



Číslo: OU-SC-OSZP/2017/000616-Gu
Senec, 06. 04. 2017

ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“), ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň**“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Tureň, Obecný úrad Tureň 36, 903 01 Senec, v zastúpení starostom Štefanom Čermákom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Charakter

Územný plán obce Tureň bol schválený uznesením č. 40/2005 zo dňa 22.08.2005 Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Hlavné ciele.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania.

a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom návrhu dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň je zmena funkčného využitia lokality č.1.

Lokalita číslo - 1

Lokalita - regulačný blok - C11

Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN) – Zeleň záhradná, orná pôda

Navrhovaná funkcia – plochy bývania v rodinných domoch

Požiadavky na záber PP/BPEJ – nový záber PP

Rozloha (ha) – 1,5 ha

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Tureň, Obecný úrad Tureň 36, 903 01 Senec, v zastúpení Štefanom Černákom, predložil Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“) podľa § 5 zákona č. 24/2006Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 16. 02. 2017 oznámenie o strategickom dokumente „ **Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň.**

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň“, svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán (OU SC) rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-1-2015-upn-obce-turen>

Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Obvodný banský úrad v Bratislave**, pod č. 2-672/2016 zo dňa 06.03.2017: Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č. 1/2015 Obce Tureň nemá námietky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Tureň a v k.ú. Zonc nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Tunajší úrad z uvedeného dôvodu posúdenie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

2. **Bratislavský samosprávny kraj**, pod č. 03843/2017/ZP-2, Záz.č.5376/2017 zo dňa 07.03.2017: Z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny: v blízkosti rozvojovej lokality sa nachádza biokoridor regionálneho významu rBK Čierna voda. Lokalita navrhovaná na zástavbu nezasahuje do chráneného územia ani do prvkov ÚSES na regionálnej úrovni. Z hľadiska ochrany prírodných zdrojov: celé územie obce južne od toku Čiernej vody sa nachádza v CHVO Žitný ostrov. Pri návrhu ZaD č. 1/2015 ÚPN-O Tureň je potrebné vychádzať z ÚPN R BSK a rešpektovať jeho záväznú časť. K predmetnej ÚPD sa BSK vyjadrí v rámci jej prerokovania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku v znení neskorších predpisov. Bratislavský samosprávny kraj po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou Vám oznamuje, že nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň“ podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

3. **Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, pod č. OU-BA-OCDPK1-2017/035724 zo dňa 08.03.2017: Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán ciest I., II. a III. triedy podľa §3 ods. 4 písm. a) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, po posúdení predloženého strategického dokumentu k oznámeniu uvádza, že z hľadiska nami sledovaných záujmov, navrhovaný strategický dokument nevyžaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z., nakoľko nezasahuje do ciest v kompetencii tunajšieho úradu.
4. **Ministerstvo obrany SR**, pod č. ASM-30-510/2017 zo dňa 08.03.2017: nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemá pripomienky.
5. **Mestský úrad Senec**, pod č. SEN6199/5129-2017/612 bT zo dňa 13.03.2017: K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň“ Mesto Senec, ako dotknutá obec má nasledovné pripomienky:

- Súčasný prevádzkovateľ BVS a.s., Prešovská ul. 48, 826 46 Bratislava Čistiarene opadových vôd (ČOV), ktorá je v majetku Mesta Senec, nás upozornil na obmedzenie vývozu fekálnymi vozidlami do hlavného prítoku jestvujúcej ČOV, nakoľko obsah dovážaných splaškov nie je kontrolovateľný a z toho dôvodu môže spôsobiť zníženie čistiackej schopnosti.
- Ďalej upozorňujeme nevyhovujúci technický stav križovatky III/1042 (061005) a I/62, ktorý je taktiež bráni v rozvoji jednotlivých lokalít z hľadiska dopravného pripojenia na nadradenú štátnu cestu.

Pri splnení uvedených pripomienok, mesto Senec, ako dotknutá obec nepožaduje, aby uvedená činnosť bola ďalej posudzovaná podľa zákona o posudzovaní.

Mesto Senec informovala verejnosť v mieste obvyklým- zverejnené od 03.03.2016 – do 20.03.2017.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

6. **Regionálne cesty Bratislava, a.s.**, pod č. 246/17/243/OSI zo dňa 17.3.2017: požadujeme rešpektovať požiadavky vlastníka komunikácií II. a III. triedy – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dorpavy.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

7. **Krajský pamiatkový úrad Bratislava**, pod č. K PUBA-2017/7747-2/17224/JUR,KAD zo dňa 08.03.2017: súhlasí s navrhovaným obsahom strategického odkumentu v súvislosti s riešeným územím, na ktorom sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a neprelína sa so žiadnym pamiatkovým územím bez pripomienok. Vo veci možného zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti v zmysle § 29 ods. 4 písm. d) zákona KPÚ neuplatňuje vecne príslušné záujmy na predložennom dokumente. KPÚ určí spôsob ochrany potenciálnych archeologických nálezov na riešenom území na základe posúdenia projektovej dokumentácie navrhovanej stavby v územnom a stavebnom konaní, v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.
8. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody biodiverzity a krajiny**, pod č. 4030/2017-6.3 zo dňa 06.03.2017: Zmeny a doplnky v predložennom oznámení nezasahujú do chránených území národného ani európskeho významu a nie sú lokalizované ani v ich blízkosti. ŠOP SR nepotvrdila ani výskyt chránených druhov rastlín či živočíchov v zmysle zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, ku ktorým by MŽP SR malo zaujať stanovisko. V zmysle uvedeného nie je MŽP SR v tomto procese dotknutým orgánom.
9. **Dopravný úrad, transport autohority**, pod č. 8096/2017/ROP-002/6212 zo dňa 15.03.2017: Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. §28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa k zmenám a doplnkom č. 1/2015 ÚPN obce Tureň vyjadril listom č. 19254/2016/ROP-002/33816 zo dňa 03.11.2016, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.
10. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, pod č. OU-BA-OSZP1-2017/035474/ANJ zo dňa 16.03.2017:

Po oboznámení sa s predmetným oznámením o strategickom dokumente, Vám zasielame podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) nasledovné stanovisko (za orgány ochrany prírody, štátnej vodnej správy, štátnej správy odpadového hospodárstva kraja a prevencie závažných priemyselných havárií, okresného úradu v sídle kraja v pôsobnosti Okresného úradu Bratislava, uvedené v skrátenom znení):

Orgán ochrany prírody kraja

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody vydáva podľa § 9 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona o posudzovaní toto stanovisko:

1. Riešené územie sa nachádza v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona.
2. Riešené územie sa nenachádza v chránenom území národnej siete ani v sústave európskych chránených území Natura 2000, je situované mimo biocentier, biokoridorov, genofondových plôch a prvkov významných pre územný systém ekologickej stability.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti

o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja nežiada navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň“ posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Orgán štátnej vodnej správy kraja

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja nemá z hľadiska ochrany vodných pomerov k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Tureň – zmeny a doplnky č. 1/2015“ pripomienky za predpokladu, že bude v zmysle platných predpisov rešpektovaná Chránená vodohospodárska oblasť Žitný ostrov, s ktorou je územný plán v dotyku.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán odpadového hospodárstva nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci: „Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií

Bez pripomienok.

Záver

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska ochrany prírody okresného úradu v sídle kraja nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Tureň – zmeny a doplnky č. 1/2015“ podľa zákona o posudzovaní a z hľadiska ochrany vodných pomerov orgán štátnej vodnej správy kraja nemá k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Tureň – zmeny a doplnky č. 1/2015“ pripomienky za predpokladu, že bude v zmysle platných predpisov rešpektovaná Chránená vodohospodárska oblasť Žitný ostrov, s ktorou je územný plán v dotyku.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

11. ***Hydromeliorácie, štátny podnik***, pod č. 1106-2/120/2016 zo dňa 03.03.2017: K územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 1/2015 Územného plánu obce Tureň“ sme vyjadrili listom č. 5777-2/120/2016 zo dňa 15.11.2016 pre obec Tureň. Na tomto vyjadrení trváme. Vyjadrenie znie nasledovne: Po preverení dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na lokalite riešená „Zmenách a doplnkoch č. 1/2015 Územného plánu obce Tureň“ v k.ú. Tureň sa

nachádza v záujmovom území vodnej stavby „Závlaha pozemkov Čierna Voda I.“, okruh ČS5 Tureň (evid. Č. 5203 103 013) v spáve Hydromeliorácie, š.p. Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1967 s výmerou 930 ha. Na riešenej lokalite sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú. Miestna komunikácia, DTL plynovod, vodovod, kanalizácia a telekomunikácie sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP Čierna Voda I.“ okruh čerpacej stanice 5 Tureň (evid. Č. 5203 103 013). Závlahovú stavbu – záujmové územie závlahy žiadame rešpektovať. V prípade vydania rozhodnutia o odňatí parciel z PPF pri stavbách na lokalite č. 1, žiadame orgán štátnej správy o zaslanie rozhodnutia za účelom upresnenia údajov o pôde pod závlahou. Orientačná situácia závlahy sa nachádza na Obecnom úrade Tureň.

Príslušný orgán podmienky zahrnul do tohto rozhodnutia. Grafická príloha je prílohou tohto rozhodnutia.

12. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku**, pod č. ORHZ-PK1-457-001/2017 zo dňa 03.03.2017: Z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
13. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec**, pod č. 450/2017-232 zo dňa 03.03.2017: nemá pripomienky.
14. **Obec Nová Dedinka**, pod č. 126/2017: k predloženému návrhu nemá pripomienky a nepožaduje, aby sa strategický dokument posudzoval podľa zákona. Obec Nová Dedinka zverejnila oznam pre verejnosť od 2.3.2017 – 17.3.2017.
15. **Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Regionálne centrum ochrany prírody v Bratislave**, pod č. RCOP BA 111/2017 zo dňa 17.3.2017: Zmeny a doplnky územného plánu nezasahujú do chránených území národného, alebo európskeho významu ani nie sú lokalizované v ich blízkosti a výrazne negatívne neovplyvňujú záujmy ochrany prírody v území. Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v riešenom území prvý stupeň ochrany. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nepožadujeme, aby strategický dokument ÚP obce Tureň, zmeny a doplnky č. 1/2015 boli posudzované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, vzhľadom k umiestneniu a charakteru plánovanej činnosti.
16. **Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, pod č. OU-SC-OCDPK-2017/004402/MAN zo dňa 09.03.2017 : Z hľadiska našich záujmov požadujeme:
 - Aby boli pri návrhu ciest dodržané platné právne normy STN 73 6102-Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách a STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií.
 - Pri zmenách funkčného využitia územia poľnohospodárskej pôdy – ornej pôdy na plochy podnikateľských aktivít, bytovej zástavby, rekreácie a športu, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy, posúdenie tohto nárastu dopravy na prilahlých pozemných komunikáciách a ich križovatkách. V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN a plánovanú zástavbu riešiť etapovite, v časových horizontoch určených v záväznej časti ÚPD.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.

17. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava**, pod č. HŽP/06638/2017 zo dňa 06.03.2017: Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na posudzovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1/2015 Územného plánu obce Tureň“. Navrhnutá urbanizácia nepredpokladá negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva ani životné prostredie obce, resp. tieto budú eliminované stanovením regulačných opatrení. Z týchto dôvodov orgán verejného zdravotníctva nepovažuje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za potrebné. Činnosť bude ďalej posúdená orgánom verejného zdravotníctva v územnom konaní lokalít určených pre urbanizačné rozvojové zámery podľa zák. č. 355/2007 Z.z. a jeho vykonávacích predpisov.
18. **Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, Okresný dopravný inšpektorát**, pod č. ORPZ-SC-ODI-1-105/2017 zo dňa 07.03.2017: k predloženej správe si neuplatňuje žiadne pripomienky. Okresný dopravný inšpektorát si záverom vyhradzuje právo v spolupráci s dotknutými orgánmi a organizáciami v prípade potreby riešenia aktuálnej dopravnobezpečnostnej situácie v danej lokalite na prípadné zmeny, úpravy alebo doplnenie tohto stanoviska.
19. **Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva**, pod č. OU-BA-OOP4-2017/034443 zo dňa 09.03.2017: Z predloženej dokumentácie je zrejmé či zámer uvažuje so záberom poľnohospodárskej pôdy .
V prípade, že ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.
Pri riešení navrhovaných lokalít, je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12 a § 17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy.
Na základe uvedených skutočností OU-BA-OOP strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.
Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadavku zohľadnil týmto rozhodnutím.
20. **Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy**, pod č. 2862/2017-5.3, 11456/2017 zo dňa 16.02.2017:
Katastrálne územie obce Tureň (ďalej len „predmetné územie“) spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na mape. Stredne radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná následná environmentálna záťaž:
Názov EZ. SC (011)/ Tureň-Zonc-skládka s OP
Názov lokality: Zonc-skládka s Op
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita
Environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím. Grafická príloha je súčasťou tohto rozhodnutia.

Záver

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č.3 zákona a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej obce a verejnosti rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese. Strategický dokument nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Pri návrhu ZaD č. 1/2015 ÚPN-O Tureň je potrebné vychádzať z ÚPN R BSK a rešpektovať jeho záväznú časť. K predmetnej ÚPD sa BSK vyjadrí v rámci jej prerokovania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.
- Pri riešení navrhovaných lokalít, je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12 a § 17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy.

- Pri schválení strategického dokumentu zohľadniť stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy (bod č. 20 tohto rozhodnutia).
- Požadujeme, aby boli pri návrhu ciest dodržané platné právne normy STN 73 6102- Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách a STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií.
- Požadujeme pri zmenách funkčného využitia územia poľnohospodárskej pôdy – ornej pôdy na plochy podnikateľských aktivít, bytovej zástavby, rekreácie a športu, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy, posúdenie tohto nárastu dopravy na priľahlých pozemných komunikáciách a ich križovatkách. V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN a plánovanú zástavbu riešiť etapovite, v časových horizontoch určených v záväznej časti ÚPD.
- Rešpektovať požiadavky vlastníka komunikácií II. a III. triedy – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy.
- Súčasný prevádzkovateľ BVS a.s., Prešovská ul. 48, 826 46 Bratislava Čistiarne opadových vôd (ČOV), ktorá je v majetku Mesta Senec, upozornil Mesto Senec na obmedzenie vývozu fekálnymi vozidlami do hlavného prítoku jestvujúcej ČOV, nakoľko obsah dovážaných splaškov nie je kontrolovateľný a z toho dôvodu môže spôsobiť zníženie čistiackej schopnosti.
- Upozorňujeme obstarávateľa na nevyhovujúci technický stav križovatky III/1042 (061005) a I/62, ktorý je taktiež bráni v rozvoji jednotlivých lokálít z hľadiska dopravného pripojenia na nadradenú štátnu cestu.
- V plnom rozsahu akceptovať pripomienky Hydromeliorácie (bod č. 11 tohto rozhodnutia).
- Konkrétne činnosti, ktoré sa budú realizovať, musia byť posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prípade, ak budú spĺňať prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 zákona.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklom.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Príloha:

- Mapa s vyznačením radónového rizika
- Mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)
- rozdeľovník

Ing. Martin Berčík
vedúci odboru

Príloha – rozdeľovník

Doručuje sa:

1. Obec Tureň, Obecný úrad Tureň 36, 903 01 Tureň
2. Mesto Senec, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec
3. Obec Kráľová pri Senci, Obecný úrad Kráľová pri Senci č. 326, 900 50 Kráľová pri Senci
4. Obec Hrubý Šúr, Obecný úrad Hrubý Šúr 205, 903 01 Hrubý Šúr
5. Obec Nová Dedinka, Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka
6. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. L. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. L. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
8. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
12. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
17. Dopravný úrad SR, Odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
19. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
20. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
21. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
22. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
23. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
24. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
25. Štátna ochrana prírody SR, RCOP Bratislava, Jeséniová 17D, 831 01 Bratislava
26. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
27. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
28. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, ODI, Hollého 8, 903 01 Senec
29. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
30. Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava