cez obec prechádza Stoličný potok, ktorý je v ÚPN R-BSK súčasťou biokoridoru regionálneho významu rBK Čertov kopec – Trnianska dolina-Dolné Čady. Všetky lokality, ktoré sú v jeho tesnej blízkosti musia rešpektovať záväzný regulatív ÚPN R-BSK a nezasahovať do brehových porastov Stoličného potoka. Lokalita č. 23/z sa nachádza v chránenom vtáčom území SKCHÚ 023 Úľanská mokraď. ZaD v tejto lokalite navrhujú vybudovanie čerpaciej stanice pohonných hmôt pri existujúcej komunikácii s výmerou 0,3845ha. Ochrana prírodných zdrojov: novo navrhované lokality, ktoré zaberajú poľnohospodársku pôdu sú 2 (22/o a 23/z), obidve sa nachádzajú na ornej pôde s celkovou výmerou 4,0240ha. Lokalita 22/o zaberá ornú pôdu so závlahou. U ostatných lokalít je navrhnutá iba zmena regulatívov alebo funkcie.

Pri návrhu ZaD 1/2015 ÚPN-O Blatné je potrebné vychádzať z ÚPN R-BSK a rešpektovať jeho záväznú časť. K predmetnej ÚPD sa BSK vyjadrí v rámci jej prerokovania podľa zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Bratislavský samosprávny kraj po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou Vám oznamuje, že nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky 1/2015“ podľa zákona NR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie pripomienky zohľadnil týmto rozhodnutím.

8. **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**, pod č. 26642/2016-210 zo dňa 31.05.2016 (stanovisko doručené dňa 06.06.2016): Naša organizácia nemá v katastri obce Blatné lesné pozemky a z tohto dôvodu ani žiadne požiadavky k územným plánom obce.
9. **Slovenská správa ciest**, pod č.5694/2016/2320/15698 zo dňa 03.06.2016 (stanovisko doručené dňa 09.06.2016): Oznamujeme Vám, že ÚPN obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015 nepožadujeme posudzovať v zmysle predmetného zákona. Slovenská správa ciest zasielala svoje stanovisko k ÚPN obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015 listom č. 5694/2016/2320/15697 zo dňa 03.06.2016 Obci Blatné. Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete požadujeme:
 - Rešpektovať ochranné pásma ciest mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb v znení jeho neskorších predpisov (účinnosť od 02.01.2015),
 - Hranice navrhovaného zastavaného územia musia rešpektovať ochranné pásma a pásma prípustných hladín hluku. S umiestnením zástavby v týchto pásmach nesúhlasíme. Navrhované hranice z.ú. v dotyku s cestou I/61 (južne od obce na hranici katastrov obci Blatné a Senec) a v dotyku s cestou III/1046 žiadame vyznačiť mimo OP ciest.
 - Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s platným STN a TP.
 - Situovanie a dopravné napojenia navrhovaných lokalít na cestu prvej triedy riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, v súlade s platnými STN a TP, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, v samostatnej PD a zaslať SSC k zaujatiu stanoviska.
 - Navrhované miestne komunikácie, pešie trasy a statickú dopravu riešiť v súlade s platnými STN a TP.
 - V textovej časti uviesť nové číslovanie ciest tretej triedy.
 - Upozorňujeme, je nesprávne citované NV SR č. 339/2006 Z.z. o prírodných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii (str. 57). V súčasnosti tieto hodnoty určuje vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z.

Predmetnú územnoplánovnú dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť s Národnou diaľničnou spoločnosťou a.s.Bratislava a Úradom Bratislavského samosprávneho kraja Bratislava.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

10. **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**, pod č. 9633/66648/30101/2016 zo dňa 07.05.2016 (stanovisko doručené dňa 09.06.2016): Národná diaľničná spoločnosť, a.s. (ďalej len „NDS“) konštatuje, že návrh „Územného plánu obce Blatné, zmeny a doplnky č. 1/2015“ rešpektuje prevádzkovanú diaľnicu D1 v kapitole 18.4.1. „zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia“ rezervovať koridor pre prestavbu (rozšírenie) diaľnice D1. NDS však nesúhlasí s uvádzaním Poznámky v návrhu územného plánu: „Pre stavbu „diaľnice D1 Blatné – Trnava, rozšírenie na 6-pruh“ je vydané ÚR a pripravuje sa DSP. Diaľnica D1 bude navrhnutá v kategórii 33,5/120. Predpokladaný termín zahájenia je v 04/2017. Pre stavbu „ D1 Senec-Blatné, križovatka Blatné“ (mimo riešeného územia obce Blatné) je vydané SP“. Termíny sa upresňujú podľa priebehu investičného procesu, žiadame preto o vypustenie tejto vety. NDS aktuálne z dôvodu koordinácie technického riešenia D4 a D1 pripravuje v súvislosti so zmenou koncepcie riešenia dopravy vplyvom aktuálnych dopravnoinžinierskych podkladov a v súlade s príslušnou legislatívou rozšírenie diaľnice na 8-pruh v úseku diaľnice D1 Bratislava –Blatné. Z dôvodu etapizácie jednotlivých prioritných úsekov obsahujúcich zmenu technického riešenia D1, bude pripravovať aj dokumentáciu pre stavebné povolenie v úseku diaľnice D1 Blatné-Trnava, ktorá bude rešpektovať koridor a územnú rezervu vymedzenú širkovým usporiadaním pre rozšírenie diaľnice definovanú v územnoplánovacej dokumentácii a územnom rozhodnutí. V prílohe, ktorú Vám zasielame elektronicky – mailom prikladáme návrh uvedenej stavby *.pdf a *.dwg a žiadame o jeho zapracovanie (bližšie informácie k vymedzeniu širkového koridoru v zmysle aktuálne spracovávanej DSP pre D1 v dotknutom území podá na požiadanie v budúcnosti Ing. Šulovský, 0911650086, pavel.sulovsky@ndsas.sk). Z hľadiska prevádzkovanej diaľnice D1 pri vypracovaní ÚPN je potrebné, aby bolo rešpektované nasledovné:

- Nerozširovanie zastavaného územia obce do platného ochranného pásma diaľnice D1 (priemyslené parky, rekreačné a oddychové aktivity a pod.).
- Nebudovanie sídelných zón v blízkosti diaľnice D1 z dôvodu možných negatívnych vplyvov cestnej premávky. NDS nebude zabezpečovať ochranu zdravia a životného prostredia z možných negatívnych vplyvov cestnej premávky na diaľnici D1, v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z. Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípadných hodnotách hluku, inrazvuku a vibráciách a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí v znení vyhlášky č. 237/2009 Z.z.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím. Grafická príloha (B1-ku Blatné DUR-MODEL) je súčasťou tohto rozhodnutia.

11. **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy**, pod č. 13667/2016/O420-008 zo dňa 01.06.2016 (stanovisko doručené dňa 06.06.2016): oznamujeme Vám, že k posudzovanému dokumentu sme vydali stanovisko, ktorého kópiu Vám v prílohe zasielame. Súčasne oznamujeme, strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona.

Stanovisko č. 13667/2016/O420-006 zo dňa 01.06.2016:

Oznamujeme, že jestvujúce železničné zariadenia na území obce Blatné považujeme za stabilizované. Stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov. Novo navrhované križovania železničnej trate žiadame riešiť mimoúrovňovo. Cyklistickú

komunikáciu navrhovanú pzdĺž železničnej trate žiadame situovať mimo obvod dráhy definovaný zákonom o dráhach.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

12. **Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, Okresný dopravný inšpektorát v Senci**, pod č. ORPZ-SC-ODI-1-260/2016 zo dňa 15.06.2016 (stanovisko doručené dňa 17.06.2016): ODI Senec s predloženým návrhom stavby v zmysle predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie, po prehodnotení dopavno- bezpečnostnej situácie v danej lokalite súhlasí za podmienok:

- Výpočet nárokov statickej dopravy pre rodinné domy (aj RRD) musia byť navrhnuté v zmysle STN 73 6110/Z2,
- Objekty meracích zariadení inžinierskych sietí požadujeme umiestňovať mimo dopravného priestoru komunikácií,
- Potreby statickej dopravy objektov (okrem rodinných domov), požadujeme preukázať výpočtom v zmysle (STN 736110/Z2),
- Vjazdy na pozemky musia byť riešené s náležitými rozhl'adovými pomermi t.j. nesmú byť situované v smerových oblúkoch a križovatkách,
- Odstupy nepriehľadných oplotení pozemkov musia byť riešené v súlade s STN 736057, 736056 tak, aby bol zabezpečený náležitý rozhl'ad pri vychádzaní z pozemkov na komunikáciu (upozorňujeme na fakt, že priehľadnosť oplotení nie je z dlhodobého hľadiska udržateľná),
- Všetky chodníky riešenej lokality požadujeme navrhnuť v zmysle STN 73 6110, so všetkými náležitými bezpečnostnými odstupmi. Lokality musia byť prepíjené s existujúcim obecným verejným chodníkom,
- Parametre cestných komunikácií, ako aj dopravné napojenia na nadradený komunikačný systém, požadujeme navrhnuť v súlade s STN 736110 a STN 736102,
- Odstupy a zalomenia oplotení pozemkov musia byť v súlade s požiadavkami STN 736102 o rozhl'ade v križovatkách,
- Navrhovanú cyklotrasu požadujeme navrhnuť v zmysle STN 736110,
- ODI Senec žiada, aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.

Okresný dopravný inšpektorát si záverom vyhradzuje právo v spolupráci s dotknutými orgánmi a organizáciami v prípade potreby riešenia aktuálnej dopavno-bezpečnostnej situácie v danej lokalite na prípadné zmeny, úpravy alebo doplnenie tohto stanoviska.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

13. **Regionálne cesty Bratislava, a.s.**, pod č. 599/16/622/OSI zo dňa 27.5.2016 (stanovisko doručené dňa 02.06.2016): V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu uvedeného územného plánu obce Blatné žiadame rešpektovať stanovisko vlastníka komunikácií II. a III. triedy – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

14. **Dopravný úrad**, pod č. 11339/2016-ROP-002/14206 zo dňa 24.05.2016 (stanovisko doručené dňa 30.05.2016): Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. §28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov s rozsahom zapracovania ochranných pásiem Letiska M.R.Štefánika Bratislava v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii súhlasí. Dopravný úrad žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecného záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť ÚPD schválená.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

15. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.**, pod č. CS SVP OZ BA 755/2016-9120 zo dňa 06.06.2016 (stanovisko doručené dňa 14.06.2016): Vzhľadom na to, že navrhnuté zmeny a doplnky územného plánu nie sú zásadné v rámci urbanistickej koncepcie obce, nepovažujeme za potrebné predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. Z vecnej stránky dáva SVP š.p. OZ Bratislava nasledovné usmernenie:

- V zmysle ustanovenia § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách požadujeme dodržiavať obojstranné pobrežné pozemky (ochranné pásma) vodného toku stoličný tok v šírke 5m od brehovej čiary. Do tohto územia nie je možné umiestňovať pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň, technickú infraštruktúru, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarováť. Vymedzená šírka pobrežného pozemku musí byť prístupná (bez oplotenia) pre správcu vodného toku z dôvodu vykonávania činnosti (povinnosti) vyplývajúcej z vodného zákona.
- Odpadové splaškové vody z jednotlivých rozvojových plach požadujeme v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách napojiť na splaškovú kanalizačnú sieť s následným odvedením do ČOV, čím podmieňujeme rozvoj v daných lokalitách.
- V prípade odvádzania dažďových vôd cez vsakovacie zariadenia do podzemných vôd, je potrebné zrealizovať podrobný hydrogeologický prieskum, ktorý musí potvrdiť schopnosť vsakovania do podlažia. Vsakovanie nesmie nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemných vôd. Pred vsakovacie zariadenia odporúčame osadiť zberné dažďové nádrže s využitím vôd na závlahy. Vsakovacie zariadenia a zberné nádrže je potrebné dimenzovať na dažď s intenzitou 142 l/s/ha s trvaním 15 min.
- Celkový odtok z územia do Stoličného potoka počas privalových zrážok by nemala byť väčšia ako pôvodný odtok z prírodného územia a to 5% povrchový odtok, pri zrážke s periodicitou $p=0,02$ (50 ročná zrážka) a s dobou trvania 120 minút, z toho vyplývajúcej výdatnosti 51,3 l/s/ha.
- Dažďové vody z komunikácií a rozsiahlejších parkovacích plôch žiadame odvádzat' do vsakovacieho systému cez odlučovač ropných látok ($NEL < 0,1$ mg/l).
- Všetky prípadné križovania inžinierskych sietí a komunikácií s vodným tokom musia byť riešené podľa STN 73 6833 „Križovania súbehy komunikácií a vedení s vodnými tokmi“ a prerokované s našou organizáciou.
- Prípadný záber pôdy s vykonanými hydroelioračnými zásahmi je potrebné konzultovať s organizáciou Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211.

- Následnú etapu spracovania ÚPN so zohľadnenými požiadavkami je potrebné predložiť na pripomienkovanie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

16. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky**, pod č. 17073/2016/B211-SZEÚ/35714 zo dňa 02.06.2016 (stanovisko doručené dňa 06.06.2016): Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky berie oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 1 ÚPN-O Blatné na vedomie a vzhľadom na plánované rozšírenie prevádzkovej diaľnice D1 v úseku Blatné – Trnava požaduje strategický dokument Za D č. 1 ÚPN-O Blatné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. MDVRR SR požaduje rešpektovať stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Slovenskej správy ciest a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.

Konzultácia v zmysle § 63 „zákona o posudzovaní“:

V zmysle § 63 zákona prostredníctvom obstarávateľa Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Blatné– Zmeny a doplnky č. 1/2015“ sa uskutočnila konzultácia v zmysle § 63 „zákona o posudzovaní“ za účelom doplnenia informácií o strategickom dokumente na základe vzájomného oboznámenia sa so stanoviskom Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, pod č. 17073/2016/B211-SZEÚ/35714 zo dňa 02.06.2016. Doplňujúce informácie boli doložené dňa 08.07.2016 listom v nasledovnom rozsahu:

K stanovisku Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 17073/2016/B211/SZEÚ/35714 zo dňa 02.06.2016:

Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo svojom stanovisku uvádza:

„....vzhľadom na plánované rozšírenie prevádzkovej diaľnice D1 v úseku Blatné–Trnava....“ a na základe uvedeného požaduje strategický dokument posudzovať podľa „zákona“.

Plánované rozšírenie diaľnice D1 v úseku Blatné–Trnava nie je zámerom strategického dokumentu – jedná sa o „povinný“ priemet (v súlade so Stavebným zákonom) zámeru schváleného v ÚPN regiónu Bratislavského samosprávneho kraja, ktorý bol v procese jeho prerokovania ako strategický dokument riadne posudzovaný podľa „zákona“ (v rámci SEA a ako činnosť bude rozšírenie D1 posudzované v rámci EIA) – t.j. rozšírenie diaľnice D1 nie je predmetom návrhu strategického dokumentu „ÚPN obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015“ ale je iba priemetom nadradenej ÚPD. Na základe vyššie uvedeného považujeme požiadavku Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR ako aj MŽP SR na posudzovanie strategického dokumentu za neopodstatnenú.

Po posúdení predloženého stanoviska Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie nepovažuje za dostatočne opodstatnené, aby strategický dokument bol posudzovaný ďalej z hľadiska vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní. V stanovisku neboli uvedené žiadne návrhy, ktoré by mohli byť riešené v ďalšom procese konania – v povinnom hodnotení.

17. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny**, pod č. 5514/2016-2.1 zo dňa 15.06.2016 (stanovisko doručené dňa 20.06.2016):

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, štátnej správy ochrany prírody („SOPBK“) si vyžiadala od Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky („ŠOP SR,“) stanovisko k oznámeniu listom č. 5514/2016-2.1 zo dňa 25. mája 2016. Stanovisko ŠOP SR č. ŠOP SR/2213/2016 zo dňa 06. mája 2016, bolo SOPBK doručené dňa 13. júna 2016. Po preštudovaní oznámenia ako aj na základe stanoviska ŠOP SR dávame k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Obec Blatné sa nachádza v okrese Senec, v Bratislavskom kraji. Zmeny a doplnky č. 1/2015 riešia umiestnenie plôch určených na novú zástavbu, rekonštrukciu a revitalizáciu a určujú zásady a regulatívy v rámci jednotlivých regulačných blokov. Strategický dokument je predložený v jednom variantne.

Do k. ú. obce Blatné zasahuje Chránené vtáčie územie Úľanská mokraď (SKCHVU023) („CHVÚ Úľanská mokraď“), ktoré sa nachádza východne od cesty I/61. CHVÚ Úľanská mokraď bolo vyhlásené na zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov druhov vtákov kane močiarnej, kane popolavej, bučiacika močiarného, pipísky chochlatej, prepelice poľnej, sokola červenonohého, sokola rároha, haje tmavej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

V Zmenách a doplnkoch č. 1/2015 sú navrhované nové rozvojové plochy č. 18/o a č. 23/z priamo v CHVÚ Úľanská mokraď. Ich celková plocha je viac ako 9 ha prevažne poľnohospodársky využívanej pôdy, ktorá je potenciálnym potravným a hniezdnym biotopom viacerých druhov napr. prepelice poľnej, pipísky chochlatej, kane močiarnej a kane popolavej.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente je stručné a formálne, vypracované podľa prílohy č. 2 zákona o posudzovaní vplyvov. V kapitole III. 5 Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie **nie sú vyhodnotené žiadne vplyvy na CHVÚ Úľanská mokraď**, len sa konštatuje, že navrhované rozvojové plochy č. 18/o a č. 23/z sa nachádzajú v chránenom vtáčom území.

Strategický dokument Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015 podlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Z hľadiska záujmov ochrany prírody je **potrebné pokračovať v procese posudzovania vplyvov a vypracovať primerané posúdenie jeho vplyvov na CHVÚ Úľanská mokraď**. V primeranom posúdení odporúčame vyhodnotiť najmä vplyv nových rozvojových plôch na druhy a biotopy druhov, ktoré sú predmetom ochrany tohto CHVÚ, ako aj kumulatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu s účinkami už realizovaných strategických dokumentov a činností. Pri vypracovaní primeraného posúdenia odporúčame spolupracovať so ŠOP SR.

Konzultácia v zmysle § 63 „zákona o posudzovaní“:

V zmysle § 63 zákona prostredníctvom obstarávateľa Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Blatné– Zmeny a doplnky č. 1/2015“ sa uskutočnila konzultácia za účelom doplnenia informácií o strategickom dokumente na základe vzájomného oboznámenia sa so stanoviskom Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny pod č. 5514/2016-2.1 zo dňa 15.06.2016. Dopĺňajúce informácie boli doložené dňa 08.07.2016 listom v nasledovnom rozsahu:

„K stanovisku Ministerstva životného prostredia SR č. 5514/2016-2.1 zo dňa 15.06.2016:

Ministerstvo životného prostredia SR vo svojom stanovisku uvádza:

„ V „Zmenách a doplnkoch č. 1/2015“ sú navrhované nové rozvojové plochy č. 18/o a 23/z priamo v CHVÚ Úľanská mokraď. Ich celková plocha je viac ako 9 ha...“

Rozvojová plocha č. 18/o nie je novou rozvojovou plochou – táto lokalita bola pod označením 20/v schválená v platnom ÚPN obce Blatné pre funkciu „ výrobné územie“ (Územný plán obce Blatné, schválený v roku 2002) a neskôr bola pod označením Z/o zmenená a schválená v „Zmenách a doplnkoch č. 1/2008“ pre funkciu „Obytné územie“. V strategickom dokumente „ Zmeny a doplnky č. 1/2015“ dochádza len k prečíslovaniu tejto lokality (na č. 18/o), nie k jej novému zaradeniu do ÚPN – t.j. lokalita č. 18/o nie je predmetom návrhu strategického dokumentu „ÚPN obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015 „Rozvojová plocha č. 23/z je síce novou rozvojovou plochou, avšak jej výmera 0,3845 ha je len minimálna- t.j. nedosahuje výmeru „viac ako 9 ha“ uvádzanú v stanovisku MŽP SR. Na základe vyššie uvedeného považujeme požiadavku Ministerstva životného prostredia SR na pokračovanie v procese posudzovania strategického dokumentu za neopodstatnenú a v prípade lok. č. 18/o vychádzajúcu z mylných údajov.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie zaslal doplňujúce informácie Ministerstvu životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny pod č. OU-SC-OSZP-2016/07778-3-Gu zo dňa 18.7.2016 a požiadal Ministerstvo životného prostredia SR, aby vo svojom písomnom stanovisku vyjadrilo názor, či strategický dokument má alebo nemá byť posudzovný podľa zákona o posudzovaní, prípadne navrhlo ďalšie požiadavky, pripomienky a odporúčania a zároveň zvolal v zmysle § 63 zákona o posudzovaní ústne pojednávanie na deň 15.08.2016 - vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami k strategickému dokumentu „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2016“ Na ústnom pojednávaní sa zúčastnili nasledovné orgány: Ministerstvo životného prostredia SR, Štátna ochrana prírody SR, Banská Bystrica, Štátna ochrana prírody SR, RCOP Bratislava, Obec Blatné a príslušný orgán. Na ústnom pojednávaní boli vysvetlené a objasnené nejasnosti v ZaD obce Blatné č. 1/2015. Záver ústneho pojednávania: zúčastnené subjekty sa dohodli, že upustia od pôvodného návrhu „ posudzovania“ strategického dokumentu. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny potvrdilo to aj listom.

18. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny**, pod č. 5514/2016-2.1 zo dňa 22.06.2016 (stanovisko doručené dňa 26.06.2016): Na základe iniciatívy obstarávateľa strategického dokumentu obce Blatné zvolal Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OÚ Senec“) listom č. OU-SC-OZP-2016/007778-04-Gu zo dňa 10. augusta 2016, na deň 15. augusta 2016 o 11,00 hod., ústne pojednávanie, za účelom oboznámenia dotknutých orgánov a organizácií ochrany prírody s doplňujúcimi informáciami o navrhovanom strategickom dokumente.

Z predložených podkladov, ktoré predložila Obec Blatné a OÚ Senec vyplynulo, že Zmeny a doplnky ÚP obce Blatné č. 1/15 budú predstavovať nový záber poľnohospodárskej pôdy v CHVÚ Úľanská mokraď **len na ploche 0,3845 ha pre rozvojovú plochu č. 23/z. Rozvojová plocha 18/o nie je nová, pod označením 20/v bola schválená v ÚPN obce Blatné už v roku 2002 pre funkciu „výrobné územie“ a teraz dochádza len k jej prečíslovaniu.** Táto informácia však v predloženom

oznámení o strategickom dokumente a ani v samotnom strategickom dokumente nebola jednoznačne uvedená.

Na základe vyššie uvedených skutočností upúšťame od požiadavky na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu Územný plán obce Blatné, Zmeny a doplnky č.1/2015 a na vypracovanie primeraného posúdenia jeho vplyvov na CHVÚ Úľanská mokrad'. Podmienky realizácie konkrétnych činností vyplývajúcich z predloženého strategického dokumentu a budú definované v nasledujúcich povoloňovacích konaniach.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

19. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku**, pod č. ORHZ-PK1-1086-001/2016 zo dňa 23.5.2016 (stanovisko doručené dňa 25.05.2016): Z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
20. **Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor**, pod č. OU-SC-PLO/2016/8109/Han. Zo dňa 23.05.2015 (stanovisko doručené dňa 27.05.2016): K predmetnej veci vydáva udelenie súhlasu Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.
21. **Hydromeliorácie, š.p., pod č.3012-2/120/2016** zo dňa 21.06.2016 (stanovisko doručené dňa 28.06.2016): K dokumentácii „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015“ sme sa vyjadrili listom č. 2804-2/120/2016 zo dňa 17.6.2016 kópiu ktorého Vám posielame v prílohe listu.

Stanovisko č. 2804-2/120/2016 zo dňa 17.6.2016 (v skrátenom znení):

Navrhovaná lokalita 19/v sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „Závlaha pozemkov z VN Blatné“ (evid. Č. 2501 181), ktorá bola daná do užívania v r. 1970 s celkovou výmerou 473 ha.

Navrhovaná lokalita 20/r sa nachádza v tesnej blízkosti v súbehu s podzemným rozvodom závlhovej vody – vetvou „bez označenia“ AZC DN 250 vodnej stavby „Závlaha pozemkov z VN Blatné“ (evid. Č. 5201 181).

Na lokalite 22/o sa nachádzajú podzemné rozvody závlhovej vody – vetvy „A“ DN 200 a „A“ DN 150 vodnej stavby „Závlaha pozemkov Blatné, rozš. (evid. Č. 5201 187), ktorá bola daná do užívania v r. 1975 s celkovou výmerou 179 ha.

Navrhovaná lokalita 5/o sa z časti nachádza v záujmovom území vodnej stavby „Závlaha pozemkov Blatné, rozš.“ (evid. Č. 2501 187).

Navrhovaná uľudnená komunikácia FT D1 bude križovať podzemné rozvody závlhovej vody – vetvy „A“ DN 200 a „A“ DN 150 vodnej stavby „Závlaha pozemkov Blatné rozš.“ (evid. Č. 5201 187) a s podzemným rozvodom závlhovej vody – vetvou „A“ DN 150 je aj v súbehu.

Na lokalitách 1/r, 2/r,3/o, 4/r, 6/o, 7/o, 8/z, 9/r, 10/z, 11/o, 12/z, 13/r, 14/o, 15/o, 16/o, 17/o, 18/o, 21/v, 23/z a 24/z nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia vspráve Hydromeliorácie, š.p.

Závlahové stavby – záujmové územie závlha a podzemné závlahové potrubia s nadzemnými objektami žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie ÚPN a realizácii stavieb rešpektovať. S umeštením stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme nesúhlasíme.

V prípade, že v rozhodovacom procese prevýši záujem vlastníkov parciel o zhodnotenie ich vlastníctva a správny orgán vydá súhlas so zmenou funkčného využitia územia na stavebné účely podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. a následne rozhodnutie o odňatí parciel podľa § 17 uvedeného zákona, žiadame správny orgán, aby v rozhodnutí zaviazal stavebníka (vlastníka pozemkov) pre začatím stavebného konania na príslušnú stavbu prekonzultovať návrh projektu stavby so š.p. Hydromeliorácie – odborom správy a prevádzky HMZ, ktorý na základe predloženej dokumentácie a odborného posúdenia stavebníkom určí podmienok stanovených v bodoch a/, b/, c/

- a) V prípade, že sa preukáže odborným posúdením možnosť zrušenia časti potrubia bez náhrady novým potrubím (toto preukazuje žiadateľ a následne schvaľuje Hydromeliorácie š.p.), zaviazat' stavebníka – vlastníka pozemkov pred začatím stavebného konania majetkoprávne vysporiadať so správcom vodnej stavby príslušnú časť rúrovej siete (podzemného závlahového potrubia). Postupovať sa bude podľa §45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smenicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu. Podmienkou je, že uzatvorenie a odpredaj časti rúrovej siete nesmie mať za následok znefunkčnenie zostávajúcej časti rúrovej siete,
- b) V prípade, že sa preukáže odborným posúdením nutnosť preložky často podzemnej rúrovej siete tak, aby vodná stavba zostala naďalej využiteľná, zaviazat' stavebníka pred začatím stavebných prác zrealizovať preložku potrubia podľa schválenej PD, ktorú predkladá stavebník, Náklady na vykonanie preložky budú hradené v plnej výške stavebníkom. Odovzdanie a prevzatie realizovanej preložky potrubia bude vykonané za účasti zástupcu Hydromeliorácie, š.p. Vybudovaná preložka bude správcovi vodnej stavby odovzdaná bezodplatne po jej kolaudácii,
- c) Ak nebude možné zrušenie, resp. preložka časti rúrovej siete, zaviazat' stavebníka o rešpektovanie jestvujúceho závlahového potrubia vodnej stavby a dodržanie ochranného pásma od osi závlahového potrubia, ktoré bude stanovené správcom vodnej stavby. V ochrannom pásme neumiestňovať stavby trvalého charakteru ani vysádzať stromy a kríky. Zároveň požadujeme zaviazat' vlastníka pozemkov k právu prístupu k vodnej stavbe za účelom vykonávania prevádzkových činností a nevyhnutných opráv (zákon o vodách č. 364/2004). Všetky inžinierske siete realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „križovanie a súběhy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“, V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady žiadateľa –stavebníka. Majiteľ pozemku si nebude iplatiť u správcu závlahy náhradu za škody na majetku, spôsobené prípadnou poruchou na závlahovom potrubí a pri jej odstraňaní.
- d) Predložiť projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu na odsúhlasenie na Hydromeliorácie, š.p.

Projektové dokumentácie stavieb a všetkých inžinierskych sietí, ktor sa dotknú hydromelioračných zariadení v našej správe (akrižovanie a súběh) je potrebné predložiť na vyjadrenie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

22. **Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie**, pod č. OU-SC-OSZP/2016/8066-Ry-213 zo dňa 02.06.2016 (stanovisko doručené dňa 02.06.2016):

- Dodržať ustanovenia zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- Rešpektovať ochranné pásmo toku Stoličný potok, obojstranné pobrežné pozemky v súlade s § 49 vodného zákona. Pri vodohospodársky významných vodných tokoch je to pozemok o šírky 10 m od brehovej čiary a pri ostatných tokoch pozemok o šírke 5m od brehovej čiary.
- V zmysle ust. § 48 vodného zákona nie je možné do vymedzených pobrežných pozemkov, resp. ochranných pásiem umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarováť. Územie pobrežného pozemku, resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné (bez trvalého oplatenia) pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z vodného zákona.
- Rešpektovať inundačné územie, resp. pravdepodobnú hranicu územia ohrozeného povodňami v prípade, že inundačné územie nie je určené.
- Všetky rozvojové zámery a stavebné aktivity v dotyku s tokom a jeho ochranným pásmom konzultovať so správcou toku – SVP, š.p. OZ Bratislava.
- Rešpektovať existujúce vodohospodárske zariadenia a ich ochranné pásma, akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme sa môže vykonávať len so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa.
- Brehy a korytá tokov prilahlé k zastavaným územiám musia byť upravené tak, aby bez vybrežnenia odvádzali navrhované prietoky. Správu vodných tokov v záujmovom území zabezpečuje SVP, š.p., OZ Bratislava.
- Rešpektovať stanovisko ich správcu podzemných rozvodov závlahovej vody – Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava.
- Pri zemných a výkopových prácach vykonať také technické opatrenia, ktoré účinne zabezpečia ochranu podzemných a povrchových vôd.
- Vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami tieto nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd, alebo neohrozili ich kvalitu.
- Pri manipulácii s pohonnými hmotami pre použité mechanizmy dodržať ustanovenia §39 vodného zákona, ktorý ustanovuje podrobnosti a zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami.
- Prehodnotiť kapacitné možnosti existujúcej ČOV jej látkové a hydraulické zaťaženie vzhľadom k celkovému výhľadovému rozvoju zastavanosti územia a tým súvisiacej produkcii splaškových odpadových vôd. Odvádzanie splaškových odpadových vôd z nových rozvojových území bude možné až po kapacitných prepočtoch ČOV a existujúcich potrubných rozvodov a čerpacích staníc v obci a po súhlasom stanovisku prevádzkovateľa obecnej ČOV a verejnej splaškovej kanalizácie.
- V predloženom návrhu žiadame doplniť ochranné pásmo existujúcej obecnej ČOV minimálne 50 m a v procese povoľovania toto ochranné pásmo rešpektovať.
- Zásobovanie pitnou vodou vzhľadom k celkovému výhľadovému rozvoju zastavanosti územia a tým súvisiacej zvýšenej potreby vody v nových rozvojových

územiach bude možné až po súhlasnom stanovisku dodávateľa pitnej vody a revádzkovateľa verejného vodovodu v obci.

Z hľadiska záujmov ochrany vodných pomerov odporúčame naposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je obsah záväzného stanoviska pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

23. **Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, pod č. OU-SC-OCDPK-2016/007953 zo dňa 19.05.2016 (stanovisko doručené dňa 20.05.2016): Z hľadiska našich záujmov požadujeme:

- Aby boli pri návrhu ciest dodržané platné právne normy STN 73 6102- Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách a STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií.
- Pri návrhu nových rozvojových lokalít, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy, posúdenie tohto nárastu dopravy na príľahlých pozemných komunikáciách a ich križovatkách. V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, je potrebná úprava týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN a plánovanú zástavbu riešiť etapovite.

Proces spracovania a prerokovania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území. Zmenou sa neriešia rozsiahle lokality, preto nepožadujeme posudzovanie predloženého dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Pre optimalizáciu dopravnej obsluhy územia, prevedenie dopravných prúdov vo výhľadových intenzitách a dodržania homegenity stavebného usporiadania križovatiek na danom ťahu cestnej komunikácie je potrebné postupovať v zmysle platných predpisov a STN.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

24. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava**, pod č. HŽP/10101/2016 zo dňa 09.06.2016 (stanovisko doručené dňa 16.06.2016): Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. pre činnosť „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015“. Strategický dokument nepredpokladá negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva a životné prostredie obce, resp. tieto budú eliminované stanovením regulačných opatrení. Činnosť bude ďalej posúdená orgánom verejného zdravotníctva v ďalších stupňoch územnoplánovacích konaní podľa zákona č. 355/2007 z.z. a jeho vykonávacích predpisov.

25. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec**, pod č. 840/2016-232 zo dňa 26.05.2016 (stanovisko doručené dňa 30.05.2016): Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec ako dotknutý orgán v súlade s §140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a na základe §44 ods. 5 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov Vám

oznamuje, že k „Územnému plánu obce Blatné, Zmeny a doplnky č. 1/2015“ nemá pripomienky.

26. **Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva**, pod č. OU-BA-OOP4-2016/057280 zo dňa 07.06.2016 (stanovisko doručené dňa 10.06.2016): Realizáciou predloženého zámeru „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015“ má dôjsť k záberu poľnohospodárskej pôdy o výmere 4,0240 ha, v lokalitách 22/o-1/2015, 23/z-1/2015. Predložené lokality budú posudzované so zreteľom na doteraz nepoužívané plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie.

V prípade, že ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.

Pri riešení navrhovaných lokalít, je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12 a § 17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy.

Na základe uvedených skutočností zámer „Územný plán obce Blatné – Zmeny a doplnky č. 1/2015, OU-BA-OOP nepožaduje ho posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

27. **Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy**, pod č. 3052/2016-7.3, 29544/2016 zo dňa 31.05.2016 (stanovisko doručené dňa 03.06.2016):

V katastrálnom území obce Blatné (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- Prieskumné územie (PÚ) „Trnava – horľavý plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava s platnosťou do 31.03.2018.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ

SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím. Grafická príloha je súčasťou tohto rozhodnutia.

Záver

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č.3 zákona a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej obce rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese. Strategický dokument nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Dopravný úrad žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecného záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť ÚPD schválená.
- Rešpektovať stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti a.s. (bod č. 10). *Grafická príloha (B1-ku Blatné DUR-MODEL) je súčasťou tohto rozhodnutia.*
- Nerozširovať zastavané územie obce do platného ochranného pásma diaľnice D1 (priemyslené parky, rekreačné a oddychové aktivity a pod.).
- Nebudovať sídelné zóny v blízkosti diaľnice D1 z dôvodu možných negatívnych vplyvov cestnej premávky. NDS nebude zabezpečovať ochranu zdravia a životného prostredia z možných negatívnych vplyvov cestnej premávky na diaľnici D1, v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z. Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípadných hodnotách hluku, inrazvuku a vibráciách a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky č. 237/2009 Z.z.
- Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií požaduje, aby boli pri návrhu ciest dodržané platné právne normy STN 73 6102-Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách a STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií.

- Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií požaduje pri návrhu nových rozvojových lokalít, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy, posúdenie tohto nárastu dopravy na príľahlých pozemných komunikáciách a ich križovatkách. V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, je potrebná úprava týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN a plánovanú zástavbu riešiť etapovite.
- Pre optimalizáciu dopravnej obsluhy územia, prevedenie dopravných prúdov vo výhľadových intenzitách a dodržania homogenity stavebného usporiadania križovatiek na danom ťahu cestnej komunikácie je potrebné postupovať v zmysle platných predpisov a STN.
- Stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov. Novo navrhované križovania železničnej trate žiadame riešiť mimoúrovňovo. Cyklistickú komunikáciu navrhovanú pozdĺž železničnej trate situovať mimo obvod dráhy definovaný zákonom o dráhach.
- Podmienky realizácie konkrétnych činností vyplývajúcich z predloženého strategického dokumentu z hľadiska ochrany prírody a krajiny budú definované v nasledujúcich povolených konaniach.
- V plnom rozsahu rešpektovať stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, a.s. (bod č. 15), Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (bod č. 22) a Hydromeliorácie š.p. (bod č. 21.)
- V textovej časti ZaD obce Blatné č. 1/2015 uviesť nové číslovanie ciest tretej triedy.
- Upozorňujeme, je nesprávne citované NV SR č. 339/2006 Z.z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii (str. 57). V súčasnosti tieto hodnoty určuje vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z.
- Výpočet nárokov statickej dopravy pre rodinné domy (aj RRD) musia byť navrhnuté v zmysle STN 73 6110/Z2.
- Objekty meracích zariadení inžinierskych sietí požadujeme umiestňovať mimo dopravného priestoru komunikácií,
- Potreby statickej dopravy objektov (okrem rodinných domov), požadujeme preukázať výpočtom v zmysle (STN 736110/Z2),
- Vjazdy na pozemky musia byť vriešené s náležitými rozhl'adovými pomermi t.j. nesmú byť situované v smerových oblúkoch a križovatkách,
- Odstupy nepriehľadných oplotení pozemkov musia byť riešené v súlade s STN 736057, 736056 tak, aby bol zabezpečený náležitý rozhl'ad pri vychádzaní z pozemkov na komunikáciu (upozorňujeme na fakt, že priehľadnosť oplotení nie je z dlhodobého hľadiska udržateľná),
- Všetky chodníky riešenej lokality požadujeme navrhnuť v zmysle STN 73 6110, so všetkými náležitými bezpečnostnými odstupmi. Lokality musia byť prepíjené s existujúcim obecným verejným chodníkom,
- Parametre cestných komunikácií, ako aj dopravné napojenia na nadradený komunikačný systém, požadujeme navrhnuť v súlade s STN 736110 a STN 736102,
- Odstupy a zalomenia oplotení pozemkov musia byť v súlade s požiadavkami STN 736102 o rozhl'ade v križovatkách,
- Navrhovanú cyklotrasu požadujeme navrhnuť v zmysle STN 736110,

- ODI Senec žiada, aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.
- V prípade, že ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.
- Pri riešení navrhovaných lokalít, je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12 a § 17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy.
- Cez obec prechádza Stoličný potok, ktorý je v ÚPN R-BSK súčasťou biokoridoru regionálneho významu rBK Čertov kopec – Trnianska dolina- Dolné Čady. Všetky lokality, ktoré sú v jeho tesnej blízkosti musia rešpektovať záväzný regulatív ÚPN R-BSK a nezasahovať do brehových porastov Stoličného potoka. Lokalita č. 23/z sa nachádza v chránenom vtáčom území SKCHÚ 023 Úľanská mokraď.
- Pri návrhu ZaD 1/2015 ÚPN-O Blatné je potrebné vychádzať z ÚPN R-BSK a rešpektovať jeho záväznú časť.
- V katastrálnom území obce Blatné (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - Prieskumné územie (PÚ) „Trnava – horľavý plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava s platnosťou do 31.03.2018.
- Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.
- Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia (Grafická príloha je súčasťou tohto rozhodnutia).
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona Ministerstvo životného prostredia SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

- Rešpektovať ochranné pásma ciest mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb v znení jeho neskorších predpisov (účinnosť od 02.01.2015).
- Hranice navrhovaného zastavaného územia musia rešpektovať ochranné pásma a pásma prípustných hladín hluku. S umiestnením zástavby v týchto pásmach nesúhlasíme. Navrhované hranice z.ú. v dotyku s cestou I/61 (južne od obce na hranici katastrov obcí Blatné a Senec) a v dotyku s cestou III/1046 žiadame vyznačiť mimo OP ciest.
- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s platným STN a TP.
- Situovanie a dopravné napojenia navrhovaných lokalít na cestu prvej triedy riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, v súlade s platnými STN a TP, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, v samostatnej PD a zaslať Slovenskej správe ciest k zaujatiu stanoviska.
- Navrhované miestne komunikácie, pešie trasy a statickú dopravu riešiť v súlade s platnými STN a TP.
- Predmetnú územnoplánovciu dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť s Národnou diaľničnou spoločnosťou a.s.Bratislava a Úradom Bratislavského samosprávneho kraja Bratislava.
- Rešpektovať stanovisko vlastníka komunikácií II. a III. triedy – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy.
- Konkrétne činnosti, ktoré sa budú realizovať, musia byť posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prípade, ak budú spĺňať prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 zákona.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Martin Berčík
vedúci odboru

Príloha:

- mapa s vyznačením PÚ
- mapa v mierke 1:50 000 s vyznačením radónového rizika
- grafická príloha – D1-ku Blatné DUR -MODEL

Doručuje sa:

1. Obec Blatné, Šarfická 300/37, 900 82 Blatné
2. Obec Igram, Igram 117, 900 84 Igram
3. Obec Senkvice, Nám. Gabriela Kolinoviča 5, 900 81 Senkvice
4. Obec Báhoň, Ul. SNP č. 65, 900 84 Báhoň
5. Mesto Senec, Mierové námestie č. 8, 901 03 Senec
6. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. L. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
7. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
8. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. L. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
12. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
17. Dopravný úrad SR, Odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Bratislavský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a priestorového plánovania Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
19. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
20. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
21. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
22. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
23. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
24. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
25. Štátna ochrana prírody SR, RCOP Bratislava, Jeséniová 17D, 831 01 Bratislava

26. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava 26, odbor dopravy
27. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
28. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
29. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
30. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, ODI, Hollého 8, 903 01 Senec
31. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešovská 48, 826 48 Bratislava
32. Železnice SR Bratislava, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
33. Lesy SR, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
34. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
35. Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava