

OBEC PITELOVÁ

V Pitelovej , 14.12.2020
Č. j. .../2020

Okresný úrad
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Matice slovenskej 8
965 01 Žiar nad Hronom

Vec: **OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z.
O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH
ZÁKONOV

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :
Obec Pitelová
2. Identifikačné číslo :
00320919
3. Adresa sídla :
Obecný úrad, Pitelová 79, 966 11 Trnavá Hora
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :
*Martina Záhorcová, starostka, Pitelová 79, 966 11 Trnavá Hora, tel.: 045/6775 131
mob.: 0905 325 053*
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie:
*Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica,
tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224,
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Pitelovej*

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov :
Územný plán obce Pitelová (ďalej "ÚPN")
2. Charakter :
územnoplánovacia dokumentácia
3. Hlavné ciele :
*komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce Pitelová (katastrálne územie Pitelová), určiť jeho zásady, navrhnúť vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrnohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností na území obce, hlavne*
 - *premietnuť a rešpektovať záväznú časť ÚPN VÚC Banskobystrického kraja v znení jeho doplnkov a zmien týkajúcu sa riešeného územia*

- získať právne záväzný dokument usmerňujúci rozvoj obce na základe zohľadnenia spoločenských podmienok, prírodných hodnôt a územnotechnických podmienok a odborných stanovísk na základe dohody všetkých zainteresovaných subjektov
 - zabezpečiť ďalší rozvoj obce v stanovenom rozsahu návrhom najvhodnejších rozvojových plôch, stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií
 - stanoviť zásady rozvoja hospodárskych aktivít vo vzťahu k zachovaniu environmentálnych hodnôt
 - stanoviť limity využitia územia v súlade s prírodnými podmienkami a potrebu vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, ochranu prírodného dedičstva, charakteristický vzhľad krajiny, na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability
 - vzájomnou koordináciou činností v území zabezpečiť účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia územia
4. Obsah (osnova) :
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 11 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
 5. Uvažované variantné riešenia :
výsledný dokument bude bez variant
 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :
prieskumy a rozbor do 15.12.2020
zadanie do 15.12.2020
návrh ÚPN do 30.06.2021
schválenie do 28.02.2022
 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :
nadradená dokumentácia je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :
obecné zastupiteľstvo obce Pitelová
 9. Druh schvaľovacieho dokumentu :
uznesenie o schválení ÚPN
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPN

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :
územnoplánovacie podklady
podklady ochrany prírody a zložiek životného prostredia, ochrany kultúrnych pamiatok,
štatistické údaje
údaje o poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch :
Výsledný dokument bude obsahovať smernú a záväznú časť, v záväznej časti budú vymedzené:
 - a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
 - b) prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,
 - c) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,

- d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. *Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :
priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované až v etape návrhu riešenia ÚPN. Úlohou ÚPN je zabezpečiť optimálne využitie územia obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja*
4. *Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :
nie sú známe pred vypracovaním návrhu riešenia. Úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy riešením, ktoré spočíva v koncepcnom návrhu prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy*
5. *Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie :
Genofondová lokalita ZH 49 – Ihračský potok – monitorovaná lokalita s výskytom vydry riečnej.
Celá časť riešeného územia patrí do 1. stupňa ochrany, v riešenom území sa nenachádzajú veľkoplošné a maloplošné chránené územia.
V zmysle GNÚSES Slovenska, ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja a RÚSES okresu Žiar nad Hronom do riešeného územia zasahujú nasledovné prvky ÚSES:*
- *Nadregionálny biokoridor hydrický NBkh*
 - *Regionálny biokoridor terestrický RBk4 – zasahuje severnú časť riešeného územia.*
 - *Regionálne biocentrum RBc4 – zastúpené lesnými biotopmi – Ls 2.1 – dubovo-hrabové lesy karpatské , Ls 5.1 bukové a jedľovo bukové kvetnaté lesy 9130, Ls 4 – lipovo-javorové sutinové lesy 9180 a najmešiu plochu zasahujú Ls 3.5.1sucho-kyslomilné dubové lesy a Ls3.5.2 kyslé lesy dubové 9110*
- Úlohou dokumentácie je vylúčiť možné negatívne vplyvy na chránené územia*
6. *Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu :
nie sú známe. Bude ich možné vyhodnotiť v rámci návrhu ÚPN.*
7. *Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :
nie sú*

IV. Dotknuté subjekty

1. *Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :
občania obce Pítelová
Pítelovčania, občianske združenie*
2. *Zoznam dotknutých subjektov :*
 - 2.1. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky*
 - 2.2. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva*

- 2.3. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Pozemkový a lesný odbor, odd. lesného hospodárstva*
- 2.4. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja*
- 2.5. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja*
- 2.6. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom*
- 2.7. *Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica*
- 2.8. *Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Bratislava*
- 2.9. *Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Bratislava*
- 2.10. *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –oddelenie územného plánovania a životného prostredia*
- 2.11. *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky*
- 2.12. *Primátor mesta Žiar nad Hronom*
- 2.13. *Starosta obce Trnavá Hora*
- 2.14. *Starosta obce Jastrabá*
- 2.15. *Starosta obce Stará Kremnička*
- 2.16. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa*
- 2.17. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia*
- 2.18. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo*
- 2.19. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
- 2.20. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
- 2.21. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor krízového riadenia*
- 2.22. *Regionálna veterinárna a potravinová správa Žiar nad Hronom*
- 2.23. *Obvodný banský úrad Banská Bystrica*
3. *Dotknuté susedné štáty :*
nie sú

V. Doplňujúce údaje

1. *Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu) :*

2. *Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :*
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Pitelová, dňa 10.12.2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Martina Záhorcová
starostka obce Pítelová